

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

1. Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu xây dựng

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
<p>1.1. Đối với các thiết bị, vật tư, vật liệu chính:</p> <p>- Vật liệu (<i>theo hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt</i>): Cát các loại; xi măng các loại; đá dăm các loại; Cửa đi, cửa sổ nhôm hệ 55, kính dán an toàn và phụ kiện cửa; trần thạch cao; gạch ốp lát các loại; gạch bê tông không nung; thiết bị điện (gồm: công tắc, ổ cắm, dây dẫn điện, áp tô mát, đèn....các loại); vật liệu nước (gồm: Ống nhựa cấp thoát nước, côn, cút, phễu thu, van, vòi, chậu rửa, thiết bị vệ sinh và phụ kiện các loại...); thép xây dựng các loại; sơn các loại; cột, bóng đèn chiếu sáng sân vườn các loại...</p>	<p>- Có cam kết hoặc hợp đồng nguyên tắc cung cấp vật liệu cho tất cả các loại theo danh mục yêu cầu.</p>	<p>Đạt</p>
	<p>Không đáp ứng một yêu cầu trở lên.</p>	<p>Không đạt</p>
<p>1.2. Bảng kê danh mục vật tư chính sử dụng cho công trình ghi rõ: nguồn gốc vật tư; nhãn hiệu, xuất xứ vật tư.....</p>	<p>- Có bảng kê đầy đủ tất cả các loại vật tư vật liệu theo danh mục cụ thể theo yêu cầu tại mục 1.1.</p> <p>- Bản kê thể hiện rõ ràng đầy đủ các nội dung thông tin yêu cầu.</p>	<p>Đạt</p>
	<p>Không đáp ứng yêu cầu trên</p>	<p>Không đạt</p>
<p>1.3. Các loại thiết bị theo yêu cầu chi tiết tại chương V</p>	<p>- Có cam kết sản phẩm mới 100%, chưa qua sử dụng, sản xuất năm 2025 hoặc các tài liệu chứng minh.</p>	<p>Đạt</p>

	- Có bảng kê đầy đủ tất cả các loại thiết bị ghi rõ nguồn gốc, xuất xứ, nhãn hiệu.	
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi được xác định là đạt	Đạt
	Có ≥ 01 tiêu chuẩn không đạt	Không đạt

2. Giải pháp kỹ thuật:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
2.1. Tổ chức mặt bằng công trường: Thiết bị thi công; lán trại; phòng thí nghiệm;; cấp nước; thoát nước; giao thông; liên lạc trong quá trình thi công	Có giải pháp kỹ thuật hợp lý cho tất cả các yêu cầu, phù hợp với điều kiện biện pháp thi công, tiến độ thi công và hiện trạng công trình xây dựng.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên.	Không đạt
2.2. Tổ chức bộ máy công trường	Có sơ đồ tổ chức bộ máy công trường, có đầy đủ phân công công việc cho từng cá nhân (tất cả các nhân sự và vị trí công việc theo đề xuất của nhà thầu) theo công việc được phân công đảm nhiệm (ghi rõ tên nhân sự và vị trí được phân công)	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên.	Không đạt
2.3 Giải pháp khắc phục sai sót, hư hỏng	Có giải pháp kỹ thuật chi tiết, hợp lý để khắc phục các sai sót, hư hỏng trong quá trình thi công phù hợp với đề xuất kỹ thuật của nhà thầu	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên.	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi được xác định là đạt	Đạt
	Có ≥ 01 tiêu chuẩn không đạt	Không đạt

3. Biện pháp tổ chức thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1. Bảo đảm giao	Có biện pháp bố trí, hướng dẫn bảo đảm	Đạt

thông:	giao thông trong và ngoài công trường. Có bản cam kết không chở vật liệu quá khổ, quá tải theo quy định	
	Không đề xuất biện pháp bố trí, hướng dẫn bảo đảm giao thông hoặc không có cam kết không chở vật liệu quá khổ, quá tải theo quy định	Không đạt
3.2. Biện pháp tổ chức thi công các hạng mục chính của gói thầu (theo yêu cầu tại chương V):	Có đề xuất về biện pháp, công nghệ thi công các hạng mục yêu cầu.	Đạt
	Không đề xuất hoặc đề xuất sơ sài hoặc đề xuất thiếu về biện pháp cho các hạng mục yêu cầu	Không đạt
3.3. Bản vẽ tổ chức thi công các hạng mục chính của gói thầu (theo yêu cầu tại chương V):	Có bản vẽ thi công cho tất cả các hạng mục yêu cầu	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
3.4, Biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình lân cận và giao thông vào công trường	Có đề xuất về biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình lân cận và giao thông vào công trường phù hợp theo quy định hiện hành	Đạt
	Không đề xuất hoặc đề xuất không đầy đủ về biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình lân cận và giao thông vào công trường hoặc đề xuất không phù hợp theo các quy định hiện hành	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chỉ được xác định là đạt	Đạt
	Có ≥ 01 tiêu chuẩn không đạt	Không đạt

-

4. Tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
4.1. Thời gian thi công:	Đề xuất tổng thời gian thi công không vượt quá 90 ngày.	Đạt
	Đề xuất tổng thời gian thi công vượt quá 90 ngày.	Không đạt

4.2. Tính phù hợp: a) Giữa huy động thiết bị và tiến độ thi công b) Giữa bố trí nhân lực và tiến độ thi công c) Giữa bố trí vật tư vật liệu thi công, cung cấp hàng hóa và tiến độ thi công	- Đề xuất đầy đủ, hợp lý, khả thi cho cả 3 nội dung a); b) và c). Các nội dung thể hiện chi tiết trong 1 đơn vị thời gian theo đề xuất của Nhà thầu. Có đầy đủ biểu bố trí: tiến độ thi công, huy động nhân lực thi công, huy động máy móc thiết bị thi công, huy động vật tư thi công. - Các biểu phải phù hợp với nhau và phù hợp với biện pháp thi công của nhà thầu	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
4.3. Biểu tiến độ thi công, bố trí máy thi công, bố trí vật tư thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT	Đáp ứng yêu cầu.	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi được xác định là đạt	Đạt
	Có ≥ 01 tiêu chuẩn không đạt	Không đạt

-

5. Biện pháp bảo đảm chất lượng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
5.1. Biện pháp bảo đảm chất lượng trong thi công các hạng mục	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Không đạt
5.2. Biện pháp bảo đảm chất lượng nguyên liệu đầu vào để phục vụ công tác thi công.	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm chất lượng hoặc có biện pháp bảo đảm chất lượng	Không đạt

	nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công.	
5.3. Biện pháp sử lý, khắc phục khi xảy ra mất an toàn lao động tại công trường	Có biện pháp sử lý, khắc phục khi xảy ra tai nạn lao động tại công trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp sử lý, khắc phục khi xảy ra mất an toàn lao động tại công trường hoặc có nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chỉ được xác định là đạt	Đạt
	Có ≥ 01 tiêu chuẩn không đạt	Không đạt

-

6. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
6.1. An toàn lao động		
Biện pháp an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. Các yêu cầu cụ thể tối thiểu bao gồm: - Sơ đồ tổ chức của bộ phận quản lý an toàn lao động và có thuyết minh sơ đồ. - Biện pháp bảo đảm an toàn lao động cho từng công việc thi công. - Phương án đảm bảo an toàn lao động đối với dụng	Có biện an toàn lao động hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và đáp ứng đầy đủ các yêu cầu	Đạt
	Không có biện pháp an toàn lao động hoặc có biện pháp ATLĐ nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công hoặc không đáp ứng đầy đủ các yêu cầu	Không đạt

<p>cụ, phương tiện bảo vệ cá nhân, vị trí đặt các biển báo an toàn lao động tại công trường.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình và cư dân xung quanh công trường. - Phương án ứng phó xử lý với tình huống khẩn cấp có liên quan. - Phương án bảo vệ an ninh công trường, quản lý nhân lực, thiết bị. 		
6.2. Phòng cháy, chữa cháy		
<p>Biện pháp phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và được thể hiện đầy đủ tối thiểu các nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nêu các giải pháp, biện pháp, trang bị phương tiện phòng chống cháy nổ hợp lý, khả thi, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công. - Tổ chức bộ máy quản lý hệ thống 	<p>Có biện phòng cháy, chữa cháy hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công</p>	Đạt
	<p>Không có biện pháp phòng cháy, chữa cháy hoặc có biện pháp phòng cháy, chữa cháy nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công</p>	Không đạt

phòng chống cháy nổ.		
6.3. Vệ sinh môi trường		
Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công và được thể hiện đầy đủ tối thiểu các nội dung sau: - Có kế hoạch quản lý và bảo vệ môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công - Bố trí nhân sự phụ trách về môi trường trong quá trình thi công xây dựng. - Có các biện pháp bảo vệ môi trường trong quá trình thi công đảm bảo không phát tán bụi, nhiệt, tiếng ồn, độ rung, trong quá trình thi công xây dựng. - Có biện pháp kiểm soát nước thải các loại, rác thải các loại trên công trường.	Có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường hoặc có biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi được xác định là đạt	Đạt

	Có ≥ 01 tiêu chuẩn không đạt	Không đạt
--	-----------------------------------	------------------

-

7. Bảo hành và uy tín của nhà thầu:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
7.1. Bảo hành		
Thời gian bảo hành	Có đề xuất thời gian bảo tối thiểu 12 tháng.	Đạt
	Có đề xuất thời gian bảo hành nhỏ hơn 12 tháng.	Không đạt
7.2. Uy tín của nhà thầu		
Uy tín của nhà thầu thông qua việc thực hiện các hợp đồng trong tự trước đó	Nhà thầu không bị đánh giá về uy tín theo quy định tại Điều 20, Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.	Đạt
	Nhà thầu bị đánh giá về uy tín theo quy định tại Điều 20, Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ.	Không đạt
Kết luận	Các tiêu chuẩn chi được xác định là đạt	Đạt
	Có ≥ 01 tiêu chuẩn không đạt	Không đạt

Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

Trường hợp nhà thầu không đạt một trong các tiêu chuẩn 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 thì được đánh giá là không đạt yêu cầu về kỹ thuật và không được xem xét, đánh giá bước tiếp theo.