

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:

- Tên dự toán: Tổ chức Hội chợ Triển lãm Nông nghiệp Quốc tế lần thứ 25 - AgroViet 2025 (Từ nguồn thu các đơn vị tham gia Hội chợ)
- Tên gói thầu: Gói thầu số 4: Thuê nhà dàn không gian, gian hàng cho Hội chợ Agroviet
- Địa điểm tổ chức: 489 Hoàng Quốc Việt, phường Nghĩa Đô, Hà Nội
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 60 ngày
- Thời gian tổ chức: 12-16/11/2025
- Quy mô: 150 - 180 gian hàng.

2. Mục tiêu công việc:

Hội chợ Triển lãm Nông nghiệp Quốc tế lần thứ 25 - AgroViet 2025 là hoạt động quan trọng Kỷ niệm 80 năm ngày truyền thống ngành Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam 14/11/1945 – 14/11/2025;

Hội chợ là hoạt động XTTM chuyên ngành và truyền thống về lĩnh vực nông nghiệp và phát triển nông thôn, nhằm tập trung thể hiện và chia sẻ những thành tựu, kết quả đáng chú ý của ngành, cũng như khám phá tiềm năng đổi mới và phát triển. Thông qua Hội chợ góp phần định hướng chiến lược và giới thiệu những thành tựu tiêu biểu, đột phá trong lĩnh vực nông nghiệp và phát triển nông thôn, từ đó thúc đẩy việc triển khai và đánh giá kết quả của các chương trình mục tiêu quốc gia.

Thúc đẩy việc quảng bá và đẩy mạnh tiềm năng, năng lực của các tỉnh, thành phố trong cả nước trong lĩnh vực nông nghiệp, tạo thuận lợi để thu hút đầu tư cho phát triển ngành nông nghiệp địa phương.

Mở rộng quan hệ quốc tế, tạo điều kiện thuận lợi cho các đối tác nước ngoài hiểu rõ và cung cấp các sản phẩm, giải pháp phù hợp với nhu cầu và yêu cầu của thị trường nông lâm thủy sản Việt Nam.

Kết nối chuỗi giá trị nông sản, khuyến khích tiêu thụ sản phẩm nông lâm thủy sản trong thị trường nội địa, đồng thời thúc đẩy cuộc vận động Người Việt Nam ưu tiên sử dụng hàng Việt Nam.

Phát triển Nông nghiệp 4.0, tập trung vào ứng dụng các công nghệ tiên tiến, kỹ thuật số để tạo ra giá trị gia tăng cho chuỗi giá trị sản phẩm, hướng tới một nền nông nghiệp thông minh, hiệu quả và bền vững.

Giao lưu và chia sẻ kinh nghiệm, tạo diễn đàn chuyên sâu để giao lưu, trao đổi những kinh nghiệm tiên tiến về sản xuất, công nghệ và chất lượng trong lĩnh vực sản phẩm nông nghiệp.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

STT	Nội dung	Yêu cầu kỹ thuật	Ghi chú
1	Thuê dàn dựng gian hàng tiêu chuẩn (01 bàn, 2 ghế, 01 ô cắm, 02 bóng đèn tuýp, thảm gian hàng, trán gian hàng)	<p>Vị trí: 71 gian dựng trong nhà và 165 gian ngoài sân có mái che.</p> <p>Kích thước gian hàng: 3m x 3m x 2,5m</p> <p>Bao gồm: 01 bàn, 2 ghế, 01 ô cắm, 02 bóng đèn tuýp, thảm gian hàng, trán gian hàng..</p> <p>Khung nhôm tiêu chuẩn, mới, sạch.</p> <p>Vách gỗ phủ nhựa, mới, màu trắng.</p> <p>Trán tên gian hàng in bằng đề can PP</p> <p>Bàn tiêu chuẩn (có váy quây hoặc khăn trải bàn), ghế gấp mới, sạch, có váy quây.</p> <p>Thảm trải gian hàng màu đỏ, có trải phủ lên trên 1 lớp ni lông bảo đảm không bị bụi bẩn đến khi có khách nhận gian hàng.</p> <p>Dây điện trong gian hàng đi chìm, điện từ nguồn chia pha, có ống chịu lực, chịu nước, đảm bảo an toàn, thẩm mỹ.</p> <p>Thời gian thi công: 04 ngày(thi công hàng ngày: 8h – 21h), hoàn thành trước ngày 10/11/2025</p>	
2	Thuê dàn dựng gian hàng tiêu chuẩn có mái che (01 bàn, 2 ghế, 01 ô cắm, 02 bóng đèn tuýp, t trán gian hàng, mái tôn)	<p>Vị trí: ngoài sân không mái che.</p> <p>Kích thước gian hàng: 3m x 3m x 2,5m</p> <p>Bao gồm: 01 bàn, 2 ghế, 01 ô cắm, 02 bóng đèn tuýp, thảm gian hàng, trán gian hàng..</p> <p>Khung nhôm tiêu chuẩn, mới, sạch.</p> <p>Vách gỗ phủ nhựa, mới, màu trắng.</p> <p>Trán tên gian hàng in bằng đề can PP</p> <p>Bàn tiêu chuẩn (có váy quây hoặc khăn trải bàn), ghế gấp mới, sạch, có váy quây.</p> <p>Mái tôn mới, có khung sắt có kết cấu bắt chặt vào khung gian hàng, chịu được gió dật.</p> <p>Không khoan bắt xuống sân, có dây cáp neo đối trọng bằng 04 téc nước 500lít có bọc bạt màu ghi ở đầu dây gian hàng,</p> <p>Thảm trải gian hàng màu đỏ, có trải phủ lên trên 1 lớp ni lông bảo đảm không bị bụi bẩn đến khi có khách nhận gian hàng.</p> <p>Dây điện trong gian hàng đi chìm, điện từ nguồn chia pha, có ống chịu lực, chịu nước, đảm bảo an toàn, thẩm mỹ.</p>	

		Thời gian thi công: 04 ngày(thi công hàng ngày: 8h – 21h), hoàn thành trước ngày 10/11/2025	
3	Pallet cho gian hàng ngoài trời (Sàn khung thép hộp 40x80mm, sàn gỗ MDF dày 10mm, phía trên trải thảm nỉ. Kích thước (9m2 x 165gian)	Vị trí: theo sơ đồ gian hàng ngoài sân. Sàn: (3m x 3m) x số gian hàng ngoài sân Pallet cao 10cm, Chất liệu: Khung thép hộp 40 x 80mm dày 1,2mm, khoảng cách giữa các thanh thép 30cm, hàn thành khung, sàn gỗ MDF chịu nước dày 2cm. Trải thảm nỉ, có nẹp nhôm bo viền màu tối. Yêu cầu: Pallet phẳng, chắc chắn, không khoan bắt xuống mặt sân. Thời gian thi công, trang trí: 04 ngày (thi công hàng ngày: 8h – 21h); hoàn thành trước ngày 10/11/2025	
4	Thuê nhà giàn không gian phục vụ dàn dựng gian hàng (GH: 18m x 42m x 3 nhà, 15m x 42mx1 nhà;)	Vị trí: Trước sảnh tòa nhà Kích thước: 18m x 42m x 3 nhà, 15m x 42m x 1 nhà Khung: Hộp kim nhôm 400mm x 400mm. Cột nhà: Hộp kim nhôm. Kích thước: 0,3m x 0,3m x 7m) x 6 cột, có bọc vải mới. Mái: Phủ bạt dù để ghi. Chống xuyên sáng, không thấm dột. (phủ kín mái và đầu hồi nhà) Đôi trọng, dây cáp chịu lực: Gia cố hệ thống khung nhà giàn không gian: cách 1 cột nhà có téc nhựa chuyên dụng chứa 1000L nước, khung sắt hộp 40mm, bọc bạt hiflex màu ghi chống xuyên sáng, kích thước 1,2m x 1,2m Giữa các nhà có máng và ống thoát nước mưa xuống sân. Yêu cầu: Mái bạt màu trắng hoặc ghi sáng, đồng màu, sạch sẽ, phủ kín mái và 2 đầu hồi của nhà bạt, chịu được mưa nắng. Hệ thống khung nhà loại dàn không gian, sơn màu nhũ sáng, không bong tróc sơn, Chiều cao tối thiểu của nhà bạt: 3,5m trở lên. Khi lắp đặt không khoan bắt vít xuống sân nền. Các đầu nối chắc chắn an toàn Yêu cầu nhà chắc chắn, chịu lực Thời gian thi công, trang trí: 04 ngày(thi công hàng ngày: 8h – 21h); hoàn thành ngày 11/11/2025	
5	Thảm trải sân khấu và đường đi	Chất liệu: 100% sợi polypropylene. Kiểu dệt: Vòng lặp. Quy cách: độ dày ~5mm.	

		Yêu cầu: thảm có phủ ni lông trên mặt tránh bụi bẩn và tháo sau khi hoàn thành.(Bao gồm công trải và thu thảm) Thời gian thi công, trang trí: 04 ngày(thi công hàng ngày: 8h – 21h); hoàn thành ngày 11/11/2025	
6	Thảm nhựa xanh giả cỏ trải đường đi khu vực gian hàng ngoài trời	Thảm loại dày 2cm, có đế dày loại tốt.màu xanh tự nhiên, sợi mềm dai, đế dày thoát nước tốt, dễ vệ sinh, bền màu, an toàn cho sức khỏe và sử dụng được lâu dài. Thời gian thi công, trang trí: 04 ngày(thi công hàng ngày: 8h – 21h); hoàn thành ngày 11/11/2025	
7	Cây xanh trang trí	Cây thật, cao 2,5m, chậu cao 0,8m, có người chăm sóc, thay cây khi cây héo Thời gian thi công, trang trí: 04 ngày(thi công hàng ngày: 8h – 21h); hoàn thành ngày 11/11/2025	
8	Quạt hơi nước	Loại quạt công nghiệp lớn (lưu lượng gió 18.000m ³ /h, chứa ~ 150l nước), bao gồm ổ cắm, dây dẫn, công lắp đặt và vận chuyển. có người trực vận hành hàng ngày. Thời gian thi công, trang trí: 04 ngày(thi công hàng ngày: 8h – 21h); hoàn thành ngày 11/11/2025	

Trong đó:

- Việc thực hiện gói thầu trên cơ sở maket thiết kế của bên mời thầu. Nội dung và hình thức thể hiện phải đáp ứng yêu cầu của chủ đầu tư.

- Cam kết cung cấp hồ sơ market thiết kế kỹ thuật chi tiết của từng hạng mục của gói thầu để Chủ đầu tư xem xét phê duyệt.

- Nhà thầu phải đảm bảo vệ sinh môi trường, an toàn lao động cho nhân sự thi công; việc tập kết vật tư và thi công phải đảm bảo tiến độ nhưng không ảnh hưởng đến an toàn giao thông và không gây ảnh hưởng đến hoạt động chung của khu vực xung quanh.

- Việc thực hiện gói thầu phải đảm bảo chất lượng, an toàn và phù hợp với quy định cho việc tổ chức hội chợ/phiên chợ tại Việt Nam.

- Tất cả các vật tư, trang thiết bị cung cấp cho gói thầu này phải đảm bảo chất lượng, đặc tính kỹ thuật, đặc điểm, màu sắc theo đúng tiêu chuẩn cho việc tổ chức Hội chợ thương mại tại Việt Nam. Yêu cầu các vật tư chế tạo mới 100% chưa qua sử dụng.

- Nhà thầu phải cử nhân sự phù hợp thực hiện các hạng mục gói thầu.

- Có cam kết tăng cường nhân lực trong trường hợp đột xuất khi Chủ đầu tư yêu cầu.

- Nhà thầu phải đảm bảo việc bảo hành cho toàn bộ hạng mục thi công, dịch vụ phục vụ Không gian kể từ khi bàn giao cho chủ đầu tư đến khi kết thúc phiên chợ; tiến hành thay thế, sửa chữa ngay các hạng mục không đạt chất lượng trong vòng 30 phút khi có yêu cầu của chủ đầu tư. Nhà thầu cử nhân sự trực 24/24 tại Không gian để xử lý sự cố các hạng mục gói thầu khi chủ đầu tư yêu cầu, việc xử lý sự cố phải đáp ứng ngay lập tức.

Trên cơ sở Kế hoạch triển khai tổng thể, Nhà thầu xây dựng phương án triển khai chi tiết, cụ thể, rõ ràng và đảm bảo đầy đủ các nội dung yêu cầu tại Mục 3 chương III về:

+ Cung cấp đầy đủ thiết kế đồ họa 2D, thiết kế phối cảnh 3D; Bản vẽ kỹ thuật hạng mục. Bản vẽ kỹ thuật bố trí, đấu nối hệ thống điện chương trình...

+ Đề xuất thuyết minh chi tiết phương án thi công và tiêu chuẩn quản lý chất lượng đáp ứng tiến độ tổng thể, chi tiết đề ra.

+ Thuyết minh chi tiết phương án biện pháp bảo vệ tài sản, hàng hóa, con người trong trường hợp điều kiện thời tiết bất lợi xảy ra bất ngờ (giông, gió bão, mưa lớn, sấm sét...) đáp ứng tiến độ tổng thể, chi tiết đề ra.

+ Thuyết minh chi tiết thời gian triển khai thực hiện từng hạng mục đáp ứng yêu cầu của gói thầu và đáp ứng tiến độ tổng thể, chi tiết đề ra.

+ Thuyết minh chi tiết các máy móc, thiết bị nhà thầu huy động để phục vụ cho gói thầu, đảm bảo các thiết bị đều có tem kiểm định chất lượng an toàn đáp ứng tiến độ tổng thể, chi tiết đề ra.

+ Có cam kết đảm bảo các nhân sự chủ chốt và số lượng nhân công dự kiến thực hiện gói thầu.

+ Nhà thầu có văn bản cam kết nếu để xảy ra sự cố về vệ sinh môi trường, phòng cháy chữa cháy, an toàn lao động trong quá trình thực hiện hợp đồng do lỗi của nhà thầu thì nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về các sự việc xảy ra;

+ Nếu để xảy ra sự cố, làm chậm tiến độ hoặc vi phạm pháp luật do lỗi của nhà thầu trong quá trình thực hiện hợp đồng, làm ảnh hưởng đến uy tín của Chủ đầu tư/Bên mời thầu thì phải bồi thường cho Chủ đầu tư 100% giá trị thiệt hại.

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:

1. Giải pháp và phương pháp luận;

2. Kế hoạch công tác.

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

Nhà thầu trúng thầu phải hoàn thành các hạng mục sản phẩm theo trình tự và bàn giao theo yêu cầu Chủ đầu tư trong thời gian tại Bảng phạm vi cung cấp (Mẫu số 01A Chương IV) và Yêu cầu kỹ thuật ở trên (Mục 3 Chương V).

Hai bên cùng tiến hành nghiệm thu về số lượng thực tế và kiểm tra chất lượng được nêu tại mục 3 Chương này (Mục 3, Chương V. Yêu cầu kỹ thuật)... để phục vụ công tác thanh, quyết toán hợp đồng.