

Số: 520 /QĐ-QLDA

Thư Lâm, ngày 30 tháng 10 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp và cung cấp lắp đặt thiết bị  
thuộc dự án: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hoá tổ 7, thị trấn Đông Anh

### GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THƯ LÂM

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 về việc quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 15/2022/QĐ UBND ngày 30/3/2022 về việc Ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp; số 3536/QĐ- UBND ngày 30/6/2025 về việc thành lập Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng trực thuộc UBND xã, phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng cấp huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Đông Anh: số 10139/QĐ-UBND ngày 08/10/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; số 14274/QĐ-UBND ngày 11/12/2024 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp nhà văn hoá tổ 7, thị trấn Đông Anh;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân Thị trấn Đông Anh: số 5227/QĐ-UBND ngày 11/4/2025 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án; số 269/QĐ-UBND ngày 14/4/2025 về việc Phê duyệt kết quả chỉ định thầu rút gọn gói thầu lập HSMT, đánh giá HSDT; số 270/QĐ-UBND ngày 14/4/2025 về việc Phê duyệt kết quả chỉ định thầu rút gọn gói thầu thẩm định HSMT và kết quả LCNT thuộc dự án: Cải tạo, nâng cấp nhà văn hoá tổ 7, thị trấn Đông Anh;

Căn cứ Tờ trình số 29.10-2/2025/TTr.HA ngày 29/10/2025 của Công ty TNHH Phát triển xây dựng và thương mại dịch vụ Hoàng Anh về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu xây lắp và cung cấp lắp đặt thiết bị thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp nhà văn hoá tổ 7, thị trấn Đông Anh;

Căn cứ Báo cáo số 102A/TVTĐ-THANGLONG ngày 29/10/2025 của Công ty TNHH Tư vấn và Đầu tư xây dựng Thăng Long về việc thẩm định HSMT và kết quả LCNT thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp nhà văn hoá tổ 7, thị trấn Đông Anh;

Theo đề nghị của Phòng Dự án 1 Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Thụ Lâm.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp và cung cấp lắp đặt thiết bị thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp nhà văn hoá tổ 7, thị trấn Đông Anh với nội dung theo hồ sơ đính kèm.

**Điều 2.** Giao Phòng Dự án 1 phối hợp với các đơn vị tư vấn lập E.HSMT, đánh giá E.HSDT và tư vấn thẩm định E.HSMT, KQLCNT triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo tiến độ, chất lượng và chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các phòng Dự án 1, Kế hoạch – Tổng hợp thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Thụ Lâm; Giám đốc Công ty TNHH Phát triển xây dựng và thương mại dịch vụ Hoàng Anh; Giám đốc Công ty TNHH Tư vấn và Đầu tư xây dựng Thăng Long; Thủ trưởng các đơn vị và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c PGĐ Lê Phú Minh (để T/h);
- Lưu.

