

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HỒ SƠ DỰ THẦU

- Gói thầu (số 31) : Xây lắp di dời hệ thống cấp nước hiện hữu
- Dự án : Nâng cấp, mở rộng Hương lộ 2, Thành phố Bà Rịa (đoạn từ ngã 4 Hòa Long đến ngã 5 Long Điền)
- Chủ đầu tư : Ban Quản lý dự án chuyên ngành Giao thông và Dân dụng tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

Tư vấn đánh giá hồ sơ dự thầu



Giám đốc

Nguyễn Chơn Xuân

Năm 2025

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HSDT

**Gói thầu số 31 - Xây lắp di dời hệ thống cấp nước hiện hữu thuộc dự án
Nâng cấp, mở rộng Hương lộ 2, Thành phố Bà Rịa (đoạn từ
ngã 4 Hòa Long đến ngã 5 Long Điền)**

Kính gửi: Ban Quản lý dự án Chuyên ngành Giao thông và Dân dụng
tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Giới thiệu chung về dự án và gói thầu

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Chuyên ngành Giao thông và Dân dụng tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Tên dự án: Nâng cấp, mở rộng Hương lộ 2, Thành phố Bà Rịa (đoạn từ ngã 4 Hòa Long đến ngã 5 Long Điền).

- Tên gói thầu: Xây lắp di dời hệ thống cấp nước hiện hữu.

- Số KHLCNT: PL2500129502-00 thời điểm đăng tải lúc 13 giờ 55 phút ngày 27/5/2025.

- Số KHLCNT điều chỉnh: PL2500129502-01 thời điểm đăng tải lúc 17 giờ 06 phút ngày 01/8/2025.

- Số KHLCNT điều chỉnh: PL2500129502-02 thời điểm đăng tải lúc 17 giờ 08 phút ngày 01/8/2025.

- Số E-TBMT: IB2500333564-00 thời điểm đăng tải lúc 09 giờ 40 phút ngày 03/8/2025.

- Các văn bản pháp lý liên quan:

STT	Nội dung	Số, ký hiệu và ngày, tháng văn bản
1	Quyết định phê duyệt dự án	2601/QĐ-UBND ngày 25/7/2022
2	Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu	3062/QĐ-UBND ngày 30/9/2022
3	Quyết định phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu	3030/QĐ-UBND ngày 18/11/2024
4	Quyết định phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán hạng mục: Di dời và tái lập hệ thống cấp nước	236/QĐ-QLDA ngày 16/5/2025
5	Quyết định phê duyệt E-HSMT	54/QĐ-QLDA ngày 01/8/2025
6	Quyết định thành lập Tổ chuyên gia	124/QĐ-LH ngày 02/6/2025

2. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

- Tổ chuyên gia được Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Liên Hiệp thành lập theo Quyết định số 124/QĐ-LH ngày 02/6/2025 để thực hiện lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT gói thầu số 31 - Xây lắp di dời hệ thống cấp nước hiện hữu thuộc dự án Nâng cấp, mở rộng Hương lộ 2, Thành phố Bà Rịa (đoạn từ ngã 4 Hòa Long đến ngã 5 Long Điền).

- Căn cứ Hợp đồng tư vấn giữa Ban QLDA chuyên ngành Giao thông và Dân dụng tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu và Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Liên Hiệp về việc thực hiện gói thầu Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu Tư vấn lập HSMT và phân tích đánh giá HSDT gói thầu di dời hệ thống cấp nước hiện hữu thuộc dự án Nâng cấp, mở rộng Hương lộ 2, thành phố Bà Rịa (đoạn từ ngã 4 Hòa Long đến ngã 5 Long Điền).

b) Thành phần tổ chuyên gia:

Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia tại **Bảng số 1**.

Bảng số 1

STT	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc
1	Nguyễn Văn Tâm	Tổ trưởng	Lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT
2	Nguyễn Vương Cường	Thành viên	Lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT
3	Nguyễn Thị Hoài	Thành viên	Lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

- Thời gian làm việc của tổ chuyên gia Tư vấn đấu thầu: Từ khi thành lập cho đến khi có quyết định phê duyệt kết quả đấu thầu:

- Phân công công việc của các thành viên: Tổ chuyên gia làm việc theo nhóm. Bước đầu, các thành viên tự nghiên cứu E-HSMT và sau đó cả tổ cùng tham gia thảo luận và đánh giá E-HSDT dưới sự chủ trì của Tổ trưởng tổ chuyên gia.

- Các thành viên Tổ chuyên gia nhất thống nhất quan điểm và cùng đánh giá trên bảng đánh giá chi tiết.

II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT

1. Biên bản mở thầu:

Thông tin chung

Mã TBMT	IB2500333564
Tên gói thầu	Xây lắp di dời hệ thống cấp nước hiện hữu
Tên chủ đầu tư	Ban Quản lý dự án chuyên ngành Giao thông và Dân dụng tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
Số lượng nhà thầu	1

Thời điểm hoàn thành mở thầu	12/08/2025 09:44
Lĩnh vực	Xây lắp

Thông tin gói thầu

Mã KHLCNT	PL2500129502
Tên kế hoạch LCNT	Phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Nâng cấp, mở rộng Hương lộ 2, thành phố Bà Rịa (đoạn từ ngã 4 Hòa Long đến ngã 5 Long Điền)
Loại hợp đồng	Đơn giá cố định
Thời gian thực hiện gói thầu	3 tháng
Hình thức lựa chọn nhà thầu	Đấu thầu rộng rãi
Phương thức lựa chọn nhà thầu	Một giai đoạn một túi hồ sơ
Thời điểm đóng mở thầu	12/08/2025 09:00
Giá dự toán	1.270.257.865 VND

Thông tin nhà thầu

STT	Mã định danh	Tên nhà thầu	Giá dự thầu (VND)	Tỷ lệ giảm giá %	Giá dự thầu sau giảm giá (VND)	Hiệu lực E-HSDT (ngày)	Bảo đảm dự thầu (VND)	Hiệu lực BDDT (ngày)	Thời gian thực hiện gói thầu
1	vn350 22318 56	Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Minh Phát	1.168.792.951	0	1.168.792.951	90	19.000.000 (Cam kết trong đơn dự thầu)	120	90 ngày

2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 2** dưới đây:

Bảng số 2

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Minh Phát	Không đạt

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ:

Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Minh Phát không đáp ứng về tư cách hợp lệ, cụ thể:

- Gói thầu số 31 - Xây lắp di dời hệ thống cấp nước hiện hữu thuộc dự án Nâng cấp, mở rộng Hương lộ 2, Thành phố Bà Rịa (đoạn từ ngã 4 Hòa Long đến ngã 5 Long Điền) có giá dự toán gói thầu được phê duyệt theo Quyết định số 236/QĐ-QLDA ngày 16/5/2025 là 1.270.257.865 đồng < 05 tỷ đồng.

- Theo quy định tại Điểm đ Khoản 2 Điều 10 Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15, gói thầu xây lắp có giá gói thầu không quá 05 tỷ đồng được dành cho doanh nghiệp nhỏ và siêu nhỏ tham dự thầu.

- Theo Điều 5 Nghị định 80/2021/NĐ-CP quy định doanh nghiệp nhỏ có tổng doanh thu năm ≤ 50 tỷ đồng và có tổng nguồn vốn ≤ 20 tỷ đồng.

- Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Minh Phát có tổng nguồn vốn năm 2024 là 21.766.023.393 đồng $> 20.000.000.000$ đồng; tổng doanh thu là 72.958.552.375 đồng $> 50.000.000.000$ đồng. Do đó nhà thầu không đáp ứng điều kiện về cấp doanh nghiệp.

Tổ chuyên gia thống nhất không đánh giá các phần tiếp theo trong E-HSDT của nhà thầu Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Minh Phát.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu: Không.

3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm: Không đánh giá.

4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật: Không đánh giá.

5. Kết quả đánh giá về tài chính: Không đánh giá.

6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT của tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 6** với các nội dung cơ bản như sau:

Bảng số 6

STT	Tên nhà thầu	Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Minh Phát
1	Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT	Không đạt
2	Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Không đánh giá
3	Kết quả đánh giá về kỹ thuật	Không đánh giá
	Phương pháp giá thấp nhất	
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có) trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)	Không đánh giá

III. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, tổ chuyên gia nêu rõ các nội dung sau đây:

1. Danh sách nhà thầu được xem xét, xếp hạng và thứ tự xếp hạng nhà thầu:

Nhà thầu tham gia dự thầu không vượt qua bước đánh giá về tính hợp lệ theo quy định của E-HSMT.




Vì vậy, đơn vị tư vấn và tổ chuyên gia kiến nghị Ban Quản lý dự án Chuyên ngành Giao thông và Dân dụng tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu xem xét và xử lý theo Khoản 1 Điều 17 Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023.

2. Nhận xét về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu: Đảm bảo.

3. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSMT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu: Không có.

IV. Ý KIẾN BẢO LƯU: Không.

Báo cáo đánh giá này được lập bởi:

Tổ chuyên gia		
Tổ trưởng	Thành viên	Thành viên
		
Nguyễn Văn Tâm	Nguyễn Vương Cường	Nguyễn Thị Hoài

BẢN CAM KẾT

Tôi tên là: **Nguyễn Văn Tâm**

Là thành viên của tổ chuyên gia đánh giá E-HSDT gói thầu số 31 - Xây lắp di dời hệ thống cấp nước hiện hữu thuộc dự án Nâng cấp, mở rộng Hương lộ 2, Thành phố Bà Rịa (đoạn từ ngã 4 Hòa Long đến ngã 5 Long Điền) theo Quyết định số 124/QĐ-LH ngày 02/6/2025 của Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Liên Hiệp. Tôi được cấp chứng chỉ chuyên môn về đấu thầu số: C.02.02.0341 do Cục Quản lý đấu thầu – Bộ Kế hoạch đầu tư cấp tại Hà Nội.

Tôi cam kết như sau:

- Được đào tạo theo quy định của pháp luật hiện hành, có đầy đủ bằng cấp, chứng chỉ chuyên môn phù hợp và có năng lực, kinh nghiệm để đánh giá E-HSDT đối với gói thầu đang xét;

- Đánh giá E-HSDT trên cơ sở trung thực, khách quan, công bằng, không chịu bất kỳ sự ràng buộc về lợi ích đối với các bên;

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về kết quả đánh giá E-HSDT của mình;

- Bảo mật các thông tin và hồ sơ, tài liệu trong quá trình đánh giá E-HSDT theo đúng quy định của pháp luật;

- Không vi phạm các quy định về bảo đảm cạnh tranh.

Nếu tôi vi phạm nội dung cam kết nêu trên, tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Tam Thắng, ngày 12 tháng 8 năm 2025

Người cam kết



Nguyễn Văn Tâm

BẢN CAM KẾT

Tôi tên là: **Nguyễn Vương Cường**

Là thành viên của tổ chuyên gia đánh giá E-HSDT gói thầu số 31 - Xây lắp di dời hệ thống cấp nước hiện hữu thuộc dự án Nâng cấp, mở rộng Hương lộ 2, Thành phố Bà Rịa (đoạn từ ngã 4 Hòa Long đến ngã 5 Long Điền) theo Quyết định số 124/QĐ-LH ngày 02/6/2025 của Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Liên Hiệp. Tôi được cấp chứng chỉ chuyên môn về đấu thầu số: C.02.13.5892 do Cục Quản lý đấu thầu – Bộ Kế hoạch đầu tư cấp tại Hà Nội.

Tôi cam kết như sau:

- Được đào tạo theo quy định của pháp luật hiện hành, có đầy đủ bằng cấp, chứng chỉ chuyên môn phù hợp và có năng lực, kinh nghiệm để đánh giá E-HSDT đối với gói thầu đang xét;

- Đánh giá E-HSDT trên cơ sở trung thực, khách quan, công bằng, không chịu bất kỳ sự ràng buộc về lợi ích đối với các bên;

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về kết quả đánh giá E-HSDT của mình;

- Bảo mật các thông tin và hồ sơ, tài liệu trong quá trình đánh giá E-HSDT theo đúng quy định của pháp luật;

- Không vi phạm các quy định về bảo đảm cạnh tranh.

Nếu tôi vi phạm nội dung cam kết nêu trên, tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Tam Thắng, ngày 12 tháng 8 năm 2025

Người cam kết



Nguyễn Vương Cường

BẢN CAM KẾT

Tôi tên là: **Nguyễn Thị Hoài**

Là thành viên của tổ chuyên gia đánh giá E-HSĐT gói thầu số 31 - Xây lắp di dời hệ thống cấp nước hiện hữu thuộc dự án Nâng cấp, mở rộng Hương lộ 2, Thành phố Bà Rịa (đoạn từ ngã 4 Hòa Long đến ngã 5 Long Điền) theo Quyết định số 124/QĐ-LH ngày 02/6/2025 của Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Liên Hiệp. Tôi được cấp chứng chỉ chuyên môn về đấu thầu số: C.02.14.6863 do Cục Quản lý đấu thầu – Bộ Kế hoạch đầu tư cấp tại Hà Nội.

Tôi cam kết như sau:

- Được đào tạo theo quy định của pháp luật hiện hành, có đầy đủ bằng cấp, chứng chỉ chuyên môn phù hợp và có năng lực, kinh nghiệm để đánh giá E-HSĐT đối với gói thầu đang xét;

- Đánh giá E-HSĐT trên cơ sở trung thực, khách quan, công bằng, không chịu bất kỳ sự ràng buộc về lợi ích đối với các bên;

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về kết quả đánh giá E-HSĐT của mình;

- Bảo mật các thông tin và hồ sơ, tài liệu trong quá trình đánh giá E-HSĐT theo đúng quy định của pháp luật;

- Không vi phạm các quy định về bảo đảm cạnh tranh.

Nếu tôi vi phạm nội dung cam kết nêu trên, tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Tam Thắng, ngày 12 tháng 8 năm 2025

Người cam kết



Nguyễn Thị Hoài