

Hải Phòng, ngày 15 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt E-HSMT gói thầu xây dựng
Công trình: Sửa chữa Nhà phụ trợ Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng

GIÁM ĐỐC AGRIBANK CHI NHÁNH HẢI PHÒNG

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam; Luật số 62/2020/QH14 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 23/2024/TT-BKHĐT ngày 31/12/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư (nay là Bộ Tài chính) quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ Quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số Điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quy chế số 1399/QC-HĐTV-QLĐT ngày 02/12/2024 của Hội đồng thành viên Agribank ban hành Quy chế Quản lý đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quy định số 4277/QyĐ-NHNo-QLĐT ngày 17/12/2024 của Tổng Giám đốc Agribank ban hành Quy định quản lý đầu tư xây dựng;

Căn cứ Văn bản số 4668/NHNo-TCKT ngày 09/4/2025 của Tổng giám đốc Agribank về Giao Kế hoạch chi phí sửa chữa công trình: Sửa chữa Nhà phụ trợ Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng;



Căn cứ Quyết định số 1629/QĐ-NHNo.HP-TH ngày 10/4/2025 của Giám đốc Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng về việc thành lập Ban quản lý dự án công trình: Sửa chữa Nhà phụ trợ Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1856/QĐ-NHNo.HP- TH ngày 21/4/2025 của Giám đốc Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng phê duyệt kinh phí Đầu tư đầu tư xây dựng và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa Nhà phụ trợ Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 3198/QĐ-NHNo.HP-TH ngày 18/6/2025 của Giám đốc Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Sửa chữa Nhà phụ trợ Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 3351/QĐ-NHNo.HP-TH ngày 27/6/2025 của Giám đốc Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng về phê duyệt đơn vị Tư vấn lập E- HSMT báo cáo đánh giá E-HSDT lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng công trình: Sửa chữa Nhà phụ trợ Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng;

Căn cứ E-HSMT gói thầu xây dựng công trình: Sửa chữa Nhà phụ trợ Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng do Công ty CP Tư vấn Thiết kế xây dựng và Thương mại Kiến An lập;

Căn cứ Báo cáo thẩm định E-HSMT số 387/BC-TH ngày 14/8/2025 của Công ty CP Tư vấn xây dựng và Thương mại Thuận Hưng;

Xét Tờ trình số 4168/TTr-NHNo.HP-BQLDA ngày 15/8/2022 của Ban QLDA về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu xây dựng công trình: Sửa chữa Nhà phụ trợ Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu xây dựng công trình: Sửa chữa Nhà phụ trợ Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng với nội dung chủ yếu như sau:


1. Khái quát về công trình:

- Tên công trình: Sửa chữa Nhà phụ trợ Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng.
- Chủ đầu tư: Giám đốc Agribank Chi nhánh Hải Phòng.
- Địa điểm xây dựng: Số 283 Lạch Tray, phường Gia Viên, TP. Hải Phòng.
- Nguồn vốn: Vốn sửa chữa tài sản cố định của Agribank.
- Thời gian thực hiện: Năm 2025.

2. Khái quát về gói thầu:

- Tên gói thầu: Thi công xây dựng.
- Giá gói thầu: 2.593.880.061 đồng (Đã bao gồm thuế VAT)

Bằng chữ: Hai tỷ, năm trăm chín mươi ba triệu, tám trăm tám mươi nghìn, không trăm sáu mươi một đồng.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
- Loại hợp đồng: Trọn gói. 

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 120 ngày.
- Tuỳ chọn mua thêm: Không áp dụng.
- Phạm vi công việc của gói thầu: Sửa chữa Nhà phụ trợ Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng.

3. Nội dung E-HSMT gồm:

Phần 1. Thủ tục đấu thầu:

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu.

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu.

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT.

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

Phần 2. Yêu cầu về kỹ thuật:

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật.

Phần 3. Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng.

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng.

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng.


(Có E-HSMT kèm theo)

4. Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 30 ngày.

- Thời gian đóng thầu và mở thầu: Theo quy định Hệ thống mạng Đấu thầu Quốc gia.

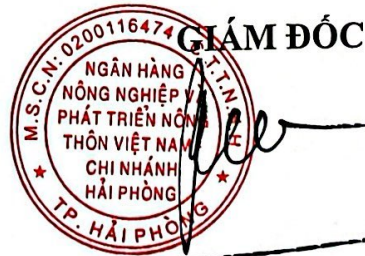
5. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý III/2025.

Điều 2. Giao Ban QLDA công trình: Sửa chữa Nhà phụ trợ Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng, Đơn vị Tư vấn quản lý dự án, đơn vị Tư vấn Đấu thầu và các phòng ban có liên quan của Agribank Chi nhánh Hải Phòng chịu trách nhiệm hoàn chỉnh E-HSMT, tổ chức lựa chọn nhà thầu đúng theo quy định của Pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký, Trưởng Ban QLDA công trình: Sửa chữa Nhà phụ trợ Agribank Chi nhánh TP. Hải Phòng, Đơn vị tư vấn quản lý dự án, đơn vị Tư vấn Đấu thầu và các phòng ban có liên quan của Agribank Chi nhánh Hải Phòng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Lưu TH, BQLDA.



Phạm Văn Khoa