

### **Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật**

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;

- Tiến độ thi công;

- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;

- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;

- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);

- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;

- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bỉm Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

**1. Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công:**

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
1.1. Tổ chức mặt	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý, phù hợp với điều	<b>Đạt</b>

<p>bằng công trường: + Thiết bị thi công;</p> <p>+ Ban chỉ huy; Nhà tạm lán trại;</p> <p>+ Kho bãi tập kết (Vật liệu; máy móc thiết bị);</p> <p>+ Chất thải, rào chắn;</p> <p>+ Giải pháp cấp điện, cấp nước, thoát nước;</p> <p>+ Giao thông;</p> <p>+ Biển báo trong quá trình thi công;</p> <p>+ Đèn thấp sáng ban đêm;</p> <p>+ Liên lạc trong quá trình thi công.</p>	<p>kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.</p>	
	<p>Giải pháp kỹ thuật không hợp lý, không phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.</p>	<b>Không đạt</b>
<b>Biện pháp tổ chức thi công:</b>		
<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
<p>1.2. Bảo đảm giao thông trong quá trình thi công</p>	<p>- Có đề xuất thuyết minh biện pháp bảo đảm giao thông trong và ngoài khu vực thi công suốt quá trình thực hiện gói thầu phù hợp hiện trạng tại khu vực thi công</p> <p>- Có bản vẽ tổ chức đảm giao thông trong và ngoài khu vực thi công suốt quá trình thực hiện gói thầu kèm theo phù hợp với thuyết minh biện pháp phù hợp hiện trạng tại khu vực thi công</p>	<b>Đạt</b>
	<p>Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ, không hợp lý khả thi các yêu cầu trên.</p>	<b>Không đạt</b>
<p>1.3 Kế hoạch đấu nối hạ tầng kỹ thuật và đấu nối giao thông phục vụ quá trình thi công: cấp điện; cấp nước; thông tin liên lạc, đường công vụ phục vụ vận chuyển</p>	<p>Có thuyết minh và bản vẽ thể hiện kế hoạch đấu nối hạ tầng kỹ thuật phục vụ quá trình thi công đầy đủ, hợp lý, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.</p>	<b>Đạt</b>

<p>... phục vụ quá trình thi công</p>	<p>Không có hoặc có nhưng không đầy đủ, không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với tiến độ thi công, điều kiện thực tế công trình xây dựng.</p>	<p><b>Không đạt</b></p>
<p>1.4. Biện pháp tổ chức thi công chi tiết theo yêu cầu kỹ thuật chương V và bản vẽ hồ sơ thiết kế được duyệt:</p>		
<p>Phân công tác chuẩn bị định vị, chuẩn bị khởi công</p>	<p>- Có đề xuất thuyết minh biện pháp đầy đủ, chi tiết, hợp lý, khả thi về biện pháp tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu. - Có thể hiện bản vẽ đầy đủ phù hợp với thuyết minh được đề xuất</p>	<p><b>Đạt</b></p>
	<p>Không có hoặc có nhưng không đầy đủ, không hợp lý, không khả thi và không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu</p>	<p><b>Không đạt</b></p>
<p>Đề xuất biện pháp thi công từng hạng mục công trình đúng trình tự và yêu cầu kỹ thuật và bản vẽ hồ sơ thiết kế được duyệt</p>	<p>- Đề xuất thuyết minh biện pháp đầy đủ, chi tiết, hợp lý, khả thi về biện pháp tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu. Đề xuất cụ thể, chi tiết, chính xác căn cứ pháp lý, các yếu tố có liên quan về pháp luật xây dựng, tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng cho từng hạng mục - Có thể hiện bản vẽ đầy đủ phù hợp với thuyết minh được đề xuất</p>	<p><b>Đạt</b></p>
	<p>Không có hoặc có nhưng không đầy đủ, không hợp lý, không khả thi và không đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu</p>	<p><b>Không đạt</b></p>
<p>Phân hoàn thiện, vệ sinh và hoàn trả mặt bằng</p>	<p>- Đề xuất thuyết minh biện pháp đầy đủ, chi tiết, hợp lý, khả thi về biện pháp tổ chức thi công đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của gói thầu. - Có thể hiện bản vẽ đầy đủ phù hợp với thuyết minh được đề xuất</p>	<p><b>Đạt</b></p>

	Không có hoặc có nhưng không đầy đủ, không hợp lý, không khả thi cho từng công việc theo yêu cầu của E-HSMT.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tất cả tiêu chuẩn trên đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	<b>Không đạt</b>

## 2. Tiến độ thi công:

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
2.1. Thời gian thi công	Đề xuất thời gian thi công không lớn hơn thời gian thi công theo quy định của E-HSMT có tính đến điều kiện thời tiết.	<b>Đạt</b>
	Đề xuất thời gian thi công lớn hơn thời gian thi công theo quy định của E-HSMT có tính đến điều kiện thời tiết.	<b>Không đạt</b>
2.2. Tính phù hợp: a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công	Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 2 nội dung a) và b).	<b>Đạt</b>
	Đề xuất không đủ 2 nội dung a) và b).	<b>Không đạt</b>
2.3. Biểu đồ tiến độ thi công (tiến độ, nhân lực, xe máy, huy động vật tư) hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT	Lập Biểu đồ thể hiện đầy đủ khối lượng từng hạng mục cụ thể, bố trí số lượng nhân lực, số lượng xe máy, khối lượng vật tư phù hợp tiến độ thi công; Phải thể hiện cụ thể, chi tiết từng biểu đồ huy động một cách hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT.	<b>Đạt</b>
	Không có hoặc có nhưng không cụ thể, chi tiết, hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	<b>Không đạt</b>
2.4. Kế hoạch thi công xây dựng theo từng giai đoạn (do nhà thầu tự phân chia), có thời gian thi công của từng giai đoạn, có ngày bắt đầu và ngày kết thúc của từng giai đoạn	Có kế hoạch thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT	<b>Đạt</b>
	Không có kế hoạch thi công hoặc có kế hoạch thi công nhưng không đáp ứng yêu cầu của HSMT.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tất cả tiêu chuẩn trên đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không	<b>Không đạt</b>

	đạt.	
--	------	--

**3. Cách thức quản lý công trường bao gồm: Tổ chức quản lý hiện trường, tổ chức quản lý nhân sự, vật tư, thiết bị, tài chính**

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
3.1 Tổ chức quản lý hiện trường	- Lập sơ đồ tổ chức quản lý hiện trường phù hợp, hợp lý, rõ ràng. - Có thuyết minh sơ đồ tổ chức quản lý hiện trường thể hiện rõ vai trò của Ban chỉ huy công trường và các bộ phận khác phù hợp, hợp lý, rõ ràng.	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng các yêu cầu trên.	<b>Không đạt</b>
3.2 Tổ chức quản lý vật tư, nhân sự thiết bị, tài chính.	- Lập sơ đồ tổ chức quản lý quản lý vật tư, nhân sự thiết bị phù hợp, hợp lý, rõ ràng. - Có thuyết minh sơ đồ tổ chức quản lý dự án thể hiện rõ hệ thống quản lý dự án từ Công ty cho tới Ban chỉ huy công trường trong việc cung ứng vật tư, nhân lực, thiết bị, nguồn lực tài chính cho gói thầu phù hợp, hợp lý, rõ ràng.	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng các yêu cầu trên.	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tất cả tiêu chuẩn trên đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt	<b>Không đạt</b>

**4. Các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động**

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
4.1 Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công từng hạng mục của gói thầu theo yêu cầu chương V và hồ sơ thiết kế được duyệt	Đề xuất biện pháp bảo đảm chất lượng khi thi công từng hạng mục gói thầu và quy trình kiểm tra chất lượng hạng mục công việc thực hiện theo đúng tiêu chuẩn/ quy chuẩn hiện hành. Các chỉ tiêu, tần suất, thí nghiệm,...) một cách chi tiết, đầy đủ, hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất biện pháp và giải pháp thi công.	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.	<b>Không đạt</b>
4.2 Biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên vật liệu để phục vụ công tác thi công.	Đề xuất biện pháp bảo đảm chất lượng chi tiết, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. Nêu được nội dung: Quy trình kiểm tra chất lượng vật tư, vật liệu, tiếp nhận, lưu kho, bảo quản. Quy cách lấy mẫu thí nghiệm đối với các loại vật liệu chính yếu theo quy định hiện	<b>Đạt</b>

	hành (Tiêu chuẩn/ quy chuẩn thí nghiệm; Các chỉ tiêu thí nghiệm; Tần suất lấy mẫu, thí nghiệm)	
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên.	<b>Không đạt</b>
4.3 Biện pháp đảm bảo sản xuất, sinh hoạt dân sinh bình thường tại khu vực công trình trong quá trình thi công	Đề xuất biện pháp khả thi, phù hợp với điều kiện thực tế công trình	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng hoặc đáp ứng không đủ các yêu cầu trên	<b>Không đạt</b>
4.4 Biện pháp tổ chức công trường; bảo quản vật liệu; thiết bị thi công của nhà thầu trong điều kiện trời mưa, bão.	Đề xuất biện pháp tổ chức công trường; bảo quản vật liệu; thiết bị thi công của nhà thầu trong điều kiện trời mưa, bão chi tiết, khả thi, phù hợp	<b>Đạt</b>
	Không có đề xuất hoặc đề xuất thiếu/có đề xuất nhưng không phù hợp	<b>Không đạt</b>
4.5 Biện pháp an toàn lao động; phòng cháy chữa cháy; bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với quy mô, tính chất hồ sơ thiết kế được duyệt và biện pháp tổ chức thi công	- Đề xuất biện pháp tổng thể, hợp lý khả thi phù hợp với quy mô, tính chất hồ sơ thiết kế được duyệt và thực tế công trình thi công bao gồm các nội dung: a) Đề xuất các biện pháp tổng quan phù hợp quy định hiện hành và biện pháp tổ chức thi công. b) Đề xuất các biện pháp cụ thể trong đó: Xác định cụ thể các hoạt động có nguy cơ; Xác định nguyên nhân; Đề xuất giải pháp	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng các yêu cầu trên	<b>Không đạt</b>
4.6 Biện pháp quản lý nhân sự trên công trường trong quá trình thi công phù hợp với kỹ thuật và tiến độ thi công	Có sơ đồ và thuyết minh biện pháp quản lý nhân sự trên công trường trong quá trình thi công phù hợp với kỹ thuật và tiến độ thi công	<b>Đạt</b>
	Không có sơ đồ và thuyết minh biện pháp quản lý nhân sự; hoặc có sơ đồ và thuyết minh biện pháp quản lý nhân sự nhưng không phù hợp với kỹ thuật và tiến độ thi công.	<b>Không đạt</b>
4.7. Sửa chữa hư hỏng khi nhà thầu thi công sai so với hồ sơ thiết kế	Có biện pháp khắc phục sửa sai	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp khắc phục sửa sai	<b>Không đạt</b>
4.8 Biện pháp đảm bảo an ninh công trường	Có biện pháp bảo đảm đảm bảo an ninh công trường hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công	<b>Đạt</b>
	Không có biện pháp bảo đảm đảm bảo an ninh	<b>Không đạt</b>

	công trường hoặc có biện pháp bảo đảm đảm bảo an ninh công trường hợp lý, khả thi phù hợp với biện pháp tổ chức thi công	
<b>Kết luận</b>	Tất cả tiêu chuẩn trên đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

#### 5. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành:

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
5.1. Bảo hành công trình.	Đề xuất kế hoạch và thời gian bảo hành lớn hơn hoặc bằng 12 tháng.	<b>Đạt</b>
	Không có đề xuất hoặc đề xuất không hợp lý, không khả thi	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn 5.1 trên được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Tiêu chuẩn chi tiết 5.1 được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

#### 6. Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng gói thầu xây lắp, EPC, EC, PC của nhà thầu theo quy định tại Điều 17 và Điều 18 của Nghị định số 24/2024/NĐ-CP

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
6.1. Uy tín của nhà thầu thông qua việc thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP (Nhà thầu gửi kèm bản cam kết, trường hợp cam kết không trung thực sẽ bị đánh giá là gian lận).	- Nhà thầu không có trường hợp nào vi phạm quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP - Nhà thầu có lập bản cam kết. <i>Ghi chú: Trường hợp nhà thầu vi phạm quy định tại khoản 1 Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP mà thực hiện biện pháp bảo đảm dự thầu với giá trị gấp 03 lần giá trị yêu cầu thì được đánh giá là Đạt.</i>	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng các nội dung trên	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tất cả tiêu chuẩn trên đều được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Có 01 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

#### 7. Các yếu tố cần thiết khác

<b>Nội dung yêu cầu</b>	<b>Mức độ đáp ứng</b>	
7.1 Đối với vật liệu, vật tư chính: Nhà thầu đề xuất đầy đủ các loại vật tư phù hợp cho gói thầu	- Có lập bảng danh mục (kèm theo tên thương hiệu được đề xuất) của từng loại vật tư, vật liệu mà nhà thầu dự kiến đưa vào sử dụng cho công trình này; - Có bản cam kết về việc đảm bảo sử dụng đúng nguồn gốc, chất lượng vật tư, vật liệu đã đề xuất trong E-HSDT trong trường hợp nhà thầu trúng thầu; - Nhà thầu lập phương án cung cấp vật tư, vật liệu, xuyên suốt trong quá trình thi công không gián đoạn.	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng các nội dung trên	<b>Không đạt</b>
7.2 Cam kết “Nhà thầu có trách nhiệm bồi thường toàn bộ thiệt hại cho bên thứ ba bị ảnh hưởng do hoạt động thi công xây dựng của nhà thầu gây ra. Việc ảnh hưởng này không được làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện gói thầu (trừ trường hợp bất khả kháng) nếu trúng thầu”	- Có bản cam kết: Nội dung cam kết về “Nhà thầu có trách nhiệm bồi thường toàn bộ thiệt hại cho bên thứ ba bị ảnh hưởng do hoạt động thi công xây dựng của nhà thầu gây ra. Việc ảnh hưởng này không được làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện gói thầu (trừ trường hợp bất khả kháng) nếu trúng thầu”	<b>Đạt</b>
	Không đáp ứng yêu cầu trên	<b>Không đạt</b>
<b>Kết luận</b>	Tiêu chuẩn 7.1 trên được xác định là đạt.	<b>Đạt</b>
	Tiêu chuẩn chi tiết 7.1 được xác định là không đạt.	<b>Không đạt</b>

**\* Lưu ý:**

+ Trong trường hợp nhà thầu tham gia dự thầu với tư cách là nhà thầu liên danh. Thì mỗi thành viên trong liên danh phải thực hiện bản cam kết theo yêu cầu E-HSMT.

+ Nhà thầu phải nghiên cứu kỹ hồ sơ TK BVTC và yêu cầu về kỹ thuật tại Chương V E-HSMT để lập đề xuất kỹ thuật. Đồng thời, Nhà thầu phải quét (scan) đề xuất kỹ thuật và các tài liệu chứng minh gửi lên Hệ thống để làm cơ sở xem xét đánh giá về mặt kỹ thuật.

**\* Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt<sup>1</sup>:**

<sup>1</sup> Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xoá bỏ khoản 3.1 Mục 3 Chương này.

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.