

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

I. Giới thiệu chung về dự án, gói thầu:

- Tên sản phẩm, dịch vụ: Quản lý, bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn xã Kê Sặt, thành phố Hải Phòng năm 2025 (từ ngày 01/10/2025 đến 31/12/2025).
- Tên gói thầu: Gói thầu số 1: Quản lý, bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn xã Kê Sặt, thành phố Hải Phòng năm 2025 từ 01/10/2025 đến 31/12/2025.
- Giá gói thầu được duyệt đã bao gồm 08% thuế VAT. Giá dự thầu của Nhà thầu được hiểu là đã bao gồm 08% thuế VAT.
- Địa điểm thực hiện: xã Kê Sặt, thành phố Hải Phòng.
- Quy mô thực hiện: Trong phạm vi nền, mặt đường và hành lang an toàn giao thông đường bộ.
- Chủ đầu tư: Văn phòng HĐND và UBND xã Kê Sặt.
- Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước (nguồn kinh phí sự nghiệp giao thông, thị chính).
- Yêu cầu về cung cấp dịch vụ sự nghiệp công: Thực hiện công tác quản lý, bảo dưỡng thường xuyên (sau đây viết tắt là QL, BDTX) kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ các tuyến đường huyện địa bàn xã Kê Sặt, thành phố Hải Phòng từ ngày 01/10/2025 đến hết ngày 31/12/2025.
- Thời hạn thực hiện: 90 ngày.

II. Mục tiêu công việc:

Mục tiêu công việc: Quản lý, bảo dưỡng, duy trì khả năng khai thác của các tuyến đường huyện thuộc địa phận xã Kê Sặt, thành phố Hải Phòng để đảm bảo an toàn giao thông và an toàn, bền vững công trình kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo quy định hiện hành ứng với chi phí được duyệt.

- Phạm vi quản lý: Trong phạm vi nền, mặt đường và hành lang an toàn giao thông đường bộ.

- Nội dung khối lượng chính:

1. Khối lượng tài sản kết cấu hạ tầng để thực hiện dịch vụ sự nghiệp công QL, BDTX:

- Chiều dài các tuyến đường huyện và cầu:

+ Quản lý 16 tuyến đường huyện (đường Vĩnh Tuy – Long Xuyên, 395B, Đinh Tiên Hoàng, Trần Hưng Đạo, Phạm Ngũ Lão, Quang Trung, Thanh Niên I, Đền Thánh, Bạch Đằng, Lê Quý Đôn, Thống Nhất, Lạc Long Quân, Nhà thờ, Hòa Bình, Văn Lang và đường gom Quốc lộ 5) với tổng chiều dài là: 22,873Km và 02 cầu dài 210m (cầu Sặt, cầu Tân Thái vượt cao tốc HN-HP).

2. Các hạng mục công việc QL, BDTX chủ yếu bao gồm:

a) Công tác quản lý đường, gồm: Tuân đường; Kiểm tra định kỳ, khẩn cấp, cập nhật số liệu cầu đường và tình hình bão lũ; Trục bão lũ; Quản lý hành lang ATDB và đầu nối (được tính và thực hiện cùng công tác tuân đường); và một số công việc khác.

b) Công tác bảo dưỡng thường xuyên bao gồm: Cắt cỏ; phát quang cây cỏ; vét rãnh kín; bổ sung nắp rãnh bê tông; bổ sung nắp hố ga; thông cống, thanh thải dòng chảy; vệ sinh mặt đường; sửa chữa mặt đường, mặt đường bong tróc bằng bê tông nhựa; xử lý cao su sinh lún; vá ổ gà, cọc găm, lún cục bộ mặt đường bằng bê tông nhựa; sơn biển báo, cột biển báo và cột khác; nắn chỉnh, tu sửa biển báo; thay thế bổ sung cột, biển báo; thay thế cọc tiêu; dán lại lớp phản quang biển báo; vệ sinh mặt biển phản quang; sơn dặm vạch kẻ đường bằng sơn dẻo nhiệt.

c) Công tác quản lý, bảo dưỡng cầu bao gồm: Kiểm tra cầu; vệ sinh mặt cầu, ống thoát nước.

III. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

1. Tiêu chuẩn, quy chuẩn, văn bản pháp lý chủ yếu áp dụng cho việc thực hiện dịch vụ sự nghiệp công.

- Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ.

- Thông tư số 01/2016/TT-BXD ngày 01/02/2016 của Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia các công trình hạ tầng kỹ thuật.

- Thông tư 15/2021/TT-BXD ngày 15/12/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về công trình hạ tầng kỹ thuật thu gom, thoát nước thải đô thị, khu dân cư tập trung.

- Thông tư số 37/2018/TT-BGTVT ngày 07/6/2018 quy định về quản lý, vận hành khai thác và bảo trì công trình đường bộ; Thông tư số 41/2021/TT-BGTVT ngày 31/12/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 37/2018/TT-BGTVT ngày 07/6/2018 của Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải;

- Thông tư số 48/2019/TT-BGTVT ngày 17/12/2019 quy định tiêu chí giám sát, nghiệm thu kết quả bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo chất lượng thực hiện và việc áp dụng hình thức bảo trì tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ;

- Thông tư số 44/2021/TT-BGTVT ngày 31/12/2021 của Bộ Giao thông vận tải: Ban hành định mức quản lý, bảo dưỡng thường xuyên đường bộ;

- Thông tư 41/2024/TT-BGTVT ngày 15/11/2024 của Bộ Giao thông Vận tải quy định về quản lý, vận hành, khai thác và bảo trì kết cấu hạ tầng đường bộ;

- Tiêu chuẩn quốc gia TCVN 14182:2024 Bảo dưỡng thường xuyên đường bộ;

- Các tiêu chuẩn, quy chuẩn khác có liên quan.

2. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị thuyết minh đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát (giải pháp kỹ thuật) thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Mục 3-Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật thuộc Chương III- Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT đính kèm cùng E-HSMT.

IV. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

1. Các quy định trong công tác nghiệm thu:

a. Thời gian nghiệm thu:

Nghiệm thu khối lượng được thực hiện trong tháng: Từ ngày 01 đến ngày 05 của tháng sau.

Nghiệm thu năm: Nghiệm thu vào ngày cuối cùng của năm.

b. Địa điểm nghiệm thu:

Các bên tổ chức kiểm tra tại hiện trường sau đó kiểm tra hồ sơ công tác quản lý và các hồ sơ có liên quan tại văn phòng do bên A quyết định.

c. Thành phần nghiệm thu.

Bên A: Bên chủ trì là Thành viên Ban quản lý dự án, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị xã Kê Sắt;

Bên B: Nhà thầu bao gồm Lãnh đạo nhà thầu (Giám đốc hoặc Phó Giám đốc); phòng nghiệp vụ và thành phần liên quan trực tiếp khác.

d. Căn cứ, phương thức nghiệm thu:

Căn cứ nghiệm thu:

- + Báo cáo đánh giá kết quả thực hiện của bên B.
- + Dự toán được phê duyệt, Hợp đồng và phụ lục hợp đồng đã ký kết.
- + Hồ sơ mời thầu được duyệt, hồ sơ dự thầu của nhà thầu trúng thầu.
- + Các biên bản nghiệm thu khối lượng trong tháng giữa đơn vị giám sát và nhà thầu.
- + Tiêu chí nghiệm thu quy định tại Chương V.
- + Các tiêu chuẩn, quy chuẩn thực hiện hiện hành.

2. Cách đánh giá, nghiệm thu

a. Tổ chức kiểm tra, nghiệm thu hiện trường

Sau khi bên B hoàn thành công việc thông báo cho bên A hoặc đơn vị giám sát của bên A để tổ chức nghiệm thu khối lượng công việc.

Đối với công tác nghiệm thu hiện trường hàng tháng, chú trọng nghiệm thu các công tác sau:

- + Công tác quản lý công trình đường bộ
- + Công tác Bảo dưỡng thường xuyên nền đường, lề đường, mặt đường
- + Công tác bảo dưỡng hệ thống an toàn giao thông
- + Công tác bảo dưỡng hệ thống cầu

b. Tổ chức kiểm tra, nghiệm thu nội nghiệp

Kiểm tra công tác lưu trữ, cập nhật dữ liệu, ghi chép nhật ký, sổ sách, báo cáo.

Tổng hợp các kết quả kiểm tra của Bên A trong quá trình theo dõi. Đối với các lỗi vi phạm đã được Bên A phát hiện thông báo cho bên B trong quá trình theo dõi, nếu trong quá trình đi nghiệm thu vẫn còn tồn tại thì sẽ trừ khối lượng tại các vị trí, hạng mục không đạt yêu cầu.

3. Các tiêu chí, yêu cầu kỹ thuật, chất lượng thực hiện:

Công tác dịch vụ quản lý, bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo chất lượng thực hiện phải đáp ứng các Tiêu chí, yêu cầu kỹ thuật, chất lượng và thời hạn khắc phục. Việc khắc phục sửa chữa phải hoàn thành trước khi nghiệm thu tháng. Trường hợp hệ thống hạ tầng bị hư hỏng, mất khả năng khai thác, ảnh hưởng đến an toàn giao thông, ảnh hưởng đến an toàn đến con người và các công trình xung quanh, phải báo cáo kịp thời đồng thời cảnh báo, trước và sau vị trí hư hỏng trong thời gian nhanh nhất. Công tác quản lý bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ, Bảo dưỡng thường xuyên bề mặt đường, cầu được thực hiện theo Thông tư 41/2024/TT-BGTVT ngày 15/11/2024 của Bộ Giao thông Vận tải quy định về quản lý, vận hành, khai thác và bảo trì kết cấu hạ tầng đường bộ và các quy định khác được quy định cụ thể trong quá trình thương thảo và ký kết hợp đồng

4. Yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ:

Nhà thầu phải tuyệt đối tuân thủ các yêu cầu về phòng chống cháy nổ hiện hành của nhà nước.

5. Yêu cầu về vệ sinh môi trường:

Bên B phải tổ chức tập huấn, phổ biến hướng dẫn các nội quy, quy trình, biện pháp bảo vệ môi trường cho cán bộ, công nhân, người lao động và các đối tượng có liên quan.

Dừng thực hiện công tác duy trì, sửa chữa...các dịch vụ công ích đô thị khi phát hiện nguy cơ xảy ra ô nhiễm, sự cố môi trường và có biện pháp khắc phục để đảm bảo tuân thủ các yêu cầu về bảo vệ môi trường trước khi tiếp tục thực hiện.

Bên B phải thực hiện các biện pháp đảm bảo về môi trường cho người lao động trên công trường và bảo vệ môi trường xung quanh, bao gồm có biện pháp chống bụi, chống ồn, xử lý phế thải và thu dọn hiện trường. Thực hiện các biện pháp bảo vệ, thu dọn phế thải đưa đến nơi quy định.

Trong quá trình vận chuyển vật liệu xây dựng, phế thải phải có biện pháp che chắn đảm bảo an toàn, vệ sinh môi trường.

Bên B, Đơn vị giám sát của bên A có trách nhiệm kiểm tra giám sát việc thực hiện bảo vệ môi trường trong quá trình thực hiện của nhà thầu. Trường hợp

nhà thầu không tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường thì Đơn vị giám sát của bên A, chủ đầu tư, cơ quan quản lý nhà nước về môi trường có quyền đình chỉ hoạt động và yêu cầu nhà thầu thực hiện đúng biện pháp về bảo vệ môi trường.

Người để xảy ra các hành vi làm tổn hại đến môi trường trong quá trình thực hiện phải chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường do lỗi của mình gây ra.

Bên B thực hiện các nội dung khác theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

Yêu cầu về an toàn lao động, an toàn giao thông

Nhà thầu phải thực hiện đúng các biện pháp đảm bảo an toàn lao động, phòng chống cháy nổ, an toàn giao thông... cho từng nội dung công việc theo E-HSDT và các quy định hiện hành.

6. Yêu cầu về biện pháp tổ chức thực hiện công tác dịch vụ công ích đô thị:

Nhà thầu phải đảm bảo tuân thủ các phương án, biện pháp tổ chức công tác quản lý, bảo dưỡng thường xuyên tổng thể và chi tiết các hạng mục hợp lý nhất trên cơ sở E-HSDT đã được chấp thuận và các bổ sung khác phù hợp điều kiện thực tế trong quá trình thực hiện.

Yêu cầu công tác kiểm tra, giám sát chất lượng của nhà thầu:

Nhà thầu phải tổ chức bộ phận quản lý chất lượng các công tác phải thực hiện. Lập và thông báo cho Đơn vị quản lý của bên A, chủ đầu tư và các chủ thể có liên quan hệ thống quản lý chất lượng, mục tiêu và chính sách đảm bảo chất lượng các hạng mục công việc trong Hợp đồng mà nhà thầu phải thực hiện. Hệ thống quản lý chất lượng của nhà thầu phải phù hợp với quy mô công việc, trong đó nêu rõ sơ đồ tổ chức và trách nhiệm của từng bộ phận, cá nhân đối với công tác quản lý chất lượng của nhà thầu.

Thông báo cho Chủ đầu tư để giám sát (nếu cần):

Kế hoạch thực hiện các công việc chính như: Lịch nạo vét cống rãnh, kênh mương, cắt tỉa cây xanh, cắt cỏ, vệ sinh mặt đường, mặt cầu, ống thoát nước, sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng, đèn tín hiệu, công tác kiểm tra đường, cầu, ...;

Biện pháp kiểm tra, kiểm soát chất lượng vật liệu; biện pháp thi công, trong đó quy định cụ thể các biện pháp, bảo đảm an toàn cho người, máy, thiết bị và công trình;

Các nội dung cần thiết khác theo yêu cầu của chủ đầu tư và quy định của hợp đồng.

Bố trí nhân lực, thiết bị thi công theo quy định của hợp đồng và quy định của pháp luật có liên quan,

Thực hiện các hạng mục công việc theo đúng hợp đồng. Kịp thời thông

báo cho chủ đầu tư nếu phát hiện sai khác giữa thực tế so với hợp đồng và điều kiện hiện trường trong quá trình thực hiện các hạng mục công việc. Tự kiểm soát chất lượng theo yêu cầu kỹ thuật và quy định của hợp đồng.

Xử lý, khắc phục các sai sót, khiếm khuyết về chất lượng trong quá trình thực hiện các hạng mục công việc (nếu có).

Lập nhật ký thực hiện các hạng mục công việc theo quy định.

Báo cáo chủ đầu tư về tiến độ, chất lượng, khối lượng, an toàn lao động và vệ sinh môi trường thực hiện các hạng mục công việc theo quy định của hợp đồng và yêu cầu đột xuất của chủ đầu tư.

Công tác kiểm tra, nghiệm thu:

Kiểm tra, nghiệm thu công tác quản lý (công tác nội nghiệp): Kiểm tra, đánh giá hồ sơ lưu trữ tại trụ sở Nhà thầu, sau đó đối chiếu với thực tế hiện trường;

Kiểm tra nghiệm thu công tác thực hiện trên hiện trường (công tác ngoại nghiệp): Để đảm bảo đánh giá chính xác chất lượng thực hiện của nhà thầu đối với toàn bộ các hạng mục công việc (có thể dùng ô tô, mô tô...) đi chậm để kiểm tra tổng quan, khi có nghi ngờ về chất lượng công việc thì trực tiếp xuống kiểm tra kỹ; những vị trí cống, rãnh thoát nước phải dừng lại kiểm tra cụ thể. Tùy theo từng hạng mục công việc để sử dụng các thiết bị và phương pháp đo đạc phù hợp như: trực quan, thước thép, thước dây,... Từng hạng mục công việc được đánh giá kiểm tra theo các quy định trong Tiêu chí đánh giá chất lượng thực hiện (mục III chương III). Ngoài ra, căn cứ kết quả thực hiện của nhà thầu đối với các ý kiến, yêu cầu của Bên A, cơ quan cấp trên để xem xét nghiệm thu theo thực tế./.