

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

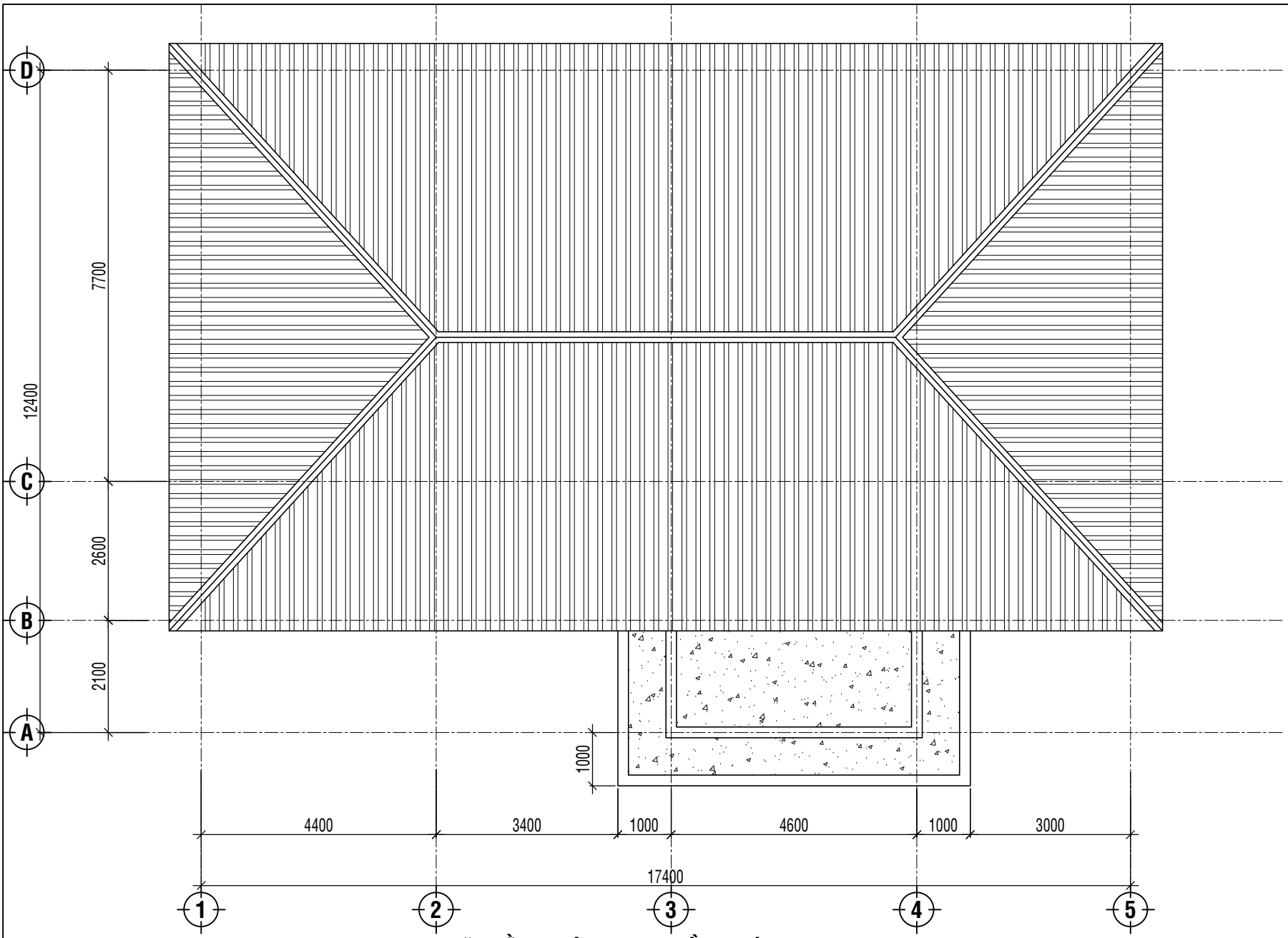
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP:  
ẤP 3, MƯỜI MẪU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI  
(NHÀ VĂN HÓA ẤP 3)

NĂM 2025

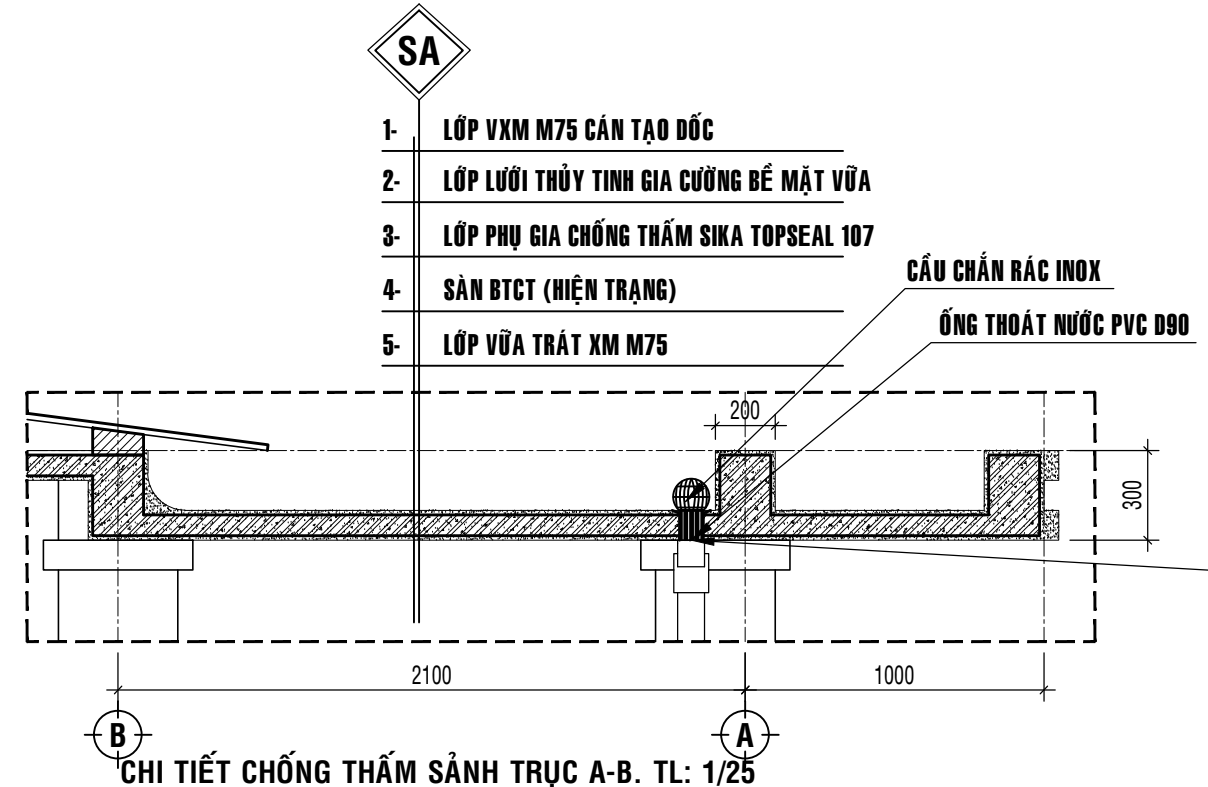
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC : NHÀ VĂN HÓA ẤP 3 ( NHÀ VĂN HÓA)

NĂM 2025



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG MÁI. TL: 1/100



- SA**
- 1- LỚP VXM M75 CÁN TẠO DỐC
  - 2- LỚP LƯỚI THỦY TINH GIA CƯỜNG BỀ MẶT VỮA
  - 3- LỚP PHỤ GIA CHỐNG THẨM SIKA TOPSEAL 107
  - 4- SÀN BTCT (HIỆN TRẠNG)
  - 5- LỚP VỮA TRÁT XM M75

CẦU CHẮN RÁC INOX  
ỐNG THOÁT NƯỚC PVC D90

CHI TIẾT CHỐNG THẨM SẢNH TRỤC A-B. TL: 1/25

**I. THUYẾT MINH THẢO DỒ:**

1. MÁI SẢNH TRỤC A-B:
  - ĐỤC LỚP VỮA TRÊN BỀ MẶT SẢNH;
2. TƯỜNG TRỤC 5-1
  - PHÁ DỠ TƯỜNG KÍCH THƯỚC 1,2x1,4M

**II. THUYẾT MINH CẢI TẠO:**

1. MÁI SẢNH TRỤC A-B:
  - VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT BÊ TÔNG;
  - QUÉT LỚP CHỐNG THẨM SIKA TOPSEAL107;
  - LÁNG VXM M75 TẠO DỐC VỀ PHIẾU THU;
  - HOÀN THIỆN BẢ MATIC LĂN SƠN;
2. TƯỜNG TRỤC 5-1
  - LẮP ĐẶT 01 CỬA SÒ KÍCH THƯỚC 1,2x1,4M

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Nguyễn Công Danh*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Trần Văn Tuyên*

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

*Bùi Tất Thành*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

*Bùi Tất Thành*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

*Nguyễn Văn Hoa*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NĂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP. ÁP 3,  
MƯỜNG MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 3, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG MÁI;  
CHI TIẾT CHỐNG THẨM SẢNH TRỤC A-B;

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

BY

01

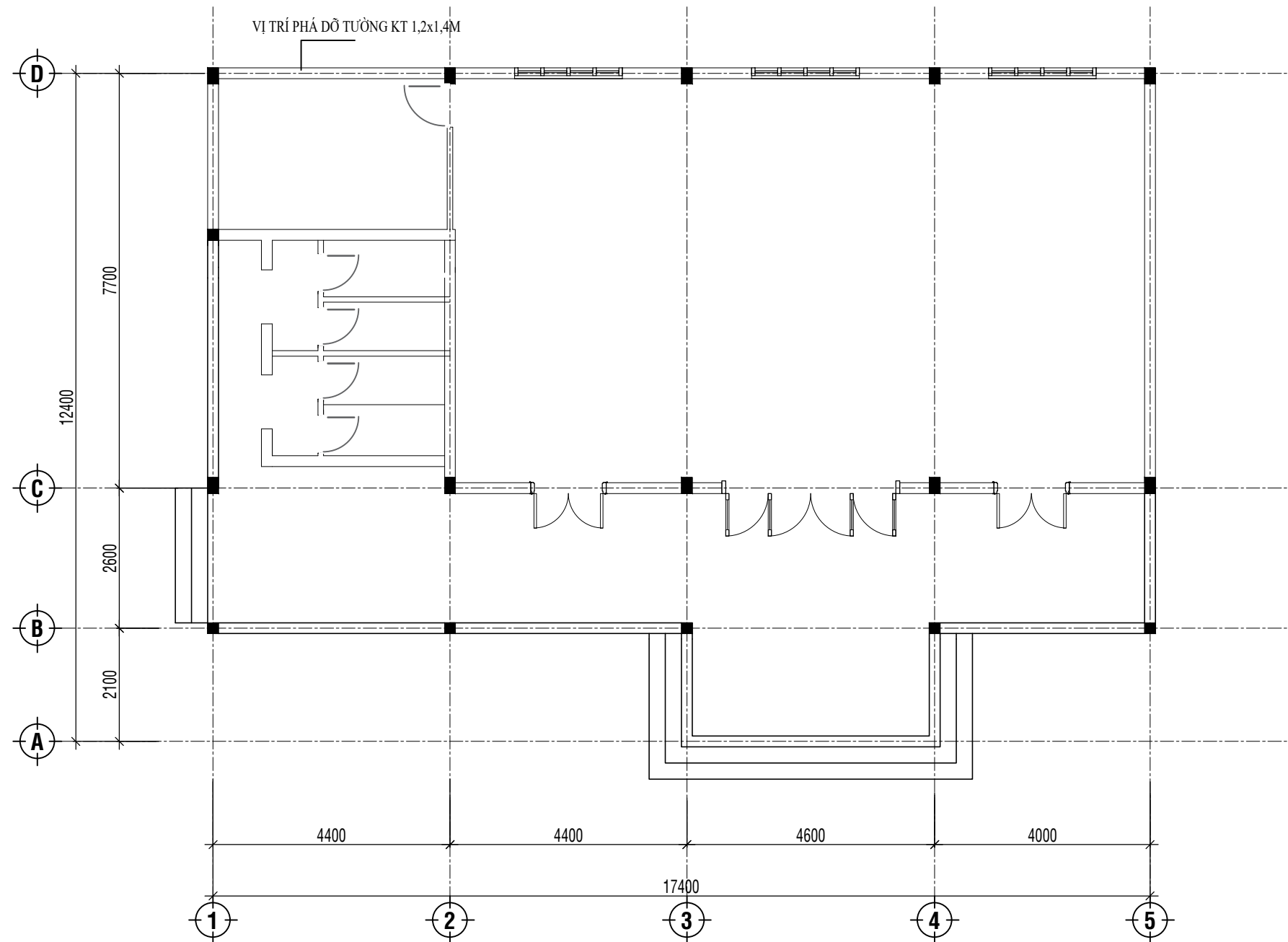
HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

- \* CHỐNG THẨM CỔ ỐNG THOÁT NƯỚC**
1. ĐỤC BỎ LỚP VỮA, BÊ TÔNG THỪA
  2. VỆ SINH HÚT BỤI
  3. LẮP ĐẶT LƯỚI THỦY TINH GIA CƯỜNG
  4. ĐỔ BÊ TÔNG SIKA GROUT241 QUANH CỔ ỐNG
  5. QUÉT CHỐNG THẨM BẰNG SIKA TOPSEAL 107 LÊN TRÊN BỀ MẶT



**MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1. TL: 1/100**

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**

*(Signature)*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ :

**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD**  
**DUY HƯNG**

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*(Signature)*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

*(Signature)*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

*(Signature)*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*(Signature)*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH :

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP. 3,  
MƯỜNG MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 3, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ :

SỐ BẢN VẼ :

KIẾN TRÚC

SV

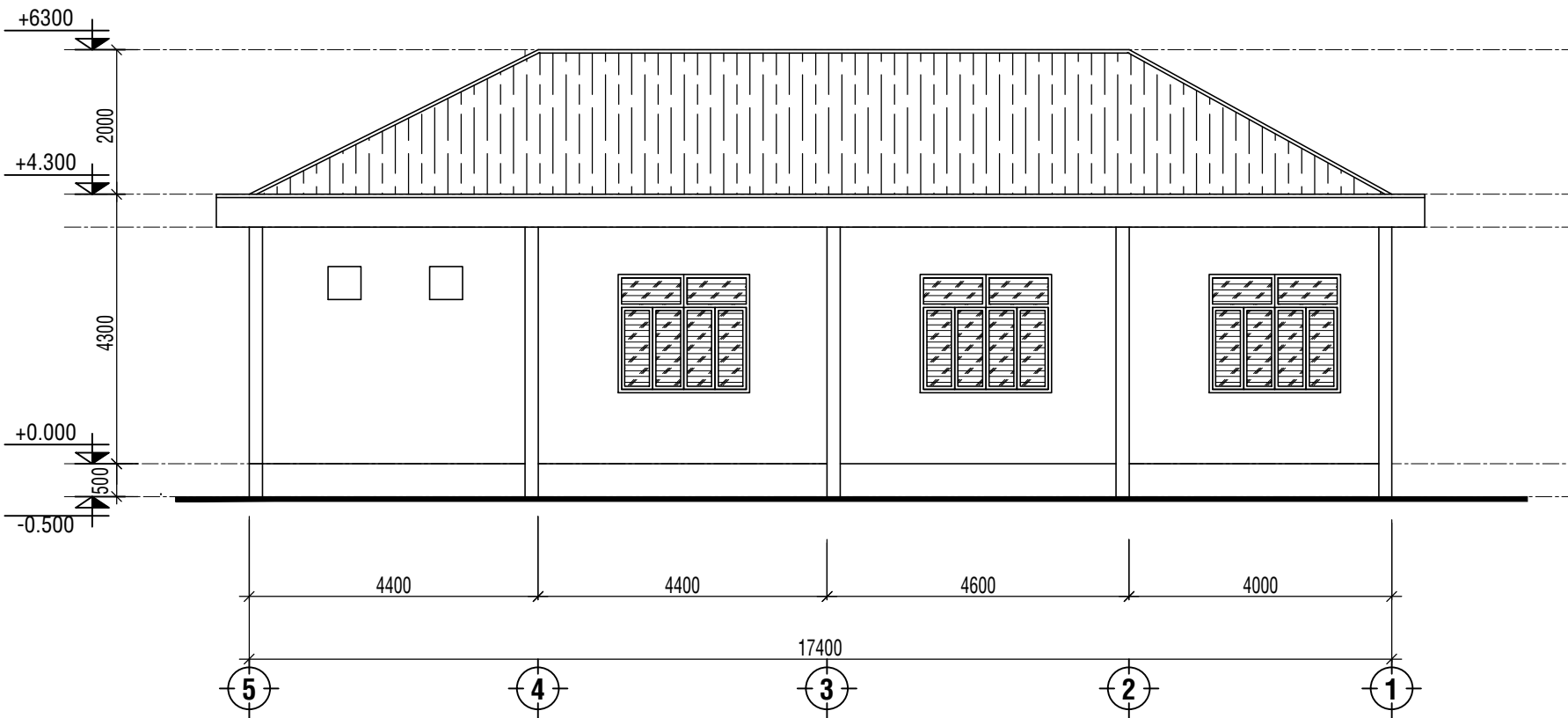
01

HOÀN THÀNH :

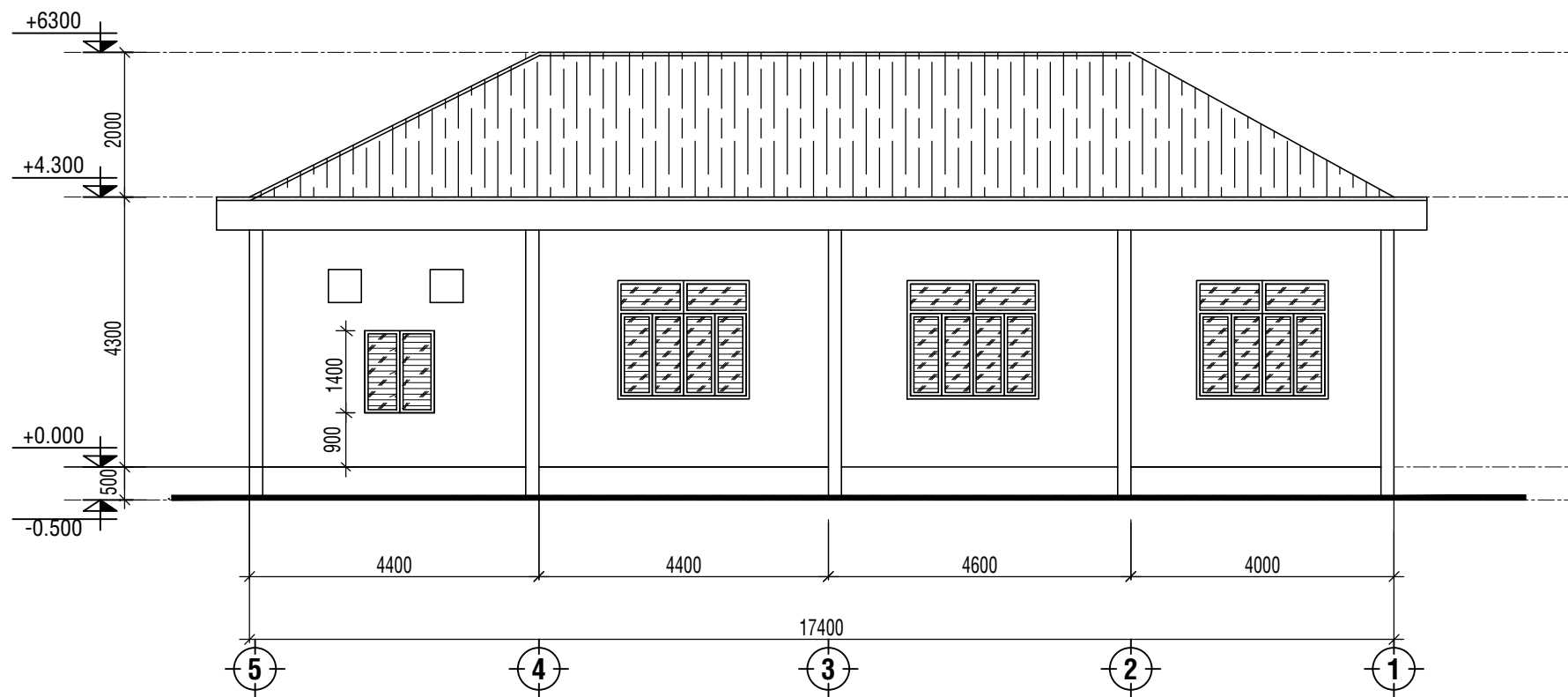
2025

HỒ SƠ :

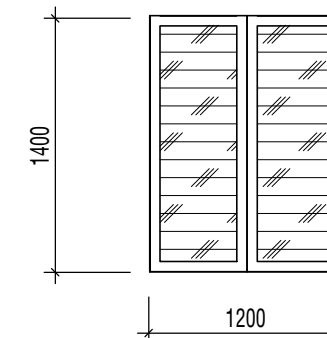
**HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**



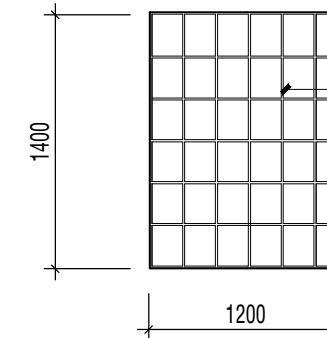
**MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỰC 5-1. TL: 1/100**



**MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỰC 5-1. TL: 1/100**



**CỬA SỔ  
SL: 01CK Tỷ lệ: 1/25**



**KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ  
SL: 01CK Tỷ lệ: 1/25**

THÉP HỘP 14\*14\*1  
SƠN MÀU GHI SÁNG

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| <b>CỬA SỔ - SỐ LƯỢNG 01 BỘ</b> |   |
| KT: RỘNG X CAO                 | 1200*1400   |
| QUY CÁCH                       | CỬA SỔ HAI CÁNH TRƯỢT   |
| VẬT LIỆU                       | CỬA SẮT HỘP, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LỀ..... |

**CHỦ ĐẦU TƯ**

**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG**

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3,  
MŨI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HUNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 3, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT ĐỨNG TRỰC 5-1;  
CHI TIẾT CỬA SỔ;

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

HOÀN THÀNH:

01 2025

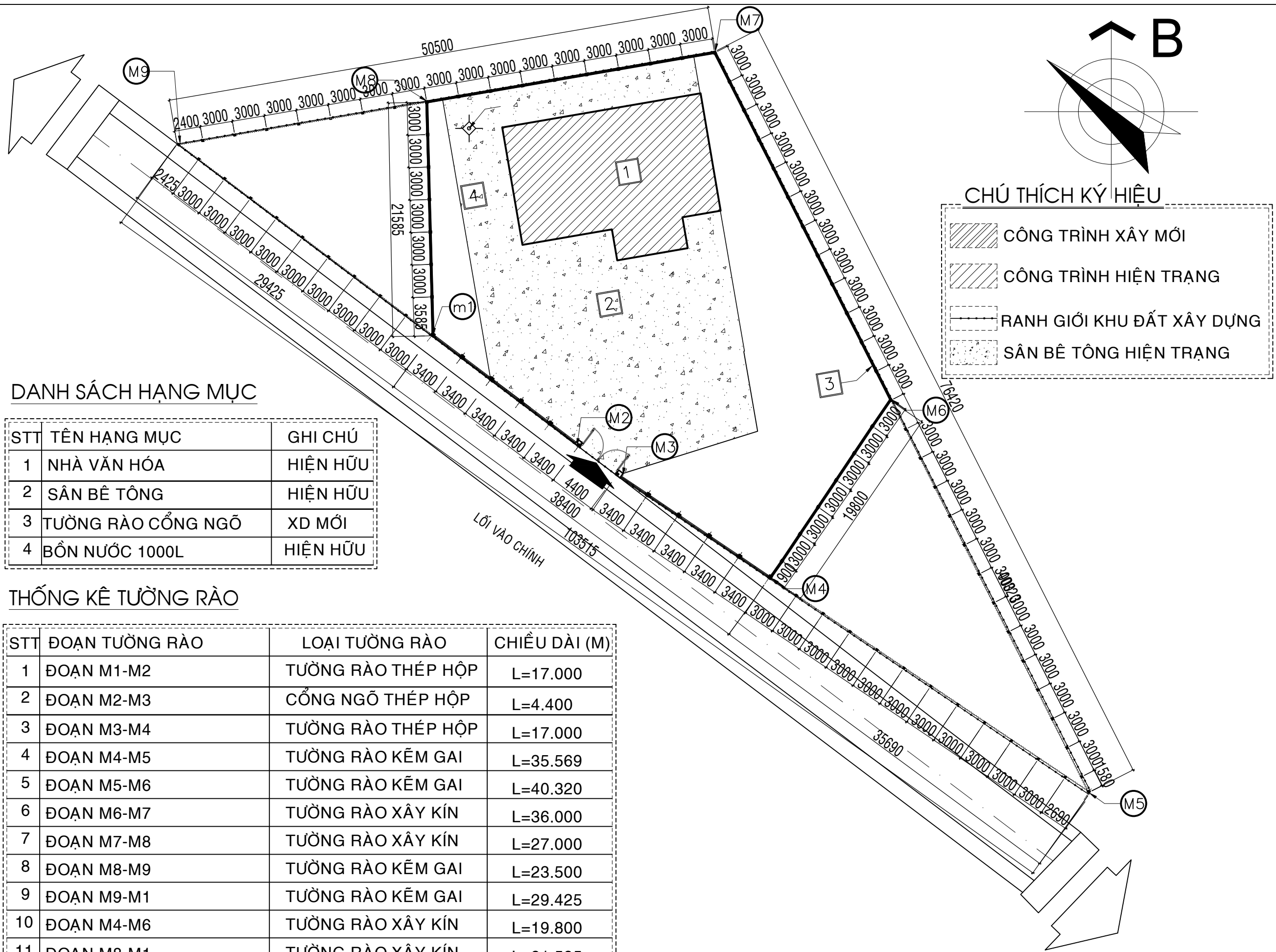
HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC : NHÀ VĂN HÓAẤP 3 ( HÀNG RÀO)

NĂM 2025



**DANH SÁCH HẠNG MỤC**

| STT | TÊN HẠNG MỤC       | GHI CHÚ  |
|-----|--------------------|----------|
| 1   | NHÀ VĂN HÓA        | HIỆN HỮU |
| 2   | SÂN BÊ TÔNG        | HIỆN HỮU |
| 3   | TƯỜNG RÀO CỔNG NGÕ | XD MỚI   |
| 4   | BỒN NƯỚC 1000L     | HIỆN HỮU |

**THỐNG KÊ TƯỜNG RÀO**

| STT | ĐOẠN TƯỜNG RÀO | LOẠI TƯỜNG RÀO     | CHIỀU DÀI (M) |
|-----|----------------|--------------------|---------------|
| 1   | ĐOẠN M1-M2     | TƯỜNG RÀO THÉP HỘP | L=17.000      |
| 2   | ĐOẠN M2-M3     | CỔNG NGÕ THÉP HỘP  | L=4.400       |
| 3   | ĐOẠN M3-M4     | TƯỜNG RÀO THÉP HỘP | L=17.000      |
| 4   | ĐOẠN M4-M5     | TƯỜNG RÀO KẼM GAI  | L=35.569      |
| 5   | ĐOẠN M5-M6     | TƯỜNG RÀO KẼM GAI  | L=40.320      |
| 6   | ĐOẠN M6-M7     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=36.000      |
| 7   | ĐOẠN M7-M8     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=27.000      |
| 8   | ĐOẠN M8-M9     | TƯỜNG RÀO KẼM GAI  | L=23.500      |
| 9   | ĐOẠN M9-M1     | TƯỜNG RÀO KẼM GAI  | L=29.425      |
| 10  | ĐOẠN M4-M6     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=19.800      |
| 11  | ĐOẠN M8-M1     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=21.585      |

**MẶT BẰNG TỔNG THỂ TƯỜNG RÀO. TL: 1/500**

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
*Signature*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:  
*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ:  
*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 6 ẤP: ẤP 3, MƯỜI MÀU,  
TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC,  
TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ẤP 3, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

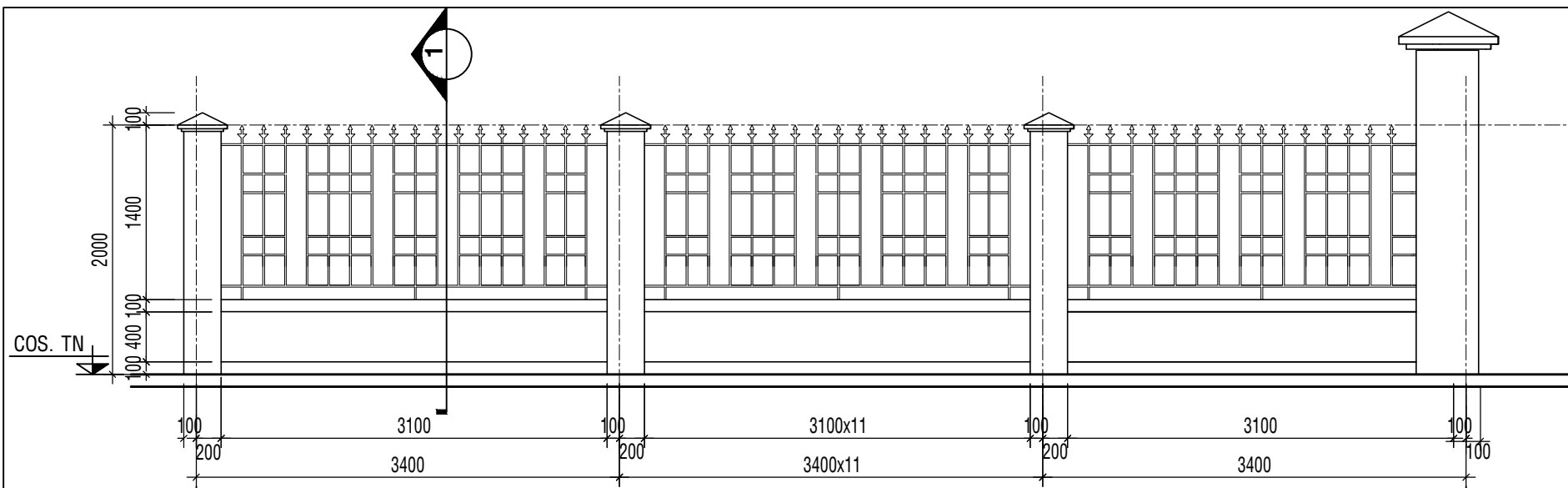
TÊN BẢN VẼ:  
MẶT BẰNG TỔNG THỂ TƯỜNG RÀO

SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC **01** HOÀN THÀNH: 2025

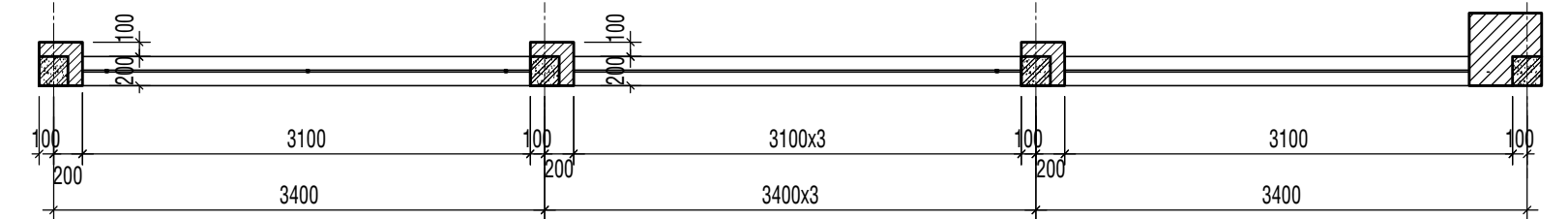
HỒ SƠ: HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

# PHẦN BẢN VẼ KIẾN TRÚC

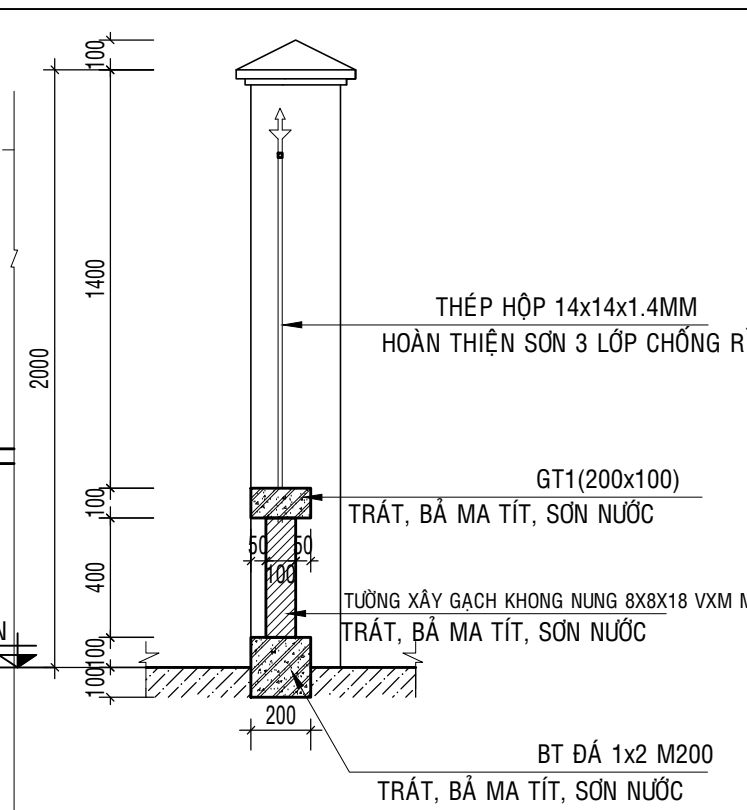
NĂM 2025



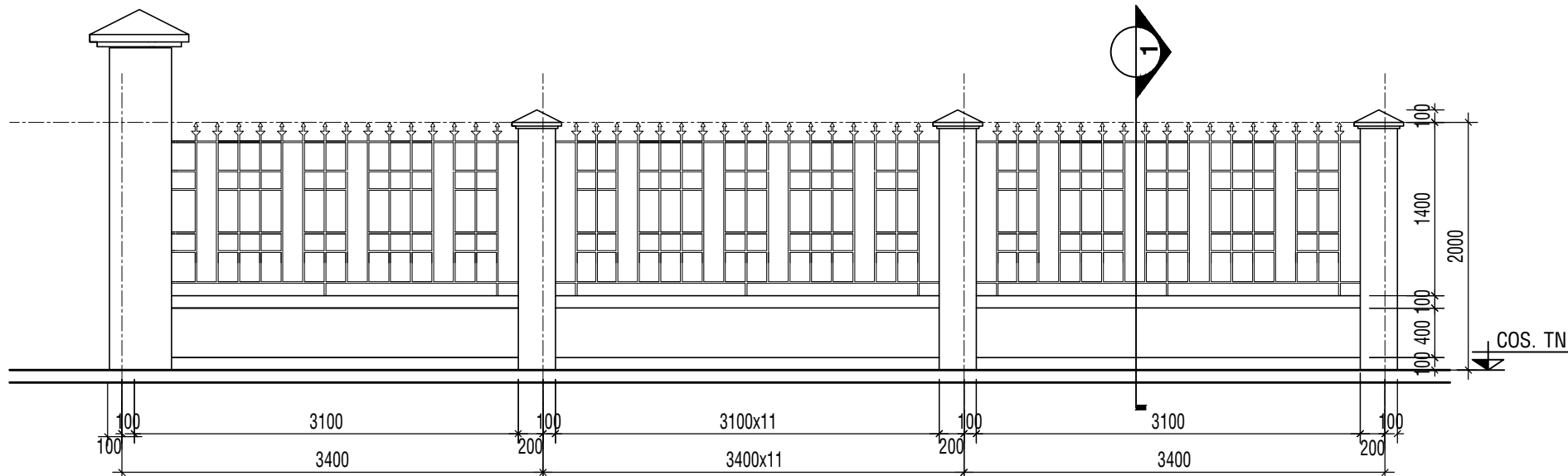
**MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M1- M2. TL: 1/50**



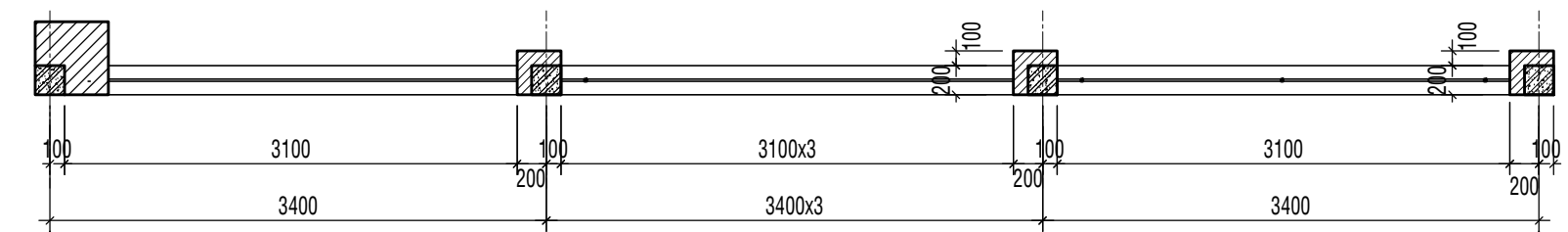
**MẶT BẰNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M1- M2. TL: 1/50  
(CHIỀU DÀI L= 17M)**



**MẶT CẮT: 1-1. TL: 1/25**

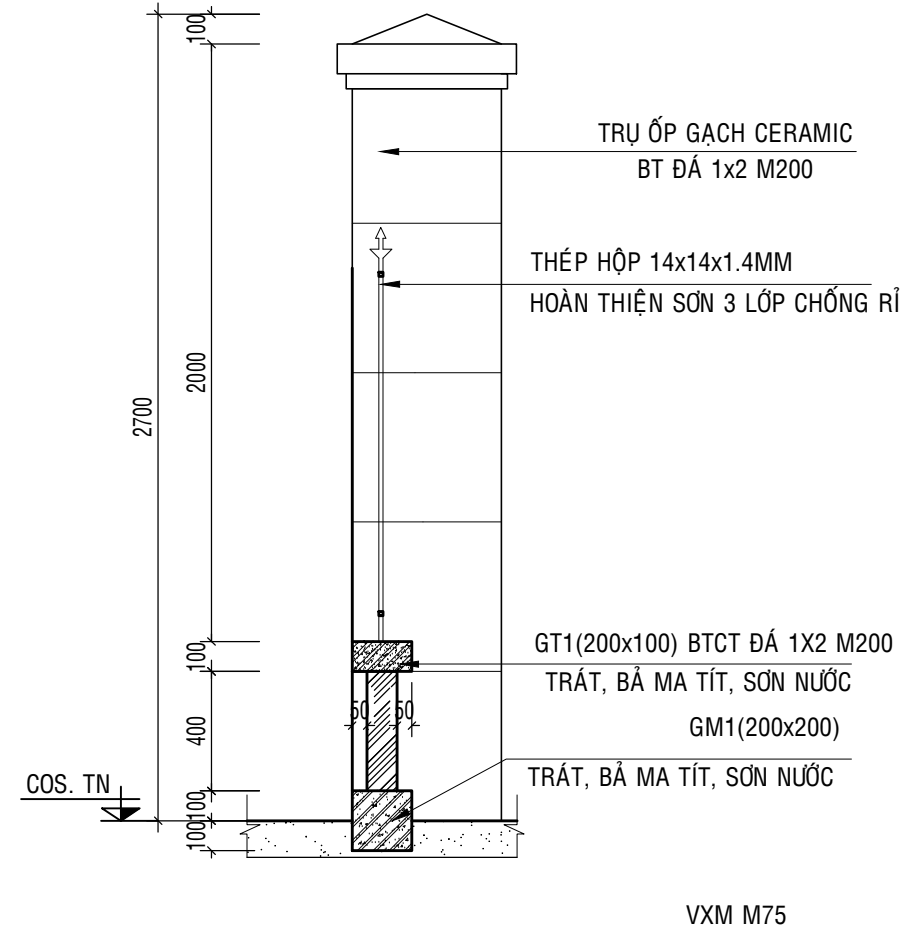
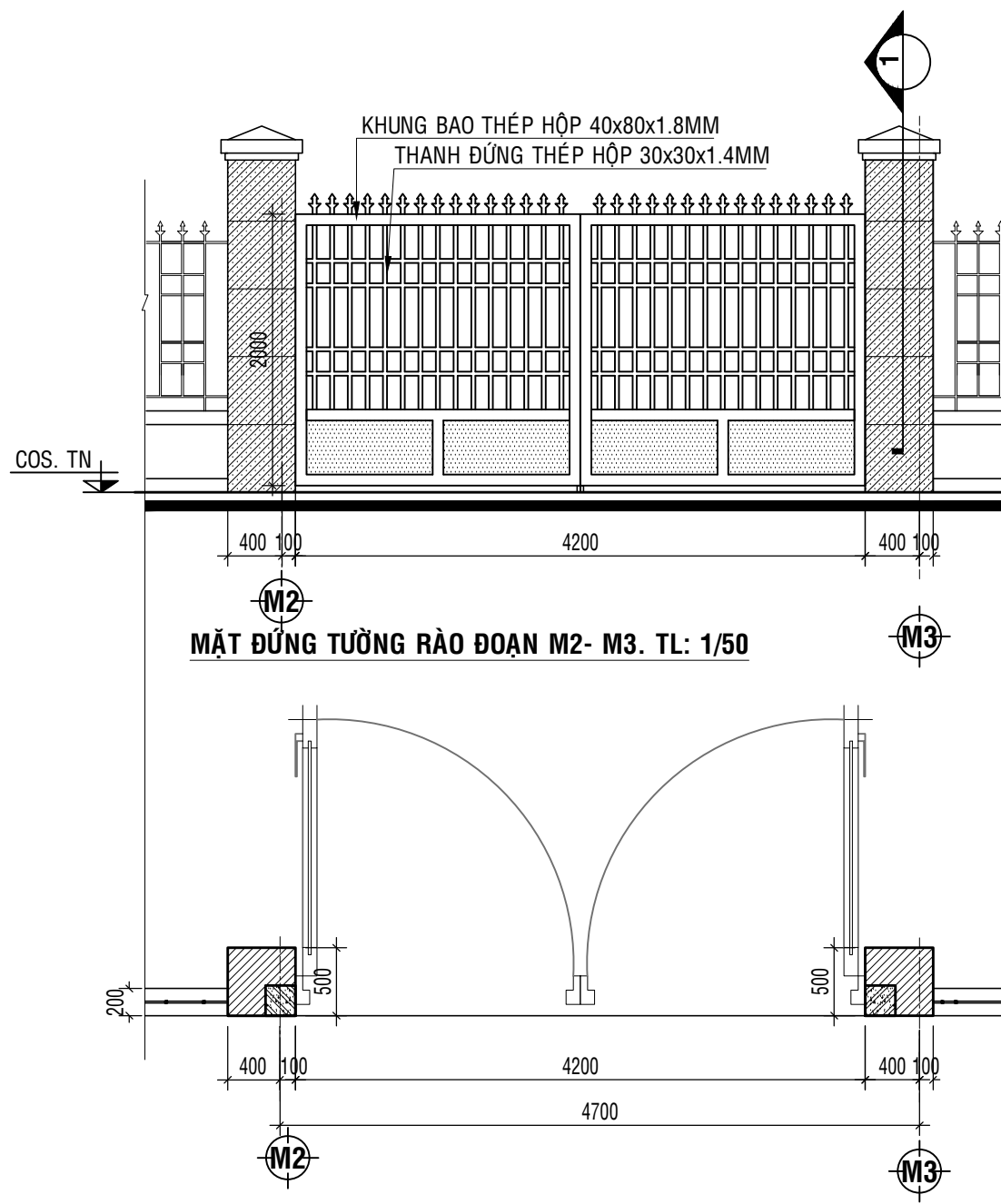


**MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M3- M4. TL: 1/50**



**MẶT BẰNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M3- M4. TL: 1/50  
(CHIỀU DÀI L= 17M)**

|  |             |
|--|-------------|
| <b>CHỦ ĐẦU TƯ</b>  |             |
| UBND XÃ HƯNG PHƯỚC   |             |
|  |             |
| NGUYỄN CÔNG DANH   |             |
| ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:   |             |
| CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG  |             |
| ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI  |             |
| GIÁM ĐỐC   |             |
|  |             |
| TRẦN VĂN TUYÊN   |             |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:  |             |
|  |             |
| KTS. BÙI TẤT THÀNH   |             |
| THIẾT KẾ   |             |
|  |             |
| KTS. BÙI TẤT THÀNH   |             |
| QUẢN LÝ KỸ THUẬT   |             |
|  |             |
| KTS. NGUYỄN VĂN HOA  |             |
| TÊN CÔNG TRÌNH:  |             |
| NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI |             |
| ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 3, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI  |             |
| TÊN BẢN VẼ:  |             |
| MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M1-M2<br>MẶT CẮT: 1-1<br>MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M3-M4                   |             |
| SỐ BẢN VẼ:   | HOÀN THÀNH: |
| KIẾN TRÚC  | 02 2025     |
| HỒ SƠ:   |             |
| HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG   |             |



**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**

*Nguyễn Công Danh*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG**

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

**GIÁM ĐỐC**

*Trần Văn Tuyên*

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

*KTS. Bùi Tất Thành*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

*KTS. Bùi Tất Thành*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*KTS. Nguyễn Văn Hoa*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

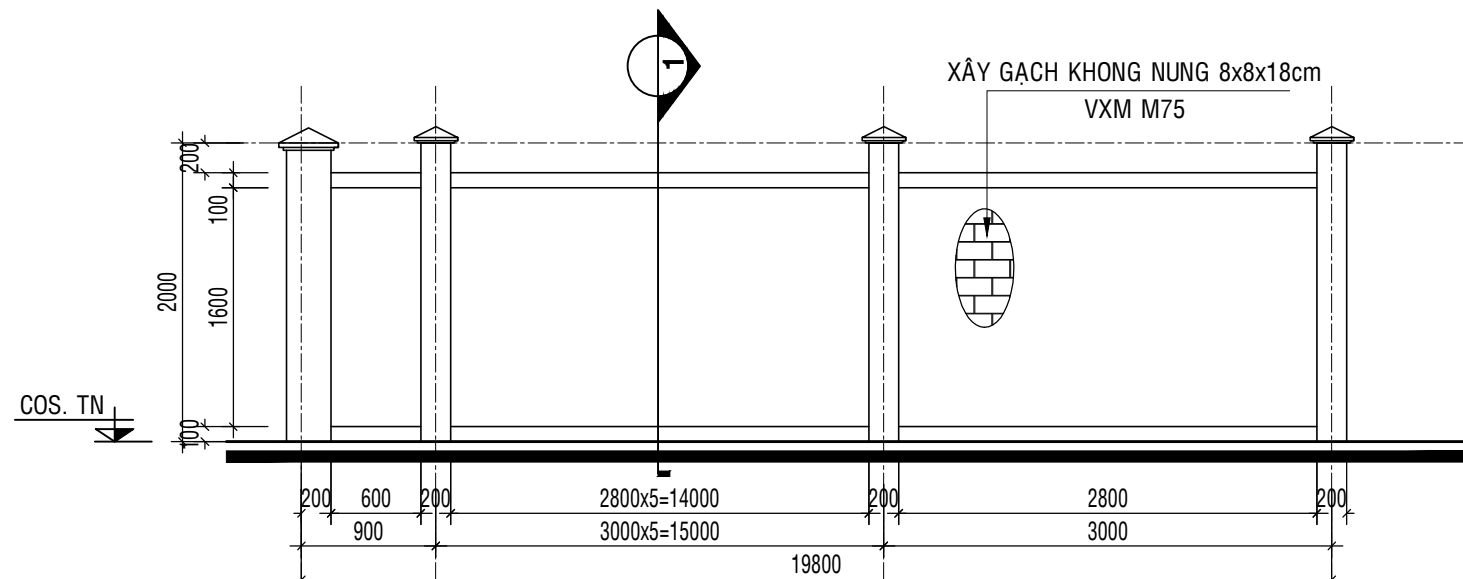
TÊN CÔNG TRÌNH:  
 NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3,  
 MŨI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
 HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 3, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

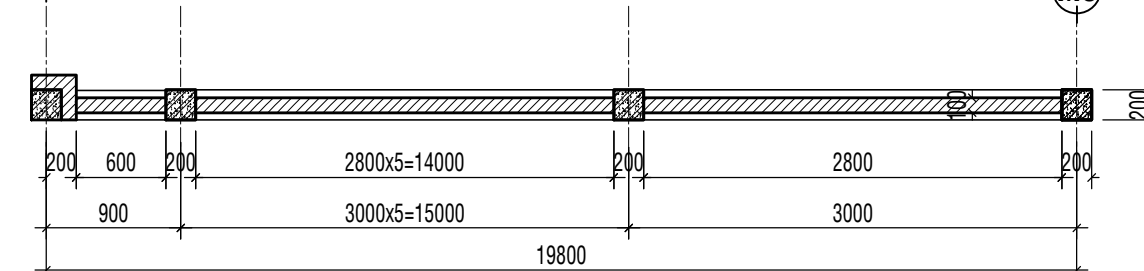
TÊN BẢN VẼ:  
 MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M2-M3  
 MẶT CẮT: 1-1

SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC 03 HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ:  
 HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

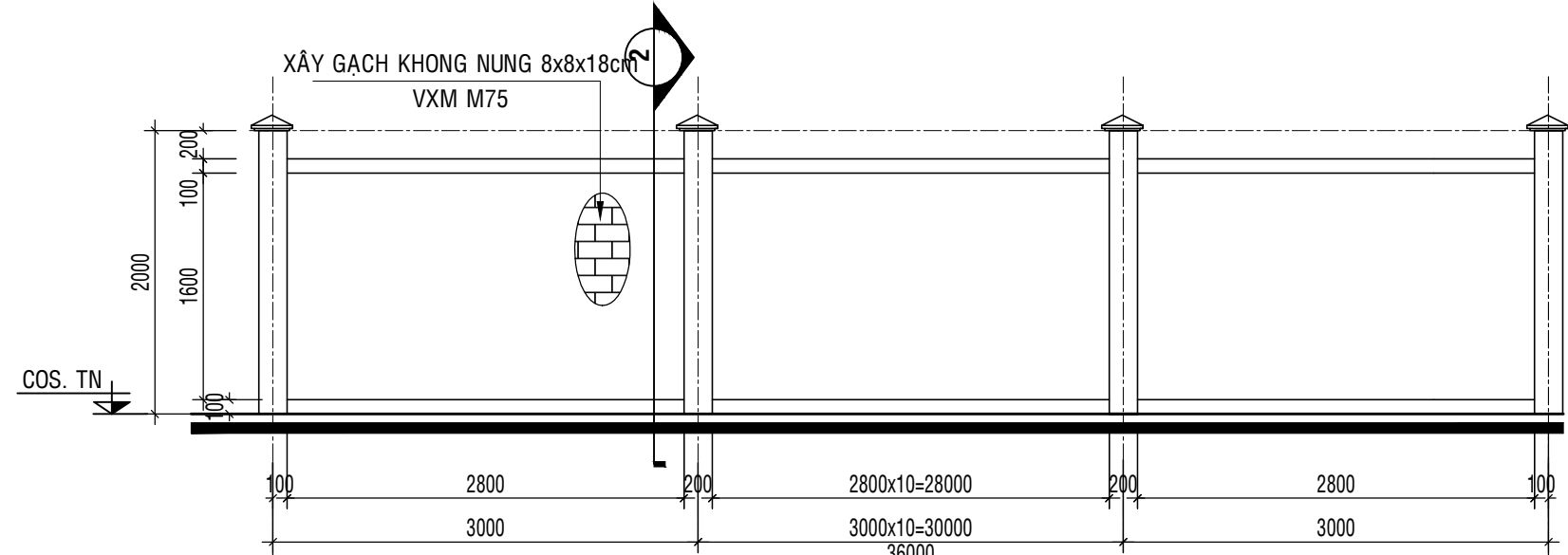


**MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M4- M6. TL: 1/50**

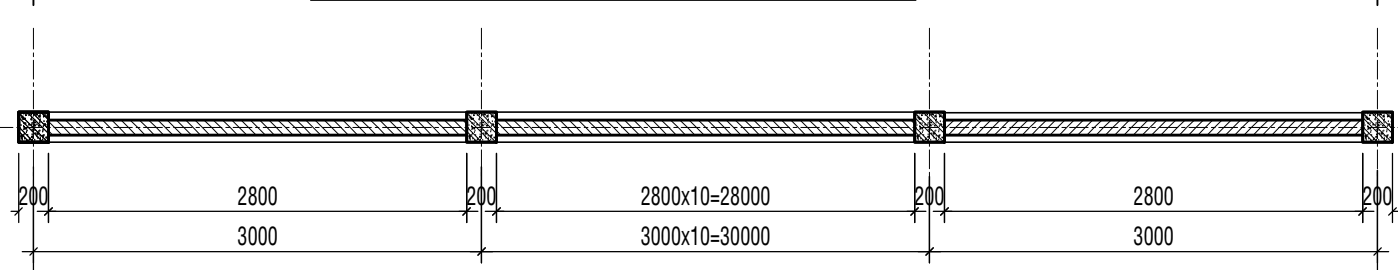


**MẶT BẰNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M4- M6. TL: 1/50**

(CHIỀU DÀI L= 19.8M )

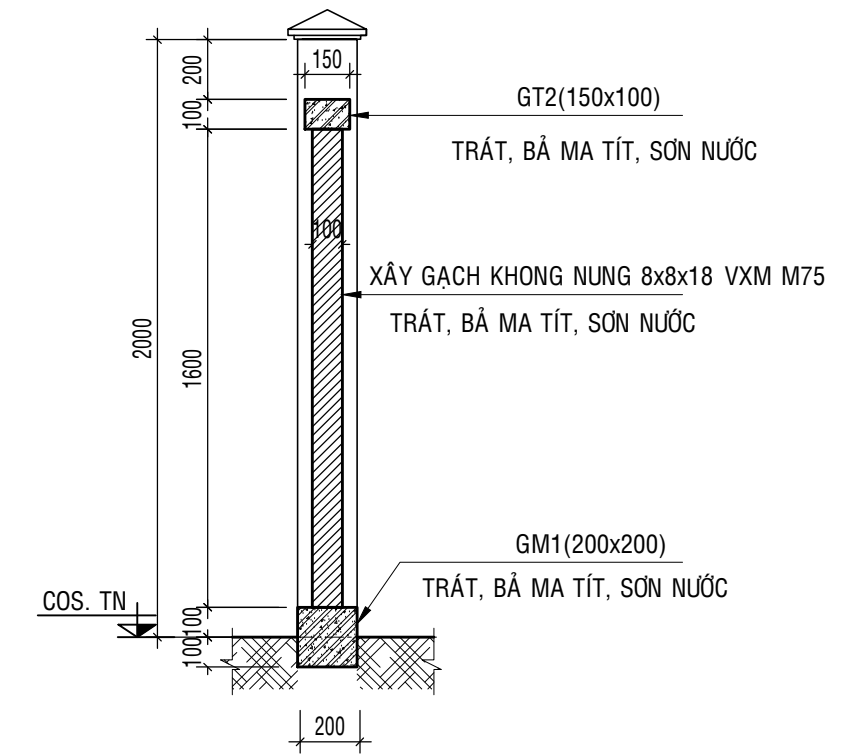


**MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M6-M7. TL: 1/50**

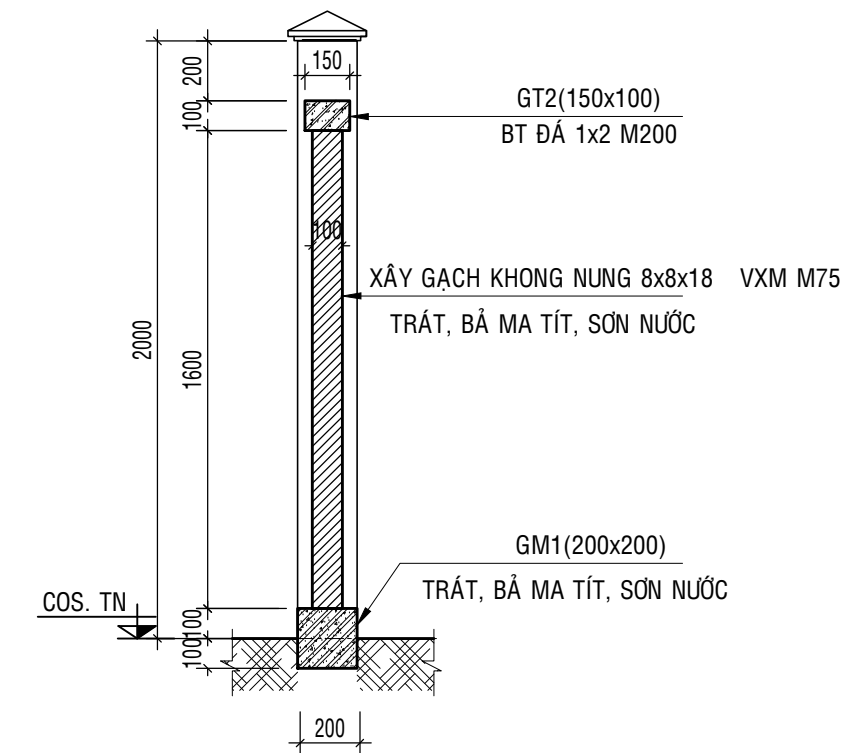


**MẶT BẰNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M6-M7. TL: 1/50**

(CHIỀU DÀI L= 36M)

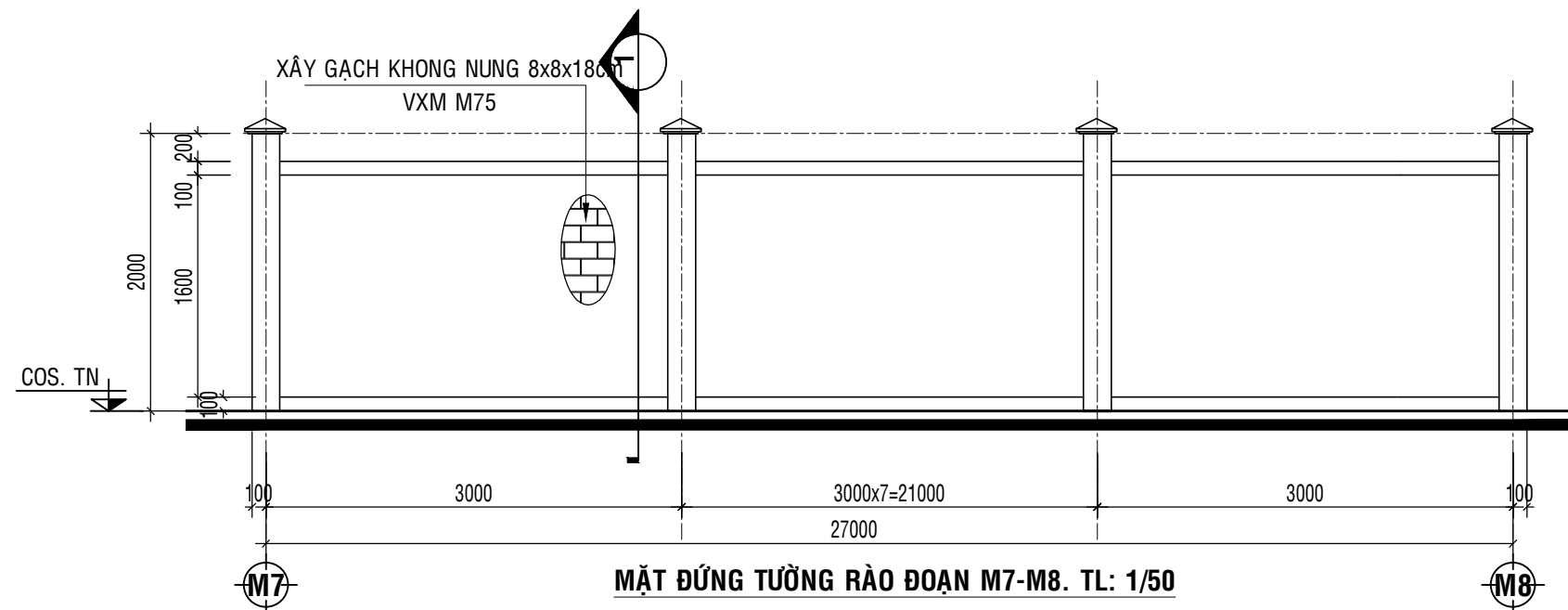


**MẶT CẮT: 1-1. TL: 1/25**

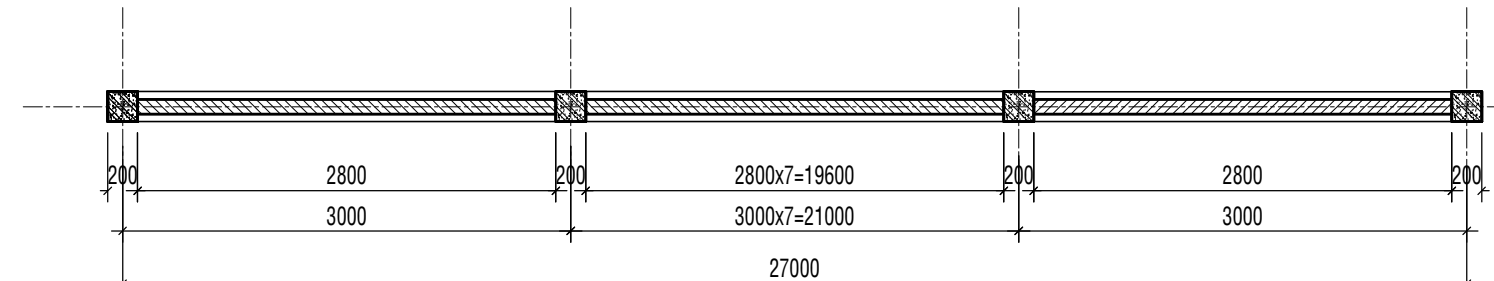


**MẶT CẮT: 2-2. TL: 1/25**

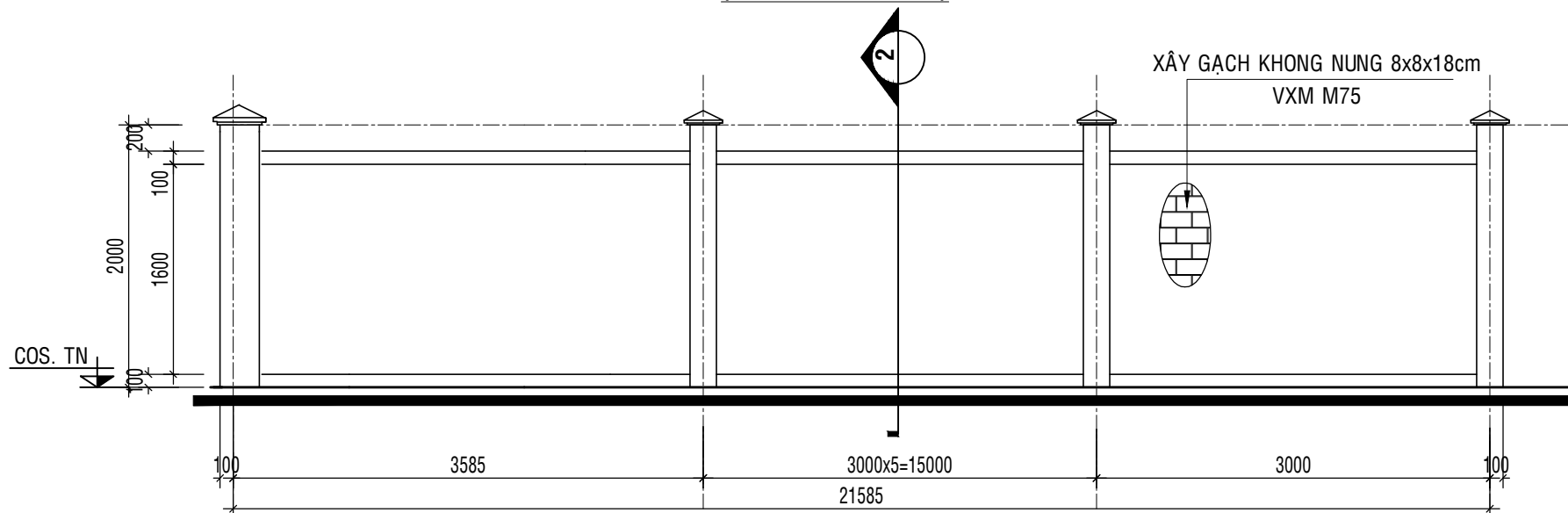
|   |              |
|---|--------------|
| <b>CHỦ ĐẦU TƯ</b>   |              |
| <b>UBND XÃ HƯNG PHƯỚC</b>   |              |
|   |              |
| NGUYỄN CÔNG DANH  |              |
| ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  |              |
| CÔNG TY TNHH TV-TK -XD<br>DUY HƯNG  |              |
| ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI   |              |
| GIÁM ĐỐC  |              |
|   |              |
| TRẦN VĂN TUYÊN  |              |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:   |              |
|   |              |
| KTS. BÙI TẤT THÀNH  |              |
| THIẾT KẾ  |              |
|   |              |
| KTS. BÙI TẤT THÀNH  |              |
| QUẢN LÝ KỸ THUẬT  |              |
|   |              |
| KTS. NGUYỄN VĂN HOA   |              |
| TÊN CÔNG TRÌNH :  |              |
| NĂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3,<br>MƯỜNG MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN<br>HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI |              |
| ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 3, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI   |              |
| TÊN BẢN VẼ :  |              |
| MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M4-M6<br>MẶT CẮT: 2-2<br>MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M6-M7                          |              |
| SỐ BẢN VẼ :   | HOÀN THÀNH : |
| KIẾN TRÚC   | 04 2025      |
| HỒ SƠ :   |              |
| HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG  |              |



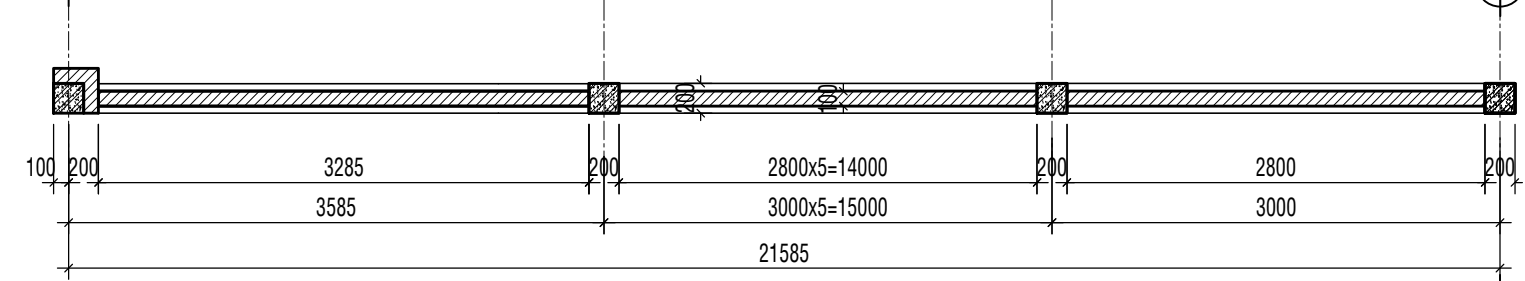
MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M7-M8. TL: 1/50



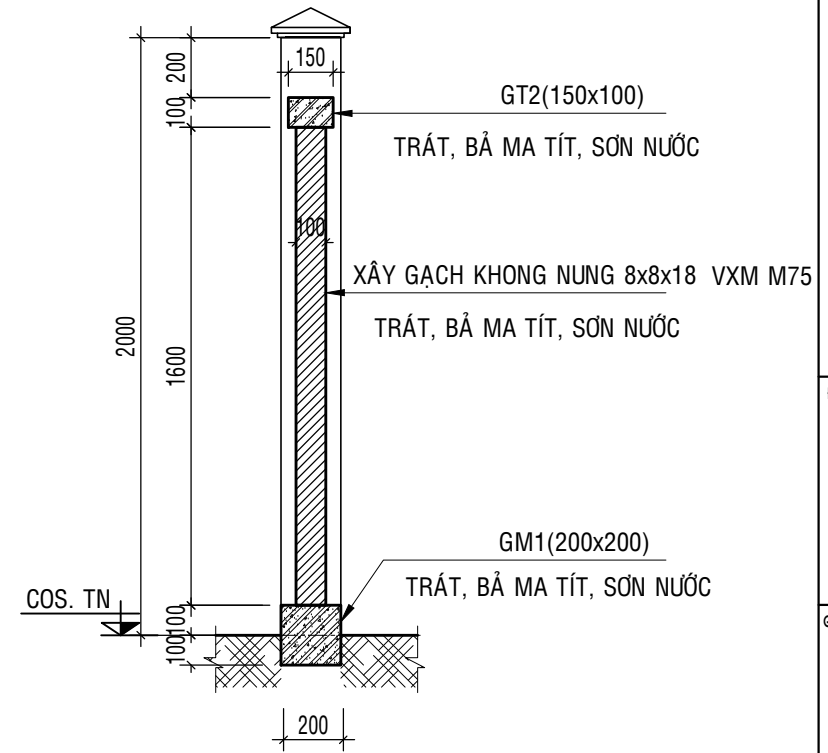
MẶT BẰNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M7-M8. TL: 1/50  
(CHIỀU DÀI L= 27M)



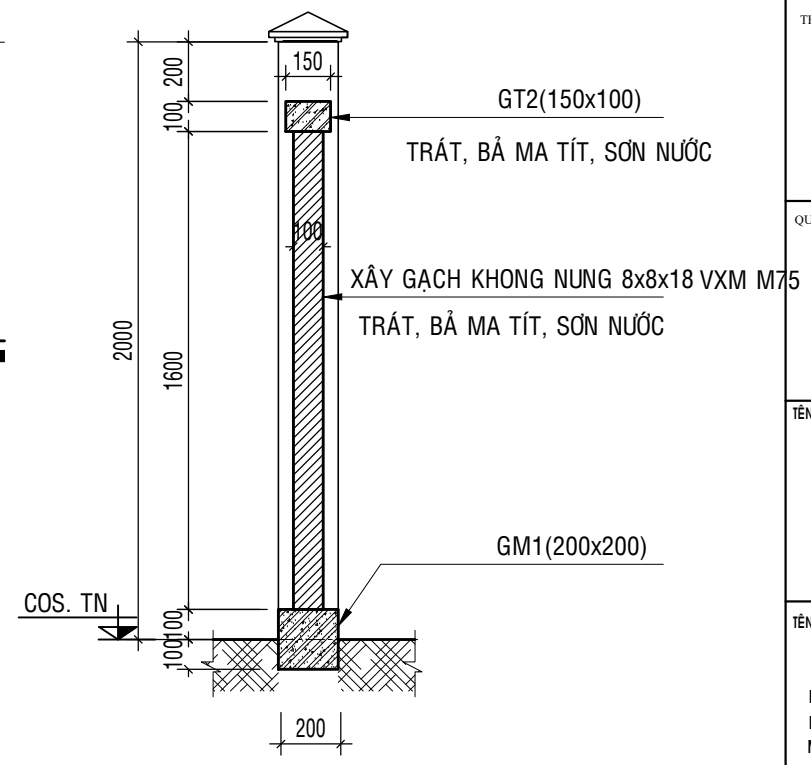
MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M1- M8. TL: 1/50



MẶT BẰNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M1- M8. TL: 1/50  
(CHIỀU DÀI L= 21.585M)



MẶT CẮT: 1-1. TL: 1/25

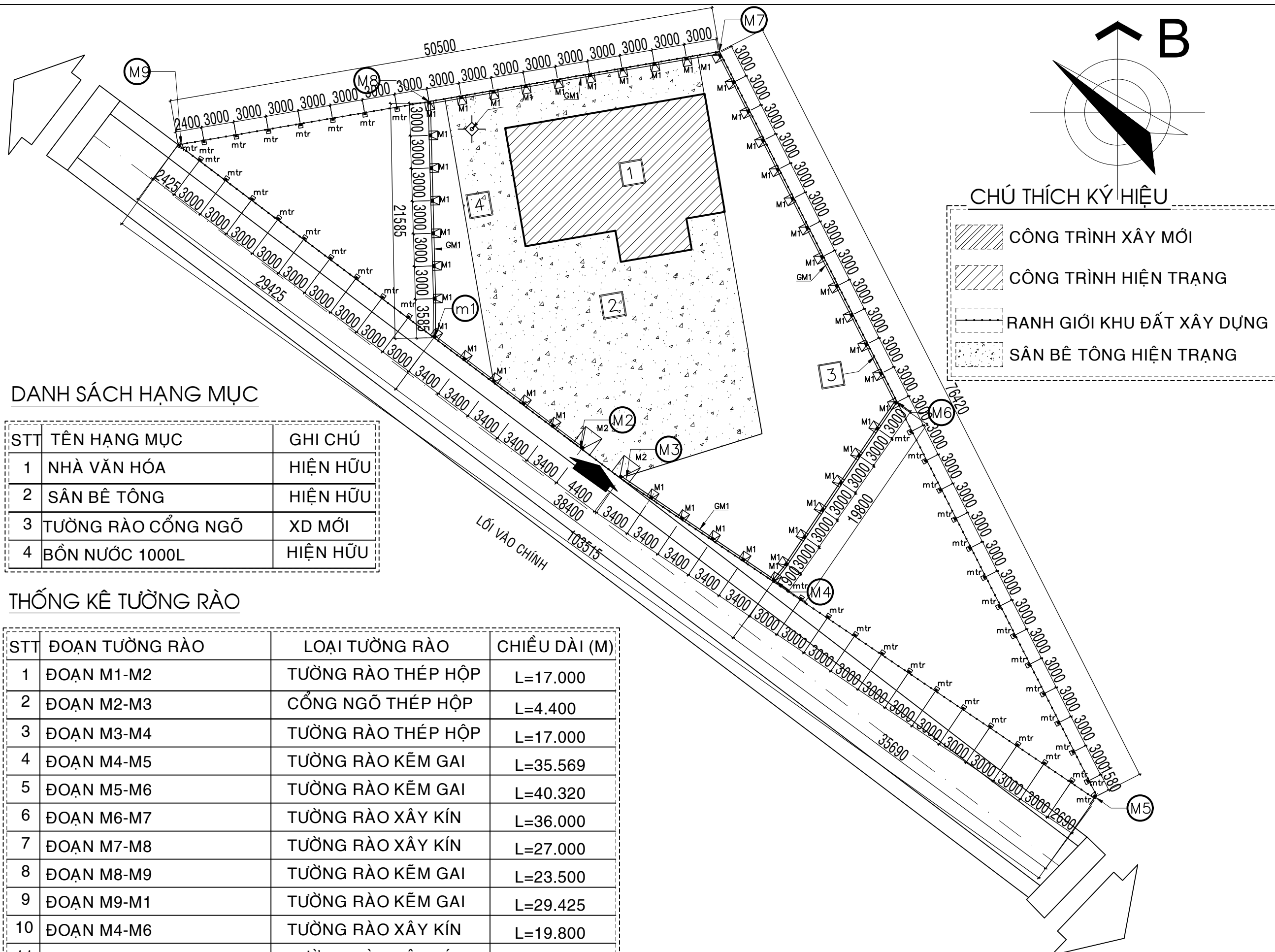


MẶT CẮT: 2-2. TL: 1/25

|   |                             |
|---|-----------------------------|
| <p><b>CHỦ ĐẦU TƯ</b><br/>UBND XÃ HƯNG PHƯỚC</p>   |                             |
| <p><i>[Signature]</i><br/>NGUYỄN CÔNG DANH</p>  |                             |
| <p>ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:<br/>CÔNG TY TNHH TV-TK -XD<br/>DUY HƯNG</p>   |                             |
| <p>ĐC:X.TÂN TIỀN -T.ĐỒNG NAI</p>  |                             |
| <p><b>GIÁM ĐỐC</b><br/><i>[Signature]</i><br/>TRẦN VĂN TUYỀN</p>  |                             |
| <p>CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:<br/><i>[Signature]</i><br/>KTS.BÙI TẤT THÀNH</p>   |                             |
| <p><b>THIẾT KẾ</b><br/><i>[Signature]</i><br/>KTS.BÙI TẤT THÀNH</p>   |                             |
| <p>QUẢN LÝ KỸ THUẬT<br/><i>[Signature]</i><br/>KTS. NGUYỄN VĂN HOA</p>  |                             |
| <p>TÊN CÔNG TRÌNH:<br/>NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3,<br/>MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN<br/>HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI</p> |                             |
| <p>ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 3, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI</p>  |                             |
| <p>TÊN BẢN VẼ:<br/>MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M7-M8<br/>MẶT CẮT: 3-3<br/>MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M1-M8</p>                             |                             |
| <p>SỐ BẢN VẼ:<br/>KIẾN TRÚC</p>   | <p>HOÀN THÀNH:<br/>2025</p> |
| <p>HỒ SƠ:<br/>HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG</p>  |                             |

# PHẦN BẢN VẼ KẾT CẤU

NĂM 2025



**DANH SÁCH HẠNG MỤC**

| STT | TÊN HẠNG MỤC       | GHI CHÚ  |
|-----|--------------------|----------|
| 1   | NHÀ VĂN HÓA        | HIỆN HỮU |
| 2   | SÂN BÊ TÔNG        | HIỆN HỮU |
| 3   | TƯỜNG RÀO CỔNG NGÕ | XD MỚI   |
| 4   | BỒN NƯỚC 1000L     | HIỆN HỮU |

**THỐNG KÊ TƯỜNG RÀO**

| STT | ĐOẠN TƯỜNG RÀO | LOẠI TƯỜNG RÀO     | CHIỀU DÀI (M) |
|-----|----------------|--------------------|---------------|
| 1   | ĐOẠN M1-M2     | TƯỜNG RÀO THÉP HỘP | L=17.000      |
| 2   | ĐOẠN M2-M3     | CỔNG NGÕ THÉP HỘP  | L=4.400       |
| 3   | ĐOẠN M3-M4     | TƯỜNG RÀO THÉP HỘP | L=17.000      |
| 4   | ĐOẠN M4-M5     | TƯỜNG RÀO KẼM GAI  | L=35.569      |
| 5   | ĐOẠN M5-M6     | TƯỜNG RÀO KẼM GAI  | L=40.320      |
| 6   | ĐOẠN M6-M7     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=36.000      |
| 7   | ĐOẠN M7-M8     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=27.000      |
| 8   | ĐOẠN M8-M9     | TƯỜNG RÀO KẼM GAI  | L=23.500      |
| 9   | ĐOẠN M9-M1     | TƯỜNG RÀO KẼM GAI  | L=29.425      |
| 10  | ĐOẠN M4-M6     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=19.800      |
| 11  | ĐOẠN M8-M1     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=21.585      |

**MẶT BẰNG BỐ TRÍ MÓNG TƯỜNG RÀO. TL: 1/500**

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
UBND XÃ HUNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
*Signature*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:  
*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ  
*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 6 ẤP: ẤP 3, MƯỜI MÀU,  
TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HUNG, XÃ HUNG PHƯỚC,  
TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ẤP 3, XÃ HUNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
MẶT BẰNG BỐ TRÍ MÓNG TƯỜNG RÀO

SỐ BẢN VẼ: KẾT CẤU  
HOÀN THÀNH: 2025  
HỒ SƠ: HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC.X.TÂN TIẾN - T.ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

*Signature*

KS.DOÃN THÀNH ĐÓ

THIẾT KẾ

*Signature*

KS.DOÃN THÀNH ĐÓ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KS.TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH :

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3,  
MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 3, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ :

CHI TIẾT MÓNG M1; M2; M3  
CHI TIẾT CỘT C1; C2; GM1; GT1; GT2; GT3

SỐ BẢN VẼ :

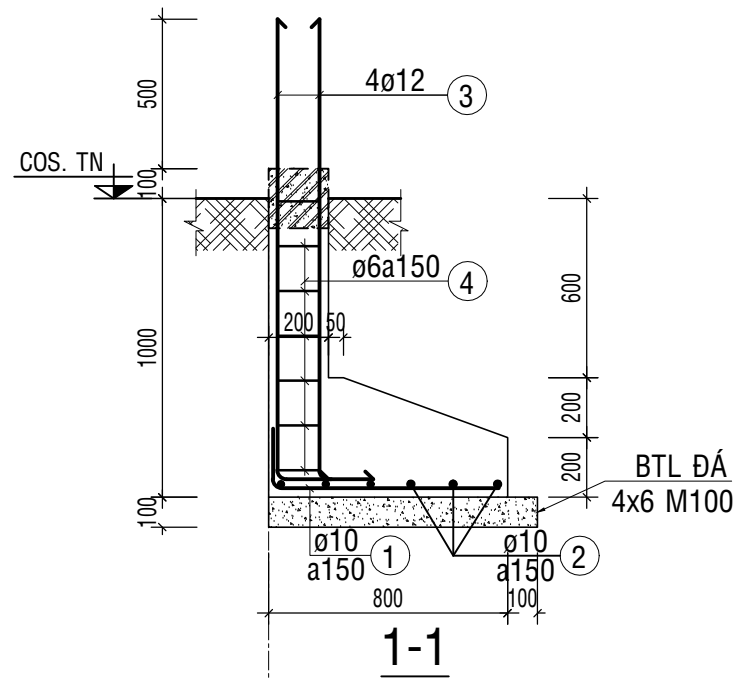
KẾT CẤU

HOÀN THÀNH :

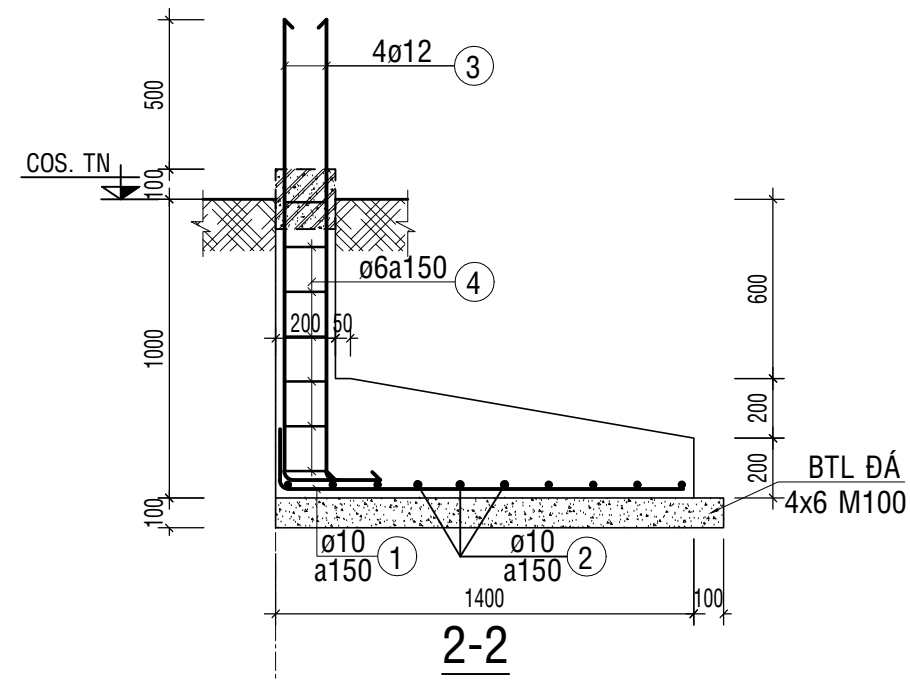
2025

HỒ SƠ :

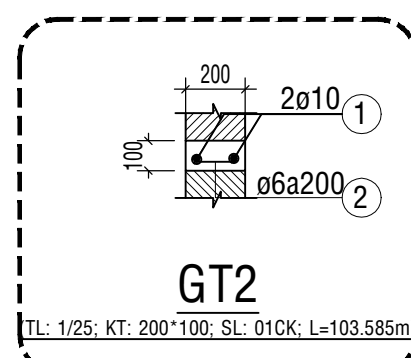
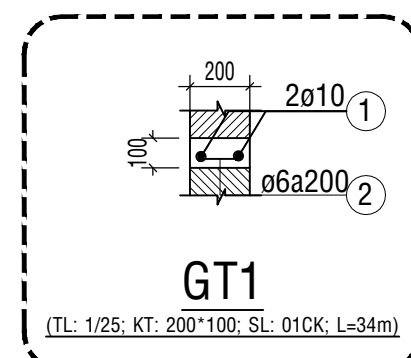
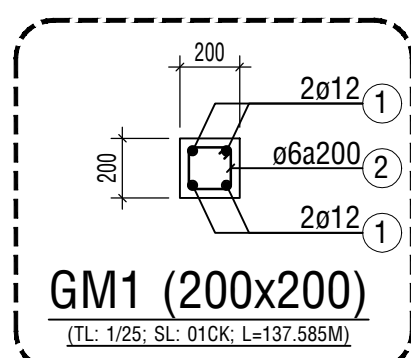
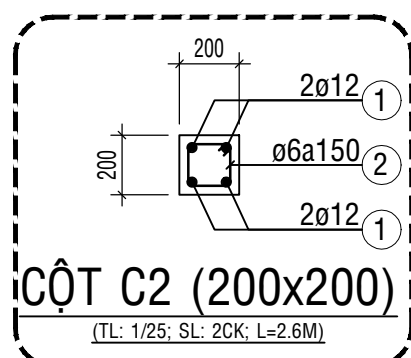
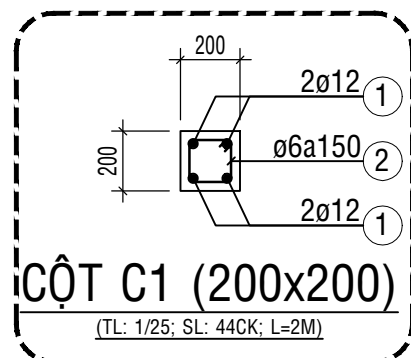
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**MÓNG M1**  
(TL: 1/25; KT: 800x800MM; SL: 44CK)



**MÓNG M2**  
(TL: 1/25; KT: 1400x1400MM; SL: 02CK)



SỐ BẢN VẼ :

HỒ SƠ :

BY

02

HOÀN THÀNH :

2025

HỒ SƠ :

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

| BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP MÓNG |         |                        |                 |                        |          |      |                    |                   |
|-----------------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
| TÊN C.KIỆN                  | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|                             |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| M1<br>Số lượng: 44          | 1       | 150   750              | 10              | 900                    | 6        | 264  | 237.6              | 146.49            |
|                             | 2       | 750                    | 10              | 750                    | 6        | 264  | 198                | 122.07            |
|                             | 3       | 150   1550             | 12              | 1700                   | 4        | 176  | 299.2              | 265.63            |
|                             | 4       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 8        | 352  | 246.4              | 54.69             |
| M2<br>Số lượng: 2           | 1       | 150   1350             | 10              | 1500                   | 10       | 20   | 30                 | 18.50             |
|                             | 2       | 1350                   | 10              | 1350                   | 10       | 20   | 27                 | 16.65             |
|                             | 3       | 150   1550             | 12              | 1700                   | 4        | 8    | 13.6               | 12.07             |
|                             | 4       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 8        | 16   | 11.2               | 2.49              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 57.18 kg; Chiều dài = 257.6 mét  
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 10$  = 303.71 kg; Chiều dài = 492.6 mét  
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 12$  = 277.7 kg; Chiều dài = 312.8 mét

| BTK CỐT THÉP GIẰNG MÓNG - GIẰNG TƯỜNG |         |                        |                 |                        |          |      |                    |                   |
|---------------------------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
| TÊN C.KIỆN                            | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|                                       |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| GM1<br>Số lượng: 1                    | 1       | 137535                 | 12              | 141495                 | 4        | 4    | 565.98             | 502.49            |
|                                       | 2       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 688      | 688  | 481.6              | 106.89            |
| GT1<br>Số lượng: 1                    | 1       | 33950                  | 10              | 34550                  | 2        | 2    | 69.1               | 42.60             |
|                                       | 2       | 50   150   50          | 6               | 250                    | 170      | 170  | 42.5               | 9.43              |
| GT2<br>Số lượng: 1                    | 1       | 103535                 | 10              | 105935                 | 2        | 2    | 211.87             | 130.63            |
|                                       | 2       | 50   150   50          | 6               | 250                    | 518      | 518  | 129.5              | 28.74             |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 145.06 kg; Chiều dài = 653.6 mét  
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 10$  = 173.23 kg; Chiều dài = 280.97 mét  
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 12$  = 502.49 kg; Chiều dài = 565.98 mét

| BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP CỘT |         |                        |                 |                        |          |      |                    |                   |
|----------------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
| TÊN C.KIỆN                 | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|                            |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| C1<br>Số lượng: 44         | 1       | 150   1950             | 12              | 2100                   | 4        | 176  | 369.6              | 328.14            |
|                            | 2       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 14       | 616  | 431.2              | 95.71             |
| C2<br>Số lượng: 2          | 1       | 150   2550             | 12              | 2700                   | 4        | 8    | 21.6               | 19.18             |
|                            | 2       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 18       | 36   | 25.2               | 5.59              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 101.3 kg; Chiều dài = 456.4 mét  
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 12$  = 347.32 kg; Chiều dài = 391.2 mét

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**

  
**NGUYỄN CÔNG DANH**

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG**

ĐC: TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

**GIÁM ĐỐC**  
  
**TRẦN VĂN TUYÊN**

**CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:**  
  
**KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ**

**THIẾT KẾ**  
  
**KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ**

**QUẢN LÝ KỸ THUẬT**  
  
**KS. TRẦN VĂN TÝ**

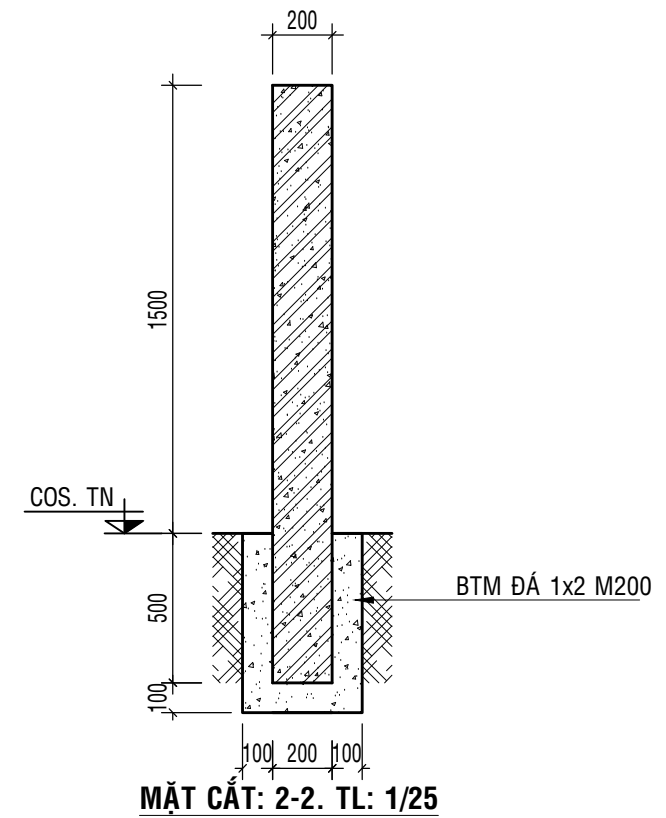
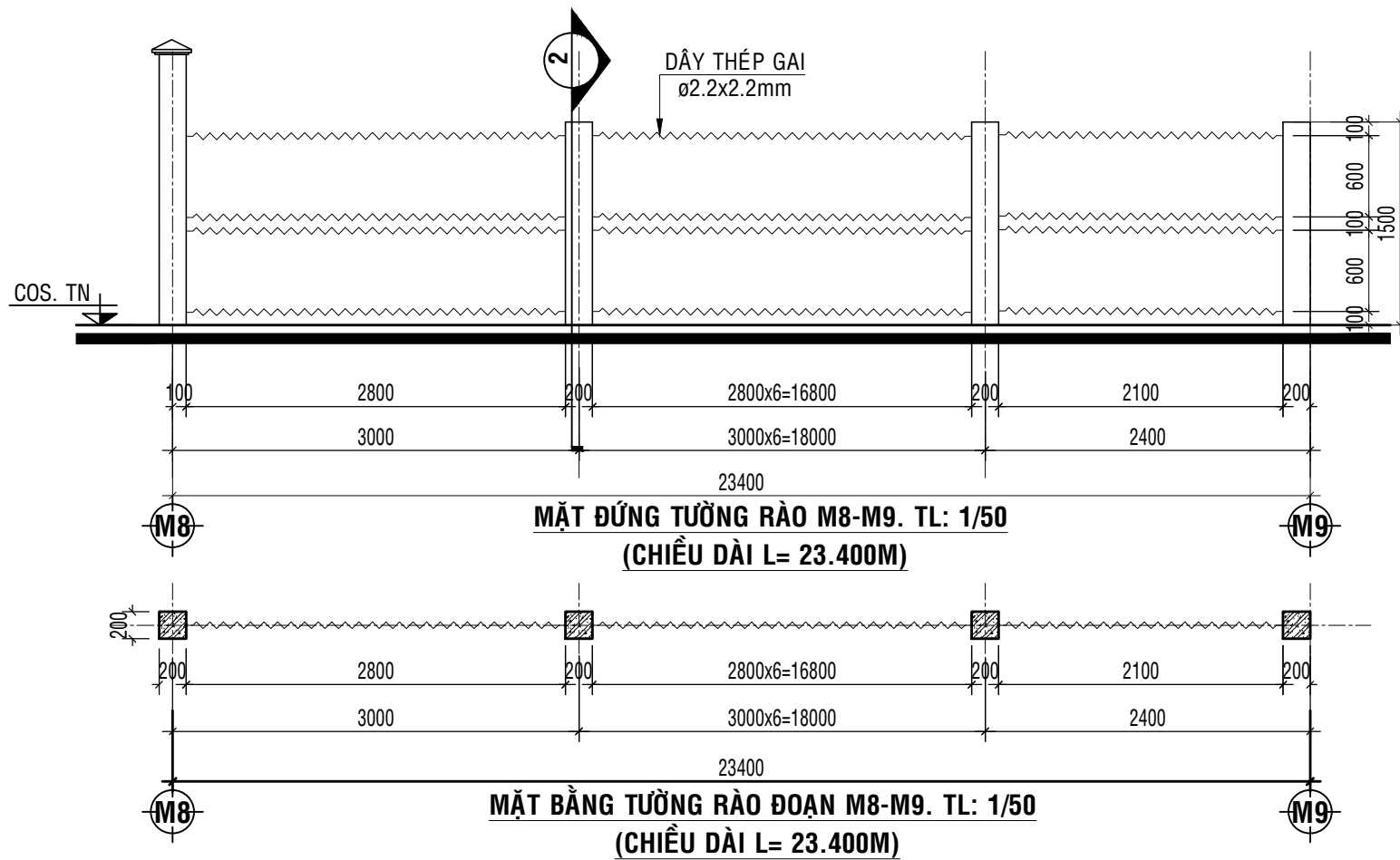
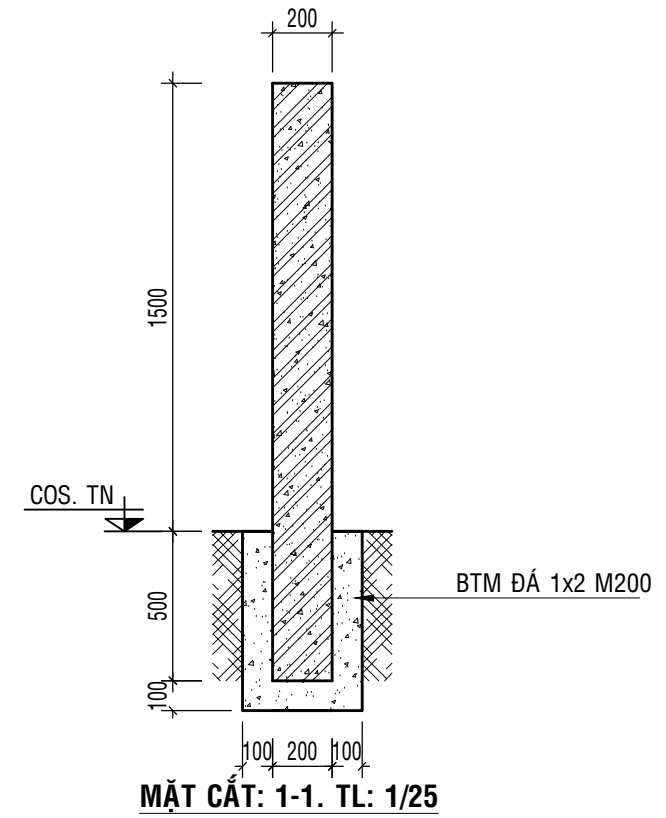
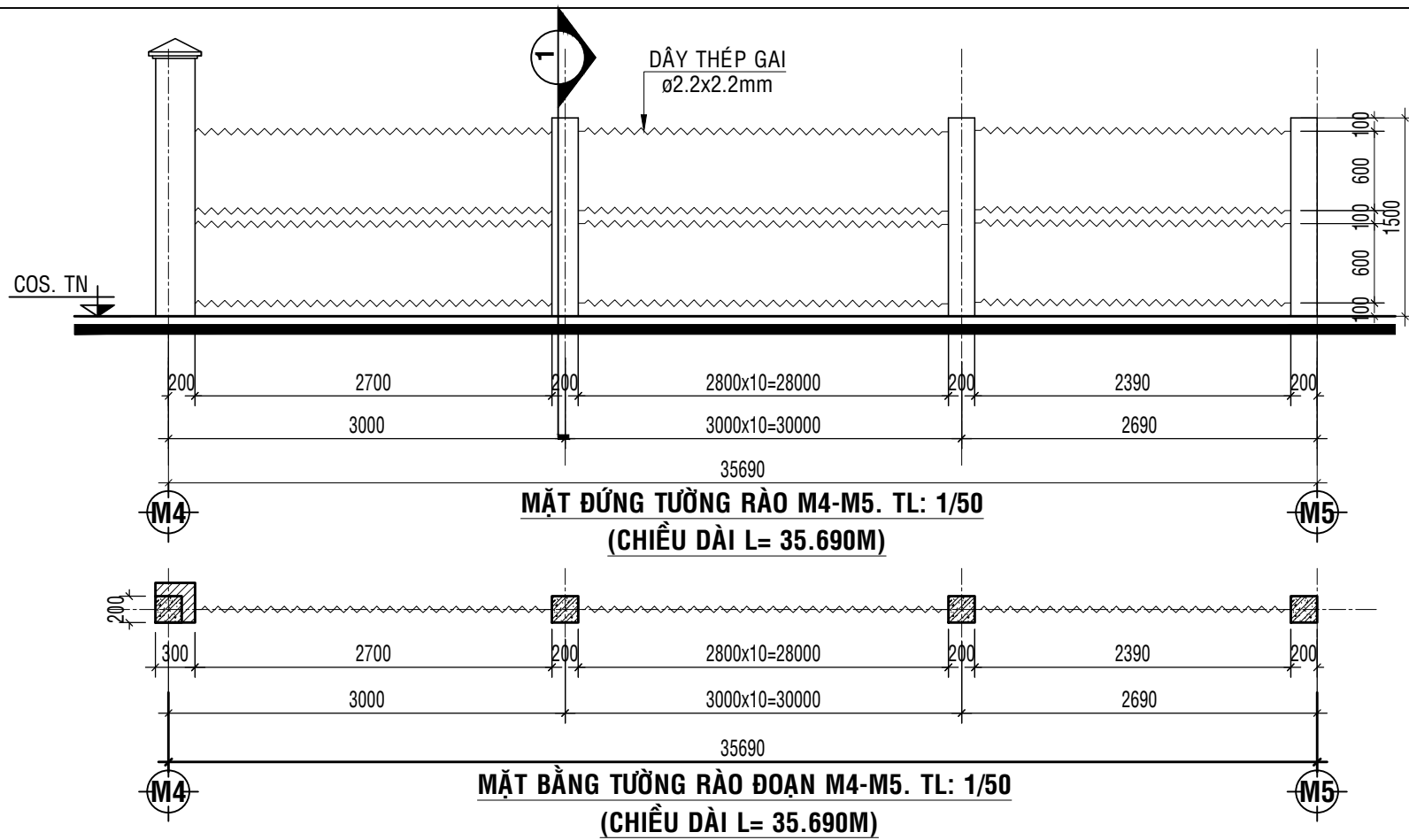
**TÊN CÔNG TRÌNH:**  
NĂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

**ĐỊA ĐIỂM XD:** ÁP 3, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

**TÊN BẢN VẼ:**  
**BẢNG THỐNG KÊ THÉP**

SỐ BẢN VẼ: **KẾT CẤU**  **HOÀN THÀNH:** 2025

**HỒ SƠ:**  
**HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**



CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
*Signature*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:  
*Signature*  
KS. ĐOÀN THÀNH ĐÓ

THIẾT KẾ  
*Signature*  
KS. ĐOÀN THÀNH ĐÓ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*Signature*  
KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3,  
MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

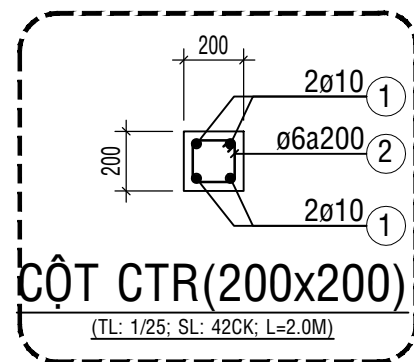
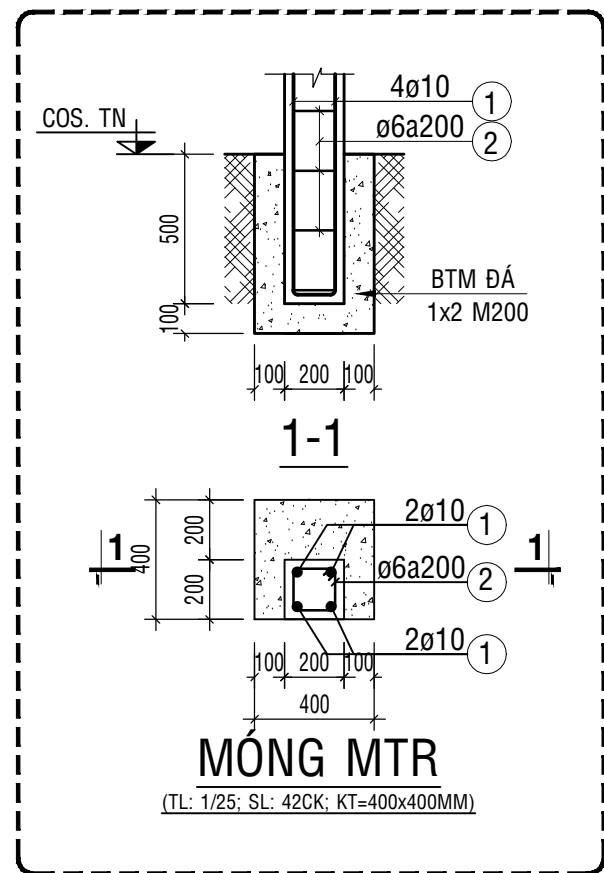
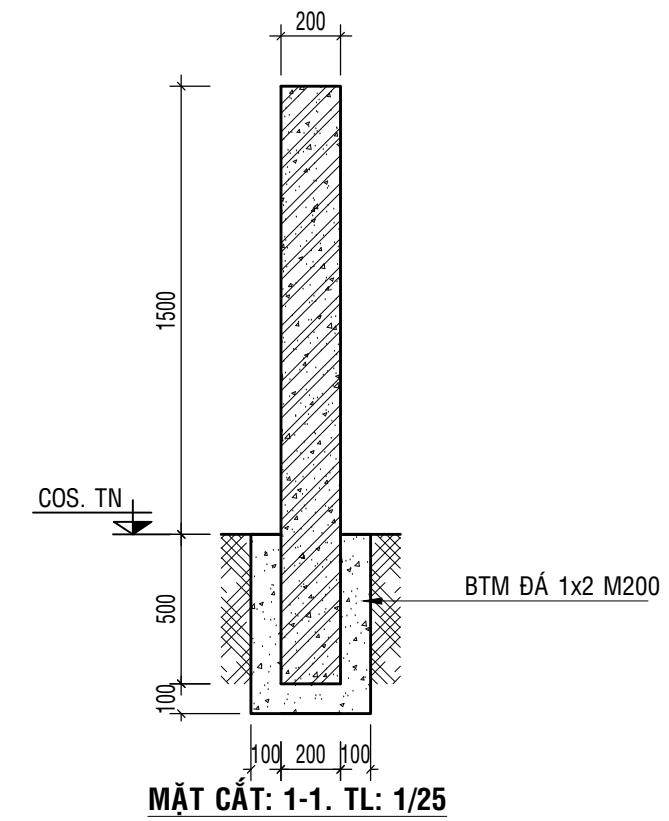
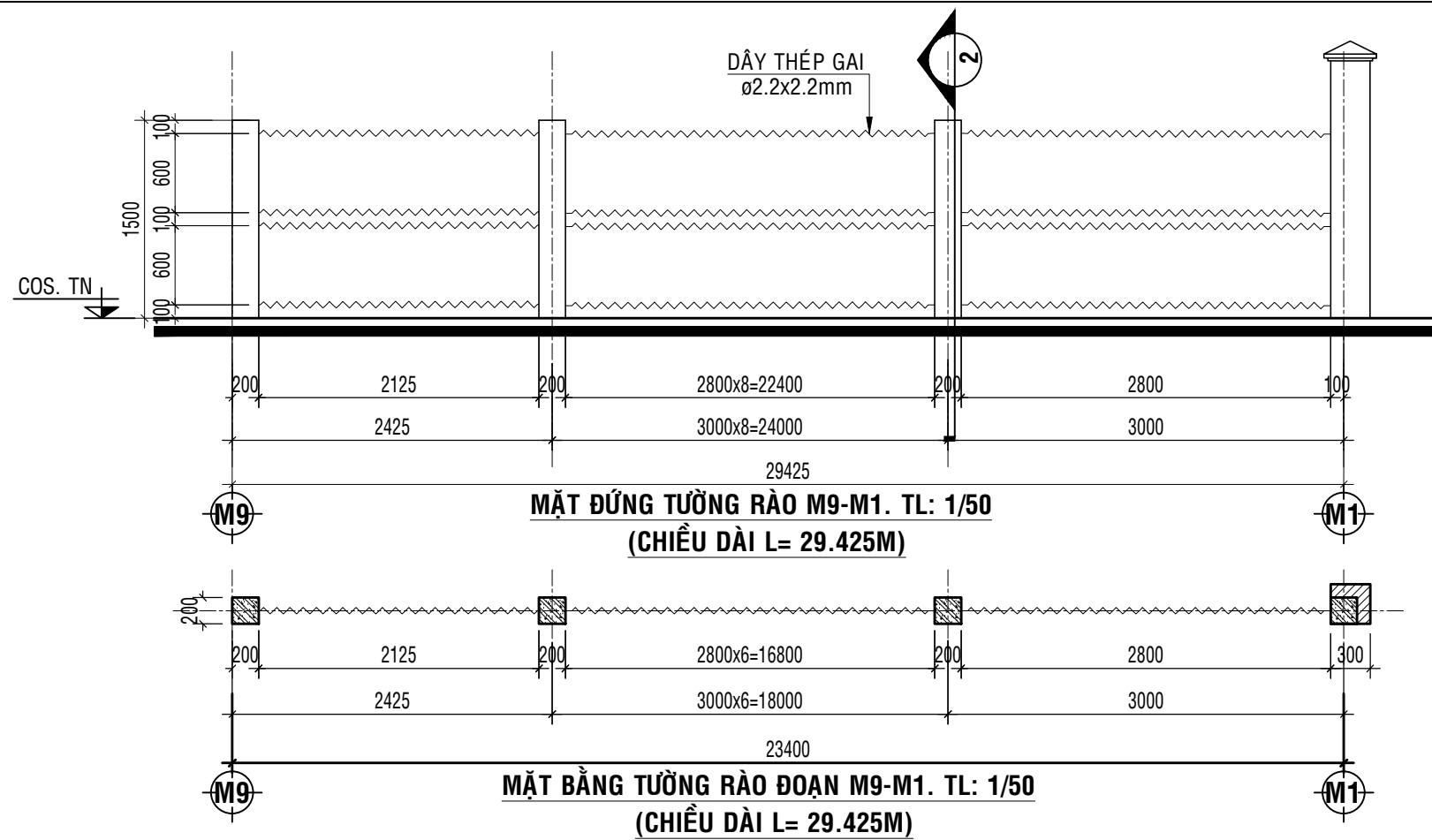
ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 3, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M4-M5  
MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M8-M9

SỐ BẢN VẼ:  
KẾT CẤU

HOÀN THÀNH:  
2025

HỒ SƠ:  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP CỘT TƯỜNG RÀO KẼM GAI

| TÊN C.KIỆN | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|            |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| CTR        | 1       | 1950                   | 10              | 1950                   | 4        | 168  | 327.6              | 201.98            |
|            | 2       | 150 150 50             | 6               | 700                    | 11       | 462  | 323.4              | 71.78             |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 71.78 kg; Chiều dài = 323.4 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 10$  = 201.98 kg; Chiều dài = 327.6 mét

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

*Signature*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐÓ

THIẾT KẾ

*Signature*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐÓ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:

NĂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3,  
MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 3, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M9-M1  
CHI TIẾT CỘT TƯỜNG RÀO CTR, MÔNG MTR  
BẢNG THỐNG KÊ THÉP CỘT

SỐ BẢN VẼ:

KẾT CẤU

BY

05

HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP:  
ẤP 3, MƯỜI MẪU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI.  
(NHÀ VĂN HÓA ẤP MƯỜI MẪU)

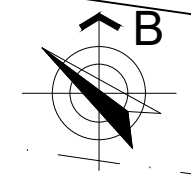
NĂM 2025

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



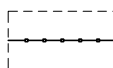
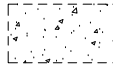
HẠNG MỤC: NHÀ VĂN HÓA ÁP MƯỜI MẪU ( NHÀ VĂN HÓA )

NĂM 2025

ĐƯỜNG NHỰA



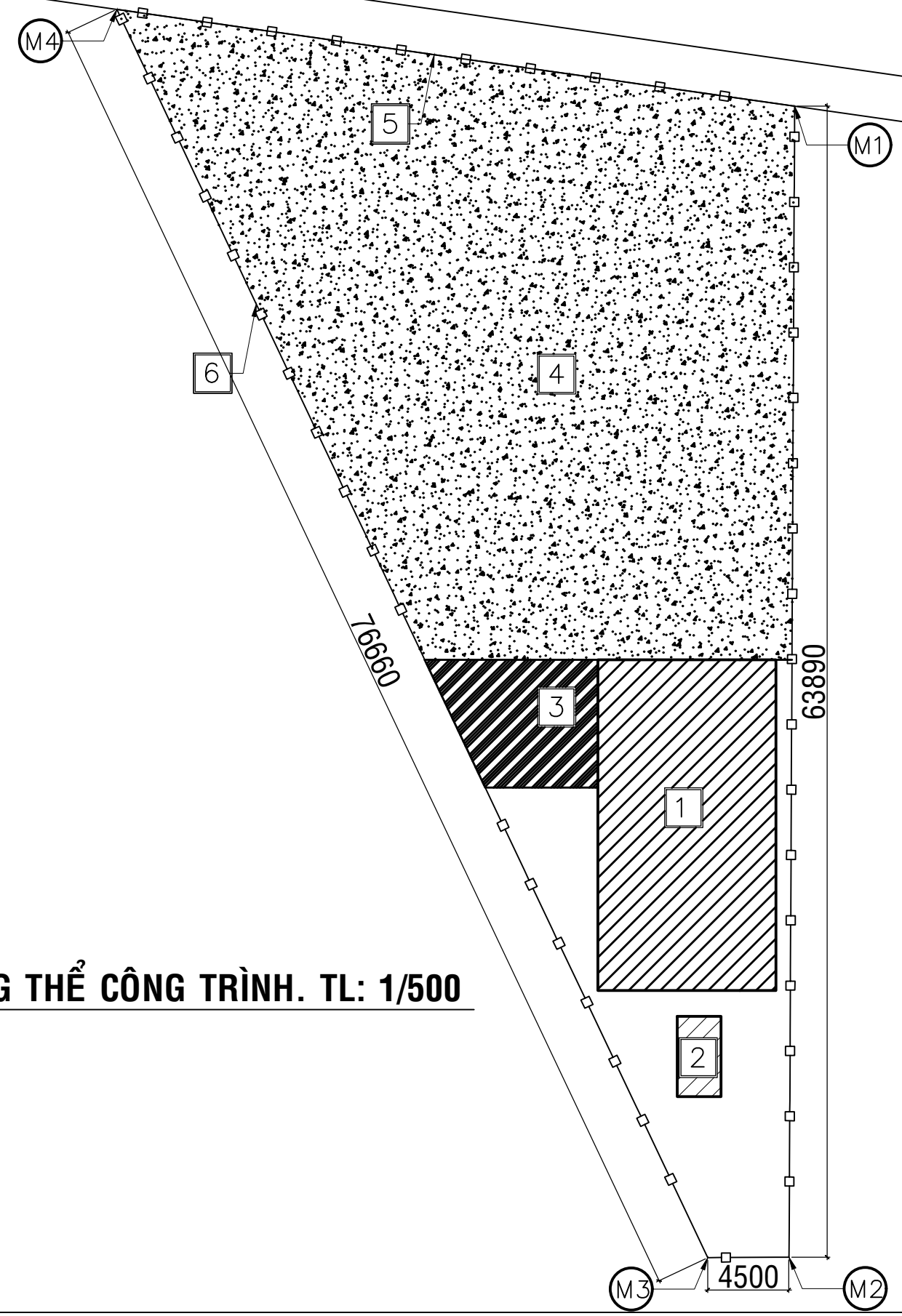
### CHÚ THÍCH KÝ HIỆU

-  CÔNG TRÌNH XÂY MỚI
-  CÔNG TRÌNH HIỆN TRẠNG
-  RANH GIỚI KHU ĐẤT XÂY DỰNG
-  SÂN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG

### DANH SÁCH HẠNG MỤC

| STT | TÊN HẠNG MỤC | GHI CHÚ  |
|-----|--------------|----------|
| 1   | NHÀ VĂN HÓA  | HIỆN HỮU |
| 2   | NHÀ VỆ SINH  | HIỆN HỮU |
| 3   | NHÀ KHO      | XD MỚI   |
| 4   | SÂN BÊ TÔNG  | HIỆN HỮU |
| 5   | TƯỜNG RÀO    | HIỆN HỮU |
| 6   | TƯỜNG RÀO    | XD MỚI   |

### MẶT BẰNG TỔNG THỂ CÔNG TRÌNH. TL: 1/500



**CHỦ ĐẦU TƯ**  
UBND XÃ HUNG PHƯỚC

*(Signature)*  
NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HÙNG

ĐC: X. TÂN TIÊN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
*(Signature)*  
TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:  
*(Signature)*  
KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ  
*(Signature)*  
KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*(Signature)*  
KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP: ẤP 3, MƯỜI MÁU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HÙNG XÃ HUNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ẤP MƯỜI MÁU, XÃ HUNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
MẶT BẰNG TỔNG THỂ

SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC 01 HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ:  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

### I./ THUYẾT MINH HIỆN TRẠNG:

- MÁI LỢP TÔN MẠ KẼM, XÀ GỖ THÉP;
- CỘT, DẦM, TRẦN, TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI NHÀ BẢ MATIC LĂN SƠN ĐÃ BỊ THẤM, BẠC MÀU, HOEN Ồ GÂY MẤT THẨM MỸ;
- BẬC CẤP, HÀNH LANG LÁT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 500x500; NỀN HÀNH LANG BỊ ĐỘNG NƯỚC;
- TRẦN LAPHONG TOLE;
- CỬA ĐI; CỬA SỔ BẰNG SẮT SƠN TÍNH ĐIỆN, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY CÓ KHUNG SẮT BẢO VỆ;

### II. THUYẾT MINH THÁO DỖ:

#### A. NHÀ VĂN HÓA:

##### 1. TẦNG 1:

- VỆ SINH CAO BỎ LỚP SƠN CỬ TRÊN BỀ MẶT CỘT, DẦM, TƯỜNG NGOÀI NHÀ;
- VỆ SINH CAO BỎ LỚP SƠN CỬ TRÊN BỀ MẶT CỘT, DẦM, TƯỜNG TRONG NHÀ;
- THÁO DỖ GẠCH NỀN HÀNH LANG TRUC 1-2;
- THÁO DỖ NEN GẠCH BẬC CẤP;
- PHÁ DỖ LAN CAN TRỤC A - C

##### 2. TẦNG MÁI:

- VỆ SINH CAO BỎ LỚP SƠN CỬ TRÊN BỀ MẶT ĐÁY VÀ THÀNH SÊ NÔ;
- ĐỤC LỚP VXM MẶT TRÊN SÊ NÔ;

#### B. NHÀ VỆ SINH:

- THÁO DỖ 2 BỒN CẦU;
- THÁO DỖ 1 LAVABO;

### III. THUYẾT MINH CẢI TẠO:

#### A. NHÀ VĂN HÓA:

##### 1. TẦNG 1:

- HOÀN THIỆN BẢ MATIC LĂN SƠN 01 NƯỚC LÓT 02 NƯỚC PHỦ CHO CỘT, DẦM, TƯỜNG NGOÀI NHÀ (TÍNH BẢ 50% DIỆN TÍCH);
- HOÀN THIỆN BẢ MATIC LĂN SƠN 01 NƯỚC LÓT 02 NƯỚC PHỦ CHO CỘT, DẦM, TƯỜNG TRONG NHÀ (TÍNH BẢ 30% DIỆN TÍCH);
- NỀN HÀNH LANG LÁT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 500x500MM;
- BẬC CẤP LÁT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 500x500MM;

##### 2. TẦNG MÁI:

- HOÀN THIỆN BẢ MATIC LĂN SƠN 01 NƯỚC LÓT 02 NƯỚC PHỦ CHO ĐÁY VÀ THÀNH SÊ NÔ (TÍNH BẢ 50% DIỆN TÍCH);
- VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT SÀN SÊ NÔ HIỆN TRẠNG, QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM HAI THÀNH PHẦN, LÁNG VXM M75 DÀY 20 TẠO DỐC;

#### B. NHÀ VỆ SINH:

- THAY MỚI 2 BỒN CẦU;
- THAY MỚI 1 LAVABO;

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP: ẤP 3,  
MƯỜNG TÂN PHƯỚC, BÙI TAM, ẤP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: X. HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

THUYẾT MINH HIỆN TRẠNG  
THUYẾT MINH CẢI TẠO

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

HOÀN THÀNH:

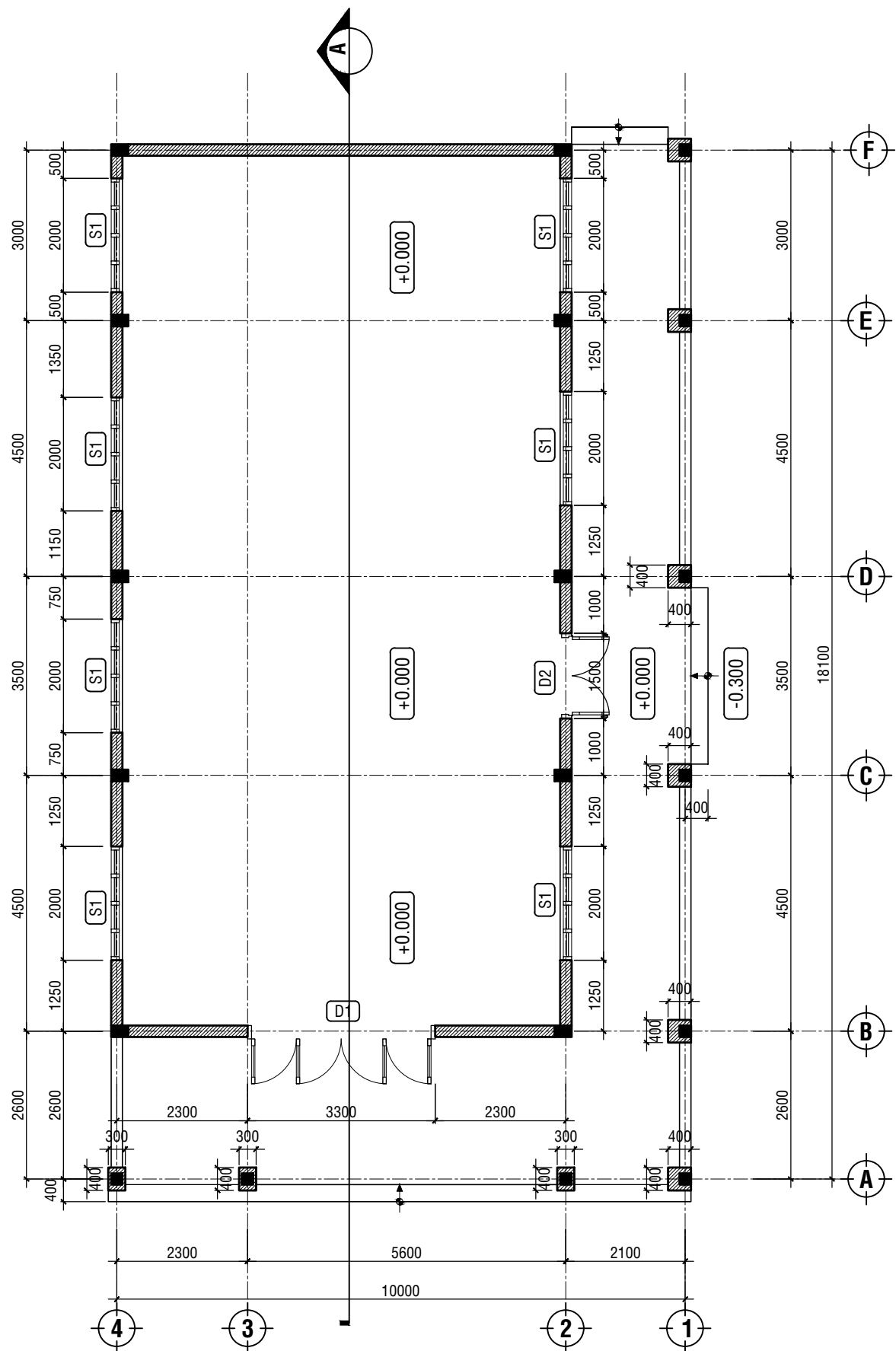
2025

HỒ SƠ:

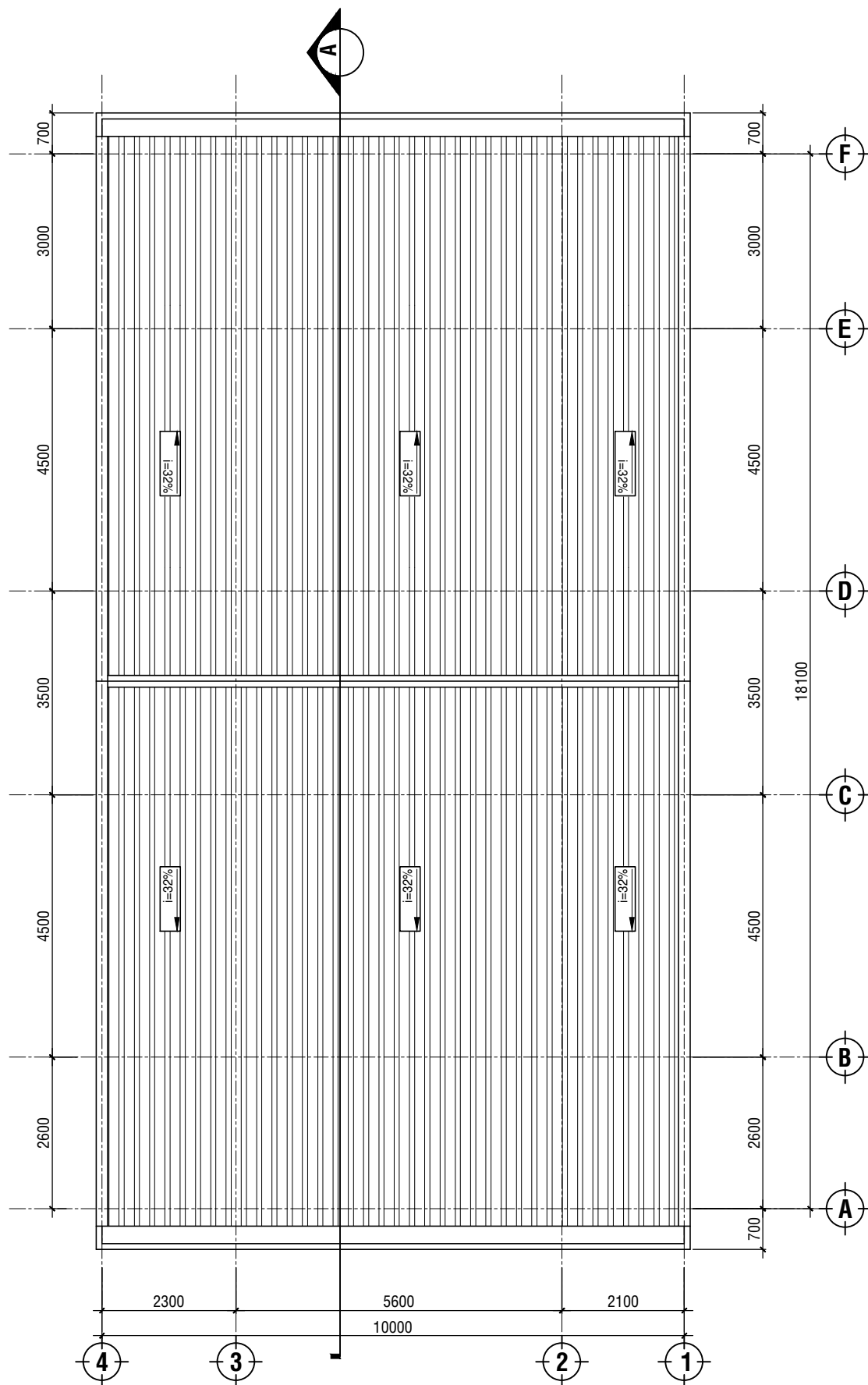
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

# PHẦN BẢN VẼ HIỆN TRẠNG

NĂM 2025



**MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1. TL: 1/100**



**MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG MÁI. TL: 1/100**

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

**GIÁM ĐỐC**  
GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

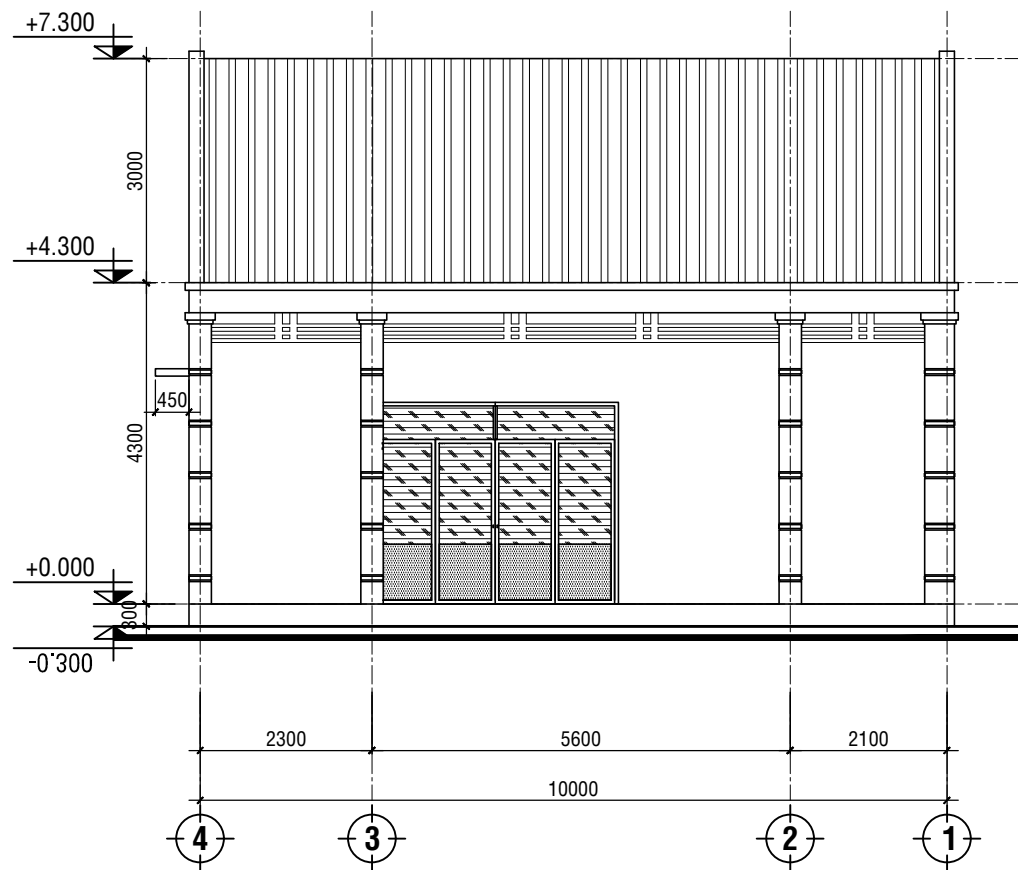
TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP: ẤP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ẤP MƯỜI MÀU, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

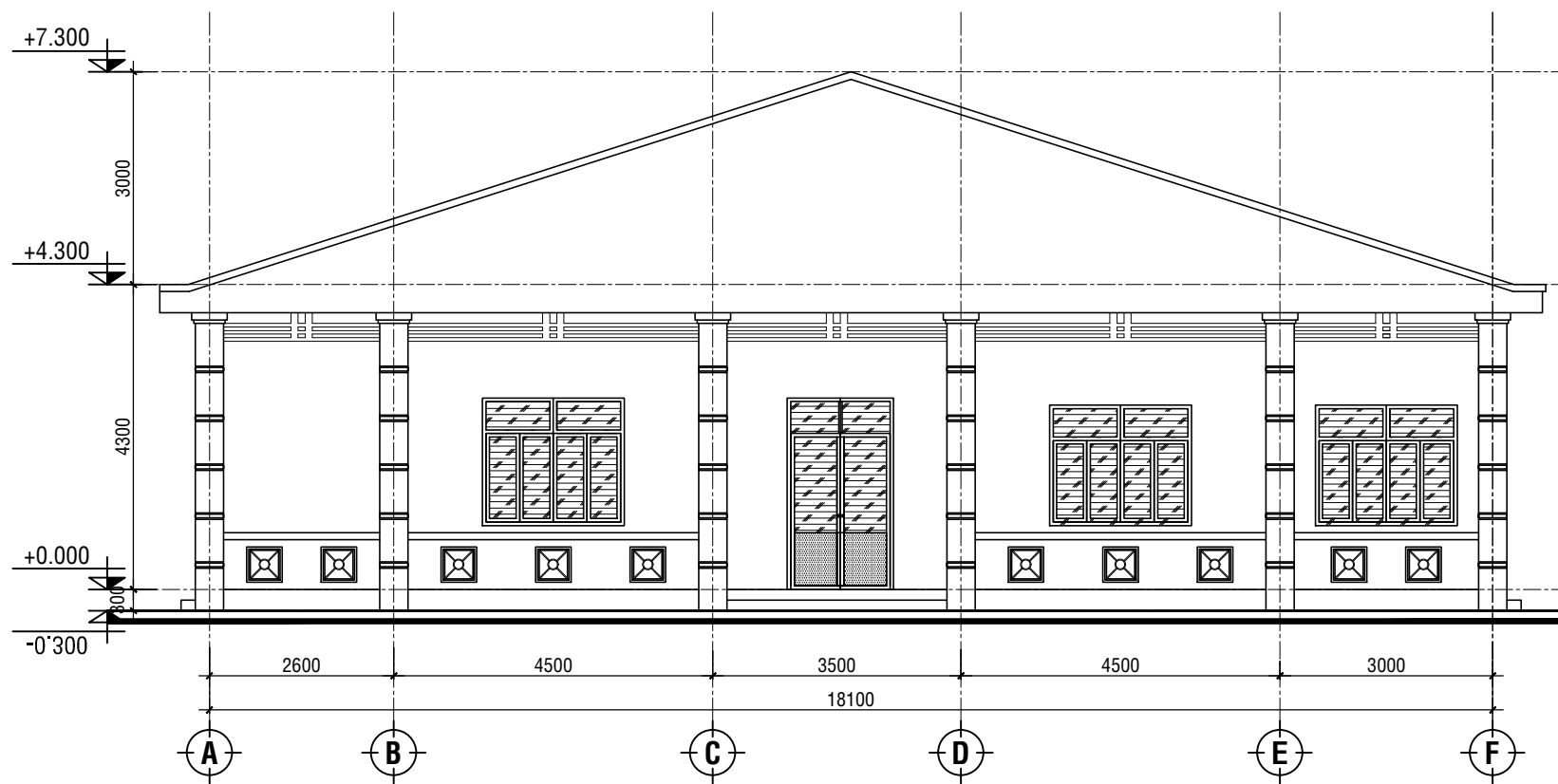
TÊN BẢN VẼ:  
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1  
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG MÁI

|                         |          |                     |
|-------------------------|----------|---------------------|
| SỐ BẢN VẼ:<br>KIẾN TRÚC | BY<br>03 | HOÀN THÀNH:<br>2025 |
|-------------------------|----------|---------------------|

HỒ SƠ:  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỰC 4-1. TL: 1/100**



**MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỰC A-F. TL: 1/100**

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. NGUYỄN VĂN HÒA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP MƯỜI MÀU, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỰC 4-4  
MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỰC A-F; MẶT CẮT: A-A

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

BY

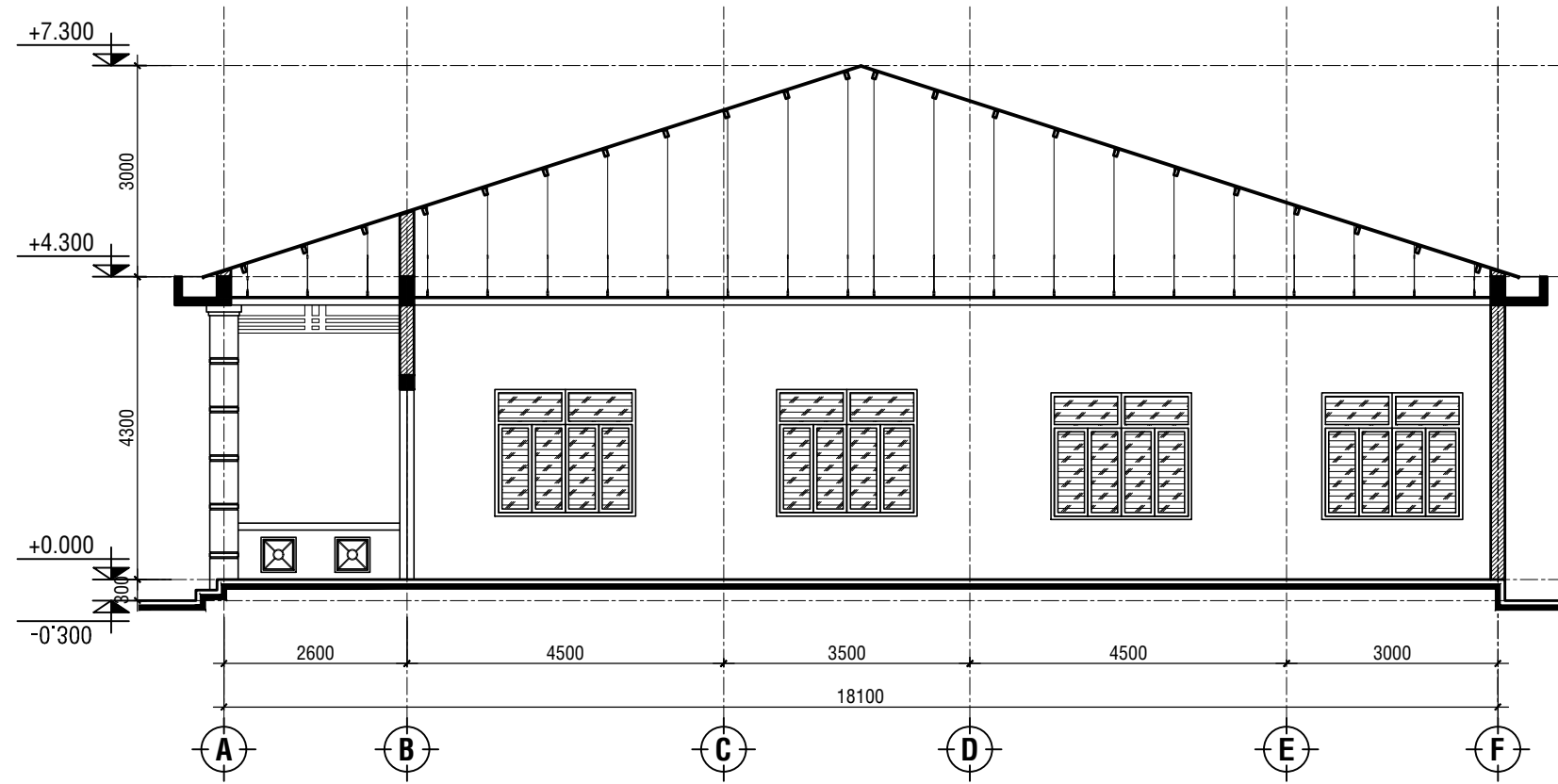
04

HOÀN THÀNH:

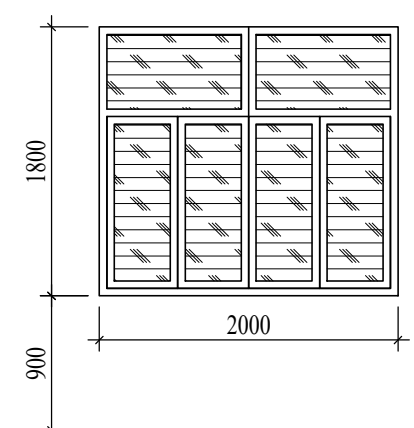
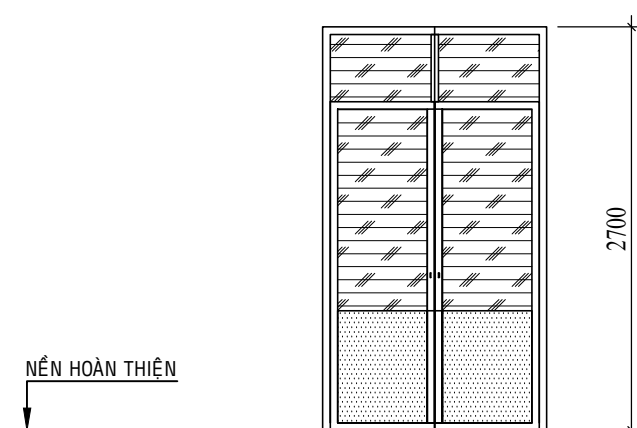
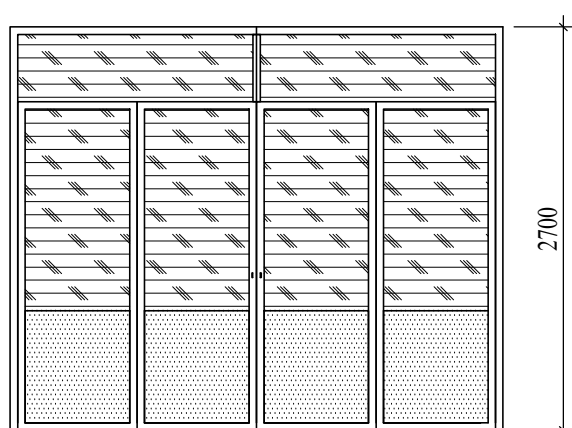
2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



MẶT CẮT HIỆN TRẠNG A-A. TL: 1/100



| CỬA ĐI D1 - SỐ LƯỢNG 01 BỘ |  | CỬA ĐI D2 - SỐ LƯỢNG 01 BỘ |  | CỬA SỐ S1 - SỐ LƯỢNG 07 BỘ |  |
|----------------------------|--|----------------------------|--|----------------------------|--|
| KT: RỘNG X CAO             | 3300*2700  | KT: RỘNG X CAO             | 1500*2700  | KT: RỘNG X CAO             | 2000*1800  |
| QUY CÁCH                   | CỬA ĐI 4 CẢNH MỞ RA  | QUY CÁCH                   | CỬA ĐI 2 CẢNH MỞ RA  | QUY CÁCH                   | CỬA SỐ 4 CẢNH MỞ TRƯỢT   |
| VẬT LIỆU                   | CỬA SẮT, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY...<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BẮN LỀ..... | VẬT LIỆU                   | CỬA SẮT, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY...<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BẮN LỀ..... | VẬT LIỆU                   | CỬA SẮT, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY...<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BẮN LỀ..... |
| VỊ TRÍ LẮP ĐẶT             | PHÒNG HỘI TRƯỞNG   | VỊ TRÍ LẮP ĐẶT             | PHÒNG HỘI TRƯỞNG   | VỊ TRÍ LẮP ĐẶT             | PHÒNG HỘI TRƯỞNG   |

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*(Signature)*  
NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

DC.X.TÂN TIỀN -T.ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
*(Signature)*  
TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:  
*(Signature)*  
KTS.BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ  
*(Signature)*  
KTS.BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*(Signature)*  
KTS.NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP MƯỜI MÀU, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

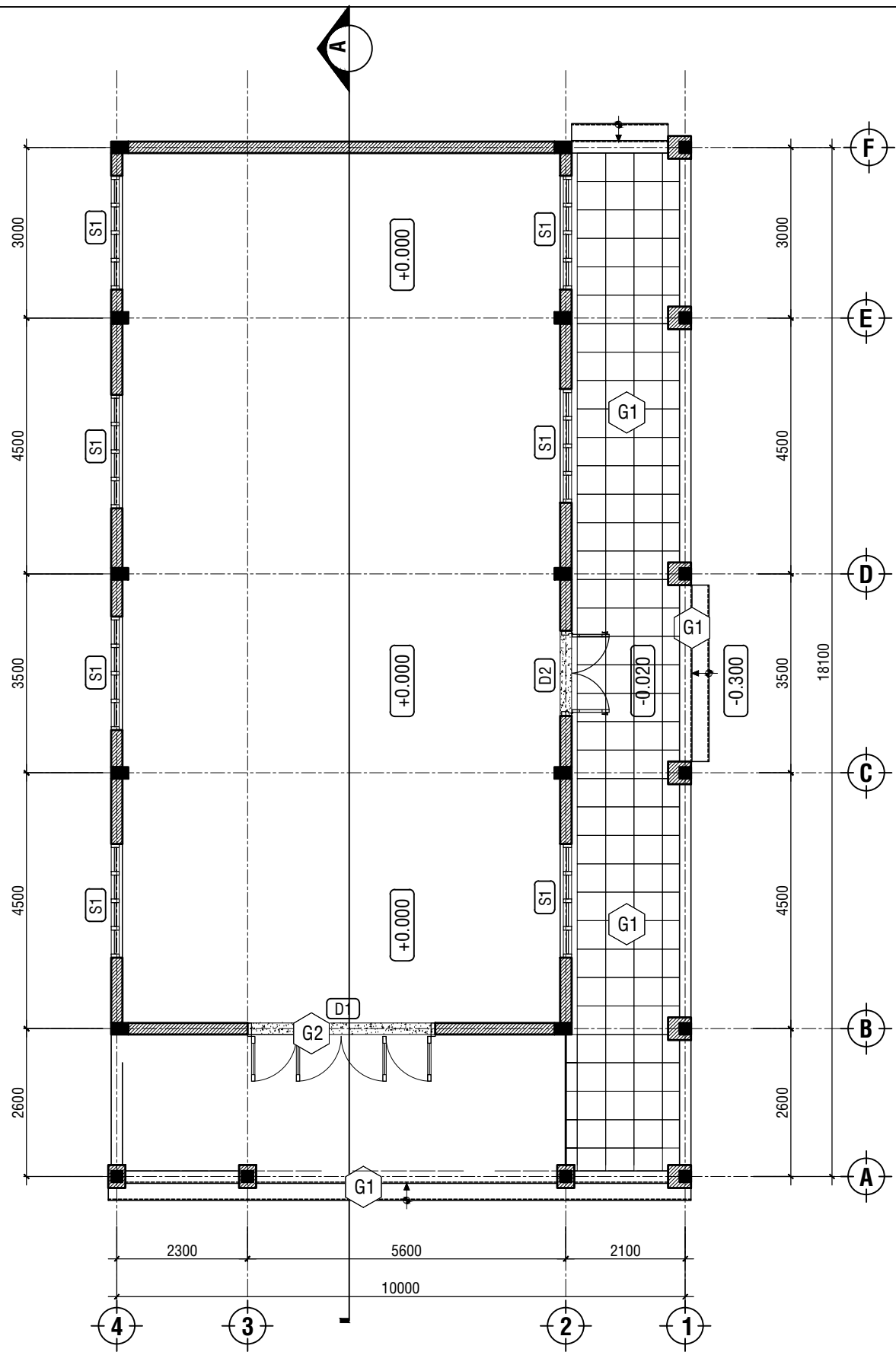
TÊN BẢN VẼ:  
MẶT CẮT HIỆN TRẠNG A-A  
CHI TIẾT CỬA HIỆN TRẠNG

SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC **05** HOÀN THÀNH: 2025

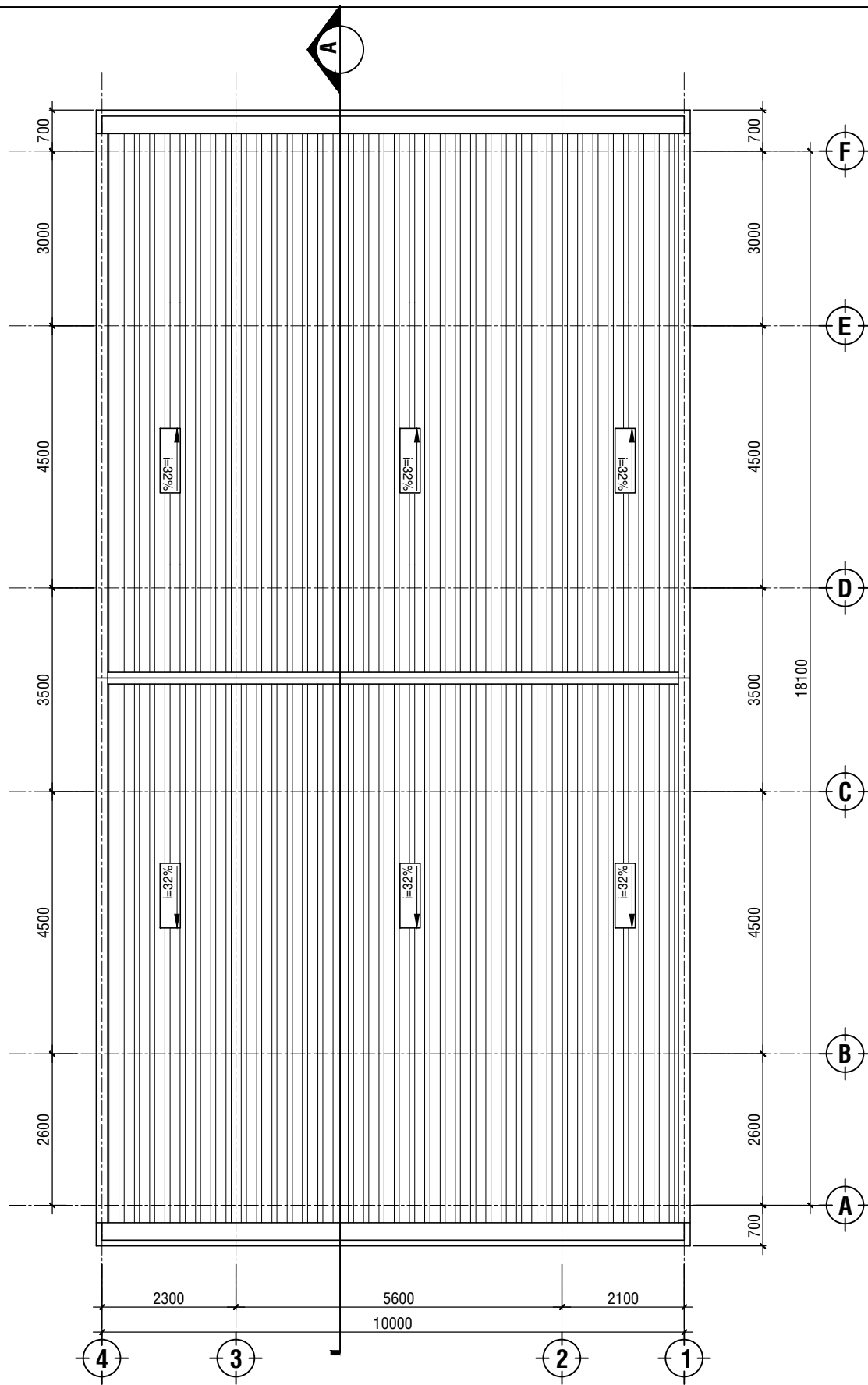
HỒ SƠ: **HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**

# PHẦN BẢN VẼ CẢI TẠO

NĂM 2025



**MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1. TL: 1/100**



**MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG MÁI. TL: 1/100**

**GHI CHÚ KÝ HIỆU**

- ĐIỂM ĐỊNH VỊ LÁT GẠCH
- GẠCH CERAMIC 500x500mm (LÀM MỚI)

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*(Signature)*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*(Signature)*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

*(Signature)*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

*(Signature)*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*(Signature)*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MƯỜI MĂU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

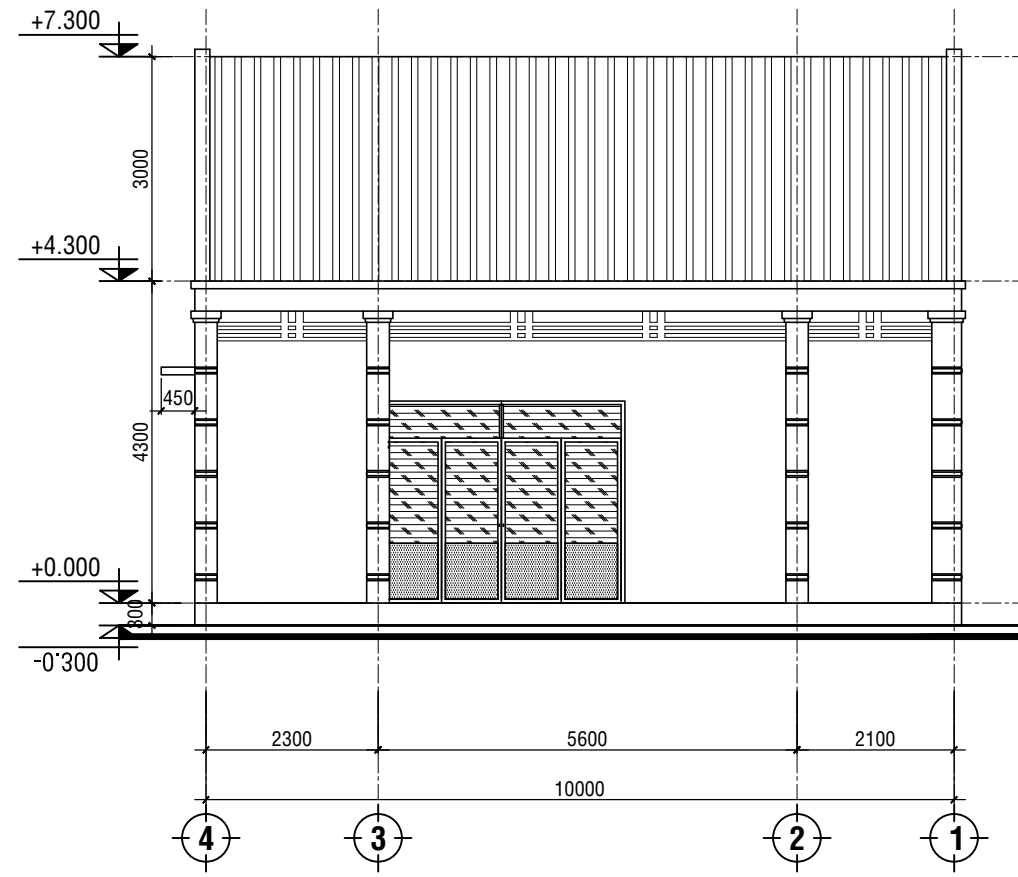
ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP MƯỜI MĂU, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

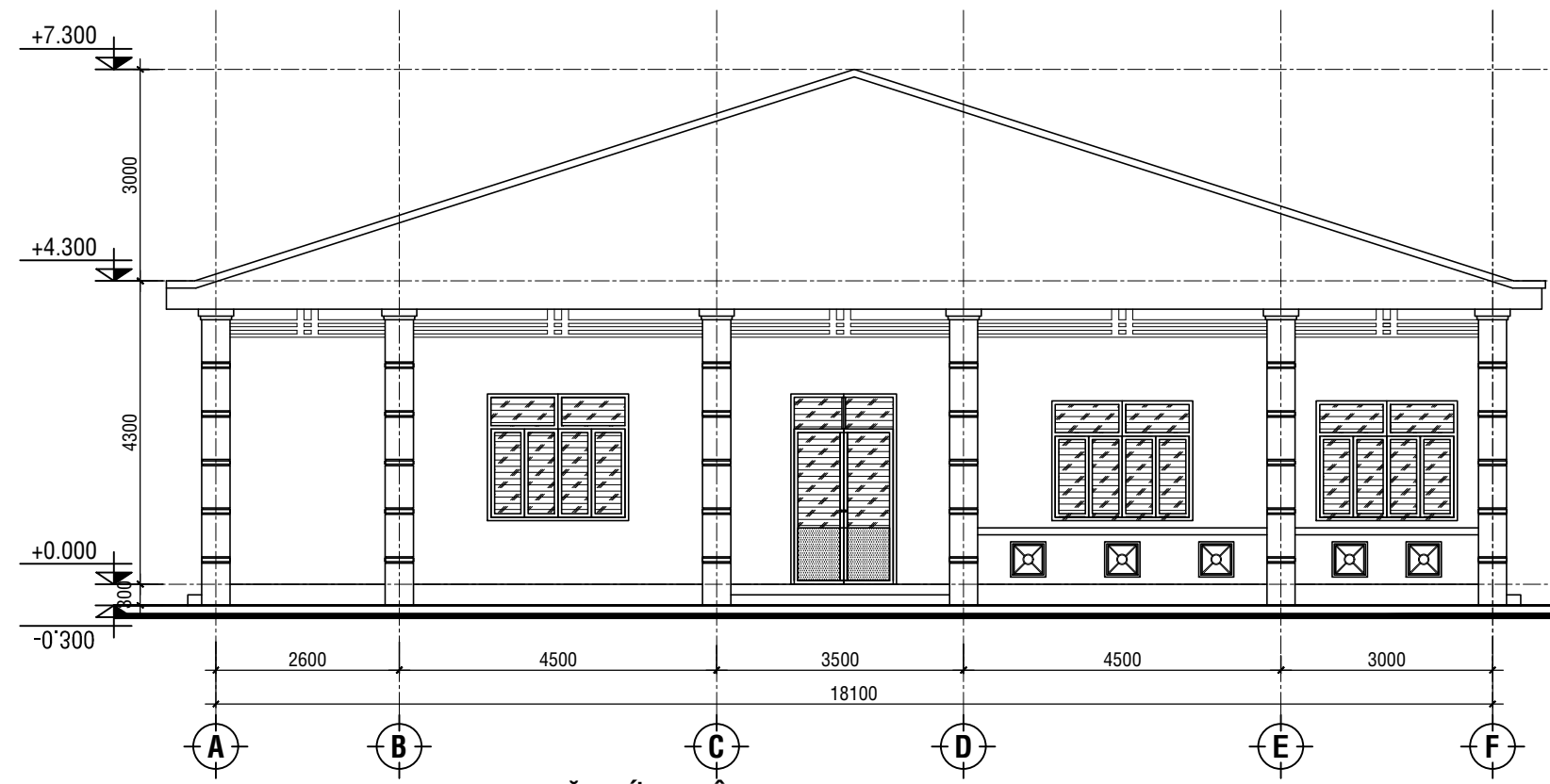
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1  
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG MÁI

SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ: HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỰC 4-1. TL: 1/100**



**MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỰC A-F. TL: 1/100**

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**

*(Signature)*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD**  
**DUY HƯNG**

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÀM ĐỐC  
*(Signature)*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:  
*(Signature)*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ  
*(Signature)*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*(Signature)*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

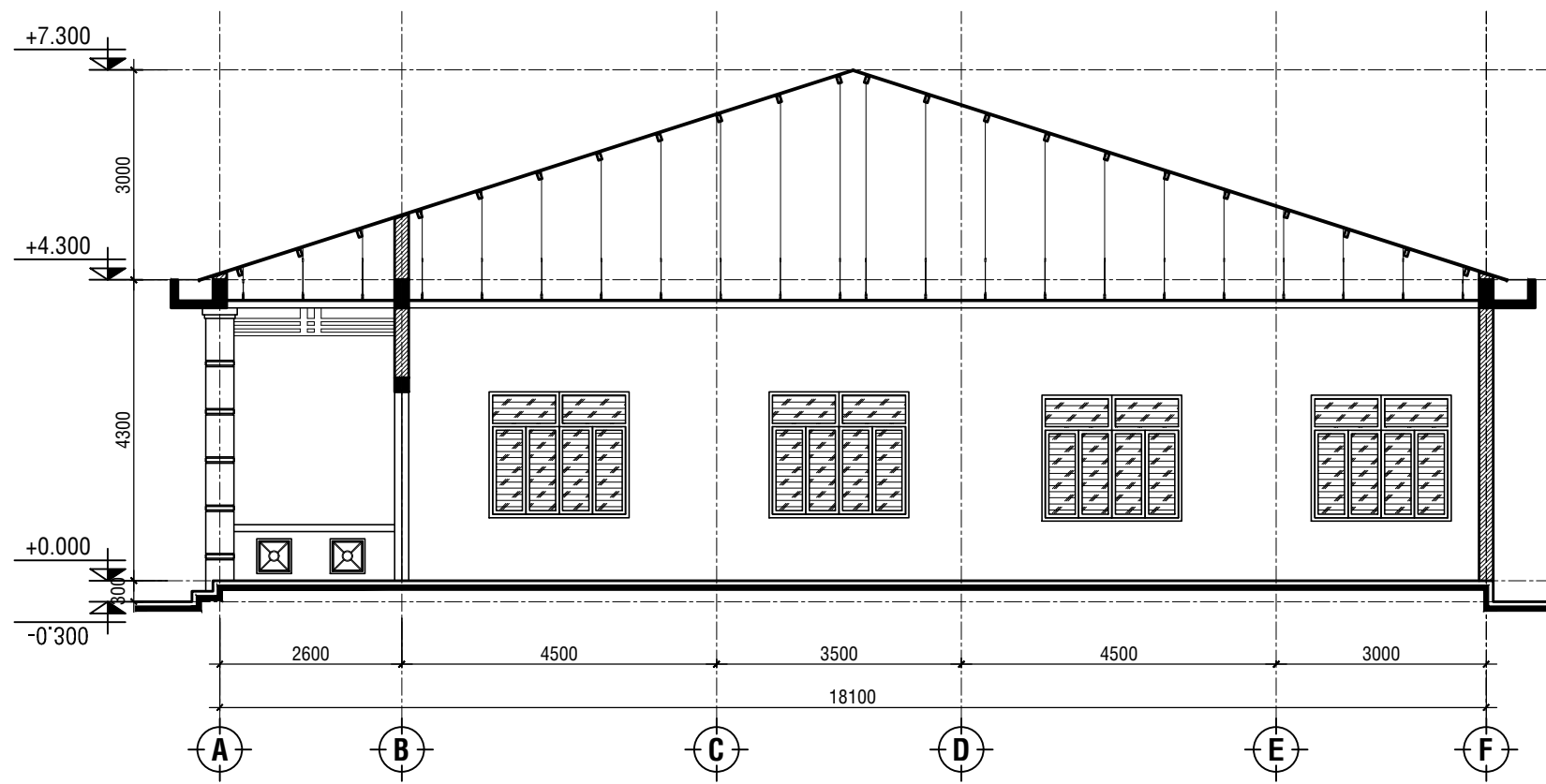
TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MĂU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP MƯỜI MĂU, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
**MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỰC 4-4**  
**MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỰC A-F**

SỐ BẢN VẼ: **KIẾN TRÚC** **07** HOÀN THÀNH: **2025**

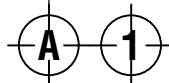
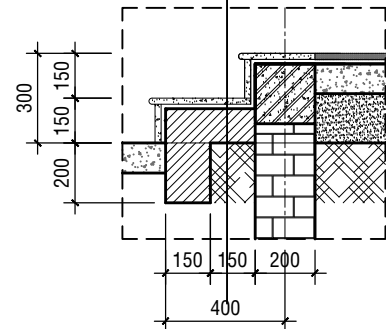
HỒ SƠ:  
**HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**



**MẶT CẮT HIỆN TRẠNG A-A. TL: 1/100**

**Nbc** **NỀN BẬC CẤP**

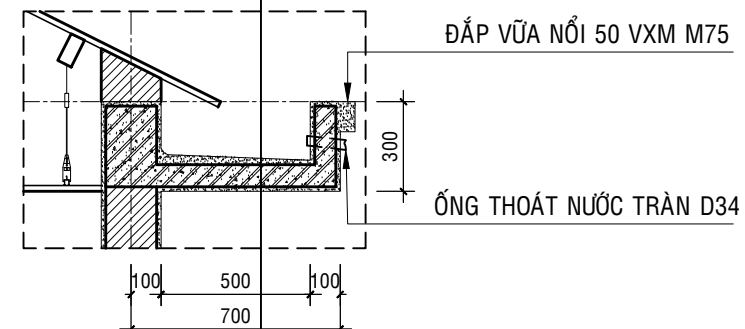
- LÁT GẠCH CERAMIC 500x500mm
- LỚP VỮA MAC 75 DÀY 20mm
- BẬC XÂY BẰNG GẠCH THẺ (HIỆN TRẠNG)
- LỚP ĐẤT CÁT TƯỚI NƯỚC ĐẦM KỸ (HIỆN TRẠNG)
- LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN (HIỆN TRẠNG)



**CHI TIẾT BẬC CẤP CẢI TẠO . TL: 1/25**

**SN** **SÊ NÔ**

- LĂNG VỮA TẠO DỐC DÀY 20 VXM M75
- QUÉT CHỐNG THẤM SIKA TOPSEAL 107
- SÀN BTCT ĐÁ 1x2 M250
- LỚP VXM M75 DÀY 15
- BẢ MATIC LĂN SƠN



**CHI TIẾT SÊ NÔ CẢI TẠO. TL: 1/25**

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HÙNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MĂU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HÙNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP MƯỜI MĂU, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT CẮT CẢI TẠO A-A  
CHI TIẾT BẬC CẤP CẢI TẠO; CHI TIẾT SÊ NÔ

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

HOÀN THÀNH:

08 2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

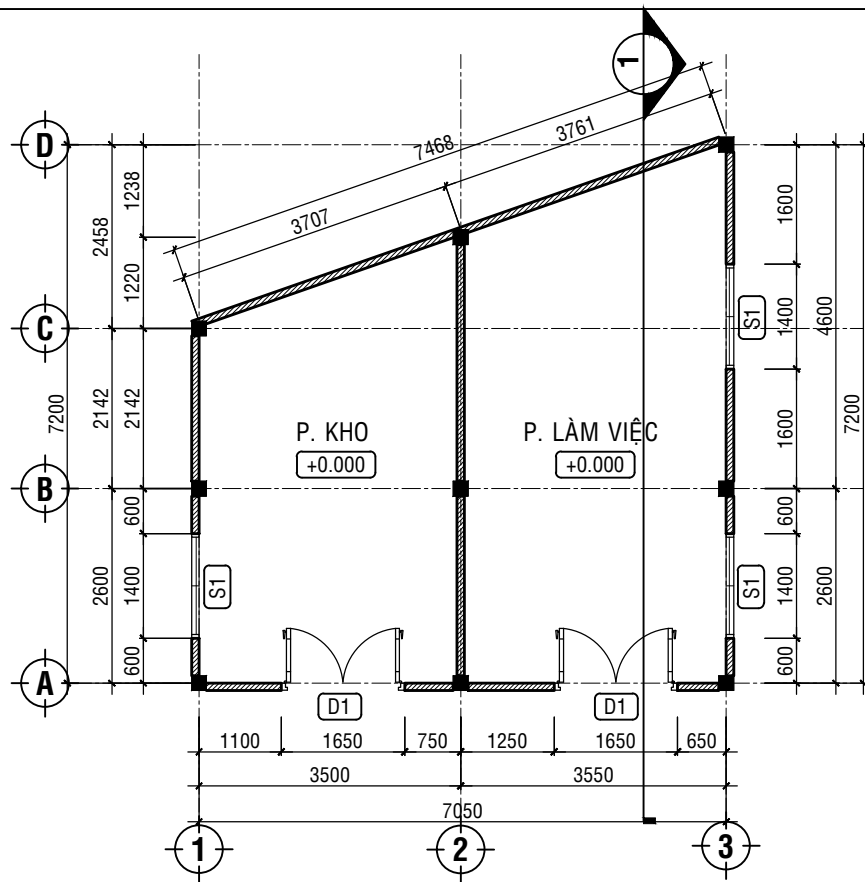
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC: NHÀ VĂN HÓA ÁP MƯỠI MẪU ( NHÀ KHO)

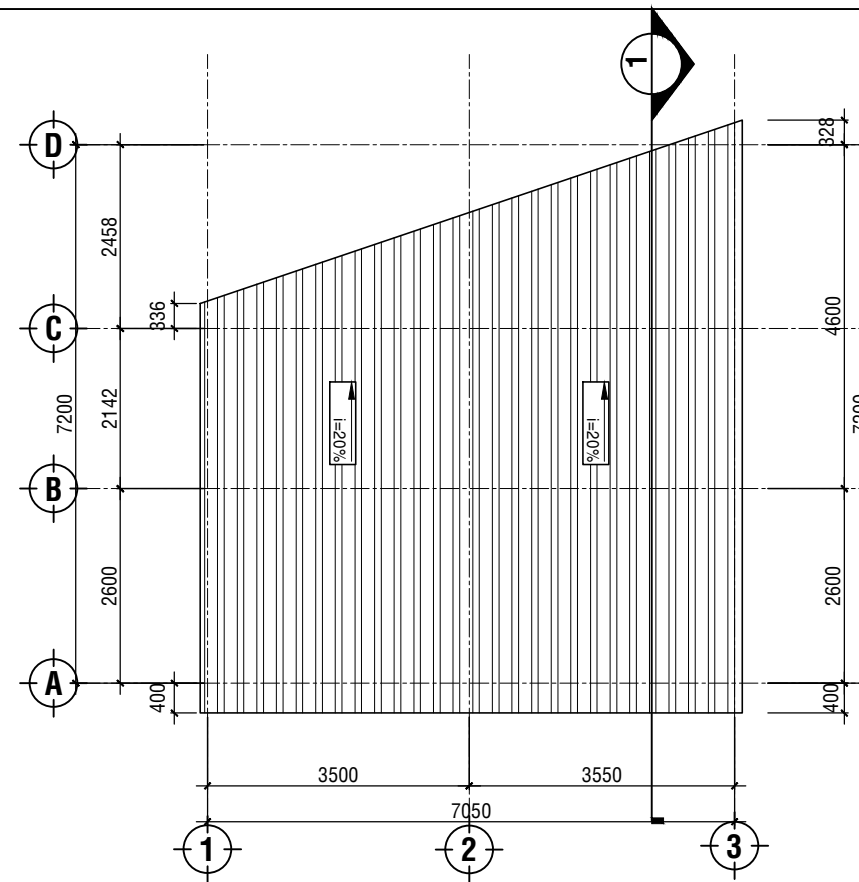
NĂM 2025

# PHẦN BẢN VẼ KIẾN TRÚC

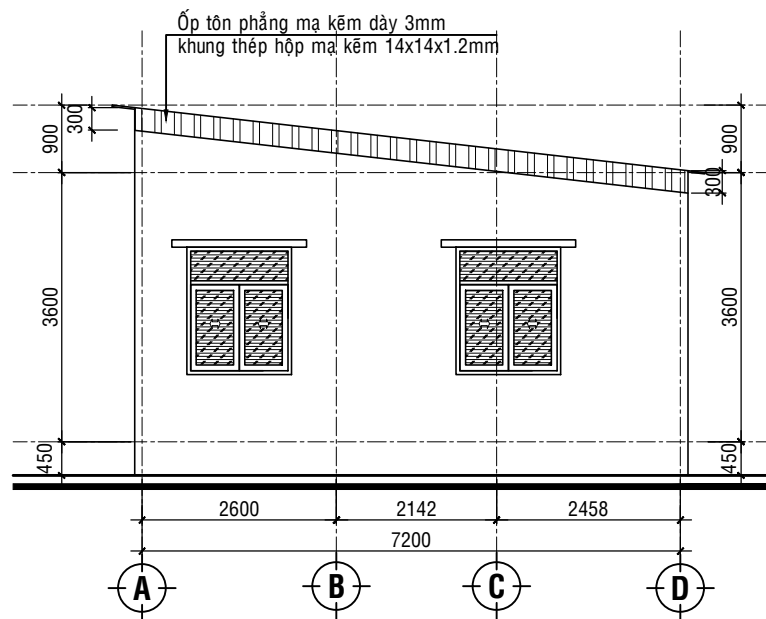
NĂM 2025



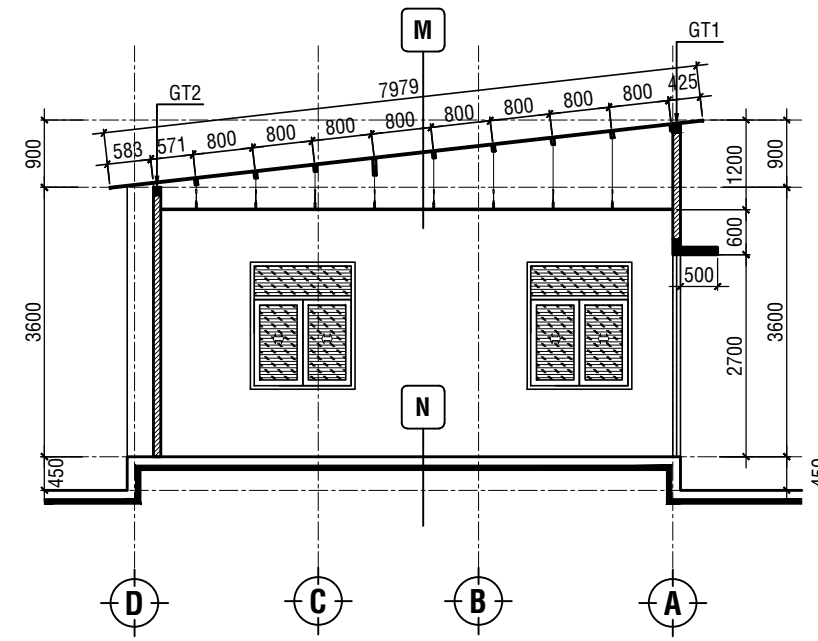
MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC NHÀ KHO. TL: 1/100



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC NHÀ KHO. TL: 1/100



MẶT ĐỨNG TRỰC A-D. TL: 1/100



MẶT CẮT: 1-1. TL: 1/100

**N** NỀN TẦNG TRỆT

- LÁT GẠCH CERAMIC KT500x500MM
- LỚP VỮA DÀY 30 MAC 75
- LỚP BÊ TÔNG NỀN ĐÁ 1\*2 MÁC 150 DÀY 100
- LỚP ĐẤT SAN NỀN ĐẸM KỸ
- LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN

**M** TẦNG MÁI

- MÁI TÔN MẠ KẼM DÀY 0.45MM
- XÀ GỖ THÉP HỘP MẠ KẼM 40x80x1.4MM
- TRẦN NHỰA KT 600x600MM

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP: ẤP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ẤP MƯỜI MÀU, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG NHÀ KHO;  
MẶT CẮT: 1-1;

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

BY

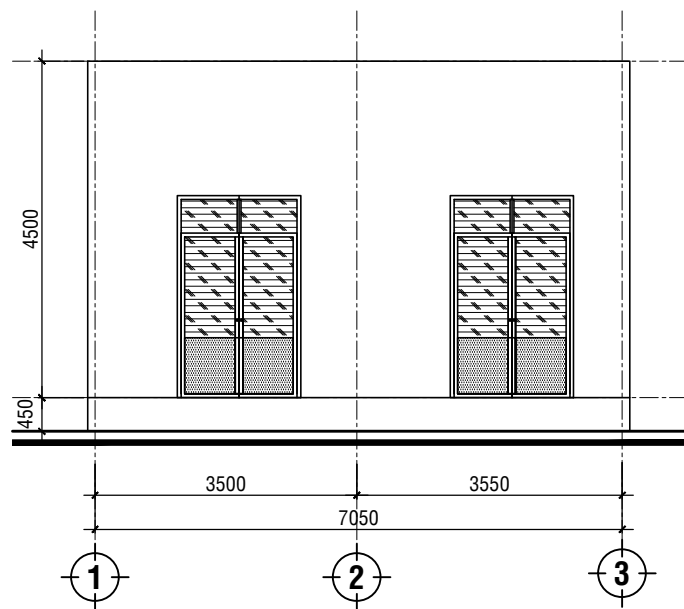
01

HOÀN THÀNH:

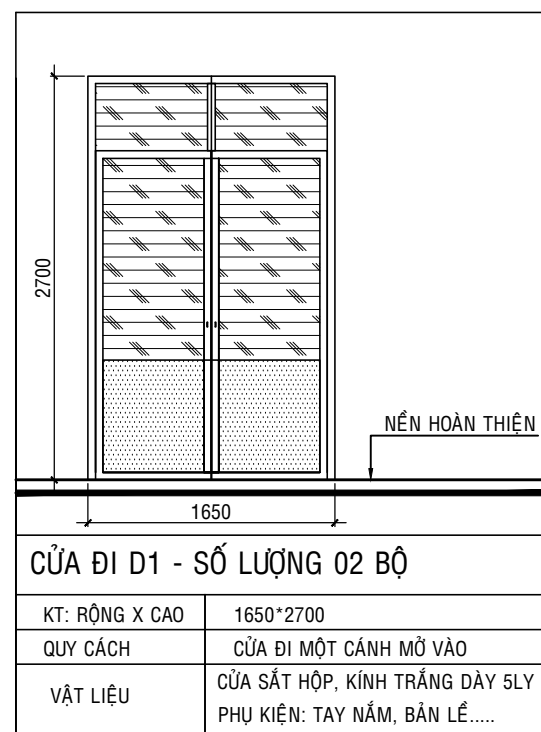
2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

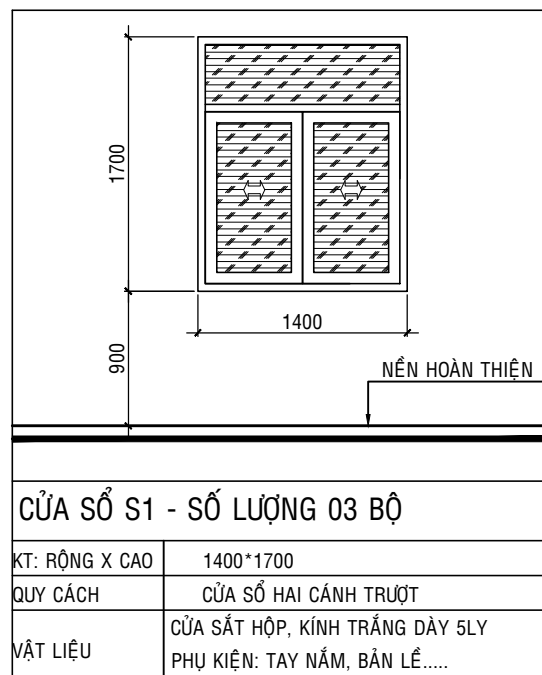


**MẶT ĐỨNG TRỰC 1-3. TL: 1/100**



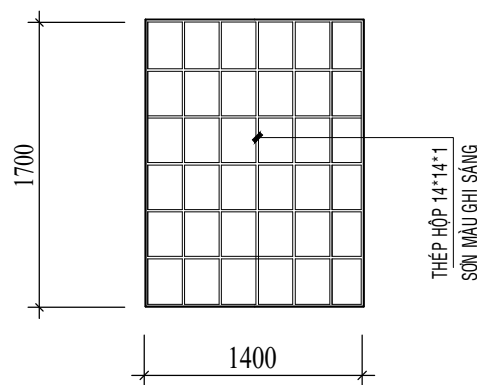
**CỬA ĐI D1 - SỐ LƯỢNG 02 BỘ**

|                |   |
|----------------|---|
| KT: RỘNG X CAO | 1650*2700   |
| QUY CÁCH       | CỬA ĐI MỘT CÁNH MỞ VÀO  |
| VẬT LIỆU       | CỬA SẮT HỘP, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LỀ..... |



**CỬA SỔ S1 - SỐ LƯỢNG 03 BỘ**

|                |   |
|----------------|---|
| KT: RỘNG X CAO | 1400*1700   |
| QUY CÁCH       | CỬA SỔ HAI CÁNH TRƯỢT   |
| VẬT LIỆU       | CỬA SẮT HỘP, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LỀ..... |



**KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ S1  
SL: 03 CK Tỷ lệ: 1/25**

**CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**

*(Signature)*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HÙNG**

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*(Signature)*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

*(Signature)*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

*(Signature)*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*(Signature)*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HÙNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP MƯỜI MÀU, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG NHÀ KHO;  
MẶT CẮT: 1-1;  
CHI TIẾT CỬA;

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

HOÀN THÀNH:

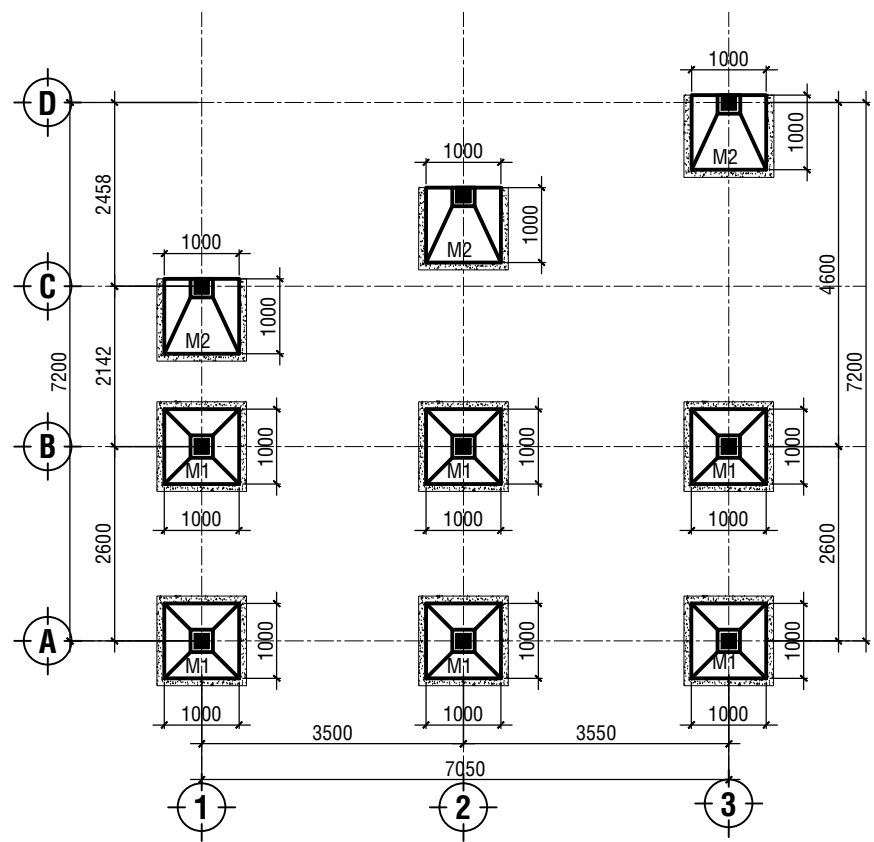
2025

HỒ SƠ:

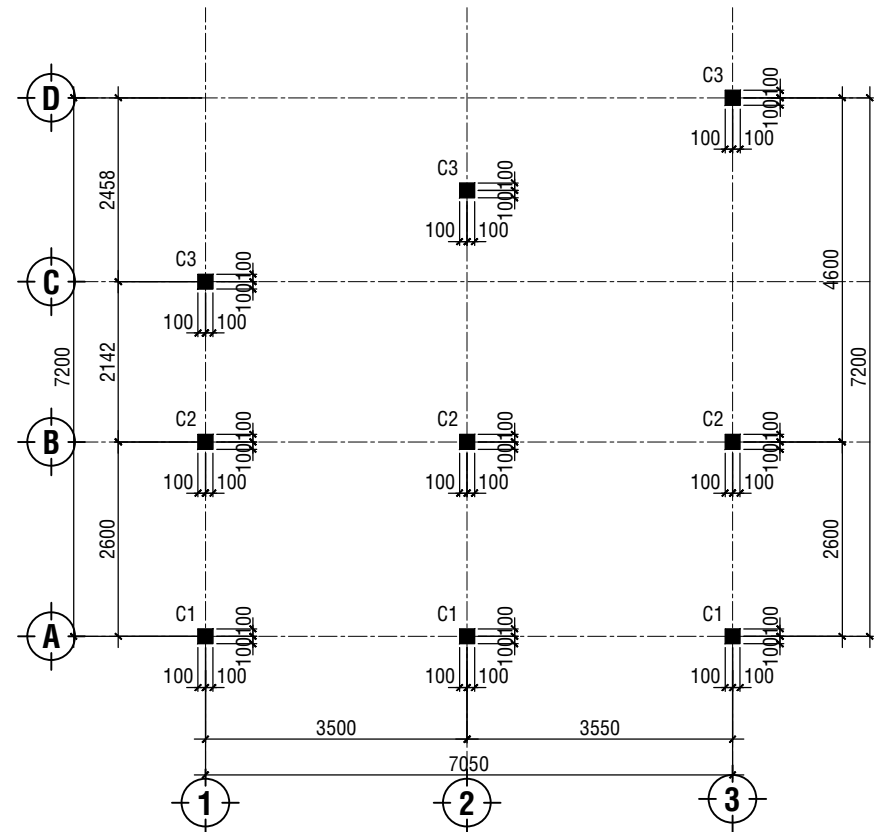
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

# PHẦN BẢN VẼ KẾT CẤU

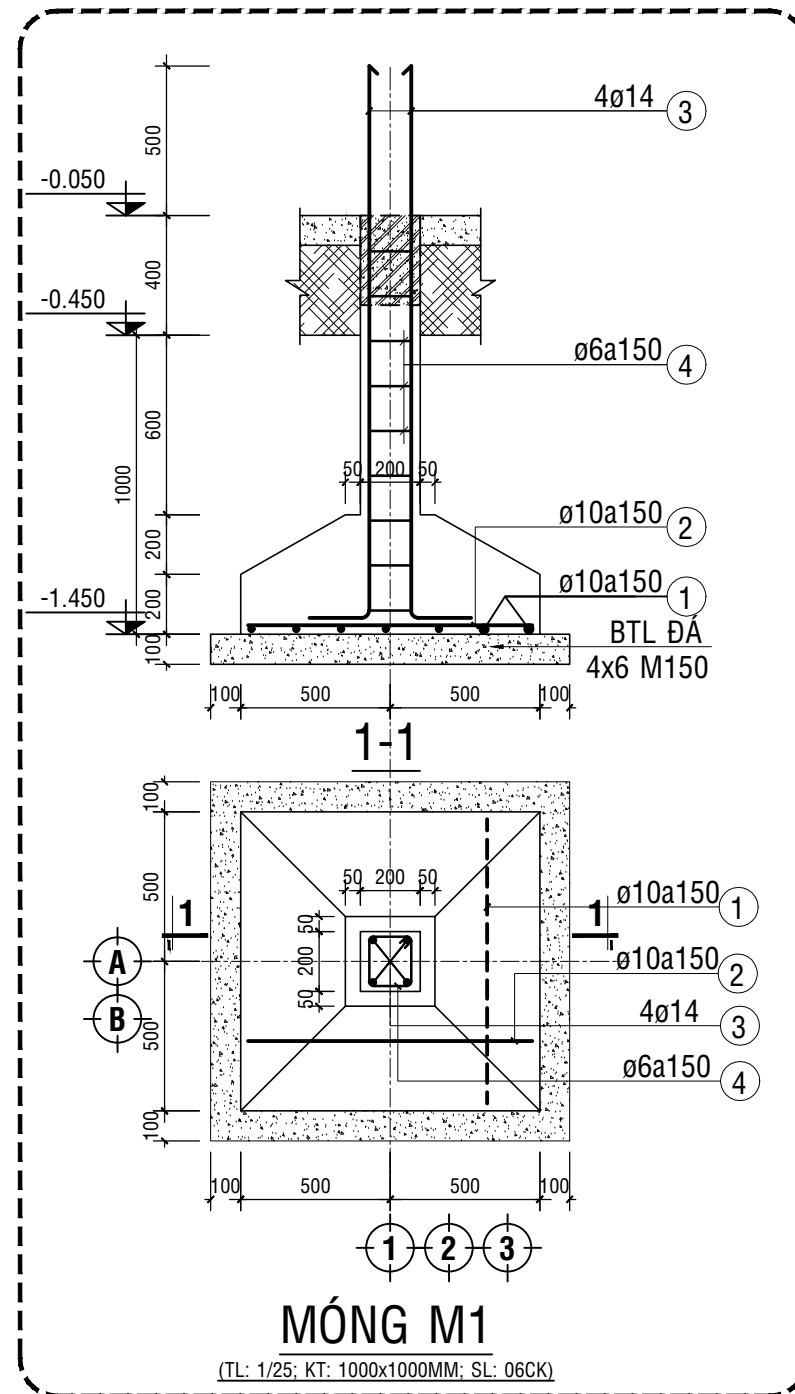
NĂM 2025



MẶT BẰNG BỐ TRÍ MÓNG. TL: 1/100

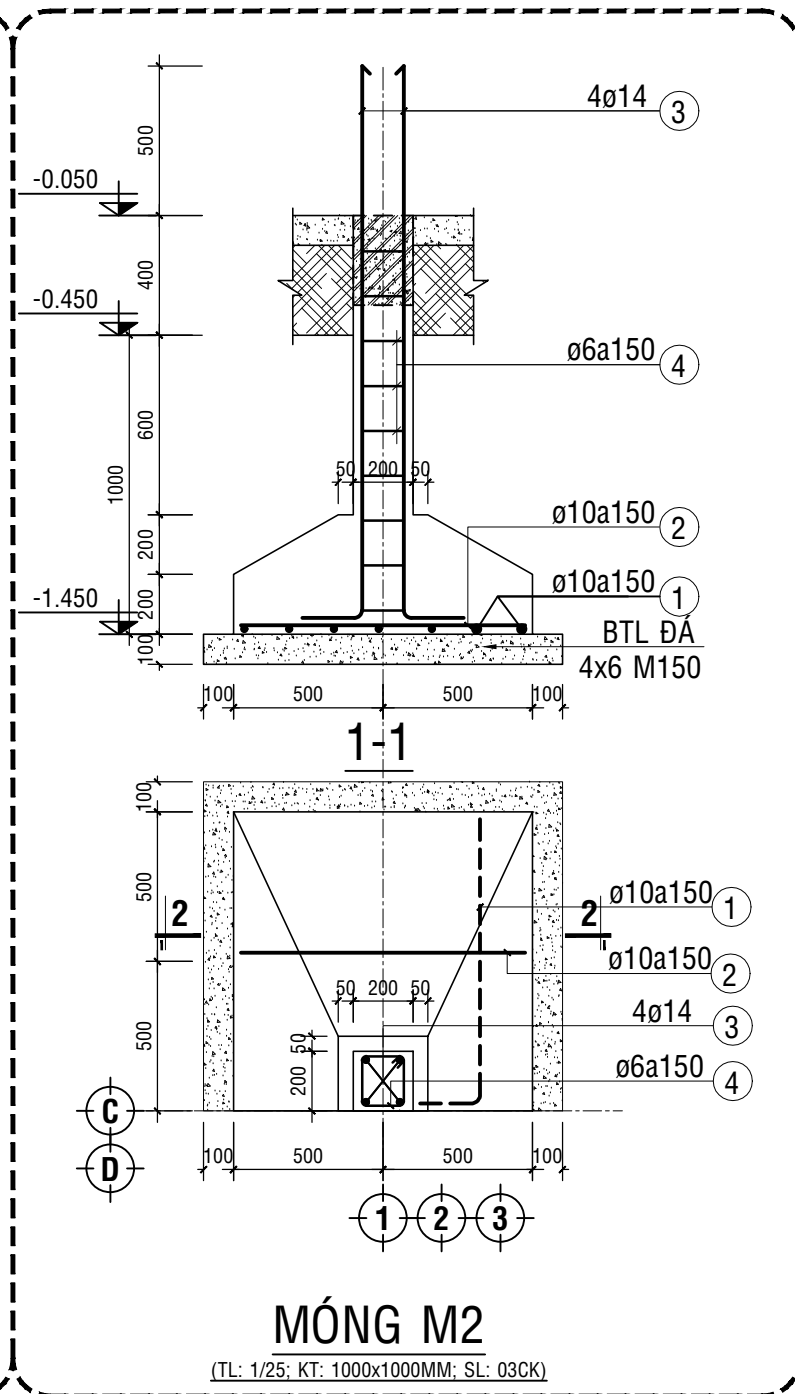


MẶT BẰNG BỐ TRÍ MÓNG. TL: 1/100



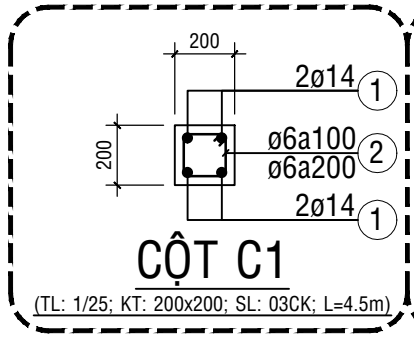
MÓNG M1

(TL: 1/25; KT: 1000x1000MM; SL: 06CK)



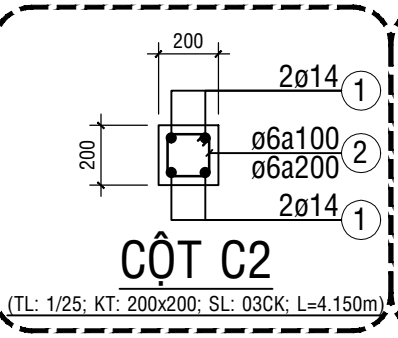
MÓNG M2

(TL: 1/25; KT: 1000x1000MM; SL: 03CK)



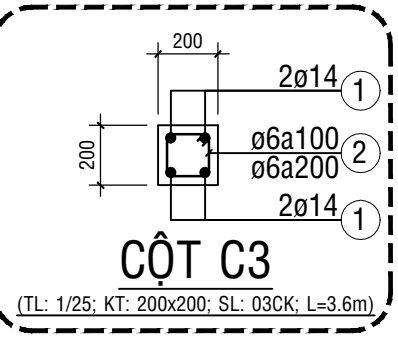
CỘT C1

(TL: 1/25; KT: 200x200; SL: 03CK; L=4.5m)



CỘT C2

(TL: 1/25; KT: 200x200; SL: 03CK; L=4.150m)



CỘT C3

(TL: 1/25; KT: 200x200; SL: 03CK; L=3.6m)

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

*Signature*

GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:

*Signature*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐỘ

THIẾT KẾ

*Signature*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐỘ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP MƯỜI MÀU, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

MẶT BẰNG BỐ TRÍ MÓNG; CHI TIẾT MÓNG M1, M2.  
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT; CHI TIẾT CỘT C1, C2, C3.

TÊN BẢN VẼ:

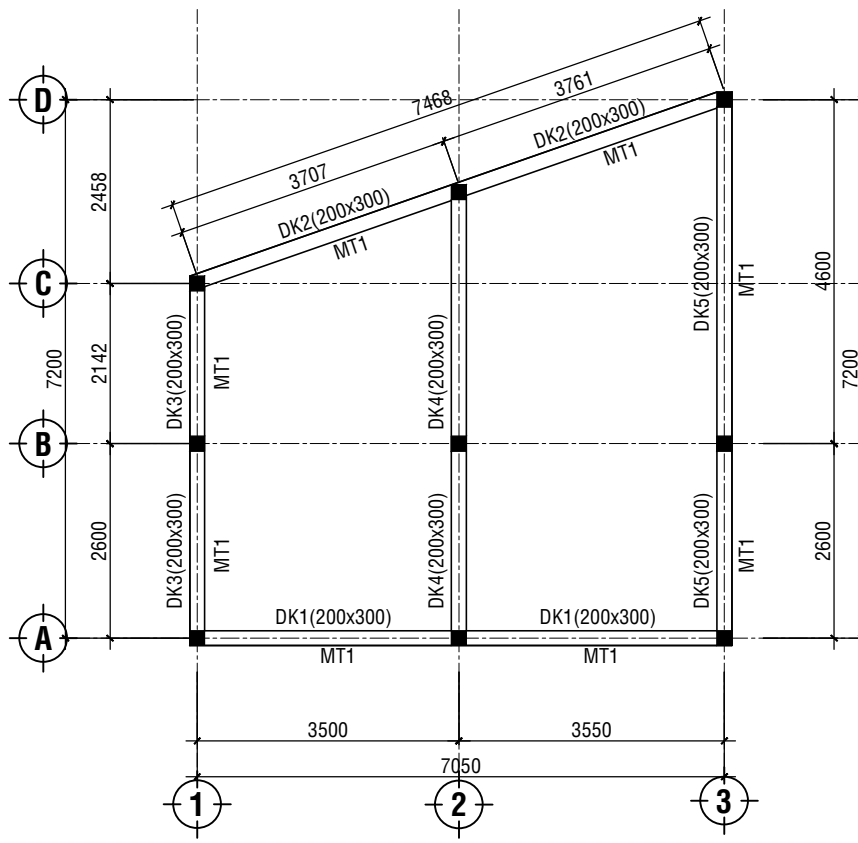
SỐ BẢN VẼ:  
KẾT CẤU

BY  
01

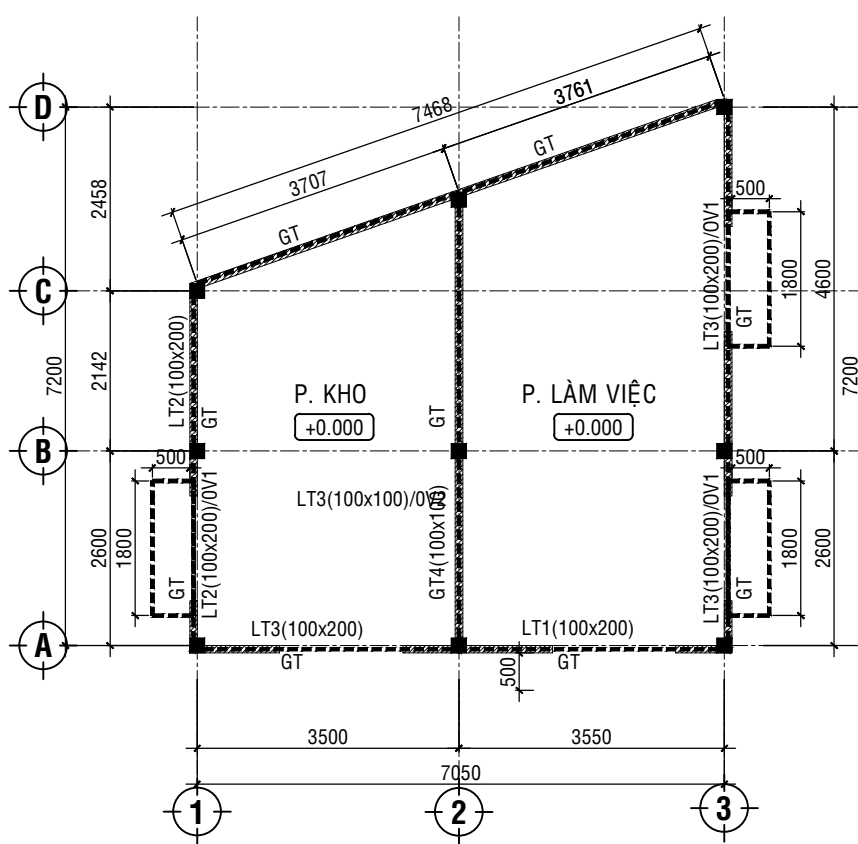
HOÀN THÀNH:  
2025

HỒ SƠ:

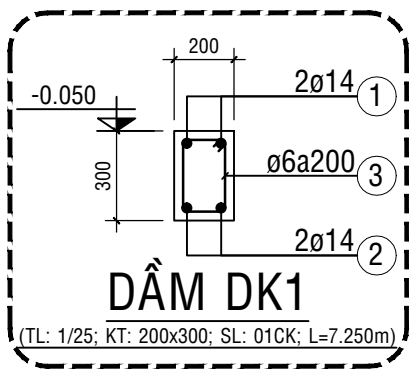
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**MẶT BẰNG DẦM ĐÀ KIỀNG - MÓNG TƯỜNG: TL. 1/100**

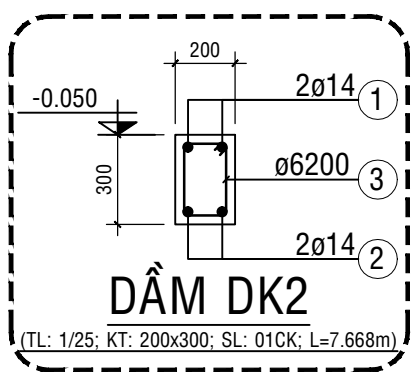


**MẶT BẰNG LANH TÔ - GIẢNG TƯỜNG: TL. 1/100**



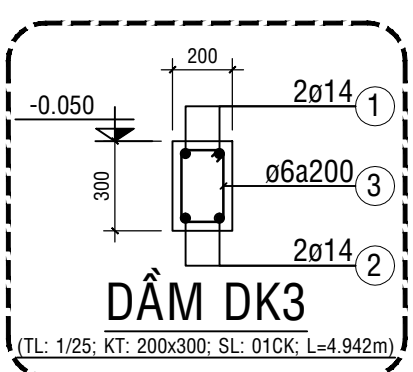
**DẦM DK1**

(TL: 1/25; KT: 200x300; SL: 01CK; L=7.250m)



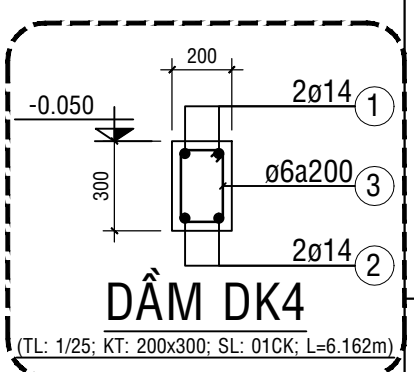
**DẦM DK2**

(TL: 1/25; KT: 200x300; SL: 01CK; L=7.668m)



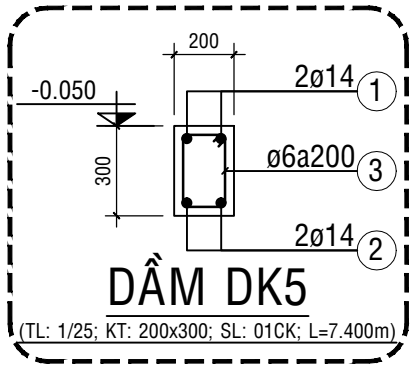
**DẦM DK3**

(TL: 1/25; KT: 200x300; SL: 01CK; L=4.942m)



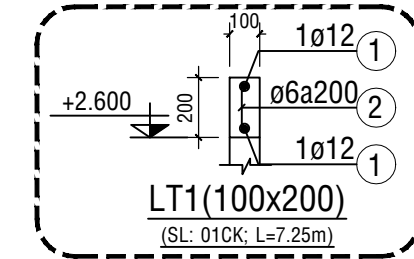
**DẦM DK4**

(TL: 1/25; KT: 200x300; SL: 01CK; L=6.162m)



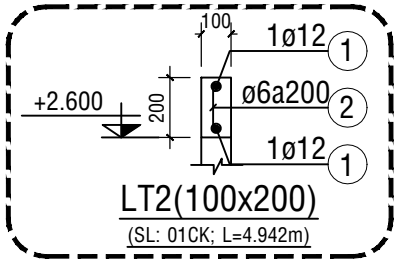
**DẦM DK5**

(TL: 1/25; KT: 200x300; SL: 01CK; L=7.400m)



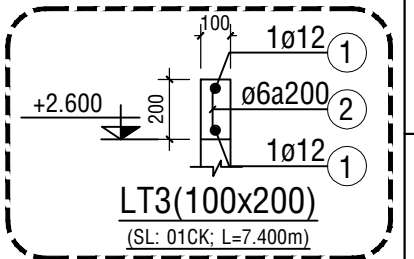
**LT1(100x200)**

(SL: 01CK; L=7.25m)



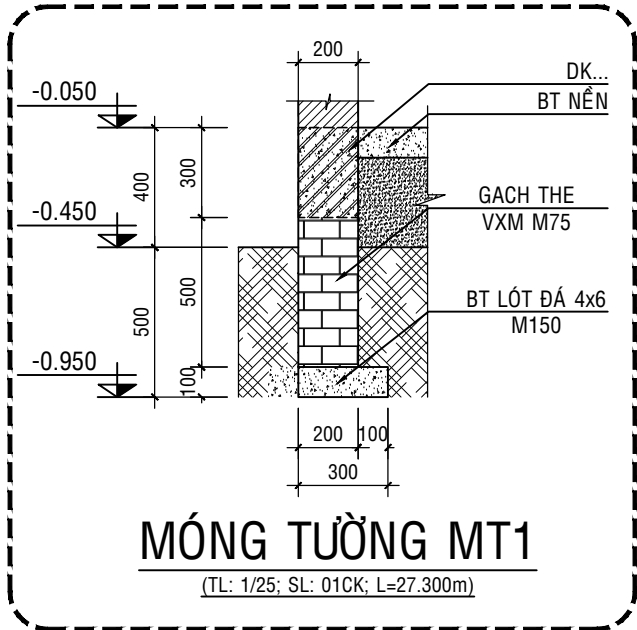
**LT2(100x200)**

(SL: 01CK; L=4.942m)



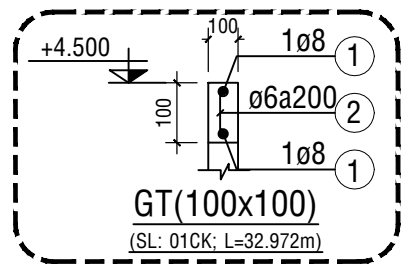
**LT3(100x200)**

(SL: 01CK; L=7.400m)



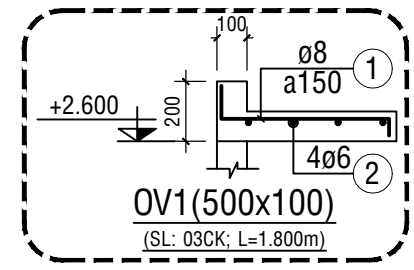
**MÓNG TƯỜNG MT1**

(TL: 1/25; SL: 01CK; L=27.300m)



**GT(100x100)**

(SL: 01CK; L=32.972m)



**OV1(500x100)**

(SL: 03CK; L=1.800m)

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

*Signature*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:

*Signature*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐỘ

THIẾT KẾ

*Signature*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐỘ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP: ẤP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ẤP MƯỜI MÀU, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

MẶT BẰNG DẦM ĐÀ KIỀNG; CHI TIẾT ĐÀ KIỀNG DK1, DK2, DK3, DK4, DK5.  
MẶT BẰNG LANH TÔ; GIẢNG TƯỜNG; CHI TIẾT LANH TÔ, GIẢNG TƯỜNG.

KẾT CẤU 

|    |             |
|----|-------------|
| BY | HOÀN THÀNH: |
| 02 | 2025        |

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP MÓNG

| TÊN C.KIỆN        | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|-------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                   |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| M1<br>Số lượng: 6 | 1       | 950                    | 10              | 950                    | 7        | 42   | 39.9               | 24.6              |
|                   | 2       | 950                    | 10              | 950                    | 7        | 42   | 39.9               | 24.6              |
|                   | 3       | 150 1850               | 14              | 2050                   | 4        | 24   | 49.2               | 59.45             |
|                   | 4       | 150 150 50             | 6               | 700                    | 9        | 54   | 37.8               | 8.39              |
| M2<br>Số lượng: 3 | 1       | 150 950                | 10              | 1100                   | 7        | 21   | 23.1               | 14.24             |
|                   | 2       | 950                    | 10              | 950                    | 7        | 21   | 19.95              | 12.3              |
|                   | 3       | 150 1850               | 14              | 2300                   | 4        | 12   | 24.6               | 29.73             |
|                   | 4       | 150 150 50             | 6               | 700                    | 9        | 27   | 18.9               | 4.19              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 12.58 kg; Chiều dài = 56.7 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 10$  = 75.74 kg; Chiều dài = 122.85 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 14$  = 89.18 kg; Chiều dài = 73.8 mét

### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP ĐÀ KIỀNG

| TÊN C.KIỆN         | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                    |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| DK1<br>Số lượng: 1 | 1       | 250 7200 250           | 14              | 7700                   | 2        | 2    | 15.4               | 18.61             |
|                    | 2       | 7200                   | 14              | 7200                   | 2        | 2    | 14.4               | 17.4              |
|                    | 3       | 150 250 50             | 6               | 900                    | 37       | 37   | 33.3               | 7.39              |
| DK2<br>Số lượng: 1 | 1       | 250 7638 250           | 14              | 7368                   | 2        | 2    | 16.276             | 19.67             |
|                    | 2       | 7638                   | 14              | 7368                   | 2        | 2    | 15.276             | 18.46             |
|                    | 3       | 150 250 50             | 6               | 900                    | 39       | 39   | 35.1               | 7.79              |
| DK3<br>Số lượng: 1 | 1       | 250 4892 250           | 14              | 5392                   | 2        | 2    | 10.784             | 13.03             |
|                    | 2       | 4892                   | 14              | 4892                   | 2        | 2    | 9.784              | 11.82             |
|                    | 3       | 150 250 50             | 6               | 900                    | 26       | 26   | 23.4               | 5.19              |
| DK4<br>Số lượng: 1 | 1       | 250 5662 250           | 14              | 6162                   | 2        | 2    | 12.324             | 14.89             |
|                    | 2       | 5662                   | 14              | 5662                   | 2        | 2    | 11.324             | 13.68             |
|                    | 3       | 150 250 50             | 6               | 900                    | 29       | 29   | 26.1               | 5.79              |
| DK2<br>Số lượng: 1 | 1       | 250 7350 250           | 14              | 7850                   | 2        | 2    | 15.7               | 18.97             |
|                    | 2       | 7350                   | 14              | 7350                   | 2        | 2    | 14.7               | 17.76             |
|                    | 3       | 150 250 50             | 6               | 900                    | 37       | 37   | 33.3               | 7.39              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 33.55 kg; Chiều dài = 151.2 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 14$  = 164.29 kg; Chiều dài = 144.968 mét

### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP CỘT

| TÊN C.KIỆN        | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|-------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                   |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| C1<br>Số lượng: 3 | 1       | 4500                   | 14              | 4500                   | 4        | 12   | 54                 | 62.5              |
|                   | 2       | 150 150 50             | 6               | 700                    | 27       | 81   | 56.7               | 12.58             |
| C2<br>Số lượng: 3 | 1       | 4150                   | 14              | 4150                   | 4        | 12   | 49.8               | 60.18             |
|                   | 2       | 150 150 50             | 6               | 700                    | 25       | 75   | 52.5               | 11.65             |
| C3<br>Số lượng: 3 | 1       | 3600                   | 14              | 3600                   | 4        | 12   | 43.2               | 52.2              |
|                   | 2       | 150 150 50             | 6               | 700                    | 22       | 66   | 46.2               | 10.25             |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 34.48 kg; Chiều dài = 155.4 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 14$  = 174.88 kg; Chiều dài = 147 mét

### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP LANH TÔ

| TÊN C.KIỆN         | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                    |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| LT1<br>Số lượng: 1 | 1       | 7200                   | 12              | 7150                   | 2        | 2    | 14.3               | 12.7              |
|                    | 2       | 50 150 50              | 6               | 250                    | 37       | 37   | 9.25               | 2.05              |
| LT2<br>Số lượng: 1 | 1       | 4892                   | 12              | 4892                   | 2        | 2    | 9.784              | 8.69              |
|                    | 2       | 50 150 50              | 6               | 250                    | 26       | 26   | 6.5                | 1.44              |
| LT3<br>Số lượng: 1 | 1       | 7350                   | 12              | 7350                   | 2        | 2    | 14.7               | 13.05             |
|                    | 2       | 50 150 50              | 6               | 250                    | 37       | 37   | 9.25               | 2.05              |
| GT<br>Số lượng: 1  | 1       | 32972                  | 12              | 32972                  | 2        | 2    | 65.944             | 26.02             |
|                    | 2       | 50 50 50               | 6               | 150                    | 165      | 165  | 24.75              | 5.49              |
| OV1<br>Số lượng: 3 | 1       | 50 550 50              | 8               | 650                    | 13       | 39   | 25.35              | 10                |
|                    | 2       | 1750                   | 6               | 1750                   | 4        | 12   | 21                 | 4.66              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 15.69 kg; Chiều dài = 70.57 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 8$  = 10 kg; Chiều dài = 25.53 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 12$  = 60.46 kg; Chiều dài = 104.728 mét

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Nguyễn Công Danh*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HÙNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Trần Văn Tuyên*

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:

*Đoàn Thành Đô*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

THIẾT KẾ

*Đoàn Thành Đô*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Trần Văn Tý*

KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MẪU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP MƯỜI MẪU, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

BẢNG THỐNG KÊ ĐÀ KIỀNG;  
BẢNG THỐNG KÊ LANH TÔ; GIẺANG TƯỜNG;  
GIẺANG MÁI;

SỐ BẢN VẼ:

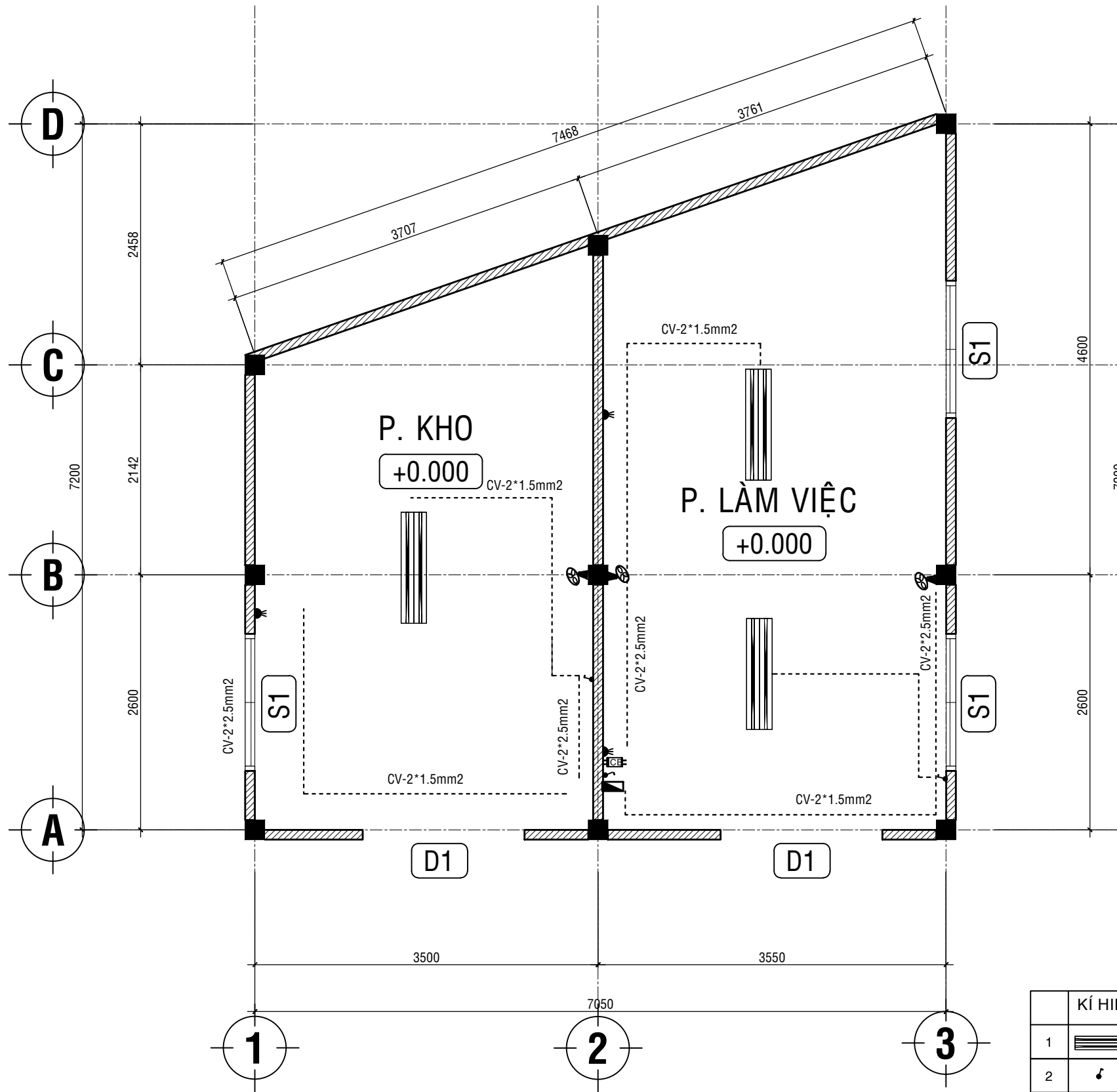


HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC NHÀ KHO. TL: 1/50**

**BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ ĐIỆN**

| KÍ HIỆU | TÊN VÀ QUY CÁCH                              | ĐƠN VỊ | SỐ LƯỢNG |
|---------|--|--------|----------|
| 1       | ĐÈN LED CSLH 2*20W 1,2m SÁNG TRẮNG 220V/50hZ | BỘ     | 3        |
| 2       | CÔNG TẮC 1 PHÍM BẬT - ĐẾ PVC                 | CÁI    | 3        |
| 3       | QUẠT TREO TƯỜNG                              | CÁI    | 3        |
| 4       | Ổ CẮM BA - ĐẾ PVC                            | CÁI    | 3        |
| 5       | MCB 1 PHA 30A-220V - ĐẾ PVC                  | CÁI    | 1        |
| 6       | TỦ ĐIỆN TỔNG 200x300x150                     | CÁI    | 01       |
| 7       | DÂY ĐIỆN ĐỒNG ĐƠN CV-1.5mm2                  | MÉT    | 50       |
| 8       | DÂY ĐIỆN ĐỒNG ĐƠN CV-2.5mm2                  | MÉT    | 50       |
| 9       | ĐI TRONG ỐNG NHỰA TRẮNG Ø20                  | MÉT    | 50       |

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*(Signature)*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIÊN - T. ĐỒNG NAI

GIÀM ĐỐC

*(Signature)*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ ĐIỆN:

*(Signature)*

KS. NGUYỄN VĂN MỘNG

THIẾT KẾ

*(Signature)*

KS. NGUYỄN VĂN MỘNG

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*(Signature)*

KS. LÊ KHÁNH HÒA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MẪU, TÂN PHƯỚC, BÙ TÂM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP MƯỜI MẪU, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN

SỐ BẢN VẼ:

ĐIỆN

HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

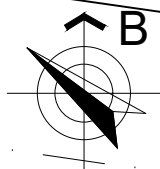
HẠNG MỤC: NHÀ VĂN HÓA ÁP MƯỜI MẪU (HÀNG RÀO)

NĂM 2025

# PHẦN BẢN VẼ KIẾN TRÚC

NĂM 2025

ĐƯỜNG NHỰA



**CHÚ THÍCH KÝ HIỆU**

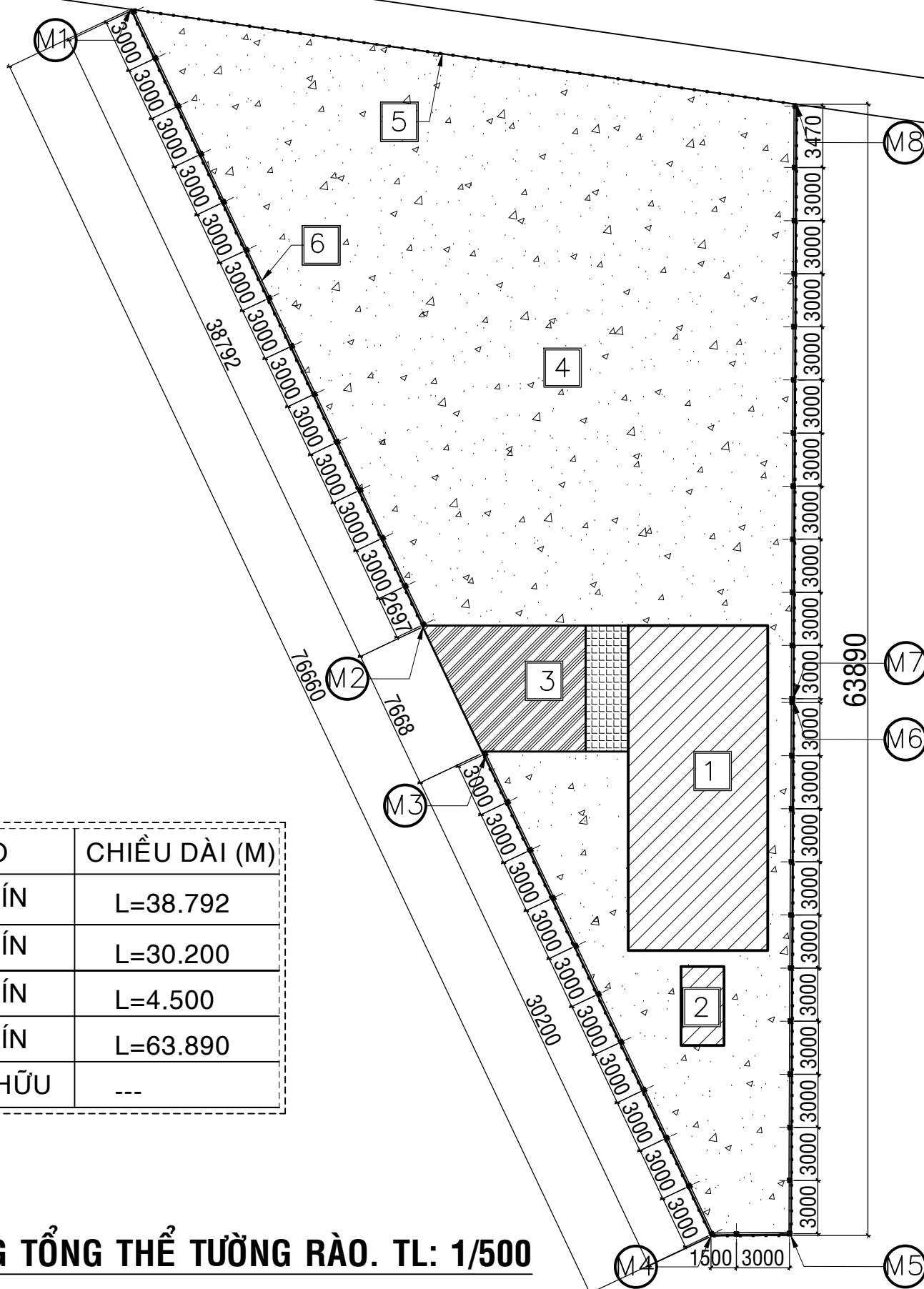
- CÔNG TRÌNH XÂY MỚI
- CÔNG TRÌNH HIỆN TRẠNG
- RANH GIỚI KHU ĐẤT XÂY DỰNG
- SÂN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG

**DANH SÁCH HẠNG MỤC**

| STT | TÊN HẠNG MỤC | GHI CHÚ  |
|-----|--------------|----------|
| 1   | NHÀ VĂN HÓA  | HIỆN HỮU |
| 2   | NHÀ VỆ SINH  | HIỆN HỮU |
| 3   | NHÀ KHO      | XD MỚI   |
| 4   | SÂN BÊ TÔNG  | HIỆN HỮU |
| 5   | TƯỜNG RÀO    | HIỆN HỮU |
| 6   | TƯỜNG RÀO    | XD MỚI   |

**THỐNG KÊ TƯỜNG RÀO**

| STT | ĐOẠN TƯỜNG RÀO | LOẠI TƯỜNG RÀO     | CHIỀU DÀI (M) |
|-----|----------------|--------------------|---------------|
| 1   | ĐOẠN M1-M2     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=38.792      |
| 2   | ĐOẠN M3-M4     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=30.200      |
| 3   | ĐOẠN M4-M5     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=4.500       |
| 4   | ĐOẠN M5-M8     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=63.890      |
| 5   | ĐOẠN M8-M1     | TƯỜNG RÀO HIỆN HỮU | ---           |



**MẶT BẰNG TỔNG THỂ TƯỜNG RÀO. TL: 1/500**

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
*Signature*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:  
*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ  
*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*Signature*

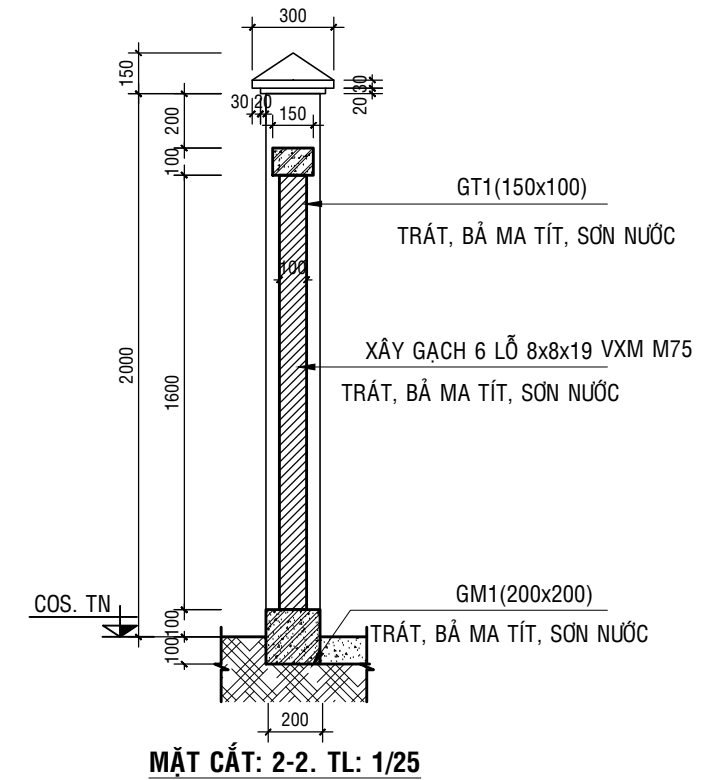
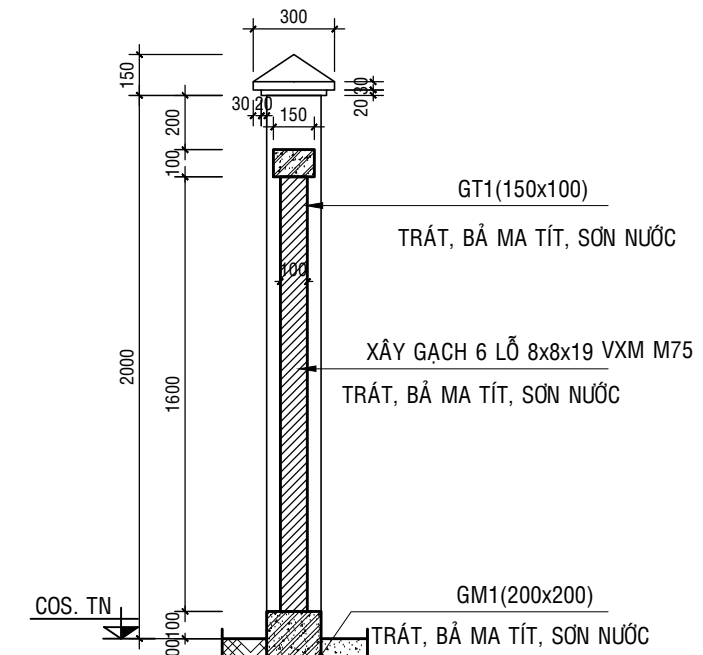
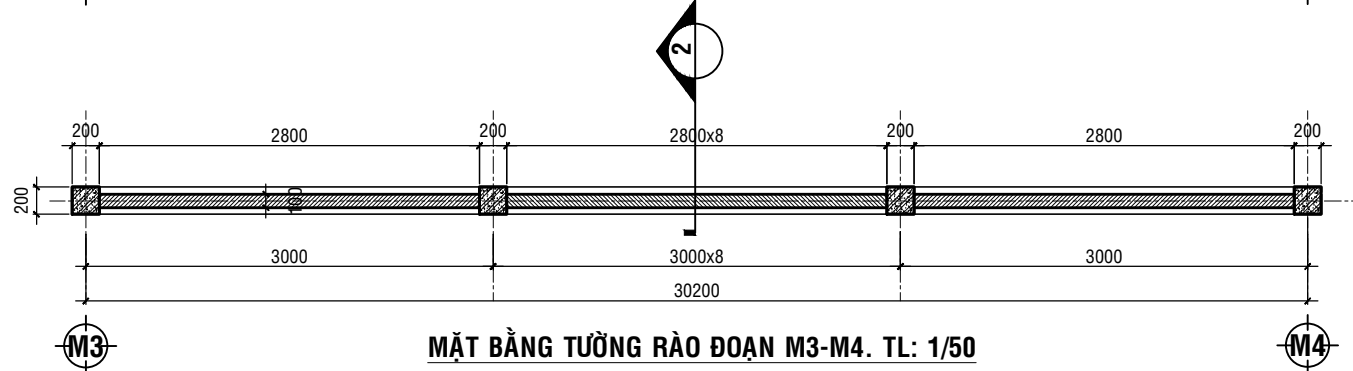
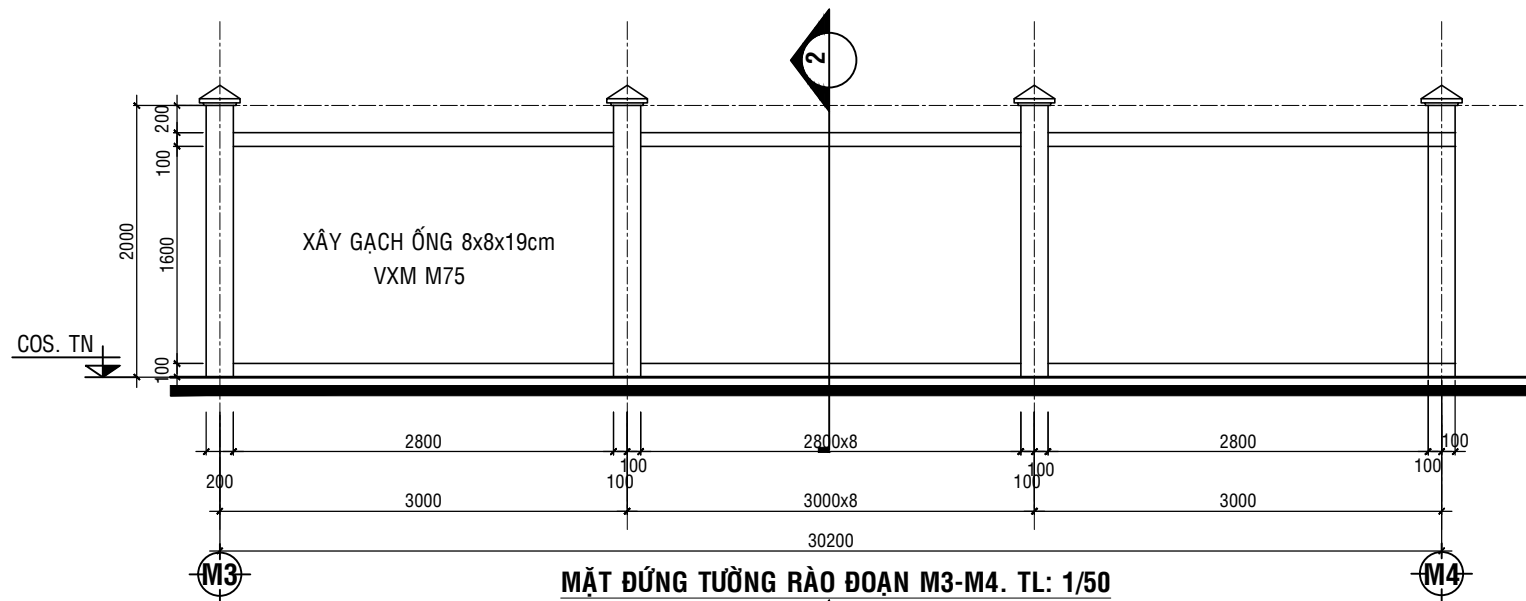
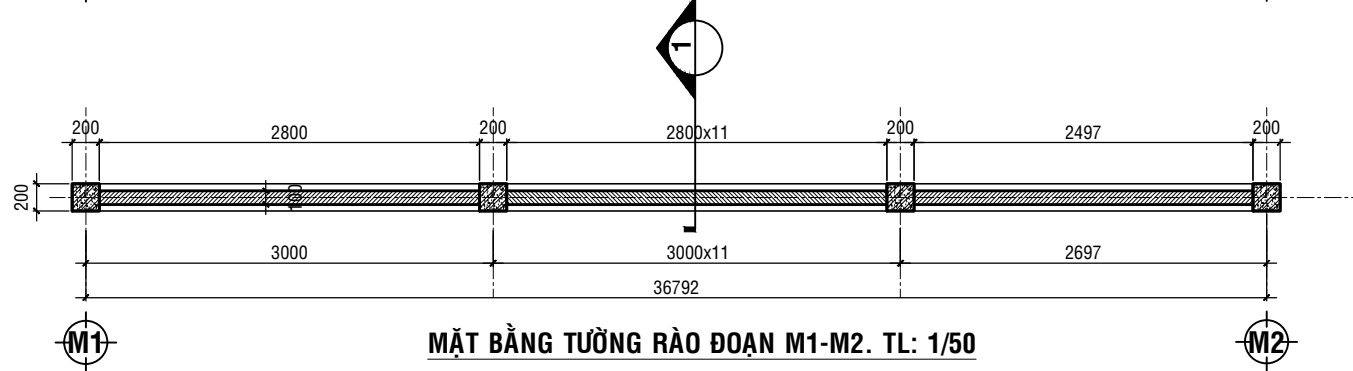
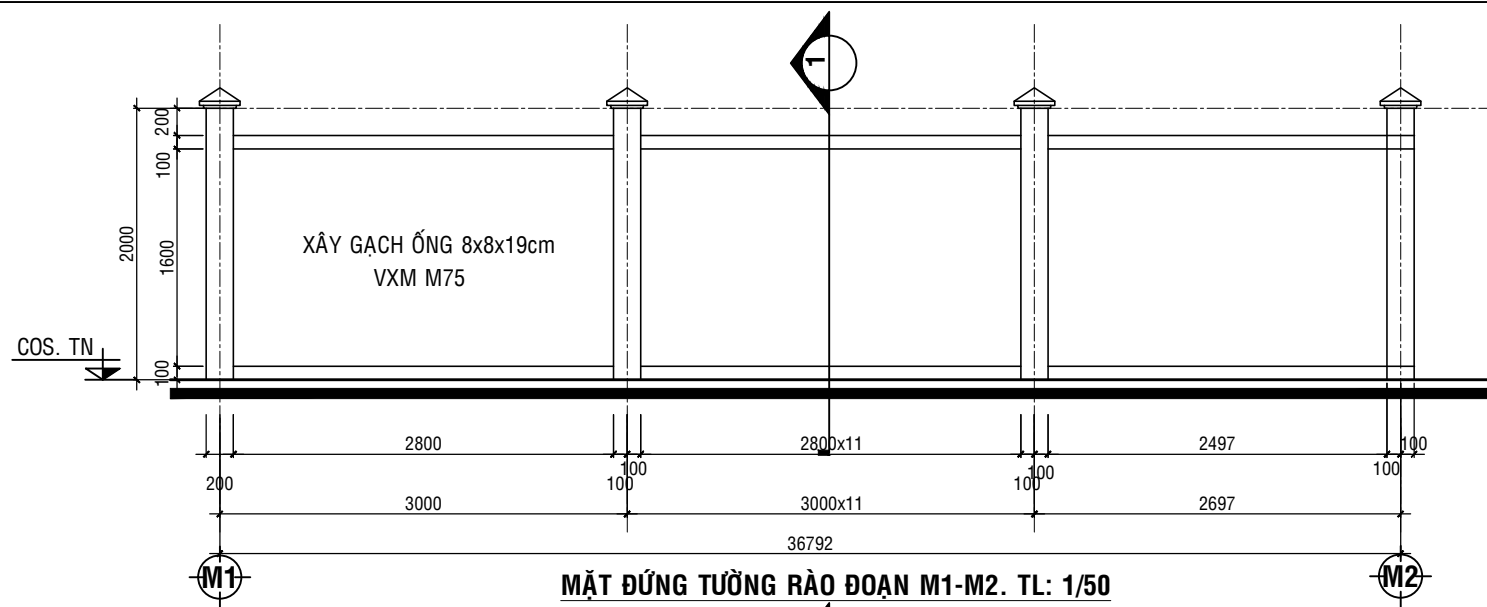
KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG XÃ HƯNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
  
MẶT BẰNG TỔNG THỂ

SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC  
BY: 01  
HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ:  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*[Signature]*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
*[Signature]*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:  
*[Signature]*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ  
*[Signature]*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*[Signature]*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MÙI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ẤP MÙI MÀU, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

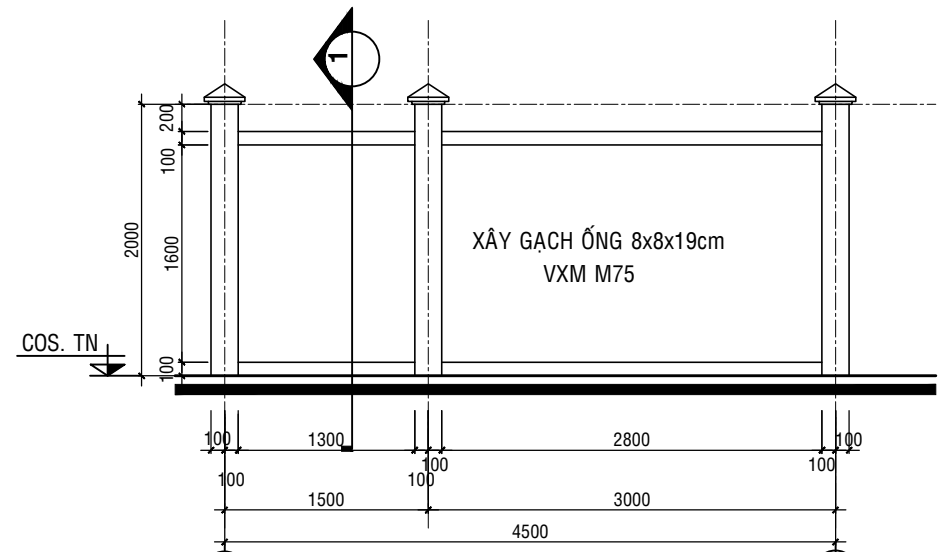
TÊN BẢN VẼ:  
MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M1-M2  
MẶT CẮT: 1-1  
MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M3-M4  
MẶT CẮT: 2-2

SỐ BẢN VẼ:  
KIẾN TRÚC

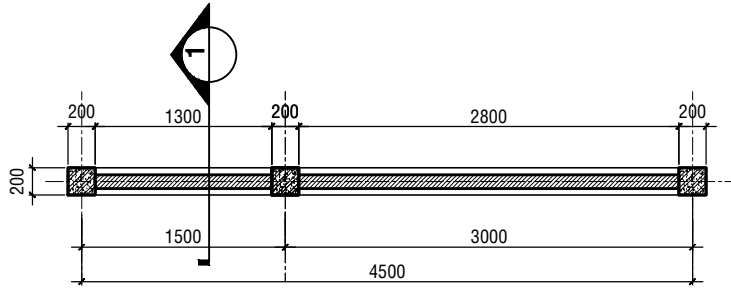
BY  
02

HOÀN THÀNH:  
2025

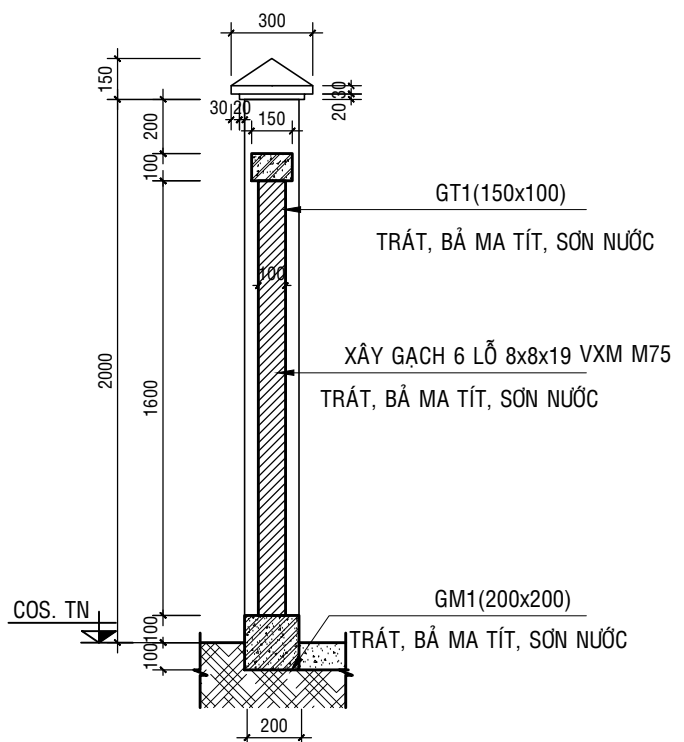
HỒ SƠ:  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



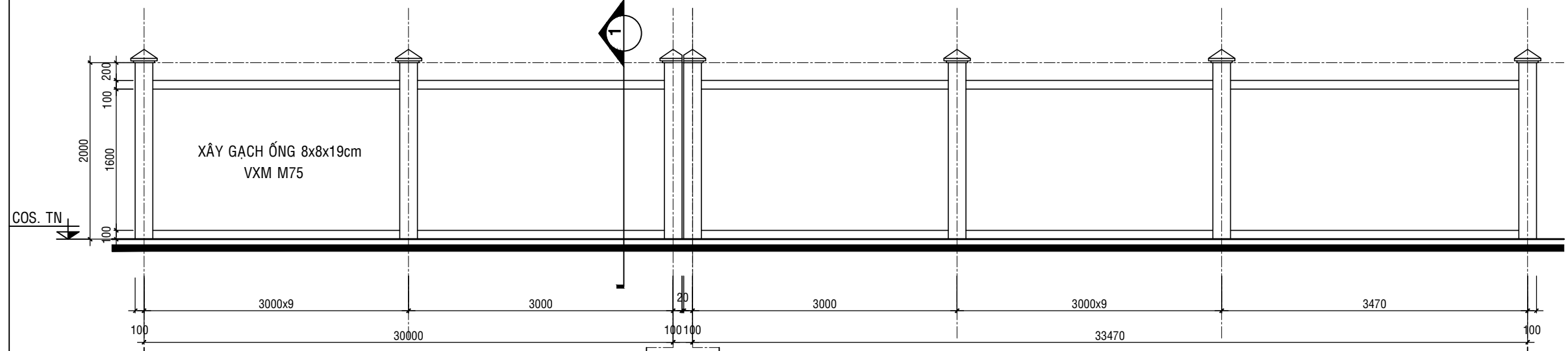
**MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M4-M5. TL: 1/50**



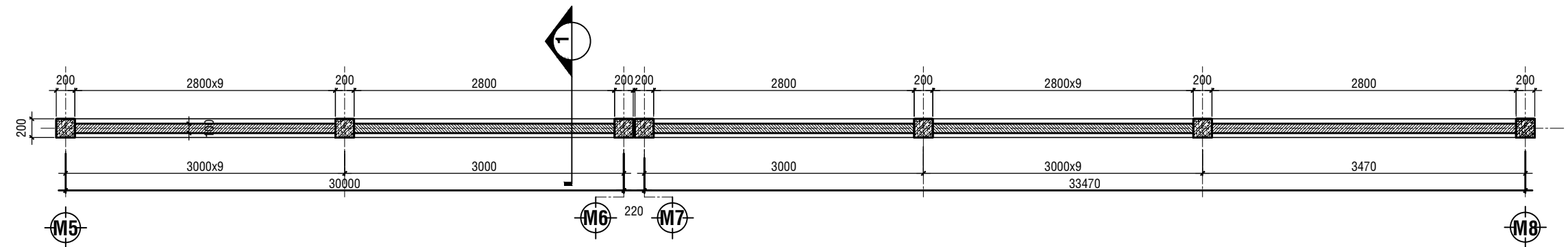
**MẶT BẰNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M4-M5. TL: 1/50**



**MẶT CẮT: 1-1. TL: 1/25**



**MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M5-M8. TL: 1/50**



**MẶT BẰNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M5-M8. TL: 1/50**

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*(Signature)*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
*(Signature)*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:  
*(Signature)*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ  
*(Signature)*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*(Signature)*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP: ẤP  
3. MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5. TÂN  
HUNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ẤP MƯỜI MÀU, XÃ HUNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M4-M5  
MẶT CẮT: 1-1  
MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M5- M8  
MẶT CẮT: 2-2

SỐ BẢN VẼ:  
KIẾN TRÚC

BY  
03

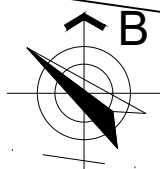
HOÀN THÀNH:  
2025

HỒ SƠ:  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

# PHẦN BẢN VẼ KẾT CẤU

NĂM 2025

ĐƯỜNG NHỰA



**CHÚ THÍCH KÝ HIỆU**

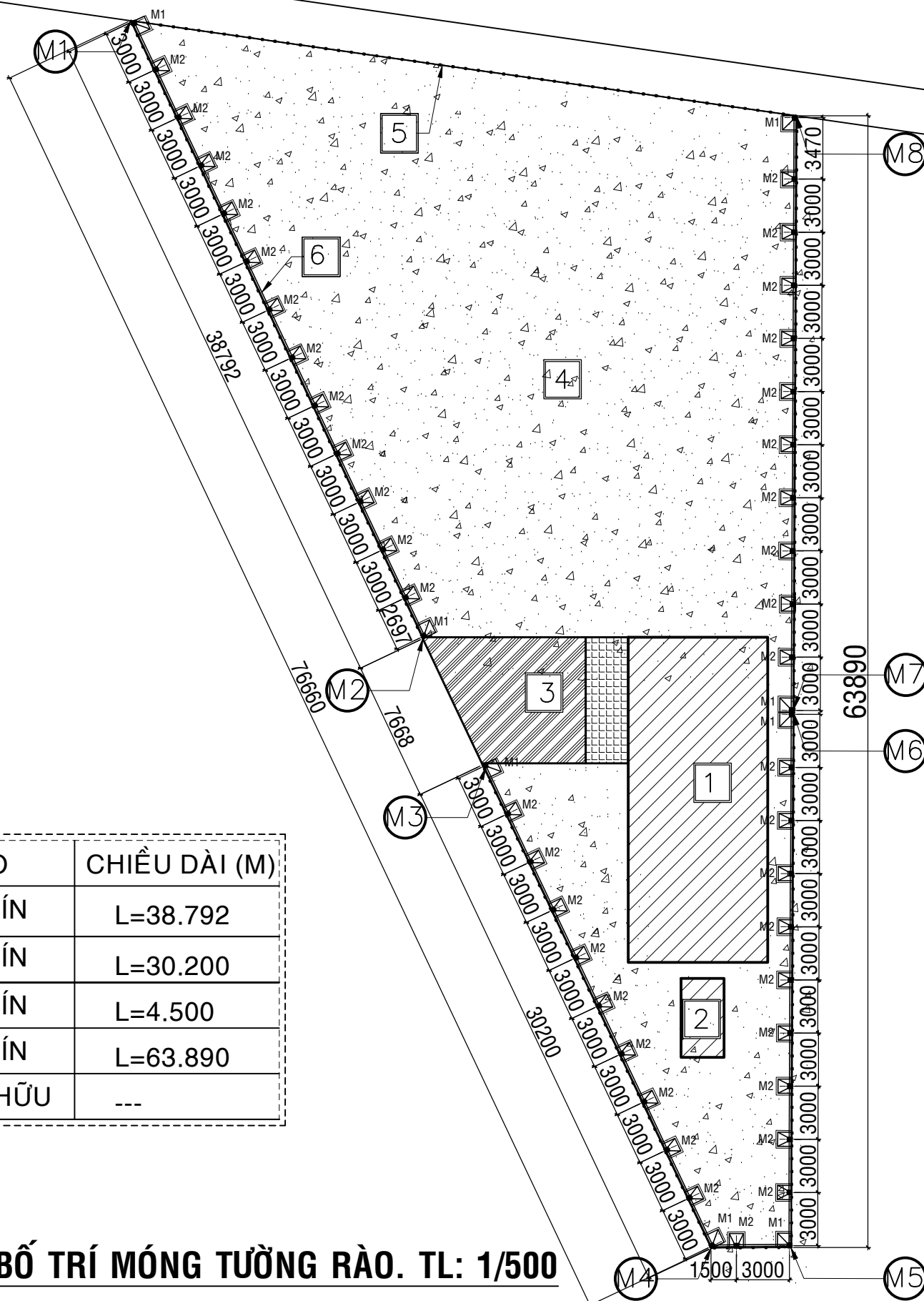
- CÔNG TRÌNH XÂY MỚI
- CÔNG TRÌNH HIỆN TRẠNG
- RANH GIỚI KHU ĐẤT XÂY DỰNG
- SÂN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG

**DANH SÁCH HẠNG MỤC**

| STT | TÊN HẠNG MỤC | GHI CHÚ  |
|-----|--------------|----------|
| 1   | NHÀ VĂN HÓA  | HIỆN HỮU |
| 2   | NHÀ VỆ SINH  | HIỆN HỮU |
| 3   | NHÀ KHO      | XD MỚI   |
| 4   | SÂN BÊ TÔNG  | HIỆN HỮU |
| 5   | TƯỜNG RÀO    | HIỆN HỮU |
| 6   | TƯỜNG RÀO    | XD MỚI   |

**THỐNG KÊ TƯỜNG RÀO**

| STT | ĐOẠN TƯỜNG RÀO | LOẠI TƯỜNG RÀO     | CHIỀU DÀI (M) |
|-----|----------------|--------------------|---------------|
| 1   | ĐOẠN M1-M2     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=38.792      |
| 2   | ĐOẠN M3-M4     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=30.200      |
| 3   | ĐOẠN M4-M5     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=4.500       |
| 4   | ĐOẠN M5-M8     | TƯỜNG RÀO XÂY KÍN  | L=63.890      |
| 5   | ĐOẠN M8-M1     | TƯỜNG RÀO HIỆN HỮU | ---           |



**MẶT BẰNG BỐ TRÍ MÓNG TƯỜNG RÀO. TL: 1/500**

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
*Signature*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:  
*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ  
*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG XÃ HƯNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP MƯỜI MẤU, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
  
MẶT BẰNG BỐ TRÍ MÓNG TƯỜNG RÀO

SỐ BẢN VẼ: 01  
KẾT CẤU

HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ:  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HUNG PHƯỚC

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HÙNG

ĐC: TÂN TIỀN - ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ KẾT CẤU:

KS. ĐOÀN THÀNH ĐỒ

THIẾT KẾ

KS. ĐOÀN THÀNH ĐỒ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HÙNG, XÃ HUNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP MƯỜI MÀU, XÃ HUNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT THÉP MÓNG; CỘT; GIẺNG MÓNG;  
GIẺNG TƯỜNG;

SỐ BẢN VẼ:

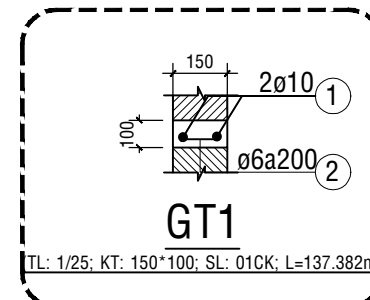
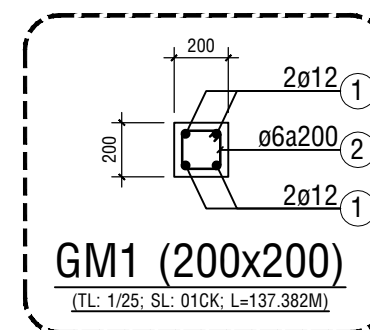
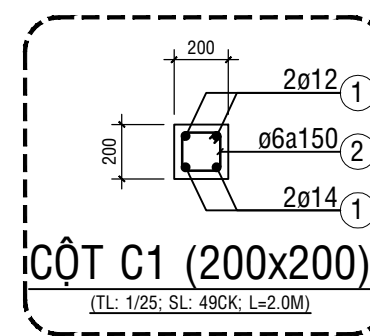
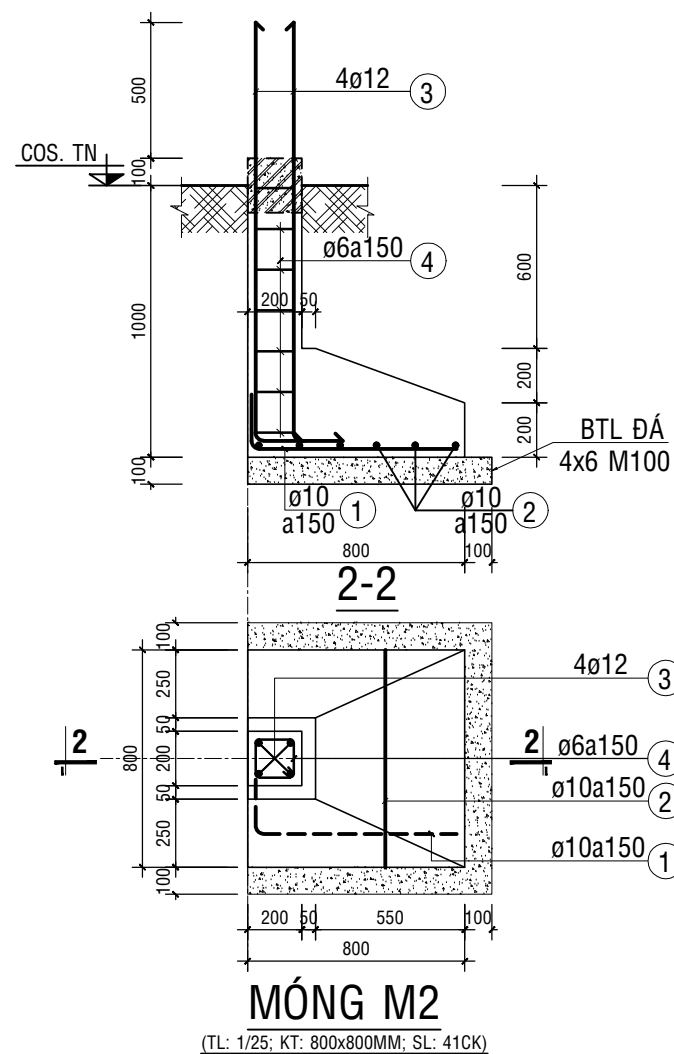
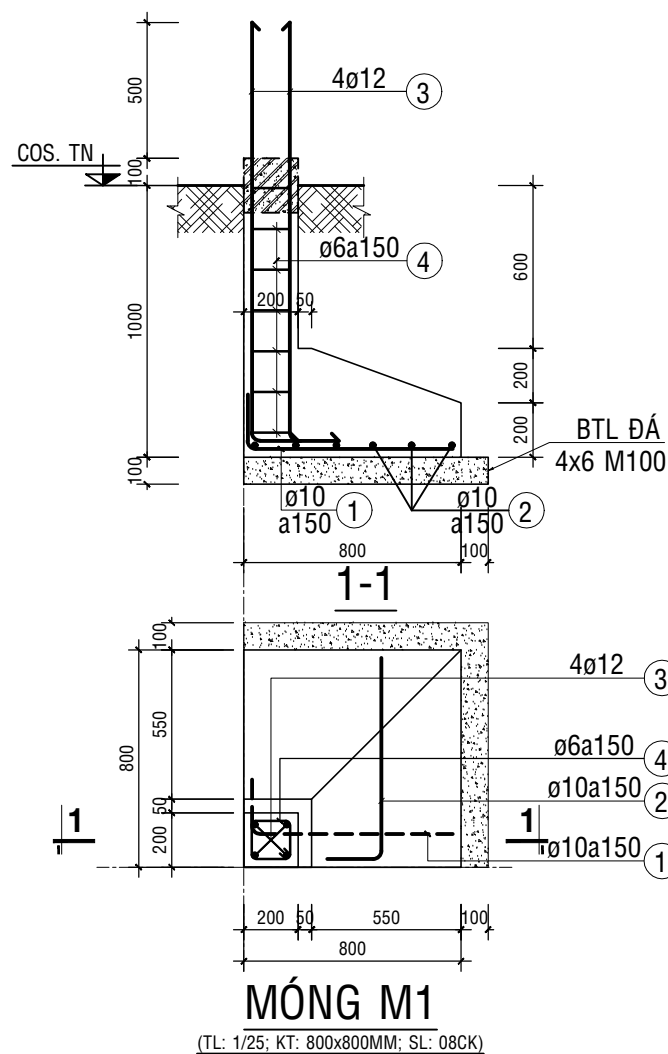
BV

HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP MÓNG

| TÊN C.KIỆN         | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                    |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| M1<br>Số lượng: 8  | 1       | 200   750              | 10              | 950                    | 6        | 48   | 45.6               | 28.11             |
|                    | 2       | 200   750              | 10              | 950                    | 6        | 48   | 45.6               | 28.11             |
|                    | 3       | 200   1550             | 12              | 1750                   | 4        | 32   | 56                 | 49.72             |
|                    | 4       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 8        | 64   | 44.8               | 9.94              |
| M2<br>Số lượng: 41 | 1       | 150   750              | 10              | 900                    | 6        | 246  | 221.4              | 136.5             |
|                    | 2       | 750                    | 10              | 750                    | 6        | 246  | 184.5              | 113.75            |
|                    | 3       | 150   1550             | 12              | 1700                   | 4        | 164  | 278.8              | 247.52            |
|                    | 4       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 11       | 451  | 315.7              | 70.07             |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 80.1 kg; Chiều dài = 360.5 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 10$  = 306.47 kg; Chiều dài = 497.1 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 12$  = 297.24kg; Chiều dài = 334.8 mét

### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP CỘT

| TÊN C.KIỆN         | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                    |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| C1<br>Số lượng: 49 | 1       | 1950                   | 12              | 1950                   | 4        | 196  | 382.2              | 339.32            |
|                    | 2       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 14       | 686  | 480.2              | 106.58            |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 106.58 kg; Chiều dài = 480.2 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 12$  = 339.32 kg; Chiều dài = 382.2 mét

### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP GIẰNG

| TÊN C.KIỆN         | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                    |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| GM1<br>Số lượng: 1 | 1       | 150   137382   150     | 12              | 141642                 | 2        | 2    | 283.284            | 251.5             |
|                    | 2       | 137382                 | 12              | 141342                 | 2        | 2    | 282.684            | 250.97            |
|                    | 3       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 687      | 687  | 480.9              | 106.74            |
| GT1<br>Số lượng: 1 | 1       | 137382                 | 10              | 140682                 | 2        | 2    | 281.364            | 173.47            |
|                    | 3       | 50   100   50          | 6               | 200                    | 687      | 687  | 137.4              | 30.5              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 137.24 kg; Chiều dài = 618.3 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 10$  = 173.47 kg; Chiều dài = 281.364 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 12$  = 502.47 kg; Chiều dài = 565.968 mét

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HUNG PHƯỚC



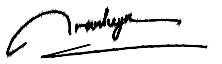
NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HÙNG

ĐC: TÂN TIỀN - ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC



TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRƯ THIẾT KẾ KẾT CẤU:



KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

THIẾT KẾ



KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT



KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MẪU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HÙNG, XÃ HUNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP MƯỜI MẪU, XÃ HUNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

BẢNG THỐNG KÊ THÉP MÓNG; CỘT; GIẰNG MÓNG;  
GIẰNG TƯỜNG;

SỐ BẢN VẼ:

BV

HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

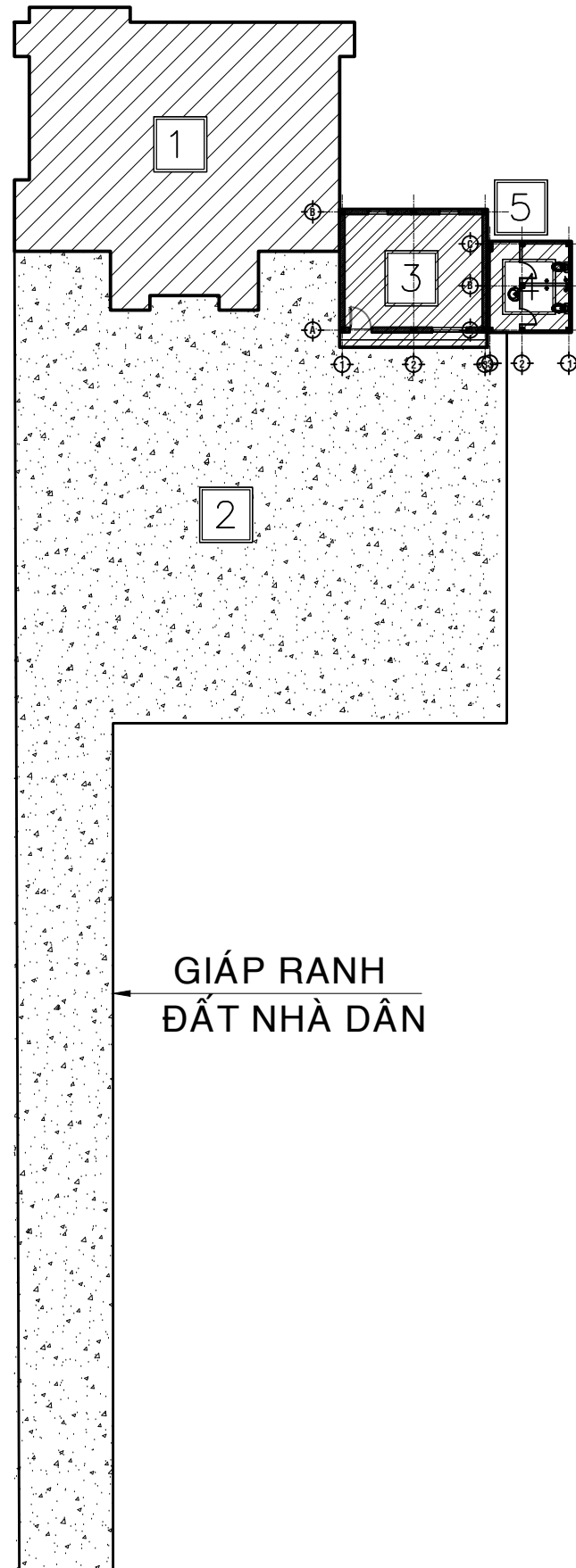
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG


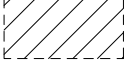
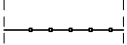

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP:  
ẤP 3, MƯỜI MẪU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HÙNG, XÃ HÙNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI.

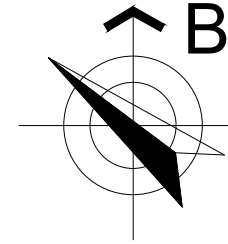
(NHÀ VĂN HÓA ẤP TÂN PHƯỚC)

NĂM 2025



### CHÚ THÍCH KÝ HIỆU

-  CÔNG TRÌNH XÂY MỚI
-  CÔNG TRÌNH HIỆN TRẠNG
-  RANH GIỚI KHU ĐẤT XÂY DỰNG
-  SÂN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG



### DANH SÁCH HẠNG MỤC

| STT | TÊN HẠNG MỤC | GHI CHÚ  |
|-----|--------------|----------|
| 1   | NHÀ VĂN HÓA  | HIỆN HỮU |
| 2   | SÂN BÊ TÔNG  | HIỆN HỮU |
| 3   | NHÀ KHO      | XD MỚI   |
| 4   | NHÀ VỆ SINH  | XD MỚI   |

GIÁP RANH ĐẤT NHÀ DÂN

ĐƯỜNG NHỰA

**MẶT BẰNG TỔNG THỂ CẢI TẠO CÔNG TRÌNH. TL: 1/500**

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HUNG PHƯỚC



NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HÙNG

ĐC: TÂN TIẾN - T. ĐÔNG NAI

GIÁM ĐỐC



TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:



KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ



KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT



KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP:  
ẤP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5,  
TÂN HUNG XÃ HUNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ẤP TÂN PHƯỚC, XÃ HUNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG TỔNG THỂ

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

### I./ THUYẾT MINH HIỆN TRẠNG:

- MÁI LỘP TÔN MẠ KẼM, XÀ GỖ THÉP;
- CỘT, DẦM, TRẦN, TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI NHÀ BẢ MATIC LĂN SƠN ĐÃ BỊ THẤM, BẠC MÀU, HOEN Ồ GÂY MẤT THẨM MỸ;
- BẬC CẤP, HÀNH LANG LÁT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 500x500; NỀN HÀNH LANG BỊ ĐỌNG NƯỚC;
- TRẦN LAPHONG TOLE;
- CỬA ĐI; CỬA SỔ BẰNG SẮT SƠN TÍNH ĐIỆN, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY CÓ KHUNG SẮT BẢO VỆ;

### II. THUYẾT MINH THÁO DỖ:

#### A. NHÀ VĂN HÓA:

##### 1. TẦNG 1:

- VỆ SINH CẠO BỎ LỚP SƠN CỬ TRÊN BỀ MẶT CỘT, DẦM, TƯỜNG NGOÀI NHÀ;
- VỆ SINH CẠO BỎ LỚP SƠN CỬ TRÊN BỀ MẶT CỘT, DẦM, TƯỜNG TRONG NHÀ;
- THÁO DỖ GẠCH NỀN HÀNH LANG
- THÁO DỖ LOP VUA BẬC CẤP;

##### 2. TẦNG MÁI:

- VỆ SINH CẠO BỎ LỚP SƠN CỬ TRÊN BỀ MẶT ĐÁY VÀ THÀNH SÊ NÔ;
- ĐỤC LỚP VXM MẶT TRÊN SÊ NÔ;

### III. THUYẾT MINH CẢI TẠO:

#### A. NHÀ VĂN HÓA:

##### 1. TẦNG 1:

- HOÀN THIỆN BẢ MATIC LĂN SƠN 01 NƯỚC LÓT 02 NƯỚC PHỦ CHO CỘT, DẦM, TƯỜNG NGOÀI NHÀ (TÍNH BẢ 50% DIỆN TÍCH);
- HOÀN THIỆN BẢ MATIC LĂN SƠN 01 NƯỚC LÓT 02 NƯỚC PHỦ CHO CỘT, DẦM, TƯỜNG TRONG NHÀ (TÍNH BẢ 30% DIỆN TÍCH);
- NỀN HÀNH LANG LÁT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 500x500MM;
- BẬC CẤP LÁT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 500x500MM;

##### 2. TẦNG MÁI:

- HOÀN THIỆN BẢ MATIC LĂN SƠN 01 NƯỚC LÓT 02 NƯỚC PHỦ CHO ĐÁY VÀ THÀNH SÊ NÔ (TÍNH BẢ 50% DIỆN TÍCH);
- VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT SÀN SÊ NÔ HIỆN TRẠNG, QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM HAI THÀNH PHẦN, LÁNG VXM M75 DÀY 20 TẠO DỐC;

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HUNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HUNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

SỐ BẢN VẼ:  
KIẾN TRÚC

BY  
03

HOÀN THÀNH:  
2025

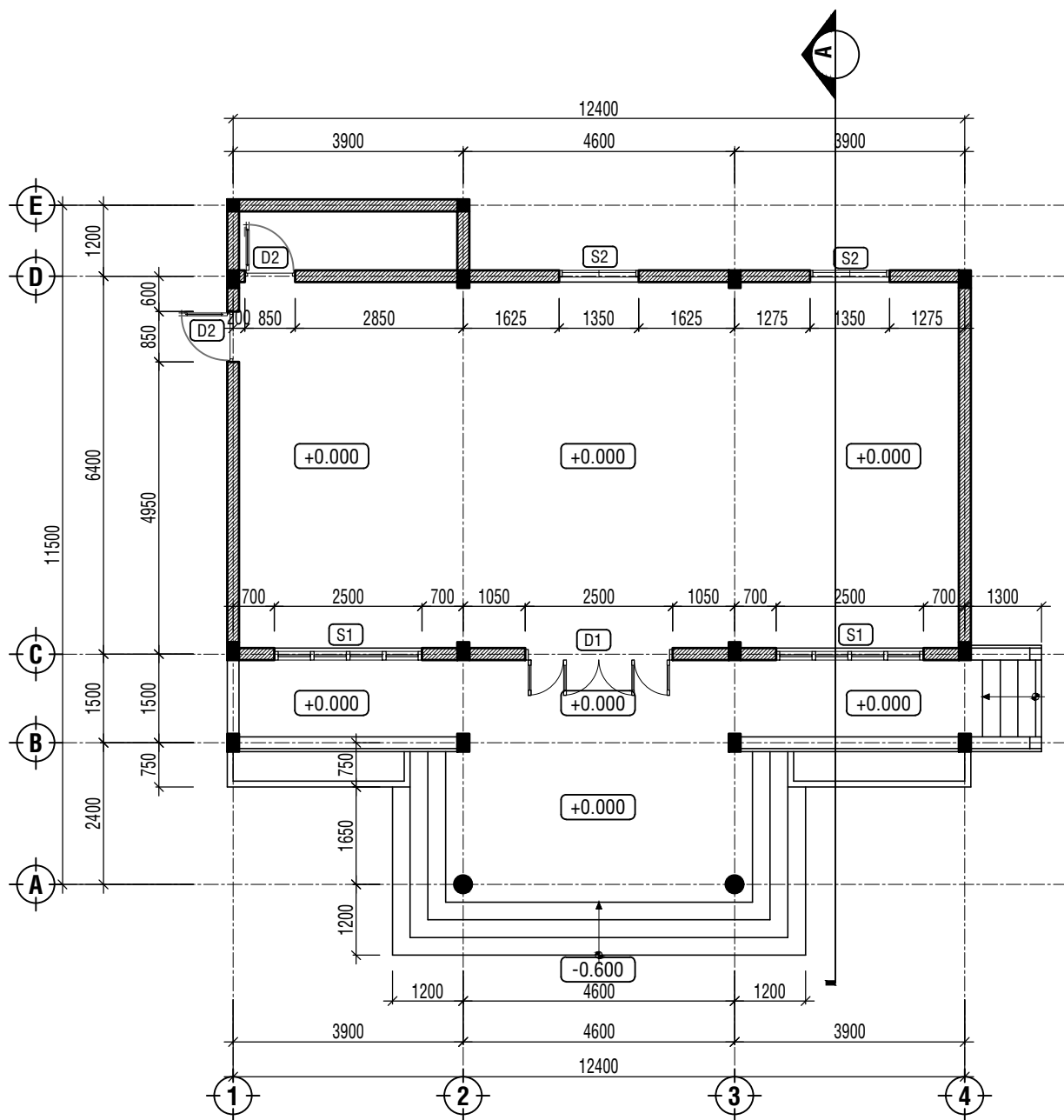
HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

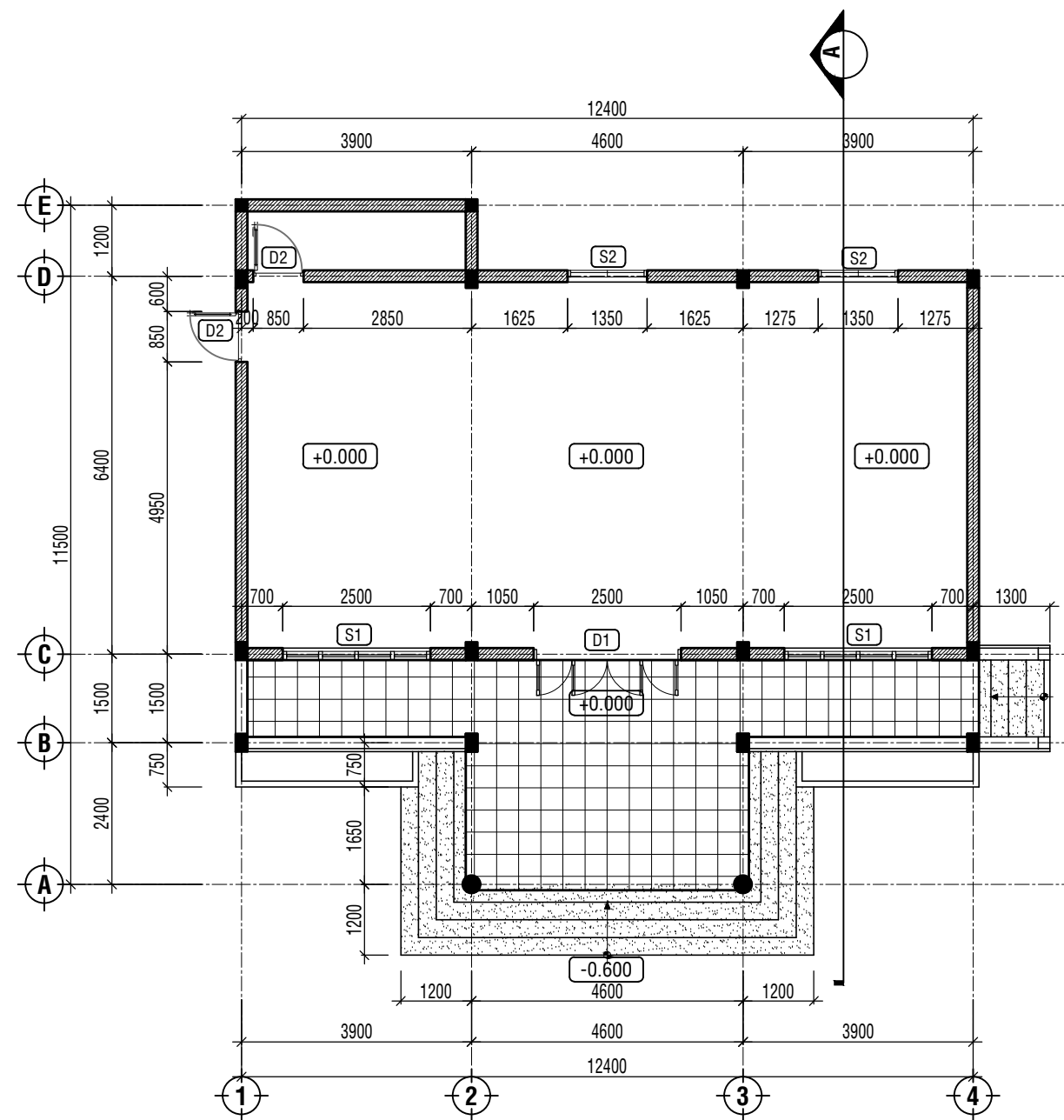
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC: NHÀ VĂN HÓA TÂN PHƯỚC (NHÀ VĂN HÓA)

NĂM 2025



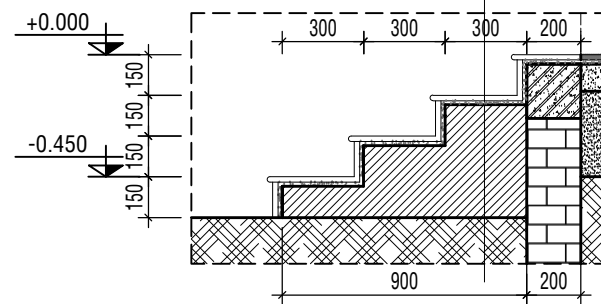
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG. TL: 1/100



MẶT BẰNG SỬA CHỮA. TL: 1/100

**Nbc** NỀN BẬC CẤP

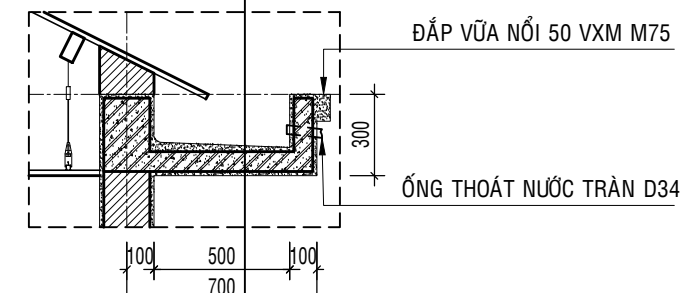
- LÁT GẠCH CERAMIC KT500x500MM
- LỚP VỮA MAC 75 DÀY 20mm
- BẬC XÂY BẰNG GẠCH THÈ
- LỚP ĐẤT CÁT TƯƠI NƯỚC ĐẦM KỶ
- LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN



CHI TIẾT BẬC CẤP. TL: 1/25

**SN** SÊ NÔ

- LĂNG VỮA TẠO ĐỐC DÀY 20 VXM M75
- QUÉT CHỐNG THẤM SIKA TOPSEAL 107
- SÀN BTCT ĐÁ 1x2 M250
- LỚP VXM M75 DÀY 15
- BÃ MATIC LẤN SƠN



CHI TIẾT SÊ NÔ CẢI TẠO. TL: 1/25

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

*Signature*

KTS. BÙI TẮT THÀNH

THIẾT KẾ

*Signature*

KTS. BÙI TẮT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MƯỜI MĂU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG KÍCH THƯỚC TẦNG 1

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

BY

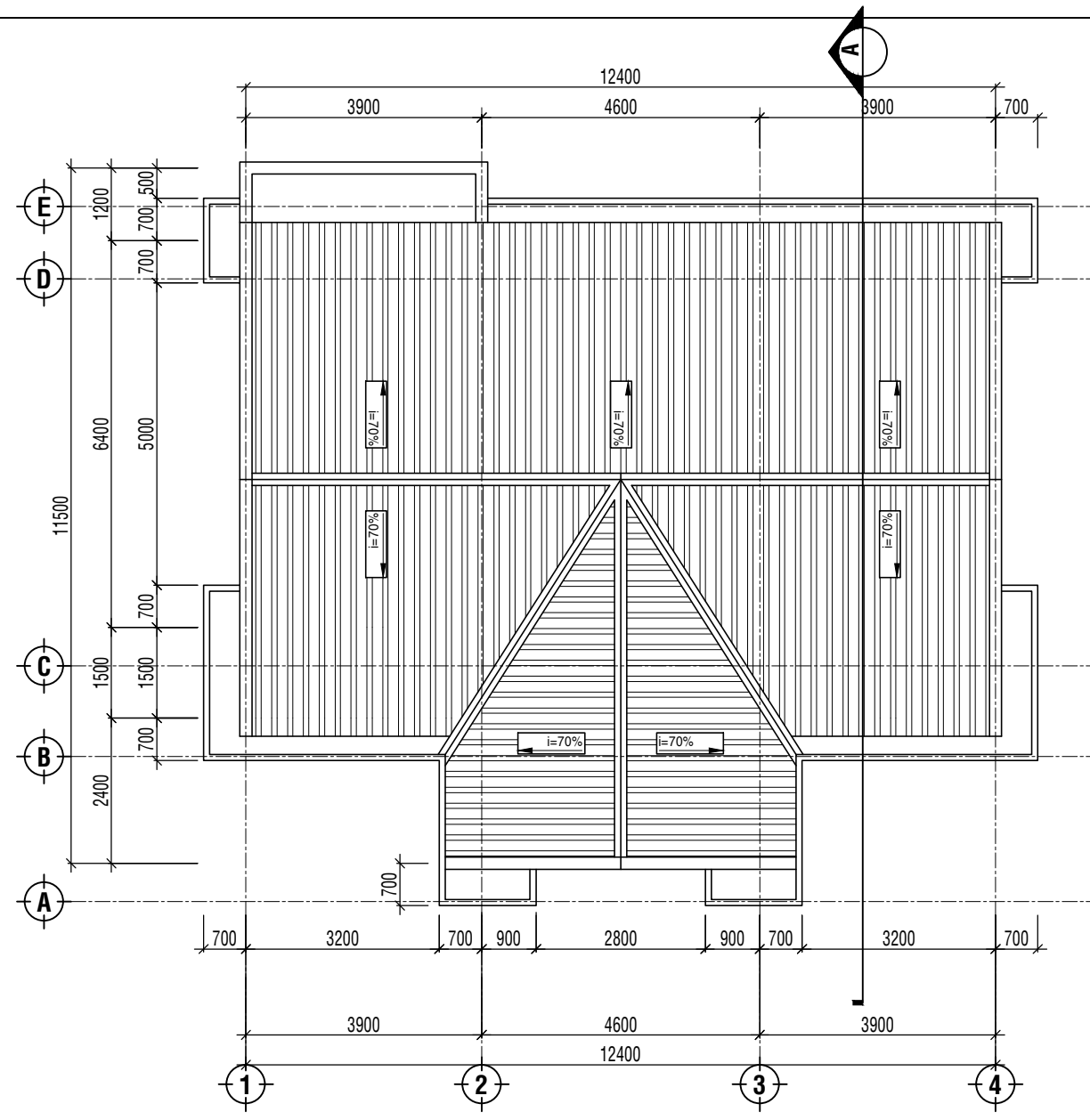
03

HOÀN THÀNH:

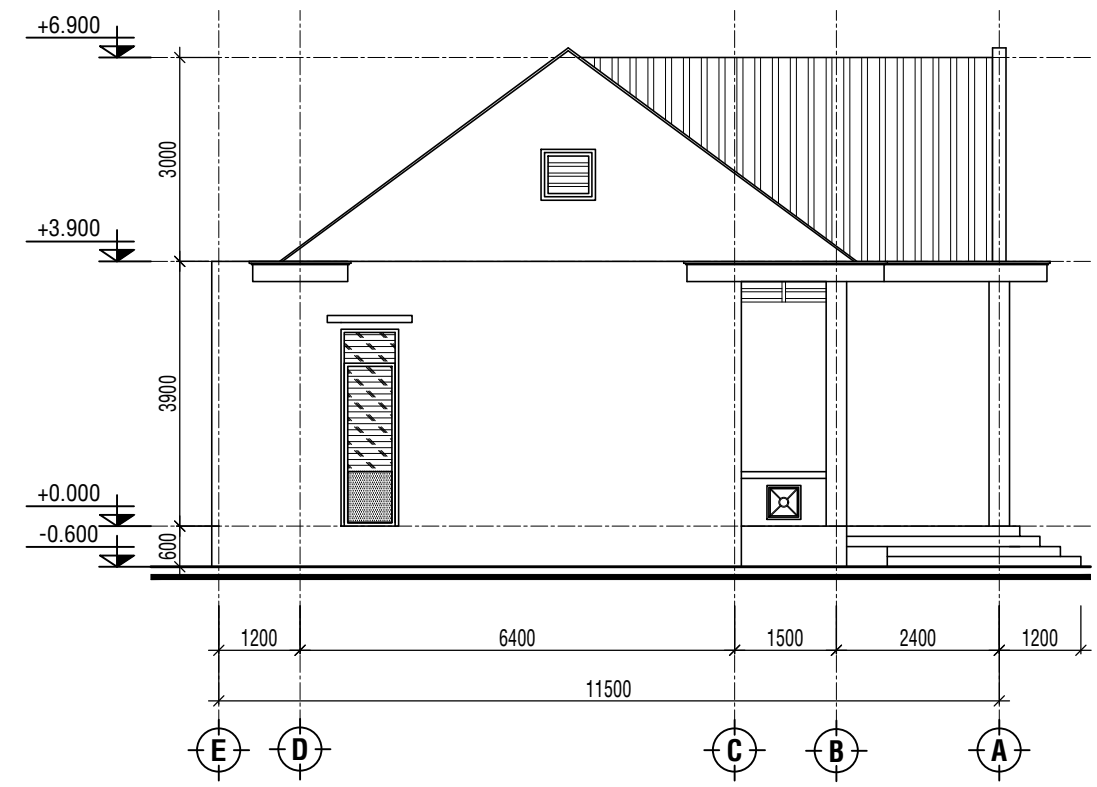
2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



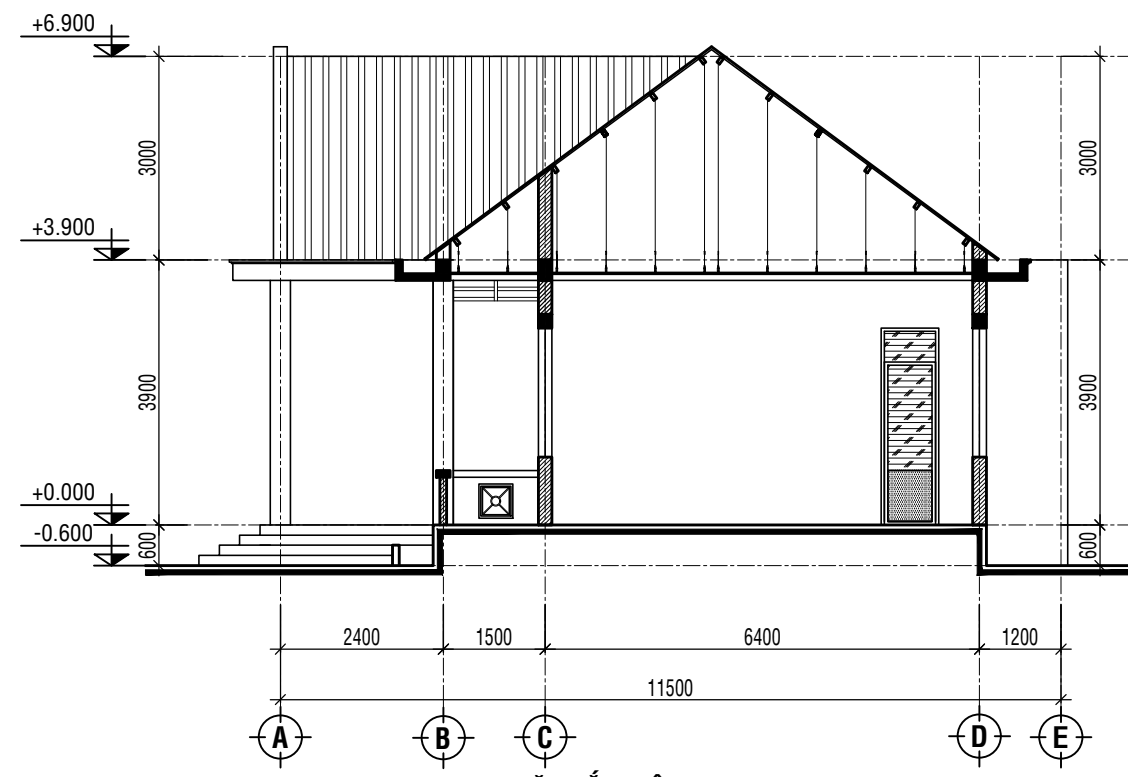
MẶT BẰNG MÁI. TL: 1/100



MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỤC E-A. TL: 1/100



MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỤC 1-4. TL: 1/100



MẶT CẮT HIỆN TRẠNG A-A. TL: 1/100

|   |                        |
|---|------------------------|
| <b>CHỦ ĐẦU TƯ</b><br><b>UBND XÃ HƯNG PHƯỚC</b><br><br>NGUYỄN CÔNG DANH   |                        |
| ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:<br><b>CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG</b><br>ĐC: TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI<br>GIÁM ĐỐC<br><br>TRẦN VĂN TUYÊN |                        |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:<br><br>KTS. BÙI TẤT THÀNH   |                        |
| THIẾT KẾ<br><br>KTS. BÙI TẤT THÀNH   |                        |
| QUẢN LÝ KỸ THUẬT<br><br>KTS. NGUYỄN VĂN HOA  |                        |
| TÊN CÔNG TRÌNH:<br>NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MĂU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI<br>ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI              |                        |
| TÊN BẢN VẼ:<br>MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG KÍCH THƯỚC TẦNG 1  |                        |
| SỐ BẢN VẼ:<br>KIẾN TRÚC   | HOÀN THÀNH:<br>03 2025 |
| HỒ SƠ:<br>HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG  |                        |

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**



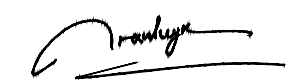
NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ :

**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD**  
**DUY HƯNG**

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC



TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:



KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ



KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT



KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH :

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÁU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

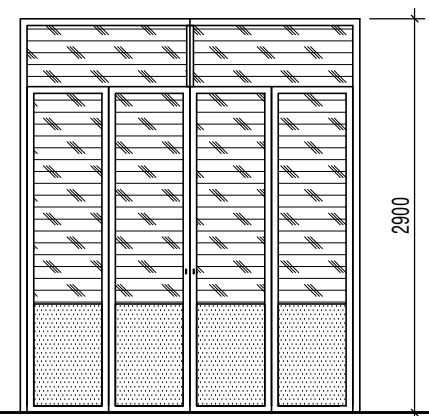
ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ :

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG KÍCH THƯỚC CỬA

SỐ BẢN VẼ : **KIẾN TRÚC** **03** HOÀN THÀNH : **2025**

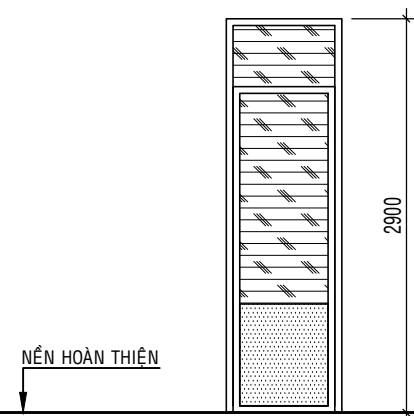
HỒ SƠ : **HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**



2500

2900

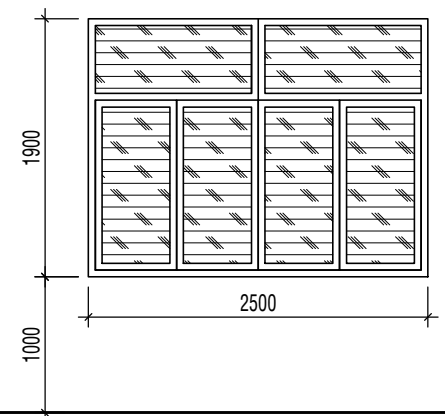
NỀN HOÀN THIÊN



850

2900

NỀN HOÀN THIÊN



2500

1900

1000

NỀN HOÀN THIÊN

**CỬA ĐI D1 - SỐ LƯỢNG 01 BỘ**

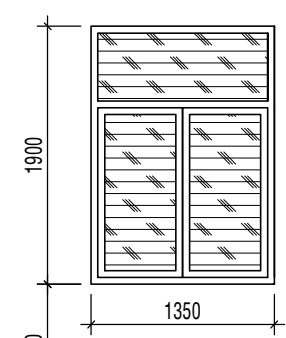
|                |  |
|----------------|--|
| KT: RỘNG X CAO | 2500*2900  |
| QUY CÁCH       | CỬA ĐI 4 CẢNH MỞ RA  |
| VẬT LIỆU       | CỬA SẮT, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY...<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LẾ..... |
| VI TRÍ LẮP ĐẶT | PHÒNG HỘI TRƯỞNG   |

**CỬA ĐI D2 - SỐ LƯỢNG 02 BỘ**

|                |  |
|----------------|--|
| KT: RỘNG X CAO | 850*2900   |
| QUY CÁCH       | CỬA ĐI 1 CẢNH MỞ RA  |
| VẬT LIỆU       | CỬA SẮT, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY...<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LẾ..... |
| VI TRÍ LẮP ĐẶT | PHÒNG HỘI TRƯỞNG   |

**CỬA SỔ S1 - SỐ LƯỢNG 02 BỘ**

|                |  |
|----------------|--|
| KT: RỘNG X CAO | 2500*1900  |
| QUY CÁCH       | CỬA SỔ 4 CẢNH MỞ TRƯỢT   |
| VẬT LIỆU       | CỬA SẮT, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY...<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LẾ..... |
| VI TRÍ LẮP ĐẶT | PHÒNG HỘI TRƯỞNG   |



1350

1900

1000

NỀN HOÀN THIÊN

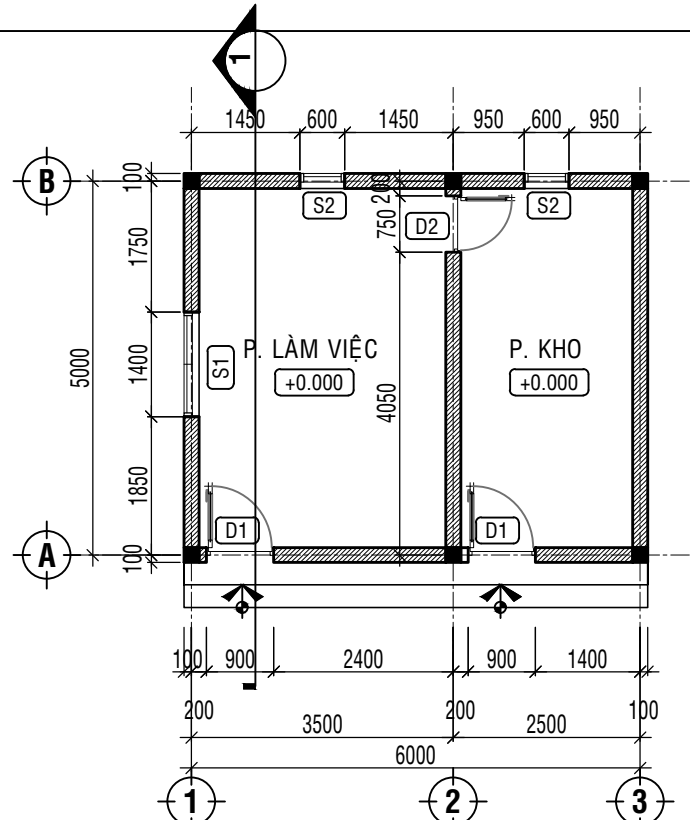
**CỬA SỔ S2 - SỐ LƯỢNG 02 BỘ**

|                |  |
|----------------|--|
| KT: RỘNG X CAO | 1350*1900  |
| QUY CÁCH       | CỬA SỔ 2 CẢNH MỞ TRƯỢT   |
| VẬT LIỆU       | CỬA SẮT, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY...<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LẾ..... |
| VI TRÍ LẮP ĐẶT | PHÒNG HỘI TRƯỞNG   |

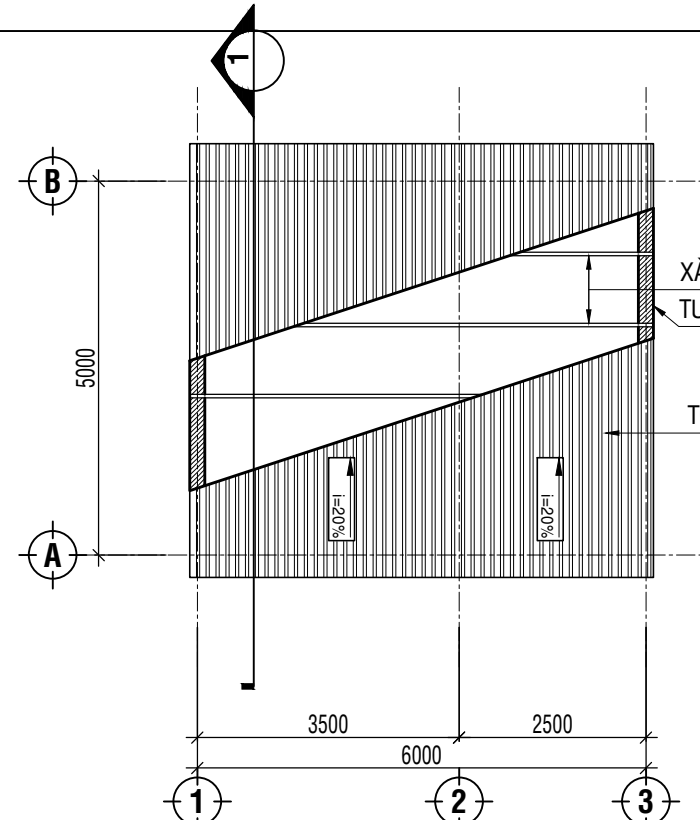
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC: NHÀ VĂN HÓA TÂN PHƯỚC (NHÀ KHO)

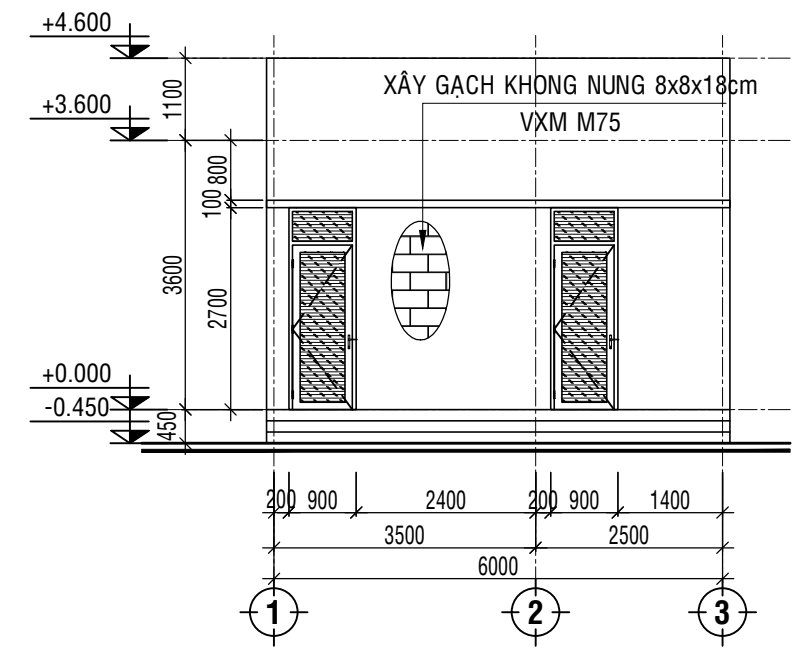
NĂM 2025



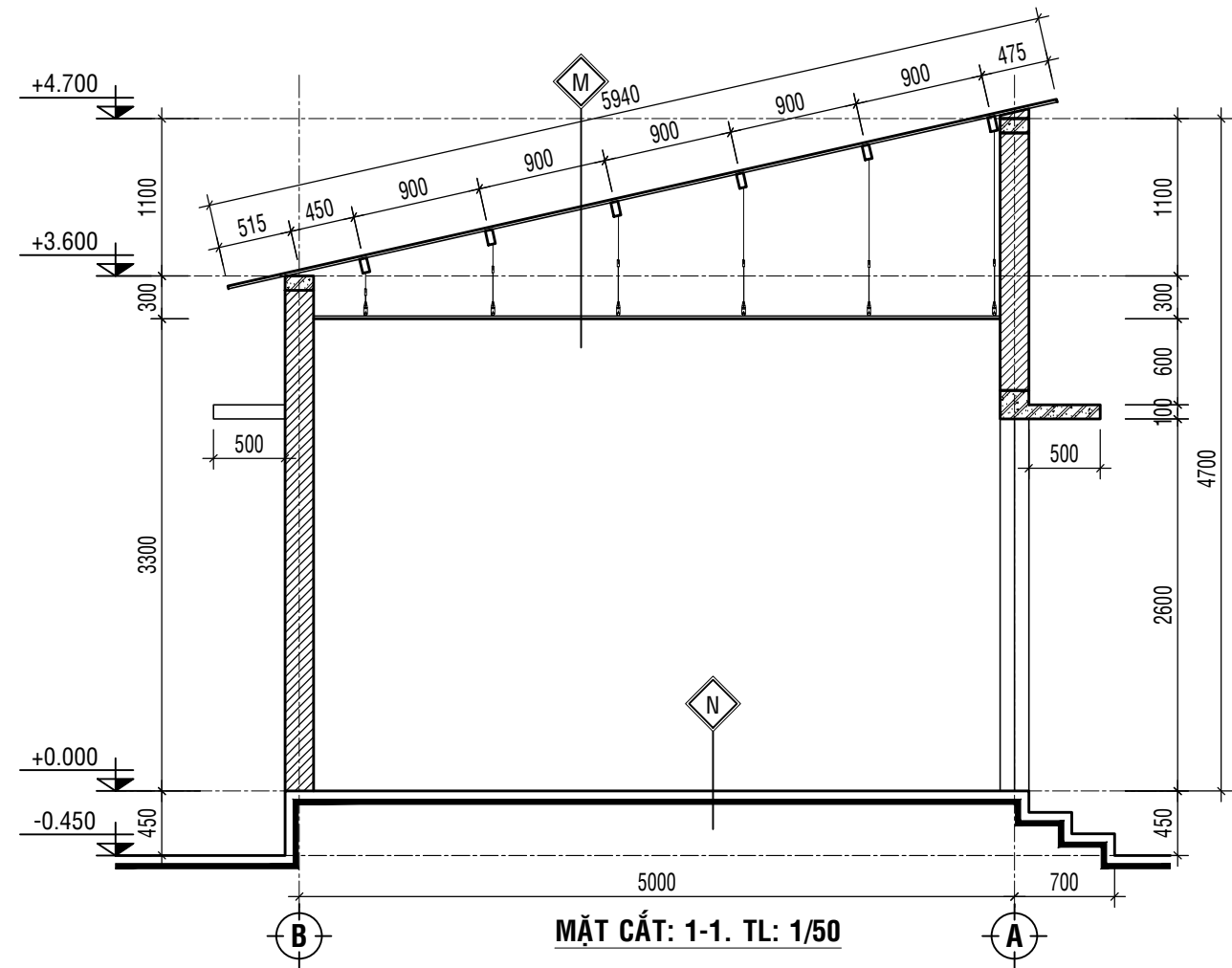
MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC NHÀ KHO. TL: 1/100



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC NHÀ KHO. TL: 1/100



MẶT ĐỨNG TRỰC 1-3. TL: /100



MẶT CẮT 1-1. TL: 1/50

**M** MÁI

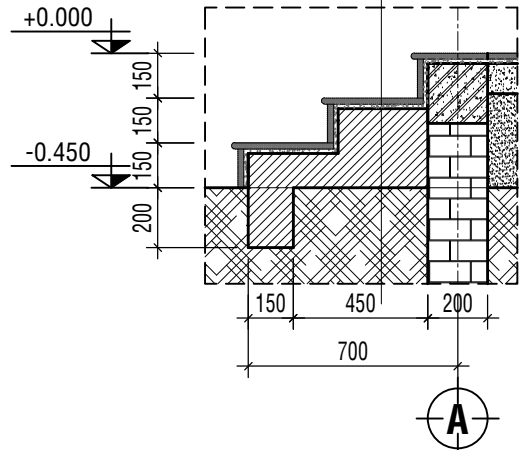
- LỢP TOLE MẠ KẼM DÀY 0.45MM
- TƯỜNG THU HỒI DÀY 200 VXM M75
- XÀ GỖ THÉP HỘP MẠ KẼM 40x80x1.4MM
- TRẦN NHỰA KT600x600MM

**N** NỀN TẦNG TRỆT

- LÁT GẠCH CERAMIC KT500x500MM
- LỚP VỮA DÀY 30 MAC 75
- LỚP BÊ TÔNG LÓT ĐÁ 4\*6MAC 150 DÀY 100
- LỚP ĐẤT SAN NỀN ĐẢM KỸ
- LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN

**Nbc** NỀN BẠC CẤP

- LÁT GẠCH CERAMIC KT500x500MM
- LỚP VỮA MAC 75 DÀY 20mm
- BẠC XÂY BẰNG GẠCH THE 4X8X18CM
- LỚP ĐẤT CÁT TƯỚI NƯỚC ĐẢM KỸ
- LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN



CHI TIẾT BẠC CẤP. TL: 1/25

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

*Signature* TRẦN VĂN TUYẾN

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MŨI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG NHÀ KHO  
MẬT CẮT: 1-1  
CHI TIẾT BẠC CẤP

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

BY  
01

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

|                                   |   |                                   |   |                |   |                |                                 |
|-----------------------------------|---|-----------------------------------|---|----------------|---|----------------|---------------------------------|
|                                   |   |                                   |   |                |   |                |                                 |
| 900                               | 750   | 1400                              | 600   |                |   |                |                                 |
| <b>CỬA ĐI D1 - SỐ LƯỢNG 02 BỘ</b> | <b>CỬA ĐI D2 - SỐ LƯỢNG 01 BỘ</b>                                 | <b>CỬA ĐI D1 - SỐ LƯỢNG 01 BỘ</b> | <b>CỬA SỔ S2 - SỐ LƯỢNG 02 BỘ</b>                                 |                |   |                |                                 |
| KT: RỘNG X CAO                    | 900*2700  | KT: RỘNG X CAO                    | 750*2700  | KT: RỘNG X CAO | 1400*1700   | KT: RỘNG X CAO | 600*600                         |
| QUY CÁCH                          | CỬA ĐI MỘT CÁNH MỞ VÀO  | QUY CÁCH                          | CỬA ĐI MỘT CÁNH MỞ VÀO  | QUY CÁCH       | CỬA SỔ HAI CÁNH TRƯỢT   | QUY CÁCH       | CỬA SỔ 1 CÁNH MỞ HẮC            |
| VẬT LIỆU                          | CỬA SẮT HỘP, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LỀ..... | VẬT LIỆU                          | CỬA SẮT HỘP, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LỀ..... | VẬT LIỆU       | CỬA SẮT HỘP, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LỀ..... | VẬT LIỆU       | CỬA SẮT HỘP, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY |

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**

*Nguyễn Công Danh*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG**

ĐC.X.TÂN TIẾN -T.ĐỒNG NAI

**GIÁM ĐỐC**

*Trần Văn Tuyên*

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

*Đoàn Thành Đô*

KTS.BÙI TẤT THÀNH  
KS.ĐOÀN THÀNH ĐÔ

**THIẾT KẾ**

*Đoàn Thành Đô*

KS.ĐOÀN THÀNH ĐÔ

**QUẢN LÝ KỸ THUẬT**

*Trần Văn Tý*

KS.TRẦN VĂN TÝ

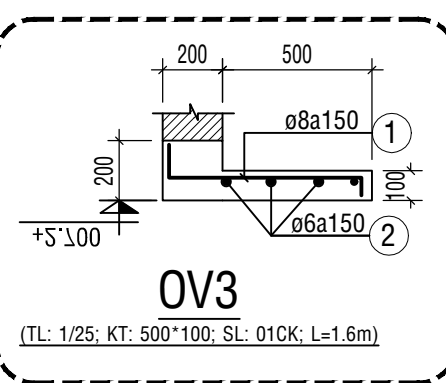
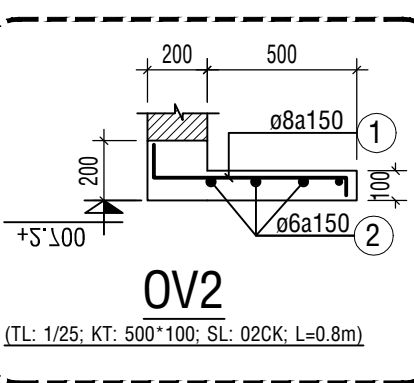
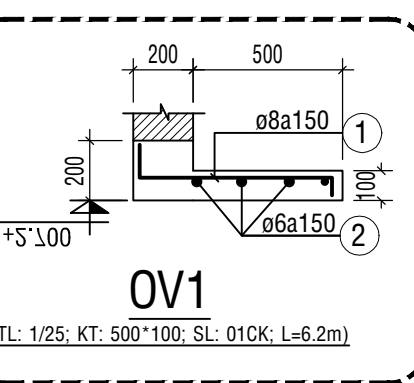
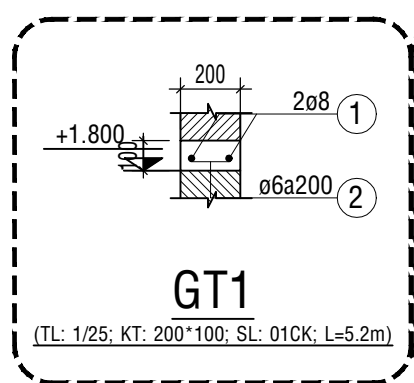
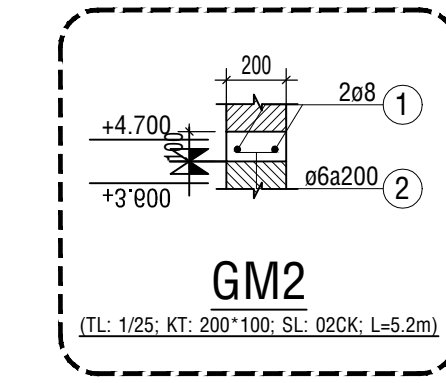
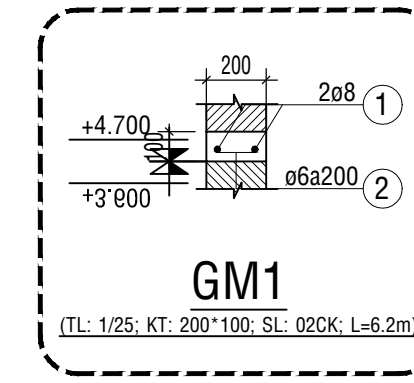
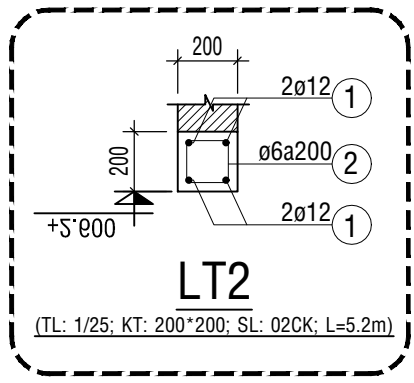
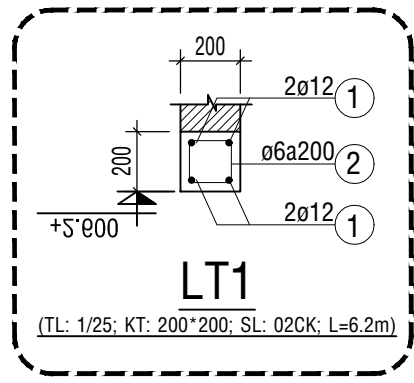
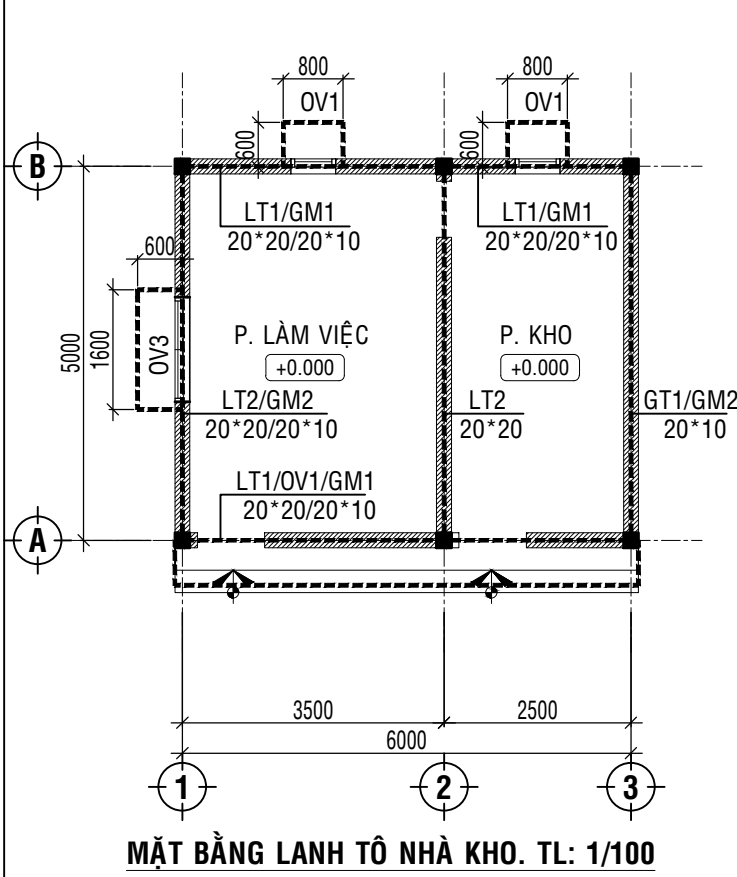
TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MŨI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

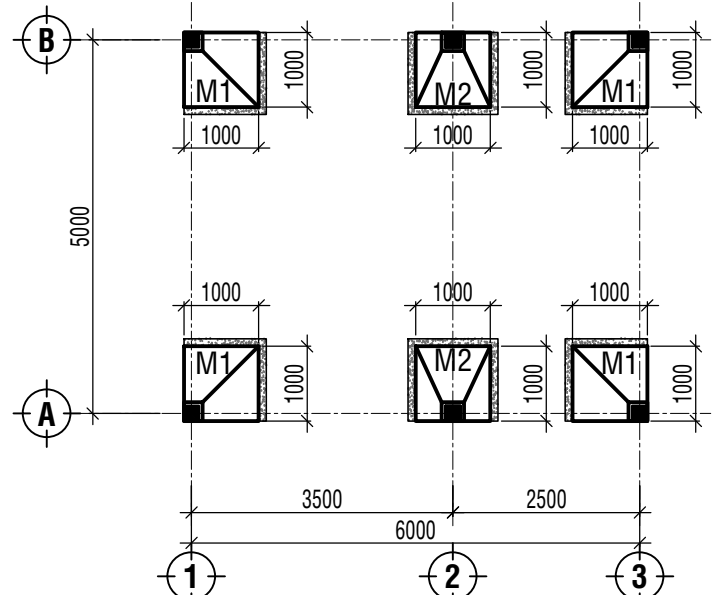
ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
CHI TIẾT CỬA ĐI; CỬA SỔ  
MẶT BẰNG LANH TÔ; GIẢNG TƯỜNG; GIẢNG MÁI  
CHI TIẾT LANH TÔ; GIẢNG TƯỜNG; GIẢNG MÁI  
BẢNG THỐNG KÊ THÉP

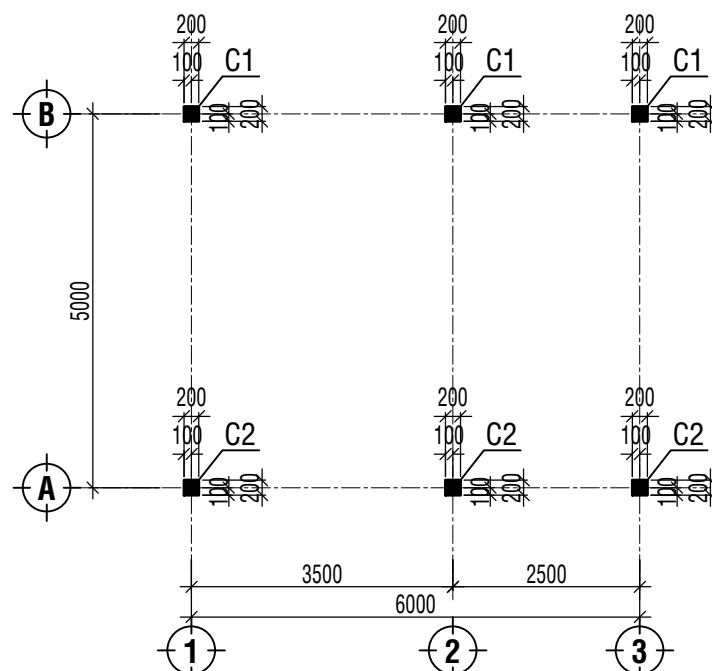
SỐ BẢN VẼ: **BV** HOÀN THÀNH: **2025**

HỒ SƠ:  
**HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**

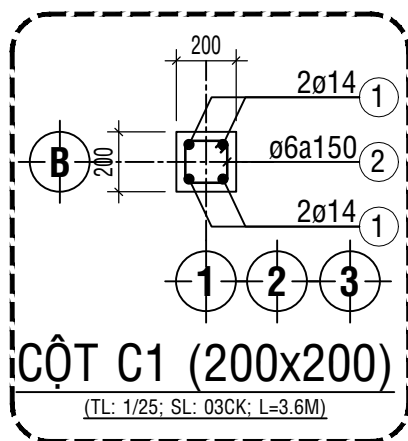




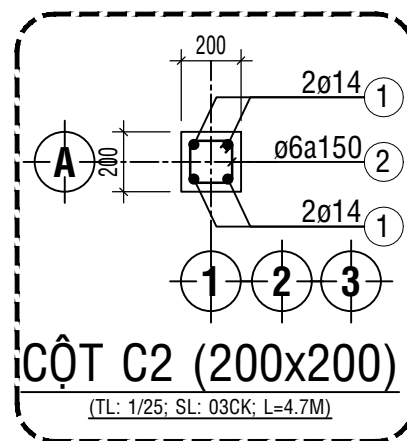
MẶT BẰNG BỐ TRÍ MÓNG NHÀ KHO. TL: 1/100



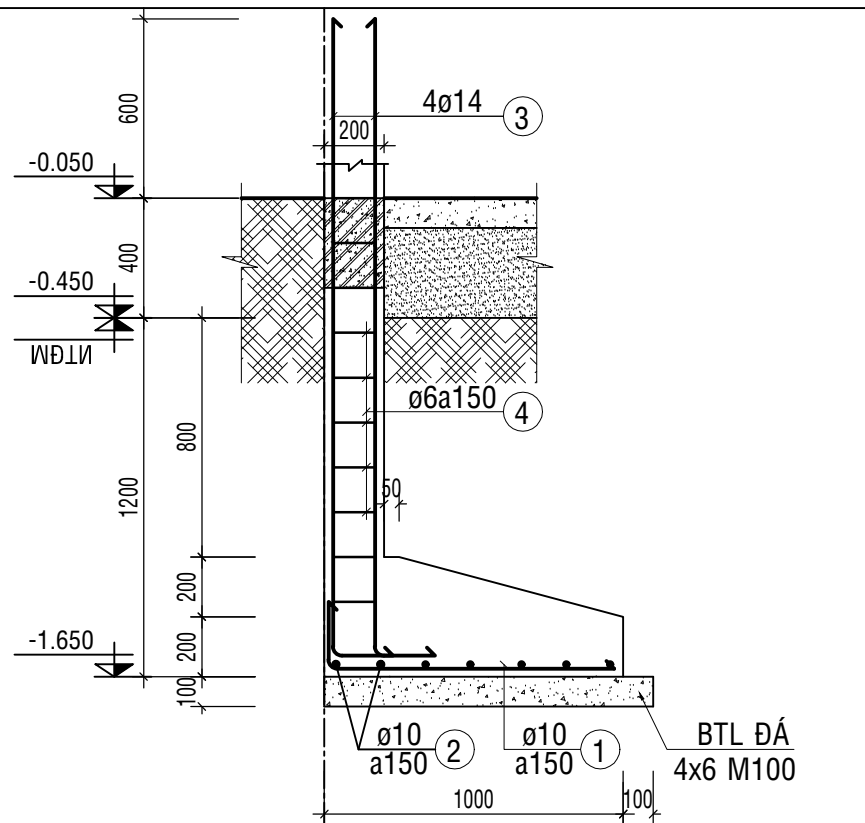
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT NHÀ KHO. TL: 1/100



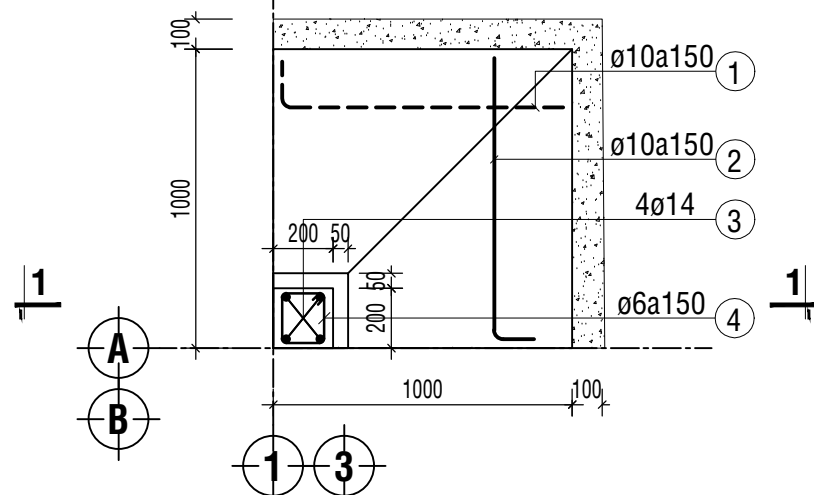
(TL: 1/25; SL: 03CK; L=3.6M)



(TL: 1/25; SL: 03CK; L=4.7M)

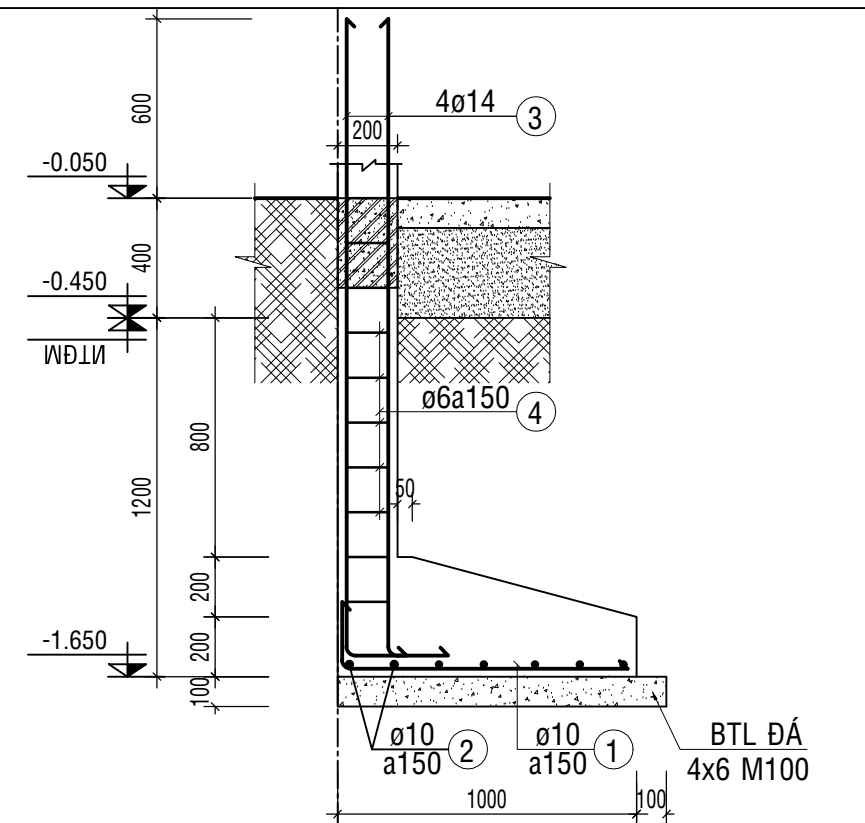


MẶT CẮT: 1-1

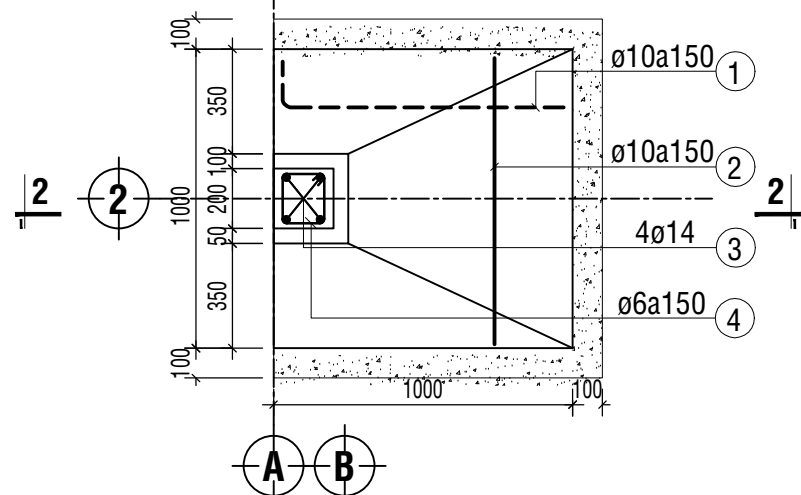


MÓNG M1

(TL: 1/25; KT: 1000x1000MM; SL: 04CK)



MẶT CẮT: 2-2



MÓNG M2

(TL: 1/25; KT: 1000x1000MM; SL: 02CK)

1. CƯỜNG ĐỘ THIẾT KẾ CỦA BÊTÔNG ĐƯỢC SỬ DỤNG NHƯ SAU:

| LOẠI CẤU KIỆN        | BÊTÔNG | CƯỜNG ĐỘ (MÁC) |
|----------------------|--------|----------------|
| MÓNG, CỘT, CẦU THANG | ĐÁ 1x2 | 250            |
| DÀM, SÀN             | ĐÁ 1x2 | 250            |
| LANH TÔ, GIĂNG TƯỜNG | ĐÁ 1x2 | 250            |
| LÓT MÓNG, NỀN        | ĐÁ 4x6 | 150            |

2. CƯỜNG ĐỘ THIẾT KẾ CỦA CỘT THÉP:

- THÉP Ø6, Ø8 DÙNG THÉP CB240-T CÓ  $R_s = 210$  MPa
- THÉP 10<Ø<25 DÙNG THÉP CB300-V CÓ  $R_s = 280$  MPa

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Nguyễn Công Danh*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC:X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Trần Văn Tuyên*

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:

*Đoàn Thành Đô*

KS.ĐOÀN THÀNH ĐÔ

THIẾT KẾ

*Đoàn Thành Đô*

KS.ĐOÀN THÀNH ĐÔ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Trần Văn Tý*

KS.TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG BỐ TRÍ MÓNG; CHI TIẾT MÓNG M1; M2  
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT; CHI TIẾT CỘT C1; C2

SỐ BẢN VẼ:

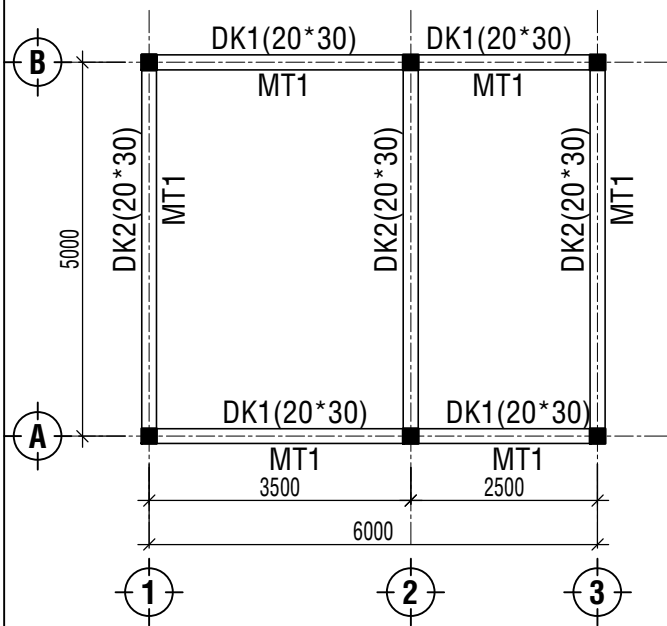
BY

HOÀN THÀNH:

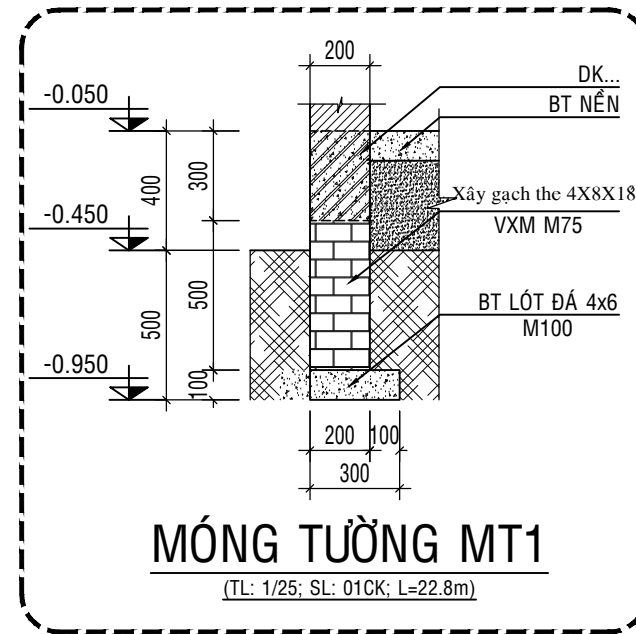
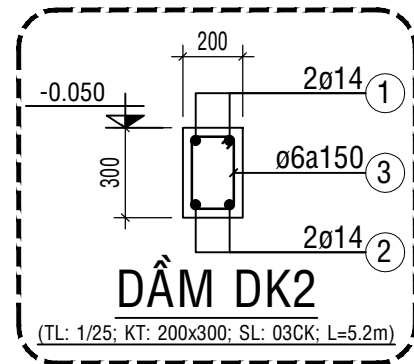
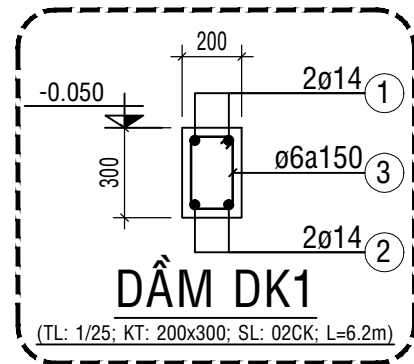
2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



MẶT BẰNG DẦM ĐÀ KIỀNG - MÓNG TƯỜNG. TL: 1/100



BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP MÓNG

| TÊN C.KIỆN        | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|-------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                   |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| M1<br>Số lượng: 4 | 1       | 150   950              | 10              | 1100                   | 8        | 32   | 35.2               | 21.70             |
|                   | 2       | 150   950              | 10              | 1100                   | 8        | 32   | 35.2               | 21.70             |
|                   | 3       | 150   2150             | 14              | 2300                   | 4        | 16   | 36.8               | 44.47             |
|                   | 4       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 12       | 48   | 33.6               | 7.46              |
| M2<br>Số lượng: 2 | 1       | 150   950              | 10              | 1100                   | 8        | 16   | 17.6               | 10.85             |
|                   | 2       | 950                    | 10              | 950                    | 8        | 16   | 15.2               | 9.37              |
|                   | 3       | 150   2150             | 14              | 2300                   | 4        | 8    | 18.4               | 22.23             |
|                   | 4       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 12       | 24   | 16.8               | 3.73              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 11.19 kg; Chiều dài = 50.4 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 10$  = 63.62 kg; Chiều dài = 103.2 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 14$  = 66.7 kg; Chiều dài = 55.2 mét

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP CỘT

| TÊN C.KIỆN        | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|-------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                   |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| C1<br>Số lượng: 3 | 1       | 150   3550             | 14              | 3700                   | 4        | 12   | 44.4               | 53.65             |
|                   | 2       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 25       | 75   | 52.5               | 11.65             |
| C2<br>Số lượng: 3 | 1       | 150   4650             | 14              | 4800                   | 4        | 12   | 57.6               | 69.60             |
|                   | 2       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 32       | 96   | 67.2               | 14.92             |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 26.57 kg; Chiều dài = 119.7 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 14$  = 123.25 kg; Chiều dài = 102 mét

CHỦ ĐẦU TƯ  
 UBND XÃ HƯNG PHƯỚC  
 NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
 CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
 DUY HƯNG  
 ĐC:X.TÂN TIỀN -T.ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
 TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:  
 KS.ĐOÀN THÀNH ĐÓ

THIẾT KẾ  
 KS.ĐOÀN THÀNH ĐÓ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
 KS.TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:  
 NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T.ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
 MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐÀ KIỀNG - MÓNG TƯỜNG  
 CHI TIẾT DẦM DK1; DK2; MÓNG MT1  
 BẢNG THỐNG KÊ THÉP MÓNG; CỘT

SỐ BẢN VẼ: BV HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

## BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP ĐÀ KIỀNG

| TÊN C.KIỆN         | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                    |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| DK1<br>Số lượng: 2 | 1       | 250   6150   250       | 14              | 6650                   | 2        | 4    | 26.6               | 32.14             |
|                    | 2       | 6150                   | 14              | 6150                   | 2        | 4    | 24.6               | 29.73             |
|                    | 3       | 150   250   50         | 6               | 900                    | 42       | 84   | 75.6               | 16.78             |
| DK2<br>Số lượng: 3 | 1       | 250   5150   250       | 14              | 5650                   | 2        | 6    | 33.9               | 40.97             |
|                    | 2       | 5150                   | 14              | 5150                   | 2        | 6    | 30.9               | 37.34             |
|                    | 3       | 150   250   50         | 6               | 900                    | 35       | 105  | 94.5               | 20.97             |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 37.75 kg; Chiều dài = 170.1 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 14$  = 140.18 kg; Chiều dài = 116 mét

## BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP LANH TÔ

| TÊN C.KIỆN         | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                    |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| LT1<br>Số lượng: 2 | 1       | 6150                   | 12              | 6150                   | 4        | 8    | 49.2               | 43.68             |
|                    | 2       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 32       | 64   | 44.8               | 9.94              |
| LT2<br>Số lượng: 2 | 1       | 5150                   | 12              | 5150                   | 4        | 8    | 41.2               | 36.58             |
|                    | 2       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 27       | 54   | 37.8               | 8.39              |
| GM1<br>Số lượng: 2 | 1       | 6150                   | 8               | 6150                   | 2        | 4    | 24.6               | 9.71              |
|                    | 2       | 50   150   50          | 6               | 250                    | 32       | 64   | 16                 | 3.55              |
| GM2<br>Số lượng: 2 | 1       | 5150                   | 8               | 5150                   | 2        | 4    | 20.6               | 8.13              |
|                    | 2       | 50   150   50          | 6               | 250                    | 27       | 54   | 13.5               | 3.00              |
| GT1<br>Số lượng: 1 | 1       | 5150                   | 8               | 5150                   | 2        | 2    | 10.3               | 4.06              |
|                    | 2       | 50   150   50          | 6               | 250                    | 27       | 27   | 6.75               | 1.50              |
| OV1<br>Số lượng: 2 | 1       | 150   550   70         | 8               | 770                    | 42       | 42   | 32.34              | 12.76             |
|                    | 2       | 50   6150   50         | 6               | 6250                   | 4        | 4    | 25                 | 5.55              |
| OV2<br>Số lượng: 1 | 1       | 150   550   70         | 8               | 770                    | 7        | 14   | 10.78              | 4.25              |
|                    | 2       | 50   950   50          | 6               | 1050                   | 4        | 8    | 8.4                | 1.86              |
| OV3<br>Số lượng: 1 | 1       | 150   550   70         | 8               | 770                    | 11       | 11   | 8.47               | 3.34              |
|                    | 2       | 50   1550   50         | 6               | 1650                   | 4        | 4    | 6.6                | 1.46              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 35.25 kg; Chiều dài = 158.85 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 8$  = 42.25 kg; Chiều dài = 107.09 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 12$  = 80.26 kg; Chiều dài = 90.4 mét

**CHỦ ĐẦU TƯ**

**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**



NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG**

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC



TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:



KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

THIẾT KẾ



KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT



KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

BẢNG THỐNG KÊ ĐÀ KIỀNG;  
BẢNG THỐNG KÊ LANH TÔ; GIẺANG TƯỜNG;  
GIẺANG MÁI;

SỐ BẢN VẼ:



HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

**HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÍ THIẾT KẾ ĐIỆN:

KS. NGUYỄN VĂN MỘNG

THIẾT KẾ

KS. NGUYỄN VĂN MỘNG

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KS. LÊ KHÁNH HÒA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MŨI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

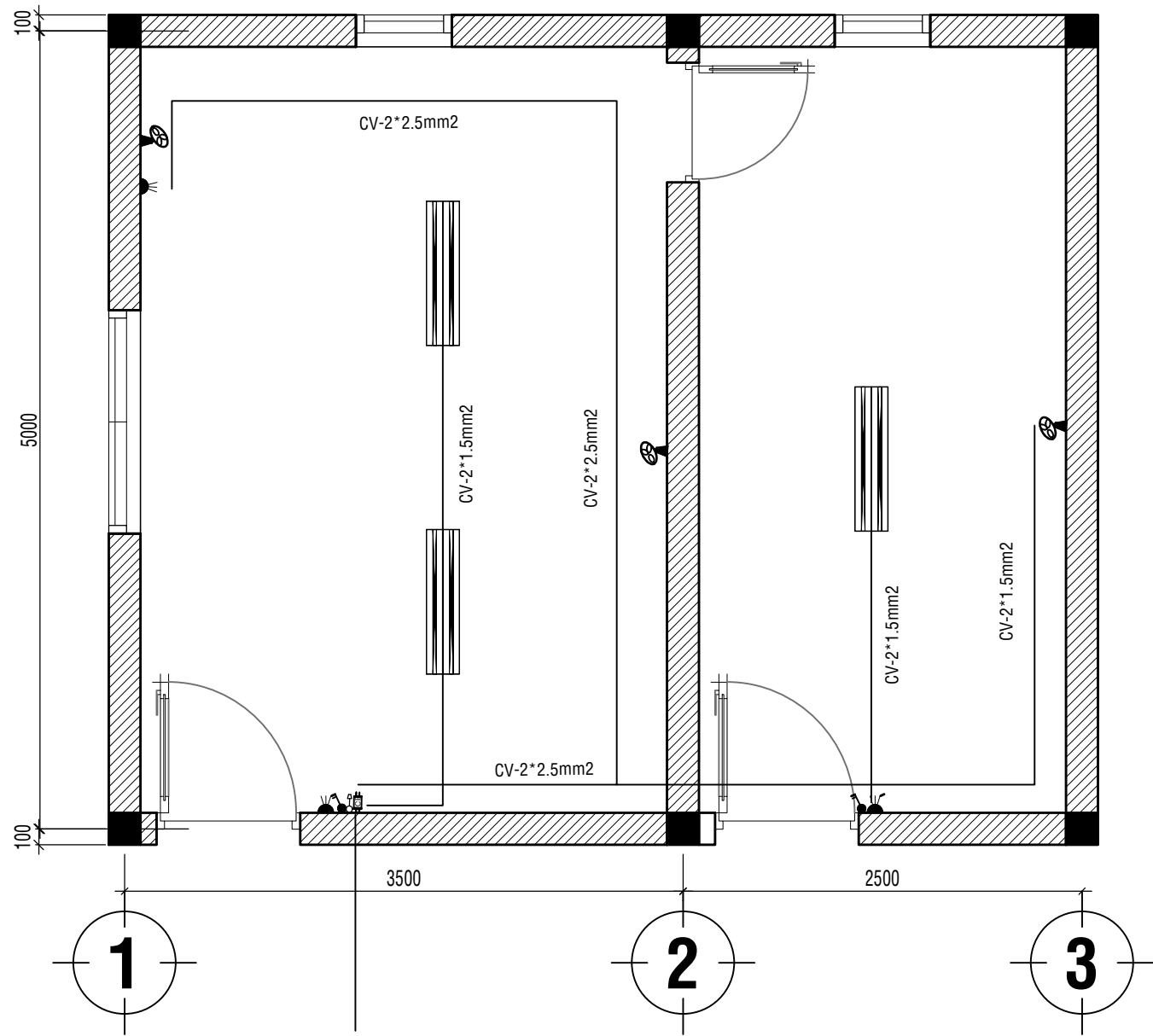
ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN

SỐ BẢN VẼ:  
ĐIỆN

HOÀN THÀNH:  
2025

HỒ SƠ:  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



# MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC NHÀ KHO. TL: 1/100

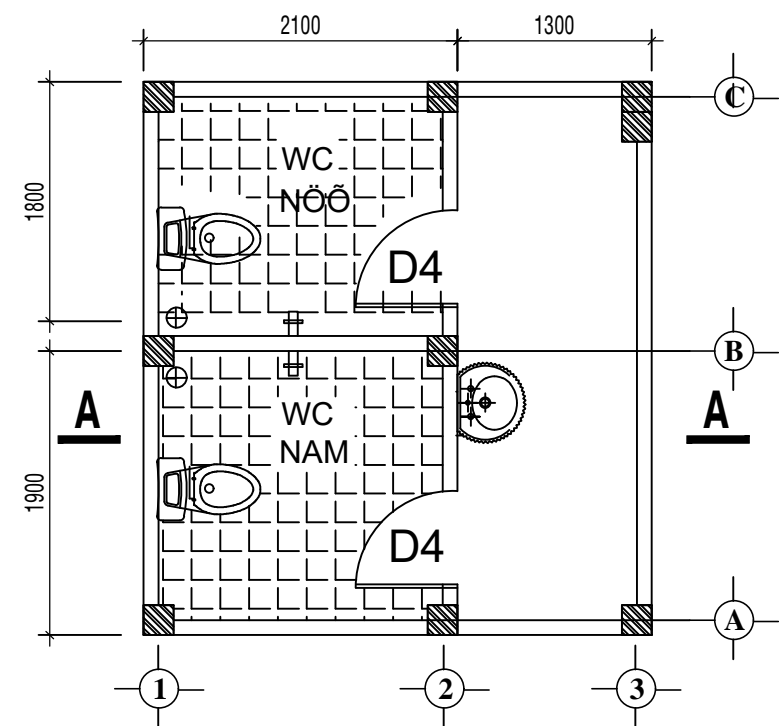
## BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ ĐIỆN

|   | KÍ HIỆU | TÊN VÀ QUY CÁCH                              | ĐƠN VỊ | SỐ LƯỢNG |
|---|---------|--|--------|----------|
| 1 |         | ĐÈN LED CSLH 2*20W 1,2m SÁNG TRẮNG 220V/50Hz | BỘ     | 3        |
| 2 |         | CÔNG TẮC 1 PHÍM BẬT - ĐẾ PVC                 | CÁI    | 3        |
| 3 |         | QUẠT TREO TƯỜNG                              | CÁI    | 3        |
| 4 |         | Ổ CẮM BA - ĐẾ PVC                            | CÁI    | 3        |
| 5 |         | MCB 1 PHA 30A-220V - ĐẾ PVC                  | CÁI    | 1        |
| 6 |         | TỦ ĐIỆN TỔNG 200x300x150                     | CÁI    | 01       |
| 7 | -----   | DÂY ĐIỆN ĐỒNG ĐƠN CV-1.5mm2                  | MÉT    | 50       |
| 8 | -----   | DÂY ĐIỆN ĐỒNG ĐƠN CV-2.5mm2                  | MÉT    | 50       |
| 9 |         | ĐI TRONG ỐNG NHỰA TRẮNG Ø20                  | MÉT    | 50       |

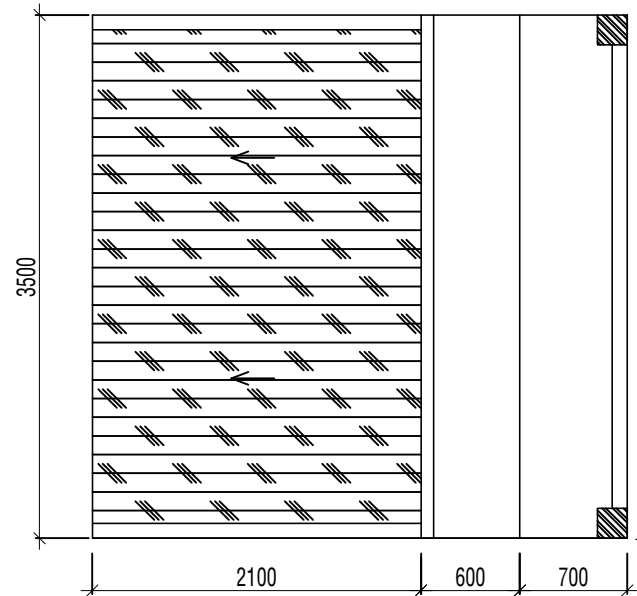
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC: NHÀ VĂN HÓA TÂN PHƯỚC (NHÀ VỆ SINH)

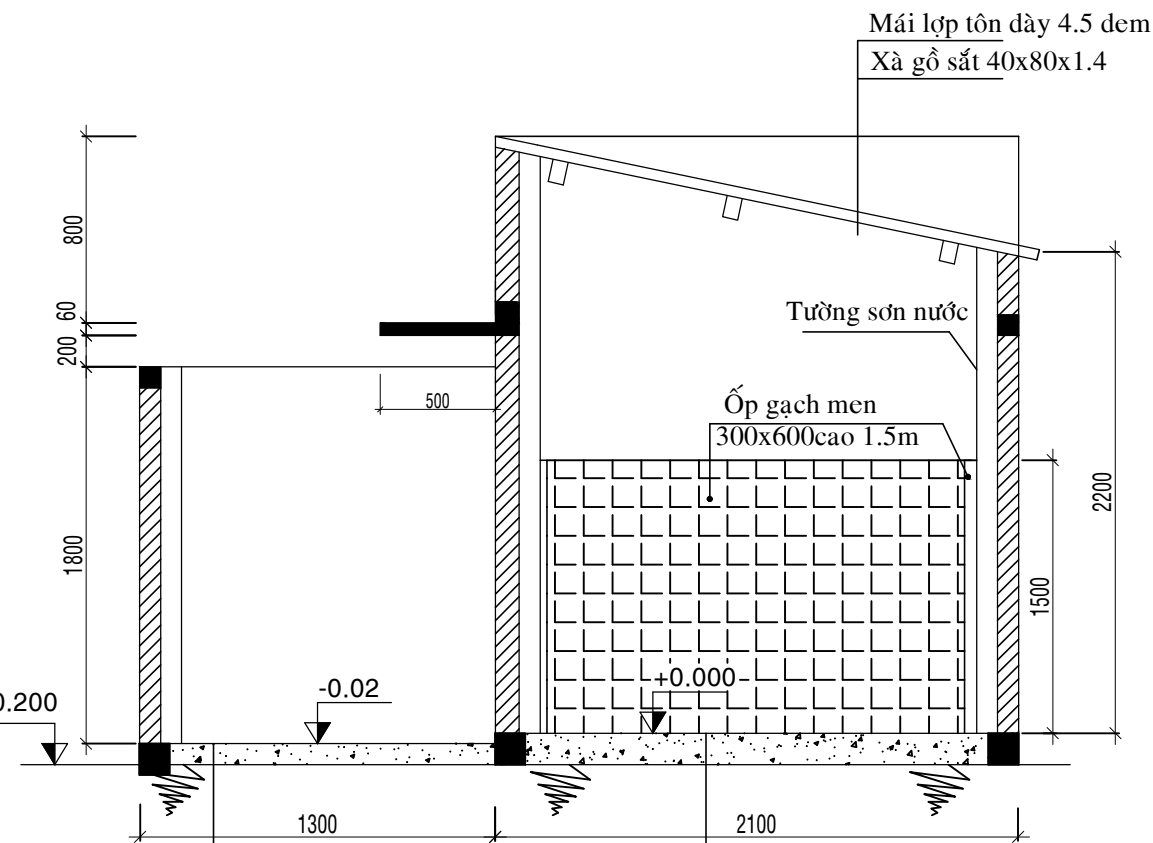
NĂM 2025



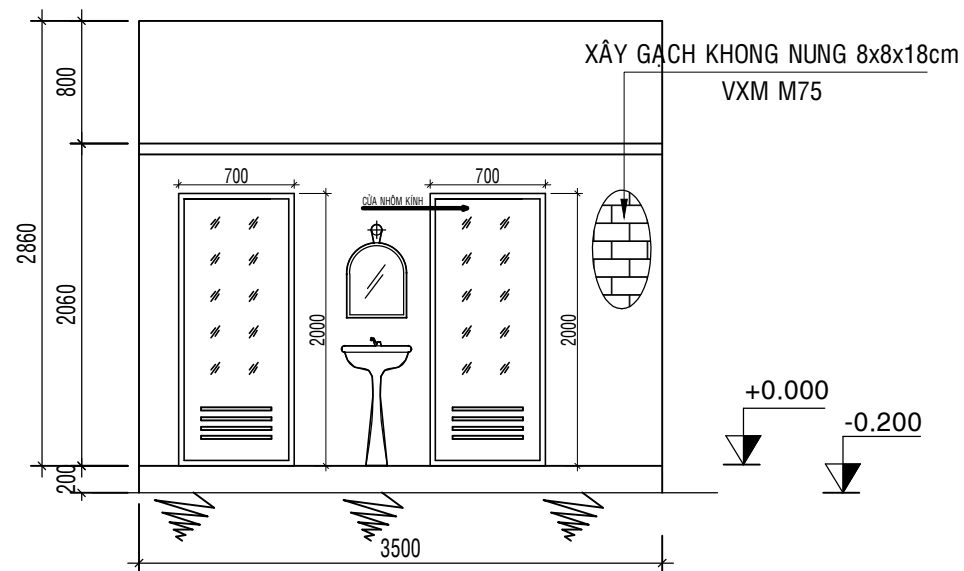
MẶT BẰNG NHÀ WC TL : 1/ 50



MẶT BẰNG MÁI TL : 1/ 50



MẶT CẮT A-A TL : 1/ 50



MẶT ĐỨNG TRỤC A-C TL : 1/ 50

Nền lán xi măng dày 3cm M100  
 Bê tông đá 4x6 M150  
 Đất đắp đầm chặt  
 Đất tự nhiên dọn sạch

Nền lát gạch ceramic 200x200 nhám  
 Bê tông đá 4x6 M150  
 Đất đắp đầm chặt  
 Đất tự nhiên dọn sạch

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**

*Nguyễn Công Danh*  
 NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG**  
 ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
*Trần Văn Tuyên*  
 TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:  
*Đoàn Thành Đô*  
 KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

THIẾT KẾ  
*Trần Văn Tý*  
 KS. TRẦN VĂN TÝ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*Trần Văn Tý*  
 KS. TRẦN VĂN TÝ

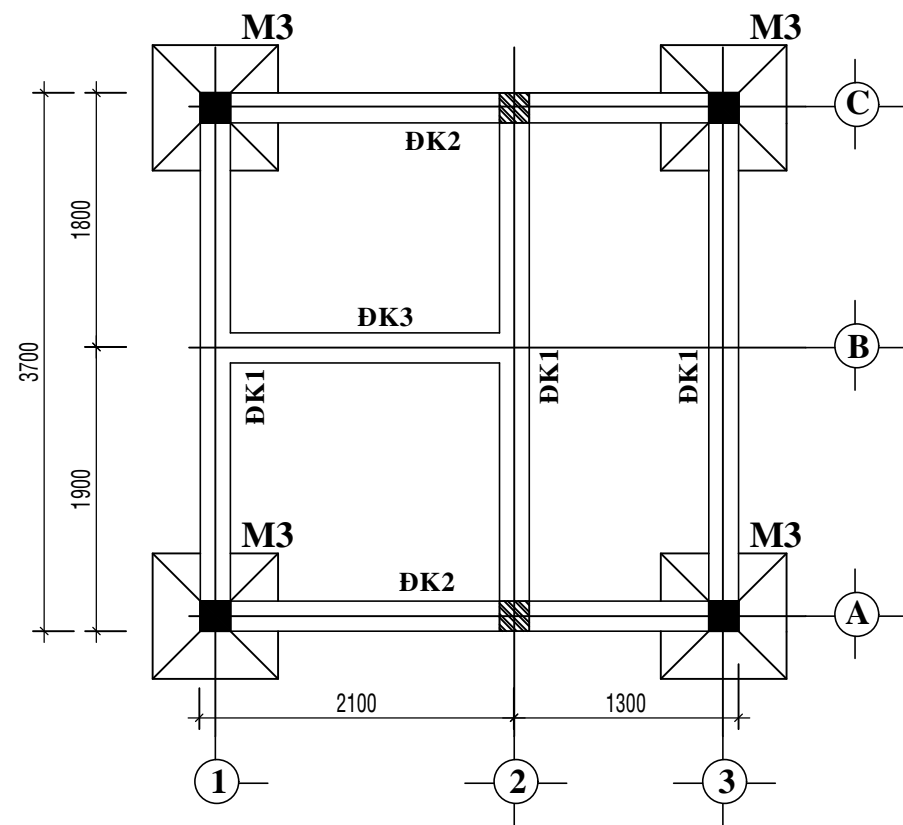
TÊN CÔNG TRÌNH:  
 NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MUỐI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

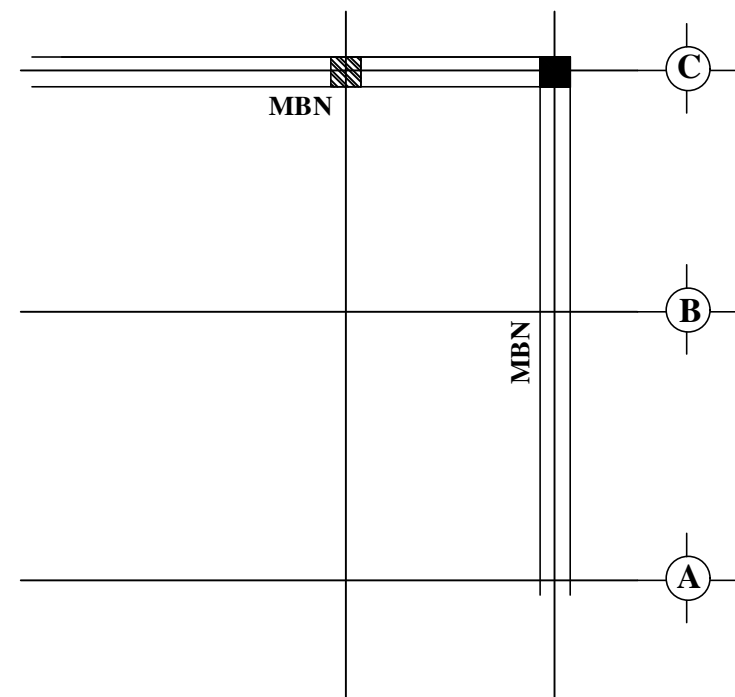
TÊN BẢN VẼ:  
 MẶT BẰNG KINH THƯỚC NH VỆ SINH  
 MẶT BẰNG MỈ NH VỆ SINH  
 MẶT CẮT A-A  
 MẶT ĐỨNG TRỤC A-C

SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC HOÀN THÀNH: 2025

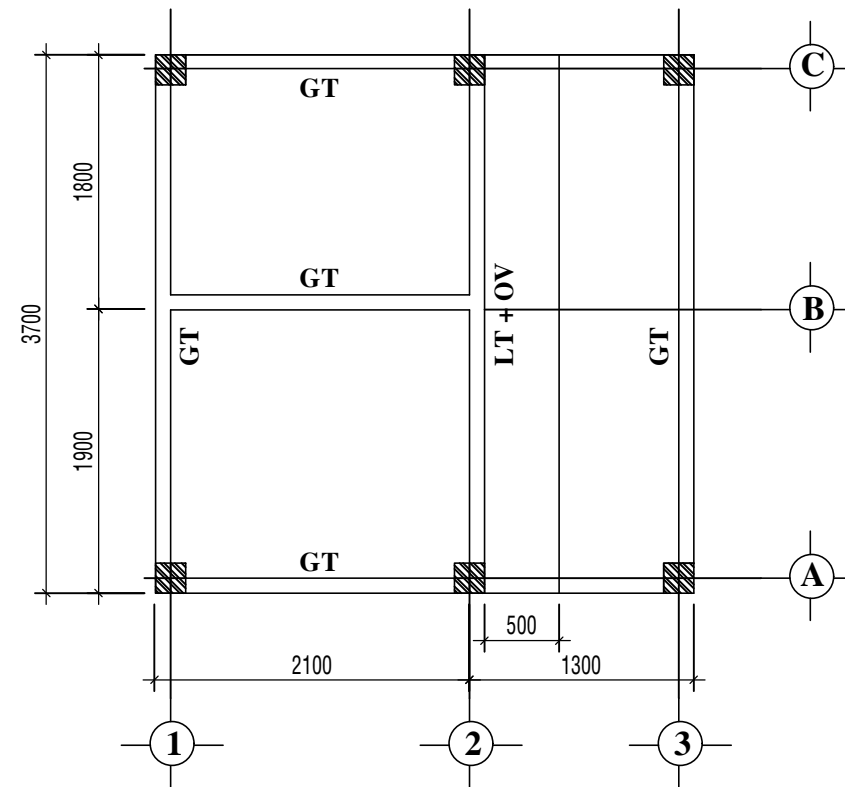
HỒ SƠ:  
 HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



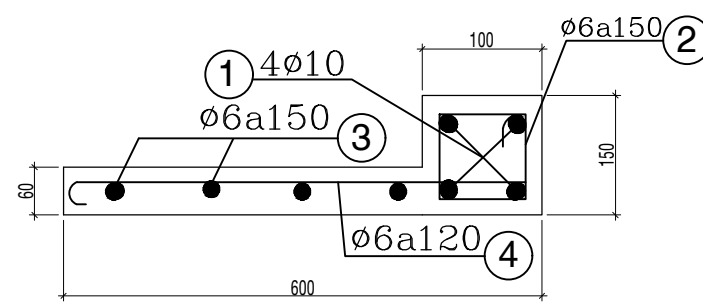
MẶT BẰNG MÓNG WC TL : 1/ 50



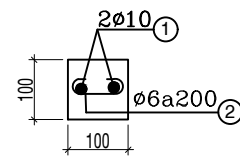
MẶT BẰNG MÓNG BỐ NỀN WC TL : 1/ 50



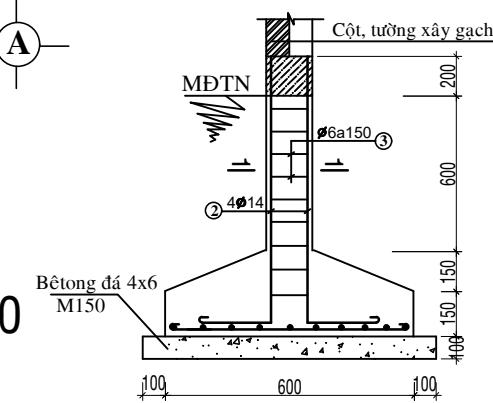
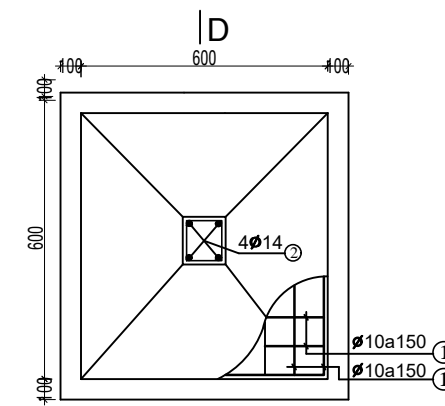
MẶT BẰNG GT+ LT + ÔV TL : 1/ 50



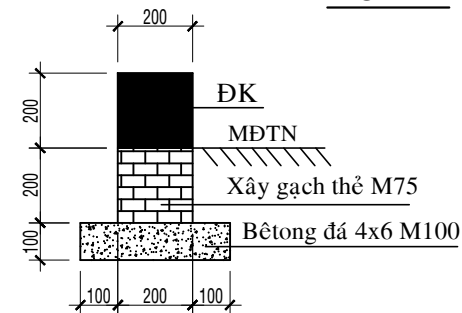
CHI TIẾT Ô VĂNG CỬA TL: 1/10



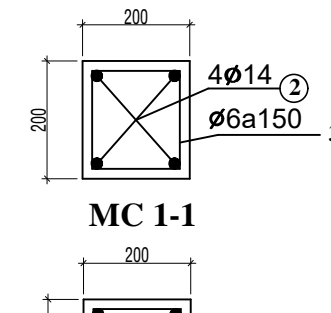
GIẺNG TƯỜNG TL 1/10



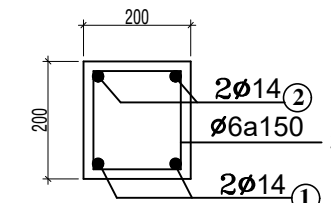
MC D-D



MÓNG BỐ NỀN TL 1/20



MC 1-1



ĐK1, ĐK2, ĐK3

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:

*Signature*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐÓ

THIẾT KẾ

*Signature*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐÓ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG MÌNH, MẶT BẰNG MÌNH BÌ NỀN  
MẶT BẰNG LẠNH TÔ - GIẺNG TƯỜNG

SỐ BẢN VẼ:

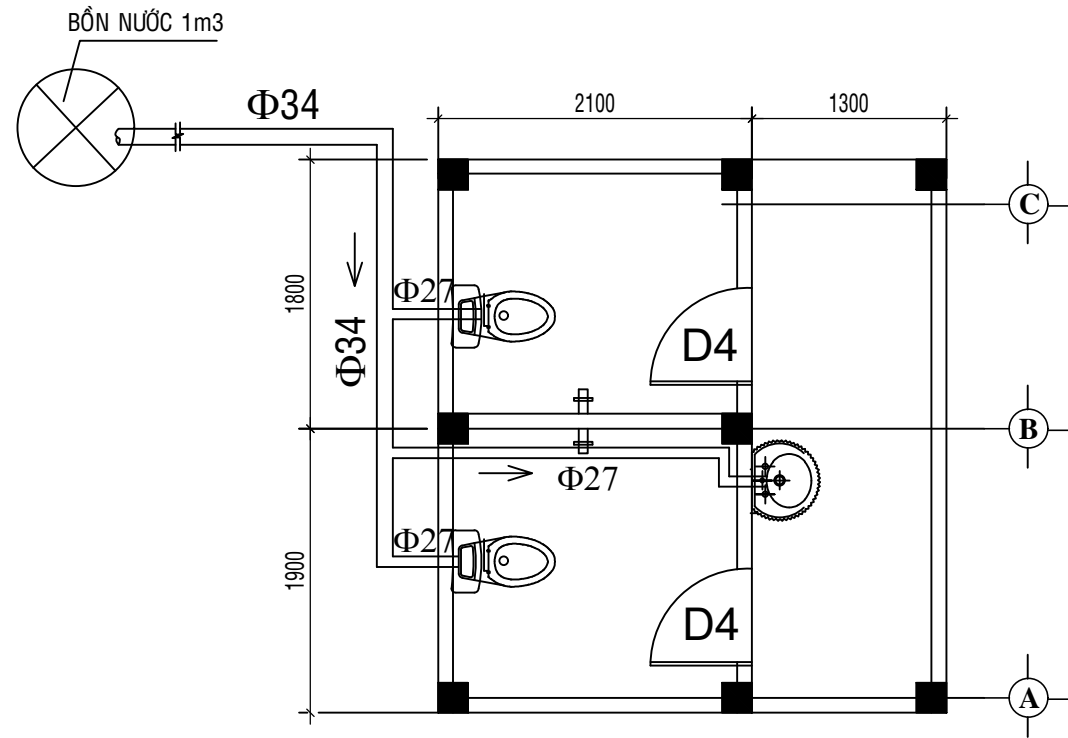
BV

HOÀN THÀNH:

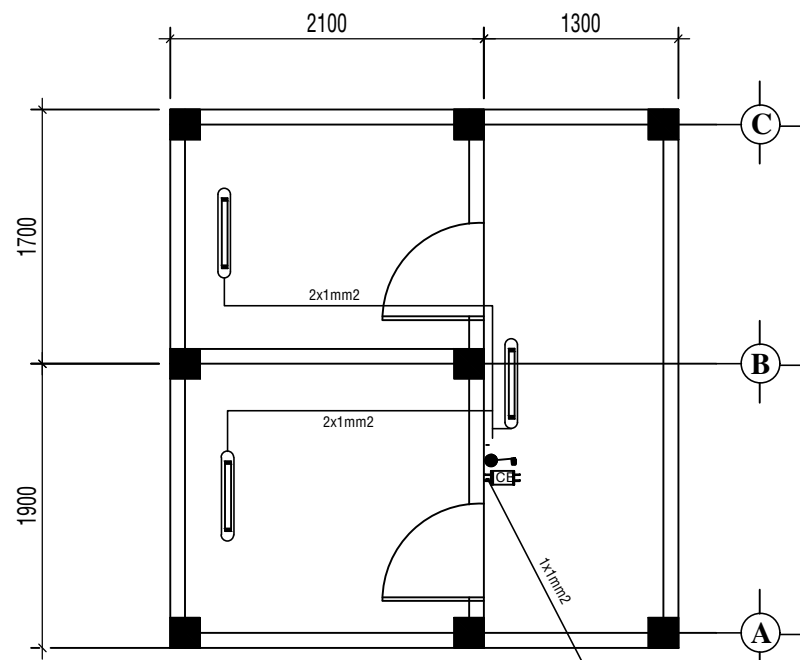
2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

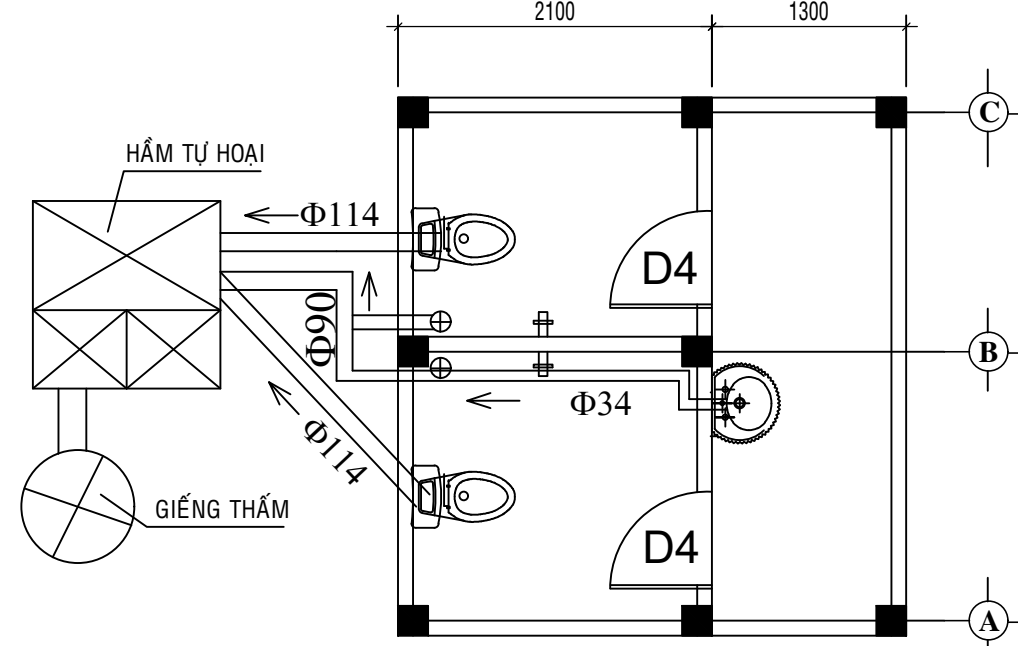


SƠ ĐỒ CẤP NƯỚC TL : 1/50



MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỆN  
TL : 1/50

SƠ ĐỒ THOÁT NƯỚC TL : 1/50



THOÁNG KÊ VAỐT TỒ CẤP, THOÀÙT NỒÙC

| SỐ TT                           | LOẠI VẬT TƯ                 | ĐƠN VỊ | SỐ LƯỢNG       |
|---------------------------------|-----------------------------|--------|----------------|
| <b>CẤP THOÁT NƯỚC SINH HOẠT</b> |                             |        |                |
| 1                               | ỐNG PVC D( 114 , 90 ,34,27) | M      | 12; 10; 20; 12 |
| 2                               | CƠ PVC D( 114 , 90 ;34;27)  | CÁI    | 02; 04 ;06;04  |
| 3                               | VAN 1 CHIỀU PVC D34         | CÁI    | 02             |
| 4                               | GƯƠNG SOI + KỆ KÍNH         | CÁI    | 01             |
| 5                               | PHẾ THU D( 200x200 )        | CÁI    | 02             |
| 6                               | LAVABÔ CÓ CHÂN              | BỘ     | 01             |
| 7                               | XÍ BỆT TCVN                 | BỘ     | 02             |
| 8                               | VÒI XỊT NHỰA                | CÁI    | 02             |

**BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ ĐIỆN**

| KÍ HIỆU | TÊN VÀ QUY CÁCH                       | ĐƠN VỊ | SỐ LƯỢNG |
|---------|---------------------------------------|--------|----------|
| 1       | ĐÈN LED 20W 1,2m SÁNG TRẮNG 220V/50hZ | BỘ     | 3        |
| 2       | CÔNG TẮC 3 PHÍM BẬT - ĐẾ PVC          | CÁI    | 1        |
| 3       | MCB 1 PHA 30A-220V - ĐẾ PVC           | CÁI    | 1        |
| 4       |                                       | MÉT    | 50       |
|         | MCB 1 PHA 30A-220V - ĐẾ PVC           | CÁI    |          |

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*(Signature)*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ :

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*(Signature)*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT BẾ; CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

*(Signature)*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

KS. NGUYỄN VĂN MỘNG

THIẾT KẾ

*(Signature)*

KS. NGUYỄN VĂN MỘNG

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*(Signature)*

KS. LÊ KHÁNH HÒA

TÊN CÔNG TRÌNH :  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ :

SƠ ĐỒ CẤP NƯỚC, THỐT NƯỚC  
SƠ ĐỒ ĐIỆN

SỐ BẢN VẼ :

BV

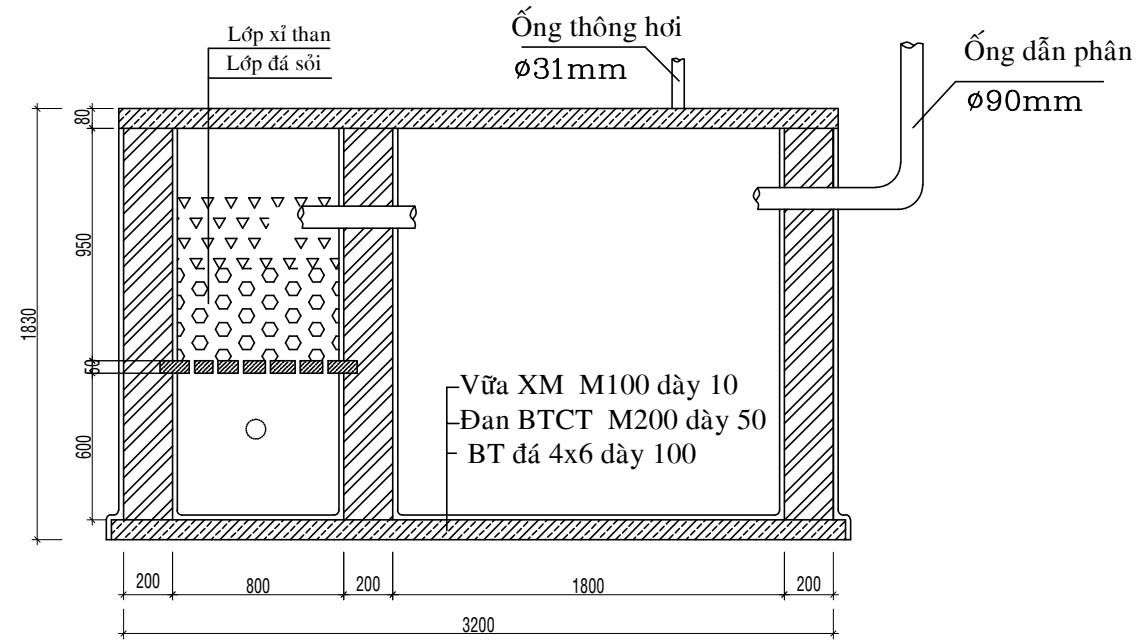
HOÀN THÀNH :

2025

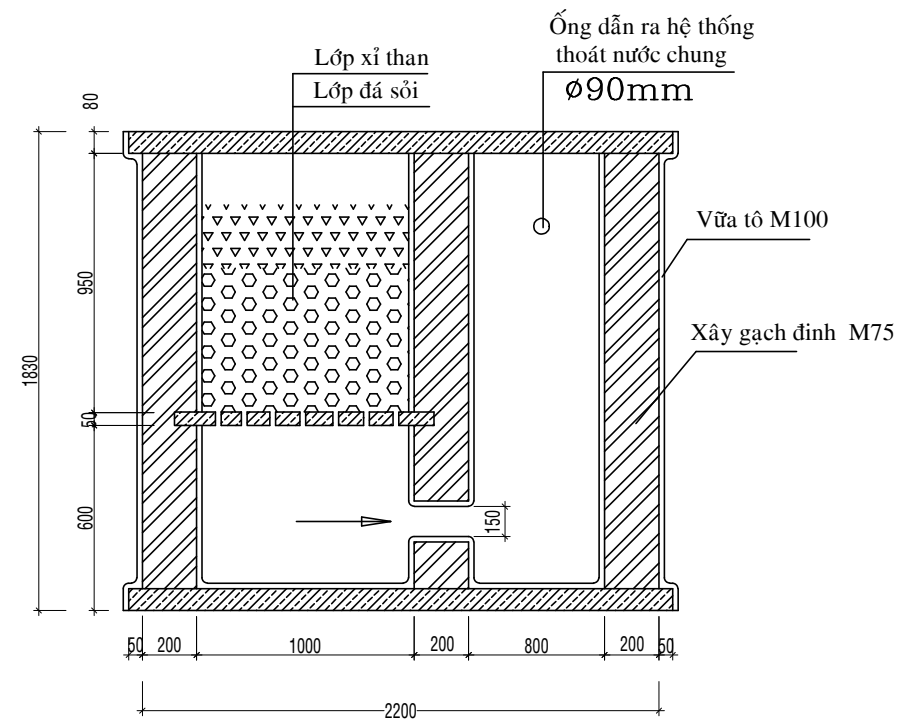
HỒ SƠ :

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

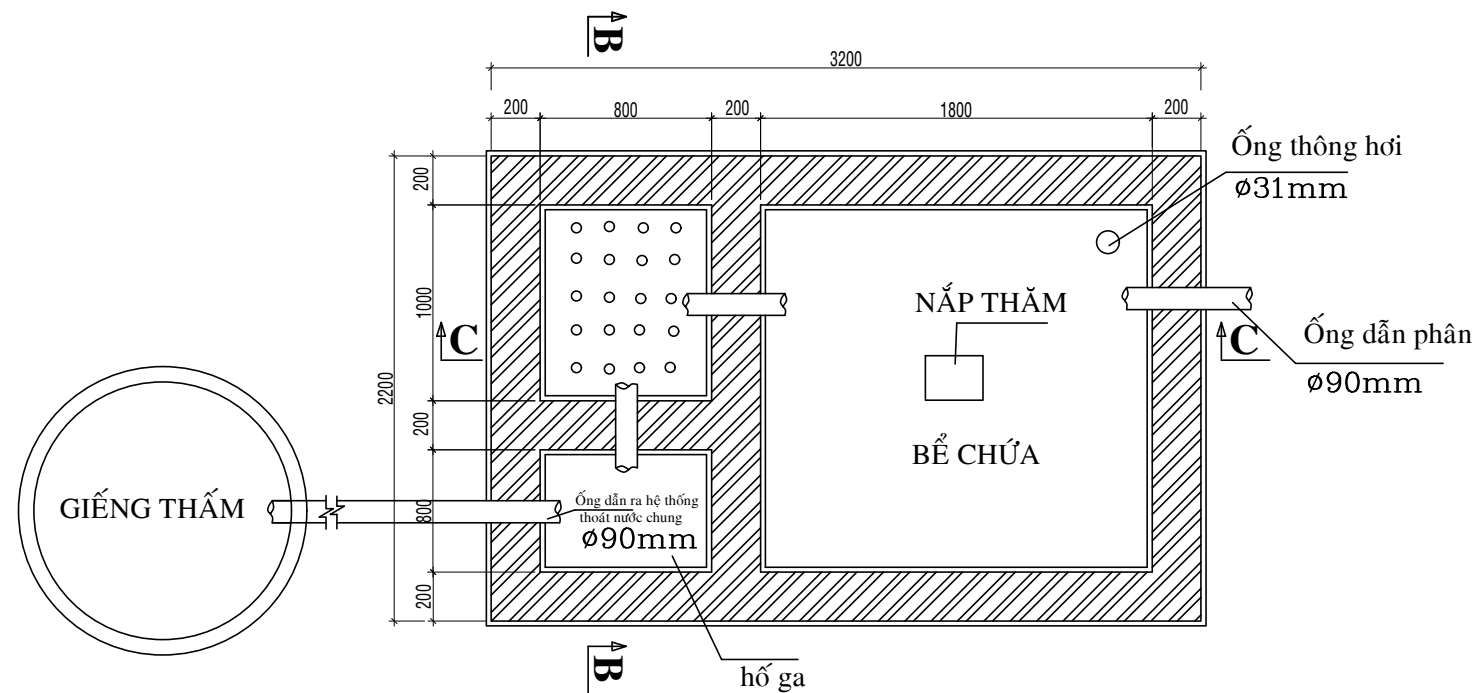
# CHI TIẾT HẦM TỰ HOẠI



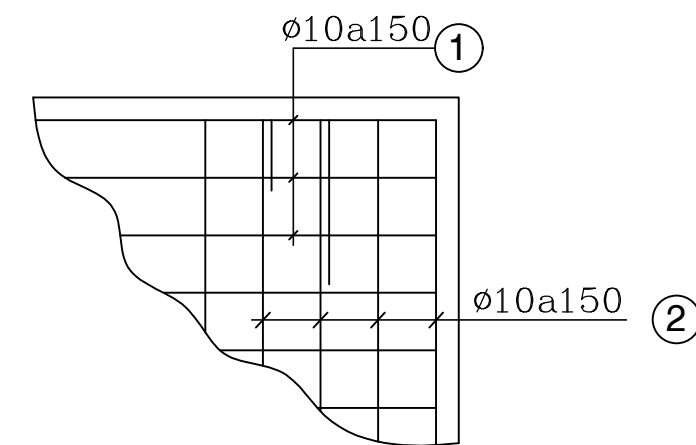
MẶT CẮT C-C TL : 1/100



MẶT CẮT B-B TL : 1/100



MẶT BẰNG TL : 1/100



BỐ TRÍ THÉP NẮP ĐÀN

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ :

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ CẤP THOÁT NƯỚC

*Signature*

KS. LÊ ĐÌNH QUANG

THIẾT KẾ

*Signature*

KS. LÊ ĐÌNH QUANG

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KS. TRẦN CHÍ DŨNG

TÊN CÔNG TRÌNH :  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VÁN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MƯỜI MẪU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ :

MANG BẢNG, MẶT CẮT BÉ PHỐT  
BỐ TRÍ THÉP NẮP ĐÀN

SỐ BẢN VẼ :

HOÀN THÀNH :

2025

HỒ SƠ :

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

| BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP MÓNG NHÀ VỆ SINH |         |                        |                 |                        |          |      |                    |                   |
|---|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
| TÊN C.KIỆN                              | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|   |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| MÓNG M3<br>Số lượng: 4                  | 1       | 550                    | 10              | 550                    | 10       | 40   | 22                 | 13.56             |
|   | 2       | 250   1100             | 14              | 1350                   | 4        | 16   | 21.6               | 26.10             |
|   | 3       | 150   150   100        | 6               | 800                    | 7        | 28   | 22.4               | 4.97              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6 = 4.97$  kg; Chiều dài = 22.4 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 10 = 13.56$  kg; Chiều dài = 22 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 14 = 26.1$  kg; Chiều dài = 21.6 mét

### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

| TÊN C.KIỆN               | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC   | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|--------------------------|---------|--|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                          |         |  |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| XA GỖ MÁI<br>Số lượng: 1 | 1       | Thép hộp  80x40x1.4 |                 | 3700                   | 3        | 3    | 11.1               | 28.34             |
|                          | 2       | Thép hộp  80x40x1.4 |                 | 2400                   | 3        | 3    | 7.2                | 18.55             |

- Trọng lượng thép ống vuông có BxHxd=80x40x1.4: = 46.89 kg; Chiều dài = 18.3 mét

### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉ HẦM TỰ HẠI

| TÊN C.KIỆN             | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|------------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                        |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| ĐÀN HẦM<br>Số lượng: 1 | 1       | 3150                   | 10              | 3150                   | 15       | 15   | 47.25              | 29.13             |
|                        | 2       | 2150                   | 10              | 2150                   | 22       | 22   | 47.3               | 29.16             |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 10 = 58.29$  kg; Chiều dài = 94.55 mét

### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP MÓNG (CHÂN BỒN NƯỚC)

| TÊN C.KIỆN        | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|-------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                   |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| M3<br>Số lượng: 4 | 1       | 550                    | 10              | 550                    | 5        | 20   | 11                 | 6.78              |
|                   | 2       | 550                    | 10              | 550                    | 5        | 20   | 11                 | 6.78              |
|                   | 3       | 150   950   150        | 14              | 1250                   | 4        | 16   | 20                 | 24.17             |
|                   | 4       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 7        | 28   | 19.6               | 4.35              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6 = 4.35$  kg; Chiều dài = 19.6 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 10 = 13.56$  kg; Chiều dài = 22 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 14 = 24.17$  kg; Chiều dài = 20 mét

### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP ĐÀ KIỀNG NHÀ VỆ SINH

| TÊN C.KIỆN          | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|---------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                     |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| ĐK 1<br>Số lượng: 3 | 1       | 3650                   | 14              | 3650                   | 2        | 6    | 21.9               | 26.46             |
|                     | 2       | 150   3650   150       | 14              | 3950                   | 2        | 6    | 23.7               | 28.64             |
|                     | 3       | 150   150   100        | 6               | 800                    | 25       | 75   | 60                 | 13.32             |
| ĐK 2<br>Số lượng: 2 | 1       | 3350                   | 14              | 3350                   | 2        | 4    | 13.4               | 16.19             |
|                     | 2       | 150   3350   150       | 14              | 3650                   | 2        | 4    | 14.6               | 17.64             |
|                     | 3       | 150   150   100        | 6               | 800                    | 23       | 46   | 36.8               | 8.17              |
| ĐK 3<br>Số lượng: 1 | 1       | 2150                   | 14              | 2150                   | 2        | 2    | 4.3                | 5.20              |
|                     | 2       | 150   2150   150       | 14              | 2450                   | 2        | 2    | 4.9                | 5.92              |
|                     | 3       | 150   150   100        | 6               | 800                    | 15       | 15   | 12                 | 2.66              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6 = 24.15$  kg; Chiều dài = 108.8 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 14 = 100.05$  kg; Chiều dài = 82.8 mét

### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP OV-LT, GT NHÀ VỆ SINH

| TÊN C.KIỆN             | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|------------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                        |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| OV - LT<br>Số lượng: 1 | 1       | 3650                   | 10              | 3650                   | 4        | 4    | 14.6               | 9.00              |
|                        | 2       | 50   100   50          | 6               | 400                    | 24       | 24   | 9.6                | 2.13              |
|                        | 3       | 3650                   | 6               | 3650                   | 4        | 4    | 14.6               | 3.24              |
|                        | 4       | 100   50   550   50    | 6               | 750                    | 30       | 30   | 22.5               | 4.99              |
| GT<br>Số lượng: 1      | 1       | 12950                  | 10              | 13250                  | 2        | 2    | 26.5               | 16.34             |
|                        | 2       | 50   50   50           | 6               | 150                    | 65       | 65   | 9.75               | 2.16              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6 = 12.52$  kg; Chiều dài = 56.45 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 10 = 25.34$  kg; Chiều dài = 41.1 mét

### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP ĐÀ KIỀNG CHÂN BỒN NƯỚC

| TÊN C.KIỆN         | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                    |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| ĐK1<br>Số lượng: 4 | 1       | 150   2150   150       | 14              | 2450                   | 2        | 8    | 19.6               | 23.68             |
|                    | 2       | 2150                   | 14              | 2150                   | 2        | 8    | 17.2               | 20.78             |
|                    | 3       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 15       | 60   | 42                 | 9.32              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6 = 9.32$  kg; Chiều dài = 42 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 14 = 44.46$  kg; Chiều dài = 36.8 mét

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC



NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC



TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:



KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

THIẾT KẾ



KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT



KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH :  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MUỐI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

BẢNG THỐNG KÊ THÉP CỐT, DẦM ĐÀ KIỀNG  
BẢNG THỐNG KÊ THÉP LẠNH TÒ - GIẢNG TƯỜNG

SỐ BẢN VẼ:

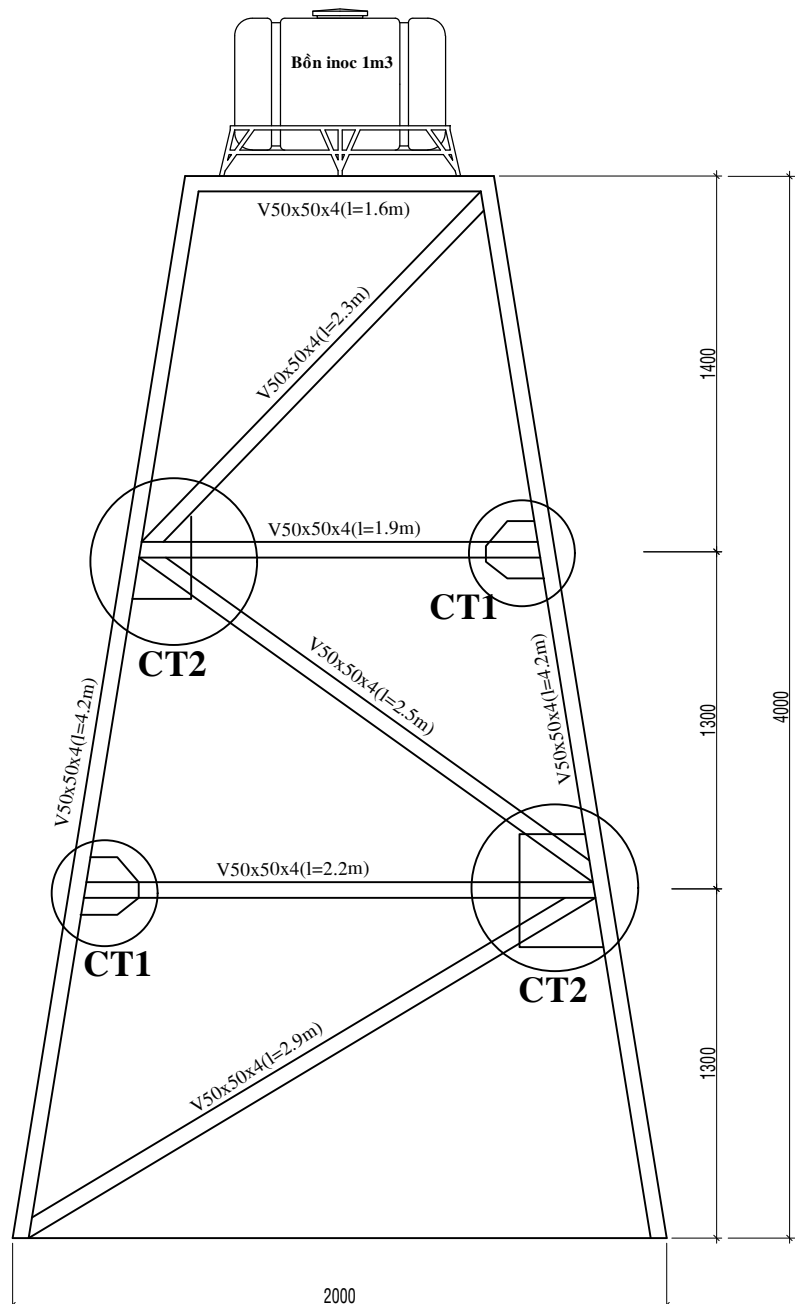
BV

HOÀN THÀNH:

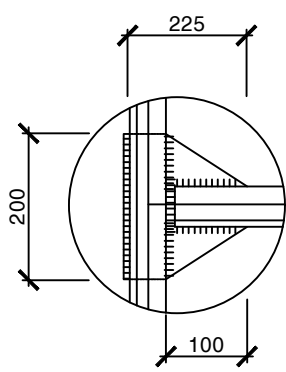
2025

HỒ SƠ:

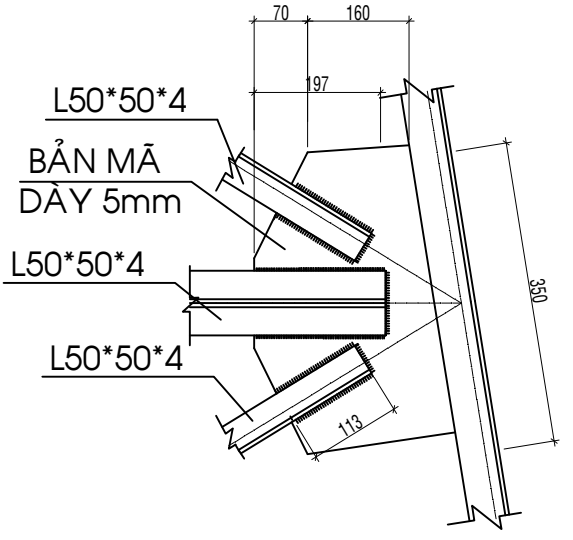
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



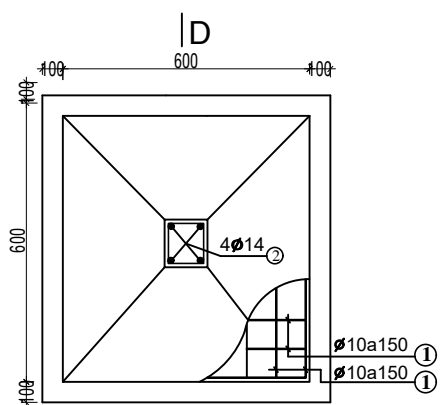
MẶT ĐÚNG ĐÀI NƯỚC TL 1/20



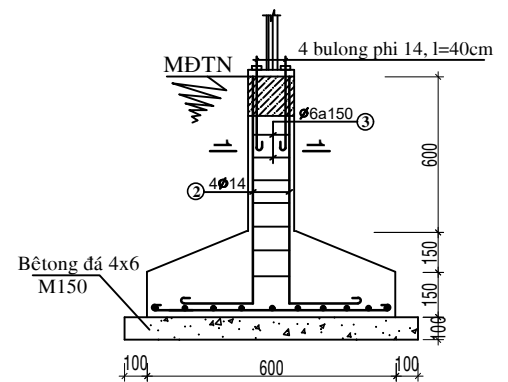
CHI TIẾT 1



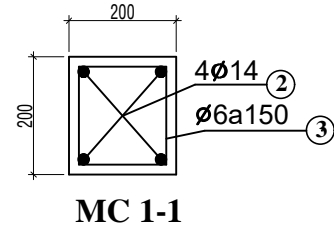
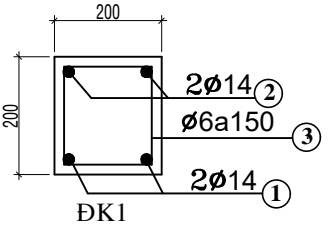
CHI TIẾT 2



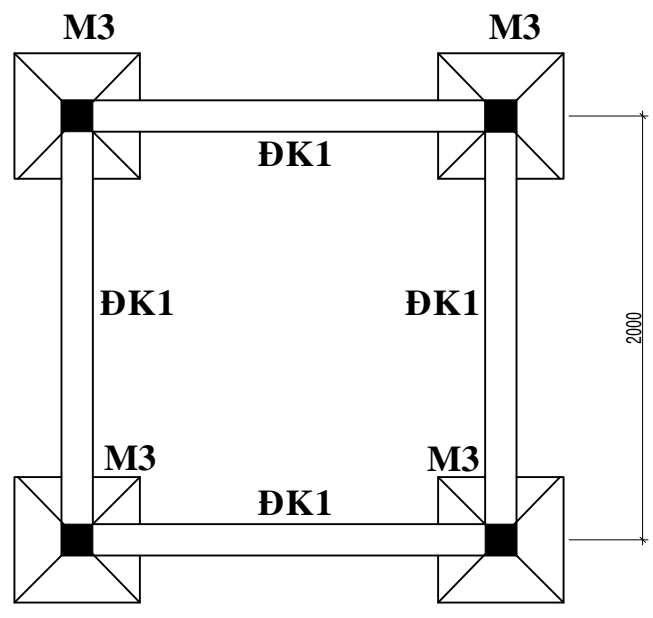
MÓNG M3 TL 1/50



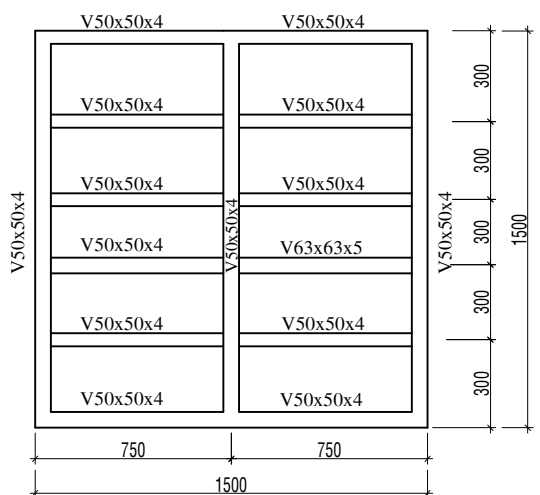
MC D-D



MC 1-1



MẶT BẰNG MÓNG ĐÀI NƯỚC TL 1/20



MẶT BẰNG ĐỈNH ĐÀI NƯỚC TL 1/20

THỐNG KÊ SẮT HÌNH

| STT | KÝ HIỆU        | ĐƠN VỊ | SỐ LƯỢNG |
|-----|----------------|--------|----------|
| 01  | V50x50x4       | m      | 82.8     |
| 02  | Bản mã dày 5mm | kg     | 73       |

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC.X.TÂN TIẾN -T.ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:

KS.DOÀN THÀNH ĐÓ

THIẾT KẾ

KS.DOÀN THÀNH ĐÓ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KS.TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MŨI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN PHƯỚC, XÃ HƯNG PHƯỚC, T.ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT CHÂN BỐN NƯỚC

SỐ BẢN VẼ: BV HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ:  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP:  
ẤP 3, MƯỜI MẪU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI.  
(NHÀ VĂN HÓA ẤP BÙ TAM)





NĂM 2025

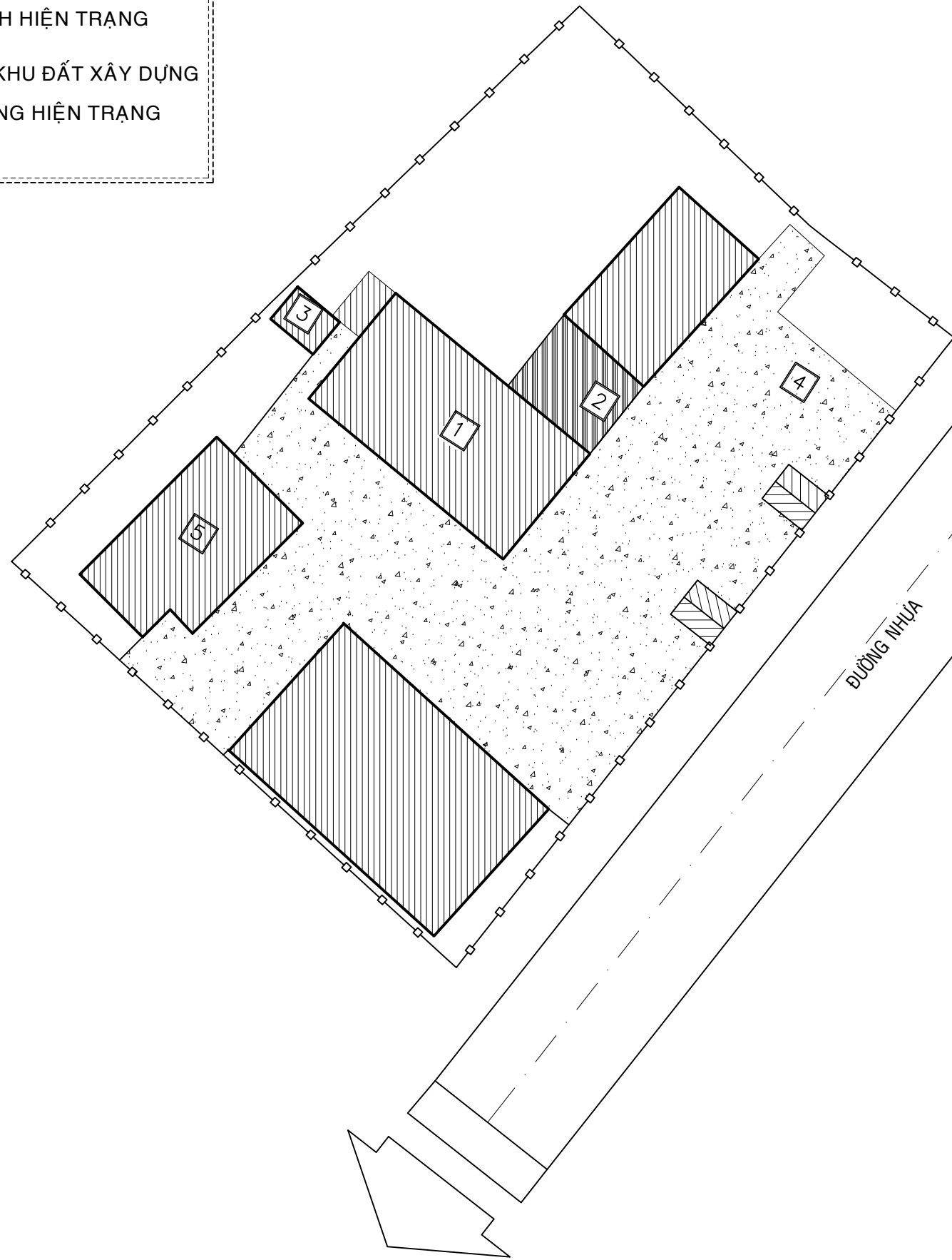
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP:  
ẤP 3, MƯỜI MẪU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI.  
(NHÀ VĂN HÓA ẤP BÙ TAM)

NĂM 2025

**CHÚ THÍCH KÝ HIỆU**

 CÔNG TRÌNH XÂY MỚI  
 CÔNG TRÌNH HIỆN TRẠNG  
 RANH GIỚI KHU ĐẤT XÂY DỰNG  
 SÂN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG



**DANH SÁCH HẠNG MỤC**

| STT | TÊN HẠNG MỤC | GHI CHÚ  |
|-----|--------------|----------|
| 1   | NHÀ VĂN HÓA  | HIỆN HỮU |
| 2   | MÁI HIÊN     | XD MỚI   |
| 3   | NHÀ VỆ SINH  | HIỆN HỮU |
| 4   | SÂN BÊ TÔNG  | HIỆN HỮU |
| 5   | NHA MAU GIAO | HIỆN HỮU |

**MẶT BẰNG TỔNG THỂ CÔNG TRÌNH. TL: 1/500**

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
UBND XÃ HUNG PHƯỚC



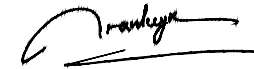
NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ :

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HÙNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC



TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:



KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ



KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT



KTS. NGUYỄN VĂN HÒA

TÊN CÔNG TRÌNH :

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HUNG XÃ HUNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP BÙ TAM, XÃ HUNG PHƯỚC- T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ :

MẶT BẰNG TỔNG THỂ CÔNG TRÌNH

SỐ BẢN VẼ :  
KIẾN TRÚC

BY  
01

HOÀN THÀNH :  
2025

HỒ SƠ :  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HÙNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRƯỞNG KẾ KIẾN TRÚC:

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HÙNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP BÙ TAM, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

BY

01

HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

### I./ THUYẾT MINH HIỆN TRẠNG:

- MÁI LỢP TÔN MẠ KẼM, XÀ GỖ THÉP;
- CỘT, DẦM, TRẦN, TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI NHÀ BẢ MATIC LĂN SƠN ĐÃ BỊ THẤM, BẠC MÀU, HOEN Ồ GÂY MẤT THẨM MỸ;
- BẬC CẤP, HÀNH LANG LÁT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 500x500; NỀN HÀNH LANG BỊ ĐONG NƯỚC;
- TRẦN LAPHONG TOLE;
- CỬA ĐI; CỬA SỔ BẰNG SẮT SƠN TÍNH ĐIỆN, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY CÓ KHUNG SẮT BẢO VỆ;

### II. THUYẾT MINH THẢO DỒ:

#### A. NHÀ VĂN HÓA:

##### 1. TẦNG 1:

- VỆ SINH CẠO BỎ LỚP SƠN CỬ TRÊN BỀ MẶT CỘT, DẦM, TƯỜNG NGOÀI NHÀ;
- VỆ SINH CẠO BỎ LỚP SƠN CỬ TRÊN BỀ MẶT CỘT, DẦM, TƯỜNG TRONG NHÀ;
- THÁO DỖ GẠCH NỀN HÀNH LANG TRUC 1-2;
- THÁO DỖ NEN GACH BẬC CẤP;

##### 2. TẦNG MÁI:

- VỆ SINH CẠO BỎ LỚP SƠN CỬ TRÊN BỀ MẶT ĐÁY VÀ THÀNH SÊ NÔ;
- ĐỤC LỚP VXM MẶT TRÊN SÊ NÔ;

#### B. NHÀ VỆ SINH:

- THÁO DỖ 2 BỒN CẦU;
- THÁO DỖ 1 LAVABO;

### III. THUYẾT MINH CẢI TẠO:

#### A. NHÀ VĂN HÓA:

##### 1. TẦNG 1:

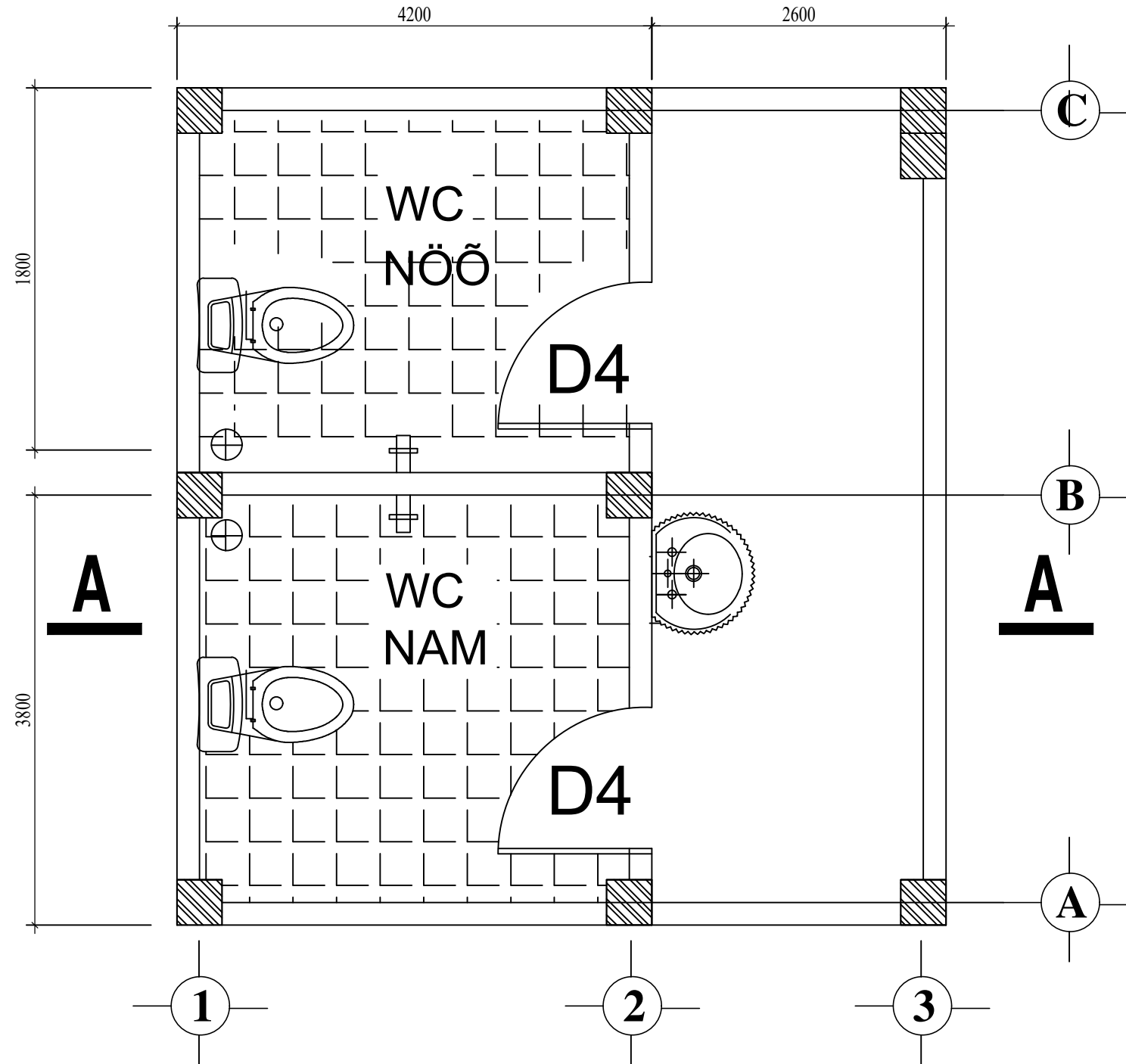
- HOÀN THIỆN BẢ MATIC LĂN SƠN 01 NƯỚC LÓT 02 NƯỚC PHỦ CHO CỘT, DẦM, TƯỜNG NGOÀI NHÀ (TÍNH BẢ 50% DIỆN TÍCH);
- HOÀN THIỆN BẢ MATIC LĂN SƠN 01 NƯỚC LÓT 02 NƯỚC PHỦ CHO CỘT, DẦM, TƯỜNG TRONG NHÀ (TÍNH BẢ 30% DIỆN TÍCH);
- NỀN HÀNH LANG LÁT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 500x500MM;
- BẬC CẤP LÁT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 500x500MM;

##### 2. TẦNG MÁI:

- HOÀN THIỆN BẢ MATIC LĂN SƠN 01 NƯỚC LÓT 02 NƯỚC PHỦ CHO ĐÁY VÀ THÀNH SÊ NÔ (TÍNH BẢ 50% DIỆN TÍCH);
- VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT SÀN SÊ NÔ HIỆN TRẠNG, QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM HAI THÀNH PHẦN, LÁNG VXM M75 DÀY 20 TẠO DỐC;

#### B. NHÀ VỆ SINH:

- THAY MỚI 2 BỒN CẦU;
- THAY MỚI 1 LAVABO;



MẶT BẰNG GHI CHÚ THAY THỂ THIẾT BỊ NHÀ WC - TL 1:25

**BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ ĐIỆN**

| STT | KÍ HIỆU | TÊN VÀ QUY CÁCH | ĐƠN VỊ | SỐ LƯỢNG |
|-----|---------|-----------------|--------|----------|
| 1   |         | CHẬU XÍ BỆT     | BỘ     | 02       |
| 2   |         | LAVABO          | CÁI    | 1        |

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HUNG PHƯỚC

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HÙNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HÙNG, XÃ HUNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP BÙ TAM, XÃ HUNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG NHÀ WC

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

HOÀN THÀNH:

01/2025

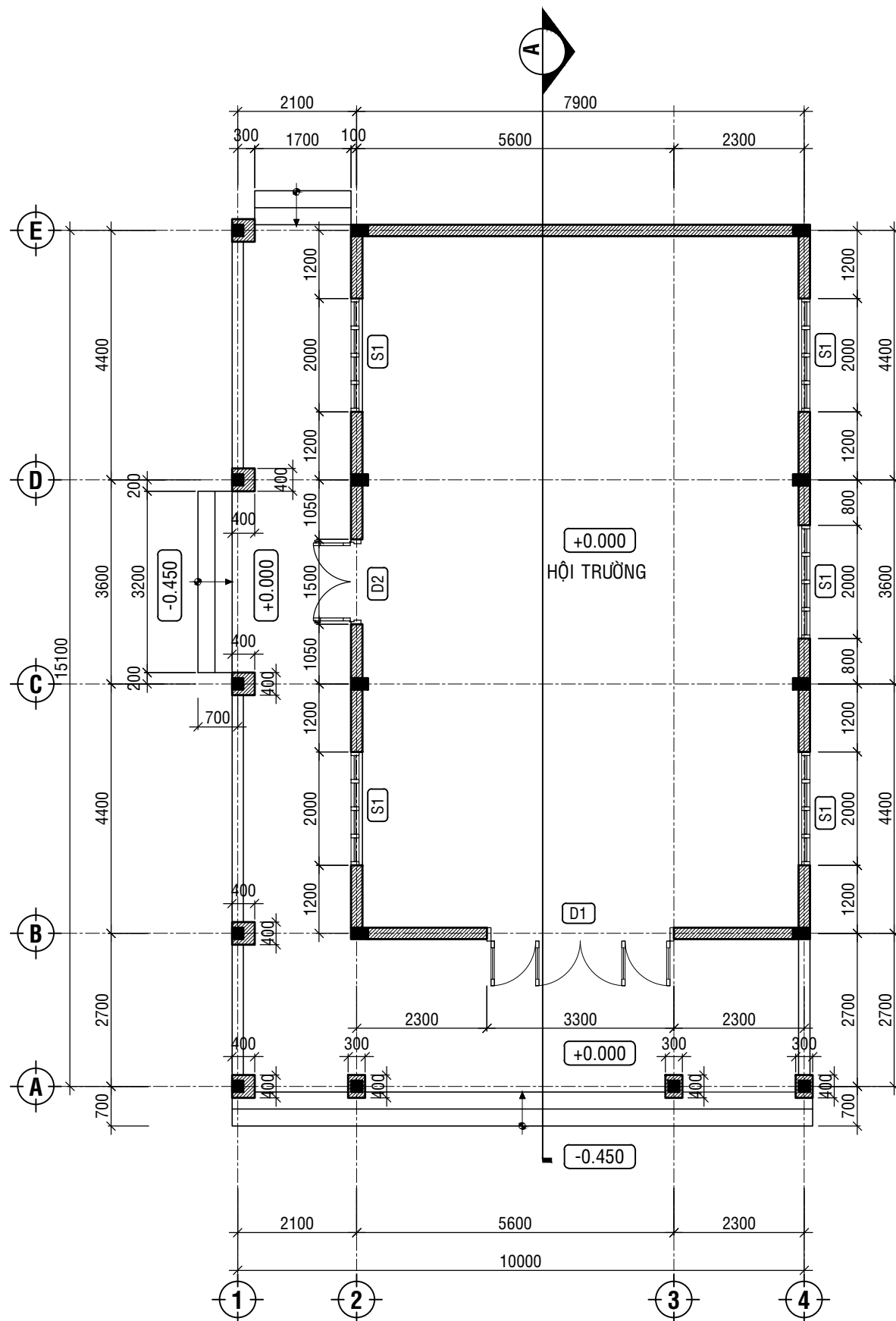
HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

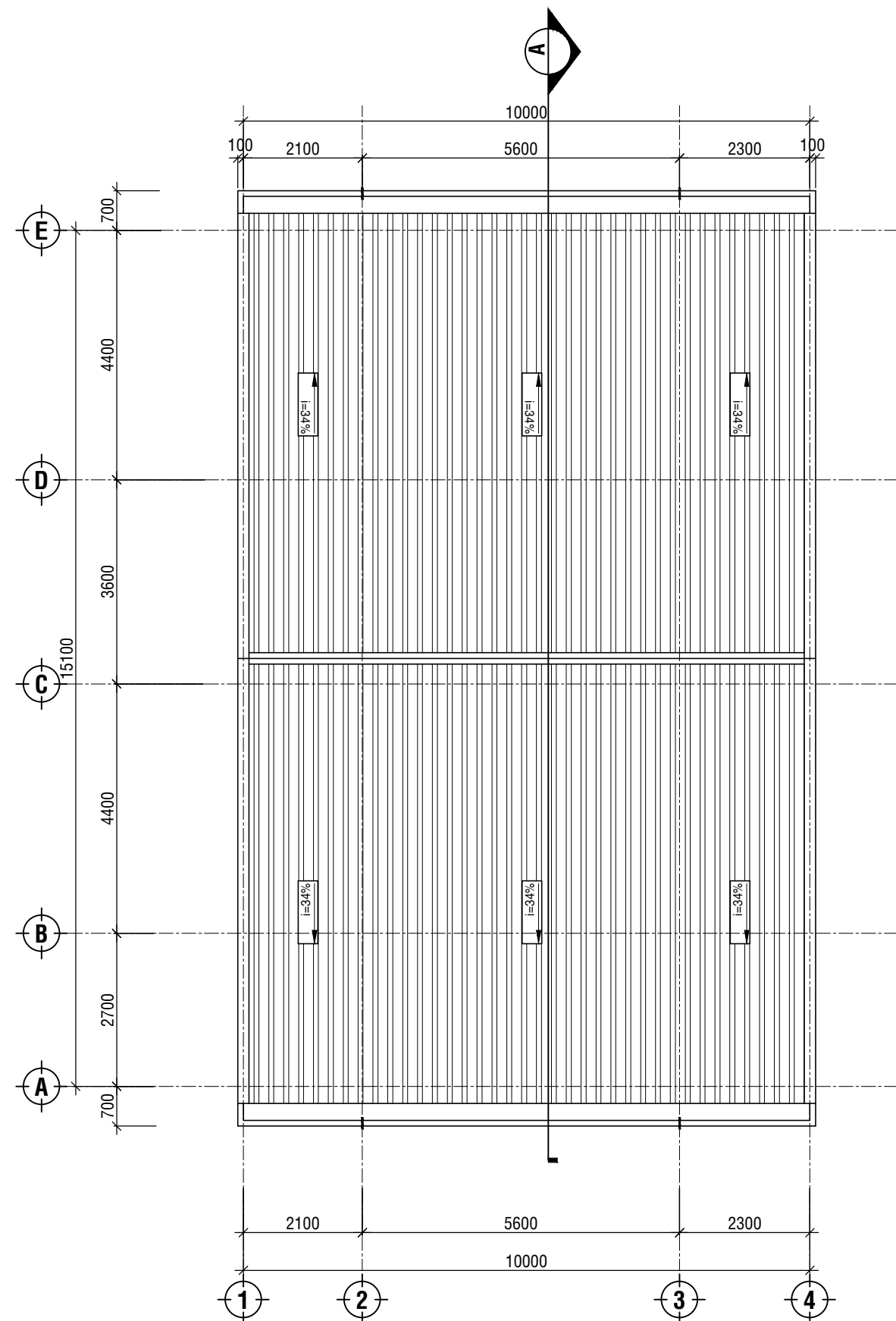
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC: NHÀ VĂN HÓA ẤP BÙ TAM ( NHÀ VĂN HÓA )

NĂM 2025



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1. TL: 1/100



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG MÁI. TL: 1/100

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP BÙ TAM, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1  
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG MÁI

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

SV

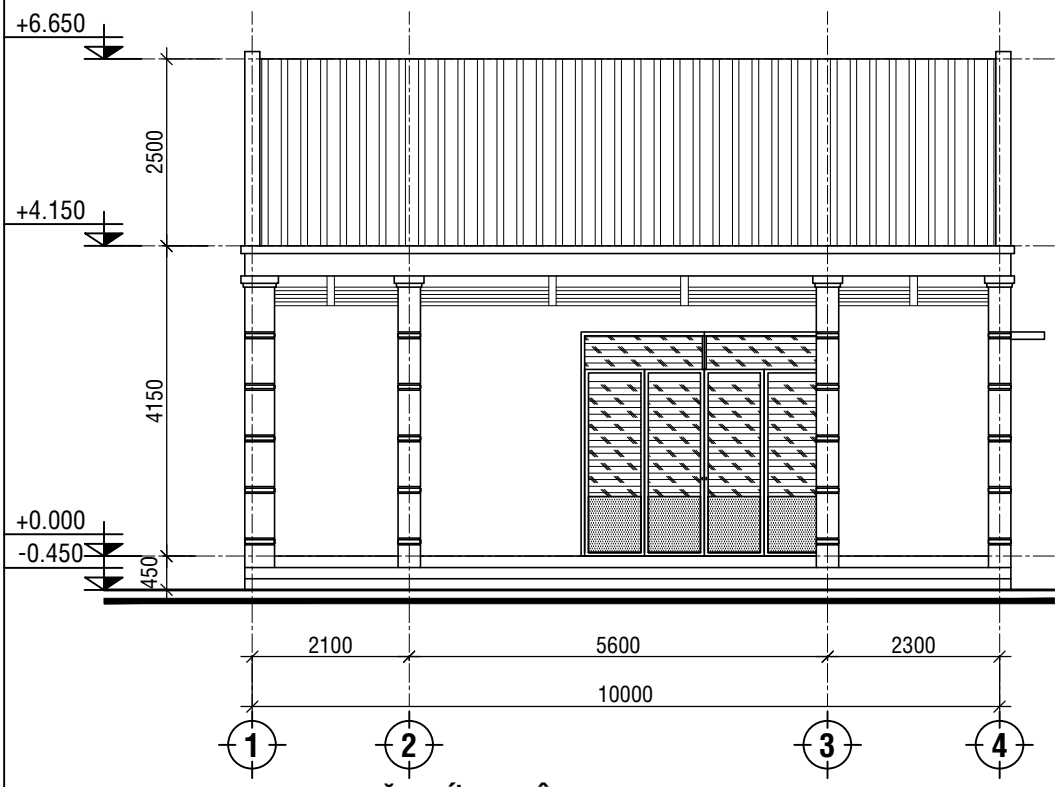
02

HOÀN THÀNH:

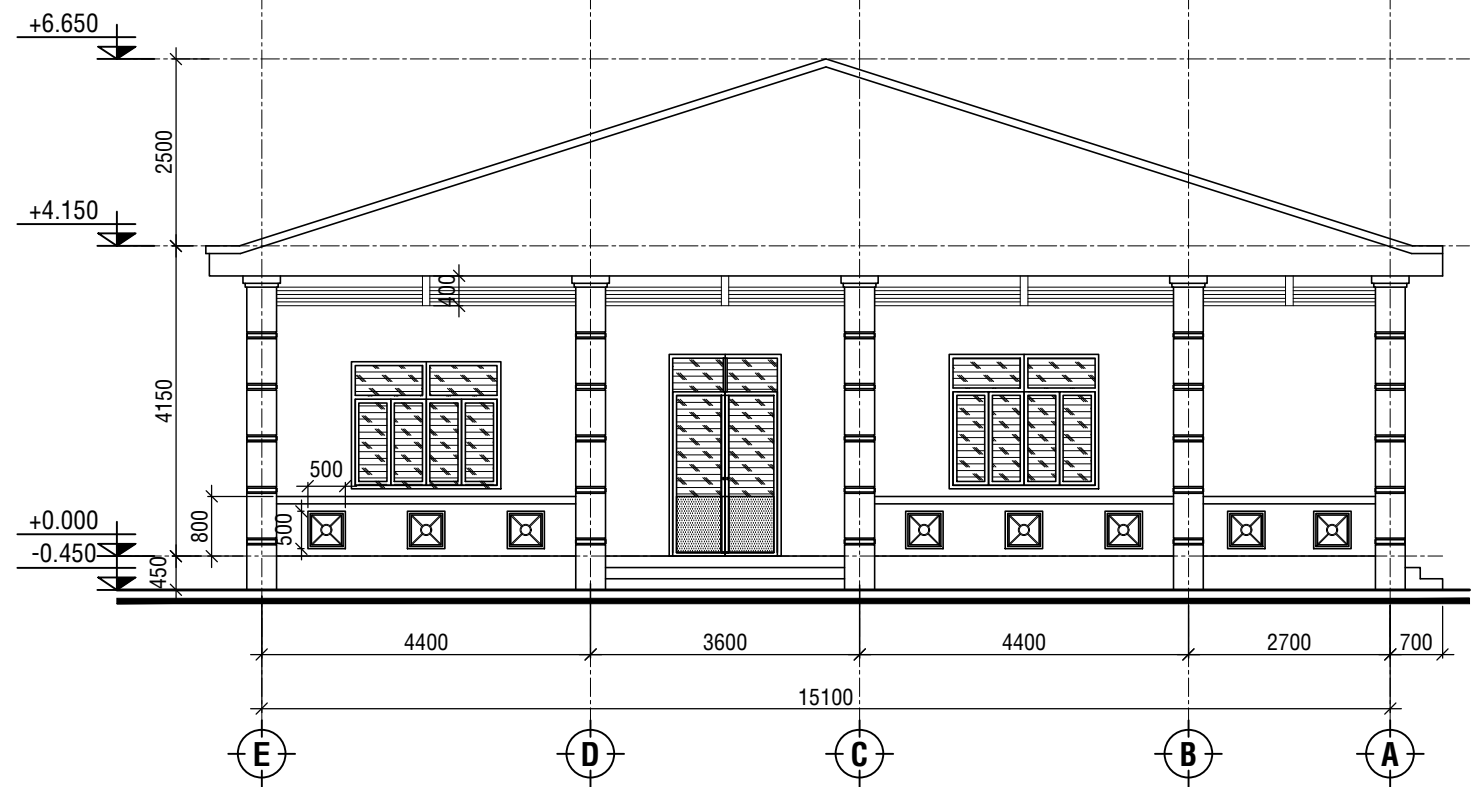
2025

HỒ SƠ:

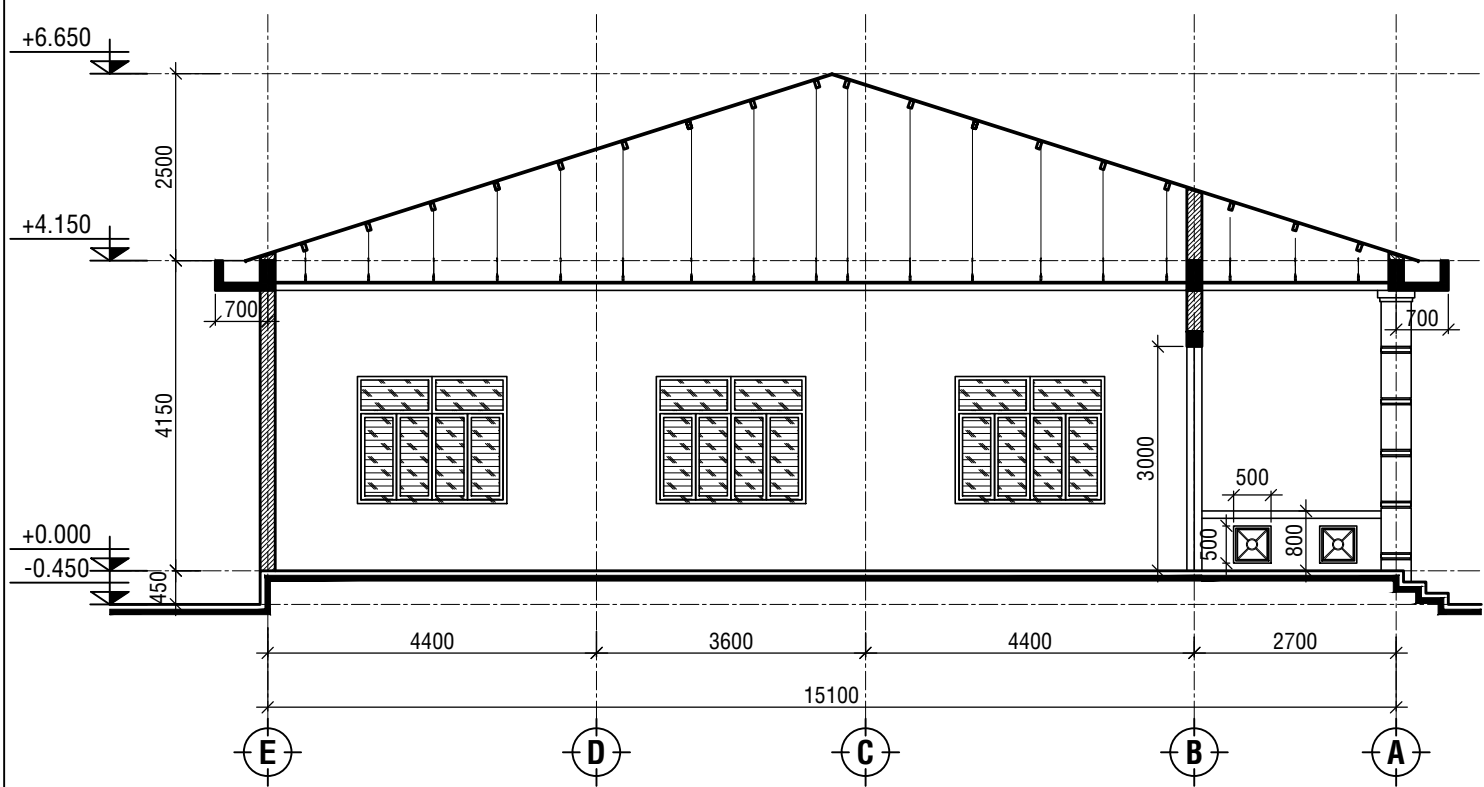
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỤC 1-4. TL: 1/100**



**MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỤC E-A. TL: 1/100**



**MẶT CẮT HIỆN TRẠNG A-A. TL: 1/100**

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HUNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC.X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

*Signature*

KTS. BÙI TẮT THÀNH

THIẾT KẾ

*Signature*

KTS. BÙI TẮT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MƯỜI MẪU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HUNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP BÙ TAM, XÃ HUNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỤC 1-4  
MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỤC E-A  
MẶT CẮT HIỆN TRẠNG A-A

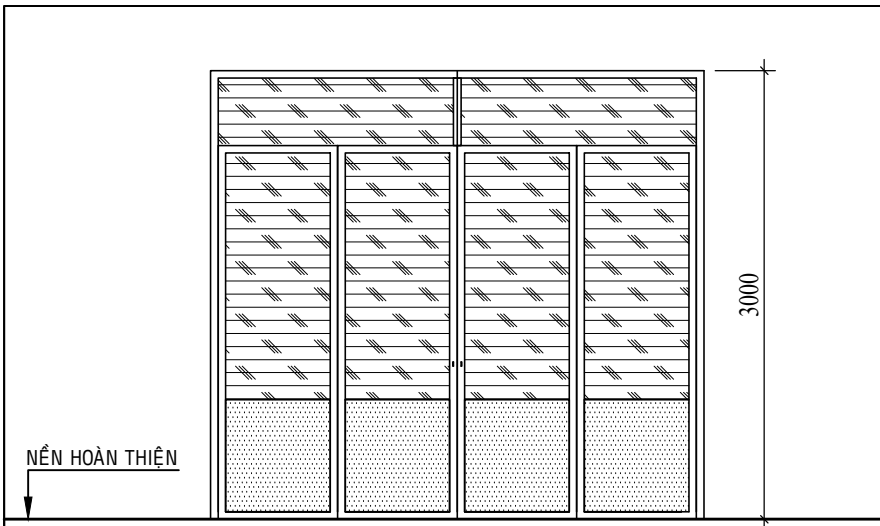
SỐ BẢN VẼ:  
KIẾN TRÚC

BY  
03

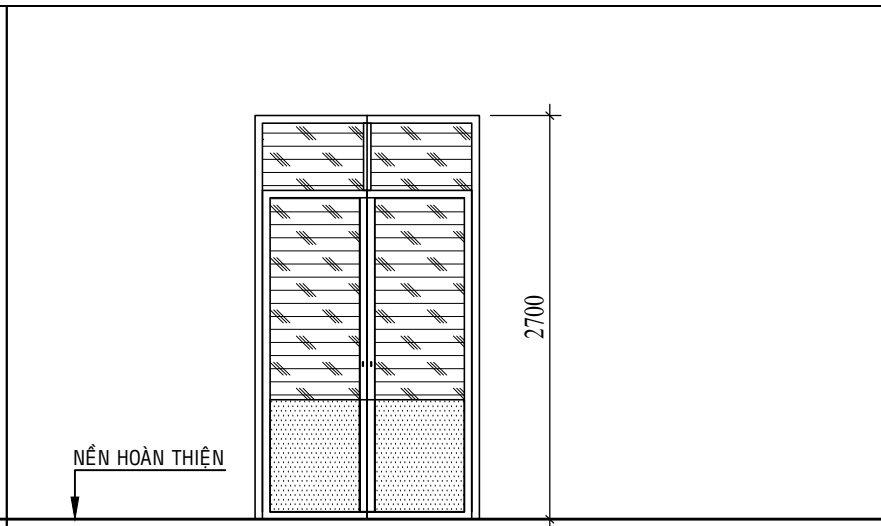
HOÀN THÀNH:  
2025

HỒ SƠ:

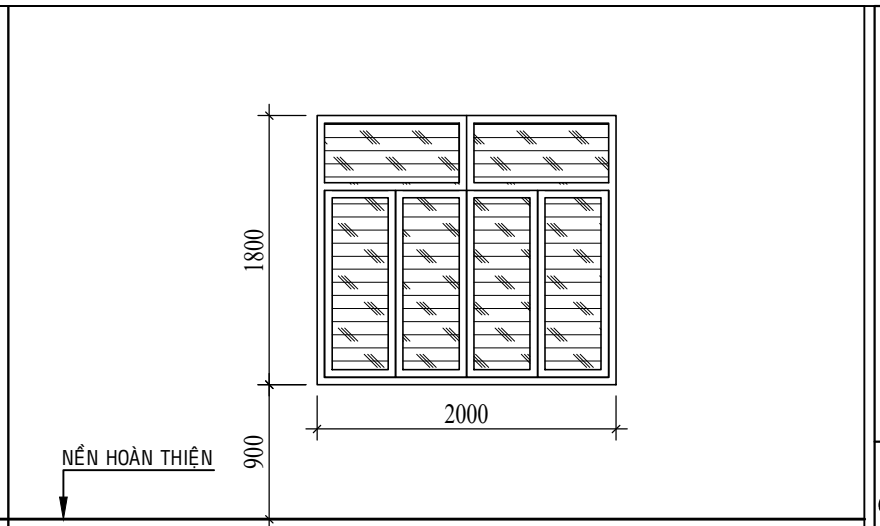
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



3300



1500



1800

2000

900

CỬA ĐI D1 - SỐ LƯỢNG 01 BỘ

CỬA ĐI D2 - SỐ LƯỢNG 01 BỘ

CỬA SỔ S1 - SỐ LƯỢNG 05 BỘ

|                |  |
|----------------|--|
| KT: RỘNG X CAO | 3300*3000  |
| QUY CÁCH       | CỬA ĐI 4 CÁNH MỞ RA  |
| VẬT LIỆU       | CỬA SẮT, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY...<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LỀ..... |
| VỊ TRÍ LẮP ĐẶT | PHÒNG HỘI TRƯỞNG   |

|                |  |
|----------------|--|
| KT: RỘNG X CAO | 1500*2700  |
| QUY CÁCH       | CỬA ĐI 2 CÁNH MỞ RA  |
| VẬT LIỆU       | CỬA SẮT, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY...<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LỀ..... |
| VỊ TRÍ LẮP ĐẶT | PHÒNG HỘI TRƯỞNG   |

|                |  |
|----------------|--|
| KT: RỘNG X CAO | 2000*1800  |
| QUY CÁCH       | CỬA SỔ 4 CÁNH MỞ TRƯỢT   |
| VẬT LIỆU       | CỬA SẮT, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY...<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LỀ..... |
| VỊ TRÍ LẮP ĐẶT | PHÒNG HỘI TRƯỞNG   |

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HUNG PHƯỚC**  
  
NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG**

ĐC:X.TÂN TIỀN -T.ĐỒNG NAI  
**GIÁM ĐỐC**  
  
TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:  
  
KTS.BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ  
  
KTS.BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
  
KTS.NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH :  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HUNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

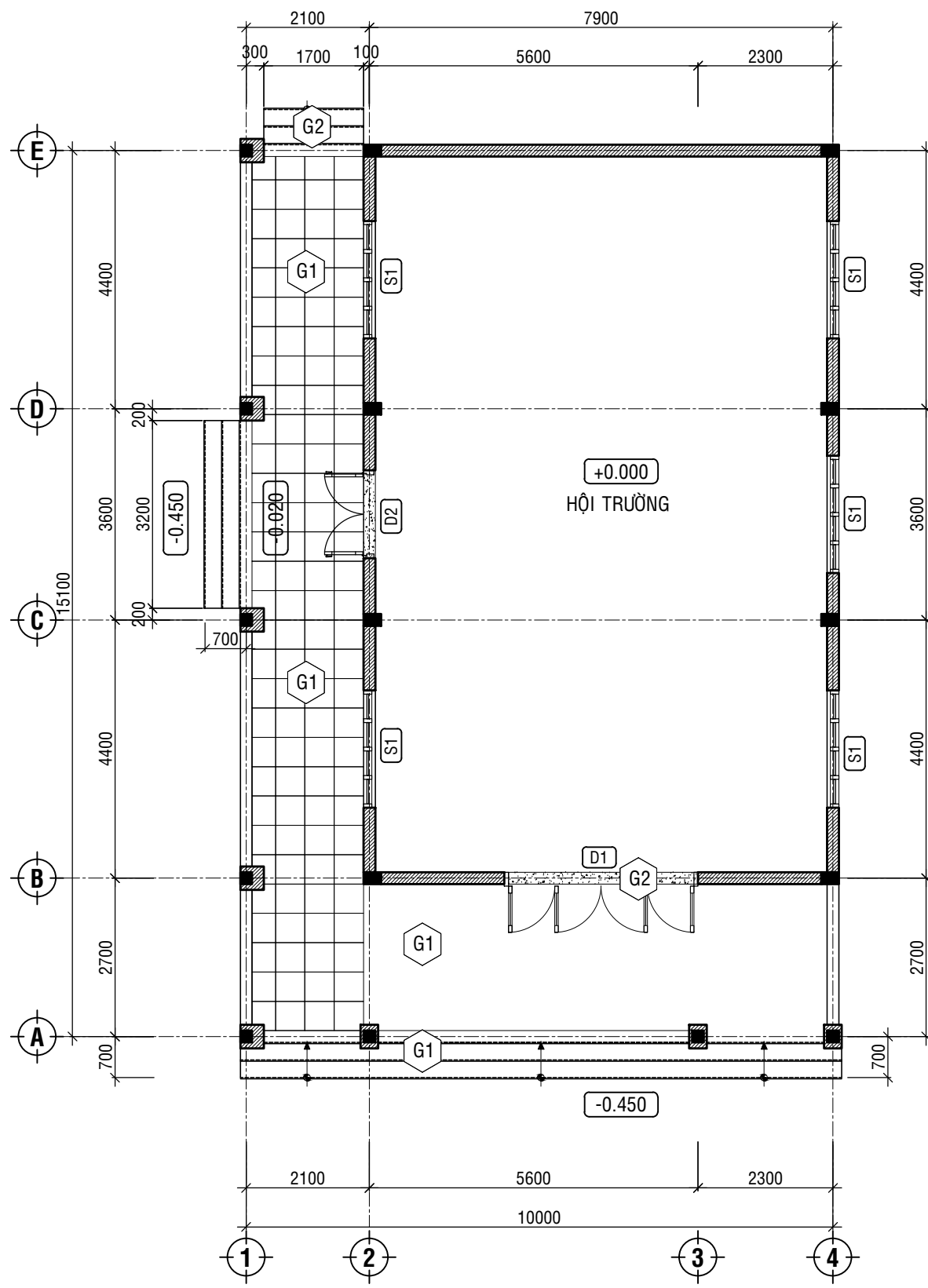
ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP BÙ TAM, XÃ HUNG PHƯỚC, T- ĐỒNG NAI  
TÊN BẢN VẼ :  
CHI TIẾT CỬA HIỆN TRẠNG

SỐ BẢN VẼ :  
KIẾN TRÚC

BY  
04

HOÀN THÀNH :  
2025

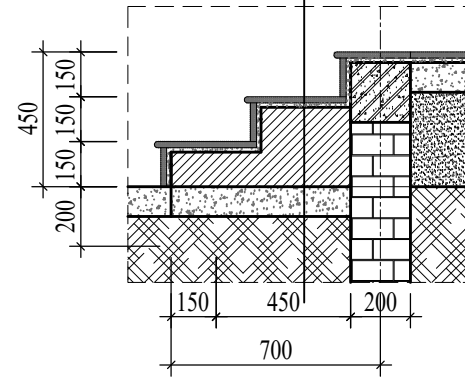
HỒ SƠ :  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1. TL: 1/100**

**Nbc NỀN BẬC CẤP**

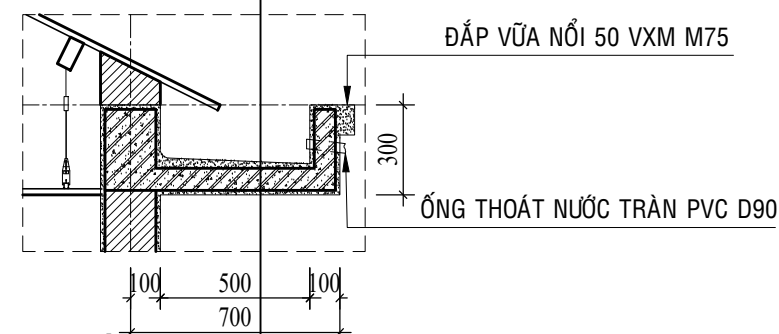
- LÁT GẠCH CERAMIC 500x500MM
- BẬC XÂY BẰNG GẠCH THỂ (HIỆN TRẠNG)
- LỚP VỮA MAC 75 DÀY 20mm
- LỚP ĐẤT CÁT TƯỚI NƯỚC ĐẦM KỸ (HIỆN TRẠNG)
- LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN (HIỆN TRẠNG)



**CHI TIẾT BẬC CẤP CẢI TẠO . TL: 1/25**

**SN SÊ NÔ**

- LĂNG VỮA TẠO DỐC DÀY 20 VXM M75
- QUÉT CHỐNG THẤM SIKA TOPSEAL 107
- SÀN BTCT ĐÁ 1x2 M250
- LỚP VXM M75 DÀY 15
- BẢ MATIC LĂN SƠN



**CHI TIẾT SÊ NÔ CẢI TẠO. TL: 1/25**

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HUNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HÙNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MŨI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HÙNG, XÃ HUNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP BÙ TAM, XÃ HUNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1  
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG MÁI

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

HOÀN THÀNH:

2025

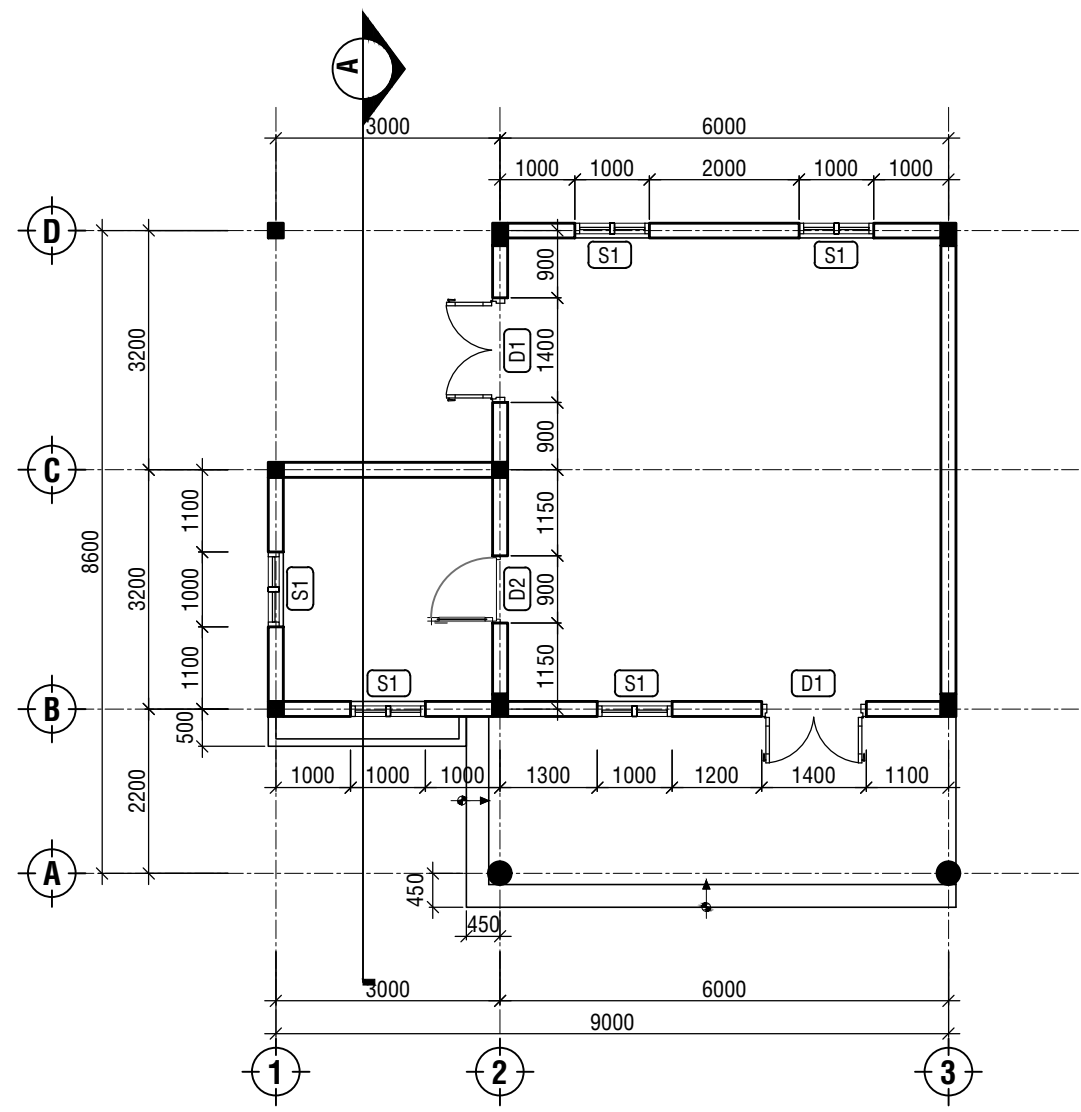
HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

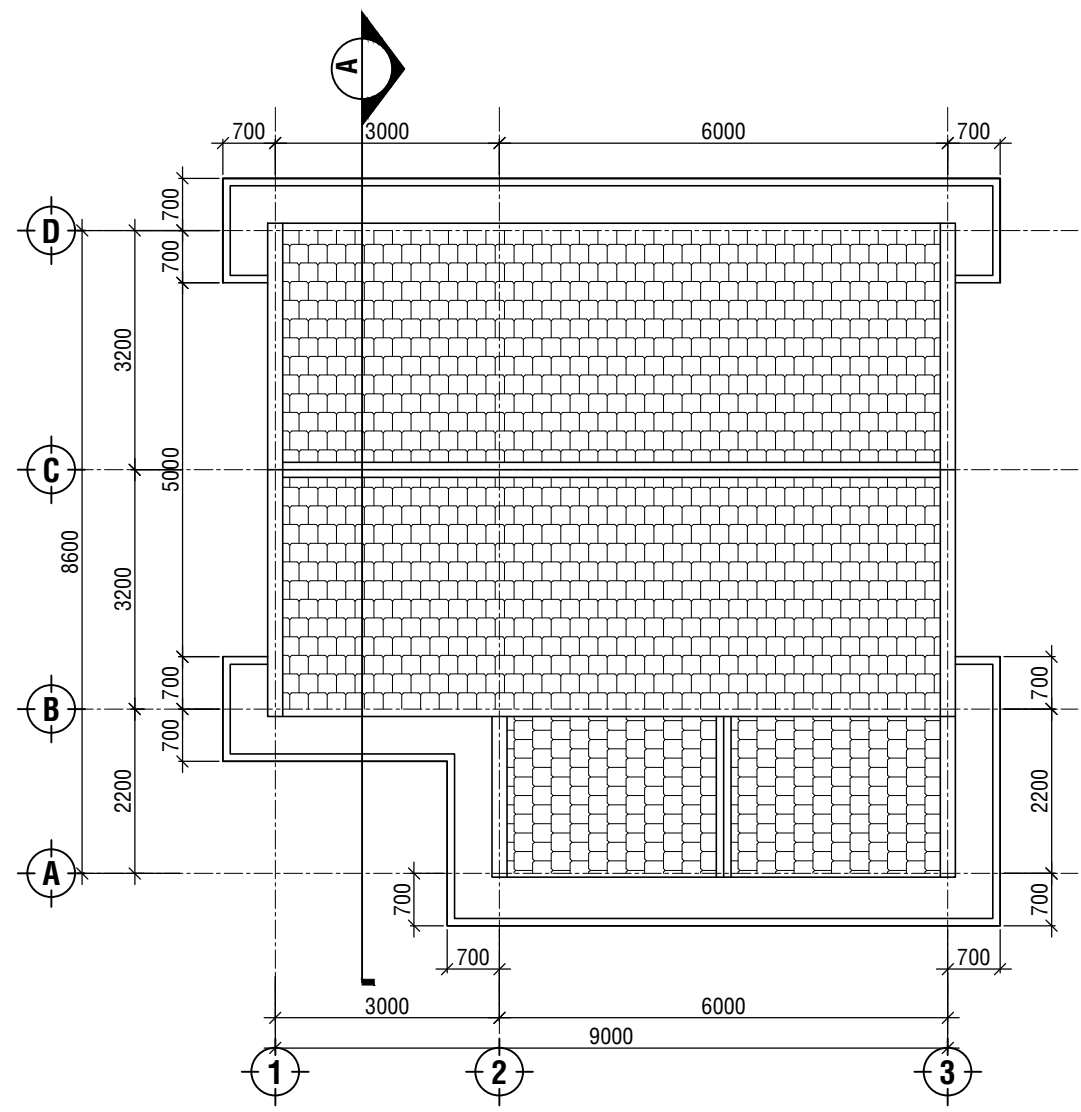
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP  
(NHÀ MẪU GIÁO BÊN HÔNG)

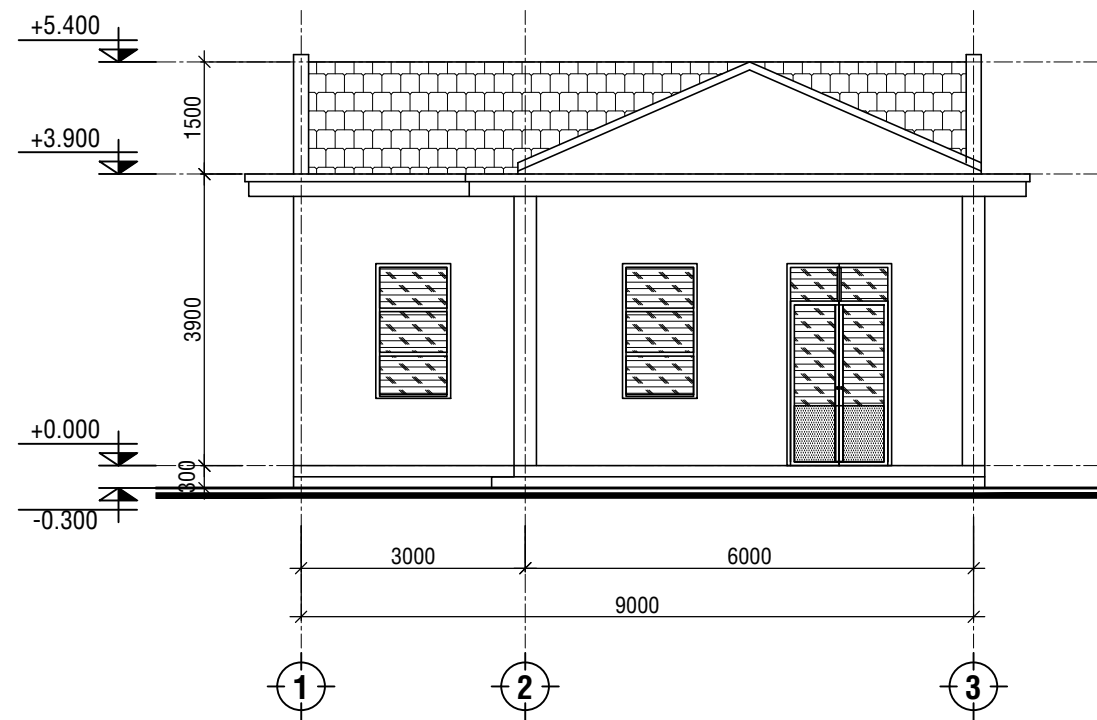
NĂM 2025



**MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1. TL: 1/100**

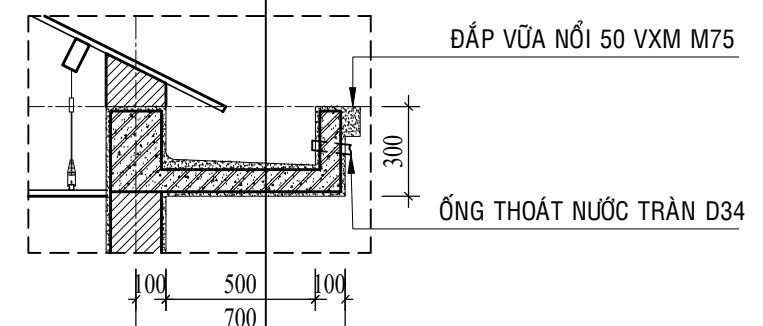


**MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG MÁI. TL: 1/100**



**MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỤC 1-3. TL: 1/100**

- SN SÊ NÔ**
- LĂNG VỮA TẠO ĐỐC DÀY 20 VXM M75
  - QUÉT CHỐNG THẤM SIKA TOPSEAL 107
  - SÀN BTCT ĐÁ 1x2 M250
  - LỚP VXM M75 DÀY 15
  - BẢ MATIC LĂN SƠN



**CHI TIẾT SÊ NÔ CẢI TẠO. TL: 1/25**

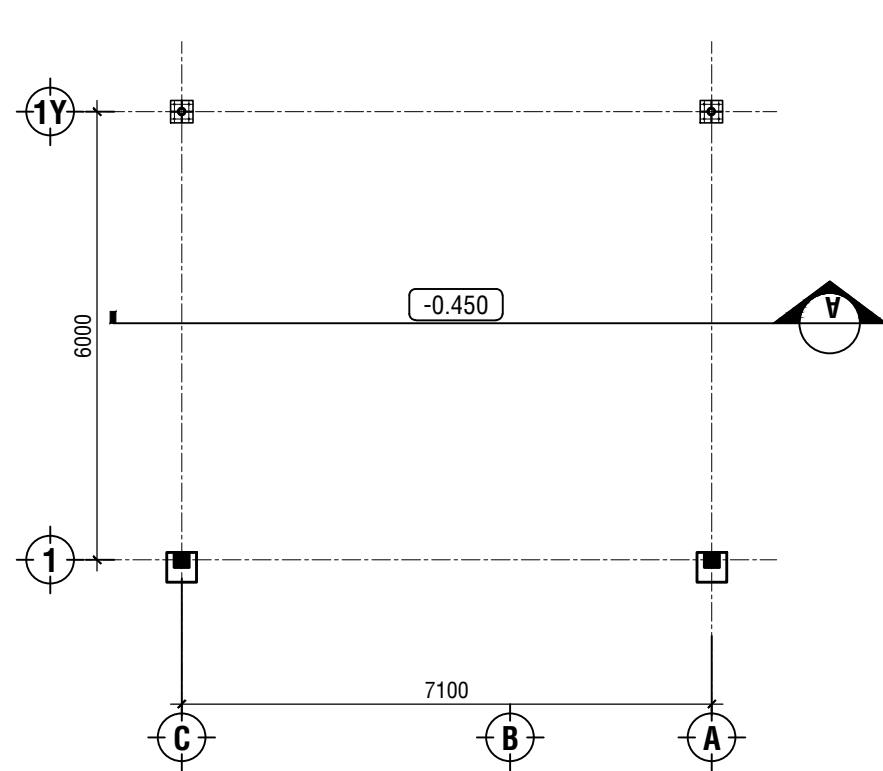
**THUYẾT MINH CẢI TẠO:**  
**A. NHÀ VÁN HÓA:**  
 - CHỐNG THẤM SÊ NÔ TRỤC A,B

|   |              |
|---|--------------|
| <b>CHỦ ĐẦU TƯ</b>   |              |
| UBND XÃ HUNG PHƯỚC  |              |
|   |              |
| NGUYỄN CÔNG DANH  |              |
| ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  |              |
| CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HÙNG   |              |
| ĐC.X.TÂN TIẾN -T.ĐỒNG NAI   |              |
| <b>GIÁM ĐỐC</b>   |              |
|   |              |
| TRẦN VĂN TUYÊN  |              |
| <b>CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:</b>  |              |
|   |              |
| KTS.BÙI TẤT THÀNH   |              |
| <b>THIẾT KẾ</b>   |              |
|   |              |
| KTS.BÙI TẤT THÀNH   |              |
| <b>QUẢN LÝ KỸ THUẬT</b>   |              |
|   |              |
| KTS.NGUYỄN VĂN HOA  |              |
| <b>TÊN CÔNG TRÌNH :</b>   |              |
| NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MŨI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HÙNG, XÃ HUNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI |              |
| <b>ĐỊA ĐIỂM XD:</b> ÁP BÙ TAM, XÃ HUNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI   |              |
| <b>TÊN BẢN VẼ :</b>   |              |
| SỐ BẢN VẼ :   | HOÀN THÀNH : |
| KIẾN TRÚC   | 03 2025      |
| <b>HỒ SƠ :</b>  |              |
| HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG  |              |

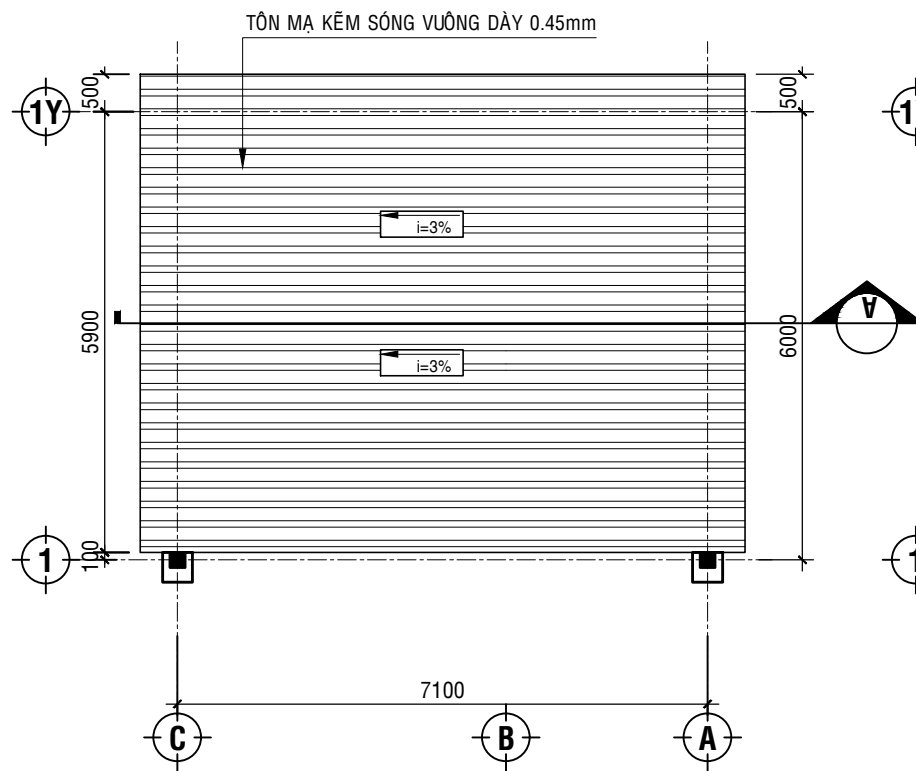
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC: NHÀ VĂN HÓA ẤP BÙ TAM ( MÁI HIÊN )

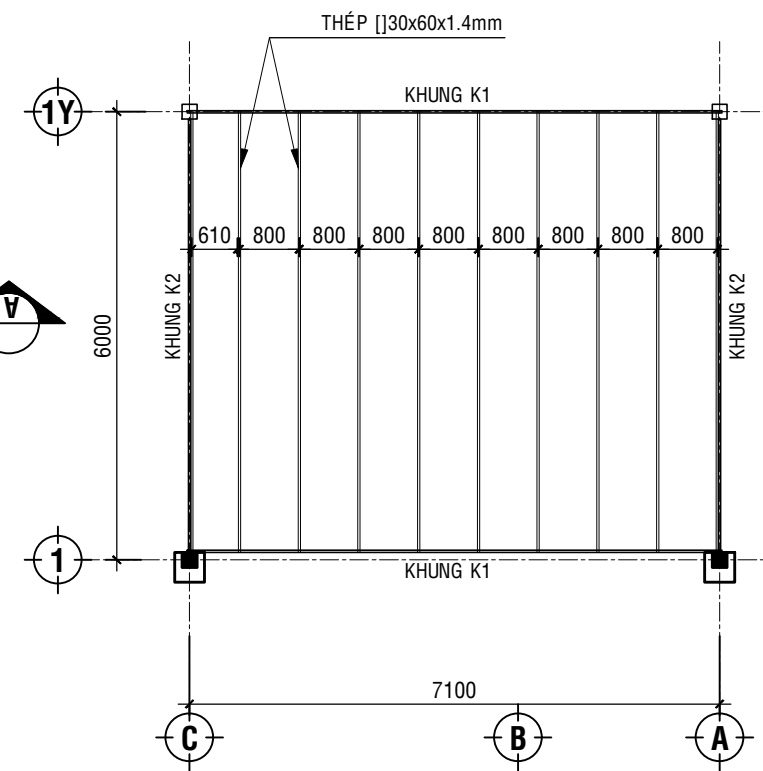
NĂM 2025



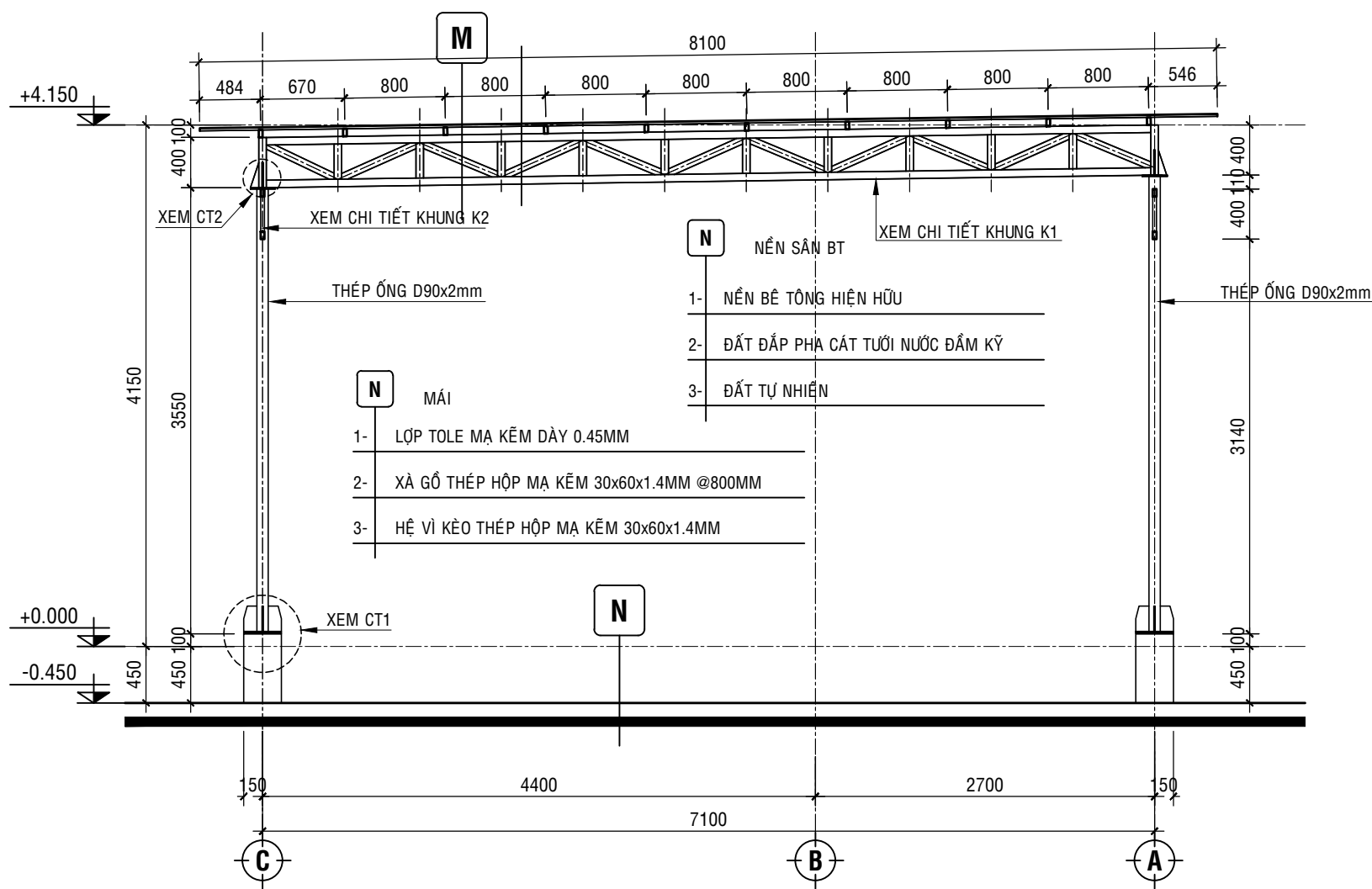
MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 1. TL: 1/100



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG MÁI. TL: 1/100



MẶT BẰNG BỐ TRÍ XÀ GỖ MÁI. TL: 1/100



MẶT CẮT: A-A. TL: 1/50

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HÙNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HÙNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

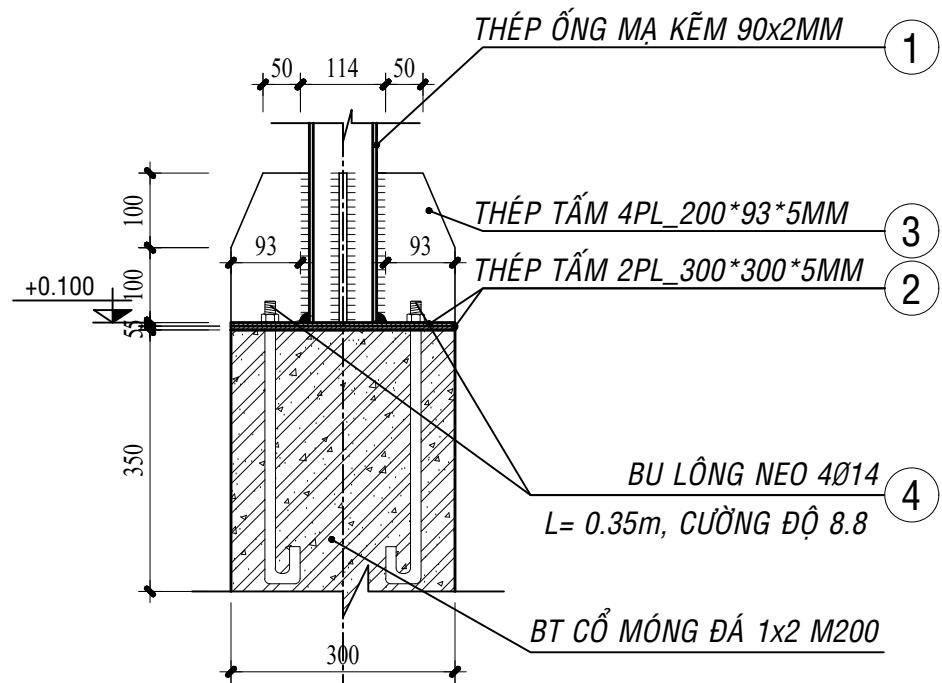
ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP BÙ TAM, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

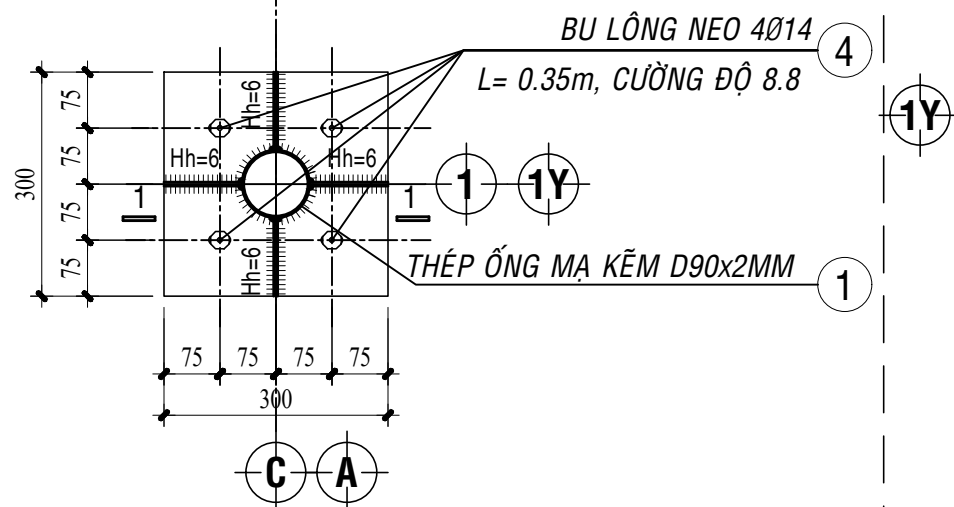
MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 1;  
MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG MÁI;  
MẶT BẰNG BỐ TRÍ XÀ GỖ;  
MẶT CẮT: A-A;

SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC 01 HOÀN THÀNH: 2025

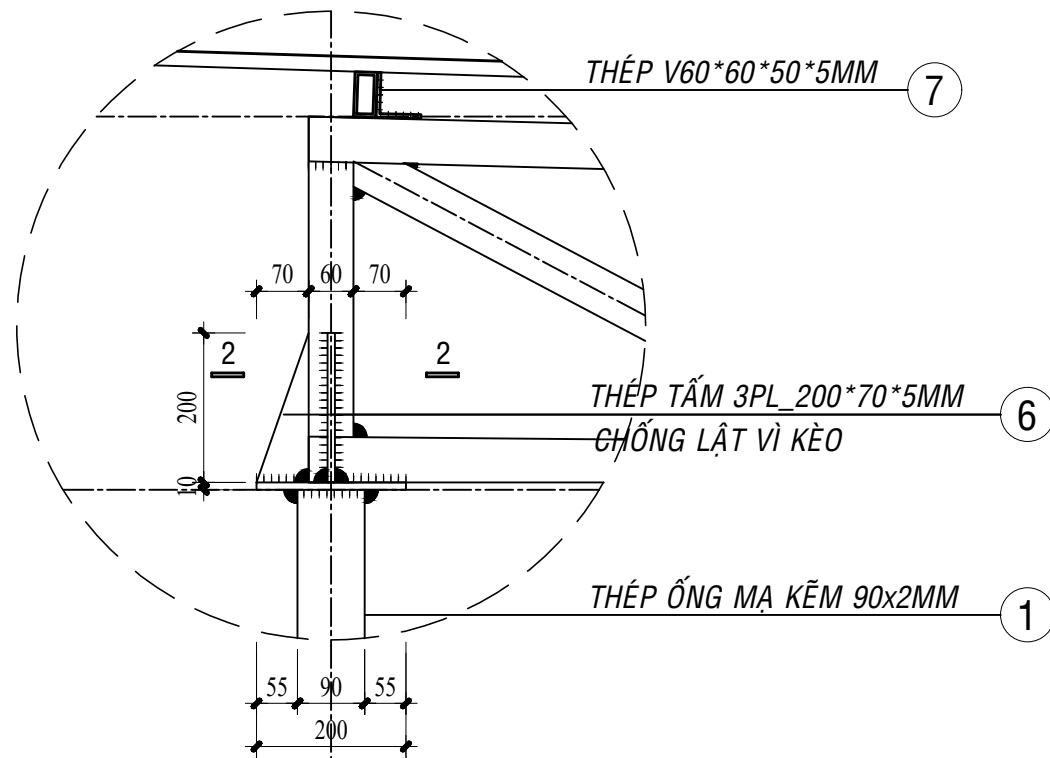
HỒ SƠ: HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



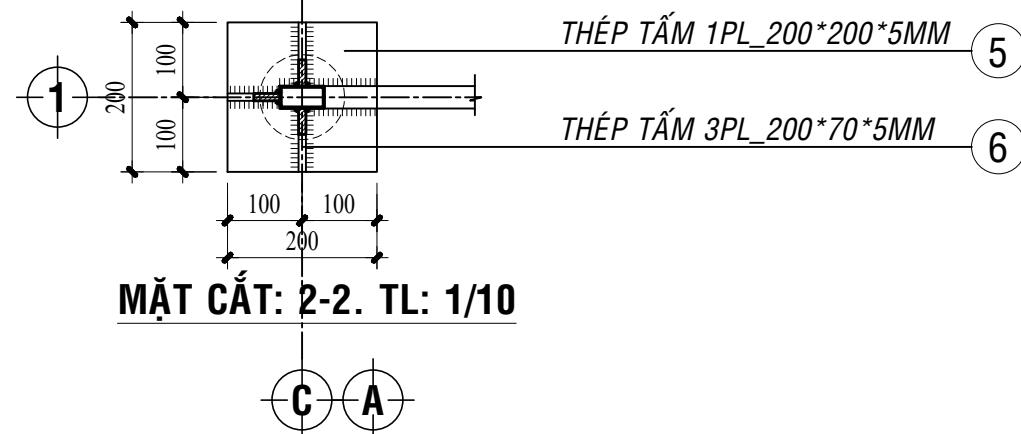
**MẶT CẮT: 1-1. TL: 1/10**



**CHI TIẾT CT1. TL: 1/10**



**CHI TIẾT CT2. TL: 1/10**



**MẶT CẮT: 2-2. TL: 1/10**

## GHI CHÚ:

1. THÉP HÌNH, THÉP TẤM PHẢI ĐÚNG THEO QUY CÁCH, CHIỀU DÀY ĐÃ CHỈ RÕ TRONG BẢN VẼ VÀ PHẢI THẲNG, KHÔNG ĐƯỢC CONG VÊNH.
2. NẾU KHÔNG CÓ GHI CHÚ CỤ THỂ, ĐƯỜNG HÀN PHẢI KÉO DÀI LIÊN TỤC DỌC THEO ĐƯỜNG TIẾP GIÁP GIỮA HAI CẤU KIỆN HÀN.
3. CHIỀU CAO ĐƯỜNG HÀN ĐƯỢC LẤY BẰNG CHIỀU DÀY NHỎ NHẤT CỦA TẤM THÉP ĐƯỢC HÀN. ĐỐI VỚI THÉP TẤM DÀY TRÊN 10MM PHẢI VÁT MÉP 45 TRƯỚC KHI HÀN.
4. CÁC LỖ KHOAN TRÊN CẤU KIỆN ĐỂ LIÊN KẾT BU LÔNG CÓ ĐƯỜNG KÍNH BẰNG  $D+2$  (MM) VỚI  $D$  LÀ ĐƯỜNG KÍNH BU LÔNG.
5. MỖI HÀN PHẢI CÓ BỀ MẶT NHẪN, ĐỀU ĐẶN, KHÔNG CHUYỂN TIẾP ĐỘT NGỘT TỪ BỀ MẶT MỖI HÀN SANG BỀ MẶT THÉP CƠ BẢN.
6. TOÀN BỘ KẾT CẤU KHUNG PHẢI ĐÁNH SẠCH RỈ, MÀI NHẪN, LÀM SẠCH BỀ MẶT, SƠN CHỐNG RỈ MỘT LỚP, SƠN HOÀN THIỆN HAI LỚP NGOÀI TRƯỚC KHI LẮP RÁP, RIÊNG CÁC BU LÔNG VÀ BU LÔNG NEO PHẢI MẠ KẼM CHÍNH CHO PHÙ HỢP.
7. CÔNG TRÌNH ĐƯỢC THIẾT KẾ THEO TCVN 5575 : 2012, CÁC YÊU CẦU KỸ THUẬT VỀ CHẾ TẠO, LẮP DỰNG VÀ SAI SỐ KÍCH THƯỚC TUẦN THEO TCVN 170:1989
8. THÉP HÌNH :  $f_y \geq 2400$  kg/cm<sup>2</sup> (TƯƠNG ĐƯƠNG CCT38)
9. TẤT CẢ BU LÔNG LÀ CƯỜNG ĐỘ CAO TRỪ KHI CÓ CHỈ ĐỊNH KHÁC BU LÔNG, DÙNG CẤP ĐỘ BỀN 8.8 ( $f_t \geq 4000$  daN/cm<sup>2</sup>)
10. QUE HÀN :  $f_y \geq 4100$  kg/cm<sup>2</sup> (TƯƠNG ĐƯƠNG E42) CHIỀU DÀY ĐƯỜNG HÀN > 6MM.

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Nguyễn Công Danh*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

*Trần Văn Tuyên*

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:

*Đoàn Thành Đô*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

THIẾT KẾ

*Đoàn Thành Đô*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Trần Văn Tý*

KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP BÙ TAM, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT CT1; CT2;  
MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG MÁI;  
THUYẾT MINH CHUNG VỀ THÉP HÌNH;

SỐ BẢN VẼ:

BY

02

HOÀN THÀNH:

2025


HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG





CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

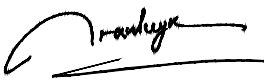


NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC



TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:



KS. ĐOÀN THÀNH ĐỒ

THIẾT KẾ



KS. ĐOÀN THÀNH ĐỒ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT



KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP  
3, MŨI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN  
HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP BÙ TAM, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT MÓNG MÌ;  
BẢNG THỐNG KÊ THÉP MÓNG;  
BẢNG THỐNG KÊ THÉP KHUNG K1; K2;

SỐ BẢN VẼ: 

|    |
|----|
| 04 |
|----|

 HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ:  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

**BẢNG THỐNG KÊ THÉP HÌNH (TRỤ THÉP + BẢN MÃ)**

| Số hiệu          | Loại thanh | Loại thép hình             | Kích thước (m) |       |       | Diện tích son (m <sup>2</sup> ) | Trọng lượng đơn vị (Kg) | Số lượng (02 CK) |         | Trọng lượng (Kg) |                |
|------------------|------------|----------------------------|----------------|-------|-------|---------------------------------|-------------------------|------------------|---------|------------------|----------------|
|                  |            |                            | Dài            | Rộng  | Dày   |                                 |                         | 1 CK             | Toàn bộ | 1CK              | Toàn bộ        |
| 1                | Trụ thép   | Ống thép Φ90x2-L=3550;3650 | 3,600          | 0,090 | 0,002 | 2,035                           | 7.850                   | 1                | 2       | 15,9726          | 31,9451        |
| 2                | Thép tấm   | Thép tấm 300x300x5         | 0,300          | 0,300 | 0,005 | 0,720                           | 7.850                   | 2                | 4       | 7,0650           | 28,2600        |
| 3                | Thép tấm   | Thép tấm 200x93x5          | 0,200          | 0,093 | 0,005 | 0,595                           | 7.850                   | 4                | 8       | 2,9202           | 23,3616        |
| 4                | Bulong     | Bulong M14;L=350           |                |       |       |                                 |                         | 4                | 8       |                  |                |
| 5                | Thép tấm   | Thép tấm 200x200x5         | 0,200          | 0,200 | 0,005 | 0,080                           | 7.850                   | 1                | 2       | 1,5700           | 3,1400         |
| 6                | Thép tấm   | Thép tấm 200x70x5          | 0,200          | 0,070 | 0,010 | 0,252                           | 7.850                   | 3                | 6       | 3,2970           | 19,7820        |
| 7                | Thép hình  | Thép V 60x60x5x50          | 0,060          | 0,060 | 0,005 | 0,012                           | 7.850                   | 10               | 20      | 2,3550           | 47,1000        |
| <b>Tổng cộng</b> |            |                            |                |       |       | <b>3,694</b>                    |                         |                  |         |                  | <b>153,589</b> |

**BẢNG THỐNG KÊ THÉP KHUNG KÈO THÉP HỘP**

| A          | Số hiệu          | Loại thanh | Loại thép hình     | Kích thước (m) |       |       |        | Diện tích son (m <sup>2</sup> ) | Trọng lượng đơn vị (Kg) | Số lượng (02 VK) |         | Trọng lượng (Kg) |         |
|------------|------------------|------------|--------------------|----------------|-------|-------|--------|---------------------------------|-------------------------|------------------|---------|------------------|---------|
|            |                  |            |                    | Dài            | Rộng  | Cao   | Dày    |                                 |                         | 1 CK             | Toàn bộ | 1CK              | Toàn bộ |
| K1 (03 CK) | 1                | Thanh kèo  | Thép hộp 30x60x1.4 | 7,041          | 0,030 | 0,060 | 0,0014 | 10,139                          | 7.850                   | 2                | 4       | 27,857           | 167,142 |
|            | 2                | Thanh kèo  | Thép hộp 30x60x1.4 | 0,711          | 0,030 | 0,060 | 0,0014 | 6,399                           | 7.850                   | 5                | 10      | 7,033            | 105,488 |
|            | 3                | Thanh kèo  | Thép hộp 30x60x1.4 | 0,704          | 0,030 | 0,060 | 0,0014 | 6,336                           | 7.850                   | 5                | 10      | 6,963            | 104,449 |
|            | 4                | Thanh kèo  | Thép hộp 30x60x1.4 | 0,632          | 0,030 | 0,060 | 0,0014 | 0,228                           | 7.850                   | 1                | 2       | 1,250            | 3,751   |
|            | 5                | Thanh kèo  | Thép hộp 30x60x1.4 | 0,400          | 0,030 | 0,060 | 0,0014 | 0,180                           | 7.850                   | 2                | 4       | 0,040            | 0,237   |
|            | 6                | Thanh kèo  | Thép hộp 30x60x1.4 | 0,280          | 0,030 | 0,060 | 0,0014 | 0,180                           | 7.850                   | 10               | 20      | 0,198            | 5,935   |
| K2 (02 CK) | 1                | Thanh kèo  | Thép hộp 30x60x1.4 | 5,855          | 0,030 | 0,060 | 0,0014 | 8,431                           | 7.850                   | 2                | 4       | 23,165           | 46,329  |
|            | 2                | Thanh kèo  | Thép hộp 30x60x1.4 | 0,708          | 0,030 | 0,060 | 0,0014 | 16,312                          | 7.850                   | 8                | 16      | 11,205           | 89,636  |
|            | 3                | Thanh kèo  | Thép hộp 30x60x1.4 | 0,685          | 0,030 | 0,060 | 0,0014 | 0,247                           | 7.850                   | 1                | 2       | 1,355            | 1,355   |
|            | 4                | Thanh kèo  | Thép hộp 30x60x1.4 | 0,400          | 0,030 | 0,060 | 0,0014 | 0,576                           | 7.850                   | 2                | 4       | 1,583            | 3,165   |
|            | 5                | Thanh kèo  | Thép hộp 30x60x1.4 | 0,280          | 0,030 | 0,060 | 0,0014 | 0,180                           | 7.850                   | 8                | 16      | 0,158            | 1,266   |
|            | 6                | Thép tấm   | PL200x400x5        | 0,400          | 0,200 | 0,000 | 0,0050 | 0,080                           | 7.850                   | 1                | 2       | 3,140            | 3,140   |
|            | 7                | Bulong     | Bulong M14;L=100   |                |       |       |        |                                 |                         | 4                | 8       |                  |         |
| <b>B</b>   | <b>Tổng cộng</b> |            |                    |                |       |       |        | <b>49,288</b>                   |                         |                  |         | <b>527,945</b>   |         |


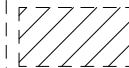
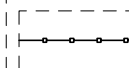
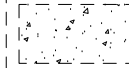
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

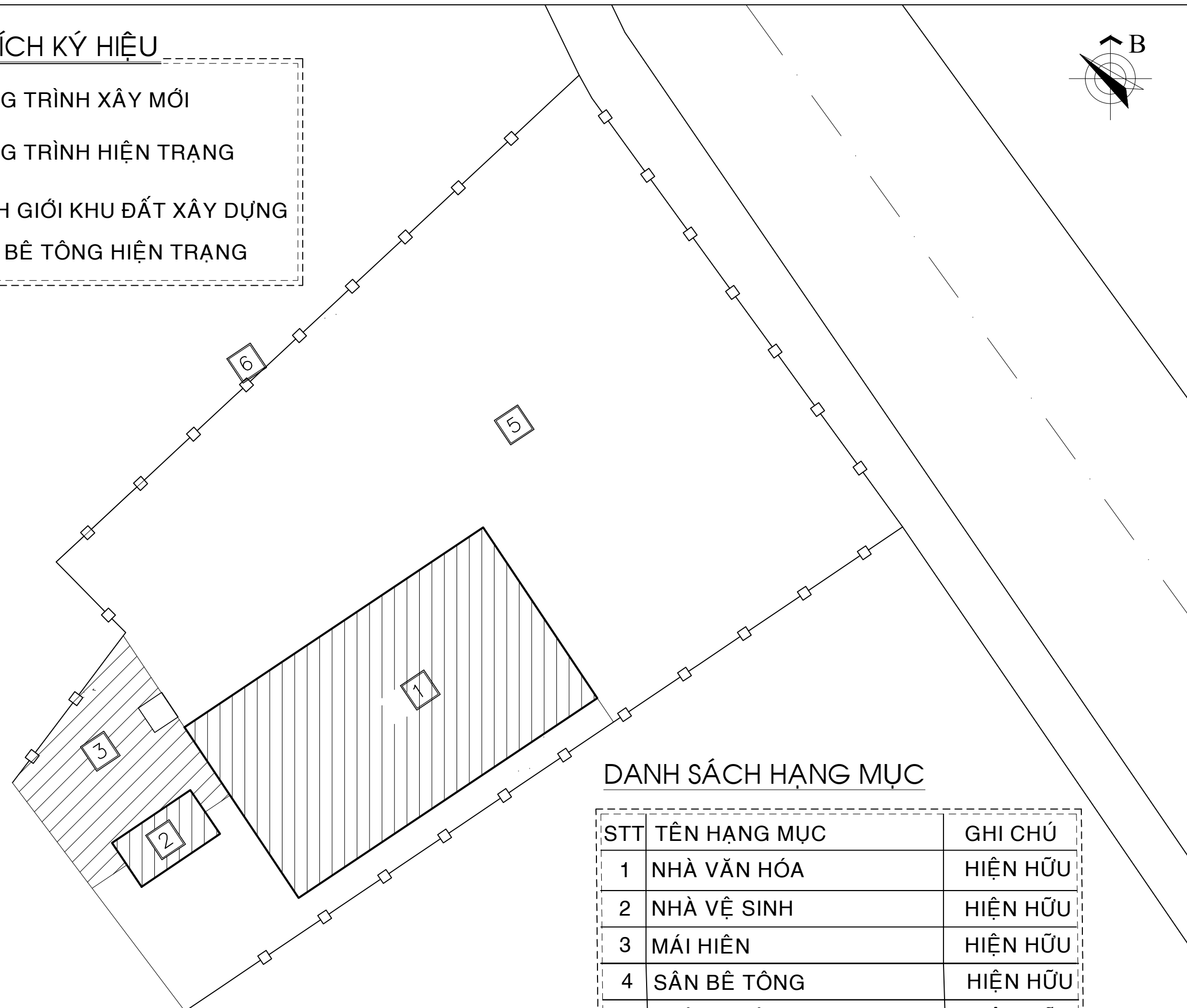
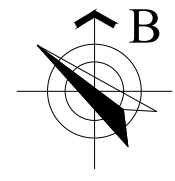
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP:  
ẤP 3, MƯỜI MẪU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI.

(NHÀ VĂN HÓA ẤP 5)

NĂM 2025

**CHÚ THÍCH KÝ HIỆU**

 CÔNG TRÌNH XÂY MỚI  
 CÔNG TRÌNH HIỆN TRẠNG  
 RANH GIỚI KHU ĐẤT XÂY DỰNG  
 SÂN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG



**DANH SÁCH HẠNG MỤC**

| STT | TÊN HẠNG MỤC | GHI CHÚ  |
|-----|--------------|----------|
| 1   | NHÀ VĂN HÓA  | HIỆN HỮU |
| 2   | NHÀ VỆ SINH  | HIỆN HỮU |
| 3   | MÁI HIÊN     | HIỆN HỮU |
| 4   | SÂN BÊ TÔNG  | HIỆN HỮU |
| 5   | TƯỜNG RÀO    | HIỆN HỮU |

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
UBND XÃ HUNG PHƯỚC

*(Signature)*  
NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

**GIÁM ĐỐC**  
*(Signature)*  
TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:  
*(Signature)*  
KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ:  
*(Signature)*  
KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*(Signature)*  
KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MŨI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG XÃ HUNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5, XÃ HUNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

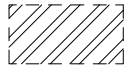
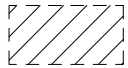
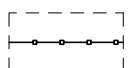
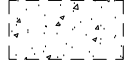
TÊN BẢN VẼ:  
MẶT BẰNG TỔNG THỂ

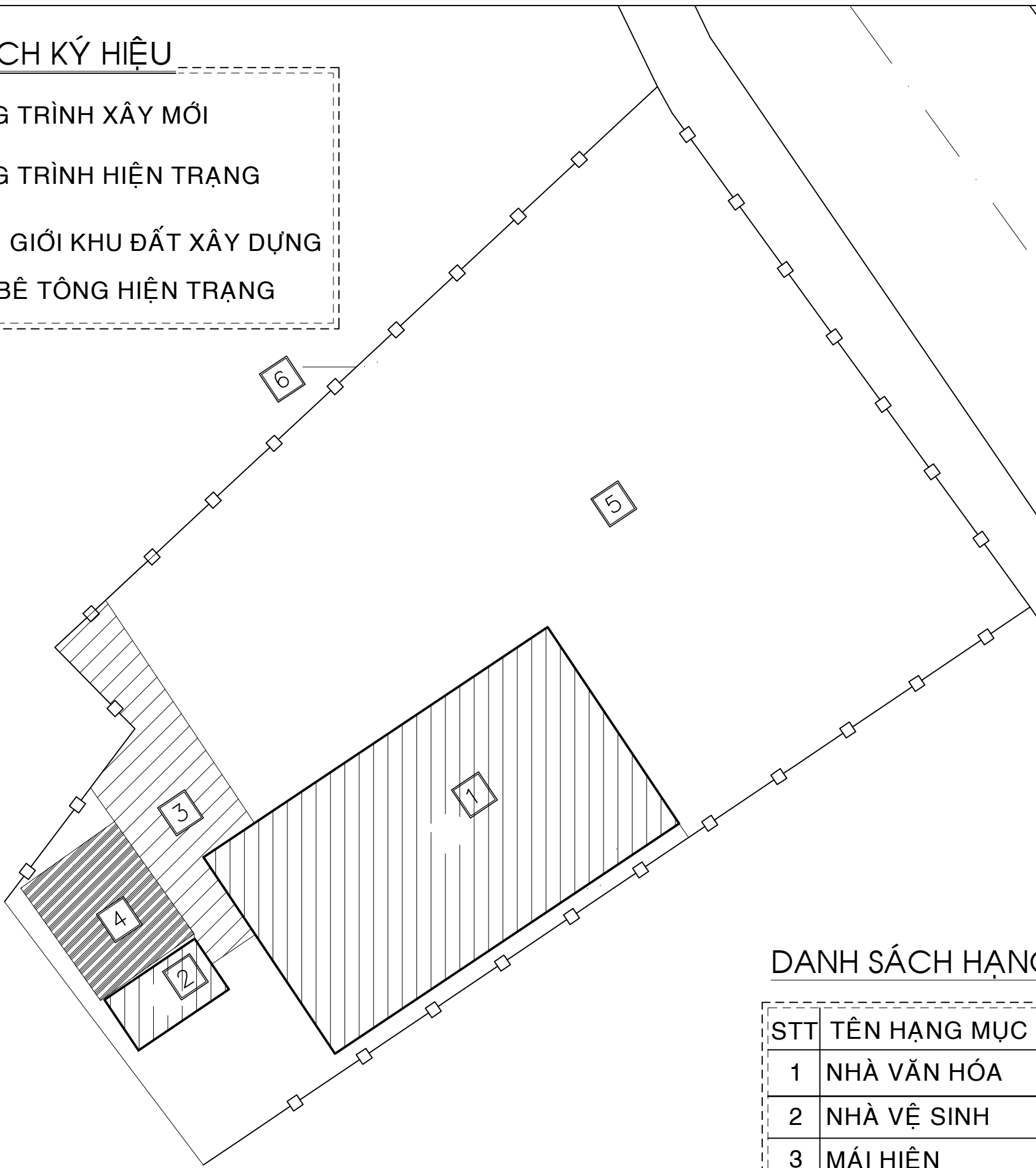
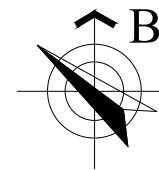
SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC **01** HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ:  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

**MẶT BẰNG TỔNG THỂ CÔNG TRÌNH HT. TL: 1/500**

**CHÚ THÍCH KÝ HIỆU**

 CÔNG TRÌNH XÂY MỚI  
 CÔNG TRÌNH HIỆN TRẠNG  
 RANH GIỚI KHU ĐẤT XÂY DỰNG  
 SÂN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG



**DANH SÁCH HẠNG MỤC**

| STT | TÊN HẠNG MỤC | GHI CHÚ  |
|-----|--------------|----------|
| 1   | NHÀ VĂN HÓA  | HIỆN HỮU |
| 2   | NHÀ VỆ SINH  | HIỆN HỮU |
| 3   | MÁI HIÊN     | CẢI TẠO  |
| 4   | NHA KHO      | XD MỚI   |
| 5   | SÂN BÊ TÔNG  | HIỆN HỮU |
| 6   | TƯỜNG RÀO    | HIỆN HỮU |

**MẶT BẰNG TỔNG THỂ CÔNG TRÌNH CT. TL: 1/500**

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*(Signature)*  
NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIÊN - T. ĐỒNG NAI

**GIÁM ĐỐC**  
*(Signature)*  
TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:  
*(Signature)*  
KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ  
*(Signature)*  
KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*(Signature)*  
KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG XÃ HƯNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
MẶT BẰNG TỔNG THỂ

SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC  HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ:  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

### I./ THUYẾT MINH HIỆN TRẠNG:

- MÁI LỢP TÔN MẠ KẼM, XÀ GỖ THÉP;
- CỘT, DẦM, TRẦN, TƯỜNG TRONG VÀ NGOÀI NHÀ BẢ MATIC LĂN SƠN ĐÃ BỊ THẤM, BẠC MÀU, HOEN Ồ GÂY MẤT THẨM MỸ;
- BẬC CẤP, HÀNH LANG LÁT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 500x500; NỀN HÀNH LANG BỊ ĐỌNG NƯỚC;
- TRẦN LAPHONG TOLE;
- CỬA ĐI; CỬA SỔ BẰNG SẮT SƠN TÍNH ĐIỆN, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY CÓ KHUNG SẮT BẢO VỆ;

### II. THUYẾT MINH THÁO DỖ:

#### A. NHÀ VẮN HÓA:

##### 1. TẦNG 1:

- VỆ SINH CẠO BỎ LỚP SƠN CỬ TRÊN BỀ MẶT CỘT, DẦM, TƯỜNG NGOÀI NHÀ;
- VỆ SINH CẠO BỎ LỚP SƠN CỬ TRÊN BỀ MẶT CỘT, DẦM, TƯỜNG TRONG NHÀ;
- THÁO DỖ GẠCH NỀN HÀNH LANG TRỤC 1-2;
- THÁO DỖ NEN GẠCH BẬC CẤP;
- PHÁ DỖ LAN CAN TRỤC F

##### 2. TẦNG MÁI:

- VỆ SINH CẠO BỎ LỚP SƠN CỬ TRÊN BỀ MẶT ĐÁY VÀ THÀNH SÊ NÔ;
- ĐỤC LỚP VXM MẶT TRÊN SÊ NÔ;

#### B. NHÀ VỆ SINH:

- THÁO DỖ 2 BỒN CẦU;
- THÁO DỖ 1 LAVABO;

### III. THUYẾT MINH CẢI TẠO:

#### A. NHÀ VẮN HÓA:

##### 1. TẦNG 1:

- HOÀN THIỆN BẢ MATIC LĂN SƠN 01 NƯỚC LÓT 02 NƯỚC PHỦ CHO CỘT, DẦM, TƯỜNG NGOÀI NHÀ (TÍNH BẢ 50% DIỆN TÍCH);
- HOÀN THIỆN BẢ MATIC LĂN SƠN 01 NƯỚC LÓT 02 NƯỚC PHỦ CHO CỘT, DẦM, TƯỜNG TRONG NHÀ (TÍNH BẢ 30% DIỆN TÍCH);
- NỀN HÀNH LANG LÁT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 500x500MM;
- BẬC CẤP LÁT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 500x500MM;
- XAY MÔI BẬC CẤP LÁT GẠCH CERAMIC KÍCH THƯỚC 500x500MM TRỤC F;

##### 2. TẦNG MÁI:

- HOÀN THIỆN BẢ MATIC LĂN SƠN 01 NƯỚC LÓT 02 NƯỚC PHỦ CHO ĐÁY VÀ THÀNH SÊ NÔ (TÍNH BẢ 50% DIỆN TÍCH);
- VỆ SINH SẠCH SẼ BỀ MẶT SÀN SÊ NÔ HIỆN TRẠNG, QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM HAI THÀNH PHẦN, LÁNG VXM M75 DÀY 20 TẠO DỐC;

#### B. NHÀ VỆ SINH:

- THAY MỚI 2 BỒN CẦU;
- THAY MỚI 1 LAVABO;

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC



NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC



TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:



KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ



KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT



KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VẮN HÓA 06 ÁP:  
ÁP 3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5,  
TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

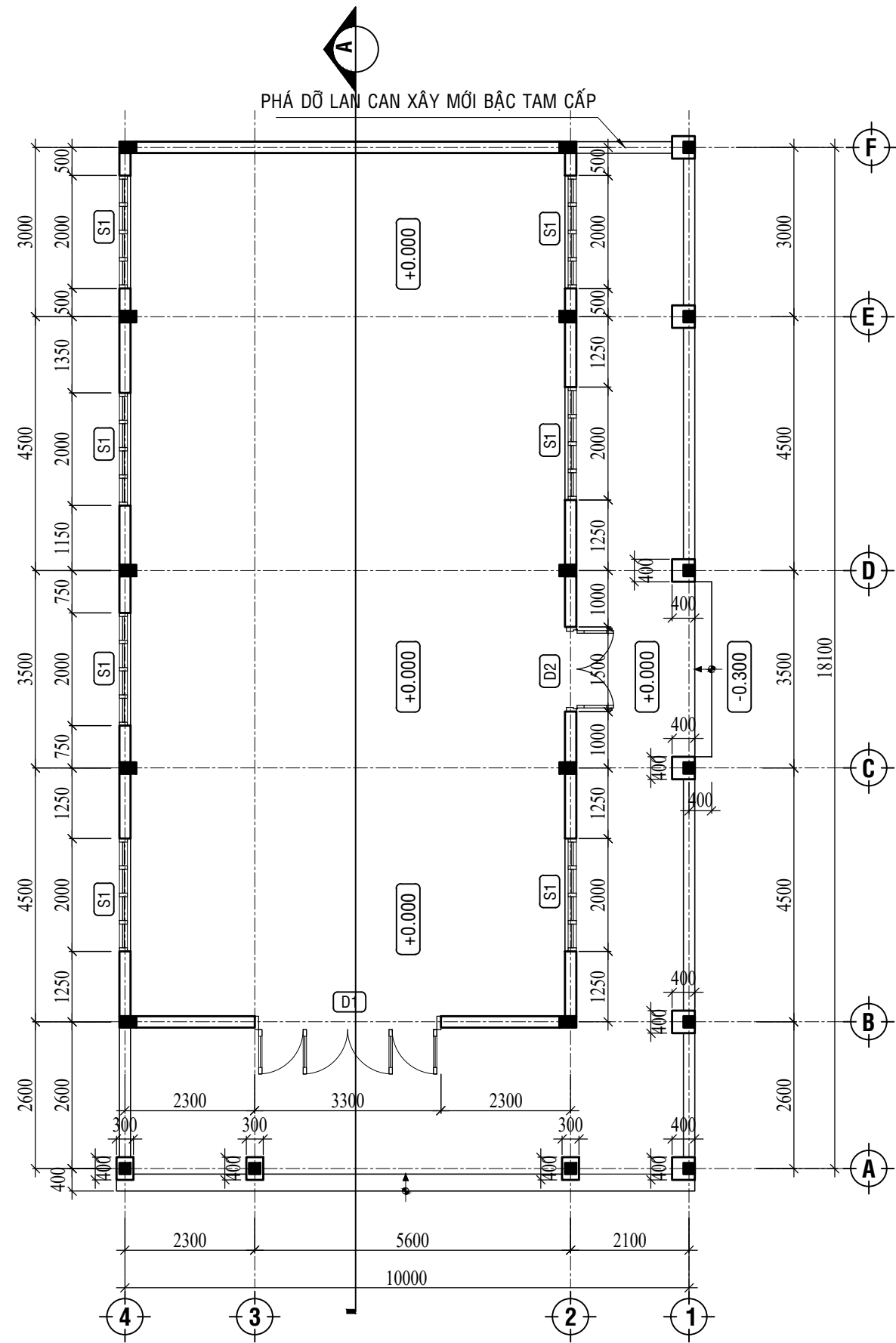
SỐ BẢN VẼ:  
KIẾN TRÚC

BY  
03

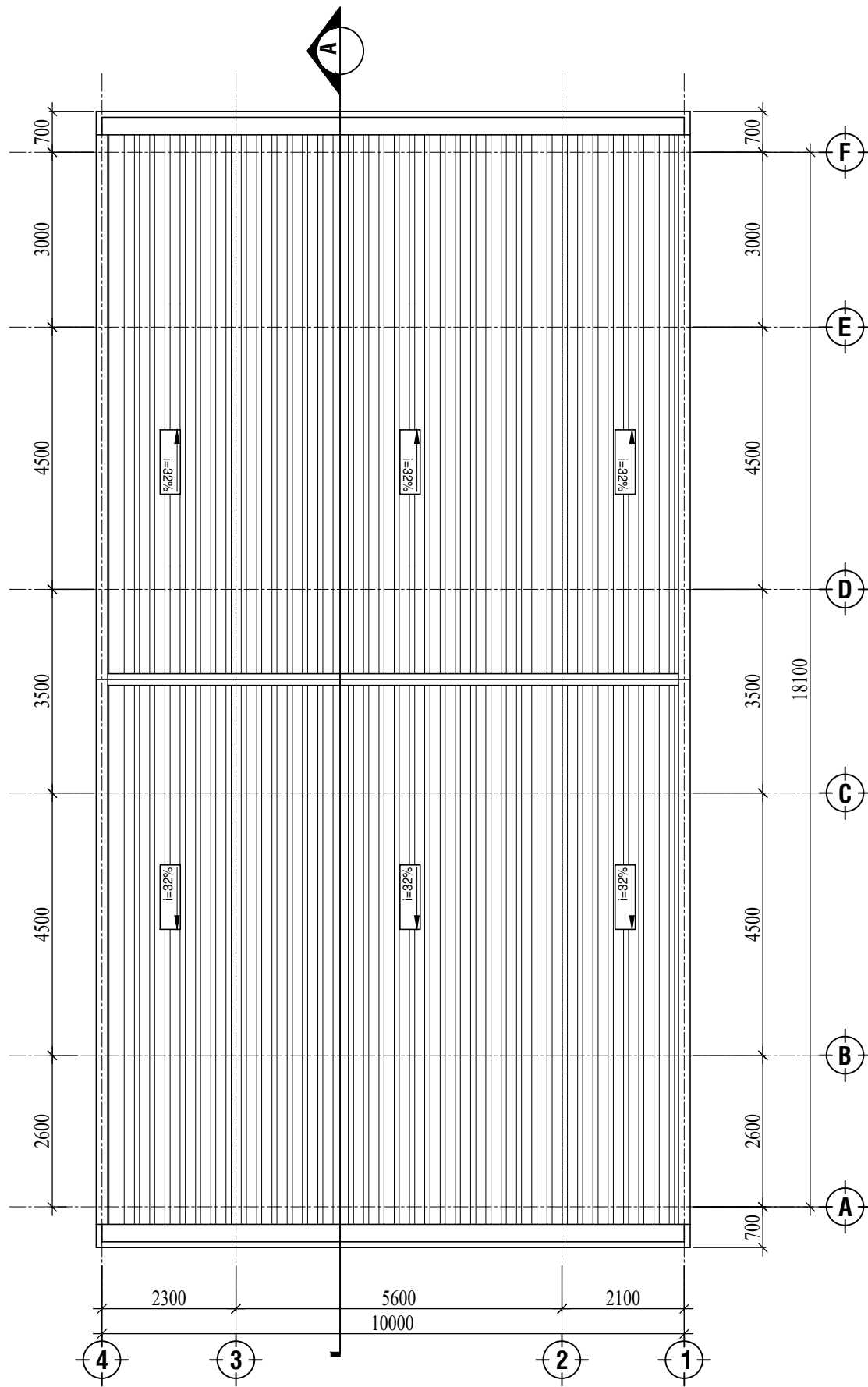
HOÀN THÀNH:  
2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1. TL: 1/100**



**MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG MÁI. TL: 1/100**

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD**  
**DUY HƯNG**

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
*Signature*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ, CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:  
*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ  
*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP:  
ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5,  
TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

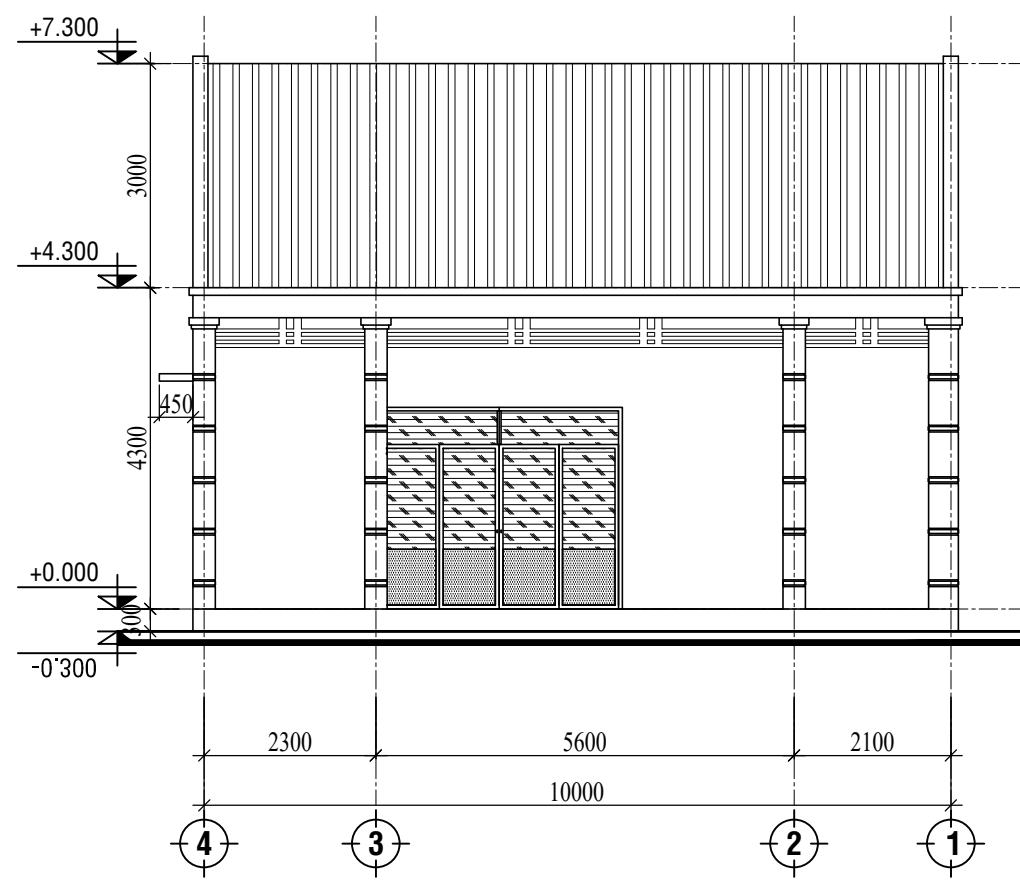
ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1  
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG MÁI

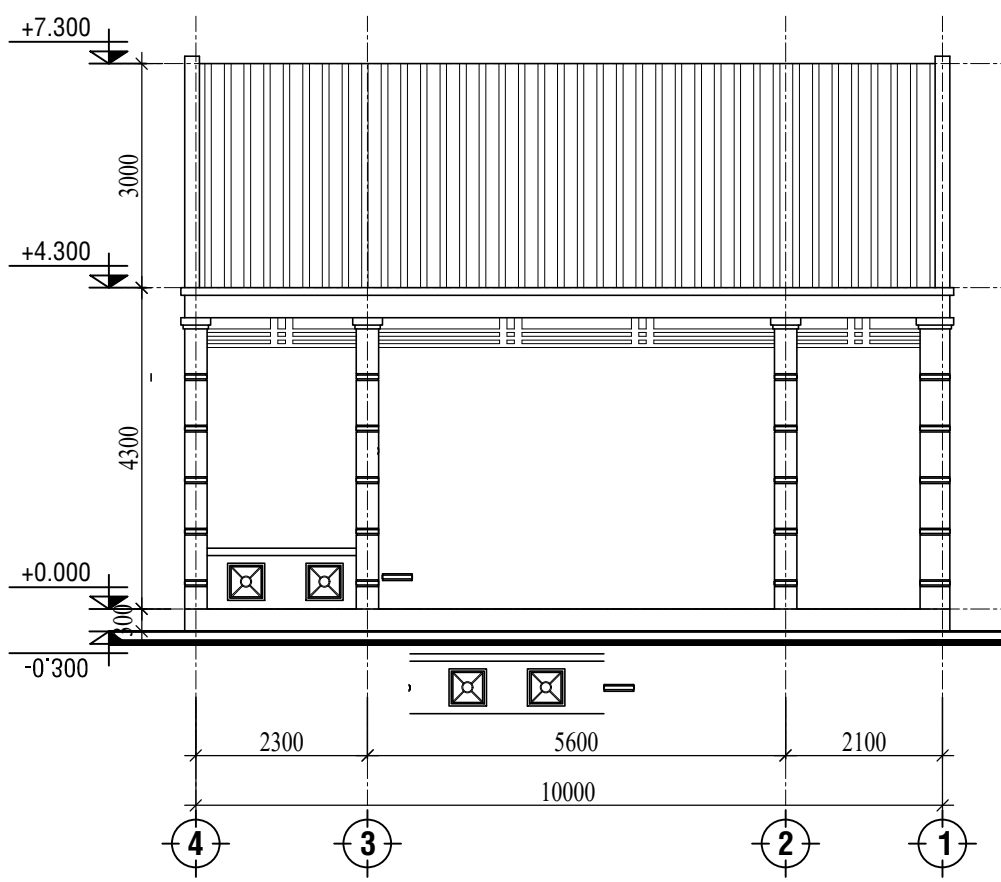
SỐ BẢN VẼ:  
KIẾN TRÚC

HOÀN THÀNH:  
2025

HỒ SƠ:  
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

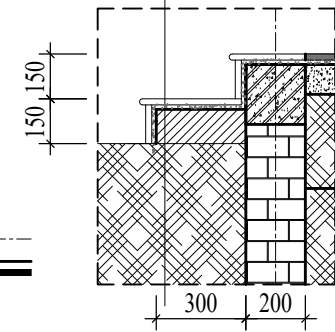


MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỰC 4-1. TL: 1/100

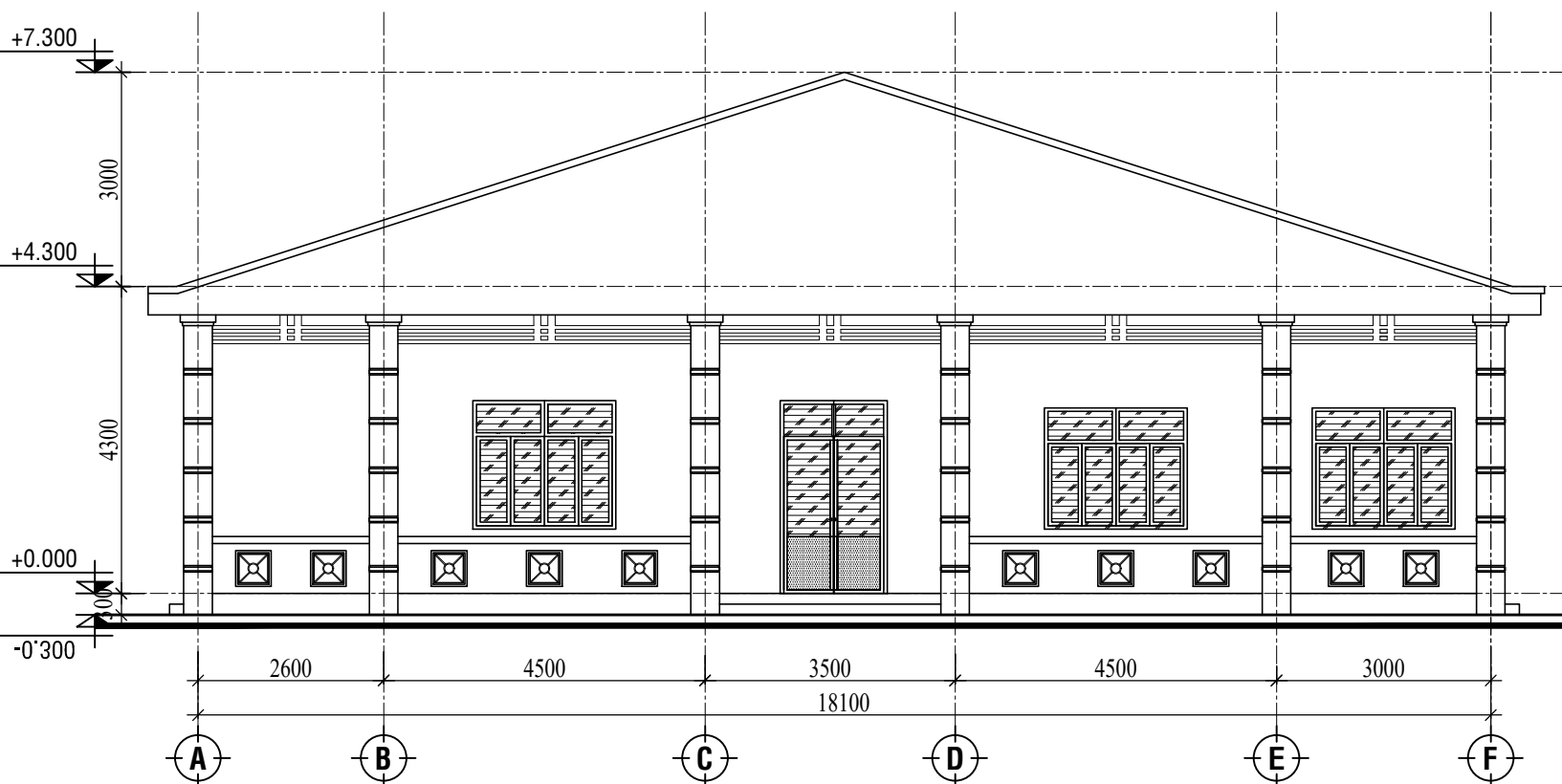


MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỰC 1-4. TL: 1/100

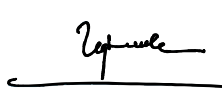


- Nbc** NỀN BẬC CẤP
- LÁT GẠCH CERAMIC KT500x500MM
  - LỚP VỮA MAC 75 DÀY 20mm
  - BẬC XÂY BẰNG GẠCH ỚNG
  - LỚP ĐẤT CÁT TƯỚI NƯỚC ĐẦM KỸ
  - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN



**A**  
CHI TIẾT BẬC CẤP. TL: 1/25



MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỰC A-F. TL: 1/100

|   |                        |
|---|------------------------|
| <b>CHỦ ĐẦU TƯ</b><br><b>UBND XÃ HƯNG PHƯỚC</b><br><br>NGUYỄN CÔNG DANH |                        |
| ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:<br><b>CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG</b><br>ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI   |                        |
| GIÁM ĐỐC<br><br>TRẦN VĂN TUYÊN   |                        |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:<br><br>KTS. BÙI TẤT THÀNH                 |                        |
| THIẾT KẾ<br><br>KTS. BÙI TẤT THÀNH                                   |                        |
| QUẢN LÝ KỸ THUẬT<br><br>KTS. NGUYỄN VĂN HOA                          |                        |
| TÊN CÔNG TRÌNH:<br>NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP:<br>ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5,<br>TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI             |                        |
| ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI   |                        |
| TÊN BẢN VẼ:<br>MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỰC 4-4<br>MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỰC A-F; MẶT CẮT: A-A   |                        |
| SỐ BẢN VẼ:<br>KIẾN TRÚC   | HOÀN THÀNH:<br>04 2025 |
| HỒ SƠ:<br>HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG  |                        |

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**

*[Signature]*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG**

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
*[Signature]*  
 TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ, CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:  
*[Signature]*  
 KTS. BÙI TẮT THÀNH

THIẾT KẾ  
*[Signature]*  
 KTS. BÙI TẮT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*[Signature]*  
 KTS. NGUYỄN VĂN HOA

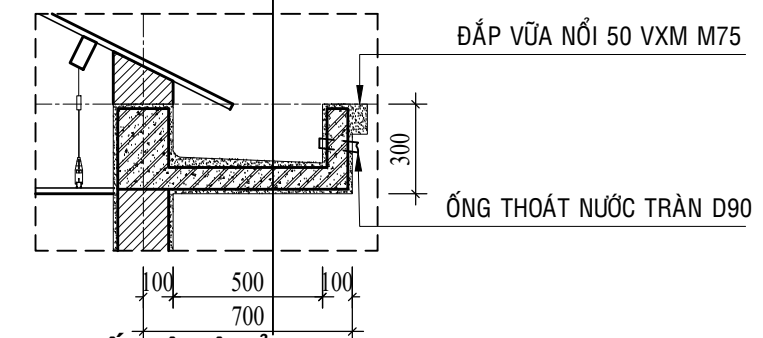
TÊN CÔNG TRÌNH:  
 NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP:  
 ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5,  
 TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

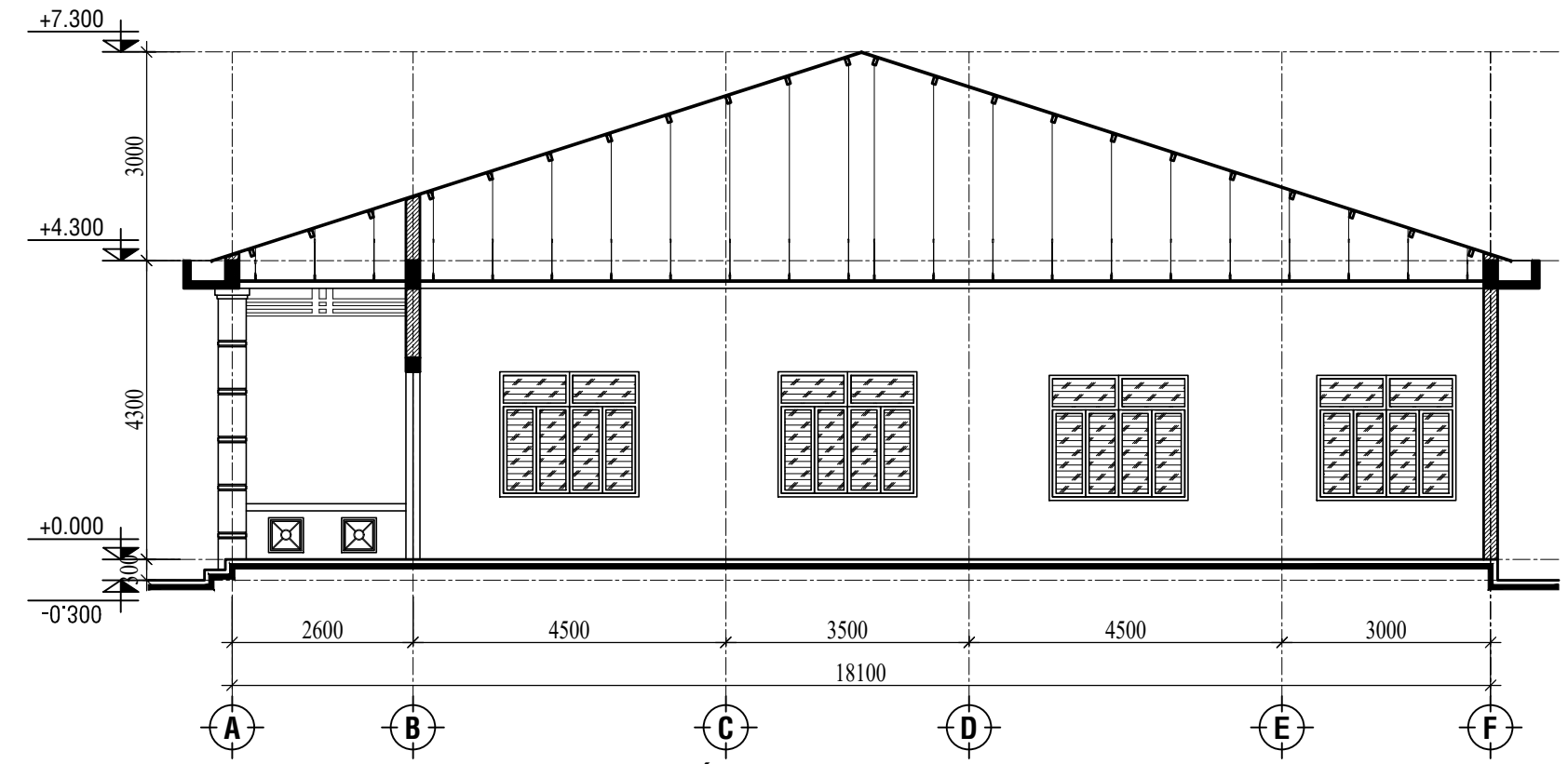
TÊN BẢN VẼ:  
 MẶT CẮT HIỆN TRẠNG A-A  
 CHI TIẾT CỬA HIỆN TRẠNG

SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC **05** HOÀN THÀNH: 2025  
 HỒ SƠ: **HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**

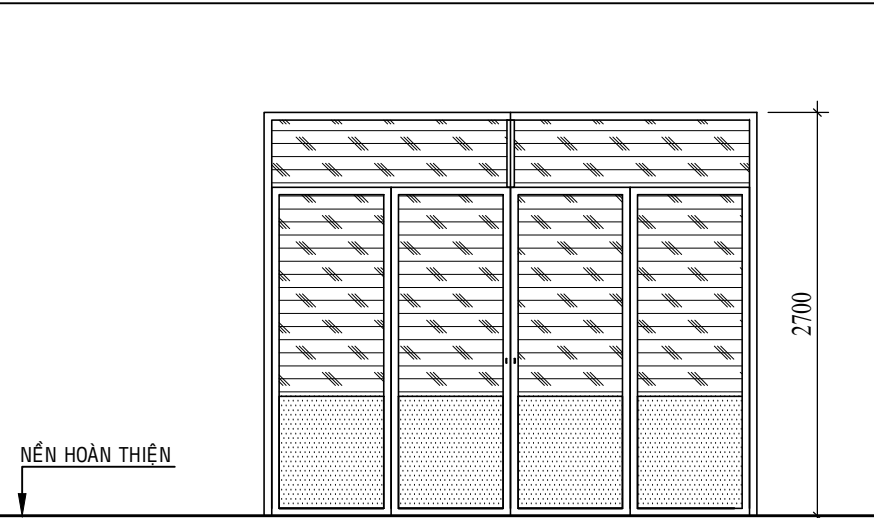
- SN SÊ NÔ**
- LẮNG VỮA TẠO ĐỐC DÀY 20 VXM M75
  - QUÉT CHỐNG THẤM SIKA TOPSEAL 107
  - SÀN BTCT ĐÁ 1x2 M250
  - LỚP VXM M75 DÀY 15
  - BẢ MATIC LĂN SƠN



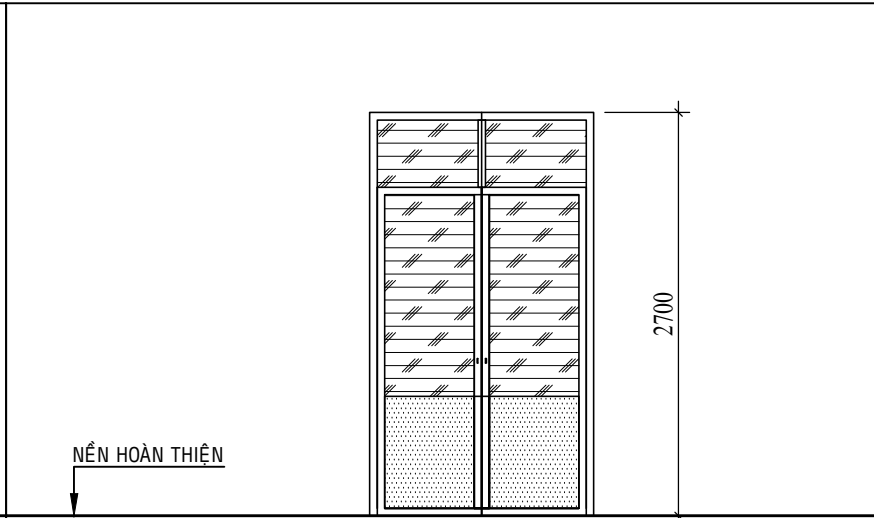
**CHI TIẾT SÊ NÔ CẢI TẠO. TL: 1/25**



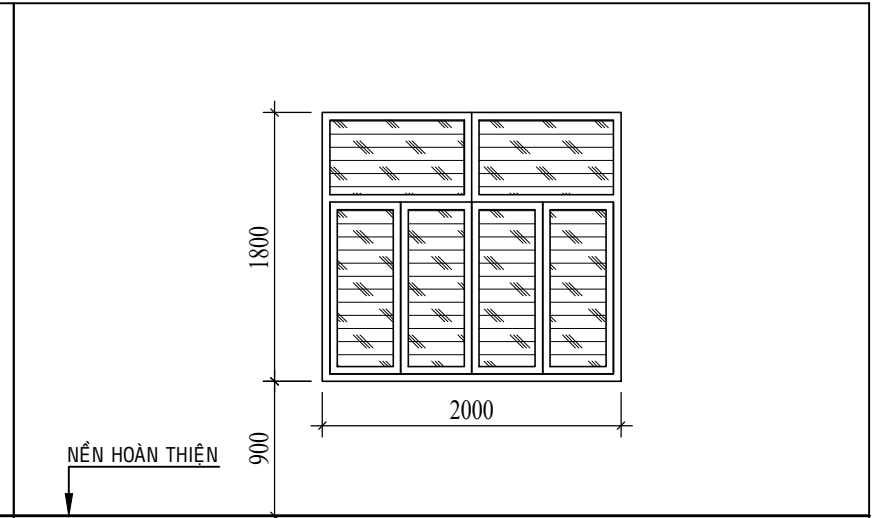
**MẶT CẮT HIỆN TRẠNG A-A. TL: 1/100**



**CỬA ĐI D1 - SỐ LƯỢNG 01 BỘ**



**CỬA ĐI D2 - SỐ LƯỢNG 01 BỘ**

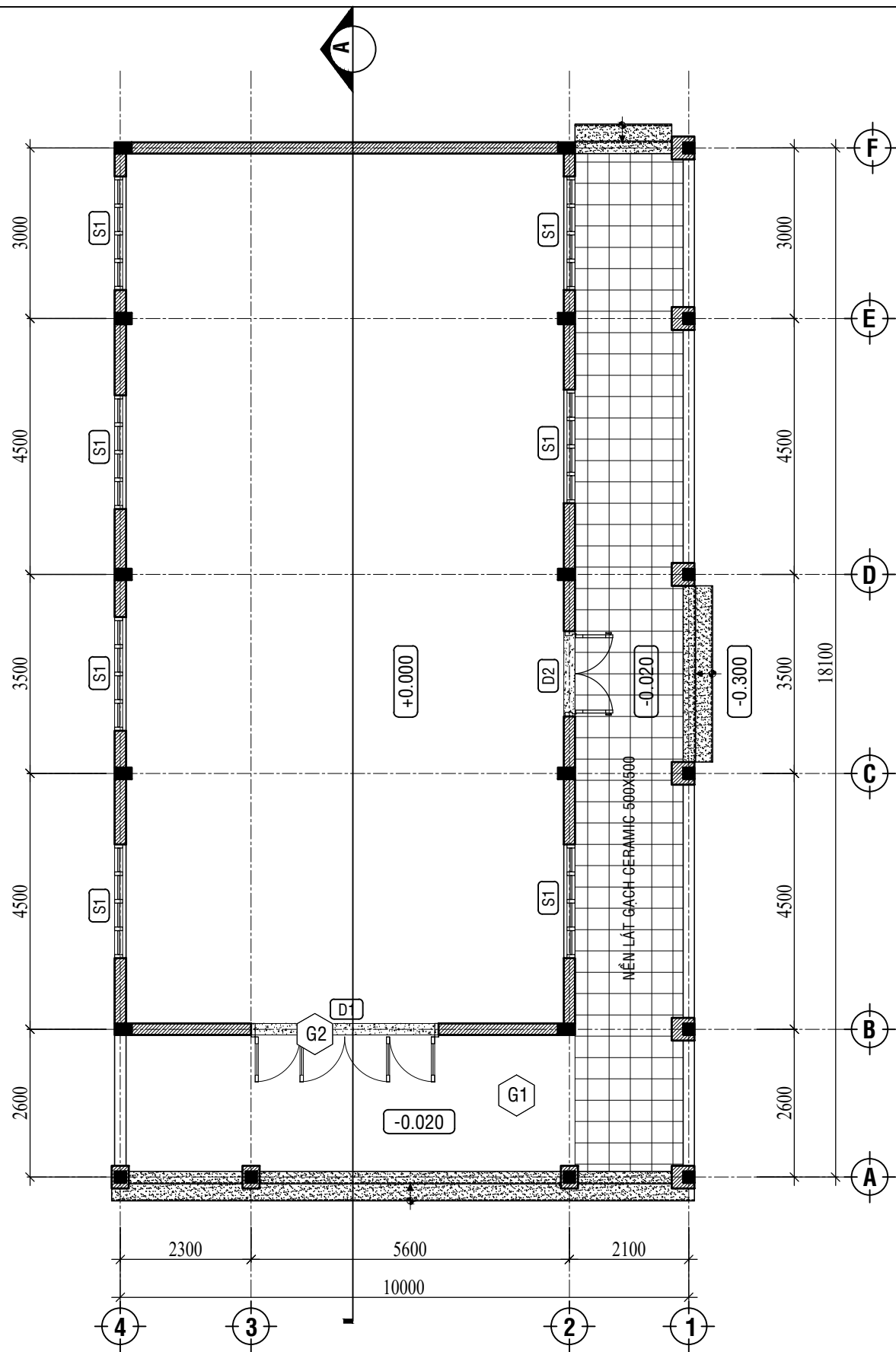


**CỬA SỐ S1 - SỐ LƯỢNG 07 BỘ**

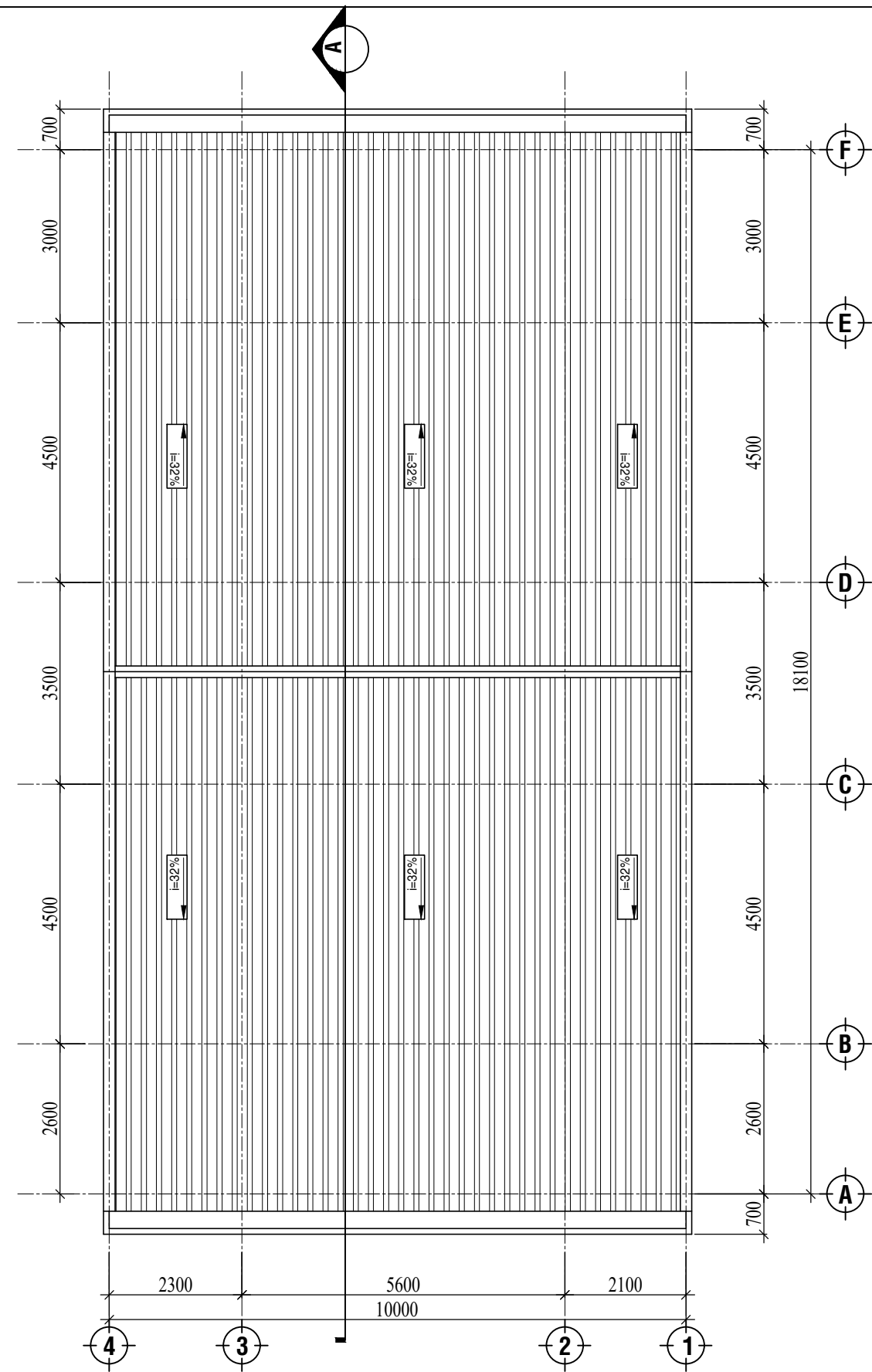
|                |  |
|----------------|--|
| KT: RỘNG X CAO | 3300*2700  |
| QUY CÁCH       | CỬA ĐI 4 CẢNH MỞ RA  |
| VẬT LIỆU       | CỬA SẮT, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY...<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BẢN LỀ..... |
| VỊ TRÍ LẮP ĐẶT | PHÒNG HỘI TRƯỞNG   |

|                |  |
|----------------|--|
| KT: RỘNG X CAO | 1500*2700  |
| QUY CÁCH       | CỬA ĐI 2 CẢNH MỞ RA  |
| VẬT LIỆU       | CỬA SẮT, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY...<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BẢN LỀ..... |
| VỊ TRÍ LẮP ĐẶT | PHÒNG HỘI TRƯỞNG   |

|                |  |
|----------------|--|
| KT: RỘNG X CAO | 2000*1800  |
| QUY CÁCH       | CỬA SỐ 4 CẢNH MỞ TRƯỢT   |
| VẬT LIỆU       | CỬA SẮT, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY...<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BẢN LỀ..... |
| VỊ TRÍ LẮP ĐẶT | PHÒNG HỘI TRƯỞNG   |



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1. TL: 1/100



MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG MÁI. TL: 1/100

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**

*[Signature]*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG**

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
*[Signature]*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ, CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:  
*[Signature]*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ  
*[Signature]*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*[Signature]*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

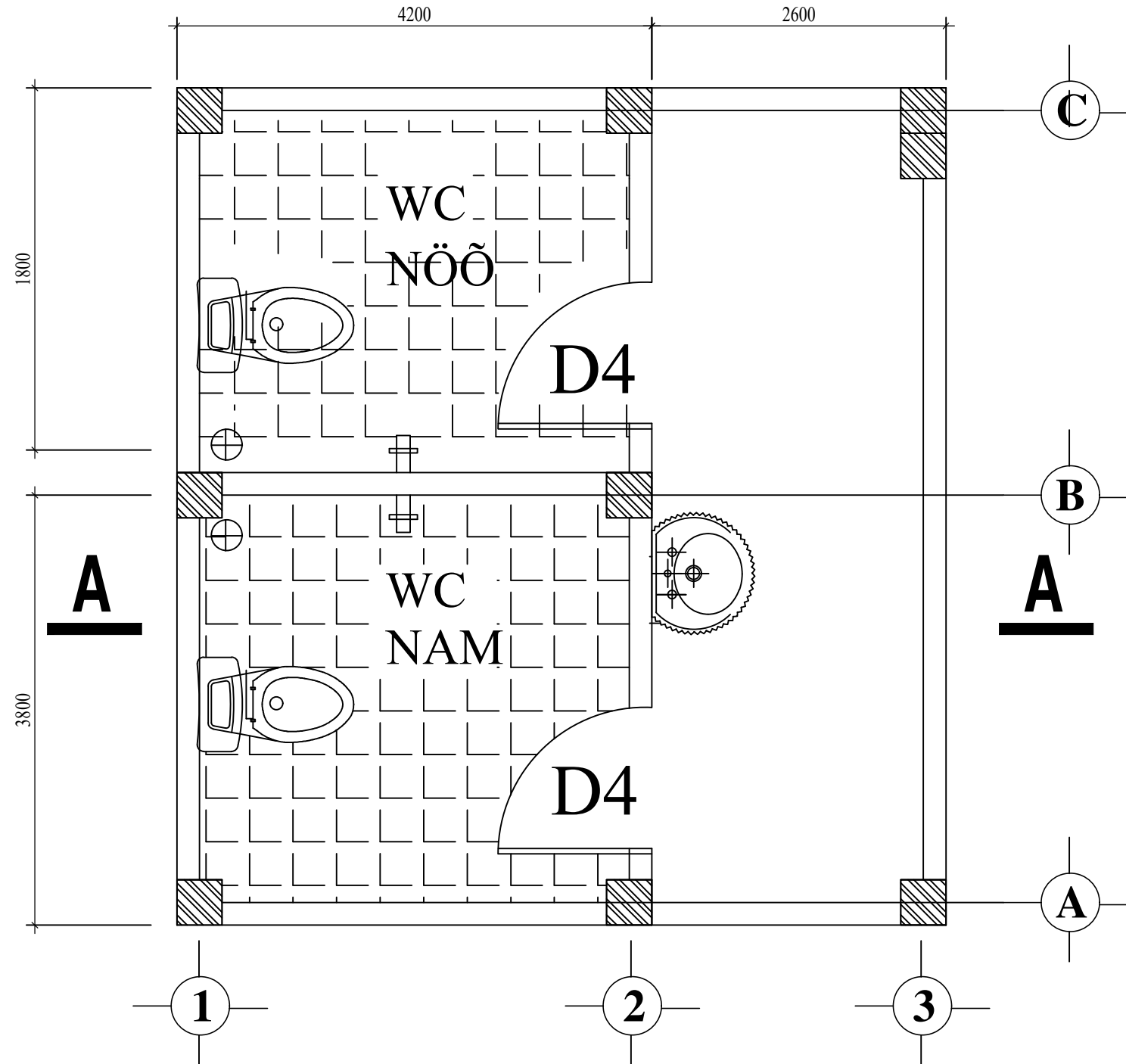
TÊN CÔNG TRÌNH:  
 NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP:  
 ÁP 3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5,  
 TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
 MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1  
 MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG MÁI

SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC **06** HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ:  
**HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**



MẶT BẰNG GHI CHÚ THAY THỂ THIẾT BỊ NHÀ WC - TL 1:25

**BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ ĐIỆN**

| STT | KÍ HIỆU | TÊN VÀ QUY CÁCH | ĐƠN VỊ | SỐ LƯỢNG |
|-----|---------|-----------------|--------|----------|
| 1   |         | CHẬU XÍ BỆT     | BỘ     | 02       |
| 2   |         | LAVABO          | CÁI    | 1        |

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HUNG PHƯỚC

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HÙNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ, CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP:  
ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5,  
TÂN HUNG, XÃ HUNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5, XÃ HUNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG NHÀ WC

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

HOÀN THÀNH:

01 2025

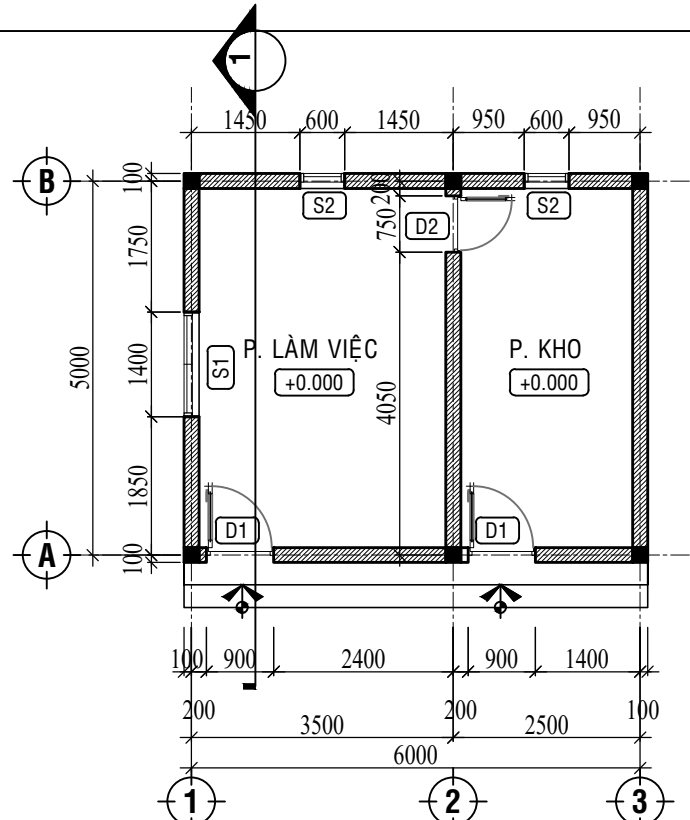
HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

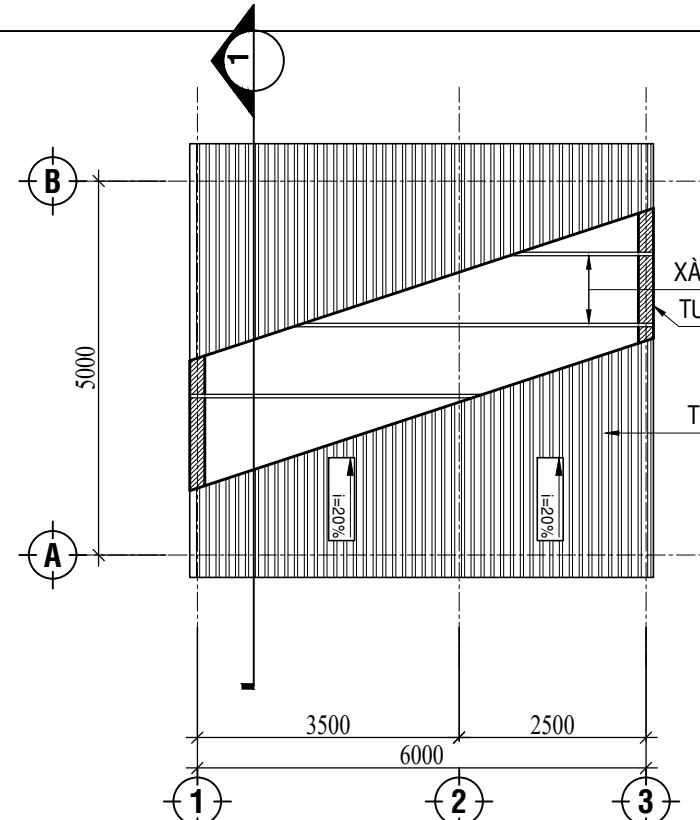
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC: NHÀ VĂN HÓA ÁP 5 ( NHÀ KHO XÂY MỚI )

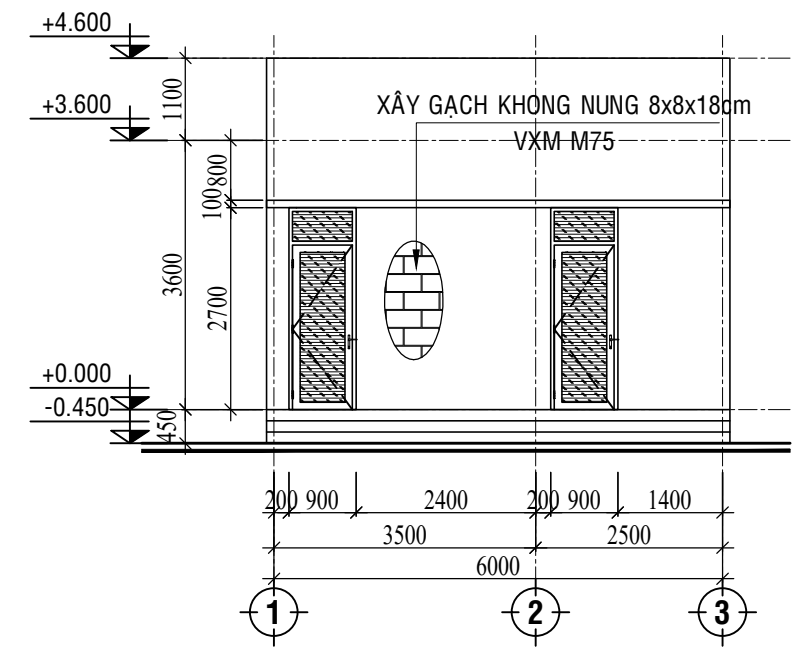
NĂM 2025



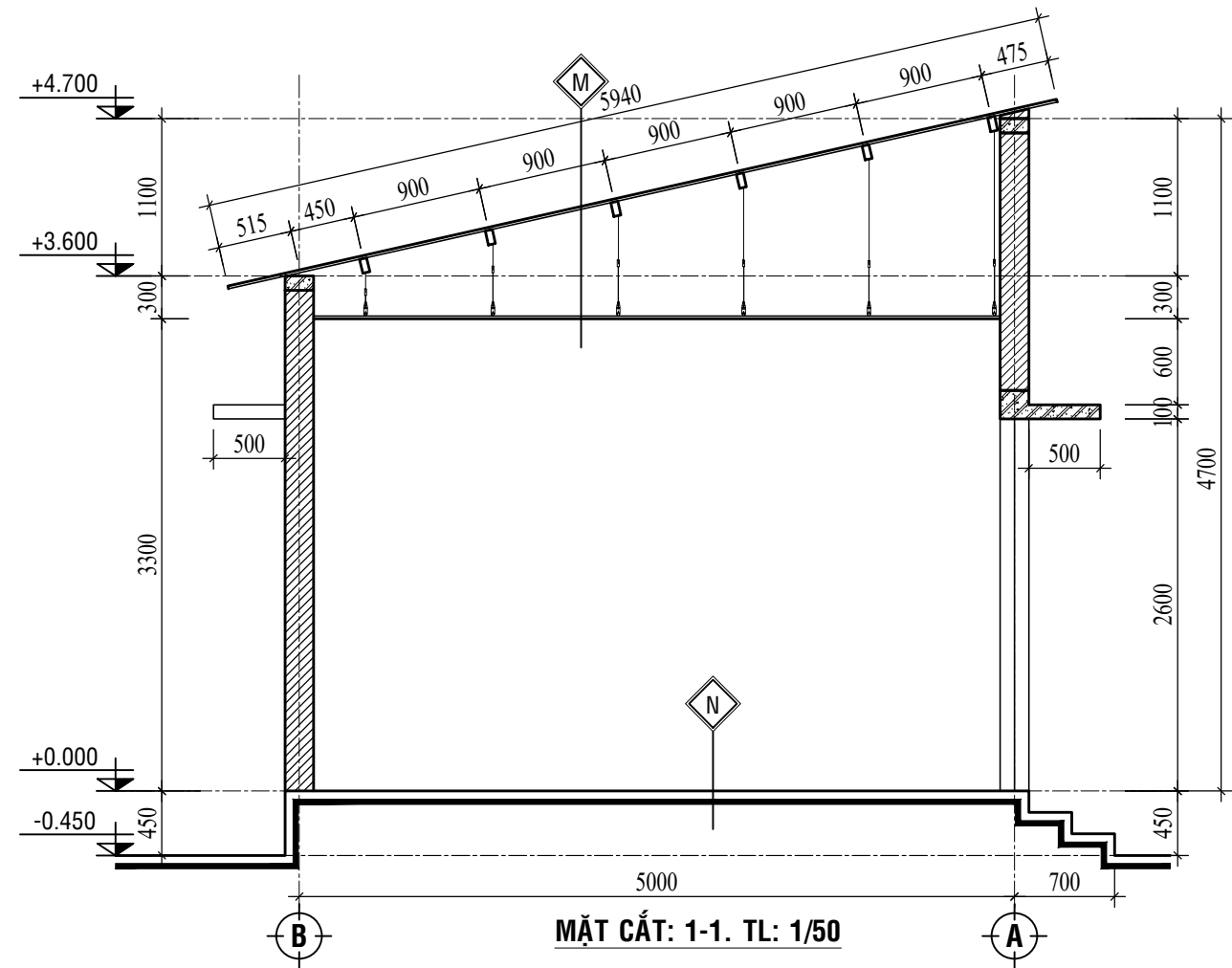
MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC NHÀ KHO. TL: 1/100



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC NHÀ KHO. TL: 1/100



MẶT ĐỨNG TRỰC 1-3. TL: /100



MẶT CẮT: 1-1. TL: 1/50

**M** MÁI

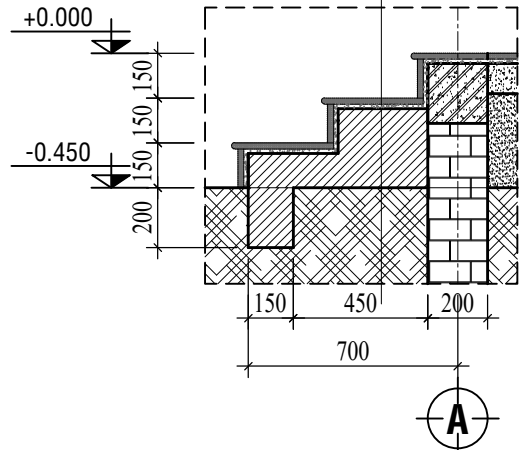
- LỚP TOLE MẠ KẼM DÀY 0.45MM
- TƯỜNG THU HỒI DÀY 200 VXM M75
- XÀ GỖ THÉP HỘP MẠ KẼM 40x80x1.4MM
- TRẦN NHỰA KT600x600MM

**N** NỀN TẦNG TRỆT

- LÁT GẠCH CERAMIC KT500x500MM
- LỚP VỮA DÀY 30 MAC 75
- LỚP BÊ TÔNG LÓT ĐÁ 4\*6 MÁC 150 DÀY 100
- LỚP ĐẤT SAN NỀN ĐẢM KỸ
- LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN

**Nbc** NỀN BẠC CẤP

- LÁT GẠCH CERAMIC KT500x500MM
- LỚP VỮA MAC 75 DÀY 20mm
- BẠC XÂY BẰNG GẠCH THE 4X8X18CM
- LỚP ĐẤT CÁT TƯƠI NƯỚC ĐẢM KỸ
- LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN



CHI TIẾT BẠC CẤP. TL: 1/25

|   |                             |
|---|-----------------------------|
| <p><b>CHỦ ĐẦU TƯ</b><br/>UBND XÃ HUNG PHƯỚC</p>   |                             |
| <p><i>(Signature)</i></p>   |                             |
| <p>NGUYỄN CÔNG DANH</p>   |                             |
| <p>ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:<br/>CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HUNG</p>   |                             |
| <p>ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI</p>  |                             |
| <p>GIÁM ĐỐC</p>   |                             |
| <p><i>(Signature)</i></p>   |                             |
| <p>TRẦN VĂN TUYỀN</p>   |                             |
| <p>CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ, CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:</p>  |                             |
| <p><i>(Signature)</i></p>   |                             |
| <p>KTS. BÙI TẮT THÀNH</p>   |                             |
| <p>THIẾT KẾ</p>   |                             |
| <p><i>(Signature)</i></p>   |                             |
| <p>KTS. BÙI TẮT THÀNH</p>   |                             |
| <p>QUẢN LÝ KỸ THUẬT</p>   |                             |
| <p><i>(Signature)</i></p>   |                             |
| <p>KTS. NGUYỄN VĂN HOA</p>  |                             |
| <p>TÊN CÔNG TRÌNH:<br/>NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP:<br/>ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5,<br/>TÂN HUNG, XÃ HUNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI</p> |                             |
| <p>ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5, XÃ HUNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI</p>  |                             |
| <p>TÊN BẢN VẼ:<br/>MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG NHÀ KHO<br/>MẶT CẮT: 1-1<br/>CHI TIẾT BẠC CẤP</p>   |                             |
| <p>SỐ BẢN VẼ:<br/>KIẾN TRÚC</p>   | <p>HOÀN THÀNH:<br/>2025</p> |
| <p>HỒ SƠ:<br/>HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG</p>  |                             |

|                                   |   |                                   |   |                |   |                |                                 |
|-----------------------------------|---|-----------------------------------|---|----------------|---|----------------|---------------------------------|
|                                   |   |                                   |   |                |   |                |                                 |
| 900                               | 750   | 1400                              | 600   |                |   |                |                                 |
| <b>CỬA ĐI D1 - SỐ LƯỢNG 02 BỘ</b> | <b>CỬA ĐI D2 - SỐ LƯỢNG 01 BỘ</b>                                 | <b>CỬA ĐI D1 - SỐ LƯỢNG 01 BỘ</b> | <b>CỬA SỔ S2 - SỐ LƯỢNG 02 BỘ</b>                                 |                |   |                |                                 |
| KT: RỘNG X CAO                    | 900*2700  | KT: RỘNG X CAO                    | 750*2700  | KT: RỘNG X CAO | 1400*1700   | KT: RỘNG X CAO | 600*600                         |
| QUY CÁCH                          | CỬA ĐI MỘT CÁNH MỞ VÀO  | QUY CÁCH                          | CỬA ĐI MỘT CÁNH MỞ VÀO  | QUY CÁCH       | CỬA SỔ HAI CÁNH TRƯỢT   | QUY CÁCH       | CỬA SỔ 1 CÁNH MỞ HẮC            |
| VẬT LIỆU                          | CỬA SẮT HỘP, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LỀ..... | VẬT LIỆU                          | CỬA SẮT HỘP, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LỀ..... | VẬT LIỆU       | CỬA SẮT HỘP, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LỀ..... | VẬT LIỆU       | CỬA SẮT HỘP, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY |

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG**

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:

KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

THIẾT KẾ

KS. TRẦN VĂN TÝ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KS. TRẦN VĂN TÝ

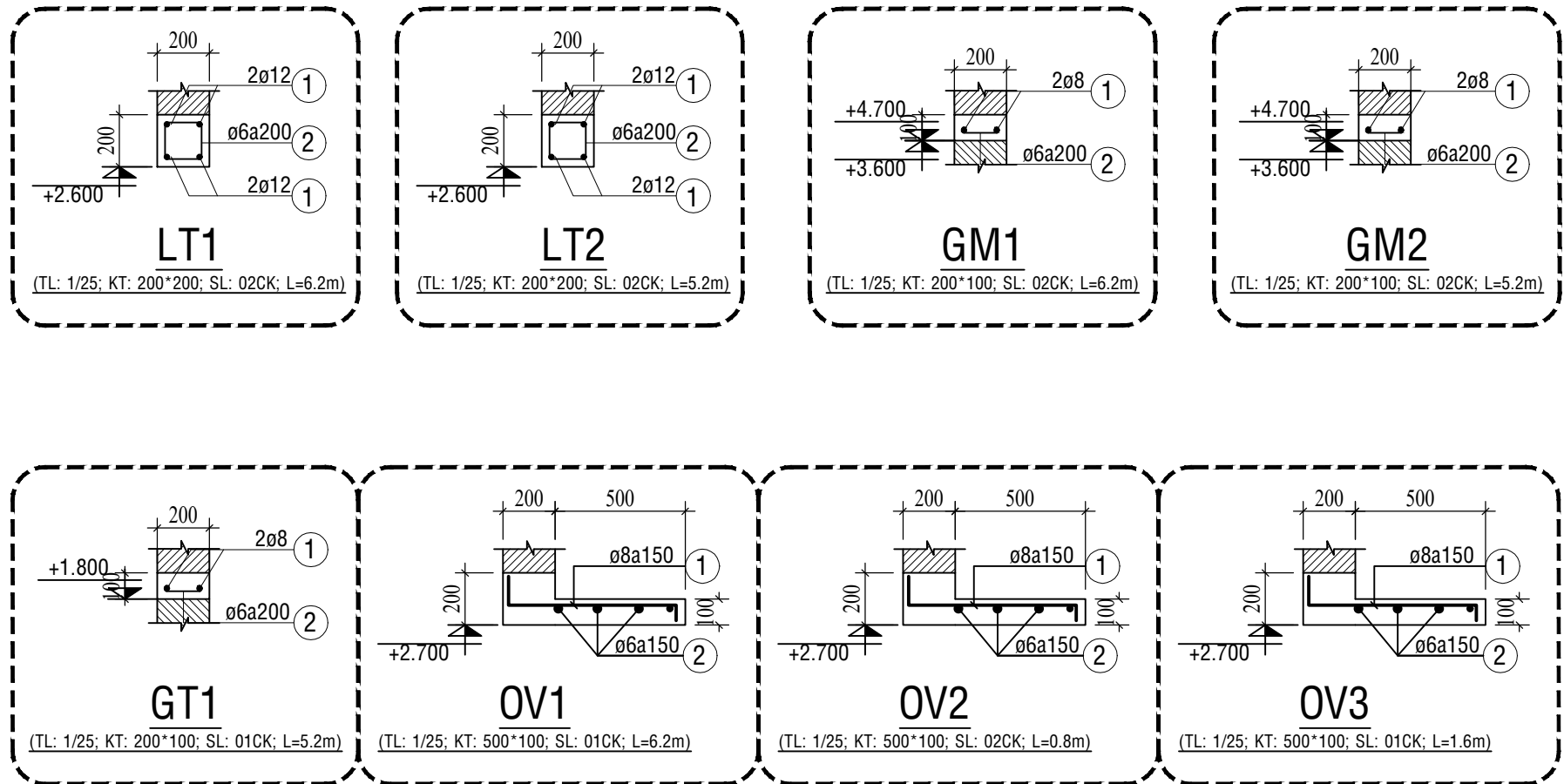
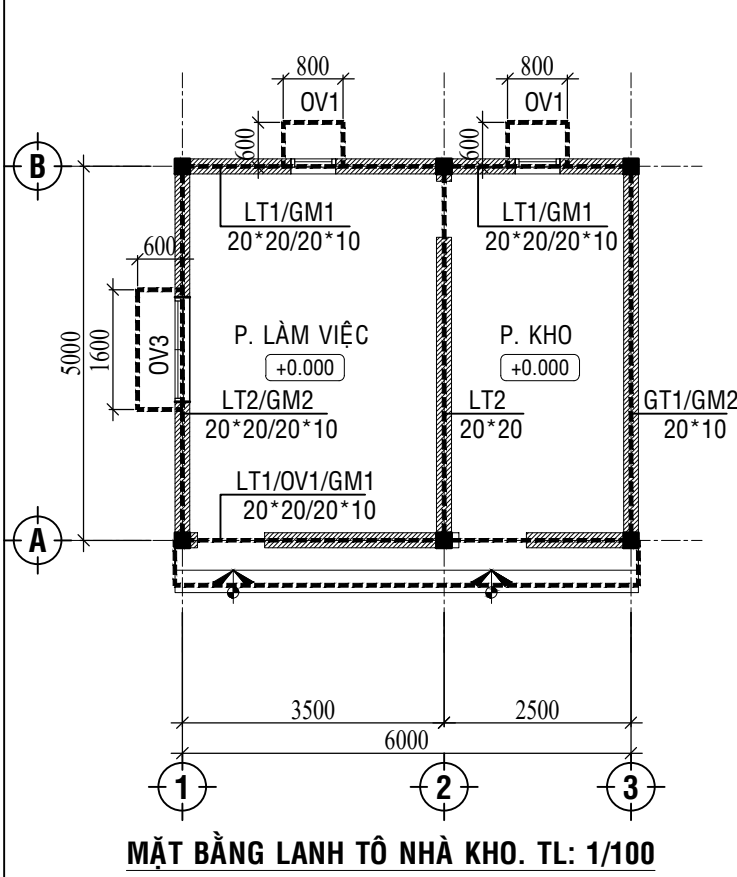
TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP:  
ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5,  
TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

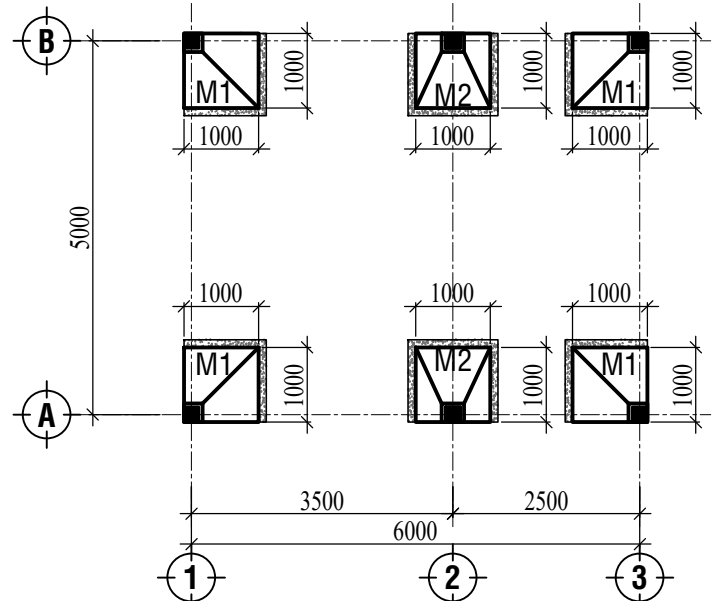
ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
CHI TIẾT CỬA ĐI; CỬA SỔ  
MẶT BẰNG LẠNH TÔ; GIẰNG TƯỜNG; GIẰNG MÁI  
CHI TIẾT LẠNH TÔ; GIẰNG TƯỜNG; GIẰNG MÁI  
BẢNG THỐNG KÊ THÉP

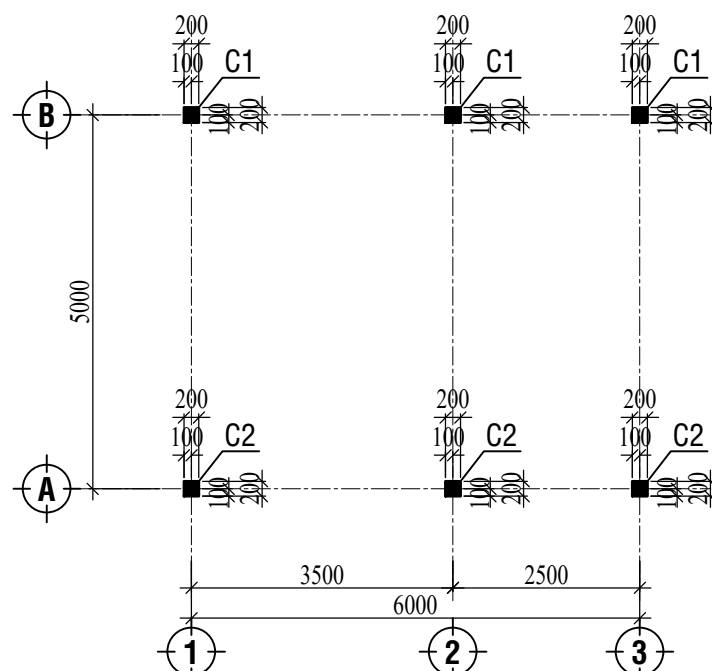
SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ: **HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**

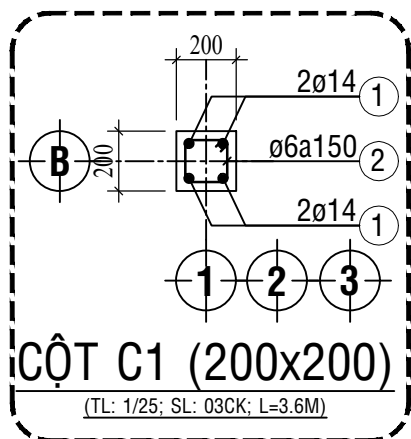




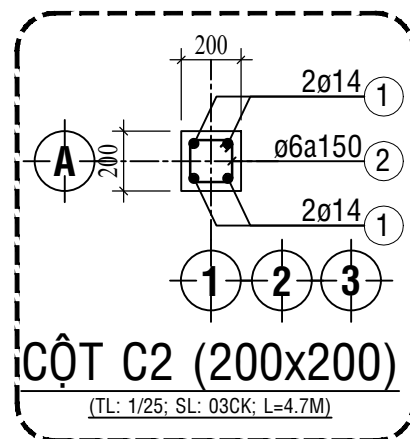
MẶT BẰNG BỐ TRÍ MÓNG NHÀ KHO. TL: 1/100



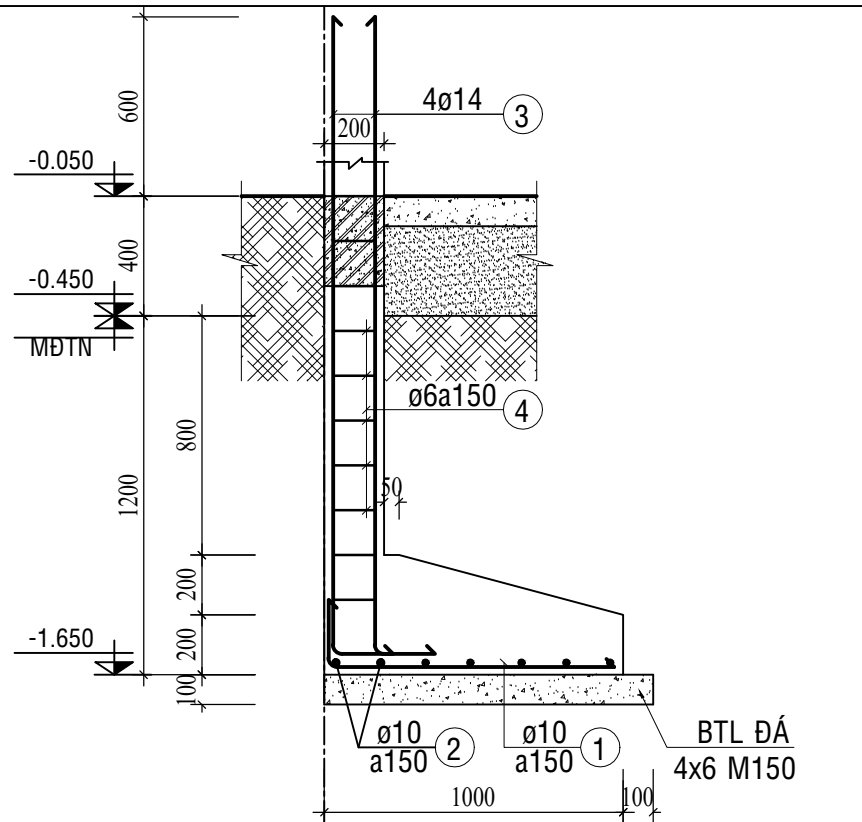
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT NHÀ KHO. TL: 1/100



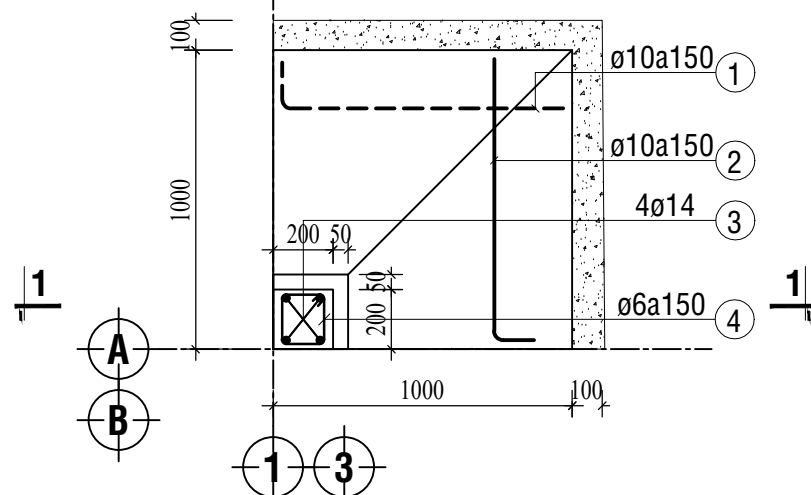
(TL: 1/25; SL: 03CK; L=3.6M)



(TL: 1/25; SL: 03CK; L=4.7M)

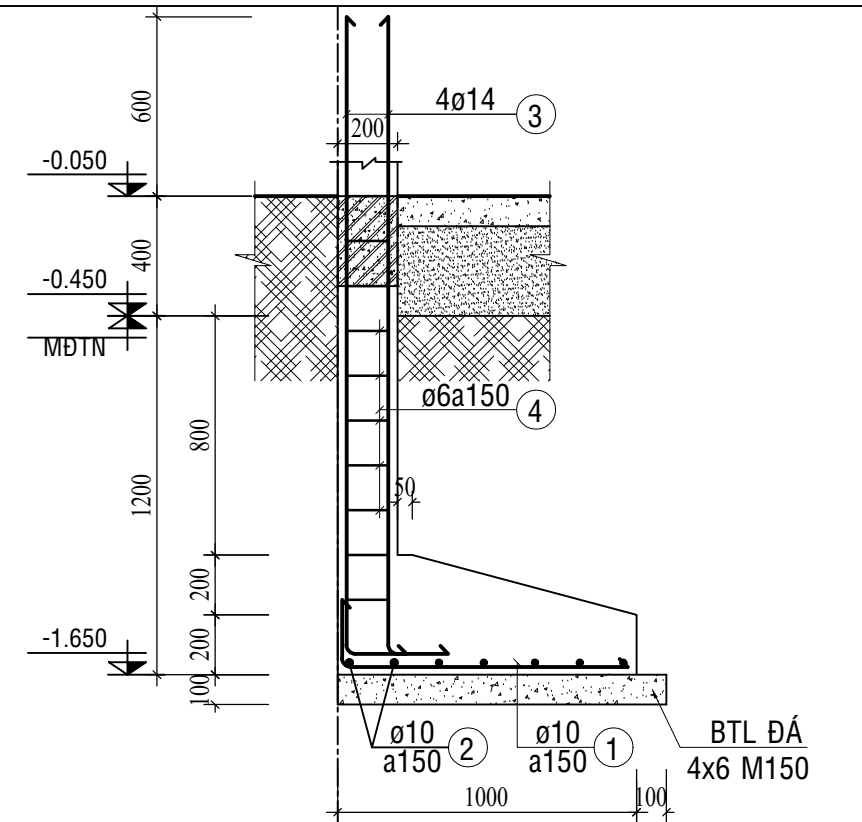


MẶT CẮT: 1-1

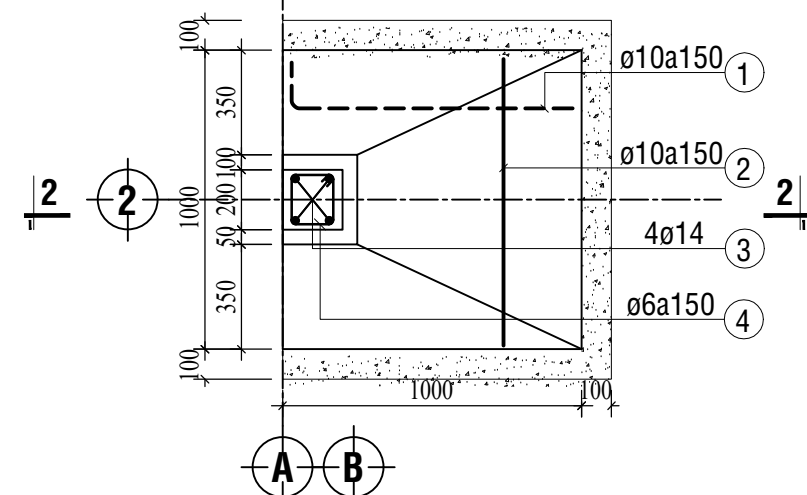


MÓNG M1

(TL: 1/25; KT: 1000x1000MM; SL: 04CK)



MẶT CẮT: 2-2



MÓNG M2

(TL: 1/25; KT: 1000x1000MM; SL: 02CK)

1. CƯỜNG ĐỘ THIẾT KẾ CỦA BÊTÔNG ĐƯỢC SỬ DỤNG NHƯ SAU:

| LOẠI CẤU KIỆN        | BÊTÔNG | CƯỜNG ĐỘ (MÁC) |
|----------------------|--------|----------------|
| MÓNG, CỘT, CẦU THANG | ĐÁ 1x2 | 250            |
| DÀM, SÀN             | ĐÁ 1x2 | 250            |
| LANH TÔ, GIĂNG TƯỜNG | ĐÁ 1x2 | 250            |
| LÓT MÓNG, NỀN        | ĐÁ 4x6 | 150            |

2. CƯỜNG ĐỘ THIẾT KẾ CỦA CỘT THÉP:

- THÉP Ø6, Ø8 DÙNG THÉP CB240-T CÓ  $R_s = 210$  MPa
- THÉP  $10 < \phi < 25$  DÙNG THÉP CB300-V CÓ  $R_s = 280$  MPa

CHỦ ĐẦU TƯ  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC:X.TÂN TIỀN -T.ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:

*Signature*

KS.DOÀN THÀNH ĐỒ

THIẾT KẾ

*Signature*

KS.DOÀN THÀNH ĐỒ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KS.TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP:  
ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5,  
TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG BỐ TRÍ MÓNG; CHI TIẾT MÓNG M1; M2  
MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT; CHI TIẾT CỘT C1; C2

SỐ BẢN VẼ:

BV

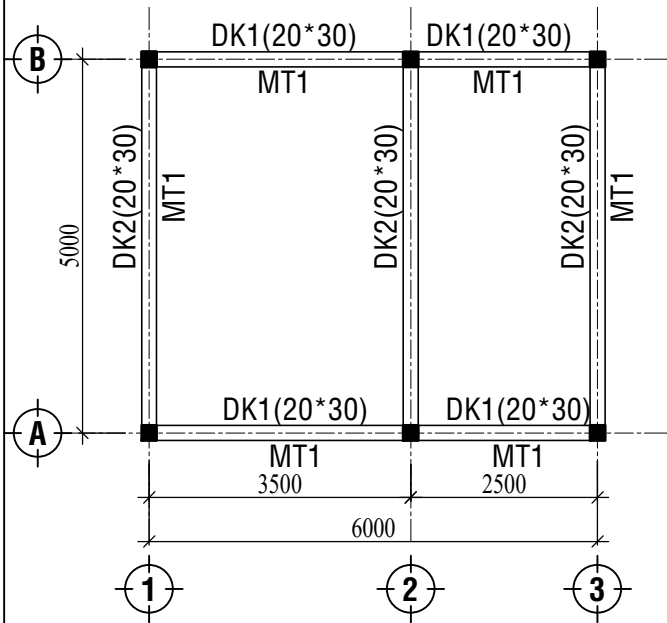
HOÀN THÀNH:

01

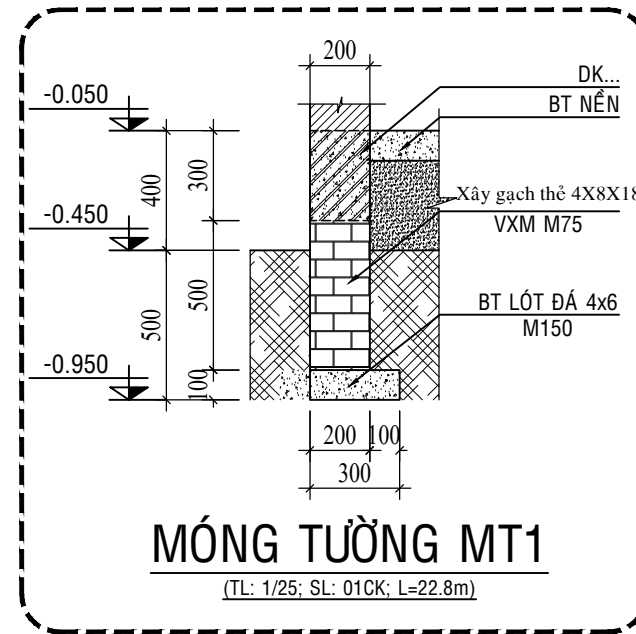
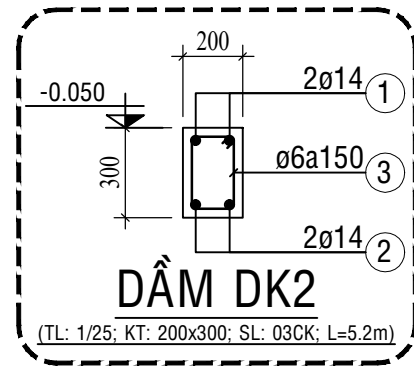
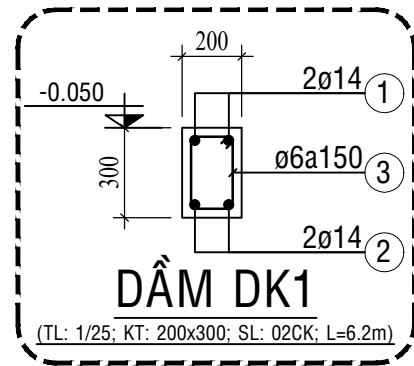
2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**MẶT BẰNG DẦM ĐÀ KIỀNG - MÓNG TƯỜNG. TL: 1/100**



**BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP MÓNG**

| TÊN C.KIẾN | SỐ HIỆU     | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|------------|-------------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|            |             |                        |                 |                        | 1 C.KIẾN | T.BỘ |                    |                   |
| M1         | Số lượng: 4 | 1                      | 150             | 950                    | 8        | 32   | 35.2               | 21.70             |
|            |             | 2                      | 150             | 950                    | 8        | 32   | 35.2               | 21.70             |
|            |             | 3                      | 150             | 2150                   | 4        | 16   | 36.8               | 44.47             |
|            |             | 4                      | 150             | 150                    | 50       | 12   | 48                 | 33.6              |
| M2         | Số lượng: 2 | 1                      | 150             | 950                    | 8        | 16   | 17.6               | 10.85             |
|            |             | 2                      |                 | 950                    | 8        | 16   | 15.2               | 9.37              |
|            |             | 3                      | 150             | 2150                   | 4        | 8    | 18.4               | 22.23             |
|            |             | 4                      | 150             | 150                    | 50       | 12   | 24                 | 16.8              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 11.19 kg; Chiều dài = 50.4 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 10$  = 63.62 kg; Chiều dài = 103.2 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 14$  = 66.7 kg; Chiều dài = 55.2 mét

**BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP CỘT**

| TÊN C.KIẾN | SỐ HIỆU     | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|------------|-------------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|            |             |                        |                 |                        | 1 C.KIẾN | T.BỘ |                    |                   |
| C1         | Số lượng: 3 | 1                      | 150             | 3550                   | 4        | 12   | 44.4               | 53.65             |
|            |             | 2                      | 150             | 150                    | 50       | 25   | 75                 | 52.5              |
| C2         | Số lượng: 3 | 1                      | 150             | 4650                   | 4        | 12   | 57.6               | 69.60             |
|            |             | 2                      | 150             | 150                    | 50       | 32   | 96                 | 67.2              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 26.57 kg; Chiều dài = 119.7 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 14$  = 123.25 kg; Chiều dài = 102 mét

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:

*Signature*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐO

THIẾT KẾ

*Signature*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐO

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐÀ KIỀNG - MÓNG TƯỜNG  
CHI TIẾT DẦM DK1; DK2; MÓNG MT1  
BẢNG THỐNG KÊ THÉP MÓNG; CỘT

SỐ BẢN VẼ:

BV  
02

HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP ĐÀ KIỀNG

| TÊN C.KIỆN         | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                    |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| DK1<br>Số lượng: 2 | 1       | 250   6150   250       | 14              | 6650                   | 2        | 4    | 26.6               | 32.14             |
|                    | 2       | 6150                   | 14              | 6150                   | 2        | 4    | 24.6               | 29.73             |
|                    | 3       | 150   250   50         | 6               | 900                    | 42       | 84   | 75.6               | 16.78             |
| DK2<br>Số lượng: 3 | 1       | 250   5150   250       | 14              | 5650                   | 2        | 6    | 33.9               | 40.97             |
|                    | 2       | 5150                   | 14              | 5150                   | 2        | 6    | 30.9               | 37.34             |
|                    | 3       | 150   250   50         | 6               | 900                    | 35       | 105  | 94.5               | 20.97             |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 37.75 kg; Chiều dài = 170.1 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 14$  = 140.18 kg; Chiều dài = 116 mét

### BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP LANH TÔ

| TÊN C.KIỆN         | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                    |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| LT1<br>Số lượng: 2 | 1       | 6150                   | 12              | 6150                   | 4        | 8    | 49.2               | 43.68             |
|                    | 2       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 32       | 64   | 44.8               | 9.94              |
| LT2<br>Số lượng: 2 | 1       | 5150                   | 12              | 5150                   | 4        | 8    | 41.2               | 36.58             |
|                    | 2       | 150   150   50         | 6               | 700                    | 27       | 54   | 37.8               | 8.39              |
| GM1<br>Số lượng: 2 | 1       | 6150                   | 8               | 6150                   | 2        | 4    | 24.6               | 9.71              |
|                    | 2       | 50   150   50          | 6               | 250                    | 32       | 64   | 16                 | 3.55              |
| GM2<br>Số lượng: 2 | 1       | 5150                   | 8               | 5150                   | 2        | 4    | 20.6               | 8.13              |
|                    | 2       | 50   150   50          | 6               | 250                    | 27       | 54   | 13.5               | 3.00              |
| GT1<br>Số lượng: 1 | 1       | 5150                   | 8               | 5150                   | 2        | 2    | 10.3               | 4.06              |
|                    | 2       | 50   150   50          | 6               | 250                    | 27       | 27   | 6.75               | 1.50              |
| OV1<br>Số lượng: 2 | 1       | 150   550   70         | 8               | 770                    | 42       | 42   | 32.34              | 12.76             |
|                    | 2       | 50   6150   50         | 6               | 6250                   | 4        | 4    | 25                 | 5.55              |
| OV2<br>Số lượng: 2 | 1       | 150   550   70         | 8               | 770                    | 7        | 14   | 10.78              | 4.25              |
|                    | 2       | 50   950   50          | 6               | 1050                   | 4        | 8    | 8.4                | 1.86              |
| OV3<br>Số lượng: 1 | 1       | 150   550   70         | 8               | 770                    | 11       | 11   | 8.47               | 3.34              |
|                    | 2       | 50   1550   50         | 6               | 1650                   | 4        | 4    | 6.6                | 1.46              |

- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 6$  = 35.25 kg; Chiều dài = 158.85 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 8$  = 42.25 kg; Chiều dài = 107.09 mét
- Trọng lượng thép có đường kính  $\Phi 12$  = 80.26 kg; Chiều dài = 90.4 mét

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC



NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC



TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:



KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

THIẾT KẾ



KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT



KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP:  
ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5,  
TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

BẢNG THỐNG KÊ ĐÀ KIỀNG;  
BẢNG THỐNG KÊ LANH TÔ; GIẺANG TƯỜNG;  
GIẺANG MÁI;

SỐ BẢN VẼ:

BV

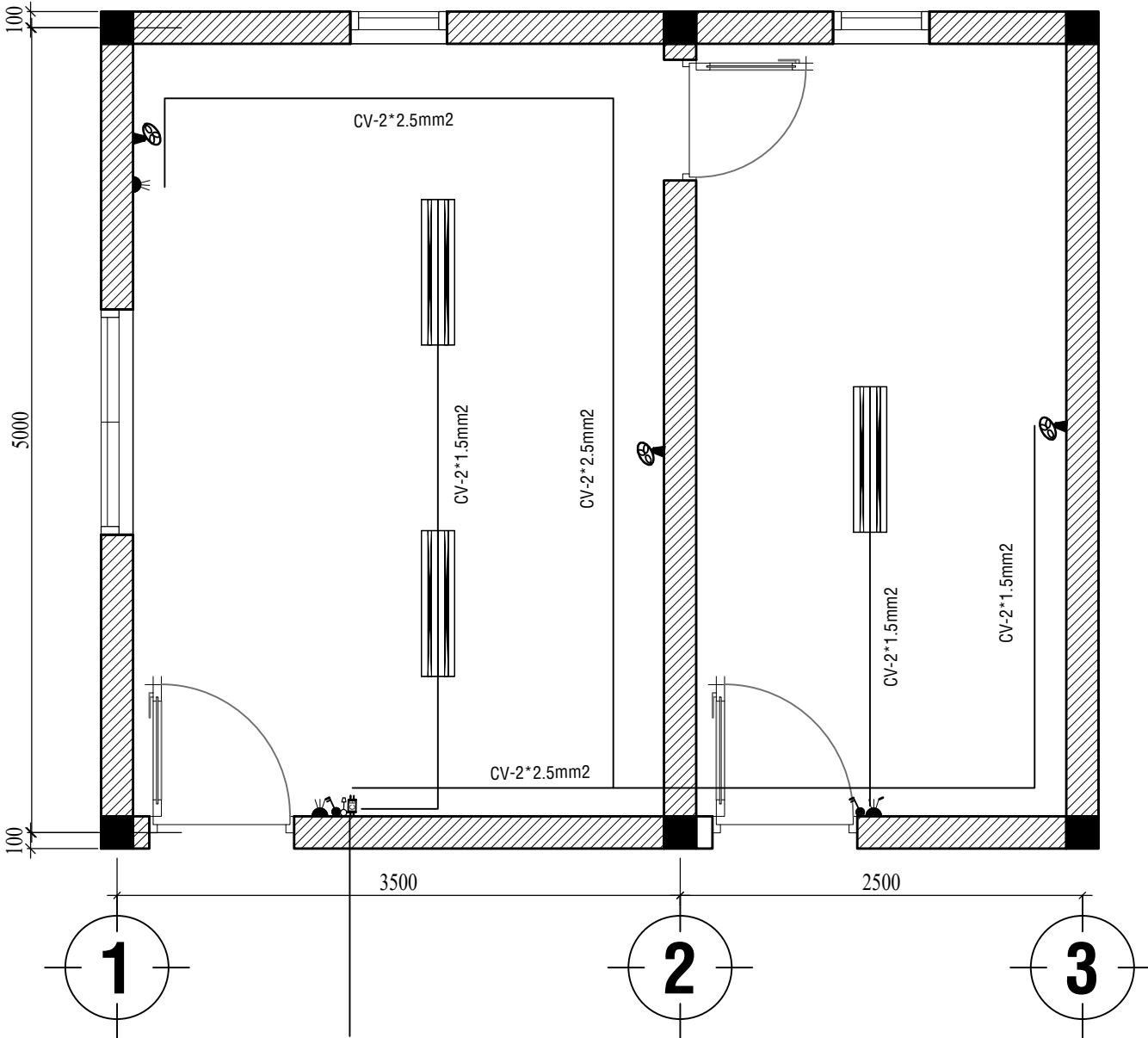
03

HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



## MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC NHÀ KHO. TL: 1/100

### BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ ĐIỆN

|   | KÍ HIỆU | TÊN VÀ QUY CÁCH                              | ĐƠN VỊ | SỐ LƯỢNG |
|---|---------|--|--------|----------|
| 1 |         | ĐÈN LED CSLH 2*20W 1,2m SÁNG TRẮNG 220V/50Hz | BỘ     | 3        |
| 2 |         | CÔNG TẮC 1 PHÍM BẬT - ĐẾ PVC                 | CÁI    | 3        |
| 3 |         | QUẠT TREO TƯỜNG                              | CÁI    | 3        |
| 4 |         | Ổ CẮM BA - ĐẾ PVC                            | CÁI    | 3        |
| 5 |         | MCB 1 PHA 30A-220V - ĐẾ PVC                  | CÁI    | 1        |
| 6 |         | TỦ ĐIỆN TỔNG 200x300x150                     | CÁI    | 01       |
| 7 | -----   | DÂY ĐIỆN ĐỒNG ĐƠN CV-1.5mm2                  | MÉT    | 50       |
| 8 | -----   | DÂY ĐIỆN ĐỒNG ĐƠN CV-2.5mm2                  | MÉT    | 50       |
| 9 |         | ĐI TRONG ỐNG NHỰA TRẮNG Ø20                  | MÉT    | 50       |

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: TÂN TIÊN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ ĐIỆN:

KS. NGUYỄN VĂN MỘNG

THIẾT KẾ

KS. NGUYỄN VĂN MỘNG

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KS. LÊ KHÁNH HÒA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP:  
ÁP 3, MƯỜI MÀU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5,  
TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN

SỐ BẢN VẼ:

ĐIỆN

HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

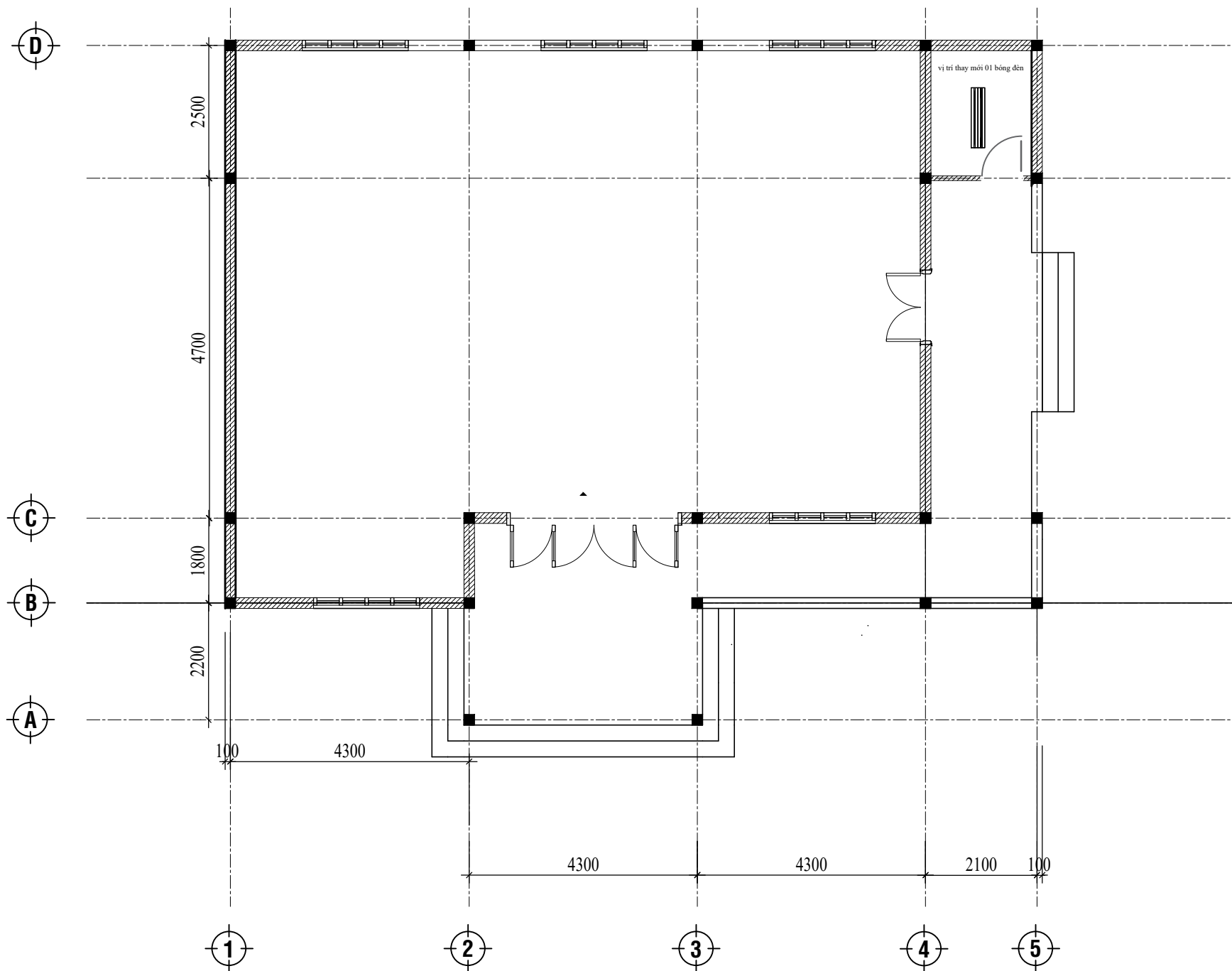
CÔNG TRÌNH: NÂNG CẤP SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP:  
ẤP 3, MƯỜI MẪU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI.  
(NHÀ VĂN HÓA ẤP TÂN HƯNG)

NĂM 2025

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC: NHÀ VĂN HÓA ÁP TÂN HƯNG ( NHÀ VĂN HÓA )

NĂM 2025



MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TL: 1/100

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ :

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH :

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ :

MẶT BẰNG MÃI HỆN TRẠNG

SỐ BẢN VẼ :

KIẾN TRÚC

BY

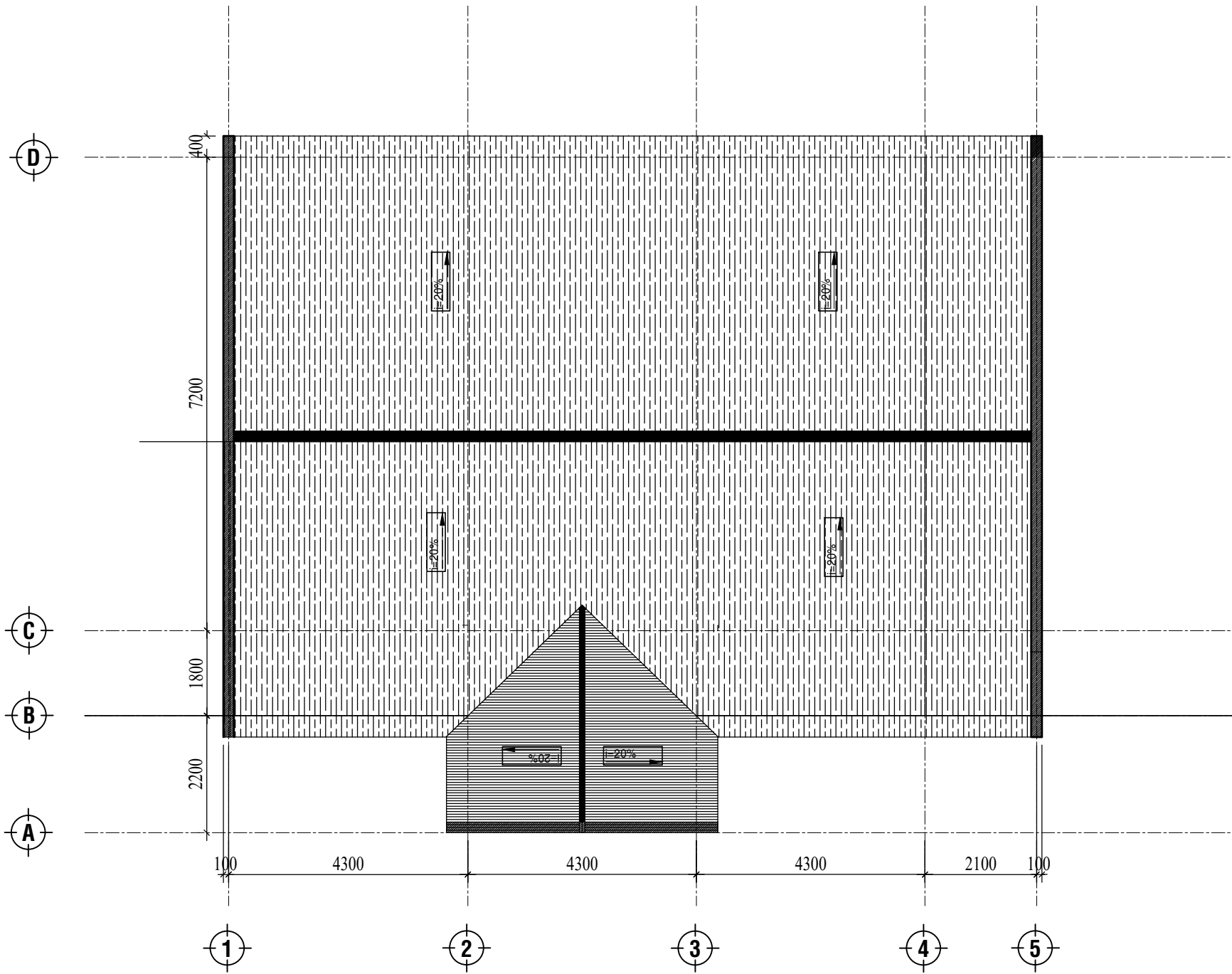
02

HOÀN THÀNH :

2025

HỒ SƠ :

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC MÁI HIỆN TRẠNG TL: 1/100

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ :

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

*Signature*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH :

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MÁU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ :

MẶT BẰNG MÁI HIỆN TRẠNG

SỐ BẢN VẼ :

KIẾN TRÚC

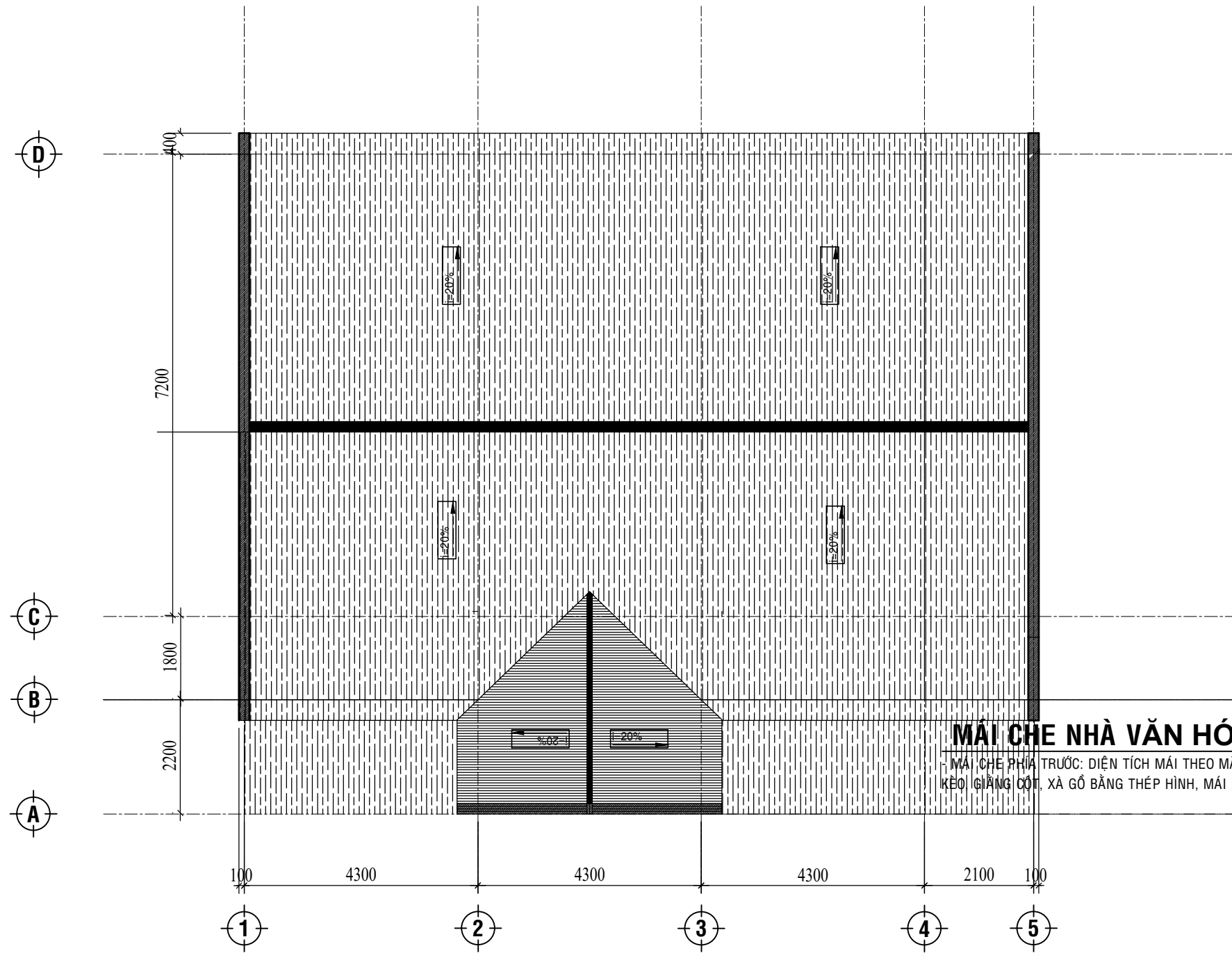
BY  
02

HOÀN THÀNH :

2025

HỒ SƠ :

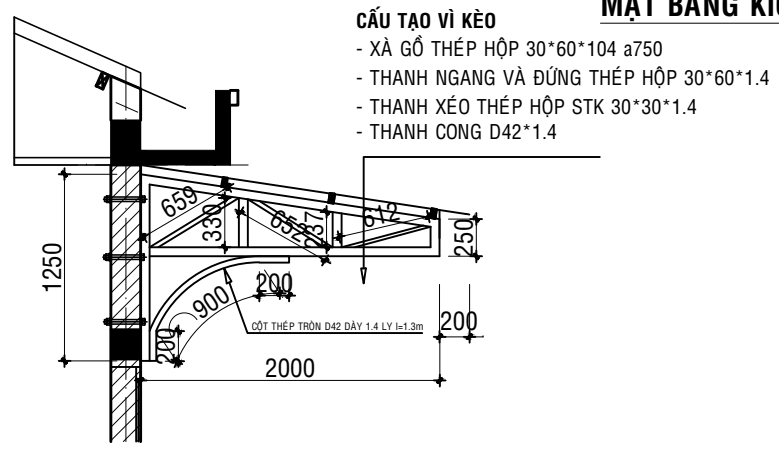
HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**MÁI CHE NHÀ VĂN HÓA**

MÁI CHE PHÍA TRƯỚC: DIỆN TÍCH MÁI THEO MẶT BẰNG LÀ 23.98 M2. CỘT, VÌ KÈO GIANG CỘT, XÀ GỖ BẰNG THÉP HÌNH, MÁI LỘP TÒN.

**MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC MÁI CẢI TẠO TL: 1/100**



- CẤU TẠO VÌ KÈO**
- XÀ GỖ THÉP HỘP 30\*60\*104 a750
  - THANH NGANG VÀ ĐỨNG THÉP HỘP 30\*60\*1.4
  - THANH XÉO THÉP HỘP STK 30\*30\*1.4
  - THANH CONG D42\*1.4

- 1/ THỐNG KÊ THÉP VÌ KÈO 2**
- THÉP HỘP 30\*60\*1.4 : 5\*6.1=30.5m
  - THÉP HỘP 30\*30\*1.4 : 5\*1.9=9m
  - THÉP ỚNG D42\*1.4 : 5\*1.9=9m
  - BULON D12; L=200 : 5\*3=15BỘ
- 2/ THỐNG KÊ THÉP XÀ GỖ**
- XÀ GỖ THÉP HỘP 30\*60\*1.4 a750 : 3\*32.7m

**VÌ KÈO TRỤC 1,2,3,4 5, SL=05CK; TL:1/50**

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP: ẤP 3, MƯỜI MÁU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ẤP TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG MÁI CẢI TẠO

SỐ BẢN VẼ:

KIẾN TRÚC

BY

02

HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

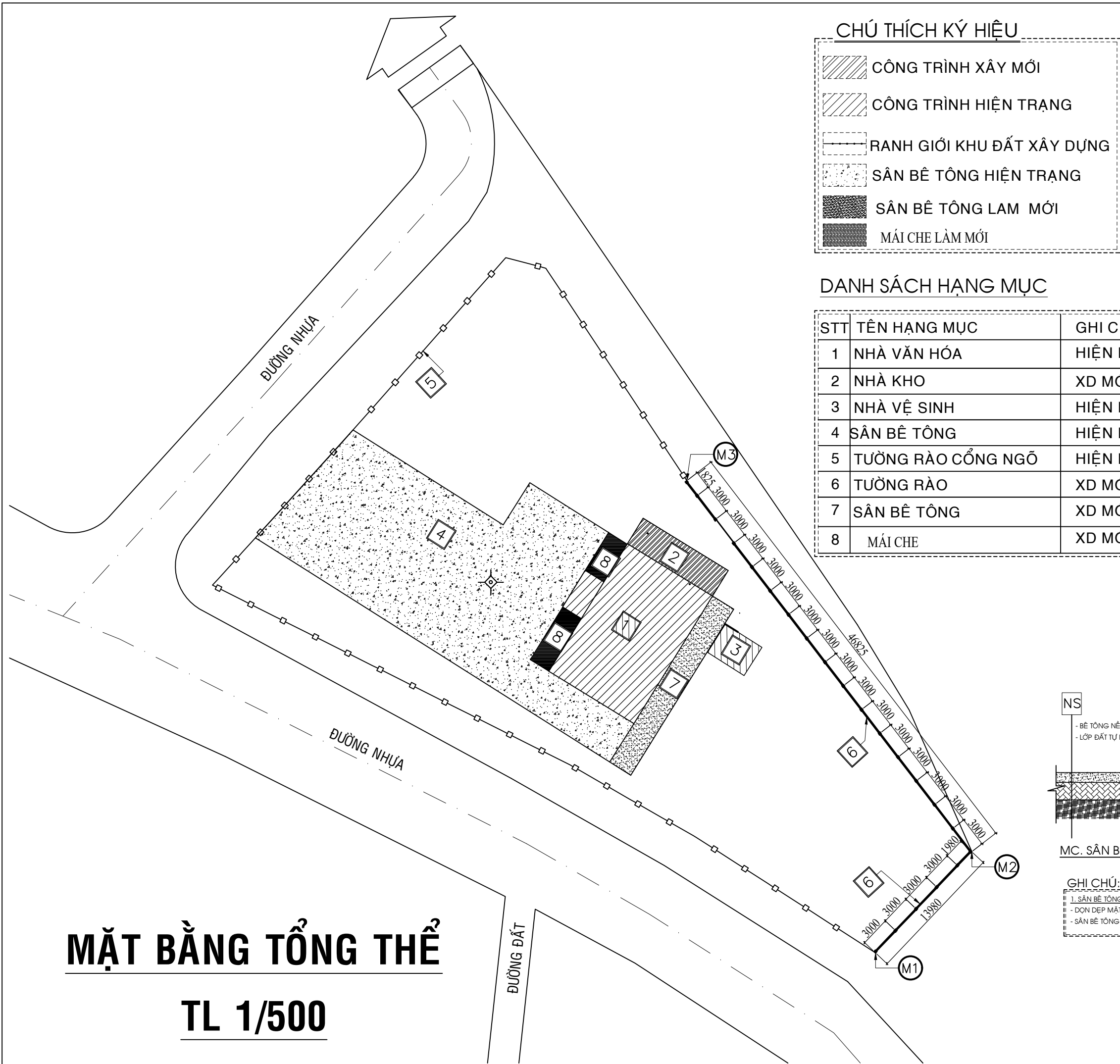
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC: NHÀ VĂN HÓA TÂN HƯNG (TƯỜNG RÀO)

NĂM 2025

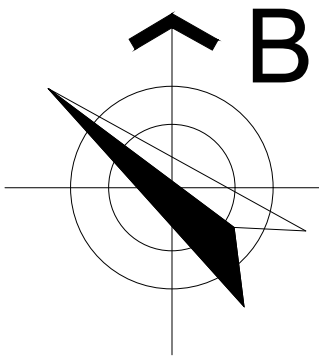
# PHẦN BẢN VẼ KIẾN TRÚC

NĂM 2025



**CHÚ THÍCH KÝ HIỆU**

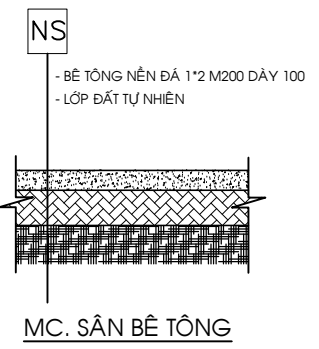
- CÔNG TRÌNH XÂY MỚI
- CÔNG TRÌNH HIỆN TRẠNG
- RANH GIỚI KHU ĐẤT XÂY DỰNG
- SÀN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG
- SÀN BÊ TÔNG LAM MỚI
- MÁI CHE LÀM MỚI



**DANH SÁCH HẠNG MỤC**

| STT | TÊN HẠNG MỤC       | GHI CHÚ  |
|-----|--------------------|----------|
| 1   | NHÀ VĂN HÓA        | HIỆN HỮU |
| 2   | NHÀ KHO            | XD MỚI   |
| 3   | NHÀ VỆ SINH        | HIỆN HỮU |
| 4   | SÀN BÊ TÔNG        | HIỆN HỮU |
| 5   | TƯỜNG RÀO CỔNG NGÕ | HIỆN HỮU |
| 6   | TƯỜNG RÀO          | XD MỚI   |
| 7   | SÀN BÊ TÔNG        | XD MỚI   |
| 8   | MÁI CHE            | XD MỚI   |

**MẶT BẰNG TỔNG THỂ**  
**TL 1/500**



- GHI CHÚ:**
- I. SÀN BÊ TÔNG LAM MỚI:
  - DỌN DẸP MẶT BẰNG:
  - SÀN BÊ TÔNG ĐÁ 1x2 M200 : S=50 m<sup>2</sup>

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

**GIÁM ĐỐC**

*Signature*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRƯ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

*Signature*

KTS. BÙI TẮT THÀNH

**THIẾT KẾ**

*Signature*

KTS. BÙI TẮT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

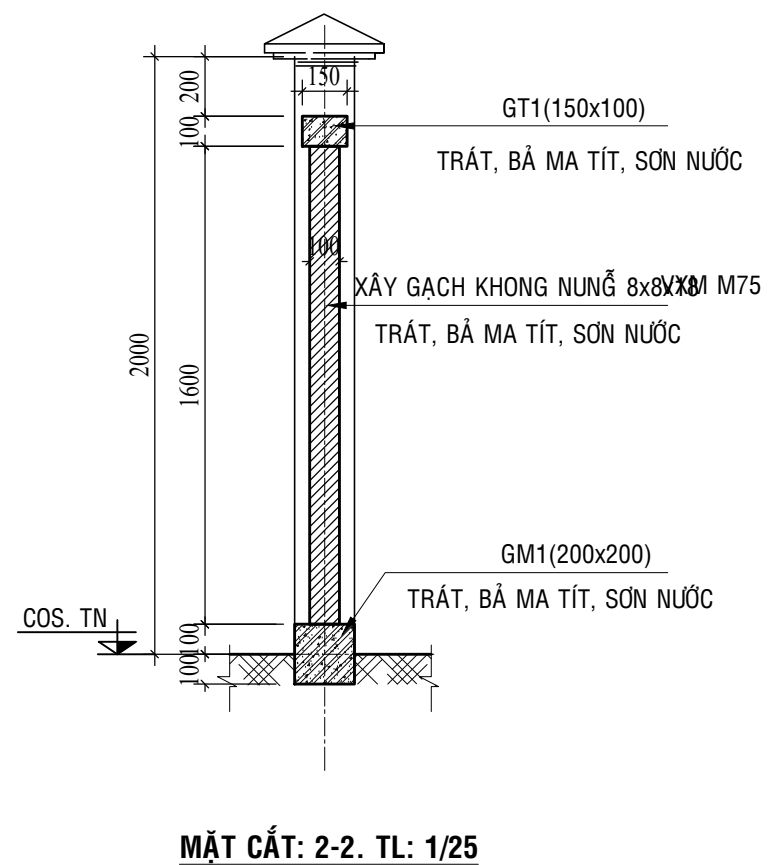
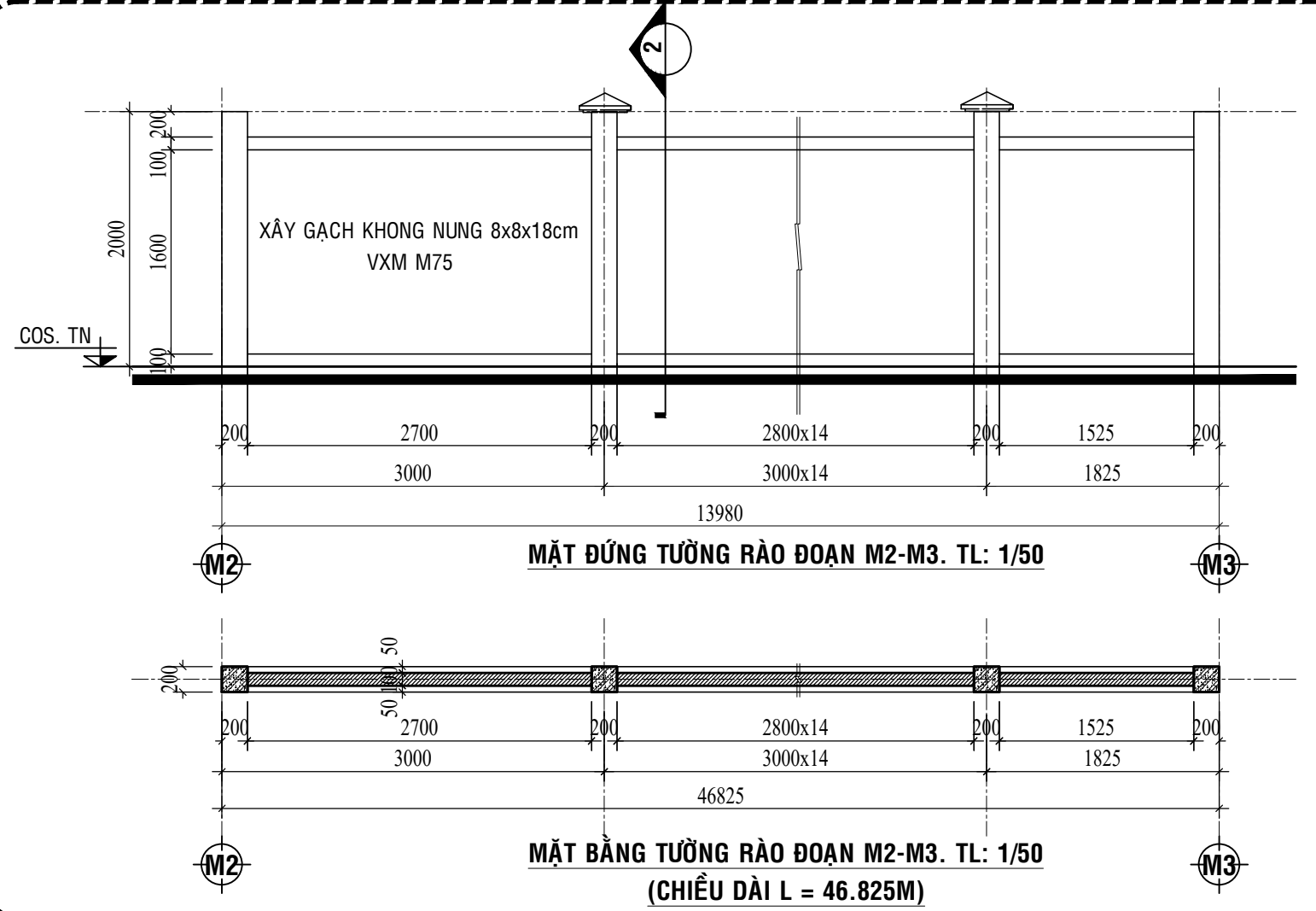
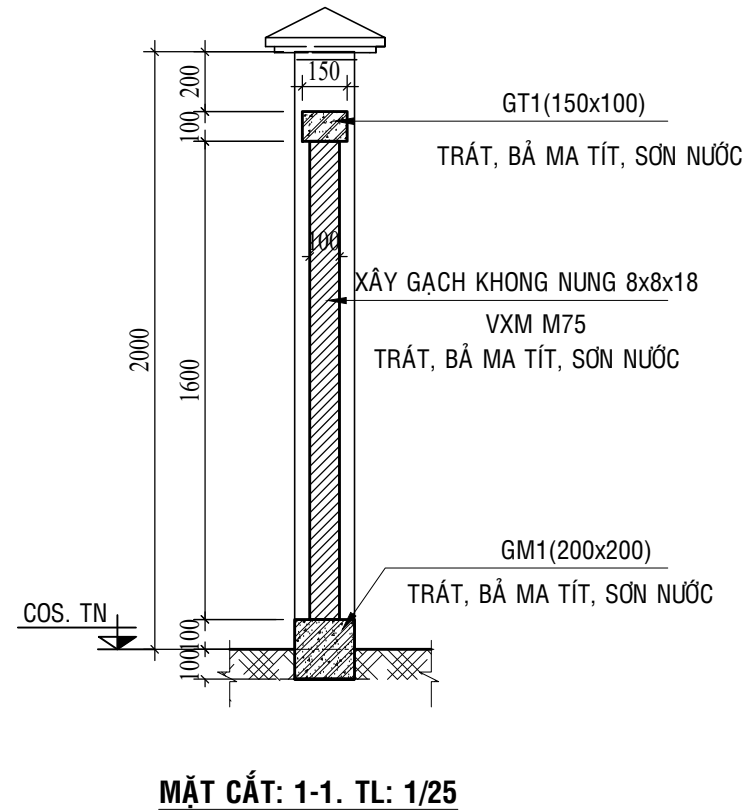
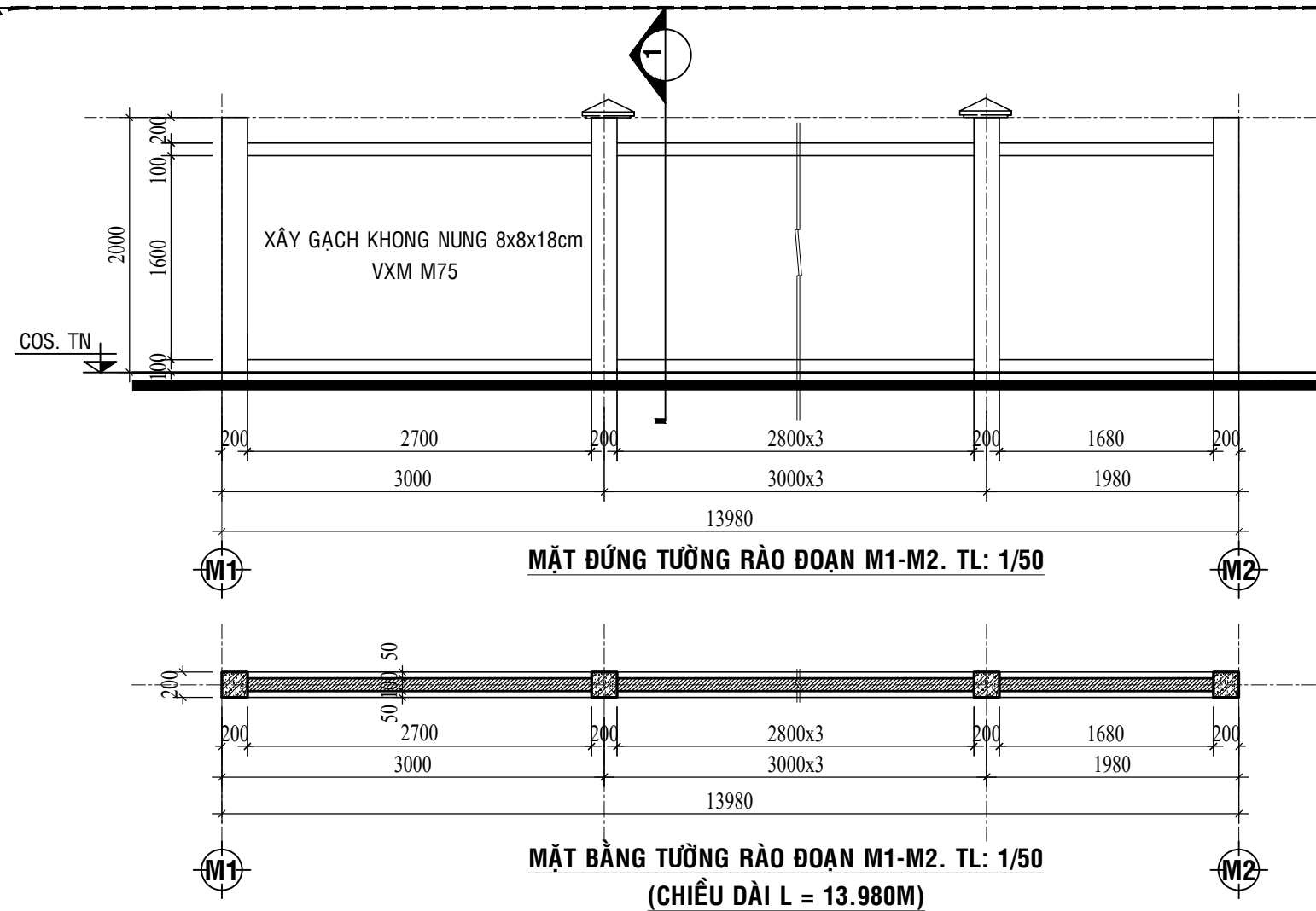
**TÊN CÔNG TRÌNH:**  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜNG MẪU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG XÃ HƯNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP 5 TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

**TÊN BẢN VẼ:**  
MẶT BẰNG TỔNG THỂ TƯỜNG RÀO

SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC      **BY 01**      HOÀN THÀNH: 2025

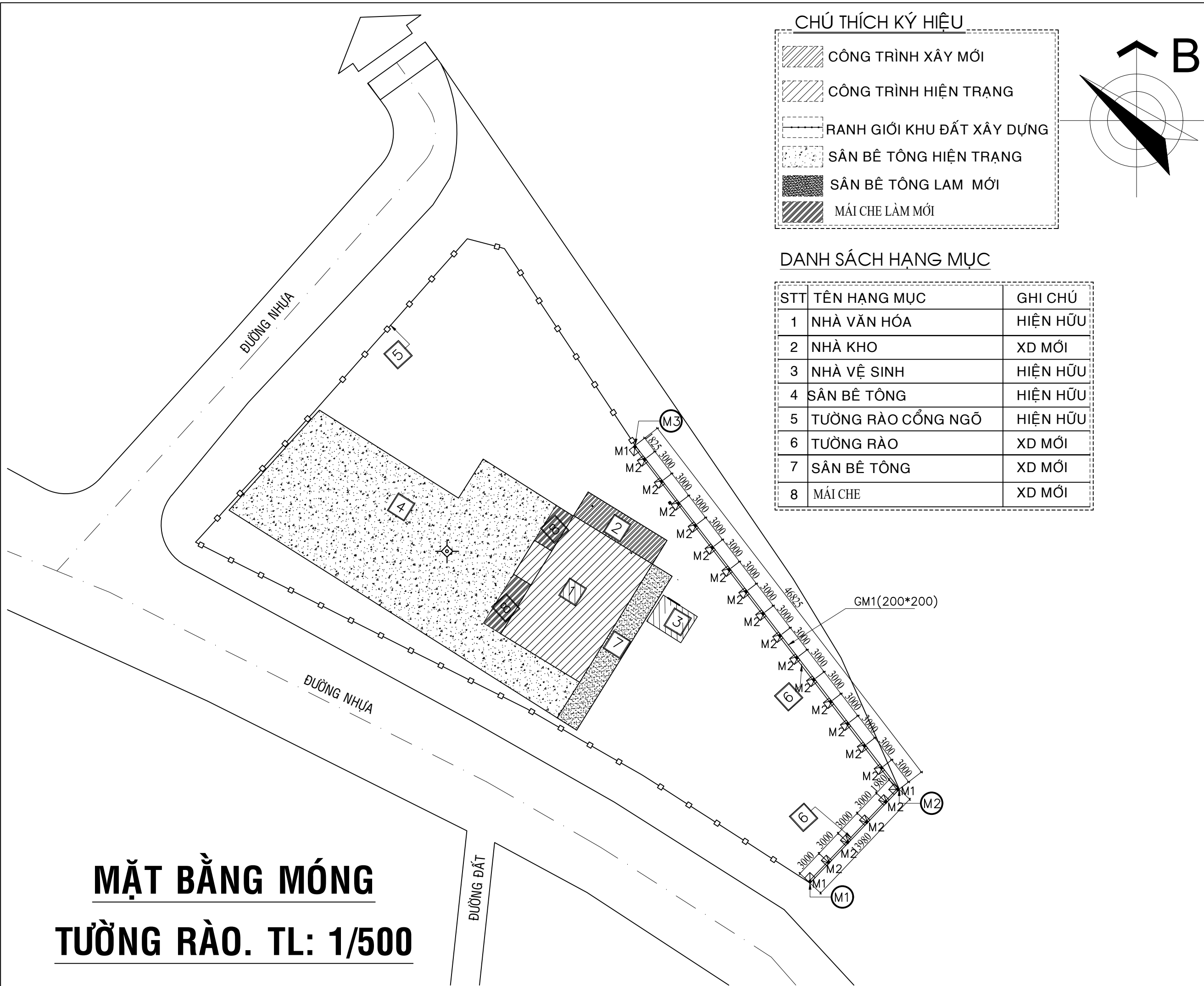
HỒ SƠ: **HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**



|  |              |
|--|--------------|
| <b>CHỦ ĐẦU TƯ</b>  |              |
| UBND XÃ HƯNG PHƯỚC   |              |
|  |              |
| NGUYỄN CÔNG DANH   |              |
| ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:   |              |
| CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG  |              |
| ĐC:X.TÂN TIỀN -T.ĐỒNG NAI  |              |
| GIÁM ĐỐC   |              |
|  |              |
| TRẦN VĂN TUYÊN   |              |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:  |              |
|  |              |
| KTS. BÙI TẤT THÀNH   |              |
| THIẾT KẾ   |              |
|  |              |
| KTS. BÙI TẤT THÀNH   |              |
| QUẢN LÝ KỸ THUẬT   |              |
|  |              |
| KTS. NGUYỄN VĂN HÒA  |              |
| TÊN CÔNG TRÌNH :   |              |
| NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ẤP: ẤP 3, MƯỜI MÁU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ẤP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI |              |
| ĐỊA ĐIỂM XD: ẤP TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI   |              |
| TÊN BẢN VẼ :   |              |
| MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M1-M2<br>MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO ĐOẠN M2-M3<br>CHI TIẾT MẶT CẮT: 1-1          |              |
| SỐ BẢN VẼ :  | HOÀN THÀNH : |
| KIẾN TRÚC  | 02 2025      |
| HỒ SƠ :  |              |
| HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG   |              |

# PHẦN BẢN VẼ KẾT CẤU

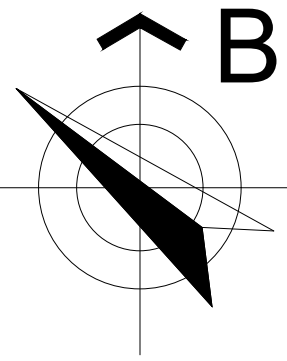
NĂM 2025



**MẶT BẰNG MÓNG**  
**TƯỜNG RÀO. TL: 1/500**

**CHÚ THÍCH KÝ HIỆU**

- CÔNG TRÌNH XÂY MỚI
- CÔNG TRÌNH HIỆN TRẠNG
- RANH GIỚI KHU ĐẤT XÂY DỰNG
- SÂN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG
- SÂN BÊ TÔNG LAM MỚI
- MÁI CHE LÀM MỚI



**DANH SÁCH HẠNG MỤC**

| STT | TÊN HẠNG MỤC       | GHI CHÚ  |
|-----|--------------------|----------|
| 1   | NHÀ VĂN HÓA        | HIỆN HỮU |
| 2   | NHÀ KHO            | XD MỚI   |
| 3   | NHÀ VỆ SINH        | HIỆN HỮU |
| 4   | SÂN BÊ TÔNG        | HIỆN HỮU |
| 5   | TƯỜNG RÀO CỔNG NGÕ | HIỆN HỮU |
| 6   | TƯỜNG RÀO          | XD MỚI   |
| 7   | SÂN BÊ TÔNG        | XD MỚI   |
| 8   | MÁI CHE            | XD MỚI   |

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*[Signature]*  
NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIÊN - T. ĐỒNG NAI

**GIÁM ĐỐC**  
*[Signature]*  
TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:  
*[Signature]*  
KTS. BÙI TẤT THÀNH

**THIẾT KẾ**  
*[Signature]*  
KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*[Signature]*  
KTS. NGUYỄN VĂN HOA

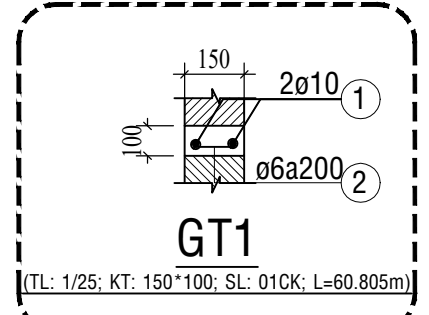
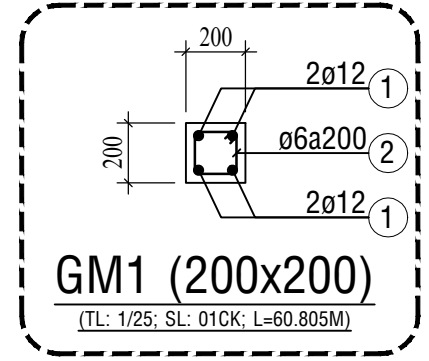
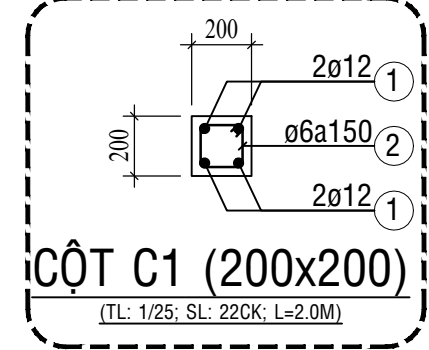
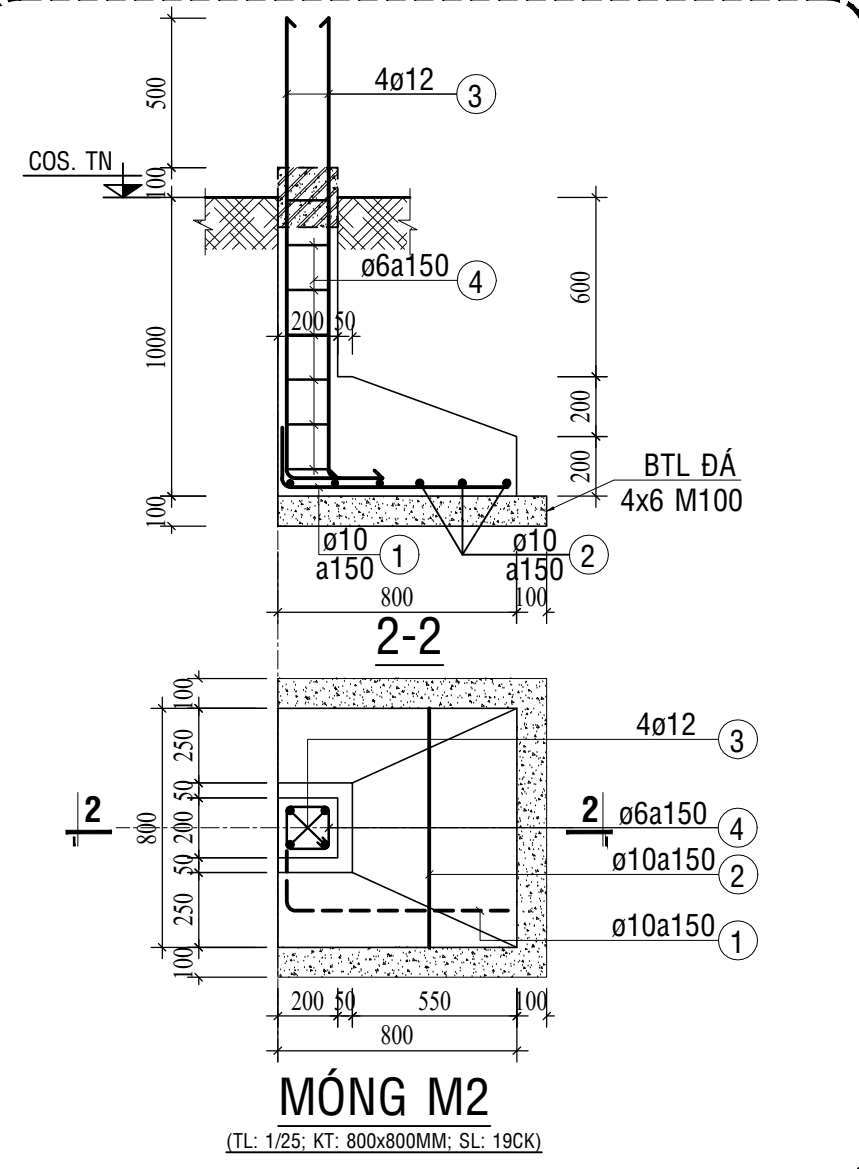
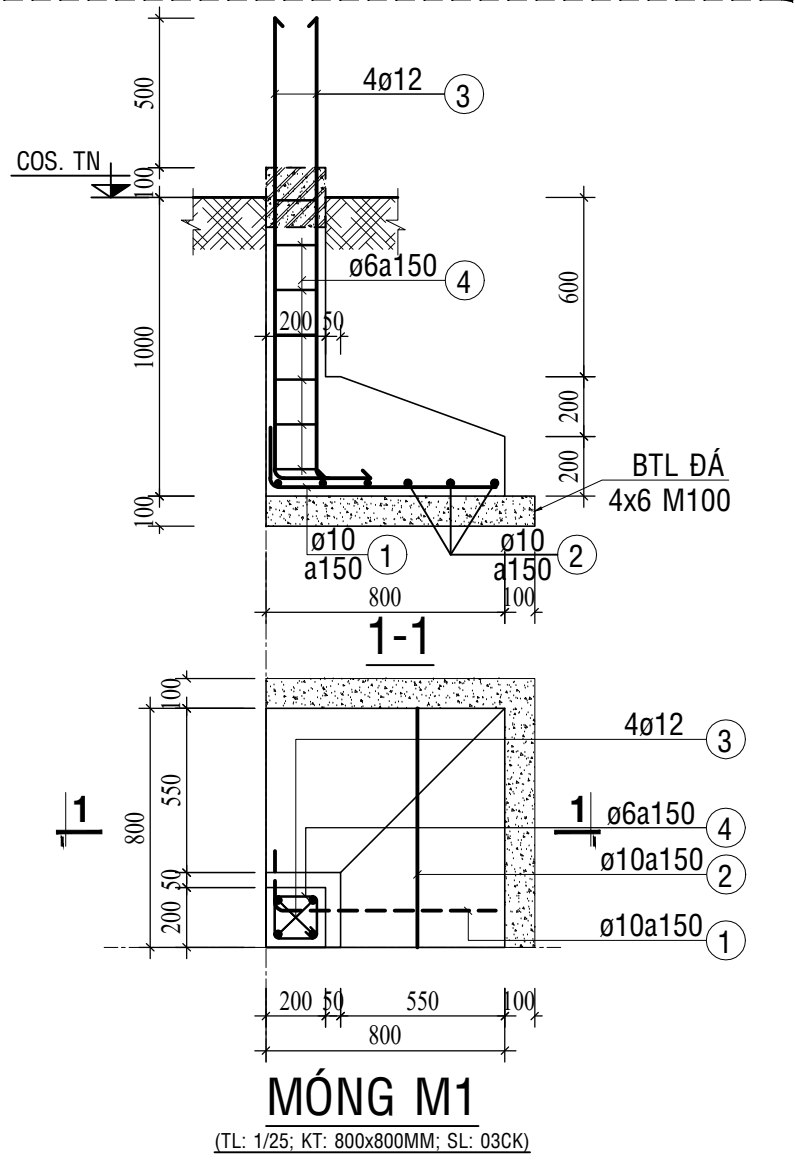
TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG XÃ HƯNG PHƯỚC, TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
MẶT BẰNG TỔNG THỂ TƯỜNG RÀO

SỐ BẢN VẼ: KIẾN TRÚC **01** HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ: **HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**



| TÊN C.KIỆN         | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                    |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| M1<br>Số lượng: 3  | 1       | 200x750                | 10              | 950                    | 6        | 18   | 17.1               | 10.54             |
|                    | 2       | 200x750                | 10              | 950                    | 6        | 18   | 17.1               | 10.54             |
|                    | 3       | 200x1550               | 12              | 1750                   | 4        | 12   | 21                 | 18.64             |
|                    | 4       | 150x150x50             | 6               | 700                    | 8        | 24   | 16.8               | 3.73              |
| M2<br>Số lượng: 19 | 1       | 150x750                | 10              | 900                    | 6        | 114  | 102.6              | 63.26             |
|                    | 2       | 750                    | 10              | 750                    | 6        | 114  | 85.5               | 52.71             |
|                    | 3       | 150x1550               | 12              | 1700                   | 4        | 76   | 129.2              | 114.71            |
|                    | 4       | 150x150x50             | 6               | 700                    | 8        | 152  | 106.4              | 23.62             |

- Trọng lượng thép có đường kính Φ6 = 27.35 kg; Chiều dài = 123.2 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính Φ10 = 137.05 kg; Chiều dài = 222.3 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính Φ12 = 133.35 kg; Chiều dài = 150.2 mét

| TÊN C.KIỆN         | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                    |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| C1<br>Số lượng: 22 | 1       | 150x1950               | 12              | 2100                   | 4        | 88   | 184.8              | 164.07            |
|                    | 2       | 150x150x50             | 6               | 700                    | 14       | 308  | 215.6              | 47.85             |

- Trọng lượng thép có đường kính Φ6 = 47.85 kg; Chiều dài = 215.6 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính Φ12 = 164.07 kg; Chiều dài = 184.8 mét

| TÊN C.KIỆN         | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |
|--------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|
|                    |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |
| GM1<br>Số lượng: 1 | 1       | 150x60750x150          | 12              | 62850                  | 2        | 2    | 125.7              | 111.60            |
|                    | 2       | 60750                  | 12              | 62550                  | 2        | 2    | 125.1              | 111.07            |
|                    | 3       | 150x150x50             | 6               | 700                    | 305      | 305  | 213.5              | 47.39             |
| GT1<br>Số lượng: 2 | 1       | 60750                  | 10              | 62250                  | 2        | 4    | 249                | 153.52            |
|                    | 2       | 50x100x50              | 6               | 200                    | 305      | 610  | 122                | 27.08             |

- Trọng lượng thép có đường kính Φ6 = 74.47 kg; Chiều dài = 335.5 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính Φ10 = 153.52 kg; Chiều dài = 249 mét  
 - Trọng lượng thép có đường kính Φ12 = 222.67 kg; Chiều dài = 250.8 mét

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**

*Nguyễn Công Danh*  
 NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG**  
 ĐC: X. TÂN TIỀN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
*Trần Văn Tuyên*  
 TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:  
*Đoàn Thành Đô*  
 KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

THIẾT KẾ  
*Đoàn Thành Đô*  
 KS. ĐOÀN THÀNH ĐÔ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*Trần Văn Tý*  
 KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:  
 NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
 CHI TIẾT MÓNG M1; M2;  
 CHI TIẾT CỘT C1;  
 CHI TIẾT GIẺNG MÓNG GM1; GIẺNG TƯỜNG GT1  
 BẢNG THỐNG KÊ THÉP MÓNG; CỘT

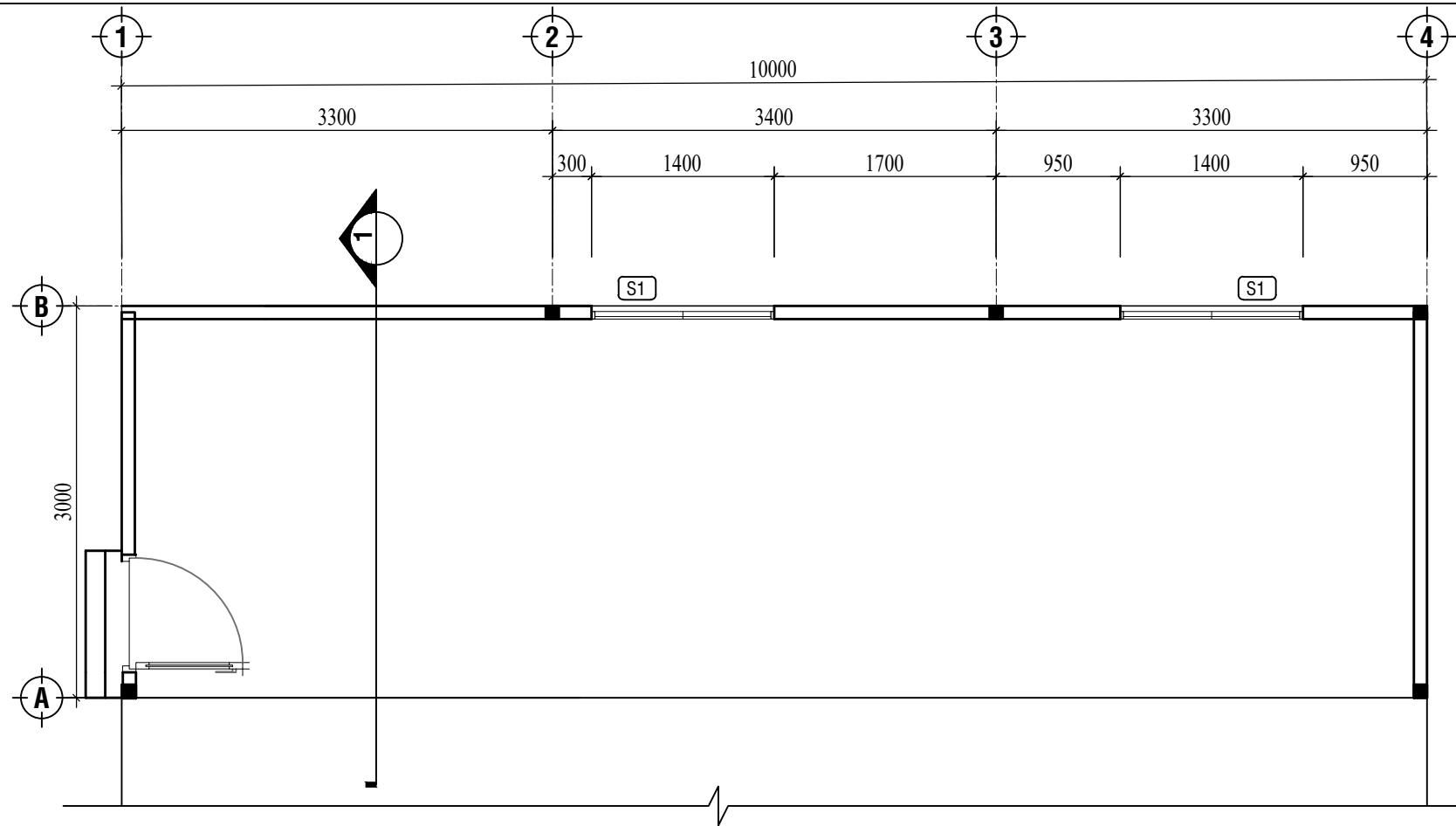
SỐ BẢN VẼ:  
 KIẾN TRÚC 02 HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ:  
**HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**

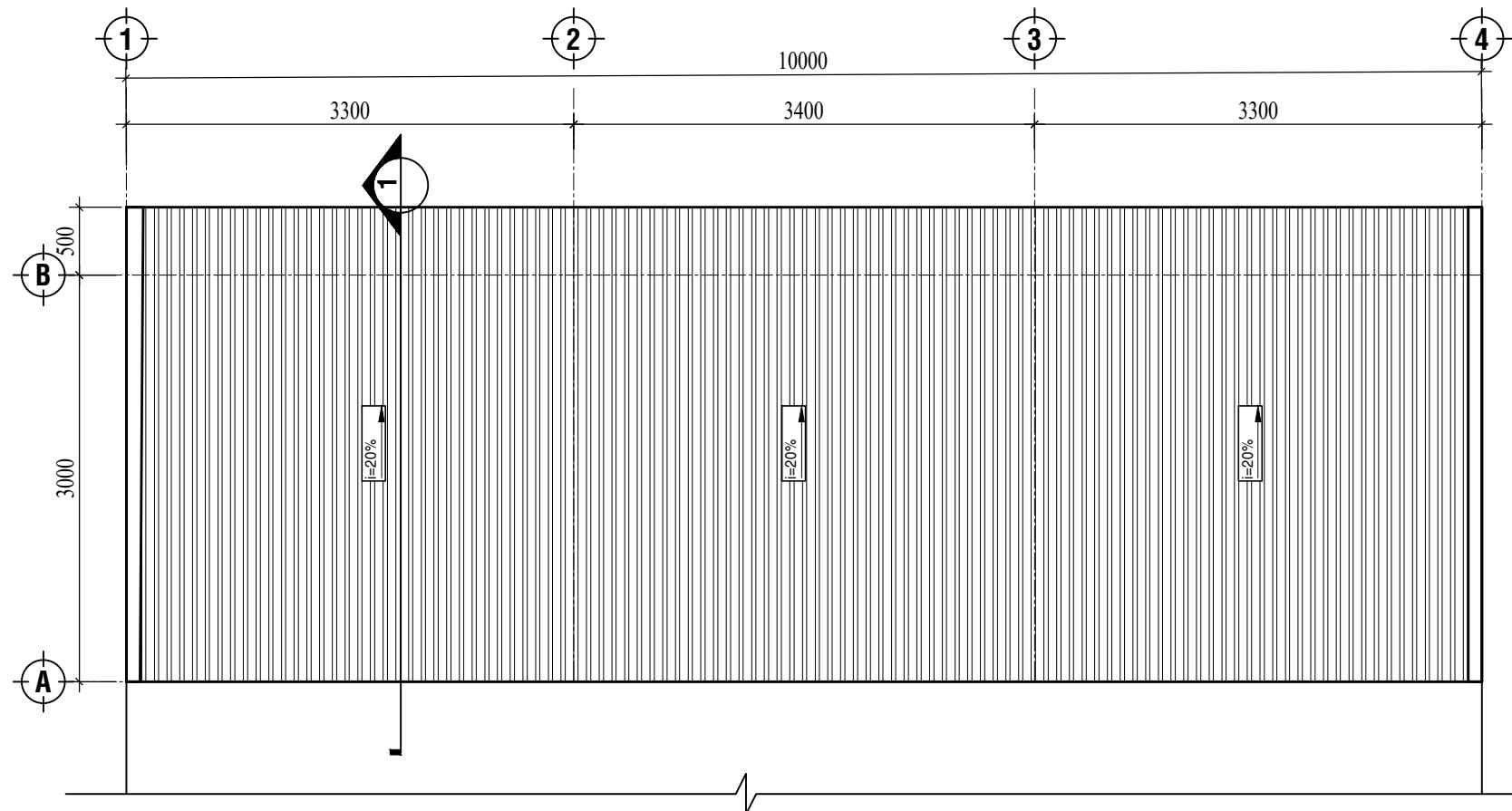
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

HẠNG MỤC: NHÀ VĂN HÓA TÂN HƯNG (NHÀ KHO)

NĂM 2025



**MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC NHÀ KHO. TL: 1/100**



**MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC MÁI. TL: 1/100**

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*(Signature)*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ :

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

PC.X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*(Signature)*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:

*(Signature)*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ

*(Signature)*

KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*(Signature)*

KTS. NGUYỄN VĂN HOA

TÊN CÔNG TRÌNH :

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ :

MB KÍCH THƯỚC NHÀ KHO  
MB MÁI

SỐ BẢN VẼ :

KIẾN TRÚC

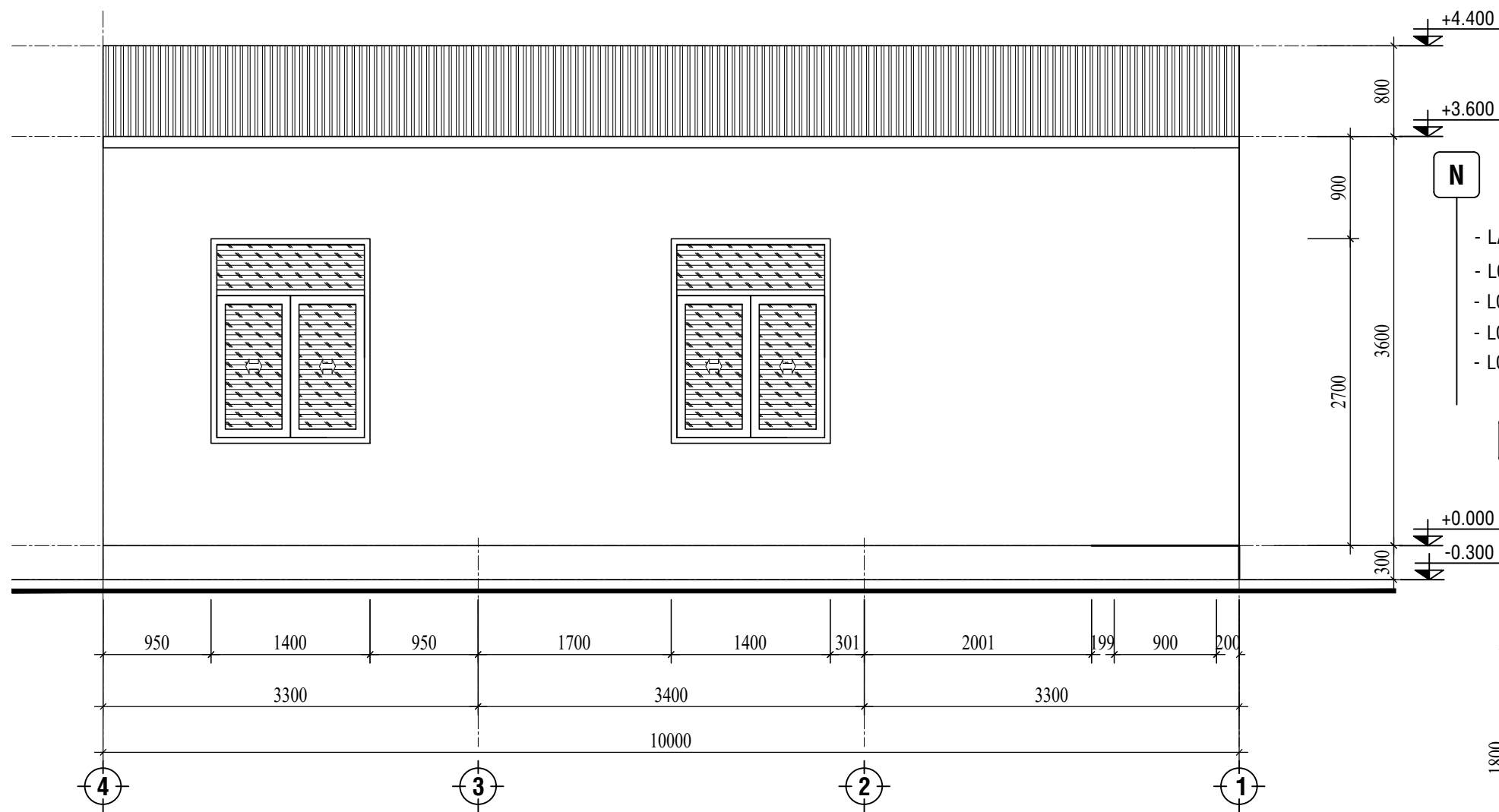
BV

HOÀN THÀNH :

2025

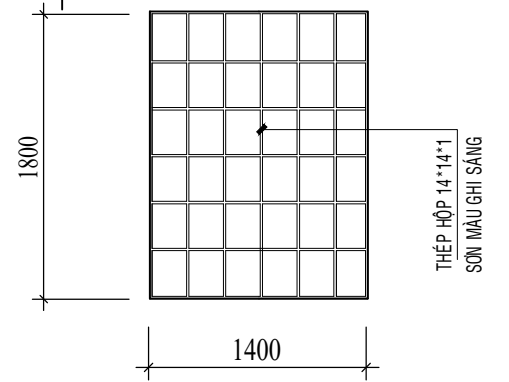
HỒ SƠ :

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



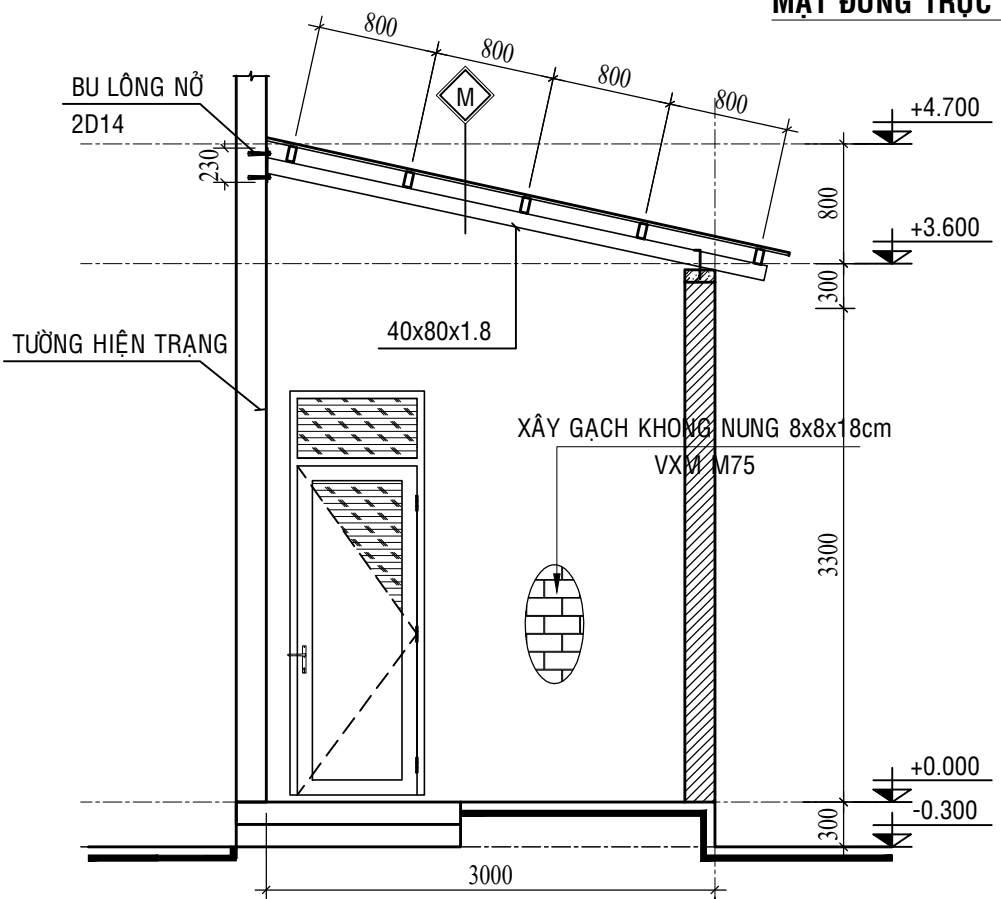
- N NỀN TẦNG TRỆT**
- LÁT GẠCH CERAMIC KT500x500MM
  - LỚP VỮA DÀY 30 MAC 75
  - LỚP BÊ TÔNG LÓT ĐÁ 4\*6 MÁC 150 DÀY 100
  - LỚP ĐẤT SAN NỀN ĐẦM KỸ
  - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN

- M MÁI**
- LỢP TOLE MẠ KẼM DÀY 0.45MM
  - TƯỜNG THU HỒI DÀY 200 VXM M75
  - XÀ GỖ THÉP HỘP MẠ KẼM 40x80x1.4MM
  - TRẦN NHỰA KT600x600MM



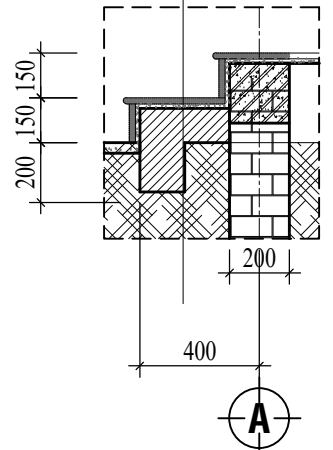
**KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ S1**  
SL: 02 CK Tỷ lệ: 1/25

**MẶT ĐỨNG TRỤC 4-1. TL: /100**

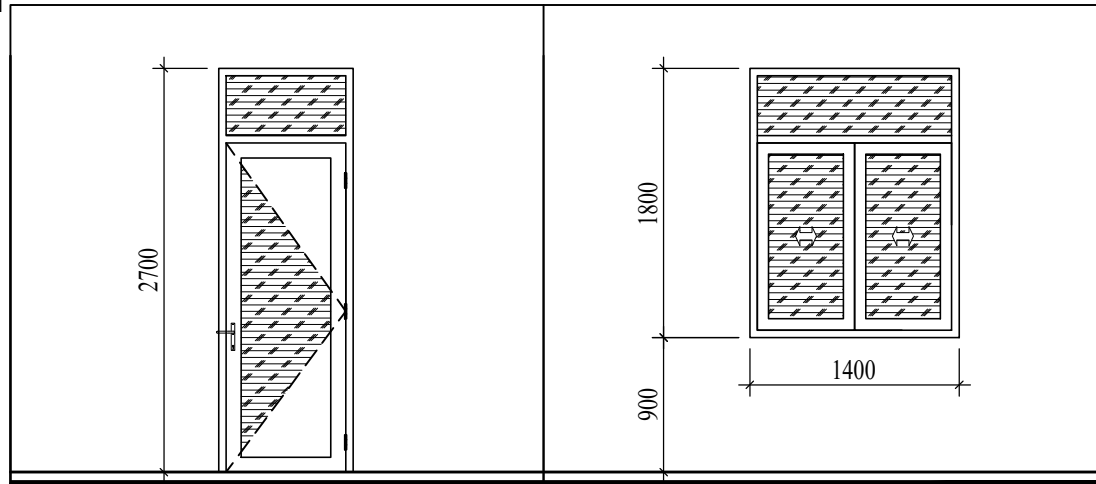


**MẶT CẮT: 1-1. TL: 1/50**

- Nbc NỀN BẬC CẤP**
- LÁT GẠCH CERAMIC KT500x500MM
  - LỚP VỮA MAC 75 DÀY 20mm
  - BẬC XÂY BẰNG GẠCH THỂ
  - LỚP ĐẤT CÁT TƯƠI NƯỚC ĐẦM KỸ
  - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN



**CHI TIẾT BẬC CẤP. TL: 1/25**



| CỬA ĐI D1 - SỐ LƯỢNG 01 BỘ |   | CỬA SỔ S1 - SỐ LƯỢNG 02 BỘ |   |
|----------------------------|---|----------------------------|---|
| KT: RỘNG X CAO             | 900*2700  | KT: RỘNG X CAO             | 1400*1800   |
| QUY CÁCH                   | CỬA ĐI MỘT CÁNH MỞ VÀO  | QUY CÁCH                   | CỬA SỔ HAI CÁNH TRƯỢT   |
| VẬT LIỆU                   | CỬA SẮT HỘP, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LỀ..... | VẬT LIỆU                   | CỬA SẮT HỘP, KÍNH TRẮNG DÀY 5LY<br>PHỤ KIỆN: TAY NẮM, BÀN LỀ..... |

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**

*Nguyễn Công Danh*  
NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG**

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI  
GIÁM ĐỐC  
*Trần Văn Tuyên*  
TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:  
*Bùi Tất Thành*  
KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ  
*Bùi Tất Thành*  
KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
*Nguyễn Văn Hòa*  
KTS. NGUYỄN VĂN HÒA

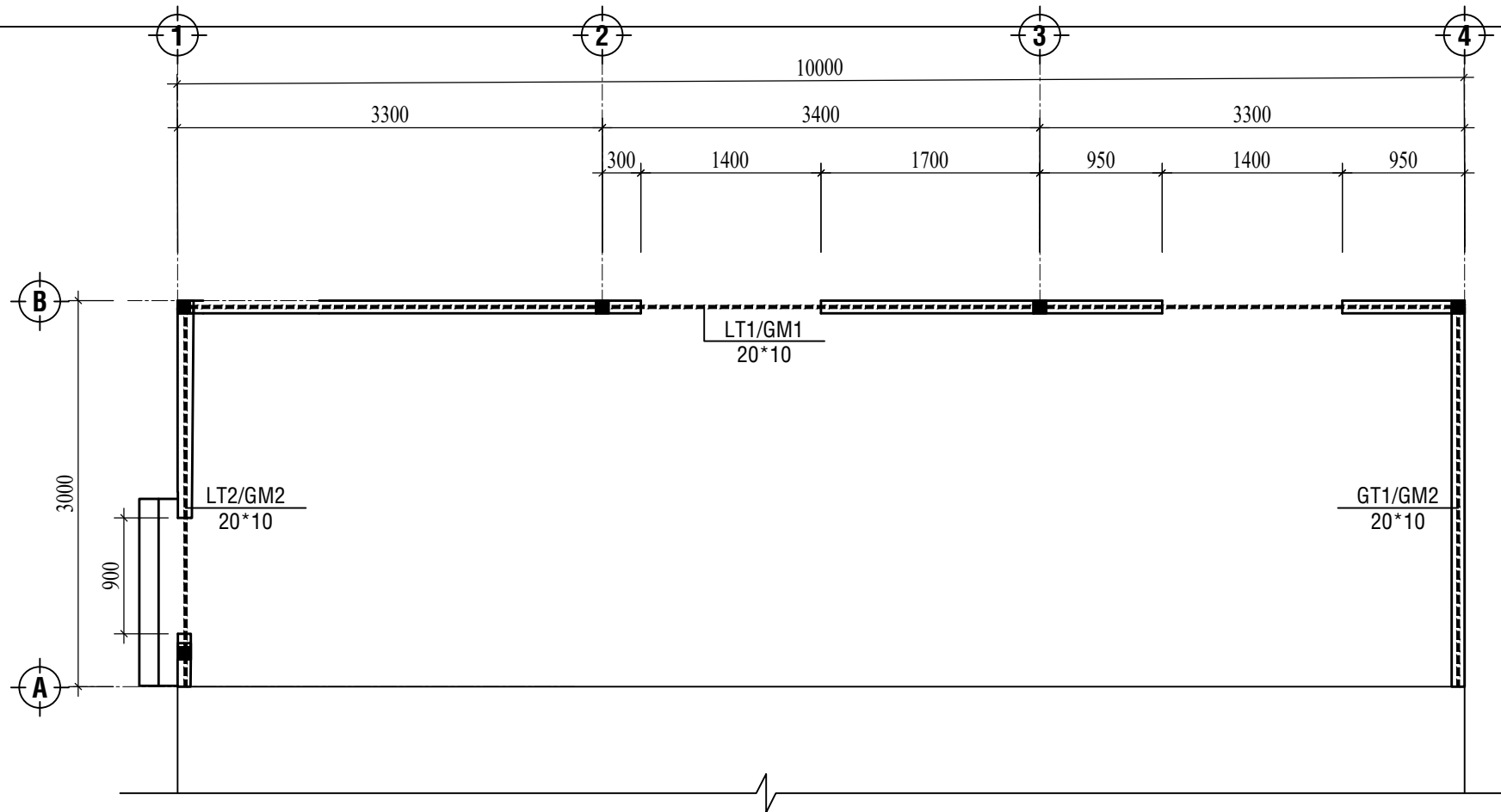
TÊN CÔNG TRÌNH:  
NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:  
MẶT CẮT 4-1  
MẶT CẮT 1-1  
CHI TIẾT CỬA  
CHI TIẾT BẬC CẤP

SỐ BẢN VẼ: **KIẾN TRÚC** **SV** HOÀN THÀNH: **2025**

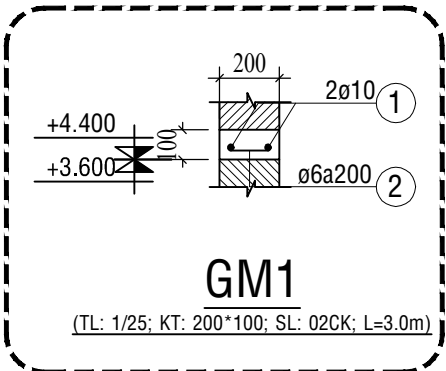
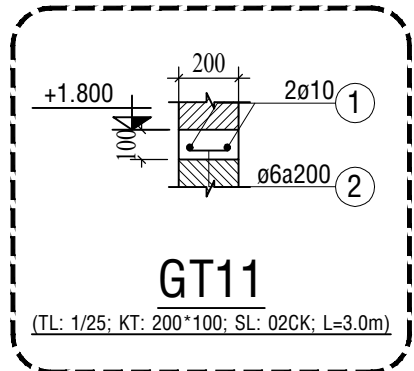
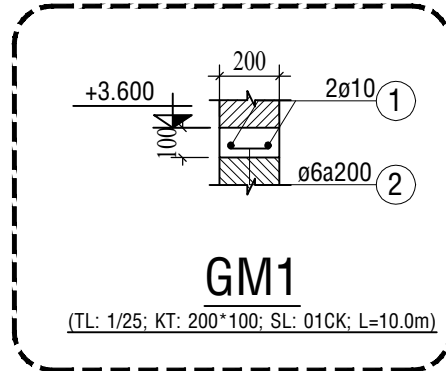
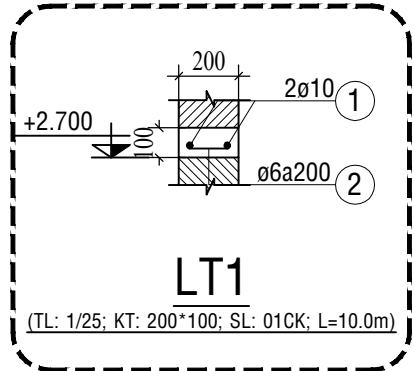
HỒ SƠ:  
**HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC NHÀ KHO. TL: 1/100

### BẢNG TỔNG KHỐI LƯỢNG THÉP GIẪNG, LANH TÔ

|                             |    |     |  |  |
|-----------------------------|----|-----|--|--|
| ĐƯỜNG KÍNH                  | Ø6 | Ø10 |  |  |
| TỔNG CHIỀU DÀI (m)          | 40 | 64  |  |  |
| KHỐI LƯỢNG (Kg)             | 9  | 39  |  |  |
| TỔNG KHỐI LƯỢNG THÉP: 48 KG |    |     |  |  |



### BẢNG THỐNG KÊ THÉP GIẪNG, LANH TÔ

| CẤU KIỆN   | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG VÀ KÍCH THƯỚC | Ø mm | SỐ THANH |         | CHIỀU DÀI(m) |         |
|------------|---------|-------------------------|------|----------|---------|--------------|---------|
|            |         |                         |      | 1 C.K    | TOÀN BỘ | 1 THANH      | TOÀN BỘ |
| LT1 (01CK) | 1       |                         | 10   | 2        | 2       | 10.000       | 20.000  |
|            | 2       |                         | 6    | 50       | 50      | 0.250        | 12.500  |
| GM1 (01CK) | 1       |                         | 10   | 2        | 2       | 10.000       | 20.000  |
|            | 2       |                         | 6    | 50       | 50      | 0.250        | 12.500  |
| LT2 (02CK) | 1       |                         | 10   | 2        | 4       | 3.000        | 12.000  |
|            | 2       |                         | 6    | 15       | 30      | 0.250        | 7.500   |
| GT1 (02CK) | 1       |                         | 10   | 2        | 4       | 3.000        | 12.000  |
|            | 2       |                         | 6    | 15       | 30      | 0.250        | 7.500   |

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
**UBND XÃ HƯNG PHƯỚC**  
  
 NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:  
**CÔNG TY TNHH TV-TK -XD DUY HƯNG**  
 ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC  
  
 TRẦN VĂN TUYÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC:  
  
 KTS. BÙI TẤT THÀNH

THIẾT KẾ  
  
 KTS. BÙI TẤT THÀNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT  
  
 KTS. NGUYỄN VĂN HÒA

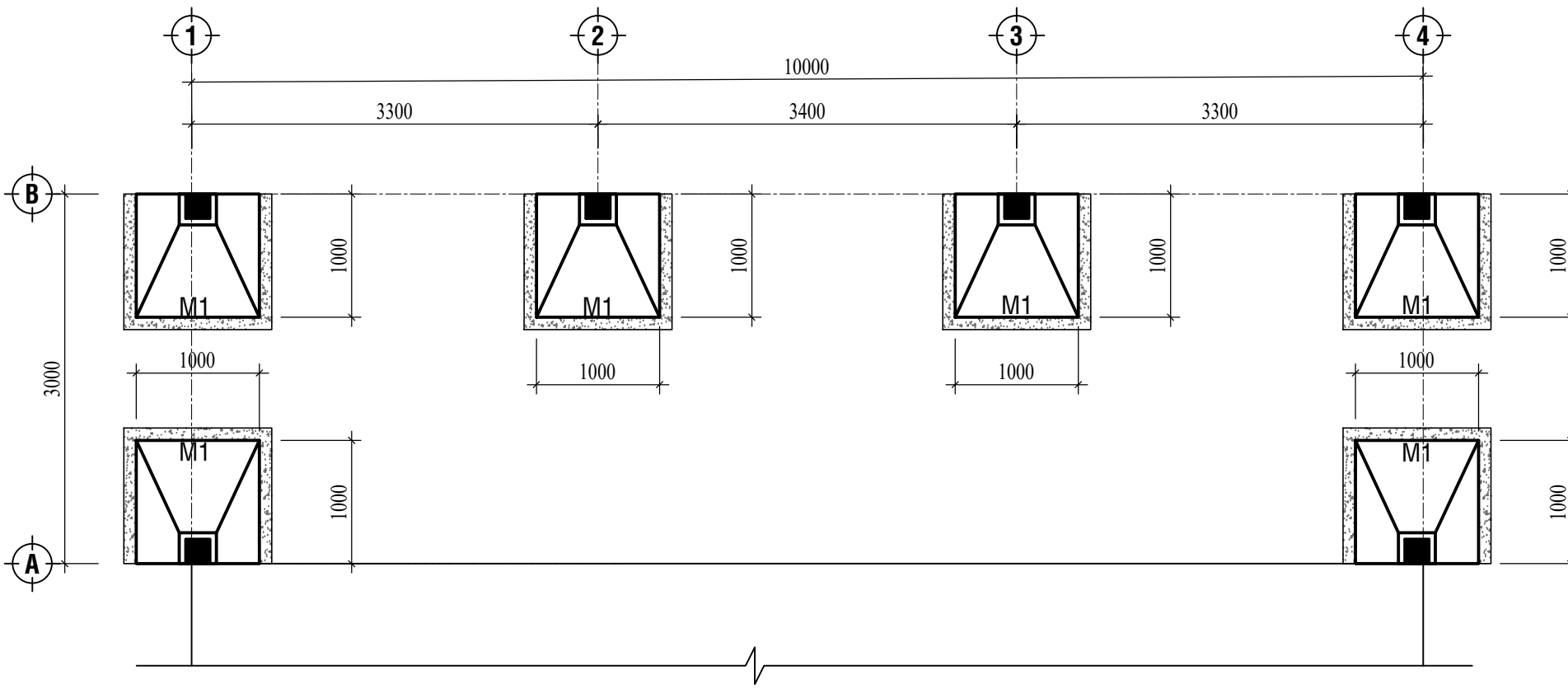
TÊN CÔNG TRÌNH:  
 NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

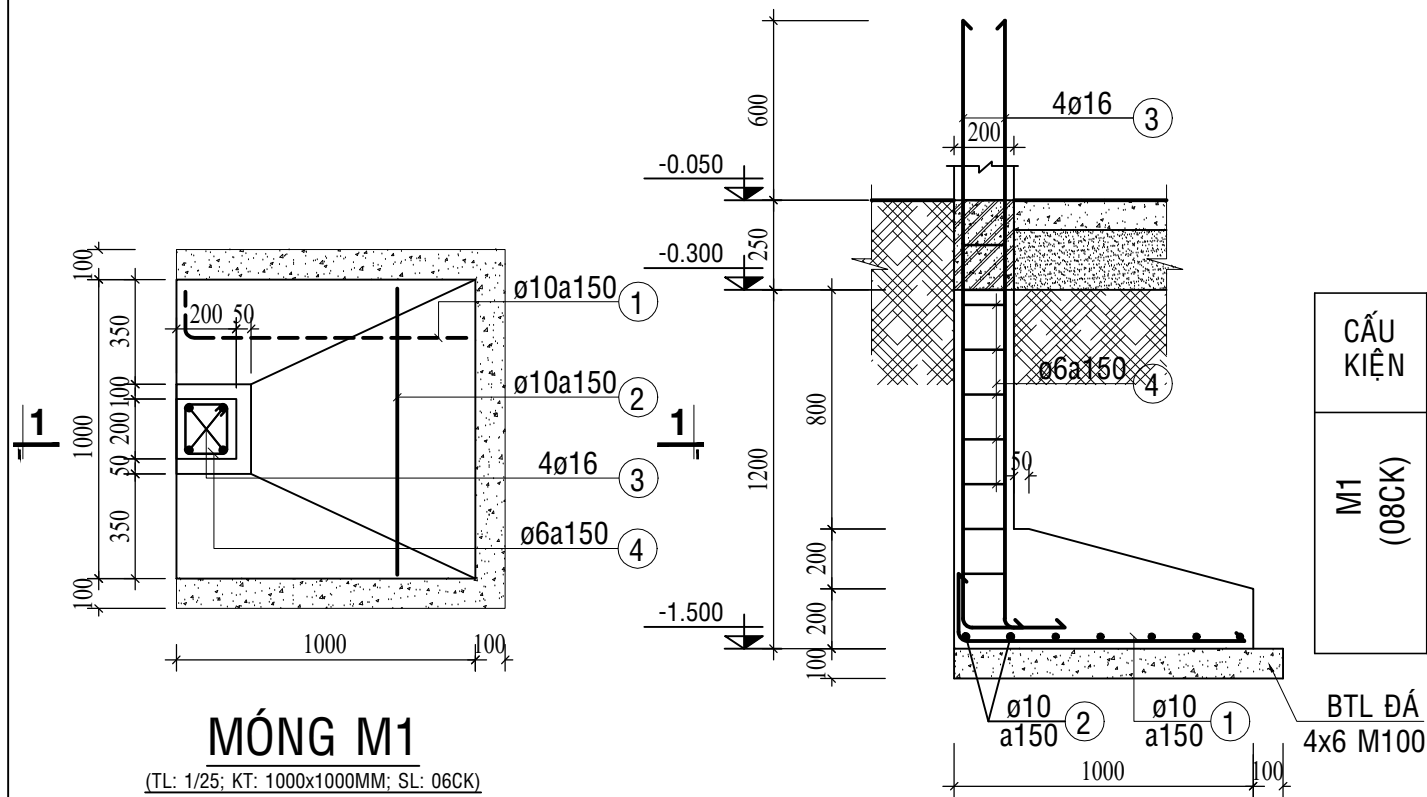
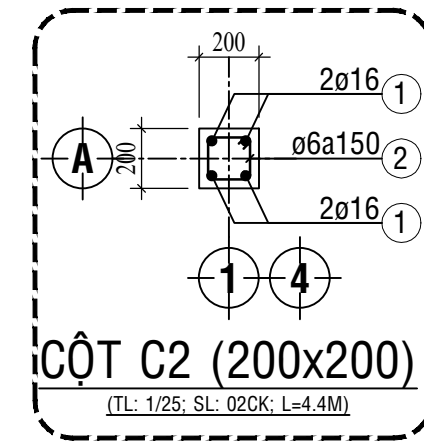
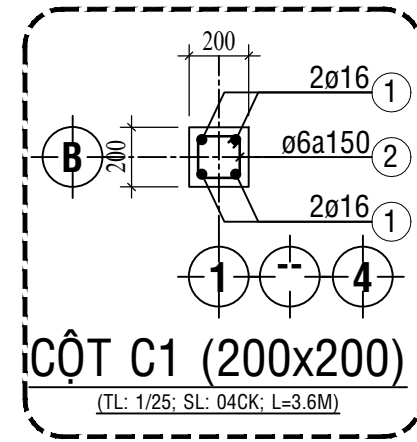
TÊN BẢN VẼ:  
 CHI TIẾT LANH TÔ, GIẪNG MỎNG, GIẪNG TƯỜNG

SỐ BẢN VẼ: HOÀN THÀNH: 2025

HỒ SƠ:  
 HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



MẶT BẰNG BỐ TRÍ MÓNG. TL: 1/100



MẶT CẮT: 1-1

BẢNG THỐNG KÊ THÉP MÓNG

| CẤU KIỆN  | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG VÀ KÍCH THƯỚC | Ø mm | SỐ THANH |         | CHIỀU DÀI(m) |         |
|-----------|---------|-------------------------|------|----------|---------|--------------|---------|
|           |         |                         |      | 1 C.K    | TOÀN BỘ | 1 THANH      | TOÀN BỘ |
| M1 (08CK) | 1       |                         | 10   | 7        | 42      | 1.150        | 48.300  |
|           | 1       |                         | 10   | 7        | 42      | 0.900        | 37.800  |
|           | 3       |                         | 16   | 4        | 24      | 2.250        | 54.000  |
|           | 4       |                         | 6    | 10       | 60      | 0.700        | 42.000  |

BẢNG TỔNG KHỐI LƯỢNG THÉP MÓNG

| ĐƯỜNG KÍNH                   | Ø6 | Ø10 | Ø16 |
|------------------------------|----|-----|-----|
| TỔNG CHIỀU DÀI (m)           | 42 | 86  | 54  |
| KHỐI LƯỢNG (Kg)              | 9  | 53  | 85  |
| TỔNG KHỐI LƯỢNG THÉP: 148 KG |    |     |     |

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIÊN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:

*Signature*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐÓ

THIẾT KẾ

*Signature*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐÓ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TÂM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐÁ KIẾNG - MÓNG TƯỜNG  
CHI TIẾT ĐÁM ĐK1; DK2; MÓNG M1  
BẢNG THỐNG KÊ THÉP

SỐ BẢN VẼ:

SV

HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*Signature*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*Signature*

TRẦN VĂN TUYẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KẾT CẤU:

*Signature*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐÓ

THIẾT KẾ

*Signature*

KS. ĐOÀN THÀNH ĐÓ

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*Signature*

KS. TRẦN VĂN TÝ

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐÀ KIỀNG - MÓNG TƯỜNG  
CHI TIẾT DẪM DK1; DK2; MÓNG TƯỜNG  
BẢNG THỐNG KÊ THÉP

SỐ BẢN VẼ:

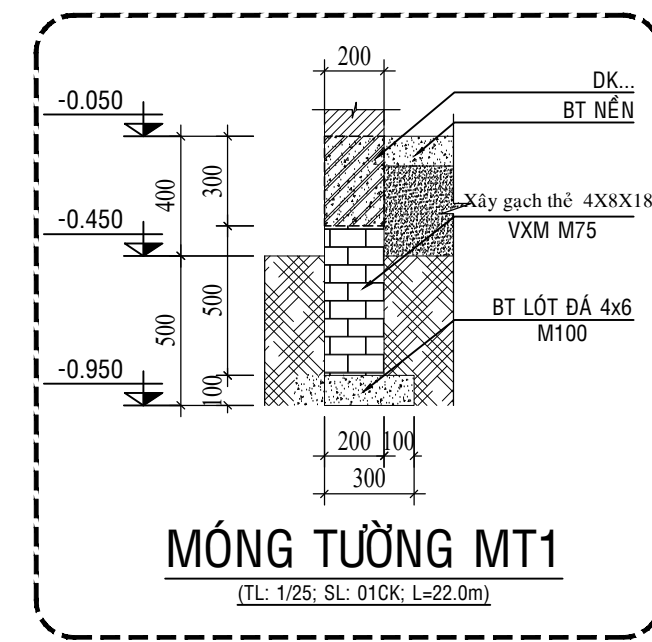
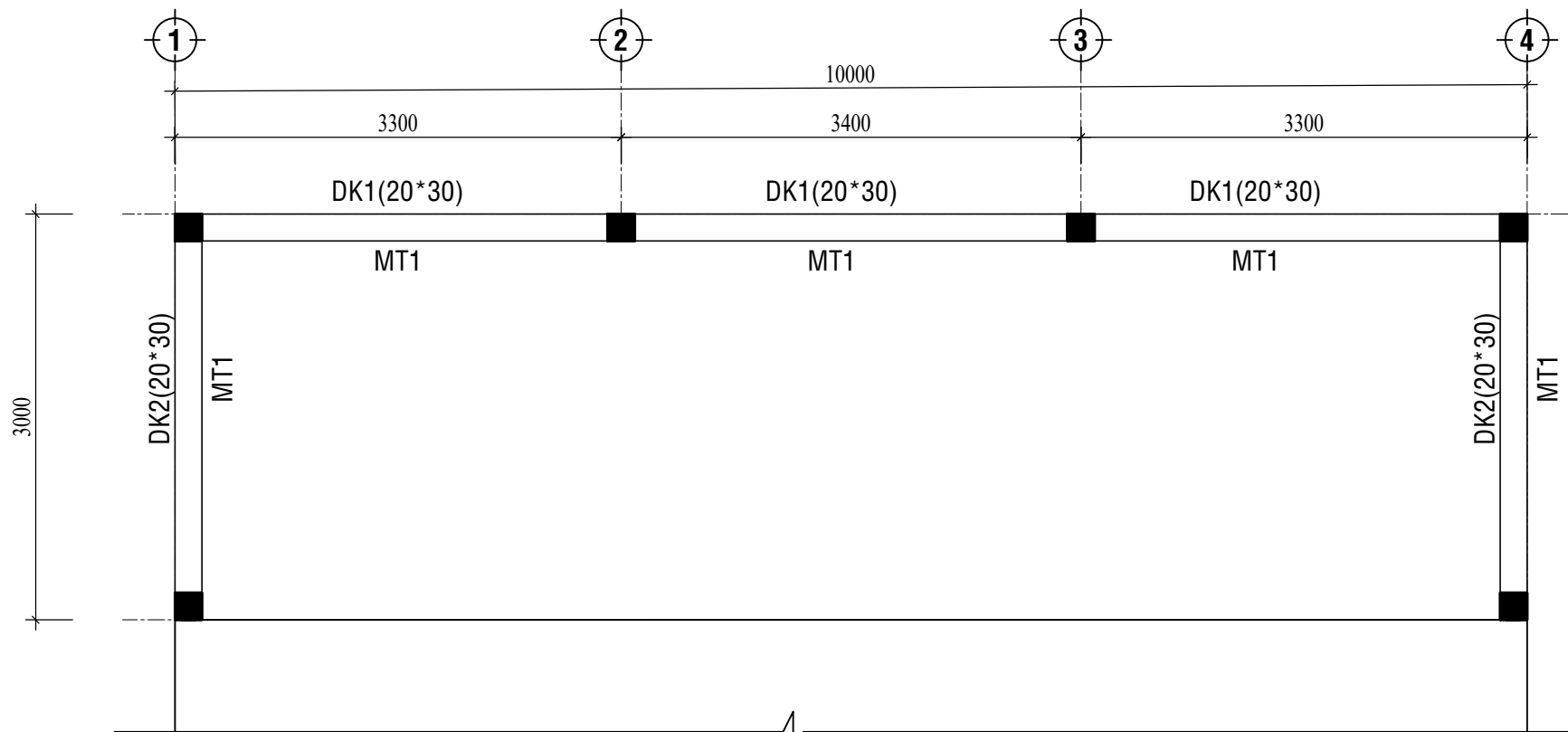
BV

HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**MÓNG TƯỜNG MT1**  
(TL: 1/25; SL: 01CK; L=22.0m)

**BẢNG THỐNG KÊ THÉP CỘT**

| CẤU KIỆN    | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG VÀ KÍCH THƯỚC | Ø mm | SỐ THANH |         | CHIỀU DÀI(m) |         |
|-------------|---------|-------------------------|------|----------|---------|--------------|---------|
|             |         |                         |      | 1 C.K    | TOÀN BỘ | 1 THANH      | TOÀN BỘ |
| C1<br>(4CK) | 1       |                         | 16   | 4        | 16      | 3.600        | 57.600  |
|             | 3       |                         | 6    | 25       | 100     | 0.800        | 80.000  |
|             | -       |                         | 6    | 10       | 40      | 1.200        | 48.000  |
| C1<br>(4CK) | 1       |                         | 16   | 4        | 8       | 4.400        | 35.200  |
|             | 3       |                         | 6    | 28       | 56      | 0.800        | 44.800  |
|             | -       |                         | 6    | 10       | 20      | 1.200        | 24.000  |

**BẢNG THỐNG KÊ THÉP ĐÀ KIỀNG**

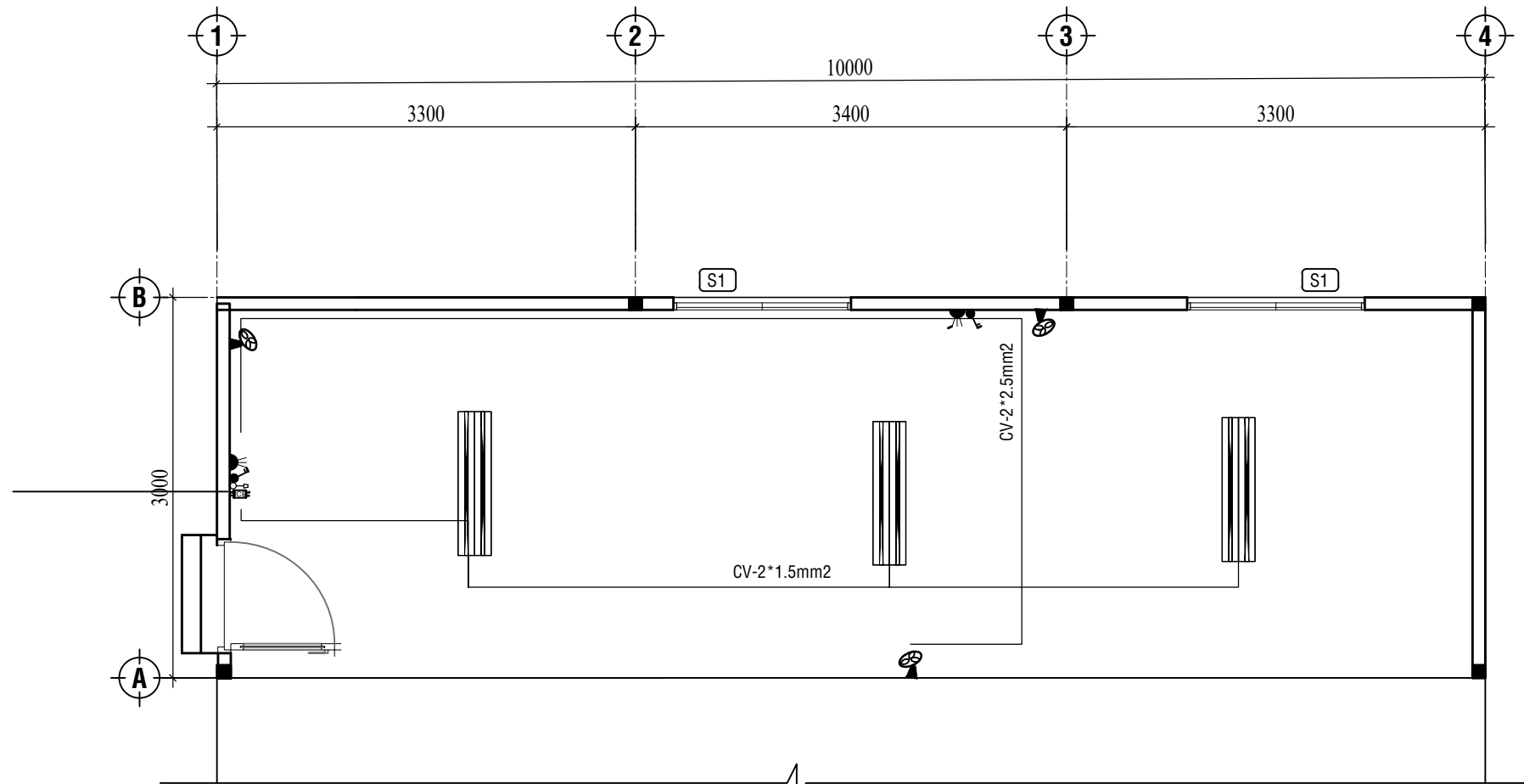
| CẤU KIỆN     | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG VÀ KÍCH THƯỚC | Ø mm | SỐ THANH |         | CHIỀU DÀI(m) |         |
|--------------|---------|-------------------------|------|----------|---------|--------------|---------|
|              |         |                         |      | 1 C.K    | TOÀN BỘ | 1 THANH      | TOÀN BỘ |
| DK1<br>(1CK) | 1       |                         | 16   | 2        | 2       | 10.800       | 21.600  |
|              | 2       |                         | 16   | 2        | 2       | 9.900        | 19.800  |
|              | 3       |                         | 6    | 75       | 75      | 0.900        | 67.500  |
| DK1<br>(2CK) | 1       |                         | 16   | 2        | 4       | 3.800        | 15.200  |
|              | 2       |                         | 16   | 2        | 4       | 2.900        | 11.600  |
|              | 3       |                         | 6    | 22       | 44      | 0.900        | 39.600  |

**BẢNG TỔNG KHỐI LƯỢNG THÉP CỘT**

| ĐƯỜNG KÍNH                   | Ø6  | Ø16 |  |  |
|------------------------------|-----|-----|--|--|
| TỔNG CHIỀU DÀI (m)           | 197 | 93  |  |  |
| KHỐI LƯỢNG (Kg)              | 44  | 146 |  |  |
| TỔNG KHỐI LƯỢNG THÉP: 190 KG |     |     |  |  |

**BẢNG TỔNG KHỐI LƯỢNG THÉP ĐÀ KIỀNG**

| ĐƯỜNG KÍNH                   | Ø6  | Ø16 |  |  |
|------------------------------|-----|-----|--|--|
| TỔNG CHIỀU DÀI (m)           | 107 | 68  |  |  |
| KHỐI LƯỢNG (Kg)              | 24  | 108 |  |  |
| TỔNG KHỐI LƯỢNG THÉP: 131 KG |     |     |  |  |



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC NHÀ KHO. TL: 1/100

### BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ ĐIỆN

| KÍ HIỆU | TÊN VÀ QUY CÁCH                              | ĐƠN VỊ | SỐ LƯỢNG |
|---------|--|--------|----------|
| 1       | ĐÈN LED CSLH 2*20W 1,2m SÁNG TRẮNG 220V/50Hz | BỘ     | 3        |
| 2       | CÔNG TẮC 1 PHÍM BẬT - ĐẾ PVC                 | CÁI    | 3        |
| 3       | QUẠT TREO TƯỜNG                              | CÁI    | 3        |
| 4       | Ổ CẮM BA - ĐẾ PVC                            | CÁI    | 3        |
| 5       | MCB 1 PHA 30A-220V - ĐẾ PVC                  | CÁI    | 1        |
| 6       | TỦ ĐIỆN TỔNG 200x300x150                     | CÁI    | 01       |
| 7       | DÂY ĐIỆN ĐỒNG ĐƠN CV-1.5mm2                  | MÉT    | 50       |
| 8       | DÂY ĐIỆN ĐỒNG ĐƠN CV-2.5mm2                  | MÉT    | 50       |
| 9       | ĐI TRONG ỐNG NHỰA TRẮNG Ø20                  | MÉT    | 50       |

CHỦ ĐẦU TƯ

UBND XÃ HƯNG PHƯỚC

*(Signature)*

NGUYỄN CÔNG DANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TV-TK -XD  
DUY HƯNG

ĐC: X. TÂN TIẾN - T. ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC

*(Signature)*

TRẦN VĂN TUYỀN

CHỦ TRƯ THIẾT KẾ ĐIỆN:

*(Signature)*

KS. NGUYỄN VĂN MỘNG

THIẾT KẾ

*(Signature)*

KS. NGUYỄN VĂN MỘNG

QUẢN LÝ KỸ THUẬT

*(Signature)*

KS. LÊ KHÁNH HÒA

TÊN CÔNG TRÌNH:

NÂNG CẤP, SỬA CHỮA NHÀ VĂN HÓA 06 ÁP: ÁP 3, MƯỜI MẤU, TÂN PHƯỚC, BÙ TAM, ÁP 5, TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỊA ĐIỂM XD: ÁP TÂN HƯNG, XÃ HƯNG PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỆN

SỐ BẢN VẼ:

BV

HOÀN THÀNH:

2025

HỒ SƠ:

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG