

Số: /QĐ-UBND

Liên Minh, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT/hồ sơ mời thầu
Gói thầu số 08: Tư vấn giám sát thi công xây dựng dự án:
Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Cổ Ngõa Thượng, xã Phương Đình (giai đoạn 2)

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ LIÊN MINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025.

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 quy định về phân cấp thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn về việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30 tháng 3 năm 2022 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 27 tháng 6 năm 2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính

quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Quyết định số 3368/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao, điều chỉnh dự toán ngân sách địa phương thành phố Hà Nội năm 2025 khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Quyết định số 8336/QĐ-UBND ngày 11/12/2024 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Cổ Ngõa Thượng, xã Phương Đình (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 568/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Cổ Ngõa Thượng, xã Phương Đình (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 4155/QĐ-UBND ngày 11/6/2025 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Cổ Ngõa Thượng, xã Phương Đình (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 15/9/2025 của UBND xã Liên Minh về việc phê duyệt điều chỉnh cơ cấu tổng dự toán công trình: Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Cổ Ngõa Thượng, xã Phương Đình (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 476/QĐ-UBND ngày 13/10/2025 của UBND xã Liên Minh về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Cổ Ngõa Thượng, xã Phương Đình (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 496/QĐ-UBND ngày 14/10/2025 của UBND xã Liên Minh về việc phê duyệt chỉ định đơn vị thực hiện gói thầu số 05: Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu thi công xây dựng và tư vấn giám sát thuộc dự án: Tu bổ, tôn tạo chùa Cổ Ngõa Thượng, xã Phương Đình (giai đoạn 2);

Căn cứ Quyết định số 493/QĐ-UBND ngày 14/10/2025 của UBND xã Liên Minh về việc phê duyệt chỉ định đơn vị thực hiện gói thầu số 06: Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng và tư vấn giám sát thuộc dự án: Tu bổ, tôn tạo chùa Cổ Ngõa Thượng, xã Phương Đình (giai đoạn 2);

Căn cứ hồ sơ mời thầu gói thầu số 08: Tư vấn giám sát thi công xây dựng dự án: Tu bổ, tôn tạo chùa Cổ Ngõa Thượng, xã Phương Đình (giai đoạn 2) do Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và quản lý xây dựng DSC lập tháng 10/2025;

Căn cứ Tờ trình số 783/2025/TTr-DSC ngày 23/10/2025 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và quản lý xây dựng DSC về việc đề nghị phê duyệt E- HSMT gói thầu số 08: Tư vấn giám sát thi công xây dựng dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Cổ Ngõa Thượng, xã Phương Đình (giai đoạn 2);

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 708/2025/BC-HDC ngày 24/10/2025 của Công ty cổ phần tư vấn xây dựng HDC về việc thẩm định E-HSMT gói thầu số 08: Tư vấn giám sát thi công xây dựng dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Cổ Ngõa Thượng, xã Phương Đình (giai đoạn 2);

Xét Tờ trình số 126/Ttr-BQLDA ngày 27/10/2025 của Ban quản lý dự án đầu tư- hạ tầng về việc phê duyệt E-HSMT/hồ sơ mời thầu Gói thầu số 08: Tư vấn giám sát thi công xây dựng dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Cổ Ngõa Thượng, xã Phương Đình (giai đoạn 2); Tờ trình số 86/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025 của Phòng Kinh tế.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT/hồ sơ mời thầu gói thầu số 08: Tư vấn giám sát thi công xây dựng dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Cổ Ngõa Thượng, xã Phương Đình (giai đoạn 2) với các nội dung sau:

Hồ sơ mời thầu gồm:

PHẦN 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

Chương V. Điều khoản tham chiếu

PHẦN 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

Điều 2. Ban quản lý dự án đầu tư- hạ tầng:

- Tổ chức lựa chọn nhà thầu theo đúng kế hoạch đấu thầu đã được phê duyệt, đảm bảo tuân thủ Luật Đấu thầu năm 2023. Nghị định số 214/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu và các văn bản hướng dẫn quy định hiện hành.

- Chịu trách nhiệm về tính chính xác của các số liệu, tài liệu, khối lượng mời thầu, nội dung của E-HSMT/hồ sơ mời thầu trình phê duyệt và chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Trưởng phòng Giao dịch số 17- Kho bạc nhà nước khu vực I; Giám đốc Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT,KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quý Mạnh