

Số: 7588/QĐ-ĐB

Quảng Ninh, ngày 18 tháng 9 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

### Về việc phê duyệt E-HSMT

**Gói thầu số 03: Sửa chữa công trình Nhà tắm giặt; Nhà ăn công nhân; Khu nhà ở công nhân số 1, số 2, số 3, số 4, số 5 tại khu trung tâm ĐHSX mỏ Nam Khe Tam và tường rào khu nhà văn phòng**  
**Thuộc phương án Sửa chữa công trình Nhà tắm giặt; Nhà ăn công nhân; Khu nhà ở công nhân số 1, số 2, số 3, số 4, số 5 tại khu trung tâm ĐHSX mỏ Nam Khe Tam; Tường rào khu nhà văn phòng**

## TỔNG GIÁM ĐỐC TỔNG CÔNG TY ĐÔNG BẮC

Căn cứ các Luật của Quốc hội: Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý; sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ “Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu”;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính “Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia”;

Căn cứ các Quyết định của Bộ Quốc phòng: Số 127/2006/QĐ-BQP ngày 04/07/2006 “Về việc thành lập Tổng công ty Đông Bắc”; số 2131/QĐ-BQP ngày 10/6/2022 “Về việc ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty mẹ - Tổng công ty Đông Bắc”;

Căn cứ các Quyết định số 7093/QĐ-ĐB ngày 29/8/2025 của Tổng công ty Đông Bắc “V/v phê duyệt Phương án Sửa chữa công trình Nhà tắm giặt; Nhà ăn công nhân; Khu nhà ở công nhân số 1, số 2, số 3, số 4, số 5 tại khu trung tâm ĐHSX mỏ Nam Khe Tam; Tường rào khu nhà văn phòng và kế hoạch LCNT 03 gói thầu (số 02, số 03 và số 04) thuộc Phương án sửa chữa”;

Căn cứ Tờ trình số 06.9/TTr-TCG ngày 06/9/2025 của Tổ Chuyên gia đấu thầu Tổng công ty “V/v xin phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 03: Sửa chữa công trình Nhà tắm giặt; Nhà ăn công nhân; Khu nhà ở công nhân số 1, số 2, số 3, số 4, số 5 tại khu trung tâm ĐHSX mỏ Nam Khe Tam và tường rào khu nhà văn phòng”;

Căn cứ Báo cáo thẩm định ngày 09/9/2025 của Tổ Thẩm định đấu thầu “V/v

*thẩm định E-HSMT Gói thầu số 03: Sửa chữa công trình Nhà tắm giặt; Nhà ăn công nhân; Khu nhà ở công nhân số 1, số 2, số 3, số 4, số 5 tại khu trung tâm ĐHSX mỏ Nam Khe Tam và tường rào khu nhà văn phòng thuộc Phương án Sửa chữa công trình Nhà tắm giặt; Nhà ăn công nhân; Khu nhà ở công nhân số 1, số 2, số 3, số 4, số 5 tại khu trung tâm ĐHSX mỏ Nam Khe Tam; Tường rào khu nhà văn phòng”;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Đầu tư xây dựng Tổng công ty.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 03: Sửa chữa công trình Nhà tắm giặt; Nhà ăn công nhân; Khu nhà ở công nhân số 1, số 2, số 3, số 4, số 5 tại khu trung tâm ĐHSX mỏ Nam Khe Tam và tường rào khu nhà văn phòng, với các nội dung chủ yếu sau:

**Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU**

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

**Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

**Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG**

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

**Điều 2.** Giao Phòng ĐTXD chủ trì chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các đồng chí Trưởng phòng ĐTXD, KH, TCKT; Tổ trưởng Tổ Chuyên gia đấu thầu và Tổ trưởng Tổ Thẩm định đấu thầu của Tổng công ty chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch kiêm Tổng Giám đốc;
- PTGD Nguyễn Văn Xuyên (chỉ đạo);
- Như Điều 3 (thực hiện);
- Lưu: VT, ĐTXD. VN04.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Đại tá Đỗ Mạnh Khảm**