

**Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**  
**Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

**I. Giới thiệu chung về dự án/dự toán mua sắm, gói thầu:**

- Tên chủ đầu tư: Viện Nghiên cứu Hán Nôm
- Tên gói thầu: Thuê kho lưu trữ tài liệu của Viện Nghiên cứu Hán Nôm
- Tóm tắt công việc chính của gói thầu: Thuê kho lưu trữ, bảo quản tài liệu Hán Nôm gốc theo tiêu chuẩn đối với tài liệu, hiện vật quý hiếm
- Giá gói thầu: 1.000.000.000 VND
- Bằng chữ: Một tỷ đồng./.
- Lĩnh vực: Phi tư vấn
- Hình thức LCNT: Chào hàng cạnh tranh
- Phương thức LCNT: Một giai đoạn một túi hồ sơ
- Loại hợp đồng: Trọn gói
- Chi tiết nguồn vốn: Ngân sách Nhà nước
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 60 ngày
- Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT: Quý I, 2026
- Thời gian thực hiện gói thầu: 10 tháng
- Địa điểm thực hiện: Phường Đồng Đa, Thành phố Hà Nội

**II. Mục tiêu công việc:** Thuê kho lưu trữ tài liệu của Viện Nghiên cứu Hán Nôm.

**III. Yêu cầu kỹ thuật của gói thầu:**

TT	Nội dung	Mô tả
1	Khối lượng	Thuê kho lưu trữ tài liệu với diện tích $\geq 200m^2$ , thời gian thuê 10 tháng.
2	Chung loại tài liệu cần bảo quản	Tài liệu cổ, quý hiếm, độc bản
3	Yêu cầu về Hệ thống phụ trợ	<p>- <i>Yêu cầu về môi trường trong kho:</i></p> <p>+ Nhiệt độ, độ ẩm: đối với tài liệu giấy cần khống chế và duy trì ở nhiệt độ <math>20^{\circ}C (\pm 2^{\circ}C)</math> và độ ẩm <math>50\% (\pm 5\%)</math>;</p> <p>+ Ánh sáng: độ chiếu sáng trong kho bảo quản tài liệu từ 50-80 lux.</p> <p>+ Nồng độ khí độc trong phòng kho: Khí sunfuaro (<math>SO_2</math>) khoảng dưới <math>0,15mg/m^3</math>; Khí oxit nitơ (<math>NO_2</math>) khoảng <math>0,1mg/m^3</math>; khí <math>CO_2</math> khoảng dưới <math>0,15mg/m^3</math>.</p> <p>+ Chế độ thông gió: Không khí trong kho phải được lưu thông với tốc độ khoảng 5m/giây.</p> <p>- <i>Thiết bị bảo vệ, bảo quản tài liệu</i></p> <p>+ Thiết bị bảo vệ gồm: camera quan sát; thiết bị báo động; thiết bị báo cháy, chữa cháy tự động; thiết bị chống đột nhập.</p> <p>+ Thiết bị cần thiết cho kho bảo quản tài liệu gồm: giá tài liệu được thực hiện theo tiêu chuẩn do Cục văn thư và lưu trữ Nhà nước quy định; máy điều hòa nhiệt độ và máy hút ẩm; dụng cụ đo nhiệt độ và độ ẩm; thiết bị thông gió; quạt điện...</p>

TT	Nội dung	Mô tả
		<p>- <i>Khu vực lắp đặt thiết bị kỹ thuật:</i> Gồm lắp đặt hệ thống: Điều hòa trung tâm; thiết bị theo dõi, giám sát, kiểm soát tình trạng bảo vệ; xử lý trong trường hợp xảy ra cháy, nổ...</p> <p>- <i>Hệ thống điện:</i> Hệ thống điện chiếu sáng trong kho và bảo vệ ngoài kho được lắp đặt riêng, có phương tiện đóng, ngắt điện chung cho toàn kho và riêng cho mỗi tầng kho. Đường điện trong kho phải thực hiện theo yêu cầu của tiêu chuẩn kỹ thuật an toàn điện.</p> <p>- <i>Yêu cầu về phòng, chữa cháy, nổ</i></p> <p>+ Kho lưu trữ phải được trang bị đầy đủ các phương tiện, thiết bị phòng, chữa cháy, nổ và chống sét; có cầu thang thoát hiểm. Xung quanh kho lưu trữ phải có hệ thống đường cho xe cứu hoả và hệ thống nước cứu hoả.</p> <p>+ Để chữa cháy và không làm tổn hại đến tài liệu thì khu vực bảo quản tài liệu chỉ sử dụng loại bình khí hoặc bột.</p> <p>+ Trang thiết bị phòng cháy và chữa cháy được thực hiện theo các tiêu chuẩn hiện hành do Nhà nước quy định.</p> <p>- <i>Yêu cầu về giao thông giữa các khu vực của kho lưu trữ:</i> Phải đảm bảo thuận tiện cho vận chuyển tài liệu giữa các khu vực; thuận tiện đi lại tra cứu tài liệu; thuận tiện cho phòng, chữa cháy.</p>

#### IV. Giải pháp và phương pháp luận:

Nhà thầu chuẩn bị đề xuất giải pháp, phương pháp luận tổng quát thực hiện dịch vụ theo các nội dung quy định tại Chương V, gồm các phần như sau:

1. Giải pháp và phương pháp luận;
2. Kế hoạch công tác.

**V. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm:** Có biên bản nghiệm thu, đánh giá việc thực hiện dịch vụ làm cơ sở thanh toán từng đợt.