

Số: /QĐ-QLDA

Đông Anh, ngày tháng năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

**V/v Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 1: Thi công xây dựng công trình thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Vạn Lộc (Linh Thông Tự), thôn Vạn Lộc, xã Xuân Canh**

### GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ ĐÔNG ANH

Căn cứ Luật đấu thầu năm 2023; được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ xây dựng; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp; số 3368/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 về việc giao, điều chỉnh dự toán ngân sách địa phương thành phố Hà Nội khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp; số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 về việc thành lập Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng trực thuộc UBND xã, phường sau khi sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban

quản lý Dự án đầu tư xây dựng cấp huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Đông Anh: số 11978/QĐ-UBND ngày 20/11/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; số 5488/QĐ-UBND ngày 17/4/2025 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Vạn Lộc (Linh Thông Tự), thôn Vạn Lộc, xã Xuân Canh;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Đông Anh: số 181/QĐ-UBND ngày 03/7/2025 về việc giao dự toán thu, chi ngân sách năm 2025 của xã Đông Anh; số 1424/QĐ-UBND ngày 06/8/2025 về việc Giao Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng xã Đông Anh tổ chức thực hiện một số nhiệm vụ khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp trên địa bàn xã Đông Anh; số 2439/QĐ-UBND ngày 17/10/2025 về việc phê duyệt điều hoà Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 và Kế hoạch đầu tư công năm 2025 xã Đông Anh;

Căn cứ các Quyết định Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng xã Đông Anh: số 609/QĐ-QLDA ngày 04/11/2025 về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở; số 634/QĐ-QLDA ngày 06/11/2025 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 640/QĐ-QLDA ngày 07/11/2025 về việc phê duyệt kết quả chỉ định nhà thầu thực hiện Gói thầu số 3: Tư vấn lập E.HSMT, đánh giá E.HSMT gói thầu số 1; số 641/QĐ-QLDA ngày 07/11/2025 về việc phê duyệt kết quả chỉ định nhà thầu thực hiện Gói thầu số 4: Tư vấn thẩm định E.HSMT, kết quả LCNT gói thầu số 1 thuộc kế hoạch nhà thầu thuộc dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Vạn Lộc (Linh Thông Tự), thôn Vạn Lộc, xã Xuân Canh;

Xét E.HSMT Gói thầu số 1: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Vạn Lộc (Linh Thông Tự), thôn Vạn Lộc, xã Xuân Canh do Công ty Cổ phần Sông Hồng Thăng Long lập tháng 11/2025;

Xét Tờ trình số 73/SHTL/TTr-PDMMT-XL ngày 10/11/2025 của Công ty Cổ phần Sông Hồng Thăng Long về việc đề nghị phê duyệt E.HSMT Gói thầu số 1: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Vạn Lộc (Linh Thông Tự), thôn Vạn Lộc, xã Xuân Canh;

Căn cứ Báo cáo số 75/BCTĐ-NĐ ngày 11/11/2025 của Công ty Cổ phần Nam Đông Group về việc thẩm định E.HSMT Gói thầu số 1: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Vạn Lộc (Linh Thông Tự), thôn Vạn Lộc, xã Xuân Canh;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Dự án 1 Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng xã Đông Anh.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 1: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa Vạn Lộc (Linh Thông Tự), thôn Vạn Lộc, xã Xuân Canh với nội dung theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Giao Phòng Dự án 1 phối hợp các với đơn vị tư vấn Công ty Cổ phần Sông Hồng Thăng Long; Công ty Cổ phần Nam Đông Group chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Trưởng các Phòng: Dự án 1, Kế hoạch - Tổng hợp Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng; Giám đốc Công ty Cổ phần Sông Hồng Thăng Long; Giám đốc Công ty Cổ phần Nam Đông Group; Thủ trưởng các đơn vị và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- UBND Xã (B/c);
- Đ/c Giám đốc Ban;
- Lưu.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đoàn Quang Vinh**