

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;
- Tiến độ thi công;
- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;
- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bỉm Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT,

E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

1. Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
(1.1) Có sơ đồ tổ chức bộ máy quản lý nhân sự trên công trường và thuyết minh sơ đồ, ghi rõ trách nhiệm của từng bộ phận quản lý tiến độ, kỹ thuật, vật tư, thiết bị, an toàn, an ninh, môi trường, các đội, tổ thi công	Có sơ đồ, ghi rõ trách nhiệm của từng bộ phận, từng người, đặc biệt là các vị trí của các cán bộ kỹ thuật	Đạt
	Không có sơ đồ, hoặc sơ đồ không thể hiện rõ trách nhiệm của từng cán bộ chủ chốt	Không đạt
(1.2) Mô tả các mặt công tác chuẩn bị thi công, thực hiện thi công, bao gồm cả công tác xin phép xây dựng (nếu có), thông báo với chính quyền địa phương, đơn vị cơ sở, phối hợp với các bên liên quan	Có mô tả chi tiết rõ ràng, đầy đủ và đáp ứng	Đạt
	Có mô tả và đáp ứng cơ bản	Chấp nhận được
	Không mô tả hoặc mô tả sơ sài	Không đạt
(1.3) Trình bày khả năng huy động nguồn lực về công cụ dụng cụ, trang thiết bị, máy móc cho công tác thi công như: số lượng máy thi công, công cụ dụng cụ, trang thiết bị sử dụng cho công trình trong đó thể hiện rõ số lượng sở hữu và số lượng thuê huy động cho công trình, tính năng kỹ thuật chính của từng loại	Trình bày đầy đủ theo nội dung yêu cầu	Đạt
	Trình bày không đầy đủ hoặc không trình bày	Không đạt
Kết luận:	Các tiêu chuẩn chi tiết (1.1), (1.2), (1.3) được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được	Đạt
	Không thuộc trường hợp trên	Không đạt

2. Tiến độ thi công:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
2.1. Tiến độ thi công tối đa là: 360 ngày , trong đó ≤ 02	≤ 360 ngày, trong đó ≤ 02 ngày/ cho mỗi phần việc theo yêu cầu	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
ngày/ cho mỗi phần việc theo yêu cầu của Chủ đầu tư	> 360 ngày , trong đó > 02 ngày/ cho mỗi phần việc theo yêu cầu	
2.2. Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT	Có Biểu tiến độ thi công hợp lý, khả thi và phù hợp với đề xuất kỹ thuật và đáp ứng yêu cầu của HSMT.	Đạt
	Không có Biểu tiến độ thi công hoặc có Biểu tiến độ thi công nhưng không hợp lý, không khả thi, không phù hợp với đề xuất kỹ thuật.	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết (2.1), (2.2) chi tiết đều được xác định là “Đạt”.	
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là “Không đạt”.	

3. Biện pháp bảo đảm chất lượng:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
3.1 Có mô tả đầy đủ các mặt công tác chuẩn bị thi công, biện pháp tổ chức thi công của từng công việc, phương tiện thi công, nhân lực, vật lực kèm theo (có danh sách đính kèm); có bảng tiến độ chi tiết thực hiện công việc; có phương án đảm bảo chất lượng thi công công trình	Trình bày đầy đủ, rõ ràng, hợp lý.	Đạt
	Không trình bày	Không đạt
3.2 Biện pháp bảo đảm chất lượng thi công	Có biện pháp bảo đảm chất lượng hợp lý, phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	
	Có biện pháp bảo đảm chất lượng nhưng không hợp lý, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
	Không có	Không đạt
Kết luận	Tiêu chuẩn chi tiết (3.1), (3.2) được xác định là “đạt”.	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là “Không đạt”.	Không đạt

4. An toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
(4.1) Vệ sinh môi trường: Biện pháp bảo đảm vệ sinh môi trường, chống ô nhiễm, chống ồn trong quá trình thi công, vận chuyển vật tư và vật liệu.	Có biện pháp vệ sinh môi trường hợp lý, khả thi, phù hợp cơ bản với đề xuất về biện pháp thi công	Đạt
	Không có biện pháp hoặc có biện pháp nhưng không hợp lý, khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công.	Không đạt
(4.2) An toàn lao động:	Có biện pháp bảo đảm an toàn lao động hợp lý, khả thi, phù hợp cơ bản với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp hoặc có nhưng không hợp lý, khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
(4.3) Phòng cháy, chữa cháy:	Có biện pháp phòng cháy nổ, chữa cháy hợp lý, khả thi, phù hợp cơ bản với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Đạt
	Không có biện pháp bảo đảm an toàn lao động hoặc biện pháp không hợp lý, khả thi, không phù hợp với đề xuất về biện pháp tổ chức thi công	Không đạt
KẾT LUẬN:	Các tiêu chuẩn chi tiết (4.1), (4.2), (4.3) được xác định là đạt	Đạt
	Có 1 tiêu chuẩn chi tiết được xác định là “Không đạt”.	Không đạt

5. Bảo hành và uy tín của nhà thầu:

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
(5.1) Bảo hành:	Đề xuất thời gian bảo hành ≥ 36 tháng	Đạt

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
- Thời gian bảo hành 36 tháng kể từ ngày công trình được nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng	Đề xuất thời gian bảo hành < 36 tháng	Không đạt

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.