

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

* **Giới thiệu về dự án, gói thầu:** Theo nội dung các Quyết định được đính kèm theo E-HSMT:

- Căn cứ Quyết định số 768/QĐ-KQLĐBI ngày 29/8/2025 của Khu QLĐBI phê duyệt nhiệm vụ, dự toán công tác khảo sát, lập Báo cáo Kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án Sửa chữa hư hỏng nền, mặt đường và hệ thống ATGT đoạn: Km350+500 - Km351+200(T+P), Km351+900 - Km352+600(T+P), Km355+200 - Km356+800(T+P), Km358+600 - Km359+200(T+P), Km361+300 - Km361+540(T+P), Km362+00 - Km365+390(T), Km366+210 - Km366+300(P+T), Km366+300 - Km367+300(P), Km367+400 - Km368+400(P). Xử lý điểm mất ATGT tại Km363+300. Bổ sung, sửa chữa rãnh thoát nước: Km349+350 - Km350+300(P), Km348+950 - Km349+650(T), Km359+930 - Km360+524(P), Km362+800 - Km363+010(T), Km363+387 - Km363+680(T), Quốc lộ 1.

- Mục đích tuyển chọn nhà thầu tư vấn

Lựa chọn nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm, đáp ứng tốt nhất các yêu cầu của E-HSMT để thực hiện gói thầu.

II. Phạm vi công việc:

Theo đề cương nhiệm vụ, dự toán công tác khảo sát, lập Báo cáo KT-KT được phê duyệt tại Quyết định số 768/QĐ-KQLĐBI ngày 29/8/2025 của Khu Quản lý đường bộ I.

1. Thực hiện khảo sát, lập Báo cáo KT-KT dự án: Sửa chữa hư hỏng nền, mặt đường và hệ thống ATGT đoạn: Km350+500 - Km351+200(T+P), Km351+900 - Km352+600(T+P), Km355+200 - Km356+800(T+P), Km358+600 - Km359+200(T+P), Km361+300 - Km361+540(T+P), Km362+00 - Km365+390(T), Km366+210 - Km366+300(P+T), Km366+300 - Km367+300(P), Km367+400 - Km368+400(P). Xử lý điểm mất ATGT tại Km363+300. Bổ sung, sửa chữa rãnh thoát nước: Km349+350 - Km350+300(P), Km348+950 - Km349+650(T), Km359+930 - Km360+524(P), Km362+800 - Km363+010(T), Km363+387 - Km363+680(T), Quốc lộ 1.

2. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách Nhà nước (Ngân sách Nhà nước, Nguồn kinh phí Sự nghiệp chi hoạt động kinh tế đường bộ).

3. Cơ quan thực hiện dự án:

- Chủ đầu tư: Khu Quản lý đường bộ I.

- Thời gian thực hiện gói thầu: 25 ngày.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

1. Hồ sơ giao nộp: Hồ sơ khảo sát 07 bộ + 01 bản scan PDF; hồ sơ lập Báo cáo KT-KT: 07 bộ + 01 USB các file mềm dữ liệu tương ứng + 01 bản scan PDF bản vẽ và thuyết minh.

- Các hồ sơ tài liệu thu thập và điều tra khảo sát; ảnh chụp, file mềm trên đĩa CD/USB;

- Các hồ sơ khảo sát: Địa hình; hệ thống thoát nước, an toàn giao thông, tình trạng nền mặt đường; mỏ vật liệu và bãi đổ vật liệu thải; các tài liệu khảo sát các công trình liên quan đến tuyến; hoàn thiện thông tin trong phiếu điều tra.

- Hồ sơ Báo cáo KT-KT: thuyết minh, dự toán, bản vẽ, bảng tính và các tài liệu liên quan.

2. Thời gian thực hiện gói thầu: 25 ngày. Trong đó, thời gian Nhà thầu tư vấn phải nộp hồ sơ lập Báo cáo KT-KT sơ bộ cho Khu Quản lý đường bộ I không muộn hơn 20 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

- Đối với dự án này, Nhà thầu phải bố trí tối thiểu nhân sự cho các vị trí chủ chốt như sau:

- + 01 Chủ nhiệm thiết kế/lập Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật
- + 01 Chủ nhiệm khảo sát.
- + 01 Chủ trì thiết kế.
- + 01 Chủ trì lập dự toán/chi phí đầu tư xây dựng.

Nhân sự chủ chốt phải kê khai đầy đủ thông tin theo Mẫu số 07 - Chương IV của E-HSMT. Mỗi vị trí nhân sự phải đảm bảo tính sẵn sàng huy động ngay sau khi HĐ được ký kết. Nhân sự chủ chốt không đáp ứng tính sẵn sàng cho gói thầu đang đấu thầu sẽ bị đánh giá là không đạt yêu cầu. Trường hợp thông tin kê khai trong E-HSDT chưa đáp ứng đủ cơ sở để chứng minh tính sẵn sàng thì Nhà thầu phải chuẩn bị sẵn sàng các tài liệu để bổ sung làm rõ. Trong mọi trường hợp, nếu kê khai không trung thực thì coi là hành vi gian lận và HSDT sẽ bị loại.

Để chứng minh thông tin xác thực về nhân sự chủ chốt đề xuất cho gói thầu, nhà thầu nộp các tài liệu sau:

1. Trường hợp hiện nhân sự chủ chốt thuộc quản lý của nhà thầu:

(i) Nộp bản sao chứng thực từ bản gốc của “hợp đồng lao động ký giữa nhà thầu với nhân sự”.

(ii) Nộp bằng chứng chi trả lương 03 tháng trước thời điểm đóng thầu;

(iii) Nộp bản sao chứng thực từ bản gốc của năng lực kinh nghiệm nhân sự gồm “Bảng cấp, chứng chỉ, xác nhận của chủ đầu tư đối với nhân sự có kinh

nghiệm ở vị trí đảm nhận mà đáp ứng yêu cầu của E-HSMT”;

(iv) Nộp bản sao Căn cước công dân và thông tin số điện thoại của nhân sự;

2. Trường hợp hiện nhân sự chủ chốt không thuộc quản lý của nhà thầu (nhà thầu đi thuê):

2.1. Trường hợp nhân sự chủ chốt hiện đang thuộc sự quản lý của công ty khác:

(i) Nộp bản gốc của “Hợp đồng thuê nhân sự ký giữa người đại diện pháp luật của nhà thầu với Người đại diện pháp luật của công ty quản lý nhân sự và nhân sự thuê”

(ii) Nộp bản sao chứng thực từ bản gốc của “hợp đồng lao động ký giữa công ty quản lý với nhân sự thuê”.

(iii) Nộp bằng chứng chi trả lương 03 tháng trước thời điểm đóng thầu

(iv) Nộp bản sao chứng thực từ bản gốc của năng lực kinh nghiệm nhân sự thuê gồm “Bảng cấp, chứng chỉ, xác nhận của chủ đầu tư đối với nhân sự thuê có kinh nghiệm ở vị trí đảm nhận mà đáp ứng yêu cầu của E-HSMT”

(v) Nộp bản sao Căn cước công dân và thông tin số điện thoại của nhân sự thuê;

2.2. Trường hợp nhân sự chủ chốt hiện không thuộc sự quản lý của bất kỳ một công ty nào (nhân sự tự do)

(i) Nộp bản gốc của “Hợp đồng thuê nhân sự ký giữa người đại diện pháp luật của nhà thầu với nhân sự thuê”;

(ii) Nộp bản sao chứng thực từ bản gốc của năng lực kinh nghiệm nhân sự thuê gồm “Bảng cấp, chứng chỉ của nhân sự thuê”;

(iii) Nộp bản sao chứng thực từ bản gốc “Xác nhận của chủ đầu tư/Ban QLDA kinh nghiệm vị trí đảm nhận mà nhân sự thuê tham gia thực hiện công trình/gói thầu”

(iv) Nộp bản sao chứng thực từ bản gốc của “hợp đồng lao động ký giữa người đại diện pháp luật công ty quản lý với nhân sự thuê để thực hiện công trình/gói thầu kê khai kinh nghiệm đảm nhận mà đáp ứng yêu cầu của E-HSMT”.

(v) Nộp bản sao Căn cước công dân và thông tin số điện thoại của nhân sự thuê.

Ghi chú:

- Cấp hạng công trình theo quy định Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 được sửa đổi, bổ sung Thông tư số 02/2025/TT-BXD ngày 31/3/2025.

- Nhà thầu scan hợp đồng lao động; bản chụp bằng tốt nghiệp, chứng chỉ hành nghề chuyên môn của các chuyên gia tư vấn; Tài liệu chứng minh kinh

nghiệm của nhân sự đã đảm nhận vị trí tương tự (như văn bản xác nhận của Chủ đầu tư/Ban QLDA; Hợp đồng, tài liệu chứng minh cấp công trình...).

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Cung cấp những tài liệu liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn.
- Chỉ định cán bộ có đủ năng lực và chuyên môn phù hợp với từng công việc để làm việc với nhà thầu trong suốt quá trình thời gian nhà thầu thực hiện gói thầu.
- Tổ chức lưu trữ các hồ sơ có liên quan.
- Các trách nhiệm khác theo quy định.

VI. Một số Trách nhiệm của Nhà thầu:

1. Trong công tác khảo sát xây dựng:

- Thực hiện công việc tuân thủ theo đúng quy định của Luật Xây dựng và pháp luật có liên quan; đúng quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng của dự án và theo quy định của hợp đồng xây dựng;

- Đề xuất, bổ sung nhiệm vụ khảo sát xây dựng khi phát hiện yếu tố ảnh hưởng trực tiếp đến giải pháp thiết kế, ảnh hưởng đến chất lượng công trình;

- Chịu trách nhiệm về kết quả khảo sát xây dựng và chất lượng khảo sát do mình thực hiện; chịu trách nhiệm về quản lý chất lượng khảo sát của nhà thầu phụ (nếu có) và kết quả khảo sát của nhà thầu phụ. Nhà thầu phụ khi tham gia khảo sát xây dựng phải chịu trách nhiệm về kết quả khảo sát trước nhà thầu chính và trước pháp luật;

- Có trách nhiệm khảo sát, cập nhật số liệu về đăng ký cầu, cống cũ, đường cũ, hệ thống các tuyến đường giao thông trong khu vực; cập nhật số liệu thủy văn qua các đợt lũ lịch sử, quy hoạch mở vật liệu xây dựng thông thường, quy hoạch các vị trí đổ thải, thí nghiệm các chỉ tiêu vật liệu tại các mỏ; khảo sát các đường giao thông nội tuyến, ngoại tuyến sử dụng làm đường công vụ, làm việc với cơ quan quản lý, địa phương để có phương án hoàn trả nguyên trạng; đánh giá ảnh hưởng của giải pháp thiết kế đến đời sống sinh hoạt của người dân, nút nhà dân, ảnh hưởng hạ lưu cống thoát nước,...; khảo sát kỹ lưỡng lưu lượng, thành phần xe, phân bố lưu lượng xe giữa các tuyến đường trong khu vực dự án, đồng thời đưa ra dự báo lưu lượng giao thông trên tuyến,...

- Có trách nhiệm bố trí đủ người có kinh nghiệm và chuyên môn phù hợp để thực hiện khảo sát theo quy định của hợp đồng xây dựng; cử người làm chủ nhiệm khảo sát có đủ điều kiện năng lực, đúng đề xuất trong HSDT của nhà thầu. Trường hợp huy động nhân sự không đúng đề xuất ban đầu mà không phải lý do bất khả kháng (theo biên bản, văn bản của Chủ đầu tư/Ban QLDA) hoặc công trình do nhân sự đảm nhận bị Chủ đầu tư có văn bản phê bình, cảnh cáo do vi phạm chất lượng, tiến độ thì nhà thầu sẽ bị xem xét đánh giá về tiêu chí uy tín được quy định trong tiêu chuẩn đánh giá HSMT khi tham dự các gói thầu tiếp theo.

- Nhà thầu khảo sát chịu trách nhiệm về chất lượng khảo sát xây dựng do mình thực hiện. Việc phê duyệt báo cáo kết quả khảo sát của Chủ đầu tư/Ban QLDA không thay thế, không làm giảm trách nhiệm về chất lượng khảo sát xây dựng do mình thực hiện.

- Và thực hiện theo đề cương, nhiệm vụ khảo sát, thiết kế được phê duyệt.

2. Trong công tác thiết kế xây dựng:

- Thực hiện công việc tuân thủ theo đúng quy định của Luật Xây dựng và pháp luật có liên quan; đúng quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng của dự án và theo quy định của hợp đồng xây dựng;

- Chỉ được nhận thầu thiết kế xây dựng phù hợp với điều kiện năng lực hoạt động, năng lực hành nghề thiết kế xây dựng;

- Chịu trách nhiệm về chất lượng sản phẩm thiết kế do mình đảm nhận trong đó bao gồm nội dung quy định tại Điều 79 và Điều 80 của Luật Xây dựng; chịu trách nhiệm về chất lượng thiết kế của nhà thầu phụ (nếu có). Nhà thầu phụ khi tham gia thiết kế xây dựng phải chịu trách nhiệm về kết quả thiết kế trước nhà thầu chính và trước pháp luật;

- Thiết kế kết cấu áo đường phải tiến hành đầy đủ các thí nghiệm chỉ tiêu cơ lý của các loại vật liệu phục vụ xây dựng; có giải pháp chủ động phòng chống sụt trượt mái taluy hoặc ảnh hưởng của nước ngầm, xử lý nền đất yếu,...

- Tiến hành đánh giá tình trạng mặt đường cũ, đánh giá nguyên nhân hư hỏng mặt đường để đưa ra giải pháp thiết kế cho phù hợp.

- Đề xuất các giải pháp thiết kế, có so sánh, đánh giá, lựa chọn phương án tuyến, phương án vị trí cầu, các điểm khống chế (khu di tích lịch sử, khu vực tâm linh,...) tối ưu, hợp lý.

- Giám sát tác giả thiết kế xây dựng trong quá trình thi công xây dựng;

- Không được chỉ định nhà sản xuất cung cấp vật liệu, vật tư và thiết bị xây dựng trong nội dung thiết kế xây dựng của công trình sử dụng vốn nhà nước;

- Có trách nhiệm bố trí đủ người có kinh nghiệm và chuyên môn phù hợp để thực hiện khảo sát theo quy định của hợp đồng xây dựng; cử người làm chủ nhiệm thiết kế, chủ trì thiết kế, chủ trì lập dự toán có đủ điều kiện năng lực, đúng đề xuất trong HSDT của nhà thầu. Trường hợp huy động nhân sự không đúng đề xuất ban đầu mà không phải lý do bất khả kháng (theo biên bản, văn bản của Chủ đầu tư/Ban QLDA) hoặc công trình do nhân sự đảm nhận bị Chủ đầu tư có văn bản phê bình, cảnh cáo do vi phạm chất lượng, tiến độ thì nhà thầu sẽ bị xem xét đánh giá về tiêu chí uy tín được quy định trong tiêu chuẩn đánh giá HSMT khi tham dự các gói thầu tiếp theo.

- Nhà thầu thiết kế chịu trách nhiệm về chất lượng thiết kế xây dựng do mình thực hiện. Việc phê duyệt thiết kế của Chủ đầu tư không thay thế, không làm giảm trách nhiệm của nhà thầu về chất lượng thiết kế xây dựng do mình thực hiện.

- Và thực hiện theo đề cương, nhiệm vụ khảo sát, thiết kế được phê duyệt.

3. Trong công tác lập dự toán xây dựng:

Nhà thầu thiết kế chịu trách nhiệm về chất lượng hồ sơ dự toán do mình thực hiện. Dự toán xây dựng phải đảm bảo hiệu quả đầu tư và các yêu cầu kỹ thuật của công trình, chuẩn xác về định mức và đơn giá trong dự toán.

4. Nhà thầu lập thiết kế xây dựng công trình có trách nhiệm thực hiện giám sát tác giả theo yêu cầu của chủ đầu tư và quy định trong hợp đồng xây dựng. Nội dung thực hiện giám sát tác giả:

- Giải thích và làm rõ các tài liệu thiết kế công trình khi có yêu cầu của chủ đầu tư, nhà thầu thi công xây dựng và nhà thầu giám sát thi công xây dựng công trình;

- Phối hợp với chủ đầu tư khi được yêu cầu để giải quyết các vướng mắc, phát sinh về thiết kế trong quá trình thi công xây dựng; điều chỉnh thiết kế phù hợp với thực tế thi công xây dựng công trình, xử lý những bất hợp lý trong thiết kế theo yêu cầu của chủ đầu tư;

- Thông báo kịp thời cho chủ đầu tư và kiến nghị biện pháp xử lý khi phát hiện việc thi công sai với thiết kế được duyệt của nhà thầu thi công xây dựng;

- Tham gia nghiệm thu công trình xây dựng khi có yêu cầu của chủ đầu tư. Trường hợp phát hiện hạng mục công trình, công trình xây dựng không đủ điều kiện nghiệm thu phải có ý kiến kịp thời bằng văn bản gửi chủ đầu tư.

5. Nhà thầu khảo sát, thiết kế chịu trách nhiệm về chất lượng công trình đối với phần công việc do mình thực hiện kể cả sau thời gian bảo hành công trình.

Tài liệu gửi kèm theo của Điều khoản tham chiếu :

- Quyết định: số 768/QĐ-KQLĐBI ngày 29/8/2025 của Khu QLĐBI phê duyệt nhiệm vụ, dự toán công tác khảo sát, lập Báo cáo Kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án Sửa chữa hư hỏng nền, mặt đường và hệ thống ATGT đoạn: Km350+500 - Km351+200(T+P), Km351+900 - Km352+600(T+P), Km355+200 - Km356+800(T+P), Km358+600 - Km359+200(T+P), Km361+300 - Km361+540(T+P), Km362+00 - Km365+390(T), Km366+210 - Km366+300(P+T), Km366+300 - Km367+300(P), Km367+400 - Km368+400(P). Xử lý điểm mất ATGT tại Km363+300. Bổ sung, sửa chữa rãnh thoát nước: Km349+350 - Km350+300(P), Km348+950 - Km349+650(T), Km359+930 - Km360+524(P), Km362+800 - Km363+010(T), Km363+387 - Km363+680(T), Quốc lộ 1.