

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

1. Mô tả khái quát về dự án và gói thầu.

1.1. Tên dự án: Xây dựng tuyến đường kết nối từ cầu Mã Đà đến đường Vành Đai 4 thành phố Hồ Chí Minh.

1.2. Tên gói thầu: Gói thầu số 02 (Tur vản): Khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, lập thông tin mô hình công trình (BIM).

1.3. Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư Xây dựng tỉnh Đồng Nai.

1.4. Địa điểm đầu tư: xã Trị An, xã Tân An, tỉnh Đồng Nai.

1.6. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

1.7. Loại và cấp công trình: Công trình giao thông - Công trình cầu, đường bộ; Cấp II.

1.8. Nhóm dự án: nhóm A.

1.9. Mục tiêu đầu tư dự án:

- Khôi phục kết nối giữa hai tỉnh Đồng Nai và tỉnh Bình Phước cũ (nay là tỉnh Đồng Nai), phục vụ nhu cầu đi lại, giao thương của nhân dân.
- Sau khi tuyến đường được xây dựng, sẽ hoàn thiện hệ thống giao thông kết nối giữa Đồng Xoài và dự án tuyến nối Khu Bảo tồn thiên nhiên – Văn hóa Đồng Nai đến giao với đường Vành đai 4 – Thành phố Hồ Chí Minh.
- Hình thành trục kết nối liên vùng, là con đường ngắn nhất và nhanh nhất kết nối các tỉnh Tây Nguyên nói chung và tỉnh Bình Phước – Đồng Nai nói riêng, kết nối với sân bay Long Thành và cảng nước sâu Cái Mép – Thị Vải.
- Trục kết nối liên vùng có giá trị chiến lược trong khu vực phòng thủ của Quân khu 7 và trên cả khu vực quân sự miền Nam nói chung.
- Từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông liên hoàn, giảm áp lực cho TP.HCM, đẩy mạnh phát triển hạ tầng logistics liên tỉnh, đặc biệt là trục Long Thành – cửa khẩu Hoa Lư.
- Hình thành các cụm đô thị, cụm công nghiệp liên kết vùng, giảm chênh lệch phát triển giữa hai địa phương Đồng Nai cũ và Bình Phước cũ.
- Từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông của tỉnh Đồng Nai, phù hợp với quy hoạch chung. Xây dựng, phát triển tỉnh giàu đẹp, văn minh, hiện đại. Bảo đảm vững chắc an ninh chính trị, quốc phòng, trật tự an toàn xã hội; quan hệ đối ngoại được mở rộng. Góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội của 2 tỉnh Đồng Nai và Bình Phước và các địa phương khác trong khu vực.

2. Mục đích tuyển chọn nhà thầu.

Việc tuyển chọn nhà thầu tư vấn nhằm chọn nhà thầu có đủ tư cách pháp nhân, đủ năng lực, kinh nghiệm thực hiện dịch vụ Tư vấn Khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, lập thông tin mô hình công trình (BIM) công trình theo đúng thời gian và tiến độ yêu cầu với khối lượng đầy đủ, có chi phí hợp lý, đảm bảo chất lượng hồ sơ dự án, đáp ứng được nhiệm vụ của dự án và các quy chuẩn, quy phạm hiện hành của nhà nước, cũng như các quy định có liên quan khác.

II. Phạm vi công việc:

1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án, thời gian, tiến độ thực hiện, số tháng-người cần thiết.

- **Phạm vi công việc** đối với nhà thầu là thực hiện Tư vấn Khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, lập thông tin mô hình công trình (BIM).

Phạm vi dự án như sau:

Điểm đầu: Kết nối với điểm cuối dự án đầu tư xây dựng Cầu Mã Đà, thuộc địa phận xã Trị An tỉnh Đồng Nai;

Điểm cuối: Giao với đường Vành đai 4 tại khoảng Km59+400 (lý trình đường Vành đai 4), thuộc địa phận xã Tân An, tỉnh Đồng Nai;

Tổng chiều dài nghiên cứu: khoảng 44,0 Km.

- Nguồn vốn: Vốn ngân sách nhà nước.

- Chủ đầu tư: Ban QLDA Đầu tư xây dựng tỉnh Đồng Nai.

- Thời gian thực hiện gói thầu: tối đa 45 ngày.

- Số người cần thiết để nhà thầu tư vấn Khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, lập thông tin mô hình công trình (BIM) thực hiện: Nhân sự chủ chốt theo yêu cầu của E-HSMT. Trong quá trình thực hiện để đảm bảo tiến độ, chất lượng công trình nhà thầu có trách nhiệm huy động nhân sự đáp ứng năng lực, kinh nghiệm để thực hiện gói thầu.

2. Các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn:

Tuân thủ theo Luật Đầu tư công; Luật Xây dựng và Nghị định số 175/2024/NĐ-CP và các quy định pháp luật hiện hành có liên quan.

Nhiệm vụ cụ thể là: khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi và lập mô hình thông tin công trình (BIM), bao gồm nhưng không giới hạn các nội dung sau:

- Điều tra, thu thập số liệu phục vụ dự toán;
- Điều tra, thu thập các quy hoạch có liên quan;
- Thị sát hiện trường;
- Làm việc với các Bộ, ngành và địa phương có liên quan;
- Khảo sát địa hình;
- Khảo sát thủy văn;
- Khảo sát địa chất;
- Khảo sát tình hình kinh tế- xã hội;

- Khảo sát thu thập số liệu, điều tra GPMB;
- Khảo sát phục vụ đánh giá tác động môi trường;
- Khảo sát giao thông;
- Lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi;
- Lập mô hình thông tin công trình (BIM).

(Chi tiết theo nhiệm vụ khảo sát, nhiệm vụ thiết kế xây dựng bước lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi đính kèm).

Nội dung Hồ sơ báo cáo khảo sát, báo cáo nghiên cứu tiền khả thi: phải đảm bảo đầy đủ các nội dung theo quy định của pháp luật đầu tư công, pháp luật về xây dựng, tuân thủ đúng Quy chuẩn, tiêu chuẩn Việt Nam còn hiệu lực thi hành và đảm bảo các quy định pháp luật có liên quan.

Số lượng account (user) người dùng môi trường dữ liệu chung cần cung cấp tối thiểu là 20.

3. Hệ thống quy trình, tiêu chuẩn áp dụng:

Áp dụng các quy trình, quy chuẩn, tiêu chuẩn Việt Nam còn hiệu lực thi hành

4. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện dịch vụ tư vấn: Ngay sau khi ký hợp đồng.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

1. Tiến độ thực hiện: Thực hiện hoàn thành dịch vụ tư vấn này tối đa trong vòng 45 ngày.

Nhà thầu phải lập tiến độ chi tiết (bao gồm cả biểu đồ bố trí nhân lực, thiết bị) để thực hiện từng hạng mục công việc, kể cả thời gian hội thảo, xin ý kiến.... đảm bảo tổng thời gian thực hiện tối đa là 45 ngày.

2. Sản phẩm giao nộp

- Toàn bộ hồ sơ, báo cáo phải nộp theo đề cương nhiệm vụ đã được phê duyệt. Hồ sơ phải gồm bản cứng (bản giấy) và bản mềm (file mềm đầy đủ tất cả các nội dung).

- Sau khi có kết quả thẩm định, nhà thầu phải giao nộp cho chủ đầu tư File mềm Hồ sơ scan bản gốc có đóng dấu thẩm định.

- Số lượng giao nộp theo yêu cầu tại hợp đồng nhưng tối thiểu là 10 bộ gốc và nhà thầu có trách nhiệm phải bổ sung nếu trong quá trình thực hiện do có yêu cầu phải bổ sung số lượng hồ sơ để phục vụ các công việc cần thiết.

Trong mọi trường hợp, quyền sở hữu các sản phẩm dịch vụ tư vấn cho dù là nhà tư vấn đã hoàn thành toàn bộ hoặc một phần trong phạm vi các dịch vụ tư vấn như mô tả trong bảng điều khoản tham chiếu sẽ hoàn toàn thuộc về Chủ đầu tư.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

- Năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu phải đáp ứng yêu cầu tại chương III của E-HSMT.

- Nhân sự nhà thầu phải đáp ứng yêu cầu tại mục nhân sự của Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

- Nhà thầu không được đề xuất nhân sự để thực hiện gói thầu này trùng với nhân sự đang thực hiện cho gói thầu khác trong cùng một thời gian ở các dự án khác nhau. Trường hợp Chủ đầu tư phát hiện nhân sự của nhà thầu đang tham gia gói thầu khác trong cùng một thời gian thì nhân sự đó được đánh giá là 0 điểm.

- Trường hợp xét thấy cần thiết, Chủ đầu tư sẽ yêu cầu nhà thầu nộp tài liệu làm rõ, chứng minh khả năng huy động nhân sự chủ chốt của mình (nhà thầu phải chuẩn bị sẵn bản gốc bằng cấp, tài liệu liên quan để đối chiếu khi Chủ đầu tư yêu cầu đối chiếu xác thực).

V. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

- Phối hợp chặt chẽ và tạo mọi điều kiện thuận lợi cho nhà thầu tư vấn trong quá trình thực hiện hợp đồng.

- Cung cấp đầy đủ, kịp thời các tài liệu, số liệu và các văn bản liên quan cho nhà thầu tư vấn trong quá trình thực hiện hợp đồng.

- Theo dõi, kiểm tra và đôn đốc nhà thầu tư vấn trong suốt quá trình thực hiện dịch vụ cũng như xử lý các vi phạm hợp đồng có liên quan.

- Tổ chức nghiệm thu sản phẩm hợp đồng, thanh toán, quyết toán hợp đồng đúng quy định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Thực hiện theo các điều khoản hợp đồng được ký kết.