

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt/không đạt hoặc phương pháp chấm điểm để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên yêu cầu về các sản phẩm đầu ra được nêu tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT, Chủ đầu tư phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hiệu quả của việc cung cấp dịch vụ;
- Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc;
- Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ;
- Mức độ đáp ứng hệ thống đảm bảo chất lượng và phương pháp thực hiện;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ;
- Tiến độ thực hiện gói thầu đáp ứng yêu cầu của E-HSMT;
- Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động (nếu có);
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì (nếu có);
- Tiêu chí đấu thầu bền vững (nếu có): các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) như: việc sử dụng các vật tư, vật liệu; biện pháp tổ chức thi công; dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Trường hợp cần yêu cầu về xuất xứ vật tư, vật liệu, nguyên liệu phục vụ cho gói thầu dịch vụ phi tư vấn thì Chủ đầu tư quy định xuất xứ của vật tư, vật liệu, nguyên liệu theo nhóm nước, vùng lãnh thổ quy định tại khoản 2 Điều 44 của Luật Đấu thầu. Nhà thầu phải chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu theo đúng yêu cầu về xuất xứ hoặc xuất xứ Việt Nam, kể cả trong trường hợp xuất xứ theo nhóm nước, vùng lãnh thổ mà Chủ đầu tư yêu cầu không có Việt Nam; nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu không có xuất xứ theo yêu cầu của E-HSMT hoặc không phải xuất xứ Việt Nam thì sẽ bị loại. Trường hợp Chủ đầu tư yêu cầu nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu xuất xứ Việt Nam theo quy định tại điểm e khoản 3 Điều 10 của Luật Đấu thầu thì nhà thầu chào vật tư, vật liệu, nguyên liệu không phải là xuất xứ Việt Nam sẽ bị loại;
- Các yếu tố cần thiết khác.

Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1. Tính hợp lý và khả thi của kế hoạch, các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ		
1.1 Phạm vi cung cấp	<p>Có thuyết minh cụ thể, rõ ràng, hiểu biết đầy đủ về tính chất và mục đích công việc của gói thầu:</p> <p>Nhà thầu phải đánh giá hiện trạng, phạm vi công tác, thời gian duy trì đối với từng vị trí, tuyến đường đảm bảo môi trường đô thị trên toàn địa bàn xã xanh, sạch, đẹp.</p>	Đạt
	<p>Không có thuyết minh hoặc Có thuyết minh nhưng chưa cụ thể, chưa rõ ràng, chưa hiểu biết đầy đủ về tính chất và mục đích công việc của gói thầu..</p>	Không đạt
1.2 Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thực hiện, phương án cung cấp dịch vụ theo HSMT	<p>Trình bày giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thực hiện đầy đủ, hợp lý, đúng quy trình các hạng mục công việc:</p> <p>Duy trì vệ sinh môi trường bằng thủ công + cơ giới: (Gồm các hạng mục:</p> <p>+ Công tác duy trì vệ sinh đường phố ban ngày bằng thủ công; Công tác quét, gom rác đường phố, quét đường bằng thủ công; Công tác quét hè bằng thủ công; Công tác tua vỉa hè, thu dọn phế thải ở góc cây, cột điện, miệng cống hàm ếch; Làm cỏ tạp trên nền gạch tự chèn, vỉa hè; Công tác tưới nước rửa đường, ô tô tưới nước $\geq 10m^3$; Công tác quét đường phố xe bằng cơ giới;</p> <p>+ Công tác duy trì cây xanh: Phát cỏ bằng máy; Tưới nước bồn hoa, bồn cảnh, cây hàng rào bằng ô tô tưới nước; Duy trì cây hàng rào, đường viên; Trồng dặm cây hàng rào, đường viên; Duy trì bồn cảnh; Duy trì cây tạo hình; Duy trì cây bóng mát loại 1, 2; Quét vôi gốc cây loại 1,2</p> <p>+ Công tác vận chuyển rác thải bằng xe ép rác.</p>	Đạt
	Không đáp ứng các yêu cầu trên	Không đạt

1.3 Công tác đảm bảo giao thông.	Trình bày công tác đảm bảo an toàn giao thông hợp lý trong quá trình duy trì vệ sinh môi trường, đảm bảo giao thông trong quá trình duy trì vệ sinh môi trường trên các tuyến.	Đạt
	Trình bày công tác đảm bảo an toàn giao thông chưa hợp lý trong quá trình duy trì vệ sinh môi trường, đảm bảo giao thông trong quá trình duy trì vệ sinh môi trường trên các tuyến.	Không đạt
1.4 Công tác an toàn lao động	Trình bày công tác an toàn lao động hợp lý trong quá trình duy trì vệ sinh môi trường trên các tuyến đường.	Đạt
	Trình bày công tác an toàn lao động chưa hợp lý trong quá trình duy trì vệ sinh môi trường trên các tuyến đường.	Không đạt
1.5 Đề xuất giải pháp tăng cường của nhà thầu nhằm đáp ứng các yêu cầu đột xuất cần xử lý: Các sự kiện kinh tế, văn hóa, chính trị ... của địa phương Giải pháp phải hợp lý và phù hợp với địa bàn thực hiện.	Nhà thầu có phương án duy trì vệ sinh đường phố, cây xanh bằng các phương tiện cơ giới nhằm đáp ứng các yêu cầu đột xuất cần xử lý. Giải pháp phải hợp lý và phù hợp với địa bàn thực hiện.	Đạt
	Nhà thầu có phương án chưa hợp lý, nhằm đáp ứng các yêu cầu đột xuất cần xử lý. Giải pháp không hợp lý và phù hợp với địa bàn thực hiện.	Không đạt
1.6 Đề xuất giải pháp phòng cháy chữa cháy	Có biện pháp đảm bảo phòng cháy, chữa cháy cụ thể, hợp lý với đề xuất về biện pháp tổ chức thực hiện công việc của nhà thầu. Bố trí 1 cán bộ đã được đào tạo nghiệp vụ PCCC (được cấp chứng chỉ/chứng nhận đào tạo) phụ trách công tác PCCC.	Đạt
	Không đáp ứng các yêu cầu trên	Không đạt
1.7 Giải pháp chống ngập úng	Nhà thầu có phương án hợp lý và khả thi xử lý trong tình huống khi có ngập úng xảy ra hoặc ký hợp đồng nguyên tắc với đơn vị có đủ chức năng (<i>Có tài liệu chứng minh</i>)	Đạt
	Không đáp ứng các yêu cầu trên	Không đạt

1.8 Phương án bố trí nhân lực phục vụ gói thầu tại địa bàn thực hiện	<p>Có sơ đồ và thuyết minh phương án bố trí nhân lực (bao gồm cán bộ quản lý và tổ đội công nhân lao động), phù hợp với giải pháp kỹ thuật của nhà thầu; có mô tả công việc cụ thể của từng vị trí; nhân lực đảm nhận công việc có chuyên môn phù hợp với nhiệm vụ được phân công.</p> <p>Nhà thầu cam kết khi trúng thầu sẽ sử dụng đúng nhân sự đã đề xuất khi tham dự thầu. Nếu không huy động đúng Nhà thầu sẽ bị phạt hợp đồng và bị đánh giá về uy tín</p>	Đạt
	Không đáp ứng các yêu cầu trên	Không đạt
	<p>Có thuyết minh trình bày hợp lý, rõ ràng. Có kế hoạch đào tạo và tập huấn cho công nhân duy trì vệ sinh môi trường, thu gom rác trên các tuyến đường đảm bảo đúng quy trình và an toàn lao động chi tiết rõ ràng (thời gian, địa điểm..)</p>	Đạt
	<p>Không có thuyết minh hoặc Có thuyết minh trình bày không hợp lý, rõ ràng. Không có kế hoạch đào tạo và tập huấn cho công nhân duy trì vệ sinh môi trường, thu gom rác trên các tuyến đường đảm bảo đúng quy trình và an toàn lao động chi tiết rõ ràng (thời gian, địa điểm..)</p>	Không đạt
	<p>Có bố trí nhân lực, phương án thực hiện công tác tuyên truyền, vận động nhân dân không vứt rác ra đường trình bày cách thức và thời gian thực hiện công tác tuyên truyền phù hợp với công tác vệ sinh môi trường.</p>	Đạt
	<p>Không bố trí nhân lực, phương án thực hiện công tác tuyên truyền, vận động nhân dân không vứt rác ra đường trình bày cách thức và thời gian thực hiện công tác tuyên truyền phù hợp với công tác vệ sinh môi trường.</p>	Không đạt
2. Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc.		
Mức độ hiểu biết về tính chất và mục đích công việc	<p>Có thuyết minh cụ thể, rõ ràng, hiểu biết đầy đủ về tính chất và mục đích công việc duy trì vệ sinh môi trường, duy trì cây xanh: Nhà thầu phải đánh giá hiện trạng, phạm vi công tác, thời gian duy trì đối với từng vị trí, tuyến đường đảm bảo môi trường đô thị trên toàn địa bàn xã xanh, sạch, đẹp.</p>	Đạt

	Không đáp ứng đầy đủ các yêu cầu trên	Không đạt
	Nhà thầu Có trình bày lộ trình, cung đường vận chuyển hợp lý, tối ưu, phù hợp với các vị trí tập kết rác đảm bảo hạn chế ùn tắc trong quá trình lưu thông, không gây ô nhiễm môi trường, không làm rơi vãi trên đường, không gây mùi	Đạt
	Nhà thầu trình bày không hợp lý, tối ưu, phù hợp	Không đạt
3. Mức độ đáp ứng về khả năng huy động máy móc, thiết bị chủ yếu.		
3.1 Mức độ đáp ứng của trang thiết bị, dụng cụ lao động, thiết bị, máy móc, phương tiện phục vụ thực hiện hợp đồng.	<p>Phương tiện, thiết bị đưa vào thực hiện gói thầu phải đáp ứng các yêu cầu tại Bảng số 03: Yêu cầu về thiết bị thi công chủ yếu</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phương tiện, thiết bị đưa vào thực hiện gói thầu còn niên hạn sử dụng theo quy định tính đến ngày thực hiện xong hợp đồng (31/12/2030). - Nhà thầu cam kết khi trúng thầu sẽ sử dụng đúng các loại máy móc, thiết bị đã đề xuất khi tham dự thầu. Nếu không huy động đúng Nhà thầu sẽ bị phạt hợp đồng và bị đánh giá về uy tín 	Đạt
	Không đáp ứng yêu cầu về phương tiện, trang thiết bị như trên	Không đạt
3.2 Giải pháp đáp ứng khi có sự kiện/sự cố có môi trường	<p>Nhà thầu có cam kết huy động thêm thiết bị cơ giới khác phù hợp để tăng cường cơ giới hóa cho công tác duy trì vệ sinh môi trường, trong đó phương tiện, thiết bị đề xuất thêm phải có đăng ký, đăng kiểm, còn niên hạn sử dụng trong suốt thời gian thực hiện hợp đồng</p> <p>(Có tài liệu chứng minh).</p>	Đạt
	Không đảm bảo các yêu cầu trên	Không đạt
3.3 Điểm tập kết phương tiện, thiết bị và văn phòng làm việc	<p>Có điểm tập kết phương tiện cơ giới trong hoặc gần phạm vi thực hiện công việc với mục đích phù hợp và thuận lợi cho công việc đáp ứng các yêu cầu (có tài liệu chứng minh)</p>	Đạt
	Không đáp ứng các yêu cầu trên	Không đạt
3.4 Phương án thu gom, vận chuyển rác	<p>Phải có điểm tập kết rác phù hợp với từng địa bàn triển khai thực hiện để cầu và vận chuyển về khu xử lý (Có tài liệu chứng minh)</p>	Đạt

phát sinh trong quá trình quét dọn vệ sinh đường phố	Không đáp ứng các yêu cầu trên	Không đạt
4. Mức độ đảm bảo chất lượng.		
4.1 Kế hoạch đảm bảo chất lượng.	Nhà thầu xây dựng kế hoạch thực hiện duy trì VSMT theo tháng, quý và tổ chức thực hiện theo đúng kế hoạch đã đề ra. Lập biểu mẫu theo dõi hàng ngày ghi chép các công việc thực hiện	Đạt
	Không đáp ứng các yêu cầu trên	Không đạt
	Nhà thầu có Hệ thống quản lý an toàn & sức khỏe nghề nghiệp và Hệ thống quản lý môi trường thuộc phạm vi: Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt; Trồng, duy trì, chăm sóc cây xanh đô thị ... còn hiệu lực tính đến ngày mở thầu	Đạt
	Nhà thầu không có hệ thống quản lý an toàn & sức khỏe nghề nghiệp và hệ thống quản lý môi trường thuộc phạm vi: Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt; Trồng, duy trì, chăm sóc cây xanh đô thị ... còn hiệu lực tính đến ngày mở thầu hoặc không có tài liệu chứng minh	Không đạt
4.2 Công tác vệ sinh môi trường.	<ul style="list-style-type: none"> - Có cam kết xe chuyên dùng không gây bụi, không để nước rỉ rác chảy ra đường trong quá trình tác nghiệp, không làm hỏng hạ tầng, đường. - Có cam kết trong quá trình thực hiện gói thầu chấp hành các nội dung chỉ đạo của của chủ đầu tư. 	Đạt
	Không đáp ứng các yêu cầu trên	Không đạt
5. Mức độ đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn thực hiện dịch vụ.		
5.1 Yêu cầu chất lượng công việc về duy trì vệ sinh môi trường theo quy trình, định mức theo quyết	Nhà thầu cam kết Có quy trình công nghệ thực hiện của đầy đủ các công việc trong HSMT	Đạt

<p>định số 592/QĐ-BXD ngày 30/5/2014 và Quyết định số 38/QĐ-BXD ngày ngày 17/01/2025 của Bộ xây dựng</p>	<p>Không đáp ứng các yêu cầu trên</p>	<p>Không đạt</p>
<p>5.2 Yêu cầu về công tác nghiệm thu, thanh toán khối lượng</p>	<p>Nhà thầu trình bày phương án nghiệm thu phù hợp với công việc và khối lượng thực hiện. Phù hợp với các quy định hiện hành và quy trình, quy định của địa phương.</p>	<p>Đạt</p>
	<p>Nhà thầu không trình bày hoặc trình bày không phù hợp phương án nghiệm thu phù hợp với công việc và khối lượng thực hiện, với các quy định hiện hành và quy trình, quy định của địa phương</p>	<p>Không đạt</p>
<p>6. Uy tín nhà thầu</p>	<p>Nhà thầu có cam kết không bị kết luận vi phạm về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP</p>	<p>Đạt</p>
	<p>- Nhà thầu có cam kết không bị các cơ quan chức năng xử phạt về việc chấp hành luật BVMT, các quy định về đảm bảo vệ sinh môi trường.</p>	
	<p>- Không đáp ứng đồng thời tất cả các tiêu chí trên</p> <p>- Nhà thầu đã từng vi phạm một trong các hành vi sau đây:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Có thư mời nhưng không đến thương thảo hợp đồng + Có quyết định trúng thầu nhưng không tiến hành hoàn thiện, ký kết hợp đồng + Thực hiện các hợp đồng tương tự chậm tiến độ hoặc bỏ dở 	<p>Không đạt</p>

Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí

chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó.

Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.