

Số: 890 /QĐ-QLDA

Thư Lâm, ngày 11 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 05: Xây dựng và lắp đặt thiết bị trạm biến áp, đường dây trung thế, hạ thế và điện chiếu sáng thuộc dự án Xây dựng HTKT bãi đỗ xe kết hợp kè hồ cảnh quan dọc đường Quốc lộ 3, thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THƯ LÂM

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu năm 2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2023;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 về việc quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 về việc Ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 3339/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp; số 3368/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 về việc giao, điều chỉnh dự toán ngân sách địa phương thành phố Hà Nội năm 2025 khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa



phương 02 cấp; số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 về việc thành lập Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng trực thuộc UBND xã, phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng cấp huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Đông Anh: số 2520/QĐ-UBND ngày 28/3/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; số 7379/QĐ-UBND ngày 19/5/2025 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng HTKT bãi đỗ xe kết hợp kè hồ cảnh quan dọc đường Quốc lộ 3, thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Thụ Lâm: số 285/QĐ-UBND ngày 02/7/2025 về việc giao dự toán thu, chi ngân sách xã Thụ Lâm năm 2025; số 387/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 về việc tổ chức thực hiện một số nội dung thuộc lĩnh vực đầu tư xây dựng; số 2877/QĐ-UBND ngày 31/10/2025 về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2025, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 theo ủy quyền của UBND thành phố Hà Nội tại Quyết định số 4651/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 (điều chỉnh nội bộ); số 2841/QĐ-UBND ngày 28/10/2025 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu chuẩn bị để lập thiết kế bản vẽ thi công – dự toán dự án: Xây dựng HTKT bãi đỗ xe kết hợp kè hồ cảnh quan dọc đường Quốc lộ 3, thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định số 839/QĐ-QLDA ngày 05/12/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư – hạ tầng xã Thụ Lâm về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Xây dựng HTKT bãi đỗ xe kết hợp kè hồ cảnh quan dọc đường Quốc lộ 3, thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định số 3631/QĐ-UBND ngày 06/12/2025 của Ủy ban nhân dân xã Thụ Lâm về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án Xây dựng HTKT bãi đỗ xe kết hợp kè hồ cảnh quan dọc đường Quốc lộ 3, thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh;

Căn cứ Tờ trình số 152/TTr-NĐ ngày 11/12/2025 của Công ty Cổ phần Nam Đông Group về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 05: Xây dựng và lắp đặt thiết bị trạm biến áp, đường dây trung thế, hạ thế và điện chiếu sáng thuộc dự án: Xây dựng HTKT bãi đỗ xe kết hợp kè hồ cảnh quan dọc đường Quốc lộ 3, thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh;

Căn cứ Báo cáo số 01/BCTĐ-GOI.05 ngày 11/12/2025 của Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và môi trường Đô thị về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu số 05: Xây dựng và lắp đặt thiết bị trạm biến áp, đường dây trung thế, hạ thế và điện chiếu sáng thuộc dự án: Xây dựng HTKT bãi đỗ xe kết hợp kè hồ cảnh quan dọc đường Quốc lộ 3, thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh.

Theo đề nghị của Phòng Dự án 2 Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Thụ Lâm,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 05: Xây dựng và lắp đặt thiết bị trạm biến áp, đường dây trung thế, hạ thế và điện chiếu sáng thuộc dự án: Xây dựng HTKT bãi đỗ xe kết hợp kè hồ cảnh quan dọc đường Quốc lộ 3, thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh, với nội dung theo phụ lục đính kèm.

LÂM
QUẢN LÝ
DỰ ÁN
TƯ - HẠ T

Điều 2. Giao Phòng Dự án 2 phối hợp Công ty Cổ phần Nam Đông Group triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo tiến độ, chất lượng và chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các phòng Dự án 2, Kế hoạch - Tổng hợp thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Thư Lâm; Giám đốc Công ty Cổ phần Nam Đông Group; Giám đốc Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và môi trường Đô thị; Thủ trưởng các đơn vị và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c PGĐ Nguyễn Hữu Quốc; (đề t/h)
- Lưu: VT, DA2.



Tô Anh Duy

