

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E- HỒ SƠ DỰ THẦU

GÓI THẦU : NGÀN PHẦN QUÀ- CẢM ƠN NGƯỜI LAO ĐỘNG

DỰ TOÁN : NGÀN PHẦN QUÀ- CẢM ƠN NGƯỜI LAO ĐỘNG

CHỦ ĐẦU TƯ : BAN CHẤP HÀNH CÔNG ĐOÀN CÔNG TY TNHH NHÀ MÁY BIA HEINEKEN VIỆT NAM

CƠ QUAN LẬP:

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG NAM HÀ

Địa chỉ : 14H đường Phan Văn Trị, Phường Hạnh Thông, Thành phố Hồ Chí Minh

TP. HCM, năm 2026



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

PHẦN I
BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HỒ SƠ DỰ THẦU

GÓI THẦU : NGÀN PHẦN QUÀ- CẢM ƠN NGƯỜI LAO ĐỘNG
DỰ TOÁN : NGÀN PHẦN QUÀ- CẢM ƠN NGƯỜI LAO ĐỘNG
CHỦ ĐẦU TƯ : BAN CHẤP HÀNH CÔNG ĐOÀN CÔNG TY
TNHH NHÀ MÁY BIA HEINEKEN VIỆT NAM

ĐƠN VỊ TƯ VẤN
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ KIẾN
TRÚC VÀ XÂY DỰNG NAM HÀ



NGUYỄN NGỌC HUY

MỤC LỤC

Trang

TỪ NGỮ VIẾT TẮT	3
I. THÔNG TIN CƠ BẢN	4
1. Giới thiệu chung về dự toán, gói thầu và các căn cứ pháp lý.....	4
2. Tổ chuyên gia	5
II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ DỰ THẦU	5
1. Biên bản mở thầu.....	5
2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSĐT.....	6
3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	6
4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật	7
5. Kết quả đánh giá về tài chính	8
6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSĐT	9
7. Thời gian đánh giá E-HSĐT	9
8. Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá.....	9
III. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ.....	9
IV. Ý KIẾN BẢO LƯU.....	10
V. CHỮ KÝ THÀNH VIÊN TỔ CHUYÊN GIA TƯ VẤN ĐẦU THẦU.....	10

TỪ NGỮ VIẾT TẮT

Luật đấu thầu	Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 do Quốc hội ban hành ngày 23 tháng 06 năm 2023
Nghị định 214/2025/NĐ-CP	Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu
KHLCNT	Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
E-HSMT	Hồ sơ mời thầu
E-HSDT	Hồ sơ dự thầu
Chủ đầu tư	Ban chấp hành Công đoàn Công ty TNHH Nhà Máy Bia Heineken Việt Nam
Dự án	Khác

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ E-HỒ SƠ DỰ THẦU

TÊN GÓI THẦU: NGÀN PHẦN QUÀ- CẢM ƠN NGƯỜI LAO ĐỘNG

**THUỘC DỰ TOÁN MUA SẮM: NGÀN PHẦN QUÀ- CẢM ƠN NGƯỜI
LAO ĐỘNG**

**KÍNH GỬI: BAN CHẤP HÀNH CÔNG ĐOÀN CÔNG TY TNHH
NHÀ MÁY BIA HEINEKEN VIỆT NAM**

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Giới thiệu chung về dự toán mua sắm, gói thầu và các căn cứ pháp lý

- Chủ đầu tư: Ban chấp hành Công đoàn Công ty TNHH Nhà Máy Bia Heineken Việt Nam.

- Tên Dự toán mua sắm: Ngàn phần quà- cảm ơn Người lao động
- Tên gói thầu: Ngàn phần quà- cảm ơn Người lao động
- Số KHLCNT: PL2500335220 thời điểm đăng tải 10/12/2025;
- Số E-TBMT: IB2500583642 - 00 thời điểm đăng tải 10/12/2025;
- Giá gói thầu: 1.125.015.000 VND
- Nguồn vốn: Kinh phí công đoàn;
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 45 ngày;
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV/2025;
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh, Một giai đoạn một túi hồ sơ;

- Loại hợp đồng: Trọn gói;
- Thời gian thực hiện gói thầu: 05 ngày;
- Tùy chọn mua thêm (nếu có): Không áp dụng;
- Các văn bản pháp lý liên quan:

+ Quyết định số 011225/QĐ-CĐCS ngày 03 tháng 12 năm 2025 của Ban chấp hành Công đoàn Công ty TNHH Nhà Máy Bia Heineken Việt Nam về việc phê duyệt dự toán gói thầu: Ngàn phần quà- cảm ơn Người lao động;

+ Quyết định số 021225/QĐ-CĐCS ngày 05 tháng 12 năm 2025 của Ban chấp hành Công đoàn Công ty TNHH Nhà Máy Bia Heineken Việt Nam về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán: Ngàn phần quà- cảm ơn Người lao động;

+ Quyết định số 031225/QĐ-CĐCS ngày 08 tháng 12 năm 2025 của Ban chấp hành Công đoàn Công ty TNHH Nhà Máy Bia Heineken Việt Nam về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu: Ngàn phần quà- cảm ơn Người lao động thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Ngàn phần quà- cảm ơn Người lao động;

+ Biên bản mở thầu gói thầu: Ngàn phần quà- cảm ơn Người lao động ngày 19 tháng 12 năm 2025.

2. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Căn cứ hợp đồng số 109/2025/HĐ-TVĐT ngày 03 tháng 12 năm 2025 giữa Ban chấp hành Công đoàn Công ty TNHH Nhà Máy Bia Heineken Việt Nam và Công ty TNHH Thiết kế Kiến trúc và Xây dựng Nam Hà về việc Tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu: Ngàn phần quà- cảm ơn Người lao động.

Tổ chuyên gia được Công ty TNHH Thiết kế Kiến trúc và Xây dựng Nam Hà thành lập theo Quyết định số 109/QĐ-NH/2025 ngày 03 tháng 12 năm 2025 để thực hiện đánh giá E-HSDT gói thầu: Ngàn phần quà- cảm ơn Người lao động.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

Bảng số 1

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Nguyễn Ngọc Huy	Tổ trưởng	Lập HSMT, Đánh giá E-HSDT và tổng hợp
2	Lê Đình Hiệu	Thành viên	Lập HSMT, Đánh giá E-HSDT

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia đấu thầu:

- Các cán bộ trong tổ chuyên gia lựa chọn nhà thầu được cung cấp bản file hồ sơ dự thầu của nhà thầu.
- Các cán bộ trong tổ chuyên gia, mỗi thành viên có một bản chấm riêng theo đúng các tiêu chí trong Hồ sơ mời thầu được phê duyệt.
- Sau đó cùng trao đổi, thống nhất (làm việc theo nhóm) và có một bảng đánh giá chung của tổ chuyên gia.
- Trong trường hợp khi một thành viên trong tổ chuyên gia có ý kiến khác biệt so với đa số các thành viên khác có bản chấm, ý kiến bảo lưu của thành viên đó (nếu có) sẽ được nêu trong Mục IV báo cáo này.
- Tổ chuyên gia thống nhất các nội dung nêu trên.
- Thời gian hoàn thành: Theo thời gian báo cáo đánh giá này.

(Đính kèm: Chứng chỉ thành viên Tổ chuyên gia)

II. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ E-HSDT

1. Biên bản mở thầu

Tổ chuyên gia cung cấp thông tin về kết quả mở thầu theo **Bảng số 02** dưới đây:

Bảng số 02

Stt	Tên nhà thầu	Giá gói thầu	Giá dự thầu	Giá trị giảm giá (nếu có)	Giá dự thầu sau khi trừ đi giá trị giảm giá (nếu có)
1	Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam	1.125.015.000 đồng	1.122.330.000 đồng	0 đồng	1.122.330.000 đồng
2	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quận 3	1.125.015.000 đồng	1.203.371.355 đồng	0 đồng	1.203.371.355 đồng

2. Đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT

a) Kết quả đánh giá về tính hợp lệ E-HSDT được tổng hợp theo **Bảng số 03** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 01)

Bảng số 03

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam	Đạt
2	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quận 3	Đạt

(Chi tiết xem phụ lục đánh giá kèm theo)

b) Thuyết minh về các trường hợp E-HSDT không hợp lệ: không có.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh tư cách hợp lệ của nhà thầu: Không có.

3. Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm

a) Kết quả đánh giá về năng lực, kinh nghiệm được tổng hợp theo **Bảng số 04** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 02):

Bảng số 04

Stt	Tên nhà thầu	Kết luận (Đạt, không đạt)
1	Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam	Đạt
2	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quận 3	Không đạt

(Chi tiết xem phụ lục đánh giá kèm theo)

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm nêu trong E-HSMT:

b1. Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quận 3: nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm nêu trong E-HSMT.

4. Kinh nghiệm thực hiện hợp đồng cung cấp hàng hóa tương tự

- Hợp đồng số 02/4275/TPDD/2025-2026-HỢP ĐỒNG MUA BÁN

+ Nhà thầu không có đính kèm Biên bản nghiệm thu hoàn thành hoặc xác nhận hoàn thành của chủ đầu tư hoặc biên bản thanh lý hợp đồng;

+ Hóa đơn nhà thầu đính kèm có giá trị: 6.047.965 đồng < 563.000.000 đồng.

Kết luận: Không đạt.

c) Các nội dung làm rõ E-HSDT nhằm chứng minh năng lực và kinh nghiệm của nhà thầu: Không có.

4. Kết quả đánh giá về kỹ thuật

a) Kết quả đánh giá về kỹ thuật được tổng hợp theo **Bảng số 05** dưới đây: (tổng hợp từ Mẫu số 03B):

Bảng số 05

Stt	Tên nhà thầu	Kết quả đánh giá	Ghi chú
1	Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam	Không đạt	
2	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quận 3	Không đạt	

(Chi tiết xem phụ lục đánh giá kèm theo)

b) Thuyết minh các trường hợp nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT:

b1. Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam: nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT.

I. Phạm vi cung cấp hàng hóa và dịch vụ.

1. Phạm vi cung cấp hàng hóa.

- Hộp cà phê 3 trong 1: E-HSMT yêu cầu dung tích 320g (20 gói x 18g)/ hộp nhưng nhà thầu đề xuất trong E-HSDT dung tích 320g (20 gói x 16g).

II. Yêu cầu kỹ thuật của hàng hóa.

1. Catalogue thông số kỹ thuật.

- Hộp cà phê 3 trong 1: nhà thầu đề xuất trong E-HSDT dung tích 320g (20 gói x 16g) nhưng Catalogue nhà thầu đính kèm trên dung tích sản phẩm 18 gói/ hộp;

- Bột thức uống lúa mạch: nhà thầu đề xuất hạn sử dụng sản phẩm là 18 tháng nhưng trong công bố sản phẩm hạn sử dụng là 12 tháng.

III. Kế hoạch triển khai.

1. Trình bày tính hợp lý và hiệu quả kinh tế của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp lắp đặt hàng hóa thuộc gói thầu và có bố trí cán bộ kỹ thuật theo dõi và kiểm tra.

- Nhà thầu không bố trí cán bộ kỹ thuật theo dõi và kiểm tra.

2. Trình bày phương án tập kết, bảo quản, an toàn vận chuyển hàng hóa đến địa điểm giao hàng.

- Nhà thầu không thuyết minh về biện pháp đảm bảo vệ sinh an toàn lao động, phòng chống cháy nổ trong quá trình thực hiện (giao nhận hàng hóa, vận chuyển, lưu kho...) phù hợp và khả thi.

4. Trình bày phương án triển khai lắp đặt hàng hóa và có bố trí cán bộ giám sát an toàn.

- Nhà thầu không trình bày phương án triển khai lắp đặt hàng hóa và có bố trí cán bộ giám sát an toàn.

Kết luận: Không đạt.

b2. Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quận 3: nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT.

II. Yêu cầu kỹ thuật của hàng hóa.

1. Catalogue thông số kỹ thuật.

- Hộp cà phê 3 trong 1: nhà thầu đề xuất trong E-HSMT dung tích 320g (20 gói x 18g) nhưng công bố sản phẩm nhà thầu đính kèm trên dung tích sản phẩm dung tích 320g (20 gói x 16g)

- Bột thức uống lúa mạch: nhà thầu đề xuất hạn sử dụng sản phẩm là 18 tháng nhưng trong công bố sản phẩm hạn sử dụng là 12 tháng.

VIII. Cung cấp hàng mẫu.

- Nhà thầu không cung cấp 02 sản phẩm mẫu cho mỗi loại cho Chủ đầu tư trong vòng 05 ngày làm việc kể từ thời điểm đóng thầu, hàng mẫu phải đáp ứng các tiêu chuẩn kỹ thuật theo đúng thông số mà nhà thầu đã kê khai trong E-HSMT để Chủ đầu tư đánh giá.

Kết luận: Không đạt.

c) Các nội dung bổ sung, làm rõ E-HSMT: Không có.

d) Các nội dung lưu ý trong quá trình đánh giá: Không có.

5. Kết quả đánh giá về tài chính

Kết quả đánh giá về tài chính được tổng hợp theo **Bảng số 06** dưới đây: (được tổng hợp từ Mẫu số 07B):

Bảng số 06

Stt	Nội dung	Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quận 3
1	Giá dự thầu (giá ghi trong đơn dự thầu không tính giá trị giảm giá, nếu có)	Không xem xét	Không xem xét
2	Giá trị hiệu chỉnh sai lệch thừa (đối với gói thầu xây lắp, EPC, EC, PC áp dụng hợp đồng trọn gói, nếu có)		
3	Giá trị giảm giá (nếu có)		
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa trừ giá trị giảm giá (nếu có)		
5	$\Delta UĐ$ (nếu có)		
6	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh		

	sai lệch thừa trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)		
--	---	--	--

- Các lưu ý trong quá trình đánh giá: Không có.

6. Bảng tổng hợp kết quả đánh giá E-HSDT:

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT của Tổ chuyên gia, kết quả đánh giá E-HSDT được tổng hợp theo **bảng số 07** với các nội dung cơ bản như sau:

Bảng số 07

Stt	Nội dung	Nhà thầu	
		Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quận 3
1	Kết quả đánh giá tính hợp lệ của E-HSDT	Đạt	Đạt
2	Kết quả đánh giá về năng lực và kinh nghiệm	Đạt	Không đạt
3	Kết quả đánh giá về kỹ thuật	Không đạt	Không đạt
4	Giá dự thầu sau hiệu chỉnh sai lệch thừa (nếu có) trừ giá trị giảm giá (nếu có), tính ưu đãi (nếu có)	Không xem xét	Không xem xét

7. Thời gian đánh giá E-HSDT:

Thời gian đánh giá E-HSDT từ ngày 19 tháng 12 năm 2025 đến ngày 02 tháng 01 năm 2026 lập báo cáo đánh giá.

8. Các nội dung lưu ý, các vấn đề phát sinh cần xử lý tình huống trong quá trình đánh giá: không có.

III. TRÌNH DUYỆT KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở đánh giá E-HSDT, tổ chuyên gia trình chủ đầu tư các nội dung sau đây:

1. Danh sách nhà thầu không được lựa chọn và lý do không được lựa chọn:

- Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam: nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT.

- Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Quận 3: nhà thầu không đáp ứng yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm và không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật nêu trong E-HSMT.

2. Nhận xét về tính cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu: Đảm bảo theo quy định của Pháp luật về đấu thầu hiện hành;

3. Những nội dung của E-HSMT chưa phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu dẫn đến hạn chế sự tham dự thầu của nhà thầu hoặc dẫn đến có cách hiểu không rõ hoặc khác nhau trong quá trình đánh giá E-HSDT hoặc có thể dẫn đến làm sai lệch kết quả lựa chọn nhà thầu; đề xuất biện pháp xử lý: Không có.

IV. Ý KIẾN BẢO LƯU

Không có ý kiến bảo lưu.

V. CHỮ KÝ THÀNH VIÊN TỔ CHUYÊN GIA TƯ VẤN ĐẤU THẦU

Báo cáo đánh giá này được lập bởi

Tổ trưởng: Nguyễn Ngọc Huy



.....

Tổ viên: Lê Đình Hiệu



.....

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

ĐƠN VỊ TƯ VẤN
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ KIẾN TRÚC
VÀ XÂY DỰNG NAM HÀ
GIÁM ĐỐC




NGUYỄN NGỌC HUY

