

Chương VII. ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA HỢP ĐỒNG

E-ĐKC 1.1	Chủ đầu tư là: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh Tuyên Quang. Địa chỉ: Số 150, đường Xuân Hòa, phường Minh Xuân, tỉnh Tuyên Quang.
E-ĐKC 1.3	Nhà thầu: _____ [ghi tên, địa chỉ, số tài khoản, mã số thuế, điện thoại, fax, email của Nhà thầu]
E-ĐKC 1.10	Địa điểm Công trường tại: Xã Nhữ Khê và phường Mỹ Lâm, tỉnh Tuyên Quang.
E-ĐKC 1.11	Ngày hợp đồng có hiệu lực: Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày hai bên ký hợp đồng.
E-ĐKC 2.2 (i)	Các tài liệu khác: _____ [Ghi các tài liệu khác, nếu có]
E-ĐKC 4.1	Việc sử dụng tài liệu và thông tin liên quan đến hợp đồng: Không
E-ĐKC 5.1	Các trường hợp khác: <i>Không áp dụng</i>
E-ĐKC 7	Loại hợp đồng: Trọn gói
E-ĐKC 8	Giá hợp đồng bao gồm toàn bộ các chi phí, lãi và bất kỳ khoản thuế nào mà nhà thầu phải nộp: giá hợp đồng là cố định đối với phạm vi công việc nêu trong hợp đồng và điều khoản tham chiếu.
E-ĐKC 10	10.1. Tạm ứng + Trên cơ sở kế hoạch vốn của dự án, sau khi hợp đồng có hiệu lực, CĐT tạm ứng cho Nhà thầu không quá 30% giá trị hợp đồng. + Vốn tạm ứng được thu hồi dần qua các lần thanh toán, bắt đầu thu hồi từ lần thanh toán đầu tiên và đảm bảo thu hồi hết khi giá trị giải ngân (bao gồm cả tạm ứng và thanh toán khối lượng hoàn thành) đạt 80% giá trị Hợp đồng. 10.2. Thanh toán Phương thức thanh toán: Chuyển khoản. - Đồng tiền thanh toán: VND. - Số lần thanh toán: Dự kiến 03 lần. - Thời hạn thanh toán: Thanh toán theo kế hoạch vốn được giao và theo giá trị khối lượng thực tế hoàn thành được Chủ đầu tư nghiệm thu. Thời hạn cụ thể sẽ được các bên xác định trong quá trình thương thảo, hoàn thiện hợp đồng.
E-ĐKC 11	Bảo hành sản phẩm của dịch vụ: <i>Không áp dụng</i> .
E-ĐKC 12	Thời gian thực hiện hợp đồng: _____ [Ghi thời gian thực hiện hợp đồng phù hợp với E-HSMT, E-HSDT và kết quả hoàn thiện hợp đồng giữa hai bên]

E-ĐKC 13.1	Thời gian bên nhận yêu cầu trả lời yêu cầu sửa đổi hợp đồng của chủ đầu tư hoặc nhà thầu: Trong vòng 10 ngày kể từ ngày nhận được yêu cầu điều chỉnh hợp đồng căn cứ yêu cầu cụ thể của nội dung điều chỉnh.
E-ĐKC 13.2 (e)	Các trường hợp khác: _____ [<i>ghi các trường hợp khác (nếu có) phù hợp với quy định của pháp luật</i>].
E-ĐKC 14.2	Thời gian nhà thầu thực hiện việc thay thế nhân sự: Trong vòng 05 ngày kể từ ngày nhận được yêu cầu thay thế nhân sự của chủ đầu tư.
E-ĐKC 16.1	Danh sách nhà thầu phụ: Không áp dụng.
E-ĐKC 16.2	Tổng giá trị công việc mà nhà thầu phụ thực hiện không vượt quá: 0% giá hợp đồng
E-ĐKC 16.4	Yêu cầu khác về nhà thầu phụ : Không có.
E-ĐKC 17	<p>1. Phạt vi phạm hợp đồng: Áp dụng</p> <p>a) Nhà thầu bị phạt theo mức: 0,2% cho mỗi ngày chậm hoàn thành công việc theo hợp đồng.</p> <p>Tổng số tiền phạt không vượt quá: 500 triệu đồng. Chủ đầu tư có thể khấu trừ khoản tiền phạt từ các khoản thanh toán đến hạn của Nhà thầu.</p> <p>b) Trường hợp chủ đầu tư chậm thanh toán cho nhà thầu theo quy định tại Mục 10 E-ĐKC thì phải trả lãi cho nhà thầu theo lãi suất cơ bản do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam quy định. Thời gian được tính kể từ ngày đầu tiên chậm thanh toán cho đến ngày chủ đầu tư thanh toán đầy đủ cho nhà thầu.</p> <p>2. Bồi thường thiệt hại: Áp dụng.</p> <p>- <i>Bồi thường thiệt hại trên cơ sở toàn bộ thiệt hại thực tế;</i></p>
E-ĐKC 19.1	Chấm dứt hợp đồng do sai phạm của nhà thầu: Nhà thầu không sửa chữa được sai sót nghiêm trọng trong vòng 07 ngày kể từ ngày nhận được thông báo của Chủ đầu tư về sai sót đó. Nhà thầu không có lý do chính đáng mà không tiếp tục thực hiện công việc theo hợp đồng hoặc 10 ngày liên tục không thực hiện công việc theo Hợp đồng. Chuyển nhượng Hợp đồng mà không có sự thỏa thuận của Chủ đầu tư. Nhà thầu bị phá sản hoặc vỡ nợ, bị đóng cửa, bị quản lý tài sản, phải thương lượng với chủ nợ hoặc tiếp tục kinh doanh dưới sự giám sát của người quản lý tài sản, người được ủy quyền Hoặc người quản lý vì lợi ích của chủ nợ hoặc đã có hành động hoặc sự kiện nào xảy ra (theo các Luật được áp dụng) có ảnh hưởng tương tự tới các hoạt động hoặc sự kiện này.
E-ĐKC 20	Chấm dứt hợp đồng do lỗi của chủ đầu tư: Sau 10 ngày liên tục công việc bị ngừng do lỗi của Chủ đầu tư
E-ĐKC 22.2	Giải quyết tranh chấp:

	<p>1. Khi có tranh chấp phát sinh trong quá trình thực hiện Hợp đồng, các bên sẽ cố gắng thương lượng để giải quyết bằng biện pháp hòa giải. Trường hợp thương lượng không có kết quả thì trong vòng 28 ngày kể từ ngày phát sinh tranh chấp Hợp đồng không thể hòa giải, các bên sẽ gửi vấn đề lên Tòa án Nhân dân tỉnh Tuyên Quang theo quy định của pháp luật. Quyết định của Tòa án Nhân dân tỉnh Tuyên Quang là quyết định cuối cùng và có tính chất bắt buộc với các bên.</p> <p>2. Hợp đồng bị vô hiệu, chấm dứt không ảnh hưởng đến hiệu lực của các điều khoản về giải quyết tranh chấp.</p>
E-ĐKC 23.1	<p>Địa chỉ để hai bên thông báo cho nhau những thông tin theo quy định:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Địa chỉ liên lạc của chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Tuyên Quang, - Địa chỉ: Số 150, đường Xuân Hòa, phường Minh Xuân, tỉnh Tuyên Quang - Điện thoại: 0207 3821 531 - Fax: 0207038260201 - E-mail: ppmu_tuyenquang@yahoo.com.vn <p>Địa chỉ liên lạc của Nhà thầu: _____</p> <p>Điện thoại: _____</p> <p>Fax: _____</p> <p>E-mail: _____</p>