

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:

- Tên gói thầu: Thuê dịch vụ tập huấn (hội trường, trang trí, giải khát giữa giờ, thuê phòng nghỉ cho học viên).
- Tên dự toán: Tiểu dự án 4 - Dự án 5: Đào tạo nâng cao năng lực cho cộng đồng và cán bộ triển khai Chương trình các cấp thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi tỉnh Lạng Sơn năm 2025
- Chủ đầu tư: Sở Dân tộc và Tôn giáo tỉnh Lạng Sơn.
- Địa điểm thực hiện: Tỉnh Lạng Sơn
- Nguồn vốn: Nguồn vốn CTMTQG năm 2025 và các năm trước chuyển sang năm 2025;
- Loại Hợp đồng: Trọn gói;
- Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày;
- Nội dung gói thầu: Thuê dịch vụ phục vụ cho tập huấn (hội trường, trang trí, giải khát giữa giờ, thuê phòng nghỉ cho học viên).

2. Mục tiêu công việc:

Thuê dịch vụ phục vụ cho tập huấn để đào tạo nâng cao năng lực cho cộng đồng và cán bộ triển khai Chương trình các cấp thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi tỉnh Lạng Sơn năm 2025

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

3.1. Yêu cầu chung:

- Điều kiện cơ sở vật chất (địa điểm tổ chức): Phải được xây dựng thành khối, đảm bảo chất lượng về cơ sở vật chất, trang thiết bị và dịch vụ cần thiết phục vụ khách hàng
- Đơn vị có đủ các dịch vụ kết hợp gồm: Phòng ngủ, hội trường kèm phục vụ giải khát giữa giờ, bãi đỗ xe trong cùng khuôn viên trụ sở đơn vị.
- Thời gian thực hiện dự kiến: **Tháng 10/ 2025. Mỗi 1 lớp được thực hiện 5 ngày liên tục (01 ngày đi thực tế). Các lớp dự kiến đào tạo không liên tục. Thời gian hoàn thành các khóa học dự kiến đến hết tháng 10. Lịch đào tạo chi tiết được hoàn thiện trong quá trình hoàn thiện và ký kết hợp đồng.**
- Giải khát giữa giờ bao gồm: Nước lọc, trà, cà phê, trái cây, bánh ngọt (bánh sukem, bánh gạo hoặc tương đương) đáp ứng đủ nhu cầu theo số lượng các học viên. Cam kết cung cấp đồ dùng có nguồn gốc xuất xứ và đảm bảo an toàn thực phẩm.

- Phạm vi và quy mô công việc thực hiện

ST T	NỘI DUNG THỰC HIỆN	Đơn vị	Số lượng
1	Thuê Hội trường, âm thanh, máy chiếu hoặc màn hình Led: 4 ngày/lớp x 6 lớp	ngày	24
2	Trang trí, maket khai mạc, bể mạc (6 lớp)	lớp	6
3	Giải khát giữa giờ cho học viên + cán bộ quản lý lớp: 458 người (428 học viên + 12 gv +12 trợ giảng + 6 CBQLL)x 4 ngày	người	1.784
4	Tiền thuê phòng nghỉ cho học viên: 366 người x 4 đêm (Chỉ tính đối với học viên các xã, không tính phòng và Sở ngành)	ngày	1.464

3.2. Yêu cầu kỹ thuật cụ thể:

3.2.1. Đơn vị cung cấp dịch vụ hội họp và ngủ (Khách sạn/Nhà khách/Nhà hàng) có địa điểm cách Trung tâm thành phố (tính từ trụ sở UBND tỉnh) không quá **5 km**.

3.2.2. Hội trường tổ chức: Nhà thầu phải có ít nhất 02 hội trường trở lên, mỗi hội trường phải đảm bảo phục vụ tối thiểu 80 người tham gia. Mỗi hội trường phải được trang trí khánh tiết theo yêu cầu của Chủ đầu tư. Mỗi hội trường phải đáp ứng tối thiểu có màn hình Led, tăng âm, ánh sáng và điều hòa, bàn ghế đồng bộ.

3.2.3 Phòng ngủ cho học viên: Nhà thầu phải có từ 80 phòng ngủ trở lên, lưu trú tối thiểu 160 người/đêm, có vệ sinh khép kín, điều hòa, tủ lạnh, tivi, wifi, bàn ghế uống nước, tủ quần áo, máy sấy tóc.

3.2.4 Bãi đỗ xe: Yêu cầu đơn vị cung cấp dịch vụ phải có bãi đỗ xe hợp pháp từ **800m² trở lên (hoặc đỗ được từ 40 xe 4-7 chỗ ngồi trở lên)** phạm vi không quá 300m tính từ cửa chính của đơn vị cung cấp.

3.2.5. Trang thiết bị tiện nghi

- Trang thiết bị, tiện nghi các khu vực, dịch vụ đảm bảo đầy đủ, hoạt động tốt, chất lượng tốt.

- Hệ thống điện chiếu sáng đảm bảo yêu cầu từng khu vực, cung cấp điện 24/24h, có hệ thống điện dự phòng.

- Hệ thống nước cung cấp đủ nước sạch và nước cho chữa cháy, có hệ thống dự trữ nước, hệ thống thoát nước đảm bảo vệ sinh môi trường.

- Hệ thống thông gió hoạt động tốt.
- Hệ thống phương tiện thông tin liên lạc đầy đủ và hoạt động tốt.
- Đáp ứng điều kiện về an ninh, trật tự, an toàn về phòng cháy và chữa cháy.

(Nhà thầu đính kèm các hồ sơ có liên quan của cơ quan có thẩm quyền cấp để chứng minh).

- Tủ thuốc và một số loại thuốc sơ cứu còn hạn sử dụng.
- Có sơ đồ, biển chỉ dẫn và đèn báo thoát hiểm ở hành lang.
- Các biển chỉ dẫn hướng và chỉ dẫn chức năng (phòng vệ sinh, văn phòng, số tầng, số phòng...).

(Nhà thầu có ảnh chụp chi tiết các nội dung trên để phục vụ công tác đánh giá E-HSĐT)

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:

- 1. Giải pháp và phương pháp luận;*
- 2. Kế hoạch công tác.*

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

- Chủ đầu tư có quyền tiến hành các kiểm tra bổ sung. Nếu có kết quả không đúng theo E-HSMT thì chi phí kiểm tra bổ sung nhà thầu phải chịu mọi phí tổn, cũng như mọi chi phí cho tới khi hoàn thành.