

Số: 8201/QĐ-QLB

Hà Nội, ngày 14 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt E-HSMT gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”

TỔNG GIÁM ĐỐC TỔNG CÔNG TY QUẢN LÝ BAY VIỆT NAM

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 4951/QĐ-QLB ngày 30/9/2022 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc ban hành Quy chế quản lý và thực hiện dự án đầu tư xây dựng của Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 4818/QĐ-QLB ngày 05/8/2024 và số 147/QĐ-QLB ngày 09/01/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc thành lập, kiện toàn Hội đồng thẩm định hồ sơ về đào tạo huấn luyện; phát triển nguồn nhân lực; an toàn vệ sinh lao động; trang phục; thông tin truyền thông; chất lượng dịch vụ; hành chính hậu cần và các nội dung khác sử dụng các nguồn vốn của Tổng công ty;

Căn cứ Quyết định số 5856/QĐ-QLB ngày 19/9/2024 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc ban hành Quy chế làm việc của các Hội đồng thẩm định của Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam;



Căn cứ Quyết định số 7568/QĐ-QLB ngày 29/10/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc phê duyệt dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”;

Căn cứ Quyết định số 7647/QĐ-QLB ngày 31/10/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”;

Căn cứ Quyết định số 7648/QĐ-QLB ngày 31/10/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc phê duyệt dự toán gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” và gói thầu TV03 “Tư vấn giám sát thi công xây dựng” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”;

Căn cứ Quyết định số 7703/QĐ-QLB ngày 31/10/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc thành lập Tổ chuyên gia đấu thầu gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”;

Căn cứ Hồ sơ kèm theo Tờ trình số 02/TTr-TCG ngày 06/11/2025 của Tổ chuyên gia về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 70/BC-HĐTĐ-147 ngày 13/11/2025 của Hội đồng thẩm định 147 về việc thẩm định E-HSMT gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”;

Theo đề nghị của Hội đồng thẩm định 147 tại Báo cáo thẩm định số 70/BC-HĐTĐ-147 ngày 13/11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” với những nội dung sau:

Chương I: Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

(Chi tiết tại E-HSMT kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Tổ giúp việc dự án, Tổ chuyên gia căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, triển khai các bước tiếp theo theo đúng trình tự, thủ tục và quy định hiện hành của Nhà nước và Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông (Bà): Chủ tịch Hội đồng thẩm định; Tổ trưởng Tổ giúp việc dự án; Tổ chuyên gia; Trưởng các Ban: Kế hoạch Đầu tư, Tài chính, Kỹ thuật và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. / *Ashua*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các TV HĐQT (để b/c);
- Ban Kiểm soát tại Tổng công ty (để g/s);
- Hội đồng thẩm định 147;
- Ban KTNB (để g/s);
- Các Ban: KHĐT, TC, KT;
- TGV, TCG (để t/h);
- Lưu: VT, KHĐT (Hg06b) *ay*

TỔNG GIÁM ĐỐC



[Handwritten Signature]

Nguyễn Công Long

624-C.T.T.N.H
ÔNG TY
-Y BAY
NAM
Y TNHH
HÀ NỘI

Số: 70 /BC-HĐTD-147

Hà Nội, ngày 13 tháng 11 năm 2025

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH E-HSMT

Gói thầu XD02 “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” thuộc dự án
“Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”

Kính gửi: Tổng giám đốc

Trên cơ sở Tờ trình số 02/TTr-TCG ngày 06/11/2025 của Tổ chuyên gia về việc phê duyệt E-HSMT và các tài liệu liên quan được cung cấp, Hội đồng thẩm định đã tiến hành thẩm định E-HSMT Gói thầu XD02 “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” từ ngày 06/11/2025 đến ngày 12/9/2025.

Kết quả thẩm định hồ sơ mời thầu gói thầu nêu trên được tổng hợp theo các nội dung sau:

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ VÀ THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Căn cứ pháp lý

Hồ sơ mời thầu được thẩm định trên cơ sở căn cứ pháp lý sau đây:

Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2014;

Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023, được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Quyết định số 4951/QĐ-QLB ngày 30/9/2022 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc ban hành Quy chế quản lý và thực hiện dự án đầu tư xây dựng của Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam;

ll

Quyết định số 3196/QĐ-QLB ngày 15/5/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc Ban hành Quy chế bảo trì công trình của Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam;

Phê duyệt của Tổng giám đốc tại Báo cáo số 1317/BC-KHĐT ngày 26/8/2025 của Ban Kế hoạch - Đầu tư về việc Bổ sung kế hoạch hạng mục “Sửa chữa hội trường nhà văn hoá hàng không” vào kế hoạch chi thường xuyên năm 2025 của Khối cơ quan Tổng công ty;

Quyết định số 7568/QĐ-QLB ngày 29/10/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc phê duyệt dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”;

Quyết định số 7647/QĐ-QLB ngày 31/10/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”;

Quyết định số 7648/QĐ-QLB ngày 10/9/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc phê duyệt dự toán gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” và gói thầu TV03 “Tư vấn giám sát thi công xây dựng” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”;

Quyết định số 7703/QĐ-QLB ngày 31/10/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc thành lập Tổ chuyên gia đấu thầu gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”

Hồ sơ kèm theo Tờ trình số 02/TTr-TCG ngày 06/11/2025 của Tổ chuyên gia về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”;

Các ý kiến tại các văn bản số 1984/VPTCT ngày 10/11/2025 của Văn phòng Tổng công ty và văn bản số 1564/TC ngày 08/11/2025 của Ban Tài chính (văn bản nhận ngày 11/11/2025);

Hồ sơ mời thầu được Tổ chuyên gia chỉnh sửa trực tiếp theo ý kiến của các thành viên Hội đồng thẩm định số 147.

2. Khái quát về dự án, gói thầu

2.1 Khái quát về dự án

- Tên dự án: “Sửa chữa hội trường Nhà văn hóa hàng không”
- Địa điểm xây dựng: Số 196 Đường Nguyễn Sơn, P. Bồ Đề, TP. Hà Nội
- Người quyết định đầu tư: Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam
- Chủ đầu tư: Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam
- Tổ chức lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng: Công ty Cổ phần Tư vấn kiến trúc xây dựng Ant
- Loại công trình: Công trình dân dụng - Cấp III
- Mục tiêu dự án:

Việc sửa chữa, cải tạo Hội trường Nhà văn hóa hàng không nhằm đạt được các mục tiêu sau:

+ Đảm bảo công năng và hiệu quả sử dụng:

* Nâng cấp, hoàn thiện các hạng mục kiến trúc và kỹ thuật nhằm bảo đảm hội trường đáp ứng đầy đủ nhu cầu tổ chức các hội nghị, hội thảo, tập huấn, sinh hoạt văn hóa, văn nghệ của Tổng công ty và ngành hàng không.

* Tăng cường khả năng kết nối hạ tầng kỹ thuật (âm thanh, ánh sáng, mạng internet, camera giám sát, điều hòa không khí) phục vụ các sự kiện trực tiếp và trực tuyến.

* Khắc phục triệt để tình trạng xuống cấp (thấm dột, rò rỉ, hỏng hóc hệ thống cấp thoát nước, nứt tường, bong tróc trần) nhằm bảo đảm an toàn cho công trình và người sử dụng.

+ Mục tiêu về công năng và hiệu quả sử dụng:

* Bảo đảm hội trường đáp ứng các sự kiện quy mô lớn của Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam và ngành hàng không (hội nghị, hội thảo, tập huấn, văn nghệ...).

* Tăng cường khả năng kết nối hạ tầng kỹ thuật (âm thanh, ánh sáng, internet, camera, điều hòa) để phục vụ các sự kiện trực tuyến, hội nghị kết hợp online/offline.

* Bố trí hợp lý các hạng mục kiến trúc - kỹ thuật để tối ưu hóa diện tích sử dụng và tính tiện lợi cho người tham gia.

+ Mục tiêu về kỹ thuật và an toàn:

* Khắc phục triệt để tình trạng xuống cấp (thấm dột, rò rỉ, hỏng hóc hệ thống cấp thoát nước, nứt tường, bong tróc trần).

* Đảm bảo tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật xây dựng, phòng cháy chữa cháy và an toàn thoát nạn cho công trình công cộng tập trung đông người.

* Ứng dụng giải pháp kỹ thuật tiên tiến, vật liệu bền vững, tiết kiệm năng lượng, thân thiện môi trường.

+ Mục tiêu về thẩm mỹ và hình ảnh thương hiệu:

* Nâng cấp không gian hội trường khang trang, hiện đại, đồng bộ với nhận diện thương hiệu Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam.

* Tạo không gian trang trọng, chuyên nghiệp để tổ chức các sự kiện quan trọng, tiếp đón đối tác, khách mời trong và ngoài nước.

* Góp phần xây dựng hình ảnh Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam là một doanh nghiệp lớn, có cơ sở hạ tầng hiện đại, chuyên nghiệp.

+ Mục tiêu về hiệu quả đầu tư và khai thác lâu dài:

* Đảm bảo hiệu quả sử dụng vốn đầu tư: tập trung cải tạo, sửa chữa các hạng mục thiết yếu, tránh lãng phí.

* Nâng cao tuổi thọ công trình, giảm chi phí sửa chữa thường xuyên trong tương lai.

- Quy mô đầu tư xây dựng:

Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa hàng không gồm các công việc chính như sau:

- Hạng mục xây dựng:

+ Tháo dỡ hệ thống điện;

+ Tháo dỡ trần (giữ nguyên cốt trần hiện trạng), tường hiện trạng;

+ Tháo dỡ cửa, vách kính, sàn, thảm hiện trạng, bục sân khấu;

+ Lắp dựng cửa, làm trần thạch cao, tường ốp gỗ, vách gỗ kết hợp thạch cao;

+ Thi công sơn bả tường, vách;

+ Thi công ốp, lát bục sân khấu, lắp đặt rèm, động cơ nâng hạ rèm;

+ Thi công lắp đặt thảm lót đi hội trường;

+ Thi công xây trát ốp lát, chống thấm khu vực WC;

+ PCCC: giữ nguyên vị trí các đầu báo như hiện trạng;

+ Bốc xếp, vận chuyển vật tư thi công, vận chuyển phế thải và vệ sinh công nghiệp.

- Hạng mục hệ thống điện, hệ thống chiếu sáng: Lắp đặt hệ thống điện, kéo rải dây và các thiết bị điện chiếu sáng (dây dẫn, ổ cắm, công tắc, aptomat, ống nhựa bảo hộ, đèn, tủ điện,...).

- Hạng mục hệ thống camera an ninh:

+ Lắp đặt thiết bị camera, bộ phát wifi, thiết bị mạng mới

+ Lắp đặt, kéo rải dây và các phụ kiện: giá treo, ống luồn dây, giắc mạng...

- Hạng mục hệ thống cấp thoát nước:

+ Lắp đặt hệ thống cấp thoát nước, thiết bị vệ sinh thay mới;

+ Cải tạo lại đường ống cấp thoát nước hiện trạng đã xuống cấp kết nối vào đường ống trực cấp thoát hiện trạng.

- Hạng mục hệ thống âm thanh:

+ Lắp đặt hệ thống dây ống chờ của hệ thống âm thanh, dựa trên nguyên lý:

• Bố trí ống đi dây độc lập, hạn chế giao chéo với dây điện động lực để tránh nhiễu.

• Sử dụng bán kính uốn cong hợp lý, hộp kỹ thuật và đầu chờ tại các vị trí theo mặt bằng kiến trúc để thuận tiện đấu nối.

• Bố trí sẵn tủ rack, hộp wallplate hoặc ổ cắm AV tại các vị trí yêu cầu (phòng họp, hội trường, sân khấu...).

- Ống luôn dây phải phù hợp với chủng loại dây tín hiệu (dây balanced/unbalanced, cáp quang, cáp HDMI/Audio...).

- + Các thiết bị âm thanh vẫn hoạt động tốt, thay lại dây ống để đưa thiết bị tới vị trí mới phù hợp với nhu cầu sử dụng.

- Hạng mục điều hòa không khí:

- + Lắp đặt ống đồng và ống cách nhiệt thay đổi do di chuyển miệng điều hòa;

- + Dịch chuyển FCU, cửa gió, hộp gió, ống gió;

- + Lắp đặt bổ sung 01 điều hòa gắn tường cho phòng kỹ thuật;

- + Lắp đặt quạt hút cho nhà vệ sinh

- Hạng mục nội thất:

- + Lắp đặt trần thạch cao, đảm bảo tiêu chuẩn PCCC.

- + Cung cấp, lắp đặt khung gia cố bằng thép hộp mạ kẽm, ốp gỗ công nghiệp toàn bộ phần tường, kết hợp vật liệu tiêu âm.

- + Trải sàn vinyl sàn hội trường.

- + Khu vực sân khấu: Lát lại sàn gỗ, rèm, hai bên cánh gà, biển khẩu hiệu.

- + Cung cấp lắp đặt hệ thống cửa ra vào (Cửa 2 lớp cắt ánh sáng để không ảnh hưởng sân khấu khi có người ra vào kết hợp cửa kính và cửa gỗ công nghiệp); Cửa WC bằng gỗ công nghiệp kết hợp kính dán an toàn.

- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Chi tiết như danh mục tiêu chuẩn trong báo cáo kinh tế - kỹ thuật.

- Tổng mức đầu tư xây dựng: 9.983.373.277 đồng (Đã bao gồm thuế GTGT 8%)

- Tiến độ thực hiện dự án: Tháng 10/2025 - Tháng 12/2025.

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn của Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam

- Hình thức tổ chức quản lý dự án: Chủ đầu tư thành lập Tổ giúp việc để tổ chức quản lý dự án.

(Chi tiết tại Quyết định số 7568/QĐ-QLB ngày 29/10/2025 của Tổng giám đốc và các hồ sơ Báo cáo KTKT kèm theo)

2.2 Khái quát về gói thầu:

- Tên gói thầu: Gói thầu XD02 “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”.

- Dự toán gói thầu: **9.342.549.177 đồng** (Đã bao gồm VAT 8% và dự phòng phí cho khối lượng phát sinh 1%)

- Nguồn vốn: Vốn của Tổng công ty quản lý bay.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh.

- Phương thức lựa chọn nhà thầu: 01 giai đoạn 01 túi hồ sơ.

- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 25 ngày.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Tháng 11/2025.
- Loại Hợp đồng: Đơn giá cố định.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 35 ngày.
- Tùy chọn mua thêm: Không áp dụng.

(Chi tiết tại Quyết định số 7647/QĐ-QLB ngày 31/10/2025 của Tổng giám đốc)

3. Tổ chức thẩm định:

a) Cơ sở pháp lý thành lập đơn vị thẩm định:

Hội đồng thẩm định 147 được thành lập theo Quyết định số 4818/QĐ-QLB ngày 05/8/2024 và được kiện toàn lại theo Quyết định số 147/QĐ-QLB ngày 09/01/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam.

b) Thành phần đơn vị thẩm định:

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong Hội đồng thẩm định	Phân công công việc của các thành viên
1	Nguyễn Văn Tiến	Chủ tịch	Thực hiện theo quy định tại Quy chế làm việc của Hội đồng thẩm định được ban hành tại Quyết định số 5856/QĐ-QLB ngày 19/9/2024
2	Phạm Trung Dũng	Thành viên	
3	Nguyễn Mạnh Tùng	Thành viên	
4	Đỗ Thuận An	Thành viên	

c) Cách thức làm việc :

- Hội đồng thẩm định 147 thực hiện công tác thẩm định các hồ sơ theo Quy chế làm việc của Hội đồng thẩm định được ban hành tại Quyết định số 5856/QĐ-QLB ngày 19/9/2024 của Tổng giám đốc, Quy trình thẩm định của Hội đồng thẩm định được ban hành tại Quyết định số 7694/QĐ-QLB ngày 22/11/2024 của Tổng giám đốc và Quy chế quản lý và thực hiện dự án đầu tư xây dựng của Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam được ban hành tại Quyết định số 4951/QĐ-QLB ngày 30/9/2022 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam.

- Đính kèm theo báo cáo thẩm định: Bản chụp Chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn về đấu thầu của các thành viên tham gia thẩm định trong Hội đồng thẩm định số 147.

II. TỔNG HỢP CÁC NỘI DUNG THẨM ĐỊNH :

1. Căn cứ pháp lý:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý:

Kết quả kiểm tra về căn cứ pháp lý của việc lập hồ sơ mời thầu được tổng hợp theo **Bảng số 01** dưới đây:

Bảng số 01

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả kiểm tra	
		Có	Không có
	[1]	[2]	[3]
1	Quyết định phê duyệt dự án	X	
2	Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu	X	
3	Hồ sơ thiết kế, dự toán của gói thầu, yêu cầu về đặc tính, thông số kỹ thuật của hàng hóa.	X	
4	Quyết định thành lập Tổ chuyên gia	X	

b) Ý kiến thẩm định về cơ sở pháp lý:

Căn cứ các tài liệu được cung cấp, kết quả thẩm định được tổng hợp tại **Bảng số 01**, việc lập E-HMST đảm bảo cơ sở pháp lý theo quy định.

2. Nội dung của hồ sơ mời thầu:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về nội dung hồ sơ mời thầu:

Kết quả thẩm định về nội dung hồ sơ mời thầu được tổng hợp tại **Bảng số 02**.

Bảng số 02

Nội dung kiểm tra	Kết quả thẩm định	
	Tuân thủ, phù hợp	Không tuân thủ hoặc không phù hợp
[1]	[2]	[3]
1. Thủ tục đấu thầu - Bảng dữ liệu đấu thầu - Tiêu chuẩn đánh giá E-HSĐT - Biểu mẫu mời thầu và dự thầu	X	
2. Yêu cầu - Yêu cầu về kỹ thuật	X	
3. Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng - Điều kiện cụ thể của hợp đồng - Biểu mẫu hợp đồng	X	

b) Ý kiến thẩm định về nội dung không tuân thủ hoặc không phù hợp:
Không có

3. Ý kiến khác biệt, bảo lưu của các cá nhân tham gia lập hồ sơ mời thầu: không có.

4. Các nội dung liên quan khác:

B
W

Trên cơ sở Tờ trình số 02/TTr-TCG ngày 06/11/2025 kèm theo hồ sơ của Tổ chuyên gia, Hội đồng thẩm định đã thẩm định và có ý kiến trao đổi với Tổ chuyên gia để chỉnh sửa trực tiếp tại hồ sơ. E-HSMT sau khi được Tổ chuyên gia chỉnh sửa, hoàn thiện và gửi lại Hội đồng thẩm định đảm bảo đủ điều kiện báo cáo Chủ đầu tư phê duyệt.

Hội đồng thẩm định thống nhất với nội dung của E-HSMT gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”.

III. Ý KIẾN BẢO LƯU CỦA THÀNH VIÊN THAM GIA THẨM ĐỊNH TRONG TỔ THẨM ĐỊNH: Không có.

IV. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ:

1. Nhận xét về nội dung hồ sơ mời thầu:

Trên cơ sở các nhận xét về E-HSMT theo từng nội dung nêu trên, Hội đồng thẩm định thống nhất nội dung của E-HSMT gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước và của Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam.

2. Kiến nghị:

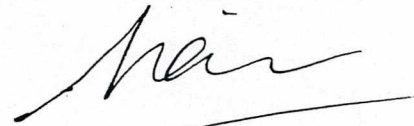
Trên cơ sở Tờ trình số 02/TTr-TCG ngày 06/11/2025 của Tổ chuyên gia về việc phê duyệt E-HSMT, dự thảo E-HSMT đã được Tổ chuyên gia hoàn thiện và nội dung tại báo cáo thẩm định này, Hội đồng thẩm định kiến nghị Tổng giám đốc phê duyệt E-HSMT gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”.

Báo cáo thẩm định này được lập bởi.

**CÁC THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG
THẨM ĐỊNH**

**CHỦ TỊCH
HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH**

Nguyễn Mạnh Tùng



Phạm Trung Dũng

Nguyễn Văn Tiến

Đỗ Thuận An



Nơi nhận:

- Như trên;
- Thành viên HĐTD-147;
- Các Ban: TC, KT;
- Lưu: KHĐT (Hg058b).

Phụ lục

**DANH MỤC TÀI LIỆU ĐƯỢC CUNG CẤP ĐỂ THỰC HIỆN VIỆC
THẨM ĐỊNH HỒ SƠ MỜI THẦU**

Stt	Danh mục tài liệu
1	Quyết định số 7568/QĐ-QLB ngày 29/10/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc phê duyệt dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”
2	Quyết định số 7647/QĐ-QLB ngày 31/10/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”
3	Quyết định số 7648/QĐ-QLB ngày 10/9/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc phê duyệt dự toán gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” và gói thầu TV03 “Tur vấn giám sát thi công xây dựng” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”
4	Quyết định số 7703/QĐ-QLB ngày 31/10/2025 của Tổng giám đốc Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam về việc thành lập Tổ chuyên gia đấu thầu gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”
5	Dự thảo E-HSMT gói thầu XD02: “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không” và gói thầu TV03 “Tur vấn giám sát thi công xây dựng” thuộc dự án “Sửa chữa Hội trường Nhà văn hóa Hàng không”