



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

TRỤ SỞ: 03C, TÒ 23. KHU PHÚ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG ƯƠNG BÍ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
GMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ: TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

ĐỊA ĐIỂM XD: KHU BẠCH ĐÀNG - PHƯỜNG YÊN TỬ - TỈNH QUẢNG NINH

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
<b>THẨM ĐỊNH</b>
Theo Văn bản số... 29/... KR - KTH & DT
Ngày... 19 tháng... 2 năm 20... 2026
Người thẩm định ký tên

*Nguyễn Hải Đăng*

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH



# CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH

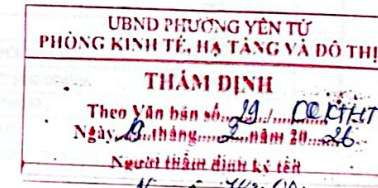
TRỤ SỞ: 03C, TÔ 23. KHU PHÚ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG ƯƠNG BÍ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
GMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

## HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CHỦ ĐẦU TƯ: TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

ĐỊA ĐIỂM XD: KHU BẠCH ĐĂNG - PHƯỜNG YÊN TỬ - TỈNH QUẢNG NINH



ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ  
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH

CHỦ ĐẦU TƯ  
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

GIÁM ĐỐC



*Vũ Hồng Vân*



GIÁM ĐỐC

*Nguyễn Công Trường*

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH

### THÔNG KÊ DANH MỤC BẢN VẼ

BẢNG THÔNG KÊ BẢN VẼ		
STT	TÊN BẢN VẼ	SỐ HIỆU
1	MẶT BẰNG BỐN TẦNG THỂ	BV-00-TMB
HANG MỤC NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
BẢN VẼ HIỆN TRẠNG		
2	MẶT BẰNG TẦNG 1	BV-01-NHÀ CHÍNH
3	MẶT BẰNG TẦNG 2	BV-02-NHÀ CHÍNH
4	MẶT BẰNG TẦNG 3	BV-03-NHÀ CHÍNH
5	MẶT BẰNG Mái	BV-04-NHÀ CHÍNH
6	MẶT ĐŨNG TRỰC 1-10	BV-05-NHÀ CHÍNH
7	MẶT ĐŨNG TRỰC 10-1	BV-06-NHÀ CHÍNH
8	MẶT ĐŨNG TRỰC A-F	BV-07-NHÀ CHÍNH
9	MẶT ĐŨNG TRỰC F-A	BV-08-NHÀ CHÍNH
10	MẶT CẮT 1-1	BV-09-NHÀ CHÍNH
BẢN VẼ CẢI TẠO		
11	MẶT BẰNG TẦNG 1	BV-10-NHÀ CHÍNH
12	MẶT BẰNG TẦNG 2	BV-11-NHÀ CHÍNH
13	MẶT BẰNG TẦNG 3	BV-12-NHÀ CHÍNH
14	MẶT BẰNG Mái	BV-13-NHÀ CHÍNH
15	MẶT ĐŨNG TRỰC 1-10	BV-14-NHÀ CHÍNH
16	MẶT ĐŨNG TRỰC 10-1	BV-15-NHÀ CHÍNH
17	MẶT ĐŨNG TRỰC A-F	BV-16-NHÀ CHÍNH
18	MẶT ĐŨNG TRỰC F-A	BV-17-NHÀ CHÍNH
19	MẶT CẮT 1-1	BV-18-NHÀ CHÍNH
20	CHI TIẾT CỬA	BV-20-NHÀ CHÍNH
21	CHI TIẾT CỬA	BV-21-NHÀ CHÍNH
22	CHI TIẾT CỬA	BV-22-NHÀ CHÍNH
23	CHI TIẾT CỬA	BV-23-NHÀ CHÍNH
24	CHI TIẾT WC CHUNG ĐIỂN HÌNH	BV-24-NHÀ CHÍNH
25	CHI TIẾT LẬP ĐẶT TẦM TRẦN NHÓM 300X300 (THAM KHẢO)	BV-25-NHÀ CHÍNH
26	CHI TIẾT WC 1,2,3	BV-26-NHÀ CHÍNH
27	MẶT BẰNG ĐÁM ĐÓ TƯỜNG WC CHUNG	BV-27-NHÀ CHÍNH
28	MẶT BẰNG BÓ TRỄ LẠNH TỖ WC CHUNG	BV-28-NHÀ CHÍNH
29		

30	MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 1	BV-29-NHÀ CHÍNH
31	MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 2	BV-30-NHÀ CHÍNH
32	MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 3	BV-31-NHÀ CHÍNH
33	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1	BV-32-NHÀ CHÍNH
34	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2	BV-33-NHÀ CHÍNH
35	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 3	BV-34-NHÀ CHÍNH
36	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG, ĐIỀU HÒA TẦNG 1	BV-35-NHÀ CHÍNH
37	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG, ĐIỀU HÒA TẦNG 2	BV-36-NHÀ CHÍNH
38	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG, ĐIỀU HÒA TẦNG 3	BV-37-NHÀ CHÍNH
39	SƠ ĐỒ ĐIỆN	BV-38-NHÀ CHÍNH
40	CHI TIẾT CẤP THOÁT NƯỚC WC CHUNG	BV-39-NHÀ CHÍNH
41	SƠ ĐỒ KHÔNG GIAN CẤP THOÁT NƯỚC	BV-40-NHÀ CHÍNH
42	CHI TIẾT LẬP ĐẶT THIẾT BỊ	BV-41-NHÀ CHÍNH
43	CHI TIẾT LẬP ĐẶT THIẾT BỊ	BV-42-NHÀ CHÍNH
HANG MỤC NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ		
BẢN VẼ HIỆN TRẠNG		
44	MẶT BẰNG TẦNG 1	BV-43-HCC
45	MẶT BẰNG TẦNG 2	BV-44-HCC
46	MẶT BẰNG Mái	BV-45-HCC
47	MẶT ĐŨNG TRỰC 1-5	BV-46-HCC
48	MẶT ĐŨNG TRỰC 5-1	BV-47-HCC
49	MẶT ĐŨNG TRỰC A-G	BV-48-HCC
50	MẶT ĐŨNG TRỰC G-A	BV-49-HCC
51	MẶT CẮT 1-1	BV-50-HCC
BẢN VẼ CẢI TẠO		
52	MẶT BẰNG TẦNG 1	BV-51-HCC
53	MẶT BẰNG TẦNG 2	BV-52-HCC
54	MẶT BẰNG Mái	BV-53-HCC
55	MẶT ĐŨNG TRỰC 1-5	BV-54-HCC
56	MẶT ĐŨNG TRỰC 5-1	BV-55-HCC
57	MẶT ĐŨNG TRỰC A-G	BV-56-HCC
58	MẶT ĐŨNG TRỰC G-A	BV-57-HCC
59	MẶT CẮT 1-1	BV-58-HCC

60	CHI TIẾT CỬA	BV-59-HCC
61	CHI TIẾT CỬA	BV-60-HCC
62	CHI TIẾT SONG SẮT CHỖNG TRỌM	BV-61-HCC
63	MẶT BẰNG VỊ TRÍ LẬP ĐẶT RÈM CỬA SỔ TẦNG 1	BV-62-HCC
64	MẶT BẰNG VỊ TRÍ LẬP ĐẶT RÈM CỬA SỔ TẦNG 2	BV-63-HCC
65	MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 1	BV-64-HCC
66	MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 2	BV-65-HCC
67	MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 1	BV-66-HCC
68	CHI TIẾT LẬP ĐẶT TRẦN THẠCH CAO LỘ XUỐNG 600X600	BV-67-HCC
69	CHI TIẾT WC CHUNG ĐIỂN HÌNH	BV-68-HCC
70	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1	BV-69-HCC
71	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2	BV-70-HCC
72	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1	BV-71-HCC
73	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2	BV-72-HCC
74	SƠ ĐỒ ĐIỆN	BV-73-HCC
HANG MỤC: NHÀ ẦN		
BẢN VẼ HIỆN TRẠNG		
75	MẶT BẰNG NHÀ ẦN	BV-74-NHÀ ẦN
76	MẶT ĐŨNG NHÀ ẦN	BV-75-NHÀ ẦN
77	MẶT ĐŨNG MẶT CẮT NHÀ ẦN	BV-76-NHÀ ẦN
BẢN VẼ CẢI TẠO		
78	MẶT BẰNG NHÀ ẦN	BV-77-NHÀ ẦN
79	MẶT ĐŨNG NHÀ ẦN	BV-78-NHÀ ẦN
80	MẶT ĐŨNG MẶT CẮT NHÀ ẦN	BV-79-NHÀ ẦN
81	MẶT BẰNG LÁT NỀN	BV-80-NHÀ ẦN
82	MẶT BẰNG LÁT NỀN	BV-81-NHÀ ẦN
83	CHI TIẾT LẬP ĐẶT TRẦN NHÓM THẢ 600X600	BV-82-NHÀ ẦN
84	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG, ĐIỀU HÒA	BV-83-NHÀ ẦN
HANG MỤC: CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ		
85	MẶT BẰNG BÓN CÂY PHẢ ĐỒ	BV-84-PHỤ TRỢ
86	PHẢ ĐỒ BÓN CÂY, ĐỒ BẾ TÔNG VỊ TRÍ BÓN CÂY PHẢ ĐỒ	BV-85-PHỤ TRỢ
87	BẢN VẼ CẢI TẠO CÔNG	BV-86-PHỤ TRỢ
88	SƠ ĐỒ ĐỒ THẢ	BV-87-PHỤ TRỢ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quy định số: 227/1.60/UBND  
 Ngày: 25 tháng 02 năm 2026  
 Ký tên

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số: 29/CKHTC-ĐT  
 Ngày: 01 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên  
 Nguyễn Hải Đăng

CHỖ ĐẤU ĐÓNG

TRUNG TÂM CUNG ỨNG  
 DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

BỘ M. TƯ VẤN

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
 QUY HOẠCH NHÀ XANH**



TRỤ SỞ ĐC: T. 21 PHƯỜNG LƯƠNG BI - THỊNH QUẢNG HIỆN  
 TEL: 0988127800  
 EMAIL: NHAXANH@GMAIL.COM

CHỖ ĐẤU ĐÓNG

**CÔNG TY  
 CỔ PHẦN  
 THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
 NHÀ XANH**  
 KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
 CHỖ TH. THIẾT KẾ KIẾN TRÚC

CHỖ ĐẤU ĐÓNG

KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

CHỖ ĐẤU ĐÓNG

TH. THIẾT KẾ  
 KTS: VÕ HOÀNG GIANG

CHỖ ĐẤU ĐÓNG

QLKT - KIEM  
 THS: ĐĂNG XUÂN PHƯƠNG

CHỖ ĐẤU ĐÓNG

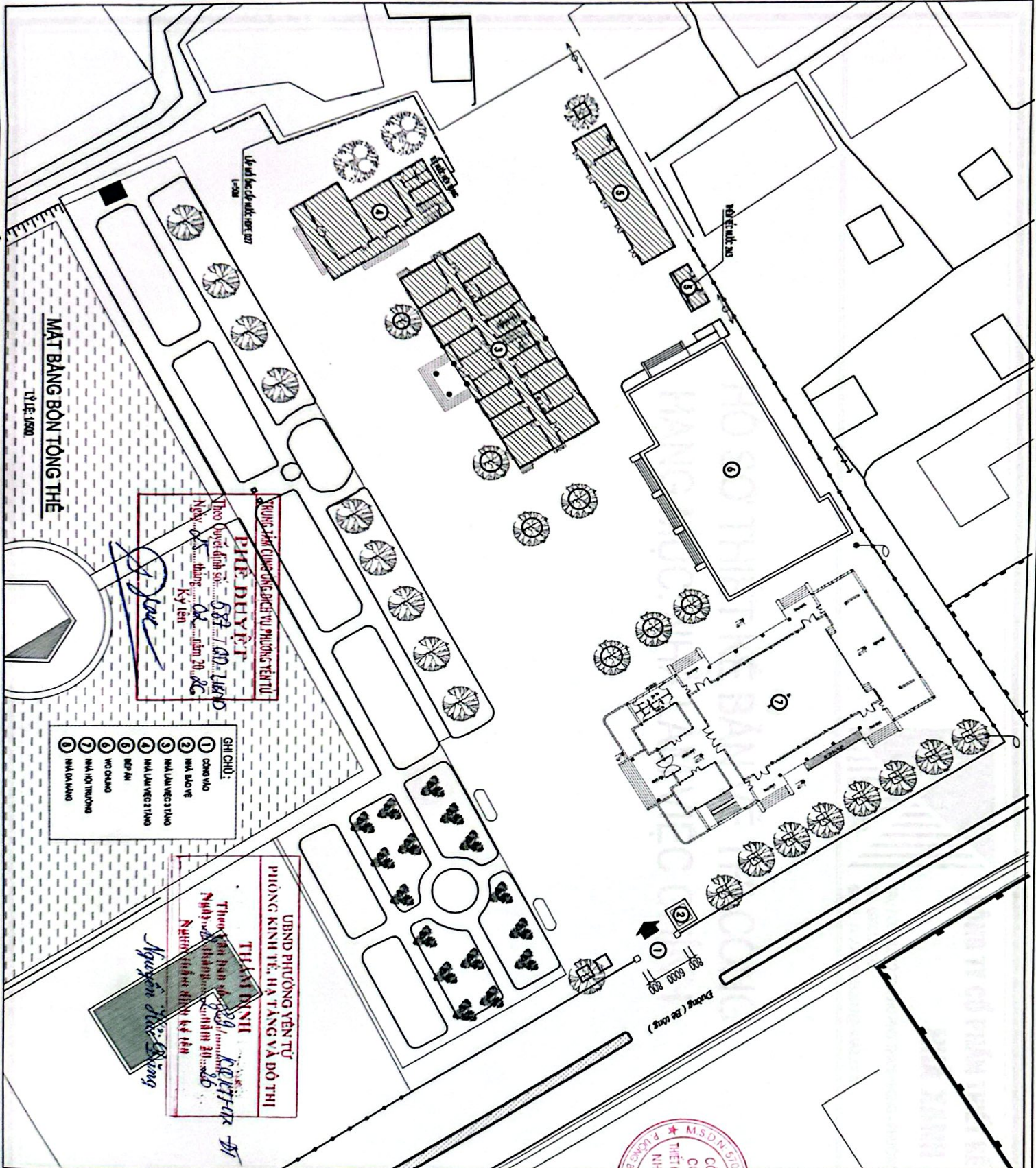
TÊN CÔNG TRÌNH  
 CẢI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM  
 CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
 ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG YÊN TỬ - THỊNH QUẢNG HIỆN  
 HANG MỤC CÔNG TRÌNH

CHỖ ĐẤU ĐÓNG

TÊN BẢN VẼ  
**THÔNG KÊ DANH MỤC BẢN VẼ**

CHỖ ĐẤU ĐÓNG

HẠM THANG  
 NĂM 2026  
 TỶ LỆ KHUANG A2  
 1/200



MẶT BẰNG TỔNG THỂ  
TỶ LỆ 1/500

**PHÁP ĐEVIT**  
 KINH DOANH DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
 Theo Quyết định số: 037/AD-TM/ND  
 Ngày: 05 tháng 04 năm 2018  
 Ký tên: *[Signature]*

- GHI CHÚ:
- 1 CÔNG VADO
  - 2 NHÀ ĐO VÉ
  - 3 NHÀ LAM VÉC 3 TẦNG
  - 4 NHÀ LAM VÉC 2 TẦNG
  - 5 BẾP ÁN
  - 6 VỆ CẠNH
  - 7 NHÀ HỒ TRƯỜNG
  - 8 NHÀ LAM VADO

**THI KẾT NỐI**  
 UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
 Theo Kế hoạch số: 29/KH-UBND  
 Ngày: 08 tháng 01 năm 2018  
 Nguyễn Thị Bình

<p>TRANG TÂM CÔNG LẬP DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ</p>		<p><b>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH</b></p> <p>ĐƠN VỊ TƯ VẤN</p>		<p>THÀNH TẠM MÃ SỐ 2008 TR. 12.000.000.000 1/500</p>	
<p>MẶT BẰNG TỔNG THỂ</p>		<p>ĐƠN VỊ TƯ VẤN</p>		<p>TRANG TÂM CÔNG LẬP DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ</p>	
<p>THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG</p>		<p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>		<p>TRANG TÂM CÔNG LẬP DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ</p>	
<p>KTS. VŨ HOÀNG GIANG</p>		<p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>		<p>TRANG TÂM CÔNG LẬP DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ</p>	
<p>THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG</p>		<p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>		<p>TRANG TÂM CÔNG LẬP DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ</p>	
<p>CA TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CÔNG LẬP DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ</p>		<p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>		<p>TRANG TÂM CÔNG LẬP DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ</p>	
<p>TRANG TÂM CÔNG LẬP DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ</p>		<p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>		<p>TRANG TÂM CÔNG LẬP DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ</p>	



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

TRU SỞ: 03C, TÒ 23, KHU PHÚ THẠNH ĐÔNG - PHƯỜNG UÔNG BÌ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
EMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG HÀNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH

1. Tên công trình: Nhà làm việc chính  
2. Địa điểm xây dựng: Khu Phú Thạnh Đông, Phường Uông Bí, Tỉnh Quảng Ninh  
3. Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Thiết kế Quy hoạch Nhà Xanh  
4. Đơn vị thiết kế: Công ty Cổ phần Thiết kế Quy hoạch Nhà Xanh  
5. Ngày ban hành: 15/05/2017



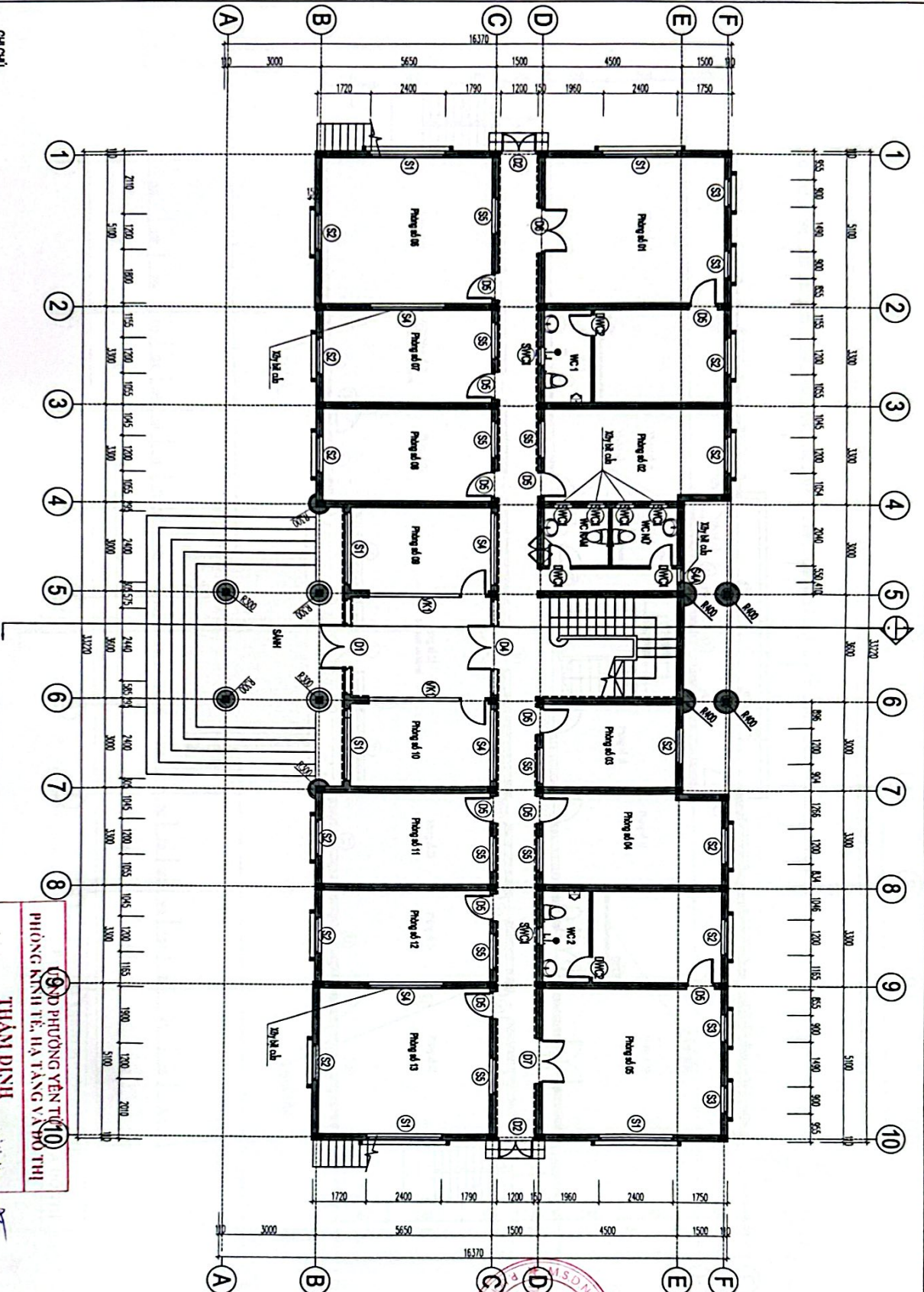
## CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH

TRỤ SỞ: 03C, TÔ 23, KHU PHÚ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG ƯƠNG BÍ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
GMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG BẢN VẼ HIỆN TRẠNG

### GHI CHÚ

1. Cửa đi, cửa sổ bằng gỗ trong nhà bị sập sẽ mới một, hư hỏng,
2. Tường trong và ngoài nhà bong tróc, ẩm mốc phai màu, Lốp vữa trát chân tường tầng 1 bị bong tróc, ẩm mốc cao 1m,
3. Toàn bộ nền tầng 1, tầng 2, tầng 3 nền gạch bị bong hư hỏng (nền tầng 1 bị sụt lún)
4. Thiết bị vệ sinh chung bị hư hỏng, trần bị hư hỏng
5. Bậc tam cấp granite bậc sảnh chính bị cũ xỉn màu, vỡ
6. Hệ thống điện trong các phòng bị hư hỏng (đèn quạt, ổ cắm công tắc bị hư hỏng)
7. Ống thoát mưa phía sau nhà bị hư hỏng



- GHI CHÚ**
- Cửa đi, cửa sổ bằng gỗ trong nhà bị sơn phủ màu, hư hỏng.
  - Tường trong và ngoài nhà bằng gạch, sơn nước phải mài/lớp sơn bề mặt chống xuống tầng 1 bị bong tróc, sơn nước cao 1m.
  - Tần hệ nhà bằng 1, tầng 2, tầng 3 hiện trạng bị bong hư hỏng (chính tầng 1 bị sụt lún)
  - Thiết bị vệ sinh chung bị hư hỏng, cần bị hư hỏng
  - Bạt đệm cấp general được sạch chính bị cũ nát màu, vỡ
  - Hệ thống điện trong các phòng bị hư hỏng (đảm bảo ở đảm bảo các bị hư hỏng)
  - Ông khách mua phải sau nhà bị hư hỏng

**MẶT BẰNG TẦNG 1**

ĐIỀU KIỆN VÀ PHƯƠNG YÊN TỰ

TRUYỀN THỊNH DUYỆT

Theo Quyết định số: 587/1.67-LƯU/NDP

Ngày: 05/11/2020, ngày 20/08/2020

Ký tên: *[Signature]*

**PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ BƠ THỊ**

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số 19/... năm 20... số...

Người thẩm định: *[Signature]*

*[Signature]*

**GHI CHÚ**  
Vị trí dấy lửa kết cấu bằng hành lang tầng 1 bị bong tróc, sơn nước cao 1m (chứa đất 60m)

TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỰ



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRỤ SỞ ĐC: T.21, PHƯỜNG LƯƠNG Đ. THỊNH GIANG NH

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

KTS. VŨ HOÀNG GIANG

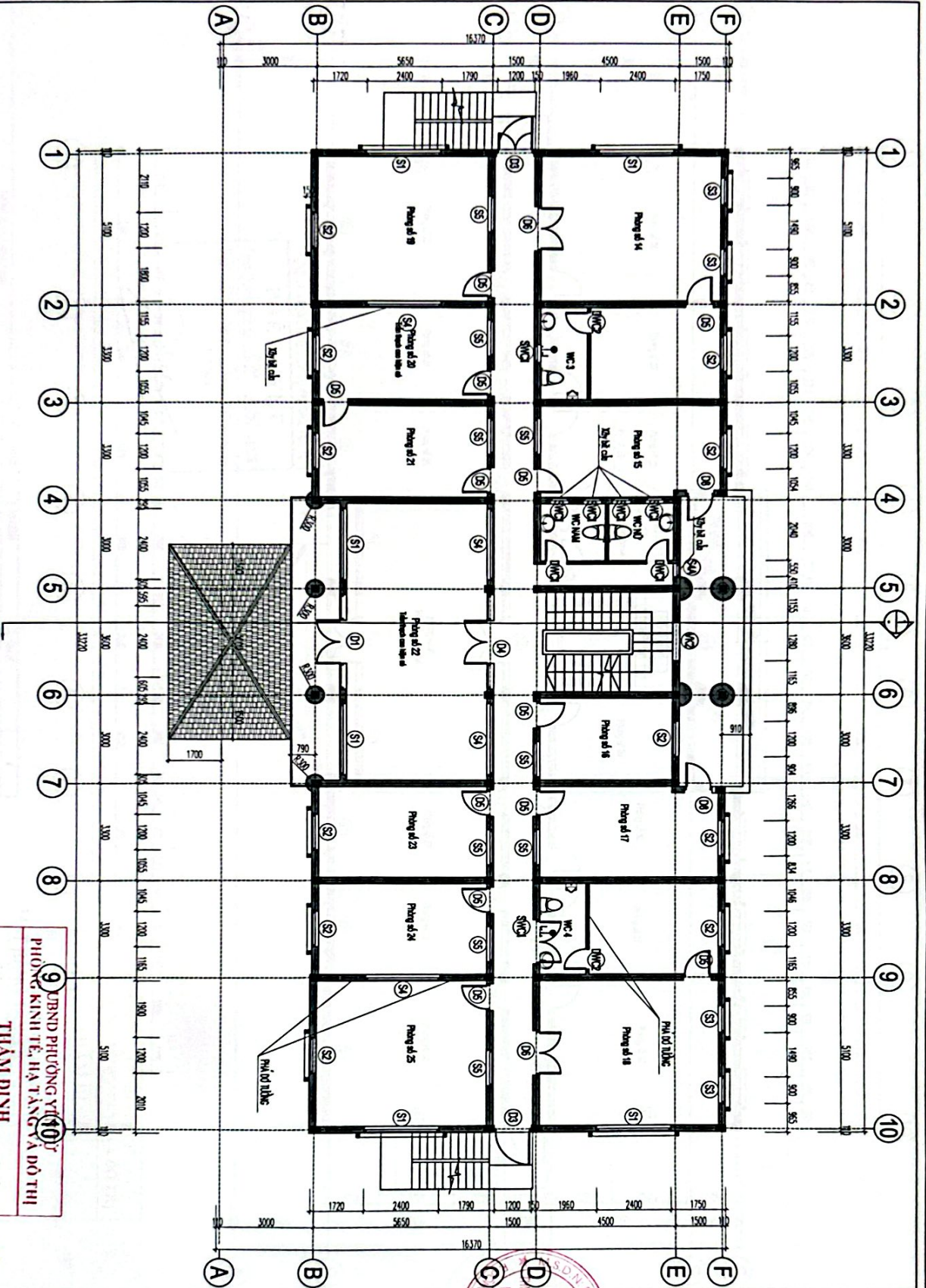
THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG

CH. TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỰ

NHÀ LÂM VIỆC CHÍNH

MẶT BẰNG TẦNG 1

Ngày tháng: 1/1/2025  
Số hiệu: *[Blank]*  
BỘ QUẢN LÝ VÀ CHỈ ĐẠO NHÀ XANH



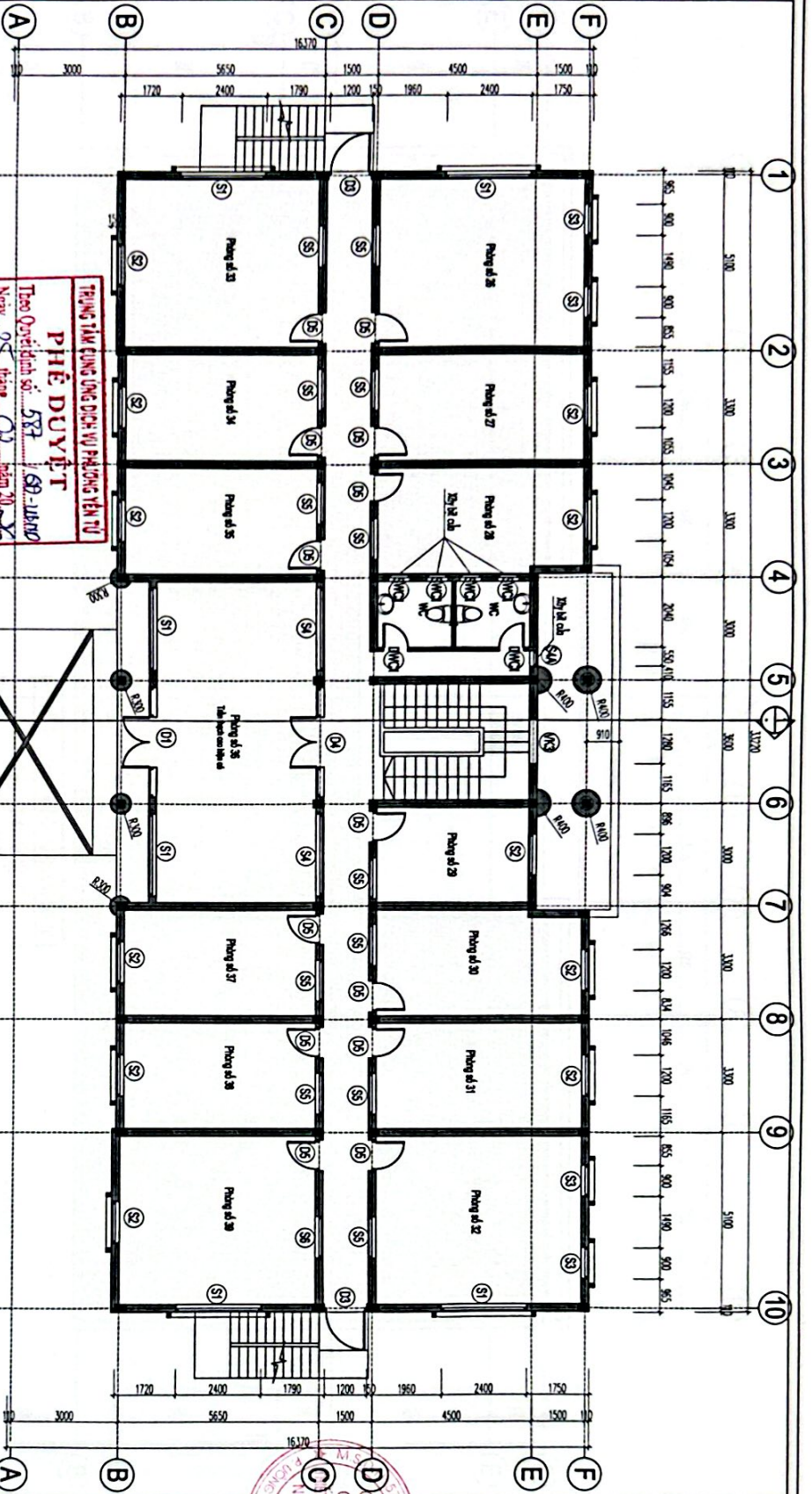
- GHI CHÚ**
1. Cửa đi, cửa sổ bằng gỗ trong nhà bị sập sẽ mới một lần bằng.
  2. Tường trong và ngoài nhà bằng gạch, sơn nước phải màu/loại sơn trải toàn bộ bằng 1 bị bằng gạch, sơn nước cao cấp.
  3. Trần bê tông bằng 1, bằng 2 bằng 3 trần gạch bị bằng 1 bị bằng 1 bị gạch (như bằng 1 bị gạch)
  4. Thiết bị vệ sinh bằng sứ sứ bằng, trên bị bằng
  5. Bậc tam cấp general bậc bằng sứ sứ bằng, trên bị bằng
  6. Hệ thống điện trong các phòng bị bằng (đảm bảo ở mức công suất bị bằng)
  7. Công thoát nước phải sau bị bằng

**MẶT BẰNG TẦNG 2**  
LỖ LỆ: V1/25

**TRUNG TÂM CÔNG NGHỆ DỊCH VỤ PHƯƠNG TIỀN TỬ**  
**PHIẾ DUYỆT**  
Theo Quyết định số: 587 / QĐ-VPH  
Ngày: 25 tháng 02 năm 2025.  
Ký tên

**THÀNH ĐÍNH**  
Theo Yếu bản số: 20/2025  
Ngày: 25 tháng 02 năm 2025  
Người thẩm định ký tên  
Nguyễn Hải Đăng

<p>TRUNG TÂM CÔNG NGHỆ DỊCH VỤ PHƯƠNG TIỀN TỬ</p>		<p><b>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH</b></p>	
<p>TÊN CÔNG TRÌNH: NHÀ LAM VEG CHINH</p>		<p>TÊN CHỦ ĐẦU TƯ: NHÀ LAM VEG CHINH</p>	
<p>THIẾT KẾ VÀ VẼ: KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>		<p>THIẾT KẾ VÀ VẼ: KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>	
<p>QUẢN LÝ DỰ ÁN: KTS. VŨ HOÀNG GIANG</p>		<p>QUẢN LÝ DỰ ÁN: KTS. VŨ HOÀNG GIANG</p>	
<p>CHỖ ĐÓNG DẤU VÀ CHỮ KÝ</p>		<p>CHỖ ĐÓNG DẤU VÀ CHỮ KÝ</p>	
<p>CHỖ ĐÓNG DẤU VÀ CHỮ KÝ</p>		<p>CHỖ ĐÓNG DẤU VÀ CHỮ KÝ</p>	
<p>CHỖ ĐÓNG DẤU VÀ CHỮ KÝ</p>		<p>CHỖ ĐÓNG DẤU VÀ CHỮ KÝ</p>	
<p>CHỖ ĐÓNG DẤU VÀ CHỮ KÝ</p>		<p>CHỖ ĐÓNG DẤU VÀ CHỮ KÝ</p>	
<p>CHỖ ĐÓNG DẤU VÀ CHỮ KÝ</p>		<p>CHỖ ĐÓNG DẤU VÀ CHỮ KÝ</p>	



**PHÊ DUYẾT**  
 Theo Quyết định số: 578/QĐ-UBND  
 Ngày: 05 tháng 02 năm 2012  
 Ký tên

**PHÒNG KINH TẾ, HỖ TÀI VÀ ĐỒ THỊ**  
**THÀNH DĨNH**  
 Ngày: 11 tháng 02 năm 2012  
**MẶT BẰNG TẦNG 3**  
 Ký tên

THÔNG SỐ CỬA VÀ KHU VỰC			
STT	TÊN CỬA	KÍCH THƯỚC CỬA	GH CHÚ
1	D1	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
2	D2	1200x2100	Cửa nhôm Xingfa
3	D3	1200x2100	Cửa nhôm Xingfa
4	D4	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
5	D5	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
6	D6	1500x2100	Cửa nhôm Xingfa
7	D7	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
8	D8	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
9	DWC1	800x2200	Cửa nhôm Xingfa

CHI CHI			
STT	TÊN CỬA	KÍCH THƯỚC CỬA	GH CHÚ
10	DWC2	800x2200	Cửa nhôm Xingfa
11	S1	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
12	S2	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
13	S3	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
14	S4	800x1400	Cửa nhôm Xingfa
15	S5A	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
16	S6	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
17	S7	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
18	S8	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
19	S9	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
20	S10	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
21	S11	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
22	S12	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
23	S13	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
24	S14	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
25	S15	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
26	S16	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
27	S17	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
28	S18	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
29	S19	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
30	S20	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
31	S21	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
32	S22	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
33	S23	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
34	S24	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
35	S25	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
36	S26	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
37	S27	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
38	S28	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
39	S29	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
40	S30	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
41	S31	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
42	S32	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
43	S33	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
44	S34	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
45	S35	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
46	S36	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
47	S37	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
48	S38	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
49	S39	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
50	S40	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
51	S41	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
52	S42	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
53	S43	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
54	S44	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
55	S45	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
56	S46	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
57	S47	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
58	S48	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
59	S49	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
60	S50	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
61	S51	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
62	S52	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
63	S53	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
64	S54	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
65	S55	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
66	S56	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
67	S57	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
68	S58	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
69	S59	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
70	S60	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
71	S61	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
72	S62	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
73	S63	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
74	S64	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
75	S65	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
76	S66	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
77	S67	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
78	S68	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
79	S69	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
80	S70	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
81	S71	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
82	S72	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
83	S73	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
84	S74	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
85	S75	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
86	S76	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
87	S77	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
88	S78	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
89	S79	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
90	S80	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
91	S81	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
92	S82	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
93	S83	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
94	S84	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
95	S85	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
96	S86	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
97	S87	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
98	S88	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
99	S89	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
100	S90	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
101	S91	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
102	S92	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
103	S93	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
104	S94	800x1800	Cửa nhôm Xingfa
105	S95	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
106	S96	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
107	S97	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
108	S98	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa
109	S99	2400x1800	Cửa nhôm Xingfa
110	S100	1200x1800	Cửa nhôm Xingfa

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH**  
 TRUNG TÂM CÔNG LẬP DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ

**THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG**  
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

**THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG**  
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

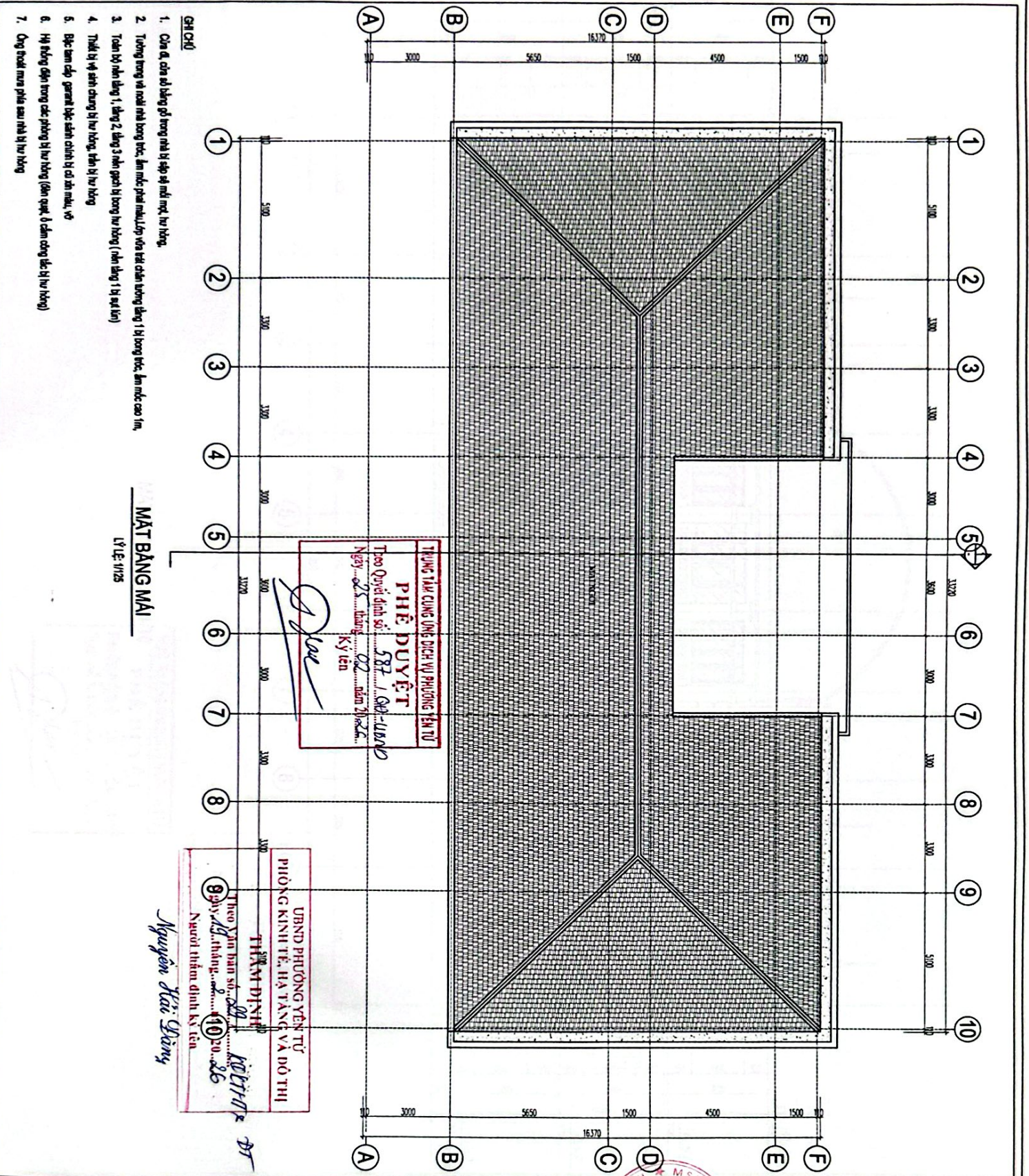
**THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG**  
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

**THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG**  
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

**THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG**  
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

**THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG**  
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

**THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG**  
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG



TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số 587 / QĐ-UBND  
 Ngày 25 tháng 02 năm 2020  
 Ký tên






UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số 02 / KCTH  
 Ngày 10 tháng 02 năm 2020  
 Người thẩm định ký tên

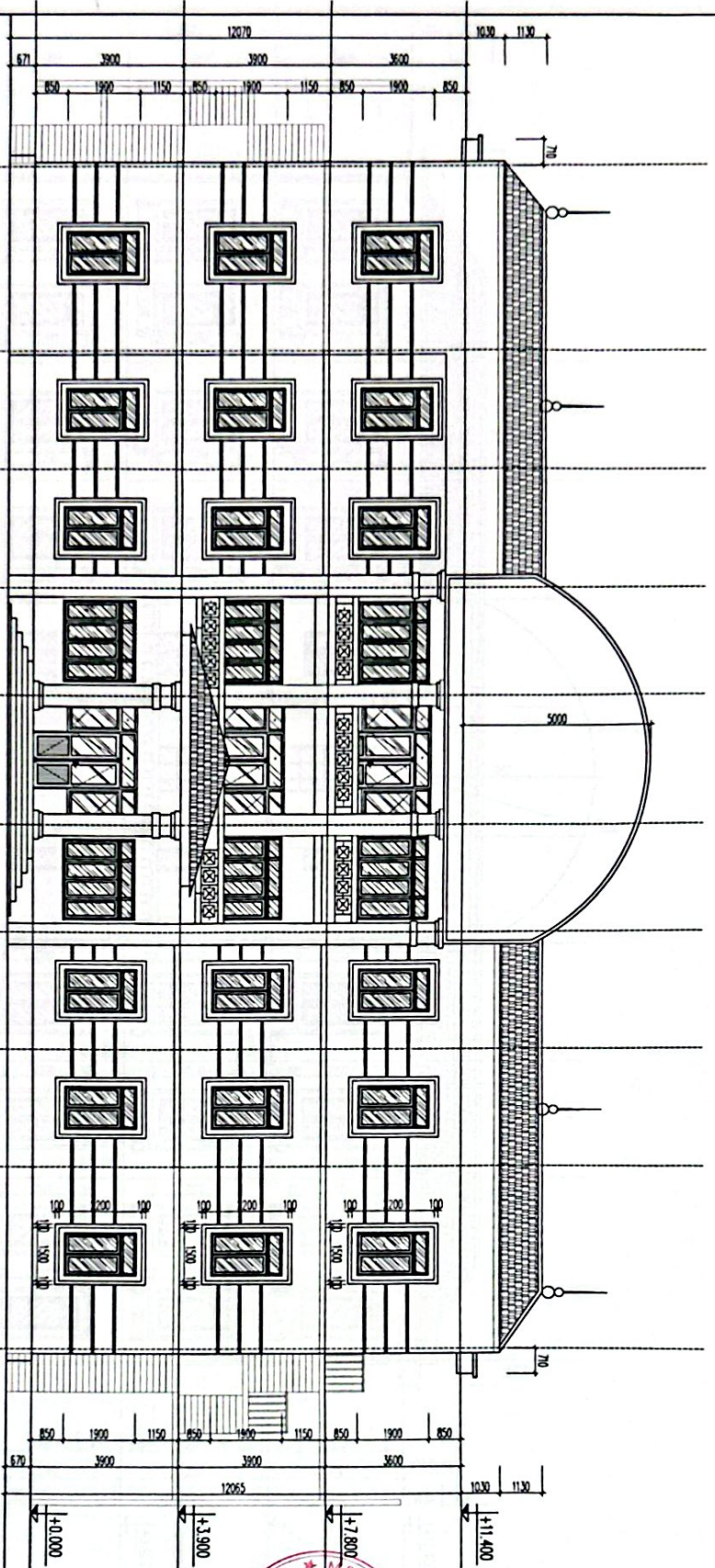
Nguyễn Hải Cường

**MẶT BẰNG MÃI**

LÝ LÊ 11/25

1. Căn cứ, căn cứ bằng giấy trong nhà bị cấp về mặt quy, hư hỏng.
2. Trường hợp về mặt nhà trong nhà, làm việc phải tuân theo các tiêu chuẩn tương ứng 1 bị trong nhà, làm việc cao 1m.
3. Trộn bê tông bằng 1, bằng 2, bằng 3 như ngoài bị trong nhà (như bằng 1 bị ngoài)
4. Trộn bê tông bằng 1 bị trong, bên bị hư hỏng
5. Bức tường gạch ngoài thực hiện bê tông cốt thép, bê tông cao 1m.
6. Hạng không đúng trong các phòng bị hư hỏng (đảm bảo 5 căn trong các bị hư hỏng)
7. Ông hoặc mẹ phía sau nhà bị hư hỏng

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  Trụ sở: 05, 07, 09 Phố Hoàng Liệt - Quận Hoàng Mai - Hà Nội Văn phòng: 10, Phố Hoàng Liệt - Quận Hoàng Mai - Hà Nội Điện thoại: 0989.888.888 Email: nhaxanh@nhaxanh.vn Website: nhaxanh.vn	
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG 	KTS. VO HOANG GIANG 
THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG 	NHÀ LÂM VIỆC CHÍNH MẶT BẰNG MÃI
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG 	NHÀ XANH MẶT BẰNG MÃI 1/1/25



- GH CHÚ**
1. Cửa đi, cửa sổ bằng gỗ trong nhà và thép mạ nhô ngoài, lưu ý.
  2. Tường trong và ngoài nhà bằng gạch, sơn nước phân màu, lớp vữa kết cấu bằng cát 1/4 bằng gạch, sơn nước cao 1m.
  3. Trần bê tông cốt thép 1, tầng 2, tầng 3 làm gạch bó bằng lưu ý (tầng 1 là bê tông).
  4. Thảm lót vệ sinh chống bị hư hỏng, bên bị hư hỏng.
  5. Bậc tam cấp ngoài bằng gạch, sơn màu, vữa.
  6. Hệ thống điện trong các phòng bị hư hỏng (sơn gạch, ô sơn chống ẩm bị hư hỏng).
  7. Công thoát nước phía sau nhà bị hư hỏng.

**MẶT ĐƯỜNG TRƯỚC 1-10**

LỖ LÊ 1/125

**PHÊ DUYỆT**

TRUNG TÂM CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
 Theo Quyết định số: 587 /QĐ-TKNNP  
 Ngày: 02 tháng 02 năm 2024.  
 Kỹ sư

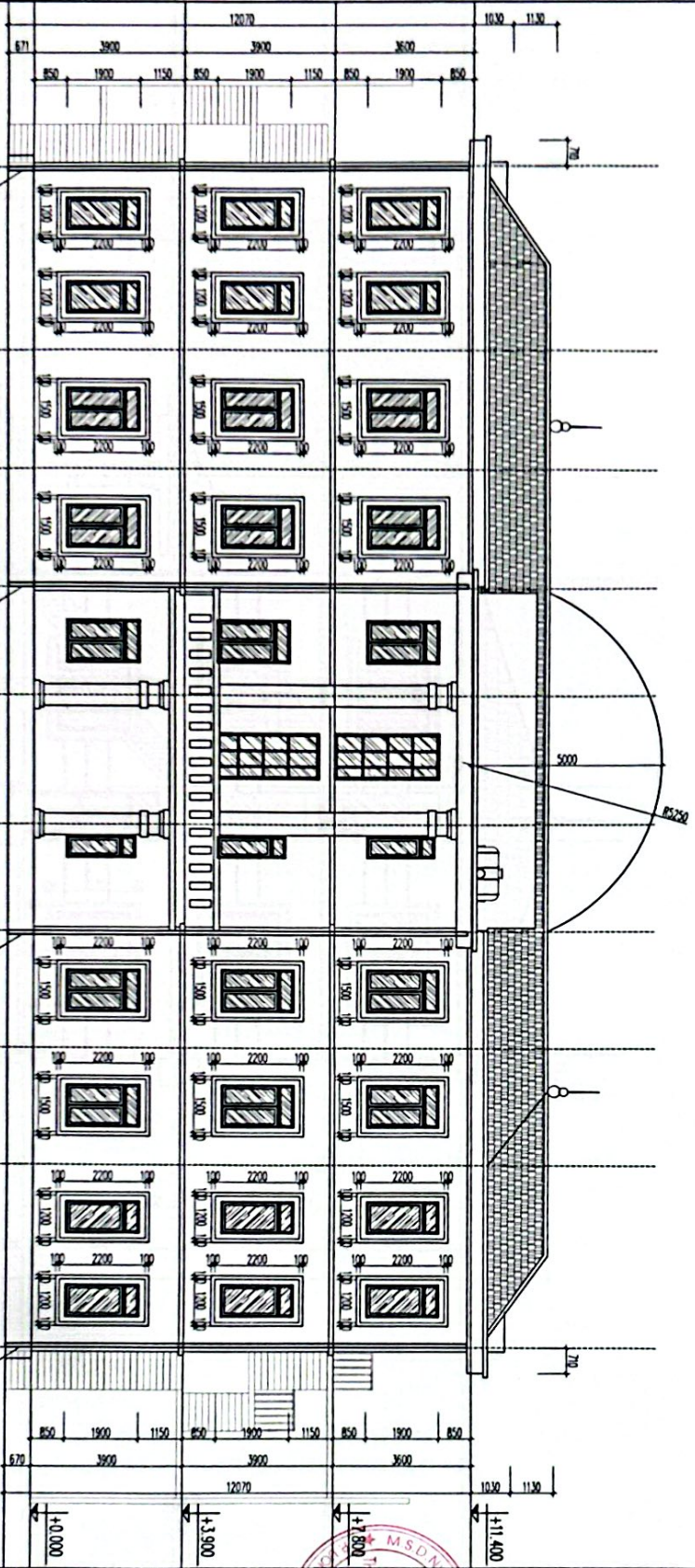
*[Signature]*

UBND PHƯƠNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ T.Đ. VÀ Đ.Đ. THỊ

THÀNH ĐINH  
 Theo Văn bản số: 20 /V.B. KTNNP  
 Ngày: 02 tháng 02 năm 2024.  
 Người làm nhiệm vụ địa phương

*Nguyễn Hải Dương*

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH TRUNG TÂM CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ		CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮA THIẾT KẾ KINH TẾ
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG THIẾT KẾ KẾ	KTS. VO HOANG GIANG QUẢN LÝ KẾ	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG THIẾT KẾ KẾ
THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG TÊN CÔNG TRÌNH	NHÀ LAM VẾC CHÍNH TÊN DỰ ÁN	MẶT ĐƯỜNG TRƯỚC 1-10 NGÀY 1/1/25 TÊN BẢN VẼ
CH. TH. SỬA CHỮA TRƯỞNG TÀI CÁN BỘ CÔNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ	BVS-NHÀ CHÍNH	BVS-NHÀ CHÍNH



- GHICHU**
1. Cửa ô cửa sổ bằng gỗ trong nhà bị ngập vì nước lụt hư hỏng.
  2. Tường trong và ngoài nhà bằng gạch, sơn nước phân màu Lory sơn bề mặt chống ẩm mốc bằng 1 bì bằng gạch, sơn nước cao lơn.
  3. Trần bê tông cốt thép 1 tầng 2 tầng 3 tầng gạch bê tông hư hỏng (chỉ tầng 1 bị nứt lún)
  4. Thảm bị hư hỏng trong phòng bị hư hỏng, thảm bị hư hỏng
  5. Đặc biệt cấp general bậc: sàn gạch bị vỡ sàn nhà, vỡ
  6. Hệ thống điện trong các phòng bị hư hỏng (đảm bảo, ổ cắm điện đặc bị hư hỏng)
  7. Ông Đoàn Văn Xuân nhà bị hư hỏng

**MẶT ĐŨNG TRỰC 10-1**  
 LVL: V172

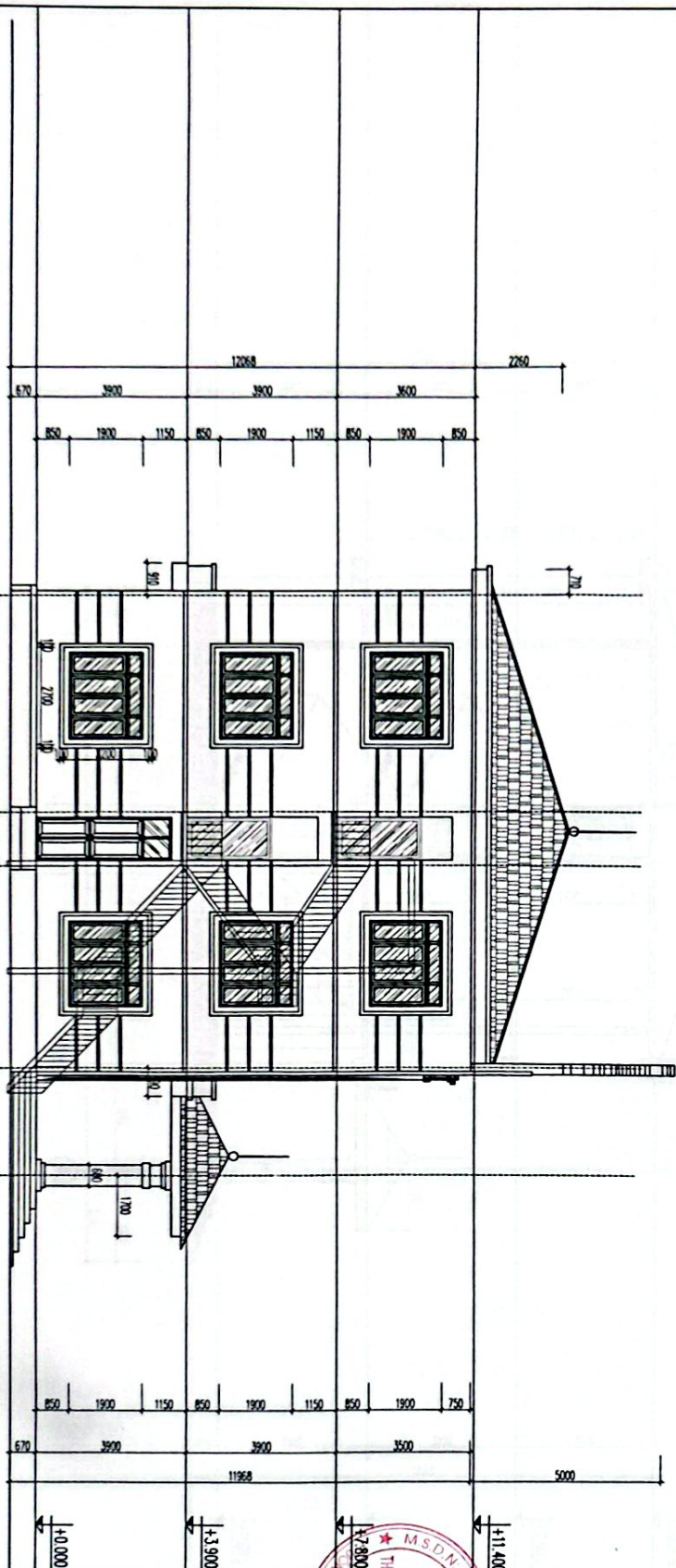
TRUNG TÂM CÔNG NGHỆ DỊCH VỤ PHÒNG TÊN TỬ  
**PHIẾ ĐUỆT**  
 Theo Quyết định số: 587 / AQ / 2018  
 Ngày: 25 tháng 02 năm 2018  
 Ký tên

Nguyễn Hải Đăng

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**TUYÊN DIỄN**  
 Theo Văn bản số 81 / UBND / 2018  
 Ngày: 26 tháng 02 năm 2018  
 Người thẩm định

<p>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ                  QUY HOẠCH NHÀ XANH</p> <p>TRUNG TÂM CÔNG NGHỆ                  DỊCH VỤ PHÒNG TÊN TỬ</p>	<p>CÔNG TY CỔ PHẦN                  THIẾT KẾ QUY HOẠCH                  NHÀ XANH</p> <p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>	<p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>	<p>KTS. VO HOANG GIANG</p>	<p>THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG</p>	<p>QUẢN LÝ DỰ ÁN</p> <p>THS. NGUYỄN VĂN PHƯƠNG</p>	<p>QUẢN LÝ DỰ ÁN</p> <p>THS. NGUYỄN VĂN PHƯƠNG</p>	<p>QUẢN LÝ DỰ ÁN</p> <p>THS. NGUYỄN VĂN PHƯƠNG</p>	<p>QUẢN LÝ DỰ ÁN</p> <p>THS. NGUYỄN VĂN PHƯƠNG</p>
--	---	--------------------------------	----------------------------	------------------------------	--	--	--	--





**GHÉ CHỖ**

1. Cửa ô, cửa sổ bằng gỗ trong nhà và cửa sổ nhôm kính, cửa hàng.
2. Tường trong và ngoài nhà bằng gạch, sơn nước phân màu, lớp vữa kết dính bằng cát 1 và bằng cát, sơn nước cao 1m.
3. Trần bê tông cốt thép 1, tầng 2, tầng 3 làm gạch bê tông cốt thép (như tầng 1 và 2).
4. Thảm lát vệ sinh bằng đá hoa cương, gạch lát sàn bằng đá hoa cương.
5. Bức tường ốp gạch men sứ trắng, gạch lát sàn bằng đá hoa cương.
6. Hệ thống điện trong các phòng và hệ thống (đảm bảo, ở các phòng khác và hệ thống).
7. Công thoát nước phân màu và hệ thống.

**MẶT ĐŨNG TỨC FA**

LỖ LÊ: 1/125

TRUNG TÂM CÔNG ƯƠNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ

**PHÊ DUYỆT**

Theo Quyết định số: 331/QĐ-AL/2017  
 Ngày: 25 tháng 08 năm 20...  
 Ký tên

*[Signature]*

TRUNG TÂM CÔNG ƯƠNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

**THẨM ĐỊNH**

Theo Yếu bản số: 391/...  
 Ngày: 25 tháng 08 năm 20...  
 Người thẩm định ký tên

*[Signature]*  
 Nguyễn Đức Cường

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
 QUY HOẠCH NHÀ XANH



TRUNG TÂM CÔNG ƯƠNG  
 DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ

MSDN  
 CÔNG TY CỔ PHẦN  
 THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
 NHÀ XANH  
 CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  
 CHỖ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

KTS. VŨ HOANG GIANG

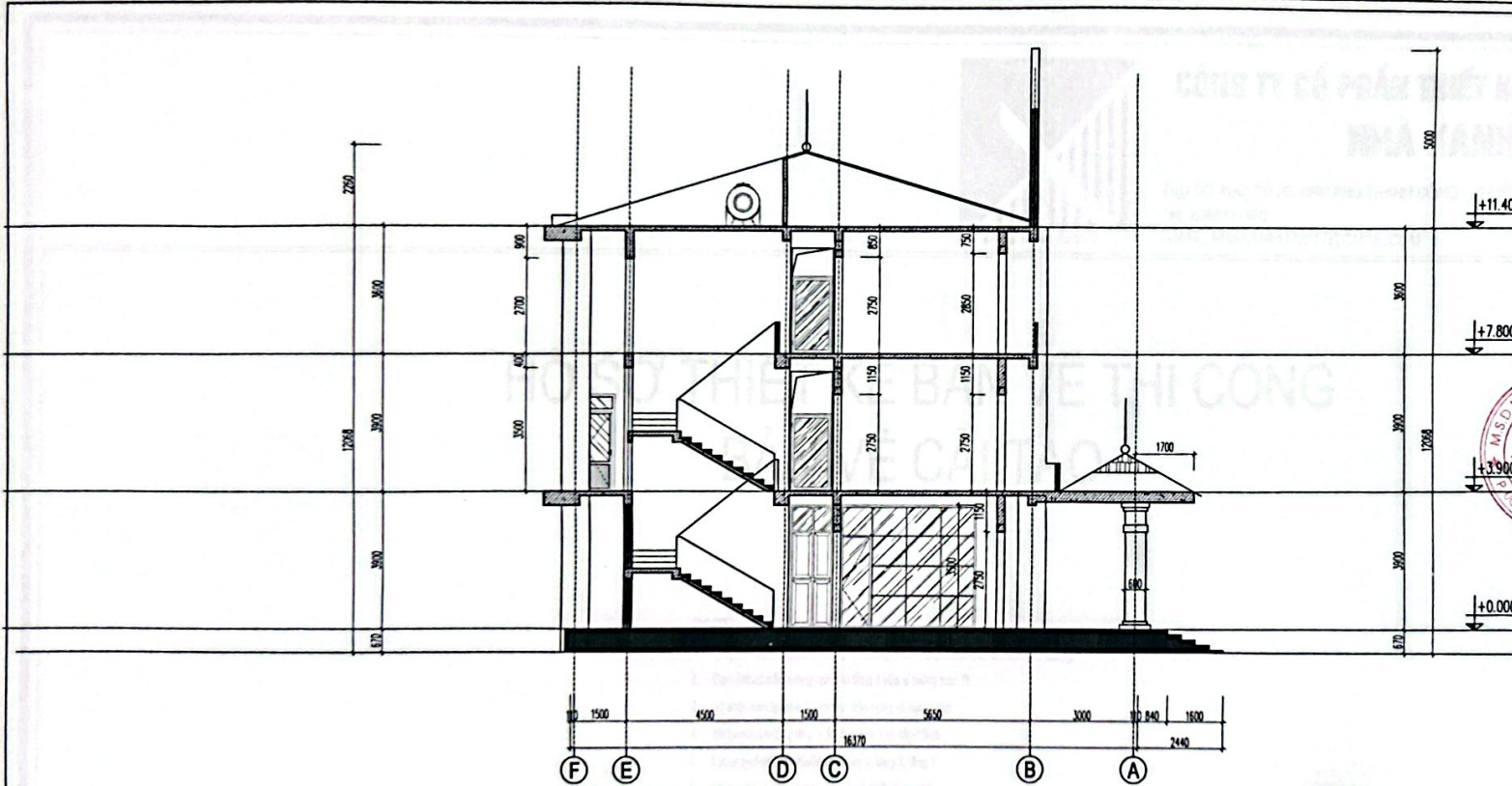
THS. ĐƯƠNG XUÂN PHƯƠNG

NHÀ LAM VEC CHINH

MẶT ĐŨNG TỨC FA

KHOA THIẾT KẾ  
 SỐ QUÂN QUẢN LÝ  
 1/125

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH



TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
Theo Quyết định số: 583 / QĐ-UBND  
Ngày 25 tháng 02 năm 2026  
Ký tên

*[Signature]*

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
Theo Văn bản số 29 / V.B. KTĐT  
Ngày 19 tháng 02 năm 2026  
Người thẩm định ký tên

*[Signature]*

**MẶT CẮT 1-1**  
TỶ LỆ: 1/125

**GH CHÚ**

1. Cửa đi, cửa sổ bằng gỗ trong nhà bị sập sẽ mới một, hư hỏng.
2. Tường trong và ngoài nhà bong tróc, ầm mốc phai màu, Lớp vữa trát chân tường tầng 1 bị bong tróc, ầm mốc cao 1m.
3. Toàn bộ nền tầng 1, tầng 2, tầng 3 nền gạch bị bong hư hỏng (nền tầng 1 bị sụt lún)
4. Thảm bị vệ sinh chung bị hư hỏng, trần bị hư hỏng
5. Bệc tam cấp garanit bị sứt mẻ chính bị cũ sứt mẻ, vỡ
6. Hệ thống điện trong các phòng bị hư hỏng (đèn quạt, ổ cắm công tắc bị hư hỏng)
7. Ống thoát nước phía sau nhà bị hư hỏng


CHỖ BÀN VẼ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG  
DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

---

ĐƠN VỊ TƯ VẤN

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
QUY HOẠCH NHÀ XANH**



TRỤ SỞ: ĐC. TÒA 23, PHƯỜNG LƯƠNG HI - THỊ QUẢNG NHƠN  
TEL: 0988 127 880  
EMAIL: NHAXANH@GMAIL.COM

---

GIÁM ĐỐC

**CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ KIẾN TRÚC

---

*[Signature]*

KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

---

THIẾT KẾ VẼ

*[Signature]*

KTS: VÕ HOÀNG GIANG

---

QUẢN LÝ KIỂM

*[Signature]*

THS: ĐANG XUÂN PHƯƠNG

---

TÊN CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM  
CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

ĐƠN BẦU ĐÓNG: PHƯỜNG YÊN TỬ - THỊ QUẢNG NHƠN  
HANG MỐC CÔNG TRÌNH

---

**NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH**

---

TÊN BẢN VẼ

**MẶT CẮT 1-1**

---

HOÀN THIỆN NĂM 2026	SỐ HỮU BẢN VẼ BV-09-NHÀ CHÍNH
TỶ LỆ KHANG A2 1/125	



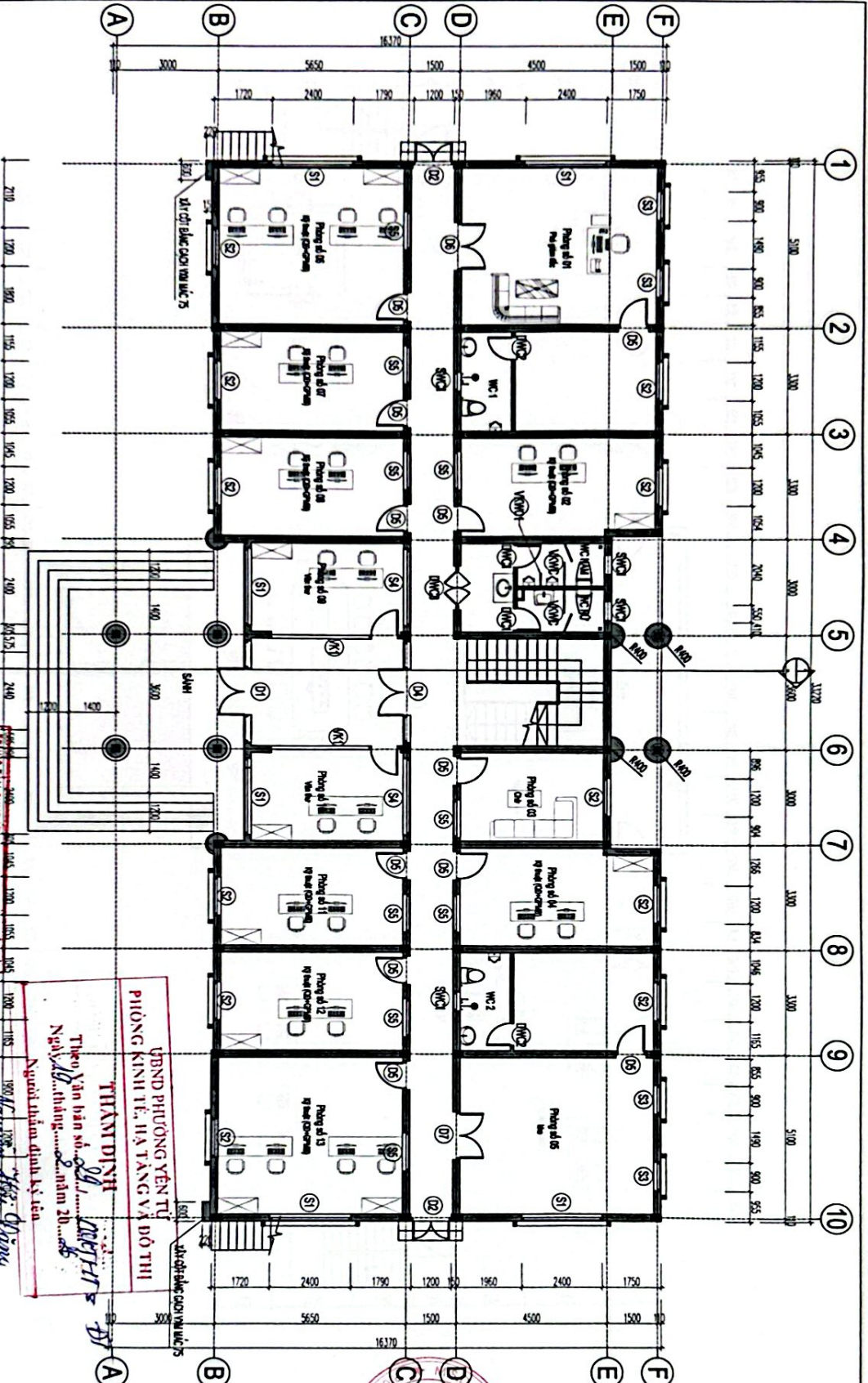
## CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH

TRỤ SỞ: 03C, TÒ 23, KHU PHÚ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG ƯƠNG BÍ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
GMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG BẢN VẼ CẢI TẠO

### GHI CHÚ

1. Thay mới cửa đi, cửa sổ trong nhà bằng Nhôm Xingfa kính dán an toàn dày 6.30y.
2. Dục Trát lại trên tường cao 1 m tầng 1 vừa xi măng mác 75
3. Vệ sinh, sơn lại toàn bộ tường, trần trong và ngoài nhà.
4. Đổ lại nền bê tông tầng 1 đá 1x2 mác 150 dày 10cm
5. Lát lại gạch KT 600x600mm (Tầng 1, tầng 2, tầng 3)
6. Cải tạo lại vệ sinh chung, Thay mới thiết bị vệ sinh.
7. Lát lại lớp đá granit sảnh chính
8. Đi lại toàn bộ hệ thống điện các phòng bị hư hỏng (xem chi tiết bản vẽ)
9. Thay mới Ống thoát mưa phía sau nhà PVC D110



**PHIẾ DUYỆT**  
 THANG LÊN CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
 Theo Quyết định số 587/SGD-UBND  
 Ngày 25 tháng 02 năm 2025.  
 Ký tên: *[Signature]*

**PHIẾ DUYỆT**  
 UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
 Theo Văn bản số 29/UBND-ĐT  
 Ngày 18 tháng 02 năm 2025.  
 Người thẩm định ký tên: *[Signature]*

**MẶT BẰNG TẦNG 1**  
 1/1:25

- GH CHÚ**
1. Tầng mới của dự án sẽ trong nhà bằng Nhôm Xốp kín đến an toàn độ 6.33%.
  2. Đặc Trải lại nền bằng cao 1 m bằng 1 ván xi măng mức 75
  3. Ván sàn, sơn lại bàn tay bằng, bàn trong và ngoài nhà
  4. Độ lạt nền bê tông bằng 1 đát 1/2 nước 150 dày 10cm
  5. Lát lại gạch KT 60x60cm (Tầng 1, tầng 2, tầng 3)
  6. Cải tạo lại vệ sinh chung, Tầng mới thiết bị vệ sinh.
  7. Lát lại lớp đế gạch lát sàn chính
  8. Di lại bàn tay và không điện các phòng bị hư hỏng (sơn cửa sắt bên vệ)
  9. Thay mới Ong hoặc mua phía sau nhà PVC D110

STT	TÊN CỬA	MÔ TẢ CỬA CỬA	GH CHÚ	SỐ LƯỢNG
1	D1	1200x1800	Cửa nhôm hệ đi bery	1
2	D2	1200x1800	Cửa sắt	2
3	D3	800x1800	Thang nhôm hệ đi bery	1
4	D4	800x1800	Thang nhôm hệ đi bery	1
5	D5	1500x2150	Thang nhôm hệ đi bery	1
6	D7	1500x2150	Thang nhôm hệ đi bery	1
7	D8	800x2100	Thang nhôm hệ đi bery	2
8	D9	800x2100	Thang nhôm hệ đi bery	2
9	D10	1800x1300	Thang nhôm hệ đi bery	1
10	D11	1800x1300	Thang nhôm hệ đi bery	1
11	D12	1200x1800	Thang nhôm hệ đi bery	6
12	D13	1200x1800	Thang nhôm hệ đi bery	11
13	D14	2400x1800	Thang nhôm hệ đi bery	4
14	D15	1200x1800	Thang nhôm hệ đi bery	2
15	D16	800x1800	Thang nhôm hệ đi bery	8
16	D17	3800x2500	Thang nhôm hệ đi bery	4
17	D18	1200x2000	Thang nhôm hệ đi bery	2
18	D19	4000x3000	Thang nhôm hệ đi bery	1

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRUNG TÂM CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ

Địa chỉ: 10/25 Phường Yên Tử - Thị trấn Yên Tử - Huyện Yên Tử - Tỉnh Quảng Ninh

TEL: 0981277800  
 EMAIL: NHAXANH@GMAIL.COM  
 WWW.NHAXANH.COM

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH**

**KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**

**KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**

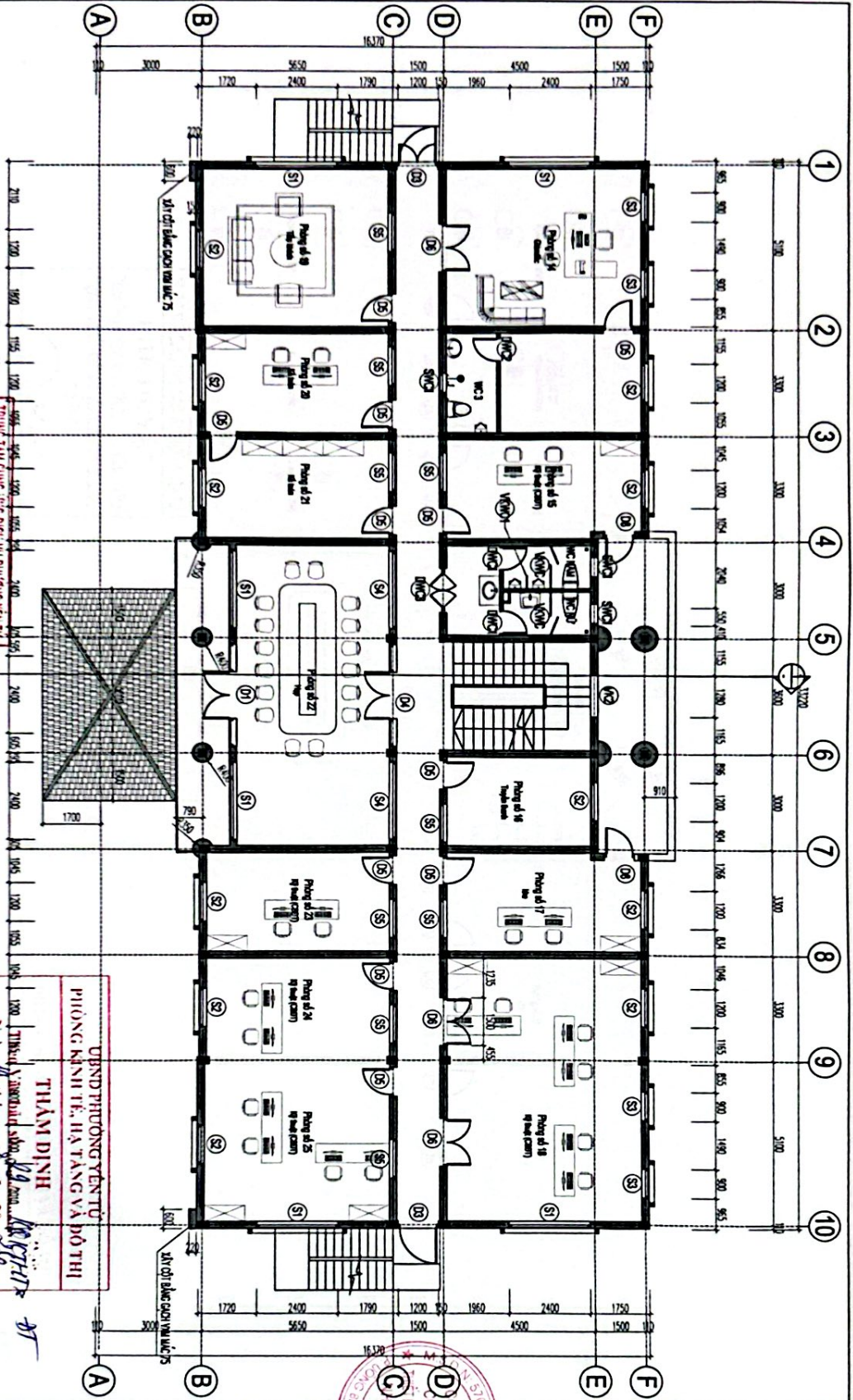
**KTS. VŨ HOANG GIANG**

**THS. BANG XUAN PHUONG**

**NHÀ LÂM VIỆC CHÍNH**

**MẶT BẰNG TẦNG 1**

Ngày: 1/1/25



**PHIẾ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số 581/.../QĐ-LĐ/TW  
 Ngày... tháng... năm 2022.  
 Ký tên

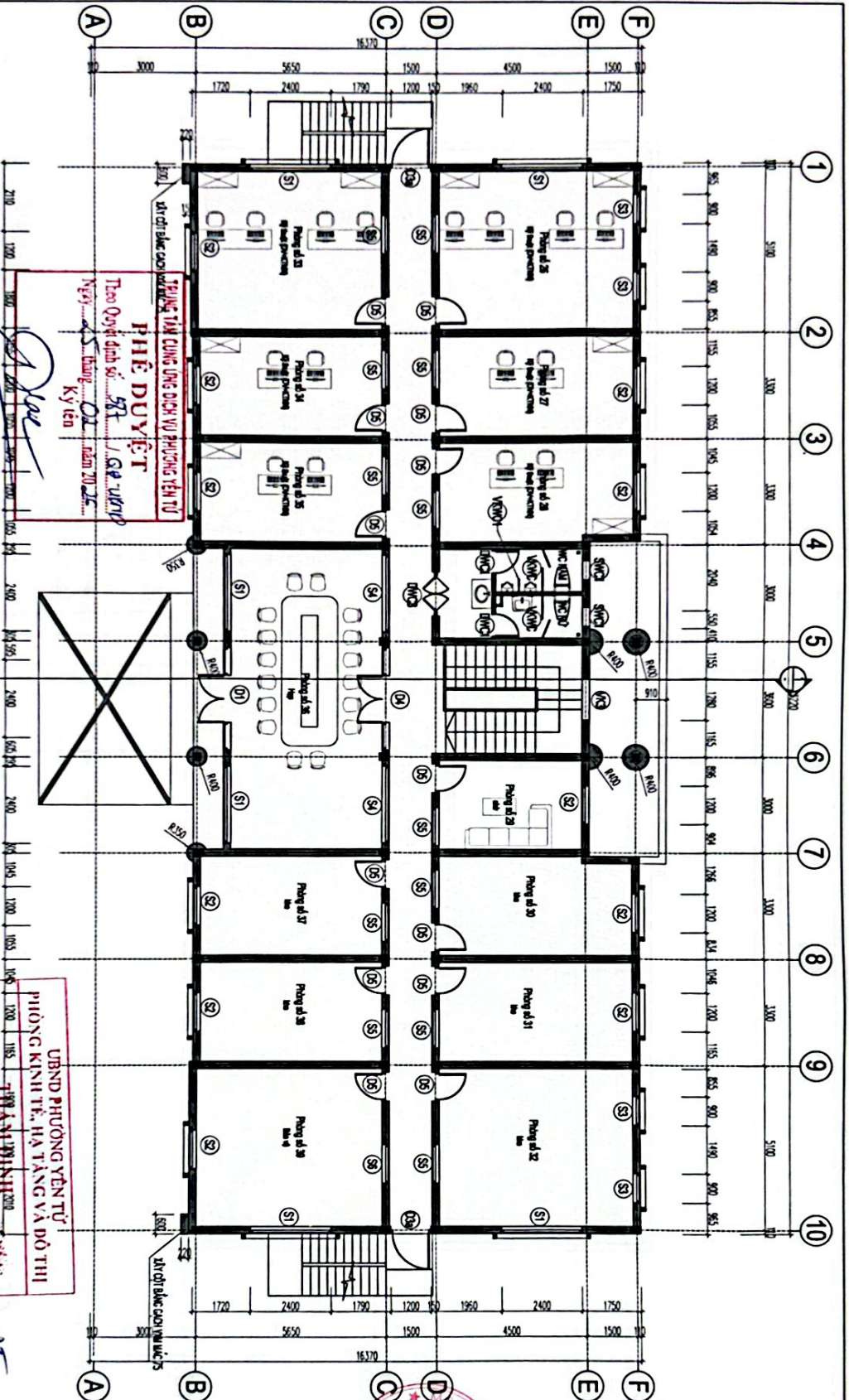
**MẶT BẰNG TẦNG 2**  
 1/125

- GH CHÚ
1. Tầng một của dự án sẽ trong nhà bằng nhôm Xingfa liên diện an toàn cấp 6,39g.
  2. Được trải lại trên đường cao 1 m bằng 1 lớp xi măng mác 75
  3. Vệ sinh, sơn lại hành lang, phòng chờ và ngoài nhà
  4. Bê tông nền bê tông bằng 1 đá 1/2 mác 150 dày 10cm
  5. Lát lại gạch KT 600x600mm (Tầng 1, tầng 2, tầng 3)
  6. Cải tạo lại vệ sinh chung, Tầng một khác lại vệ sinh
  7. Lát lại lớp đá granit hành lang
  8. Di lại hành lang bê tông ốp các phòng bị hư hỏng (sơn chỉ mặt bên vệ)
  9. Tầng một Ông trước mua phải sau nhà PCC 0110

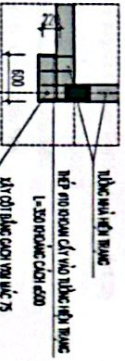
**UBND THƯỜNG YÊN TỰ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Ngày... tháng... năm 20...  
 Người thẩm định ký tên

STT	TÊN CƠN	MỠI THÁNG CÁN	GH CHÚ	SỐ LƯỢNG
1	D1	1300/2200	Chức năng vụ lễ	1
2	D2	1300/2200	Chức năng vụ lễ	2
3	D3	800/2700	Phòng họp	1
4	D4	800/2700	Phòng tiếp đón	1
5	D5	800/2700	Phòng 01	1
6	D6	800/2700	Phòng 02	1
7	D7	800/2700	Phòng 03	1
8	D8	800/2700	Phòng 04	1
9	D9	800/2700	Phòng 05	1
10	D10	800/2700	Phòng 06	1
11	D11	800/2700	Phòng 07	1
12	D12	800/2700	Phòng 08	1
13	D13	800/2700	Phòng 09	1
14	D14	800/2700	Phòng 10	1
15	D15	800/2700	Phòng 11	1
16	D16	800/2700	Phòng 12	1
17	D17	800/2700	Phòng 13	1
18	D18	800/2700	Phòng 14	1
19	D19	800/2700	Phòng 15	1
20	D20	800/2700	Phòng 16	1

<p>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH</p> <p>THS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p> <p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p> <p>KTS. VO HOANG GIANG</p>	<p>TRƯỜNG TÂM CÔNG ONG              DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỰ</p> <p>PHIẾ DUYỆT</p> <p>TRƯỜNG TÂM CÔNG ONG              DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỰ</p>	<p>TRƯỜNG TÂM CÔNG ONG              DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỰ</p> <p>TRƯỜNG TÂM CÔNG ONG              DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỰ</p>	<p>TRƯỜNG TÂM CÔNG ONG              DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỰ</p> <p>TRƯỜNG TÂM CÔNG ONG              DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỰ</p>
---	---	---	---



### CHI TIẾT LIÊN KẾT CỘT VÀO TƯỜNG



BẢNG THỐNG KÊ CỘT THIẾT

STT	SỐ	HÌNH DẠNG KHU THỰC (mm)	ĐƯỜNG	CHUỘT	SỐ ĐƯỜNG	TỶ LỆ	CHUỘT	TỶ LỆ
			(mm)	1 THỜI	(mm)	CA	ĐỘ	(%)
1	350	910	350	28	52	18.20	11.22	

### MẶT BẰNG TẦNG 3

LÝ LÊ VỊT

GH CHÚ

1. Tầng mới của dự án sẽ trong nhà bằng không bằng bê tông cốt thép.
2. Đặc biệt là trên tầng cao 1 m bằng 1 cột và móng mới 75.
3. Vì vậy, cần lưu ý khi thi công, cần trong và ngoài nhà.
4. Đối với nhà ở tầng 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10m.
5. Lưu ý gạch KT 300x600mm (Tầng 1, tầng 2, tầng 3).
6. Các loại vật liệu khác, Tầng mới phải thi công.
7. Lưu ý kỹ thuật thi công.
8. Đối với nhà ở tầng 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10m.
9. Tầng mới Ông phải mua phải mua nhà PVC 0110.

**UBND PHƯƠNG YÊN TỰ**  
**PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**  
TRƯỜNG AN HƯNG  
Theo Văn bản số...  
Ngày... tháng... năm...  
Người thẩm định ký tên

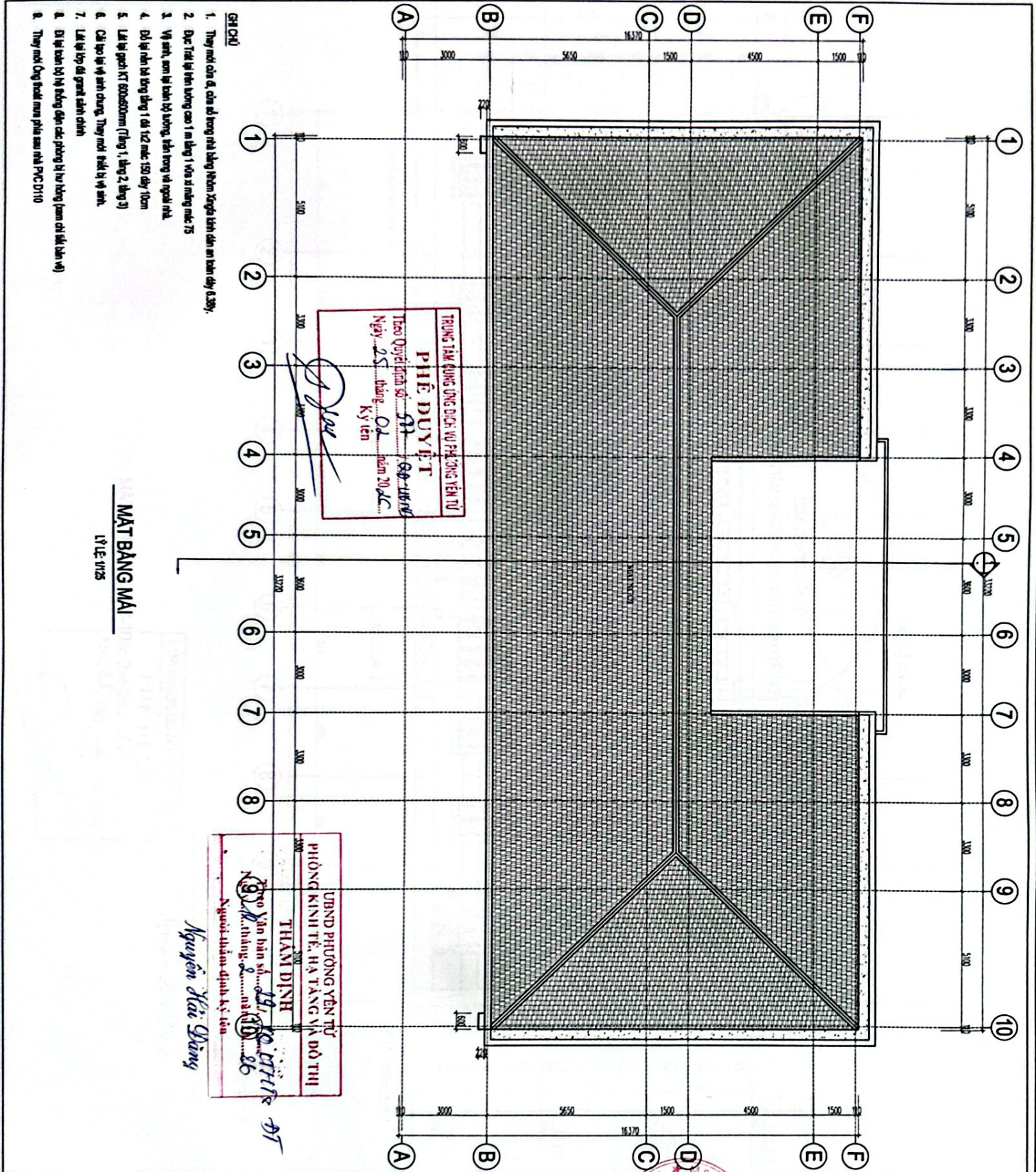
STT	TÊN CHỨC	CHỨC VỤ	SỐ LƯỢNG
1	ĐI	Chức vụ là gì	1
2	ĐI	Chức vụ là gì	2
3	ĐI	Chức vụ là gì	13
4	ĐI	Chức vụ là gì	13
5	ĐI	Chức vụ là gì	1
6	ĐI	Chức vụ là gì	1
7	ĐI	Chức vụ là gì	11
8	ĐI	Chức vụ là gì	4
9	ĐI	Chức vụ là gì	2
10	ĐI	Chức vụ là gì	2
11	ĐI	Chức vụ là gì	12
12	ĐI	Chức vụ là gì	1
13	ĐI	Chức vụ là gì	2
14	ĐI	Chức vụ là gì	1
15	ĐI	Chức vụ là gì	2
16	ĐI	Chức vụ là gì	1

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH**  
TRƯỜNG AN HƯNG  
DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỰ

**KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**  
**KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**  
**KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**  
**KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**  
**KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**


**KTS. ĐƯƠNG XUÂN PHƯƠNG**  
**KTS. VŨ HOÀNG GIANG**  
**KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**  
**KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**  
**KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**

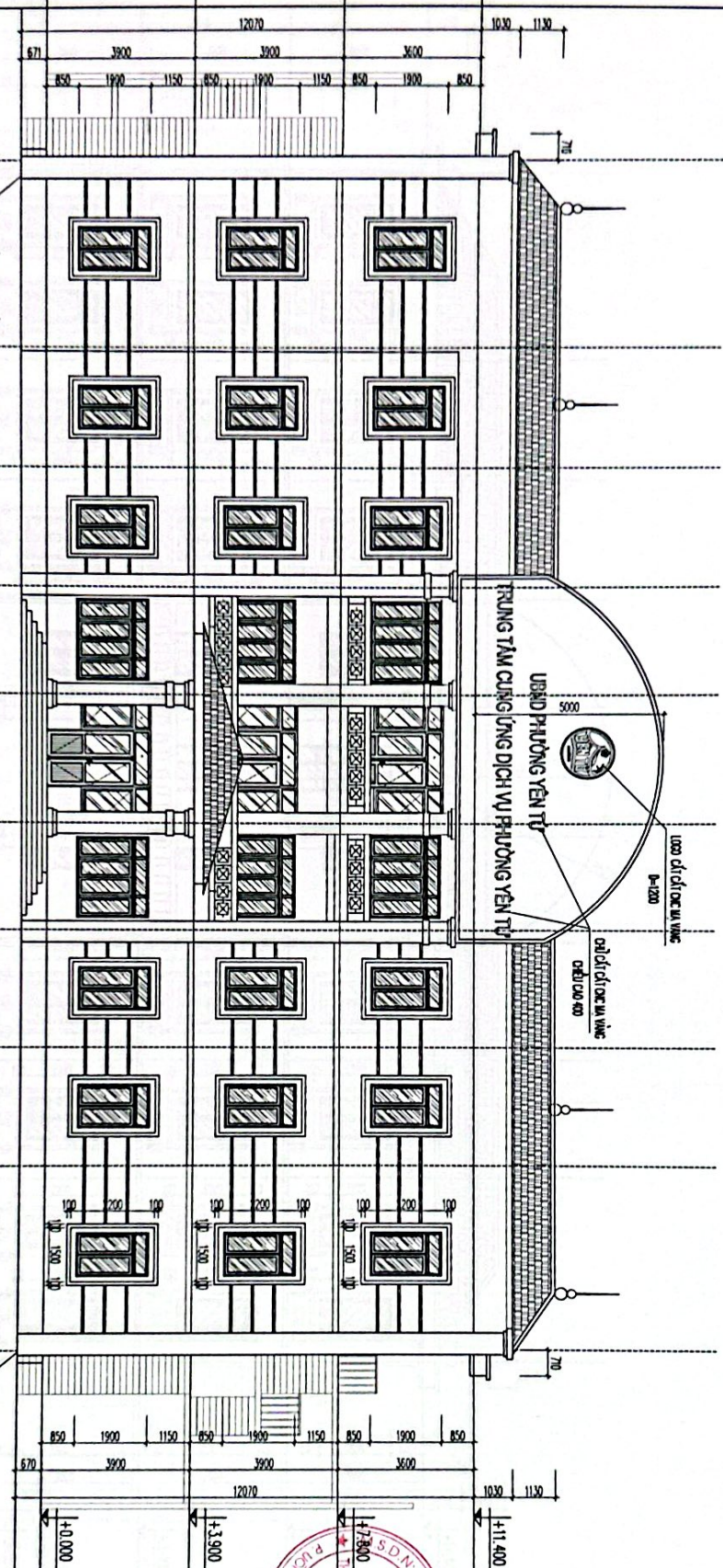
**MẶT BẰNG TẦNG 3**  
NHÀ LÂM VỆC CHINH



- GH CHÚ**
1. Thày mới của ô, cửa sổ trong nhà bằng nhôm Xingfa sơn đen an toàn dày 0,38y.
  2. Đặc: Trát vữa vữa cường cao 1 m bằng 1 vữa xi măng mác: 75
  3. Vữa sơn, sơn vữa trần vữa tường, trần trong và ngoài nhà
  4. Đồ nội thất bằng thép 1 đã 122 mác: 150 dày 10cm
  5. Lát vữa gạch KT 600x600mm (lông 1, lông 2, lông 3)
  6. Cửa gỗ loại vữa sơn chống, Thày mới thiết bị vữa sơn
  7. Lát vữa vữa đất gạch lát sàn
  8. Đồ nội thất bằng nhôm Xingfa sơn đen an toàn (sơn chống rỉ)
  9. Thày mới Công trình mua phía sau nhà PVC D110

**MẶT BẰNG MÃI**  
 1/125

<p>TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p>	
<p><b>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH</b></p> 	<p>TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p>
<p><b>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH</b></p> <p>TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p> <p>ĐỊA CHỈ: 13/13 NHÀ CHINH</p> <p>TEL: 0916.322.999</p> <p>EMAIL: PHUQUAN@NHAXANH.COM</p>	<p>TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p>
<p><b>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</b></p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p><b>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</b></p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p><b>KTS. VŨ HOÀNG GIANG</b></p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p><b>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</b></p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p><b>THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG</b></p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p><b>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</b></p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p><b>MẶT BẰNG MÃI</b></p>	<p><b>MẶT BẰNG MÃI</b></p>
<p>1/125</p>	<p>1/125</p>



**GHICHU**

1. Thang máy của ô, cửa sổ trong nhà bằng nhôm Xingfa liên diện an toàn độ dày 0,38%;
2. Dọc: Trải lại nền bằng cao 1 m bằng 1 vữa xi măng mức 75
3. Vữa sơn, sơn lại hoàn bộ tường, trần trong và ngoài nhà
4. Độ sụt nền lát bằng đá 1 đá 12 mức 150 độ 10cm
5. Lát lại gạch KT 600x600mm (Phòng 1, tầng 2, tầng 3)
6. Cải tạo lại vệ sinh chung, Thay mới thiết bị vệ sinh.
7. Lát lại ống xả gạch sạch chính
8. Di lại toàn bộ hệ thống điện các phòng bị hư hỏng (xem chi tiết bản vẽ)
9. Thay mới ống thoát nước phía sau nhà PVC Ø110

**MẶT DỰNG TRỰC 1-10**

LÝ LÊ THỊ S

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

**PHIẾ DUYỆT**

Quyết định số: 577 / QĐ-UBND

Ngày: 25 tháng 02 năm 2024...

Ký tên: *[Signature]*

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ

PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

**THẨM ĐỊNH**

Theo yêu cầu số... năm 20...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Người thẩm định ký tên: *[Signature]*

*Nguyễn Hải Nam*

TRUNG TÂM CUNG ỨNG  
DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
QUY HOẠCH NHÀ XANH**

Địa chỉ: 75 Đường Lương B, Phường Lương B, Thành phố Yên Tử, Tỉnh Lạng Sơn

Điện thoại: 0205 252 252

Email: info@nhaxanh.vn

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH**

**TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ**

**PHIẾ DUYỆT**

Quyết định số: 577 / QĐ-UBND

Ngày: 25 tháng 02 năm 2024...

Ký tên: *[Signature]*

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

KTS. VO HOANG GIANG

KTS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG

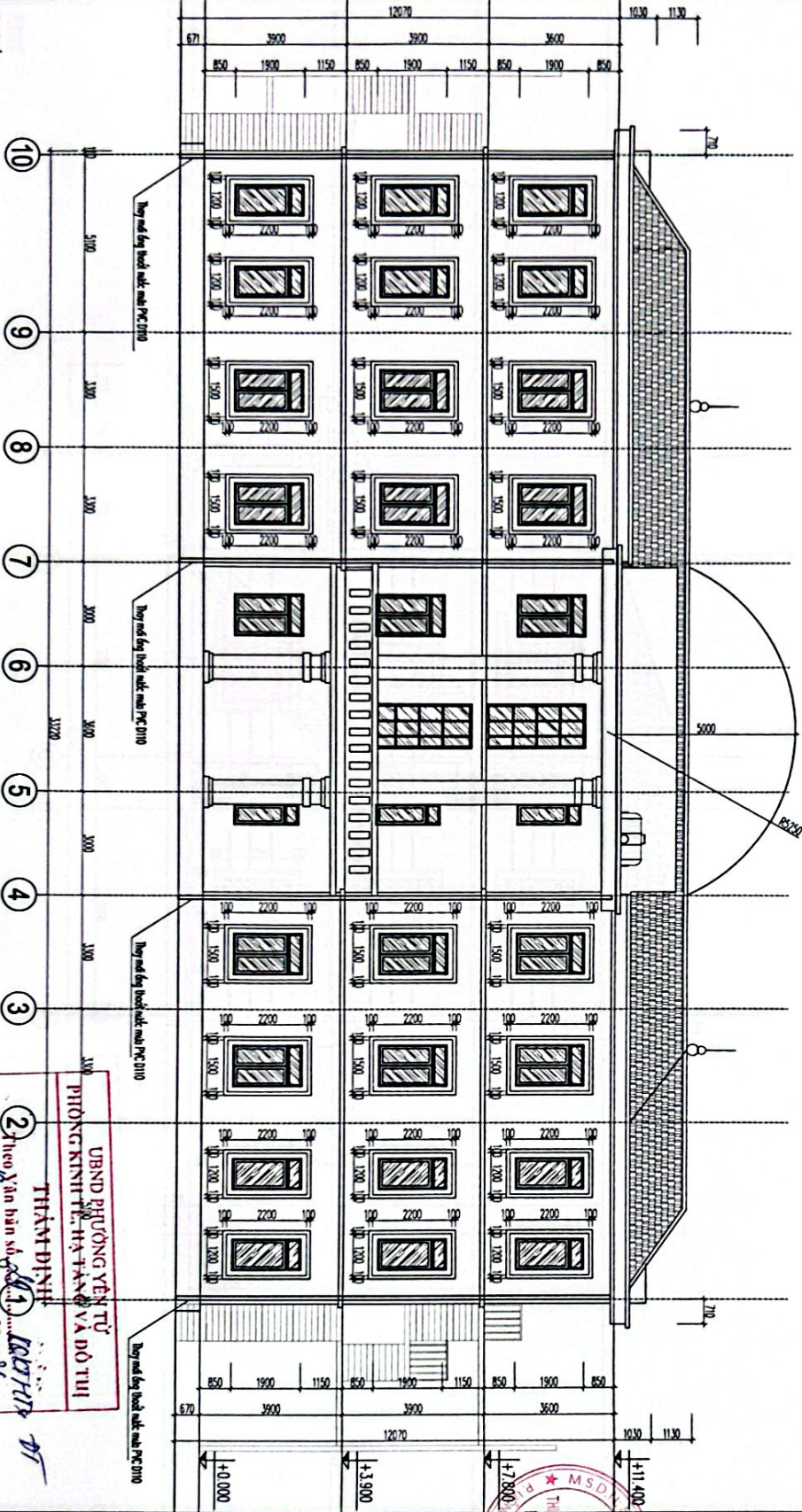
CHÍNH SĨA CHỈ TRƯỞNG TẬP  
CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

MẶT DỰNG TRỰC 1-10

Ngày: 25 tháng 02 năm 2024...

Ký tên: *[Signature]*



- GH CHÚ**
1. Thay nội thất cũ, cửa sổ trong nhà bằng nhôm Xingfa liên diện an toàn dày 0,39y.
  2. Dục Trượt lên xuống cầu 1 m bằng 1 vữa xi măng mác: 75
  3. Vữa sơn, sơn lại bên bị xuống, bên trong và ngoài nhà
  4. Ốp lại nhân bê tông bằng 1 đá 12 mác: 150 dày 10cm
  5. Lắp lại gạch KT 800x80mm (Tường 1, tầng 2, tầng 3)
  6. Cửa gỗ loại gỗ sơn chống, Thay mới thất bị hư hỏng
  7. Lắp lại bốp đá granite lát chừa
  8. Ốp lại gạch bị hư hỏng đến các phòng bị hư hỏng (sơn đá lát bên vệ)
  9. Thay mới Cầu thang mua phía sau nhà PVC D110

**MẶT ĐƯỜNG TRỤC 10-1**

LỖ LỀ: 1125

TRUNG TÂM CÔNG ĐING DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ

**PHIẾ DUYỆT**

Theo Quyết định số: 527 / QĐ-THANG  
Ngày: 25 tháng 08 năm 2025

Ký tên

*(Handwritten signature)*

UBND PHÒNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

**THÀNH ĐINH**

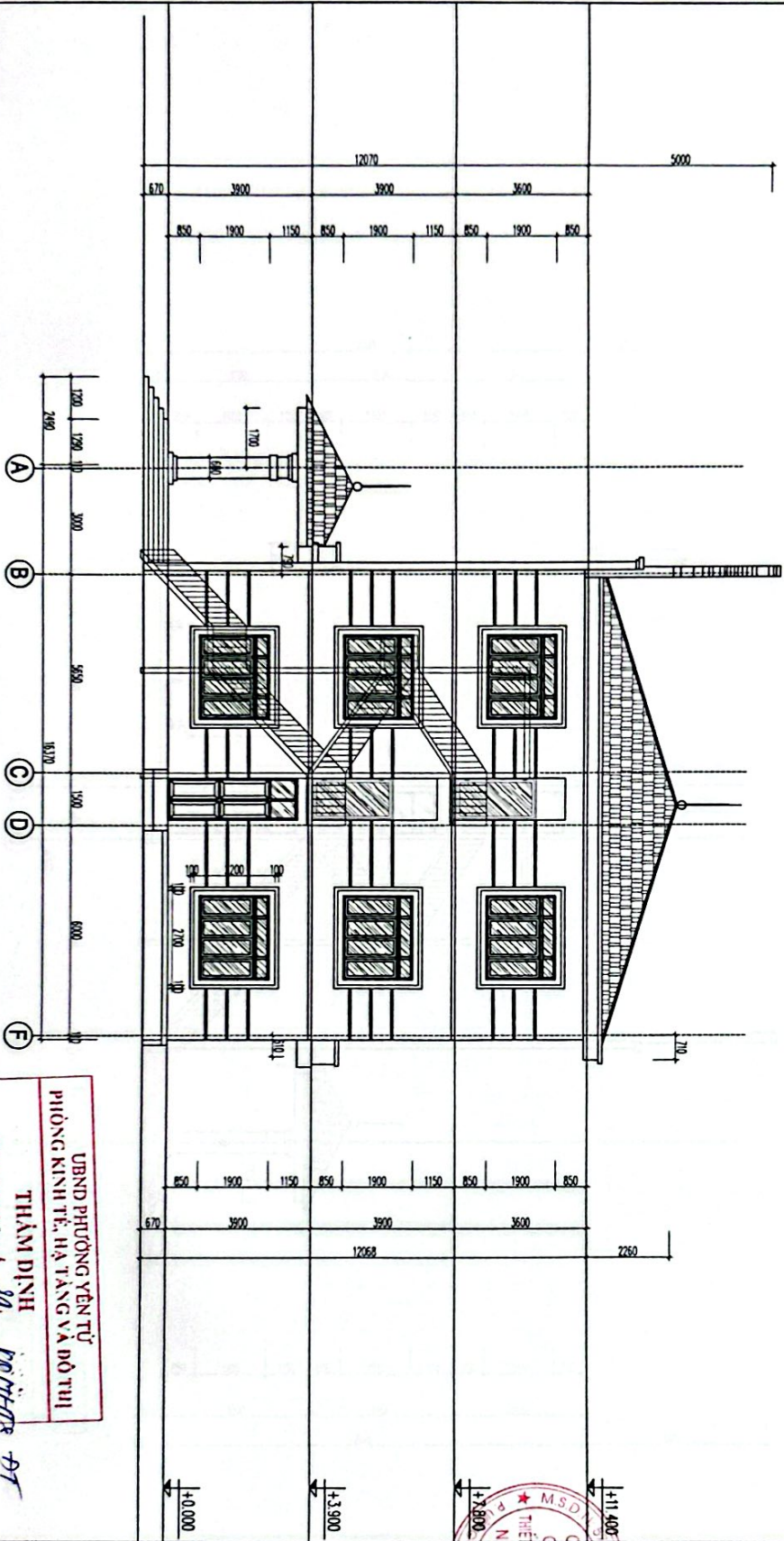
② Theo Văn bản số 461 / QĐ-THANG  
Ngày: 25 tháng 08 năm 2025

Người thẩm định kỹ thuật

*(Handwritten signature)*

Mức độ hư hỏng nội thất			
STT	Đồ vật và thiết bị	Đơn vị	Số lượng
01	Đá PVC 02 BIDD	m	50
02	CỬA LẮP PVC D110	CÁ	8
03	ĐÁ Vữa sỏi đặc màu trắng cát / 0,39y	CÁ	8

<p>THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG</p> <p>TÊN CÔNG TRÌNH</p> <p>CÁI TRẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CÔNG ĐING DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p> <p>Ngày: 25 tháng 08 năm 2025</p> <p>THANG QUOC CONG TRINH</p> <p>TRANG TAM CONG ĐING DỊCH VỤ PHONG YEN TU</p> <p>TRANG TAM CONG ĐING DỊCH VỤ PHONG YEN TU</p> <p>1/125</p>	<p>KTS. VŨ HOÀNG GIANG</p> <p><i>(Handwritten signature)</i></p>	<p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯƠNG</p> <p><i>(Handwritten signature)</i></p>	<p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯƠNG</p> <p><i>(Handwritten signature)</i></p> <p><b>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH</b></p> <p>TRUNG TÂM CÔNG ĐING DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p> <p>ĐƠN VỊ TƯ VẤN</p> <p><b>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH</b></p> <p>ĐƠN VỊ TƯ VẤN</p> <p>TRUNG TÂM CÔNG ĐING DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p> <p>TRUNG TÂM CÔNG ĐING DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p>
--	--	--	--



- GH CHÚ**
1. Thang mới sơn đỏ, cửa sổ trong nhà bằng nhôm Xingfa sơn đen an toàn dày 8.389,
  2. Ốp: Trệt lát gạch bóng cao 1 m bằng 1 viên đá nặng mức 75
  3. Vách sơn, sơn lại hoàn bộ tường, trần trong và ngoài nhà.
  4. Đá lát nhà bếp bằng đá 1 đá 1x2 mức 150 dày 10cm
  5. Lát lại gạch KT 800x80mm (Phòng 1, Phòng 2, Phòng 3)
  6. Chả bếp lại vệ sinh đúng, Thang mới thiết bị vệ sinh.
  7. Lát lại ống dẫn nước sạch chính
  8. Di lại toàn bộ hệ thống điện các phòng bị hư hỏng (sơn chỉ lại hoàn bộ)
  9. Thang mới Ốp gạch men nhà PVC DT10

**MẶT ĐƯỜNG TRƯỚC NHÀ**  
LÝ LÊ VĂN

TRUNG TÂM CÔNG LƯƠNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
theo Quyết định số.../SN.../LƯNV  
Ngày... tháng... năm 20...  
Ký tên

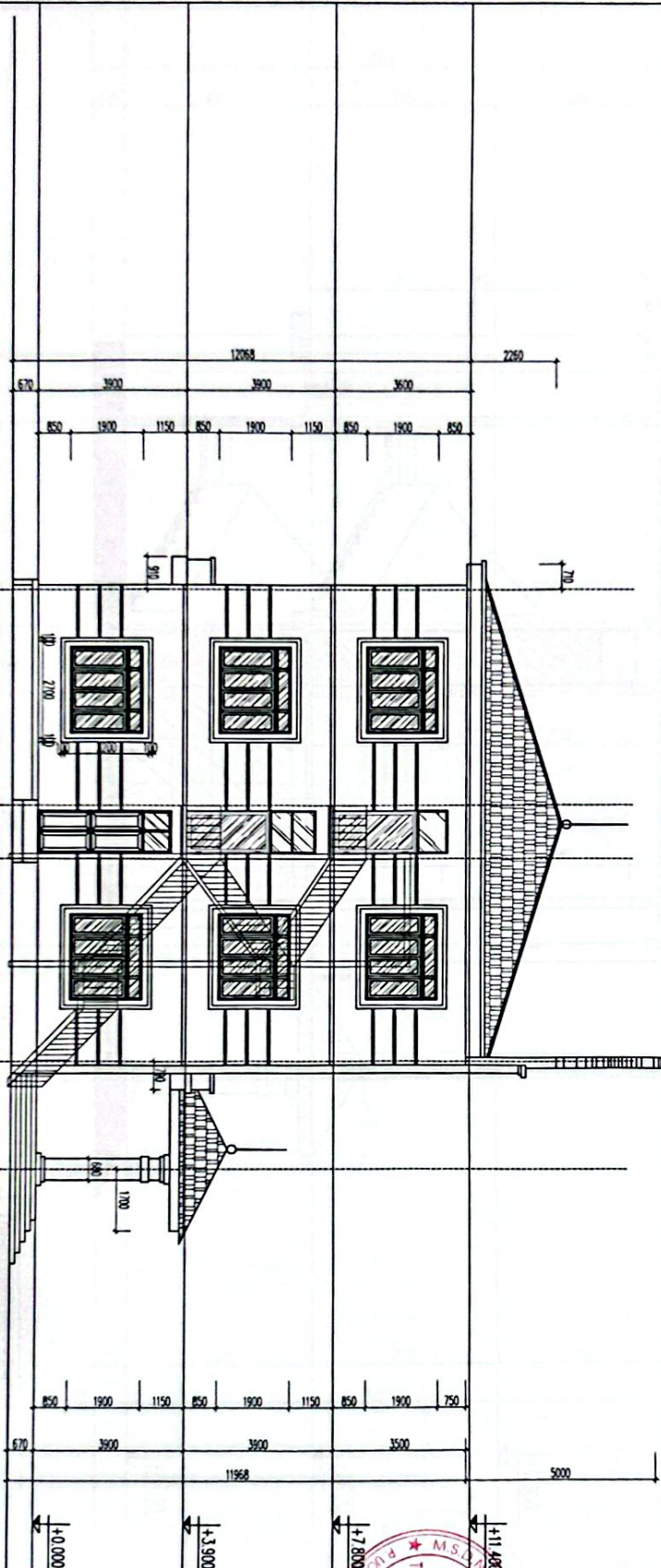
UBND PHÒNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TANG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
Theo Yân bản số.../SN.../LƯNV  
Ngày... tháng... năm 20...  
Người thẩm định ký tên

Nguyễn Hải Đăng

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH  
TRUNG TÂM CÔNG LƯƠNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
KTS. VO HOANG GIANG

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH**  
TRUNG TÂM CÔNG LƯƠNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
Số 10/ Đ. 25, Phường Lương Định, Thị trấn Yên Tử, Tỉnh Quảng Ninh  
TEL: 0982.720.000  
EMAIL: NHAXANH@HOTMAIL.COM

THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG  
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
KTS. VO HOANG GIANG  
QUẢN LÝ KẾ HOẠCH  
MẶT ĐƯỜNG TRƯỚC NHÀ  
MẶT ĐƯỜNG TRƯỚC NHÀ  
Mặt đường trước nhà: Lý Lê Văn  
Số thửa đất: 1/125  
Số thửa đất: 1/125



- GHI CHÚ**
1. Thay đổi cửa đi, cửa sổ trong nhà bằng nhôm Xingfa làm đơn an toàn dày 6.38y;
  2. Ốp gạch nền trong phòng 1 m bằng 1 viên đá nhẵn màu 75;
  3. Vệ sinh, sơn lại toàn bộ tường, trần trong và ngoài nhà;
  4. Ốp lại gạch đá lát trong 1 (đá 12 màu 150 dày 10cm
  5. Lắp lại gạch KT 60x60mm (lưng 1, lưng 2, lưng 3)
  6. Cầu bao vệ vệ sinh trong, Thay mới thiết bị vệ sinh;
  7. Lắp lại búp đèn gạch sành sành;
  8. Ốp lại toàn bộ hệ thống điện các phòng bị hư hỏng (sơn chỉ tiết kiệm)
  9. Thay mới Ống thoát mưa phía sau nhà PVC D110

**MẶT DƯNG TỨC FA**  
LÝ LÊ VỊS

TRUNG TÂM CÔNG ƯNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
Theo Quyết định số 582 / QĐ-UBND  
Ngày 25 tháng 02 năm 2024  
Ký tên

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐỒ THỊ  
**THÀNH DINH**  
Theo Văn bản số 89 / Văn bản  
Ngày 12 tháng 02 năm 2024  
Người thẩm định ký tên  
Nguyễn Văn Đình



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRUNG TÂM CÔNG ƯNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH

TRỤ SỞ: 2C, PHƯỜNG LƯƠNG ĐIỀ - THỊ QUẬN NHÌN  
TEL: 09827390  
EMAIL: NHAXANH@HOTMAIL.COM

QUẢNG BẮC: 23 C/ QUẬN HOÀNG MÃI  
TRỤ SỞ: 2C, PHƯỜNG LƯƠNG ĐIỀ - THỊ QUẬN NHÌN  
TEL: 09827390  
EMAIL: NHAXANH@HOTMAIL.COM

**CỔ ĐƠN VỊ:**

TRUNG TÂM CÔNG ƯNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ

**KTS. NGUYỄN CÔNG THƯƠNG**

**KTS. VŨ HOÀNG GIANG**

**THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG**

**QUẢN LÝ:**

**THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG**

**QUẢN LÝ:**

**TRANG SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CÔNG ƯNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ**

**NHÀ LÂM VỆC CHÍNH**

**MẶT DƯNG TỨC FA**

**TRANG SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CÔNG ƯNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ**

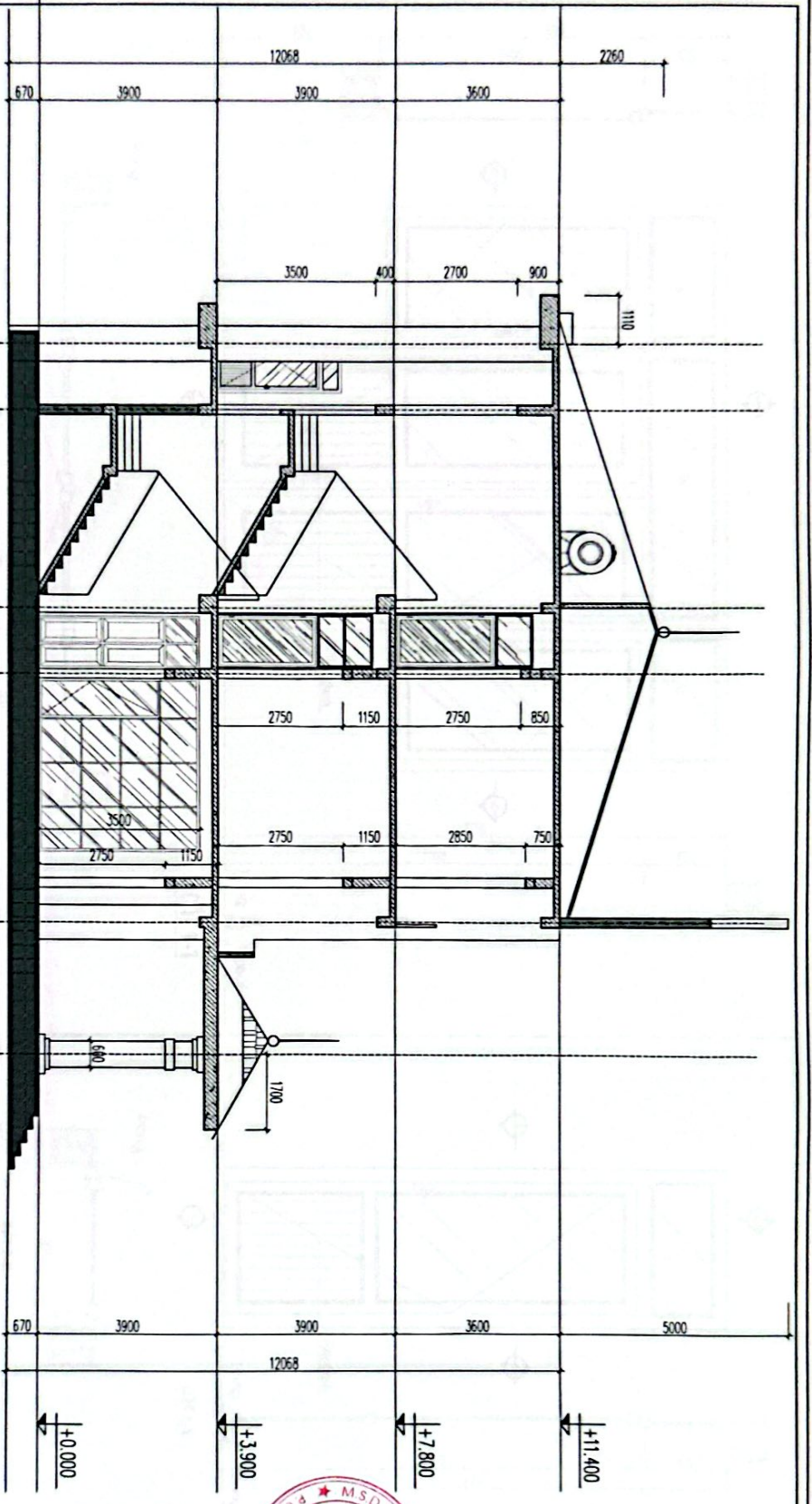
**NHÀ LÂM VỆC CHÍNH**

**TRANG SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CÔNG ƯNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ**

**NHÀ LÂM VỆC CHÍNH**

**TRANG SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CÔNG ƯNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ**

**NHÀ LÂM VỆC CHÍNH**



**GHỊ CHỮ**

1. Thay mới cửa đi, cửa sổ trong nhà bằng nhôm Xingfa kính dán an toàn dày 6.3mm KÍNH TAM CUNG ƯNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ
2. Đục trần lại trên tường cao 1 m bằng 1 vữa xi măng mác 75
3. Vệ sinh, sơn lại toàn bộ tường, trần trong và ngoài nhà.
4. Đổ lại nền bê tông bằng 1 đá 1x2 mác 150 dày 10cm
5. Lắp lại gạch KT 600x600mm (Tường 1, tầng 2, tầng 3)
6. Cải tạo lại vệ sinh chung, Thay mới thiết bị vệ sinh.
7. Lắp lại búp đá granite chính
8. Di lại toàn bộ hệ thống điện các phòng bị hư hỏng (xem chi tiết bản vẽ)
9. Thay mới Ống thoát mưa phía sau nhà PVC D110

**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số.../SGT.../SN.../KCNP  
 Ngày.../.../... tháng.../... năm 20.../20...  
 Ký tên

*[Signature]*

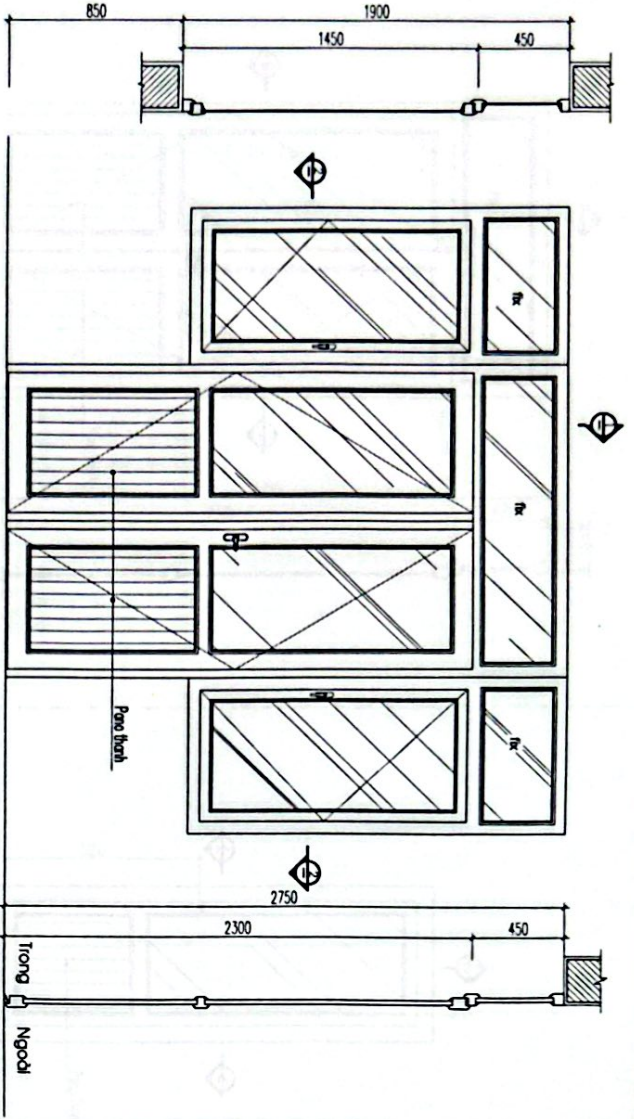
**THẨM ĐỊNH**  
 UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
 Theo Văn bản số.../KT.../ĐT...  
 Ngày.../.../... tháng.../... năm 20.../20...  
 Người thẩm định ký tên

*[Signature]*

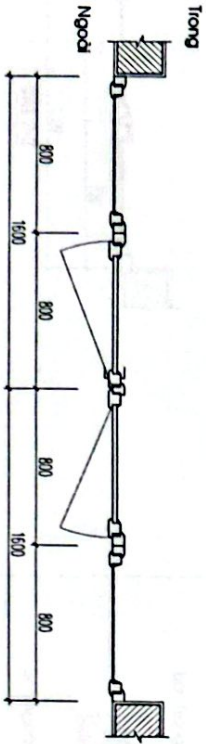
**MẶT CẮT 1-1**

LỖ LÊ: 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH TRƯỜNG TAM CUNG ƯNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ	
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>
KTS. VŨ HOÀNG GIANG <i>[Signature]</i>	KTS. VŨ HOÀNG GIANG <i>[Signature]</i>
THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG <i>[Signature]</i>	THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG <i>[Signature]</i>
NHÀ LÂM VIỆC CHÍNH MẶT CẮT 1-1	NHÀ LÂM VIỆC CHÍNH MẶT CẮT 1-1
NGÀY THÁNG.../.../... TÊN... SỐ...	NGÀY THÁNG.../.../... TÊN... SỐ...

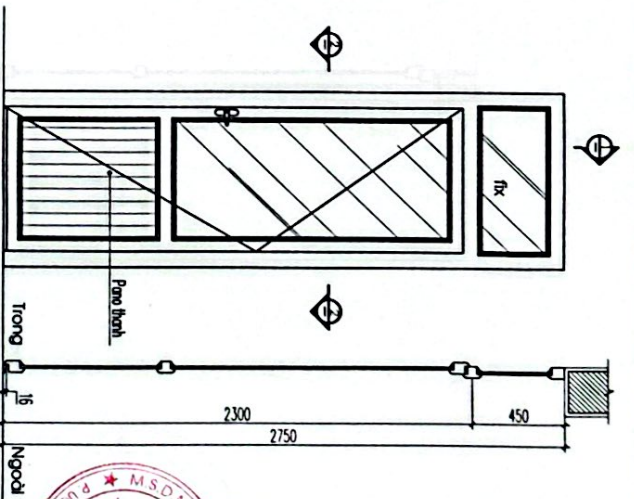


CHI TIẾT CỬA D4

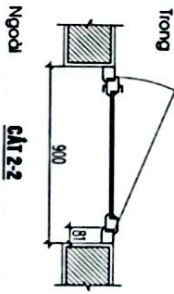


CHI TIẾT CỬA D5

TRUNG TÂM CÔNG DỤNG VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
**PHIÊN DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: 887 /QĐ-UBND  
 Ngày: 25 tháng 02 năm 2016  
 Ký tên: *[Signature]*



CHI TIẾT CỬA



CHI TIẾT CỬA D5

TRUNG TÂM CÔNG DỤNG VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
**PHÒNG KINH TẾ, TÀ TÀNG VÀ ĐỒ THÌ**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số: 89 /V.B-UBND  
 Ngày: 25 tháng 02 năm 2016  
 Người thẩm định ký tên: Nguyễn Hải Quân

CHI TIẾT CỬA

TRUNG TÂM CÔNG DỤNG VỤ PHÒNG YÊN TỬ



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
 QUY HOẠCH NHÀ XANH

TRỤ SỞ ĐC: 12 PHƯỜNG LƯƠNG B - THỊ QUẬN SÀI GÒN  
 TEL: 0902727888  
 EMAIL: INFO@KHUONHAXANH.COM

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

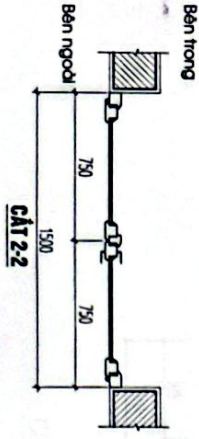
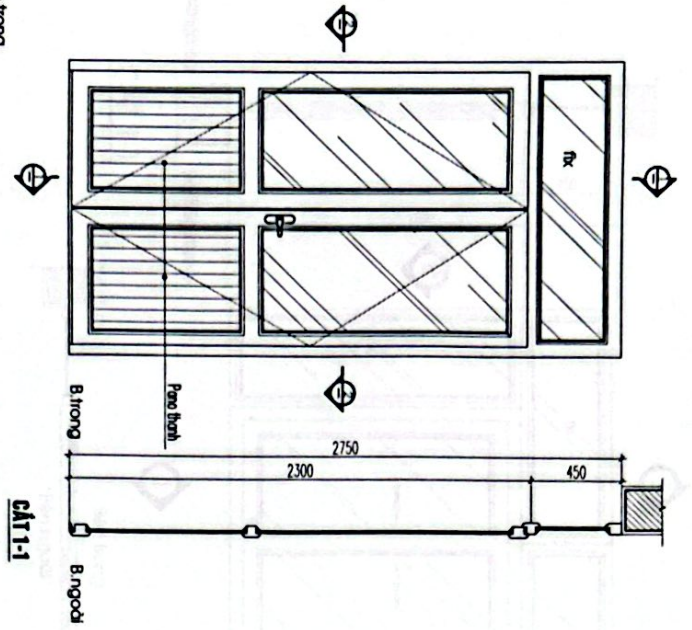
KTS. VŨ HOÀNG GIANG

THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG

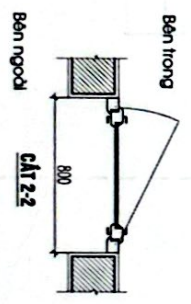
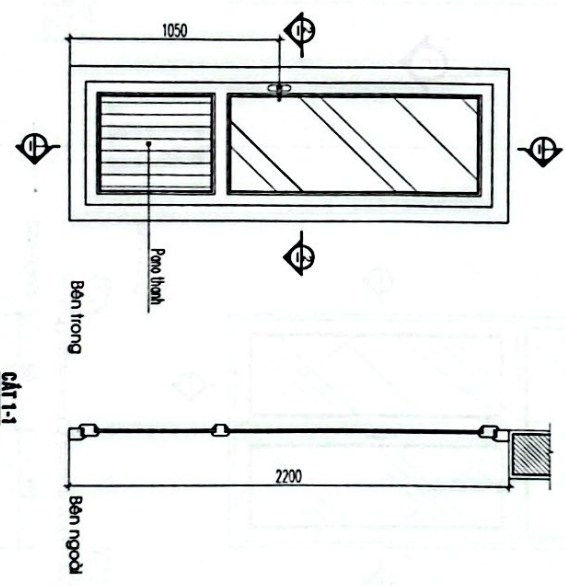
NHA LAM VEC CHINH

CHI TIẾT CỬA

NGHỊ ĐỊNH SỬ DỤNG BẢNG MẪU THIẾT KẾ THI CÔNG VÀNG MÀNG CÔNG TRÌNH  
 SỐ QUẢN LÝ: 1/25



**CHI TIẾT CỬA D6**  
LỖ L: 1/25



**CHI TIẾT CỬA DW2**  
LỖ L: 1/25

cắt 1-1

cắt 2-2

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHƯỜNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THÀNH ĐÌNH**  
Theo Văn bản số *41* / *KT-TH* / *TT*  
Ngày *25* tháng *02* năm *2026*  
Người thẩm định kỹ thuật  
*Nguyễn Hải Đình*

TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
Theo Quyết định số *027* / *CT-HND*  
Ngày *25* tháng *02* năm *2026*  
Kỹ thuật  
*[Signature]*

**CHI TIẾT CỬA**  
LỖ L: 1/25

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH**  
TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ



TRỤ SỞ: 05/10/25 PHƯỜNG QUANG BÌNH - THỊ QUANG ANH  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
EMAIL: *nhaxanh@kqh.vn*  
SĐT: 0911.211.111



**KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**

**KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**

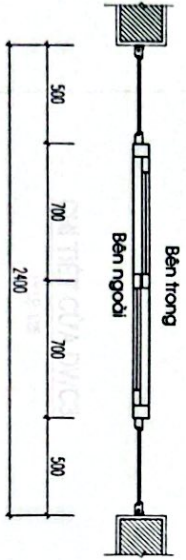
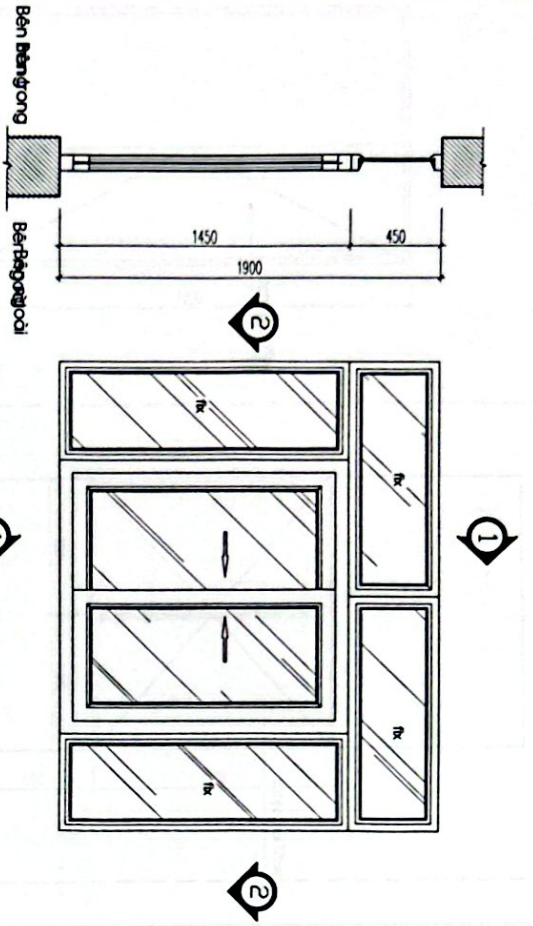
**KTS: VO HOANG GIANG**

**THS: ĐANG XUÂN PHƯƠNG**

**NHA LAM VIEC CHINH**

**CHI TIẾT CỬA**

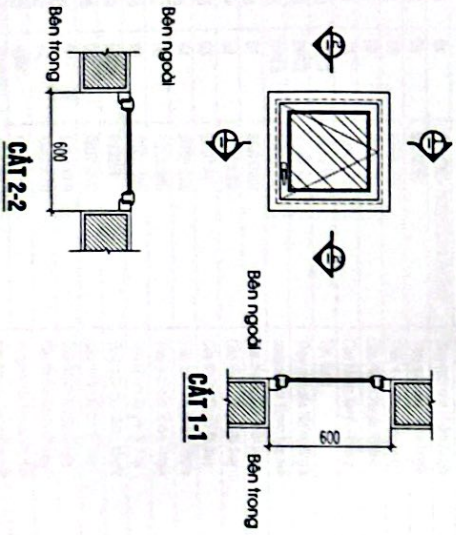
CHI TIẾT CỬA  
LỖ L: 1/25  
**BV-21-NHÀ CHINH**



CHI TIẾT CỬA S4

LỖ LỆ: 1/25

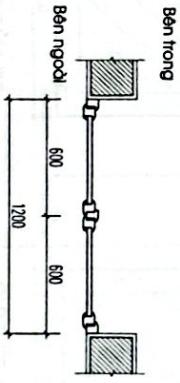
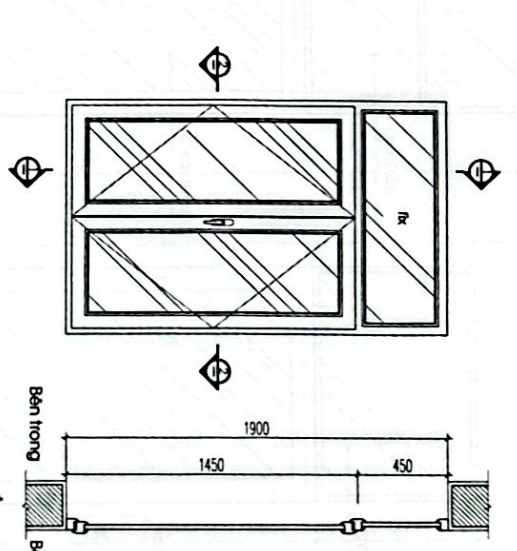
CẮT 2-2



CHI TIẾT CỬA SMC

LỖ LỆ: 1/25

CẮT 2-2



CHI TIẾT CỬA S5

LỖ LỆ: 1/25

CẮT 2-2

TRƯNG TÂM CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHÒNG KINH TẾ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: 587..... ngày 02 tháng 02 năm 2024  
 Ký tên:

TRƯNG TÂM CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHÒNG KINH TẾ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số: 1637..... ngày 20 tháng 02 năm 2024  
 Người thẩm định ký tên: Nguyễn Hải Đan

CHI TIẾT CỬA

LỖ LỆ: 1/25

TRƯNG TÂM CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHÒNG KINH TẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH

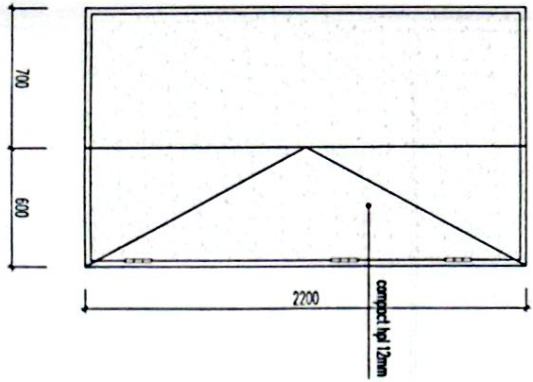
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH  
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
 KTS. VŨ HOÀNG GIANG

TRƯNG TÂM CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHÒNG KINH TẾ  
 KTS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG

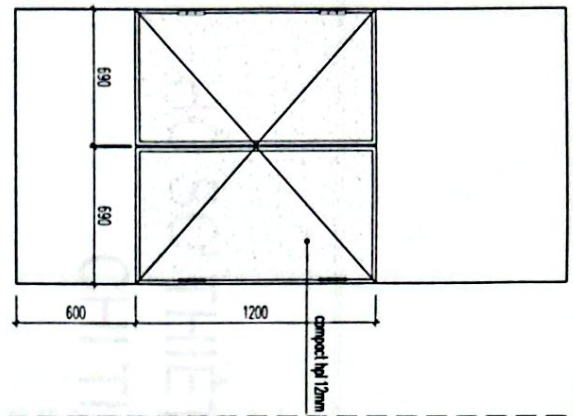
TRƯNG TÂM CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHÒNG KINH TẾ  
 NHÀ LÂM VIỆC CHÍNH

CHI TIẾT CỬA  
 LỖ LỆ: 1/25



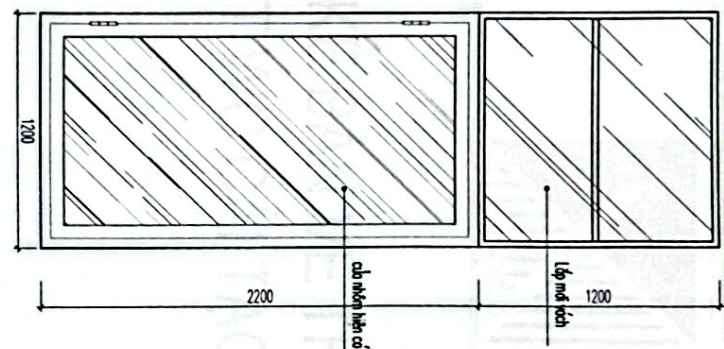
CHI TIẾT CỬA VKWC

LỖ LỆ 125



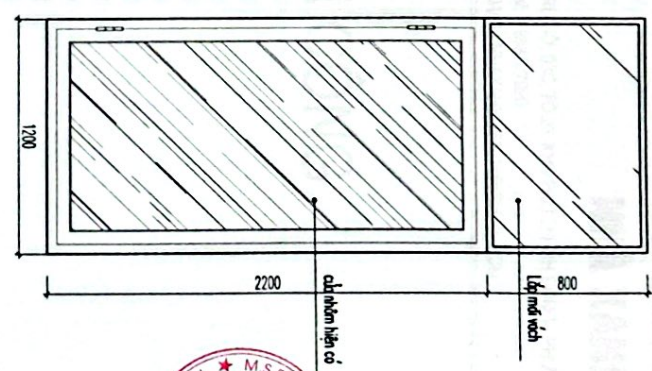
CHI TIẾT CỬA DMC3

LỖ LỆ 125



CHI TIẾT CỬA D3

LỖ LỆ 125



CHI TIẾT CỬA D3A

LỖ LỆ 125

STT	TÊN CỬA	HỌA THỰC CỬA	GHỊ CHI	SỐ LƯỢNG
1	D1	800x1900 - 600x750 + 800x1900	Cửa nhôm Xingfa đã bay	3
2	D2	1200x560	Cửa gỗ	2
3	D3	1200x2200 - VK 1200x1200	Cửa nhôm Xingfa đã bay - Thêm vách bên	2
4	D3a	1200x2200 - VK 1200x900	Cửa nhôm Xingfa đã bay - Thêm vách bên	2
5	D4	800x1900 - 600x750 + 800x1900	They mới cửa nhôm Xingfa	3
6	D5	900x750	They mới cửa nhôm Xingfa	35
7	D6	1500x750	They mới cửa nhôm Xingfa	4
8	D7	1500x750	Cửa nhôm Xingfa đã bay	1
9	D8	900x750	Cửa nhôm Xingfa đã bay	2
10	DWC1	800x2200	Tập dưng	6
11	DWC2	800x2200	They mới cửa nhôm Xingfa	3
12	DWC3	1300x1200	compact loại 12mm làm mới	3
13	S1	2400x1900	Cửa nhôm Xingfa đã bay	18
14	S2	1200x1900	Cửa nhôm Xingfa đã bay	33
15	S3	900x1900	Cửa nhôm Xingfa đã bay	12
16	S4	2400x1900	They mới cửa nhôm Xingfa	6
17	S5	1200x1900	Cửa nhôm Xingfa đã bay	30
18	S6	1200x1900	Cửa nhôm Xingfa đã bay	1
19	SWC1	600x600	They mới cửa nhôm Xingfa	9
20	VK1	3650x3500	Cửa nhôm Xingfa đã bay	2
21	VK2	1290x3300	Cửa nhôm Xingfa đã bay	1
22	VK3	1290x2700	Cửa nhôm Xingfa đã bay	1
23	VKWC	1300x2300	compact loại 12mm làm mới	6
24	VKWC1	400x900	compact loại 12mm làm mới	3

CHI CHỈ

- Đơn vị trên bản vẽ là mm cao độ là m
- Hệ cửa đi, cửa sổ bằng nhôm Xingfa (Khung có độ dày 1,4mm)
- Kính 2 lớp anh toàn dày 6,38mm (kính mờ)
- Các cánh cửa và vách kính sau khi lắp kính, chèn gioăng cao su đều được bêm silicon vào các khe liên kết kính - nhôm
- Liên kết khuôn cửa, khuôn vách vào tường, cột bằng vít nở sắt Ø10
- Kiểm tra lại lối đi cửa theo kích thước thực tế trước khi lắp đặt.
- Kích thước cửa nhôm Xingfa theo quy định của nhà sản xuất.

**PHÊ DUYỆT**

Theo Quyết định số: 522/QTĐ-SP/ĐP  
Ngày: 25 tháng 2 năm 2024  
Ký tên

*(Signature)*

UBND PHƯỜNG YÊN THỊ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

THAM ĐỊNH  
Theo Văn bản số 522/QTĐ-SP/ĐP  
Ngày 25 tháng 2 năm 2024  
Người thẩm định kỹ thuật  
*(Signature)*

CHI TIẾT VÁCH NGĂN VKWC1 TIÊU NAM

LỖ LỆ 125

CHI TIẾT CỬA

LỖ LỆ 125

SỐ QUÂN 125  
TRANG TÂM CÔNG ƯNG  
DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN THỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
QUY HOẠCH NHÀ XANH



Địa chỉ: 102 Nguyễn Đình Chiểu, Quận Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh  
Số điện thoại: 0903 123 456  
Email: nhaxanh@nhaxanh.vn



KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

KTS. VŨ HOANG GIANG

THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

NHÀ LÂM VIỆC CHÍNH

CHI TIẾT CỬA

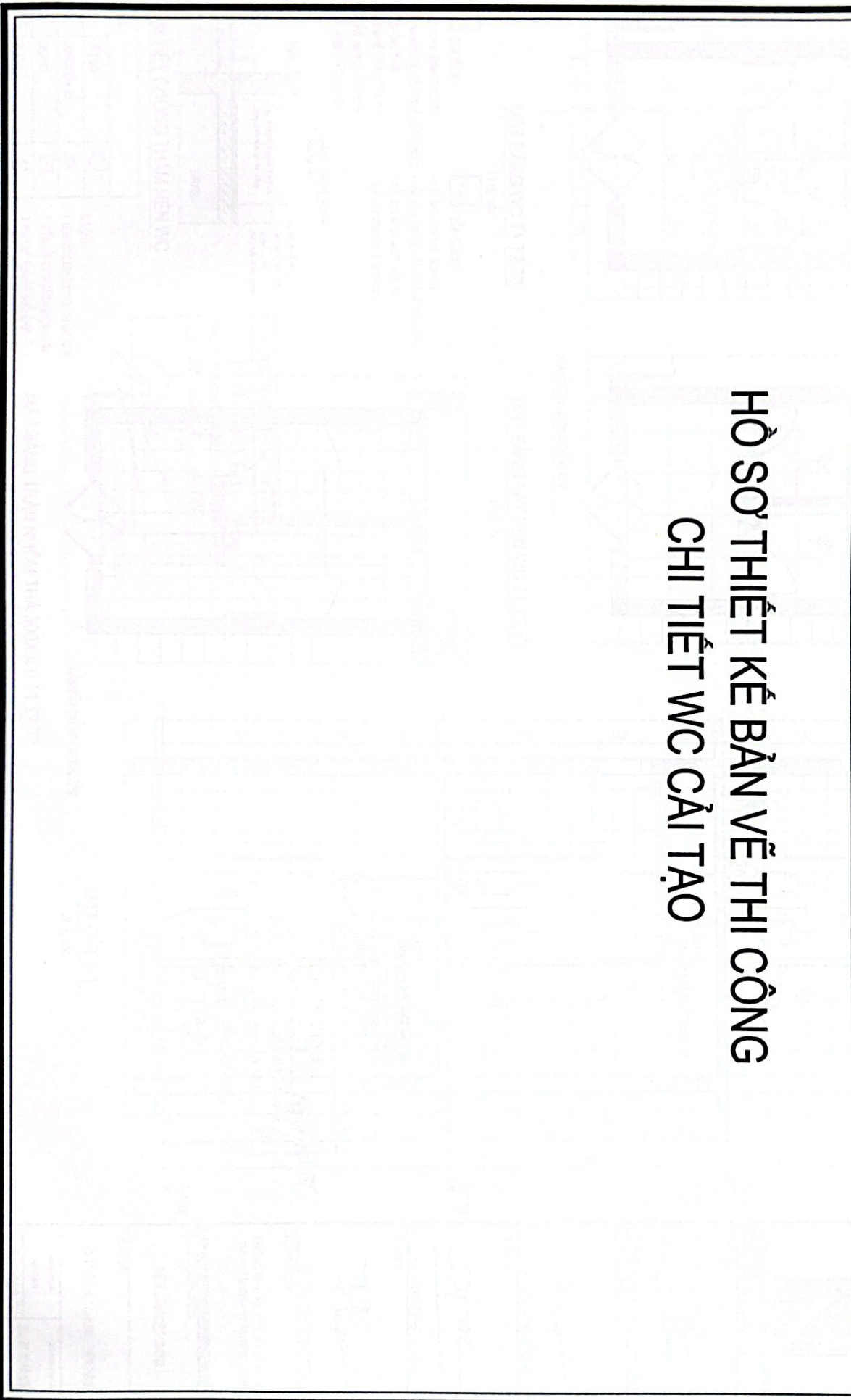
QUY HOẠCH NHÀ XANH  
125

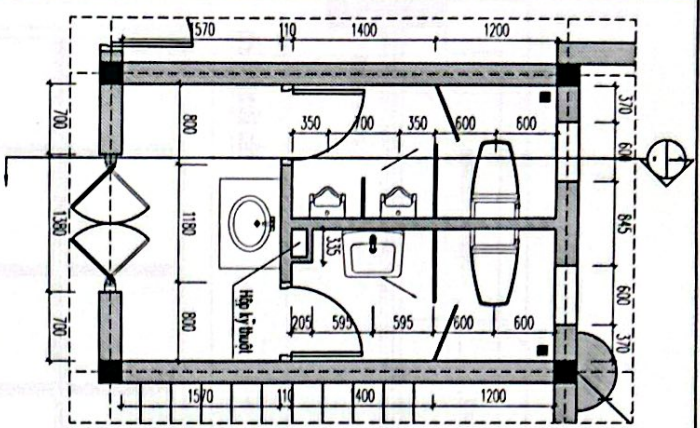


**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

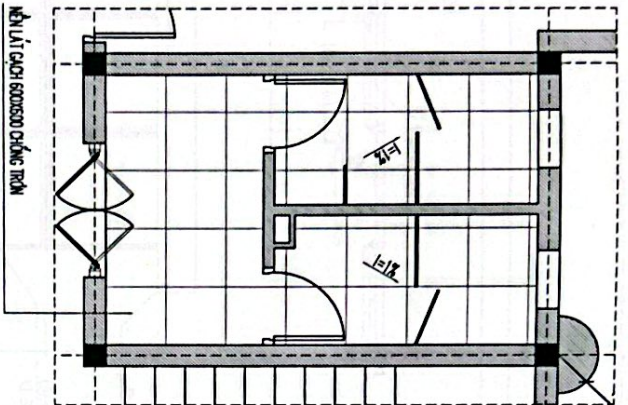
TRỤ SỞ: 03C, TÒ 23, KHU PHÚ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG LƯƠNG BI - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
GMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

## HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG CHI TIẾT WC CẢI TẠO





MẶT BẰNG WC T1, T2, T3



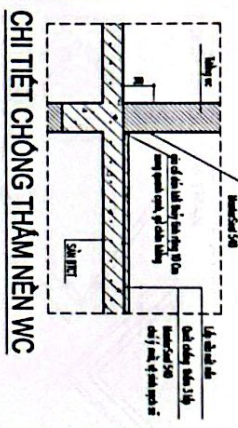
MẶT BẰNG LÁT NỀN WC T1, T2, T3

SW1 SÀN ỨNG DỤNG

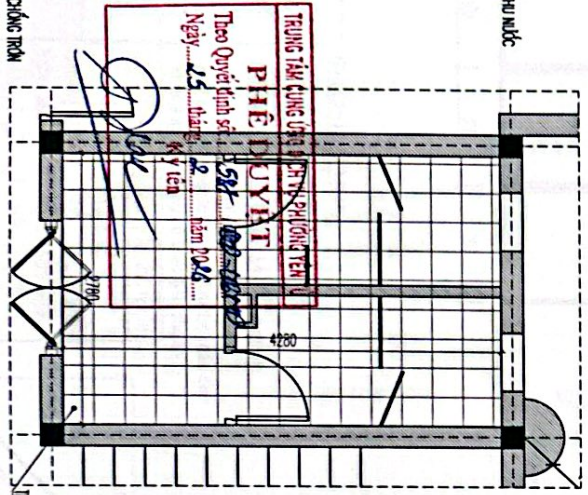
- LÁT GẠCH CERAMIC 60x60
- Vữa xù mịn trộn cát 1x 1x 6 độ thu nước
- Lớp chống thấm
- Lớp sơn để thông gió tiếp
- Lớp vữa xù mịn dày 15mm
- Trần nhôm thả 300x300

NW1 SÀN ỨNG DỤNG

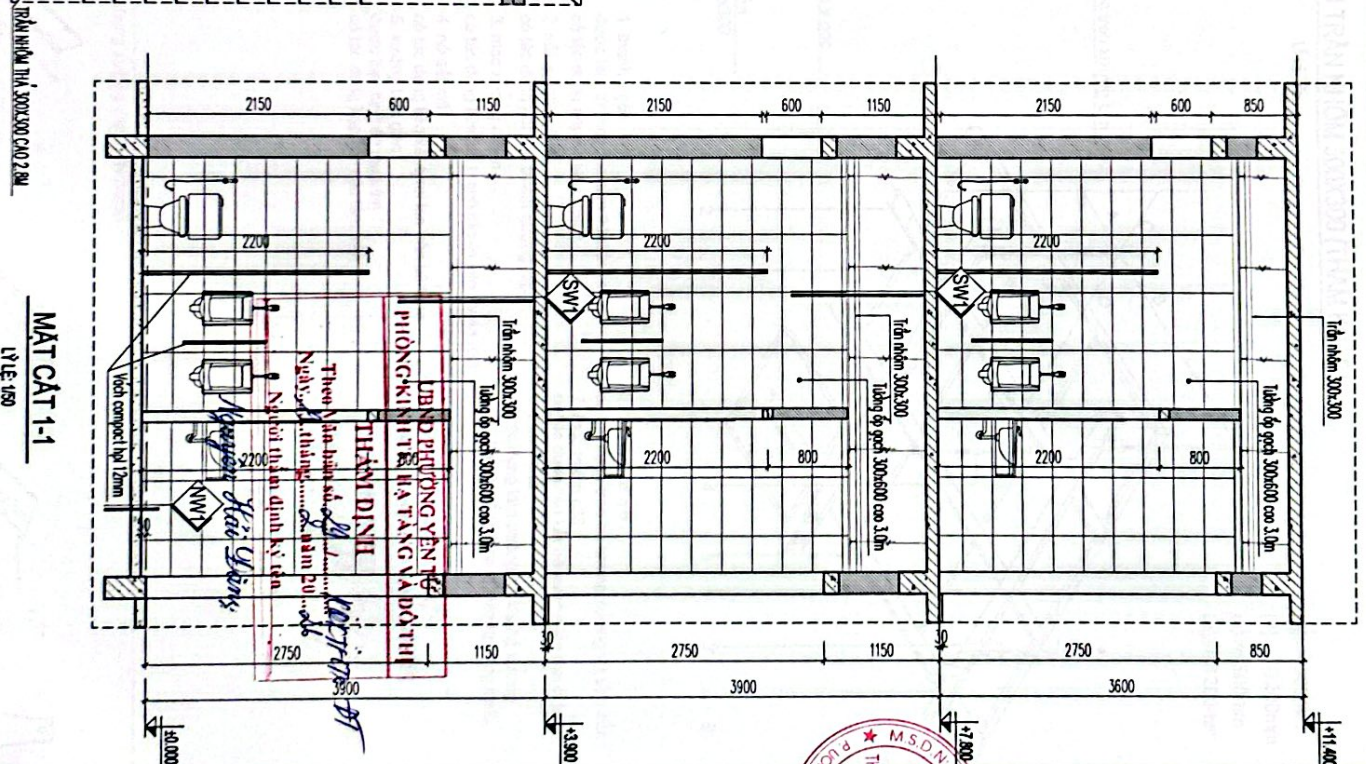
- LÁT GẠCH CERAMIC 60x60
- Vữa xù mịn trộn cát 1x 1x 6 độ thu nước
- LỚP TRẢI ZY WOOD DÀY 100
- LỚP CÁT TẦM NỀN NHẸN TRONG



CHI TIẾT CHỐNG THẨM NỀN WC



MẶT BẰNG TRẦN NHÔM THẢ 300X300 T1, T2, T3



MẶT CẮT 1-1

CHI CHỤ	
1	TRẦN NHÔM
2	LANHẠO BÀN DÀN
3	LANHẠO
4	TRẦN BÊ TÔNG
5	CÁI THỦ MẮC

1. NỀN LÁT GẠCH 60X60 CHỐNG TRẦM
2. TRẦN ỨNG DỤNG GẠCH 300X300 CAO 2.0M
3. THANG VÀ TẦM BỘ THIẾT BỊ WC
4. ĐỒNG TRẦN NHÔM THẢ 300X300

CHI CHỤ

TRUNG TÂM CÔNG TRÌNH THIẾT KẾ NHÀ XANH  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số...  
 Ngày...  
 Ngày...  
 Ngày...

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRUNG TÂM CÔNG TRÌNH THIẾT KẾ NHÀ XANH

ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: KTS. LƯƠNG VĂN HƯNG

KS. LƯƠNG VĂN HƯNG

KS. NGUYỄN HỮU NGỌC

KS. NGUYỄN HỮU NGỌC

THIẾT KẾ

TRANG TÂM CÔNG TRÌNH THIẾT KẾ NHÀ XANH

ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

TRANG TÂM CÔNG TRÌNH THIẾT KẾ NHÀ XANH

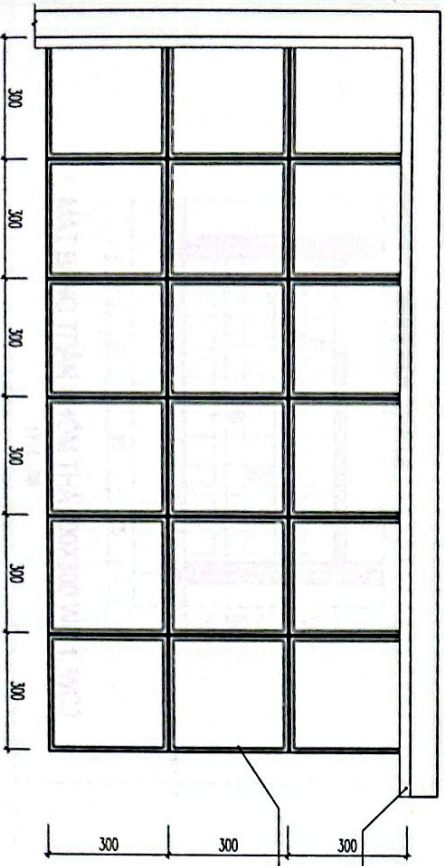
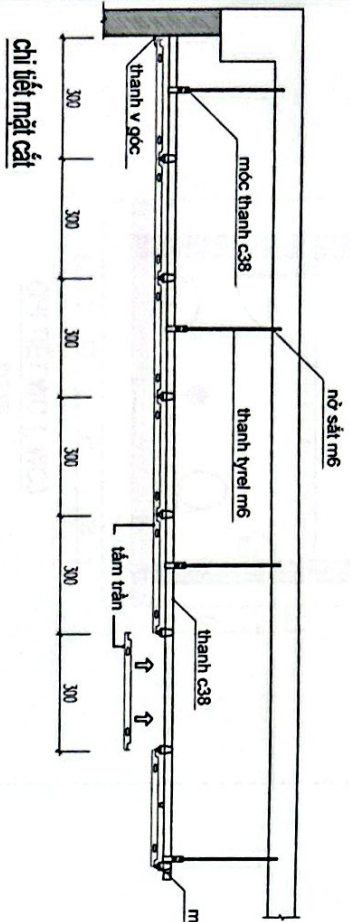
ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

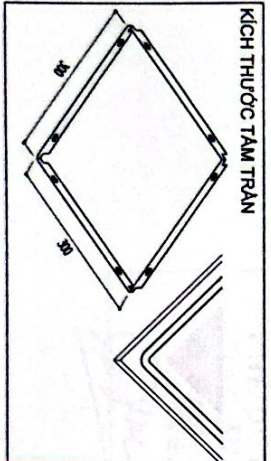
TRANG TÂM CÔNG TRÌNH THIẾT KẾ NHÀ XANH

**CHI TIẾT LẬP ĐẶT TẦM TRẦN NHÔM 300X300 (THAM KHẢO)**

LỖ LỀ 125



**chi tiết mặt bằg**



**GHI CHÚ VẬT LIÊU:**

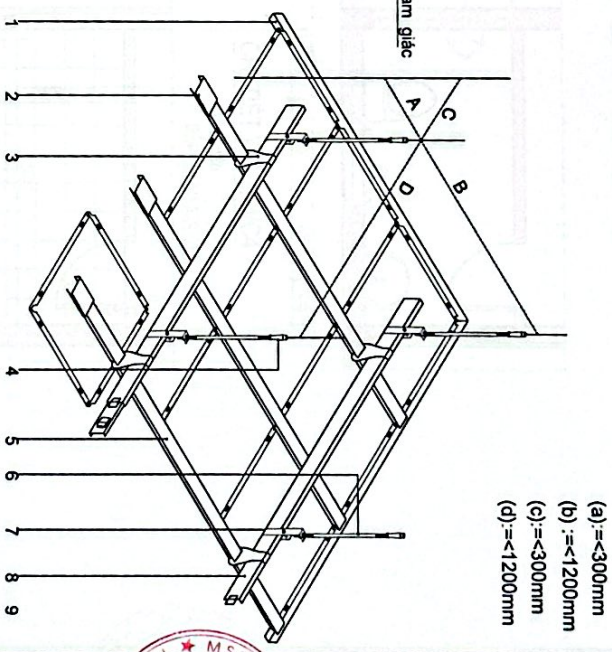
- tấm được làm từ hợp kim nhôm
- kích thước tấm : 300x300mm
- bề mặt được đục lỗ tiêu âm d=1,8 mm
- mặt trước sơn tĩnh điện màu trắng
- mặt sau dán một lớp màng tiêu âm màu đen
- khung xương đồng bộ theo tiêu chuẩn

TRUNG TÂM CÔNG NGHỆ DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ

**PHÊ DUYỆT**

Theo Quyết định số: *SĐ* / *QB-LĐNV*  
 Ngày: *25* tháng *01* năm *2018*  
 Ký tên

*[Signature]*

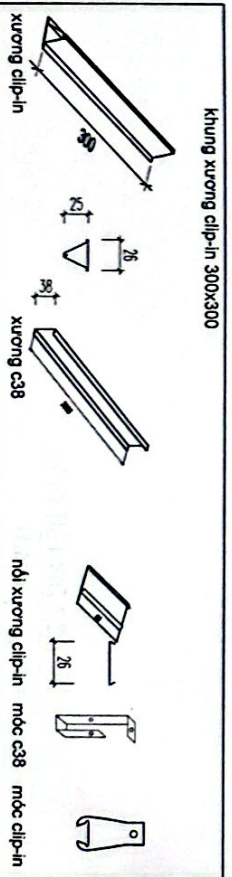


- (a) : <math>\approx 300\text{mm}</math>
- (b) : <math>\approx 1200\text{mm}</math>
- (c) : <math>\approx 300\text{mm}</math>
- (d) : <math>\approx 1200\text{mm}</math>

1. thanh v góc được làm từ thép mạ kẽm 20x20mm có tác dụng nẹp bo viền trần.
2. nở xương clip-in có tác dụng nối các thanh xương clip-in
3. móc xương clip-in có tác dụng liên kết thanh clip-in vào thanh c38
4. nở sắt m8 có tác dụng liên kết tyrel lên trần bê tông
5. xương làm giắc được làm từ thép mạ kẽm có tác dụng kẹp giữ các tấm trần
6. thanh tyrel m8 có tác dụng treo hệ khung xương và lắp trần.
7. móc thanh c38 có tác dụng liên kết hệ xương lên thanh treo.
8. thanh c38 có tác dụng làm phẳng hệ khung xương giúp cho hệ thống khung xương vững chắc

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

THAM ĐỊNH  
 Theo Văn bản số: *SĐ* / *KB-TĐ*  
 Ngày: *25* tháng *01* năm *2018*  
 Người thẩm định ký tên: *Nguyễn Hải Giang*



QUẢN LÝ

TRUNG TÂM CÔNG NGHỆ DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRỤ SỞ: 20/23 PHƯỜNG LƯƠNG HIẾU, THỊ QUẬN HOÀNG MAI, HỒ CHÍ MINH  
 SỐ QUÂN QUẢN LÝ: *01*  
 SỐ QUÂN QUẢN LÝ: *01*  
 EMAIL: [info@nhaxanh.vn](mailto:info@nhaxanh.vn)  
 WWW: [www.nhaxanh.vn](http://www.nhaxanh.vn)

ĐẠI DIỆN CÔNG TY  
 THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
 NHÀ XANH

TS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ KỸ THUẬT

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

THIẾT KẾ VẼ

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

QUẢN LÝ

KTS. VŨ HOANG GIANG

QUẢN LÝ VẼ

TS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ KỸ THUẬT

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

THIẾT KẾ VẼ

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ KỸ THUẬT

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

THIẾT KẾ VẼ

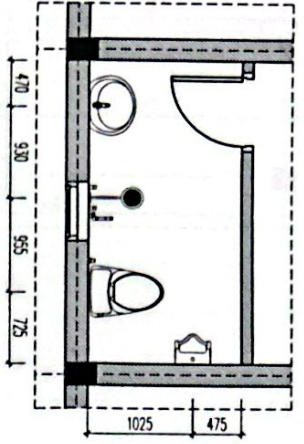
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ KỸ THUẬT

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

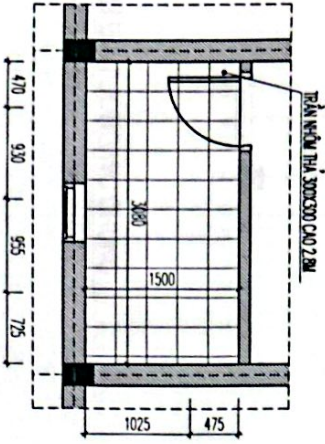
THIẾT KẾ VẼ

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG



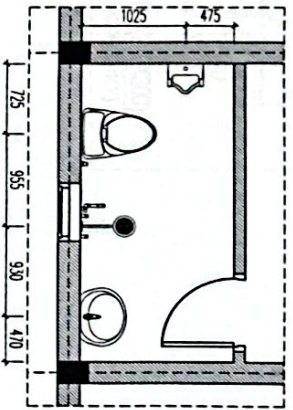
CHI TIẾT WC 1, WC3

LỖ LÊ 160



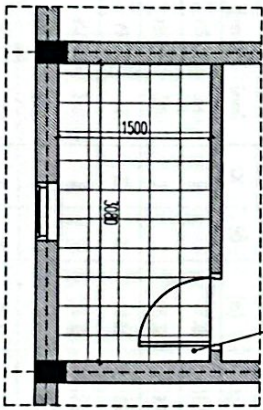
MẶT BẰNG TRẦN NHỒM THẢ 300X300 WC 1, WC3

LỖ LÊ 160



CHI TIẾT WC 2, WC4

LỖ LÊ 160



MẶT BẰNG TRẦN NHỒM THẢ 300X300 WC 2

LỖ LÊ 160

TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ

**PHÊ DUYỆT**

Theo Quyết định số: 584 / QĐ-LGND  
 Ngày: 05 tháng 2 năm 20 20  
 Ký tên: *[Signature]*

STT	TÊN VÀ TỪ - DUY DỊCH	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	KI HẸU
1	LABORER PHỤ KIỆN	CM	3	⊕
2	SEN TÂM	CM	3	⊕
3	TÊU NHẢY VÀNH XÁ	CM	3	⊕
4	XI BÊT PHỤ KIỆN	CM	3	⊕

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐỒ THỊ

**THẨM ĐỊNH**

Theo Văn bản số 19 / CT-HĐ  
 Ngày: 05 tháng 2 năm 20 20  
 Người thẩm định: *[Signature]*  
 Nguyễn Văn Xuân

- CHÍNH
1. PHẠY VÀI TOÀN BỘ THIẾT BỊ WC
  2. ĐÓNG TRẦN NHỒM THẢ 300X300

CHI TIẾT WC 1,2,3

LỖ LÊ 160

TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH**

ĐƠN VỊ TƯ VẤN: *[Signature]*  
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

THIẾT LẾ VẼ: *[Signature]*  
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

QUẢN LÝ: *[Signature]*  
 KTS. VŨ HOÀNG GIANG

THS. ĐANG XUAN PHUONG

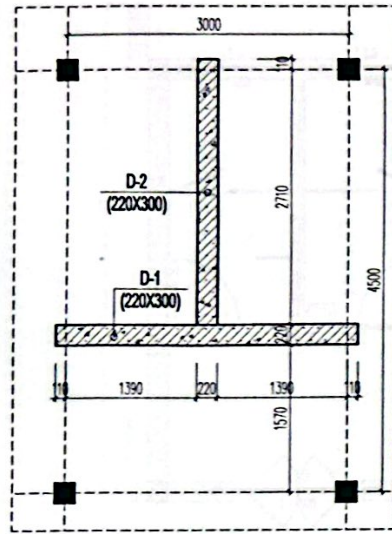
NHÀ LÂM VEC CHINH

CHI TIẾT WC 1,2,3

ĐƠN THỰC HIỆN: *[Signature]*  
 MÃ SỐ: 2008  
 NGÀY: 15/05/2020

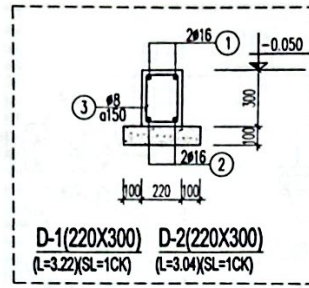
ĐƠN VỊ TƯ VẤN: *[Signature]*  
 MÃ SỐ: 2008  
 NGÀY: 15/05/2020

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH



**MẶT BẰNG DÂM ĐỖ TƯỜNG WC CHUNG**  
LỖ LỀ: 150

- GH CHÚ**
- BÊ TÔNG DÁ 1X2 MẮC 250
  - CỐT THÉP LOẠI D<10, SỬ DỤNG THÉP AI (CB240-T); R<sub>s</sub> = 225MPA
  - CỐT THÉP LOẠI CÓ D>=10, SỬ DỤNG THÉP AI (CB300-V); R<sub>s</sub> = 280MPA
  - CẮT, NỐI THÉP THEO TIÊU CHUẨN HIỆN HÀNH
  - CỐT ±0.00 TRÙNG VỚI CỐT ±0.00 KIẾN TRÚC
  - CHÚ Ý ĐẶT THÉP CHỖ CHO CÁC CẤU KIỆN CỎ LIÊN QUAN
  - KIỂM TRA KÍCH THƯỚC CỐT THÉP TẠI HIỆN TRƯỜNG VÀ KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ KỸ THUẬT KHÁC
  - KHI THI CÔNG NẾU CÓ BẤT HỢP LÝ PHẢI BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ CÓ BIỆN PHÁP THI CÔNG



**BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP**

TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG KÍCH THƯỚC (mm)	ĐƯỜNG KÍNH # (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG TRỌNG LƯỢNG (kg)
					MỘT CK	TOÀN BỘ		
D1 (SL=1CK)	1	240   3160   240	#16	3640	2	2	7.28	11.49
	2	3160	#16	3160	2	2	6.32	9.98
	3	160   240   160	#8	920	22	22	20.24	7.99
D2 (SL=1CK)	1	240   2980   240	#16	3460	2	2	6.92	10.92
	2	2980	#16	2980	2	2	5.96	9.41
	3	160   240   160	#8	920	21	21	19.32	7.62

**BẢNG TỔNG HỢP CỐT THÉP**

ĐƯỜNG KÍNH	D<=10	10<D<=18
CHIỀU DÀI (m)	39.56	26.48
TRỌNG LƯỢNG (kg)	15.61	41.80
<b>TỔNG CỘNG (kg)</b>	<b>57.41</b>	

**UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**

**THẨM ĐỊNH**

Theo Văn bản số...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Người thẩm định ký tên

**TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ**

**PHÊ DUYỆT**

Theo Quyết định số...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Ký tên

CHỖ DẤU TỬ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG  
DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

---

KHÔNG TƯ VẤN

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRỤ SỞ ĐC: T.Đ. PHƯỜNG LƯƠNG GI - TỈNH QUẢNG BÌNH  
TEL: 098717888  
EMAIL: nhaxanh@202017@gmail.com

GIAM ĐỐC  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH

ĐẠI: KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

CHỖ THIẾT KẾ KẾT CẤU

*[Signature]*

THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG

---

THIẾT KẾ VẼ

*[Signature]*

KS. NGUYỄN HỮU NGỌC

---

QUẢN - KIỂM

*[Signature]*

THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG

---

TÊN CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM  
CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

---

QUA ĐỀ NỘ: HỒ BACH ĐANG - PHƯỜNG YÊN TỬ - TỈNH QUẢNG BÌNH  
HANG MỤC CÔNG TRÌNH

**NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH**

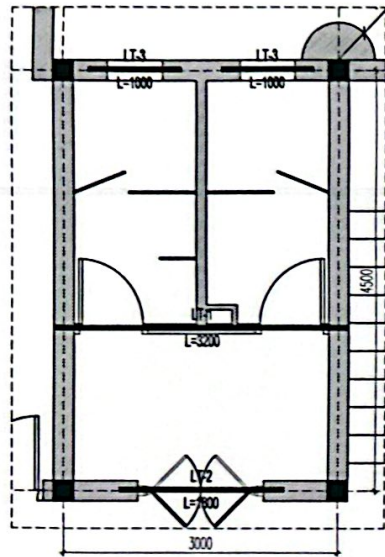
---

TÊN BẢN VẼ

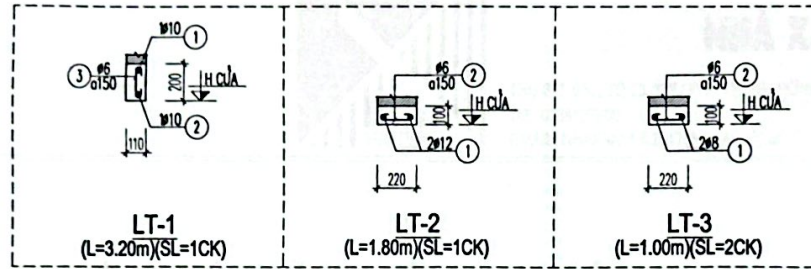
**MẶT BẰNG DÂM ĐỖ TƯỜNG WC  
CHUNG**

---

HỒN THẠCH	BỘ HỮU BẢN VẼ
NĂM 2020	BV-27-NHÀ CHÍNH
TỶ LỆ HẰNG AS:	
1/50	



**MẶT BẰNG BỐ TRÍ LẠNH TÔ WC CHUNG**  
LỖ LỖ 150



TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG KÍCH THƯỚC (mm)	ĐƯỜNG KÍNH # (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG TRỌNG LƯỢNG (kg)
					MỘT CK	TOÀN BỘ		
LT-1 (SL=1CK)	1	150   3150   150	ø10	3450	1	1	3.45	2.13
	2	3150	ø10	3150	1	1	3.15	1.94
	3	50 ← 150 → 50	ø6	250	22	22	5.50	1.22
LT-2 (SL=1CK)	1	1750	ø12	1750	2	2	3.50	3.11
	2	50 ← 170 → 50	ø6	270	13	13	3.51	0.78
LT-3 (SL=2CK)	1	950	ø8	950	2	4	3.80	1.50
	2	50 ← 170 → 50	ø6	270	7	14	3.78	0.84

ĐƯỜNG KÍNH	ø6	ø8	ø10	ø12
CHIỀU DÀI (m)	12.79	3.80	6.60	3.50
TRỌNG LƯỢNG (kg)	2.84	1.50	4.07	3.11
TỔNG CÂY THÉP DÀI 11.7 m			0.6	0.3
TỔNG CỘNG (kg)	11.52			

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

**THẨM ĐỊNH**

Theo Văn bản số...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Người thẩm định: Nguyễn Hải Dân

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

**PHÊ DUYỆT**

Theo Quyết định số...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Ký tên

**CHỈ CHỈ LẠNH TÔ**

- BÊ TÔNG LẠNH TÔ DÀ 1x2 MẮC 250
- CỐT THÉP LOẠI D<10, SỬ DỤNG THÉP AI (CB240-T); R<sub>s</sub> = 225MPA
- CỐT THÉP LOẠI CÓ D>=10, SỬ DỤNG THÉP AI (CB300-V); R<sub>s</sub> = 280MPA
- CẮT, NỐI THÉP THEO TIÊU CHUẨN HIỆN HÀNH
- CỐT ±0.00 TRÙNG VỚI CỐT ±0.00 KIẾN TRÚC
- CHÚ Ý ĐẶT THÉP CHỖ CHO CÁC CẤU KIỆN CÓ LIÊN QUAN
- KIỂM TRA KÍCH THƯỚC CỐT THÉP TẠI HIỆN TRƯỜNG
- VÀ KẾT HỢP CÁC BẢN VẼ KỸ THUẬT KHÁC
- KHI THI CÔNG NẾU CÓ BẤT HỢP LÝ PHẢI BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ CÓ BIỆN PHÁP THI CÔNG

CHỖ ĐẤU TRƯC

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

ĐƠN VỊ TƯ VẤN

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRỤ SỞ: ĐC. T.23 PHƯỜNG LƯƠNG BÉ - THỊNH QUANG MINH  
TEL: 0988272800  
EMAIL: TIEP\_XANH@HOTMAIL.COM

QUẢN LÝ: KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

CHỦ TRƯ THIẾT KẾ KẾT CẤU: *Đông Phương*

THS. ĐĂNG XUÂN PHƯƠNG

THIẾT KẾ VẼ: *Nguyễn Hữu Ngọc*

KS. NGUYỄN HỮU NGỌC

QUẢN LÝ KẾT CẤU: *Đông Phương*

THS. ĐĂNG XUÂN PHƯƠNG

TÊN CÔNG TRÌNH: CẦU TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

ĐƠN ĐƠN TƯ VẤN: TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

HANG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH

TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG BỐ TRÍ LẠNH TÔ WC CHUNG

HÒAN THẠCH: NĂM 2023

TỶ LỆ PHẠNG A2: 1/50

BỘ HỮU BẢN VẼ: BV-28-NHÀ CHÍNH

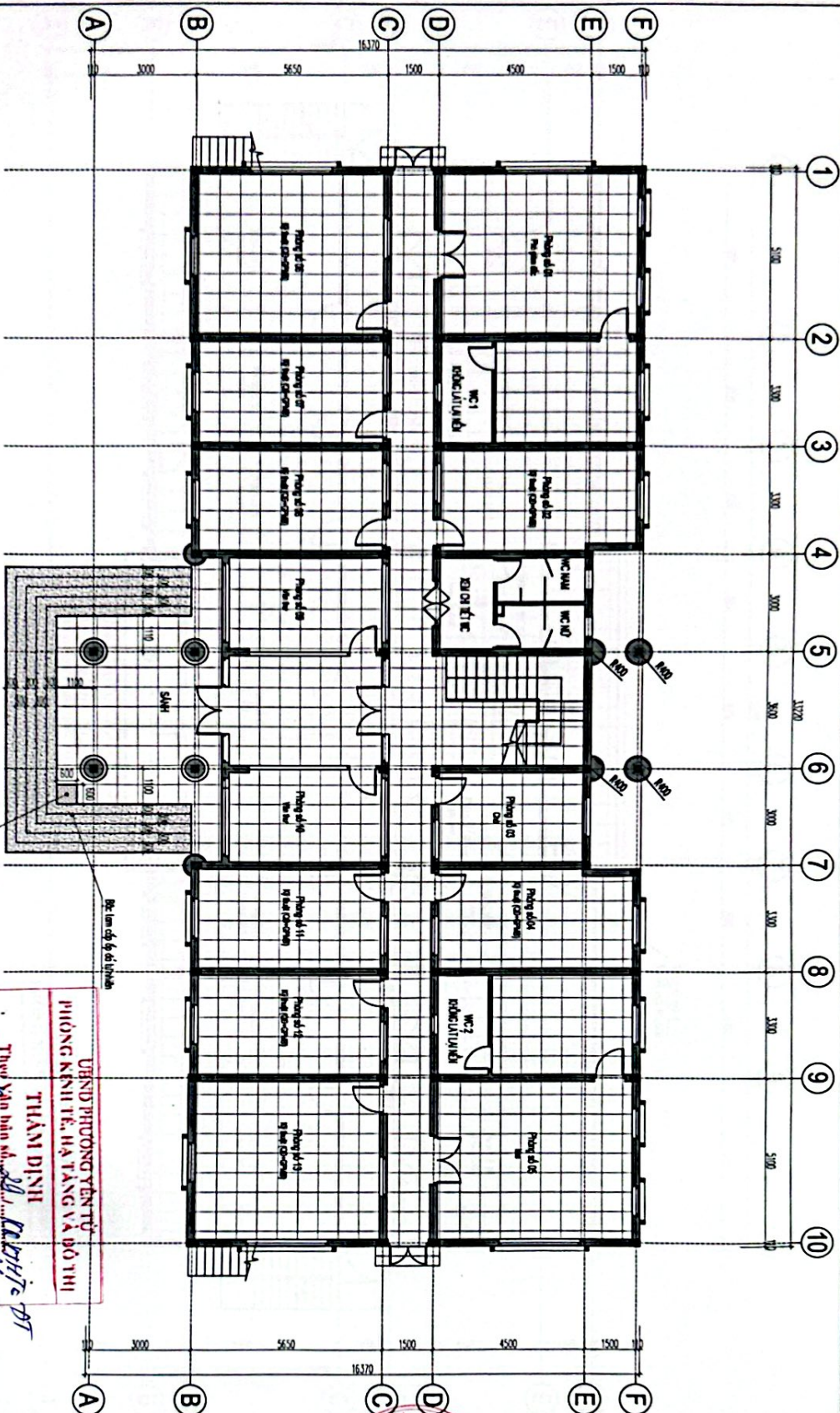


**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

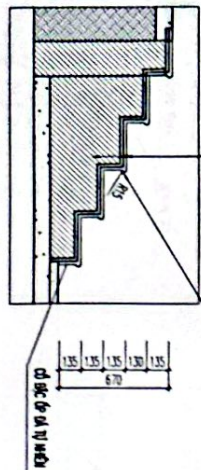
TRỤ SỞ: 03C, TÔ 23, KHU PHÚ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG ƯƠNG BÍ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
GMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG BẢN VẼ LÁT NỀN

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH



MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 1



CHI TIẾT BẠC TAM CẤP

TRƯỜNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YẾN TỬ

**PHIẾ DUYỆT**

Theo Quyết định số...**ĐQT/1.000-TM/20**

Ngày...**25** tháng...**06** năm...**2020**

Ký tên

*[Signature]*

UBND PHƯƠNG YẾN TỬ

**HƯƠNG KHUÊ TÊ, HÀ TANG VÀ ĐO THỊ**

**TRẦN DINH**

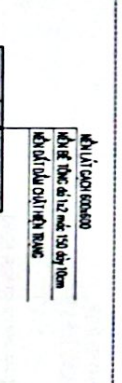
Theo Văn bản số...**20**...**CT/HT/20**

Ngày...**25** tháng...**06** năm...**20**...

Người thẩm định kỹ tên

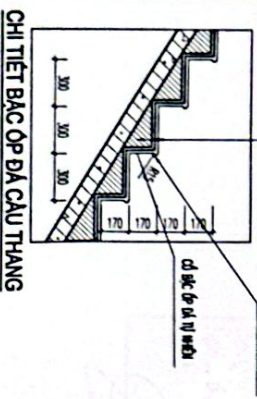
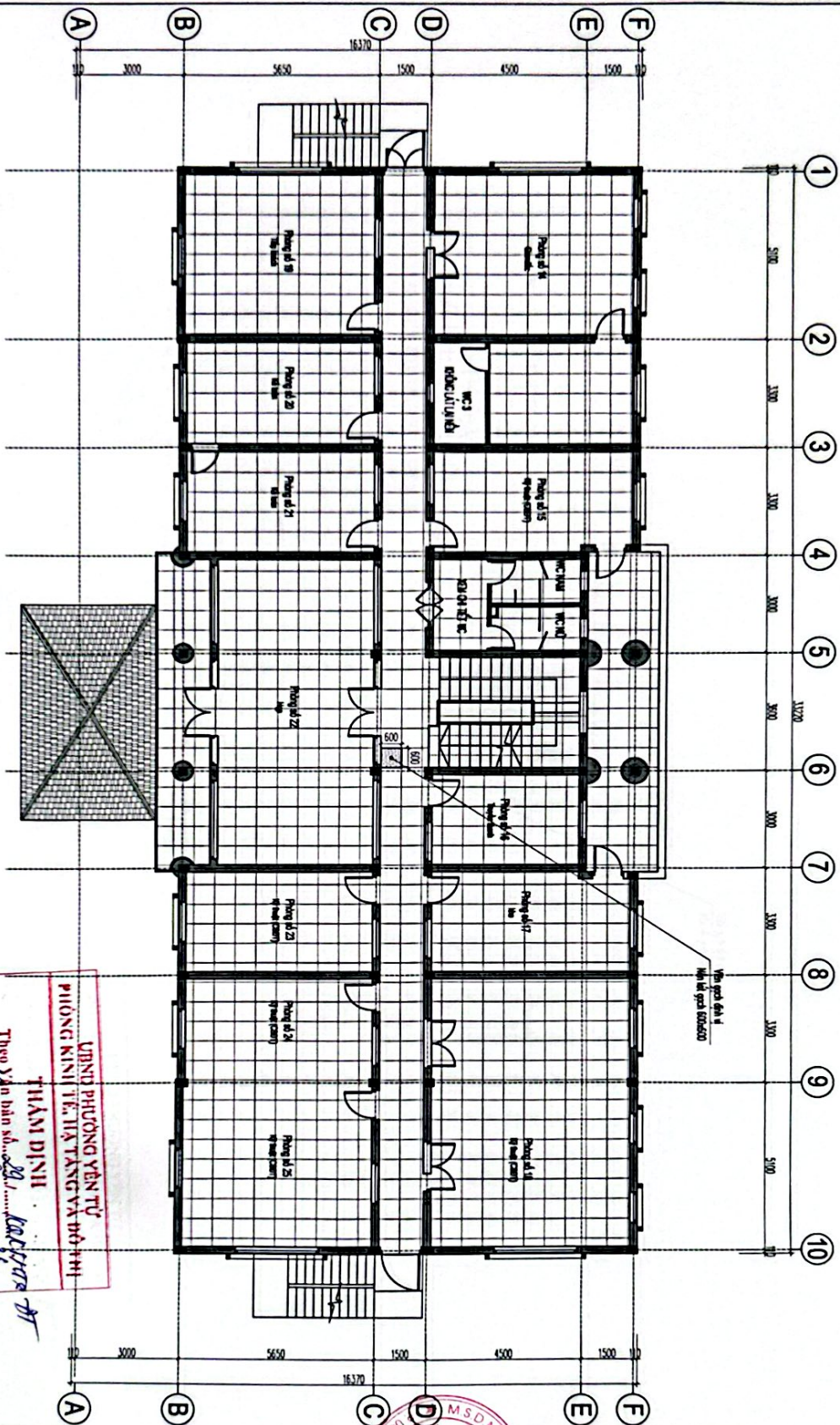
*[Signature]*

MẶT CẮT NỀN TẦNG 1 ĐIỂN HÌNH



MẶT CẮT NỀN TẦNG 1 ĐIỂN HÌNH

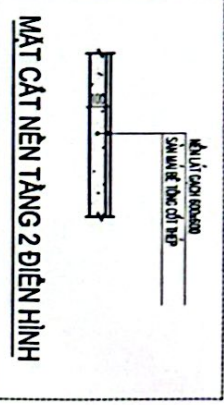
TRƯỜNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YẾN TỬ CHỖ ĐÓNG CHỮ		CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH CHỖ ĐÓNG CHỮ	
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỖ ĐÓNG CHỮ		KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỖ ĐÓNG CHỮ	
KTS. VŨ HOÀNG GIANG CHỖ ĐÓNG CHỮ		KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỖ ĐÓNG CHỮ	
THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG CHỖ ĐÓNG CHỮ		NHÀ LÂM VEC CHINH CHỖ ĐÓNG CHỮ	
CÁI THAO SỬA CHỮA TRƯỞNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YẾN TỬ CHỖ ĐÓNG CHỮ		NHÀ LÂM VEC CHINH CHỖ ĐÓNG CHỮ	
MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 1 CHỖ ĐÓNG CHỮ		NHÀ LÂM VEC CHINH CHỖ ĐÓNG CHỮ	
NGÀY BAN HÀNH: 1/1/25		NGÀY BAN HÀNH: 1/1/25	



**PHÊ DUYỆT**  
 TRƯỞNG TÀI CHÍNH CÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
 Theo Quyết định số: 582 / QĐ-16/ND  
 Ngày: 25 tháng 02 năm 2016  
 Ký tên: *[Signature]*

**MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 2**  
 1/125

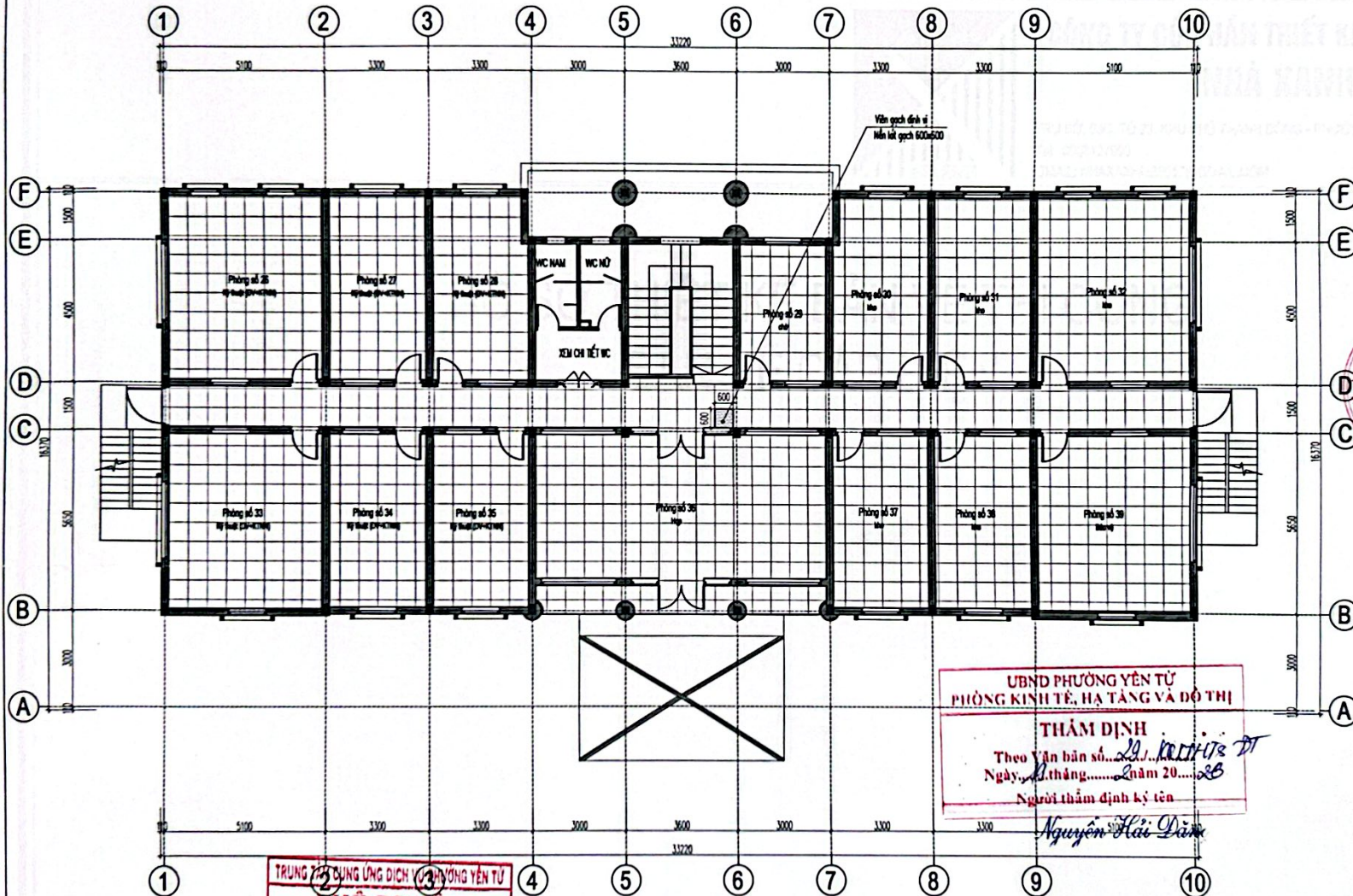
**UBND PHÒNG YÊN TỬ**  
**PHÒNG KINH TẾ, TƯ VẤN VÀ ĐÀO TẠO**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số: 211 / Văn bản  
 Ngày: 25 tháng 02 năm 2016  
 Người thẩm định ký tên: *[Signature]*  
 Nguyễn Văn Lâm



**MẶT CẮT NỀN TẦNG 2 DIỆN HÌNH**

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH TRƯỜNG TÀI CHÍNH CÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ		CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH TRƯỜNG TÀI CHÍNH CÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>	KTS. VO HOANG GIANG <i>[Signature]</i>	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>
THS. DANG XUAN PHUONG <i>[Signature]</i>	KTS. VO HOANG GIANG <i>[Signature]</i>	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>
CHÁU THỊ THIỆT SỸ SỸ TRINH NHÀ XANH 1/125	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>
CHÁU THỊ THIỆT SỸ SỸ TRINH NHÀ XANH 1/125	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>

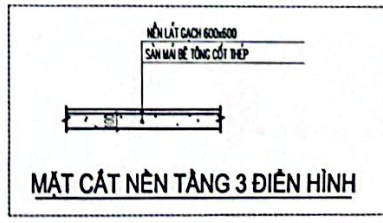
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH



TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: 587 / QĐ-UBND  
 Ngày: 25 tháng 9 năm 2016  
 Ký tên: *[Signature]*

**MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 3**  
 LÝ LỆ: 1/125

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số: 22 / V.V. KT & Đ.T  
 Ngày: 11 tháng 10 năm 2016  
 Người thẩm định ký tên: *Nguyễn Hải Dân*



CHÚA:  
 NỀN LÁT GẠCH 600x600 Ở CÁC CHỖ TƯỜNG 600x200 Ở AN  
 BẬC TAM CẤP ĐỘ BỀ MẶT

CHỦ ĐẦU TƯ:  
 TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

BÊN TƯ VẤN:  
**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH**  
  
 TRỤ SỞ: 02, T.Đ. PHƯỜNG LƯƠNG HIẾU - THỊNH QUANG HÒA  
 TEL: 0989.127.980  
 EMAIL: nhaxanh823917@gmail.com  
 CHỨC VỤ: *[Signature]*  
 CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  
 KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC: *[Signature]*  
 KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
 THIẾT KẾ VẼ: *[Signature]*  
 KTS: VÕ HOÀNG GIANG  
 QUẢN LÝ KIỂM: *[Signature]*  
 THS: ĐANG XUÂN PHƯƠNG  
 TÊN CÔNG TRÌNH:  
 CẢI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
 ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG YÊN TỬ - THỊNH QUANG HÒA  
 HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:  
 NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH  
 TÊN BẢN VẼ:  
**MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 3**  
 HỌ TÊN: *[Signature]* BỒ HỮU BÀN VẼ:  
 NĂM: 2016 BV-31-NHÀ CHÍNH  
 TỶ LỆ KHUANG: 1/125

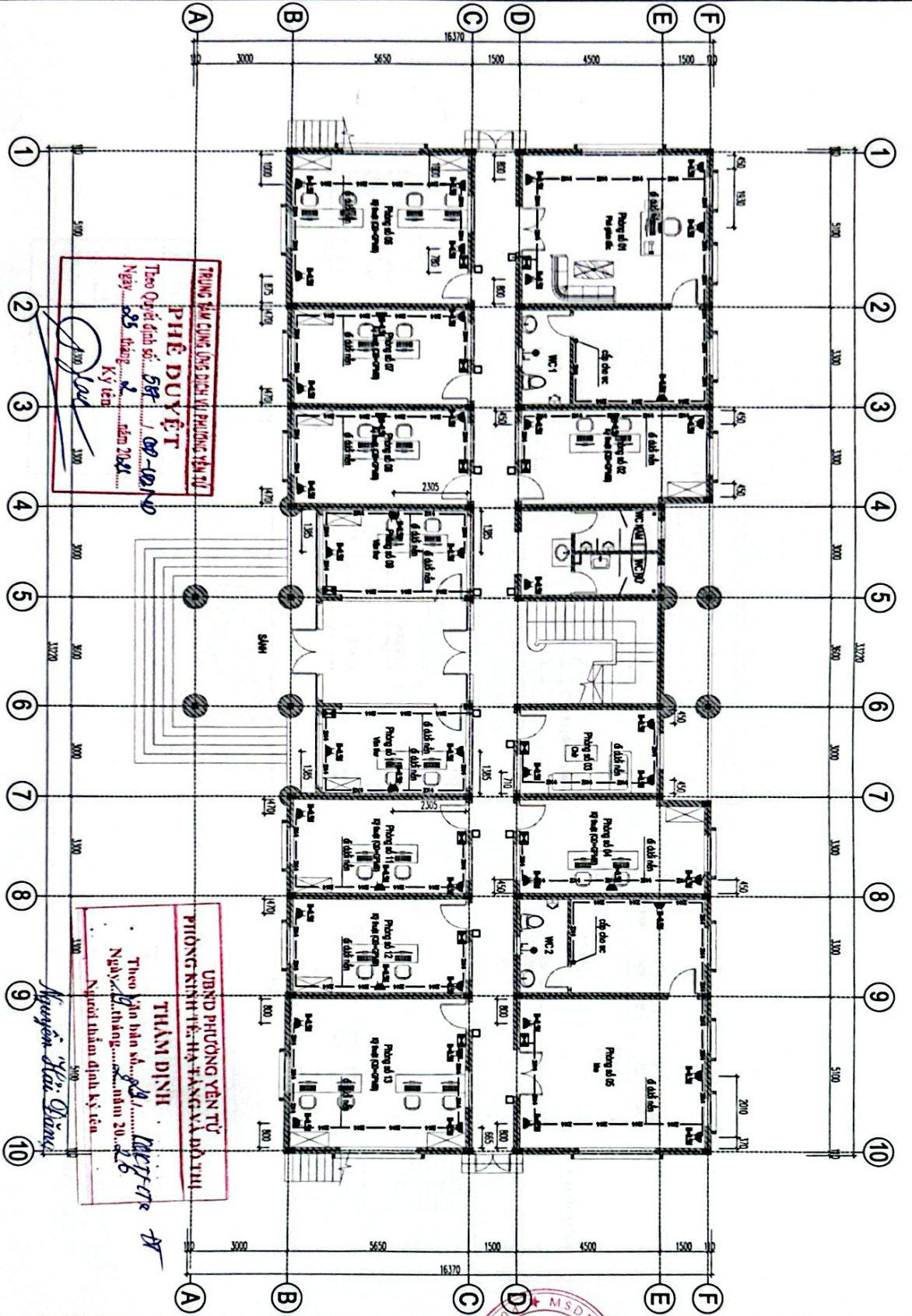


**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

TRỤ SỞ: 03C, TÒ 23, KHU PHỤ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG LƯƠNG BI - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
EMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG BẢN VẼ CẤP ĐIỆN

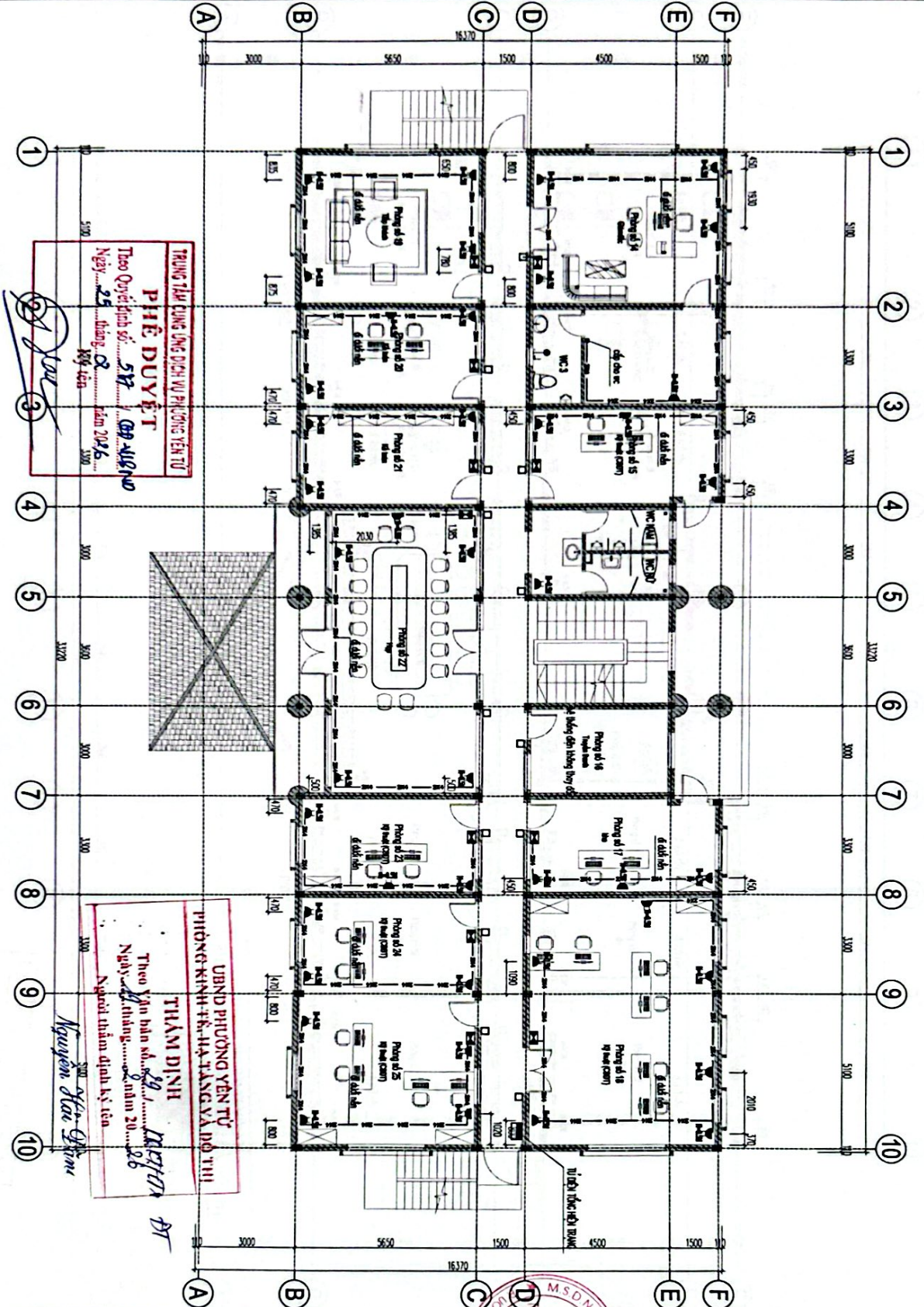
Mặt bằng cấp điện tầng 1



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1

LỖ LÊ 1/125

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH TRUNG TÂM CÔNG ONG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TƯ		ĐỒ BÀN VẼ SỐ CHỮ LA TĨN NGÀY 20/10/2024 CHỖ CHỮ LA TĨN SỐ CHỮ LA TĨN TÊN ĐỒ BẰNG VẼ SỐ CHỮ LA TĨN NGÀY 20/10/2024 CHỖ CHỮ LA TĨN SỐ CHỮ LA TĨN
THIẾT TẾ VẼ KS. VŨ VĂN KIẾN <i>ksvk</i>	SƠ TẮM KS. NGUYỄN HỮU NGOC <i>ksnh</i>	CHỖ CHỮ LA TĨN SỐ CHỮ LA TĨN NGÀY 20/10/2024 CHỖ CHỮ LA TĨN SỐ CHỮ LA TĨN
NHÀ LÂM VEC CHINH MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1		SỐ CHỮ LA TĨN NGÀY 20/10/2024 CHỖ CHỮ LA TĨN SỐ CHỮ LA TĨN




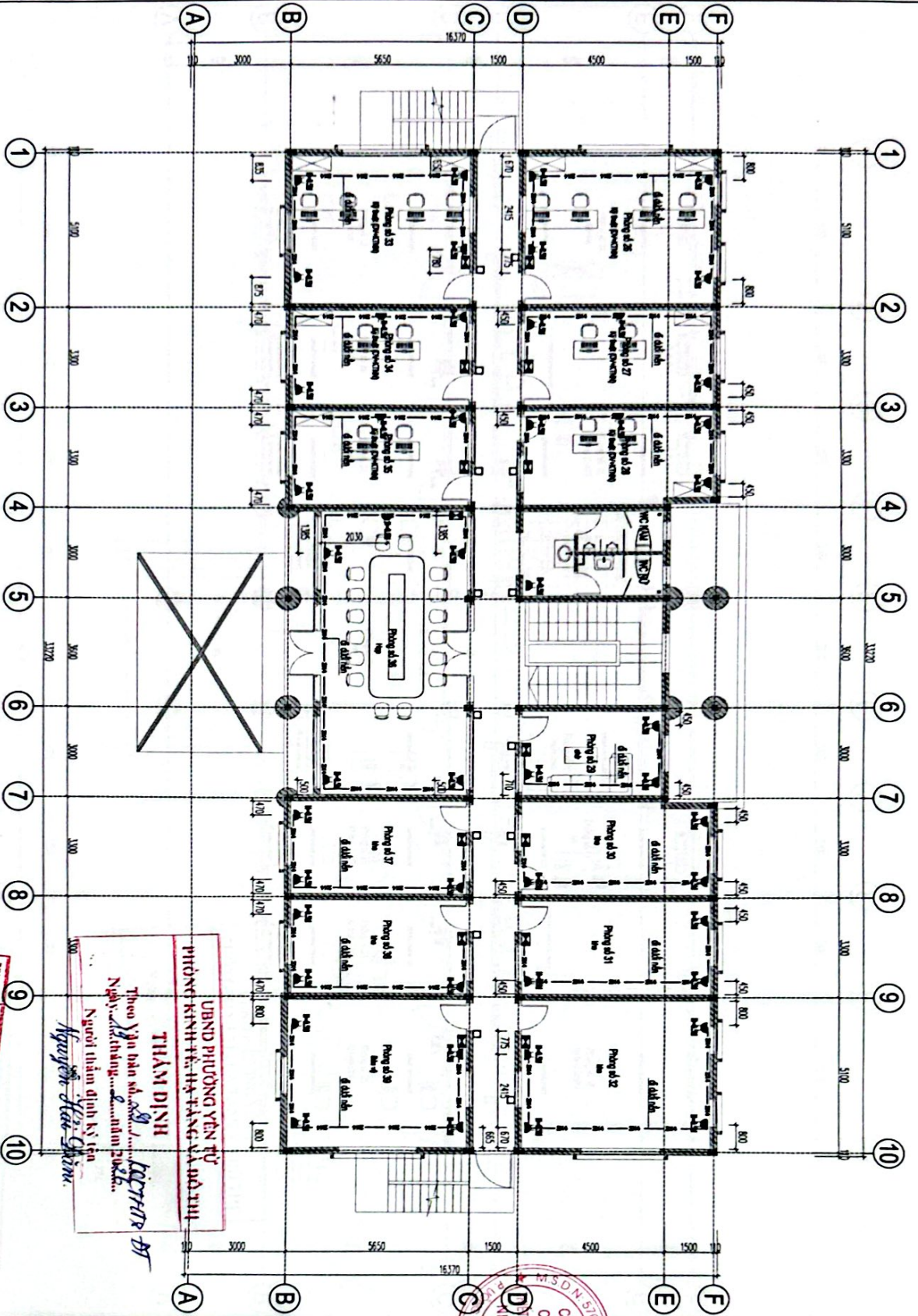
**TRƯỜNG TÂM CÔNG LƯƠNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ**  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: 517/QĐ-UBND  
 Ngày: 25 tháng 08 năm 2025  
 Ký tên: *[Signature]*

**UBND PHÒNG YÊN TỬ**  
**PHÒNG KINH TẾ - HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo yêu cầu số: 29/CT-UBND  
 Ngày: 21 tháng 08 năm 2025  
 Người thẩm định ký tên: *[Signature]*

**MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2**

LÝ LÊ VỊ TRỖI

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  Trụ sở: 05/12 Phố Trần Hưng Đạo - Phường Yên Tử - Thành Phố Yên Bái Điện thoại: 0973.999.999 Email: thietke@nhaxanh.vn		CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮ KÝ THIẾT KẾ ĐIỆN
K.S. NGUYỄN HỮU NGỌC <i>[Signature]</i>	K.S. VŨ VĂN KIẾN <i>[Signature]</i>	K.S. VŨ VĂN KIẾN <i>[Signature]</i>
NHÀ LÂM VEGE CHINH MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2 SỐ QUÂN QUẢN LÝ: BV-33-NHÀ CHINH TÀI LIỆU SỐ: 1/125		



**MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 3**  
LÝ TẾ 1/125

TRUNG TÂM CÔNG LẬP DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHIẾ DUYỆT**  
Theo Quyết định số...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Ký tên

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ MÔI TRƯỜNG  
**TIỀN DỊNH**  
Theo Văn bản số...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH TRUNG TÂM CÔNG LẬP DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ	
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG THIẾT KẾ ĐIỆN	K.S. VO VAN KIEN THIẾT KẾ
K.S. NGUYỄN HỮU NGOC QUẢN LÝ	K.S. VO VAN KIEN THIẾT KẾ
NHÀ LÂM VIỆC CHÍNH	
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 3	
NGÀY 20/12/2015	B.V. SA ANH CHINH

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH

CHỖ BÀN VẼ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

ĐƠN VỊ TƯ VẤN

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH



TRỤ SỞ: ĐC. TÒA PHƯỜNG LƯƠNG BÍ - THỊNH QUANG MIỀN  
TEL: 0989127980  
EMAIL: INFO@KHOAQUYHOACHNHAXANH.COM

CHUYÊN NGHIỆP



KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ ĐIỆN

*Đặng*

KS: VŨ VĂN KIẾN

THIẾT KẾ VẼ

*Spm*

KS: NGUYỄN HỮU NGỌC

QUẢN LÝ - KIỂM

*Đặng*

KS: VŨ VĂN KIẾN

TÊN CÔNG TRÌNH

CẢI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

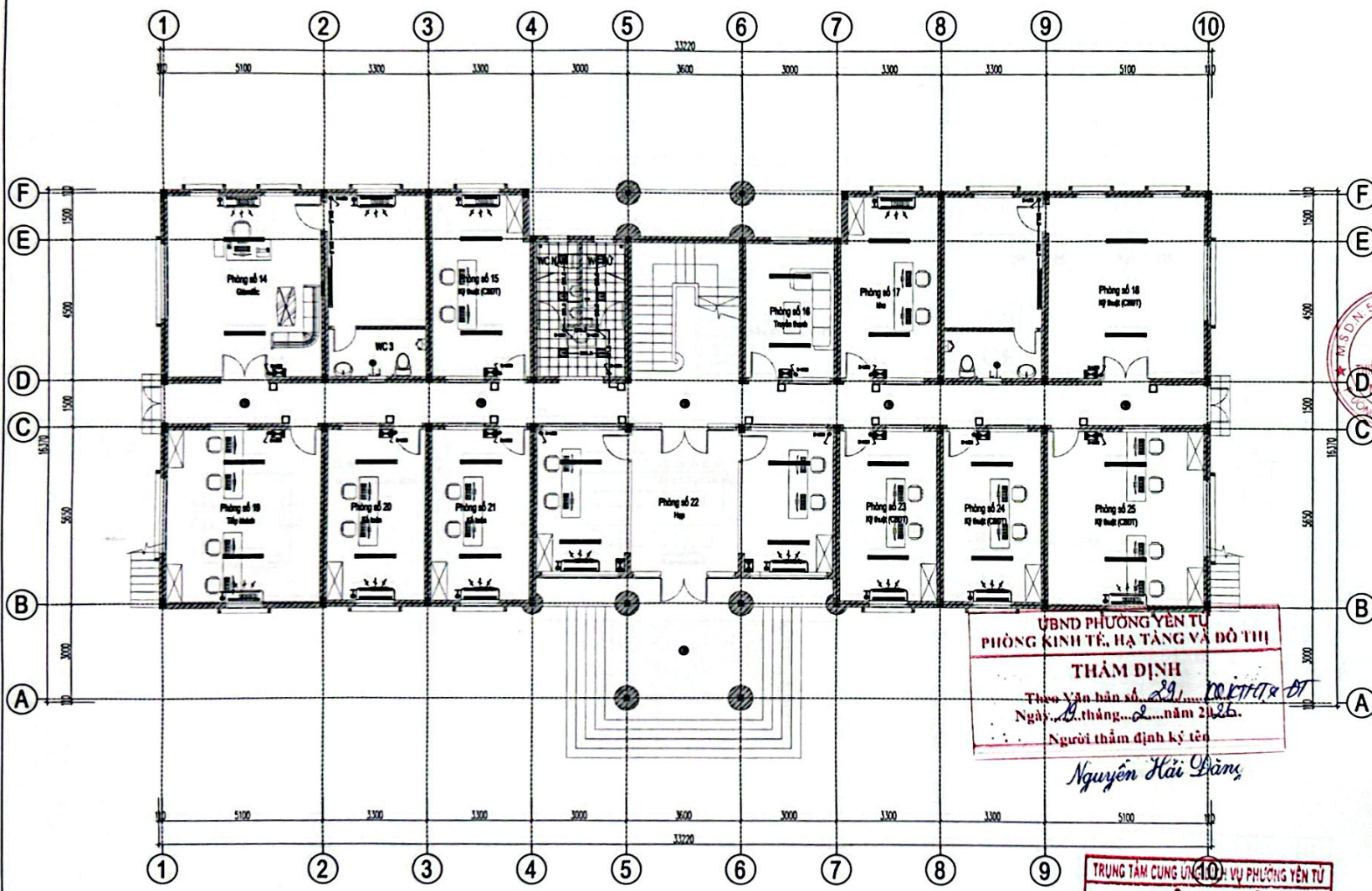
ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  
HANG MỨC CÔNG TRÌNH

NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG, ĐIỀU HÒA TẦNG 1

HỌA THỜI	SỐ HIỆU BẢN VẼ
MỨC 2020	BV-35-NHÀ CHÍNH
TỶ LỆ KHUNG ẢNH	
1/125	



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG, ĐIỀU HÒA TẦNG 1  
LỖ LỆ: 1/125

ỦY BAN PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

**THẨM ĐỊNH**

Theo Quy định số 29/2017/QĐ-ĐT  
Ngày 02 tháng 02 năm 2025.

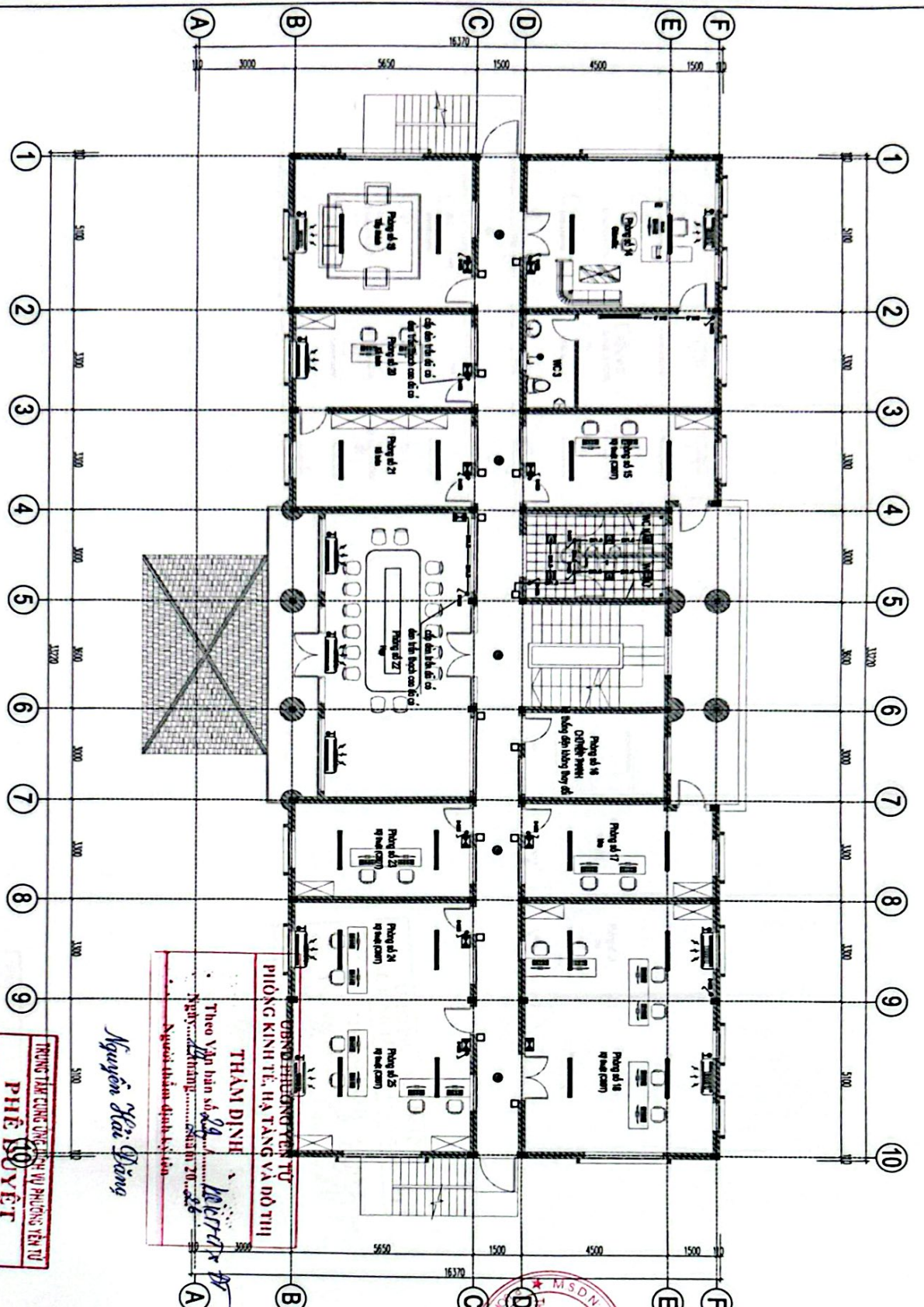
Người thẩm định ký tên

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

**PHÊ DUYỆT**

Theo Quy định số 57/2010/QĐ-VLND  
Ngày 05 tháng 02 năm 2025.

Ký tên



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN CHIỀU SÁNG, ĐIỀU HÒA TẦNG 2

L1/L2-V1/25

THƯỜNG TRƯỞNG CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: SE/100/2016  
 Ngày: 05 tháng 08 năm 2016  
 Ký tên

*Nguyễn Hải Phòng*

CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH  
**THÀNH DĨNH**  
 Theo Văn bản số 24  
 Ngày: 28 tháng 07 năm 2016  
 Người thẩm định ký tên

*Ben*

KS. NGUYỄN HỮU NGOC

*spme*

KS. VŨ VĂN KIÊN

*Ben*

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG



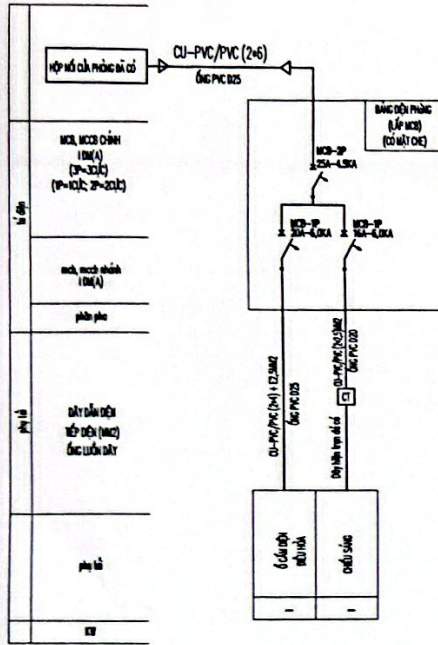
**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
 QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRUNG TÂM CÔNG ONG  
 DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ

ĐƠN THỜI GIAN	ĐƠN VỊ ĐƠN VỊ
MÀU SẮC	BV-38-NHÀ CHÍNH
TÊN DỰ ÁN	1/125



### SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN TỦ PHÒNG ĐIỂN HÌNH



### GHI CHÚ

- ĐIỆN PHÒNG LẤY NGUỒN TỪ HỘ MẪU TRƯỚC CỦA PHÒNG DÂY CU-PVC/PVC(2x6) LUỒN TRONG ỐNG PVC Ø25 ĐI ẨM TƯỜNG
- TOÀN BỘ MẠCH ĐÓ CẮM SỬ DỤNG DÂY CỎ TẾT ĐIỆN TỐ THIỂU CU-PVC/PVC(2x4), ĐI ẨM TƯỜNG, SÀN, LUỒN TRONG ỐNG PVC Ø20.
- CẤP NGUỒN CHO ATTOMAT ĐIỀU HÒA LÀ 2x2.5 MM<sup>2</sup> LUỒN TRONG ỐNG PVC Ø20 (LẤY ĐIỆN TỦ ĐÓ CẮM GẮN NHẬT)
- KHI THI CÔNG CẦN THAM KHẢO THÊM CÁC BẢN VẼ CẤP ĐIỆN KHÁC, MỨC, KẾT CẤU.
- ĐÓ CẮM TRÊN TƯỜNG LẮP CÁCH SÀN 0.5M. CÁC ĐỘ CAO KHÁC ĐƯỢC CHỈ RÕ TRÊN BẢN VẼ.
- TỦ HỘ ĐIỆN PHẢI VÀ HỘ ĐIỆN PHÒNG ĐẶT CAO 1.5M SO VỚI CΟΣ SÀN HOÀN THIỆN
- THAY MỎ BÓNG CHIẾU SÁNG TRONG PHÒNG, HÀNH LANG SẴN (LẮP TRÊN MẶT TRÁI CỖ)
- THAY MỎ CÔNG TẮT ĐÈN (LẮP TRÊN MẶT TRÁI CỖ)
- MỌI MẶT TRÁI KHÉC TRONG BẢN VẼ CẦN PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA LẠI TẠI THỰC ĐỊA
- KHI THI CÔNG CẦN THAM KHẢO CÁC BẢN VẼ KẾT TRÚC, MỨC, KẾT CẤU.
- TÂN DUNG LẠI LỘ SỐ QUẠT TRẦN CẦN SỬA DUNG ĐƯỢC
- MỌI MẶT TRÁI KHÉC TRONG BẢN VẼ CẦN PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA LẠI.

BẢNG THÔNG KẾ				
STT	KÝ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	⚡	ATTOMAT 16A ĐIỀU HÒA	CM	32
2	⚡	BẢNG ĐIỆN PHÒNG ĐẶT MCB, NHỰA CHỐNG CHÁY, CỎ MICA CHE	CM	38
3	⚡	CÔNG TẮC BƠM 1 CHẾU (MẬT + HẠT + ĐÈ) - (lắp trên vị trí hiện trạng)	CM	51
4	⚡	HỘ MẪU CHỖ CẤP ĐIỆN TUNG PHÒNG ĐÁ CỎ		
5	⚡	Ổ cắm đôi	BỘ	134
6	⚡	TỦ ĐIỆN TỔNG HIỆN TRẠNG		
7	⚡	ĐÈN LED TRẦN 3000X300MM	CM	18
8	⚡	ĐÈN LED ẨM TRẦN D170X120 (lắp trên vị trí hiện trạng)	CM	18
9	⚡	ĐÈN TUÝP LED 1.2M 48W (lắp trên vị trí hiện trạng)	BỘ	74
10	⚡	ĐIỀU HÒA 1 CHẾU 12000BTU	BỘ	22
11	⚡	ĐIỀU HÒA 1 CHẾU 18000BTU	BỘ	10

BẢNG THÔNG KẾ				
STT	KÝ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1		Dây điện cu-pvc 2x1.5 mm <sup>2</sup>	m	50
2		Dây điện cu-pvc 2x4 mm <sup>2</sup>	m	600
3		Dây điện cu-pvc 2x6 mm <sup>2</sup>	m	120
4		Ống luồn dây điện pvc Ø16	m	50
5		Ống luồn dây điện pvc Ø20	m	600
6		Ống luồn dây điện pvc Ø25	m	120
7		Chiếu đất cắt tường đi ống luồn dây điện	m	300

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

**THẨM ĐỊNH**

Theo Văn bản số...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Người thẩm định ký tên

*Nguyễn Hải Đăng*

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

**PHÊ DUYỆT**

Theo Quyết định số...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Ký tên

*[Signature]*

**SƠ ĐỒ ĐIỆN**  
LỖ LỆ: 1/125

CHỖ ĐẦU TƯ

TRUNG TÂM CUNG ỨNG  
DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

ĐƠN VỊ TƯ VẤN

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRỤ SỞ: ĐC. T.21 PHƯỜNG LƯƠNG BIỆT - THỊ QUẢNG NHƠN  
TEL: 0988127890  
EMAIL: QUYHOACHNHAXANH@GMAIL.COM

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

THẨM ĐỊNH

Theo Văn bản số...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Người thẩm định ký tên

*Nguyễn Hải Đăng*

KS: VŨ VĂN KIẾN

THIẾT KẾ VẼ

KS: NGUYỄN HỮU NGỌC

QUẢN LÝ KIỂM

KS: VŨ VĂN KIẾN

TÊN CÔNG TRÌNH

CÀI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM  
CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG YÊN TỬ - THỊ QUẢNG NHƠN  
HANG MỨC CÔNG TRÌNH

**NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH**

TÊN BẢN VẼ

**SƠ ĐỒ ĐIỆN**

HOÀN THẠCH NĂM 2026	SỐ HIỆU BẢN VẼ BV-38-NHÀ CHÍNH
TY LỆ: 04/26	1/125



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

TRỤ SỞ: 03C, TÒ 23, KHU PHÚ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG ƯƠNG BÍ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
GMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG BẢN VẼ CẤP THOÁT NƯỚC

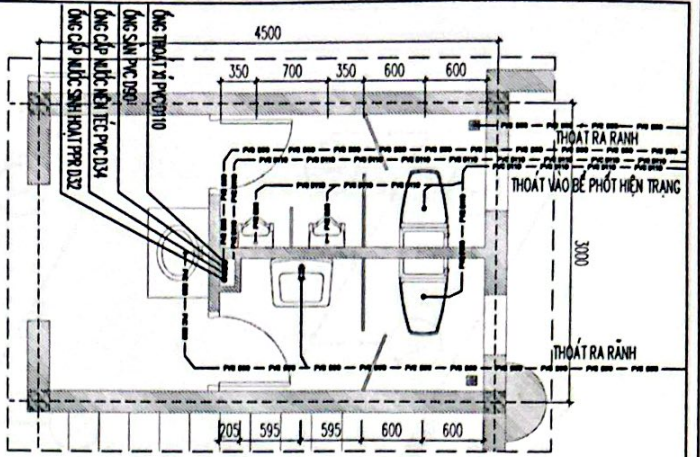
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH

MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 1

MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 2 TẦNG

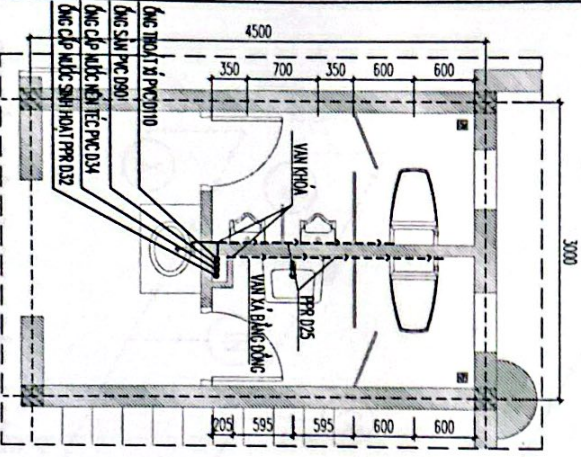
MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 1

MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 2 TẦNG



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 1

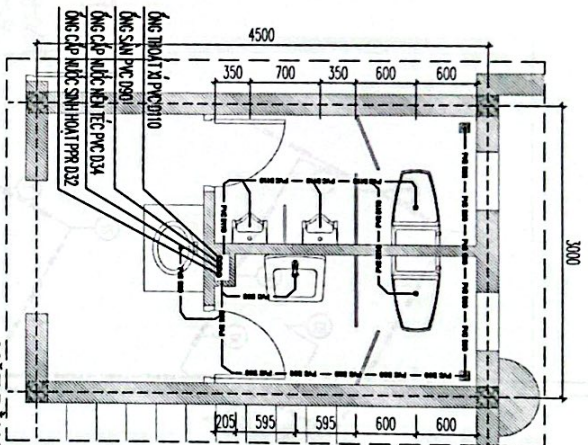
1/50



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 1

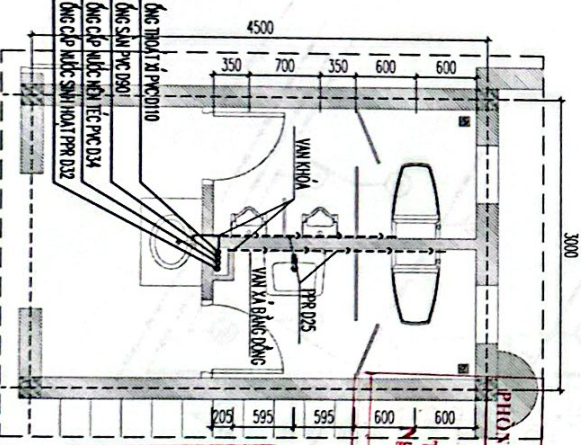
1/50

STT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	QUY ĐỊNH
1	TƯỜNG	m <sup>2</sup>	
2	LABI80 BÀN DÈ	m <sup>2</sup>	
3	LABI80	m <sup>2</sup>	
4	XI BÊT	m <sup>3</sup>	
5	CÁ THỦ NƯỚC	kg	



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 2, TẦNG 3

1/50



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 2, TẦNG 3

1/50

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH  
TRUNG TÂM CÔNG ONG DỊCH VỤ PHÒNG TÊN TỬ



M.S.D.N.5.018  
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  
QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ  
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ NƯỚC

KS. LƯƠNG VĂN HƯNG

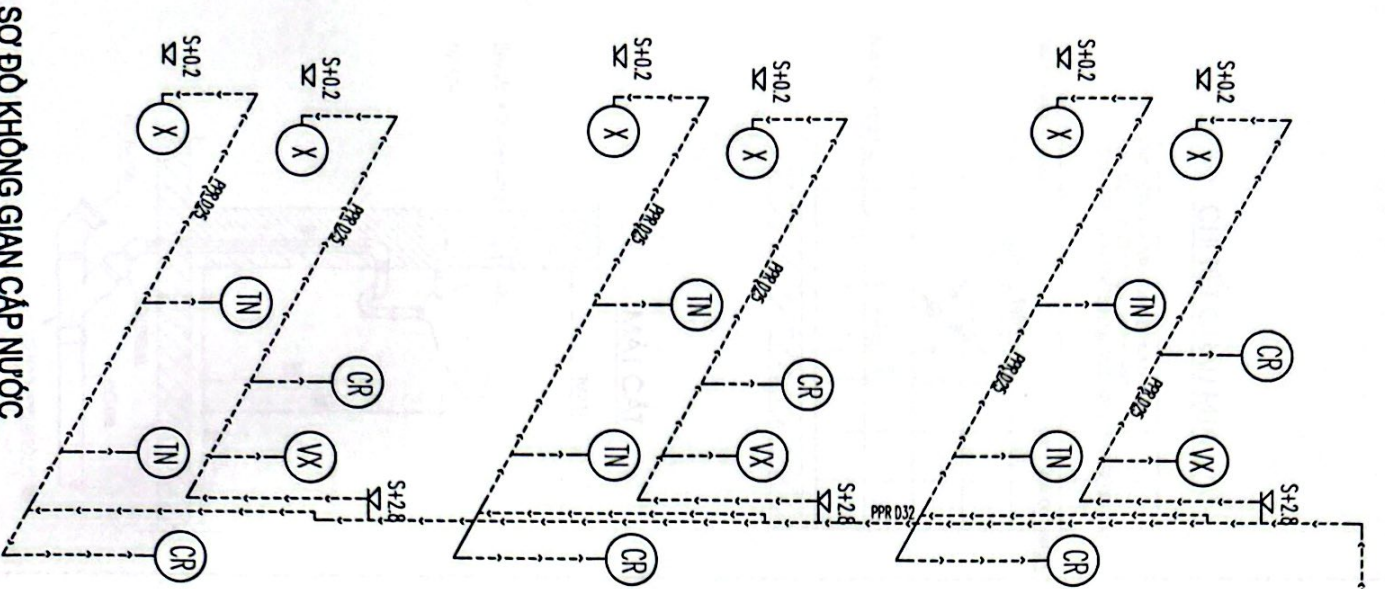
KS. NGUYỄN HỮU NGOC

KS. LƯƠNG VĂN HƯNG

CHỈ THỊ SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CÔNG ONG DỊCH VỤ PHÒNG TÊN TỬ  
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH

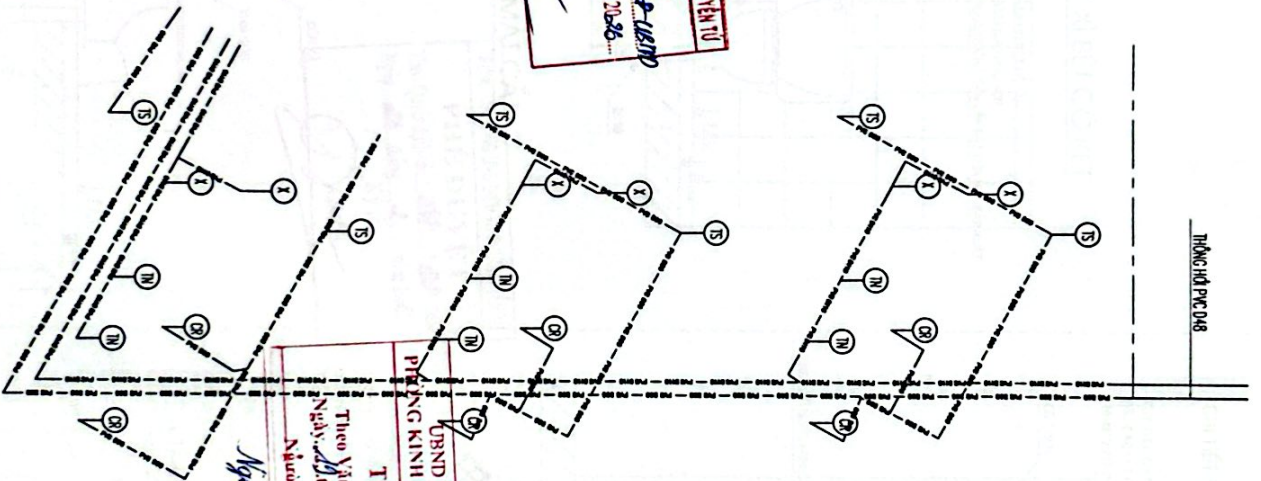
CHI TIẾT CẤP THOÁT NƯỚC CHUNG  
MÀN THANG: 1/50  
MÀN 200: 1/50  
BVS: NHÀ CHÍNH

Cấp độ kết nối và phân phối



SƠ ĐỒ KHÔNG GIAN CẤP NƯỚC

**PHÊ DUYẾT**  
 TRUNG TÂM CÔNG ƯNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
 Theo Quyết định số: 58 / QĐ-TM/PT  
 Ngày: 25 tháng 06 năm 2026  
 Ký tên: *[Signature]*



SƠ ĐỒ KHÔNG GIAN THOÁT NƯỚC

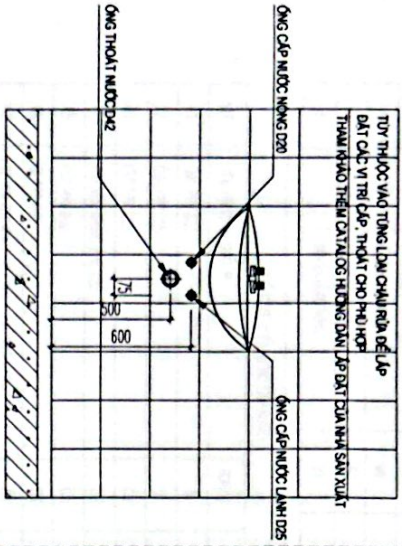
**THÀNH DỊNH**  
 UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHƯỜNG KINH TẾ, HẠ TANG VÀ ĐỒ THỊ  
 Theo Văn bản số: 89 / Văn bản / UBND  
 Ngày: 24 tháng 06 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *[Signature]*

- CR LABABO
- TN TIÊU NAM
- X XI BẾT
- VX VAN XÁ

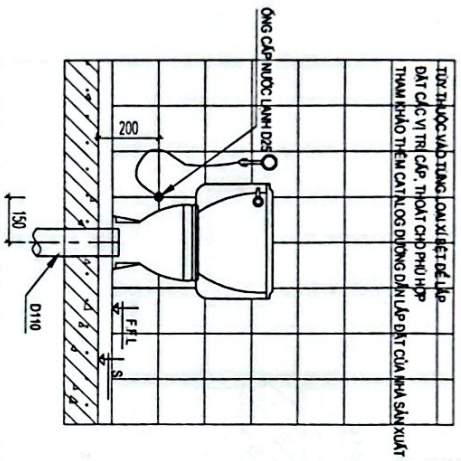
*Nguyễn Hải Dương*  
 GHI CHU

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH TRUNG TÂM CÔNG ƯNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ	
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỨC VỤ THIẾT KẾ VÀO CÔNG	KTS. LƯƠNG VĂN HƯNG THIẾT KẾ VẼ
KTS. NGUYỄN HỮU NGỌC SẴN T. SẴN T.	KTS. LƯƠNG VĂN HƯNG THIẾT KẾ VẼ
NHÀ LAM VIỆC CHÍNH	
SƠ ĐỒ KHÔNG GIAN CẤP THOÁT NƯỚC	
KHỐI THẠCH NHÀ SỐ T. L. QUANG AN 1/50	Đ. QUANG AN B. 4. NHÀ CHÍNH

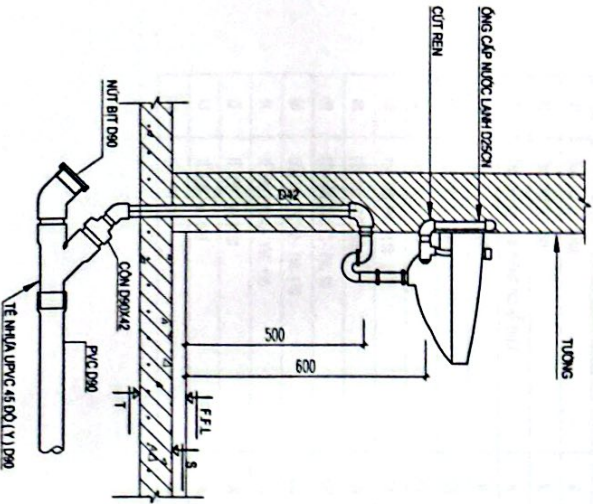
**CHI TIẾT CHẬU RỬA**



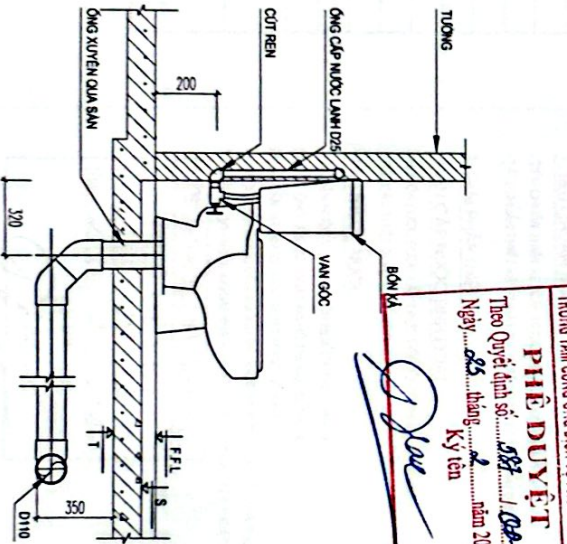
**CHI TIẾT XÍ BỆT CỐ KẾT**



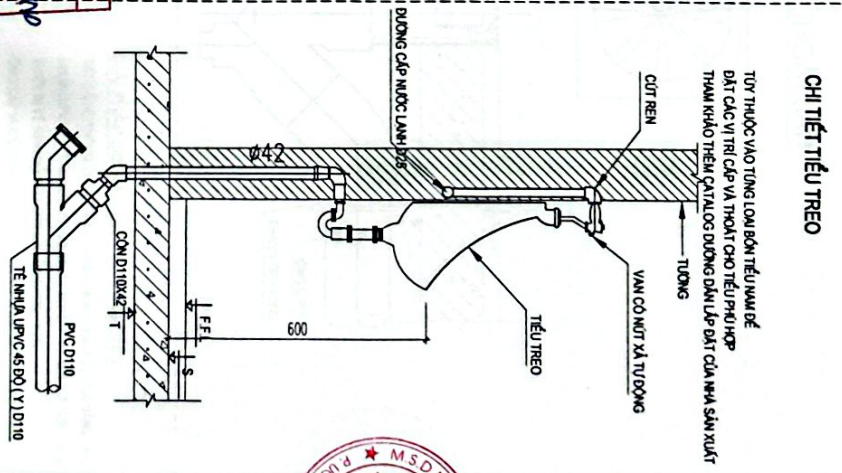
**MẶT CẮT**



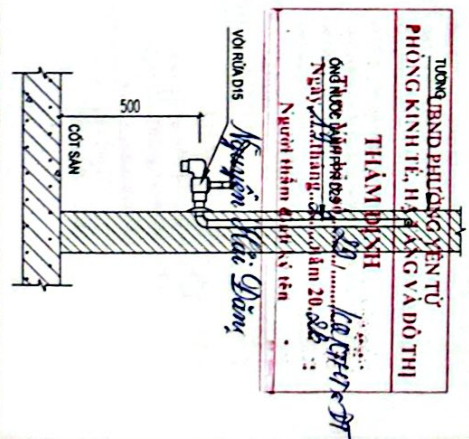
**MẶT CẮT**



**CHI TIẾT LẮP ĐẶT VỚI LẤY NƯỚC**



**CHI TIẾT LẮP ĐẶT VỚI LẤY NƯỚC**



**PHÊ DUYỆT**  
 TRƯNG TÂM CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
 Theo Quyết định số: 08/CT-QLP/2024  
 Ngày: 25 tháng 1 năm 2024  
 Ký tên: *[Signature]*

**THÀNH ĐƠN NHẬP**  
 TƯỜNG BOND PHƯƠNG NGUYỄN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ SẴNG VÀ ĐỒ THỊ  
 Ông NGUYỄN THỊ ĐÀO  
 Ngày: 25 tháng 1 năm 2024  
 Người thêm: *[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
 QUY HOẠCH NHÀ XANH

TRƯNG TÂM CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ

ĐƠN TƯ VẤN

THỦ ĐÓNG: 10/23 PHÒNG LƯU B. - THỊ QUANG ANH  
 TEL: 0982177700  
 EMAIL: info@quyhoachnhaxanh.com.vn  
 WWW: quyhoachnhaxanh.com.vn

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  
 KTS-NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

THIẾT KẾ KẾ

KS. LƯƠNG VĂN HƯNG

THIẾT KẾ KẾ

KS. LƯƠNG VĂN HƯNG

KS. NGUYỄN HỮU NGỌC

THIẾT KẾ KẾ

KS. LƯƠNG VĂN HƯNG

CHẠO SỬA CHỮA TRUY SỞ TRƯNG TÂM CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ

THIẾT KẾ KẾ

NHÀ LÂM VŨC CHÍNH

THIẾT KẾ KẾ

CHỈ TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ

ĐỒ VẼ LƯU VỆ

BV/41-NHÀ CHÍNH

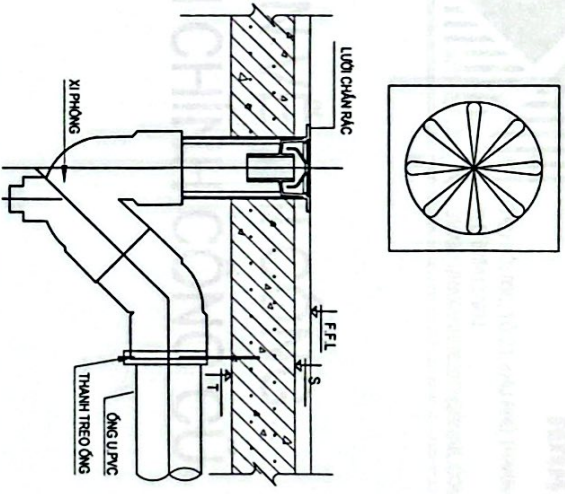
1/50

STT	Kiểu	Tên thiết bị vệ sinh	Đơn vị	Số lượng
1		lavabo + bồn cầu + phụ kiện	B9	3
2		lavabo bồn rửa + bồn cầu + phụ kiện	B9	3
3		phụ thuộc sản B99	B9	6
4		xiết + phụ kiện	B9	6
5		vòi rửa + van xả	B9	6
6		van xả bồn cầu	B9	3

STT	Tên vật tư và thiết bị	Đơn vị	Số lượng
01	Ống Pvc D12	m	15
02	Ống Pvc D25	m	18
03	Cờ Pvc D25	chi	18
04	Cờ B01 trong Pvc D25	chi	21
05	Cờ Pvc D12	chi	2
06	Đế Pvc D25	chi	15
07	Đế Pvc D25x25	chi	6
08	Van khóa Pvc D25	chi	6
09	Van khóa Pvc D12	chi	1

STT	Tên vật tư và thiết bị	Đơn vị	Số lượng
01	Ống Pvc D2 D110	m	40
02	Ống Pvc D2 D90	m	45
03	Ống Pvc D2 D48 thông nhà để phố	m	15
04	Ống Pvc D2 D42	m	3
05	Cờ Pvc D2 D90	chi	15
06	Cờ Pvc D2 D42	chi	12
07	Cờ 135 Pvc D110	chi	11
08	Cờ 135 Pvc D90	chi	16
09	Cờ 110 Pvc 42- Pvc 90	chi	6
10	Cờ 110 Pvc 42- Pvc 110	chi	6
11	Đế 110 Pvc 42- Pvc 110	chi	6
12	Đế 135 Pvc D110	chi	3
13	Đế 135 Pvc D90	chi	3
14	Cờ Pvc D48	chi	6

CHI TIẾT THOÁT SÀN



THUYẾT MINH KỸ THUẬT

1. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ:

- TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ CẤP NƯỚC BÊN TRONG TCVN-4513-1988
- TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ THOÁT NƯỚC BÊN TRONG TCVN-44171-1987

2. GIẢI PHÁP THIẾT KẾ

- PHẦN CẤP NƯỚC SINH HOẠT
- NGUỒN NƯỚC ĐƯỢC CẤP TRỰC TIẾP TỪ KẾC NƯỚC TRÊN MẶT TỜ CÁC THIẾT BỊ VỆ SINH ĐỒNG NƯỚC.

PHẦN THOÁT NƯỚC

- Ống dẫn nước thải của bồn rửa, ga thu sản được đầu nối với đường ống riêng thoát ra hệ thống ga thu nước ngoài nhà và được dẫn ra mạng lưới thoát nước tiêu khu.
- Nước xi, tiêu được dẫn xuống bể phốt hiện trạng để xử lý và thoát ra hệ thống ga thu nước ngoài nhà và được dẫn ra mạng lưới thoát nước tiêu khu.

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐỘ THỊ

PHÊ DUYỆT

Theo Quyết định số: 591/108-UBND  
 Ngày: 05 tháng 02 năm 2016  
 Ký tên

*[Signature]*

GIẢI PHÁP ĐƯỜNG ống ĐƯỜNG ống

- Tất cả hệ thống thoát nước trong nhà được sử dụng bằng ống nhựa U-PVC với các đường kính khác nhau phù hợp với từng loại thiết bị vệ sinh độ dốc của các ống 2%- 4%.
- Ống cấp nước dùng ống nhựa PPR nối bằng mối hàn nhiệt.
- Toàn bộ các ống đi ngầm trong tường, trong hộp kỹ thuật, trong trần hoặc ngầm sàn.

CHỈ TIÊU ÁP LỰC

- Ống cấp nước lạnh sử dụng ống PPR-PN10.
- Ống cấp nước nóng sử dụng ống PPR-PN20.
- Ống thoát nước dùng ống PVC CLASS 2.
- Ống dùng cấp nước đi trong hộp kỹ thuật, ống nhả đi trên trần của hoặc đi tường.
- Ống dùng thoát nước đi trong hộp kỹ thuật hoặc đi ngoài nhà với ống dùng thoát nước mưa, ống ngang đi trên trần giả.

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ

Theo Quyết định số: 20/108-UBND  
 Ngày: 05 tháng 02 năm 2016  
 Ký tên

*[Signature]*

TRUNG TÂM CÔNG ONG  
 DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
 QUY HOẠCH NHÀ XANH



KTS. NGUYỄN HỮU NGOC

*[Signature]*

KS. LƯƠNG VĂN HƯNG

*[Signature]*

KS. NGUYỄN HỮU NGOC

*[Signature]*

KS. LƯƠNG VĂN HƯNG

CHỦ TỊCH HỘI CHỮA TRỪ SỬ TRUNG TÂM  
 CÔNG ONG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

NHÀ LÂM VIỆC CHÍNH

CHI TIẾT LẬP DẤT THIẾT BỊ

1/50



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

TRỤ SỞ: 03C, TÔ 23, KHU PHÚ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG ƯƠNG BÍ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
GMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

**HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG  
HẠNG MỤC: NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CŨ**

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH

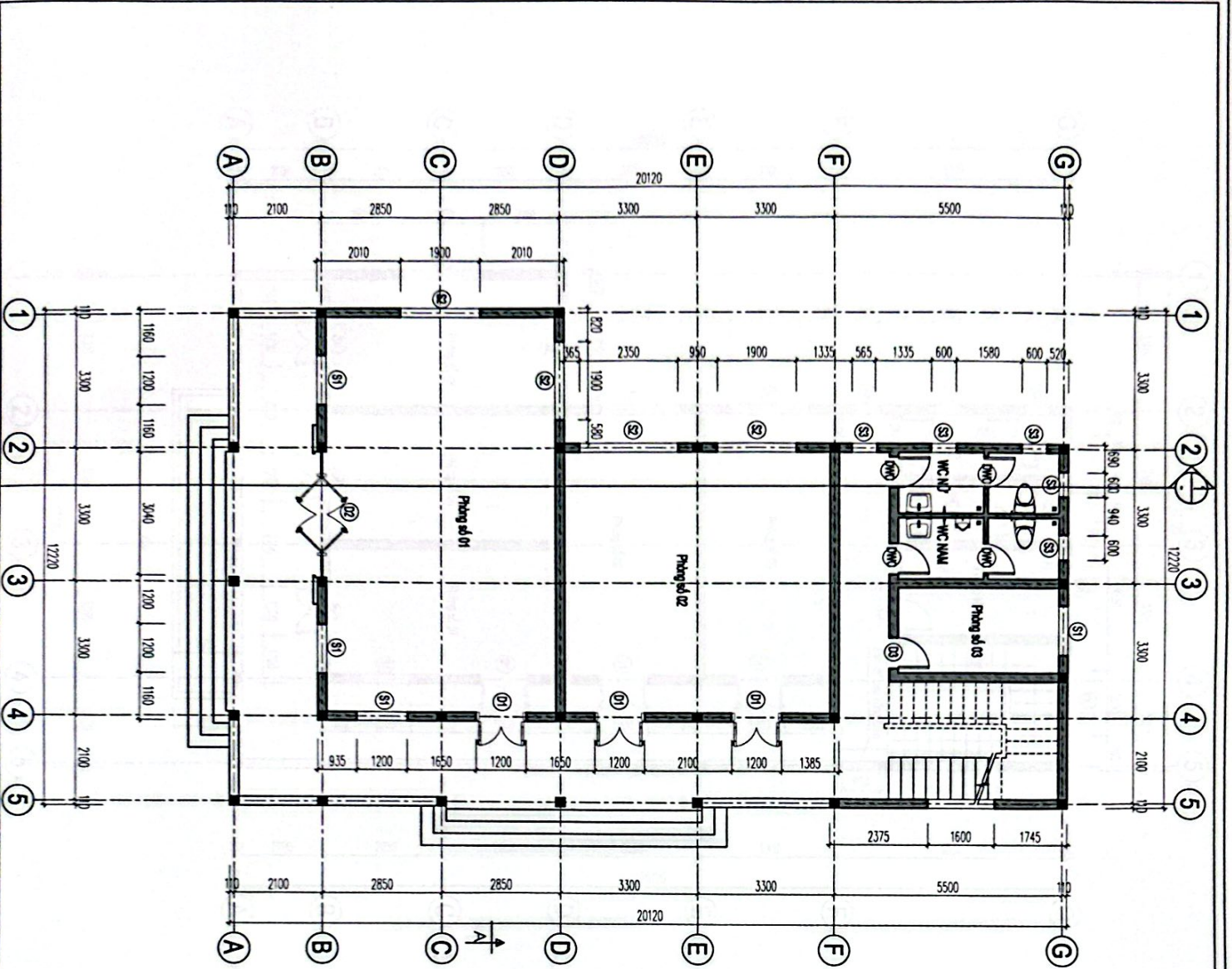


**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

TRỤ SỞ: 03C, TÒ 23. KHU PHÚ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG ƯƠNG BÍ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
GMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

**HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG  
BẢN VẼ HIỆN TRẠNG**

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH



**GHI CHÚ**

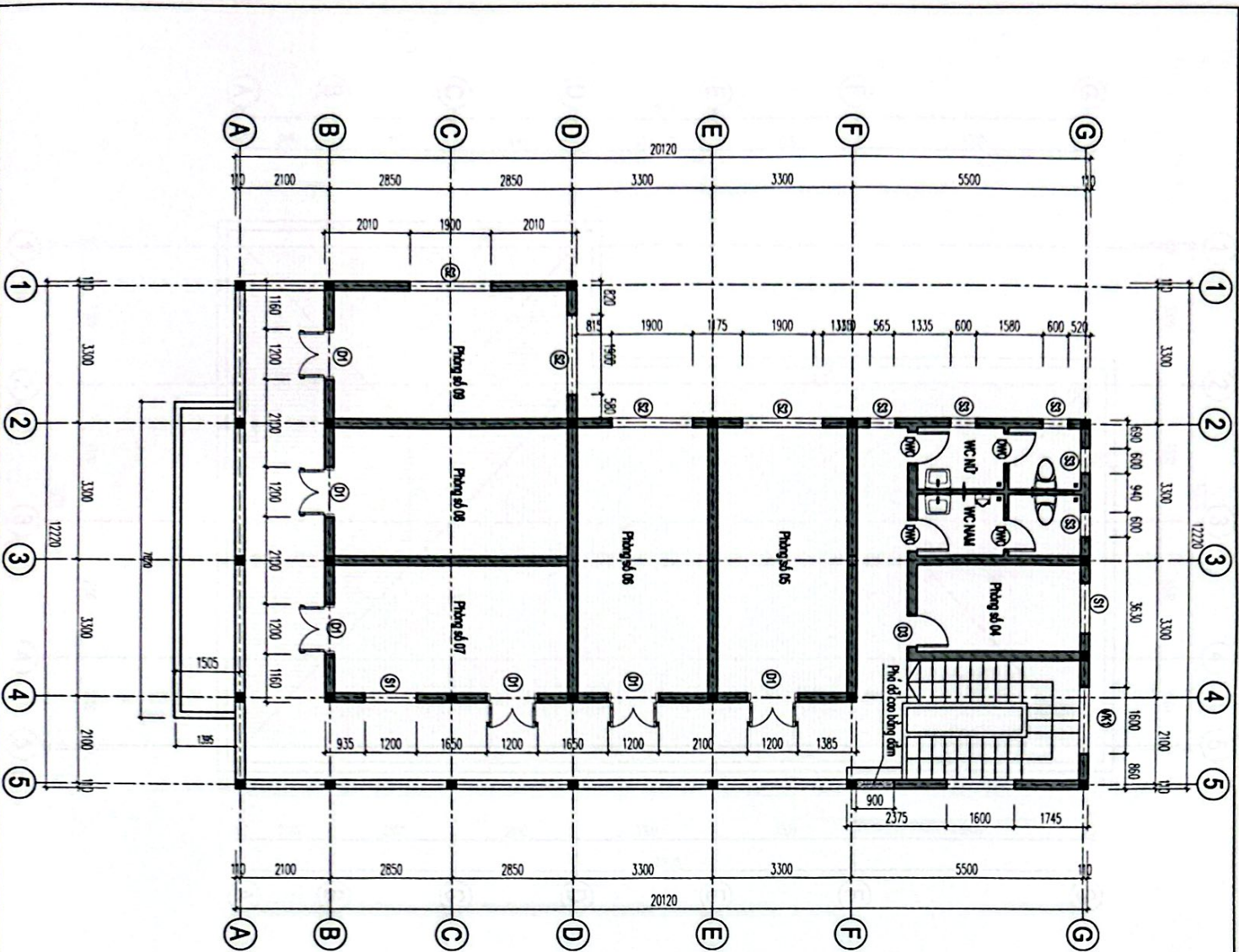
1. Cửa đi, cửa sổ bằng gỗ bị sắp sếp mới, hư hỏng
2. Tường trong và ngoài nhà bong tróc, ẩm mốc phai màu,
3. Toàn bộ nền tầng 1, tầng 2, gạch bị bong hư hỏng (nền tầng 1 bị sụt lún)
4. Thiết bị vệ sinh chung bị hư hỏng, trần vữa bị hư hỏng
5. Bức tam cấp garanti đặc biệt chỉnh bị cũ xan màu, vỡ
6. Hệ thống điện bị hư hỏng (đèn quạt, ổ cắm công tắc bị hư hỏng)
7. Trần thạch cao phòng 01 bị hư hỏng

**TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG TÊN TỬ**  
**PHIẾ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số **58** / QĐ-UBND  
 Ngày... tháng... năm 2026.  
 Ký tên

**UBND PHƯỜNG YÊN TỬ**  
**PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**  
**THÀNH ĐINH**  
 Theo Yêu cầu số **89** / YC-UBND  
 Ngày... tháng... năm 20...  
 Người thẩm định ký tên  
*Nguyễn Hải Đăng*

**MẶT BẰNG TẦNG 1**  
 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG TÊN TỬ ĐƠN VỊ:		TÊN DỰ ÁN:	MẶT BẰNG TẦNG 1	SỐ HẸM NHÀ XE:	BV-43-HCC
TÊN CÔNG TRÌNH:	NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ	TÊN ĐƠN VỊ:	MẶT BẰNG TẦNG 1	NGÀY THỰC HIỆN:	1/100
THIẾT KẾ KỸ THUẬT:	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG	CHẤM Duyệt:	KTS. VŨ HOÀNG GIANG	NGÀY THỰC HIỆN:	1/100
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG		KTS. VŨ HOÀNG GIANG		NGÀY THỰC HIỆN:	1/100



- GHI CHÚ**
- Cửa đi, cửa sổ bằng gỗ bị sập sẽ mới, hư hỏng
  - Trường trung và ngoài nhà bằng thép, sơn màu xanh, màu, nhôm
  - Tính bộ nền tầng 1, tầng 2, gạch bị bong hư hỏng (nhận bằng 1 bị sập hư)
  - Thiết bị vệ sinh chung bị hư hỏng, trần wc bị hư hỏng
  - Bậc tam cấp granite đặc sản chính bị cũ xỉn màu, vỡ
  - Hệ thống điện bị hư hỏng (đèn quạt, ổ cắm công tắc bị hư hỏng)
  - Tính thoát cao phòng 01 bị hư hỏng

TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: SĐ / QĐ-10/10  
 Ngày: 05 tháng 02 năm 2022  
 Ký tên

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Yêu cầu số 02 / 10 ngày 05 tháng 02 năm 2022  
 Người thẩm định kỹ thuật

**THÔNG TIN CÔNG TRÌNH**

STT	TÊN CỬA	KÍCH THƯỚC CỬA	GHI CHÚ	SỐ LƯỢNG
1	D1	1200x2700	Cửa gỗ	9
2	D2	3000x2300	Thủy lực	1
3	D3	750x2300	Cửa gỗ	2
4	DWC	750x2300	Cửa gỗ	8
5	S1	1200x1750	Cửa gỗ	8
6	S2	1900x1750	Cửa gỗ	8
7	S3	600x600	Cửa gỗ	10
8	VK1	1600x1000	Cửa nhôm Xingfa	1

**MẶT BẰNG TẦNG 2**  
 LỖ LÊ V100

CÔNG DỤNG  
 TRUNG TÂM CÔNG DỤNG  
 DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
 QUY HOẠCH NHÀ XANH**

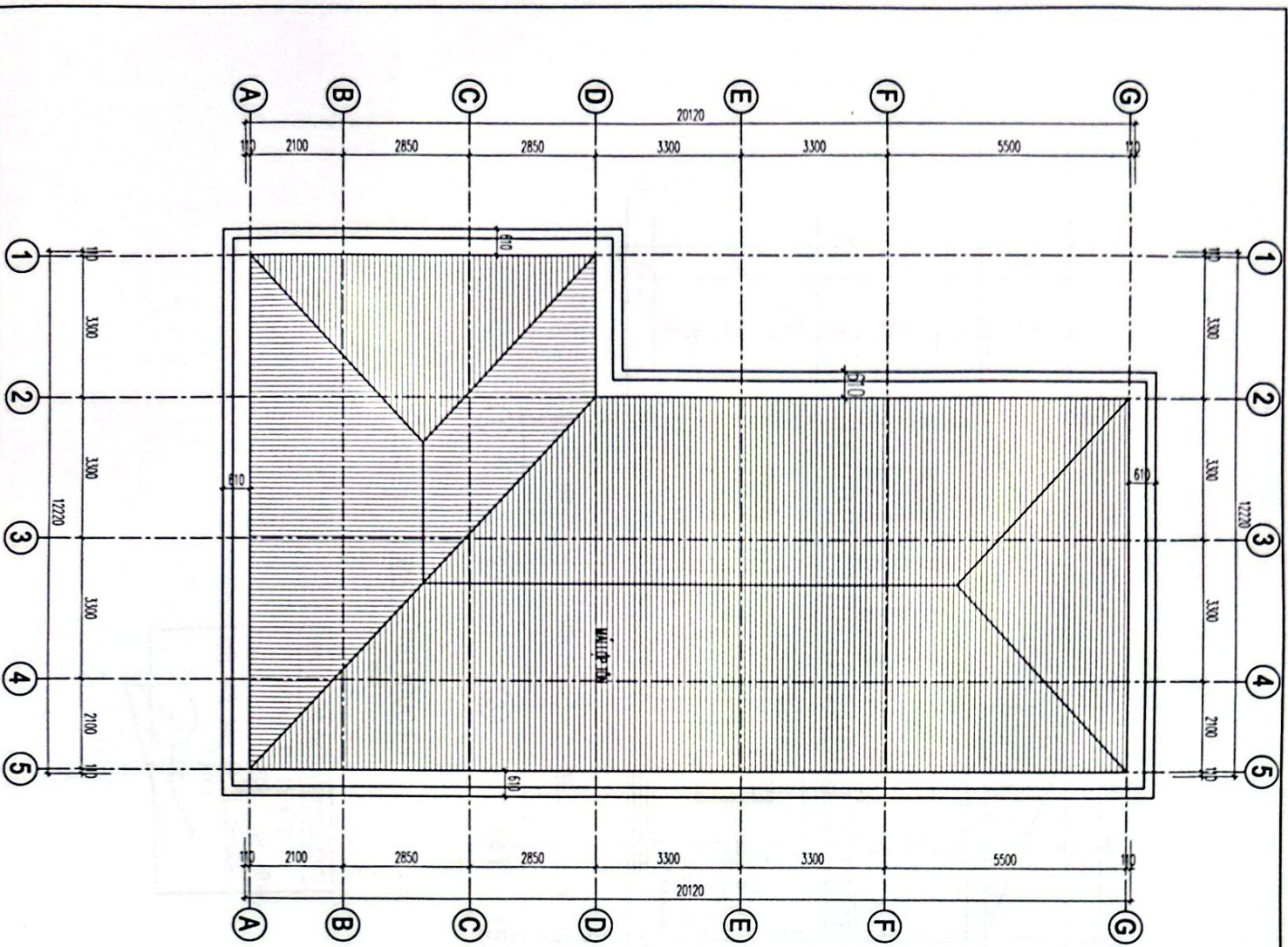
TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
 CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
 THẾT KẾ KẾ

KTS. VŨ HOÀNG GIANG

THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG  
 CHỨC VỤ: THẨM ĐỊNH  
 CÁ TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
 NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ  
 MẶT BẰNG TẦNG 2

NGÀY THỰC HIỆN: 1/100  
 SỐ QUẢN LÝ: BV-44-HCC



**GHỊ CHỮ**

1. Cửa đi, cửa sổ bằng gỗ bị sập sẽ mới lại, hư hỏng
2. Tường trong và ngoài nhà bong tróc, sơn mới phân màu,
3. Trần bị nhả trần 1, tầng 2, gạch bị bong hư hỏng (nhả trần 1 bị sập lún)
4. Thổi bê tông chung bị hư hỏng, trần wc bị hư hỏng
5. Bê tông cấp garani bê tông sạch chỉnh bị cũ xôn màu, vỡ
6. Hệ thống điện bị hư hỏng (đèn quạt, ổ cắm công tắc bị hư hỏng)
7. Trần thạch cao phòng 01 bị hư hỏng

TRUNG TÂM CÔNG NGHỆ DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số 37 / 2014/QĐ-UBND  
 Ngày 05 tháng 8 năm 2014  
 Ký tên

UBND PHƯƠNG YÊN TỬ  
 PHƯƠNG KINH TẾ, HIỆU TANG VÀ ĐỒ THÌ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số 30 / 2014/QĐ-UBND  
 Ngày 05 tháng 8 năm 2014  
 Người thẩm định ký tên  
 Nguyễn Văn Sơn



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
 QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRUNG TÂM CÔNG NGHỆ  
 DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯƠNG  
 KTS. VŨ HOÀNG GIANG

THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG

CHỦ TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRƯỞNG THAM  
 QUẢN CÔNG TRÌNH VÀ PHƯƠNG TIỆN TỰ  
 HỮU SỞ BIÊN ĐỘI CÔNG TRÌNH

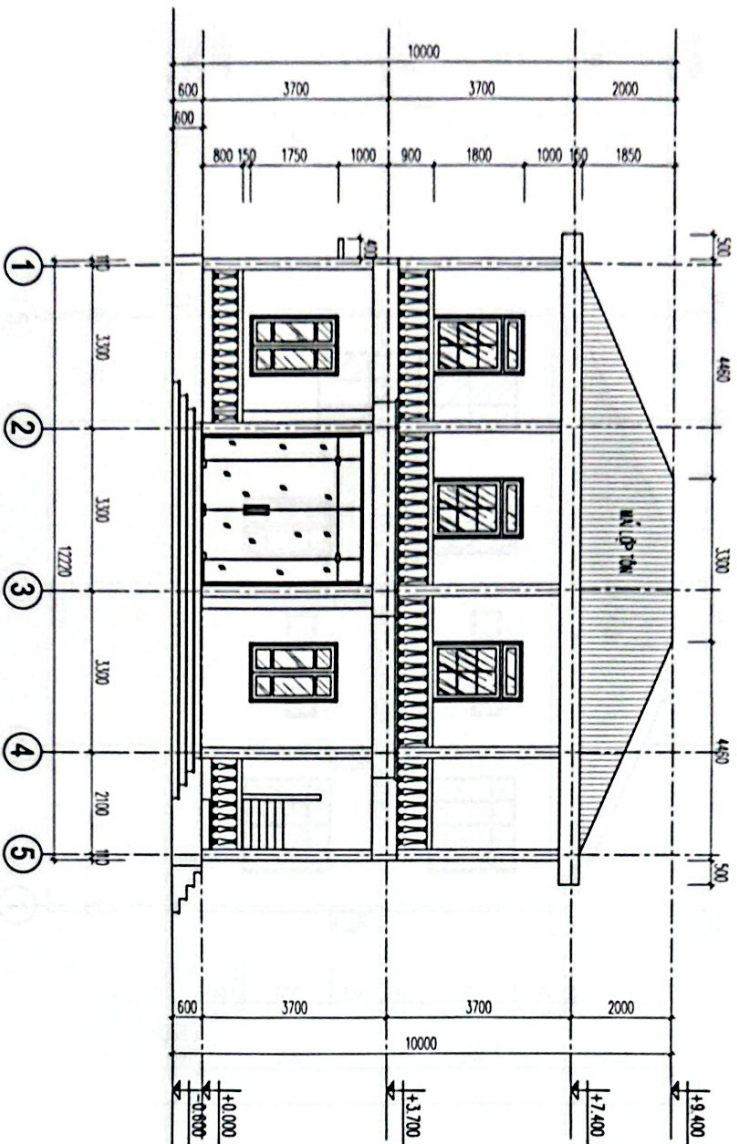
NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ

MẶT BẰNG MÃI

MẶT BẰNG MÃI

LỖ LỀ: 1/100

NGƯỜI THAM MÃI	SƠ BỘ BẢN VẼ
TÊN VÀ CHỨC VỤ	BV-4S-HCC
1/100	



**MẶT ĐỪNG TRỰC 1-5**

LỖ LÊ 1100

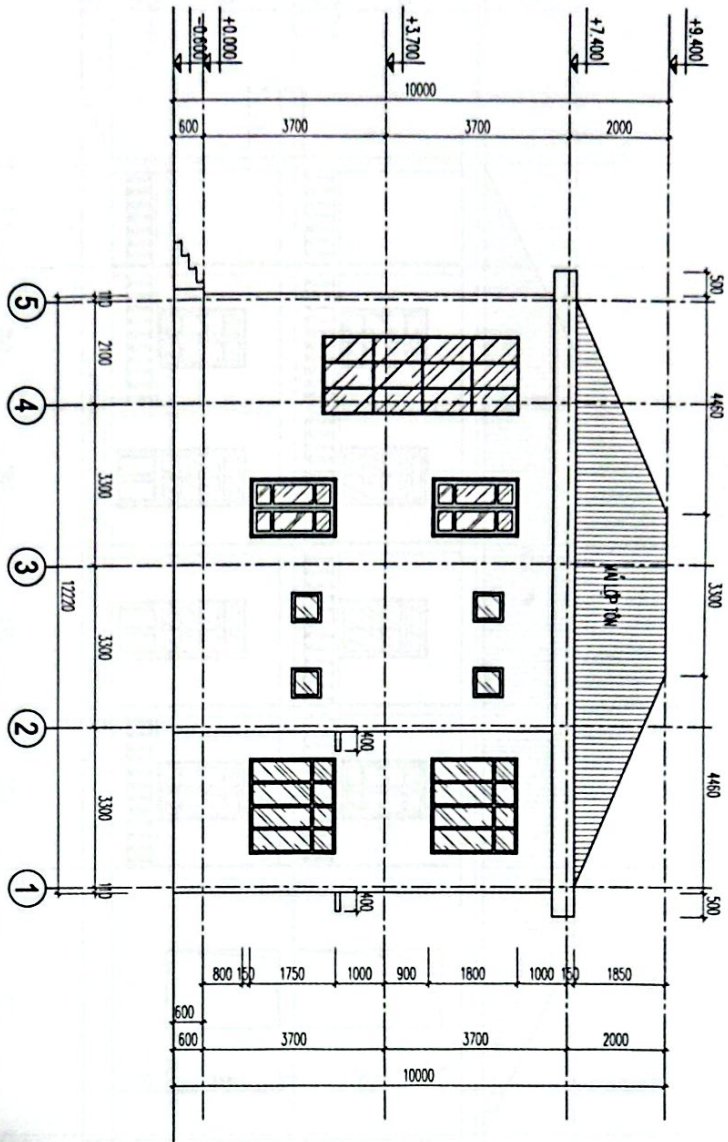
TRƯỜNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYẾT**  
 Theo Quyết định số: 557 / 2024  
 Ngày: 25 tháng 8 năm 2024  
 Ký tên

GHỊ CHỮ

1. Cửa đi, cửa sổ bằng gỗ bị sập sẽ mới một hư hỏng
2. Tường trong và ngoài nhà bằng gạch, ẩm mốc phải mới.
3. Toàn bộ nền tầng 1, tầng 2, gạch bị bong hư hỏng (nền tầng 1 bị sụt lún)
4. Thiết bị vệ sinh chúng bị hư hỏng, trần we bị hư hỏng
5. Bức tường cấp gạch đặc sơn chỉnh bị cũ sơn mới, vữa
6. Hệ thống điện bị hư hỏng (đảm quyết ở cảm công tác bị hư hỏng)
7. Trần thạch cao phòng ở bị hư hỏng

UBND PHƯƠNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TÀNG VÀ ĐỒ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số: 291 / 2024  
 Ngày: 15 tháng 8 năm 2024  
 Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH TRƯỜNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ	
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHUỖ THIẾT KẾ SẴN TRƯỚC	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG THIẾT KẾ VẼ	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG
KTS. VO HOANG GIANG QUẢN LÝ SẴN	KTS. VO HOANG GIANG
THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG TÊN CÔNG TRÌNH	THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG
CH. TR. SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ TÊN ĐƠN VỊ	CH. TR. SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ
NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ TÊN BẢN VẼ	NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ
MẶT ĐỪNG TRỰC 1-5 NGÀY THAM MỘT	MẶT ĐỪNG TRỰC 1-5
SỐ QUẢN LÝ Đ.	BV-46-HCC
NGÀY THAM MỘT	1/100



**MẶT ĐŨNG TRỤC 5-1**

LỖ LỀ 1/100

**PHÊ DUYỆT**  
 TRƯNG TÂM CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
 Theo Quyết định số 587 / 09 / 2025  
 Ngày 25 tháng 8 năm 2025  
 Ký tên: *[Signature]*

**THÀNH ĐỊNH**  
 UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
 Theo Văn bản số 10 / KT / 2025  
 Ngày 25 tháng 8 năm 2025  
 Người thẩm định ký tên: *[Signature]*

**GHI CHÚ**

1. Cửa đi, cửa sổ bằng gỗ bị sập sẽ mới loại, hư hỏng
2. Tường trong và ngoài nhà bằng gạch, sơn nước phân màu.
3. Toàn bộ nền tầng 1, tầng 2, gạch bị bong hư hỏng (nền tầng 1 bị sụt lún)
4. Thiết bị vệ sinh chung bị hư hỏng, nhân vật bị hư hỏng
5. Bức tường cấp gạch sơn nước bị hư hỏng, nhân vật bị hư hỏng
6. Hệ thống điện bị hư hỏng (đảm bảo, đảm bảo công tác bị hư hỏng)
7. Trình thiết kế cao phòng ở bị hư hỏng

TRUNG TÂM CÔNG ỨNG  
 DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
 QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRUNG TÂM CÔNG ỨNG  
 DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

**KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**  
 CHẤM DẤU VÀ CHỮ KÝ CỦA THIẾT KẾ VIÊN TRỰC

**KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**  
 THIẾT KẾ VẼ

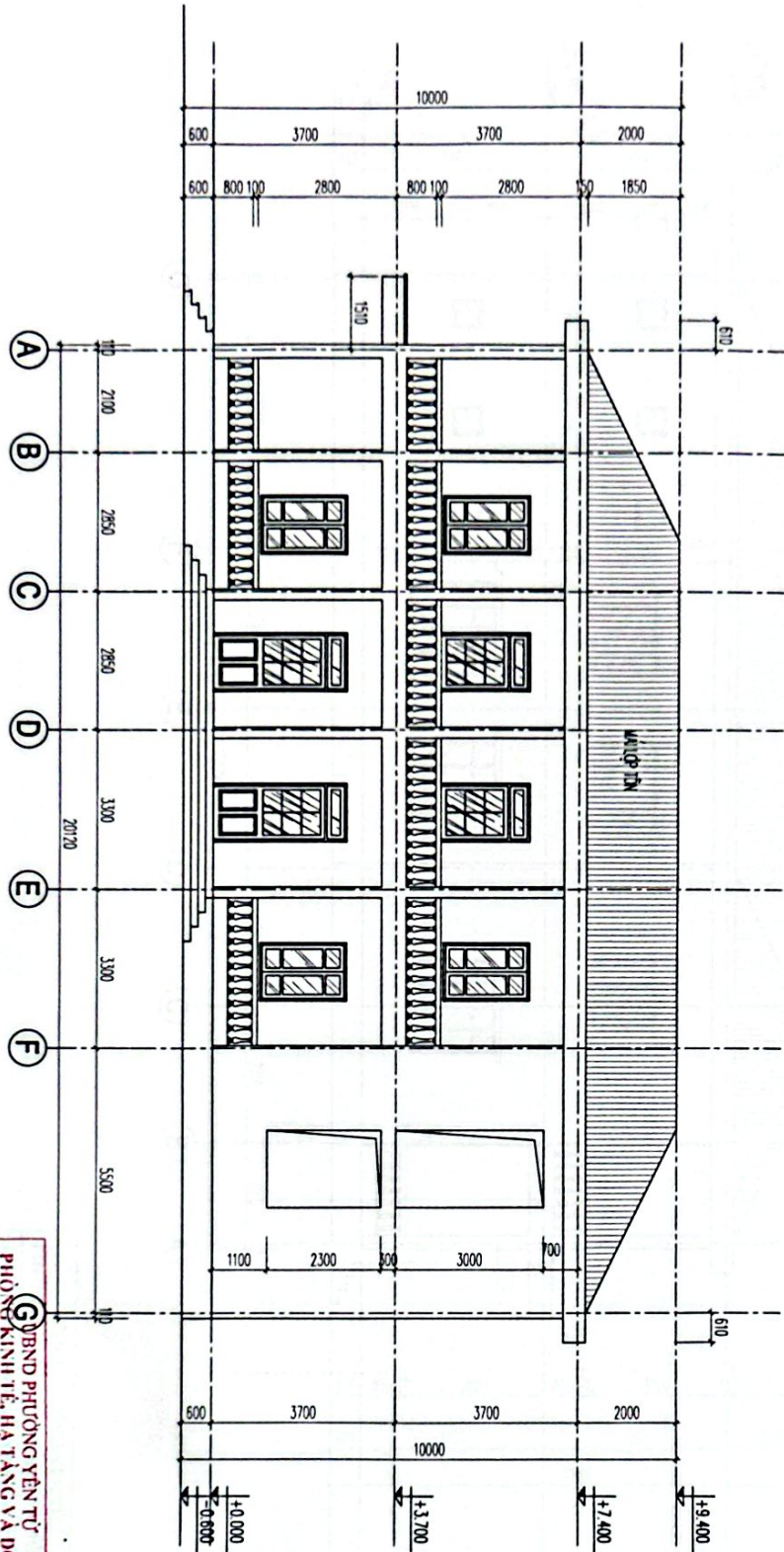
**KTS. VŨ HOÀNG GIANG**  
 QUẢN LÝ KẾ

**THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG**  
 TÊN CÔNG TRÌNH

**NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỐ**  
 CHỈ THẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM  
 CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

**MẶT ĐŨNG TRỤC 5-1**

**BV-47-HCC**  
 1/100



**MẶT ĐƯỜNG TRỰC A-G**

LỖ LÊ VƯỜN

TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ

**PHIẾ DUYỆT**

Theo Quyết định số... 587 / QĐ-UBND

Ngày... 25 tháng... 8 năm 2025

Ký tên

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

**THẨM ĐỊNH**

Theo Văn bản số... 19 / VB-ĐT

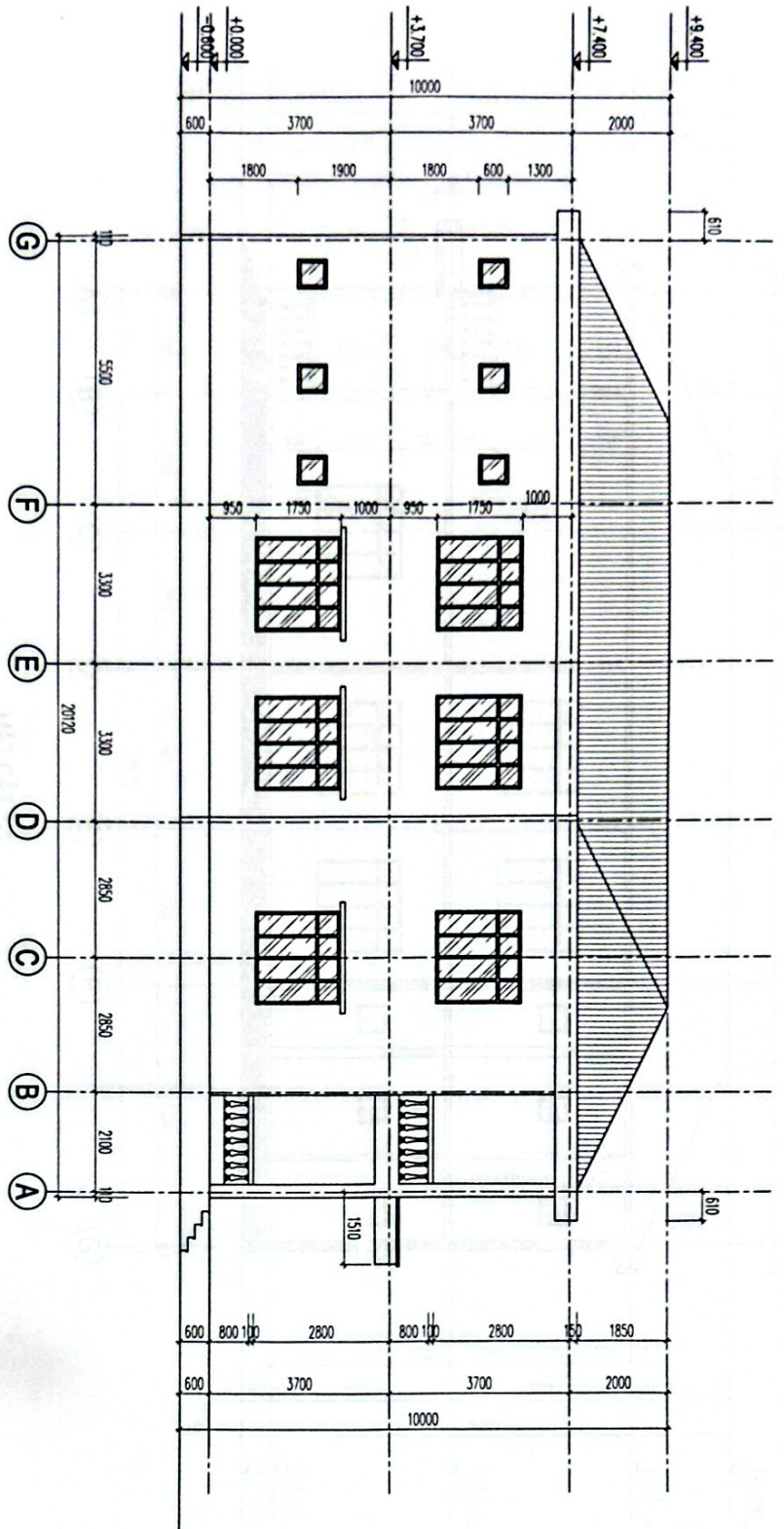
Ngày... 25 tháng... 8 năm 20... 25

Nơi... Quận... Huyện...

**GHI CHÚ**

1. Cửa đi, cửa sổ bằng gỗ bị sập sẽ mới mộc hư hỏng
2. Tường trong và ngoài nhà bằng gạch, làm mộc phải mới.
3. Toàn bộ nhà tầng 1, tầng 2 gạch bị bong hư hỏng (nên tầng 1 bị sứt lún)
4. Thảm bị hư sinh chúng bị hư hỏng, cần vệ bị hư hỏng
5. Bọc tam cấp garani đặc sản chính bị cũ xin màu, vệ
6. Hệ thống điện bị hư hỏng (đảm quát, ổ cắm công tắc bị hư hỏng)
7. Trần thạch cao phòng ở bị hư hỏng

<p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p>		<p>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH</p>	
<p>QUẢN LÝ DỰ ÁN</p> <p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p>	<p>THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG</p>	<p>QUẢN LÝ DỰ ÁN</p> <p>KTS. VŨ HOÀNG GIANG</p>	<p>THIẾT KẾ KẾ</p> <p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>
<p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p> <p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p>	<p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p> <p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p>	<p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p> <p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p>	<p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p> <p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p>
<p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p> <p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p>	<p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p> <p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p>	<p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p> <p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p>	<p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p> <p>TRUNG TÂM CÔNG LÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ</p>



**MẶT ĐỪNG TRỤC G-A**

LỖ LỀ: 50/00

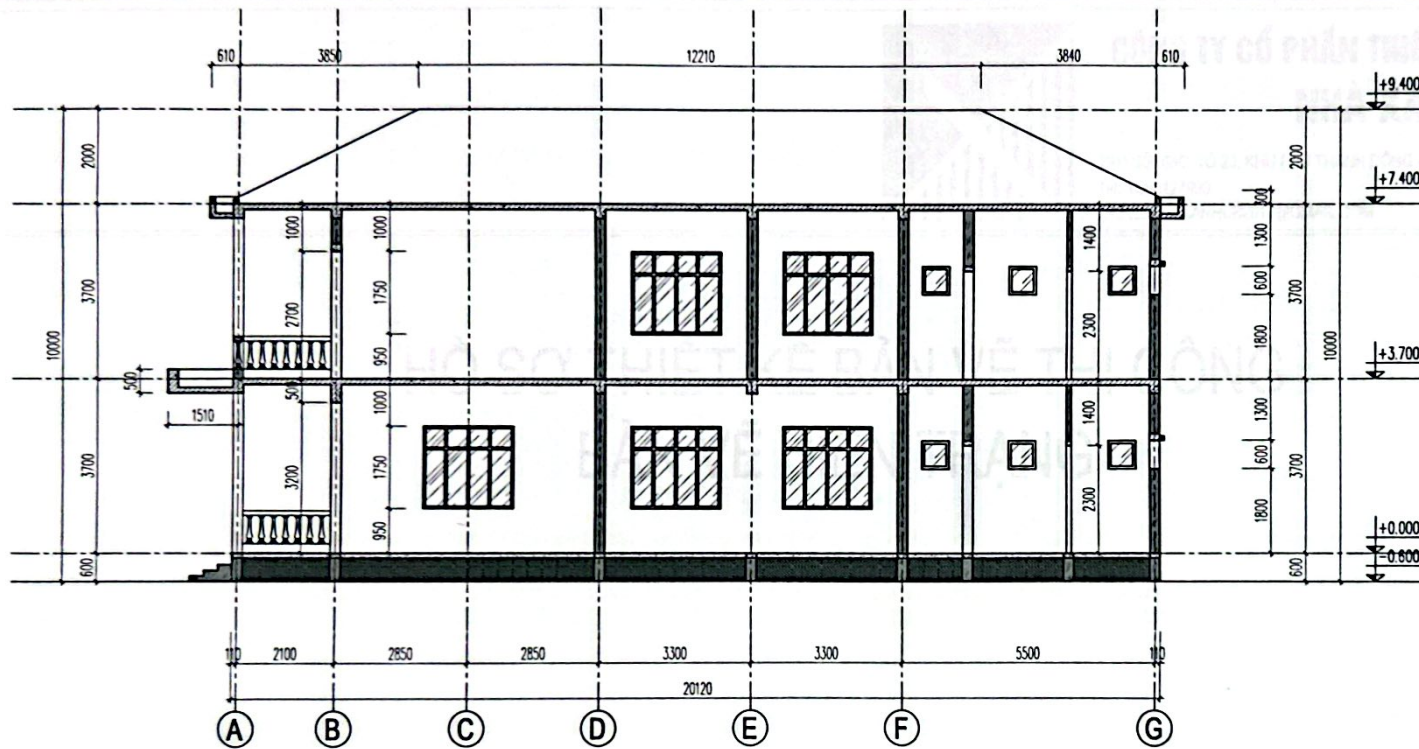
**PHÊ DUYẾT**  
 TRƯỞNG TÀI CHÍNH CÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
 Theo Quyết định số: SP2 / CN-HAND  
 Ngày: 25 tháng 2 năm 2025  
 Ký tên: *[Signature]*

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số: SP2 / CN-HAND  
 Ngày: 25 tháng 2 năm 2025  
 Người thẩm định ký tên: *Nguyễn Hải Cường*

**GHI CHÚ**

1. Cửa đi, cửa sổ bằng gỗ bị sập sẽ mới một, hư hỏng
2. Tường trong và ngoài nhà bằng gạch, sơn nước phải màu,
3. Trần bị nứt tầng 1, tầng 2, gạch bị bong hư hỏng (nên dùng 1 bị sụt lún)
4. Thớt bị vỡ sinh chứng bị hư hỏng, cần wc bị hư hỏng
5. Bức lam cấp garani bị rách sinh chứng bị cũ xán màu, vỡ
6. Hệ thống điện bị hư hỏng (ảnh quyết ở cảm công việc bị hư hỏng)
7. Trần thạch cao phòng 01 bị hư hỏng

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH TRƯỜNG TÀI CHÍNH CÔNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ	
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>
KTS. VŨ HOÀNG GIANG <i>[Signature]</i>	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>
THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG <i>[Signature]</i>	THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG <i>[Signature]</i>
NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ MẶT ĐỪNG TRỤC G-A	NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ MẶT ĐỪNG TRỤC G-A
HỒNH THÁNH MỨC 200 TÀI SẢN ĐĂNG KÝ 1/100	ĐỒ HỌA KHI ĐỀ BV-49-HCC



**MẶT CẮT 1-1**

LỖ LỆ: 1/100

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: 583 / CCP-UBND  
 Ngày: 25 tháng 02 năm 2021  
 Ký tên

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số: 29 / KC.ĐT.ĐT.Đ  
 Ngày: 18 tháng 02 năm 2021  
 Người thẩm định ký tên  
*Nguyễn Hải Đăng*

**GHI CHÚ**

1. Cửa đi, cửa sổ bằng gỗ bị sập sệ mỗi một, hư hỏng
2. Tường trong và ngoài nhà bong tróc, ẩm mốc phai màu,
3. Toàn bộ nền tầng 1, tầng 2, gạch bị bong hư hỏng (nền tầng 1 bị sụt lún)
4. Thiết bị vệ sinh chung bị hư hỏng, trần wc bị hư hỏng
5. Bậc tam cấp gararit bậc sảnh chính bị cũ xỉn màu, vỡ
6. Hệ thống điện bị hư hỏng (đèn quạt, ổ cắm công tắc bị hư hỏng)
7. Trần thạch cao phòng 01 bị hư hỏng

CHỖ ĐÀM THUYẾT  TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ	
ĐƠN VỊ TƯ VẤN <b>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ                  QUY HOẠCH NHÀ XANH</b>  TRỤ SỞ ĐC: T.22, PHƯỜNG LƯƠNG HI - THỊNH QUANG HIỆP TEL: 0988127880 EMAIL: 3953204482017@GMAIL.COM	
CHỖ CHỮ CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHẾ TRƯ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG	
THIẾT KẾ VẼ  KTS. VÕ HOÀNG GIANG	
QLKT - KIỂM  THS. ĐẶNG XUÂN PHƯƠNG	
TIÊN CÔNG TRÌNH CẢI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  HẠ ĐIỀU KIỆN HỒ SƠ BẠCH BẢNG - PHƯỜNG YÊN TỬ - THỊNH QUANG HIỆP HANG MỤC CÔNG TRÌNH	
NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỬ	
TÊN BẢN VẼ  <b>MẶT CẮT 1-1</b>	
HỌ TÊN: Năm: 2021 TỶ LỆ KHANG A3: 1/100	SỐ HIỆU BẢN VẼ:  <b>BV-50-HCC</b>

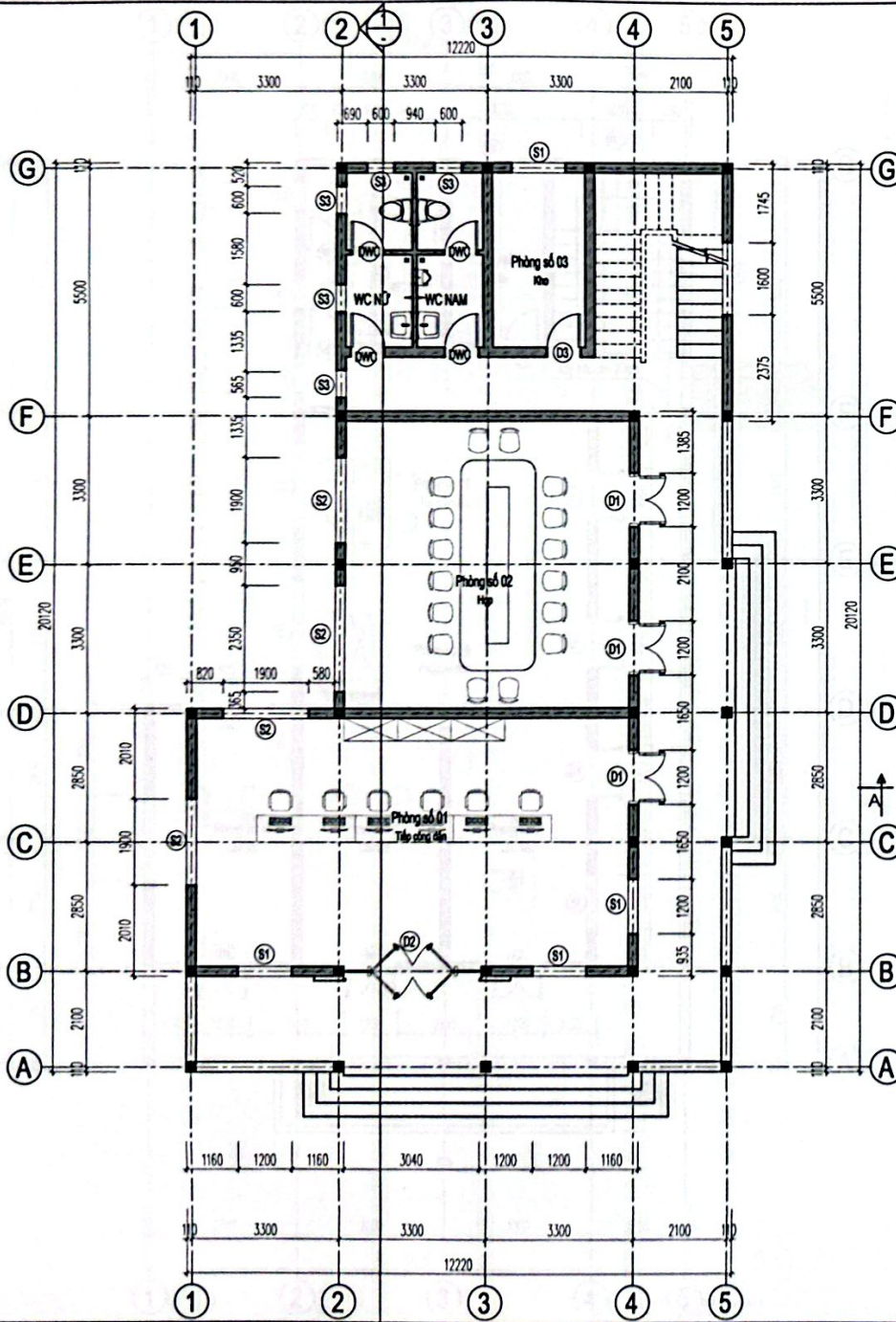


**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

TRỤ SỞ: 03C, TÔ 23, KHU PHÚ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG ƯƠNG BÍ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
GMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

**HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG  
BẢN VẼ HIỆN TRẠNG**

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH



**GHI CHÚ**

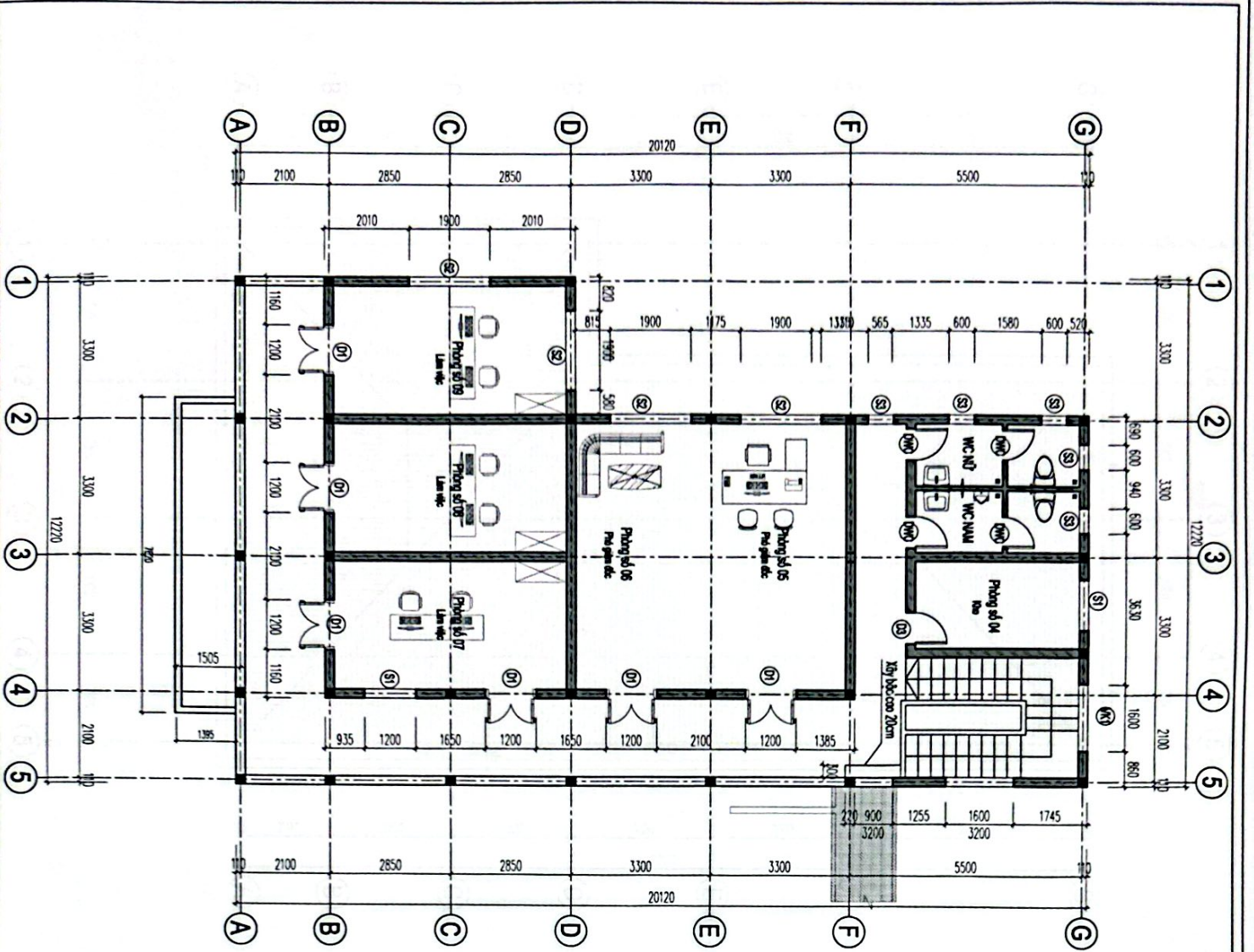
1. Thay mới cửa đi, cửa sổ trong nhà bằng nhôm Xingfa kính dán an toàn dày 6.38ly.
2. Vệ sinh, sơn lại toàn bộ tường, trần trong và ngoài nhà.
3. Đổ lại nền bê tông tầng 1 đá 1x2 mác 150 dày 10cm
4. Lát lại gạch KT600x600mm Tầng 1, tầng 2
5. Thay mới thiết bị vệ sinh. Đóng lại trần wc
6. Đóng trần thạch cao thả 600x600 (phòng 01)
7. Lát lại lớp đá granit sảnh chính
8. Đi lại toàn bộ hệ thống điện toàn nhà

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: 27 / QP/UB/2025  
 Ngày: 25 tháng 02 năm 2025  
 Ký tên: *[Signature]*

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số: 20 / V.B/HT/2025 DT  
 Ngày: 18 tháng 02 năm 2025  
 Người thẩm định ký tên: *Nguyễn Hải Đăng*

**MẶT BẰNG TẦNG 1**  
LỖ LẪY: 1/100

<b>CHỖ ĐẤU TỬ</b>	
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ	
<b>CHỖ VI TỬ VẤN</b>	
<b>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH</b>	
TRỤ SỞ ĐC: T.23 PHƯỜNG ƯƠNG BÌ - THỊ QUẢNG HẠM TEL: 0981271880 EMAIL: HQXNH@GMAIL.COM	
<b>GIÁM ĐỐC</b>	
 KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỖ TỰ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
 KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG	
<b>THIẾT KẾ VẼ</b>	
 KTS: VÕ HOÀNG GIANG	
<b>QUẢN LÝ KIỂM</b>	
 THS: ĐẶNG XUÂN PHƯƠNG	
<b>TÊN CÔNG TRÌNH</b>	
CẢI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ	
ĐƠN ĐƠN KẾ HOẠCH ĐANG - PHƯỜNG YÊN TỬ - THỊ QUẢNG HẠM HANG MỨC CÔNG TRÌNH	
<b>NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ</b>	
<b>TÊN BẢN VẼ</b>	
<b>MẶT BẰNG TẦNG 1</b>	
HỒN THẠNH Năm 2025 Tỷ lệ phóng to: 1/100	SỐ HIỆU BẢN VẼ <b>BV-51-HCC</b>



**GH CHÚ**

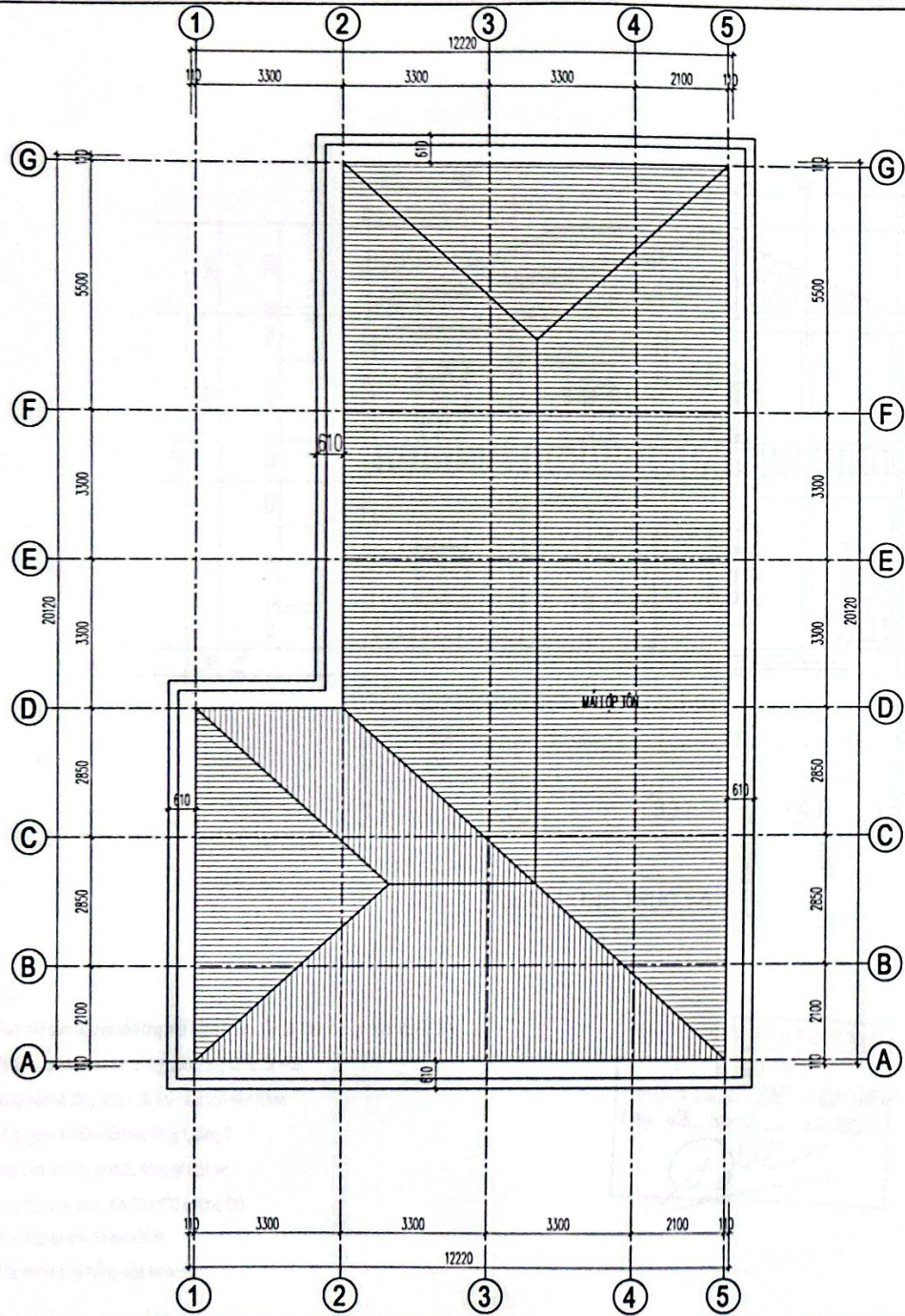
1. Thay một cửa đi, cửa sổ trong nhà bằng nhôm Xingfa, kính dán an toàn dày 6.38ly
2. Vệ sinh, sơn lại toàn bộ tường, trần trong và ngoài nhà.
3. Đổ lại nền bê tông láng 1 đả 1x2 mức 150 dày 10cm
4. Lát lại gạch KT500x500mm Tầng 1, tầng 2
5. Thay mới thiết bị vệ sinh, đồng lại trần wc
6. Đồng nền thạch cao thả 600x600 (phòng 01)
7. Lát lại lớp đá granite sảnh chính
8. Di lại toàn bộ hệ thống điện toàn nhà

**PHÊ DUYẾT**  
 TRƯỞNG TÀI CÔNG TÁC DỊCH VỤ PHÒNG KINH TƯ  
 Theo Quyết định số: **587** / **08.10.2025**  
 Ngày: **05 tháng 02 năm 2025**  
 Ký tên: *[Signature]*

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TƯ, HẠ TẦNG VÀ ĐỒ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số **88** / **TC/TA** / **2025**  
 Ngày: **05 tháng 02 năm 2025**  
 Người thẩm định ký tên: *[Signature]*  
*Nguyễn Hải Quân*

**MẶT BẰNG TẦNG 2**  
 TỶ LỆ: 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>	KTS. VO HOANG GIANG <i>[Signature]</i>	THS. DANG XUAN PHUONG TÊN CÔNG TRÌNH QUÁ TRÌNH SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRƯỞNG TÀI CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHÒNG KINH TƯ	NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ TÊN BẢN VẼ <b>MẶT BẰNG TẦNG 2</b>	NỘI THỰC NGÀY 2025 TÊN VÀ CHỨC VỤ 1/100	CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH BV-52-HCC
--	---	---	--	--	--	--



**GHI CHÚ**

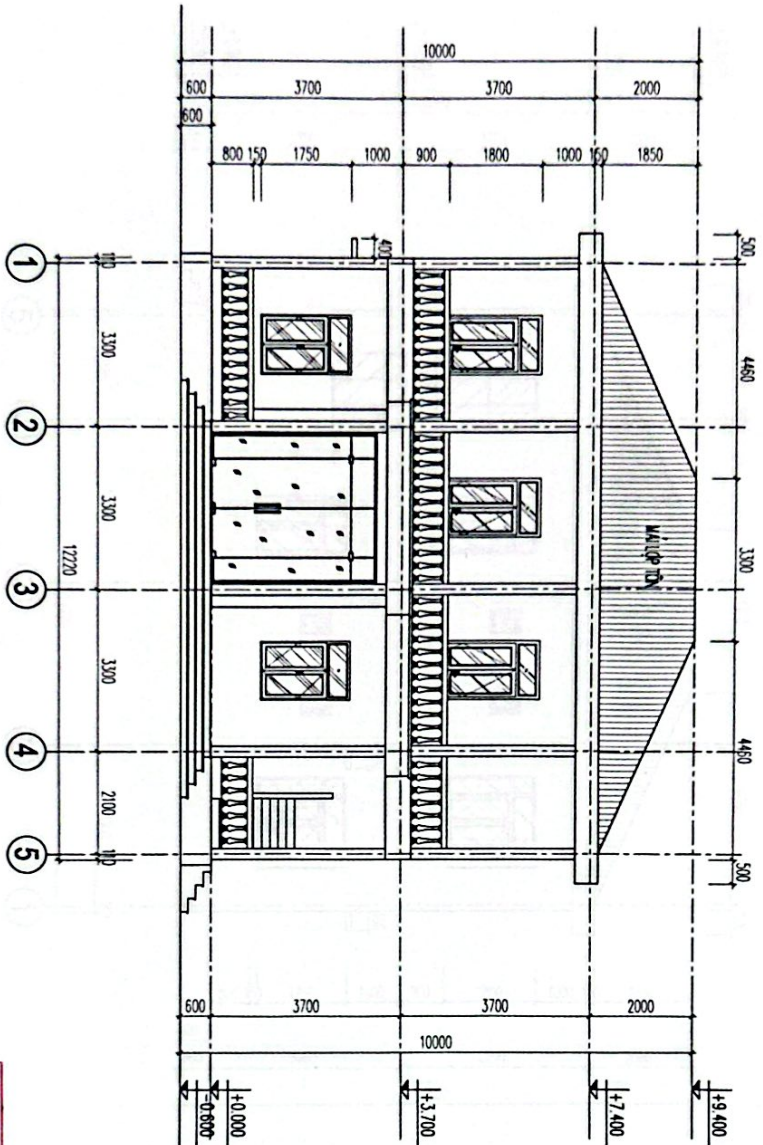
1. Thay mới cửa đi, cửa sổ trong nhà bằng Nhôm Xingfa kính dán an toàn dày 6.38ly.
2. Vệ sinh, sơn lại toàn bộ tường, trần trong và ngoài nhà.
3. Đổ lại nền bê tông tầng 1 đá 1x2 mác 150 dày 10cm
4. Lát lại gạch KT600x600mm Tầng 1, tầng 2
5. Thay mới thiết bị vệ sinh, đóng lại trần wc
6. Đóng trần thạch cao thả 600x600 (phòng 01)
7. Lát lại lớp đá granit sảnh chính
8. Đì lại toàn bộ hệ thống điện toàn nhà

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: 587 / CP-UBND  
 Ngày: 02 tháng 02 năm 2026  
 Ký tên

UBND PHƯƠNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số: 29 / CP-UBND  
 Ngày: 02 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên  
Nguyễn Hải Dân

**MẶT BẰNG MÁI**  
LỖ LỆ: 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ <b>QUY HOẠCH NHÀ XANH</b>  TRUY SỞ: KHC, TỶ 23, PHƯỜNG LƯƠNG ĐI - TỈNH QUẢNG BÌNH TEL: 0981229999 EMAIL: NHAXANH2017@GMAIL.COM	
QUẢN ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
 KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG	
THIẾT KẾ VẼ  KTS: VÕ HOÀNG GIANG	
QUẢN - NIÊM  THS: ĐANG XUÂN PHƯƠNG	
CÀI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ ĐỊA ĐIỂM: 10 NGUYỄN BÍCH DẰNG - PHƯỜNG YÊN TỬ - TỈNH QUẢNG BÌNH HANG MỨC CÔNG TRÌNH	
NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỬ TÊN BẢN VẼ <b>MẶT BẰNG MÁI</b>	
HỒN THỜI: Năm 2026 TỶ LỆ: 1/100	SỐ HỮU BẢN VẼ: <b>BV-53-HCC</b>



**MẶT ĐŨNG TRỰC 1-5**

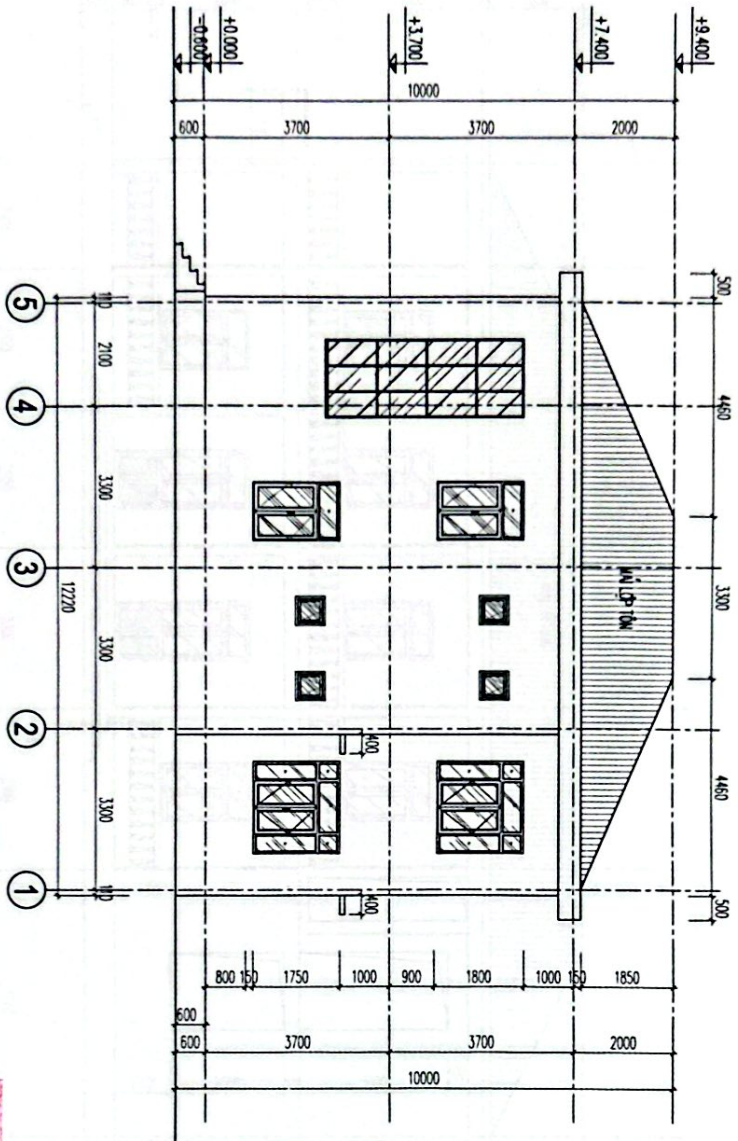
LÝ LỆ: 1/100

- GHI CHÚ**
1. Thay mới cửa đi, cửa sổ trong nhà bằng nhôm Xingfa kính dán an toàn dày 6,38ly.
  2. Vệ sinh, sơn lại toàn bộ tường, trần trong và ngoài nhà.
  3. Bỏ lại nhà bê tông tầng 1 đã 1x2 mức 150 dày 10cm
  4. Lại lại gạch KT800x600mm Tầng 1, tầng 2
  5. Thay mới thiết bị vệ sinh, đồng lại hàn wc
  6. Đồng trần thạch cao thả 600x600 (phòng 01)
  7. Lại lại lợp đá granite sảnh chính
  8. Di lại toàn bộ hệ thống điện toàn nhà

TRƯỞNG TÀI SẢN CÔNG ĐỒNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÉ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: 582 / QĐ-UBND  
 Ngày: 15 tháng 9 năm 2016  
 Ký tên: *[Signature]*

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TANG VÀ ĐÔ THỊ  
**THAM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số: 582 / QĐ-UBND  
 Ngày: 15 tháng 9 năm 2016  
 Người tham định ký tên: *Nguyễn Hải Giang*

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH TRƯỞNG TÀI SẢN CÔNG ĐỒNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ		CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮ TÊN THIẾT KẾ KIỆN TRỰC	
THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG CHỮ TÊN THIẾT KẾ KIỆN TRỰC		KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮ TÊN THIẾT KẾ KIỆN TRỰC	
KTS. VŨ HOÀNG GIANG CHỮ TÊN THIẾT KẾ KIỆN TRỰC		KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮ TÊN THIẾT KẾ KIỆN TRỰC	
NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ MẶT ĐŨNG TRỰC 1-5		KHỐI THẠNH MẶT 300 TỶ LỆ KHỐI THẠNH 1/100	
BV-54-HCC		BV-54-HCC	



**MẶT ĐŨNG TRỰC 5-1**

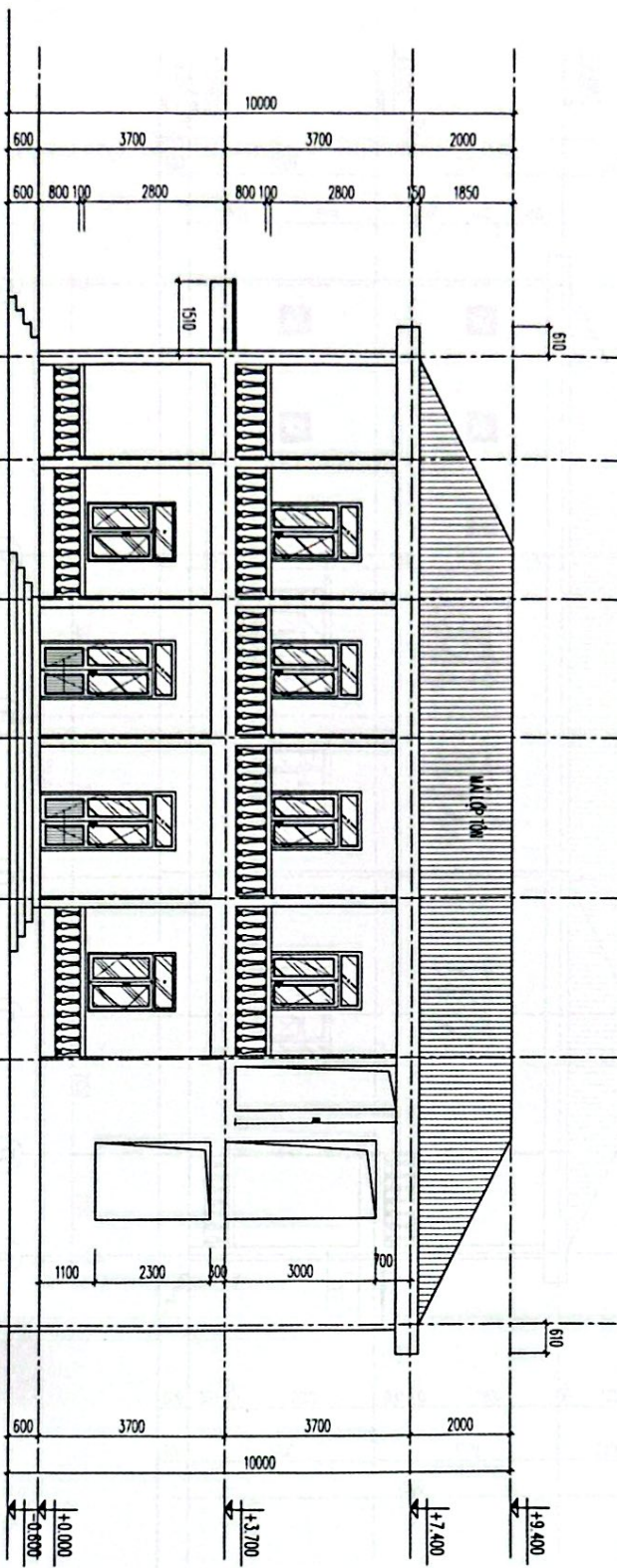
LỖ LỀ: 1100

- GHI CHÚ**
1. Thay mới cửa đi, cửa sổ trong nhà bằng nhôm Xingfa, kính dán an toàn dày 6.38ly.
  2. Vệ sinh, sơn lại toàn bộ tường, trần trong và ngoài nhà.
  3. Bù lại nhà bê tông bằng 1 đá 1x2 mức 150 dày 10cm
  4. Lát lại gạch KT800x600mm Tầng 1, tầng 2
  5. Thay mới thiết bị vệ sinh, đồng lại toàn wc
  6. Đồng trần thạch cao thả 600x600 (không 01)
  7. Lát lại lớp đá granite sạch chính
  8. Bù lại toàn bộ hệ thống điện toàn nhà

TRƯỜNG TÂM CÔNG ƯNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
**PHIẾ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số...  
 Ngày... tháng... năm...  
 Ký tên

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THAM DINH**  
 Theo Văn bản số...  
 Ngày... tháng... năm...  
 Người thẩm định kỹ thuật

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHẤU LINH THIẾT KẾ NỘI THẤT	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG THIẾT KẾ	KTS. VO HOANG GIANG SƠ LƯỢC	KTS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG TÊN CÔNG TRÌNH	CHU THỦ, SỞ CHÁ TRƯỞNG TRUNG TÂM CÔNG ƯNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ TÊN CÔNG TRÌNH	NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ TÊN BẢNG	MẶT ĐŨNG TRỰC 5-1 NGÀY THAM KHẢO: 1/1/2025 SỐ HẸM DANH ĐẠC: BV-55-HCC TÊN ĐƯỜNG: 1/100
---	-------------------------------------	--------------------------------	---	---	------------------------------------	---



- GHI CHÚ**
1. Thay mới cửa đi, cửa sổ trong nhà bằng nhôm Xingfa, kín đáo an toàn dày 6.38ly.
  2. Vệ sinh, sơn lại toàn bộ tường, trần trong và ngoài nhà.
  3. Đồ nội thất bằng gỗ công nghiệp 1. đã 1x2 màu 150 dày 10cm
  4. Lát lại gạch KT800x600mm Tầng 1, tầng 2
  5. Thay mới thiết bị vệ sinh, đồng lại toàn wc
  6. Đồng trần thạch cao thả 600x600 (phòng 01)
  7. Lát lại lớp đá granite sảnh chính
  8. Di lại toàn bộ hệ thống điện toàn nhà

**MẶT ĐƯỜNG TRỤC A-G**

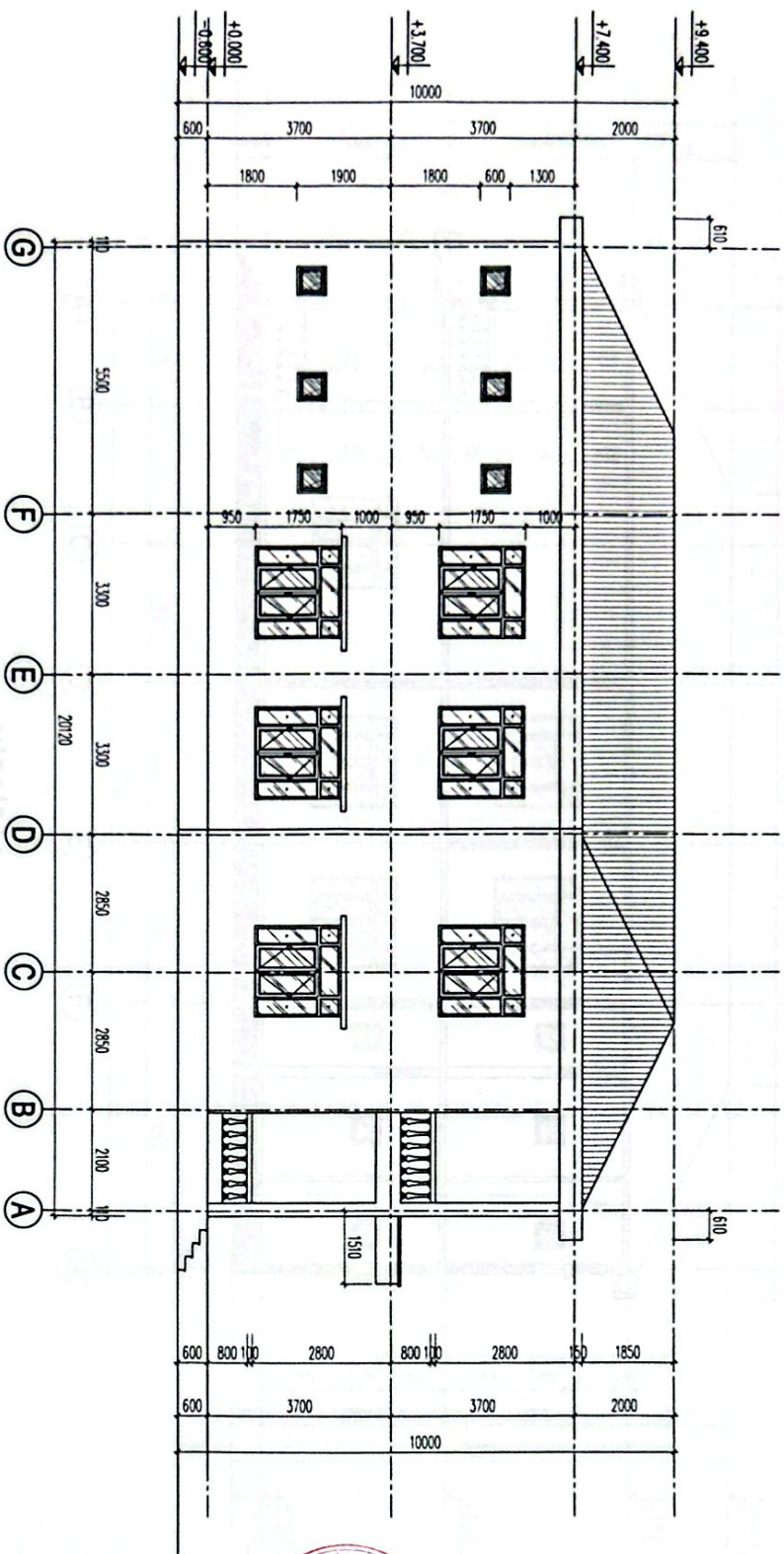
LỖ LỀ 4/100

TRUNG TÂM CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHIẾ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: 897 / QĐ-14/2020  
 Ngày: 25 tháng 04 năm 2020  
 Ký tên: *[Signature]*

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Yán hành số: 163/CT-ĐT  
 Ngày: 26 tháng 04 năm 2020  
 Người thẩm định: *[Signature]*

BT

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH TRUNG TÂM CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ	
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHẤM LƯU THIẾT KẾ KIẾN TRÚC
KTS. VO HOANG GIANG <i>[Signature]</i>	KTS. VO HOANG GIANG CHẤM LƯU THIẾT KẾ KIẾN TRÚC
THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG CHẤM LƯU THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG CHẤM LƯU THIẾT KẾ KIẾN TRÚC
NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỐ MẶT ĐƯỜNG TRỤC A-G	NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỐ MẶT ĐƯỜNG TRỤC A-G
KINH DOANH NĂM 2020 TỈ LỆ QUẢN LÝ 1/100	KINH DOANH NĂM 2020 TỈ LỆ QUẢN LÝ 1/100



**GHI CHÚ**

1. Thay mới cửa đi, cửa sổ trong nhà bằng nhôm Xingfa, kính dán an toàn dày 6.38ly.
2. Vệ sinh, sơn lại toàn bộ tường, trần trong và ngoài nhà.
3. Bê lại nền bê tông tầng 1 đã nứt mức 150 dày 10cm
4. Lát lại gạch KT80x60mm Tầng 1, tầng 2
5. Thay mới thiết bị vệ sinh, đồng lại toàn wc
6. Đồng trần thạch cao thả 600x600 (không 01)
7. Lát lại lớp đá granit sảnh chính
8. Di lại toàn bộ hệ thống điện toàn nhà

**MẶT ĐŨNG TRỤC GA**

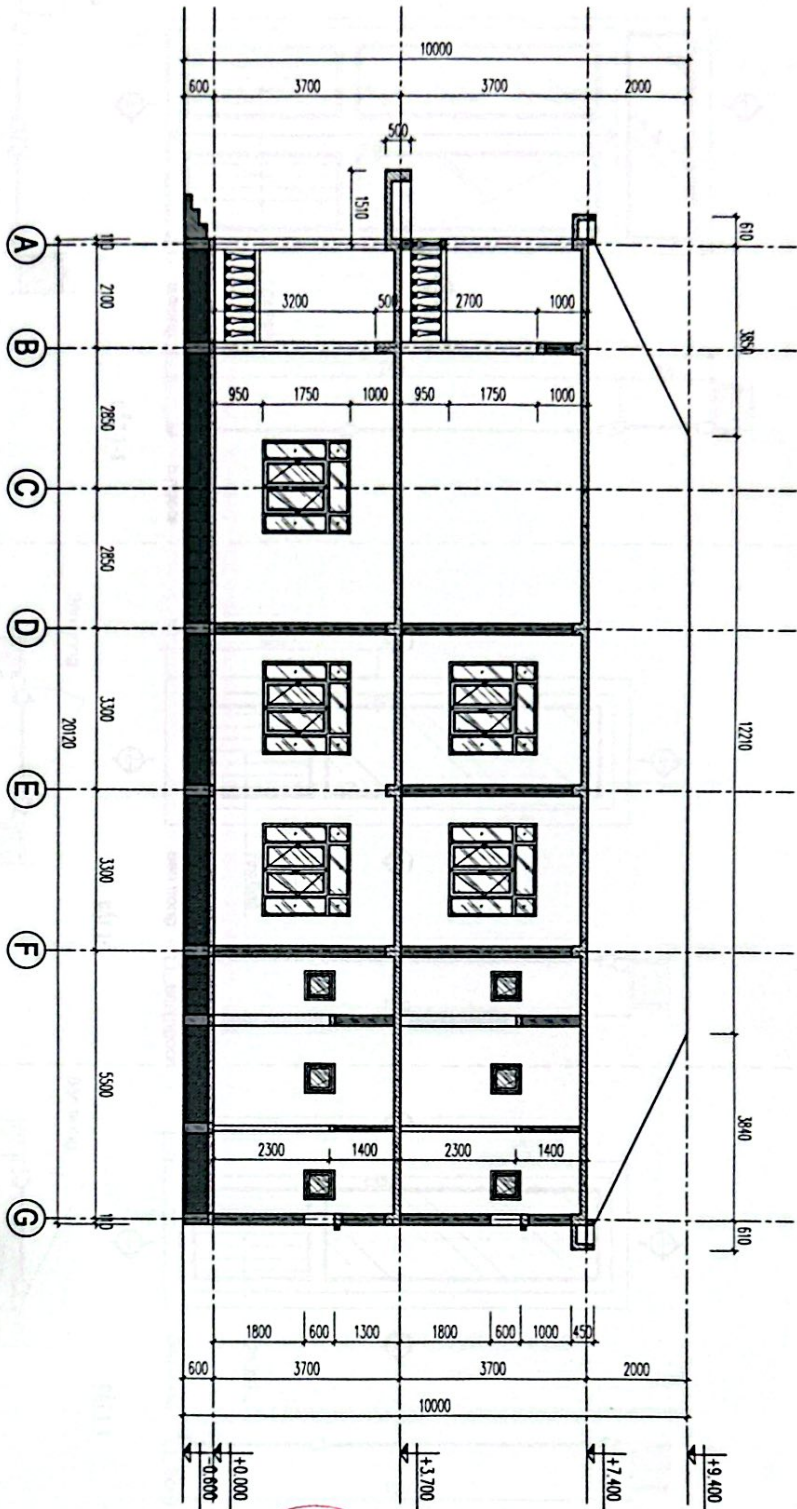
1/100

TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: 587 /QP-1407  
 Ngày: 25 tháng 4 năm 2024  
 Ký tên

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số: 29 /V.B-177  
 Ngày: 25 tháng 4 năm 2024  
 Người thẩm định ký tên

Nguyễn Hải Xuân

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ	
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG (Ký tên)	KTS. VŨ HOANG GIANG (Ký tên)
TNS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG (Ký tên)	TS. SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ (Ký tên)
NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ (Ký tên)	MẶT ĐŨNG TRỤC GA 1/100



**MẶT CẮT 1-1**

LÝ LỆ: 1/100

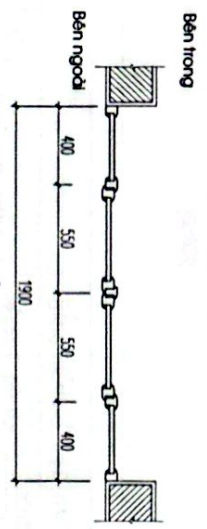
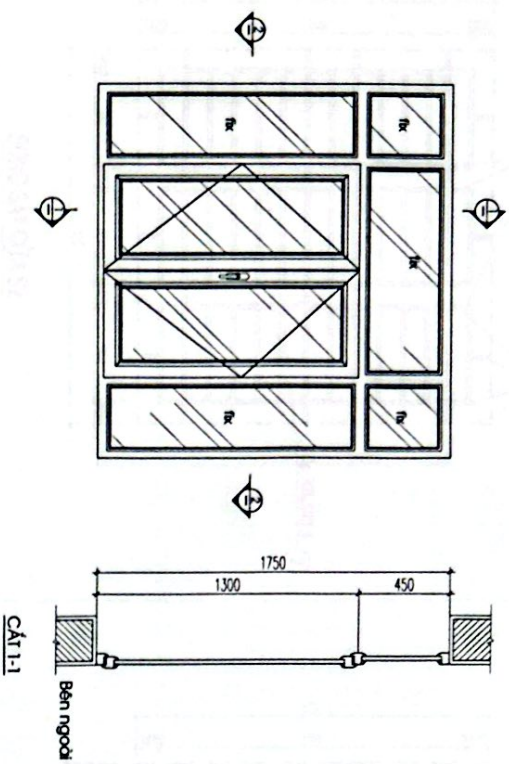
- GHI CHÚ**
1. Thay mới cửa đi, cửa sổ trong nhà bằng nhôm Xingfa, kính dán an toàn dày 6.38ly.
  2. Vệ sinh, sơn lại toàn bộ tường, trần trong và ngoài nhà.
  3. Đổ lại nền bê tông dày 1 đã 1x2 mức 150 dày 10cm
  4. Lắp lại gạch KT800x600mm Tầng 1, tầng 2
  5. Thay mới thiết bị vệ sinh, đồng lại trần wc
  6. Đồng trần thạch cao thả 600x600 (gạchng 01)
  7. Lắp lại lợp đá granit sạch chỉnh
  8. Lắp lại toàn bộ hệ thống điện toàn nhà

TRUNG TÂM CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số...  
 Ngày... tháng... năm 2025  
 Ký tên

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số...  
 Ngày... tháng... năm 20...  
 Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH TRUNG TÂM CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:	
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮ CHỮ THIẾT KẾ:	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮ CHỮ THIẾT KẾ:
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮ CHỮ THIẾT KẾ:	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮ CHỮ THIẾT KẾ:
KTS. VO HOANG GIANG CHỮ CHỮ THIẾT KẾ:	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮ CHỮ THIẾT KẾ:
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮ CHỮ THIẾT KẾ:	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮ CHỮ THIẾT KẾ:
THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG CHỮ CHỮ THIẾT KẾ:	THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG CHỮ CHỮ THIẾT KẾ:
NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỐ MẶT CẮT 1-1	NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỐ MẶT CẮT 1-1
KINH THẠCH NĂM 2025 T.Đ. ĐANG XUÂN PHƯƠNG 1/100	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ BV-S8-HCC 1/100

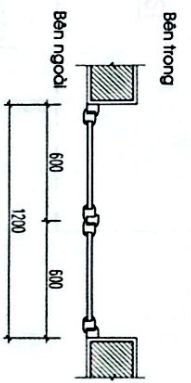
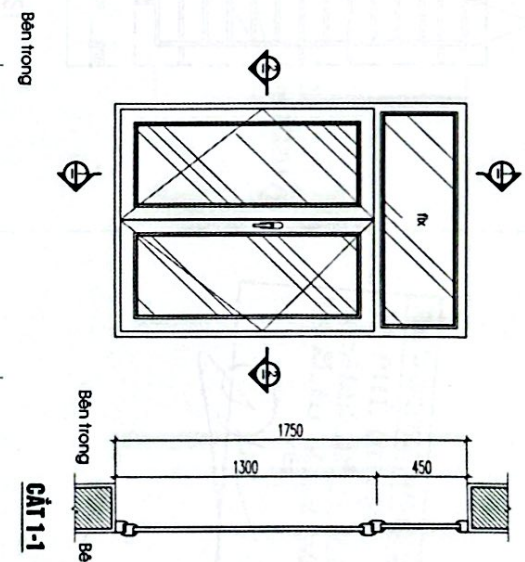




**CHI TIẾT CỬA S2**  
LỖ LỆ: 1/25

TRUNG TÂM CÔNG ƯƠNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
**PHIẾ DUYỆT**  
Theo Quyết định số...  
Ngày... tháng... năm...  
Ký tên

*Nguyễn Hải Quân*



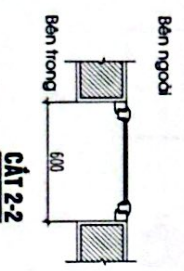
**CHI TIẾT CỬA S1**  
LỖ LỆ: 1/25

UBND PHÒNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
Theo Yán bản số...  
Ngày... tháng... năm...  
Người thẩm định ký tên

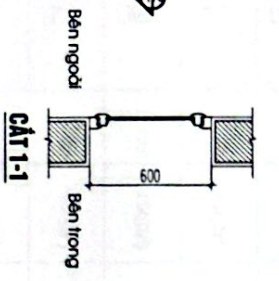
*Nguyễn Hải Quân*

STT	TÊN CỬA	KÍCH THƯỚC CỬA	CHI CHỊ	SỐ LƯỢNG
1	D1	1200x700	Thay mới của Nhân Xứng	9
2	D2	3000x200	Thay lực ăn dưng	1
3	D3	750x2300	Thay mới của Nhân Xứng	2
4	D4C	750x2300	Thay mới của Nhân Xứng	8
5	S1	1200x1750	Thay mới của Nhân Xứng	8
6	S2	1900x1750	Thay mới của Nhân Xứng	8
7	S3	600x600	Thay mới của Nhân Xứng	10
8	K1	1800x4000	Cửa Nhân Xứng ăn dưng	1

**CHI TIẾT CỬA S3**  
LỖ LỆ: 1/25



**CẮT 2-2**



**CẮT 1-1**

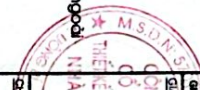
**CHI TIẾT CỬA**  
LỖ LỆ: 1/25

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH  
TRUNG TÂM CÔNG ƯƠNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRỤ SỞ ĐC: 10/24 PHƯỜNG LƯƠNG B - THỊ QUANG BÌNH  
HÀ NỘI  
Số điện thoại: 0982.178.888  
Email: info@nhaxanh.vn



KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

KTS. VŨ HOÀNG GIANG

*Nguyễn Hải Quân*

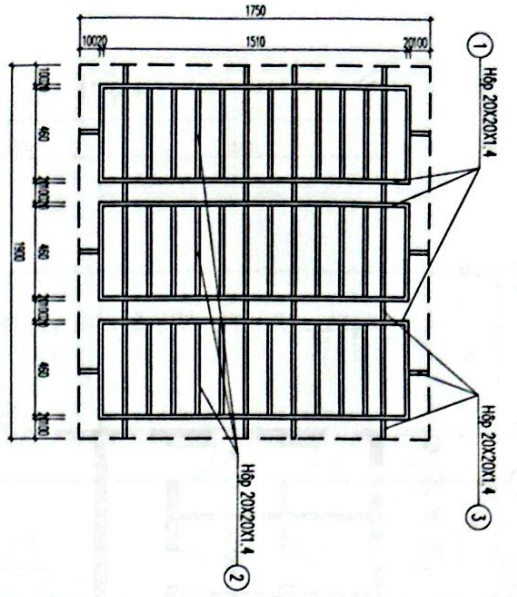
THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG

CÁI TẠO, SỬA CHỮA, TRUY SỞ TRƯỜNG THAM CÔNG ƯƠNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ

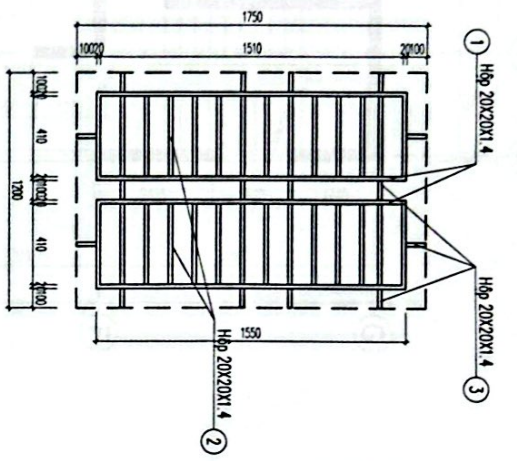
NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ

CHI TIẾT CỬA

MODEL NAME: BV-60-HCC  
TỈ LỆ: 1/25



**SONG SẮT CỬA S2**  
(SL-8C/N)



**SONG SẮT CỬA S1**  
(SL-8C/N)

**BẢNG THÔNG KẾ THÉP HÌNH**

TÊN CẦU KIỆN	HÌNH DẠNG KÍCH THƯỚC (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	DIỆN TÍCH (cm <sup>2</sup> )	SỐ LƯỚI KẾ		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG TRỌNG LƯỢNG (kg)	DIỆN TÍCH SÀN (m <sup>2</sup> )
				MỘT CẠ	TOÀN BỘ			
<b>SONG SẮT CỬA S1 (SL-8C/N)</b>								
1	14x20x20x20	1510	1,04 (Cm <sup>2</sup> )	4	24	36,24	29,59	2,90
2	14x20x20x20	410	1,04 (Cm <sup>2</sup> )	28	168	68,88	56,23	5,51
3	14x20x20x20	100	1,04 (Cm <sup>2</sup> )	16	96	9,60	7,84	0,77
<b>SONG SẮT CỬA S2 (SL-8C/N)</b>								
1	14x20x20x20	1510	1,04 (Cm <sup>2</sup> )	6	48	72,48	59,17	5,80
2	14x20x20x20	460	1,04 (Cm <sup>2</sup> )	42	336	154,56	126,18	12,36
3	14x20x20x20	100	1,04 (Cm <sup>2</sup> )	22	176	17,60	14,37	1,41

**GHĨ CHỈ**

- Đơn vị trên bản vẽ là mm cao độ là m
- Song sắt làm bằng thép hộp 20x20x1,4
- Song sắt được sơn chống gỉ

**BẢNG TỔNG HỢP CỐT THÉP**

LOẠI THÉP HÌNH	[20x20x1,4	DIỆN TÍCH SÀN
CHIỀU DÀI (m)	359,360	
TRỌNG LƯỢNG (kg)	293,380	28,75 m <sup>2</sup>
TỔNG CỘNG (kg)	293,38	

**UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TANG VÀ ĐÔ THỊ**

**THÀNH ĐỊNH**

Theo Văn bản số...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Người thẩm định ký tên

*Nguyễn Hải Dương*

**TRUNG TÂM CÔNG LING DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ**

**PHÊ DUYỆT**

Theo Quyết định số...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Ký tên

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRUNG TÂM CÔNG LING  
DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
QUY HOẠCH NHÀ XANH**

**QUẢN LÝ CÔNG TRÌNH**

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

**THIẾT KẾ**

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

**QUẢN LÝ CÔNG TRÌNH**

KTS. VO HOANG GIANG

**THIẾT KẾ**

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

**THIẾT KẾ**

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

**THIẾT KẾ**

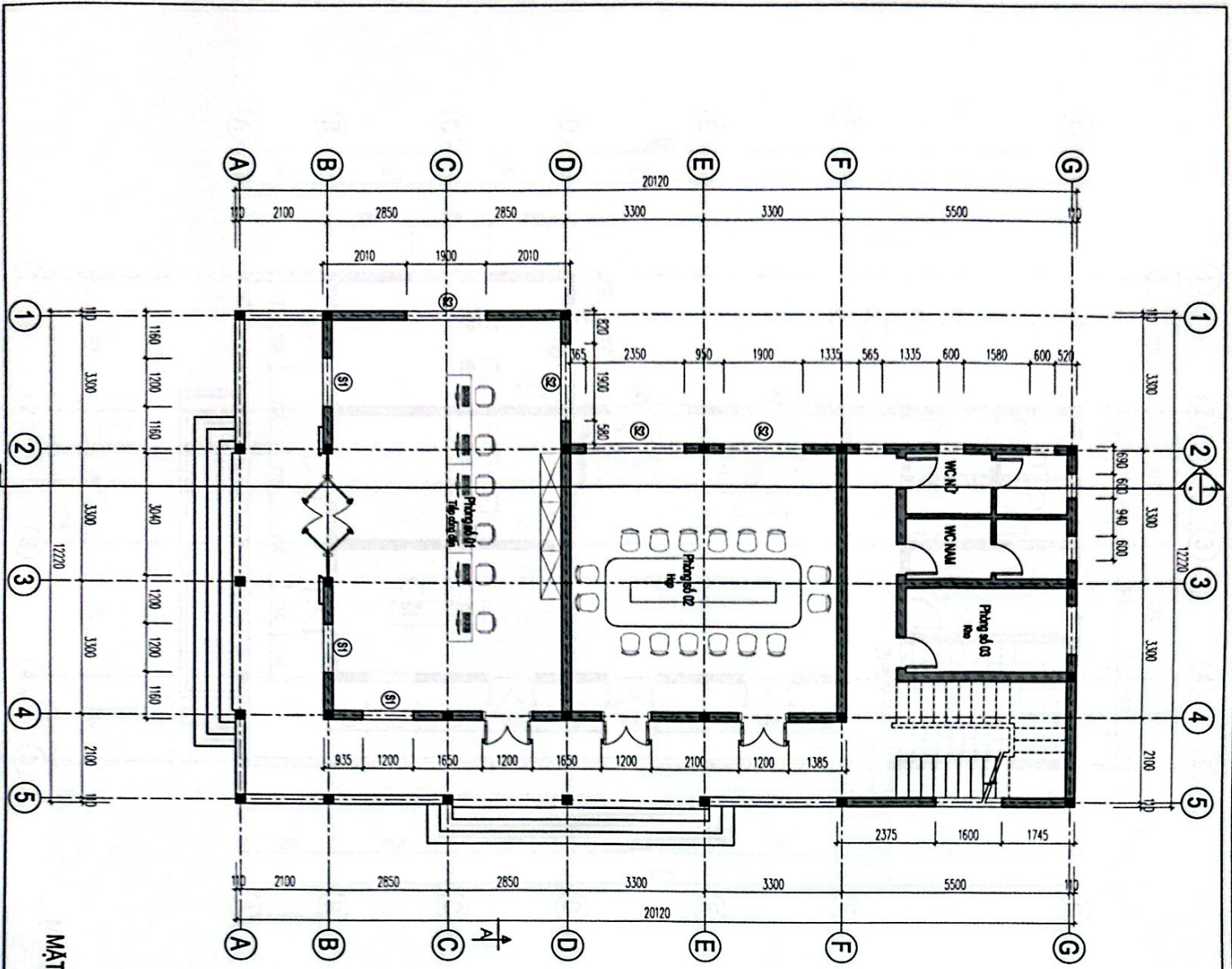
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

**CHI TIẾT SONG SẮT CHỐNG TRỘM**

LỖ LÊ 1/25

**CHI TIẾT SONG SẮT CHỐNG TRỘM**

KHAI THÁC: 1/25  
TR. LÊ ĐÌNH AN  
1/25



MẶT BẰNG VỊ TRÍ LẬP ĐẶT RÈM CỬA SỔ TẦNG 1

LỖ LỆ: 1/100

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

**THẨM ĐỊNH**

Theo Văn bản số 191/..... năm 2024  
Ngày 15 tháng 02 năm 2024

Người thẩm định ký tên  
*Nguyễn Văn Xuân*

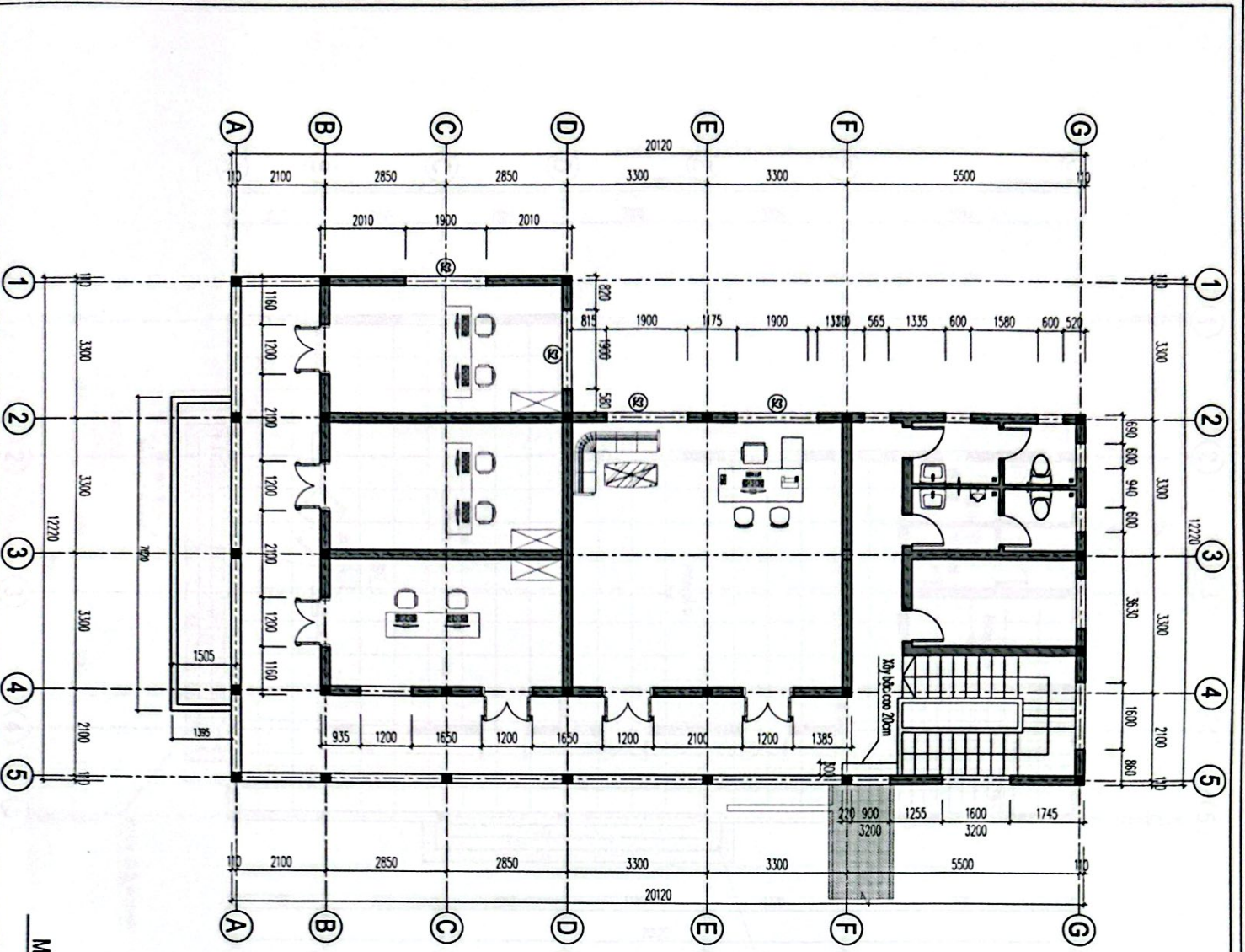
TRUNG TÂM CÔNG ƯNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

**PHÊ DUYỆT**

Theo Quyết định số 587/..... năm 2024  
Ngày 02 tháng 02 năm 2024

Ký tên  
*[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH TRUNG TÂM CÔNG ƯNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ	
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>
KTS. VO HOANG GIANG <i>[Signature]</i>	KTS. VO HOANG GIANG <i>[Signature]</i>
THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG <i>[Signature]</i>	THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG <i>[Signature]</i>
NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ MẶT BẰNG VỊ TRÍ LẬP ĐẶT RÈM CỬA SỐ TẦNG 1	NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ MẶT BẰNG VỊ TRÍ LẬP ĐẶT RÈM CỬA SỐ TẦNG 1
SỐ QUÂN QUẢN LÝ: BV-62-HCC NGÀY: 1/1/2024	SỐ QUÂN QUẢN LÝ: BV-62-HCC NGÀY: 1/1/2024



THÔNG KÊ RÈM CỬA			
STT	TÊN CỬA	KÍCH THƯỚC CỬA	GHỊ CHÚ
1	S1	1200x1750	Lắp rèm đầu bằng
2	S2	1900x1750	Lắp rèm đầu bằng
			<b>SỐ LƯỢNG</b>
			3
			8

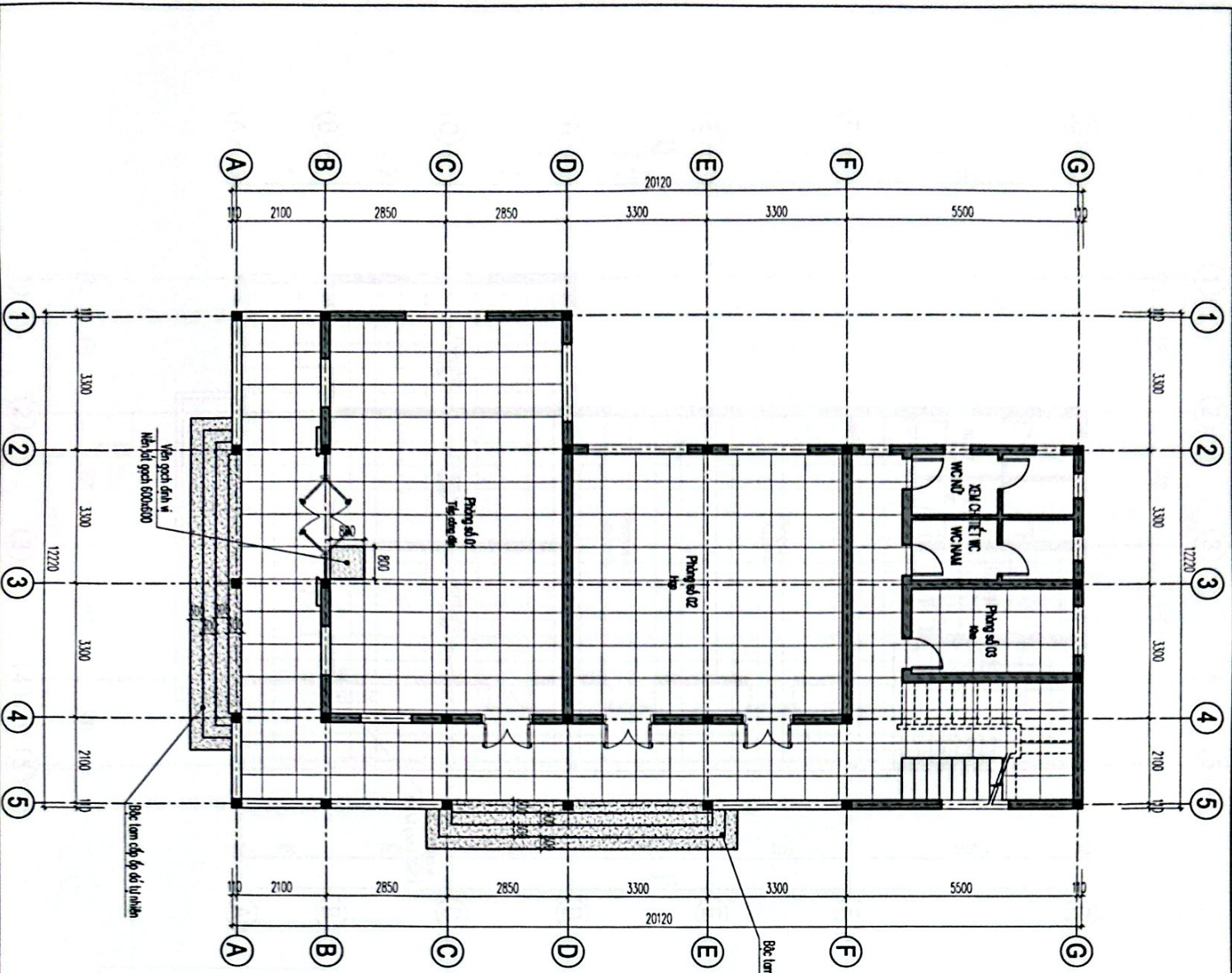
**PHÊ DUYẾT**  
 Theo Quyết định số...  
 Ngày... tháng... năm 20...  
 Ký tên

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số...  
 Ngày... tháng... năm 20...  
 Người thẩm định ký tên

MẶT BẰNG VỊ TRÍ LẬP ĐẶT RÈM CỬA SỔ TẦNG 2

LỖY: 1/100

<p>TRANG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ</p>	<p><b>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH</b></p> <p>TRỤ SỞ: 102, PHƯỜNG LƯƠNG BÈ - THỊ SÀI GÒN              ĐƯỜNG SỐ 102, PHƯỜNG LƯƠNG BÈ - THỊ SÀI GÒN              ĐƯỜNG SỐ 102, PHƯỜNG LƯƠNG BÈ - THỊ SÀI GÒN</p>	<p>QUẢN LÝ: KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p> <p>THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p> <p>THIẾT KẾ: KTS. VŨ HOÀNG GIANG</p>	<p>THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN XUÂN PHƯƠNG</p> <p>THIẾT KẾ: KTS. VŨ HOÀNG GIANG</p>	<p>QUẢN LÝ: KTS. VŨ HOÀNG GIANG</p>	<p>THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN XUÂN PHƯƠNG</p>	<p>THIẾT KẾ: KTS. VŨ HOÀNG GIANG</p>	<p>THIẾT KẾ: KTS. VŨ HOÀNG GIANG</p>	<p>THIẾT KẾ: KTS. VŨ HOÀNG GIANG</p>	<p>THIẾT KẾ: KTS. VŨ HOÀNG GIANG</p>	<p>THIẾT KẾ: KTS. VŨ HOÀNG GIANG</p>
--	---	---	---	-------------------------------------	--	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------



TRUNG TÂM CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TƯ  
**PHÊ DUYẾT**  
 Theo Quyết định số: **SP. 1.001-10.010**  
 Ngày: **25** tháng **1** năm **2016**.  
 Ký tên

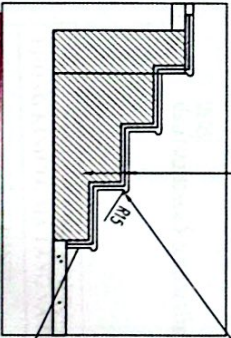
**CHI ĐỀ**  
 MẶT LÁT CẠCH 600x600 Ở CÁC CHỖ TƯỜNG VÀ ĐỒ TẠO Ở MẶT

MẶT BÉC Ở MẶT TỰ NHIÊN

TRẢI LỚT VÀI SỢI DÂY 20

ÁNH BẮC CẠCH 100 HẸN TRĂNG

MẶT BÉC Ở MẶT TỰ NHIÊN



CÓ BẮC Ở MẶT TỰ NHIÊN

**CHI TIẾT BẢNG TẠO GẠP**  
 300 X 300 X 20  
 PHÒNG KINH TẾ, HIỆP TÁC VÀ ĐỒ TẠO  
 Ngày: **25** tháng **1** năm **2016**.  
 Ký tên

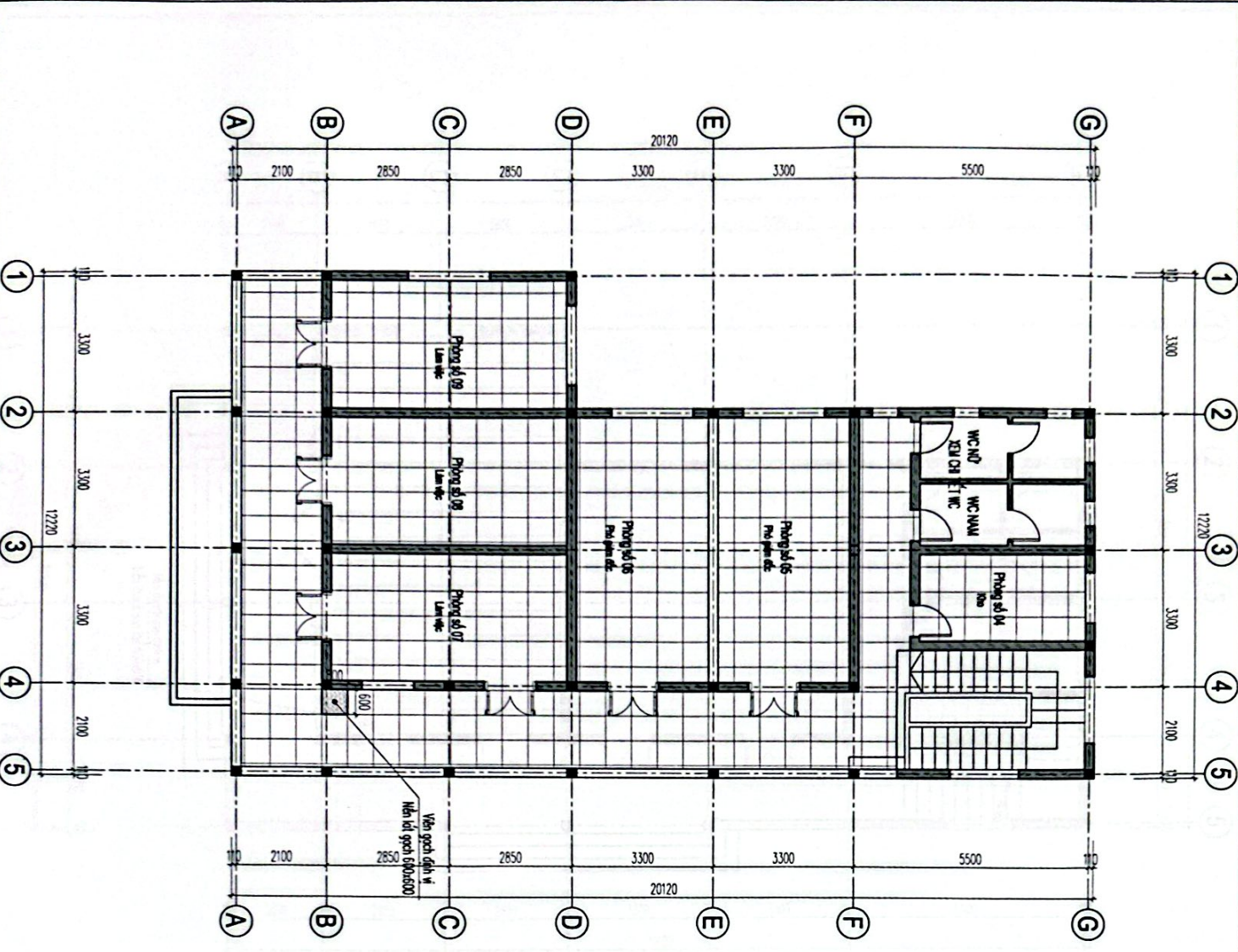


**MẶT CẮT NỀN TẦNG 1 ĐIỂN HÌNH**

**MẶT BẢNG LÁT NỀN TẦNG 1**

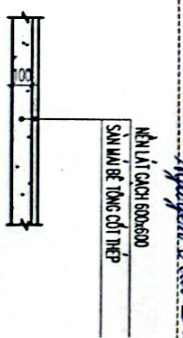
LÝ LỆ: 1/100

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH TRUNG TÂM CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TƯ	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHẾ THỰC THIẾT KẾ NỀN TẢNG	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHẾ THỰC THIẾT KẾ NỀN TẢNG	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHẾ THỰC THIẾT KẾ NỀN TẢNG	KTS. VŨ HOÀNG GANG QUẢN LÝ KẾ	THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG TRƯỞNG CÔNG TRÌNH	NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ NHÀ BÀN VẾ	MẶT BẢNG LÁT NỀN TẦNG 1 SỐ QUÂN VẾ MÀN 300 TỶ LỆ KẾ HOẠCH 1/100	BV-64-HCC
---	---	---	---	----------------------------------	--	--------------------------------------	--	-----------



TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYẾT**  
 Theo Quyết định số: 82 / 20-2024  
 Ngày: 15 tháng 2 năm 2024.  
 Ký tên: *[Signature]*

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số 19 / 20-2024  
 Ngày: 15 tháng 2 năm 2024.  
 Người thẩm định ký tên: *[Signature]*

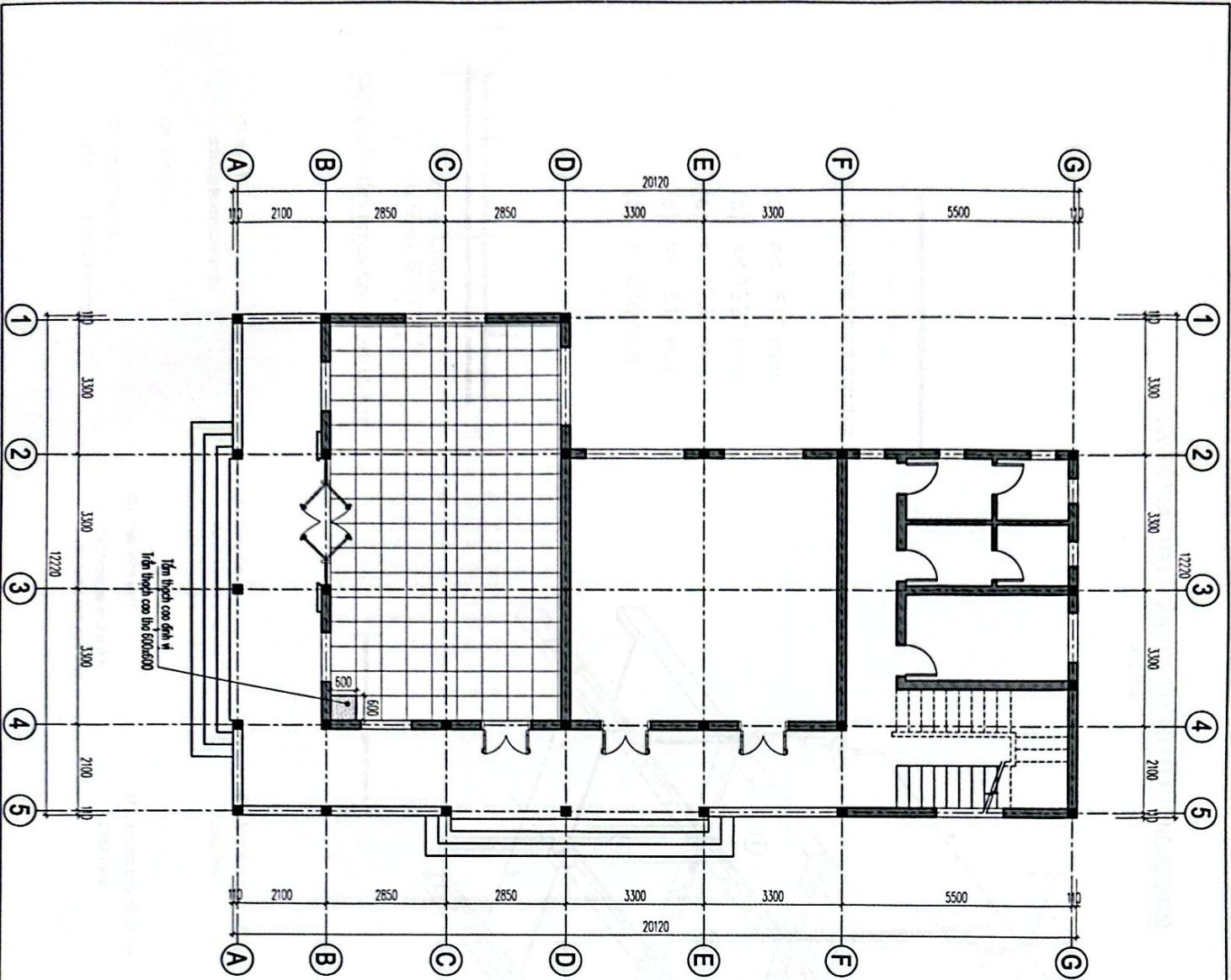


**MẶT CÁT NỀN TẦNG 2 ĐIỀN HÌNH**

**MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 2**

LỖ LÊ: 1/100

SỐ QUẢN LÝ: TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ	CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH	CHỨC VỤ: KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮ TÊN THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i>	CHỨC VỤ: KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮ TÊN THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i>	CHỨC VỤ: KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỮ TÊN THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i>	CHỨC VỤ: KTS. VŨ HOÀNG GIANG CHỮ TÊN THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i>	CHỨC VỤ: KTS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG CHỮ TÊN THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i>	CHỨC VỤ: NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ CHỮ TÊN THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i>	CHỨC VỤ: NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ CHỮ TÊN THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i>	CHỨC VỤ: NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ CHỮ TÊN THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i>	CHỨC VỤ: NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ CHỮ TÊN THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i>
--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---



**TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ**  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số 587 / QR-1208  
 Ngày 15 tháng 2 năm 2018  
*[Signature]*

**UBND PHƯỜNG YÊN TỬ**  
**PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số 89 / KA-PT-18  
 Ngày 15 tháng 02 năm 2018  
 Người thẩm định kỹ thuật  
*Nguyễn Đức Sơn*

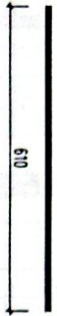
**MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 1**  
 LỖ LỆ: 1/100

<p>TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ</p>	
<p><b>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH</b></p>	
<p>QUẢN LÝ DỰ ÁN</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>	<p>QUẢN LÝ DỰ ÁN</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>
<p>THIẾT KẾ KẾ</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>	<p>THIẾT KẾ KẾ</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>
<p>QUẢN LÝ DỰ ÁN</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>KTS. VO HOANG GIANG</p>	<p>QUẢN LÝ DỰ ÁN</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>KTS. VO HOANG GIANG</p>
<p>THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG</p> <p>QUẢN LÝ DỰ ÁN</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>	<p>THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG</p> <p>QUẢN LÝ DỰ ÁN</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG</p>
<p>TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ</p> <p>TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ</p>	<p>TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ</p> <p>TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ</p>
<p><b>MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 1</b></p>	<p><b>MẶT BẰNG LÁT NỀN TẦNG 1</b></p>
<p>KHAI THÁC</p> <p>Ngày 20/12/2018</p> <p>Tên đơn vị: BV-66-HCC</p>	<p>KHAI THÁC</p> <p>Ngày 20/12/2018</p> <p>Tên đơn vị: BV-66-HCC</p>

**CHI TIẾT LẬP ĐẶT TRẦN THẠCH CAO LỖ XƯƠNG 600X600**

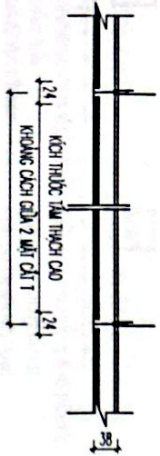
LỖ LÊ: 1/100

TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: 587 / QĐ-12/2018  
 Ngày: 21 tháng 02 năm 2018  
 Ký tên



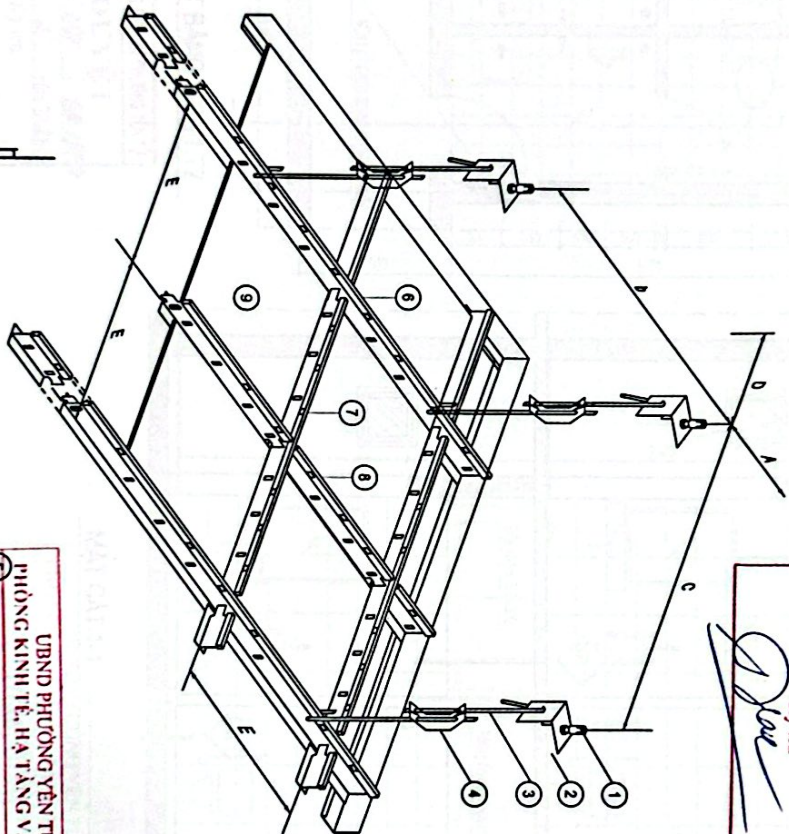
**cắt ngang tấm thạch cao**

- (a)  $\geq$  610 mm
- (b)  $\leq$  1220 mm
- (c) = 1220 mm
- (d)  $\leq$  610 mm
- (e) = 610 mm



**Kích thước tấm thạch cao 610x610 mm**

- (1) nở sắt:  
có tác dụng làm tách hai tấm thạch cao
- (2) bắt treo:
- (3) thanh treo má:  
có tác dụng treo hệ xương







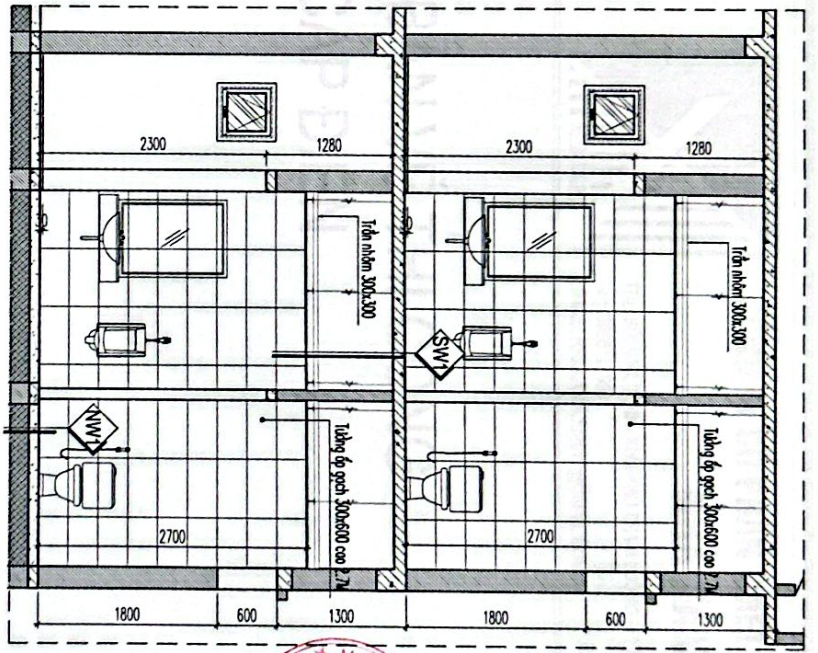
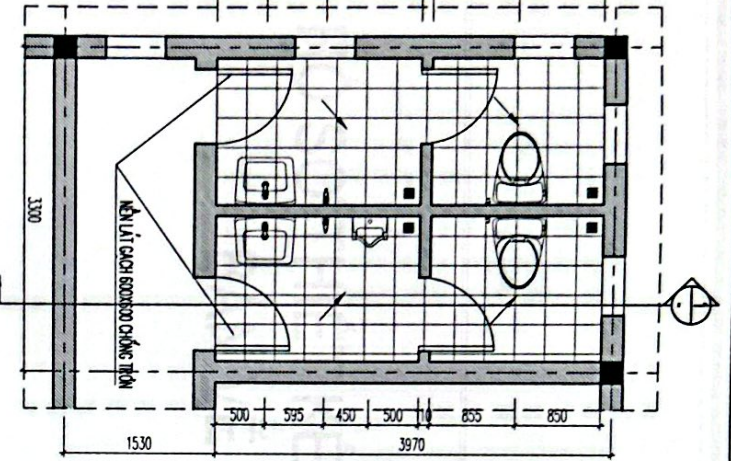
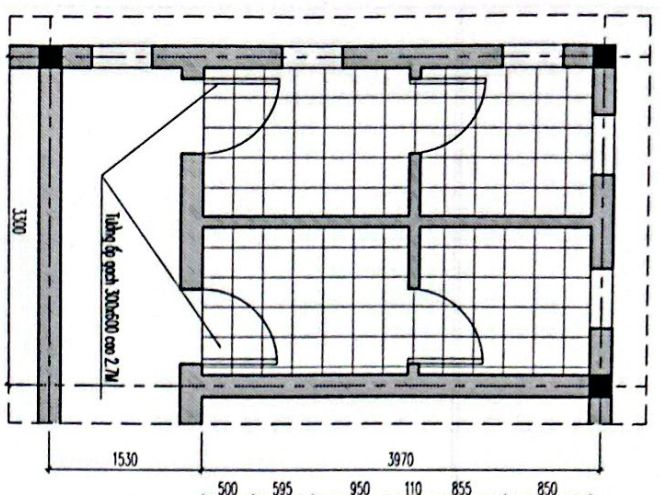
- (4) láng đơ:  
được làm từ thép mạ
- (5) nẹp viền V21:  
20x21mm và phủ màu,  
có tác dụng làm nẹp trần

- (6) khung xương chính:  
38x24mm
- (7) xương phụ 1220mm:  
28x24mm

- (8) xương phụ dài 610mm:  
28x24mm
- (9) tấm trần thạch cao  
rộng 610, dài 1220mm

UBND PHÒNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số 22 / ... năm 2018  
 Ngày: 21 tháng 02 năm 2018  
 Người thẩm định ký tên  
*Nguyễn Hải Cường*

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  Trụ sở: 60/10 Trần Hưng Đạo - Phường Yên Tử - Quận Hải Phòng Hotline: 0912.222.222 Email: info@quyhoachnhaxanh.com		CÔNG TY TNHH TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ
KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG THIẾT KẾ VẼ 	KTS: VO HOANG GIANG KIỂM TRA VẼ 	THS: ĐANG XUÂN PHƯƠNG THẨM ĐỊNH 
TÊN DỰ ÁN: <b>CHI TIẾT LẬP ĐẶT TRẦN THẠCH CAO LỖ XƯƠNG 600X600</b>		NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ
NGÀY THỰC HIỆN: 1/100	SỐ HẸP LẬP VẼ: BV-67-HCC	



MẶT BẰNG TRÀN NHÔM THẢ 300X300 T1, T2

MẶT BẰNG WC T1, T2

**SW** SÀN GỖ SMIH  
 - LẮP GẠCH CERAMIC 600x600  
 - VỮNG XÀM ƯỚNG TẠO ĐỐC 1x 1x 1x HỖ THỦY NƯỚC  
 - LỚP CHỐNG THẤM  
 - LỚP SÀN GỖ TƯỜNG CỐT THÉP  
 - LỚP VỮNG XÀM ƯỚNG DÂY 15mm  
 - TRẦN NHÔM THẢ 300X300

**NW** NHỆN GỖ SMIH  
 - LẮP GẠCH CERAMIC 600x600  
 - VỮNG XÀM ƯỚNG TẠO ĐỐC 1x 1x 1x HỖ THỦY NƯỚC  
 - LỚP BÊ TÔNG 2x4 X200, DÂY 100  
 - LỚP CÁT TẦM NHỆN HIỆN TRẮNG

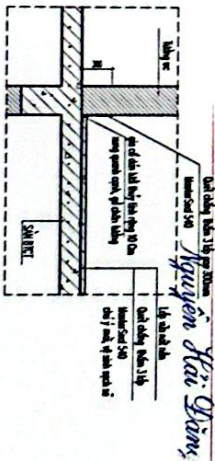
TRƯỜNG THAM CÔNG ĐÌNH DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHIẾ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số 89/...  
 Ngày 05 tháng 2 năm 2026...  
 Ký tên

- CHỈ CHỤ**
- NHỆN LẮP GẠCH 600x600 CHỐNG TRẦN
  - TƯỜNG GỖ GẠCH 300x600 CAO 2.7M
  - THỦY NƯỚC TẦM GỖ THIẾT BỊ WC
  - ĐỒNG TRẦN NHÔM THẢ 300X300

THỐNG KÊ THIẾT BỊ WC THỦY NƯỚC

STT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	KÝ HIỆU
1	TRẦN NHÔM THẢ XỈ	CÁI	2	
2	LƯỚI NHỆN CHỐNG + PHỤ KIỆN	CÁI	4	
3	XỈ GỖ + PHỤ KIỆN	CÁI	4	
4	CÁI THỦY NƯỚC	CÁI	8	
5	VỮNG XỈ	CÁI	4	

CHI TIẾT CHỐNG THẤM NỀN WC



**MẶT CẮT 1-1**  
 UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TANG VÀ ĐÔ THỊ  
**THÀNH DỊNH**  
 Theo Văn bản số 89/...  
 Ngày 05 tháng 2 năm 2026...  
 Người thẩm định ký tên

TRƯỜNG THAM CÔNG ĐÌNH  
 DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

KON VI TỬU VÂN  
**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
 QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRƯỜNG THAM CÔNG ĐÌNH  
 DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

KS. LƯƠNG VĂN HƯNG

KS. NGUYỄN HỮU NGỌC

KS. LƯƠNG VĂN HƯNG

CHỈ TIẾT SÀN CHỮA TRỤ SỞ TRƯỜNG THAM  
 CÔNG ĐÌNH DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ

CHI TIẾT WC CHUNG DIỆN HÌNH



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

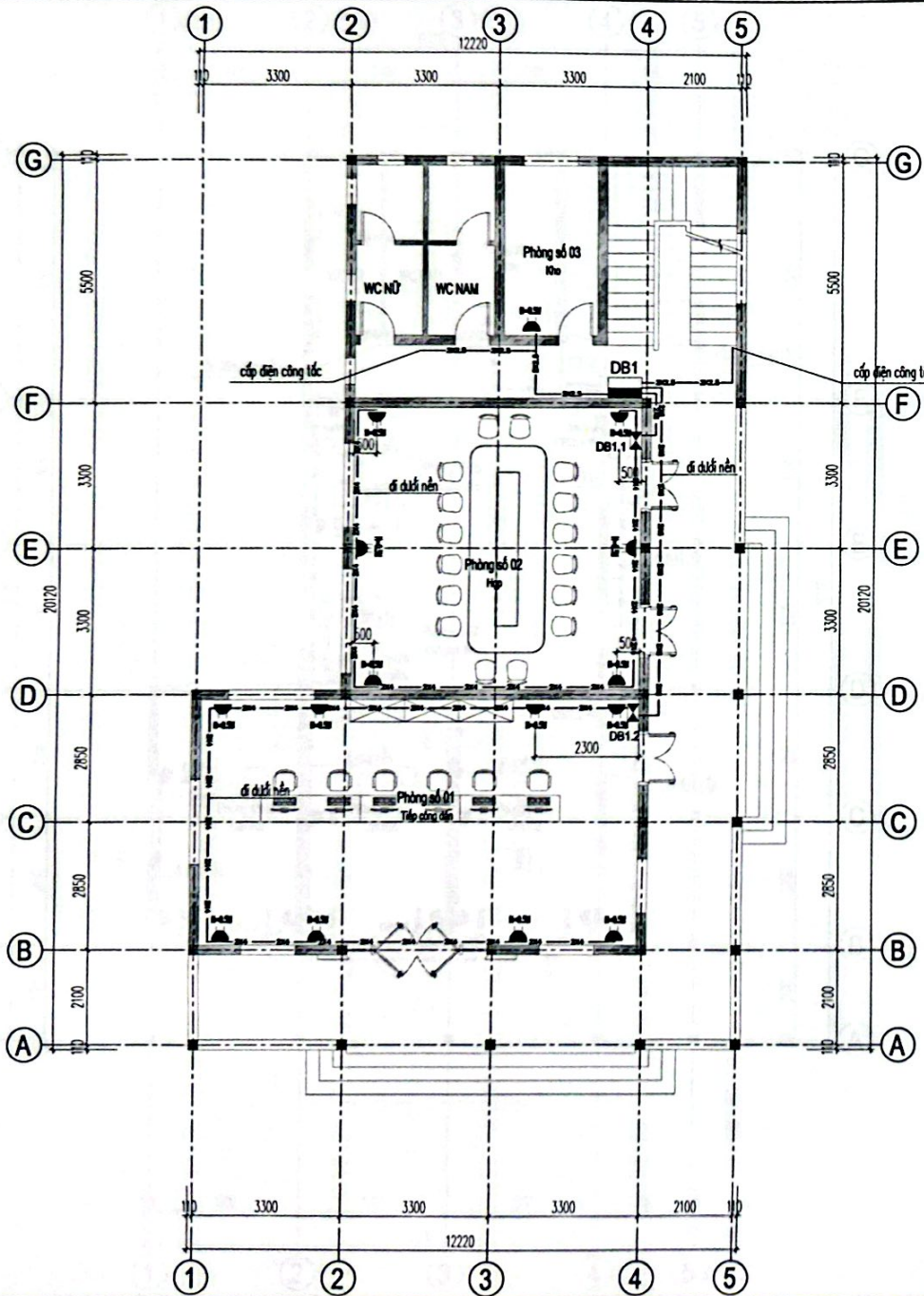
TRỤ SỞ: 03C, TÒ 23. KHU PHÚ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG ƯỚNG BÍ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
GMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG BẢN VẼ CẤP ĐIỆN

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH

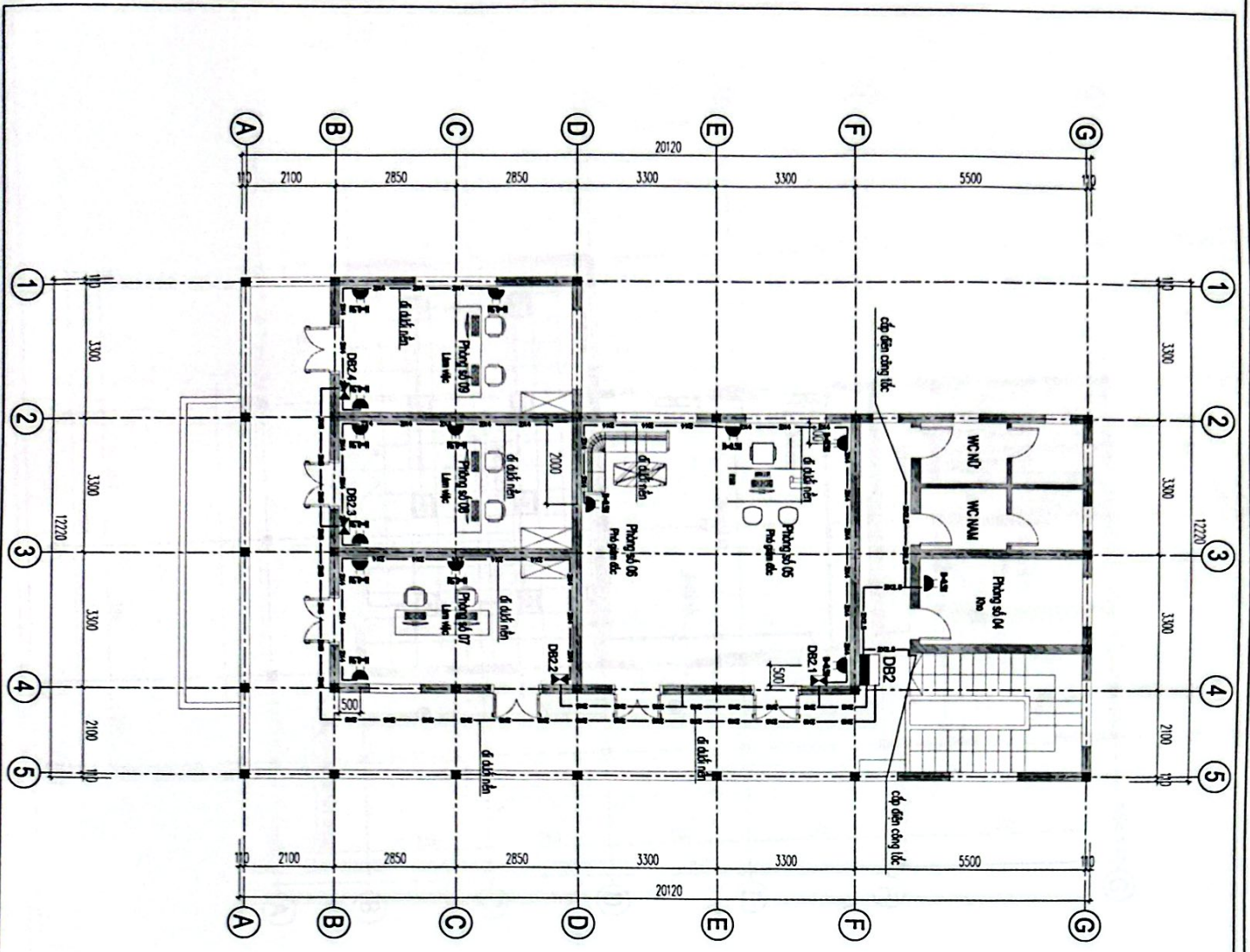


TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: 587 / QĐ-UBND  
 Ngày: 25 tháng 2 năm 2026  
 Ký tên: *[Signature]*

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số: 29 / VCCTHT  
 Ngày: 2 tháng 2 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Nguyễn Hải Lâm*

**MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1**  
 LỖ LỆ: 1/100

CHỦ ĐẦU TƯ: TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ	
ĐƠN VỊ TƯ VẤN: <b>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ          QUY HOẠCH NHÀ XANH</b>	
 TRỤ SỞ: 8C, TÒA 21, PHƯỜNG LƯƠNG THẠCH KIỆT - THỊ TRẤN QUẢNG HẠNG TEL: 0988 527 888 EMAIL: NHAXANH@GMAIL.COM	
CHẤM DỌC: CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỦ TRÌ THIẾT KẾ ĐIỆN	
 KS: VŨ VĂN KIẾN	
THIẾT KẾ VẼ:  KS: NGUYỄN HỮU NGỌC	
QUẢN LÝ KIỂM:  KS: VŨ VĂN KIẾN	
TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ	
CHỈ ĐẠO THI CÔNG: NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ	
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1	
HOÀN THẠCH: NGÀY: 2026	SỐ HẸU BẢN VẼ: BV-69-HCC
TỶ LỆ INHẠCH: 1/100	







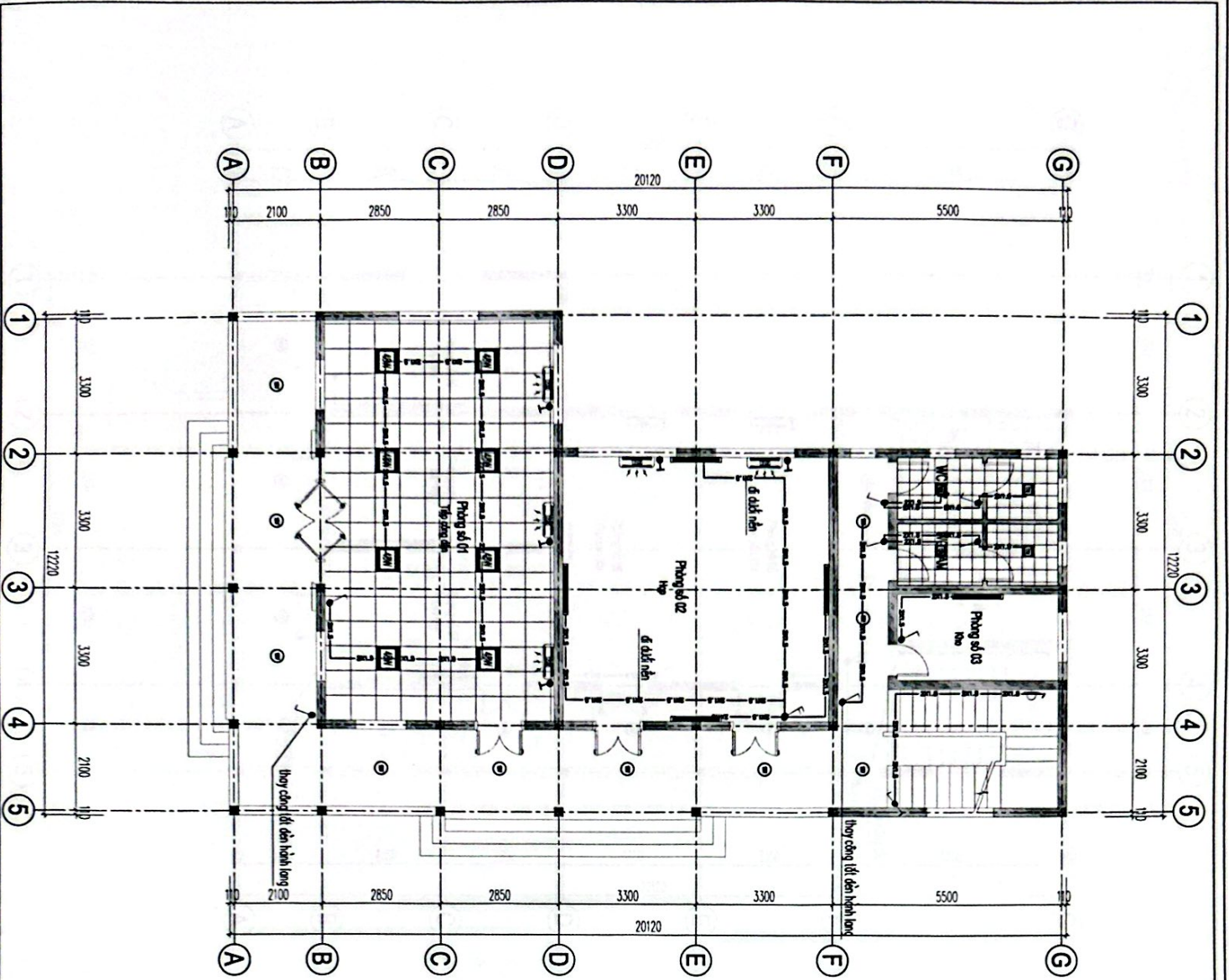
TRƯỞNG TẦNG CÔNG ĐỒNG DỊCH VỤ PHƯƠNG TIỀN TƯ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: AB/CT/2024  
 Ngày: 05 tháng 02 năm 2024  
 Ký tên

UBND PHƯƠNG YÊN TƯ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THÀNH ĐINH**  
 Theo Văn bản số: 29 / CT/2024  
 Ngày: 05 tháng 02 năm 2024  
 Người làm nhiệm vụ: Nguyễn Đức Quang

**MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2**

LY/E-V100

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  TRUNG TÂM CÔNG ĐỒNG DỊCH VỤ PHƯƠNG TIỀN TƯ	KẾ S. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHẤU TH. THIẾT KẾ ĐỒ VẼ  KẾ S. NGUYỄN HỮU NGỌC QU. NIỀM  K.S. VŨ VĂN KIẾN  CH. TẠO SỬA CHỮA THỦ SỞ TRƯỞNG TẦM CÔNG ĐỒNG DỊCH VỤ PHƯƠNG TIỀN TƯ NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ NGƯỜI LÀM NHIỆM VỤ: <u>Nguyễn Đức Quang</u> TÊN BÀN VẼ	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2 SỐ HẸM BAN VẼ B.V-70-HCC NGÀY THAM KHẢO: 1/100
--	---	--

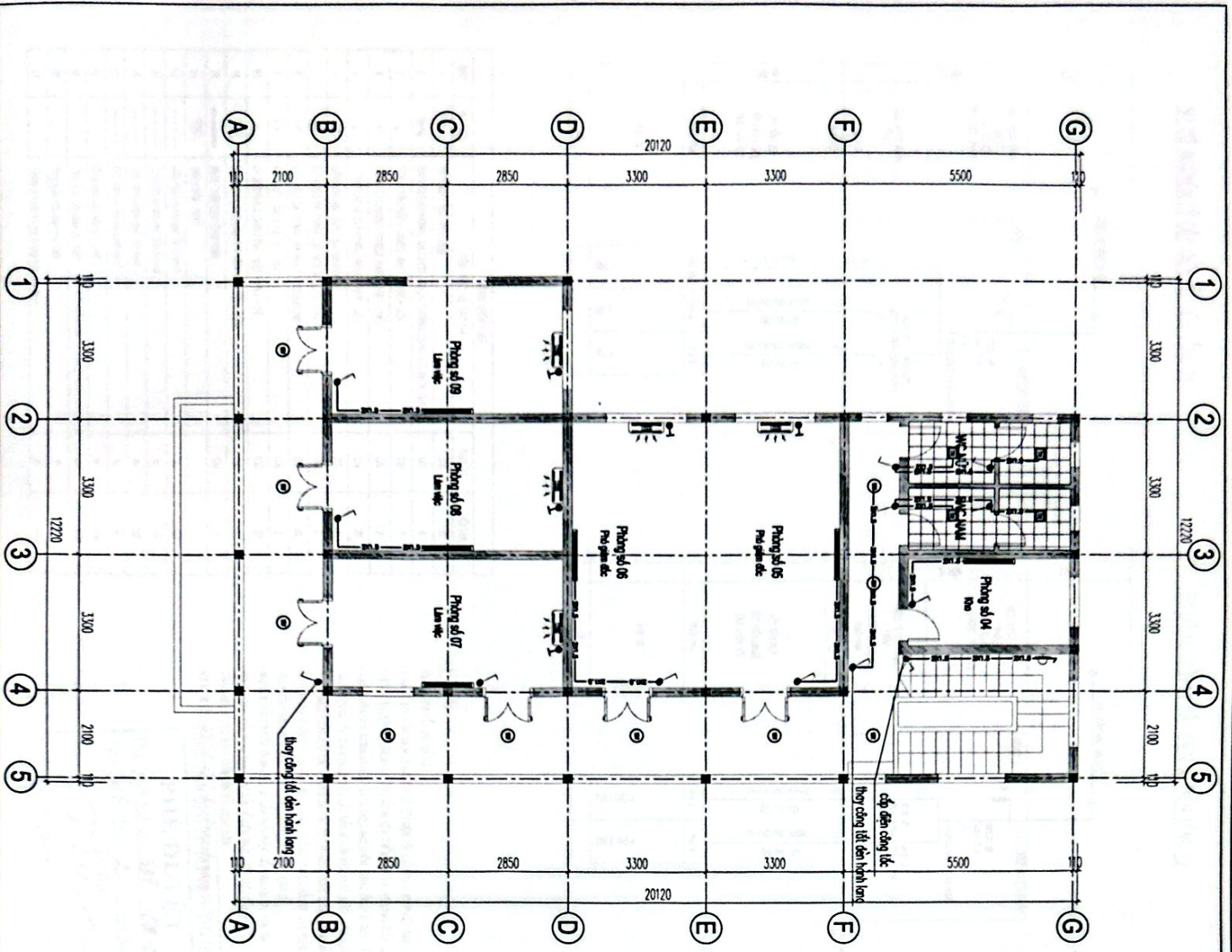


TRUNG TÂM CÔNG DỤNG VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số 89 / QĐ-100  
 Ngày 25 tháng 9 năm 20  
 Ký tên *[Signature]*

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TANG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Yêu cầu số 29 / YC-100  
 Ngày 15 tháng 9 năm 20  
 Người thẩm định ký tên *Nguyễn Hải Đăng*

**MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1**  
 TỶ LỆ: 1/100

SỐ QUẢN LÝ: TRUNG TÂM CÔNG DỤNG VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ	
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH	
KẾ TOÁN: <i>[Signature]</i> KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG	CHẤM DẤU THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i> K.S. VO VAN KIEN
THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i> K.S. VO VAN KIEN	QUẢN LÝ: <i>[Signature]</i> K.S. NGUYỄN HỮU NGOC
TÊN CÔNG TRÌNH: NHÀ HÀNH CHÍNH CÔNG CỤ	CHỈ THẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1	MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1
TỶ LỆ: 1/100	BỐNG BẮC: BV-71-HCC







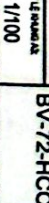


TRƯỞNG TÀI CÔNG LƯƠNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: SP/10/2010  
 Ngày: 05 tháng 2 năm 2008  
 Ký tên

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số: 29/KCTHT/08  
 Ngày: 10 tháng 8 năm 2008  
 Người thẩm định ký tên  
*Nguyễn Văn Chính*

**MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2**

LỖ LÊ V100

SỐ QUẢN LÝ: TRƯỞNG TÀI CÔNG LƯƠNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ	CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  Trụ sở: 10/10 Nguyễn Văn Linh - Phường Yên Tử - Thị trấn Yên Tử - Huyện Yên Dũng - Tỉnh Bắc Giang TEL: 0361.272.000 EMAIL: <a href="mailto:thietkequyhoachnha_xanh@gmail.com">thietkequyhoachnha_xanh@gmail.com</a> ĐƠN VỊ CÔNG TY THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH
CHỌN THIẾT KẾ ĐIỆN KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG 	CHỌN THIẾT KẾ ĐIỆN KTS. NGUYỄN HỮU NGỌC 
CHỌN THIẾT KẾ KTS. VŨ VĂN KIẾN 	CHỌN THIẾT KẾ KTS. NGUYỄN HỮU NGỌC 
CHỌN THIẾT KẾ KTS. VŨ VĂN KIẾN 	CHỌN THIẾT KẾ KTS. NGUYỄN HỮU NGỌC 





**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

TRỤ SỞ: 03C, TÒ 23, KHU PHỤ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG ƯƠNG BÍ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
EMAIL: NHAXANHJB2017@GMAIL.COM

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG HÀNG MỤC: NHÀ ẦN

PHẦN 01  
Thiết kế kiến trúc và quy hoạch  
1. Tổng quy hoạch chi tiết



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

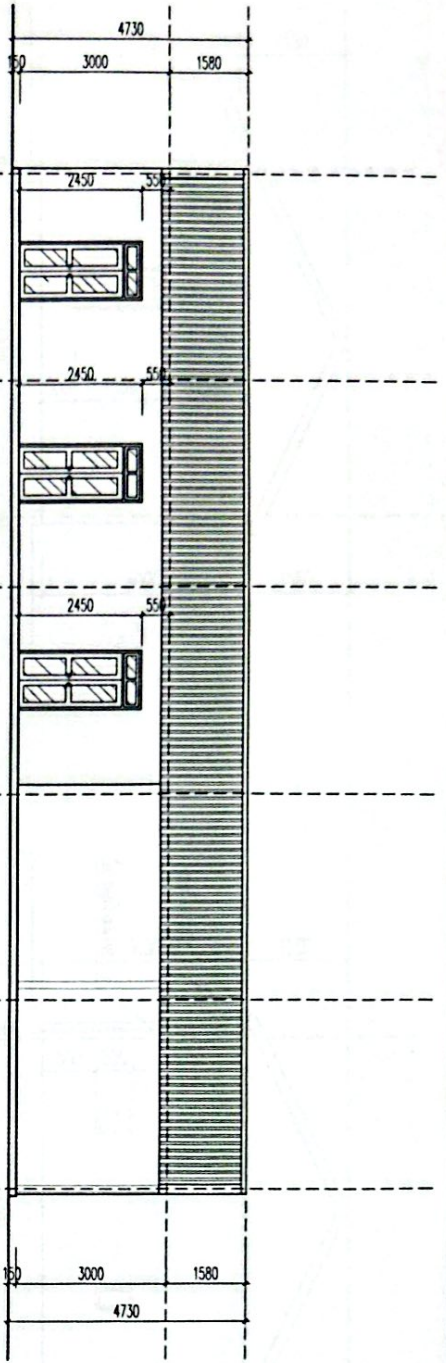
TRỤ SỞ: 03C, TÒ 23, KHU PHÚ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG ƯƠNG BÍ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
GMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG BẢN VẼ HIỆN TRẠNG

GHI CHÚ HIỆN TRẠNG

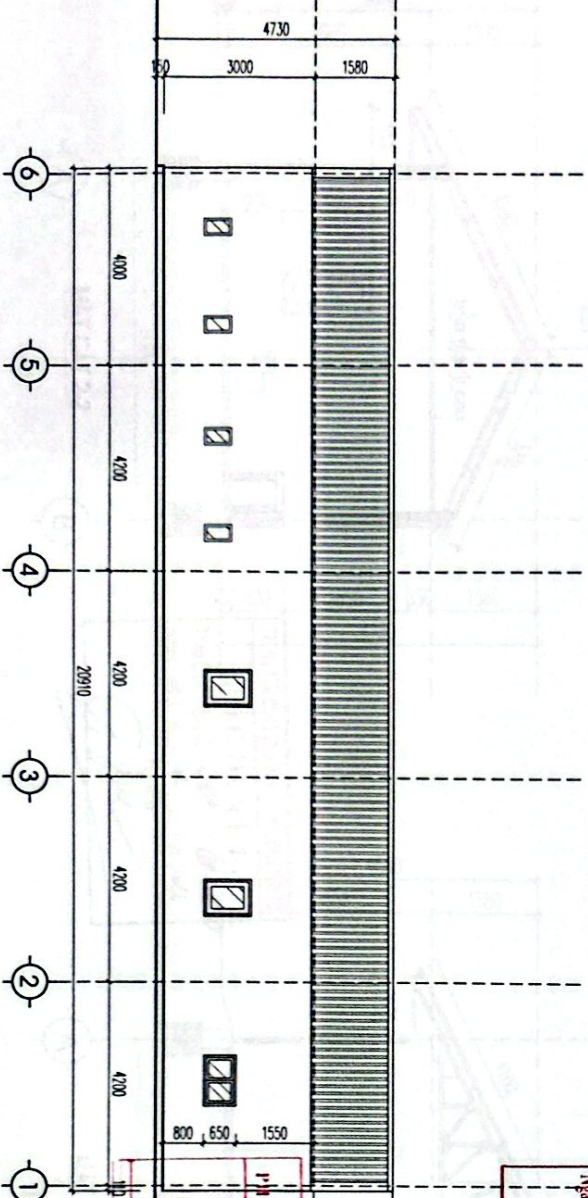
1. Tường trong và ngoài nhà bong tróc, ẩm mốc phai màu,
2. Trần thạch cao thả 600x600 bị hư hỏng





MẶT ĐƯỜNG TRÚC 1-6

TRUNG TÂM CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: 58/T.Đ.Đ. 1 ngày 05 tháng 2 năm 20  
*(Signature)*



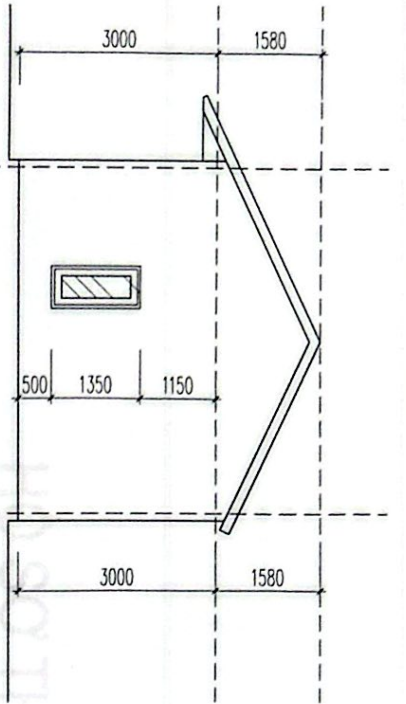
MẶT ĐƯỜNG TRÚC 6-1

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo ý kiến số: 09/TC.HT.Đ. 1 ngày 05 tháng 2 năm 20  
 Người thẩm định ký tên  
*(Signature)*  
 Nguyễn Hải Vân

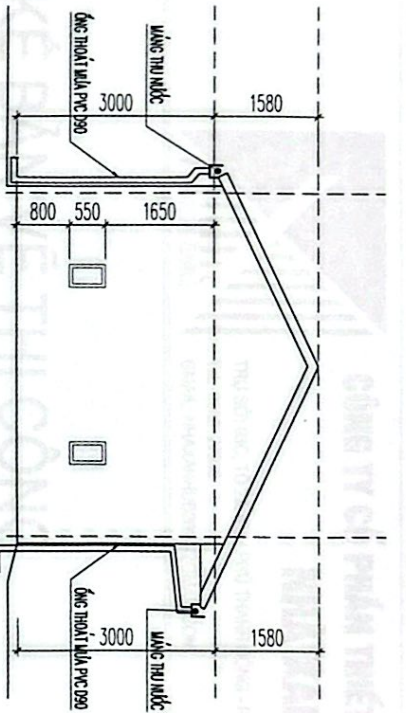
MẶT ĐƯỜNG NHÀ AN

LỖ LÊ 1/100

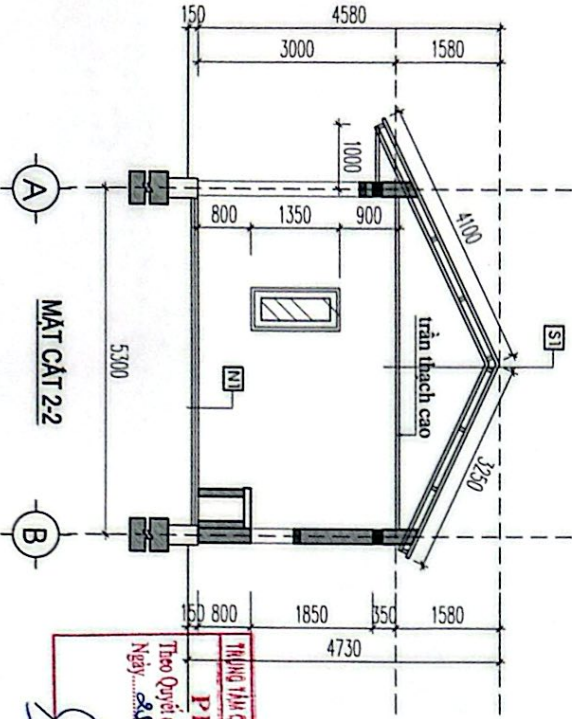
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH TRUNG TÂM CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ ĐƠN VỊ THIẾT KẾ  TRƯỜNG QUANG HUY GIÁM ĐỐC TÊN ĐƠN VỊ:	
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHẤM DẤU THIẾT KẾ KIẾN TRÚC 
KTS. VŨ HOÀNG GIANG QUÉT AN/EM	KTS. VŨ HOÀNG GIANG 
THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG TÊN CÔNG TRÌNH:	THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG 
CHỈ THẠO SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRƯỞNG THỦ CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ ĐƠN VỊ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
NHẬN AN TÊN ĐƠN VỊ:	
MẶT ĐƯỜNG NHÀ AN NGÀY THAY: 1/100	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: BV-75-NHÀ AN



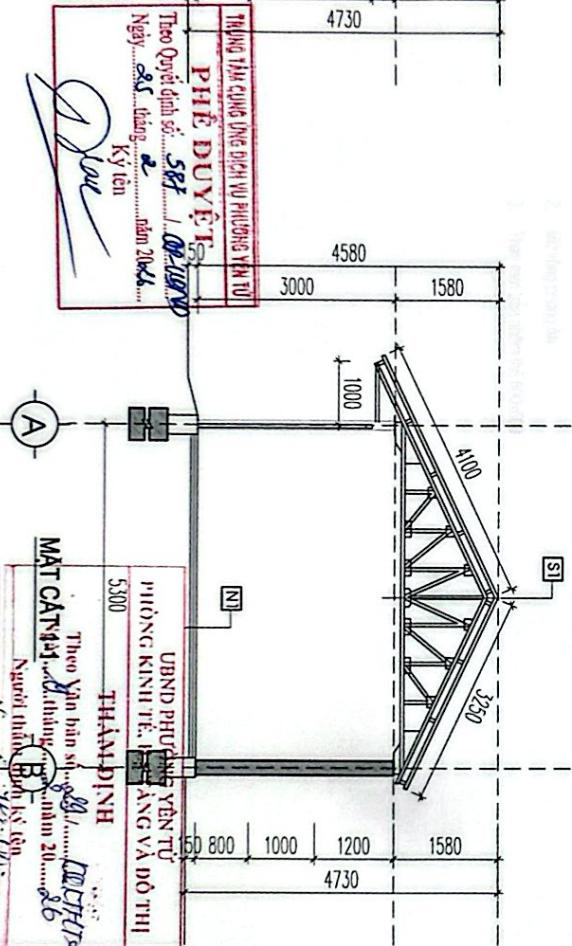
MẶT ĐŨNG TRƯỚC B-A



MẶT ĐŨNG TRƯỚC A-B



MẶT CẮT 2-2



MẶT CẮT 1-1

- N1
- MẶT NHÀ LÁT GẠCH CERAMIC 600x600
- BÊ TÔNG NHÀ DÀ 2X4, MỨC 200 ĐÂY 100M
- LỚP BÁT TỬ NHẸN ĐẦM CHẤT

- S1
- CỘT VỊ GIÓ XÁ GỖ THEO MẶT TÊN TÀI DŨNG LẠI GIỮA XE CỘ

THÔNG TIN CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
 PHIẾ DUYỆT  
 Theo Quyết định số 58/T.Đ.Đ. ngày 28/10/2016  
 Ký tên: Nguyễn Hải Dương

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, VĂN HÓA VÀ ĐÓNG  
 THẨM ĐỊNH  
 Theo yêu cầu số 88/Đ.Đ. ngày 20/10/2016  
 Người thẩm định: Nguyễn Hải Dương

MẶT ĐŨNG MẶT CẮT NHÀ AN

1/1E.1/75

TRUNG TÂM CÔNG DỤNG  
 DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
 QUY HOẠCH NHÀ XANH



TRUNG TÂM CÔNG DỤNG  
 DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ



KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

KTS. VO HOANG GIANG

THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG

CHỈ TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM  
 CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

MẶT ĐŨNG MẶT CẮT NHÀ AN

1/1E.1/75

BV-75.NH.AN



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

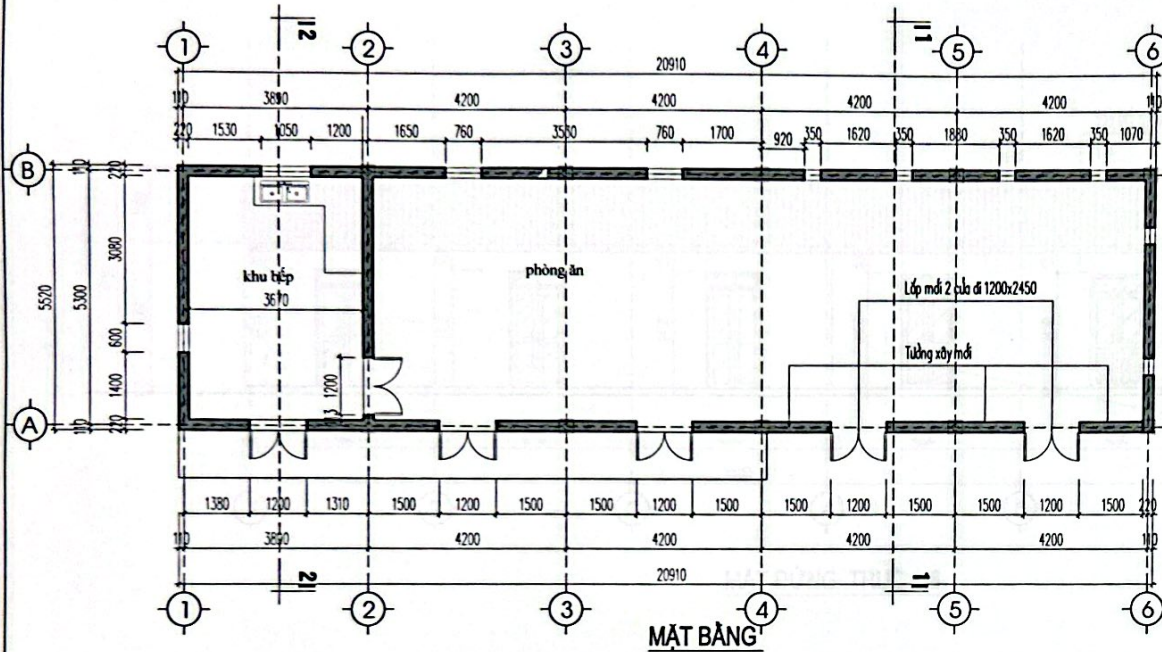
TRỤ SỞ: 03C, TÒA 23, KHU PHỤ THANH BÔNG - PHƯỜNG ƯƠNG BÍ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127890  
EMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG BẢN VẼ CẢI TẠO

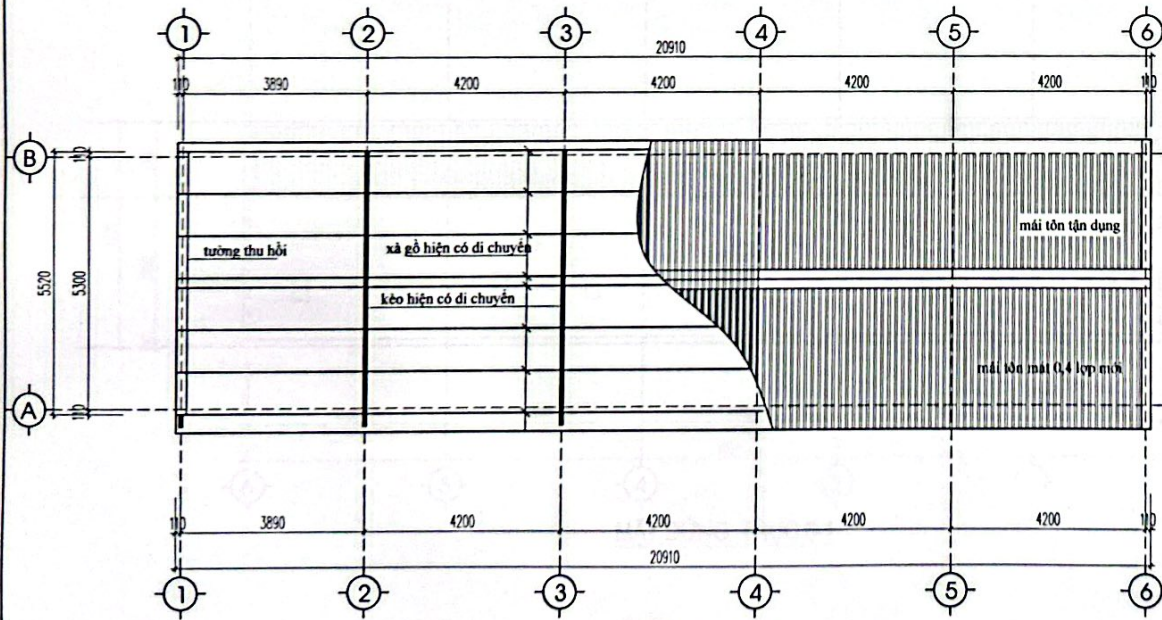
## GHI CHÚ CẢI TẠO

1. Vẽ sinh sơn lại đường trong và ngoài nhà
2. Mở rộng phòng ăn
3. Thay mái trần nhôm thả 600x600

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH

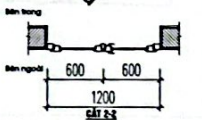
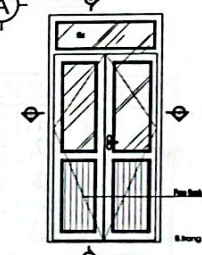


**MẶT BẰNG**



**MẶT BẰNG MÁI**

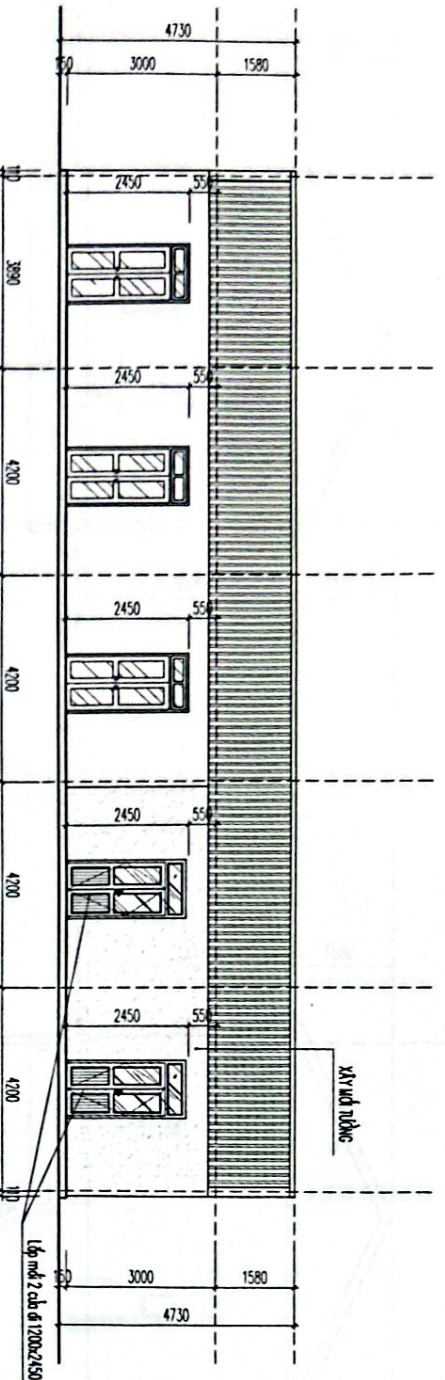
**TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ**  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: 588 / QP-CQ/PTD  
 Ngày: 25 tháng 2 năm 2026  
 Ký tên: *[Signature]*



**UBND PHƯỜNG YÊN TỬ**  
**PHÒNG KINH TẾ VÀ QUẢN LÝ THỊ**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo bản số: 29 / QP-CQ/PTD  
 Ngày: 25 tháng 2 năm 2026  
 Người phê duyệt: *[Signature]*

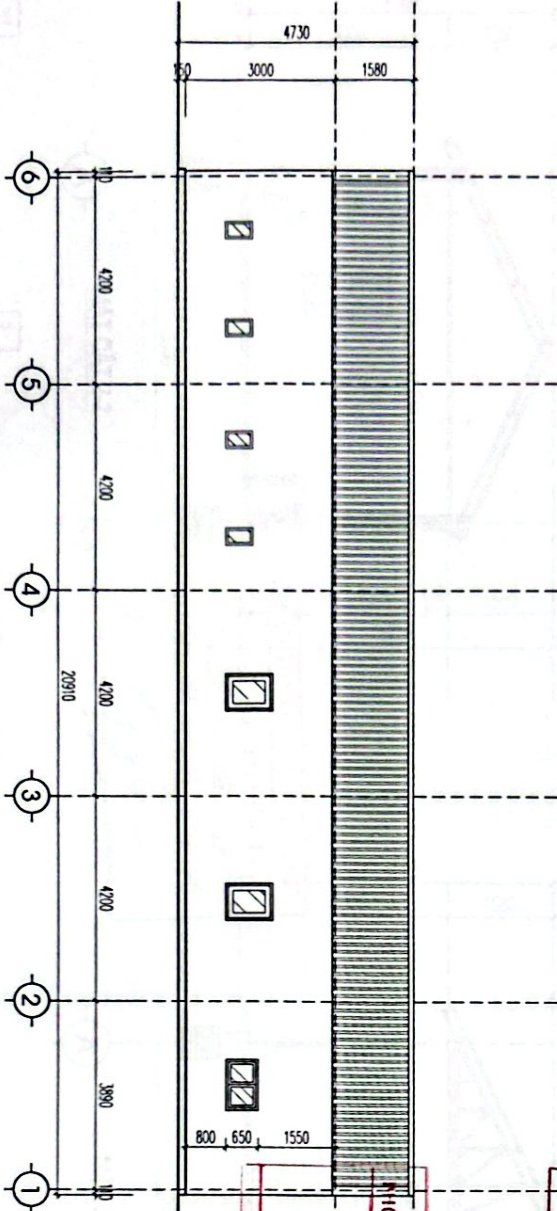
**MẶT BẰNG NHÀ ĂN**  
LỖ LẪY: 1/100

TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ	
<b>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH</b>	
TRỤ SỞ: ĐC. TÒA 21, PHƯỜNG LƯƠNG BIỆT - THỊ QUẢNG NHƠN TEL: 0984277980 EMAIL: HQ@NHAXANH.COM	
GIÁM ĐỐC <b>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH</b>	<i>[Signature]</i>
KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC	
<i>[Signature]</i>	
KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG THIẾT KẾ VẼ	
<i>[Signature]</i>	
KTS: VÕ HOÀNG GIANG KIỂM TRA	
<i>[Signature]</i>	
THS: ĐẶNG XUÂN PHƯƠNG TÊN CÔNG TRÌNH	
CẢI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ	
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG YÊN TỬ - THỊ QUẢNG NHƠN HANG MỤC CÔNG TRÌNH	
NHÀ ĂN	
TÊN BẢN VẼ	
<b>MẶT BẰNG NHÀ ĂN</b>	
HẠNH THẠNH Năm 2026	SỐ HỮU BẢN VẼ: BV-77-NHÀ ĂN
TỶ LỆ INHANG AS: 1/100	



MẶT ĐƯỜNG TRƯỚC 1-6

**PHÊ DUYẾT**  
 Theo Quyết định số SST / QP 10/2016  
 Ngày 25 tháng 9 năm 2016  
 Ký tên



MẶT ĐƯỜNG TRƯỚC 6-1

**THÀNH PHƯƠNG YÊN TỬ**  
 PHÒNG KINH DOANH, NHÀ TÀNG VÀ ĐỒ THÌ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Bản bản số 81.163/2016  
 Ngày 20 tháng 10 năm 2016  
 Ngày làm việc 20/10/2016  
 Nguyễn Hữu Sơn

MẶT ĐƯỜNG NHÀ AN

1/100

TRANG THAM CÔNG ONG  
 DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRỤ SỞ ĐC: 10/25 PHƯỜNG LƯƠNG ĐI - THỊ QUẬN BÌNH  
 TEL: 0912.578.888  
 EMAIL: info@nhaxanh.vn

**PHÒNG CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH**  
 KTS-NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
 CHỮ CHỮ THỰC HIỆN THỰC

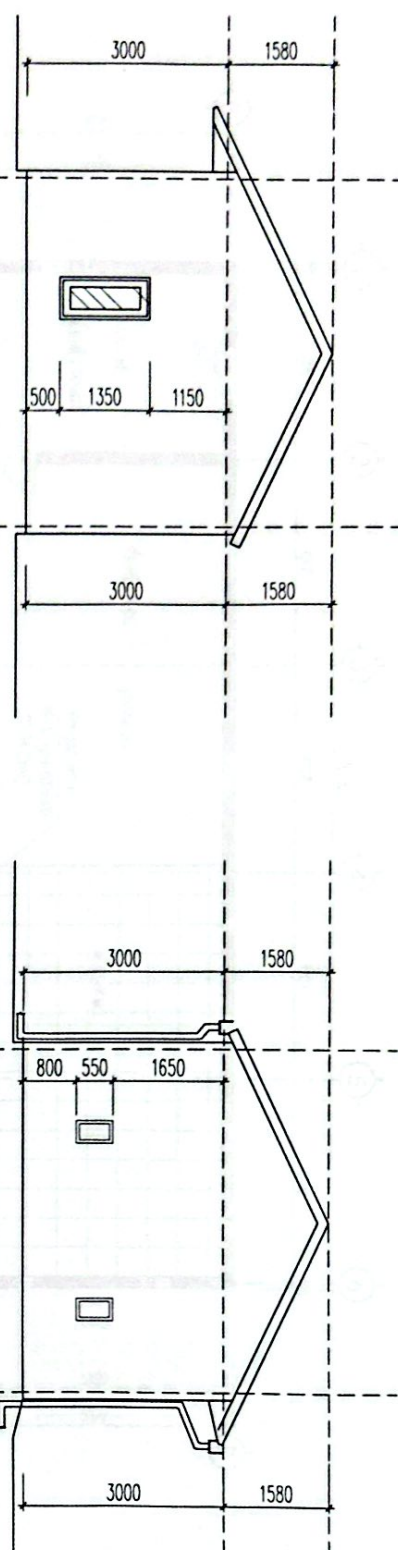
**KTS-NGUYỄN CÔNG THƯỜNG**  
**KTS-VO HOANG GIANG**

**THS ĐANG XUÂN PHƯƠNG**

**NHÀ AN**

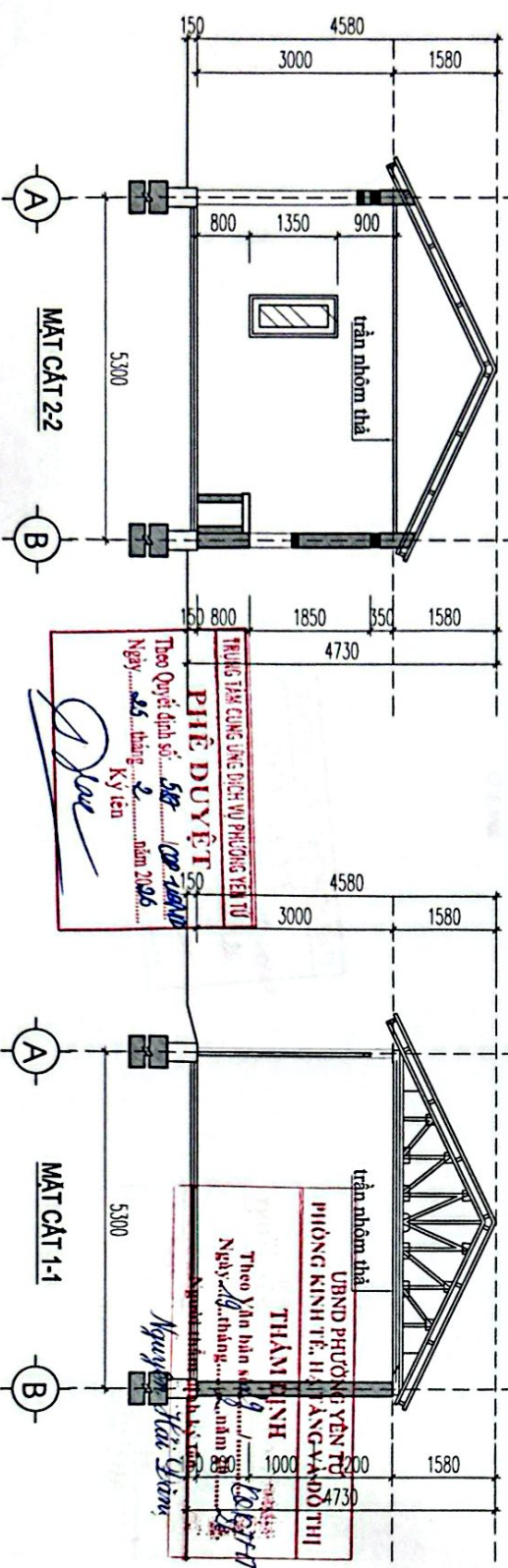
MẶT ĐƯỜNG NHÀ AN

KHỐI THỂ tích: 1/100  
 BỐNG DANH VẼ: BV-78-NHÀ AN



MẶT DƯNG TRỤC BA

MẶT DƯNG TRỤC AB



MẶT CẮT 2-2

MẶT CẮT 1-1

- N1
- MẶT NỀN LƯT GẠCH CERAMIC 600x600
- BÊ TÔNG NỀN ĐÁ ZEN, MẠC 200 DÀY 100M
- LỚP BÁT TỶ NHẸN ĐÁM CHẤT

- S1
- CỘT MİKEO XÀ ĐỒ THẺN, MẶT TỌA TÂM DỰNG LẠI GẠCH XE CỎ

PHIẾ DUYỆT

TRƯỞNG TÀI CÔNG ƯNG ƯNG NGHĨA PHƯỜNG YÊN TỬ

Theo Quyết định số 588/QĐ-T&ĐP

Ngày 05 tháng 2 năm 2016

Ký tên: *[Signature]*

PHIẾ DUYỆT

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHƯỜNG KINH TẾ, HUYỆN AN GIANG, TỈNH THAM LĨNH

Theo Văn bản số 9/... năm 2016

Ngày 08 tháng 01 năm 2016

Ký tên: *[Signature]*

MẶT DƯNG, MẶT CẮT NHÀ AN

LỖ LỀ: 1/75

TRƯỜNG TÀI CÔNG ƯNG  
DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
QUY HOẠCH NHÀ XANH

TRỤ SỞ: 01/31 Nguyễn Văn Bội, Phường Yên Tử, Quận Hải Phòng

TEL: 0982200000

EMAIL: nhaxanh@nhaxanh.com.vn



KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

*[Signature]*

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

*[Signature]*

KTS. VŨ HOÀNG GIANG

*[Signature]*

THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG

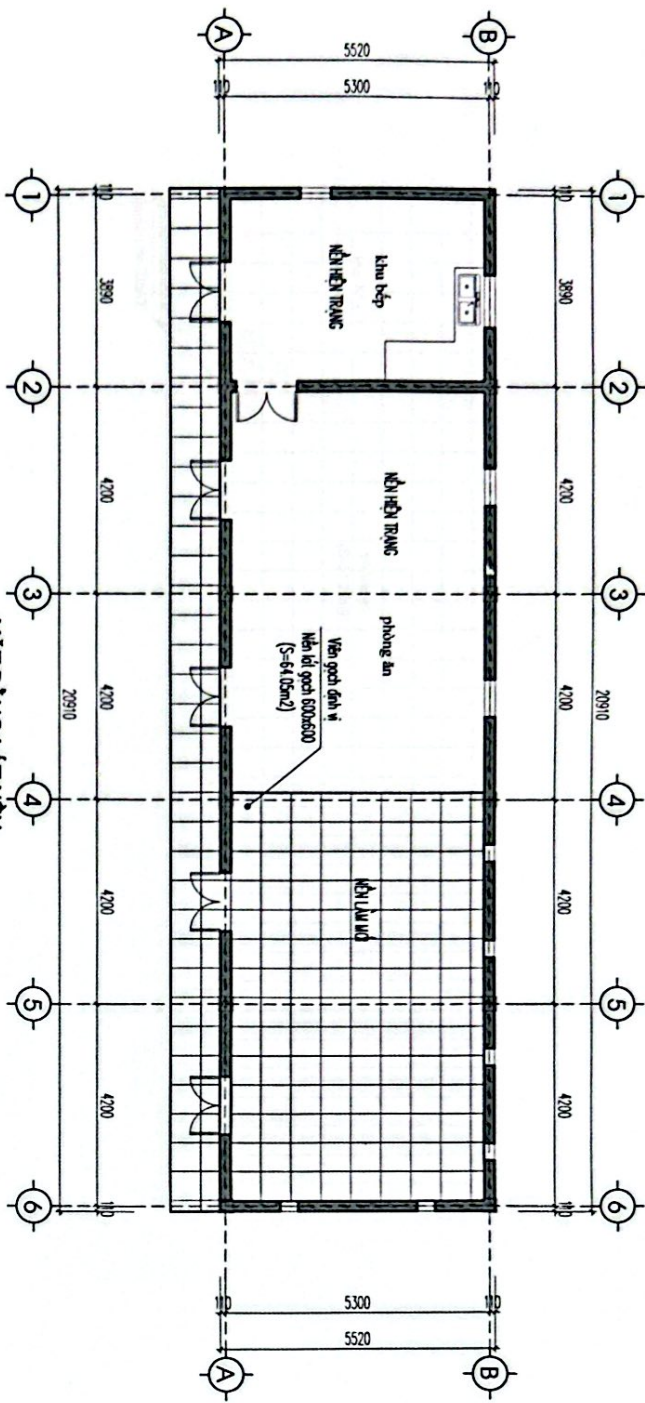
CHỦ TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRƯỞNG TÀI  
CÔNG ƯNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

NHÀ AN

MẶT DƯNG, MẶT CẮT NHÀ AN

1/75

BV-79-NHÀ AN



MẶT BẰNG LÁT NỀN  
TỶ LỆ 1/100

TRƯNG TÂM CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
Theo Quyết định số 582 năm 2026  
Ngày 25 tháng 2  
Ký tên

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
Theo yêu cầu số 41 năm 2026  
Ngày 2 tháng 2 năm 2026  
Người thẩm định ký tên

MSDN 18010000000000000000  
CÔNG TY CỔ PHẦN  
THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH  
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
CHỦ THIẾT KẾ ĐỐI TÁC

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
QUY HOẠCH NHÀ XANH

TRUNG TÂM CÔNG TRÌNH  
DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

CÔNG TY CỔ PHẦN  
THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH

THY ĐỨC TÊN SỐ 12 PHƯỜNG LƯƠNG BÈ - THỊ TRẤN CƯỜNG  
TEL: 0984 137 900  
EMAIL: THIETKEQUYHOACHNHAANH@GMAIL.COM

QUY HOẠCH  
TRUNG TÂM CÔNG TRÌNH  
DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

KTS. VÔ HOÀNG GIANG

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG

THIẾT KẾ VẼ

THS. ĐẶNG XUÂN PHƯƠNG

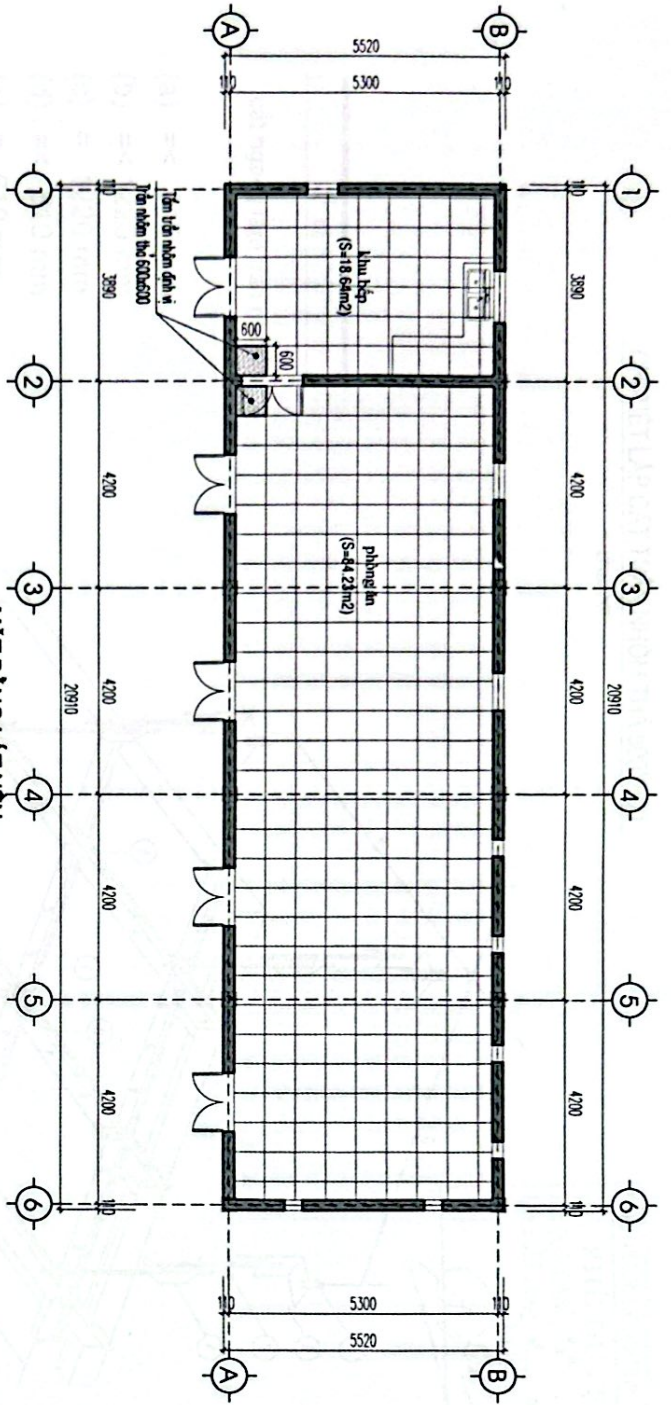
CÁI THẠO SỬA CHỮA TRƯỞNG TRƯỞNG THỦ  
CÁC CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

NHÀ AN

MẶT BẰNG LÁT NỀN

SO HỒ SƠ AN VẼ  
BY-90-NHÀ AN

1/100



MẶT BẰNG LÁT NỀN  
LỖ LỀ: 4000

TRUNG TÂM CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
Theo Quyết định số: SB/ĐK-14/2024  
Ngày: 25 tháng 8 năm 2024  
Ký tên

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THAM DỊNH**  
Theo Văn bản số: 291/...  
Ngày: 28 tháng 08 năm 2024  
Người thẩm định ký tên

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH  
KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
CHUYÊN THIẾT KẾ BIÊN TRỰC

KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
KTS. VŨ HOÀNG GANG

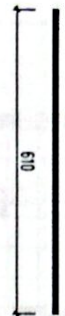
THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG

NHÀ AN

MẶT BẰNG LÁT NỀN  
MÀN SÀN  
TỶ LỆ: 1/100  
BV-91-NHÀ AN

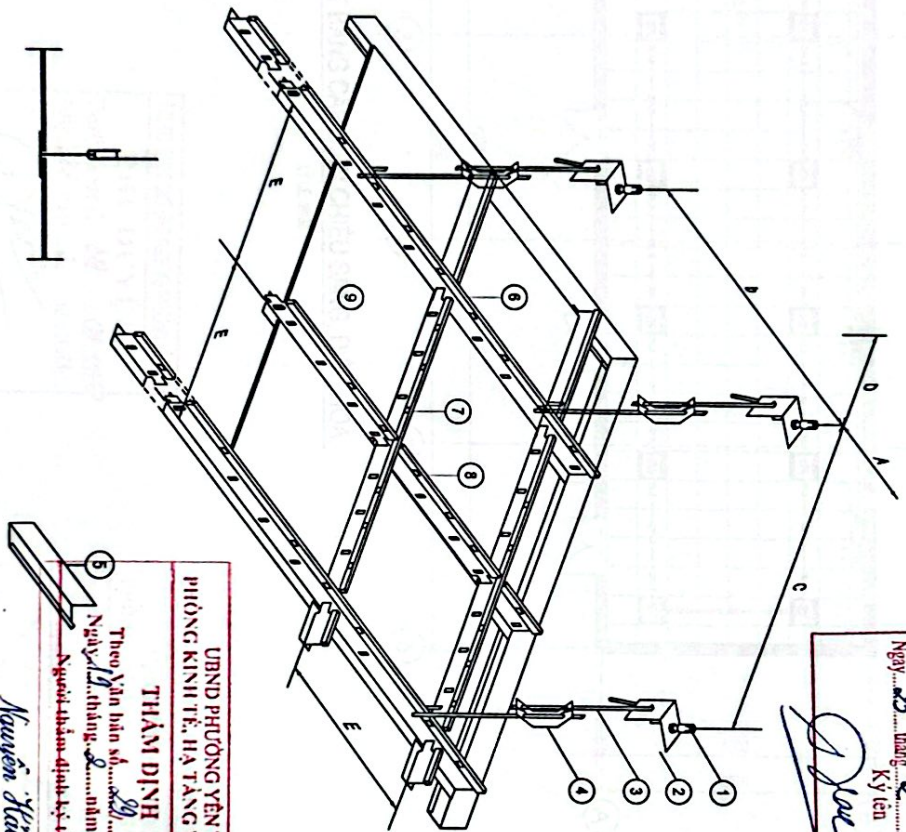
**CHI TIẾT LẬP ĐÁT TRẦN NHÔM THẠ 600X600**

LỖ LỆ: 1000



cắt ngang tấm trần nhôm

- (a) =< 610 mm
- (b) =< 1220 mm
- (c) = 1220 mm
- (d) =< 610 mm
- (e) = 610 mm



- (1) nở sắt  
có tác dụng làm chặt bắt treo lên giá, vì  
kéo
- (2) bắt treo:
- (3) thanh treo nhôm:  
có tác dụng treo hệ xương

- (4) láng dẹt:  
được làm từ thép mạ
- (5) nẹp viền v21:  
20x21mm và phủ màu,  
có tác dụng làm nẹp trần

- (6) khung xương chính:  
38x24mm
- (7) xương phụ 1220mm:  
28x24mm

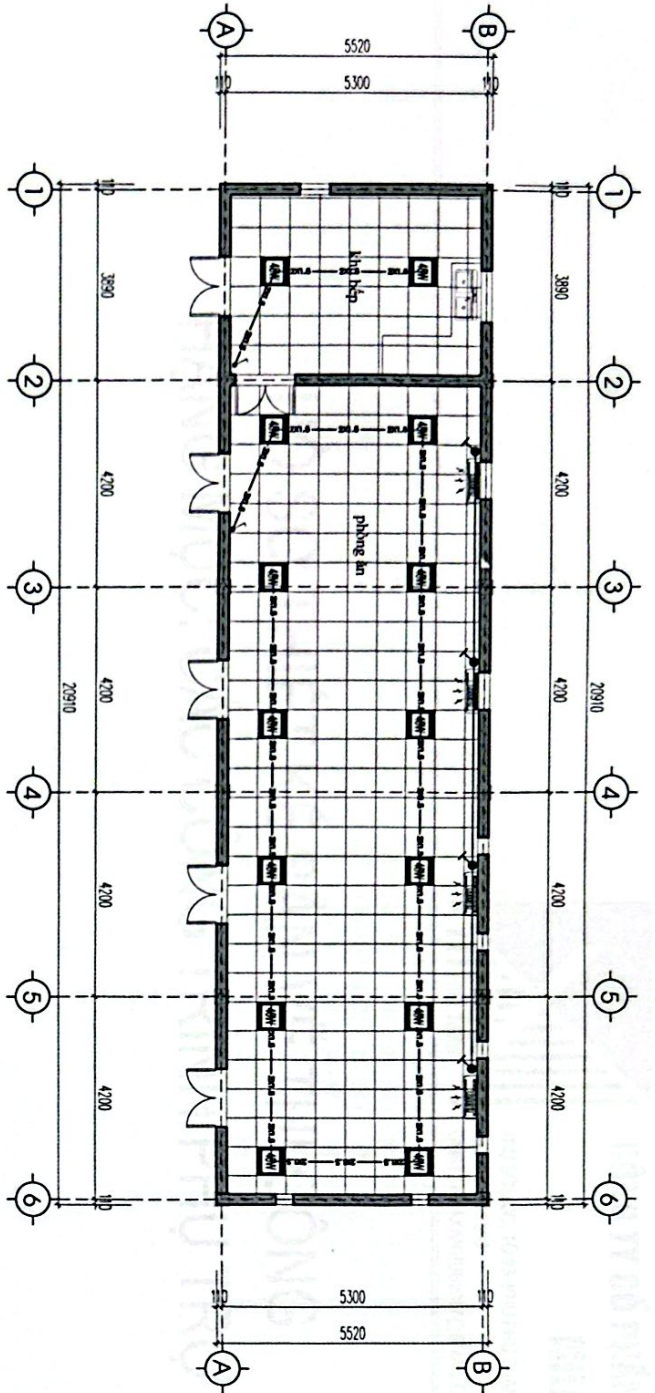
- (8) xương phụ dài 610mm:  
28x24mm
- (9) tấm trần thạch cao  
rộng 610, dài 1220mm

TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
Theo Quyết định số: 58 / QĐ-T.Đ. / 2020  
Ngày: 25 tháng 2 năm 2020  
Ký tên: *[Signature]*

UBND PHÒNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
Theo Văn bản số: 10 / KT-TĐ / 2020  
Ngày: 10 tháng 2 năm 2020  
Người thẩm định kỹ thuật:  
*Nguyễn Hải Xuân*



SỐ QUẢN LÝ: TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ	
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH	
KTS: VŨ HOÀNG GIANG <i>[Signature]</i>	KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG <i>[Signature]</i>
KTS: ĐƯƠNG XUÂN PHƯƠNG <i>[Signature]</i>	KTS: NGUYỄN VĂN THƯỜNG <i>[Signature]</i>
CHỈ THỊ: SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ	
NHÀ AN	
CHI TIẾT LẬP ĐÁT TRẦN NHÔM THẠ 600X600	
KỶ: 1/100	BV-82-NHÀ AN



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG, ĐIỀU HÒA

LỖ LÊ: 0/00

ĐIỀU HÒA ĐIỀU HÒA ĐIỆN TỬ ĐƯỢC HIỆN TRƯỚC NHẤT  
CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG LỖ CÔNG TẮC ĐIỆN CỎ

BẢNG THÔNG KẾ				
STT	KÝ HIỆU	TÊN THIẾT BỊ, VẬT TƯ	BON VI	KHOẢNG
1	🎵	ATTOMAT 16A ĐIỀU HÒA	CHI	4
2	📺	ĐÈN LED AN TRẦN 600X600X48W	CHI	14
3	🏠	ĐIỀU HÒA CHỞ		
4		Điện điều hòa pvc-pvc 2x1.5 mm <sup>2</sup>	m	40
5		Điện điều hòa pvc-pvc 2x1 mm <sup>2</sup>	m	13

TRUNG TÂM CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
**PHIẾ DUYẾT**  
Theo Quyết định số: 587 / QĐ-KHQP  
Ngày: 25 tháng 2 năm 20 25  
Ký tên

UBND PHÒNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
Theo Văn bản số: 19 / V.B.HT  
Ngày: 19 tháng 2 năm 20 25  
Người thẩm định ký: Nguyễn Đức Xuân

CHỖ DÁN LỖ  
TRUNG TÂM CÔNG ỨNG  
DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ

ĐƠN VỊ TƯ VẤN  
**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
QUY HOẠCH NHÀ XANH**



THỊ SỞ ĐC. 70/24 PHƯỜNG LƯƠNG BÍ - THỊ SỞ QUẢNG BÌNH  
TEL: 0982.27290  
EMAIL: info@quyhoachnhaxanh.com.vn

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH**  
KTS: NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
CHỖ DÁN LỖ THIẾT KẾ ĐỀ

THIẾT KẾ  
KS. VŨ VĂN KIẾN  
vs

QUÉT MÀN  
KS. NGUYỄN HỮU NGỌC  
vs

TELECÔNG TRÌNH  
KS. VŨ VĂN KIẾN  
vs

CÁI TẠO, SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM  
CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHÒNG YÊN TỬ  
ĐƠN VỊ TƯ VẤN CÔNG TRÌNH  
THỊ SỞ QUẢNG BÌNH

TÊN BẢN VẼ  
**MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG,  
ĐIỀU HÒA**

NGƯỜI DẪN VẼ  
MÀN BẢN  
TR. Đ. B. 1/100  
B. V. 33-NHÀ AN



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

TRỤ SỞ: 03C, TÔ 23, KHU PHÚ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG ƯƠNG BÍ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
GMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ - QUY HOẠCH NHÀ XANH

**HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG  
HẠNG MỤC: CÁC CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ**

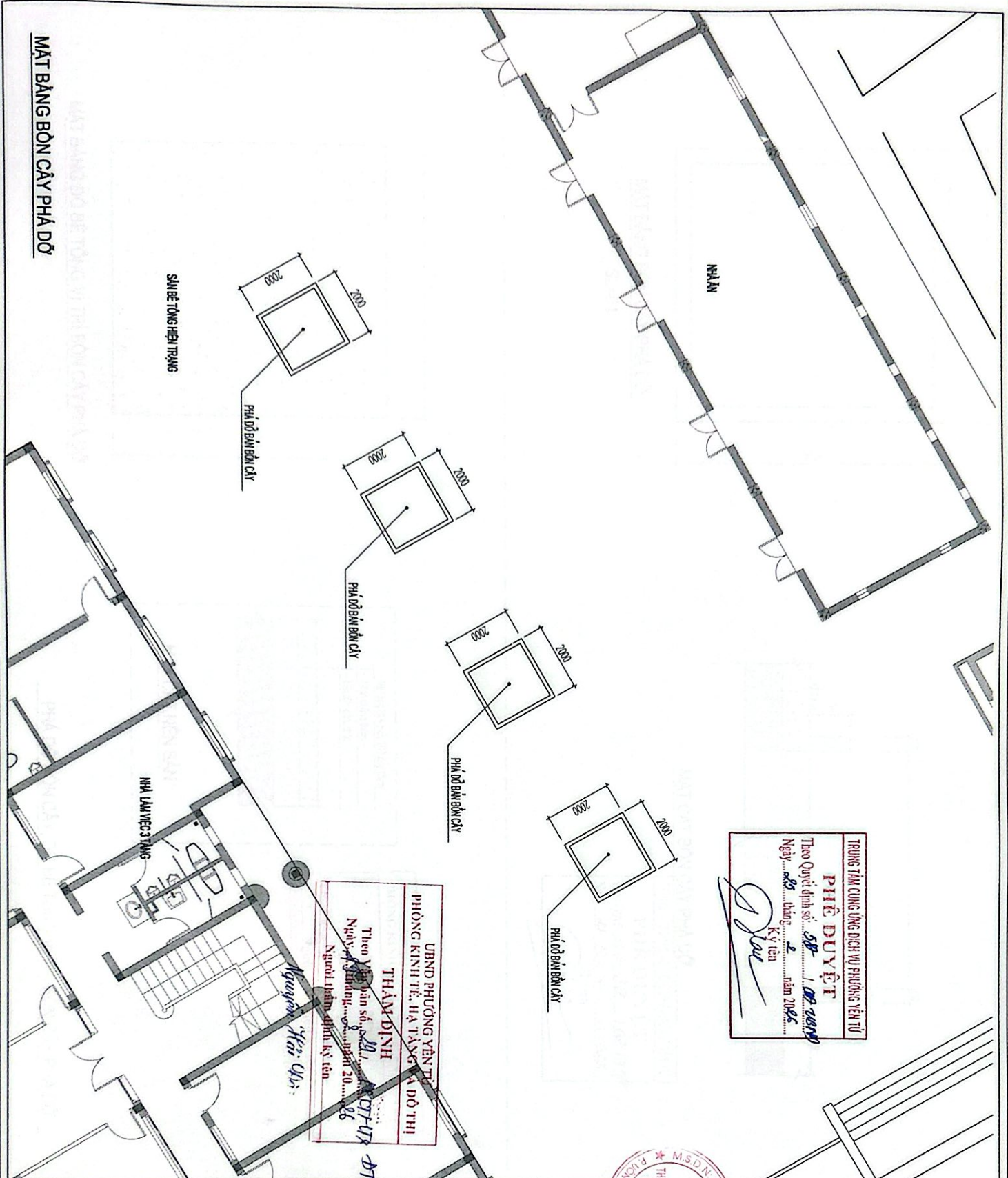


**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**

TRỤ SỞ: 03C, TÒ 23, KHU PHÚ THANH ĐÔNG - PHƯỜNG LÒNG BI - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127990  
EMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG BẢN VẼ BỒN CÂY

MẶT BẰNG BÓN CÂY PHÁ ĐỖ



TRUNG TÂM CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
**PHÊ DUYỆT**  
 Theo Quyết định số: SĐ/102/2005  
 Ngày: 08 tháng 2 năm 2005  
 Ký tên  
*[Signature]*

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Quyết định số: SĐ/102/2005  
 Ngày: 08 tháng 2 năm 2005  
 Người thẩm định ký tên  
*Nguyễn Văn Đạt*

CHỖ ĐÁM BÓN CÂY  
 TRUNG TÂM CÔNG ỨNG  
 DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ  
 QUY HOẠCH NHÀ XANH

TRUNG TÂM CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ  
 TRỤ SỞ: ĐC. 30, PHƯỜNG LƯƠNG BÈ - THỊ QUẬN MỚI  
 TEL: 0904171200  
 EMAIL: INFO@NHAXANH.COM.VN  
 GIÁM ĐỐC: *[Signature]*  
 CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
 CHỖ TRƯỞNG THIẾT KẾ KẾT CẤU

THS. ĐANG XUAN PHUONG  
*[Signature]*

THS. ĐANG XUAN PHUONG  
*[Signature]*

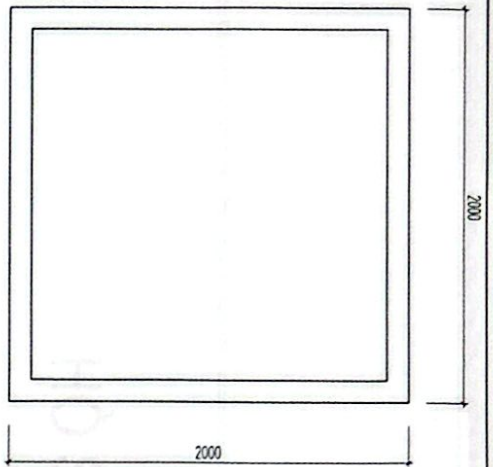
THS. ĐANG XUAN PHUONG  
*[Signature]*

THS. ĐANG XUAN PHUONG  
 CHỈ TẠO SỬA CHỮA TRỤ SỞ TRUNG TÂM  
 CÔNG ỨNG DỊCH VỤ PHƯƠNG YÊN TỬ

THS. ĐANG XUAN PHUONG  
 CHỖ CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ

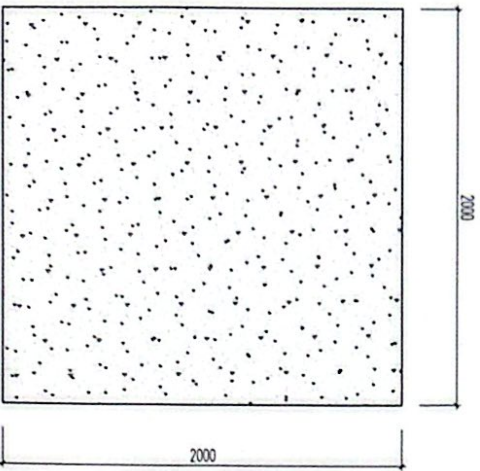
THS. ĐANG XUAN PHUONG  
 MẶT BẰNG BÓN CÂY PHÁ ĐỖ

THS. ĐANG XUAN PHUONG  
 HỌ TÊN: *[Signature]*  
 NĂM: 2005  
 THỜI GIAN: 1/1/00  
 SỐ QUÂN QUẢN: BV-94-PHỤ TRỢ

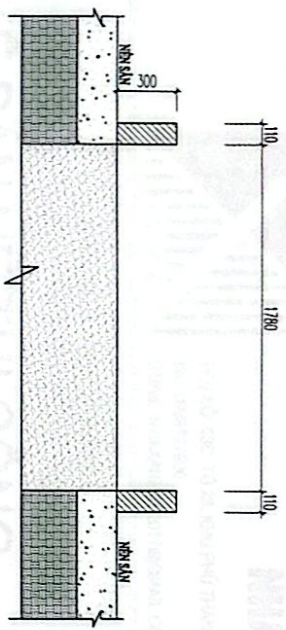


MẶT BẰNG BỒN CÂY PHẠ ĐỜ

SL=04

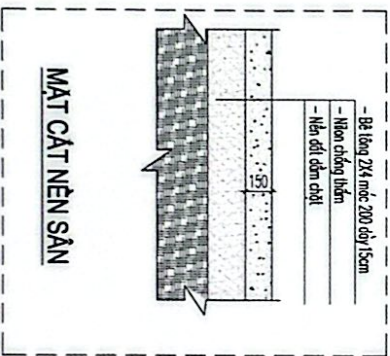


MẶT BẰNG ĐỒ BÊ TÔNG VỊ TRÍ BỒN CÂY PHẠ ĐỜ



MẶT CẮT BỒN CÂY PHẠ ĐỜ

TRƯỜNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
**PHIẾ ĐUYỆT**  
 Theo Quyết định số: **58** / **02-10-2022**  
 Ngày: **25** tháng **2** năm **2022**  
 Ký tên

MẶT CẮT NỀN SÀN

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
 PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo Văn bản số **194** / **02-10-2022**  
 Ngày: **25** tháng **2** năm **2022**  
 Người thẩm định kỹ thuật  
*Nguyễn Đức Xuân*

PHẠ ĐỜ BỒN CÂY, ĐỒ BÊ TÔNG VỊ TRÍ BỒN CÂY PHẠ ĐỜ

TRƯỜNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH**

TRụ sở: 10/22 Phố Hoàng Di - Thị trấn Yên Tử - Huyện Yên Dũng - Tỉnh Bắc Giang  
 TEL: 0984177993  
 EMAIL: NHAXANH@GMAIL.COM

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH  
 KTS. NGUYỄN CÔNG THƯỜNG  
 CHỖ TRƯỞNG THIẾT KẾ CHẤU



THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG



KS. NGUYỄN HỮU NGỌC



THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG



CHỨC CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ

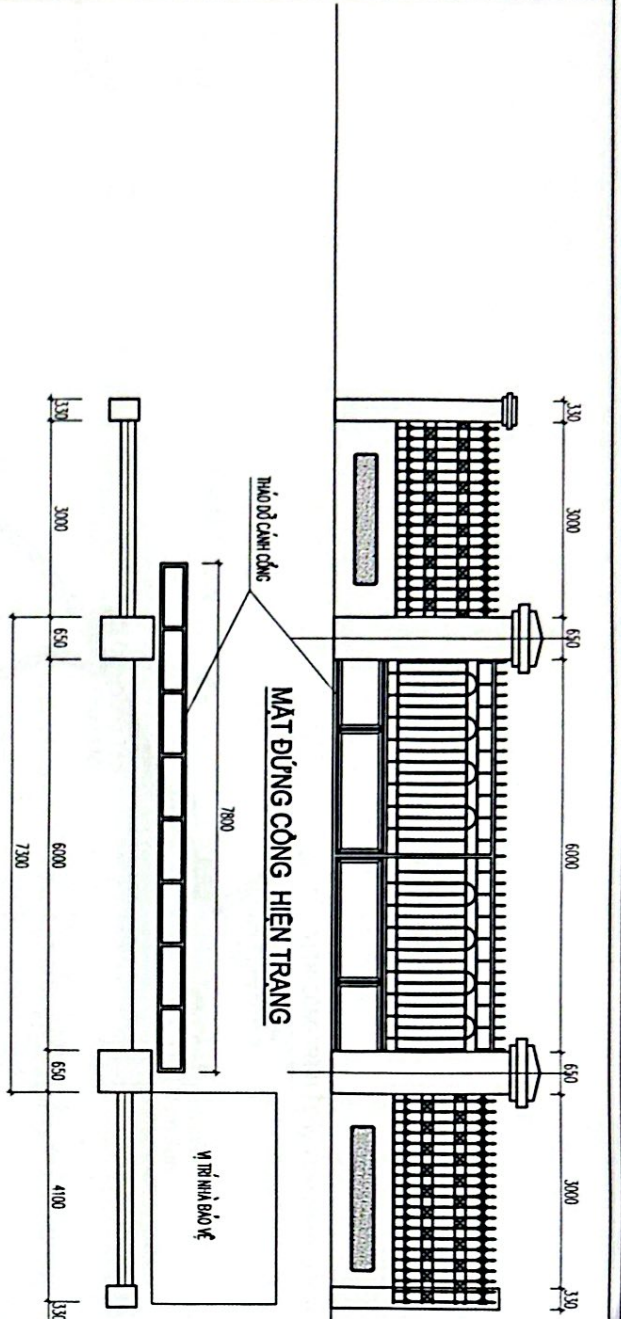
PHẠ ĐỜ BỒN CÂY, ĐỒ BÊ TÔNG VỊ TRÍ BỒN CÂY PHẠ ĐỜ

HỌA THẠCH: NHÃ ANH  
 TÀI LIỆU SỐ: 1/25  
 SỐ HỌA THẠCH: BV-85-PHỤ TRỢ

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG BẢN VẼ CÔNG

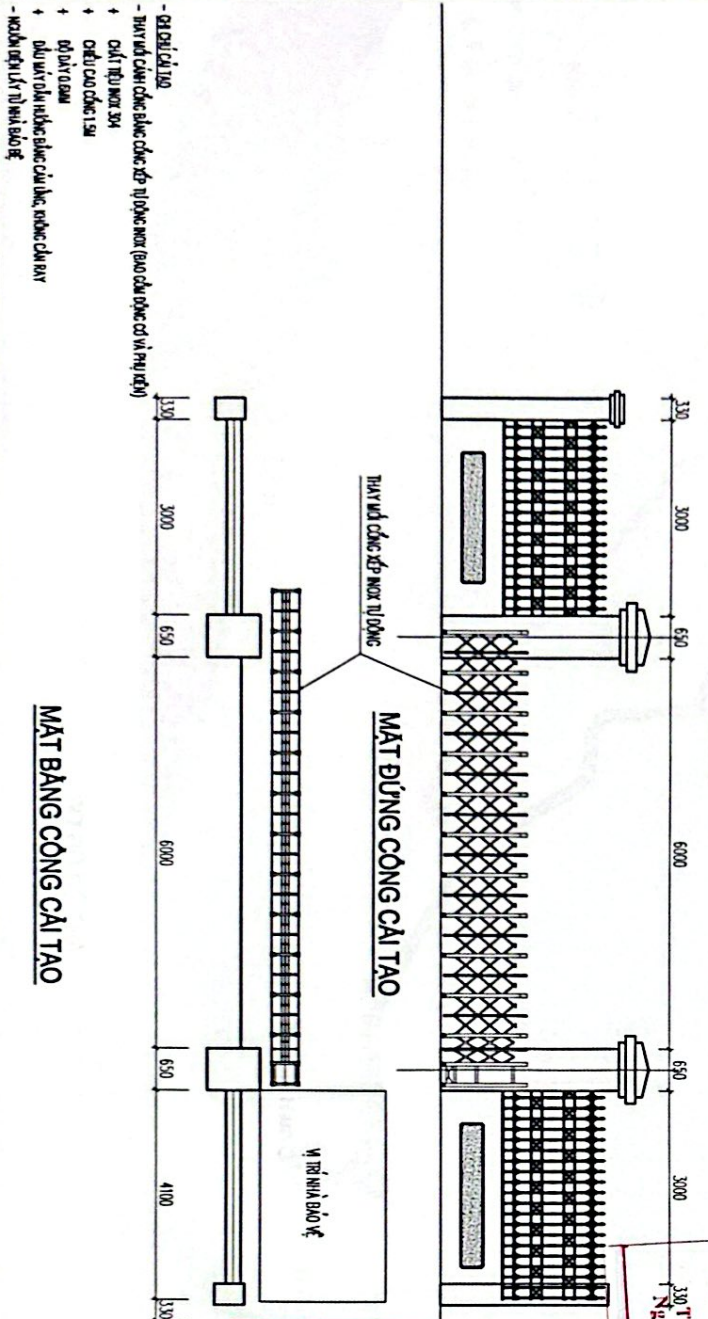


**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH  
NHÀ XANH**  
TRỤ SỞ: 03C, TÒ 23, KHU PHỤ THẠNH ĐÔNG - PHƯỜNG LƯƠNG BÌ - TỈNH QUẢNG NINH  
Tel: 0988127930  
EMAIL: NHAXANHUB2017@GMAIL.COM



QUY HOẠCH TRƯỚC  
- CÁCH DẪN HẸM VÀ HỒ CHỨNG

MẶT BẰNG CÔNG HIỆN TRẠNG



QUY HOẠCH TRƯỚC  
- THAY VÀI CÁCH CHỖ BẮC CÁCH XẾP TỰ ĐỘNG MẠC (MẠC CÁCH CHỖ VÀI TRƯNG QUỠ)

MẶT BẰNG CÔNG CÀI TẠO

UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

THẨM ĐỊNH

Số Theo Văn bản số... năm 20...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Người thẩm định ký tên  
*Nguyễn Hải Vân*

TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

PHIẾ DUYỆT

Theo Quyết định số.../... năm 20...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Ký tên  
*[Signature]*

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH

NGUYỄN CÔNG THƯƠNG

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

MSDN 51...  
P. QUỠC

THS ĐANG XUÂN PHƯƠNG

THIẾT KẾ

*[Signature]*

KS. NGUYỄN HỮU NGỌC

*[Signature]*

*[Signature]*

THS ĐANG XUÂN PHƯƠNG

CÀI TẠO, SỬA CHỮA TRƯ SỞ TRƯNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ, MẠC HẸM VÀ HỒ CHỨNG

THS ĐANG XUÂN PHƯƠNG

CÁC CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ

BẢN VẼ CÀI TẠO CÔNG

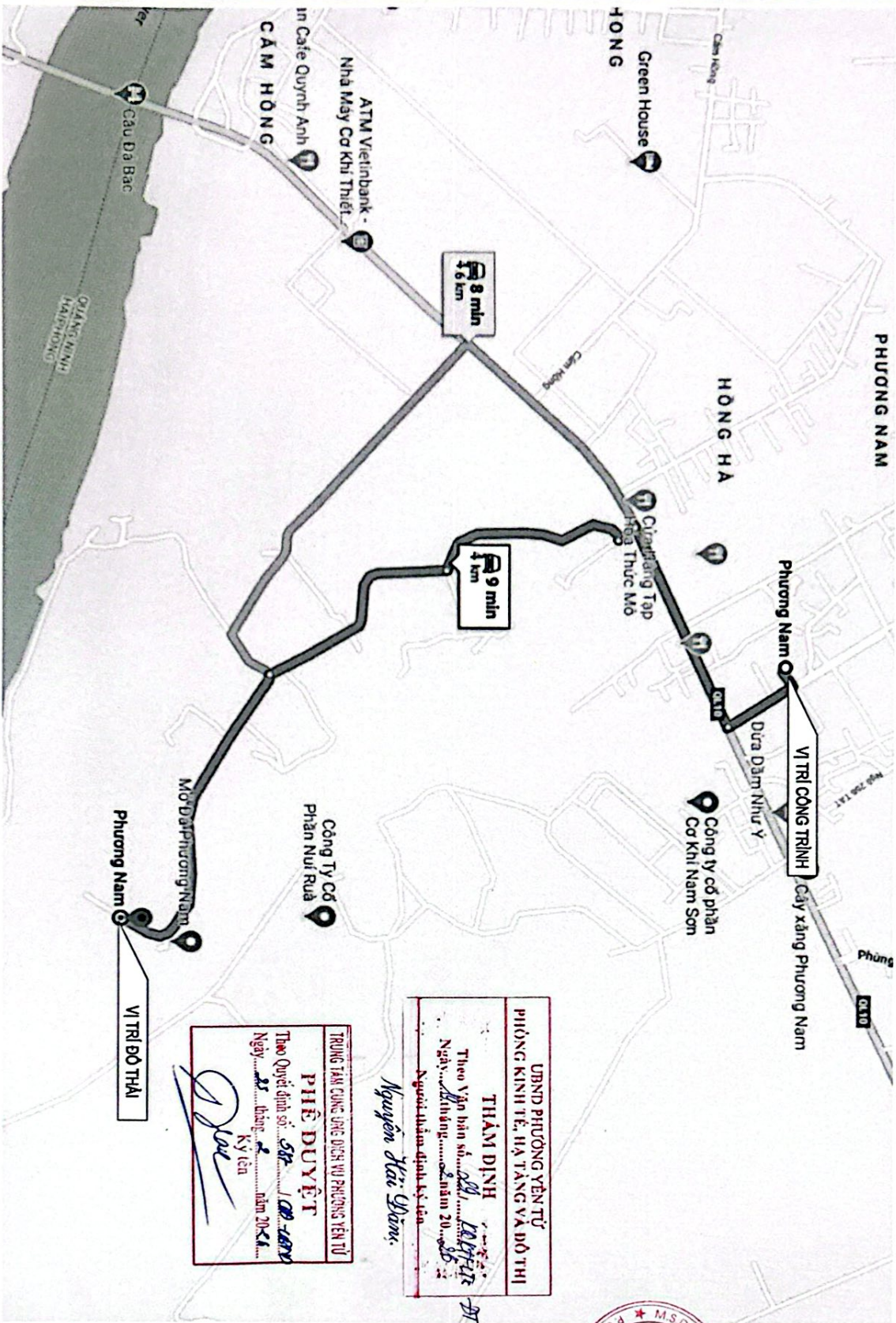
HOÀN THIỆN

Ngày 20/08/2018

Tên người lập

1/75

BV-86-PHỤ TRỢ




UBND PHƯỜNG YÊN TỬ  
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TÀNG VÀ ĐÔ THỊ

**THẨM ĐỊNH**  
Theo Văn bản số...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Người thẩm định ký tên:  
*Nguyễn Hải Vân*

**PHIẾ DUYỆT**  
TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ  
Theo Quyết định số...  
Ngày... tháng... năm 20...  
Ký tên:  
*[Signature]*

**SƠ ĐỒ ĐỒ THAI**

LÝ LỆ: 1/100

<p><b>CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ QUY HOẠCH NHÀ XANH</b></p> 	<p><b>TRUNG TÂM CÔNG DỤNG DỊCH VỤ PHƯỜNG YÊN TỬ</b></p>
<p><b>CHỨC CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ</b></p> <p>THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p><b>CHỨC CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ</b></p> <p>THS. ĐANG XUÂN PHƯƠNG</p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p><b>SƠ ĐỒ ĐỒ THAI</b></p> <p>1/100</p>	<p><b>SƠ ĐỒ ĐỒ THAI</b></p> <p>1/100</p>