

QUYẾT ĐỊNH

V/v: **Phê duyệt E - HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây dựng**
Hạng mục: Phá dỡ các công trình xây dựng trong phạm vi chỉ giới thu hồi đất giải phóng mặt bằng, thuộc Dự án thành phần 1.1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (Bao gồm hệ thống đường cao tốc, đường song hành (đường đô thị), hạ tầng kỹ thuật và hành lang dự trữ đường sắt Quốc gia địa phận TP Hà Nội) thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường vành đai 4 - Vùng thủ đô Hà Nội

GIÁM ĐỐC BAN QLDA ĐẦU TƯ – HẠ TẦNG PHƯỜNG YÊN NGHĨA

- Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số 57/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật đầu tư, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/06/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu thầu;

- Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

- Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính, về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia.

- Căn cứ Quyết định số 10/2017/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội, quy định các nội dung thuộc thẩm quyền của UBND thành phố Hà Nội về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

- Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

- Căn cứ Quyết định số 1012/QĐ-UBND ngày 16/02/2023 của UBND Thành phố Hà Nội, về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án thành phần 1.1. Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội.

- Căn cứ Quyết định số 6584/QĐ-UBND ngày 23/12/2024 của UBND Thành phố Hà Nội, về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án thành phần 1.1. Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội;

- Căn cứ Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND Thành phố Hà Nội, về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ



chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp;

- Căn cứ Quyết định số 3368/QĐ-UBND ngày 27/6/2025/ của UBND thành phố Hà Nội, về việc giao, điều chỉnh dự toán ngân sách địa phương thành phố Hà Nội năm 2025 khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp;

- Căn cứ Quyết định số 68/QĐ-UBND ngày 15/7/2025 của UBND phường Yên Nghĩa về việc giao thực hiện nhiệm vụ Chủ đầu tư các dự án cho Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng phường Yên Nghĩa; Quyết định số 248/QĐ-UBND ngày 18/8/2025 của UBND phường Yên Nghĩa về việc giao Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng phường thực hiện một phần nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ đầu tư;

- Căn cứ Quyết định số 4074/QĐ-UBND ngày 01/8/2025 của UBND Thành phố Hà Nội, về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án thành phần 1.1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội;

- Căn cứ Quyết định số 342/QĐ-UBND ngày 15/9/2025 của UBND phường Yên Nghĩa, về việc phê duyệt phương án (Thiết kế BVTC - Dự toán), Hạng mục: Phá dỡ các công trình xây dựng trong phạm vi chỉ giới thu hồi đất GPMB, thuộc dự án thành phần 1.1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc dự án Đầu tư xây dựng đường vành đai 4 - Vùng thủ đô Hà Nội (địa bàn phường Yên Nghĩa);

- Căn cứ Quyết định số 361/QĐ-UBND ngày 19/9/2025 của Ủy ban nhân dân phường Yên Nghĩa về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Hạng mục: Phá dỡ các công trình xây dựng trong phạm vi chỉ giới thu hồi đất giải phóng mặt bằng Thuộc Dự án thành phần 1.1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (Bao gồm hệ thống đường cao tốc, đường song hành (đường đô thị), hạ tầng kỹ thuật và hành lang dự trữ đường sắt Quốc gia địa phận TP Hà Nội) thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng thủ đô Hà Nội;

- Căn cứ tờ trình Số: 69/TTr-HSMT - PN của Tổ chuyên gia - Công ty Cổ phần thương mại và xây dựng Phạm Nguyễn V/v đề nghị phê duyệt E - HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây dựng thuộc Hạng mục: Phá dỡ các công trình xây dựng trong phạm vi chỉ giới thu hồi đất giải phóng mặt bằng, thuộc Dự án thành phần 1.1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (Bao gồm hệ thống đường cao tốc, đường song hành (đường đô thị), hạ tầng kỹ thuật và hành lang dự trữ đường sắt Quốc gia địa phận TP Hà Nội) thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng thủ đô Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E - HSMT Gói thầu số 01: Thi công xây dựng Thuộc Hạng mục: Phá dỡ các công trình xây dựng trong phạm vi chỉ giới thu hồi đất giải phóng mặt bằng, thuộc Dự án thành phần 1.1: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (Bao gồm hệ

thống đường cao tốc, đường song hành (đường đô thị), hạ tầng kỹ thuật và hành lang dự trữ đường sắt Quốc gia địa phận TP Hà Nội) thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng thủ đô Hà Nội với nội dung sau:

+ Phần I: Thủ tục chỉ định thầu:

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Tiêu chuẩn đánh giá HSDX

Chương III. Biểu mẫu

+ Phần 2: Yêu cầu về xây lắp

Chương IV. Yêu cầu về xây lắp

+ Phần thứ 3: Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng

Chương V. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VI. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VII. Biểu mẫu hợp đồng


Điều 2. Giao Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng phường Yên Nghĩa phối hợp với đơn vị tư vấn chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Các bộ phận chức năng thuộc Ban QLDA Đầu tư - Hạ tầng phường Yên Nghĩa, và các đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



(Handwritten signature)

Hoàng Quốc Tú