

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. Giới thiệu:

1. Mô tả khái quát về dự án

- Tên dự án: Lắp đặt hệ thống trụ chắn xe tự động tại các cửa hầm Nhà máy Thủy điện Hòa Bình.
- Chủ đầu tư: Công ty Thủy điện Hòa Bình - Chi nhánh Tập đoàn Điện lực Việt Nam.
- Địa điểm thực hiện dự án: Số 428 đường Hòa Bình - phường Hòa Bình - tỉnh Phú Thọ.
- Nguồn vốn: Vốn tự có do EVN cấp.
- Thời gian thực hiện: Năm 2026, 2027.
- Quy mô: Đầu tư xây dựng hệ thống chắn xe tự động tại các cửa ra/vào tổ hợp công trình ngầm Nhà máy Thủy điện Hòa Bình, bao gồm:
 - + Các trụ chắn xe tự động có khả năng nâng/hạ bằng cơ cấu thủy lực, chịu va đập cao, chống nước, chống rỉ sét.
 - + Cảm biến an toàn, đèn tín hiệu cảnh báo, hệ thống camera giám sát hỗ trợ vận hành.
 - + Bộ điều khiển trung tâm, thiết bị điều khiển từ xa và nút bấm khẩn cấp
 - + Hệ thống điện cấp nguồn, dây dẫn, ống luồn, tủ phân phối đồng bộ
 - + Các hạng mục xây dựng, cải tạo nền móng và rãnh kỹ thuật phục vụ lắp đặt.

2. Mô tả khái quát về gói thầu

- Tên gói thầu: Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án: Lắp đặt hệ thống trụ chắn xe tự động tại các cửa hầm Nhà máy Thủy điện Hòa Bình.
- Giá gói thầu: 173.338.419 VND, trong đó:
 - + Giá trị trước thuế: 160.498.536 VND.
 - + Thuế VAT 8%: 12.839.883 VND
- Nguồn vốn: Vốn tự có của EVN cấp.
- Loại gói thầu: Dịch vụ tư vấn.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi (qua mạng).
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, hai túi hồ sơ.
- Hình thức hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 60 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực, không kể thời gian thẩm định và nghỉ lễ tết theo quy định.

3. Mục đích lựa chọn nhà thầu: Lựa chọn được nhà thầu có đủ tư cách pháp nhân, đáp ứng năng lực và kinh nghiệm để tổ chức khảo sát, lập thiết kế BVTC, DT và đánh giá hiệu quả đầu tư về mặt kinh tế, xã hội của dự án, an toàn khai thác, phù hợp với điều kiện thực tế và theo đúng các quy chuẩn và tiêu chuẩn hiện hành, trình thẩm định và phê duyệt đảm bảo theo quy định và tiến độ dự án.

II. Phạm vi công việc:

1. Phạm vi công việc chính.

- Khảo sát hiện trạng, lập báo cáo kết quả khảo sát để thiết kế.
- Thiết kế bản vẽ thi công; lập dự toán xây dựng và thuyết minh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án.
- Tiến độ thực hiện:
 - + Lập phương án khảo sát, trình phê duyệt: 03 ngày, kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực.
 - + Hoàn thành báo cáo khảo sát, trình phê duyệt: 07 ngày, kể từ ngày có quyết định phê duyệt phương án khảo sát.
 - + Dự thảo Thiết kế bản vẽ thi công; lập dự toán xây dựng và thuyết minh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án: 45 ngày, kể từ ngày có quyết định phê duyệt kết quả khảo sát.
 - + Hoàn thiện Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: 05 ngày, kể từ ngày có kết quả thông báo thẩm tra.

2. Các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu tư vấn phải tiến hành trong thời gian thực hiện hợp đồng tư vấn:

2.1. Nội dung, khối lượng công việc và sản phẩm của khảo sát xây dựng, bao gồm:

- Lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng theo quy định hiện hành, trình chủ đầu tư phê duyệt.
- Khảo sát kiểm tra kết cấu vị trí xây dựng công trình, tuân thủ theo TCVN 9437:2012 về Khoan thăm dò địa chất công trình (có thể khảo sát sử dụng bằng phương pháp không phá hủy) để xác định cấu trúc địa tầng để khảo sát thăm dò địa vật lý.
- Thu thập các số liệu cần thiết, kiểm tra, khảo sát hiện trạng tại cửa các hầm để xác định quy mô, phương án đầu tư hợp lý, hiệu quả; cung cấp đầy đủ các tài liệu, số liệu để phục vụ cho công tác Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình.

- Khảo sát thực tế tại hiện trường không gian kiến trúc của các cửa hầm: Kích thước thiết kế, mặt bằng xây dựng cửa đường hầm vào/ra công trình ngầm.

- Khảo sát hiện trạng đóng/mở các cửa hầm cũng như kiểm soát người và phương tiện vào/ra công trình ngầm.

- Khảo sát thu thập tài liệu về xây dựng vị trí lắp đặt trụ chắn xe tự động tại các cửa hầm và hệ thống đường thông thoát nước cho các trụ chắn xe.

- Kiểm tra, đo đạc thực tế hiện trạng: Mặt bằng khu vực lắp đặt hệ thống trụ chắn xe tự động tại các cửa hầm, hệ thống cấp nguồn điện điều khiển, tuyến đi cáp, hệ thống cấp nguồn điện..

- Xem xét, đánh giá về hiện trạng mặt bằng của các cửa hầm vào/ra công trình ngầm lắp đặt hệ thống trụ chắn xe tự động.

- Xem xét điều kiện và khả năng thực hiện đảm bảo tiến độ dự án.

- Lập báo cáo khảo sát và sơ đồ, bản vẽ hiện trạng, mặt bằng.

2.2. Nội dung, khối lượng công việc và sản phẩm của lập báo cáo kinh tế kỹ thuật (tư vấn thiết kế xây dựng công trình), bao gồm:

- Thiết kế xây dựng công trình theo quy định hiện hành (Điều 79, 80 của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13, tại các khoản 23 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14)

- Nội dung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án phải tuân thủ theo quy định tại Điều 55 Luật xây dựng 2014 (sửa đổi năm 2020); Bản vẽ thiết kế thi công đầy đủ; nội dung dự toán đầy đủ theo Quy định hiện hành.

- Hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật phải đảm bảo tuân thủ các bộ luật, quy trình quy phạm hiện hành (Luật, ND, TT, TCVN....).

- Báo cáo khảo sát phải đảm bảo các nội dung, đủ thông tin để thiết kế. Xây dựng giải pháp kỹ thuật nhằm kiểm soát an ninh, phù hợp với định hướng ứng dụng công nghệ trong quản lý, giám sát và bảo vệ công trình trọng điểm Quốc gia.

- Lập bản vẽ thiết kế, tính toán khối lượng xây lắp, lập tổng dự toán.

- Lập báo cáo thuyết minh kinh tế kỹ thuật của dự án.

- Phân tích và xác định hiệu quả kinh tế kỹ thuật của dự án.

- Đánh giá hiện trạng công trình, nêu rõ các nội dung phương án lắp đặt các thiết bị để đảm bảo hệ thống hoạt động phù hợp với điều kiện thực tế và theo đúng các quy chuẩn và tiêu chuẩn hiện hành.

- Bản vẽ thiết kế thi công phải đảm bảo tối thiểu các nội dung sau:

+ Bản vẽ thiết kế thi công của phương án tối ưu phải phù hợp đảm bảo an toàn kỹ thuật và thuận lợi trong quá trình kiểm tra vận hành thiết bị;

+ Bản vẽ phải thể hiện chi tiết tất cả các bộ phận của hạng mục công trình, đầy đủ các kích thước, vật liệu và thông số kỹ thuật để thi công công trình, đủ điều kiện để trình thẩm duyệt và lập dự toán thi công hạng mục công trình;

+ Lập hồ sơ thiết kế gồm thuyết minh, bản vẽ thiết kế thi công và dự toán, đảm bảo với quy chuẩn, tiêu chuẩn và qui định hiện hành;

+ Lập biện pháp tổ chức thi công và tiến độ thực hiện dự án

+ Sau khi thu thập đầy đủ các dữ kiện đảm bảo điều kiện lập hồ sơ, thiết kế bản vẽ thi công; lập dự toán xây dựng và thuyết minh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Dự án.

- Để phát hành hồ sơ tư vấn chính thức nhà thầu phải thực hiện theo trình tự sau:

+ Trình bên A dự thảo hồ sơ BCKTKT;

+ Hai bên trao đổi thống nhất về nội dung BCKTKT;

+ Sau khi thống nhất về nội dung, Nhà thầu hoàn thiện Báo cáo Lập BCKTKT và nộp đủ số bộ theo quy định.

- Báo cáo Lập BCKTKT phải có chữ ký của Chủ nhiệm thiết kế, các chuyên gia tư vấn từng lĩnh vực và người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp Lập BCKTKT hoặc người được ủy quyền theo quy định của pháp luật.

- Giám sát tác giả theo quy định tại Điều 20 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP;

- Tham gia các cuộc họp có liên quan tới hồ sơ tư vấn thiết kế khi Chủ đầu tư yêu cầu trong quá trình triển khai thực hiện.

- Tham gia nghiệm thu chạy thử thiết bị (nếu có), nghiệm thu hoàn thành công việc, hạng mục công trình và toàn bộ công trình khi có yêu cầu của Chủ đầu tư

Ghi chú:

Nhà thầu phải xử lý các công việc phát sinh sau khi phát hành BCKTKT. Sau ngày xuất bản BCKTKT, nếu nhà thầu nhận thấy có sai sót trong kết quả hoặc có sự kiện phát sinh làm ảnh hưởng trọng yếu đến chất lượng hồ sơ BCKTKT thì phải có các biện pháp xử lý và phải được sự chấp thuận của Bên A.

Trong quá trình thực hiện gói thầu, Nhà thầu phải tuân thủ các quy định về an toàn lao động, vệ sinh môi trường và phòng chống cháy nổ đối với nhà máy Thủy điện Hòa Bình.

III. Báo cáo thời gian thực hiện:

Thời gian thực hiện hợp đồng: 60 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực, không kể thời gian thăm định và nghỉ lễ tết theo quy định. Trong đó tiến độ cụ thể nộp báo cáo như sau:

TT	Nội dung	Đơn vị	Khối lượng	Thời gian hoàn thành
1	Báo cáo khảo sát	Bộ	05	10 ngày kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực
2	Dự thảo Báo cáo kinh tế kỹ thuật	Bộ	01	45 ngày kể từ ngày có quyết định phê duyệt báo cáo kết quả khảo sát của Chủ đầu tư.
3	Báo cáo kinh tế kỹ thuật	Bộ	05	05 ngày kể từ ngày có thông báo kết quả thẩm tra

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

Nhà thầu bố trí nhân sự cung cấp dịch vụ đảm bảo đáp ứng yêu cầu theo quy định tại chương III – Mục 2 của E-HSMT.

Nêu rõ cách thức làm việc của nhóm kỹ sư tư vấn thiết kế, quy định cụ thể nhiệm vụ, quyền hạn, trách nhiệm của từng vị trí.

Chủ nhiệm thiết kế và các kỹ sư tư vấn thiết kế phải tuân thủ nguyên tắc đạo đức nghề nghiệp, đảm bảo tính độc lập, khách quan; có năng lực chuyên môn phù hợp, kinh nghiệm thực tế và tuân thủ chuẩn mực chuyên môn.

Kỹ sư tư vấn thiết kế phải được giao việc phù hợp với năng lực chuyên môn, hiểu rõ và nhất quán về quy trình lập BCKTKT, kế hoạch tổ chức thực hiện lập BCKTKT và phải được hướng dẫn đầy đủ, giám sát từng bước công việc theo đúng quy trình lập BCKTKT.

V. Trách nhiệm của bên mời thầu:

- Cung cấp đầy đủ tài liệu cần thiết có liên quan, phối hợp và tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện công việc lập BCKTKT;

- Cùng hợp tác với nhà thầu và tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu trong quá trình thực hiện hợp đồng tại Nhà máy thủy điện Hòa Bình;

- Thông báo cho Nhà thầu tư vấn để giải trình kết quả thực hiện gói thầu trong quá trình thăm định và phê duyệt.

