

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

I. Giới thiệu về gói thầu

1. Tên gói thầu: Xây dựng và thiết bị.
2. Tên dự án: Cải tạo khuôn viên nhà văn hóa thôn Viên Nội, xã Vân Nội.
3. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Phúc Thịnh .
4. Giá gói thầu: Theo tiến độ kế hoạch, với mức thuế giá gói thầu áp dụng là 10% VAT, Nhà thầu căn cứ kế hoạch tiến độ triển khai thi công để tính toán áp dụng mức thuế VAT trong giá dự thầu thuế VAT là 10%. Trường hợp tại thời điểm nghiệm thu thanh toán thuế VAT < 10% thì Chủ đầu tư sẽ khấu trừ khoản chi phí phần thuế giảm đi ngay trên hồ sơ thanh toán của nhà thầu.

5. Mục tiêu xây dựng: Cải tạo khuôn viên nhà văn hóa thôn Viên Nội, xã Vân Nội nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất trang thiết bị, nâng cao chất lượng, hiệu quả hoạt động của nhà văn hóa thôn Du Nội, nâng cao đời sống tinh thần của nhân dân.

6. Quy mô đầu tư xây dựng:

- Nhà Văn hóa: Thay thế toàn bộ hệ thống cửa đi và cửa sổ bằng cửa nhôm hệ; cạo bỏ lớp sơn cũ, sơn lại toàn bộ bằng sơn 01 nước lót, 2 nước phủ; lát lại nền bằng gạch ceramic kích thước 800x800mm; thay mới mái nhà văn hóa bằng tôn; làm trần thạch cao 2 phòng làm việc của nhà văn hóa; lát lại bậc tam cấp bằng đá granit; thay thế toàn bộ đèn chiếu sáng, quạt trần, lắp mới điều hòa các phòng của nhà văn hóa.

- Hệ thống thoát nước: xây mới hệ thống thoát nước nhà văn hóa kích thước 300x600mm; bổ sung cống tròn D300mm tại sân sau nhà văn hóa.

- Hạ tầng kỹ thuật :

+ Cải tạo sân: Sân trước bóc bỏ lớp gạch cũ, thay thế bằng gạch bê tông giả đá kích thước 400x400mm; Sân sau đổ cát tôn nền, đầm chặt, đổ bê tông mác 250 dày 100mm.

+ Cổng, tường rào: cổng chính cải tạo, phá mái cổng BTCT, xây bổ sung nâng chiều cao trụ cổng, lắp đặt biển nhà văn hóa; Tường rào, vệ sinh bề mặt tường rào hiện có, sơn lại bằng sơn 01 nước lót, 02 nước phủ. Xây bổ sung tường rào đoạn phía sau sân khấu ngoài trời đến đầu hồi nhà văn hóa L = 60m bằng gạch, VXM mác 75.

+ Sân khấu ngoài trời: Bóc bỏ lớp gạch lát nền cũ, lát lại bằng gạch đất nung kích thước 600x600 mm. Phá dỡ bậc tam cấp, xây lại bằng gạch không nung,

ốp bằng đá granit Lắp dựng khung cột sân khấu.

+ Xây mới nhà để xe, móng BTCT độc lập, sử dụng khung thép, mái lợp tôn dày 0,42mm; lắp đặt bổ sung thiết bị thể dục thể thao ngoài trời.

+ Trồng mới cây xanh và tu sửa cột đèn chiếu sáng ngoài nhà, thay bằng bóng led 100W.

- Bổ sung trang thiết bị nhà văn hóa đồng bộ.

II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện

1. Yêu cầu về tiến độ chung của dự án

Trong vòng 180 ngày (kể cả ngày nghỉ, ngày lễ, tết được tính từ ngày hợp đồng có hiệu lực và Bên A bàn giao mặt bằng cho bên B. (ngày tính liên tục kể cả ngày nghỉ, ngày lễ) đến nghiệm thu bàn giao đưa dự án vào sử dụng.

2. Yêu cầu tiến độ của gói thầu và các mốc tiến độ

Phần này cung cấp yêu cầu chi tiết tiến độ yêu cầu cho gói thầu PC này với nội dung chi tiết và các mốc thời gian quan trọng liên quan đến nghiệm thu, chuyển tiếp và đồng bộ với các công tác khác của dự án cũng như các mốc thời gian làm cơ sở xác định việc thưởng phạt tiến độ trong hợp đồng.

Các mốc tiến độ quan trọng yêu cầu kê trong bảng sau:

TT	Hạng mục công việc	Thời gian bắt đầu	Thời gian hoàn thành
1			
...			

III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật

Yêu cầu về mặt kỹ thuật

- Bao gồm các nội dung chủ yếu sau:
- Bao gồm các nội dung chủ yếu sau:
- Các quy định, quy trình, quy phạm áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình;
- Các yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát;
- Các yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư, thiết bị (kèm theo các tiêu chuẩn về phương pháp thử);
- Các yêu cầu về trình tự thi công, lắp đặt;
- Các yêu cầu về vận hành thử nghiệm, an toàn;

- Các yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ;
- Các yêu cầu về vệ sinh môi trường;
- Các yêu cầu về an toàn lao động;
- Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công;
- Yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể và các hạng mục;
- Yêu cầu về hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng của nhà thầu;

Công trình phải tuân thủ nghiêm ngặt các quy định về XDCB (xây dựng cơ bản). Cán bộ kỹ thuật phải có mặt thường xuyên ở công trình để quản lý, giám sát, kiểm tra, nếu có các vấn đề phát sinh phải báo Chủ đầu tư, Tư vấn giám sát để cùng tư vấn thiết kế xem xét và có biện pháp xử lý.

Nhà thầu sẽ phải đảm bảo phần công việc của mình theo hồ sơ thiết kế. Giá thầu cho các công việc bao gồm tất cả các chi phí theo quy định của Nhà nước để thực hiện đảm bảo các điều kiện nghiêm ngặt về chất lượng công trình đã được Nhà nước quy định.

1. Quy trình, quy phạm áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình:

Quy định kỹ thuật này yêu cầu nhà thầu phải thực hiện bắt buộc và là một phần của hợp đồng. Trong trường hợp có những quy định thay thế thì phải thực hiện theo quy định thay thế đó.

Ngoài những chi tiết ghi chú thuyết minh trên bản vẽ hồ sơ thiết kế kỹ thuật, hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và trên các văn bản viết, nhà thầu phải tuân thủ các Quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy trình quy phạm chuyên ngành có liên quan.

Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình.

Thông tư 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ xây dựng. Hướng dẫn một số điều và thi hành Nghị định 06/2021/NĐ-CP và Nghị định 44/2016/NĐ-CP của Chính phủ quản lý thi công xây dựng.

Quy phạm trang bị điện - Quy định chung 11TCN-18-2006.

Quy phạm trang bị điện - Hệ thống đường dây dẫn điện 11TCN-19-2006.

TCVN 5308 - 1991: Quy phạm kỹ thuật an toàn trong xây dựng.

TCVN 8828 - 2011: Bê tông. Yêu cầu bảo dưỡng ẩm tự nhiên.

TCVN 2682 - 2008: Xi măng Poóc lăng. Yêu cầu kỹ thuật.

TCVN 6260 - 2008: Xi măng Poóc lăng hỗn hợp. Yêu cầu kỹ thuật.

TCVN 1651 - 2008: Thép cốt bê tông.

TCVN 197 - 2002: Kim loại. Phương pháp thử kéo.

TCVN 7570 - 2006: Cốt liệu cho bê tông và vữa. Yêu cầu kỹ thuật.

TCVN 7572 - 2006: Cốt liệu cho bê tông và vữa. Các phương pháp thử.

TCVN 4314 - 2003: Vữa xây dựng. Yêu cầu kỹ thuật.

TCVN 3121 - 2003: Vữa xây dựng. Phương pháp thử.

TCVN 4506 - 2012: Nước trộn bê tông và vữa. Yêu cầu kỹ thuật.

TCVN 4453 - 1995: Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép toàn khối. Quy phạm thi công và nghiệm thu.

TCVN 8053 – 2009: Yêu cầu thiết kế, lắp đặt tấm lợp dạng sóng

TCVN 8652 – 2012: Sơn tường dạng nhũ tương - yêu cầu kỹ thuật

TCVN 6415-1:2016: Gạch gốm ốp, lát - phương pháp thử

TCVN 12648 - 2020: Thiết bị vệ sinh - chậu rửa - yêu cầu tính năng và phương pháp thử

TCVN - 4086 – 85: An toàn lưới điện trong xây dựng

TCVN 9366-2:2012: cửa đi, cửa sổ - phần 2: cửa kim loại

Nhà thầu đảm bảo các quy trình, quy pháp áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình phải đúng chỉ dẫn kỹ thuật thiết kế và tuân thủ theo các quy định Việt Nam hiện hành và các quy định, quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành có liên quan.

2. Yêu cầu chung về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát:

- Nhà thầu phải thi công và hoàn thiện công trình và sửa chữa bất kỳ sai sót nào trong công trình theo đúng thiết kế và tuân thủ các quy trình, quy phạm xây dựng hiện hành của Việt nam cũng như phù hợp với các điều kiện riêng của công trình và theo sự chỉ dẫn của cán bộ giám sát. Bên B phải tuân thủ và làm đúng các chỉ dẫn của cán bộ giám sát về mọi vấn đề có nêu hay không nêu trong hợp đồng.

- Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về tính chất ổn định, an toàn của tất cả các hoạt động ở công trường trong suốt thời gian thi công, hoàn thiện công trình và trong giai đoạn bảo hành, bên B phải:

+ Quan tâm đầy đủ đến sức khỏe an toàn của người lao động trên công trường. Đảm bảo trật tự an toàn cho công trình không để xảy ra tình trạng nguy hiểm cho người lao động.

+ Bằng mọi biện pháp hợp lý, bên B phải bảo vệ môi trường ở trong và ngoài công trường nhằm tránh gây thiệt hại về tài sản và người ở công trường và khu vực lân cận.

- Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc bảo vệ công trình, nguyên vật liệu và máy móc thiết bị đưa vào sử dụng cho việc thi công công trình kể từ ngày khởi công công trình đến ngày cấp giấy chứng nhận nghiệm thu bàn giao công trình.

- Nếu trong quá trình thực hiện hợp đồng có xảy ra bất kỳ tổn thất hay hư hỏng nào đối với công trình, người lao động, nguyên vật liệu, máy móc thiết bị thì bên B phải tự sửa chữa, bồi thường bằng chính chi phí của mình.

- Cung cấp toàn bộ nguyên vật liệu đúng yêu cầu kỹ thuật theo thiết kế đưa vào thi công công trình.

- Tổ chức thực hiện thi công công trình đạt yêu cầu kỹ thuật và theo đúng thời hạn hoàn thành công trình đã nêu trong hồ sơ dự thầu được chấp thuận.

- Cung cấp những cán bộ lãnh đạo, cán bộ kỹ thuật, trợ lý kỹ thuật lành nghề có kinh nghiệm và đủ năng lực đảm bảo thực hiện đúng đắn và đúng thời hạn nghĩa vụ của bên B theo hợp đồng.

- Giám sát theo dõi những khối lượng do mình thực hiện ở công trường trong thời gian thi công và ngay cả trong thời gian bảo hành công trình.

- Nếu bên A nhận thấy không thể chấp nhận những đại diện của bên B mà theo ý kiến của bên A người đó có hành vi sai phạm hoặc không có năng lực hay không thực hiện đúng đắn nhiệm vụ thì bên B không được phép cho người đó làm việc ở công trường nữa và nên thay thế càng sớm càng tốt.

- Nhà thầu phải báo cáo các chi tiết về bất kỳ tai nạn, hư hỏng nào trong hoặc ngoài công trường. Trong trường hợp có tai nạn nghiêm trọng, hư hỏng hay chết người, bên B phải báo cáo ngay lập tức bằng các phương tiện nhanh nhất sẵn có.

- Sau khi thi công hoàn thiện công trình và trước khi nghiệm thu công trình, bên B phải thu dọn, san trả hiện trường và làm cho khu vực công trường được sạch sẽ.

- Nhà thầu chịu trách nhiệm lập đầy đủ hồ sơ hoàn công công trình theo đúng yêu cầu của bên A và các tiêu chuẩn nghiệm thu công trình.

- Ngoài ra nhà thầu phải tuân thủ đúng quy định hiện hành của nhà nước về việc tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát.

3. Yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư:

- Tất cả các loại vật tư, vật liệu đưa vào thi công và lắp đặt cho công trình phải có nguồn gốc xuất xứ rõ ràng, có đầy đủ hóa đơn, chứng từ hợp lệ. Yêu cầu phải có chứng nhận nguồn gốc xuất xứ của các loại vật tư, vật liệu. Các thiết bị phục vụ thi công phải là những thiết bị tốt, có công suất phù hợp và được kiểm nghiệm theo định kỳ. Chủng loại vật tư, vật liệu phải tuân thủ theo đúng hồ sơ thiết kế quy định và theo các tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành, được nghiệm thu và thử nghiệm theo quy phạm quy định.

- Khi có yêu cầu, nhà thầu phải xuất trình hồ sơ lý lịch về vật tư, thiết bị mà nhà thầu sử dụng vào công trình.

- Một số mặt hàng cần có mẫu thử, nhà thầu phải tiến hành thử nghiệm tại nơi kiểm tra theo yêu cầu và có sự giám sát của phía chủ đầu tư.

- Những mặt hàng nào không đảm bảo theo yêu cầu về chất lượng, mẫu mã..., đều phải lập biên bản và đưa ra khỏi công trình trong thời gian không quá 24 giờ.

Các vật tư thiết bị này trong quá trình thi công không được phép thay đổi nếu chưa được phép của chủ đầu tư. Các vật tư; thiết bị dùng trong việc thi công

công trình phải đảm bảo mới 100%; đảm bảo chất lượng và theo yêu cầu của thiết kế và tuân theo các yêu cầu sau:

TT	Loại vật liệu, vật tư	Nhãn hiệu, quy cách, chất lượng
I	Phần xây dựng	
1	Xi măng PC-30 lò quay	TCVN 2682-1992
2	Xi măng trắng nội	TCXD 5691-1992
3	Xi măng Poóc lăng hỗn hợp - Yêu cầu kỹ thuật	TCVN 6260:1997
4	Cốt liệu cho bê tông và vữa - Yêu cầu kỹ thuật	TCVNXD 7570:2006
5	Cốt liệu cho bê tông và vữa - Các phương pháp thử	TCVN 7572:2006
6	Nước trộn bê tông và vữa - Yêu cầu kỹ thuật	TCXDVN 302:2004
7	Gỗ cốp pha, gỗ đà nẹp	TCVN
8	Thép hình U dẹt, sắt 12x12, 14x14,... thép L63x6, ..., thép I100x55x4.5, các loại vì kèo thép	Thép CT3, TCVN 5575-1991, gia công xong, vệ sinh sạch, sơn chống rỉ và màu theo thiết kế
9	Thép tròn các loại AI, AII (thép CT3 và CT5) Việt Nam - Liên doanh	TCVN 1651-1985 TCVN 5574-1991
10	Thép cốt bê tông - Thép vằn	TCVN 6285:1997
11	Sơn nước các loại	TCVN 8652 – 2012
12	Tấm tôn lợp mái	TCVN 8652 – 2012
13	Gạch ốp lát	TCVN 6415-1:2016
14	Thiết bị vệ sinh	TCVN 12648 - 2020
15	Nhôm kính làm cửa, khung cửa	TCVN 9366-2:2012
II	Phần điện, nước	
1	Dây điện ruột đồng bọc PVC	Việt Nam - Liên doanh
2	Cáp đồng	Việt Nam - Liên doanh
3	Ống nhựa PVC, UPVC	Nhựa mềm PVC Việt Nam - Liên doanh
4	Ổ cắm, công tắc, aptomat	Việt Nam - Liên doanh
5	Đèn LED	Việt Nam - Liên doanh
6	Các vật tư vật liệu khác	Theo hồ sơ thiết kế

4. Các yêu cầu về trình tự thi công, lắp đặt:

- Nhà thầu phải tuân thủ các trình tự thi công theo thiết kế, và các yêu cầu trình tự thi công của Chủ đầu tư. Tất cả các hạng mục của gói thầu xây lắp phải được thi công theo đúng hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt và theo quy trình thi công và nghiệm thu hiện hành của Nhà nước. Trước khi khởi công công trình nhà thầu phải lập biện pháp thi công và gửi Chủ đầu tư để theo dõi và giám sát.

- Đối với từng hạng mục công việc chính nhà thầu phải:

+ Trích dẫn tiêu chuẩn qui phạm thi công.

+ Mô tả phương án thi công chính.

+ Qui trình và thủ tục nghiệm thu.

+ Biện pháp đảm bảo chất lượng thi công.

*** Yêu cầu về cung cấp, lắp đặt hàng hóa**

- Các yêu cầu về chủng loại, tiêu chuẩn hàng hóa (quốc gia và quốc tế được công nhận) nêu trong Hồ sơ mời thầu là thông số tối thiểu phải đạt được, nhà thầu có thể chào bất cứ hàng hóa của nhà sản xuất nào, nhưng phải có tiêu chuẩn, tính năng kỹ thuật, hình thức mỹ thuật đáp ứng đầy đủ yêu cầu thiết kế.

- Tất cả hàng hóa cung cấp cho gói thầu phải là hàng mới 100% sản xuất năm 2024-2025 trở lại đây, đảm bảo:

+ Đồng bộ.

+ Nguồn gốc xuất xứ rõ ràng

+ Đảm bảo đúng yêu cầu thiết kế về kích thước hình học (dài x rộng x cao x dày), chủng loại, vật liệu, màu sắc, số lượng, khối lượng

+ Có Báo cáo vật liệu, có chứng nhận đầy đủ về tiêu chuẩn bảo đảm an toàn với môi trường và người sử dụng.

+ Phù hợp với các tiêu chuẩn chất lượng hiện hành của Việt Nam.

+ Đối với hàng hóa nhập khẩu phải có chứng nhận về vật liệu, phụ liệu đáp ứng đầy đủ yêu cầu an toàn với môi trường và với người sử dụng (Trong trường hợp tài liệu không dùng ngôn ngữ Tiếng Việt, nhà thầu phải cung cấp bản Công chứng dịch các tài liệu trên sang tiếng Việt).

+ Việc đóng gói, vận chuyển hàng hóa không cong vênh, gãy vỡ... không có các tác động khác gây ảnh hưởng đến việc sử dụng thông thường của hàng hóa.

- Thời gian bảo hành của hàng hóa đi kèm theo từng loại hàng hóa và nhà sản xuất, nhưng tối thiểu là 01 năm kể từ ngày nghiệm thu, đối với các thiết bị có thời gian bảo hành lâu hơn 12 tháng từ hãng sản xuất, nhà thầu lắp đặt có trách

nhệm cung cấp đầy đủ các giấy tờ bảo hành riêng của nhà sản xuất đến chủ đầu tư.

- Việc lắp đặt các thiết bị phải theo đúng yêu cầu thiết kế, đồng bộ, chắc chắn và đảm bảo tính thẩm mỹ cao.

- Nhà thầu phải hướng dẫn cách sử dụng, chuyển giao công nghệ và cung cấp các tài liệu cần thiết về cách sử dụng và bảo dưỡng cho Chủ đầu tư và kịp thời sửa chữa hư hỏng, thay thế các sản phẩm trong thời gian còn bảo hành.

*** Yêu cầu về kỹ thuật cụ thể**

a. Yêu cầu chung:

- Bất kỳ thương hiệu, mã hiệu, hoặc thông số kỹ thuật độc quyền của nhà sản xuất nào đó (nếu có) trong bảng yêu cầu kỹ thuật dưới đây để minh họa các tiêu chuẩn chất lượng, tính năng kỹ thuật yêu cầu, nhà thầu có thể lựa chọn dự thầu hàng hóa có nguồn gốc, xuất xứ, nhà sản xuất, thương hiệu, mã hiệu, thông số kỹ thuật phù hợp với điều kiện cung cấp nhưng phải đảm bảo yêu cầu có tiêu chuẩn kỹ thuật, đặc tính kỹ thuật, tính năng sử dụng "tương đương, tương tự về chủng loại, tính chất: có cùng chủng loại, tương tự về đặc tính kỹ thuật và tính năng sử dụng với hàng hóa của gói thầu đang xét hoặc "ưu việt hơn, cao hơn" so với các yêu cầu tối thiểu.

b. Yêu cầu chi tiết:

- Tài liệu chứng minh tính hợp lệ của hàng hóa như sau:

- + Tất cả hàng hóa thuộc phạm vi cung cấp của gói thầu phải nêu rõ xuất xứ, ký mã hiệu, nhãn mác của sản phẩm, hãng sản xuất, thông số kỹ thuật. Tất cả các tài liệu chứng minh tính hợp lệ của hàng hóa nếu sử dụng bằng tiếng nước ngoài phải kèm theo bản dịch Tiếng Việt của cơ sở dịch thuật hợp pháp hoặc bản dịch Tiếng Việt được đóng dấu xác nhận của nhà sản xuất, nhà đăng ký, nhà nhập khẩu. Nhà thầu phải chịu trách nhiệm về tính chính xác của các nội dung bản dịch so với bản gốc và tính pháp lý của tài liệu này.

- + Cam kết các thiết bị hàng hóa mới 100% chưa qua sử dụng, sản xuất năm 2024-2025 trở lại đây, nguyên đai, nguyên kiện, đóng gói theo tiêu chuẩn của nhà sản xuất.

(Trường hợp nhà thầu không có tài liệu chứng minh (kể cả sau khi làm rõ/đối chiếu) thông tin kê khai là đúng, Tổ chuyên gia, bên mời thầu có thể xem xét đánh giá việc kê khai không trung thực của Nhà thầu theo quy định).

Ghi chú:

- Tất cả nội dung yêu cầu liên quan đến thương hiệu, mã hiệu, model, nguồn gốc (nếu có) trong E-HSMT chỉ mang tính tham khảo cho nhà thầu nhằm thuận lợi hơn trong quá trình đề xuất sản phẩm cho gói thầu;

- Nhà thầu không bắt buộc phải chào theo yêu cầu về thương hiệu, mã hiệu, model, nguồn gốc (nếu có).

Tóm tắt thông số kỹ thuật của hàng hóa, dịch vụ liên quan. Hàng hóa, dịch vụ liên quan phải tuân thủ các thông số kỹ thuật và tiêu chuẩn sau đây:

1	I. THIẾT BỊ		
1.1	Tivi 55 inch Led + Giá treo Loại tivi: Internet Tivi/Smart Tivi.Kích thước màn hình: 55 inch. Độ phân giải: Full HD (1920 x 1080 pixels)) Bộ vi xử lí: Dual-Core.Tích hợp đầu thu KTS: DVB-T2.	Cái	1,0000
1.2	Ghế băng 5 chỗ, ghế khung thép trơn, đệm tựa mút bọc da KT 2500x600x950'- Khung thép hộp định hình sơn tĩnh điện, tựa cao, vai mại, đệm mút- Rộng 2500 x Sâu 600 x Cao 950 mm	Chiếc	20,0000
1.3	Sản xuất ghế gỗ ngiến bọc nỉ:- Kích thước: Rộng 420 – sâu 520 – cao 950- Loại ghế tĩnh- Ghế hội trường chất liệu chân khung gỗ ngiến bọc	chiếc	20,0000
1.4	Bàn hội trường với mặt bàn chữ nhật truyền thống được làm từ chất liệu gỗ tự nhiên Acacia	cái	10,0000
1.5	Bục tượng bác + Tượng Bác: * Tượng Bác: Chất liệu : Thạch cao phủ màu đồng- KT: 700x800mm * Bục tượng bác: Kích thước: Rộng 800 – sâu 600 – cao 1200mm- Bục tượng bác được làm bằng gỗ công nghiệp sơn PU	Bộ	1,0000
1.6	Bục phát biểu: - Kích thước : W800 x D600 x H1200 mm - Chất liệu : Gỗ công nghiệp sơn PU cao cấp - Kiểu dáng : + Bục tạo hình nổi, phối màu giấy trang trí. + Phần thân dưới sơn đen	bộ	1,0000
1.7	Phông cờ hội trường: - Rèm phông nhung xanh (bao gồm cả viền) (Phông : 6.98*3,9 = 27.2; Cờ : 2*3,9*2 = 15,6)	m2	42,8000
1.8	Yếm hội trường:- Rèm phông nhung đỏ (6.98*0,5*4 = 13.96)	md	13,9600
1.9	Đảng cộng sản bằng khung nhôm:	m2	4,0000
1.10	Ngôi sao búa liềm:	bộ	2,0000
1.11	Bảng tin ngoài trời: - Kích thước mặt Bảng : W1200 x H800. - Mặt bảng có độ bền cao. Bảng di động trên khung với bánh xe có chốt hãm. Khung chân bảng làm bằng thép	Bộ	1,0000

	hộp sơn tĩnh điện cao cấp. Chân bảng có thể tháo lắp dễ dàng, thuận tiện cho việc vận chuyển. Các góc bảng, chân bảng có đầu bịt bằng nhựa, tránh sắc nhọn, tạo tính thẩm mỹ.-Bảng có 2 mặt, 1 Mặt bảng màu trắng, sáng đẹp có dòng kẻ mờ 5 x 5cm (Dễ viết thẳng hàng) dễ đọc, không bị chói, bóng ở bất kỳ vị trí nào, 1 mặt bảng bằng ni màu xanh.- Vật liệu ổn định trong mọi thời tiết. Tạo cảm giác khi viết lên bảng như viết lên giấy. Dễ dàng lau sạch sau khi viết. Có thể viết ngay khi bảng còn ướt.		
1.12	Tủ sắt sơn tĩnh điện để tài liệu (KT 2400x450x2100):- Kích thước: 2100 x 450 x 2400 mm- Tủ sắt sơn tĩnh điện màu ghi, có 1 khối gồm 2 phần: Phần trên 2 cánh khung kính mở có 2 đợt di động, 1 khóa, 2 tay nắm sắt mạ. Phần dưới có 2 cánh sắt mở, có 2 khóa riêng biệt, tay nắm sắt mạ tròn	Cái	3,0000

5. Các yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ:

Ngay sau khi nhận bàn giao mặt bằng nhà thầu phải:

5.1 Có nội quy qui định về việc phòng cháy, chữa cháy đặt tại công trình.

5.2 Bố trí đầy đủ các thiết bị phòng cháy, chữa cháy và phải thường xuyên kiểm tra, bổ sung kịp thời.

5.3 Có bố trí lực lượng phòng cháy chữa cháy đã qua tập huấn, đảm bảo luôn luôn có mặt kịp thời khi xảy ra sự cố.

6. Yêu cầu về vệ sinh môi trường;

Nhà thầu phải thực hiện tất cả các biện pháp phòng ngừa hợp lý nhằm tránh những tác hại đến môi trường sống và môi trường làm việc, gồm:

6.1 Chuẩn bị các phương tiện vệ sinh công cộng nhằm ngăn ngừa sự ô nhiễm về sinh thái hoặc ô nhiễm về công nghiệp tại hiện trường.

6.2 Phế thải xây dựng phải được dọn và vận chuyển kịp thời trong thời gian ngắn nhất chống ách tắc cản trở giao thông và môi trường cảnh quan khu vực. Nhà thầu phải tuân thủ các biện pháp bảo vệ môi trường, vận chuyển vật liệu và phế thải theo đúng quy định của Thành phố.

6.3 Có giải pháp để giảm tiếng ồn khi thi công, tuân thủ qui định về mức ồn tối đa cho phép trong công trình xây dựng theo tiêu chuẩn hiện hành.

7. Yêu cầu về an toàn lao động:

Nhà thầu phải đưa ra trong Hồ sơ dự thầu của mình các biện pháp an toàn lao động trong suốt quá trình thi công và biện pháp khắc phục khi có sự cố xảy ra. Trong

đó cần nêu rõ biện pháp an toàn lao động trong từng loại công việc, biện pháp an toàn cho các khu vực có mạng điện nước và các xe, máy của Nhà thầu đi qua.

Nhà thầu phải có các giải pháp đảm bảo an toàn giao thông cho xe lưu thông qua công trường; các xe ra vào, thi công trên công trường...

8. Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công:

Nhà thầu phải có giải pháp huy động nhân lực, máy móc thiết bị thi công để thực hiện gói thầu theo đúng các yêu cầu đề ra trong hồ sơ mời thầu

9. Yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể các hạng mục:

Nhà thầu phải có giải pháp thi công tổng thể, bố trí chung mặt bằng thi công trên công trường, giải pháp thi công chi tiết cho các hạng mục công trình.

10. Yêu cầu về hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng của Nhà thầu:

Nhà thầu phải có hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng của nhà thầu theo đúng qui định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng.

Nhà thầu phải bố trí cán bộ giám sát chính trên công trường phụ trách công tác nghiệm thu nội bộ các hạng mục công trình và thực hiện công tác nghiệm thu theo đúng các qui định hiện hành.

2. Yêu cầu các thông số bảo hành

Các thông số/yêu cầu tối thiểu về bảo hành mà nhà thầu phải kê khai và đáp ứng được liệt kê chi tiết trong bảng sau:

TT	Các thông số/yêu cầu	Yêu cầu tối thiểu	Đề xuất của nhà thầu
I	YÊU CẦU VỀ BẢO HÀNH ĐỐI VỚI PHẦN XÂY LẮP	≥ 12 tháng kể từ ngày nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng	
II	YÊU CẦU VỀ BẢO HÀNH ĐỐI HÀNG HÓA	≥ 12 tháng kể từ ngày nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng	

E-HSDT có đề xuất về thông số bảo hành không đạt yêu cầu tối thiểu nêu trên sẽ bị loại và không được đánh giá các bước tiếp theo. Các chỉ tiêu bảo hành đề xuất trong từng E-HSDT sẽ được đánh giá theo nguyên tắc trên cùng một mặt bằng và tiêu chuẩn đánh giá quy định tại Chương III của E-HSMT.

Phương án thay thế: E-HSMT có thể quy định theo phương án nêu giá trị thông số bảo hành điển hình theo thiết kế và cho phép nhà thầu chào các thông số bảo hành dao động xung quanh giá trị này nhưng không vượt quá mức tối thiểu, mức tối đa nào đó (*Ví dụ 5%*).

IV. Các bản vẽ

Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được đính kèm tệp tin PDF cùng E-HSMT trên Hệ thống