

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

1. Thông tin về dự án và gói thầu:

Thuộc dự án: Cải tạo, nâng cấp đề kết hợp giao thông tuyến đê hữu Lai Vu và hữu Kinh Thầy, xã Hợp Tiến, phường Ái Quốc, xã Trần Phú, xã An Phú.

Nhóm dự án: Nhóm B

Cấp công trình chính: Cấp I

Tên chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng.

Địa điểm xây dựng: Xã Hợp Tiến, phường Ái Quốc, xã Trần Phú, xã An Phú, thành phố Hải Phòng.

2. Mục đích tuyển chọn nhà thầu tư vấn:

Lựa chọn nhà thầu có đủ năng lực (năng lực về đội ngũ nhân sự, năng lực tài chính, máy móc thiết bị), đủ kinh nghiệm, đáp ứng tốt nhất các yêu cầu tư vấn của E-HSMT để thực hiện gói thầu **Tư vấn Khảo sát, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi.**

II. Phạm vi công việc:

1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu:

- Tên gói thầu: **Khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu khả thi.**
- Tên dự án: **Cải tạo, nâng cấp đề kết hợp giao thông tuyến đê hữu Lai Vu và hữu Kinh Thầy, xã Hợp Tiến, phường Ái Quốc, xã Trần Phú, xã An Phú.**
- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng.
- Nguồn vốn: **Ngân sách thành phố.**
- Thời gian thực hiện gói thầu: **Tổng thời gian thực hiện là 90 ngày. Trong đó:**
 - + **Thời gian thực hiện khảo sát: 45 ngày.**
 - + **Thời gian lập Báo cáo nghiên cứu khả thi: 90 ngày.**
- (*) **Riêng thời gian cấm cọc giải phóng mặt bằng (sau khi có hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi được phê duyệt): 15 ngày.**

2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn:

2.1. Các công việc chính phải thực hiện:

I	Khảo sát xây dựng
1	Khảo sát địa hình, địa chất
2	Thí nghiệm trong phòng phục vụ khảo sát

3	Khảo sát xử lý môi
II	Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
III	Lập mô hình thông tin công trình (BIM)

2.2. Các nhiệm vụ cụ thể:

2.2.1. Công tác khảo sát bước lập báo cáo nghiên cứu khả thi

Nội dung chi tiết: theo Nhiệm vụ khảo sát xây dựng bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi xây dựng kèm theo E-HSMT.

2.2.2. Lập báo cáo nghiên cứu khả thi

Nội dung chi tiết: theo Nhiệm vụ thiết kế kèm theo E-HSMT.

2.2.3. Nội dung khác:

Chi tiết các tài liệu kèm theo E-HSMT.

3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện dịch vụ tư vấn:

Đơn vị tư vấn bắt đầu thực hiện dịch vụ tư vấn ngay sau khi Hợp đồng tư vấn có hiệu lực.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

1. Báo cáo:

Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ gói thầu, Đơn vị Tư vấn phải lập chương trình kế hoạch báo cáo các công việc thực hiện, các vướng mắc cần xin chủ trương ý kiến thống nhất của các cơ quan đơn vị có thẩm quyền xem xét. Cụ thể như sau:

- Báo cáo so sánh Báo cáo nghiên cứu khả thi các phương án để chủ đầu tư mời họp các đơn vị liên quan;

- Hoàn thiện hồ sơ khảo sát, hồ sơ thiết kế đã làm theo yêu cầu của Chủ đầu tư và các ý kiến tham gia của các đơn vị liên quan đủ điều kiện để trình duyệt.

2. Thời gian thực hiện:

2.1. Thời gian thực hiện khảo sát, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi không:

Tổng thời gian thực hiện gói thầu không quá **90 ngày**, kể từ ngày ký hợp đồng. Cụ thể như sau:

- Giao nộp hồ sơ khảo sát xây dựng hoàn thiện: **tối đa 45 ngày**

- Giao nộp hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi để chủ đầu tư tổ chức thực hiện thẩm tra: **tối đa 70 ngày**.

- Hoàn thiện và giao nộp hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi theo ý kiến tư vấn thẩm tra để chủ đầu tư trình thẩm định theo quy định: **tối đa 10 ngày**.

- Hoàn thiện và giao nộp hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi theo các ý kiến thẩm định để trình người quyết định đầu tư phê duyệt theo quy định: **tối đa 10 ngày**.

- Hoàn thiện hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi sau khi phê duyệt: **tối đa 10 ngày**.

- Thời gian cấm cọc giải phóng mặt bằng (nếu có): **tối đa 15 ngày**, sau khi Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng được phê duyệt.

3.2. Hồ sơ giao nộp

- Nhà thầu tư vấn cung cấp sản phẩm của hợp đồng tư vấn khảo sát xây dựng: 12 bộ hồ sơ bằng Tiếng Việt và 01 USB lưu trữ toàn bộ dữ liệu (file mềm, file scan) hồ sơ khảo sát xây dựng.

- Thành phần hồ sơ trong 01 bộ hồ sơ khảo sát xây dựng gồm:

+ Báo cáo kết quả khảo sát xây dựng (địa hình, địa chất) theo quy định hiện hành.

+ Báo cáo kết quả khảo sát xử lý môi.

+ Bản vẽ khảo sát xây dựng (địa hình, địa chất, xử lý môi).

+ Nhật ký khảo sát xây dựng (địa hình, địa chất, xử lý môi); sổ đo khảo sát địa hình và các tài liệu khác có liên quan.

- Bàn giao các hồ sơ thiết kế thỏa thuận để Chủ đầu tư phối hợp trong quá trình làm việc thỏa thuận với các đơn vị liên quan.

- Bàn giao hồ sơ cho Chủ đầu tư và Tư vấn thẩm tra để thực hiện thẩm tra.

- Sau khi dự án được phê duyệt, Nhà thầu tư vấn nộp 12 bộ hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi (bao gồm hồ sơ khảo sát, các phụ lục tính toán, tài liệu thỏa thuận, thuyết minh, hồ sơ cắm cọc GPMB, hồ sơ BCNCKT...) bằng Tiếng Việt (01 bộ gốc, 11 bộ phô tô) và 01 USB lưu trữ toàn bộ dữ liệu (file mềm, file scan).

Số lượng hồ sơ Khảo sát xây dựng, hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng có thể thay đổi do yêu cầu của cơ quan thẩm định.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

- Bố trí nhân sự có đủ kinh nghiệm và năng lực chuyên môn phù hợp đáp ứng theo yêu cầu được quy định tại Mục 2, Chương III của HSDT (bao gồm cả nhân sự chung và nhân sự riêng cho từng vị trí cần thiết để thực hiện gói thầu).

- Thực hiện đảm bảo theo quy định đối với công việc kiểm tra nội bộ về chất lượng nhiệm vụ, dự toán.

- Trình chủ đầu tư hồ sơ để được thẩm định, phê duyệt theo quy định; tiếp thu ý kiến thẩm định và giải trình hoặc chỉnh sửa hồ sơ theo ý kiến thẩm định.

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng sẽ:

- Cung cấp cho nhà thầu trúng thầu tài liệu, hồ sơ liên quan đến việc thực hiện hợp đồng.

- Tạo điều kiện tốt nhất có thể về giấy phép làm việc, thủ tục thuế... để nhà thầu thực hiện công việc tư vấn.

- Cử những cá nhân có đủ năng lực và chuyên môn phù hợp với từng công việc để làm việc, hỗ trợ nhà thầu; hướng dẫn nhà thầu về những nội dung liên quan đến dự án, tạo điều kiện để nhà thầu được tiếp cận với công trình, thực địa.

- Xem xét yêu cầu, đề xuất của nhà thầu liên quan đến thực hiện công việc tư vấn và phê duyệt trong một khoảng thời gian hợp lý để không làm chậm tiến độ thực hiện tư vấn xây dựng.