

3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt¹:

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
1	Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công		
1.1	<p>Tổ chức mặt bằng công trường (Tổng mặt bằng thi công)</p> <p><i>1.1.1. Yêu cầu đối với phần thuyết minh: Nhà thầu phải lập thuyết minh tổ chức mặt bằng công trường trên cơ sở hồ sơ thiết kế thi công đã được phê duyệt và điều kiện thực tế của công trình, tối thiểu bao gồm các nội dung sau:</i></p> <p><i>a) Phương án bố trí tổng mặt bằng thi công;</i></p> <p><i>b) Giải pháp bố trí lán trại, kho bãi tập kết vật tư, vật liệu, thiết bị thi công;</i></p> <p><i>c) Giải pháp bố trí đường công vụ, lối ra vào công trường, khu vực tập kết vật liệu;</i></p> <p><i>d) Phương án cấp điện, cấp nước phục vụ thi công;</i></p> <p><i>đ) Giải pháp thoát nước tạm; thu gom chất thải; vệ sinh môi trường; biện pháp hạn chế bụi, tiếng ồn và các tác động môi trường trong quá trình thi công;</i></p> <p><i>e) Biện pháp bảo đảm an toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, an ninh trật tự công trường;</i></p> <p><i>g) Giải pháp phân luồng, che chắn, bảo vệ công trình hiện hữu và các hạng mục đang sử dụng;</i></p> <p><i>h) Giải pháp bố trí máy móc, thiết bị thi công phù hợp với từng giai đoạn thi công;</i></p> <p><i>i) Phương án điều chỉnh, tổ chức lại mặt bằng công trường theo từng giai đoạn thi công (nếu có).</i></p> <p><i>Đối với nhà thầu liên danh, phải xác định rõ trách nhiệm quản lý mặt bằng công trường và phạm vi sử dụng mặt bằng của từng thành viên liên danh.</i></p>	<p>Nhà thầu được đánh giá Đạt khi đáp ứng đầy đủ các yêu cầu sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có thuyết minh tổ chức mặt bằng công trường; - Có bản vẽ tổng mặt bằng thi công; - Thuyết minh và bản vẽ thể hiện đầy đủ các nội dung theo yêu cầu tại Mục 1.1.1 và 1.1.2; - Bản vẽ phải thống nhất với thuyết minh; - Phương án bố trí mặt bằng phù hợp với hồ sơ thiết kế, biện pháp thi công và tiến độ thi công; - Thể hiện đầy đủ giải pháp bảo đảm an toàn cho người lao động và công trình hiện hữu trong thời gian thi công; - Trường hợp liên danh, xác định rõ trách nhiệm quản lý mặt bằng công trường của từng thành viên. 	<p>Nhà thầu được đánh giá Không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Không có thuyết minh hoặc không có bản vẽ tổng mặt bằng thi công; - Thiếu một hoặc nhiều nội dung bắt buộc quy định tại Mục 1.1.1 hoặc Mục 1.1.2; - Thuyết minh và bản vẽ không thống nhất; - Bản vẽ tổng mặt bằng không thể hiện được việc tổ chức thi công theo hồ sơ thiết kế hoặc không phù hợp với tiến độ thi công; - Không thể hiện các giải pháp bảo đảm an toàn cho người lao động hoặc bảo vệ công trình hiện hữu; - Đối với nhà thầu liên danh, không xác định được trách nhiệm quản lý mặt bằng công trường của từng thành viên.

¹ Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xoá bỏ khoản 3.1 Mục 3 Chương này.

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
	<p>1.1.2. Yêu cầu đối với bản vẽ tổng mặt bằng thi công: Nhà thầu phải lập bản vẽ tổng mặt bằng thi công trên cơ sở hồ sơ thiết kế thi công đã được phê duyệt. Bản vẽ tối thiểu phải thể hiện:</p> <p>a. Vị trí công trình xây dựng;</p> <p>b. Hàng rào tạm, cổng ra vào công trường;</p> <p>c. Đường công vụ, đường vận chuyển vật liệu;</p> <p>d. Kho bãi vật liệu, khu vực tập kết thiết bị;</p> <p>e. Vị trí cấp điện, cấp nước tạm;</p> <p>f. Hệ thống thoát nước tạm;</p> <p>g. Khu vực lán trại và các hạng mục phụ trợ phục vụ thi công;</p> <p>h. Khu vực bảo vệ công trình hiện hữu;</p> <p>i. Khu vực hạn chế tiếp cận đối với người không có nhiệm vụ.</p> <p>Bản vẽ phải thống nhất với thuyết minh tổ chức mặt bằng công trường, biện pháp thi công và tiến độ thi công.</p>		
1.2	Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công	Nhà thầu được đánh giá ĐẠT khi tất cả các nội dung yêu cầu được đánh giá đạt	Nhà thầu có bất kỳ nội dung nào bị đánh giá KHÔNG ĐẠT thì được xác định là không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT.
	Nhà thầu phải thuyết minh giải pháp kỹ thuật tổ chức thi công phù hợp với quy mô, tính chất công trình, điều kiện thi công thực tế và tiến độ yêu cầu của gói thầu. Nội dung đánh giá cụ thể như sau:		
	<p>Trình tự thi công tổng thể: Nhà thầu phải trình bày thuyết minh trình tự thi công tổng thể đối với toàn bộ các hạng mục chính của công trình, tối thiểu gồm: (1) Công tác chuẩn bị và tiếp nhận mặt bằng thi công; (2) Công tác san nền; (3) Công tác đất và nền móng (đào đất, xử lý nền, bê tông lót, móng, hố ga, bể ngầm và các công trình ngầm); (4) Công tác kết cấu bê tông cốt thép (cổ móng, giằng móng, cột, dầm, sàn, cầu thang, sê nô và các cấu kiện bê tông cốt thép khác); (5) Công tác xây (tường bao, tường ngăn và các kết cấu xây); (6) Công tác mái (kết cấu mái, xà gỗ, lợp mái); (7) Công tác hoàn thiện kiến trúc (trát, chống thấm, láng nền, ốp, lát, sơn, lắp đặt cửa, trần, lan can, tay vịn và các hạng mục hoàn thiện khác); (8) Công tác lắp đặt hệ thống cấp nước, thoát nước; (9) Công tác giếng khoan và hệ thống cấp nước (giếng khoan, bơm, bồn nước, bộ lọc và đầu nối); (10)</p>	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có thuyết minh trình tự thi công tổng thể đối với toàn bộ các hạng mục chính theo yêu cầu. - Trình tự thi công phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt và điều kiện thi công thực tế. - Bảo đảm tính liên kết giữa các hạng mục và phù hợp với tiến độ thực hiện gói thầu. - Thể hiện được định hướng tổ chức thi công tổng thể làm cơ sở triển khai các biện pháp thi công chi tiết của từng hạng mục. 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Không có thuyết minh trình tự thi công tổng thể. b) Không trình bày trình tự thi công đối với một hoặc nhiều hạng mục chính theo yêu cầu. c) Trình tự thi công không phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt hoặc điều kiện thi công thực tế. d) Trình tự thi công không bảo đảm tính liên kết giữa các hạng mục hoặc không phù hợp với tiến độ thực hiện gói thầu. đ) Không thể hiện được định hướng tổ chức thi công tổng thể làm cơ sở triển khai các biện pháp thi công chi tiết của từng hạng mục.

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
	<i>Công tác lắp đặt hệ thống điện trong nhà và chống sét; (11) Công tác thi công lắp đặt hệ thống điện ngoài nhà; (12) Công tác thi công hệ thống mạng LAN và hạ tầng công nghệ thông tin; (13) Công tác thi công hệ thống phòng cháy và chữa cháy (bao gồm bể nước PCCC, nhà đặt máy bơm, hệ thống báo cháy, chữa cháy, đèn sự cố, đèn chỉ dẫn thoát nạn...); (14) Công tác nghiệm thu, hoàn công, bàn giao và đưa công trình vào sử dụng. Giải pháp về trình tự thi công phải phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt, điều kiện thi công thực tế và bảo đảm tính liên kết giữa các hạng mục, phù hợp với tiến độ thực hiện gói thầu.</i>		
	Giải pháp kỹ thuật công tác chuẩn bị và tiếp nhận mặt bằng thi công	<p><i>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Có thuyết minh giải pháp chuẩn bị thi công, bao gồm: khảo sát hiện trạng, tiếp nhận và kiểm tra mặt bằng, xác định phạm vi thi công, định vị công trình và chuẩn bị các điều kiện phục vụ thi công.</i> - <i>Có giải pháp tiếp nhận, quản lý và tổ chức mặt bằng thi công sau khi được Chủ đầu tư bàn giao; xác định ranh giới thi công, các mốc định vị chính và khu vực phục vụ thi công.</i> - <i>Có giải pháp phối hợp với Chủ đầu tư, Tư vấn giám sát và các đơn vị liên quan trong quá trình tiếp nhận mặt bằng và triển khai thi công.</i> - <i>Trình tự thực hiện hợp lý, bảo đảm đủ điều kiện triển khai các công việc tiếp theo và phù hợp với tiến độ thi công đã đề xuất.</i> - <i>Giải pháp chuẩn bị và tiếp nhận mặt bằng bảo đảm tinh hợp lý, khả thi và phù hợp với điều kiện thi công thực tế.</i> 	<p><i>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> a) <i>Không có thuyết minh giải pháp công tác chuẩn bị và tiếp nhận mặt bằng thi công;</i> b) <i>Không trình bày một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu (khảo sát hiện trạng, tiếp nhận mặt bằng, xác định phạm vi thi công, định vị công trình hoặc chuẩn bị điều kiện thi công);</i> c) <i>Không xác định được ranh giới thi công, mốc định vị hoặc phạm vi mặt bằng được tiếp nhận;</i> d) <i>Không có hoặc không thể hiện giải pháp phối hợp với Chủ đầu tư, Tư vấn giám sát và các đơn vị liên quan trong quá trình tiếp nhận mặt bằng và triển khai thi công;</i> đ) <i>Trình tự thực hiện không hợp lý hoặc không bảo đảm điều kiện triển khai các công việc tiếp theo;</i> e) <i>Giải pháp đề xuất không đáp ứng hoặc không chứng minh được tính hợp lý, tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt".</i>
	Giải pháp kỹ thuật thi công phân đất và nền móng (đào đất, xử lý nền, bê tông lót, móng, hố ga, bể ngầm và các công trình ngầm)	<p><i>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Có biện pháp thi công đào đất hố móng, xử lý nền đáy móng và thoát nước hố móng (nếu có), phù hợp với điều kiện thi công thực tế tại công trường.</i> - <i>Có biện pháp thi công bê tông lót, gia công – lắp dựng cốt thép,</i> 	<p><i>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> a) <i>Không có thuyết minh giải pháp thi công phân đất và móng;</i> b) <i>Không trình bày một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu</i>

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
		<p><i>cốp pha, đổ bê tông móng, giằng móng và các cấu kiện thuộc phần móng theo hồ sơ thiết kế.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Có biện pháp hoàn trả đất, san lấp và đầm chặt nền sau khi hoàn thành thi công phần móng. - Trình tự thi công hợp lý, phù hợp với điều kiện mặt bằng, khối lượng công việc và tiến độ thi công do nhà thầu đề xuất. - Có biện pháp kiểm soát chất lượng vật liệu, chất lượng thi công; bảo đảm an toàn lao động và vệ sinh môi trường trong suốt quá trình thi công. - Giải pháp thi công phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt, điều kiện thi công thực tế và biện pháp tổ chức thi công đã đề xuất. 	<p><i>(đào đất, xử lý nền, thoát nước hố móng, bê tông lót, cốt thép, cốp pha, đổ bê tông móng, giằng móng hoặc hoàn trả đất, đầm chặt nền);</i></p> <ul style="list-style-type: none"> c) Giải pháp thi công không phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt; d) Trình tự thi công không phù hợp với tiến độ thi công hoặc biện pháp tổ chức thi công đã đề xuất; đ) Không có hoặc không thể hiện biện pháp kiểm soát chất lượng, an toàn lao động hoặc vệ sinh môi trường trong quá trình thi công. e) Giải pháp đề xuất không đáp ứng hoặc không chứng minh được tính hợp lý, tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt".
	Giải pháp kỹ thuật thi công kết cấu khung bê tông cốt thép (cổ móng, giằng móng, cột, dầm, sàn, cầu thang, sê nô và các cấu kiện bê tông cốt thép khác)	<p><i>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Có biện pháp thi công kết cấu khung bê tông cốt thép gồm: cột, dầm, sàn và cầu thang theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt. - Có biện pháp thi công cốp pha, gia công – lắp dựng cốt thép, đổ bê tông, đầm bê tông, bảo dưỡng bê tông và tháo dỡ cốp pha đối với các cấu kiện bê tông cốt thép. - Trình tự thi công hợp lý, bảo đảm sự liên kết giữa các cấu kiện và đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công tác thi công kết cấu bê tông cốt thép. - Có biện pháp kiểm soát chất lượng vật liệu, chất lượng thi công; bảo đảm an toàn lao động và vệ sinh môi trường trong suốt quá trình thi công. - Giải pháp thi công bảo đảm tính hợp lý, khả thi và phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt. 	<p><i>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> a) Không có thuyết minh giải pháp thi công kết cấu khung bê tông cốt thép; b) Không trình bày một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu (thi công cột, dầm, sàn, cầu thang hoặc các công tác cốp pha, cốt thép, đổ bê tông, đầm bê tông, bảo dưỡng bê tông, tháo dỡ cốp pha); c) Trình tự thi công không hợp lý hoặc không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công tác thi công kết cấu bê tông cốt thép; d) Giải pháp thi công không phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt; đ) Không có hoặc không thể hiện biện pháp kiểm soát chất lượng, an toàn lao động hoặc vệ sinh môi trường trong quá trình thi công; e) Giải pháp đề xuất không đáp ứng hoặc không chứng minh được tính hợp lý, tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt"
	Giải pháp kỹ thuật thi công công tác xây (tường bao, tường ngăn và các kết cấu xây).	<p><i>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Có thuyết minh giải pháp thi công công tác xây tường, tường bao, tường ngăn và các cấu kiện xây theo hồ sơ thiết kế được phê 	<p><i>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> a) Không có thuyết minh giải pháp thi công công tác xây; b) Không trình bày một hoặc

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
		<p>duyệt.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có biện pháp thi công phù hợp đối với các công tác chính như: chuẩn bị vật liệu, trộn vữa, xây gạch/khối xây, xử lý vị trí tiếp giáp, liên kết với kết cấu bê tông cốt thép và các cấu kiện liên quan. - Trình tự thi công hợp lý, bảo đảm yêu cầu kỹ thuật và sự liên kết với các công tác trước và sau công tác xây. - Có biện pháp kiểm soát chất lượng vật liệu, chất lượng thi công (mạch vữa, độ thẳng đứng, độ phẳng, kích thước hình học và sai số cho phép theo quy định). - Có biện pháp bảo đảm an toàn lao động và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công. - Giải pháp thi công bảo đảm tính hợp lý, khả thi và phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt. 	<p>nhiều nội dung theo yêu cầu (vật liệu xây, quy trình thi công, liên kết với kết cấu, kiểm soát chất lượng hoặc các nội dung kỹ thuật chủ yếu khác);</p> <p>c) Trình tự thi công không hợp lý hoặc không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công tác xây;</p> <p>d) Giải pháp thi công không phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt;</p> <p>đ) Không có hoặc không thể hiện biện pháp kiểm soát chất lượng, an toàn lao động hoặc vệ sinh môi trường;</p> <p>e) Giải pháp đề xuất không đáp ứng hoặc không chứng minh được tính hợp lý, tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt".</p>
	Giải pháp kỹ thuật thi công công tác mái (kết cấu mái, xà gồ, lợp mái).	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có biện pháp thi công kết cấu mái theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt. - Có biện pháp thi công các công tác chính của phần mái như: lắp dựng vì kèo, xà gồ (nếu có), lợp mái, chống thấm, xử lý các vị trí tiếp giáp, sê nô, diềm mái và các chi tiết hoàn thiện mái. - Trình tự thi công hợp lý, bảo đảm yêu cầu kỹ thuật của công tác mái và sự liên kết với các cấu kiện chịu lực bên dưới theo hồ sơ thiết kế. - Có biện pháp kiểm soát chất lượng vật liệu, chất lượng thi công, bảo đảm an toàn lao động khi thi công trên cao và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công. - Giải pháp thi công bảo đảm tính hợp lý, khả thi và phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt. 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <p>a) Không có thuyết minh giải pháp thi công công tác mái hoặc giải pháp không phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt;</p> <p>b) Không trình bày một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu (kết cấu mái, lắp dựng vì kèo, xà gồ (nếu có), lợp mái, chống thấm, xử lý các vị trí tiếp giáp, sê nô, diềm mái hoặc các chi tiết hoàn thiện mái);</p> <p>c) Trình tự thi công không hợp lý hoặc không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công tác mái;</p> <p>d) Không có hoặc không thể hiện biện pháp kiểm soát chất lượng, an toàn lao động khi thi công trên cao hoặc vệ sinh môi trường;</p> <p>đ) Giải pháp đề xuất không đáp ứng hoặc không chứng minh được tính hợp lý, tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt".</p>
	Giải pháp kỹ thuật thi công công tác hoàn thiện kiến trúc (trát, chống thấm, lán nền, ốp, lát, sơn, lắp đặt cửa, trần, lan can, tay vịn và các hạng mục hoàn thiện khác).	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có biện pháp thi công các công tác hoàn thiện kiến trúc gồm: trát, chống thấm, lát, ốp, sơn, lắp đặt cửa, trần và các công tác hoàn thiện khác theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt; - Có trình tự thi công hợp lý giữa 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <p>a) Không có thuyết minh giải pháp thi công công tác hoàn thiện kiến trúc;</p> <p>b) Không trình bày một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu (trát, chống thấm, lát, ốp, sơn,</p>

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
		<p><i>các công tác hoàn thiện, bảo đảm sự liên kết và đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của từng công tác;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Có biện pháp kiểm soát chất lượng vật liệu, chất lượng thi công đối với từng công tác hoàn thiện; bảo đảm yêu cầu kỹ thuật, mỹ quan và độ bền công trình;</i> - <i>Có biện pháp bảo đảm an toàn lao động và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công;</i> - <i>Giải pháp thi công bảo đảm tính hợp lý, khả thi và phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt.</i> 	<p><i>lắp đặt cửa, trần hoặc các công tác hoàn thiện khác);</i></p> <ul style="list-style-type: none"> c) <i>Trình tự thi công không hợp lý hoặc không thể hiện được sự liên kết giữa các công tác hoàn thiện;</i> d) <i>Giải pháp thi công không phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt;</i> đ) <i>Không có hoặc không thể hiện biện pháp kiểm soát chất lượng, an toàn lao động hoặc vệ sinh môi trường trong quá trình thi công;</i> e) <i>Không chứng minh được tính hợp lý hoặc tính khả thi của giải pháp đối với bất kỳ nội dung nào thuộc mức đánh giá "Đạt".</i>
	<p>Giải pháp kỹ thuật thi công công tác lắp đặt hệ thống cấp nước, thoát nước</p>	<p><i>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Có thuyết minh giải pháp thi công hệ thống cấp nước và thoát nước theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt, bao gồm tối thiểu: lắp đặt đường ống cấp nước, thoát nước, phụ kiện, thiết bị vệ sinh và các cấu kiện liên quan.</i> - <i>Trình tự thi công hợp lý, bảo đảm sự liên kết giữa các công tác định vị, lắp đặt đường ống, thử áp lực, lắp đặt thiết bị, kiểm tra và hoàn thiện; phù hợp với hồ sơ thiết kế, điều kiện thi công thực tế và tiến độ thi công đã đề xuất.</i> - <i>Có biện pháp kiểm soát chất lượng vật tư đầu vào, chất lượng mối nối, độ kín nước, độ dốc thoát nước và kết quả thử nghiệm hệ thống.</i> - <i>Có biện pháp bảo đảm an toàn lao động, an toàn khi thi công trong không gian hẹp, đào lắp đặt đường ống và tại các vị trí giao cắt với công trình hiện hữu; bảo đảm vệ sinh môi trường trong quá trình thi công.</i> - <i>Có biện pháp bảo vệ hệ thống đường ống sau khi lắp đặt, tránh hư hỏng trong quá trình thi công các hạng mục tiếp theo và có giải pháp phối hợp với các hệ thống điện, PCCC và kiến trúc nhằm hạn chế xung đột trong quá trình thi công.</i> - <i>Giải pháp thi công phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt; bảo đảm tính hợp lý, khả thi và đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công tác lắp đặt hệ thống cấp nước, thoát nước.</i> 	<p><i>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> a) <i>Không có thuyết minh giải pháp thi công hệ thống cấp nước và thoát nước;</i> b) <i>Không trình bày một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu (đường ống cấp nước, thoát nước, phụ kiện, thiết bị vệ sinh, thử áp lực, kiểm tra hoặc hoàn thiện hệ thống);</i> c) <i>Trình tự thi công không hợp lý hoặc không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công tác lắp đặt hệ thống cấp nước, thoát nước;</i> d) <i>Giải pháp thi công không phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt hoặc không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật về chất lượng lắp đặt, độ kín nước hoặc độ dốc thoát nước;</i> đ) <i>Không có hoặc không thể hiện biện pháp kiểm soát chất lượng, an toàn lao động hoặc vệ sinh môi trường trong quá trình thi công;</i> e) <i>Không có biện pháp bảo vệ hệ thống đường ống sau khi lắp đặt để tránh hư hỏng trong quá trình thi công các hạng mục tiếp theo hoặc không có giải pháp phối hợp với các hệ thống điện, PCCC và kiến trúc nhằm hạn chế xung đột trong quá trình thi công.</i> f) <i>Giải pháp đề xuất không đáp ứng hoặc không chứng minh được tính hợp lý, tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt"</i>

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
	Giải pháp kỹ thuật thi công Công tác giếng khoan và hệ thống cấp nước (giếng khoan, bơm, bồn nước, bộ lọc và đầu nối).	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có thuyết minh giải pháp thi công công tác giếng khoan và hệ thống cấp nước theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt, bao gồm tối thiểu: thi công giếng khoan, lắp đặt máy bơm, bộ lọc nước, bồn chứa nước, đường ống, van, phụ kiện, đầu nối và các thiết bị liên quan. - Trình tự thi công hợp lý, bảo đảm các công tác thi công, lắp đặt, đầu nối, kiểm tra, chạy thử và nghiệm thu; phù hợp với hồ sơ thiết kế, điều kiện thi công thực tế và tiến độ đã đề xuất. - Có biện pháp kiểm soát chất lượng vật tư, thiết bị đầu vào; chất lượng thi công giếng khoan, lắp đặt hệ thống, kiểm tra, chạy thử và nghiệm thu theo yêu cầu kỹ thuật. - Có biện pháp bảo đảm an toàn lao động, an toàn điện, an toàn trong quá trình khoan giếng, bảo vệ công trình hiện hữu và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công. - Giải pháp thi công phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt; bảo đảm tính hợp lý, khả thi và đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công tác giếng khoan và hệ thống cấp nước. 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Không có thuyết minh giải pháp thi công công tác giếng khoan và hệ thống cấp nước. b) Không trình bày một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu (thi công giếng khoan, lắp đặt máy bơm, bộ lọc nước, bồn chứa nước, đường ống, van, phụ kiện, đầu nối hoặc các thiết bị liên quan). c) Trình tự thi công không hợp lý hoặc không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công tác giếng khoan và hệ thống cấp nước. d) Giải pháp thi công không phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt hoặc không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật về chất lượng thi công, lắp đặt, kiểm tra, chạy thử hoặc nghiệm thu hệ thống. đ) Không có hoặc không thể hiện biện pháp kiểm soát chất lượng, an toàn lao động, an toàn điện hoặc vệ sinh môi trường trong quá trình thi công. e) Giải pháp đề xuất không đáp ứng hoặc không chứng minh được tính hợp lý, tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt".
	Giải pháp kỹ thuật thi công Công tác lắp đặt hệ thống điện trong nhà, chống sét	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có thuyết minh giải pháp thi công hệ thống điện trong nhà và chống sét theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt, bao gồm tối thiểu: lắp đặt ống lượn dây, dây dẫn, cáp điện, tủ điện, thiết bị điện, hệ thống tiếp địa chống sét, đầu nối và các thiết bị, phụ kiện liên quan. - Trình tự thi công hợp lý, bảo đảm các công tác lắp đặt, đầu nối, kiểm tra, chạy thử và nghiệm thu; phù hợp với hồ sơ thiết kế, điều kiện thi công thực tế và tiến độ đã đề xuất. - Có biện pháp kiểm soát chất lượng vật tư, thiết bị đầu vào; chất lượng lắp đặt, kiểm tra, chạy thử và nghiệm thu hệ thống theo yêu cầu kỹ thuật. - Có biện pháp bảo đảm an toàn lao động, an toàn điện, phòng ngừa cháy nổ, bảo vệ công trình hiện hữu và vệ sinh môi trường 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Không có thuyết minh giải pháp thi công hệ thống điện trong nhà và chống sét. b) Không trình bày một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu (lắp đặt ống lượn dây, dây dẫn, cáp điện, tủ điện, thiết bị điện, hệ thống tiếp địa chống sét, đầu nối hoặc các thiết bị, phụ kiện liên quan). c) Trình tự thi công không hợp lý hoặc không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công tác lắp đặt hệ thống điện trong nhà và chống sét. d) Giải pháp thi công không phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt hoặc không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật về chất lượng lắp đặt, kiểm tra, chạy thử hoặc nghiệm thu hệ thống. đ) Không có hoặc không thể

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
		<p>trong quá trình thi công.</p> <p>- Giải pháp thi công phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt; bảo đảm tính hợp lý, khả thi và đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công tác lắp đặt hệ thống điện trong nhà và chống sét</p>	<p>hiện biện pháp kiểm soát chất lượng, an toàn lao động, an toàn điện, phòng ngừa cháy nổ hoặc vệ sinh môi trường trong quá trình thi công.</p> <p>e) Giải pháp đề xuất không đáp ứng hoặc không chứng minh được tính hợp lý, tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt".</p>
	Giải pháp kỹ thuật thi công Công tác lắp đặt hệ thống điện ngoài nhà	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <p>- Có thuyết minh giải pháp thi công hệ thống điện ngoài nhà theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt, bao gồm tối thiểu: lắp đặt cột điện (nếu có), cáp điện trên không, cáp ngầm, ống bảo vệ cáp, tủ điện tổng, đấu nối cáp điện và các thiết bị, phụ kiện liên quan.</p> <p>- Trình tự thi công hợp lý, bảo đảm các công tác lắp đặt, đấu nối, kiểm tra, chạy thử và nghiệm thu; phù hợp với hồ sơ thiết kế, điều kiện thi công thực tế và tiến độ đã đề xuất.</p> <p>- Có biện pháp kiểm soát chất lượng vật tư, thiết bị, chất lượng lắp đặt và vận hành thử hệ thống; bảo đảm yêu cầu kỹ thuật theo hồ sơ thiết kế.</p> <p>- Có biện pháp bảo đảm an toàn lao động, an toàn điện, an toàn giao thông, bảo vệ công trình hiện hữu và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công.</p> <p>- Giải pháp thi công phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt; bảo đảm tính hợp lý, khả thi và đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công tác lắp đặt hệ thống điện ngoài nhà.</p> <p>.</p>	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <p>a) Không có thuyết minh giải pháp thi công hệ thống điện ngoài nhà.</p> <p>b) Không trình bày một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu (lắp đặt cột điện (nếu có), cáp điện, ống bảo vệ cáp, tủ điện tổng, đấu nối, kiểm tra, chạy thử hoặc các thiết bị, phụ kiện liên quan).</p> <p>c) Trình tự thi công không hợp lý hoặc không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công tác lắp đặt hệ thống điện ngoài nhà.</p> <p>d) Giải pháp thi công không phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt hoặc không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật về chất lượng lắp đặt, đấu nối, vận hành thử hoặc nghiệm thu hệ thống.</p> <p>đ) Không có hoặc không thể hiện biện pháp kiểm soát chất lượng, an toàn lao động, an toàn điện, bảo vệ công trình hiện hữu hoặc vệ sinh môi trường trong quá trình thi công.</p> <p>e) Giải pháp đề xuất không đáp ứng hoặc không chứng minh được tính hợp lý, tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt".</p>
	Giải pháp kỹ thuật thi công Công tác thi công hệ thống mạng LAN và hạ tầng công nghệ thông tin.	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <p>- Có thuyết minh giải pháp thi công hệ thống mạng LAN theo hồ sơ thiết kế;</p> <p>- Giải pháp phù hợp, khả thi với điều kiện và khối lượng gói thầu</p>	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <p>a) Không có thuyết minh giải pháp thi công mạng LAN;</p> <p>b) Giải pháp không phù hợp hồ sơ thiết kế hoặc điều kiện thi công</p>
	Giải pháp kỹ thuật thi công Công tác thi công hệ thống phòng cháy và chữa cháy (bao gồm bể nước PCCC, nhà đặt máy bơm, hệ thống báo cháy, chữa cháy, đèn sự cố, đèn chỉ dẫn thoát	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <p>- Có thuyết minh giải pháp thi công hệ thống phòng cháy và chữa cháy theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt, bao gồm tối thiểu: thi công bể nước PCCC,</p>	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <p>a) Không có thuyết minh giải pháp thi công hệ thống phòng cháy và chữa cháy.</p> <p>b) Không trình bày một hoặc</p>

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
	nạn...).	<p>nhà đặt máy bơm, lắp đặt hệ thống cấp nước chữa cháy, hệ thống báo cháy, chữa cháy, đèn chiếu sáng sự cố, đèn chỉ dẫn thoát nạn, bình chữa cháy và các thiết bị, phụ kiện liên quan.</p> <p>- Trình tự thi công hợp lý, bảo đảm các công tác xây dựng, lắp đặt, đấu nối, kiểm tra, chạy thử và nghiệm thu; phù hợp với hồ sơ thiết kế, điều kiện thi công thực tế và tiến độ đã đề xuất.</p> <p>- Có biện pháp kiểm soát chất lượng vật tư, thiết bị, chất lượng lắp đặt, kiểm tra, thử áp lực, chạy thử và nghiệm thu hệ thống theo yêu cầu kỹ thuật.</p> <p>- Có biện pháp bảo đảm an toàn lao động, an toàn điện, phòng ngừa cháy nổ, bảo vệ công trình hiện hữu và vệ sinh môi trường trong quá trình thi công.</p> <p>- Giải pháp thi công phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt; bảo đảm tính hợp lý, khả thi và đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công tác thi công hệ thống phòng cháy và chữa cháy.</p>	<p>nhiều nội dung theo yêu cầu (thi công bể nước PCCC, nhà đặt máy bơm, lắp đặt hệ thống cấp nước chữa cháy, hệ thống báo cháy, chữa cháy, đèn chiếu sáng sự cố, đèn chỉ dẫn thoát nạn, bình chữa cháy, đầu nối, kiểm tra, chạy thử hoặc các thiết bị, phụ kiện liên quan).</p> <p>c) Trình tự thi công không hợp lý hoặc không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công tác thi công hệ thống phòng cháy và chữa cháy.</p> <p>d) Giải pháp thi công không phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt hoặc không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật về chất lượng lắp đặt, kiểm tra, chạy thử hoặc nghiệm thu hệ thống.</p> <p>đ) Không có hoặc không thể hiện biện pháp kiểm soát chất lượng, an toàn lao động, an toàn điện, phòng ngừa cháy nổ hoặc vệ sinh môi trường trong quá trình thi công.</p> <p>e) Giải pháp đề xuất không đáp ứng hoặc không chứng minh được tính hợp lý, tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt".</p>
	Biện pháp quản lý chất lượng	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <p>- Có thuyết minh biện pháp quản lý chất lượng trong suốt quá trình thi công phù hợp với quy mô và tính chất của công trình.</p> <p>- Có biện pháp kiểm soát chất lượng vật liệu, cấu kiện, thiết bị trước khi đưa vào thi công; bảo đảm đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế, E-HSMT và quy định hiện hành.</p> <p>- Có biện pháp kiểm soát chất lượng đối với từng công tác thi công chủ yếu theo trình tự thi công và yêu cầu kỹ thuật của hồ sơ thiết kế.</p> <p>- Có quy trình hoặc biện pháp nghiệm thu nội bộ từng công việc, từng giai đoạn; lập và quản lý hồ sơ chất lượng, hồ sơ nghiệm thu theo quy định hiện hành.</p> <p>- Có giải pháp xử lý, khắc phục khi phát hiện sai sót hoặc công việc không bảo đảm chất lượng trong quá trình thi công.</p> <p>- Giải pháp quản lý chất lượng phù hợp với quy mô, tính chất</p>	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <p>a) Không có biện pháp quản lý chất lượng theo yêu cầu;</p> <p>b) Không có biện pháp kiểm soát chất lượng vật liệu, cấu kiện hoặc thiết bị trước khi đưa vào thi công;</p> <p>c) Không có biện pháp kiểm soát chất lượng đối với các công tác thi công chủ yếu theo yêu cầu;</p> <p>d) Không có quy trình hoặc biện pháp nghiệm thu nội bộ, lập và quản lý hồ sơ chất lượng theo quy định;</p> <p>đ) Không có giải pháp xử lý, khắc phục khi phát hiện công việc không bảo đảm chất lượng;</p> <p>e) Giải pháp đề xuất không phù hợp với quy mô, tính chất công trình hoặc không đáp ứng, không chứng minh được tính hợp lý, tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt".</p>

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
		<i>công trình; bảo đảm tính hợp lý, khả thi và đáp ứng yêu cầu quản lý chất lượng trong quá trình thi công.</i>	
	Biện pháp an toàn lao động	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có thuyết minh biện pháp bảo đảm an toàn lao động trong suốt quá trình thi công phù hợp với quy mô và điều kiện thực tế của công trình. - Có biện pháp bảo đảm an toàn đối với người lao động, máy móc, thiết bị thi công và công trình trong quá trình thi công. - Có biện pháp bảo đảm an toàn điện, an toàn khi thi công trên cao, thi công bê tông cốt thép, sử dụng máy móc thiết bị và các công tác có nguy cơ mất an toàn. - Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy và ứng phó sự cố trong quá trình thi công. - Có biện pháp trang bị, quản lý và sử dụng phương tiện bảo hộ lao động phù hợp với từng công việc. - Có biện pháp bố trí rào chắn, biển báo, phân luồng giao thông nội bộ và kiểm soát khu vực thi công nhằm bảo đảm an toàn cho người lao động và người lao động. - Giải pháp bảo đảm an toàn lao động phù hợp với quy mô, tính chất công trình; bảo đảm tính hợp lý, khả thi và đáp ứng yêu cầu về an toàn trong quá trình thi công. 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Không có biện pháp bảo đảm an toàn lao động theo yêu cầu; b) Không có biện pháp bảo đảm an toàn đối với người lao động, máy móc, thiết bị hoặc công trình trong quá trình thi công; c) Không có biện pháp bảo đảm an toàn điện, an toàn khi thi công trên cao, an toàn sử dụng máy móc thiết bị hoặc đối với các công tác có nguy cơ mất an toàn; d) Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc ứng phó sự cố trong quá trình thi công; đ) Không có biện pháp trang bị, quản lý phương tiện bảo hộ lao động; e) Không có giải pháp bảo đảm an toàn cho người lao động; hoặc không có biện pháp rào chắn, cảnh báo, phân luồng và kiểm soát khu vực thi công; g) Giải pháp đề xuất không phù hợp với quy mô, tính chất công trình hoặc không đáp ứng, không chứng minh được tính hợp lý, tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt".
	Biện pháp bảo vệ môi trường; thu gom, vận chuyển và đổ thải các loại phế thải phát sinh trong quá trình thi công	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có thuyết minh biện pháp bảo vệ môi trường trong quá trình thi công phù hợp với điều kiện thực tế của công trình. - Có giải pháp hạn chế bụi, tiếng ồn, rung; kiểm soát nước thải, bùn đất, vật liệu rơi vãi; vệ sinh công trường trong suốt quá trình thi công. - Có giải pháp thu gom, phân loại, tập kết tạm thời, vận chuyển và đổ thải các loại phế thải phát sinh (đất đào dư thừa, phế thải xây dựng, rác thải sinh hoạt và các loại chất thải khác nếu có). - Xác định được phương thức vận chuyển và địa điểm hoặc khu vực tiếp nhận, xử lý, đổ thải phù hợp với quy định của địa phương. 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Không có biện pháp bảo vệ môi trường theo yêu cầu; b) Không có giải pháp thu gom, phân loại, vận chuyển hoặc đổ thải các loại phế thải phát sinh trong quá trình thi công; c) Không xác định được phương thức vận chuyển hoặc địa điểm/khu vực tiếp nhận, xử lý, đổ thải theo quy định; d) Không có biện pháp hạn chế bụi, tiếng ồn, vật liệu rơi vãi, kiểm soát nước thải hoặc vệ sinh công trường; e) Giải pháp đề xuất không phù hợp với điều kiện thi công thực tế hoặc không đáp ứng, không chứng minh được tính hợp lý,

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
		<ul style="list-style-type: none"> - Có giải pháp bảo đảm vệ sinh môi trường, an toàn giao thông; hạn chế bụi, tiếng ồn và vật liệu rơi vãi trong quá trình vận chuyển. - Giải pháp bảo vệ môi trường; thu gom, vận chuyển và đổ thải phế thải phù hợp với điều kiện thi công thực tế và quy định của pháp luật; bảo đảm tính hợp lý, khả thi và hạn chế ảnh hưởng đến công trình và khu vực xung quanh 	<p>tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt"</p>
	<p>Giải pháp cung ứng bê tông thương phẩm từ bên ngoài đưa vào công trình: Nhà thầu phải có thuyết minh giải pháp cung ứng bê tông thương phẩm phục vụ thi công công trình. Nhà thầu phải lập bảng phân tích nhu cầu bê tông theo từng hạng mục hoặc vị trí thi công làm cơ sở đề xuất phương án cung ứng. Bảng phân tích tối thiểu gồm các nội dung: Hạng mục/vị trí thi công; Chung loại, mác bê tông; Khối lượng bê tông; Thời điểm dự kiến cung ứng; Đợt hoặc giai đoạn thi công sử dụng bê tông.</p>	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có thuyết minh giải pháp cung ứng bê tông thương phẩm phục vụ thi công công trình. - Có lập bảng phân tích nhu cầu bê tông theo từng hạng mục hoặc vị trí thi công theo yêu cầu. - Xác định được nguồn cung cấp bê tông thương phẩm và phương án vận chuyển đến công trường. - Có giải pháp tổ chức cung ứng phù hợp với tiến độ thi công, bảo đảm việc đổ bê tông liên tục đối với các cấu kiện chính. - Có biện pháp kiểm soát chất lượng bê tông trong quá trình sản xuất, vận chuyển, tiếp nhận tại công trường và trước khi đổ bê tông theo yêu cầu của hồ sơ thiết kế. 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Không có thuyết minh giải pháp cung ứng bê tông thương phẩm. b) Không lập bảng phân tích nhu cầu bê tông theo yêu cầu hoặc bảng phân tích không đầy đủ các nội dung theo yêu cầu. c) Không xác định được nguồn cung cấp bê tông thương phẩm hoặc phương án vận chuyển đến công trường. d) Không thể hiện giải pháp tổ chức cung ứng đáp ứng tiến độ thi công hoặc không bảo đảm việc đổ bê tông liên tục đối với các cấu kiện chính. đ) Không có biện pháp kiểm soát chất lượng bê tông trong quá trình sản xuất, vận chuyển, tiếp nhận hoặc trước khi đổ bê tông theo yêu cầu của hồ sơ thiết kế.
	<p>Giải pháp điều phối đất đắp từ nguồn đất tận dụng trong công trình và cung ứng đất đắp từ bên ngoài. Nhà thầu phải lập bảng phân tích khối lượng đất đào, đất tận dụng (nếu có), nhu cầu đất đắp theo từng hạng mục hoặc vị trí thi công, làm cơ sở đề xuất phương án điều phối và cung ứng đất đắp phù hợp. Bảng phân tích yêu cầu tối thiểu phải có các cột sau: Vị trí/hạng mục; Khối lượng đào; Khối lượng đất tận dụng; Khối lượng đất đắp; Khối lượng đất phải cung ứng từ bên ngoài; Vị trí sử dụng đất tận dụng; khối lượng đất không tận dụng đổ đi.</p>	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có lập bảng phân tích xác định khối lượng đất tận dụng trong công trình (nếu có), khối lượng đất đắp và nhu cầu sử dụng cho từng vị trí, hạng mục. - Có thuyết minh giải pháp điều phối, sử dụng đất đắp phục vụ thi công công trình. - Xác định được khối lượng đất tận dụng, vị trí sử dụng và phương án điều phối phù hợp. - Đối với phần đất đắp phải cung ứng từ bên ngoài, xác định được nguồn cung cấp và phương án 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Không lập bảng phân tích theo yêu cầu. b) Không có thuyết minh giải pháp điều phối và sử dụng đất đắp phục vụ thi công. c) Không xác định được khối lượng đất tận dụng trong công trình (trường hợp có tận dụng), vị trí sử dụng hoặc phương án điều phối. d) Không xác định được nguồn cung cấp đất đắp từ bên ngoài hoặc phương án vận chuyển đến

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
		<p>vận chuyển đến công trường.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có giải pháp tổ chức vận chuyển, tập kết và sử dụng đất đắp phù hợp với tiến độ thi công. - Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường, an toàn giao thông, hạn chế bụi, đất rơi vãi trong quá trình vận chuyển, thi công và các công trình hiện hữu. 	<p>công trường (đối với phần đất phải cung ứng từ bên ngoài).</p> <p>đ) Không có giải pháp tổ chức vận chuyển, tập kết và sử dụng đất đắp phù hợp với tiến độ thi công.</p> <p>e) Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường, an toàn giao thông, hạn chế bụi, đất rơi vãi hoặc không có biện pháp hạn chế ảnh hưởng các công trình hiện hữu trong quá trình vận chuyển, thi công.</p> <p>g) Đề xuất không đầy đủ bất kỳ một nội dung nào thuộc Mức đạt.</p>
1.3	<p>Bản vẽ biện pháp tổ chức thi công cho các hạng mục chính: Nhà thầu phải lập và nộp kèm E-HSMT bản vẽ biện pháp tổ chức thi công đối với các nhóm công tác chính của gói thầu gồm: Thi công phân móng; Thi công kết cấu khung bê tông cốt thép (cột, dầm, sàn, cầu thang); Thi công phân xây; Thi công mái; Thi công hoàn thiện kiến trúc (thể hiện trình tự thi công các công tác trát, chống thấm, ốp, lát, sơn, lắp đặt cửa và các cấu kiện hoàn thiện chính; không yêu cầu lập bản vẽ riêng cho từng công tác hoàn thiện); Thi công giếng khoan và hệ thống cấp nước, cấp điện. Đối với từng nhóm công tác, bản vẽ phải thể hiện bằng mặt bằng, mặt cắt, sơ đồ hoặc hình vẽ minh họa phù hợp để làm rõ biện pháp và trình tự thi công đã đề xuất; không yêu cầu lập bản vẽ thi công chi tiết hoặc bản vẽ phục vụ gia công, chế tạo, lắp dựng</p>	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có nộp bản vẽ biện pháp tổ chức thi công theo yêu cầu của E-HSMT. - Thể hiện đầy đủ các nhóm công tác theo yêu cầu; đối với từng nhóm công tác, bản vẽ thể hiện bằng mặt bằng, mặt cắt, sơ đồ hoặc bản vẽ minh họa phù hợp với từng nhóm công tác để làm rõ biện pháp và trình tự thi công đã đề xuất. - Nội dung bản vẽ phù hợp với hồ sơ thiết kế được phê duyệt, yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT và thống nhất với thuyết minh biện pháp thi công trong E-HSMT. - Bản vẽ được lập rõ ràng, phù hợp với nội dung biện pháp thi công đã đề xuất và đủ cơ sở chứng minh tính hợp lý, khả thi của biện pháp tổ chức thi công. 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <p>a) Không nộp bản vẽ biện pháp tổ chức thi công theo yêu cầu.</p> <p>b) Không thể hiện một hoặc nhiều nhóm công tác theo yêu cầu.</p> <p>c) Đối với một hoặc nhiều nhóm công tác, bản vẽ không thể hiện bằng mặt bằng, mặt cắt, sơ đồ hoặc hình vẽ minh họa phù hợp để làm rõ biện pháp và trình tự thi công đã đề xuất.</p> <p>d) Nội dung bản vẽ không phù hợp với hồ sơ thiết kế, yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT hoặc không thống nhất với thuyết minh biện pháp thi công trong E-HSMT.</p> <p>đ) Bản vẽ không đáp ứng hoặc không chứng minh được tính hợp lý, tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt".</p>
2	<p>Tiến độ thi công: Nhà thầu phải lập và nộp tiến độ thi công theo yêu cầu tại chương V của E-HSMT, nội dung đề xuất phải phù hợp với quy mô, tính chất, khối lượng công việc của gói thầu và đáp ứng thời gian thực hiện hợp đồng bao gồm cả ngày nghỉ, lễ, tết và có tính đến điều kiện thời tiết hoặc chậm trễ cung ứng vật tư. Nội dung đánh giá cụ thể như sau:</p>	<p>Nhà thầu được đánh giá “ĐẠT” khi đáp ứng đầy đủ các nội dung yêu cầu “Đạt” bên dưới.</p>	<p>Nhà thầu có bất kỳ nội dung nào không đáp ứng yêu cầu thì được đánh giá “KHÔNG ĐẠT”</p>
	<p>Tiến độ thi công tổng thể: Nhà thầu phải lập và nộp kèm E-HSMT biểu tiến độ thi công tổng thể cho toàn bộ gói thầu bằng sơ đồ ngang (Gantt Chart). Biểu tiến độ phải thể hiện tối thiểu: (i) Các hạng mục chính của công trình gồm: (1) Công tác chuẩn bị và tiếp nhận mặt bằng thi công; (2) Công tác san nền; (3) Công tác đất và nền móng (đào đất, xử lý nền, bê tông lót, móng, hố ga, bể ngầm và các công trình ngầm); (4) Công tác kết cấu bê tông cốt thép (cổ móng, giằng móng, cột, dầm, sàn, cầu</p>	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có nộp biểu tiến độ thi công tổng thể. - Thể hiện đầy đủ các hạng mục chính theo yêu cầu. - Xác định rõ thời gian bắt đầu, thời gian kết thúc và thời lượng thực hiện của từng hạng mục. - Thể hiện được mối quan hệ thực hiện giữa các hạng mục (nếu có). 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <p>a) Không nộp biểu tiến độ thi công tổng thể.</p> <p>b) Không thể hiện đầy đủ các hạng mục chính theo yêu cầu.</p> <p>c) Không xác định được thời gian bắt đầu, thời gian kết thúc hoặc thời lượng thực hiện của một hoặc nhiều hạng mục.</p>

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
	<p>thang, sê nô và các cấu kiện bê tông cốt thép khác); (5) Công tác xây (tường bao, tường ngăn và các kết cấu xây); (6) Công tác mái (kết cấu mái, xà gồ, lợp mái); (7) Công tác hoàn thiện kiến trúc (trát, chống thấm, láng nền, ốp, lát, sơn, lắp đặt cửa, trần, lan can, tay vịn và các hạng mục hoàn thiện khác); (8) Công tác lắp đặt hệ thống cấp nước, thoát nước; (9) Công tác giếng khoan và hệ thống cấp nước (giếng khoan, bơm, bồn nước, bộ lọc và đầu nối); (10) Công tác lắp đặt hệ thống điện trong nhà và chống sét; (11) Công tác thi công lắp đặt hệ thống điện ngoài nhà; (12) Công tác thi công hệ thống mạng LAN và hạ tầng công nghệ thông tin; (13) Công tác thi công hệ thống phòng cháy và chữa cháy (bao gồm bể nước PCCC, nhà đặt máy bơm, hệ thống báo cháy, chữa cháy, đèn sự cố, đèn chỉ dẫn thoát nạn...); (14) Công tác nghiệm thu, hoàn công, bàn giao và đưa công trình vào sử dụng; (ii) Thời gian bắt đầu, thời gian kết thúc và thời lượng thực hiện của từng hạng mục; (iii) Mối quan hệ thực hiện giữa các hạng mục (nếu có). Thời gian thực hiện gói thầu không được vượt quá thời gian thực hiện hợp đồng quy định trong E-HSMT. Trường hợp nhà thầu liên danh, biểu tiến độ phải thể hiện phần công việc của từng thành viên theo thỏa thuận liên danh.</p>	<p>- Thời gian thực hiện gói thầu không vượt quá thời gian thực hiện hợp đồng quy định trong E-HSMT. - Trường hợp liên danh, thể hiện phần công việc của từng thành viên theo thỏa thuận liên danh.</p>	<p>d) Thời gian thực hiện gói thầu vượt quá thời gian thực hiện hợp đồng quy định trong E-HSMT. đ) Trường hợp liên danh nhưng không thể hiện phần công việc của từng thành viên theo thỏa thuận liên danh. e) Đề xuất không đầy đủ bất kỳ một nội dung nào thuộc Mức đạt</p>
	<p>Tiến độ thi công chi tiết: Nhà thầu phải lập và nộp kèm E-HSMT tiến độ thi công chi tiết cho từng hạng mục chính nêu trong tiến độ thi công tổng thể. Tiến độ chi tiết phải thể hiện tối thiểu: (i) Các công tác chủ yếu của từng hạng mục; (ii) Trình tự thực hiện giữa các công tác; (iii) Thời gian bắt đầu, thời gian kết thúc và thời lượng thực hiện của từng công tác; (iv) Mối liên hệ giữa các công tác và các công việc có thể tổ chức thi công đồng thời (nếu có). Tiến độ thi công chi tiết phải phù hợp với biện pháp tổ chức thi công, giải pháp kỹ thuật và tiến độ thi công tổng thể đã đề xuất. Trường hợp nhà thầu liên danh, tiến độ chi tiết phải thể hiện phần công việc của từng thành viên theo thỏa thuận liên danh.</p>	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm: - Có nộp tiến độ thi công chi tiết. - Thể hiện đầy đủ các công tác chủ yếu của từng hạng mục. - Thể hiện được trình tự thực hiện, thời gian bắt đầu, kết thúc và thời lượng của từng công tác. - Thể hiện được mối liên hệ giữa các công tác và các công việc có thể thi công đồng thời (nếu có). - Tiến độ chi tiết phù hợp với tiến độ tổng thể, biện pháp tổ chức thi công và giải pháp kỹ thuật đã đề xuất. - Trường hợp liên danh, thể hiện phần công việc của từng thành viên theo thỏa thuận liên danh.</p>	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau: a) Không nộp tiến độ thi công chi tiết. b) Không thể hiện đầy đủ các công tác chủ yếu theo yêu cầu. c) Không xác định được trình tự thực hiện hoặc thời gian thực hiện của một hoặc nhiều công tác. d) Tiến độ chi tiết không phù hợp với tiến độ tổng thể, biện pháp tổ chức thi công hoặc giải pháp kỹ thuật đã đề xuất. đ) Trường hợp liên danh nhưng không thể hiện phần công việc của từng thành viên theo thỏa thuận liên danh. e) Đề xuất không đầy đủ bất kỳ một nội dung nào thuộc Mức đạt.</p>
	<p>Các mốc hoàn thành chính: Nhà thầu phải xác định các mốc hoàn thành chính để kiểm soát tiến độ thực hiện gói thầu. Các mốc tối thiểu gồm: (1) Công tác chuẩn bị và tiếp nhận mặt bằng thi công; (2) Công tác san nền; (3) Công tác đất và nền móng (đào đất, xử lý nền, bê tông lót, móng, hố ga, bể ngầm và các công trình ngầm); (4) Công tác kết cấu bê tông cốt</p>	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm: - Xác định đầy đủ các mốc hoàn thành theo yêu cầu. - Các mốc được bố trí theo trình tự thi công hợp lý. - Thời điểm hoàn thành các mốc phù hợp với tiến độ tổng thể và</p>	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau: a) Không xác định các mốc hoàn thành chính theo yêu cầu. b) Thiếu một hoặc nhiều mốc hoàn thành theo yêu cầu. c) Các mốc hoàn thành không</p>

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
	<p>thép (cột móng, giằng móng, cột, dầm, sàn, cầu thang, sê nô và các cấu kiện bê tông cốt thép khác); (5) Công tác xây (tường bao, tường ngăn và các kết cấu xây); (6) Công tác mái (kết cấu mái, xà gỗ, lợp mái); (7) Công tác hoàn thiện kiến trúc (trát, chống thấm, láng nền, ốp, lát, sơn, lắp đặt cửa, trần, lan can, tay vịn và các hạng mục hoàn thiện khác); (8) Công tác lắp đặt hệ thống cấp nước, thoát nước; (9) Công tác giếng khoan và hệ thống cấp nước (giếng khoan, bơm, bồn nước, bộ lọc và đầu nối); (10) Công tác lắp đặt hệ thống điện trong nhà và chống sét; (11) Công tác thi công lắp đặt hệ thống điện ngoài nhà; (12) Công tác thi công hệ thống mạng LAN và hạ tầng công nghệ thông tin; (13) Công tác thi công hệ thống phòng cháy và chữa cháy (bao gồm bể nước PCCC, nhà đặt máy bơm, hệ thống báo cháy, chữa cháy, đèn sự cố, đèn chỉ dẫn thoát nạn...); (14) Công tác nghiệm thu, hoàn công, bàn giao và đưa công trình vào sử dụng. Các mốc hoàn thành phải phù hợp với tiến độ tổng thể và tiến độ chi tiết đã đề xuất</p>	<p>tiến độ chi tiết đã đề xuất</p>	<p>phù hợp với trình tự thi công hoặc không thống nhất với tiến độ tổng thể, tiến độ chi tiết đã đề xuất. d) Đề xuất không đầy đủ bất kỳ một nội dung nào thuộc Mức đạt.</p>
	<p>Tính logic của tiến độ: Tiến độ thi công phải thể hiện trình tự thực hiện các công việc phù hợp với quy trình kỹ thuật xây dựng và biện pháp tổ chức thi công do nhà thầu đề xuất; bảo đảm phù hợp với điều kiện thi công thực tế, tiến độ tổng thể và kế hoạch huy động nguồn lực của gói thầu. Trường hợp nhà thầu liên danh, tiến độ phải thể hiện sự phối hợp giữa các thành viên theo đúng phạm vi công việc được phân chia</p>	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trình tự thi công hợp lý, phù hợp quy trình kỹ thuật xây dựng và biện pháp tổ chức thi công; - Các công việc được sắp xếp theo đúng logic và hợp lý cho các giai đoạn thi công từ khâu chuẩn bị cho đến khi hoàn thành, bảo đảm liên kết giữa các công việc; - Thể hiện rõ mối quan hệ giữa các công việc (trước – sau, song song hoặc gối đầu) một cách hợp lý; - Phù hợp với điều kiện thi công thực tế tại công trường; - Phù hợp với tiến độ tổng thể và khả năng huy động nguồn lực; - Bảo đảm khả năng hoàn thành công trình trong thời gian thực hiện hợp đồng; - Trường hợp liên danh, thể hiện rõ sự phối hợp giữa các thành viên, không chồng chéo hoặc bỏ sót công việc. 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Không thể hiện hoặc thể hiện không đầy đủ trình tự thi công theo quy trình kỹ thuật hoặc biện pháp tổ chức thi công; b) Trình tự thi công không hợp lý, sai logic kỹ thuật (thi công trước – sau không phù hợp); c) Không thể hiện mối quan hệ giữa các công việc (FS, SS, gối đầu) hoặc thể hiện không rõ dẫn đến không đánh giá được tính khả thi; d) Tiến độ không phù hợp điều kiện thi công thực tế hoặc biện pháp thi công đã đề xuất; e) Tiến độ không phù hợp với tiến độ tổng thể hoặc kế hoạch huy động nguồn lực; f) Không bảo đảm khả năng hoàn thành công trình trong thời gian thực hiện hợp đồng; g) Trường hợp liên danh nhưng không thể hiện rõ phạm vi phối hợp giữa các thành viên.
	<p>Sự phù hợp với giải pháp thi công: Tiến độ thi công phải phù hợp với giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công, phạm vi và khối lượng công việc của gói thầu; đồng thời phù hợp với kế hoạch huy động nhân lực, vật tư, máy móc thiết bị và các nguồn lực khác do nhà thầu đề xuất. Trường hợp nhà thầu liên danh, tiến độ phải phù hợp với phạm vi công việc và kế hoạch huy</p>	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tiến độ phù hợp với giải pháp kỹ thuật và biện pháp tổ chức thi công; - Phù hợp với phạm vi, khối lượng công việc và thời gian thực hiện hợp đồng; - Phù hợp với kế hoạch huy động 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Tiến độ không phù hợp với giải pháp kỹ thuật hoặc biện pháp tổ chức thi công; b) Không phù hợp với phạm vi, khối lượng công việc hoặc thời gian thực hiện hợp đồng;

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
	<i>động nguồn lực của từng thành viên theo thỏa thuận liên danh.</i>	<i>nhân lực, vật tư, máy móc thiết bị; - Trường hợp liên danh, tiến độ phù hợp với phạm vi công việc và nguồn lực của từng thành viên theo thỏa thuận liên danh.</i>	<i>c) Không phù hợp với kế hoạch huy động nhân lực, vật tư, máy móc thiết bị; d) Trường hợp liên danh không phù hợp với phạm vi công việc hoặc nguồn lực của một hoặc nhiều thành viên, ảnh hưởng đến tiến độ chung của gói thầu</i>
	<p>Khả năng huy động nguồn lực: Nhà thầu phải lập và nộp kèm theo E-HSDT bảng huy động nguồn lực theo tiến độ thi công, làm cơ sở chứng minh khả năng triển khai các công việc theo tiến độ đã đề xuất. Bảng huy động nguồn lực phải bao gồm tối thiểu các nhóm nguồn lực sau: Nhân sự chủ chốt; Máy móc, thiết bị thi công chủ yếu; Vật tư, vật liệu chính phục vụ thi công. Đối với từng loại nguồn lực, bảng huy động phải thể hiện tối thiểu: Số lượng huy động; Thời điểm bắt đầu huy động; Thời gian duy trì huy động trong quá trình thi công. Nguồn lực huy động phải phù hợp với tiến độ thi công, biện pháp tổ chức thi công và các giai đoạn thi công chính của gói thầu; bảo đảm khả năng triển khai các mũi thi công theo tiến độ do nhà thầu đề xuất. Trường hợp nhà thầu liên danh, bảng huy động nguồn lực phải thể hiện riêng nguồn lực của từng thành viên, tương ứng với phạm vi công việc đảm nhận theo thỏa thuận liên danh.</p>	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có bảng huy động nguồn lực theo tiến độ thi công. - Thể hiện đầy đủ các nhóm nguồn lực theo yêu cầu. - Xác định rõ số lượng huy động, thời điểm bắt đầu huy động và thời gian duy trì huy động đối với từng loại nguồn lực. - Nguồn lực huy động phù hợp với tiến độ thi công, biện pháp tổ chức thi công và các giai đoạn thi công chính của gói thầu; bảo đảm khả năng triển khai các mũi thi công theo tiến độ đã đề xuất. - Trường hợp nhà thầu liên danh, bảng huy động nguồn lực thể hiện riêng nguồn lực của từng thành viên phù hợp với phạm vi công việc đảm nhận theo thỏa thuận liên danh 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Không nộp bảng huy động nguồn lực theo tiến độ thi công theo yêu cầu. b) Bảng huy động nguồn lực không thể hiện đầy đủ một hoặc nhiều nhóm nguồn lực theo yêu cầu. c) Không xác định được số lượng huy động, thời điểm bắt đầu huy động hoặc thời gian duy trì huy động đối với một hoặc nhiều loại nguồn lực. d) Nguồn lực huy động không phù hợp với tiến độ thi công, biện pháp tổ chức thi công hoặc không đáp ứng các giai đoạn thi công chính của gói thầu. đ) Không chứng minh được khả năng triển khai các mũi thi công theo tiến độ đã đề xuất. e) Trường hợp nhà thầu liên danh, bảng huy động nguồn lực không thể hiện riêng nguồn lực của từng thành viên hoặc không phù hợp với phạm vi công việc đảm nhận theo thỏa thuận liên danh. g) Đề xuất không đầy đủ bất kỳ một nội dung nào thuộc Mức đạt
	<p>Biện pháp bảo đảm tiến độ: Nhà thầu phải đề xuất các giải pháp bảo đảm hoàn thành gói thầu đúng tiến độ đã cam kết, tối thiểu bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Giải pháp tổ chức, điều hành thi công; - Giải pháp bảo đảm cung ứng vật tư, vật liệu, thiết bị phục vụ thi công; - Giải pháp huy động bổ sung nhân lực, máy móc, thiết bị khi cần thiết; - Giải pháp xử lý các tình huống có thể ảnh hưởng đến tiến độ trong quá trình thi công (như thời tiết bất lợi, thiếu vật tư, hư hỏng thiết bị, điều chỉnh trình tự thi công, thi công đồng thời nhiều mũi, v.v.). <p>Trường hợp nhà thầu liên danh, phải thể hiện cơ chế phối hợp giữa các thành viên nhằm bảo đảm tiến độ chung của gói thầu.</p>	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có đề xuất đầy đủ các giải pháp theo yêu cầu. - Các giải pháp bảo đảm tiến độ phù hợp với tiến độ thi công và biện pháp tổ chức thi công đã đề xuất. - Thể hiện được khả năng tổ chức điều hành, phối hợp thi công và huy động bổ sung nguồn lực khi cần thiết nhằm bảo đảm tiến độ thực hiện gói thầu. - Trường hợp nhà thầu liên danh, có thể hiện cơ chế phối hợp giữa các thành viên phù hợp với phạm vi công việc đảm nhận theo thỏa thuận liên danh 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Không có nội dung đề xuất về biện pháp bảo đảm tiến độ. b) Không đề xuất đầy đủ một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu. c) Giải pháp bảo đảm tiến độ không phù hợp với tiến độ thi công hoặc biện pháp tổ chức thi công đã đề xuất. d) Không thể hiện được giải pháp huy động bổ sung nguồn lực hoặc giải pháp xử lý các tình huống ảnh hưởng đến tiến độ. đ) Trường hợp nhà thầu liên danh nhưng không thể hiện cơ chế phối hợp giữa các thành

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
			<p>viên nhằm bảo đảm tiến độ chung của gói thầu.</p> <p>e) Đề xuất không đầy đủ bất kỳ một nội dung nào thuộc Mức đạt.</p>
	<p>Tính khả thi của tiến độ trong điều kiện công trường thực tế: <i>Tiến độ thi công phải phù hợp với điều kiện thi công thực tế tại công trường, mặt bằng thi công và trình tự triển khai các hạng mục. Đồng thời phải xem xét đầy đủ các yếu tố ảnh hưởng trong quá trình thi công tại khu vực công trường đang hoạt động, bao gồm: giao thông nội bộ, an toàn cho người lao động và các công trình hiện hữu trong phạm vi thi công.</i></p>	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Tiến độ phù hợp với điều kiện thi công thực tế tại công trường, mặt bằng thi công và trình tự triển khai các hạng mục;</i> - <i>Có xem xét đầy đủ các yếu tố ảnh hưởng như giao thông nội bộ, an toàn cho người lao động và công trình hiện hữu trong phạm vi thi công, bảo đảm bố trí tiến độ hợp lý.</i> 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) <i>Tiến độ không phù hợp với điều kiện thi công thực tế hoặc mặt bằng thi công;</i> b) <i>Không xem xét hoặc xem xét không đầy đủ các yếu tố ảnh hưởng đến giao thông nội bộ, an toàn cho người lao động hoặc công trình hiện hữu dẫn đến bố trí không hợp lý</i> c) <i>Bố trí tiến độ không phù hợp với trình tự thi công đã đề xuất.</i>
3	<p>Cách thức quản lý dự án và tổ chức quản lý hiện trường:</p> <p>1. <i>Tổ chức quản lý hiện trường: Nhà thầu phải đề xuất sơ đồ tổ chức và cơ cấu bộ máy quản lý thi công hiện trường phù hợp với quy mô, tính chất của gói thầu. Sơ đồ tổ chức tối thiểu phải thể hiện: Chỉ huy trưởng công trường; Các bộ phận phụ trách kỹ thuật thi công; Bộ phận quản lý chất lượng; Bộ phận quản lý tiến độ; Bộ phận quản lý khối lượng, hồ sơ thanh toán; Bộ phận quản lý an toàn lao động, phòng cháy chữa cháy và vệ sinh môi trường; Các tổ, đội thi công trực tiếp; Bộ phận hoặc nhân sự phụ trách công tác bảo đảm an toàn trong khu vực công trường đang hoạt động; Nhà thầu phụ (nếu có). Nhà thầu phải mô tả chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của từng vị trí, bộ phận; mối quan hệ chỉ đạo, phối hợp giữa các bộ phận trong quá trình thi công. Trường hợp nhà thầu liên danh, phải thể hiện rõ trách nhiệm, phạm vi công việc, đầu mối quản lý và cơ chế phối hợp của từng thành viên liên danh trong công tác quản lý và tổ chức thi công.</i></p> <p>2. <i>Cách thức quản lý dự án và quản lý thi công xây dựng: Nhà thầu phải trình bày giải pháp tổ chức thực hiện và quản lý thi công xây dựng đối với tối thiểu các nội dung sau: Quản lý chất lượng thi công xây dựng công trình; Quản lý tiến độ thi công xây dựng công trình; Quản lý khối lượng thi công xây dựng công trình; Quản lý an toàn lao động, phòng cháy chữa cháy và vệ sinh môi trường; Quản lý hồ sơ thi công, nghiệm thu, hoàn công; Quản lý vật tư, vật liệu, thiết bị phục vụ thi công, kiểm soát</i></p>	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Có sơ đồ tổ chức quản lý hiện trường phù hợp với quy mô, tính chất của gói thầu; thể hiện đầy đủ các bộ phận theo yêu cầu (Chỉ huy trưởng công trường; bộ phận kỹ thuật thi công; quản lý chất lượng; quản lý tiến độ; quản lý khối lượng – hồ sơ thanh toán; quản lý an toàn lao động, PCCC và môi trường; các tổ đội thi công; bộ phận phụ trách an toàn trong khu vực thi công; nhà thầu phụ nếu có).</i> - <i>Có mô tả chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của từng vị trí, bộ phận và mối quan hệ chỉ đạo, phối hợp trong quá trình tổ chức thi công.</i> - <i>Có trình bày giải pháp quản lý dự án và quản lý thi công đối với các nội dung: quản lý chất lượng; quản lý tiến độ; quản lý khối lượng; quản lý an toàn lao động, PCCC và vệ sinh môi trường; quản lý vật tư, thiết bị và chất lượng đầu vào; quản lý hồ sơ thi công, nghiệm thu, hoàn công; nghiệm thu nội bộ; phối hợp với Chủ đầu tư, Tư vấn giám sát và các đơn vị liên quan.</i> - <i>Trường hợp liên danh, thể hiện rõ đầu mối điều hành chung, trách nhiệm, phạm vi công việc của từng thành viên và cơ chế phối hợp trong quá trình quản lý, tổ chức thi công tại công trường.</i> - <i>Giải pháp tổ chức quản lý hiện trường và quản lý thi công phù hợp với quy mô, tính chất của gói</i> 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) <i>Không nộp sơ đồ tổ chức quản lý hiện trường theo yêu cầu;</i> b) <i>Sơ đồ tổ chức không thể hiện đầy đủ các bộ phận chủ yếu theo yêu cầu;</i> c) <i>Không mô tả chức năng, nhiệm vụ hoặc mối quan hệ chỉ đạo, phối hợp giữa các bộ phận;</i> d) <i>Không trình bày giải pháp quản lý đối với một hoặc nhiều nội dung quản lý theo yêu cầu;</i> đ) <i>Trường hợp liên danh không xác định rõ trách nhiệm, phạm vi công việc, cơ chế phối hợp giữa các thành viên hoặc không có đầu mối điều hành chung tại công trường;</i> e) <i>Giải pháp tổ chức quản lý hiện trường hoặc quản lý thi công không phù hợp với quy mô, tính chất của gói thầu hoặc không đáp ứng, không chứng minh được tính hợp lý, tính khả thi đối với một hoặc nhiều nội dung theo yêu cầu tại mức đánh giá "Đạt".</i>

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
	<i>chất lượng vật liệu đầu vào; Công tác nghiệm thu nội bộ trước khi trình nghiệm thu; Công tác phối hợp với Chủ đầu tư, Tư vấn giám sát và các đơn vị liên quan trong quá trình thi công.</i>	<i>thầu; bảo đảm tính hợp lý, khả thi và đáp ứng yêu cầu quản lý trong quá trình thi công</i>	
4	<p>Yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị chính đưa vào thi công công trình:</p> <p>Căn cứ hồ sơ thiết kế, bảng tiên lượng mời thầu và yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT, nhà thầu tự xác định danh mục vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị chính đề xuất cho gói thầu. Danh mục vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị chính phải bao gồm các loại có khối lượng chiếm tỷ trọng lớn hoặc có ảnh hưởng trực tiếp đến chất lượng, an toàn, tuổi thọ công trình, hoặc các loại mà hồ sơ thiết kế, E-HSMT yêu cầu phải xác định rõ chủng loại, thông số kỹ thuật. Nhà thầu phải lập bảng kê vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị chính cho gói thầu, trong đó phải tối thiểu các cột thông tin: Tên vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị; Khối lượng; Nhân hiệu/chủng loại; Thông số kỹ thuật cơ bản; Xuất xứ; Hãng sản xuất; Đơn vị cung cấp. Tên vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị phải được kê khai đầy đủ để nhận diện chính xác chủng loại và thông số kỹ thuật; không được ghi chung chung hoặc rút gọn làm mất thông tin kỹ thuật. Ví dụ: phải ghi "Cửa đi D1" (ký hiệu D1 theo bản vẽ thiết kế) hoặc "Cửa đi D1 – 1 cánh mở lùa dưới pano nhôm, trên kính an toàn dày 6,38 mm", không được chỉ ghi "Cửa đi các loại". Tương tự, phải ghi "Thép tròn D10 CB400-V", "Thép tròn D12 CB400-V", "Thép tròn D16 CB400-V"... thay vì chỉ ghi "Thép tròn ≤18 mm" hoặc "Thép xây dựng".</p> <p>Mỗi loại vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị chỉ được đề xuất 01 chủng loại, 01 nhân hiệu và 01 bộ thông số kỹ thuật cụ thể, phù hợp với hồ sơ thiết kế, yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT và giá dự thầu; không được đề xuất nhiều chủng loại hoặc ghi "tương đương". Khối lượng vật tư, thiết bị phải phù hợp với khối lượng của gói thầu.</p> <p>- Nhà thầu phải cung cấp đầy đủ tài liệu kỹ thuật và tài liệu chứng minh nguồn cung theo yêu cầu của E-HSMT. Trường hợp mua từ đơn vị khác phải có hợp đồng nguyên tắc; trường hợp nhà thầu trực tiếp cung cấp phải có cam kết cung cấp. Nội dung các tài liệu này phải thể hiện thông tin dành cho gói thầu này, thể hiện rõ tên vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị, khối lượng, đơn vị tính, thông số kỹ thuật, xuất xứ, hãng sản xuất và phải thống</p>	<p>E-HSMT đáp ứng đầy đủ các yêu cầu sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có bảng kê vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị chính cho toàn bộ gói thầu theo yêu cầu của E-HSMT. - Mỗi loại vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị chỉ đề xuất 01 chủng loại, 01 nhân hiệu và 01 bộ thông số kỹ thuật cụ thể. - Kê khai đầy đủ các thông tin gồm: tên vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm, thiết bị; khối lượng; nhân hiệu/chủng loại; thông số kỹ thuật cơ bản; xuất xứ; hãng sản xuất; đơn vị cung cấp. - Vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị chính đề xuất đáp ứng yêu cầu về thông số kỹ thuật theo hồ sơ thiết kế và yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT. - Có đầy đủ tài liệu kỹ thuật và tài liệu chứng minh nguồn cung theo yêu cầu của E-HSMT. - Trường hợp liên danh, từng thành viên liên danh phải kê khai và chịu trách nhiệm đối với vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị thuộc phạm vi công việc mình đảm nhận. 	<p>E-HSMT được đánh giá là không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Không có bảng kê vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị chính theo yêu cầu. b) Không kê khai hoặc kê khai không đầy đủ các thông tin bắt buộc đối với vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm hoặc thiết bị chính. c) Đề xuất nhiều chủng loại, nhiều nhân hiệu hoặc ghi "tương đương" đối với cùng một loại vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm hoặc thiết bị; hoặc tên kê khai quá chung chung, không đủ cơ sở xác định chính xác chủng loại, nhân hiệu hoặc thông số kỹ thuật (ví dụ: "Cửa đi các loại", "Thép xây dựng", "Thép tròn ≤18 mm"...). d) Vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm hoặc thiết bị chính đề xuất không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của hồ sơ thiết kế hoặc yêu cầu kỹ thuật của E-HSMT. đ) Khối lượng kê khai không phù hợp với khối lượng thực hiện của gói thầu hoặc kê khai theo dạng dẫn chiếu như: "theo E-HSMT", "theo hồ sơ thiết kế", "theo hợp đồng nguyên tắc", "theo đề xuất kỹ thuật"... làm không đủ cơ sở xác định khối lượng của từng loại vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm hoặc thiết bị. e) Không cung cấp hoặc cung cấp không đầy đủ tài liệu kỹ thuật hoặc tài liệu chứng minh nguồn cung theo yêu cầu của E-HSMT. g) Tài liệu chứng minh nguồn cung (bao gồm hợp đồng nguyên tắc hoặc cam kết cung cấp) không đáp ứng yêu cầu của E-HSMT. h) Trường hợp liên danh, thành viên liên danh không kê khai riêng hoặc không chứng minh được vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị thuộc phạm vi công việc mình đảm nhận.

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
	<i>nhất với nội dung kê khai trong bảng vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị chính.</i>		<p>i) Tài liệu kỹ thuật hoặc tài liệu chứng minh nguồn cung không đủ cơ sở xác định vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm hoặc thiết bị chính đáp ứng yêu cầu của hồ sơ thiết kế và E-HSMT.</p> <p>h) Đề xuất không đầy đủ bất kỳ một nội dung nào thuộc Mức đạt.</p> <p>k) Thông tin kê khai trong bảng vật liệu, cấu kiện, bán thành phẩm và thiết bị chính không thống nhất với tài liệu kỹ thuật hoặc tài liệu chứng minh nguồn cung do nhà thầu cung cấp.</p>
5	Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành: Nhà thầu phải có cam kết thực hiện bảo hành công trình theo đúng thời gian và các yêu cầu về bảo hành quy định trong E-HSMT. Trường hợp nhà thầu liên danh, các thành viên liên danh phải có trách nhiệm liên đới trong việc thực hiện nghĩa vụ bảo hành đối với phần công việc do mình đảm nhận theo thỏa thuận liên danh và quy định của hợp đồng.	<p>Đáp ứng đầy đủ các nội dung theo yêu cầu, bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có cam kết thực hiện bảo hành công trình theo thời gian bảo hành tối thiểu quy định trong E-HSMT; - Nội dung cam kết bảo hành phù hợp với các yêu cầu về bảo hành quy định trong E-HSMT; - Trường hợp nhà thầu liên danh, cam kết bảo hành thể hiện trách nhiệm của các thành viên liên danh theo thỏa thuận liên danh và quy định của hợp đồng 	<p>Nhà thầu được đánh giá không đạt khi thuộc một trong các trường hợp sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Không có cam kết thực hiện bảo hành công trình; b) Thời gian bảo hành đề xuất ngắn hơn thời gian bảo hành tối thiểu quy định trong E-HSMT; c) Nội dung cam kết bảo hành không đáp ứng hoặc trái với các yêu cầu về bảo hành quy định trong E-HSMT; d) Trường hợp nhà thầu liên danh nhưng không xác định được trách nhiệm của các thành viên liên danh đối với phần công việc đảm nhận theo thỏa thuận liên danh; đ) Đề xuất không đầy đủ bất kỳ một nội dung nào thuộc mức đánh giá "Đạt"
6	Uy tín của nhà thầu (Trường hợp nhà thầu liên danh, từng thành viên liên danh phải đáp ứng các yêu cầu tương ứng của nội dung đánh giá này) 1. Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng: Nhà thầu kê khai và cam kết về kết quả thực hiện hợp đồng theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP. Trong khoảng thời gian từ năm 2023 đến thời điểm đóng thầu, nhà thầu không có hợp đồng bị chấm dứt do lỗi của nhà thầu hoặc bị đánh giá vi phạm nghiêm trọng trong quá trình thực hiện hợp đồng theo thông tin được công khai trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia hoặc cơ sở dữ liệu có liên quan theo quy định. 2. Vi phạm về gian lận trong đấu thầu: Nhà thầu kê khai và cam kết không thuộc trường hợp vi phạm về gian lận	<p>Có kê khai và cam kết theo yêu cầu; Không có thông tin thể hiện thuộc trường hợp vi phạm theo nội dung yêu cầu; Trường hợp liên danh, tất cả thành viên liên danh đều đáp ứng.</p>	<p>Không có kê khai hoặc cam kết theo yêu cầu; Có thông tin xác định nhà thầu thuộc trường hợp bị chấm dứt hợp đồng do lỗi của nhà thầu hoặc vi phạm nghiêm trọng theo dữ liệu được công khai theo quy định; Có thông tin xác định nhà thầu thuộc trường hợp bị xử phạt hoặc bị cấm tham gia hoạt động đấu thầu do hành vi gian lận theo quy định; Trường hợp liên danh, có ít nhất một thành viên liên danh không đáp ứng yêu cầu.</p>

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
	trong đấu thầu dẫn đến bị xử phạt hoặc bị cấm tham gia hoạt động đấu thầu theo quy định tại Điều 133 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP. Nhà thầu chịu trách nhiệm về tính trung thực của các thông tin kê khai trong E-HSDT. Trường hợp phát hiện nhà thầu kê khai không trung thực hoặc cung cấp thông tin sai lệch làm ảnh hưởng đến kết quả lựa chọn nhà thầu thì được xem xét xử lý theo quy định của pháp luật về đấu thầu.		

Mục 4. Tiêu chuẩn đánh giá về tài chính

Căn cứ tính chất, quy mô của từng gói thầu cụ thể mà lựa chọn một trong các phương pháp dưới đây cho phù hợp:

4.1. Phương pháp giá thấp nhất¹:

Cách xác định giá thấp nhất theo các bước sau đây:

Bước 1. Xác định giá dự thầu;

Bước 2. Hiệu chỉnh sai lệch thừa (thực hiện theo quy định tại Mục 28 E-CDNT);

Bước 3. Xác định giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có);

Bước 4. Xác định ưu đãi (nếu có) theo quy định tại Mục 29 E-CDNT

Bước 5. Xếp hạng nhà thầu: E-HSDT có giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có), trừ đi giá trị giảm giá (nếu có), sau ưu đãi (nếu có) thấp nhất được xếp hạng thứ nhất.

Trường hợp chủ đầu tư đưa ra các khoản tạm tính thì phần chi phí cho các khoản tạm tính, trong đó bao gồm chi phí công nhật sẽ được tách riêng và không được xem xét trong quá trình đánh giá E-HSDT để so sánh, xếp hạng các E-HSDT

Mục 5. Phương án kỹ thuật thay thế trong E-HSDT (nếu có)

Trường hợp cho phép nhà thầu đề xuất phương án kỹ thuật thay thế theo quy định tại Mục 12 E-CDNT, E-HSDT sẽ được đánh giá như sau: ____/ghi các tiêu chí, tiêu chuẩn đánh giá đối với phương án kỹ thuật thay thế].

¹ Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xóa bỏ khoản 4.2 Mục 4 Chương này.