

Số: 170/QĐ-BQLDA

Thủy Nguyên, ngày 07 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu Tư vấn Khảo sát, đo vẽ thể hiện hiện trạng và lập dự toán xây dựng công trình, thuộc Dự toán Khảo sát, đo vẽ thể hiện hiện trạng và lập dự toán xây dựng công trình trên đất của Nhà máy X46 Hải Quân/Cục Kỹ thuật Hải quân phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Bắc sông Cấm (giai đoạn 2) tại các xã: Tân Dương, Dương Quan, Hoa Động, huyện Thủy Nguyên (nay thuộc phường Thủy Nguyên)

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC THỦY NGUYÊN

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 do Quốc hội ban hành ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 do Quốc hội ban hành ngày 29/11/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật số 43/2024/QH15 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 214/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 22/2024/TT-BKHĐT ngày 17 tháng 11 năm 2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 77/2025/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc ban hành Quy chế phối hợp trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Thông báo số 113/TB-UBND của Ủy ban nhân dân huyện Thủy Nguyên về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật



Khu đô thị mới Bắc sông Cẩm (giai đoạn 2) tại các xã: Tân Dương, Dương Quan, Hoa Động, huyện Thủy Nguyên (nay thuộc phường Thủy Nguyên);

Căn cứ Văn bản số 1709/UBND-KTHT&ĐT ngày 24/10/2025 của Ủy ban nhân dân Phường Thủy Nguyên về việc thực hiện lựa chọn tư vấn khảo sát, đo vẽ hiện trạng và lập dự toán xây dựng công trình trên đất, phục vụ công tác giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Bắc sông Cẩm (giai đoạn 2) tại các xã: Tân Dương, Dương Quan, Hoa Động, huyện Thủy Nguyên (nay thuộc phường Thủy Nguyên);

Căn cứ Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 07/8/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc Ban hành quy định vị trí, chức năng, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban quản lý dự án khu vực Thủy Nguyên;

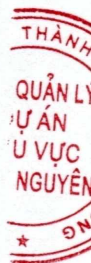
Căn cứ Đề cương, nhiệm vụ và Dự toán Khảo sát, đo vẽ thể hiện hiện trạng và lập dự toán xây dựng công trình trên đất của Nhà máy X46 Hải Quân/Cục Kỹ thuật Hải quân phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Bắc sông Cẩm (giai đoạn 2) tại các xã: Tân Dương, Dương Quan, Hoa Động, huyện Thủy Nguyên (nay thuộc phường Thủy Nguyên) do Phòng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư lập tháng 10/2025;

Căn cứ Quyết định số 1564/QĐ-UBND ngày 29 tháng 10 năm 2025 của Ban Quản lý dự án khu vực Thủy Nguyên về việc phê duyệt Đề cương, nhiệm vụ và Dự toán Khảo sát, đo vẽ thể hiện hiện trạng và lập dự toán xây dựng công trình trên đất của Nhà máy X46 Hải Quân/Cục Kỹ thuật Hải quân phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Bắc sông Cẩm (giai đoạn 2) tại các xã: Tân Dương, Dương Quan, Hoa Động, huyện Thủy Nguyên (nay thuộc phường Thủy Nguyên).

Căn cứ Quyết định số 158/QĐ-BQLDA ngày 30/10/2025 của Ban Quản lý dự án khu vực Thủy Nguyên về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc Dự toán khảo sát, đo vẽ thể hiện hiện trạng và lập dự toán xây dựng công trình trên đất của Nhà máy X46 Hải Quân/Cục Kỹ thuật Hải quân phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Bắc sông Cẩm (giai đoạn 2) tại các xã: Tân Dương, Dương Quan, Hoa Động, huyện Thủy Nguyên (nay thuộc phường Thủy Nguyên);

Căn cứ E-HSMT Gói thầu Tư vấn Khảo sát, đo vẽ thể hiện hiện trạng và lập dự toán xây dựng công trình, thuộc Dự toán Khảo sát, đo vẽ thể hiện hiện trạng và lập dự toán xây dựng công trình trên đất của Nhà máy X46 Hải Quân/Cục Kỹ thuật Hải quân phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Bắc sông Cẩm (giai đoạn 2) tại các xã: Tân Dương, Dương Quan, Hoa Động, huyện Thủy Nguyên (nay thuộc phường Thủy Nguyên), do Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế xây dựng và thương mại Tường Lâm lập;

Căn cứ Tờ trình số 08/TTr-GPMB ngày 07 tháng 11 năm 2025 của Phòng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu Tư vấn Khảo sát, đo vẽ thể hiện hiện trạng và lập dự toán xây dựng công trình, thuộc Dự toán Khảo sát, đo vẽ thể hiện hiện trạng và lập dự toán xây dựng công trình trên đất của Nhà máy X46 Hải Quân/Cục Kỹ thuật Hải quân phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Bắc sông Cẩm (giai đoạn 2) tại



các xã: Tân Dương, Dương Quan, Hoa Động, huyện Thủy Nguyên (nay thuộc phường Thủy Nguyên);

Căn cứ Báo cáo thẩm định của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Hoàng Khanh về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu Tư vấn Khảo sát, đo vẽ thể hiện hiện trạng và lập dự toán xây dựng công trình, thuộc Dự toán Khảo sát, đo vẽ thể hiện hiện trạng và lập dự toán xây dựng công trình trên đất của Nhà máy X46 Hải Quân/Cục Kỹ thuật Hải quân phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị mới Bắc sông Cấm (giai đoạn 2) tại các xã: Tân Dương, Dương Quan, Hoa Động, huyện Thủy Nguyên (nay thuộc phường Thủy Nguyên).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu Tư vấn Khảo sát, đo vẽ thể hiện hiện trạng và lập dự toán xây dựng công trình, với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Phòng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, đơn vị lập, thẩm định theo chức năng, nhiệm vụ và nội dung Hợp đồng đã ký kết chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Phó Giám đốc phụ trách Dự án, Phòng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế xây dựng và thương mại Tường Lâm, Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Hoàng Khanh và các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD, PGD: N.V.Hiệp;
- Lưu: HCTH, GPMB (N.Q.Hiếu).

GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Hậu