

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. MÔ TẢ KHÁI QUÁT VỀ GÓI THẦU, DỰ ÁN

- 1. Tên gói thầu:** Gói thầu số 01: Tư vấn lập bản vẽ thi công + dự toán
- 2. Tên dự án:** Xây dựng HTKT khu đấu giá quyền sử dụng đất ở xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội
- 3. Chủ đầu tư:** Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Hồng Vân
- 4. Địa điểm xây dựng:** xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội
- 5. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách xã
- 7. Thời gian thực hiện gói thầu:** 60 ngày
- 8. Quy mô đầu tư:**
 - Quy mô: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật diện tích khoảng 6,44ha;
 - Các hạng mục đầu tư:
 - + Hạng mục đầu tư xây dựng: San nền, tường kè, đường giao thông; thoát nước; cấp nước sạch; cấp điện, chiếu sáng,...
 - + Thực hiện công tác di chuyển, bảo vệ các công trình HTKT ngầm nổi: điện, nước, thông tin,... và công tác đền bù GPMB.

(Chi tiết xem tại hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi công trình)

II. PHẠM VI CÔNG VIỆC

1. Phạm vi công việc của thiết kế xây dựng

Nhiệm vụ chính của tư vấn thiết kế bản vẽ thi công bao gồm nhưng không giới hạn như sau:

- Lập thiết kế bản vẽ thi công, thuyết minh, dự toán chi tiết cùng các phụ lục tính toán kèm theo đảm bảo phù hợp và tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật và các quy định của pháp luật có liên quan.
- Nghiên cứu đề xuất các giải pháp thiết kế chi tiết tại các vị trí giao cắt, kết nối với hệ thống hạ tầng hiện trạng.
- Nội dung thiết kế bản vẽ thi công phù hợp với nội dung dự án đầu tư xây dựng và hồ sơ thiết kế cơ sở đã được thẩm định, phê duyệt trong báo cáo nghiên cứu khả thi; đồng thời phải tiếp thu, phân tích, cập nhật các ý kiến, yêu cầu mà cơ quan thẩm tra, thẩm định đã nêu trong bước thiết kế cơ sở để hoàn chỉnh hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công. Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công có trách nhiệm giải trình, bảo vệ trực tiếp với các đơn vị thẩm tra, thẩm định và các cơ quan có thẩm quyền để đạt được sự chấp thuận, phê duyệt.
- Thu thập tài liệu, khảo sát kỹ lưỡng, chi tiết các số liệu để đảm bảo có đầy đủ số liệu phục vụ bước thiết kế kỹ bản vẽ thi công.

- Kiểm tra lại, tính toán và hoàn chỉnh các bảng tính sơ bộ tại bước thiết kế cơ sở, bổ sung các bảng tính cần thiết để đảm bảo sự phù hợp, an toàn, hiệu quả cho công trình, đáp ứng yêu cầu về bảng tính ở bước thiết kế bản vẽ thi công.

- Giải pháp sử dụng vật liệu: Trên cơ sở các vật liệu cơ bản đề xuất tại hồ sơ thiết kế cơ sở, tiếp tục rà soát, nghiên cứu và đề xuất chủng loại vật liệu sử dụng thiết kế phải có độ bền cao, vững chắc, an toàn, phù hợp với tuổi thọ của cấp công trình đã được phê duyệt đảm bảo đồng bộ về kiến trúc và kết cấu. Ưu tiên sử dụng vật được liệu sản xuất phổ biến, rộng rãi trên thị trường Việt Nam và các thị trường lân cận.

- Trường hợp trong giai đoạn thi công xây dựng công trình cần có sự điều chỉnh, bổ sung, làm rõ hồ sơ thiết kế; nhà thầu tư vấn thiết kế bản vẽ thi công phải có trách nhiệm kiểm tra, làm rõ, xác nhận và thực hiện công tác điều chỉnh, bổ sung thiết kế để trình Chủ đầu tư phê duyệt (là một phần của công tác giám sát tác giả).

- Lập dự toán cụ thể, chi tiết cho từng hạng mục công trình, tổng dự toán xây dựng công trình theo quy định.

- Nhà thầu thiết kế phải có trách nhiệm chuẩn bị hồ sơ và phối hợp cùng với chủ đầu tư trong quá trình xin thỏa thuận đầu nối với các cơ quan/đơn vị có thẩm quyền.

- Nghiên cứu các hồ sơ thiết kế giai đoạn trước, các tài liệu hồ sơ của các dự án khác liên quan đến các điểm đầu nối để đưa ra giải pháp tối ưu nhất cho các vị trí đó, trường hợp cần thiết phải thiết kế xen kẽ với các dự án đã và đang thực hiện để đảm bảo chất lượng cho công trình thì phải báo cáo chủ đầu tư và nêu rõ dẫn chứng, lý do, nguyên nhân, kết quả của các phương án đó.

2. Phạm vi công việc của dự toán xây dựng

Nhà thầu tư vấn có trách nhiệm thực hiện công tác lập dự toán xây dựng cho từng hạng mục công trình và tổng dự toán xây dựng công trình đảm bảo tính đúng, tính đủ các thành phần chi phí, khối lượng, đơn giá, các loại thuế, phí theo quy định. Trường hợp có sự điều chỉnh thiết kế, nhà thầu tư vấn phải có trách nhiệm thực hiện lập dự toán xây dựng điều chỉnh phù hợp với hồ sơ thiết kế điều chỉnh (là một phần nhiệm vụ của công tác giám sát tác giả).

- Dự toán xây dựng là toàn bộ chi phí cần thiết được xác định trên cơ sở khối lượng tính toán từ thiết kế bản vẽ thi công.

- Nội dung dự toán xây dựng gồm: Chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng, chi phí khác và chi phí dự phòng.

- Nhà thầu tư vấn căn cứ hồ sơ thiết kế chủ động phân chia và lập thành các dự toán thành phần, tổng hợp vào dự toán hạng mục.

- Dự toán gói thầu: được xác định trên cơ sở các khoản mục chi phí thuộc phạm vi của từng gói thầu phù hợp với thiết kế, phạm vi, tính chất, đặc điểm, điều kiện cụ thể của từng gói thầu.

- Nhà thầu tư vấn có trách nhiệm giải trình, bảo vệ dự toán trực tiếp với các đơn vị thẩm tra, thẩm định.

- Các dự toán hạng mục chính gồm:

+ Thuyết minh cơ sở lập dự toán.

+ Chi phí xây dựng: Chi phí xây dựng gồm chi phí trực tiếp về vật liệu, nhân công, máy thi công được xác định trên cơ sở khối lượng các công tác, công việc xây dựng được đo bóc, tính toán từ bản vẽ thiết kế yêu cầu công việc phải thực hiện của công trình, giá xây dựng của công trình và chi phí gián tiếp, thu nhập chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng.

+ Chi phí thiết bị: Chi phí thiết bị gồm chi phí mua sắm thiết bị được xác định trên cơ sở khối lượng, số lượng, chủng loại thiết bị từ thiết kế công nghệ, xây dựng và giá mua thiết bị tương ứng; chi phí quản lý mua sắm thiết bị của nhà thầu; chi phí mua bản quyền phần mềm sử dụng cho thiết bị công trình, thiết bị công nghệ của dự án (nếu có); chi phí đào tạo, chuyển giao công nghệ; chi phí gia công, chế tạo thiết bị phi tiêu chuẩn (nếu có); chi phí lắp đặt, thí nghiệm, hiệu chỉnh; chi phí chạy thử nghiệm thiết bị theo yêu cầu kỹ thuật và quy định trong hợp đồng; chi phí vận chuyển, bảo hiểm; thuế và các loại phí, chi phí khác có liên quan.

+ Chi phí quản lý dự án: là chi phí cần thiết để tổ chức thực hiện các công việc quản lý dự án từ giai đoạn chuẩn bị dự án, thực hiện dự án và kết thúc xây dựng đưa công trình của dự án vào khai thác sử dụng.

+ Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: là chi phí cần thiết để thực hiện các công việc tư vấn đầu tư xây dựng từ giai đoạn chuẩn bị dự án, thực hiện dự án và kết thúc xây dựng đưa công trình của dự án vào khai thác sử dụng.

+ Chi phí khác: Gồm các chi phí cần thiết để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình như chi phí rà phá bom mìn, vật nổ (nếu có); chi phí bảo hiểm công trình trong thời gian xây dựng; các khoản phí, lệ phí thẩm định dự án, thiết kế, dự toán xây dựng; chi phí kiểm toán, thẩm tra, phê duyệt quyết toán vốn đầu tư và các chi phí cần thiết khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình.

+ Chi phí dự phòng: gồm chi phí dự phòng cho khối lượng công việc phát sinh và chi phí dự phòng cho yếu tố trượt giá trong thời gian thực hiện dự án.

+ Các báo giá của nhà cung cấp, nhà sản xuất hoặc của công trình có thiết bị tương tự đã và đang thực hiện phù hợp với thời điểm tính toán.

- Chi tiết phương pháp xác định dự toán xây dựng công trình thực hiện theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng, tuân thủ các quy định của pháp luật Việt Nam hiện hành.

- Ngoài các bảng theo dự toán yêu cầu thì nhà thầu có trách nhiệm lập bảng dự toán tổng hợp để phục vụ công tác làm tiên lượng mời thầu cho gói thầu thi công.

3. Nội dung quản lý chất lượng của nhà thầu thiết kế xây dựng công trình

Nội dung quản lý chất lượng của nhà thầu thiết kế xây dựng công trình:

- Bố trí đủ người có kinh nghiệm và chuyên môn phù hợp để thực hiện thiết kế; cử người có đủ điều kiện năng lực để làm chủ nhiệm đồ án thiết kế, chủ trì thiết kế.
- Chỉ sử dụng kết quả khảo sát đáp ứng được yêu cầu của bước thiết kế và phù hợp với quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn được áp dụng cho công trình.
- Chỉ định cá nhân, bộ phận trực thuộc tổ chức của mình hoặc thuê tổ chức, cá nhân khác đủ điều kiện năng lực theo quy định để thực hiện công việc kiểm tra nội bộ chất lượng hồ sơ thiết kế.
- Trình chủ đầu tư hồ sơ thiết kế để được thẩm định, phê duyệt theo quy định của Luật Xây dựng; tiếp thu ý kiến thẩm định và giải trình hoặc chỉnh sửa hồ sơ thiết kế theo ý kiến thẩm định.
- Thực hiện bổ sung, điều chỉnh thiết kế theo quy định.
- Nhà thầu thiết kế chịu trách nhiệm về chất lượng thiết kế xây dựng công trình do mình thực hiện; việc thẩm tra, thẩm định và phê duyệt thiết kế của cá nhân, tổ chức, Chủ đầu tư, người quyết định đầu tư hoặc cơ quan chuyên môn về xây dựng không thay thế và không làm giảm trách nhiệm của nhà thầu thiết kế về chất lượng thiết kế xây dựng công trình do mình thực hiện.

4. Trách nhiệm của tư vấn thiết kế, lập dự toán

a. Nội dung trách nhiệm tư vấn phải thực hiện

- Tiến hành nghiên cứu trong phạm vi công việc và nhiệm vụ được quy định rõ trong hợp đồng ký kết.
- Chỉ định các chuyên gia có khả năng và kinh nghiệm thực hiện nhiệm vụ đề ra.
- Tuân theo yêu cầu về chất lượng, tiến độ và dự kiến các vấn đề có thể phát sinh, đề xuất các giải pháp và đệ trình để các cơ quan có thẩm quyền xem xét.
- Giữ bí mật các tài liệu do Chủ đầu tư cung cấp cũng như thiết kế do tư vấn thực hiện. Tài liệu do Chủ đầu tư cung cấp cho tư vấn sẽ chỉ được sử dụng cho mục đích lập thiết kế kỹ thuật này chứ không vì bất kỳ mục đích nào khác.
- Số liệu dự báo phải có cơ sở khoa học và phải chính xác.
- Phối hợp với Chủ đầu tư trong việc trình hồ sơ cho các cơ quan có thẩm quyền thẩm tra, thẩm định, phê duyệt. Chủ động chuẩn bị tài liệu và cử nhân sự tham gia hoặc thay mặt Chủ đầu tư báo cáo, giải trình và bảo vệ sản phẩm tư vấn trong các cuộc họp với các cơ quan có thẩm quyền khi Chủ đầu tư yêu cầu. Tiếp thu, giải trình, chỉnh sửa và hoàn thiện hồ sơ sản phẩm tư vấn theo kết quả thẩm tra, thẩm định để Chủ đầu tư trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.
- Bố trí nhân sự chủ chốt, có năng lực, thẩm quyền tham gia các cuộc họp, các buổi làm việc có liên quan tới sản phẩm tư vấn; giải quyết các công việc còn vướng mắc tại bất kỳ thời điểm nào theo yêu cầu của Chủ đầu tư cho tới ngày nghiệm thu. Phối hợp với Chủ đầu tư giải quyết các vấn đề liên quan đến dịch vụ do tư vấn cung cấp khi có yêu cầu của các cấp có thẩm quyền.

- Chuẩn bị, cung cấp hồ sơ, tài liệu (slide báo cáo) phục vụ cho các cuộc họp, báo cáo, thẩm định, ... Trình bày và bảo vệ các quan điểm về dịch vụ của mình trong các buổi họp thẩm định của các cấp có thẩm quyền.

- Sửa đổi, bổ sung những tài liệu quy hoạch khi có yêu cầu hợp lý từ Chủ đầu tư.

- Trình chủ đầu tư hồ sơ thiết kế để được thẩm định, phê duyệt theo quy định của Luật Xây dựng; tiếp thu ý kiến thẩm định và giải trình hoặc chỉnh sửa hồ sơ thiết kế theo ý kiến thẩm định.

- Chịu trách nhiệm về chất lượng kết quả khảo sát, hồ sơ thiết kế xây dựng công trình do mình thực hiện; việc thẩm tra, thẩm định và phê duyệt hồ sơ của cá nhân, tổ chức, chủ đầu tư, người quyết định đầu tư hoặc cơ quan chuyên môn về xây dựng không thay thế và không làm giảm trách nhiệm của nhà thầu tư vấn về chất lượng khảo sát, thiết kế xây dựng công trình do mình thực hiện.

- Nhà thầu tư vấn phải hiểu rõ toàn bộ các quy định của pháp luật Việt Nam liên quan đến nội dung công việc cần thực hiện theo hợp đồng. Bên cạnh đó, Nhà thầu tư vấn nước ngoài phải hiểu rõ toàn bộ các quy định của pháp luật Việt Nam liên quan đến nội dung Giấy phép hoạt động xây dựng; Cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng theo quy định;

- Nhà thầu có trách nhiệm chuẩn bị tài liệu, phối hợp cùng chủ đầu tư/đại diện chủ đầu tư trong việc xin ý kiến, văn bản thỏa thuận với các cơ quan đơn vị có liên quan đến dự án trong quá trình thực hiện hợp đồng.

b. Giám sát tác giả của nhà thầu thiết kế bản vẽ thi công trong quá trình thi công xây dựng công trình

Nhà thầu lập thiết kế có trách nhiệm thực hiện giám sát tác giả theo quy định của hợp đồng xây dựng. Nội dung thực hiện gồm:

- Giải thích và làm rõ các tài liệu thiết kế công trình khi có yêu cầu của Chủ đầu tư, nhà thầu thi công xây dựng và nhà thầu giám sát thi công xây dựng công trình.

- Phối hợp với chủ đầu tư khi được yêu cầu để giải quyết các vướng mắc, phát sinh về thiết kế trong quá trình thi công xây dựng, điều chỉnh thiết kế phù hợp với thực tế thi công xây dựng công trình, xử lý những bất hợp lý trong thiết kế theo yêu cầu của Chủ đầu tư.

- Thông báo kịp thời cho Chủ đầu tư và kiến nghị biện pháp xử lý khi phát hiện việc thi công sai với thiết kế được duyệt của nhà thầu thi công xây dựng.

- Tham gia nghiệm thu công trình xây dựng khi có yêu cầu của Chủ đầu tư. Trường hợp phát hiện hạng mục công trình, công trình xây dựng không đủ điều kiện nghiệm thu phải có ý kiến kịp thời bằng văn bản gửi Chủ đầu tư.

- Nhà thầu phải có quyết định thành lập đoàn giám sát tác giả có đủ năng lực chuyên môn, tham gia thiết kế để thực hiện công tác giám sát tác giả theo quy định.

III. YÊU CẦU CHUNG VỀ HỒ SƠ THIẾT KẾ VÀ DỰ TOÁN

a. Hồ sơ chính:

(1) Thuyết minh thiết kế;

- (2) Phụ lục, bảng tính;
- (3) Các tập bản vẽ thiết kế;
- (4) Dự toán xây dựng.

b. Nội dung của hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công:

- (1) Phương án thiết kế;
 - (2) Giải pháp loại vật liệu chủ yếu;
 - (3) Dự toán, tổng dự toán xây dựng phù hợp với bước thiết kế bản vẽ thi công.
- c. Yêu cầu đối với thiết kế bản vẽ thi công:

(1) Đáp ứng yêu cầu của nhiệm vụ thiết kế; phù hợp với nội dung thiết kế cơ sở được duyệt, quy hoạch xây dựng, cảnh quan kiến trúc, điều kiện tự nhiên, văn hóa - xã hội tại khu vực xây dựng;

(2) Nội dung thiết kế xây dựng công trình phải đáp ứng yêu cầu của bước thiết kế bản vẽ thi công;

(3) Tuân thủ tiêu chuẩn áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật, quy định của pháp luật về sử dụng vật liệu xây dựng, đáp ứng yêu cầu về công năng sử dụng, công nghệ áp dụng (nếu có); bảo đảm an toàn chịu lực, an toàn trong sử dụng, mỹ quan, bảo vệ môi trường, ứng phó với biến đổi khí hậu, phòng, chống cháy, nổ và điều kiện an toàn khác;

(4) Có giải pháp thiết kế phù hợp và chi phí xây dựng hợp lý; bảo đảm đồng bộ trong từng công trình và với các công trình liên quan; bảo đảm điều kiện về tiện nghi, vệ sinh, sức khỏe cho người sử dụng; tạo điều kiện cho người khuyết tật, người cao tuổi, trẻ em sử dụng công trình (nếu có). Khai thác lợi thế và hạn chế tác động bất lợi của điều kiện tự nhiên; ưu tiên sử dụng vật liệu tại chỗ, vật liệu thân thiện với môi trường;

(5) Thiết kế phải được thẩm định, phê duyệt theo quy định hiện hành của Nhà nước. Nhà thầu tư vấn thiết kế có trách nhiệm báo cáo, giải trình, tiếp thu ý kiến thẩm tra, thẩm định của các cấp có thẩm quyền để hoàn chỉnh hồ sơ thiết kế kỹ thuật đảm bảo đủ điều kiện phê duyệt;

(6) Nhà thầu và các chủ trì bộ môn thiết kế phải có đủ điều kiện năng lực phù hợp với loại, cấp công trình và công việc do mình thực hiện.

d. Quy cách hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công:

(1) Hồ sơ thiết kế được lập bao gồm thuyết minh thiết kế, bảng tính, các bản vẽ thiết kế, các tài liệu khảo sát xây dựng liên quan, dự toán xây dựng công trình và các đề cương dự toán cần thiết khác (nếu có).

(2) Bản vẽ thiết kế được trình bày thống nhất trên khổ giấy A3/A3 kéo dài và phải có tỷ lệ, khung tên được thể hiện theo các tiêu chuẩn áp dụng trong hoạt động xây dựng. Trong khung tên từng bản vẽ phải có tên, chữ ký của người trực tiếp thiết kế, người kiểm tra thiết kế, chủ trì thiết kế, chủ nhiệm thiết kế, người đại diện theo pháp luật của nhà thầu thiết kế và dấu của nhà thầu thiết kế xây dựng công trình trong trường hợp nhà thầu thiết kế là tổ chức.

(3) Các bản thuyết minh, bản vẽ thiết kế, dự toán phải được đóng thành tập hồ sơ theo khuôn khổ thống nhất, được lập danh mục, đánh số, ký hiệu để tra cứu và bảo quản lâu dài.

(4) Hồ sơ thiết kế phải được biên tập và trình bày theo quy cách, kiểu mẫu thông dụng tại Việt Nam, đáp ứng các yêu cầu về thẩm định, phê duyệt của cấp có thẩm quyền.

IV. TRÁCH NHIỆM CỦA CHỦ ĐẦU TƯ:

- Chủ đầu tư sẽ thông báo quyết định về nhiệm vụ, quyền hạn của người giám sát thi công xây dựng công trình cho nhà thầu thi công xây dựng công trình và nhà thầu thiết kế xây dựng công trình biết để phối hợp thực hiện.

- Khi phát hiện các sai phạm về chất lượng công trình xây dựng của nhà thầu thi công xây dựng công trình thì phải buộc nhà thầu dừng thi công và yêu cầu khắc phục hậu quả.

- Chủ đầu tư sẽ cung cấp cho TVGS các thông tin, tài liệu liên quan đến dự án mà Chủ đầu tư có được trong khoảng thời gian sớm nhất theo đề nghị của TVGS.

- Chủ đầu tư sẽ cùng hợp tác với TVGS và tạo điều kiện đến mức tối đa cho TVGS trong quá trình thực hiện hợp đồng.

- Thanh toán: Chủ đầu tư sẽ thanh toán cho TVGS theo đúng các qui định được thoả thuận trong hợp đồng được ký giữa Chủ đầu tư với nhà thầu TVGS.

- Thông tin: Chủ đầu tư sẽ trả lời bằng văn bản các đề nghị hay yêu cầu của TVGS trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được văn bản.

- Nhân lực của Chủ đầu tư: Chủ đầu tư có trách nhiệm cử những cá nhân có đủ năng lực và chuyên môn phù hợp với từng công việc để làm việc với TVGS.

- Chủ đầu tư sẽ cùng bàn bạc và đi tới thống nhất trước khi quyết định các vấn đề quan trọng liên quan đến phạm vi công việc của TVGS.

- Chủ đầu tư sẽ cấp biên bản xác nhận việc hoàn thành các nghĩa vụ theo hợp đồng này cho TVGS khi có yêu cầu. Tuy nhiên tất cả việc phê duyệt hay cấp bất kỳ văn bản nào của Chủ đầu tư không làm giảm trách nhiệm của TVGS trong quá trình thực hiện hợp đồng này.

V. TRÁCH NHIỆM CỦA CÁC NHÀ THẦU KHI THAM DỰ THẦU

- Cung cấp các thông tin, tài liệu hồ sơ đề xuất đảm bảo trung thực, không gian lận. Trường hợp chủ đầu tư, bên mời thầu, đơn vị tư vấn thầu phát hiện nhà thầu có hành vi không trung thực thì nhà thầu sẽ bị xử lý theo quy định tại Luật đấu thầu.

- Để đảm bảo quyền lợi của mình, đề nghị nhà thầu trình bày, điền đúng và đầy đủ nội dung trong các trường thông tin kê khai theo các biểu mẫu. Nhà thầu chịu trách nhiệm về việc kê khai thiếu sót của mình.

- Trình bày rõ ràng từng nội dung, từng mục yêu cầu của Chương III.

- Giá gói thầu được phê duyệt áp dụng mức thuế GTGT là 10%. Đề nghị các nhà thầu tham dự gói thầu này khi chào giá áp dụng mức thuế GTGT là 10% làm cơ sở đánh giá lựa chọn nhà thầu (cùng mặt bằng giá), ký kết hợp đồng. Trong quá trình thực hiện hợp đồng các bên sẽ căn cứ thực tế thực hiện và theo các chế độ chính sách mới được ban hành, hai bên điều chỉnh mức thuế GTGT theo quy định.