

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

3.2. Đánh giá theo phương pháp đạt/không đạt¹:

Sử dụng phương pháp đạt, không đạt. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	Kết quả đánh giá
1	Vật tư thiết bị đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật, chất lượng nêu trong HSTK và chỉ dẫn kỹ thuật		
1.1	- Đặc tính kỹ thuật, nguồn gốc, tiêu chuẩn áp dụng đối với 05 loại vật tư, vật liệu chính sử dụng cho công trình gồm: Sắt thép (thép tròn, thép hình, thép tấm); Bê tông thương phẩm; Xi măng; Đá các loại; Cát các loại (cát đen, cát vàng, cát xây) - Kèm cam kết của nhà thầu.	Có bảng thống kê kèm thuyết minh đầy đủ 05 loại vật tư, vật liệu xây dựng chính sử dụng cho công trình và có cam kết cung cấp đáp ứng yêu cầu.	Đạt
		Không có bảng thống kê hoặc không có thuyết minh đầy đủ 05 loại vật tư, vật liệu xây dựng chính sử dụng cho công trình theo nội dung yêu cầu hoặc không có cam kết cung cấp đáp ứng yêu cầu.	Không đạt
1.2	Biện pháp bảo đảm chất lượng từng loại vật tư, vật liệu, thiết bị tập kết thi công gói thầu tại công trường (gồm: Sắt thép; Xi măng)	Có thuyết minh biện pháp bảo đảm chất lượng vật tư, vật liệu, thiết bị tập kết thi công gói thầu tại công trường gồm đầy đủ các loại theo yêu cầu, phù hợp với từng loại và mặt bằng tổ chức thi công.	Đạt

¹ Trường hợp áp dụng phương pháp này thì xoá bỏ khoản 3.1 Mục 3 Chương này.

		Không có thuyết minh biện pháp bảo đảm chất lượng vật tư, vật liệu, thiết bị tập kết thi công gói thầu tại công trường với đầy đủ các loại theo yêu cầu hoặc có nhưng không phù hợp với từng loại và mặt bằng tổ chức thi công.	Không đạt	
2	Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật			
2.1	Thuyết minh và bản vẽ bố trí tổng mặt bằng tổ chức thi công công trình gồm (vị trí bố trí Lán trại tạm; Thiết bị thi công; Kho bãi tập kết vật liệu, chất thải; Bố trí công ra vào, biển báo; Cấp điện, nước, thoát nước; Thông tin liên lạc trong quá trình thi công).	Có thuyết minh và bản vẽ bố trí tổng mặt bằng tổ chức thi công gồm đầy đủ và cụ thể các vị trí theo yêu cầu, đảm bảo khả thi phù hợp với mặt bằng tổng thể công trình theo thiết kế được duyệt.	Đạt	
		Không có thuyết minh và bản vẽ bố trí tổng mặt bằng tổ chức thi công với đầy đủ và cụ thể các vị trí theo yêu cầu hoặc có nhưng không khả thi, không phù hợp với mặt bằng tổng thể công trình theo thiết kế được duyệt.	Không đạt	
2.2	Có sơ đồ hệ thống tổ chức bộ máy quản lý trên công trường, kèm thuyết minh gồm các bộ phận: Quản lý tiến độ; kỹ thuật; hành chính kế toán; chất lượng; vật tư; máy móc thiết bị; an toàn lao động; an ninh; môi trường và thuyết minh rõ trách nhiệm của từng nhân sự chủ chốt	Có sơ đồ hệ thống tổ chức bộ máy quản lý trên công trường, kèm thuyết minh gồm đầy đủ các bộ phận theo yêu cầu và thuyết minh rõ trách nhiệm của từng nhân sự chủ chốt (gồm vị trí chỉ huy trưởng công trình và cán bộ kỹ thuật thi công)	Đạt	

	(gồm vị trí chỉ huy trưởng công trình và cán bộ kỹ thuật thi công).	Không có sơ đồ hệ thống tổ chức bộ máy quản lý trên công trường, kèm thuyết minh đầy đủ các bộ phận theo yêu cầu hoặc không có thuyết minh thể hiện rõ trách nhiệm của từng nhân sự chủ chốt (gồm vị trí chỉ huy trưởng công trình và cán bộ kỹ thuật thi công)	Không đạt	
3	Tính hợp lý và khả thi của các biện pháp tổ chức thi công			
3.1	Giải pháp trắc đạc để định vị công trình, tim cos, chuyên mốc, gửi mốc (bao gồm thuyết minh và bản vẽ).	Có giải pháp trắc đạc để định vị công trình, tim cos, chuyên mốc, gửi mốc (bao gồm thuyết minh và bản vẽ cụ thể theo hồ sơ thiết kế của công trình này)	Đạt	
		Không có giải pháp trắc đạc để định vị công trình, tim cos, chuyên mốc, gửi mốc (gồm thuyết minh và bản vẽ) hoặc có nhưng không cụ thể theo hồ sơ thiết kế của công trình này mà chỉ mang tính chung chung, không cụ thể theo yêu cầu.	Không đạt	
3.2	Giải pháp thi công Nhà học 2 tầng khối tiểu học gồm các phần việc: - Phần móng gồm các công việc: Đào & Đắp móng; Đóng cọc tre; Lót cát đen phủ đầu cọc; Bê tông lót móng; cốp pha, cốt thép, bê tông móng MBI (điền hình); Xây móng; Giằng móng; Lót cát tôn nền; Lót bê tông nền. - Phần thân gồm các công việc: Cốt thép, cốp pha, bê tông cột tầng 2 (điền hình); Xây tường tầng 2 (điền hình); Cốt thép, cốp pha, bê tông cầu thang bộ; cốp pha cốt thép bê tông dầm sàn cos +3.6 (điền hình); thi	Có giải pháp khả thi cho đầy đủ các phần việc yêu cầu với đầy đủ các công việc yêu cầu của mỗi phần (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công cụ thể chi tiết theo thiết kế của công trình này).	Đạt	
		Không có giải pháp khả thi (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công cụ thể chi tiết) cho đầy đủ các phần việc yêu cầu với đầy đủ các công việc yêu cầu của mỗi phần hoặc có nhưng không ghi kích	Không đạt	

	<p>công chống thấm theo hồ sơ thiết kế; lắp dựng xà gồ, lợp mái tôn.</p> <p>- Phần hoàn thiện gồm các công việc: Trát, lăn sơn tường trong nhà; Ốp chân tường; Ốp tường nhà vệ sinh; Lát nền tầng 2 (điền hình); Trát, lăn sơn tường ngoài nhà trục C từ 16-1; lắp đặt cửa đi D1; lắp đặt cửa sổ S1; lắp đặt hoa sắt cửa tầng 2 (điền hình); lắp đặt vách kính 1; lắp đặt thang lên mái; lắp đặt lan can tầng 2;</p> <p>- Phần hệ thống điện gồm các công việc: Thi công lắp đặt điện chiếu sáng trong nhà tầng 1, tầng 2; lắp đặt tủ điện tổng; lắp đặt kim thu sét, cọc tiếp địa, dây dẫn.</p> <p>- Phần hệ thống cấp thoát nước gồm các công việc: thi công hệ thống cấp, thoát nước tầng 1, tầng 2; Lắp đặt hệ thống thoát nước mái;</p> <p>(bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công)</p>	<p>thước cụ thể hoặc có ghi nhưng không phù hợp với thiết kế của công trình này mà chỉ mang tính chất minh họa;</p>		
3.3	<p>Giải pháp thi công các hạng mục phụ trợ gồm các phần việc:</p> <p>- Phần sân bê tông gồm các công việc: Lớp niông lót; Lớp bê tông; đánh bóng mặt sân; Cắt mạch sân;</p> <p>- Phần hồ ga, rãnh thoát nước gồm các công việc: Đào & đắp đất; Lớp bê tông; Xây thành; Trát thành; láng vữa, lắp đặt tấm đan.</p> <p>(bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công)</p>	<p>Có giải pháp khả thi cho đầy đủ các phần việc yêu cầu với đầy đủ các công việc yêu cầu của mỗi phần (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công cụ thể chi tiết theo thiết kế của công trình này).</p>	Đạt	

		Không có giải pháp khả thi (bao gồm thuyết minh và bản vẽ biện pháp thi công cụ thể chi tiết) cho đầy đủ các phần việc yêu cầu với đầy đủ các công việc yêu cầu của mỗi phần hoặc có nhưng không ghi kích thước cụ thể hoặc có ghi nhưng không phù hợp với thiết kế của công trình này mà chỉ mang tính chất minh họa	Không đạt	
3.5	Biện pháp tổ chức thu gom, biện pháp vận chuyển phế thải trong quá trình thi công và cam kết đổ phế thải đúng nơi quy định	Có biện pháp thu gom, vận chuyển hợp lý, phù hợp với biện pháp thi công và tiến độ thi công công trình và cam kết đổ phế thải đúng nơi quy định.	Đạt	
		Không có biện pháp thu gom, vận chuyển hợp lý, không phù hợp với biện pháp thi công và tiến độ thi công công trình hoặc không cam kết đổ phế thải đúng nơi quy định.	Không đạt	
3.6	Giải pháp đảm bảo an toàn cho các công trình liền kề và hạ tầng kỹ thuật có liên quan trong quá trình thi công	Có giải pháp khả thi bảo an toàn cho công trình liền kề và hạ tầng kỹ thuật có liên quan trong quá trình thi công.	Đạt	
		Không có giải pháp khả thi bảo an toàn cho công trình liền kề và hạ tầng kỹ thuật có liên quan trong quá trình thi công.	Không đạt	
4	Tiến độ thi công			
4.1	Có bảng tiến độ thi công hợp lý, khả thi kèm biểu đồ nhân lực.	Có bảng tiến độ thi công kèm biểu đồ nhân lực hợp lý, khả thi với thời gian hoàn thành ≤ 240 ngày.	Đạt	

		Không có bảng tiến độ thi công hoặc không có biểu đồ nhân lực hoặc có nhưng không hợp lý, khả thi hoặc biểu đồ nhân lực không phù hợp với tiến độ thi công hoặc thời gian hoàn thành >240 ngày.	Không đạt	
4.2	Có bảng tiến độ điều động thiết bị thi công phù hợp với tiến độ thi công của nhà thầu.	Có bảng tiến độ điều động thiết bị thi công phù hợp với tiến độ thi công của nhà thầu.	Đạt	
		Không có bảng tiến độ điều động thiết bị thi công hoặc có nhưng không phù hợp với tiến độ thi công của nhà thầu.	Không đạt	
4.3	Có thuyết minh biện pháp đảm bảo tiến độ thi công và biện pháp đảm bảo thiết bị thi công của nhà thầu trên công trường hoạt động liên tục	Có thuyết minh cụ thể, hợp lý biện pháp đảm bảo cho đầy đủ các yêu cầu.	Đạt	
		Không có thuyết minh cụ thể, hợp lý biện pháp đảm bảo cho đầy đủ cả các yêu cầu	Không đạt	
5	Biện pháp bảo đảm chất lượng			
5.1	Thuyết minh về biện pháp bảo đảm chất lượng, gồm những nội dung như: Sơ đồ bố trí tổ chức giám sát, kiểm tra các khâu thi công, thực hiện kiểm tra chất lượng vật liệu đầu vào phục vụ thi công, ghi nhật ký thi công và biện pháp quản lý chất lượng cho một số loại công tác thi công chủ yếu như: Công tác thi công bê tông đầm sàn toàn khối; Công tác đóng cọc tre gia cố nền móng.	Có thuyết minh hợp lý, khả thi cho đầy đủ những nội dung yêu cầu	Đạt	
		Không có thuyết minh hợp lý, khả thi cho đầy đủ những nội dung yêu cầu.	Không đạt	
5.2	Có biện pháp, quy trình quản lý tài liệu: Hồ sơ nghiệm thu, bản vẽ hoàn công, thanh quyết toán gói thầu.	Có thuyết minh hợp lý, khả thi cho đầy đủ những nội dung yêu cầu.	Đạt	
		Không có thuyết minh hợp lý, khả thi cho đầy đủ những nội dung yêu cầu.	Không đạt	
6	An toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng cháy chữa cháy, an ninh khu vực, an toàn giao thông			

6.1	Tổ chức huấn luyện, học tập, kiểm tra an toàn lao động; Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công; Biện pháp đảm bảo an ninh khu vực, an toàn giao thông trong quá trình thi công	Có biện pháp Tổ chức huấn luyện, học tập, kiểm tra an toàn lao động; Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công; Biện pháp đảm bảo an ninh khu vực, an toàn giao thông trong quá trình thi công rõ ràng, khả thi	Đạt	
		Không có biện pháp Tổ chức huấn luyện, học tập, kiểm tra an toàn lao động; Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công; Biện pháp đảm bảo an ninh khu vực, an toàn giao thông trong quá trình thi công hoặc có nhưng không rõ ràng, khả thi	Không đạt	
6.2	Giải pháp chống ô nhiễm môi trường và giảm thiểu tiếng ồn trong quá trình thi công, vận chuyển vật tư, vật liệu và đất thừa, phế thải ra khỏi khu vực thi công.	Có giải pháp cụ thể, khả thi cho đầy đủ các nội dung yêu cầu. Đặc biệt biện pháp giảm thiểu tiếng ồn để đảm bảo việc giảng dạy của nhà trường.	Đạt	
		Không có giải pháp cụ thể, khả thi cho đầy đủ các nội dung yêu cầu, đặc biệt biện pháp giảm thiểu tiếng ồn để đảm bảo việc giảng dạy của nhà trường.	Không đạt	
6.3	Giải pháp phòng cháy nổ, chữa cháy trong công trường.	Có giải pháp khả thi cho phòng cháy nổ, chữa cháy trong công trường	Đạt	
		Không có giải pháp khả thi cho phòng cháy nổ, chữa cháy trong công trường	Không đạt	
7	Bảo hành và uy tín của nhà thầu			
7.1	Thuyết minh chế độ bảo hành công trình, nhiệm vụ của nhà thầu trong quá trình bảo hành	Có thuyết minh bảo hành công trình theo đúng yêu cầu của HSMT với thời gian ≥ 12 tháng	Đạt	
		Không có thuyết minh bảo hành công trình theo đúng yêu cầu của HSMT, thời gian < 12 tháng	Không đạt	

7.2	Kết quả thực hiện hợp đồng trước đó của nhà thầu (tính từ ngày ký hợp đồng là 01/01/2022 đến ngày có thời điểm đóng thầu)	Có cam kết không có hợp đồng bị xử phạt do chậm tiến độ hoặc không đạt chất lượng công trình hoặc vi phạm các điều khoản của hợp đồng dẫn đến chấm dứt hợp đồng và nhà thầu có cam kết không vi phạm pháp luật về đấu thầu theo quy định.	Đạt	
		Không đáp ứng các yêu cầu trên	Không đạt	
Kết luận	Các tiêu chí tổng quát 1,2,3,4,5,6,7 đều được đánh giá là đạt (mỗi tiêu chí tổng quát 1,2,3,4,5,6,7 được đánh giá là đạt khi tất cả các chi tiết yêu cầu trong đó được đánh giá là đạt)		Đạt yêu cầu	
	Không thuộc các trường hợp nêu trên		Không đạt	