

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ HOÀNG LỘC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 622 /QĐ-UBND

Hoàng Lộc, ngày 01 tháng 11 năm 2025

### **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 04: Thi công xây dựng + thiết bị + bảo hiểm thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Mặt bằng khu dân cư thôn Hàm Ninh, xã Hoàng Trạch (Mặt bằng quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định số 4535/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của Chủ tịch UBND huyện Hoàng Hóa) thuộc dự án: Mặt bằng khu dân cư thôn Hàm Ninh, xã Hoàng Trạch (Mặt bằng quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định số 4535/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của Chủ tịch UBND huyện Hoàng Hóa)**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HOÀNG LỘC**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025*

*Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023, sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15);*

*Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 về việc Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/08/2025 về việc Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;*

*Căn cứ Nghị quyết số 1686/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Ủy Ban thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Thanh Hóa năm 2025;*

*Căn cứ Nghị quyết số 227/NQ-HĐND ngày 22/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Hoàng Hóa về chủ trương đầu tư dự án: Mặt bằng khu dân cư thôn Hàm Ninh, xã Hoàng Trạch (Mặt bằng quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định số 4535/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của Chủ tịch UBND huyện Hoàng Hóa);*

*Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND huyện Hoàng Hóa: Quyết định số 880/QĐ-UBND ngày 28/2/2025 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án; Quyết định số 1926/QĐ-UBND ngày 17/4/2025 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Mặt bằng khu dân cư thôn Hàm Ninh, xã Hoàng Trạch (Mặt bằng quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định số 4535/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của Chủ tịch UBND huyện Hoàng Hóa);*

Căn cứ Quyết định số 223/QĐ-QLDA ngày 26/5/2025 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Hoằng Hóa về việc Phê duyệt thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở, dự toán Công trình: Mặt bằng khu dân cư thôn Hàm Ninh, xã Hoằng Trạch (Mặt bằng quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định số 4535/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của Chủ tịch UBND huyện Hoằng Hóa);

Căn cứ Quyết định số 375/QĐ-UBND ngày 29/08/2025 của UBND xã Hoằng Lộc về việc điều chỉnh chủ đầu tư các dự án đầu tư công cấp huyện bàn giao về xã Hoằng Lộc quản lý sau khi thực hiện tổ chức bộ máy chính quyền địa phương 02 cấp trên địa bàn xã Hoằng Lộc;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND xã Hoằng Lộc: Quyết định số 594/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán; Quyết định số 607/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án; Quyết định số 614/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 về việc chỉ định thầu gói thầu số 01: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT thi công xây dựng + TB; Quyết định số 613/QĐ-UBND ngày 30/10/2025 về việc chỉ định thầu gói thầu số 06: Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả LCNT dự án: Mặt bằng khu dân cư thôn Hàm Ninh, xã Hoằng Trạch (Mặt bằng quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định số 4535/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của Chủ tịch UBND huyện Hoằng Hóa);

Căn cứ tờ trình số: 62/TTr-MD ngày 30/10/2025 của Tổ chuyên gia về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 04: Thi công xây dựng + thiết bị + bảo hiểm; dự án: Mặt bằng khu dân cư thôn Hàm Ninh, xã Hoằng Trạch (Mặt bằng quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định số 4535/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của Chủ tịch UBND huyện Hoằng Hóa);

Căn cứ Báo cáo thẩm định E-HSMT do Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Kim Ngân Phát lập;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã tại tờ trình số 120/TTr-KT ngày 31/10/2025 (kèm theo E-HSMT do Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Mạnh Dũng lập).

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 04: Thi công xây dựng + thiết bị + bảo hiểm thuộc dự án: Mặt bằng khu dân cư thôn Hàm Ninh, xã Hoằng Trạch (Mặt bằng quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định số 4535/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của Chủ tịch UBND huyện Hoằng Hóa) với nội dung như sau:

Tên gói thầu: Gói thầu số 04: Thi công xây dựng + thiết bị + bảo hiểm

Dự án: Mặt bằng khu dân cư thôn Hàm Ninh, xã Hoằng Trạch (Mặt bằng quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định số 4535/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của Chủ tịch UBND huyện Hoằng Hóa)

**I. Biên chế E-HSMT:** Gồm 03 phần:

Phần 1. THỦ TỤC ĐẦU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

**Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

**Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG**

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

**II. Tiêu chuẩn đánh giá E- Hồ sơ dự thầu:**

*(Chi tiết E-HSMT kèm theo)*

**Điều 2.** Trên cơ sở Quyết định này, giao các phòng chuyên môn thuộc UBND xã Hoàng Lộc và Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Mạnh Dũng; Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Kim Ngân Phát, tham mưu, tư vấn cho Chủ đầu tư thực hiện các bước theo trong quá trình lựa chọn nhà thầu đảm bảo quy định hiện hành của Pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Trưởng các phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội; Tổ trưởng quản lý dự án; Giám đốc Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Mạnh Dũng; Giám đốc Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Kim Ngân Phát và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3 QĐ;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

*Handwritten signature*

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Mai Thị Đức**