

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;
- Tiến độ thi công;
- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;
- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bim Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt¹:

¹ Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xóa bỏ khoản 3.1 Mục 3 Chương này.

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

3.1 1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1.1. Có bảng kê danh mục toàn bộ vật tư, vật liệu chính phù hợp với yêu cầu của gói thầu. (theo danh mục được nêu tại chỉ dẫn kỹ thuật Chương V): Yêu cầu E-HSDT phải nêu rõ tên, chủng loại, nguồn gốc xuất xứ vật tư, thiết bị sử dụng trong công trình.	- Nhà thầu có bảng kê danh vật tư, vật liệu chính mà nhà thầu đưa vào sử dụng cho gói thầu này, ghi rõ nguồn gốc xuất xứ của vật tư vật liệu, phù hợp với yêu cầu của gói thầu	Đạt
	Không có bảng kê danh mục vật tư, vật liệu, thiết bị hoặc có nhưng nêu thiếu tên, chủng loại, xuất xứ, nguồn cung cấp của 01 loại vật tư, vật liệu, thiết bị.	Không đạt
1.2. Tài liệu chứng minh nguồn gốc cung cấp vật tư, vật liệu, thiết bị chủ yếu: - Hợp đồng nguyên tắc cung cấp hoặc Cam kết cung cấp bằng văn của nhà sản xuất hoặc nhà cung cấp. - Đăng ký kinh doanh của nhà sản xuất hoặc nhà cung cấp.	Đầy đủ tài liệu chứng minh nguồn gốc cung cấp vật tư, vật liệu, thiết bị chủ yếu.	Đạt
	Thiếu tài liệu chứng minh nguồn gốc cung cấp vật tư, vật liệu, thiết bị chủ yếu của 01 loại thiết bị trở lên.	Không đạt
1.2. Đặc tính thông số kỹ thuật của thiết bị, gồm:	- Thiết bị cung cấp có đặc tính, thông số kỹ thuật phù hợp hoặc đáp ứng cao hơn yêu cầu E-HSMT.	

Chi tiết tại chương V - EHSMT	- Có catalogue hoặc tài liệu kỹ thuật của thiết bị chứng minh thiết bị có đặc tính, thông số kỹ thuật phù hợp với yêu cầu E-HSMT.	
	Đặc tính thông số kỹ thuật không phù hợp hoặc thiếu catalogue hoặc thiếu tài liệu kỹ thuật của 01 loại thiết bị.	
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

3.2 Giải pháp kỹ thuật:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Công tác chuẩn bị thi công: Liệt kê đầy đủ danh mục hồ sơ cần thiết (hồ sơ thuộc trách nhiệm của nhà thầu phải trình chủ đầu tư phê duyệt) để cho phép thi công công trình theo quy định pháp luật về xây dựng, bảo vệ môi trường và an toàn, vệ sinh lao động hiện hành.	Nêu đầy đủ, chi tiết, hợp lý.	Đạt
	Không nêu hoặc nêu thiếu 01 hồ sơ.	Không đạt
2. Mặt bằng bố trí công trường: thiết bị thi công; lán trại để ở và điều hành công trường; kho bãi tập kết vật liệu và phế thải; cấp điện; cấp nước thoát nước; bố trí tuyến đường giao thông thi công; bố trí rào chắn và biển báo.	Có mặt bằng tổ chức công trường hợp lý, phù hợp với hiện trạng, biện pháp tổ chức thi công và đảm bảo an toàn.	Đạt
	Không Có mặt bằng tổ chức công trường hợp lý, phù hợp với hiện trạng, biện pháp tổ chức thi công và đảm bảo an toàn.	Không đạt
3. Trình tự thi công:	Nêu đầy đủ, chi tiết, hợp lý.	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
Nêu trình tự thi công, các bước thi công chủ yếu đối với các hạng mục thi công theo mô tả kỹ thuật tại Chương V. Nhà thầu phải có thuyết minh và bản vẽ mô tả đảm bảo theo đúng quy định hiện hành của nhà nước phù hợp với điều kiện thực tế và quy mô công trình này	Không nêu hoặc nêu thiếu, sơ sài	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

3.3. Biện pháp tổ chức thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1. Biện pháp kỹ thuật thi công, lắp đặt (kèm theo thuyết minh và bản vẽ) chi tiết cho tất cả các nội dung công việc, hạng mục của gói thầu đảm bảo đầy đủ các công việc theo yêu cầu kỹ thuật tại chương V, bảng kê hạng mục công việc; đúng quy trình, quy phạm pháp luật và các tiêu chuẩn hiện hành. (Trong trường hợp các hạng mục của gói thầu nhà thầu sử dụng cùng một biện pháp, công nghệ thi công thì nhà thầu được phép đề xuất biện pháp kỹ thuật thi công cho các cấu kiện điển hình, bản vẽ kỹ thuật thi công nhà thầu phải thể hiện chi tiết cho từng nội dung công việc, hạng mục công trình).	Trình bày đầy đủ, hợp lý, chi tiết, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, bản vẽ thiết kế, hiện trạng công trình xây dựng.	Đạt
	Được xác định là không đạt khi rơi vào một trong các trường hợp sau: - Không trình bày hoặc có trình bày nhưng không đầy đủ, sơ sài, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, bản vẽ thiết kế, hiện trạng công trình xây dựng. - Thuyết minh hoặc bản vẽ biện pháp chung chung, lan man, không sát thực với hồ sơ thiết kế. - Thiếu thuyết minh hoặc bản vẽ của 01 nội dung công việc.	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết đều được	Đạt

	xác định là đạt.	
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

4. Tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
4.1. Thời gian thi công: đảm bảo thời gian thi công không quá thời gian được phê duyệt của gói thầu	Đề xuất thời gian thi công không vượt quá thời gian được phê duyệt của gói thầu	Đạt
	Không có biểu tiến độ thi công hoặc có Biểu tiến độ thi công nhưng thuộc một trong các trường hợp sau đây: - Không đầy đủ hạng mục công trình. - Không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	Không đạt
4.2. Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT	Có Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT.	Đạt
	Không có Biểu tiến độ thi công hoặc có Biểu tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	Không đạt
4.3. Biểu đồ nhân lực phù hợp với đề xuất kỹ thuật	- Nhà thầu có Biểu đồ nhân lực phù hợp với đề xuất kỹ thuật - Nhà thầu phải có cam kết huy động đủ nhân lực thực hiện gói thầu, đảm bảo tiến độ thi công và đã được hướng dẫn, đào tạo về an toàn lao động	Đạt
	Không đáp ứng 1 trong các yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

5. Biện pháp bảo đảm chất lượng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
5.1. Sơ đồ quản lý chất lượng	Nhà thầu phải có sơ đồ thể hiện hệ thống quản lý chất lượng nội bộ của nhà thầu đối với công việc, hạng mục công trình xây dựng hoàn thành (kèm theo thuyết minh sơ đồ)	Đạt
	Không có hoặc có nhưng không hợp lý, không phù hợp	Không đạt
5.2. Biện pháp quản lý, đảm bảo chất lượng vật tư	Trình bày đầy đủ, phù hợp các biện pháp quản lý, đảm bảo chất lượng vật tư vật	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
vật liệu, thiết bị	liệu, thiết bị.	
	Không trình bày hoặc có trình bày nhưng không đầy đủ, không phù hợp.	Không đạt
5.3. Biện pháp đảm bảo chất lượng cho từng công tác thi công	- Đề xuất kỹ thuật phải phân tích và thể hiện được các tài liệu, thí nghiệm kiểm tra mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật, kiểm soát chất lượng, phân công rõ trách nhiệm giải quyết tại trụ sở và tại công trường. - Cung cấp đầy đủ danh mục biên bản nghiệm thu hoàn thành công việc, hạng mục, công trình, trong đó phải đề xuất: đối tượng nghiệm thu; nhân sự của nhà thầu tham gia nghiệm thu (<i>phù hợp với các công việc thi công đề xuất tại tiêu chí 3.1 và đề xuất nhân sự</i>).	Đạt
	Không trình bày hoặc có trình bày nhưng không đầy đủ, không phù hợp.	Không đạt
Kết luận	Tất cả các tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt

6. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường, phòng chống dịch bệnh:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
6.1. An toàn lao động cho công trình xây dựng và các công trình lân cận, liền kề		
Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công cụ thể: - Tổ chức đào tạo, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động - Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công - An toàn giao thông, hỗ trợ người dân ra vào nhà hoặc di chuyển trên các tuyến đường thi công. - Biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình liền kề; bảo vệ các công trình hạ	Có biện an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp an toàn nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt

tàng, cây xanh trong khu vực xung quanh tuyến đường thi công. - An toàn cho cư dân liền kề, lân cận các tuyến đường thi công đi qua.		
6.2. Phòng cháy, chữa cháy		
Biện pháp phòng cháy, chữa cháy cho công trình xây dựng	Có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và các quy định của pháp luật về PCCC.	Đạt
	Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
6.3. Vệ sinh môi trường		
- Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường như: chống bụi, chống ồn, chống ngập úng, kiểm soát các loại nước thải, kiểm soát rò rỉ dầu mỡ, hóa chất, rác thải, nhà vệ sinh của công nhân trên công trường trong phạm vi công trình và xung quanh công trình. - Có cam kết hoặc hợp đồng nguyên tắc xử lý phế thải cho gói thầu này với đơn vị được cơ quan chức năng giao nhiệm vụ xử lý phế thải trên địa bàn (yêu cầu cung cấp bản chụp được chứng thực đăng ký kinh doanh của đơn vị có chức năng xử lý phế thải; văn bản được cơ quan chức năng giao nhiệm vụ xử lý phế thải; tài liệu chứng minh được đổ thải tại bãi đổ thải theo đúng quy định).	- Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công - Có cam kết hoặc hợp đồng nguyên tắc và tài liệu chứng minh đáp ứng theo quy định.	Đạt
	-Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. - Không có cam kết hoặc không có hợp đồng nguyên tắc hoặc không có tài liệu chứng minh hoặc đơn vị ký không có chức năng theo quy định.	Không đạt
Kết luận	Cả 3 tiêu chuẩn chi tiết đều được xác định là đạt.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	Không đạt