

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:

- Tên công trình: Quản lý bảo trì hệ thống cây xanh, đèn chiếu sáng, đèn trang trí, cầu vượt, vỉa hè cho người đi bộ và xe đạp, đường phục vụ tuyến đường liên tỉnh Hà Nội-Hung Yên (Đoạn Km0+00 - Km3+00) năm 2026.

- Tên gói thầu: Gói thầu số 01: Duy trì hệ thống cây xanh, chiếu sáng, cầu vượt bộ hành, vỉa hè, đường dành cho người đi bộ và xe đạp, đường phục vụ;

- Tên chủ đầu tư: Văn phòng HĐND - UBND xã Phụng Công;

- Địa điểm thực hiện: xã Phụng Công, tỉnh Hưng Yên.

- Quy mô: Duy trì hệ thống cây xanh thảm cỏ, chiếu sáng, vệ sinh môi trường đường giao thông liên tỉnh Hà Nội - Hưng Yên (Đoạn Km0+00 - Km3+300)

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Thời gian thực hiện: 12 tháng, từ tháng 01/2026 đến tháng 12/2026.

- Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng: Các quy chuẩn quốc gia, tiêu chuẩn Việt Nam hiện hành.

2. Mục tiêu công việc:

2.1. Phạm vi công việc:

- Thực hiện công tác quản lý, chiếu sáng, cây xanh, thảm cỏ theo quy trình, định mức tại các Quyết định số 592/QĐ-BXD, 593/QĐ-BXD, 594/QĐ-BXD ngày 30/5/2014 của Bộ Xây dựng và Quyết định số 2169/QĐ-UBND ngày 17/10/2017 của UBND tỉnh Hưng Yên trên tuyến đường giao thông liên tỉnh Hà Nội - Hưng Yên (Đoạn Km0+00 - Km3+300) trong khoảng thời gian 12 tháng, từ tháng 01/2026 đến hết tháng 12/2026.

- Duy trì cầu vượt bộ hành, vỉa hè, đường dành cho người đi bộ và xe đạp, đường phục vụ năm 2026

2.2. Nội dung công việc:

a. Duy trì hệ thống chiếu sáng:

- Bảo dưỡng thường xuyên đèn chiếu sáng, cột đèn.

- Bảo trì đường cáp điện cấp nguồn, hệ thống tủ điều khiển chiếu sáng, hệ thống tiếp địa.

b. Duy trì hệ thống cây xanh, thảm cỏ:

- Tưới nước: 10-16 lần/tháng, lượng nước tưới 5 lít/m²/lần tưới (trong quá trình thực hiện sẽ điều chỉnh số lần tưới, thời gian tưới cho phù hợp với điều kiện thực tế của từng khu vực).

- Cắt tỉa thảm cỏ, bồn cây, lá màu, cây hàng rào, đường viên, cây cảnh tạo hình, cây cảnh trồng chậu 01 tháng/lần; tỉa chồi cây bóng mát, cây cổ thụ 3 tháng/ lần (riêng cây khóm để phát triển tự nhiên, chỉ cắt tỉa cành xòa, cành gãy, cành khô, che chắn tầm nhìn để đảm bảo an toàn giao thông và cảnh quan đô thị).

- Nhổ cỏ, cây dại trong bồn cây, lá màu, cây hàng rào, đường viên, cây cảnh tạo hình, cây cảnh trồng chậu (đối với thảm cỏ chỉ nhổ cỏ dại) 1 tháng/lần; xới xáo, vun gốc cây cảnh, cây bóng mát 03 tháng/01 lần.

- Bón phân: 03 tháng/01 lần đối với chậu cảnh, cây cổ thụ; 06 tháng/01 lần cho bồn cây, lá màu, cây hàng rào, đường viên, cây cảnh tạo hình, cây bóng mát.

- Trừ sâu bệnh hại khi phát hiện; chống dựng cây nghiêng, đổ. Cắt sửa tán cây, quét vôi gốc cây bóng mát (nếu cần).

c. Duy trì cầu vượt bộ hành, vỉa hè, đường dành cho người đi bộ và xe đạp, đường phục vụ:

- Quét lòng đường công vụ bằng xe quét hút chuyên dụng thực hiện 13 lần/tháng.

- Quét vỉa hè, đường dành cho người đi bộ và xe đạp, các cầu vượt bộ hành bằng thủ công thực hiện 26 lần/tháng

- Rửa đường bằng xe xitec chuyên dụng thực hiện 13 lần/tháng.

- Vận chuyển bùn, đất, rác về bãi tập kết theo quy định.

- Vận hành hệ thống bơm cung cấp nước rửa đường đảm bảo an toàn và các tiêu chuẩn kỹ thuật theo quy định thực hiện 13 lần/tháng.

Bảng kế hoạch duy trì ban hành kèm theo Quyết định số 793/QĐ-UBND ngày 23/12/2025 của UBND xã Phụng Công về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện: Quản lý bảo trì hệ thống cây xanh thảm cỏ, chiếu sáng, đèn trang trí, cầu vượt, vỉa hè cho người đi bộ và xe đạp, đường phục vụ tuyến đường liên tỉnh Hà Nội - Hưng Yên (Đoạn Km0+00-Km3+300). *Đính kèm cùng E-HSMT này.*

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:

3.1. Yêu cầu kỹ thuật về công tác duy trì cây xanh, thảm cỏ:

a) Các yêu cầu chung:

- Công tác phát thảm cỏ không thuận chũng bằng máy phát: Thực hiện công tác phát cỏ theo bảng khối lượng chi tiết, sau khi phát dọn phải thu gom dọn vệ sinh

- Công tác phát thảm cỏ thuần chủng bằng máy: Thực hiện công tác phát cỏ theo bảng khối lượng chi tiết, nhổ sạch cỏ khác lẫn trong thảm cỏ đảm bảo lượng cỏ tạp lẫn trong thảm cỏ không được quá 5%, thu dọn cỏ rác trong phạm vi 30m.

- Công tác tưới nước thảm cỏ: Thực hiện công tác tưới nước thảm cỏ theo bảng khối lượng chi tiết, tưới ướt đều thảm cỏ.

- Công tác phát, xén lề thảm cỏ: Thực hiện công tác phát, xén lề thảm cỏ theo bảng khối lượng chi tiết, phát thảm cỏ bằng phẳng, đảm bảo chiều cao 5cm, xén thẳng lề cỏ theo chu vi, dọn dẹp vệ sinh sau khi làm việc, thu dọn cỏ rác trong phạm vi 30m.

- Công tác làm cỏ tạp: Thực hiện công tác làm cỏ tạp theo bảng khối lượng chi tiết, nhổ sạch cỏ khác lẫn trong thảm cỏ đảm bảo lượng cỏ tạp lẫn trong thảm cỏ không được quá 5%, thu dọn cỏ rác trong phạm vi 30m.

- Công tác phun thuốc trừ sâu: Thực hiện công tác phun thuốc trừ sâu theo bảng khối lượng chi tiết, đảm bảo vệ sinh môi trường, thời gian phun thuốc không làm ảnh hưởng đến sinh hoạt của người dân,

- Công tác bón phân: Thực hiện công tác bón phân theo bảng khối lượng chi tiết, bón bằng phân vi sinh rải đều phân trên toàn bộ thảm cỏ.

- Công tác duy trì cây cảnh tạo hình, cây bóng mát, bồn cảnh lá màu, cây cảnh ra hoa: Thực hiện công tác duy trì cây cảnh tạo hình, cây bóng mát, bồn cảnh lá màu, cây cảnh ra hoa theo bản khối lượng chi tiết, Cắt sửa tán gọn gàng, cân đối không để cây nặng tán, nghiêng ngả, cắt tỉa cây theo hình quy định, đảm bảo an toàn giao thông cho toàn tuyến và đảm bảo cảnh quang xanh, sạch và đẹp.

b) Yêu cầu kỹ thuật về công tác duy trì thảm cỏ:

- Toàn thảm cỏ màu xanh đều, bằng phẳng, cỏ mọc kín, không có đất trống, không loang lổ, không mấp mô. Cỏ duy trì đúng chủng loại quy định, bãi không có cây dại, cỏ dại, gạch đá.

- Thảm cỏ được cắt xén phẳng chiều cao từ 7cm- 10cm. Đường vỉa cỏ song song với vỉa liên tục thẳng góc với mặt phẳng bãi tạo thành rãnh rộng 7cm – 10cm.

- Trồng dặm cỏ: là một công việc thường xuyên cần tiến hành hàng tháng để bãi cỏ luôn luôn được xanh tốt. Trồng dặm cỏ được xác định theo thực tế kiểm tra, có cơ sở, nguyên nhân khách quan.... Trước khi trồng dặm phải cuốc đất sâu từ 10-15cm, để ải đất từ 2- 3 ngày sau đó cuốc lại và nhặt sạch cỏ dại, san phẳng đảm bảo trên bề mặt, tạo độ dốc thoát nước ra phía đường (bổ sung đất màu theo thực tế).

+ *Trồng cỏ:* Khối lượng 2,5kg/m². Dùng loại cỏ lá tre hoặc cỏ khôn, cỏ lá xanh, nhánh dài 10– 15cm, không trồng cỏ leo, dây dài. Dùng dầm để trồng cỏ, trồng

theo khóm, khóm có 3– 5 nhánh cỏ, cự ly 0,05m x 0,05m, trồng kiểu nanh sấu, nghiêng 150 so với mặt đất, khi trồng, cần nện chặt góc, trồng từ trong lùn dần về phía ngoài, ngọn cỏ trồng xuôi theo một chiều.

+ *Chăm sóc*: Sau khi trồng xong tưới đẫm nước bằng thùng ô doa trong 7 ngày liên tục, sau đó cứ 2 ngày tưới 1 lần cho đến khi bãi cỏ xanh đều. Sau khi trồng 1 tháng, có thể phát cỏ nhẹ lần đầu.

c) Yêu cầu kỹ thuật về công tác duy trì cây trồng viên, hàng rào :

- Cây trồng viên đảm bảo lá xanh đều, không có những khoảng trống, không phồng, không rách.

- Cây khoẻ, không sâu bệnh, đúng chủng loại cây hàng rào quy định, không có cây dại.

- Đảm bảo độ cao, bề rộng theo đúng quy định.

- Trồng dặm cây chết: cây chết phải trồng dặm ngay, cây trồng dặm được xác định theo thực tế. Cây trồng dặm phải cùng chủng loại và đạt chiều cao bằng cây đang duy trì. Trồng 1 khóm 2 cây theo kiểu nanh sấu, khi trồng phải ấn chặt góc, trồng thẳng cây, trồng xong tưới liên tục trong 7 ngày cho cây bén rễ. Sau khoảng 1 tháng có thể dùng kéo sửa nhẹ.

d) Yêu cầu kỹ thuật về công tác duy trì cây cảnh đơn lẻ/khóm:

- Cây có dáng, tán tự nhiên, cây khoẻ, không sâu bệnh, không bị gãy ngọn, lá xanh, tươi và có màu sắc tự nhiên, không có lá úa.

- Không có cỏ, cây dại, gạch đá, rác dưới gốc cây.

- Đối với cây cảnh có cho hoa theo mùa: cây nhiều hoa, màu sắc rực rỡ.

- Trồng dặm cây chết: do nhiều yếu tố về thời tiết, sự va đập, có thể làm cây bị chết, cần tiến hành trồng thay thế bổ sung. Thực hiện theo thực tế và từng loại cây trồng. Cây trồng dặm phải trồng theo đúng chủng loại.

+ Kích thước hố trồng cây cảnh: Hố trồng cây tương ứng với kích thước bầu cây theo quy định.

+ Trồng cây: Đặt cây vào hố phải ngấm tán của cây cho thẳng, dáng cây tự nhiên được quay hướng về phía đường, lấp đất trải đều xung quanh hố trồng cây. Mặt bầu nằm thấp hơn mặt hố từ 2- 3cm, phủ đất kín bằng mặt hố cây, dùng cuốc nện chặt xung quanh bầu cây, chú ý không nện trực tiếp lên bầu cây. Làm vàng cây tạo hố trũng có gờ để giữ nước sau khi tưới. Trồng xong cây tưới đẫm xung quanh bầu cây, tưới liên tục trong vòng 7 ngày, ngày tưới 1 lần vào buổi sáng sớm hoặc

chiều tối.

- Trong quá trình tưới nước nếu cây bị nghiêng cần phải chống dựng lại.

e) Yêu cầu kỹ thuật về công tác duy trì cây cảnh trồng chậu:

- Chậu cây luôn sạch, không bị nứt, vỡ.

- Cây có tán, dáng mang vẻ đẹp tự nhiên, cây khoẻ, không sâu bệnh, không bị gãy ngọn, lá xanh, tươi không bị rách, màu sắc tự nhiên đặc trưng của từng loại cây, không bụi bẩn, không có lá vàng úa.

- Đối với cây cảnh có hoa theo mùa: cây phải có nhiều hoa, màu sắc rực rỡ.

- Thay chậu cây chết: Nếu cây chết, thay cây như trồng cây cảnh mới. Khi thay cần chọn cây đảm bảo, đúng chủng loại, kích thước như cây hiện đang duy trì, việc trồng lại cây đảm bảo tuân thủ theo đúng quy trình kỹ thuật trồng cây cảnh.

g) Yêu cầu kỹ thuật về công tác duy trì cây bóng mát:

- Cây xanh tốt, không sâu bệnh, cành tán gọn, đẹp.

- Cây trên cùng 1 tuyến đảm bảo chiều cao, tán lá đều, gọn không ảnh hưởng đến các hạng mục khác đặc biệt là giao thông.

3.2. Yêu cầu kỹ thuật về công tác duy trì hệ thống chiếu sáng:

- Hệ thống chiếu sáng trên đường và cầu bao gồm: trạm biến áp, hệ dây dẫn vào trạm biến áp và từ trạm biến áp ra cầu, điện chiếu sáng trong lòng hầm hộp và tại các vị trí nút giao.

- Hệ thống đèn chiếu sáng được điều khiển tự động theo 3 chế độ:

+ Chế độ buổi tối (từ 18h đến 22h): Bật 100% số đèn với công suất tối đa;

+ Chế độ đêm khuya (từ sau 22h đến 5h sáng): Tắt 2/3 số đèn;

+ Từ sau 5h sáng đến 18h tối hôm sau: Tắt toàn bộ số đèn.

+ Thời gian thấp sáng có thể thay đổi phụ thuộc theo mùa và nguồn kinh phí, được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận và kế hoạch trong các ngày Lễ, Tết.

- Công tác duy trì nhằm đảm bảo hệ thống chiếu sáng liên tục luôn đầy đủ phải tiến hành thay thế ngay bóng đèn nếu bị hư hỏng, nhân công phải có trình độ phù hợp và đầy đủ điều kiện sức khỏe làm việc trên cao khi bảo dưỡng sửa chữa hệ thống điện.

- Đảm bảo hệ thống chiếu sáng hoạt động ổn định, đóng cắt an toàn, tiết kiệm điện và phòng chống cháy nổ.

- Các nguy cơ gây hư hỏng và sự cố về hệ thống chiếu sáng công cộng đô thị phải được phát hiện và xử lý kịp thời để đảm bảo duy trì hệ thống hoạt động ổn định, nhằm góp phần đảm bảo an toàn cho người và phương tiện tham gia giao thông; đồng thời đảm bảo an toàn cho người quản lý và vận hành.

- Có kế hoạch duy tu, sửa chữa thay thế các vật tư, thiết bị hư hỏng hoặc không đảm bảo yêu cầu kỹ thuật kịp thời nhằm đảm bảo hệ thống hoạt động ổn định, đạt tỉ lệ sáng theo quy định và vận hành an toàn, Trình chủ đầu tư phê duyệt và kiểm tra.

- Các vật tư, thiết bị khi được thay thế phải phù hợp với lưới điện hiện trạng và đảm bảo chất lượng theo quy định, cùng chủng loại thông số và nhãn hiệu với thiết bị được thay thế, trường hợp trên thị trường không có vật tư thiết bị thay thế phù hợp với thiết bị hư hỏng hiện trạng nhà thầu phải trình mẫu mới được chủ đầu tư phê duyệt và tiến hành lắp đặt.

- Chủ động phối hợp với các đơn vị có hạ tầng đi chung trong quá trình sửa chữa nhằm đảm bảo an toàn và không làm ảnh hưởng đến các công trình hạ tầng khác.

- Tránh ảnh hưởng đến sinh hoạt bình thường của người dân trong khu vực và người dân tham gia giao thông trên tuyến đường.

3.3. Duy trì cầu vượt bộ hành, vỉa hè, đường dành cho người đi bộ và xe đạp, đường phục vụ:

a) Yêu cầu chung:

- Lập kế hoạch thực hiện công tác quét rác đường phố ban ngày, duy trì vệ sinh ngõ xóm, công tác nhặt rác trên biển, vệ sinh thùng rác, công tác thu gom rác sinh oạt trong dân và các cơ quan đơn vị trên địa bàn, công tác xử lý rác tại bãi và cắt cỏ dọn vệ sinh. Trình chủ đầu tư xem xét chấp thuận, sau đó thực hiện theo kế hoạch, yêu cầu thực hiện đúng quy trình kỹ thuật, phù hợp mỹ quan đô thị;

- Bảo đảm vệ sinh môi trường khu vực xung quanh, an toàn lao động, an toàn khi vận chuyển phế thải, an toàn giao thông.

- Vận hành đúng quy trình, không gây bụi trong quá trình tác nghiệp.

- Bề mặt đường sau khi quét hút phải hết cát, bụi, rác, sạch. Vĩa, dải phân cách sạch bùn đất, bụi bẩn.

b) Yêu cầu kỹ thuật về công tác quét đường:

- Vận hành đúng quy trình, không gây bụi trong quá trình tác nghiệp.

- Bề mặt đường sau khi quét hút phải hết cát, bụi, rác, sạch. Vĩa, dải phân cách sạch bùn đất, bụi bẩn.

- Đảm bảo an toàn lao động, an toàn giao thông.

c) Yêu cầu kỹ thuật về công tác duy trì rửa đường bằng xe chuyên dùng:

- Các tuyến đường được duy trì phải đảm bảo sạch sẽ.
- Lòng đường sạch, vỉa thông thoáng.
- Đảm bảo an toàn lao động, an toàn giao thông.

d) Yêu cầu kỹ thuật về vận hành hệ thống bơm nước cung cấp nước rửa đường:

- Hệ thống điện, đường ống, téc chứa nước, đồng hồ đo lưu lượng nước, máy bơm bảo đảm trạng thái hoạt động tốt.

- Trong thời gian làm việc nếu thiết bị có sự cố kỹ thuật, không tự khắc phục được thì phải báo ngay cho đơn vị quản lý để phối hợp giải quyết.

e) Yêu cầu kỹ thuật về công tác vận chuyển bùn, đất, rác bằng ô tô tự đổ:

- Vận chuyển rác, bùn, đất phé thải đổ đúng nơi quy định.
- Trong quá trình vận chuyển không để rác, bùn, đất rơi vãi ra đường.

3.4. Yêu cầu về công tác an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ:

a) An toàn cho khu vực thực hiện dịch vụ:

- Trên khu vực thực hiện dịch vụ phải có biển báo, rào chắn, đèn tín hiệu..., biện pháp an toàn giao thông đảm bảo được sự an toàn cho người và các phương tiện lưu thông trong khu vực tại thời điểm thực hiện công việc của gói thầu;

- Thực hiện nghiêm túc các quy định về tổ chức mặt bằng thực hiện dịch vụ tại các khu vực tại thời điểm cung cấp dịch vụ và yêu cầu về an toàn điện khi thực hiện cung cấp dịch vụ. Các biện pháp đảm bảo an toàn, nội quy về an toàn phải được phổ biến và công khai để cán bộ, công nhân biết và chấp hành;

- Phải có biển cảnh báo nguy hiểm, biển chỉ dẫn... trong và xung quanh phạm vi thực hiện dịch vụ, tại các vị trí nguy hiểm như: Khu vực cần cầu, xe máy thiết bị đang hoạt động di động, chất thải có yếu tố độc hại, vật liệu dễ cháy nổ,...;

- Vật tư, thiết bị trong quá trình thực hiện phải được tổ chức sắp xếp gọn gàng. Không được để các vật tư, thiết bị và các chướng ngại vật cản trở đường giao thông, đường thoát hiểm, lối ra vào chữa cháy. Vật tư, thiết bị, rác thải phải được dọn sạch, đổ đúng nơi quy định. Hệ thống thoát nước trong khu vực công trường phải thường xuyên được thông thoát bảo đảm mặt bằng khu vực tại thời điểm cung cấp dịch vụ luôn khô ráo và không ảnh hưởng đến việc thoát nước của khu vực lân cận do mình gây ra.

- Vật liệu, rác thải tập kết về công trường phải được chứa, đựng, kê, chèn cẩn thận theo quy định cho từng loại để đề phòng sự cố, tai nạn...;

- Phải trang bị đồ dùng, dụng cụ, phương tiện bảo hộ lao động và thường xuyên tổ chức huấn luyện ATLĐ cho công nhân làm việc trong môi trường ô nhiễm, độc hại; đồng thời phải mở và ghi chép đầy đủ các sổ theo dõi huấn luyện ATLĐ, nhật ký công tác ATLĐ, sổ theo dõi phương tiện bảo hộ lao động...;

- Cán bộ kỹ thuật và công nhân phải được kiểm tra sức khỏe trước khi nhận nhiệm vụ và trong thời gian làm việc tại công trường phải được khám sức khỏe định kỳ;

- Các loại máy móc, thiết bị có yêu cầu nghiêm ngặt về ATLĐ như xe ép rác, máy móc và thiết bị nâng, trước khi đưa vào sử dụng trong công trường phải có giấy chứng nhận kiểm định và đăng ký sử dụng của cơ quan chức năng; đồng thời máy móc, thiết bị này phải có bảng hướng dẫn vận hành an toàn tương ứng;

- Người điều khiển, vận hành các loại máy móc, máy đào, xe ô tô, xe ép rác máy móc và thiết bị nâng,... phải có bằng cấp, chứng chỉ đào tạo phù hợp;

- Tất cả các xe, máy, thiết bị cung cấp dịch vụ sử dụng trong gói thầu phải có hồ sơ kỹ thuật thể hiện các thông số kỹ thuật cơ bản; phải có hướng dẫn lắp đặt, vận chuyển, bảo quản, sử dụng, sửa chữa và phải có sổ theo dõi tình trạng kỹ thuật;

- Trong quá trình thực hiện dịch vụ không được chất quá tải trên các thiết bị cơ giới;

- Thực hiện dịch vụ vào ban đêm thì cần bố trí hệ thống chiếu sáng, bảng báo, đèn tín hiệu, công nhân phải trang bị đồ bảo hộ phản quang, bố trí người hướng dẫn giao thông đầy đủ và phù hợp (khi cần thiết)

- Khi thực hiện dịch vụ tại những vị trí kín, sâu thì phải có bố trí hệ thống thông gió;

- Thực hiện thu gom rác thải trên biển, mương phải trang bị áo phao cho công nhân Trước và trong lúc làm việc không được để cán bộ, công nhân uống rượu và sử dụng các loại thuốc, hóa chất có thể gây ảo giác, buồn ngủ;

- Phải thường xuyên dọn vệ sinh công trường và các khu vực lân cận; tưới nước chống bụi khi cần thiết; thu gom rác thải trong thực hiện dịch vụ; vệ sinh sạch các xe, máy phục vụ thực hiện dịch vụ trước khi ra khỏi khu vực;

- Phải có biện pháp giảm thiểu bụi, khói, chống ồn để bảo đảm VSMT nơi thực hiện dịch vụ và khu vực lân cận;

- Vận hành nhà máy xử lý rác thải nhà thầu phải có trách nhiệm thiết lập hệ thống tiêu thoát nước tạm để đảm bảo mặt bằng thực hiện dịch vụ và khu vực lân

cần luôn khô ráo, sạch sẽ; không được để nước ngập, tù đọng gây trơn trượt và ô nhiễm môi trường;

- Trong quá trình thực hiện dịch vụ phải có ý thức bảo vệ môi trường xung quanh;

- Trường hợp Nhà thầu tổ chức nhiều thầu phụ cùng thực hiện dịch vụ thì cần cung cấp cho chủ đầu tư quy chế phối hợp thống nhất trong công tác để có cơ sở giám sát quản lý.

b) An toàn về điện:

- Nhà thầu phải đặc biệt lưu ý về an toàn trong quá trình thực hiện dịch vụ gần lưới điện trên cao, hoặc ngầm dưới đất;

- Công nhân hoặc người điều khiển hệ thống điện trong lúc làm việc (nếu có) phải có bằng cấp, chứng chỉ đào tạo về điện phù hợp;

- Những người tham gia thực hiện gói thầu phải được hướng dẫn về kỹ thuật an toàn điện, biết sơ cứu người bị điện giật khi xảy ra tai nạn về điện.

c) An toàn về cháy, nổ:

- Khi thực hiện công việc gần nơi có vật liệu dễ cháy nổ phải đặt biển báo cấm lửa và bố trí người cảnh giới báo động, đảm bảo khi xảy ra cháy kịp thời phát hiện để ứng phó;

- Trên các máy móc, thiết bị cơ giới phục vụ công việc có chứa các loại vật tư, vật liệu, nhiên liệu dễ cháy,... phải được chú ý và có biện pháp phòng chống cháy nổ;

3.5. Yêu cầu khi thực hiện hợp đồng:

Khi thực hiện hợp đồng phải đảm bảo các yêu cầu sau đây:

- Trước khi thực hiện dịch vụ phải có đầy đủ hồ sơ pháp lý về kỹ thuật, khối lượng được duyệt;

- Thực hiện hợp đồng phải tuân thủ theo nội dung hợp đồng và các hồ sơ pháp lý có liên quan được duyệt, tuân thủ quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy trình kỹ thuật. Đối với những công việc có yêu cầu phụ thuộc vào chất lượng của công việc trước đó, thì chỉ được thực hiện dịch vụ khi công việc trước đó đã được nghiệm thu đảm bảo chất lượng theo quy định.

- Biện pháp thực hiện hợp đồng và các giải pháp về an toàn phải được xem xét định kỳ hoặc đột xuất để điều chỉnh cho phù hợp với thực trạng của từng khu vực thực hiện dịch vụ.

- Tổ chức, cá nhân phải có đủ điều kiện năng lực phù hợp với công việc đảm nhận theo quy định. Những người điều khiển máy, thiết bị thực hiện dịch vụ và những người thực hiện các công việc có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động phải được huấn luyện an toàn lao động và có chứng chỉ/chứng nhận/thẻ an toàn lao động theo quy định;

- Máy, thiết bị thực hiện dịch vụ có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động phải được kiểm định, đăng ký với cơ quan có thẩm quyền theo quy định thì mới được phép hoạt động trong gói thầu. Khi hoạt động, máy và thiết bị thực hiện dịch vụ phải tuân thủ quy trình, biện pháp đảm bảo an toàn.

- Những người khi tham gia thực hiện dịch vụ cung cấp dịch vụ phải được khám sức khỏe, huấn luyện về an toàn và được cấp phát đầy đủ phương tiện bảo hộ cá nhân theo quy định của pháp luật về lao động.

3.6. Nhà thầu phải có trách nhiệm:

- Lập biện pháp tổ chức thực hiện dịch vụ, trong đó quy định rõ các biện pháp bảo đảm an toàn cho người, máy, thiết bị và bên thứ ba. Định kỳ hoặc đột xuất kiểm tra thực tế các diễn biến trên từng khu vực thực hiện dịch vụ để điều chỉnh biện pháp thực hiện dịch vụ, biện pháp an toàn lao động cho phù hợp.

- Tuyển chọn và bố trí người lao động phổ thông hay lao động kỹ thuật (nếu có) đúng chuyên môn được đào tạo, đủ năng lực hành nghề, đủ sức khỏe theo quy định của pháp luật. Đồng thời cung cấp đầy đủ các trang bị phương tiện bảo hộ cá nhân cho người lao động.

- Thành lập mạng lưới và bộ phận quản lý công tác an toàn lao động trên từng khu vực thực hiện dịch vụ; đồng thời quy định cụ thể công việc thực hiện và trách nhiệm đối với những cá nhân quản lý công tác an toàn lao động trong quá trình thực hiện dịch vụ.

- Tổ chức tập huấn và huấn luyện về an toàn cho đội ngũ làm công tác an toàn và người lao động thuộc quyền quản lý theo quy định.

- Kiểm tra việc thực hiện các quy định về an toàn lao động theo biện pháp đã được phê duyệt, tuân thủ quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật liên quan.

- Chủ trì, phối hợp với chủ đầu tư khắc phục hậu quả, khai báo, điều tra, lập biên bản khi xảy ra sự cố trong lúc cung cấp dịch vụ, tai nạn lao động trên khu vực thực hiện dịch vụ.

- Thực hiện công tác kiểm định, đăng ký (nếu có), bảo dưỡng máy và thiết bị nhằm đảm bảo an toàn cho người lao động theo quy định.

- Phải có biện pháp giảm thiểu bụi, khói, chống ồn để đảm bảo VSMT nơi thực hiện dịch vụ và khu vực lân cận;

- Nếu thấy cần thiết, nhà thầu phải thiết lập hệ thống tiêu thoát nước tạm để đảm bảo mặt bằng thực hiện dịch vụ và khu vực lân cận luôn khô ráo, sạch sẽ; không được để nước ngập, tù đọng gây trơn trượt và ô nhiễm môi trường.

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:

1. Giải pháp và phương pháp luận;

2. Kế hoạch công tác.

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

a) Quy định chung:

- Nhà thầu phải lập sơ đồ và thuyết minh, tổ chức hợp lý nêu rõ trong E-HSDT về hệ thống kiểm tra, giám sát đảm bảo chất lượng đối với dịch vụ cung cấp. Hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng công việc của Nhà thầu phải phù hợp với điều kiện thực hiện dịch vụ và tuân thủ các quy định về quản lý chất lượng công việc theo pháp luật hiện hành và các quy định khác có liên quan.

- Nhà thầu phải bố trí nhân sự thường xuyên kiểm tra, giám sát để đảm bảo chất lượng và hoàn toàn chịu trách nhiệm về chất lượng trước chủ đầu tư và trước pháp luật.

b) Quy định về công tác kiểm tra, đánh giá và nghiệm thu:

- Công tác kiểm tra đánh giá và nghiệm thu phụ thuộc vào hình thức quản lý hợp đồng và các quy định của pháp luật hiện hành.

- Kiểm tra nghiệm thu các hạng mục được giao theo các điều kiện của kế hoạch hay điều kiện của hợp đồng cung cấp dịch vụ.

- Kiểm tra nghiệm thu vào thời điểm được quy định trong kế hoạch được giao hay theo các điều kiện hợp đồng được quy định bởi chủ đầu tư.

- Thành phần ban nghiệm thu: Thành phần ban nghiệm thu phụ thuộc vào hợp đồng thể hiện mối quan hệ quản lý giữa chủ đầu tư và đơn vị cung cấp dịch vụ và đơn vị tư vấn (nếu có).

***Các căn cứ để nghiệm thu bao gồm:**

- Phiếu đề nghị/đề xuất nghiệm thu

- Kế hoạch hay hợp đồng thực hiện cung cấp dịch vụ theo chất lượng thực giữa chủ đầu tư và đơn vị cung cấp dịch vụ;

- Các chứng từ xuất nhập vật tư, nhiên liệu, các chứng từ thanh toán, các chi phí khác...

- Các văn bản khác có liên quan...

****Nội dung nghiệm thu bao gồm kiểm tra công tác lập hồ sơ quản lý chất lượng và kiểm tra hiện trường:***

- Kiểm tra công tác lập hồ sơ quản lý chất lượng là kiểm tra công tác lập và lưu trữ, cập nhật số liệu trong hồ sơ, tài liệu quản lý chất lượng, bao gồm:

+ Các chứng từ, biên bản kiểm tra đánh giá và nghiệm thu thực hiện cung cấp dịch vụ mà đơn vị thực hiện cung cấp dịch vụ tiến hành với các tổ chức khác

+ Các văn bản, báo cáo kết quả thực hiện các chỉ thị, hướng dẫn của các cơ quan chức năng có liên quan và chủ đầu tư.

- Nghiệm thu tại hiện trường là quan sát hiện trường thực hiện, đối chiếu với kế hoạch, hợp đồng để đánh giá về mặt chất lượng thực hiện và các vấn đề về môi trường.

- Kiểm tra và nghiệm thu các đối tượng được đề nghị nghiệm thu;

- Kiểm tra và nghiệm thu tổng thể để đánh giá tổng quát các mục tiêu đã đặt hàng để có cơ sở thanh lý hợp đồng.

- Ký biên bản nghiệm thu:

Chấp thuận hoặc không chấp thuận nghiệm thu hoặc nghiệm thu có điều kiện (ghi rõ nội dung kiến nghị còn tồn tại và đề xuất điều kiện để nghiệm thu).