

3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt:

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật tư, vật liệu xây dựng:

1.1. Mức độ đáp ứng của vật tư, vật liệu chính: cát, đá, xi măng, thép, đá granite	Có cam kết hoặc hợp đồng nguyên tắc cung cấp đối với các vật tư, vật liệu, thiết bị chính (kèm bản chụp được chứng thực giấy phép đăng ký kinh doanh của Nhà cung cấp)	Đạt
	Không có cam kết hoặc hợp đồng nguyên tắc	Không đạt
1.2. Tiêu chuẩn kỹ thuật và nguồn gốc, xuất xứ các loại vật tư, vật liệu thi công	Trình bày đầy đủ các tiêu chuẩn kỹ thuật cũng như nguồn gốc xuất xứ của các loại vật tư chính dự kiến sử dụng cho công trình	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
1.3. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật tư, thiết bị chính: (chi tiết theo bảng vật tư, thiết bị tại Mục 3 Chương V của E-HSMT)	Trình bày đầy đủ tên, chủng loại, ký mã hiệu (nếu có), nhãn mác, hãng sản xuất, xuất xứ, năm sản xuất của thiết bị; Tiêu chuẩn chất lượng đáp ứng yêu cầu của E-HSMT.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
1.4. Am hiểu về gói thầu: Am hiểu về dự án, quy mô, phạm vi gói thầu	Có nêu qui mô, căn cứ lập biện pháp thi công	Đạt
	Không đề xuất hoặc đề xuất không đầy đủ	Không đạt

1.5. Tổ chức mặt bằng công trường: thiết bị thi công, lán trại, kho bãi tập kết vật liệu, chất thải, bố trí cổng ra vào, rào chắn, biển báo, cấp nước, thoát nước, giao thông, liên lạc trong quá trình thi công	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng xây dựng	Đạt
	Biện pháp tổ chức thi công không hợp lý, không phù hợp với yêu cầu về tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng	Không đạt
1.6. Giải pháp thi công xây dựng chi tiết công việc các hạng mục (có bản vẽ chi tiết các công việc thi công chính): Tối thiểu các công tác sau: - Công tác thi công hạng mục: Hạ tầng - Công tác thi công hạng mục: Nhà trưng bày - Công tác thi công hạng mục: Hệ thống điện	Giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công hợp lý, phù hợp với yêu cầu về kỹ thuật, chất lượng, tiến độ và hiện trạng công trình xây dựng	Đạt
	Giải pháp kỹ thuật, biện pháp thi công không hợp lý, không phù hợp với yêu cầu về kỹ thuật, chất lượng, tiến độ và hiện trạng công trình xây dựng	Không đạt
1.7. Biện pháp thi công vận chuyển, đổ phế thải	Có cam kết đổ phế thải xây dựng đúng quy định. Có đầy đủ giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng, đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu.	Đạt
	Không có cam kết đổ phế thải xây dựng đúng quy định. Giải pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng, không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu.	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt

2. Tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng
------------------	----------------

2.1. Thời gian thi công: đảm bảo thời gian thi công không quá 40 ngày (bao gồm cả ngày nghỉ lễ, tết theo quy định)	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá 40 ngày (bao gồm cả ngày nghỉ lễ, tết theo quy định)	Đạt
	Đề xuất về thời gian thi công vượt quá 40 ngày	Không đạt
2.2. Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Có biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT	Đạt
	Không có biểu tiến độ thi công hoặc có biểu tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật	Không đạt
2.3. Tính phù hợp: a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công (kèm theo biểu đồ) b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công (kèm theo biểu đồ)	Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 2 nội dung a) và b)	Đạt
	Đề xuất không đủ, hợp lý, khả thi cho cả 2 nội dung 2 nội dung a) và b)	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt

3. Tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1 Tổ chức quản lý dự án, quản lý hiện trường	Có biện pháp và tổ chức bộ máy quản lý nhân sự trên công trường: Mô tả bằng sơ đồ và thuyết minh đầy đủ trách nhiệm, quyền hạn và từng cán bộ chủ chốt, tổ đội thi công theo yêu cầu của E-HSMT Đề xuất biện pháp kiểm tra giám sát thi công cho từng công tác	Đạt
	Không có biện pháp hoặc có biện pháp nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
3.2. Biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên liệu đầu vào	- Có phòng thí nghiệm hoặc có văn bản thỏa thuận hoặc hợp đồng nguyên tắc về việc thực hiện công	Đạt

	việc thí nghiệm kiểm tra chất lượng vật tư, vật liệu, sản phẩm xây dựng trong quá trình thi công, nghiệm thu. Trong đó, phòng thí nghiệm LAS-XD phải được cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng, còn hiệu lực. Nhà thầu cung cấp bản sao công chứng thỏa thuận hoặc hợp đồng nguyên tắc với đơn vị thí nghiệm LAS-XD; cung cấp bản sao công chứng Giấy phép đăng kí kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng, còn hiệu lực	
	Không có phòng thí nghiệm hoặc hợp đồng nguyên tắc thí nghiệm	Không đạt
3.3. Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công công trình (Quản lý chất lượng vật tư: các quy trình kiểm tra chất lượng vật tư, tiếp nhận, lưu kho, bảo quản. Quản lý chất lượng cho từng loại công tác thi công: thi công, kiểm tra, nghiệm thu. Quản lý tài liệu, hồ sơ, bản vẽ hoàn công, nghiệm thu, thanh quyết toán)	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt

4. Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
4.1. Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường: Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt

thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
4.2. Bảo đảm điều kiện phòng cháy, chữa cháy: Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
4.3. Bảo đảm điều kiện: An toàn lao động: Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	- Có biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công - Có biện pháp bảo đảm an toàn cho người đi lại bên ngoài xung quanh khu vực thi công công trình	Đạt
	- Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp an toàn lao động nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công - Không có biện pháp bảo đảm an toàn cho người đi lại bên ngoài xung quanh khu vực thi công công trình	Không đạt
4.4. Bảo đảm điều kiện an toàn cho công trình lân cận: Biện pháp phòng ngừa, khắc phục hư hỏng do quá trình thi công công trình gây ra	Có cam kết và biện pháp phòng ngừa, khắc phục hư hỏng các công trình lân cận và công trình hiện hữu nếu có do quá trình thi công công trình gây ra	Đạt
	Không có cam kết và biện pháp phòng ngừa, khắc phục hư hỏng các công trình lân cận và công trình hiện hữu nếu có do quá trình thi công công trình gây ra hoặc có nhưng không hợp lý	Không đạt

Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt

5. Bảo hành, bảo trì và uy tín của nhà thầu:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
5.1. Bảo hành, bảo trì - Thời gian bảo hành 12 tháng	Có đề xuất thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng	Đạt
	Có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn 12 tháng	Không đạt
5.2. Uy tín của nhà thầu: Uy tín của nhà thầu thông qua kết quả thực hiện hợp đồng và chất lượng công trình tương tự được công khai theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP trong thời gian từ năm 2022 tính đến thời điểm đóng thầu.	Nhà thầu không vi phạm uy tín và có cam kết không vi phạm uy tín nhà thầu các trường hợp sau: - Nhà thầu không thuộc danh sách các nhà thầu vi phạm đã được đăng tải trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia về Tiến độ thực hiện hợp đồng. - Nhà thầu không thuộc danh sách các nhà thầu vi phạm đã được đăng tải trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia về chất lượng công trình, bao gồm các sự cố xảy ra trong quá trình thực hiện hợp đồng (nếu có) và các yếu tố khác có liên quan. - Nhà thầu không thuộc danh sách các nhà thầu vi phạm đã được đăng tải trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia về Vi phạm hợp đồng, chấm dứt hợp đồng.	Đạt
	Vi phạm uy tín nhà thầu hoặc không có cam kết không vi phạm uy tín nhà thầu	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	Không đạt