

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Yêu cầu về kỹ thuật bao gồm các nội dung cơ bản như sau:

1. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:

- Tên dự toán: Trang trí cảnh quan khu di sản Hoàng Thành Thăng Long phục vụ Tết nguyên đán năm 2026.
- Tên gói thầu: Gói thầu số 03: Trang trí cảnh quan khu di sản Hoàng Thành Thăng Long phục vụ Tết nguyên đán năm 2026.
- Chủ đầu tư: Trung tâm bảo tồn di sản Thăng Long – Hà Nội;
- Nguồn vốn: Nguồn kinh phí không thường xuyên cấp cho Trung tâm năm 2026.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 40 ngày.
- Địa điểm cung cấp dịch vụ: phường Ba Đình, thành phố Hà Nội.

2. Mục tiêu công việc

Hoàn thành tốt các công việc theo dự toán đã được phê duyệt phục vụ Trang trí cảnh quan khu di sản Hoàng Thành Thăng Long phục vụ Tết nguyên đán năm 2026.

3. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu

Dịch vụ Trang trí cảnh quan khu di sản Hoàng Thành Thăng Long phục vụ Tết nguyên đán năm 2026 phải tuân thủ phải tuân thủ đúng quy trình kỹ, mỹ thuật, đảm bảo cây cảnh xanh, các loại hoa trang trí phải hài hòa với cảnh quan và không ảnh hưởng đến yếu tố gốc cấu thành nên di tích, không xâm hại và gây ảnh hưởng đến hiện trạng khu Di sản. Trong quá trình thi công nhà thầu phải thỏa mãn các yêu cầu sau:

- Nhà thầu phải lập kế hoạch đảm bảo chi tiết bao gồm đầy đủ những nội dung công việc của gói thầu đã nêu mục giải pháp kỹ thuật, các vị trí cần trang trí phải phù hợp với cảnh quan xung quanh, tránh xâm lấn, xô lệch và hư hỏng di tích; trong kế hoạch phải thể hiện rõ mốc thời gian;
- Giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức cung cấp dịch vụ: phải thể hiện rõ quy trình kỹ thuật, yêu cầu chất lượng phù hợp với kế hoạch tổ chức cung cấp dịch vụ;

4. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương này, gồm các phần như sau:

- 1. Giải pháp và phương pháp luận;*
- 2. Kế hoạch công tác.*

5. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:

Công việc chỉ được coi là hoàn thành khi Nhà thầu nhận được biên bản nghiệm thu hoàn thành công việc.

Mọi thủ tục nghiệm thu bàn giao được thực hiện theo đúng quy định của Pháp luật. Nhà thầu có quyền đưa vào trong đề xuất tài chính toàn bộ các chi phí cần thiết để đảm bảo cho mình nhận được chứng chỉ hoàn thành công việc.

Nhà thầu bằng chi phí của mình phải chuẩn bị và nộp hồ sơ thanh toán theo quy định.

Bất cứ một dịch vụ qua kiểm tra mà không phù hợp về chất lượng, về đặc tính kỹ thuật theo yêu cầu trong E- HSMT, thì Chủ đầu tư có thể từ chối và nhà thầu sẽ phải thay thế các dịch vụ hoặc tiến hành những sửa đổi cần thiết một cách miễn phí đến khi đáp ứng các yêu cầu về đặc tính kỹ thuật. Mọi rủi ro và chi phí liên quan do nhà thầu chịu.

Trong trường hợp nhà thầu không khắc phục được sự cố, không đáp ứng được tiến độ cung cấp, thời gian và tiến độ thay thế cũng như không đạt chất lượng dịch vụ như yêu cầu thì nhà thầu sẽ bị chấm dứt hợp đồng và bị công bố nhà thầu có hợp đồng chậm tiến độ/không hoàn thành hợp đồng/vi phạm hợp đồng do lỗi nhà thầu.

Yêu cầu khác:

- Yêu cầu khác căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu: Nhà thầu phải nghiên cứu các quy định trong các văn bản pháp luật hiện hành có liên quan đến Khu Di sản nhằm đảm bảo không ảnh hưởng đến các di tích được trang trí và du khách tham quan như Cột cờ, Đoan Môn, Điện Kính Thiên.