PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

"Điều khoản tham chiếu" bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

1. Mô tả khái quát về dự án và gói thầu.

a) Dự án: Cải tạo, phát triển lưới điện hạ thế các xã Củ Chi, Bình Mỹ, Phú Hòa Đông, Tân An Hội, Thái Mỹ, An Nhơn Tây, Nhuận Đức, để đảm bảo an toàn vận hành năm 2026; MCT: F05F05.D00M.25019.

b) Gói thầu số 2026-TVTK-02: Tư vấn khảo sát, lập BCKTKT cho công trình Cải tạo, phát triển lưới điện hạ thế các xã Củ Chi, Bình Mỹ, Phú Hòa Đông, Tân An Hội, Thái Mỹ, An Nhơn Tây, Nhuận Đức, để đảm bảo an toàn vận hành năm 2026; MCT: F05F05.D00M.25019.

c) Quy mô dự án:

- Phát triển lưới hạ thế bằng cáp ABC4x95mm2: 8.169 mét.
- Cải tạo lưới hạ thế bằng cáp ABC4x95mm2: 3.150 mét.
- Cải tạo, thay trụ hạ thế hiện hữu bằng trụ BTLT 8,5m đơn: 45 trụ.
- Cải tạo, thay trụ hạ thế hiện hữu bằng trụ BTLT 8,5m ghép: 111 trụ.
- Lắp tăng cường tiếp địa hạ thế: 28 vị trí.
- Cải tạo, lắp tăng cường hộp đômino: 1.317 hộp.

2. Mô tả mục đích tuyển chọn nhà thầu.

Mục tiêu của Chủ đầu tư là lựa chọn một nhà thầu cung cấp dịch vụ Tư vấn khảo sát, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật có đủ năng lực và kinh nghiệm để thực hiện gói thầu; tư vấn cho chủ đầu tư các giải pháp hợp lý, đúng quy chuẩn, tiêu chuẩn, định mức và đạt hiệu quả cao về mặt kỹ thuật và kinh tế,...

II. Phạm vi công việc:

1. *Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án, thời gian, tiến độ thực hiện, số tháng - người hoặc ngày – người cần thiết (nếu có).*

- Tư vấn khảo sát, lập BCKTKT cho công trình Cải tạo, phát triển lưới điện hạ thế các xã Củ Chi, Bình Mỹ, Phú Hòa Đông, Tân An Hội, Thái Mỹ, An Nhơn Tây, Nhuận Đức, để đảm bảo an toàn vận hành năm 2026; MCT: F05F05.D00M.25019.
- Bên mời thầu: Chi nhánh Tổng công ty Điện lực TP.HCM TNHH – Công ty Điện lực Củ Chi.
- Nguồn vốn: KHCB
- Địa điểm xây dựng: xã Củ Chi, Bình Mỹ, Phú Hòa Đông, Tân An Hội, Thái Mỹ, An Nhơn Tây, Nhuận Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 45 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu

lực.

2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn. Trong đó phải nêu rõ loại công việc dựa trên đơn giá và khối lượng, loại công việc tính theo lương chuyên gia.

Nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu tư vấn phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn:

- Nhà thầu phải căn cứ quy mô, yêu cầu và các nội dung nêu trong Hợp đồng này, tiến hành thực hiện công việc tư vấn khảo sát, lập hồ sơ BCKTKT xây dựng công trình sao cho đảm bảo chất lượng, tiến độ và tuân thủ đúng quy định hiện hành;

- Chủ động tổ chức thực hiện khối lượng công việc để đảm bảo tiến độ thực hiện hợp đồng;

- Chịu trách nhiệm về chất lượng sản phẩm cũng như có nghĩa vụ thực hiện khối lượng công việc theo đúng tiêu chuẩn, yêu cầu kỹ thuật, quy trình, quy phạm hiện hành của Nhà nước và của ngành điện;

- Bảo vệ, giải trình, hiệu chỉnh các tài liệu, hồ sơ khảo sát và hồ sơ BCKTKT trước hội đồng nghiệm thu và cơ quan thẩm quyền thẩm tra thẩm định, phê duyệt;

- **Cử người chủ trì thiết kế trực tiếp trình bày hồ sơ thiết kế tại trụ sở của Chủ đầu tư tại các phiên làm việc. Nếu vì bất cứ lý do nào mà người chủ trì vắng mặt làm chậm các cuộc họp thông qua hồ sơ thiết kế thì bên tư vấn phải chịu trách nhiệm.**

- **Liên hệ giải trình các cơ quan, đơn vị có thẩm quyền, có liên quan, để thỏa thuận thông qua sản phẩn (BCKTKT) do tư vấn lập.**

- Chịu trách nhiệm trước chủ đầu tư, trước pháp luật về việc thực hiện đúng thủ tục đầu tư xây dựng cho các phần việc do tư vấn lập, về chất lượng sản phẩm tư vấn của mình trong hồ sơ BCKTKT, chịu sự kiểm tra thường xuyên của chủ đầu tư và cơ quan pháp lý nhà nước về đầu tư xây dựng;

- Chịu trách nhiệm thể hiện tọa độ và hệ quy chiếu VN-2000 trên các bản vẽ báo cáo khảo sát, thiết kế bản vẽ thi công:

+ Đơn vị khảo sát thiết kế phải cung cấp các bản vẽ mặt bằng của công trình (bản vẽ thiết kế, bản vẽ hoàn công) thể hiện tọa độ trụ điện đúng theo hệ tọa độ VN-2000 đã số hóa trên máy tính (sử dụng một trong các phần mềm Auto CAD, MapInfo, MicroStation, ArcGIS).

+ Đơn vị tư vấn thiết kế phải lập bản vẽ thiết kế (theo hệ tọa độ VN- 2000 thể hiện tọa độ trụ điện), số hóa trên máy tính và cung cấp cho đơn vị quản lý công trình. Đồng thời phải kèm theo bảng kê tọa độ các trụ điện như sau:

BẢNG KÊ TỌA ĐỘ VUÔNG GÓC (x,y) THEO HỆ VN-2000

Tọa độ (m) / Điểm	x	y	h	z
T1				
T2				
…				

Trong đó:

+ x, y: là giá trị tọa độ được đo vẽ chính xác đến cấp bản đồ Địa chính (lưới đường chuyền kinh vĩ), sai số 0.25 mét, với giá trị:

+ x: gồm 07 số phần nguyên và 04 số phần thập phân x xxx xxx, xxxx;

+ y: gồm 06 số phần nguyên và 04 số phần thập phân yyy yyy, yyyy;

+ h: là độ cao được đo vẽ theo cấp Lưới độ cao đo vẽ với sai số khép độ cao cho phép không vượt quá ±100 √L (mm), L: chiều dài đường đo tính bằng km.

+ z: độ chôn sâu thực tế tính bằng m (hai số thập phân).

- Khảo sát phục vụ lập thiết kế, lập BCKTKT xây dựng công trình. Nhà thầu tư vấn chịu trách nhiệm khảo sát, cập nhật đầy đủ các thông tin, số liệu theo yêu cầu, đặc biệt là các công trình ngầm (nếu có), công trình phải thỏa thuận với Sở Xây dựng TP. HCM, Sở Nông nghiệp và Môi trường TP. HCM (phải thể hiện đầy đủ thông tin trên bản vẽ mặt bằng, mặt cắt) trong phạm vi dự án, đảm bảo cung cấp đầy đủ thông tin, số liệu phục vụ thiết kế xây dựng công trình, tham vấn cộng đồng, thỏa thuận tuyến, xin phép thi công, không trở ngại trong công tác thi công sau này. Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm khi sản phẩm tư vấn gặp trở ngại trong quá trình thi công do lỗi nhà thầu chưa khảo sát, phân tích kỹ các số liệu về địa chất, địa hình, các khó khăn, trở ngại, chưa cập nhật đầy đủ hệ thống công trình ngầm hoặc công trình khác có liên quan trong phạm vi dự án.

- Lập, ghi nhật ký khảo sát.

- Lập, trình Chủ đầu tư thống nhất phương án tuyến, phương án thiết kế, bố trí vị trí lắp thiết bị, vị trí trồng trụ,... (Nhà thầu tư vấn phải khảo sát, đề xuất nhiều phương án để lựa chọn được phương án tối ưu nhất).

- Tham vấn cộng đồng, thỏa thuận tuyến, thỏa thuận vị trí lắp đặt thiết bị, trụ,…với người dân phải thực hiện trong giai đoạn khảo sát. Ngay sau khi thỏa thuận và thống nhất phương án tuyến, phương án thiết kế với Chủ đầu tư, Nhà thầu tư vấn phải chịu trách nhiệm tiến hành thực hiện ngay trước khi trình lập, trình duyệt Báo cáo kết quả khảo sát và BCKTKT **(lưu ý bao gồm cả các chi phí phát sinh trong việc thực hiện thỏa thuận, tham vấn, lấy ý kiến như xác định ranh, cắm mốc, ...).** *Kể cả phần phát sinh, sửa đổi bổ sung trong quá trình thực hiện công trình (nếu có).*

+ Việc thỏa thuận tuyến, tham vấn cộng đồng, thỏa thuận vị trí trồng trụ, vị trí lắp đặt thiết bị,…của công trình với các cơ quan thẩm quyền nhà nước theo

phân cấp quản lý (cụ thể với UBND các xã, Ban Quản lý dự án ĐTXD khu vực, các Khu Công Nghiệp, Cụm Công Nghiệp, ...);

+ Lấy ý kiến bằng văn bản của tổ chức, cá nhân khai thác công trình hạ tầng, giao thông đường bộ; trung tâm Quản lý hạ tầng kỹ thuật; UBND các xã, Ban Quản lý dự án ĐTXD khu vực, các đơn vị cấp thoát nước, chiếu sáng công cộng và viễn thông,... phục vụ công tác thỏa thuận vị trí trồng trụ, vị trí lắp đặt thiết bị với Sở Xây dựng TP. HCM (nếu có);

+ Lấy ý kiến bằng văn bản của tổ chức, cá nhân khai thác công trình thủy lợi về ảnh hưởng của hoạt động đến việc quản lý, khai thác và an toàn công trình thủy lợi phục vụ công tác thỏa thuận vị trí trồng trụ, **cấp giấy phép cho các hoạt động trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi** với Sở Nông nghiệp và Môi trường TP. HCM (nếu có);

+ Bản vẽ thỏa thỏa thuận tuyến gồm đầy đủ bản vẽ mặt bằng, mặt cắt, số lượng theo yêu cầu của cơ quan thẩm quyền nhưng tối thiểu phải 05 bộ/dự án.

- Chuẩn bị đầy đủ thông tin, dữ liệu, file máy chiếu phục vụ tham vấn cộng đồng; phối hợp trình bày phương án thiết kế trong quá trình tham vấn cộng đồng, thỏa thuận tuyến.

- Dự thảo Bản đăng ký môi trường để trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường (nếu có).

- Chịu trách nhiệm mua bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp theo quy định của pháp luật hiện hành;

- Phối hợp với chủ đầu tư khi được yêu cầu để giải quyết các vướng mắc, phát sinh về thiết kế trong quá trình thi công, điều chỉnh thiết kế phù hợp với thực tế thi công xây dựng công trình và với yêu cầu của chủ đầu tư khi cần thiết;

- Giám sát tác giả theo đúng quy định hiện hành;

- Tham gia nghiệm thu công việc xây dựng, bộ phận công trình, giai đoạn xây dựng, hạng mục công trình và công trình khi chủ đầu tư yêu cầu;

- Nhà thầu phải lập chỉ dẫn kỹ thuật cho công trình: để đưa vào quy định trong phần thuyết minh thiết kế xây dựng công trình và bản vẽ thi công bao gồm: Chỉ dẫn kỹ thuật là tập hợp các yêu cầu kỹ thuật dựa trên các quy chuẩn kỹ thuật quốc gia, tiêu chuẩn được áp dụng cho công trình để hướng dẫn, quy định về vật liệu, sản phẩm, thiết bị sử dụng cho công trình và các công tác thi công, giám sát, nghiệm thu công trình xây dựng.

- Yêu cầu đối với chỉ dẫn kỹ thuật:

+ Đảm bảo nội dung như là một tiêu chuẩn kỹ thuật cụ thể và chi tiết cần thiết của từng gói thầu hoặc của từng dự án để làm căn cứ cho nhà thầu thi công xây dựng triển khai lập hồ sơ dự thầu hoặc hồ sơ đấu thầu.

+ Làm căn cứ cho thi công, giám sát thi công, nghiệm thu công trình và làm căn cứ cho cơ quan, đơn vị tiếp nhận bàn giao, quản lý.

- Căn cứ để lập chỉ dẫn kỹ thuật.

- Các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật nêu trong thuyết minh thiết kế cơ sở, BCKTKT đã được người quyết định đầu tư phê duyệt.

- Thuyết minh BCKTKT xây dựng công trình theo đúng quy định hiện hành. BCKTKT (gồm: thuyết minh thiết kế (bao gồm: cơ sở pháp lý; mô tả hiện trạng; quy mô, công nghệ, các thông số kỹ thuật và chỉ tiêu kinh tế - kỹ thuật chủ yếu; tên công trình, hạng mục công trình, loại, cấp công trình, địa điểm xây dựng, diện tích sử dụng đất; Quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho công trình; chỉ dẫn kỹ thuật; các giải pháp thiết kế chính); biện pháp thi công; kế hoạch tiến độ thi công (bao gồm bố trí nhân lực, máy móc thi công, số lần cắt điện thi công), xác định cụ thể các vị trí thi công live-line (nếu có); quy trình bảo trì công trình; các bảng tính toán lựa chọn VTTB, tính toán lực đầu trụ, tính toán tiếp địa, tính toán thiết kế bảo vệ, mô tả phương thức vận hành, các bảng phân tích, tổng hợp khối lượng; các bản vẽ mặt cắt, mặt bằng, kết cấu đầu trụ (trong đó, bản vẽ mặt bằng phải thực hiện theo hệ quy chiếu và tọa độ Quốc gia VN2000)),... theo đúng quy định;

- Tổng mức đầu tư/Tổng dự toán (gồm: thuyết minh, các bảng biểu tính toán dự toán/tổng mức đầu tư, bảng biểu phân tích tính toán hiệu quả đầu tư, phục lục đính kèm các cơ sở tham khảo đơn giá, định mức,…).

- Chịu trách nhiệm cung cấp đầy đủ hồ sơ phục vụ góp ý, trình thẩm tra/thẩm định, phê duyệt thủ tục khảo sát, phương án tuyến, báo cáo kết quả khảo sát, BCKTKT, thiết kế - dự toán theo đúng quy định và theo dõi, tham dự họp góp ý, giải trình, hiệu chỉnh khi có yêu cầu.

- Nhà thầu phải đảm bảo thực hiện đăng ký chữ ký số và phải trang bị thiết bị công nghệ thông tin để kết nối với hệ thống quản lý của Chủ đầu tư phục vụ phê duyệt tài liệu kỹ thuật của gói thầu. (trên Chương trình đầu tư xây dựng chung của Tập đoàn Điện lực Việt Nam IMIS 2.

- Lập hồ sơ kế hoạch bảo vệ môi trường và trình đăng ký với cơ quan thẩm quyền (UBND các xã thực hiện công trình) theo quy định song song với quá trình lập, trình duyệt BCKTKT (nếu có). Nhà thầu tư vấn chịu trách nhiệm theo dõi, giải trình, bổ sung hồ sơ và nhận lại bản đăng ký đã được cơ quan thẩm quyền xác nhận và chuyển cho Chủ đầu tư.

- Các yêu cầu khác của chủ đầu tư.

- Nội dung cơ bản chỉ dẫn kỹ thuật

- Mô tả công việc.

- Các yêu cầu chung.

+ Danh mục quy chuẩn kỹ thuật quốc gia, tiêu chuẩn quốc gia, tiêu chuẩn cơ sở, tiêu chuẩn xây dựng nước ngoài đã được người quyết định đầu tư chấp thuận tại quyết định PAĐT xây dựng.

+ Các từ ngữ sử dụng trong chỉ dẫn kỹ thuật cần giải thích.

+ Các yêu cầu chung để đảm bảo chất lượng về nguồn cung cấp vật liệu, vật tư, thiết bị; chất lượng vật liệu; sự kiểm soát của nhà thầu thi công xây dựng; cam kết của nhà thầu trong việc xử lý vật liệu, vật tư, thiết bị không đảm bảo chất lượng.

+ Nhà thầu phát biểu rõ các phương án chọn thông số chính của VTTB và văn bản áp dụng, không sao chép các chi tiết tiêu chuẩn cơ sở của các VTTB mà EVNHCMC đã ban hành.

+ Yêu cầu về thi công nhằm đảm bảo chất lượng kỹ thuật: biện pháp thi công, kiểm tra tại hiện trường, quy cách và số lượng mẫu cần kiểm tra, xử lý tình huống khi công việc không đảm bảo chất lượng…

+ Yêu cầu thí nghiệm để kiểm tra vật tư, vật liệu, thiết bị theo các thông số nêu tại điểm e ở trên làm cơ sở nghiệm thu đưa vào thi công xây dựng công trình: số lượng mẫu, xử lý tình huống khi công việc không đảm bảo chất lượng.

+ Yêu cầu về công tác hoàn thiện và bảo dưỡng.

+ Trình tự kiểm tra, nghiệm thu trong đó có tiêu chí nghiệm thu, sai số cho phép.

+ Yêu cầu về đo đạc và xác định khối lượng thanh toán.

- Sản phẩm hợp đồng, nghiệm thu:

+ Hồ sơ Nhiệm vụ, Phương án kỹ thuật và dự toán chi phí khảo sát xây dựng: 06 bộ.

+ Nhật ký khảo sát: 01 bộ.

+ Các bản vẽ thỏa thuận tuyến: 05 bộ + văn bản thỏa thuận tuyến của cơ quan thẩm quyền.

+ Hồ sơ tham vấn cộng đồng: 05 bộ.

+ Báo cáo kết quả khảo sát: 06 bộ.

+ Hồ sơ BCKTKT xây dựng công trình – tập 1: Thuyết minh BCKTKT: 12 bộ.

+ Hồ sơ BCKTKT xây dựng công trình – tập 2: Bản vẽ: 12 bộ

+ Hồ sơ BCKTKT xây dựng công trình – tập 3: Dự toán công trình: 12 bộ

+ Hồ sơ BCKTKT xây dựng công trình – tập 4: Tăng cường giải pháp thiết kế: 12 bộ.

+ E mail chứa toàn bộ file sản phẩm tư vấn + **01 file Scan hồ sơ thiết kế đã được duyệt có dấu mộc các bản vẽ, thuyết minh và BCKTKT**.

- Tham gia nghiệm thu hoàn thành sản phẩm tư vấn.

- Lập hồ sơ đề nghị nghiệm thu, thanh toán, quyết toán.

- Thực hiện giám sát tác giả và báo cáo giám sát tác giả theo quy định.

- Phối hợp kiểm tra hiện trường, xử lý, sửa đổi thiết kế, dự toán kịp thời

khi có yêu cầu.

- Chủ động phối hợp với Chủ đầu tư khi được yêu cầu để giải quyết các vướng mắc, phát sinh, sửa đổi bổ sung về thiết kế trong quá trình thi công, điều chỉnh thiết kế phù hợp với thực tế thi công xây dựng công trình và với các yêu cầu của Chủ đầu tư khi cần thiết, cụ thể:

+ Đối với các sửa đổi phát sinh trong qua trình đang triển khai thi công công trình: Đơn vị TVTK thực hiện hoàn tất và hát hành biên bản sửa đổi bổ sung số 01, 02, 03...trong vòng 04 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông tin và hoàn tất bàn giao mặt bằng khảo sát sửa đổi.

+ Đối với sửa đổi bổ sung hoàn tất toàn công trình: Đơn vị TVTK thực hiện hoàn tất trong vòng 06 ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông tin.

- Giải trình, hiệu chỉnh kịp thời hồ sơ nhiệm vụ thiết kế, nhiệm vụ khảo sát, phương án kỹ thuật khảo sát, dự toán chi phí khảo sát, báo cáo kết quả khảo sát, hồ sơ xin thỏa thuận tuyến, hồ sơ trình thẩm tra thiết kế tại cơ quan thẩm quyền, cam kết bảo vệ môi trường, hồ sơ BCKTKT, …

- Mua bảo hiểm sản phẩm tư vấn (bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp) theo đúng quy định.

- Báo cáo đầy đủ, kịp thời tiến độ thực hiện.

- Tham gia nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng, đưa vào sử dụng.

- Nhà thầu tư vấn phải chịu hoàn toàn trách nhiệm khi sản phẩm tư vấn gặp trở ngại trong quá trình thi công hoặc có vấn đề về chất lượng (khi đã thi công đúng thiết kế) do lỗi nhà thầu tư vấn chưa khảo sát, phân tích kỹ các số liệu về địa chất, địa hình, các khó khăn, trở ngại; chưa cập nhật đầy đủ hệ thống công trình ngầm hoặc công trình khác có liên quan trong phạm vi dự án; số liệu tính toán thiết kế không chính xác,...

- Lưu ý: nhà thầu tư vấn phải tham khảo, cập nhật, áp dụng các tiêu chuẩn VTTB, thiết kế, thi công hiện hành của EVN và Tổng Công ty Điện lực TP HCM và các quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy định hiện hành khác có liên quan. Xác định cụ thể các quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho công trình.

3. *Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV:* Ngay sau ngày kể từ khi hợp đồng được ký kết.

4. Phân tích giá dự thầu: *Nhà thầu phân tích thêm dự toán tham gia dự thầu theo bảng phân tích dưới đây:*

STT	Khoảng chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Giá trị xây dựng công trình:	G			
1.1	- *Chi phí thiết bị*	Gtb	Theo PAĐT	705.551.400	
1.2	- *Chi phí xây dựng*	Gxd	Theo PAĐT	9.823.335.292	
2	Chi phí khảo sát, bao gồm:	Gks			

STT	Khoảng chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
2.1	*- Chi phí khảo sát địa hình (Khảo sát lưới trung thế, Khảo sát lưới hạ thế, Khảo sát vị trí đặt Trạm biến thế, Chi phí dò tìm công trình ngầm hạ tầng kỹ thuật, Chi phí lập phương án,...)*		Khối lượng x đơn giá		
2.2	*- Chi phí lập phương án, báo cáo kết quả Khảo sátvà các chi phí liên quan khác...*				
3	Chi phí lập BCKTKT	Gbcktkt	K%*(Gtb+Gxd)		
4	Giá gói thầu tư vấn khảo sát và lập BCKTKT (trước thuế)	Gtvtt	Gks+Gbcktkt		
5	Thuế giá trị gia tăng	Gvat	8%*Gtvtt		
6	**Giá gói thầu tư vấn khảo sát, lập BCKTKT (Sauthuế)**	Gtv	Gtvtt+Gvat		

Ghi chú:

- Chi phí khảo sát: Nhà thầu chào đơn giá khảo sát (đồng) x khối lượng (ha).

- Đơn giá khảo sát theo đơn vị diện tích khảo sát là ha. Đơn giá đã bao gồm tất cả các nội dung liên quan công tác khảo sát.

- Đối với lưới điện trung thế 3 pha, hành lang khảo sát là 1mx4m, cáp ngầm 1mx2m, lưới hạ thế 1mx1m, trạm biến thế 5mx5m.

- Chi phí thiết kế: Nhà thầu phải chào giá trị K là hệ số tỷ lệ phần trăm do nhà thầu đề xuất và cố định trong suốt thời gian thực hiện hợp đồng đối với công trình.

- **Thuế suất thuế giá trị gia tăng:** áp dụng theo quy định hiện hành tại thời điểm xuất hóa đơn thanh toán.

+ Đối với gói thầu này, khi chào thầu, nhà thầu áp dụng thuế suất thuế giá trị gia tăng (VAT) là: 8%

+ Giá trị chào thầu (giá trị hợp đồng và phụ lục hợp đồng nếu có) trước thuế sẽ không thay đổi nếu có sự điều chỉnh về thuế của Chính phủ.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

Các báo cáo phải nộp và tiến độ nộp báo cáo.

- Cử nhân viên túc trực làm việc với bên mời thầu khi có yêu cầu của bên mời thầu trong trường hợp được chọn trúng thầu.

- Tất cả các hồ sơ DVTV phải bao gồm cả tài liệu, file dữ liệu kèm theo, các tài liệu và tiến độ mà nhà thầu tư vấn phải nộp báo cáo cho chủ đầu tư như sau:

- Nộp hồ sơ "Nhiệm vụ khảo sát xây dựng" và "Phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng": trong vòng **05 ngày** kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực; Số lượng

hồ sơ: **05 bộ**.

- Nhận bàn giao mặt bằng khảo sát, thực hiện khảo sát công trình: trong vòng **05 ngày** kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

- Thực hiện thỏa thuận tuyến với cơ quan thẩm quyền và tham vấn cộng đồng: trong vòng **10 ngày** từ ngày nhận bàn giao mặt bằng khảo sát, thực hiện khảo sát thiết kế công trình. (thực hiện song song quá trình khảo sát công trình).

- Nộp hồ sơ "Báo cáo khảo sát xây dựng công trình": trong vòng **05 ngày** tiếp theo (sau khi có Quyết định phê duyệt "Nhiệm vụ khảo sát" và "Phương án Khảo sát"); Số lượng hồ sơ: **05 bộ.**

- Nộp hồ sơ "Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình": trong vòng **20 ngày** (sau khi có Báo cáo giám sát khảo sát); Số lượng hồ sơ: **12 bộ.**

IV. Năng lực, kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu: *Yêu cầu về nhân sự cần thiết cho gói thầu và cho từng vị trí .*

- Phải đáp ứng theo yêu cầu nêu tại Bảng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật – Chương III của E-HSMT.

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Phối hợp chặt chẽ và tạo mọi điều kiện thuận lợi cho nhà thầu tư vấn trong quá trình thực hiện hợp đồng.

- Cung cấp đầy đủ, kịp thời các tài liệu, số liệu và các văn bản liên quan cho nhà thầu tư vấn trong quá trình thực hiện hợp đồng.

- Thực hiện giám sát, kiểm tra theo quy định,

- Theo dõi, kiểm tra và đôn đốc nhà thầu tư vấn trong suốt quá trình thực hiện dịch vụ.

- Kiểm tra, ký đóng dấu kịp thời các hồ sơ liên quan đến thỏa thuận hướng tuyến, vị trí trồng trụ, vị trí lắp trạm, gửi cơ quan thẩm quyền Nhà nước thẩm tra thiết kế, cam kết bảo vệ môi trường (nếu có),...

- Góp ý bằng văn bản, thực hiện thẩm định, phê duyệt các hồ sơ liên quan (khảo sát, lập BCKTKT cho công trình,...) theo đúng quy định.

- Tổ chức nghiệm thu, thanh, quyết toán hợp đồng đúng quy định.