

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

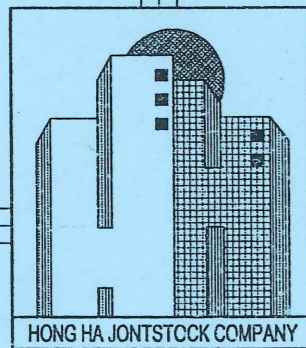
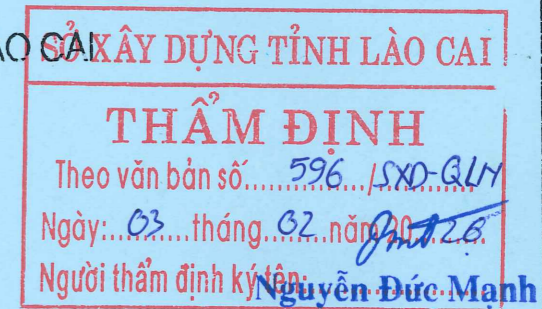
# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TẬP 2 : CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ TẠI 02 XÃ

- CÔNG TRÌNH : CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ
- ĐỊA ĐIỂM XD : TỈNH LÀO CAI
- CHỦ ĐẦU TƯ : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI



Mai Anh Tuấn



THÔN 07 XÃ YÊN BÌNH - TỈNH LÀO CAI

LÀO CAI, NGÀY THÁNG 02 NĂM 2026

CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC  
NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ



GIÁM ĐỐC

Lý Việt Chung

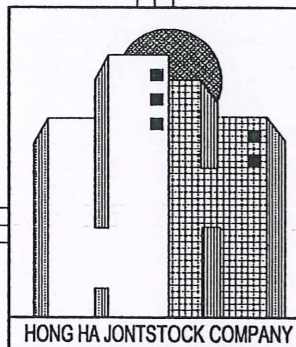
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI  
**THẨM ĐỊNH**  
Theo văn bản số...596.../SXĐ-QTN  
Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh

# HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TẬP 2 : CẢI TẠO, SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ TẠI 02 XÃ

- CÔNG TRÌNH : CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ
- ĐỊA ĐIỂM XD : TỈNH LÀO CAI
- CHỦ ĐẦU TƯ : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI



THÔN 07 XÃ YÊN BÌNH - TỈNH LÀO CAI

LÀO CAI, NGÀY THÁNG 02 NĂM 2026

**CHỦ ĐẦU TƯ**

**BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC  
NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI**

**ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ**

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ**



GIÁM ĐỐC  
*Lý Việt Chung*

## THUYẾT MINH BẢN VẼ

### 1. Các tiêu chuẩn và quy chuẩn áp dụng:

- Quy chuẩn xây dựng Việt Nam;
- TCVN 4601:2012 Công sở cơ quan hành chính nhà nước - Yêu cầu thiết kế
- TCVN 2737 - 2023: Tải trọng và tác động;
- TCVN 9362 - 2012: Tiêu chuẩn thiết kế nền, nhà và công trình;
- TCVN 5574 - 2018: Thiết kế kết cấu bê tông và bê tông cốt thép;
- TCVN 5575 - 2024: Thiết kế kết cấu thép;
- TCVN 9206 - 2012: Đặt thiết bị điện trong nhà và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 9207 - 2012: Đặt đường dây dẫn điện trong nhà và công trình công cộng - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 4513:1988: Cấp nước bên trong - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 7957:2008: Thoát nước - Mạng lưới và công trình bên ngoài - Tiêu chuẩn thiết kế;
- TCVN 2622:1995: Phòng cháy, chống cháy cho nhà và công trình - Yêu cầu thiết kế;
- TCVN 9385 - 2012: Chống sét cho công trình xây dựng;
- Các quy chuẩn, tiêu chuẩn, quy phạm và các quy định hiện hành hiện hành khác có liên quan.

### 2. Giải pháp thiết kế :

#### 2.2. Cải tạo, sửa chữa nhà công vụ tại 02 xã:

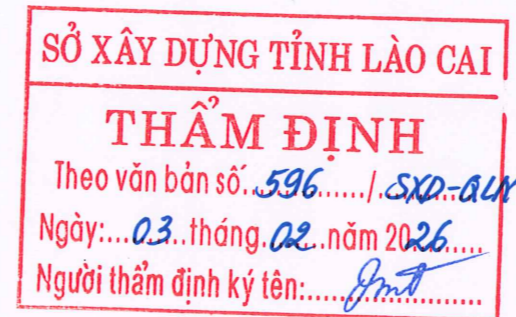
##### 2.2.1. Nhà công vụ xã Thượng Bằng La

Nhà cấp IV, 01 tầng, diện tích xây dựng 148,4m<sup>2</sup>. Nhà có bước gian 3,6m; lòng nhà rộng 7,5m; hành lang trước rộng 1,5m. Chiều cao nhà 3,9m; cốt nền nhà (±0,00) cao hơn cốt sân 0,75m, chiều cao nhà tính từ cốt ±0,00 đến đỉnh mái 5,62m. Móng nhà là móng đơn bê tông cốt thép. Các kết cấu bê tông móng, dầm, giằng, mái sử dụng bê tông cốt thép có cấp độ bền B20 (M250), mác thép CB240-T, CB300-V (hoặc tương đương). Tường nhà xây gạch M75 vữa xi măng M50. Nền nhà gạch ceramic (600x600)mm, nền khu vệ sinh lát gạch chống trơn (300x300)mm, ốp tường gạch ceramic (300x600)mm cao 2,4m. Bậc tam cấp ốp, lát đá granite. Trát tường, trần vữa xi măng M50 dày 20mm, trát trần vữa xi măng M75 dày 15mm. Tường, trần toàn nhà sơn 03 nước (01 nước lót, 02 nước màu). Cửa đi, cửa sổ bằng cửa khung nhôm hệ 55, pa-nô kính an toàn dày 6,38mm. Mái lợp tôn PU chống nóng dày 0,35mm, xà gồ thép hộp mạ kẽm. Lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng, cấp thoát nước hoàn chỉnh, đồng bộ; phù hợp công năng sử dụng; tuân thủ các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật; đảm bảo an toàn trong quá trình sử dụng.

2.2.2. Cải tạo nhà công vụ 01 tầng: Làm mới sân phơi (phía sau nhà công vụ). Diện tích 48,8m<sup>2</sup>. Móng nhà xe block bê tông M200. Cột, vì kèo, xà gồ kết cấu thép. Mái lợp tôn dày 0,35mm.

Lào Cai, ngày 03 tháng 02 năm 2026

CƠ QUAN LẬP BÁO CÁO KTKT  
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ



Nguyễn Đức Mạnh



GIÁM ĐỐC

Lý Việt Chung

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI

**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số... 596... /SXĐ-QTM

Ngày: 03 tháng 02 năm 2026

Người thẩm định ký tên: *Đnt*

**Nguyễn Đức Mạnh**

# 1. NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẮNG LA

**THUYẾT MINH  
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**

CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA, CẢI TẠO TRỤ SỞ VÀ MUA SẮM TRANG THIẾT BỊ CÁC XÃ, PHƯỜNG TRÊN ĐỊA BÀN LÀO CAI  
HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẰNG LA;  
ĐỊA ĐIỂM X.D: XÃ THƯỢNG BẰNG LA, TỈNH LÀO CAI;

**CHƯƠNG I  
NHỮNG CĂN CỨ LẬP HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG**

**I- Những căn cứ lập thiết kế BVTC:**

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;  
Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;  
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đầu tư công; Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính Phủ về quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;  
Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 do Bộ Xây dựng ban hành về xác định, quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 do Bộ xây dựng ban hành về định mức xây dựng công trình; Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 do Bộ xây dựng ban hành hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ Quyết định số 10/2021/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc ban hành Quy định một số nội dung về Quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Yên Bái;

**II- Quy mô cấp công trình:**

**2.1 Nhà công vụ xã Thượng Bằng La**

- **Kiến trúc:** Nhà 01 tầng, cấp IV, kích thước 9,00x14,4m, bước gian 3,6m, lòng nhà rộng 7,50m, hành lang rộng 1,50m. Diện tích xây dựng khoảng 129m<sup>2</sup>. Chiều cao tầng là 3,90m, chiều cao tầng 2 là 3,60m, chiều cao mái là 1,724m, chiều cao toàn nhà tính từ cốt 0,00 là 5,624m, nền nhà cao hơn cốt sân là 0,75m. Cửa đi, cửa sổ nhôm hệ, cửa sổ có song inox bảo vệ. Mái lợp tôn sóng thẳng, tường thu hồi 110, bô trụ 220, xà gỗ thép hộp mạ kẽm. Nền nhà lát gạch liên doanh, kích thước 600x600mm. Nền vệ sinh lát gạch chống trơn kích thước 300x300mm, tường vệ sinh ốp gạch men KT 300x600mm, cao 2,40m. Bê tông nền dày 50mm, Mác 100. Tường nhà xây bằng gạch, trát VXM, sơn hoàn thiện 03 nước.

- **Kết cấu:** Khung bê tông cốt thép chịu lực, tường xây gạch bao che. Móng, cột, dầm, sàn bê tông cốt thép toàn khối cấp độ bền B20. Cốt thép chịu lực loại D<=10 sử dụng thép CB 240-T, cốt thép chịu lực loại D>10, sử dụng loại CB 400-V.

- **Điện chiếu sáng; thu sét, tiếp địa; cấp, thoát nước; cứu hỏa:** Hệ thống điện, chiếu sáng thiết bị vệ sinh, hệ thống cấp thoát nước lắp đặt mới hoàn chỉnh, đồng bộ.

**CHƯƠNG II  
CÁC TIÊU CHUẨN ÁP DỤNG VÀ CẤP HẠNG CÔNG TRÌNH**

**I- Các tiêu chuẩn, quy trình và tài liệu áp dụng thiết kế:**

**1. Các tiêu chuẩn, quy trình áp dụng:**

- Số liệu điều kiện tự nhiên dùng trong xây dựng :QCVN 02:2022/BXD
- QCVN 03:2022/BXD Phân cấp công trình phục vụ thiết kế xây dựng
- Quy trình khảo sát địa chất 22 TCN 263 - 2000.
- Khảo sát cho xây dựng – nguyên tắc cơ bản: TCVN 4419-1987.
- Tải trọng và tác động-tiêu chuẩn thiết kế: TCVN 2737 - 2023.
- Kết cấu thép. Tiêu chuẩn thiết kế: TCVN 5575: 2012.
- Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép – TC thiết kế: TCVN 5574:2018.
- Kết cấu gạch đá và gạch đá cốt thép – TC thiết kế: TCVN 5573:2011;
- Tiêu chuẩn thiết kế nền, nhà và công trình:TCVN 9362 – 2012;
- Tiêu chuẩn thiết kế móng cọc TCVN 10304:2014;
- Thiết kế công trình chịu động đất :TCVN 9386:2012
- Đặt thiết bị điện trong nhà ở và công trình công cộng: TCVN 9206: 2012.
- Đặt đường dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng: TCVN 9207:2012.
- Cấp thoát nước xây dựng: TCVN 8989-1985.
- Quy phạm trang bị điện - Hệ thống đường dây dẫn: IITCN 19-2006.
- Quy phạm nối đất và nối trung tính các thiết bị điện: TCVN 4756-89.

Và các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành khác có liên quan.

**2. Các tài liệu tham khảo:**

- Hướng dẫn thiết kế kết cấu bê tông cốt thép toàn khối, Kết cấu gạch đá...  
Ngoài ra còn tham khảo trong sách giáo khoa, các quy trình, quy phạm khác.

**II- Quy mô cấp hạng kỹ thuật:**

Căn cứ vào hiện trạng, tình hình địa hình, địa chất, thủy văn của khu vực, xét nhu cầu sử dụng của xã Thượng Bằng La, Công ty Cổ phần Tư vấn và Xây dựng Hồng Hà đề ra biện pháp thiết kế công trình Nhà công vụ xã Thượng

Bằng La theo bản vẽ, trong tiến trình thực hiện công tác tư vấn đã phối hợp với chủ đầu tư cùng bàn bạc và nhất trí phương án từng bước đúng trình tự xây dựng cơ bản hiện hành.

**CHƯƠNG III  
CÁC CHỈ TIÊU KỸ THUẬT ĐẠT ĐƯỢC**

Hạng mục	Đơn vị	Giá trị
Nhà công vụ xã Thượng Bằng La	Hm	01

**CHƯƠNG IV  
TỔ CHỨC THI CÔNG VÀ AN TOÀN LAO ĐỘNG**

**I- Tổ chức thi công:**

- + Công tác Đào đất: Khối lượng đất đào bằng máy, kết hợp thủ công để đảm bảo an toàn cho khu vực xung quanh.
- + Công tác đắp đất: Đầm bằng máy đầm cóc.
- + Công tác Bê tông: Trộn bằng máy trộn, đổ thủ công, đầm bằng máy đầm dùi và đầm bàn.

**2- Bảo vệ môi trường và phòng chống cháy nổ:**

a. **Bảo vệ môi trường:** Công trình xây dựng có khối lượng vừa phải, khối lượng tập trung tại khuôn viên của UBND vừa thi công bằng máy kết hợp thi công bằng thủ công, đơn vị thi công có biện pháp giảm thiểu lượng chất thải, tiếng ồn nhất là trong giờ làm việc cần hạn chế tối đa để không ảnh hưởng đến các khối cơ quan lân cận, hạn chế tối đa ảnh hưởng đến cảnh quan và chất lượng môi trường. Đối với đơn vị thi công, hoàn thiện công trình phải dọn sạch khu công trường như đá sỏi thừa, bao bì xi măng, ván khuôn, cây cối đã chặt .... tránh gây mất vệ sinh và cảnh quan môi trường.

b. **An toàn lao động và phòng chống cháy nổ:** Công trường có nguy cơ xảy ra tai nạn lao động cao nên đơn vị thi công phải đáp ứng đầy đủ dụng cụ bảo hộ lao động, các biển báo, chỉ dẫn, đường tránh để đảm bảo an toàn cho công nhân và nhân dân. Công trường chủ yếu thi công trong mùa khô nên vấn đề phòng cháy là không thể thiếu trong suốt quá trình thi công.

**3- Giải phóng mặt bằng:**

Công trình không phải giải phóng mặt bằng

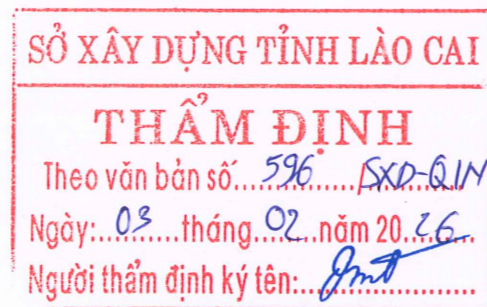
**CHƯƠNG V  
KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ**

**I- Kết luận:**

Việc đầu tư xây dựng Nhà công vụ xã Thượng Bằng La có ý nghĩa quan trọng trong việc nâng cao cơ sở vật chất làm việc cho cán bộ công viên chức và nhân dân trong xã do vậy việc đầu tư xây dựng là hết sức đúng đắn, cần thiết. Vậy Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng Khu vực Nghĩa Lộ làm Chủ đầu tư, ký hợp đồng tư vấn với Công ty Cổ phần Tư vấn và Xây dựng Hồng Hà về khảo sát, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật kính trình các cấp thẩm quyền xem xét phê duyệt.

**II- Kiến nghị:**

- Trong quá trình thi công phải tuyệt đối tuân thủ theo trình tự XDCB hiện hành và giám sát chặt chẽ, đảm bảo chất lượng công trình và an toàn lao động.
- Trong khi thi công nếu có điều gì vướng mắc hoặc thực tế khác bản vẽ thiết kế KT-TC làm ảnh hưởng đến chất lượng, tuổi thọ công trình đề nghị bên A, bên B thông báo cho đơn vị thiết kế để cùng phối hợp giải quyết, đảm bảo chất lượng, tiến độ thi công.



Người thẩm định ký tên: *Nguyễn Đức Mạnh*

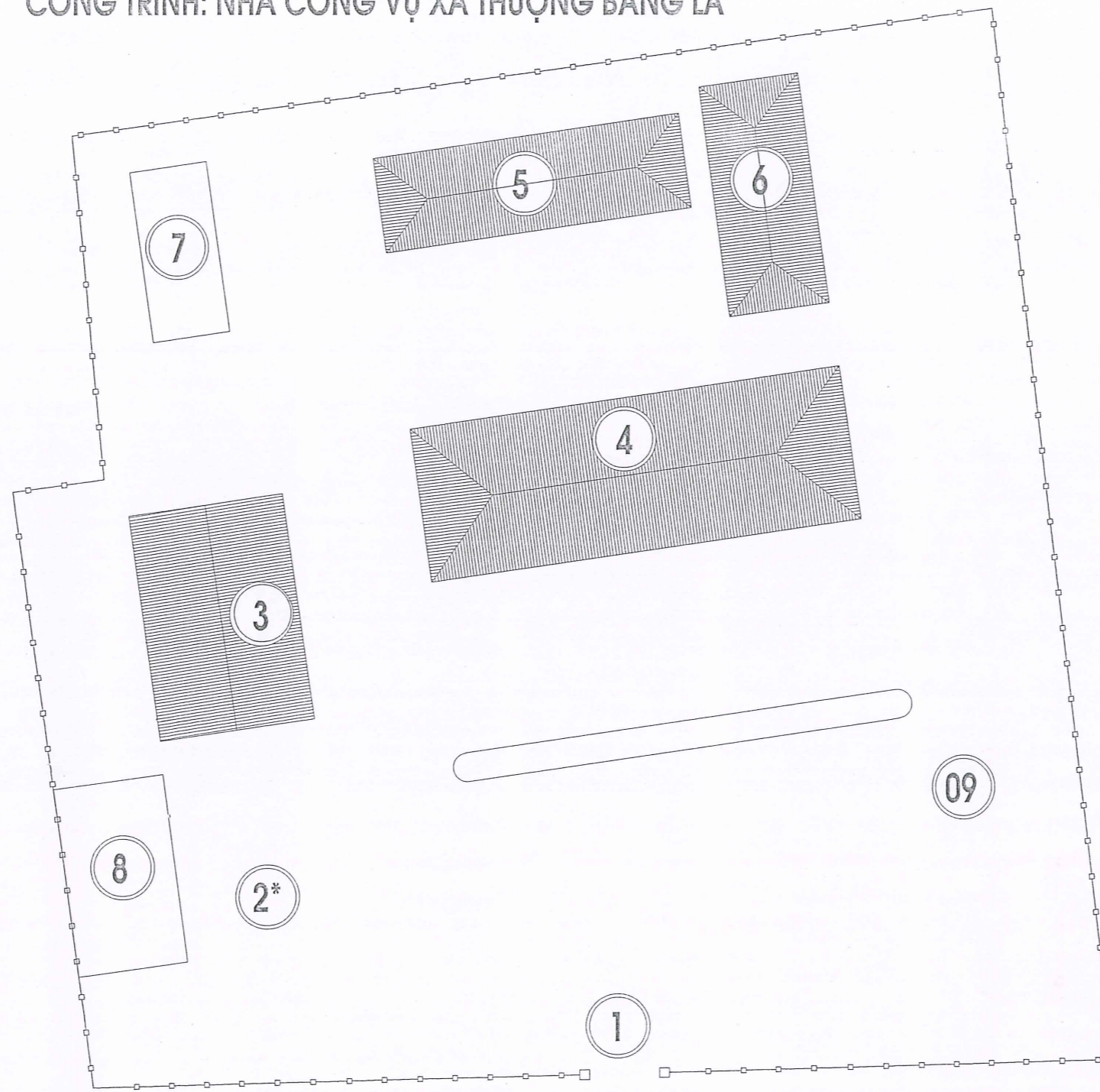
Lào Cai, tháng 2 năm 2026  
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ



**GIÁM ĐỐC**  
*Lý Việt Chung*

**MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG**  
**CÔNG TRÌNH: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẰNG LA**

**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596 /SXĐ-BVY  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**



1	CỔNG VÀO
2*	SÂN
3	NHÀ VĂN HÓA 1 TẦNG
4	NHÀ LÀM VIỆC UBND XÃ 3 TẦNG
5	NHÀ C4
6	NHÀ C4
7	NHÀ VĂN HÓA 1T
8	BỤC SÂN KHẤU
9	SÂN

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19 /BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: *[Signature]*

*Mai Anh Tuấn*

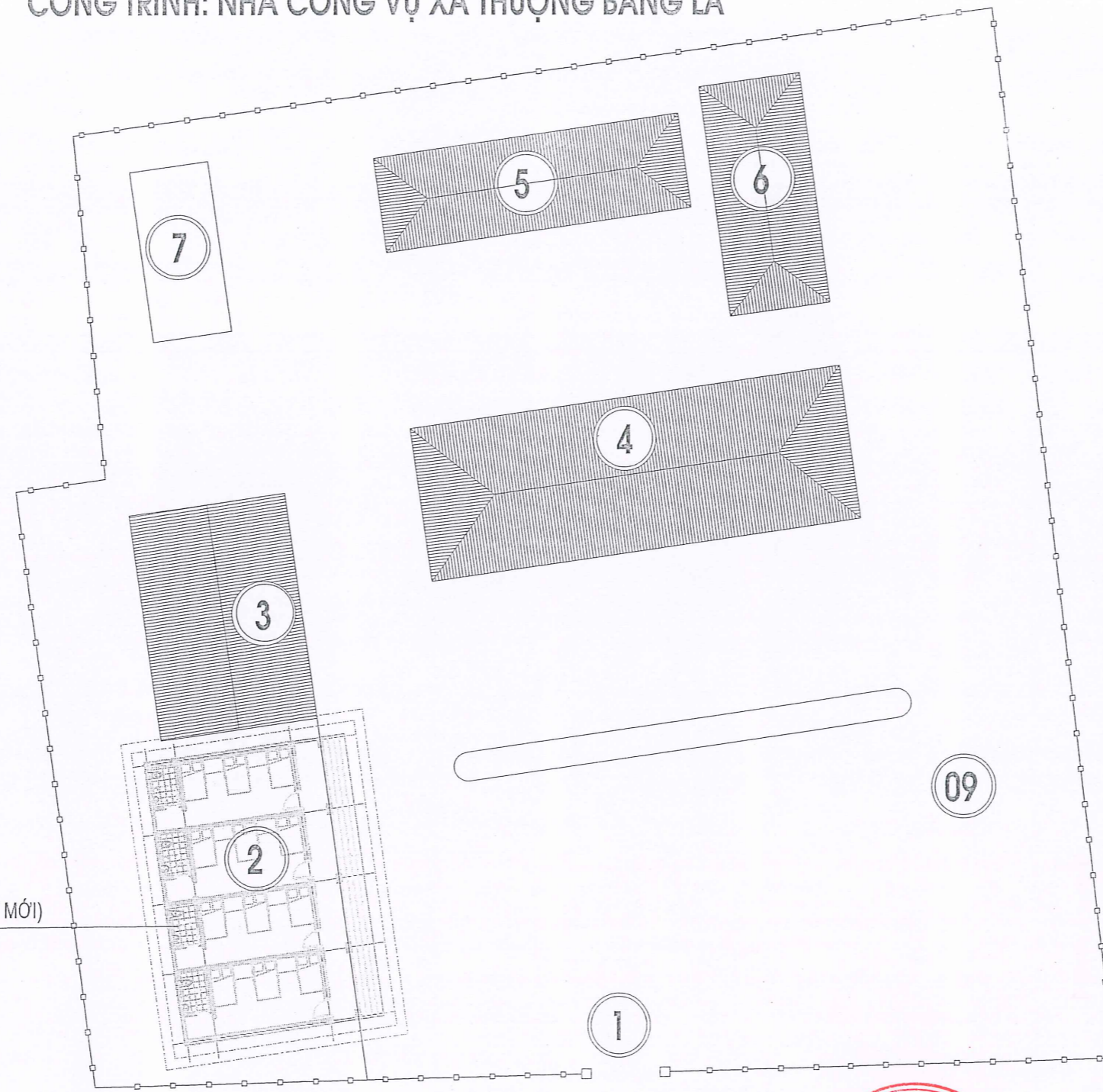


CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THIẾT KẾ HỒNG HÀ CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI
GIÁM SÓC: <i>[Signature]</i> CHỦ NHIỆM Đ. A: <i>[Signature]</i> CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC: <i>[Signature]</i> CHỦ TRÌ KẾT CẤU: <i>[Signature]</i> VẼ KỸ THUẬT: <i>[Signature]</i> QUẢN LÝ KỸ THUẬT: <i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG KTS: ĐỖ MINH THẮNG KS: NÔNG NGỌC NAM KS: LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẰNG LA ĐỊA ĐIỂM: XÃ THƯỢNG BẰNG LA, TỈNH LÀO CAI TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TỶ LỆ: HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG HOÀN THÀNH: NĂM 2026
		TMB-01

# TỔNG MẶT BẰNG HOÀN THÀNH

## CÔNG TRÌNH: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẰNG LA

**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596/SXD-QTN  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh



1	CÔNG VÀO
2	NHÀ CÔNG VỤ (LÀM MỚI)
3	NHÀ VĂN HÓA 1 TẦNG
4	NHÀ LÀM VIỆC UBND XÃ 3 TẦNG
5	NHÀ C4
6	NHÀ C4
7	NHÀ VĂN HÓA 1T
8	BỤC SÂN KHẤU
9	SÂN

NHÀ CÔNG VỤ (XÂY MỚI)

ĐƯỜNG ĐI

CÔNG VÀO

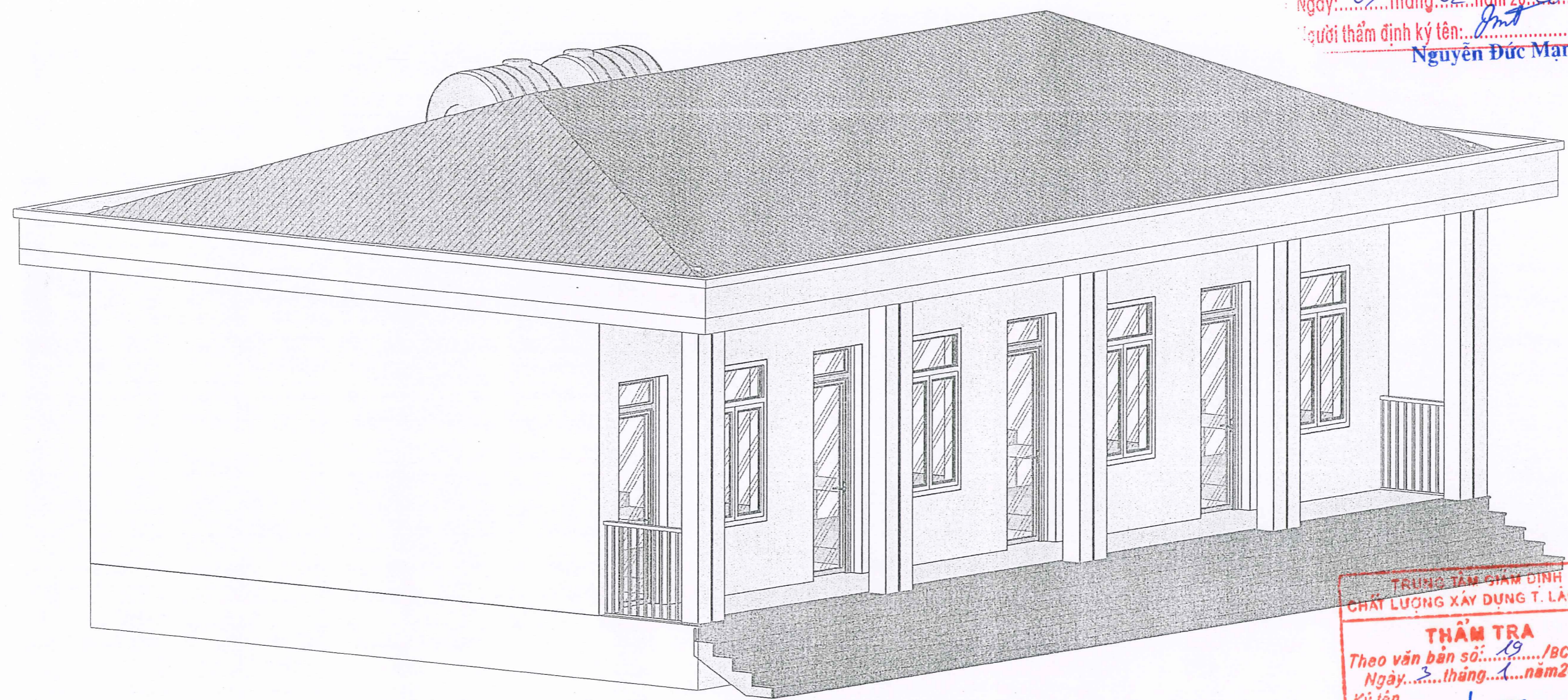
**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19/BC-TTGP  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: Mai Anh Loui



ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THIẾT KẾ		CHỦ ĐẦU TƯ:	
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC	<i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ
CHỦ NHIỆM Đ. A	<i>[Signature]</i>	KTS: ĐỖ MINH THẮNG	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC	<i>[Signature]</i>	KS: NÔNG NGỌC NAM	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẰNG LA ĐỊA ĐIỂM: XÃ THƯỢNG BẰNG LA, TỈNH LÀO CAI
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	<i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	
VỀ KỸ THUẬT	<i>[Signature]</i>		TÊN BẢN VẼ: <b>TỔNG MẶT BẰNG HOÀN THÀNH</b>
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	<i>[Signature]</i>		TỶ LỆ: HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
		HOÀN THÀNH:	NĂM 2026

TMB-02


SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596/SXD-QL/17  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

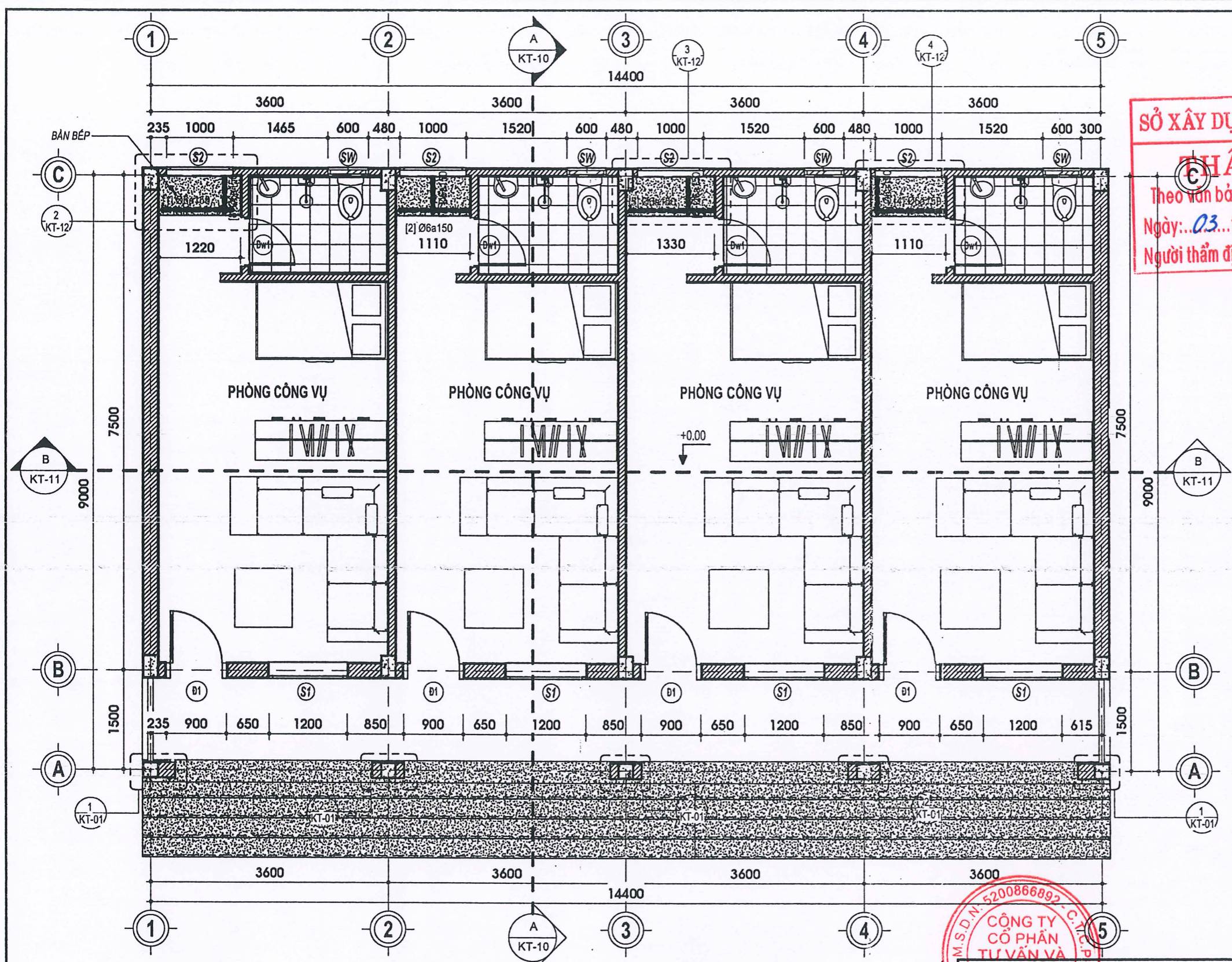


TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH  
 CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19/BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên *[Signature]*

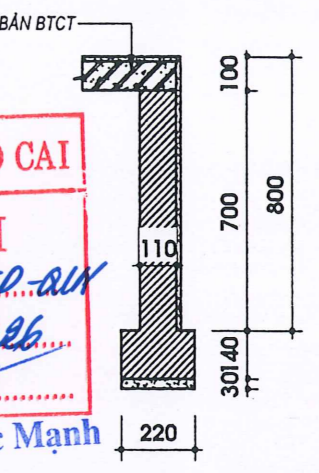
*Mai Anh Tuấn*

① PHỐI CẢNH 3D

 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ M.S.D.N. 5200866892 - C.T.C		CHỦ ĐẦU TƯ:	
		BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC	<i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ
CHỦ NHIỆM Đ.A	<i>[Signature]</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC	<i>[Signature]</i>		ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	<i>[Signature]</i>	KS NÔNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: PHỐI CẢNH
VỀ KỸ THUẬT	<i>[Signature]</i>		TỈ LỆ: A3
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	<i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG
			HOÀN THÀNH
			NĂM 2026
			KÝ HIỆU BẢN VẼ KT-00



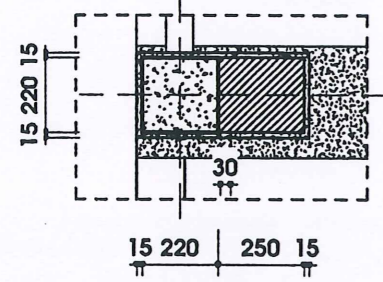
**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số... 596.../SXĐ-ĐHX  
 Ngày... 03... tháng 02... năm 2026...  
 Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh



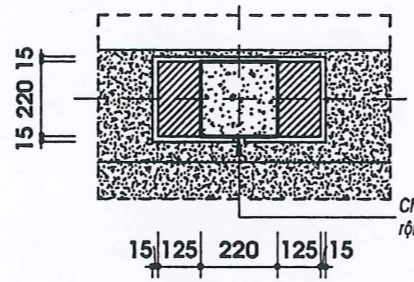
CT TƯỜNG ĐỠ BÀN BẾP  
1:20

THỐNG KÊ THÉP BÀN BẾP										
SỐ CK	HÌNH DẠNG THÉP	Ø (mm)	TRONG 1 CẤU KIỆN			TỔNG CẤU KIỆN				
			NỐI THÉP SL	L (nối)	SL	C. DÀI (mm)	C. DÀI (m)	Ø ≤ 10	10 < Ø ≤ 18	Ø > 18
BÀN BẾP										
1	1180 mm	6	0	0	5	1180	5.90	1.31	0.00	0.00
1	1070 mm	6	0	0	5	1070	5.35	1.19	0.00	0.00
1	1290 mm	6	0	0	5	1290	6.45	1.43	0.00	0.00
1	1070 mm	6	0	0	5	1070	5.35	1.19	0.00	0.00
1	560 mm	6	0	0	9	560	5.04	1.12	0.00	0.00
1	560 mm	6	0	0	10	560	5.60	1.24	0.00	0.00
1	560 mm	6	0	0	9	560	5.04	1.12	0.00	0.00
1	560 mm	6	0	0	9	560	5.04	1.12	0.00	0.00
TỔNG					57		43.77	9.71	0.00	0.00

**MẶT BẰNG NHÀ**  
TL 1:50



1 CHI TIẾT 1  
1:20

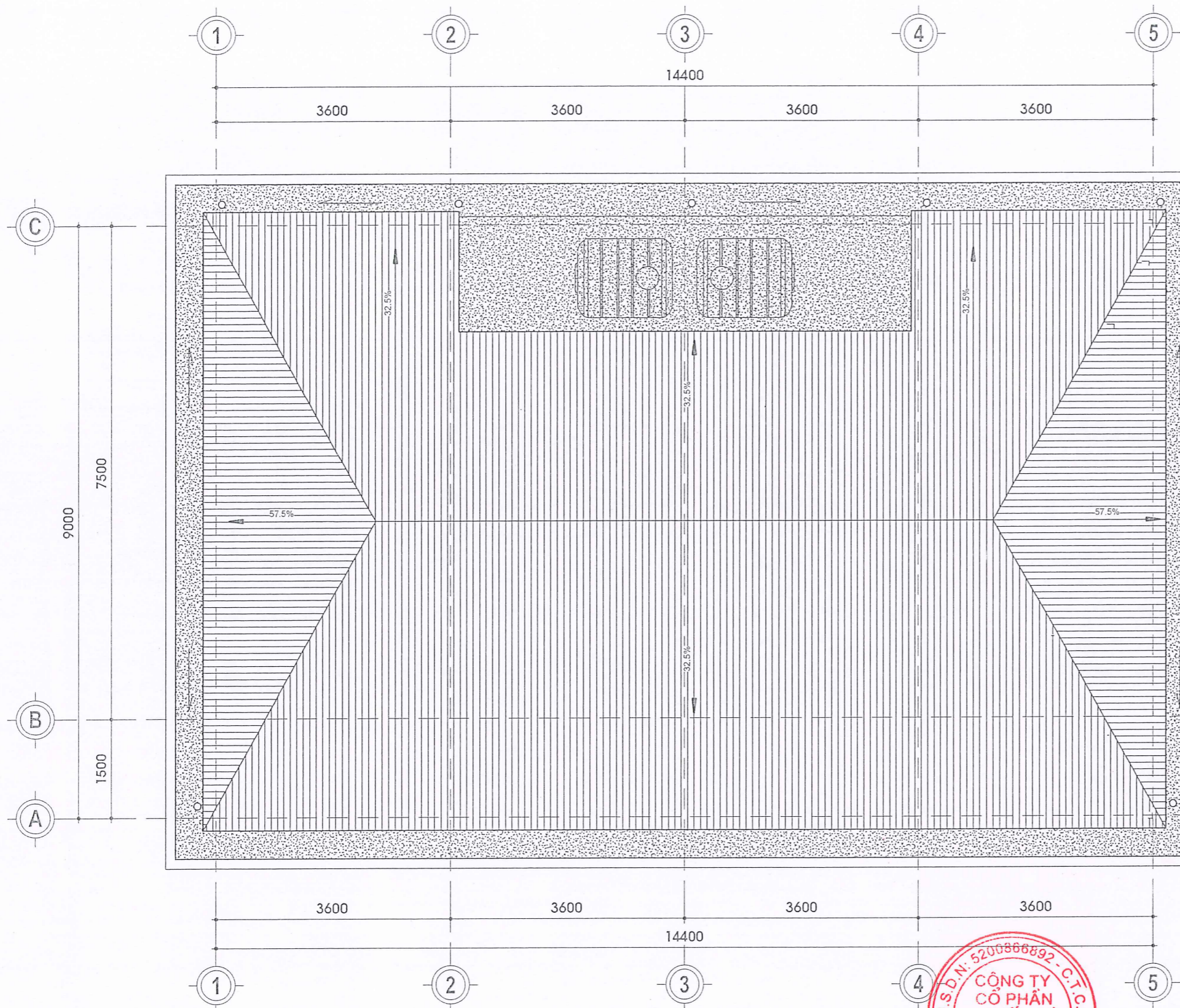


2 CHI TIẾT 2  
1:20

M.S.D.N. 5200866892  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ**  
 ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THÉP KẾ  
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ

GIÁM ĐỐC	<i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG
CHỦ NHIỆM Đ.A	<i>[Signature]</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC	<i>[Signature]</i>	
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	<i>[Signature]</i>	KS NÔNG NGỌC NAM
VỀ KỸ THUẬT	<i>[Signature]</i>	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	<i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG

CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI		
TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ		
HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA		
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI		
TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG NHÀ</b>		
TỈ LỆ:	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG	KÝ HIỆU BẢN VẼ
HOÀN THÀNH	NĂM 2025	KT-01



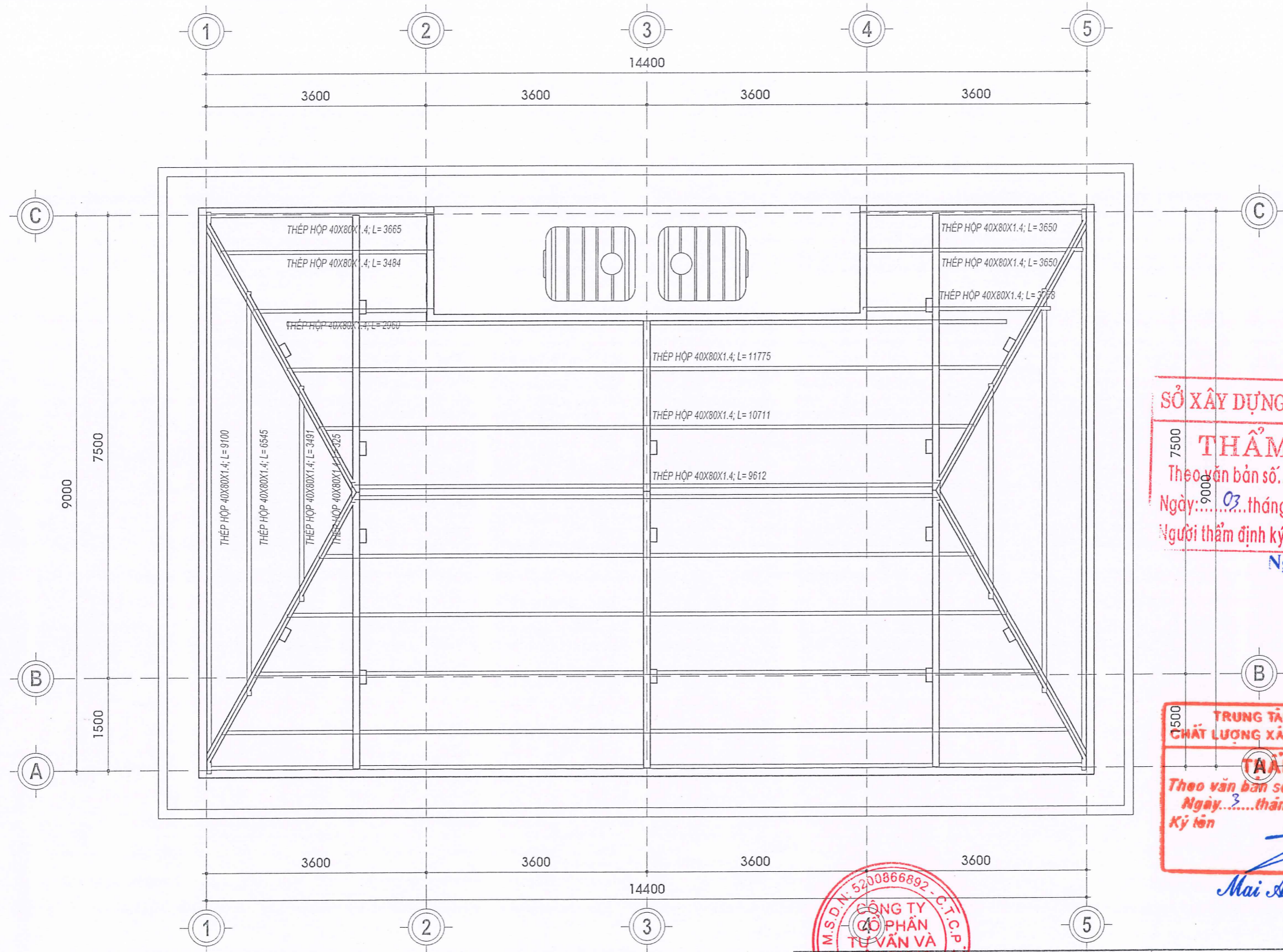
1 MẶT BẰNG MÁI  
1:75

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596 /SXD-Q117  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
 Nguyễn Đức Mạnh

TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH  
 CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19 /BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: *Mai Anh Sơn*



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ X. YÊN BÌNH - T. LÀO CAI		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI		
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ		
CHỦ NHIỆM Đ.A. <i>[Signature]</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẮNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẮNG LA, TỈNH LÀO CAI		
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>	KS NÔNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG MÁI		
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG	KÝ HIỆU BẢN VẼ
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH	NĂM 2026	KT-02



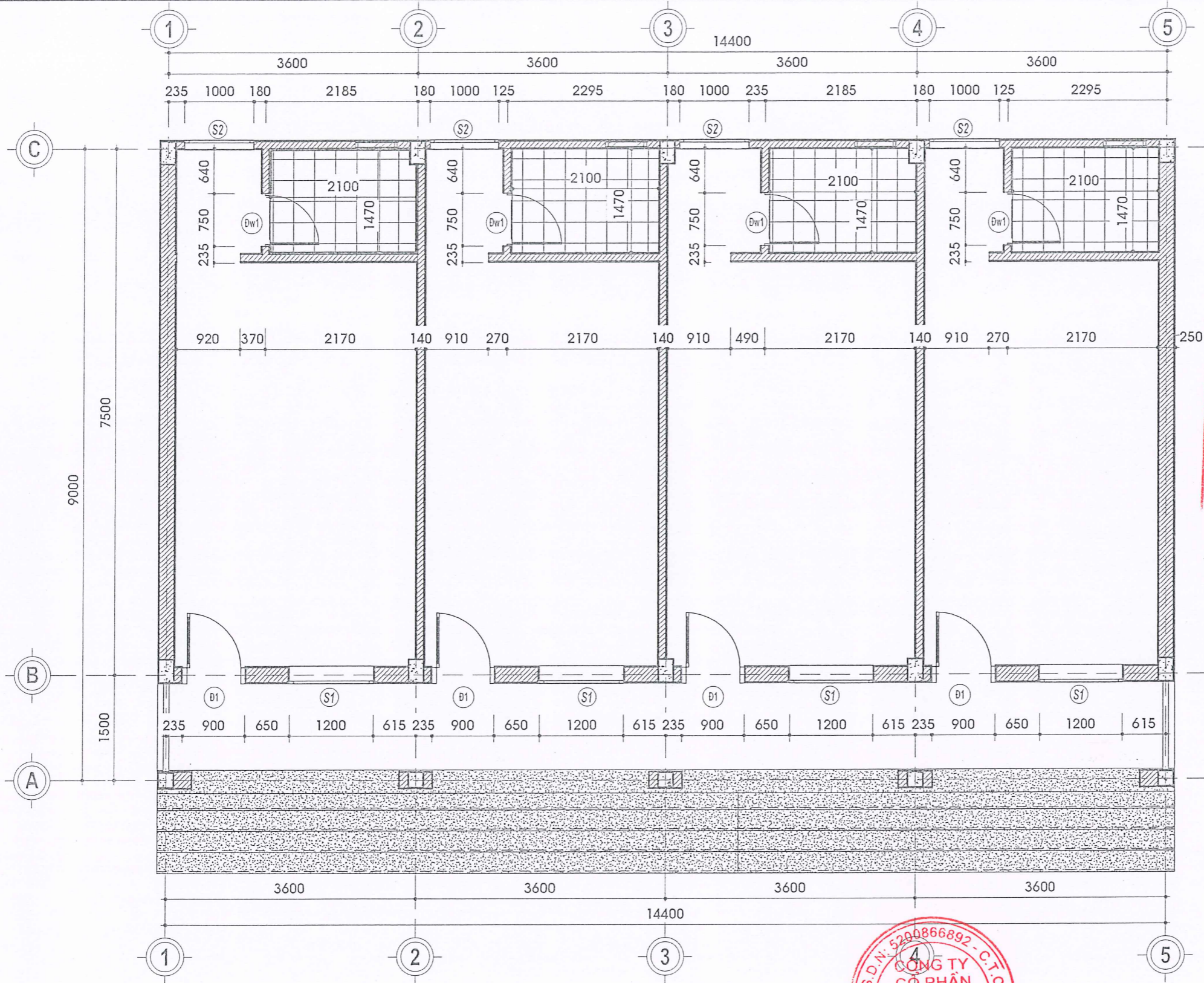
1 MẶT BẰNG XÀ GỖ MÁI  
1:75

**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596 /SXĐ-Q/IN  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**TRÀM TRÀ**  
 Theo văn bản số: 19 /BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: *[Signature]*  
**Mai Anh Tuấn**



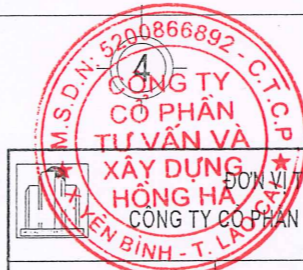
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THÉP KÉ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ YÊN BÌNH - T. LÀO CAI		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI
GIÁM ĐỐC CHỦ NHIỆM Đ.A. CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC CHỦ TRÌ KẾT CẤU VẼ KỸ THUẬT QUẢN LÝ KỸ THUẬT	<i>[Signatures]</i> KS LÝ VIỆT CHUNG KTS ĐỖ MINH THẮNG KS NÔNG NGỌC NAM KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẮNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẮNG LA, TỈNH LÀO CAI TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG XÀ GỖ MÁI</b> TỶ LỆ: A3 HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG HOÀN THÀNH NĂM 2026 KỶ HIỆU BẢN VẼ KT-03



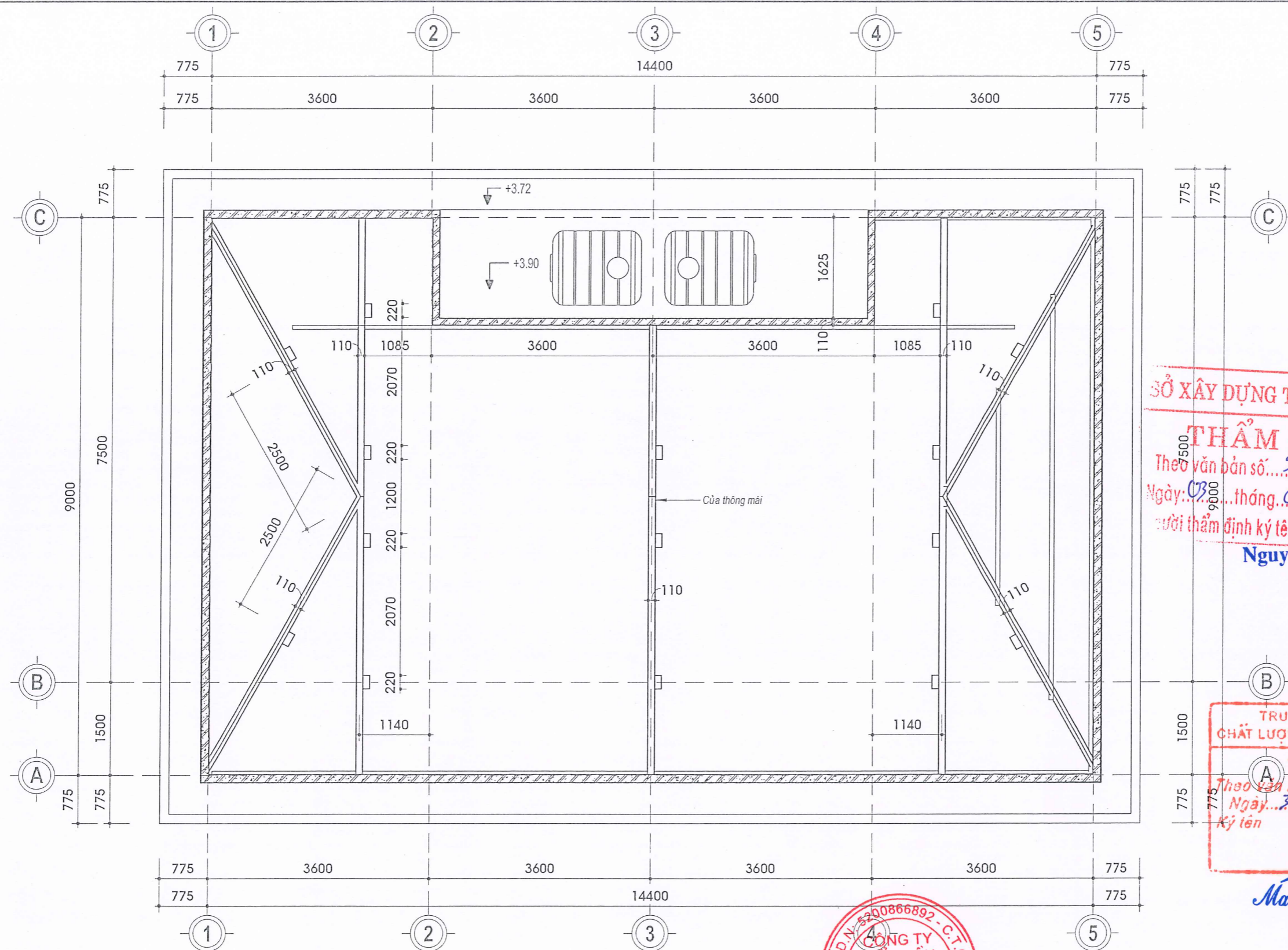
1 MẶT BẰNG XÂY TƯỜNG  
1:75

**Ở XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số... 596.../XD-QIN  
 Ngày: 03/09 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**THI LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số... 19.../BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: *[Signature]*  
**Mai Anh Tuấn**

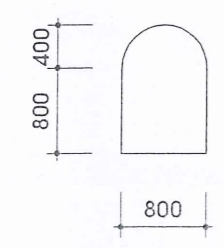


ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THÉT KẾ <b>CÔNG TY TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ</b> CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ KINH BÌNH - T. LÀO CAI		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ	
CHỦ NHIỆM Đ.A. <i>[Signature]</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>	KS HỒNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG XÂY TƯỜNG</b>	
CHỦ TRÌ KẾT CẤU <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH	NĂM 2026
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	KÝ HIỆU BẢN VẼ KT-04	



**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số... 596.../SXĐ-Q/11  
 Ngày... 03... tháng... 02... năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số... 19.../BC-TTGD  
 Ngày... 3... tháng... 1... năm 2026  
 Ký tên: *Mai Anh Tuấn*  
**Mai Anh Tuấn**



CHI TIẾT CỬA THÔNG MÁI

1 MẶT BẰNG XÂY TƯỜNG THU HỒI MÁI  
 1:75



ĐƠN VỊ TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG KHẢO SÁT THÉP KÉ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ T. YÊN BÌNH - T. LÀO CAI		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI
GIÁM ĐỐC CHỦ NHIỆM Đ.A CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC CHỦ TRÌ KẾT CẤU VẼ KỸ THUẬT QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS LÝ VIỆT CHUNG KTS ĐỖ MINH THẮNG KS HỒNG NGỌC HAM KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG TƯỜNG THU HỒI MÁI</b> TỶ LỆ: A3 HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG KỶ HIỆU BẢN VẼ HOÀN THÀNH NĂM 2026 KT-05

BỘ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI

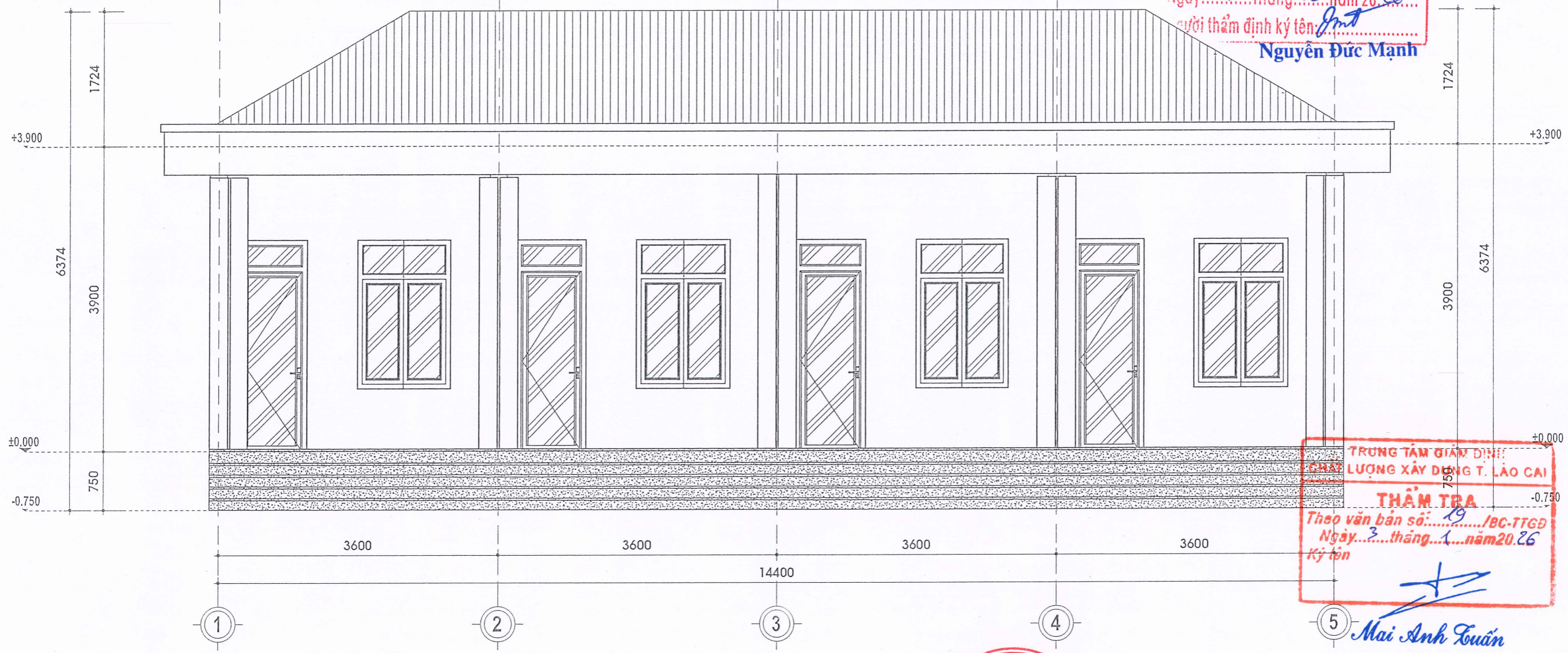
**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số... 596.../SXĐ-QTN

Ngày: 03 tháng 02 năm 2026

Người thẩm định ký tên: *Đmt*

**Nguyễn Đức Mạnh**



**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19/BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên

*Mai Anh Tuấn*

① MẶT ĐỨNG TRỰC 1-5  
1:50

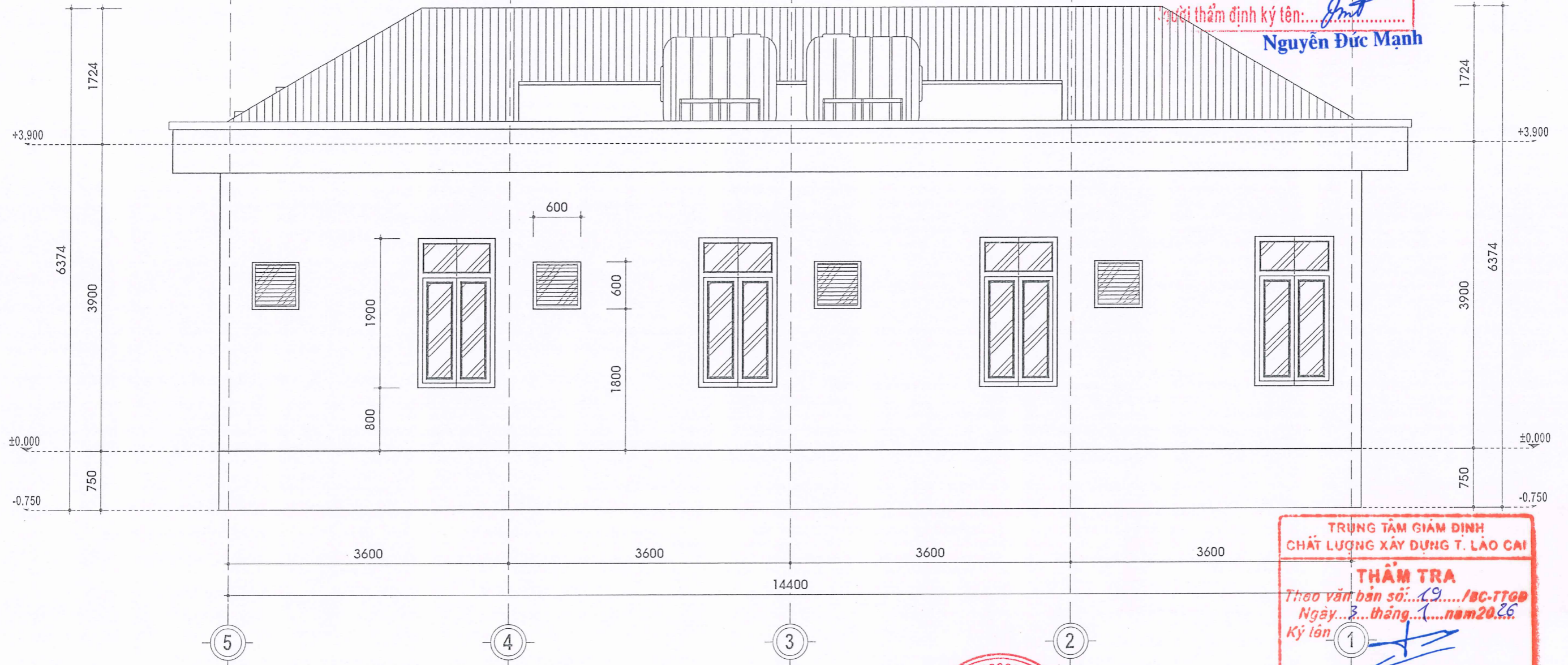
		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI			
		TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI			
GIÁM ĐỐC	<i>Đmt</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỰC 1-5		
CHỦ NHIỆM Đ.A	<i>Đmt</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG			
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC	<i>Đmt</i>	KS NÔNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỰC 1-5		
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	<i>Đmt</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG			
VỀ KỸ THUẬT	<i>Đmt</i>		TỶ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG	KÝ HIỆU BẢN VẼ
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	<i>Đmt</i>		HOÀN THÀNH	NĂM 2026	KT-06

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI

**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số... 596/SXD-QUIT-  
Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
Người thẩm định ký tên: *Jmt*

**Nguyễn Đức Mạnh**



TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH  
CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI

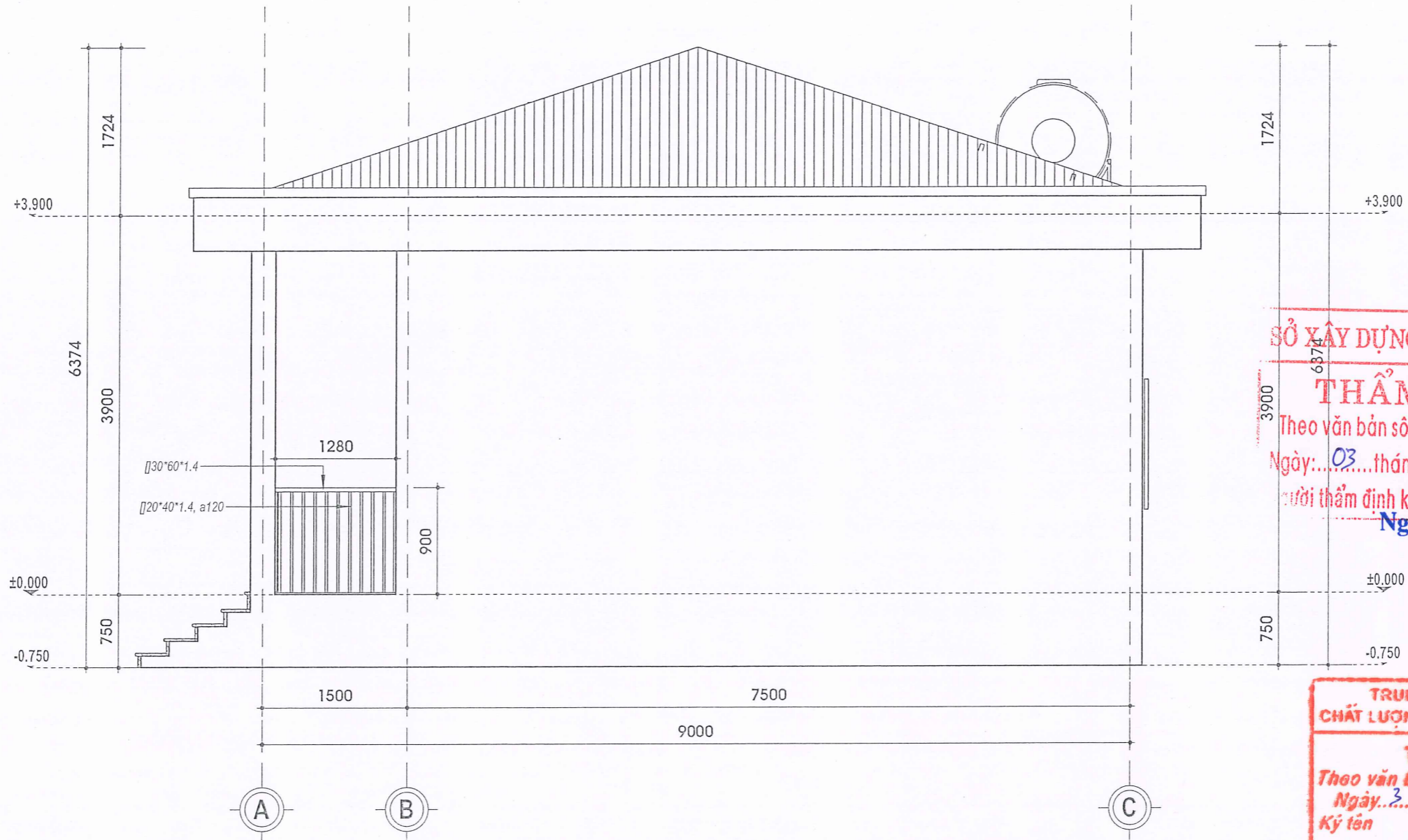
**THẨM TRA**

Theo văn bản số: 19/BC-TTGD  
Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
Ký tên: 1

*Mai Anh Loui*

1 MẶT ĐỨNG TRỰC 5-1  
1:50

			CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI		
GIÁM ĐỐC	<i>Ng</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỬA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ		
CHỦ NHIỆM Đ.A	<i>pm</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA		
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC			ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI		
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	<i>Alan</i>	KS NÔNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỰC 5-1		
VẼ KỸ THUẬT			TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG	KÝ HIỆU BẢN VẼ
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	<i>Ng</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH	NĂM 2026	KT-07



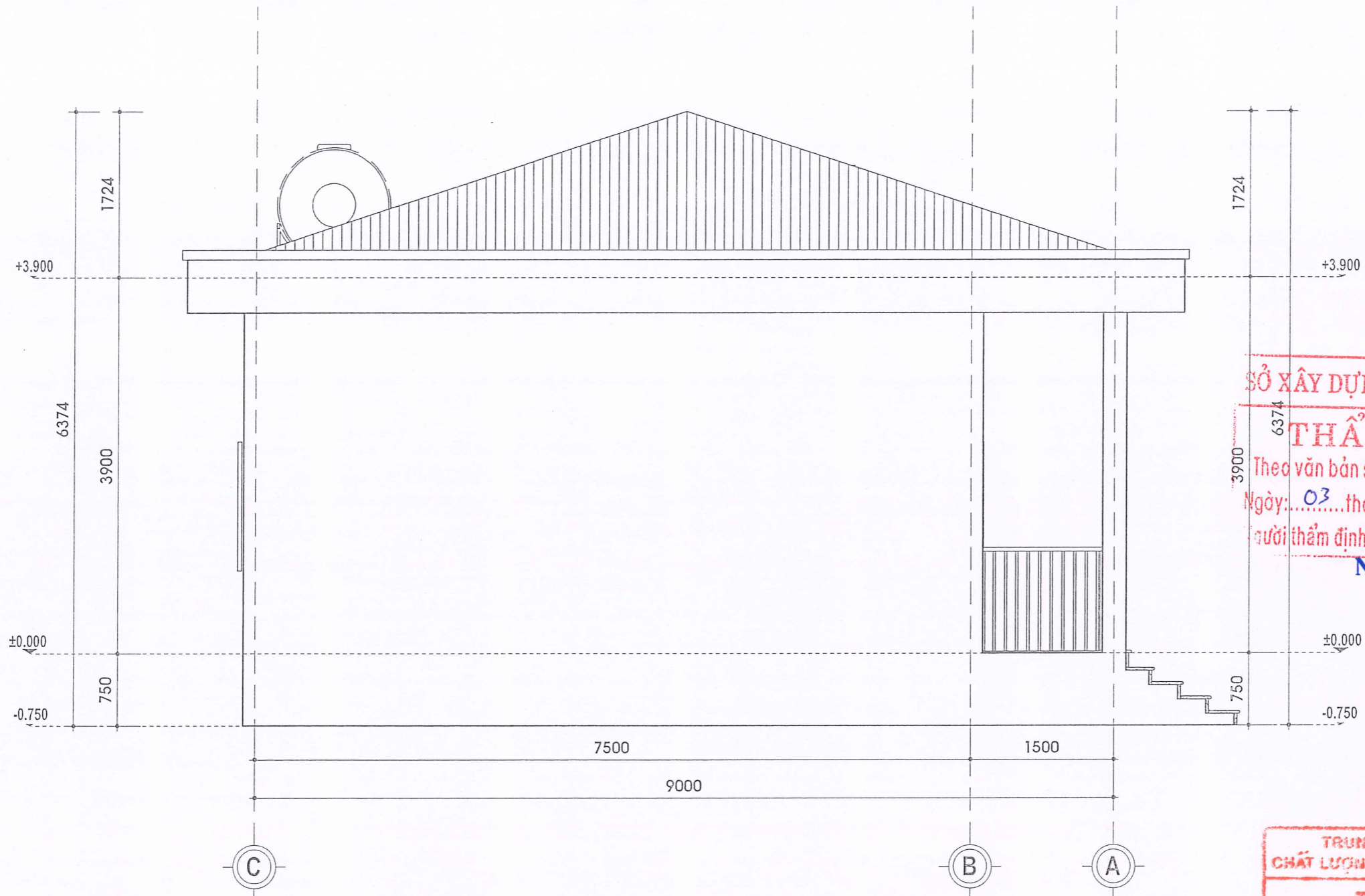
1 MẶT ĐỨNG TRỰC A-D  
1:50

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI  
**THẨM ĐỊNH**  
Theo văn bản số... 596.../SXĐ-Q/17  
Ngày: 03... tháng... 02... năm 20... 26...  
Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH  
CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI  
**THẨM TRA**  
Theo văn bản số: 19.../BC-TTGD  
Ngày: 3... tháng... 1... năm 20... 26...  
Ký tên: *Mai Anh Lưu*



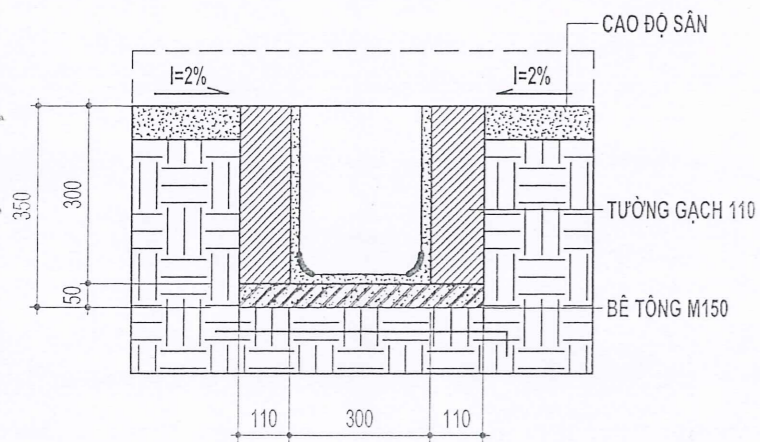
ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THẾT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ X. KHU BÍNH - T. LÀO CAI			CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI		
GIÁM ĐỐC	<i>286</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ		
CHỦ NHIỆM Đ.A	<i>gmm</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA		
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC	<i>Nhan</i>	KS NÔNG NGỌC NAM	ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI		
CHỦ TRÌ KẾT CẤU			TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỰC A-D		
VẼ KỸ THUẬT	<i>286</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG	KÝ HIỆU BẢN VẼ
QUẢN LÝ KỸ THUẬT			HOÀN THÀNH	NĂM 2026	KT-08



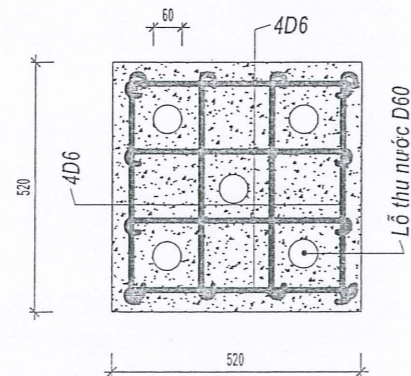
SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596/SXD-QLN  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH  
 CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19/BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: *Mai Anh Tuấn*  
**Mai Anh Tuấn**

① MẶT ĐỨNG TRỰC D-A  
 1:50

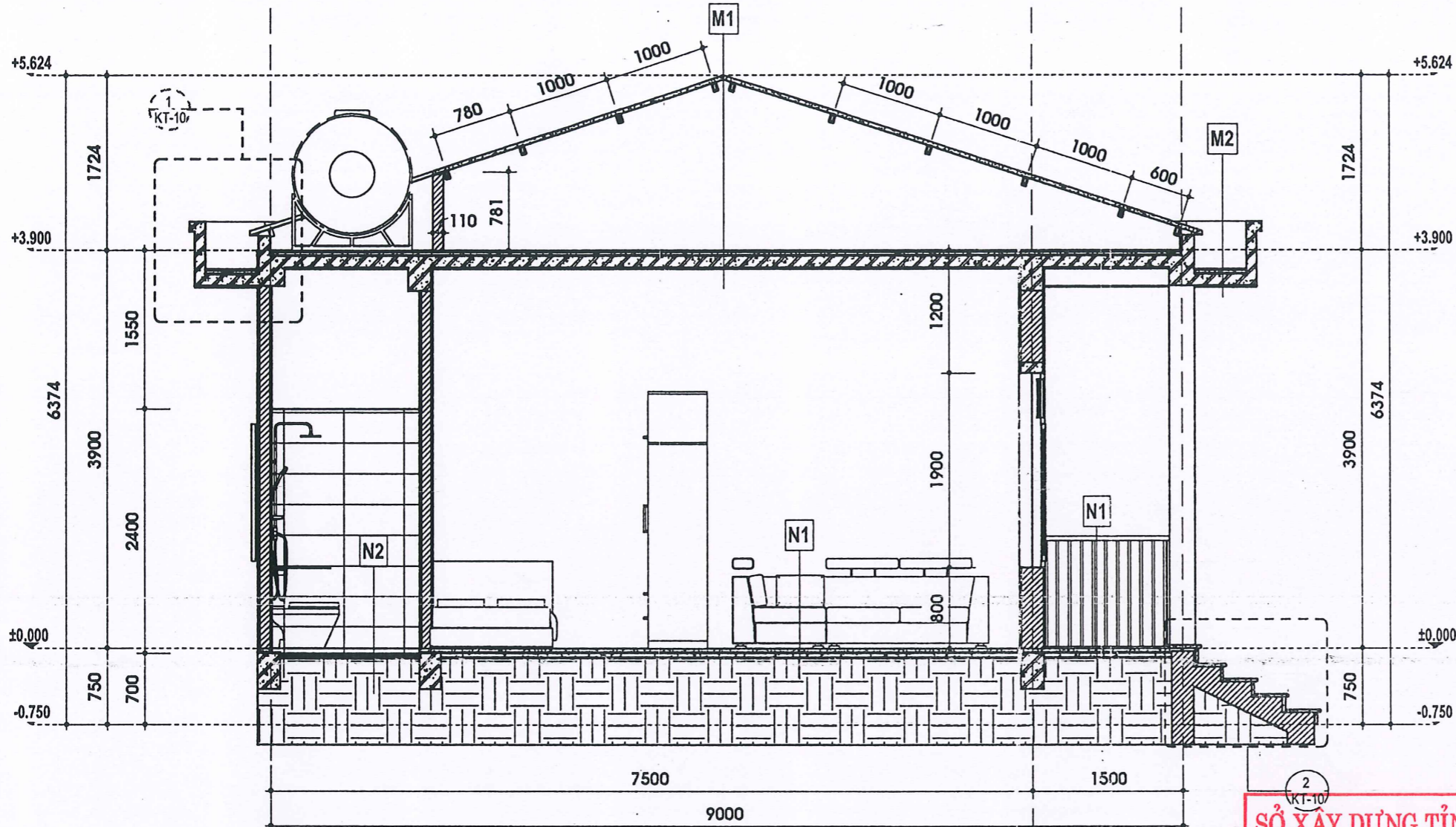


② CHI TIẾT RÃNH TN, L=60M  
 1:15



③ ĐẠN ĐẪY RÃNH  
 1:15

		ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THÉ KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC	<i>Nb</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ		
CHỦ NHIỆM Đ.A	<i>qm</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BÀNG LA		
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC	<i>Nam</i>		ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BÀNG LA, TỈNH LÀO CAI		
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	<i>Nb</i>	KS NÔNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỰC D-A		
VỀ KỸ THUẬT			TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG	KÝ HIỆU BẢN VẼ



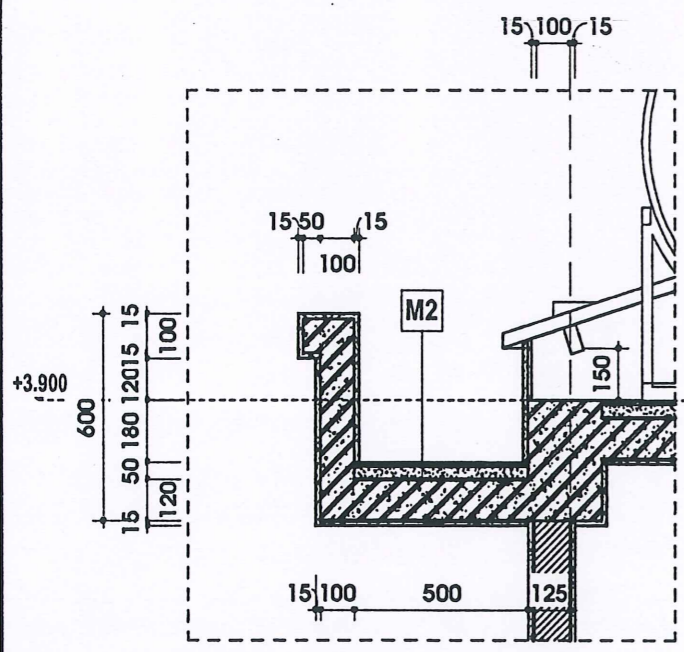
**M1 (CÁU TẠO MÁI)**  
 Mái lợp tôn sóng thẳng dày 0.35mm  
 Hệ xà gồ thép hộp mạ kẽm 40x80x1.2mm  
 Tường thu hồi 110, bổ trụ 220  
 Sàn BTCT đổ tại chỗ (xem BV kết cấu)  
 Trát trần VXM 75# dày 15

**M2 (MÁI BÊ TÔNG + SÊ NÔ)**  
 Láng tạo dốc VXM 75# dày >20 tạo dốc 1.5% về thu nước  
 Sơn 2 lớp chống thấm, vên thành chân tường cao 20cm  
 Sàn BTCT đổ tại chỗ (xem BV kết cấu)  
 Trát trần VXM 75# dày 15  
 Sơn hoàn thiện màu trắng

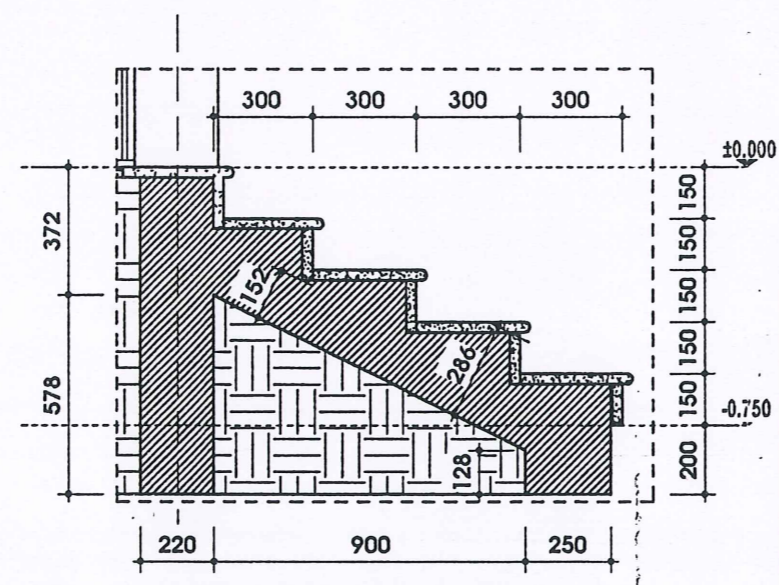
**N1 (CÁU TẠO NỀN)**  
 Lát nền gạch men liên doanh viên 600x600  
 Vữa lót XM50#  
 Bê tông nền M100# dày 5cm  
 Đắp nền đầm chặt K=0.9  
 Nền đất tự nhiên (đất nguyên thổ)

**N2 (CÁU TẠO NỀN VỆ SINH)**  
 Lát nền vệ sinh gạch chống trơn KT 300x300  
 Vữa lót XM50#  
 Bê tông nền M100# dày 5cm  
 Lót cát nền 3cm đầm chặt  
 Nền đất đắp đầm chặt K=0.9

**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số... 596.../SXĐ-ĐƯ  
 Ngày: 03...tháng 02...năm 2026...  
 Người thẩm định ký tên:.....  
**Nguyễn Đức Mạnh**

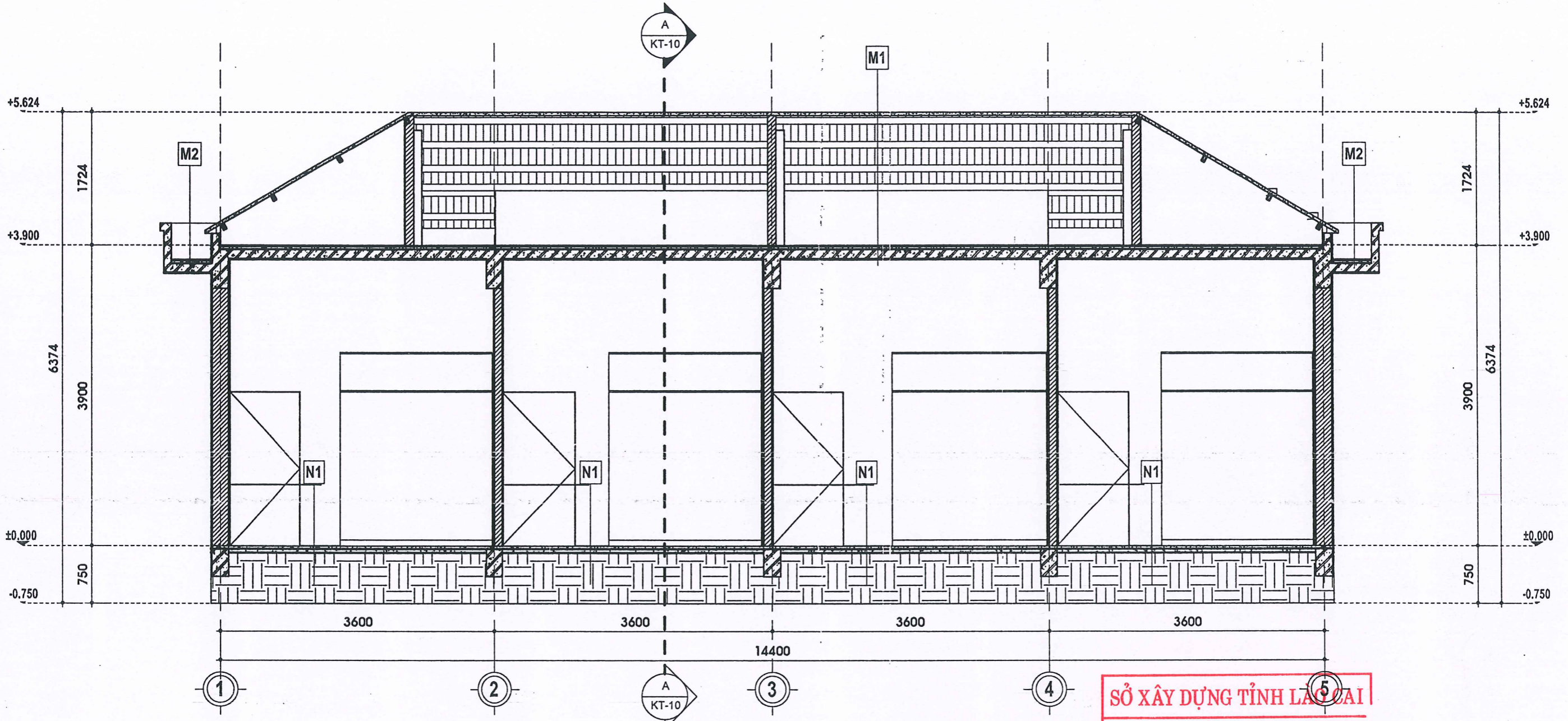


**1 CHI TIẾT SÊ NÔ**  
1:20



**2 CHI TIẾT BẠC TAM CẤP SÀN**  
1:20

ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THẾT KẾ <b>CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ</b>		CHỦ ĐẦU TƯ: <b>BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI</b>	
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	CHỦ NHIỆM Đ.A <i>[Signature]</i>	CHỨC VỤ KIẾN TRÚC KTS ĐỖ MINH THẮNG	TÊN CÔNG TRÌNH: <b>CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ</b> HẠNG MỤC: <b>NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BÀNG LA</b> ĐỊA ĐIỂM XD: <b>XÃ THƯỢNG BÀNG LA, TỈNH LÀO CAI</b>
CHỦ TRÌ KẾT CẤU <i>[Signature]</i>	VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	CHỨC VỤ KỸ THUẬT KS NÔNG NGỌC NAM	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT CẮT A-A</b>	
		TỈ LỆ: HOÀN THÀNH	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG NĂM 2026
		KÝ HIỆU BẢN VẼ KT-10	



**B MẶT CẮT B-B**  
1:50

**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
Theo văn bản số... 596.../SXĐ-QU  
Ngày... 03... tháng... 02... năm 2026...  
Người thẩm định ký tên:.....  
**Nguyễn Đức Mạnh**



**N1 (CÁU TẠO NỀN)**  
Lát nền gạch men liên doanh viên 600x600  
Vữa lót XM50#  
Bê tông nền M100# dày 5cm  
Đắp nền đảm chặt K=0.9  
Nền đất tự nhiên (đất nguyên thổ)

**M1 (CÁU TẠO MÁI)**  
Mái lợp tôn sóng thẳng dày 0.35mm  
Hệ xà gồ thép hộp mạ kẽm 40x80x1.2mm  
Tường thu hồi 110, bổ trụ 220  
Sàn BTCT đổ tại chỗ (xem BV kết cấu)  
Trát trần VXM 75# dày 15

**M2 (MÁI BÊ TÔNG + SÉ NỐ)**  
Láng tạo dốc VXM 75# dày >20 tạo dốc 1.5% về thu nước  
Sơn 2 lớp chống thấm, vên thành chân tường cao 20cm  
Sàn BTCT đổ tại chỗ (xem BV kết cấu)  
Trát trần VXM 75# dày 15  
Sơn hoàn thiện màu trắng

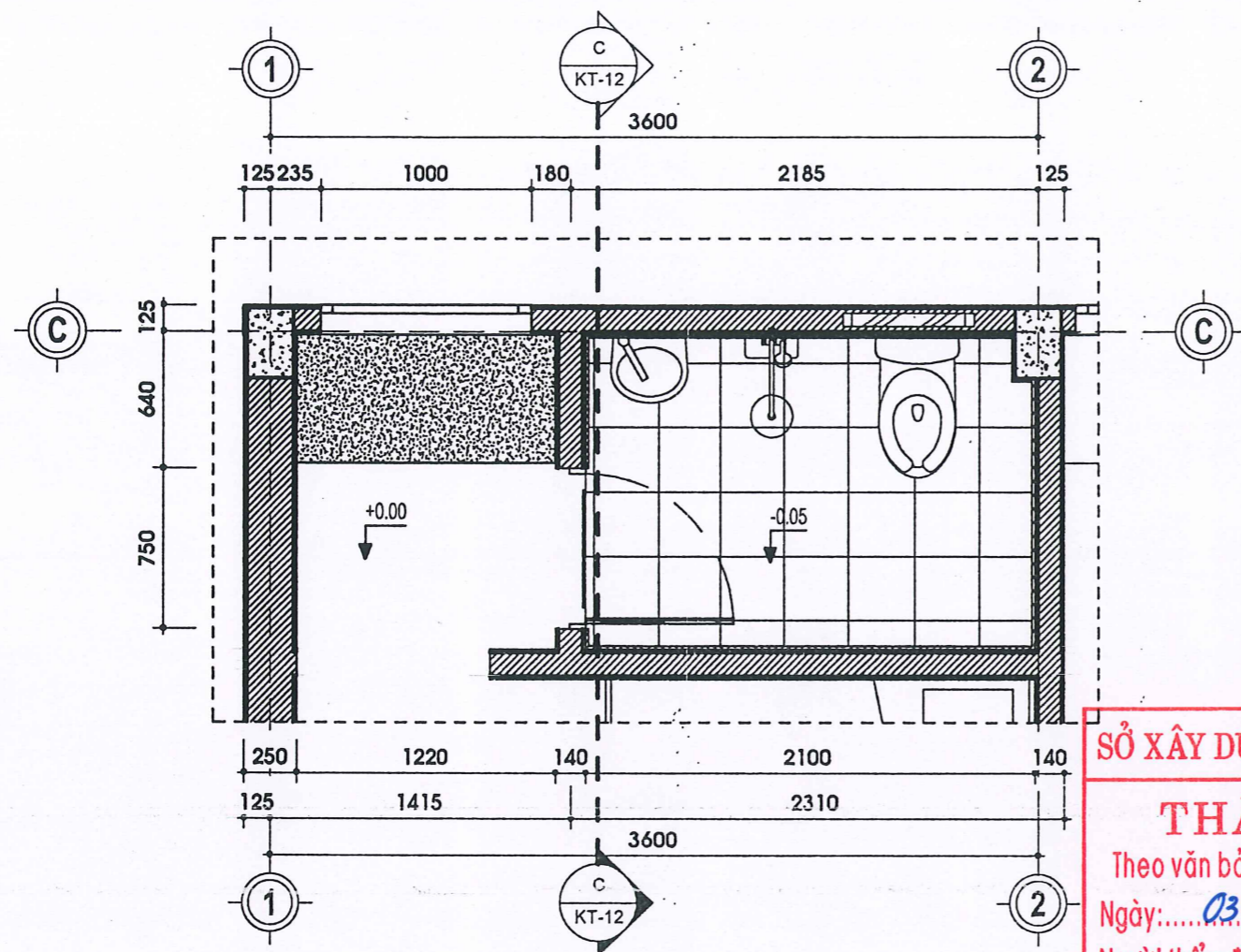
**TC1 (CÁU TẠO TAM CẤP HIÊN SÁNH)**  
Lát bậc tam cấp đá granit nhân tạo màu đỏ  
Vữa lót XM75#  
Xây móng tam cấp gạch chỉ VXM50#  
Đắp nền nhà đảm chặt K=0.9  
Nền đất tự nhiên (đất nguyên thổ)

**ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THẾT KẾ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ**

GIÁM ĐỐC	<i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG
CHỦ NHIỆM Đ.A	<i>[Signature]</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC	<i>[Signature]</i>	KS NÔNG NGỌC NAM
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	<i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG
VỀ KỸ THUẬT	<i>[Signature]</i>	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	<i>[Signature]</i>	

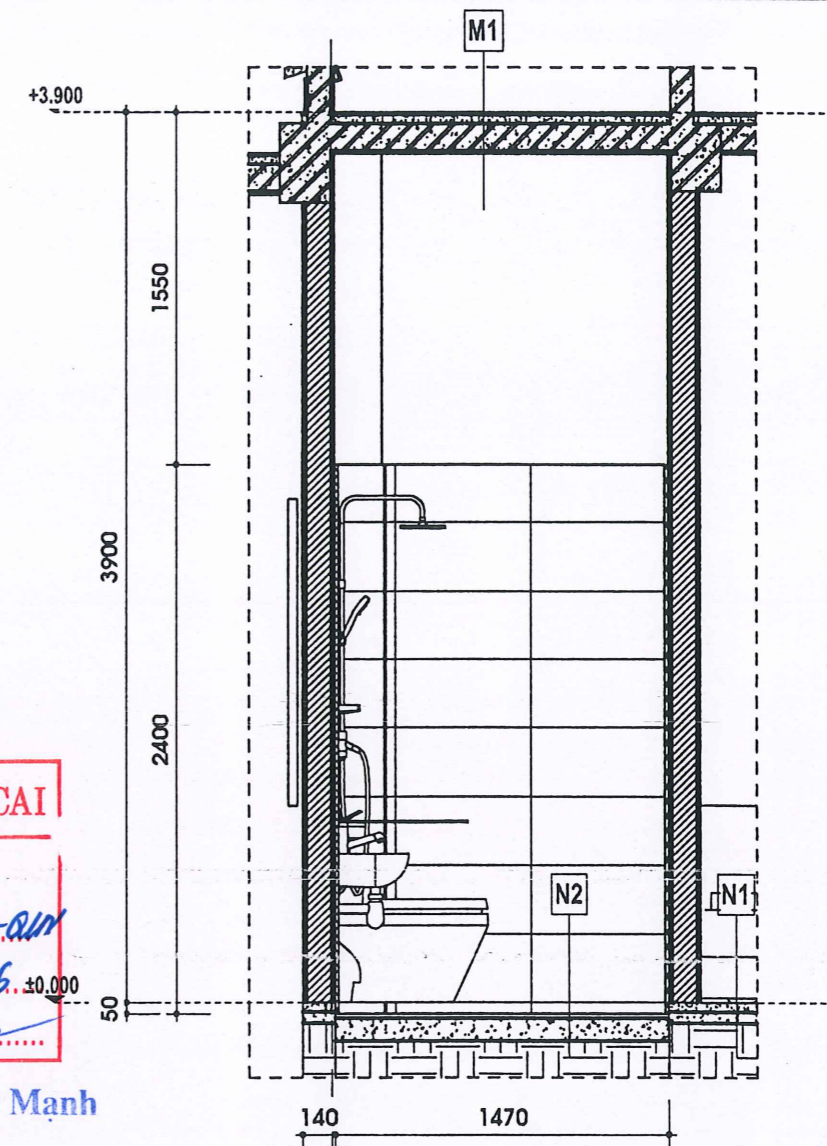
**CHỦ ĐẦU TƯ:**  
**BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI**

TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ		
HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BÀNG LA		
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BÀNG LA, TỈNH LÀO CAI		
TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT CẮT B-B</b>		
TỈ LỆ:	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG	KÝ HIỆU BẢN VẼ
HOÀN THÀNH	NĂM 2025	KT-11



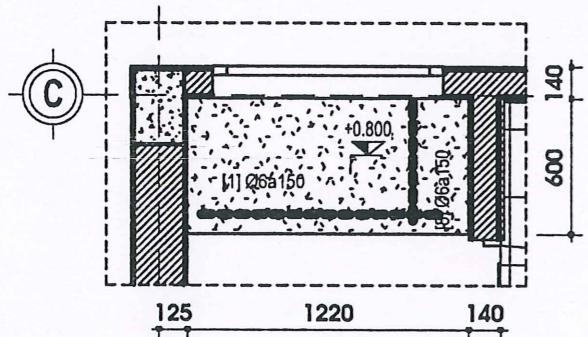
**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số...596.../SKP-Q/11  
 Ngày:.....03 tháng...02 năm 2026...±0.000  
 Người thẩm định ký tên:.....*Nguyễn Đức Mạnh*.....

Nguyễn Đức Mạnh

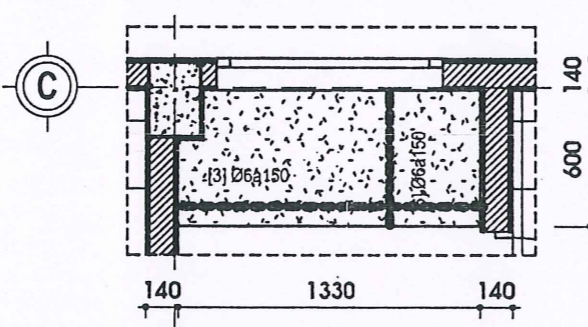


**C** MẶT CẮT: C-C  
TL: 1: 25

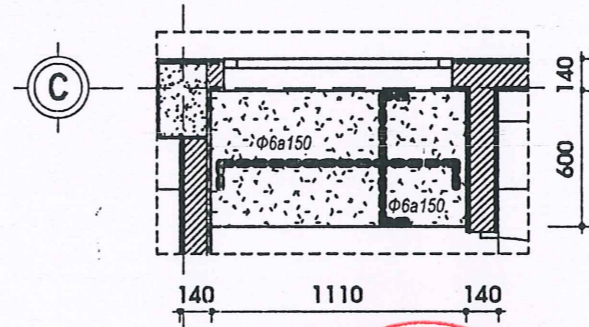
**1** MẶT BẰNG VỆ SINH  
1: 25



**1** CT BÀN BẾP-1  
TL 1: 25



**3** CHI TIẾT BÀN BẾP-2  
TL 1: 25



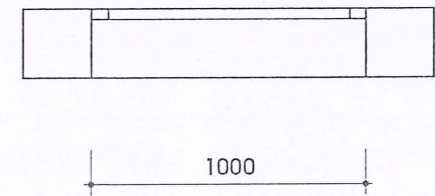
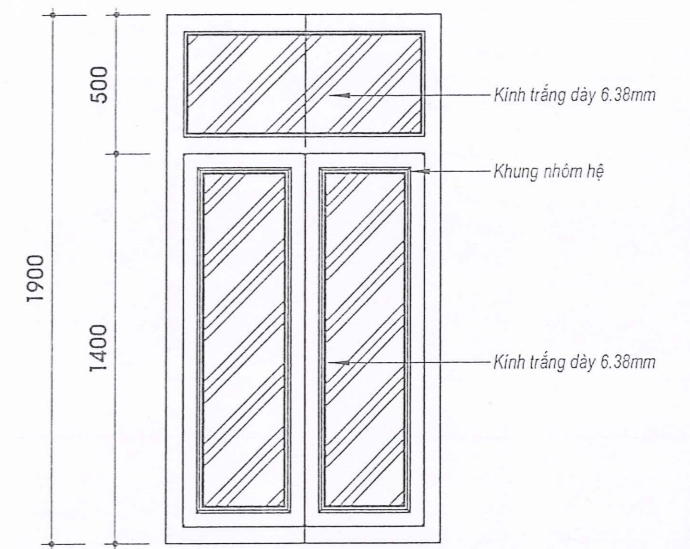
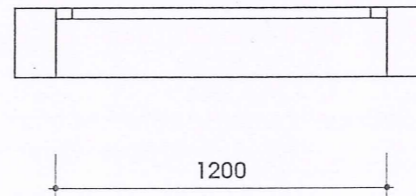
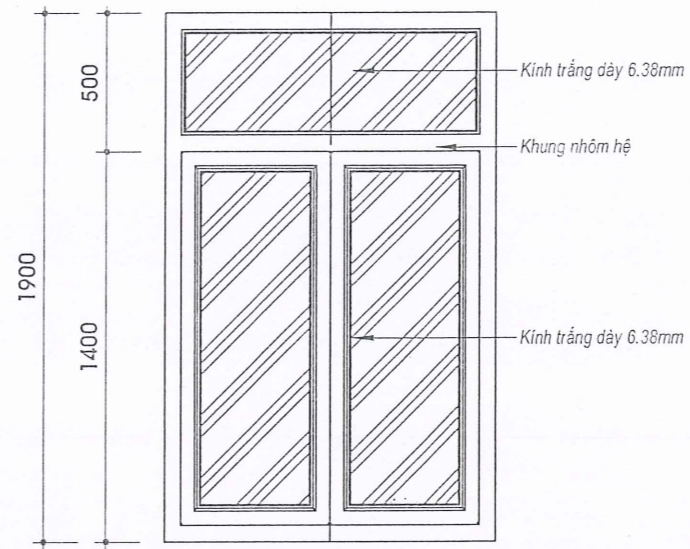
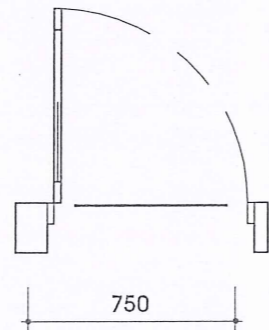
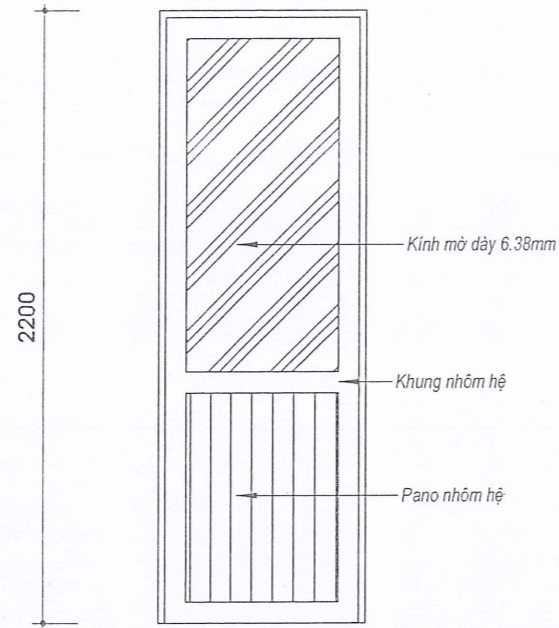
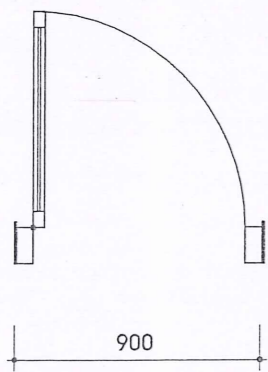
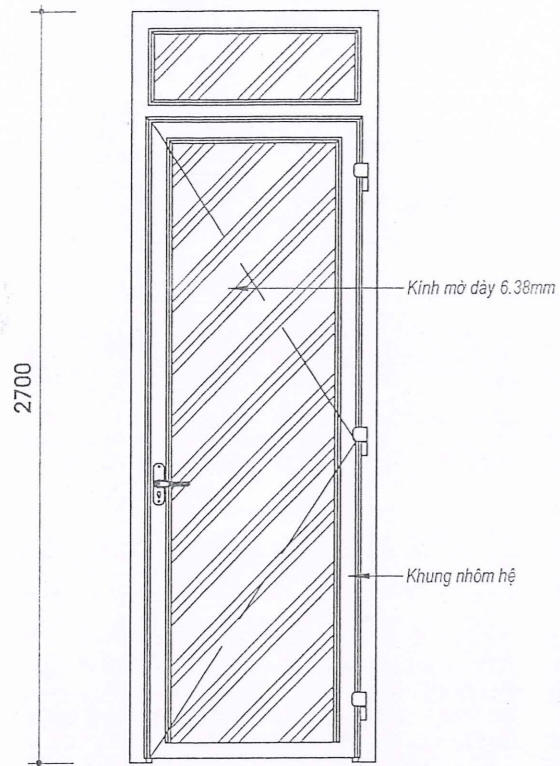
**4** CHI TIẾT BÀN BẾP-3  
TL 1: 25

**N1 (CÁU TẠO NỀN)**  
 Lát nền gạch men liên doanh viên 600x600  
 Vữa lót XM50#  
 Bê tông nền M100# dày 5cm  
 Đắp nền đầm chặt K=0.9  
 Nền đất tự nhiên (đất nguyên thổ)

**N2 (CÁU TẠO NỀN VỆ SINH)**  
 Lát nền vệ sinh gạch chống trơn KT 300x300  
 Vữa lót XM50#  
 Bê tông nền M100# dày 5cm  
 Lót cát nền 3cm đầm chặt  
 Nền đất đắp đầm chặt K=0.9

**M1 (CÁU TẠO MÁI)**  
 Mái lợp tôn sóng thẳng dày 0.35mm  
 Hệ xà gỗ thép hộp mạ kẽm 40x80x1.2mm  
 Tường thu hồi 110, bở trụ 220  
 Sàn BTCT đổ tại chỗ (Xem BV kết cấu);  
 Trát trần VXM 75# dày 15

		ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THẾT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ YÊN BÌNH - T. LÀO CAI		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
		GIÁM ĐỐC CHỦ NHIỆM Đ.A CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC CHỦ TRÌ KẾT CẤU VẼ KỸ THUẬT QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS LÝ VIỆT CHUNG KTS ĐÓ MINH THẮNG KS NÔNG NGỌC NAM KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI	TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT VỆ SINH
		TỈ LỆ: HOÀN THÀNH	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG NĂM 2026	KÝ HIỆU BẢN VẼ KT-12	



CỬA ĐI Đ1  
KT(RxC):900x2700  
SL=04 BỘ

VỊ TRÍ: CỬA ĐI CÁC PHÒNG

KHUNG NHÔM HỆ 55 MÀU NÂU ĐẬM, KÍNH DÁN AN TOÀN DÀY 6.38MM MÀU TRẮNG TRONG

CỬA ĐI ĐW  
KT(RxC):750x2200  
SL=04 BỘ

VỊ TRÍ: CỬA ĐI CÁC PHÒNG VỆ SINH

KHUNG NHÔM HỆ 55 MÀU NÂU ĐẬM, KÍNH DÁN AN TOÀN DÀY 6.38MM PHỦ MỜ KẾT HỢP PANO NHÔM

CỬA SỐ S1  
KT(RxC):1200x1900  
SL=04 BỘ

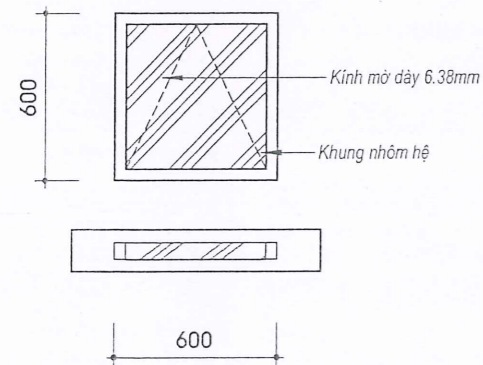
VỊ TRÍ: CỬA SỐ CÁC PHÒNG

KHUNG NHÔM HỆ 55 MÀU NÂU ĐẬM, KÍNH DÁN AN TOÀN DÀY 6.38MM MÀU TRẮNG TRONG

CỬA SỐ S2  
KT(RxC):1000x1900  
SL=04 BỘ

VỊ TRÍ: CỬA SỐ CÁC PHÒNG

KHUNG NHÔM HỆ 55 MÀU NÂU ĐẬM, KÍNH DÁN AN TOÀN DÀY 6.38MM MÀU TRẮNG TRONG



CỬA SỐ SW  
KT(RxC):600x600  
SL=04 BỘ

VỊ TRÍ: CỬA SỐ CÁC PHÒNG WC

KHUNG NHÔM HỆ 55 MÀU NÂU ĐẬM, KÍNH DÁN AN TOÀN DÀY 6.38MM MÀU TRẮNG TRONG

**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**

**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số... 596 /SXĐ-Q17

Ngày: 03 tháng 02 năm 2026

Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**

**LIÊN LƯỢNG XÂY DỰNG LÀO CAI**

**THẨM TRA**

Theo văn bản số 19/SL-04 Bộ

Ngày 03 tháng 02 năm 2026

Ký tên

Mai Anh Tuấn

M.S.D.N: 5200866892 - C.T.C.P

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ**

YÊN BANG - LÀO CAI

		<b>CHỦ ĐẦU TƯ:</b> BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
<b>GIÁM ĐỐC</b> KS LÝ VIỆT CHUNG		<b>TÊN CÔNG TRÌNH:</b> CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỬA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ	<b>HẠNG MỤC:</b> NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẮNG LA
<b>CHỦ NHIỆM Đ.A</b> KTS ĐỖ MINH THẮNG		<b>ĐỊA ĐIỂM XD:</b> XÃ THƯỢNG BẮNG LA, TỈNH LÀO CAI	<b>TÊN BẢN VẼ:</b> CHI TIẾT CỬA
<b>CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC</b> KTS NÔNG NGỌC NAM		<b>TỈ LỆ:</b> A3	<b>HỌ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG</b>
<b>CHỦ TRÌ KẾT CẤU</b> KS LÝ VIỆT CHUNG		<b>HOÀN THÀNH</b>	<b>NĂM 2026</b>
<b>VẼ KỸ THUẬT</b>		<b>KÝ HIỆU BẢN VẼ</b>	<b>KT-13</b>
<b>QUẢN LÝ KỸ THUẬT</b>			

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI

**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số... 596... SXD-QLH

Ngày:.....tháng.....năm 20.....

Người thẩm định ký tên: *Jmt*

Nguyễn Đức Mạnh

# PHẦN: KẾT CẤU

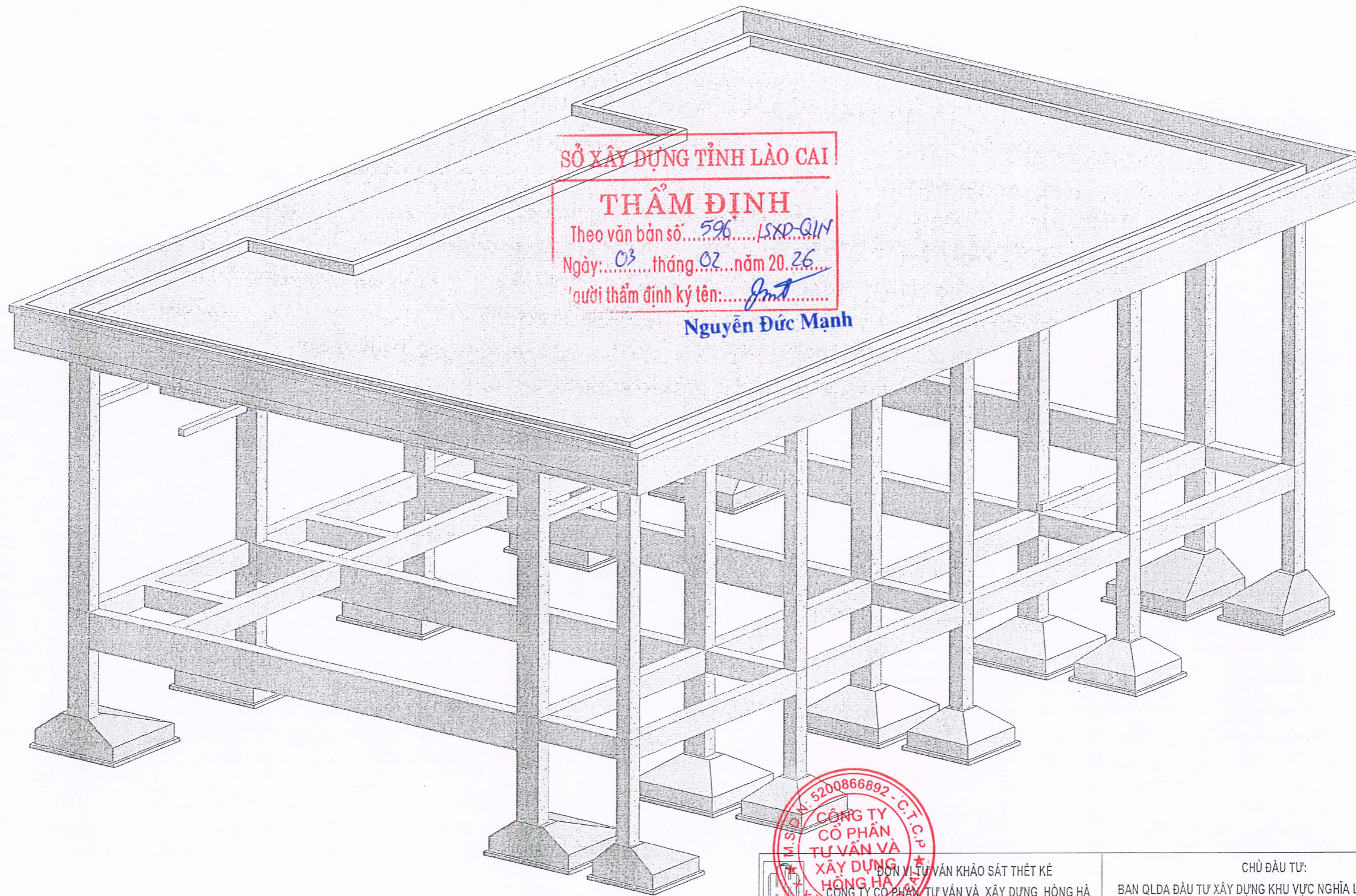


1.BS-DANH MỤC BẢN VẼ		
STT	TÊN BẢN VẼ	SỐ HIỆU
A.PHẦN CHUNG		
BÌA & 3D		
	TỜ BÌA	KC-00-01
	DANH MỤC BẢN VẼ	KC-00-02
	PHỐI CẢNH TỔNG THỂ	KC-00-03
GHI CHÚ		
	GHI CHÚ CHUNG	KC-00-04
B.PHẦN NGÂM		
1.MÔNG		
	MẶT BẰNG MÔNG	KC-01-01
	MẶT BẰNG DẦM MÔNG	KC-01-02
	MẶT BẰNG XÂY TƯỜNG CHÂN MÔNG	KC-01-03
	CHI TIẾT MÔNG M1	KC-01-04
	CHI TIẾT DẦM MÔNG	KC-01-05
	THÔNG KẾ THÉP MÔNG	KC-01-06
C.PHẦN THÂN		
1.MB CỘT		
	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT	KC-02-01
2.CHI TIẾT CỘT		
	CHI TIẾT THÉP CỘT	KC-03-01
3.MBKC DẦM SÀN		
	MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN MÁI	KC-04-01
4.CHI TIẾT DẦM		
	CHI TIẾT THÉP DẦM TẦNG 1	KC-05-01
	THÔNG KẾ THÉP DẦM	KC-05-02
5.MB THÉP SÀN		
	THÉP SÀN MÁI LỚP DƯỚI	KC-06-01
	MẶT BẰNG THÉP SÀN LỚP TRÊN	KC-06-02
	MẶT CẮT THÉP SÀN	KC-06-03
	THÔNG KẾ THÉP SÀN MÁI	KC-06-04
7.LANH TỎ		
	MẶT BẰNG LANH TỎ	KC-07-01

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số... 596.../SXĐ-Q.1/H  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**



ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THÉT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ	
CHỦ NHIỆM Đ.A <i>[Signature]</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>		TÊN BẢN VẼ: DANH MỤC BẢN VẼ	
CHỦ TRÌ KẾT CẤU <i>[Signature]</i>	KS NÔNG NGỌC NAM	TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>		HOÀN THÀNH	NĂM 2026
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG		KỶ HIỆU BẢN VẼ KC-00-02



SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI

**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số 596 /SXĐ-QTN

Ngày: 03 tháng 02 năm 2026

Người thẩm định ký tên: *Nguyễn Đức Mạnh*

**Nguyễn Đức Mạnh**



**PHỐI CẢNH 3D KẾT CẤU**

TL

ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THÉ KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ (CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ)		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ	
CHỦ NHIỆM Đ.A. <i>[Signature]</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BÀNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BÀNG LA, TỈNH LÀO CAI	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>	KS NÔNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: PHỐI CẢNH TỔNG THỂ	
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH	NĂM 2026
		KÝ HIỆU BẢN VẼ KC-00-03	

**A. ĐƠN VỊ SỬ DỤNG TRONG HỒ SƠ THIẾT KẾ**

- Tất cả các kích thước trong hồ sơ thiết kế là mm, cột cao độ m. Nếu có đơn vị khác sẽ được ghi chú cụ thể.  
 - Tất cả các kích thước trong hồ sơ trước khi thi công cần kiểm tra cụ thể tại hiện trường, nếu thấy có sự không thống nhất Nhà thầu xây lắp cần báo ngay với Chủ đầu tư và đơn vị thiết kế để giải quyết.

**B. CĂN CỨ ĐỂ LẬP HỒ SƠ**

- Căn cứ vào các tiêu chuẩn sau:  
 + TCVN 2737:2023 - Tải trọng và tác động.  
 + TCVN 5574:2018 - Thiết kế kết cấu bê tông và bê tông cốt thép.  
 + TCVN 5575:2012 - Kết cấu thép - Tiêu chuẩn thiết kế.  
 + TCVN 9362:2012 - Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình.  
 + TCVN 5573:2011 - Thiết kế kết cấu gạch đá, gạch đá cốt thép.  
 Phần mềm tính toán kết cấu Etabs, Phần mềm thiết kế kết cấu RD-Suite, RD-Steel, các phần mềm tiện ích khác: Excel, Cad...  
 Căn cứ vào hồ sơ thiết kế kiến trúc, hồ sơ thiết kế của các bộ môn kỹ thuật, điện, nước, điều hòa thông gió...

**C. CÁC GIẢI PHÁP KỸ THUẬT**

**I- GIẢI PHÁP THIẾT KẾ NỀN CÔNG TRÌNH**  
 1. Móng được thiết kế theo số liệu khảo sát địa chất.  
 2. Phương án móng: Móng đơn BTCT kết hợp hệ dầm móng BTCT  
**II- GIẢI PHÁP THIẾT KẾ MÔNG CÔNG TRÌNH**  
 - Đáy móng được đặt trên nền đất nguyên dạng.  
 - Móng gạch và móng tam cấp được đặt trên nền đất đầm chặt K<sub>v</sub> >= 0.9.  
 - Tại các vị trí mạch ngừng thi công cần có biện pháp chống thấm phù hợp.  
**III - GIẢI PHÁP THIẾT KẾ PHẠM THẬN**  
 Căn cứ vào hồ sơ thiết kế kiến trúc để lựa chọn phương án kết cấu:  
 - Hệ kết cấu theo phương đứng bao gồm các hệ dầm, cột chịu tải trọng đứng.  
 - Hệ kết cấu theo phương ngang được cấu tạo chính bởi hệ sàn sườn truyền tải trọng ngang do gió và hệ cột khung theo độ cứng của cấu kiện.  
 - Kết cấu cột, dầm, sàn bê tông cốt thép đổ tại chỗ ( tiết diện lừng cấu kiện xem bản vẽ chi tiết)

**IV- XÁC ĐỊNH TẢI TRỌNG**  
 1. HOẠT TẢI TIÊU CHUẨN CHO PHEP

Loại phòng	Tải trọng tiêu chuẩn	Hệ số vượt tải
- Khu vực bề nước lênh theo 1m chiều cao	0.1T/m <sup>2</sup>	1.2
+ Sàn các tầng		
- Hoạt tải văn phòng, phòng WC	0.2T/m <sup>2</sup>	1.2
- Hoạt tải phòng thư viện	0.48T/m <sup>2</sup> cao	1.2
- Hoạt tải hành lang, cầu thang, sảnh	0.3T/m <sup>2</sup>	1.2
- Hoạt tải ban công, lô gia	0.2T/m <sup>2</sup>	1.2
- Hoạt tải khu hội trường (không có ghế gắn cố định)	0.5T/m <sup>2</sup>	1.2
- Hoạt tải sân khấu	0.75T/m <sup>2</sup>	1.2
+ Sân mái		
- Hoạt tải sân mái có sử dụng	0.15T/m <sup>2</sup>	1.3
- Hoạt tải sân mái không sử dụng	0.075T/m <sup>2</sup>	1.3

**2. TẢI TRỌNG GIÓ**

- Tải trọng gió lấy theo TCVN 2737:2023. Thị xã Thượng Bằng La- tỉnh Yên Bái - Khu vực I, địa hình B, Áp lực gió lênh với W<sub>s</sub> = 0.065T/m<sup>2</sup>

**V. LỰA CHỌN VẬT LIỆU CHÍNH**

Bảng 1. Các bộ phận kết cấu chính được quy định vật liệu như sau

Tên kết cấu	Nhóm thép			Mác gạch	Mác vữa
	Bê tông	Cột dọc	Cột đai		
Cọc	B15(Mác 250)	CB400-V;	CB240-T;		
Đai móng, dầm móng	B15(Mác 250)	CB400-V;	CB240-T;		
Lót móng	B7.5(Mác 100)				
Vách, cột, dầm, sàn	B15(Mác 250)	CB400-V;	CB240-T;		
Cầu thang	B15(Mác 250)	CB400-V;	CB240-T;		
Lành lỗ	B15(Mác 250)	CB400-V;	CB240-T;		
Vữa xây	Vữa xi măng PC30				50
Trát tường	Vữa xi măng PC30				50
Trát trần	Vữa xi măng PC30				75
Que hàn	E42 hoặc tương đương				
Tường bao	Tường 220 xây 5 hàng gạch rỗng xen 1 hàng gạch đặc				50
Tường ngăn	Xây gạch rỗng				50
Tường móng	Xây gạch đặc				75

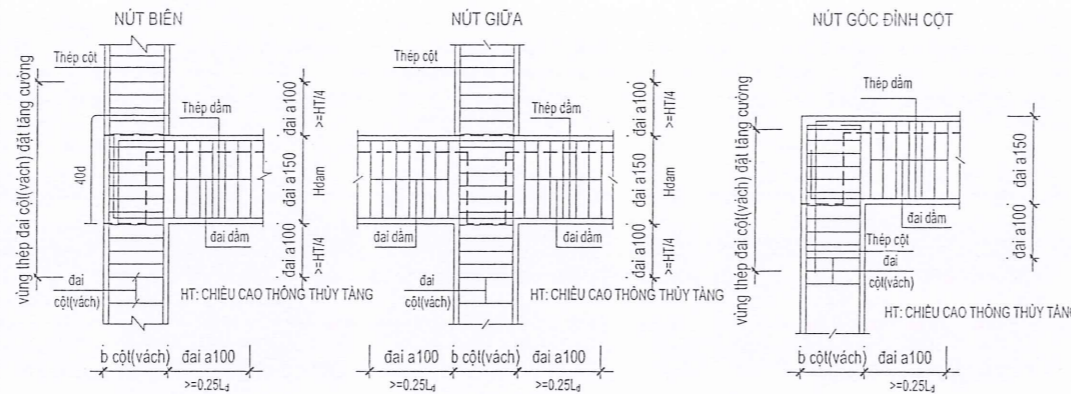
- Thép Ø < 10: dùng CB240-T có R<sub>s</sub> = 2100kg/cm<sup>2</sup>  
 - Thép Ø >= 10: dùng CB300-V có R<sub>s</sub> = 2600kg/cm<sup>2</sup>

Bảng 2. Chiều dày lớp bê tông bảo vệ cốt thép

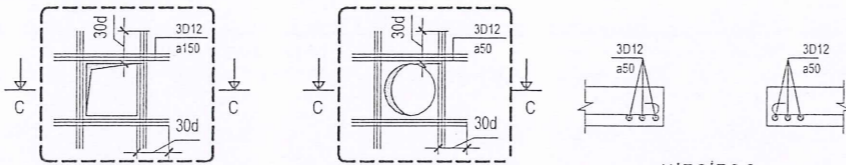
Tên kết cấu	Chiều dày bảo vệ	Ghi chú
Cọc, móng, dầm móng	40 mm	
Vách, cột, dầm	25 mm	
Sàn, cầu thang	15 mm	
Tấm đan, giằng	15 mm	

**E. CÁC CHI TIẾT CẤU TẠO ĐIỂN HÌNH**

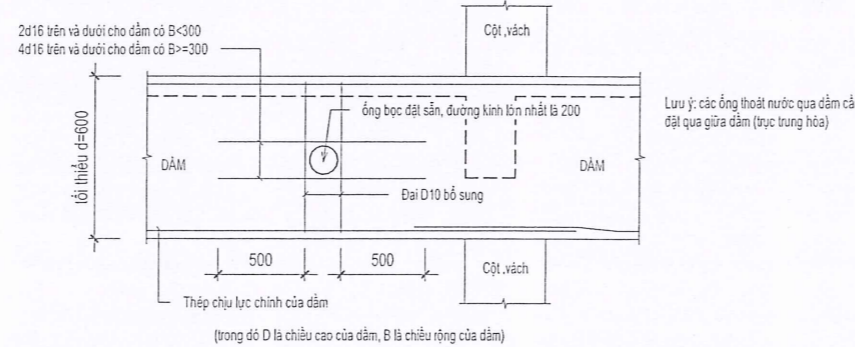
**1. NÚT KHUNG CHỐNG ĐỘNG ĐẤT**



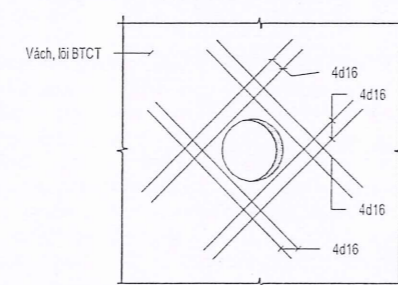
**2. GIA CƯỜNG LỖ MỜ SÀN**



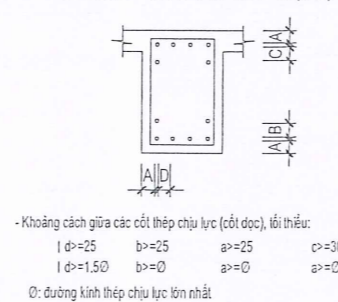
**3. GIA CƯỜNG LỖ QUA DẦM**



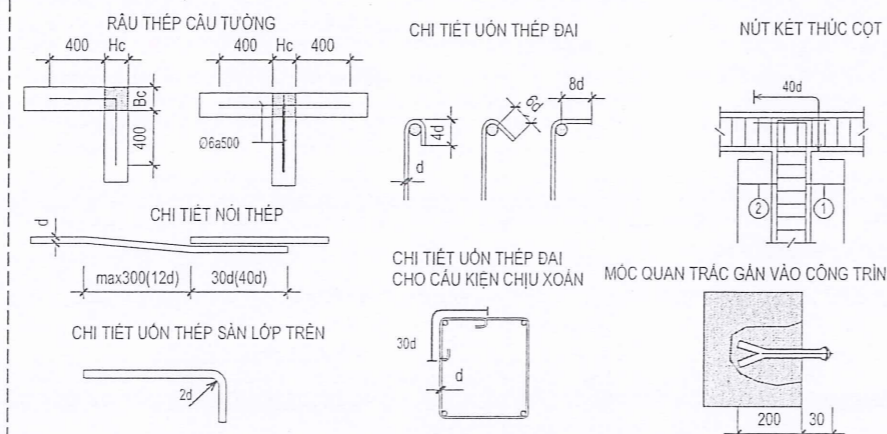
**4. GIA CƯỜNG LỖ QUA VÁCH**



**5. KHOẢNG CÁCH CỐT THÉP CHỊU LỰC CỦA DẦM**



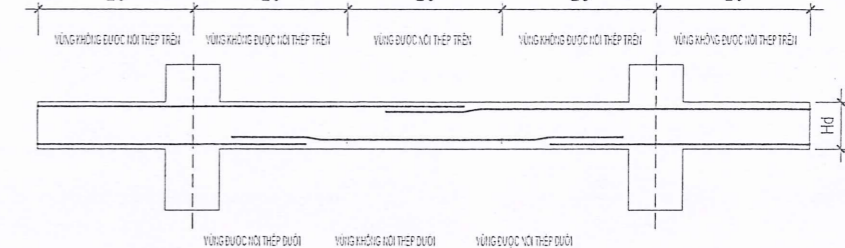
**6. CÁC CHI TIẾT CẤU TẠO KHÁC**



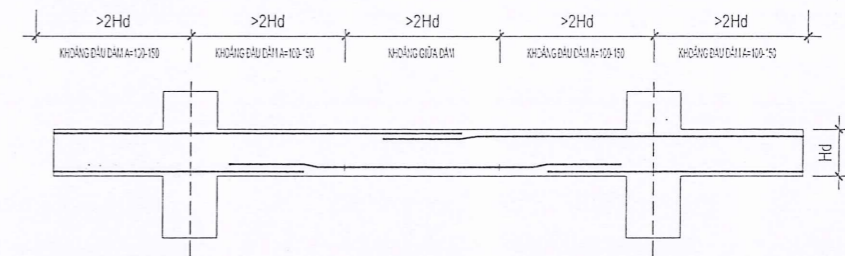
**GHI CHÚ CHUNG**

(ÁP DỤNG CHO TẤT CẢ CÁC BẢN VẼ KẾT CẤU, NGOẠI TRỪ GHI CHÚ RIÊNG)

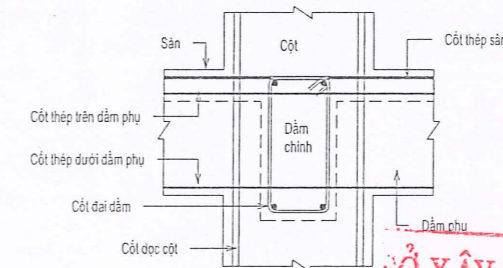
**7. VỊ TRÍ NỐI THÉP DẦM, CHIỀU DÀI ĐOẠN NỐI >= 30D**



**8. QUY ĐỊNH VÙNG ĐẶT CỐT ĐAI**



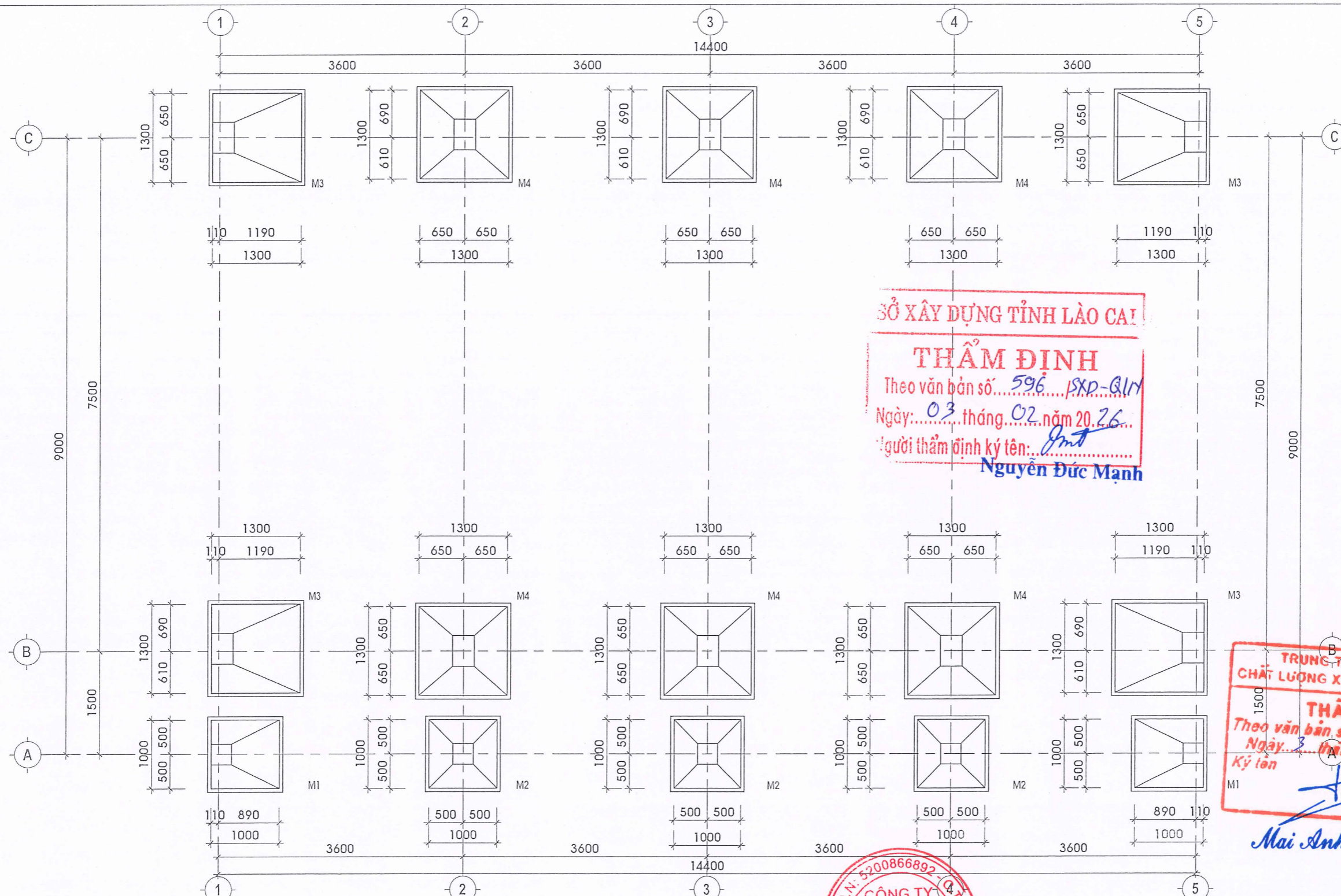
**9. CHI TIẾT LIÊN KẾT CỘT VỚI DẦM**



**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số... 596.../XP-Q/1H  
 Ngày: 03... tháng 02... năm 2026...  
 Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh



ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THÉP KẾ		CHỦ ĐẦU TƯ:	
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HẠO		BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIAM ĐÓNG	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ	
CHỦ NHIỆM Đ.A	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẰNG LA	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC		ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẰNG LA, TỈNH LÀO CAI	
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS HỒNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: GHI CHÚ CHUNG	
VỀ KỸ THUẬT		TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÁNH	NĂM 2026
			KÝ HIỆU BẢN VẼ: KC-00-04



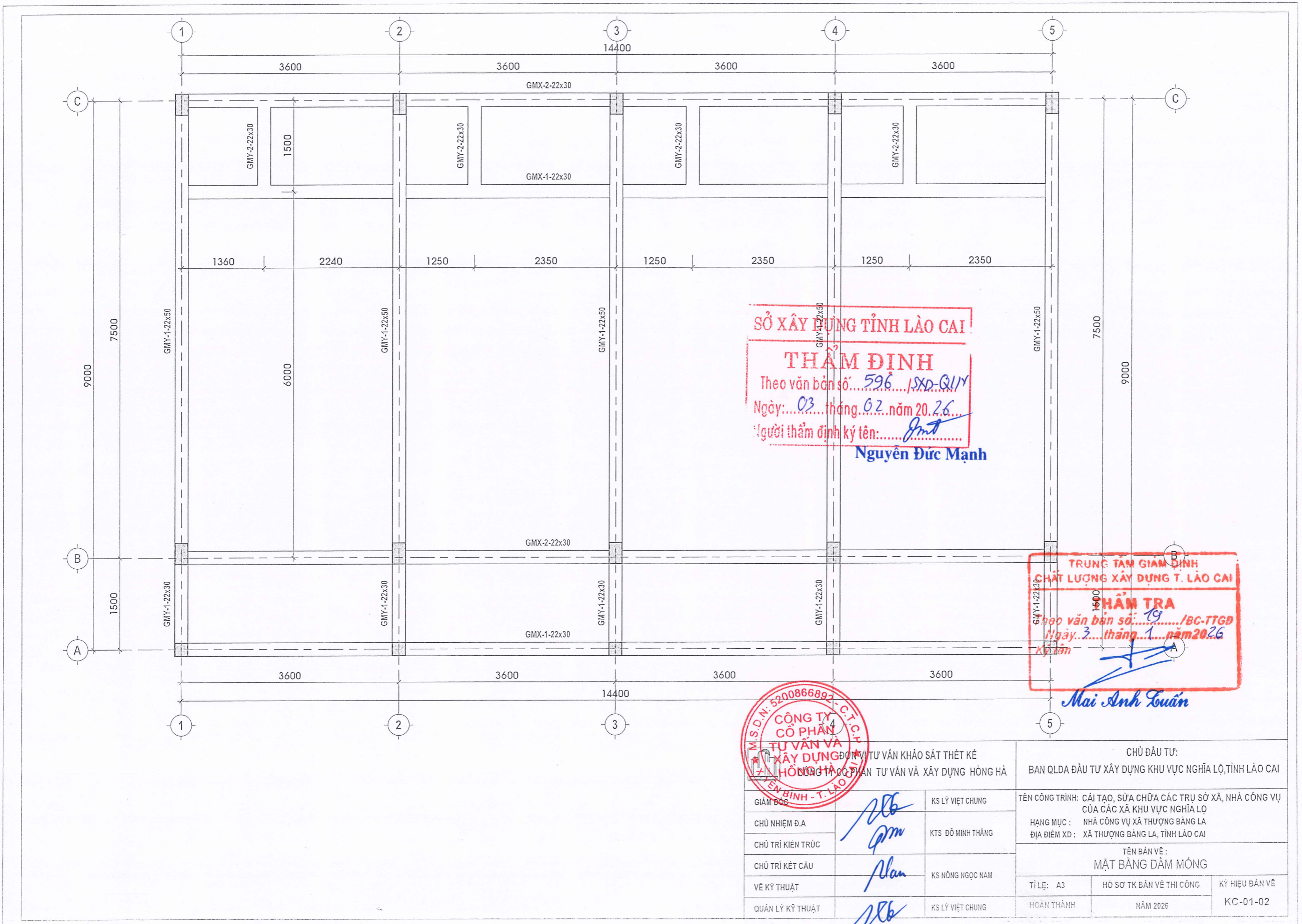
**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596/XP-Q/17  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19/BC-TTQB  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: *[Signature]*  
**Mai Anh Tuấn**

**MẶT BẰNG MÓNG**  
TL 1 : 50



<b>CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ</b> ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THÉP KÉ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		<b>CHỦ ĐẦU TƯ:</b> BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC: <i>[Signature]</i> CHỦ NHIỆM Đ.A: <i>[Signature]</i> CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC: <i>[Signature]</i> CHỦ TRÌ KẾT CẤU: <i>[Signature]</i> VẼ KỸ THUẬT: <i>[Signature]</i> QUẢN LÝ KỸ THUẬT: <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG KTS ĐỖ MINH THẮNG KS NÔNG NGỌC NAM KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẮNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẮNG LA, TỈNH LÀO CAI TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG MÓNG</b>	
		TỈ LỆ: A3 HOÀN THÀNH	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG NĂM 2026
		KÝ HIỆU BẢN VẼ KC-01-01	

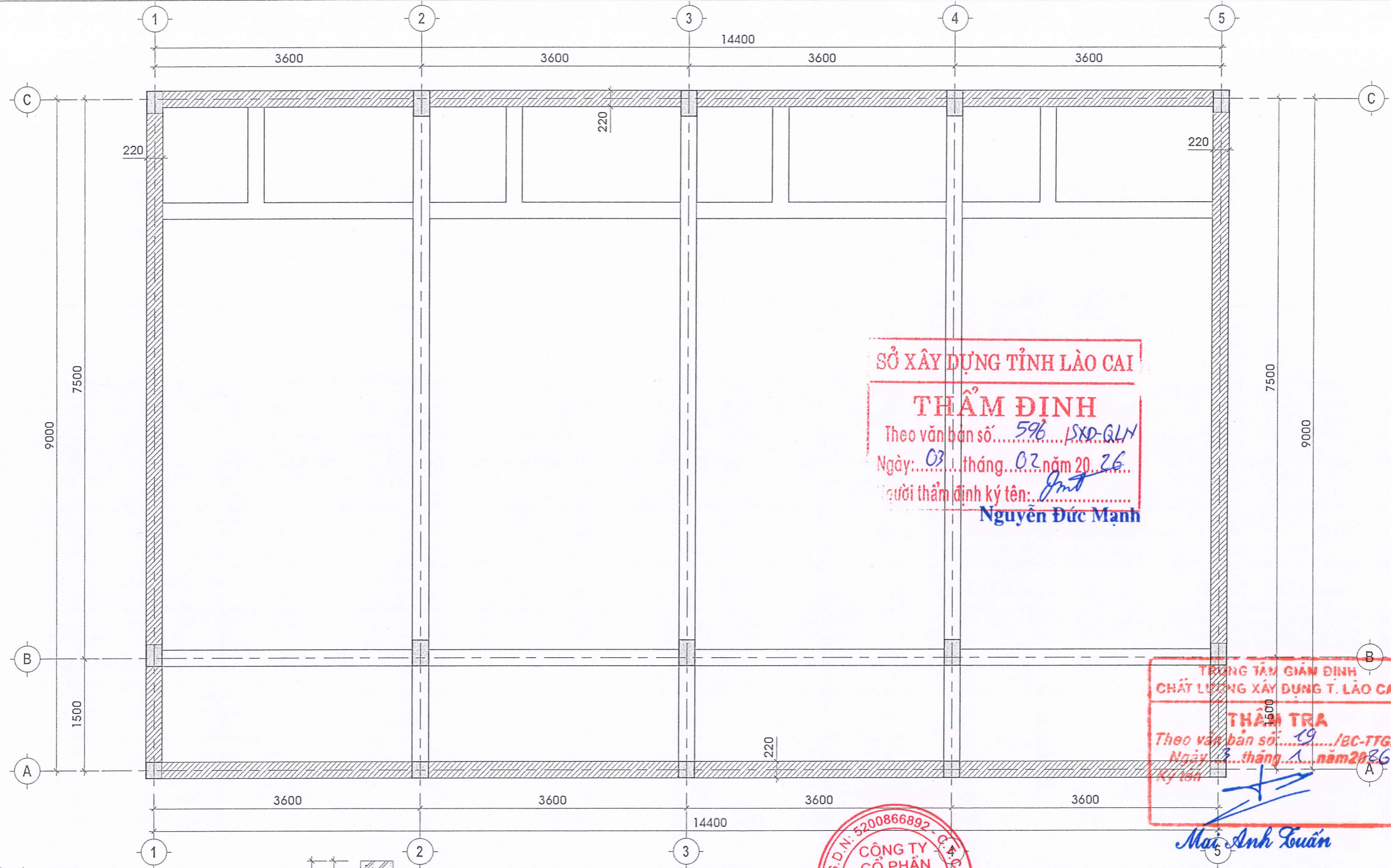


**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số... 596.../XD-QLY  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**HẨM TRA**  
 Theo văn bản số... 19.../BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
*Ký tên*  
**Mai Anh Tuấn**



ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THẾT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ HỒNG HÀ - T. LÀO CAI		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ	
CHỦ NHIỆM Đ.A <i>[Signature]</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>	KS NÔNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG DẪM MÓNG</b>	
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH	NĂM 2026
		KÝ HIỆU BẢN VẼ KC-01-02	

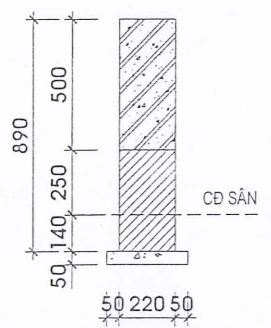


**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596 /SXĐ-QLY  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh

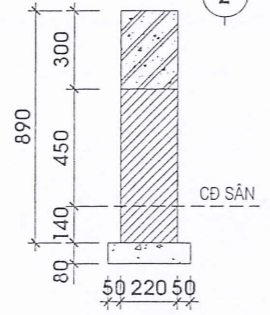
**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19 /BC-TTGB  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: Mai Anh Tuấn

M.S.D.N: 5200866892 - C.A.C.T.V.  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ**  
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ  
 NGUYỄN BÌNH - T. L. LAO CAI

**MẶT BẰNG XÂY TƯỜNG CHÂN MÓNG**  
 TL 1 : 50

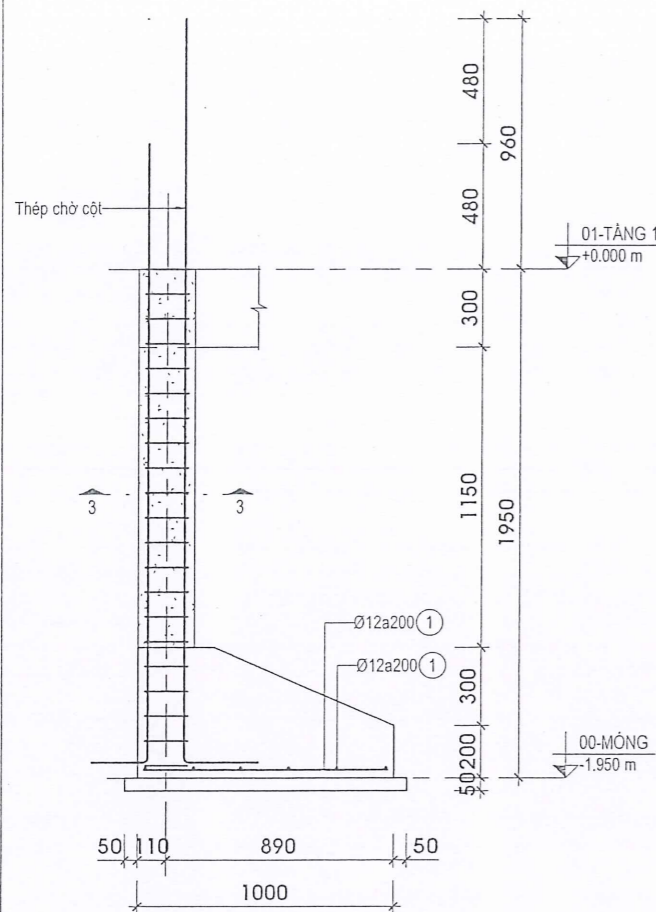


**CT XÂY TƯỜNG ĐOAN DẪM 22x50**  
 TL 1 : 25

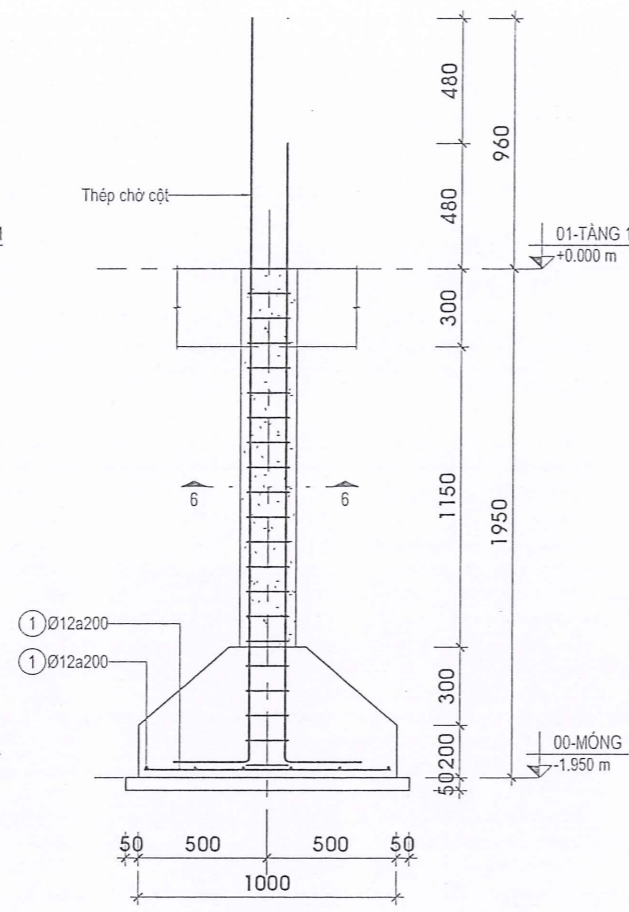


**CT XÂY TƯỜNG ĐOAN DẪM 22x30**  
 TL 1 : 25

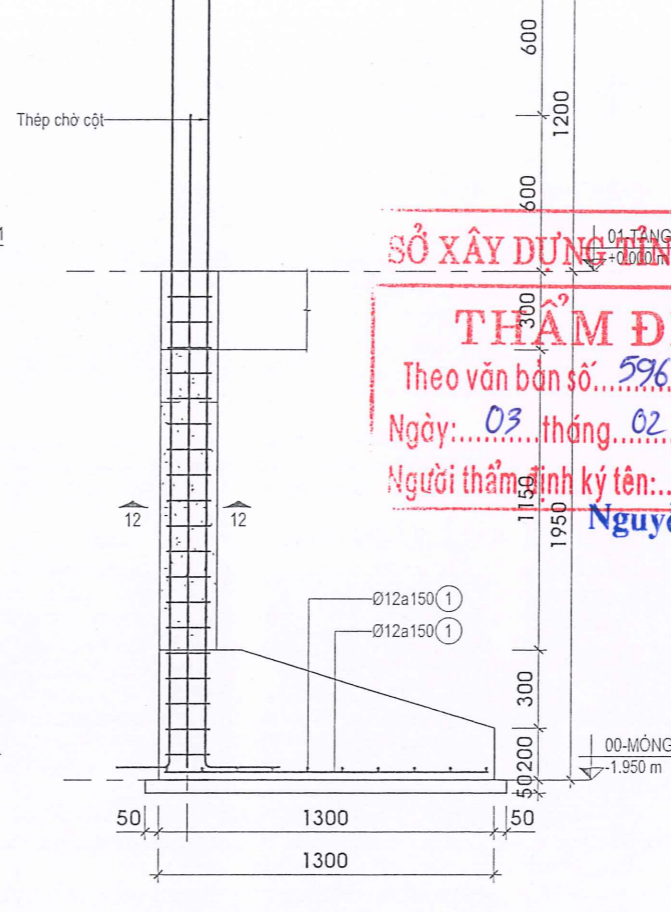
GIÁM ĐỐC CHỦ NHIỆM Đ.A. CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC CHỦ TRÌ KẾT CẤU VẼ KỸ THUẬT QUẢN LÝ KỸ THUẬT		KS LÝ VIỆT CHUNG KTS ĐỖ MINH THẮNG KS NÔNG NGỌC NAM KS LÝ VIỆT CHUNG	CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẮNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẮNG LA, TỈNH LÀO CAI TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG XÂY TƯỜNG CHÂN MÓNG</b> TỈ LỆ: A3 HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG HOÀN THÀNH NĂM 2026
		KỶ HIỆU BẢN VẼ KC-01-03	



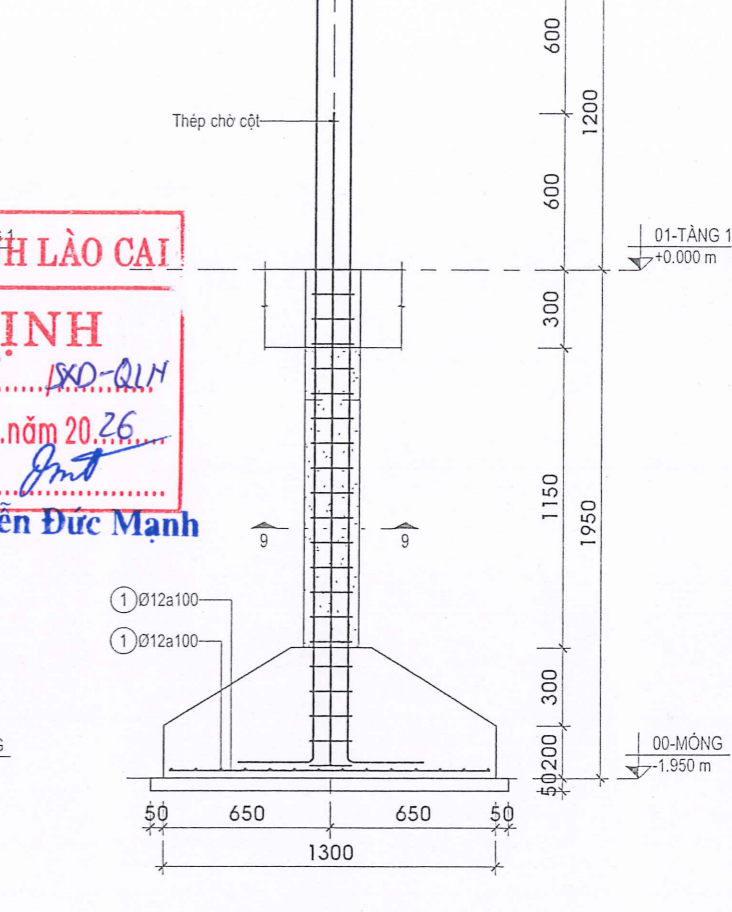
MC: 2-2  
TL 1: 25



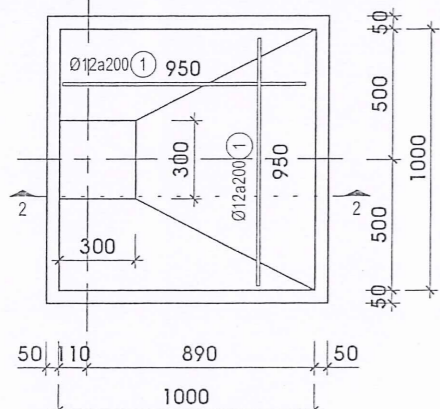
MC: 5-5  
TL 1: 25



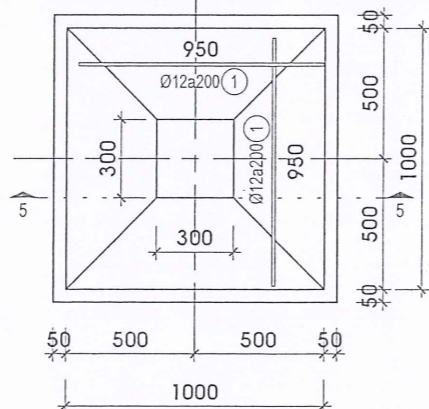
MC: 11-11  
TL 1: 25



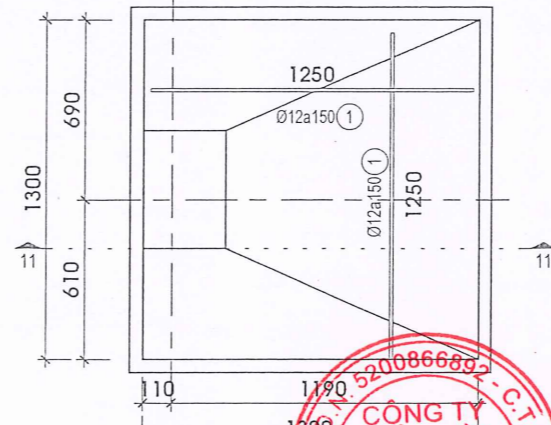
MC: 8-8  
TL 1: 25



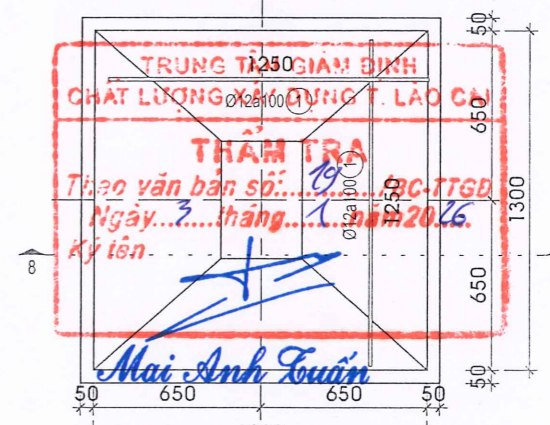
CHI TIẾT MÓNG M1  
TL 1: 25



CHI TIẾT MÓNG M2  
TL 1: 25



CHI TIẾT MÓNG M3  
TL 1: 25



CHI TIẾT MÓNG M4  
TL 1: 25

THÉP CHỦ	4Ø16
THÉP ĐAI TOP & BOT	Ø6a100
THÉP ĐAI MID	Ø6a100

MC: 3-3  
TL 1: 25

THÉP CHỦ	4Ø16
THÉP ĐAI TOP & BOT	Ø6a100
THÉP ĐAI MID	Ø6a100

MC: 6-6  
TL 1: 25

THÉP CHỦ	6Ø20
THÉP ĐAI TOP & BOT	Ø6a100
THÉP ĐAI MID	Ø6a100

MC: 12-12  
TL 1: 25

THÉP CHỦ	6Ø20
THÉP ĐAI TOP & BOT	Ø6a100
THÉP ĐAI MID	Ø6a100

MC: 9-9  
TL 1: 25

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số... 596... XD-QLH  
Ngày... 03... tháng... 02... năm 2026  
Người thẩm định ký tên:...

Nguyễn Đức Mạnh

TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH

CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI

THẨM TRA

Theo văn bản số... 190... QC-TTGD  
Ngày... 3... tháng... 1... năm 2026  
Ký tên: Mai Anh Tuấn

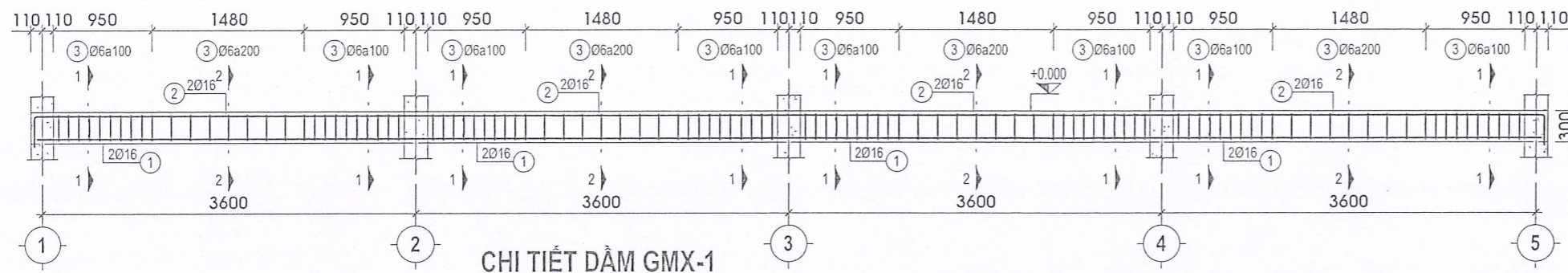
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ HỒNG HÀ  
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ  
T. LÀO CAI

GIÁM ĐỐC	KS LÝ VIỆT CHUNG
CHỦ NHIỆM Đ.A	KTS ĐỖ MINH THẮNG
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC	
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	KS NÔNG NGỌC NAM
VỀ KỸ THUẬT	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS LÝ VIỆT CHUNG

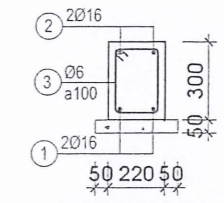
CHỦ ĐẦU TƯ:  
BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI

TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ  
HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẮNG LA  
ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẮNG LA, TỈNH LÀO CAI

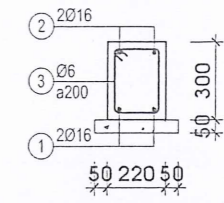
TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT MÓNG M1		
TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG	KÝ HIỆU BẢN VẼ
HOÀN THÀNH	NĂM 2026	KC-01-04



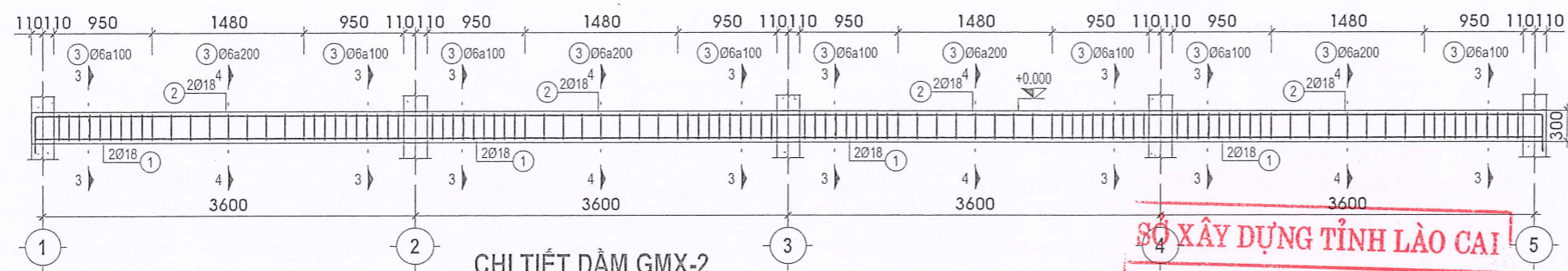
**CHI TIẾT DẦM GMX-1**  
TL 1:50



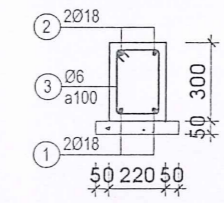
**MC: 1-1**  
TL 1:25



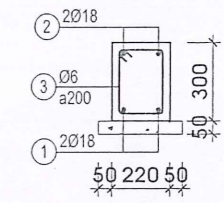
**MC: 2-2**  
TL 1:25



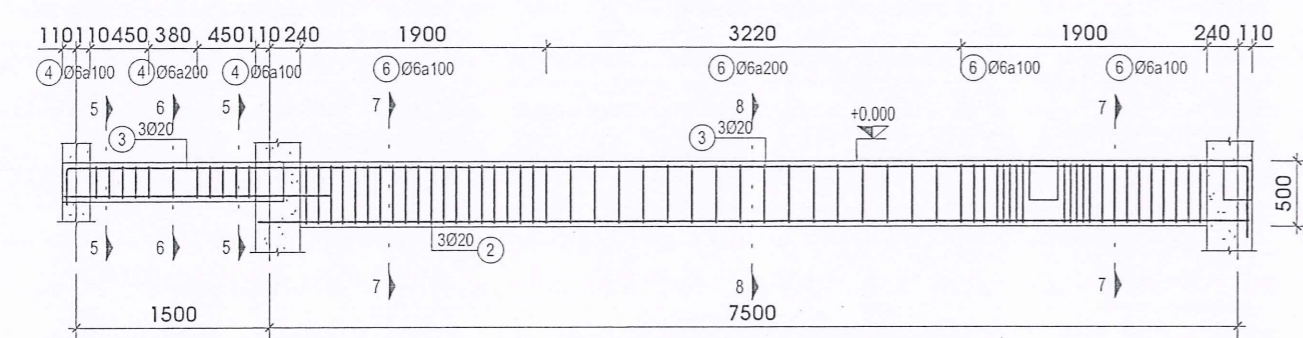
**CHI TIẾT DẦM GMX-2**  
TL 1:50



**MC: 3-3**  
TL 1:25

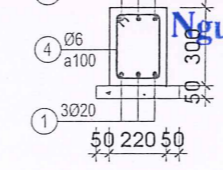


**MC: 4-4**  
TL 1:25

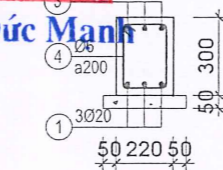


**CHI TIẾT DẦM GMY-1**  
TL 1:50

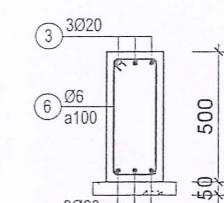
**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
Theo văn bản số... 596... SXD-Q/11  
Ngày: 03... tháng... 02... năm 2026...  
Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh



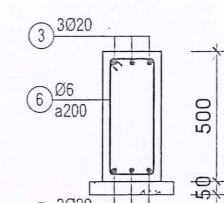
**MC: 5-5**  
TL 1:25



**MC: 6-6**  
TL 1:25

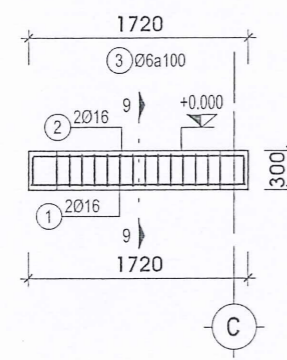


**MC: 7-7**  
TL 1:25

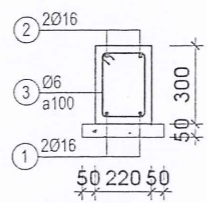


**MC: 8-8**  
TL 1:25

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHUYÊN NGHIỆP XÂY DỰNG T. L. C.**  
**THẨM TRA**  
Theo văn bản số... 19...  
Ngày: 03... tháng... 02... năm 2026...  
Ký tên: Mai Anh Tuấn



**CHI TIẾT DẦM GMY-2**  
TL 1:50



**MC: 9-9**  
TL 1:25

8.BS-THÔNG KÊ DẦM MÓNG		
TÊN DẦM	TIẾT DIỆN	SỐ LƯỢNG
01-TẦNG 1		
GMX-1	22X30	2
GMX-2	22X30	2
GMY-1	22x(30;50)	10
GMY-2	22x30	4
TỔNG:		



ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THÉ KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HẠ H. YÊN BÌNH - T. LÀO CAI		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC CHỦ NHIỆM Đ.A CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC CHỦ TRÌ KẾT CẤU VẼ KỸ THUẬT QUẢN LÝ KỸ THUẬT	K.S LÝ VIỆT CHUNG K.T.S ĐỖ MINH THẮNG K.S NÔNG NGỌC NAM K.S LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI TÊN BẢN VẼ: <b>CHI TIẾT DẦM MÓNG</b>	
		TỈ LỆ: A3 HOÀN THÀNH	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG NĂM 2026
		KÝ HIỆU BẢN VẼ KC-01-05	

THỐNG KÊ THÉP MÓNG.											
SỐ CK	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG	Ø (mm)	TRONG 1 CẤU KIỆN			TỔNG CẤU KIỆN				
				NOI THÉP		SL	C.DÀI (mm)	C.DÀI (m)	Ø≤10	10<Ø≤18	Ø>18
				SL	L(nối)						
M1											
2	1	950	12	0	0	12	950	22.80	0.00	20.24	0.00
5	2		6	0	0	21	760	79.80	17.71	0.00	0.00
5	3		16	0	0	2	2680	26.80	0.00	42.30	0.00
5	4		16	0	0	2	3160	31.60	0.00	49.88	0.00
M2											
3	1	950	12	0	0	12	950	34.20	0.00	30.36	0.00
5	2		6	0	0	21	760	79.80	17.71	0.00	0.00
5	3		16	0	0	2	2680	26.80	0.00	42.30	0.00
5	4		16	0	0	2	3160	31.60	0.00	49.88	0.00
M3											
4	1	1250	12	0	0	20	1250	100.00	0.00	88.78	0.00
10	2		6	0	0	21	1020	214.20	47.54	0.00	0.00
10	3		20	0	0	3	2810	84.30	0.00	0.00	207.90
10	4		20	0	0	3	3410	102.30	0.00	0.00	252.29
M4											
6	1	1250	12	0	0	28	1250	210.00	0.00	186.44	0.00
10	2		6	0	0	21	1020	214.20	47.54	0.00	0.00
10	3		20	0	0	3	2810	84.30	0.00	0.00	207.90
10	4		20	0	0	3	3410	102.30	0.00	0.00	252.29
TỔNG						176	1445.00	130.51	510.18	920.37	

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI

THẨM ĐỊNH

Theo văn bản số... 596... / SXD-Q/VT

Ngày... 03... tháng 02... năm 20.26

Người thẩm định ký tên... Jmt

Nguyễn Đức Mạnh

THỐNG KÊ THÉP DÀM MÓNG											
SỐ CK	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG	Ø (mm)	TRONG 1 CẤU KIỆN			TỔNG CẤU KIỆN				
				NOI THÉP		SL	C.DÀI (mm)	C.DÀI (m)	Ø≤10	10<Ø≤18	Ø>18
				SL	L(nối)						
GMX-1											
2	1	14500	16	1	480	2	14980	59.92	0.00	94.57	0.00
2	2		16	1	480	2	15630	62.52	0.00	98.68	0.00
2	3		6	0	0	108	920	198.72	44.11	0.00	0.00
GMX-2											
2	1	14540	18	1	540	2	15080	60.32	0.00	120.49	0.00
2	2		18	1	540	2	15810	63.24	0.00	126.33	0.00
2	3		6	0	0	108	920	198.72	44.11	0.00	0.00
GMY-1											
5	1	2080	20	0	0	3	2080	31.20	0.00	0.00	76.94
5	2	7670	20	0	0	3	7670	115.05	0.00	0.00	283.73
5	3		20	0	0	3	10010	150.15	0.00	0.00	370.29
5	4		6	0	0	11	920	50.60	11.23	0.00	0.00
5	6		6	0	0	58	1320	382.80	84.96	0.00	0.00
GMY-2											
4	1	1670	16	0	0	2	1670	16.36	0.00	0.00	0.00
4	2		16	0	0	2	2110	16.88	0.00	26.64	0.00
6	0	1670	6	0	0	14	920	51.52	11.44	0.00	0.00
TỔNG						320	1455.00	195.84	487.80	730.97	

TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH  
CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI

THẨM TRA

Theo văn bản số... 19... / BC-TTGD

Ngày... 3... tháng 1... năm 20.26

Ký tên

Mai Anh Tuấn

Số D.Đ. 5200866892

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HẠ

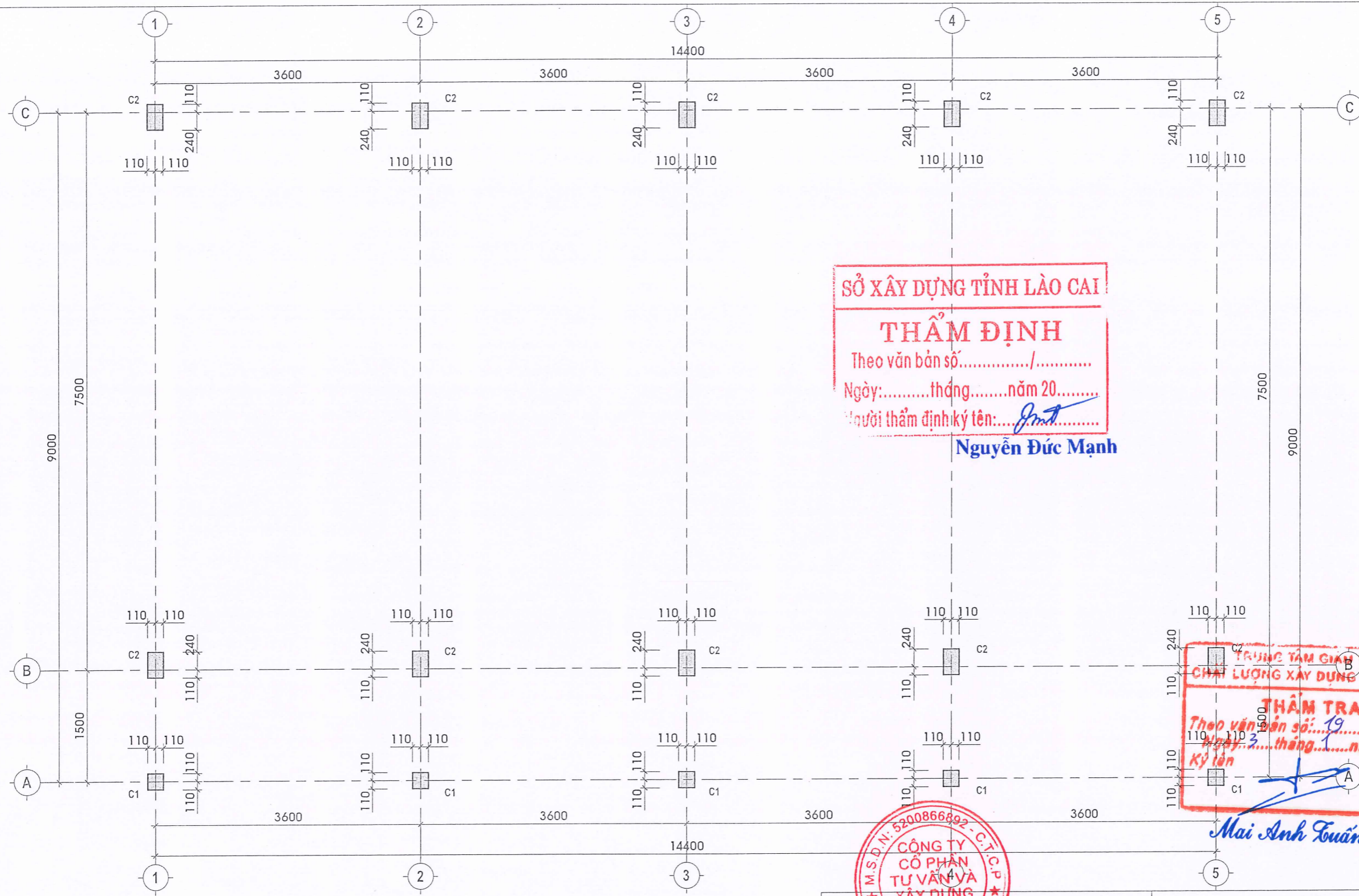
HỒNG HẠ

XÂY DỰNG HỒNG HẠ

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HẠ

BIÊN BÌNH - T. LÀO CAI

GIÁM ĐỐC		KS LÝ VIỆT CHUNG	CHỦ ĐẦU TƯ:		
CHỦ NHIỆM Đ.A		KTS ĐỖ MINH THẮNG	BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI		
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC			TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SÒ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ		
CHỦ TRÌ KẾT CẤU		KS HỒNG NGỌC NAM	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA		
VỀ KỸ THUẬT			ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT		KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN BẢN VẼ: THỐNG KÊ THÉP MÓNG		
			TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG	KÝ HIỆU BẢN VẼ
			HOÀN THÀNH	NĂM 2026	KC-01-06



**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số:...../.....  
 Ngày:.....tháng.....năm 20.....  
 Người thẩm định ký tên:.....*Jmt*.....

**Nguyễn Đức Mạnh**

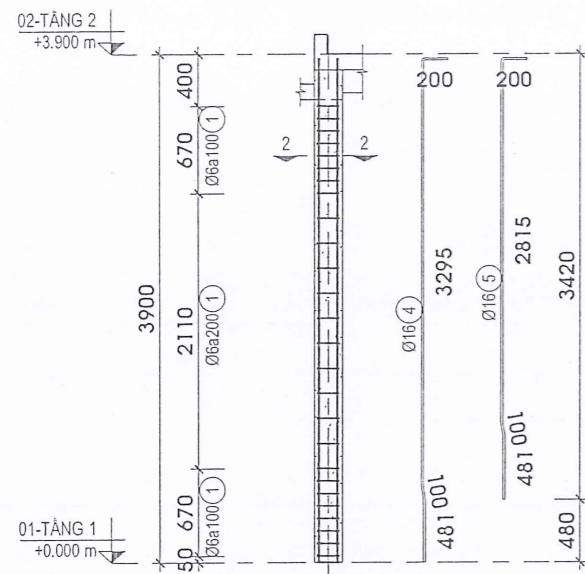
**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19...../BC-TTGD  
 Ngày: 3.....tháng.....năm 2026.  
 Ký tên

*Mai Anh Tuấn*

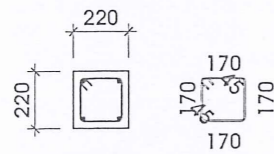


**MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG 1**  
 TL 1 : 50

GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>		KS LÝ VIỆT CHUNG	CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
CHỦ NHIỆM Đ.A <i>[Signature]</i>		KTS ĐỖ MINH THẮNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>		KS NÔNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT</b>	
CHỦ TRÌ KẾT CẤU <i>[Signature]</i>			TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>		KS LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH	NĂM 2026
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>				

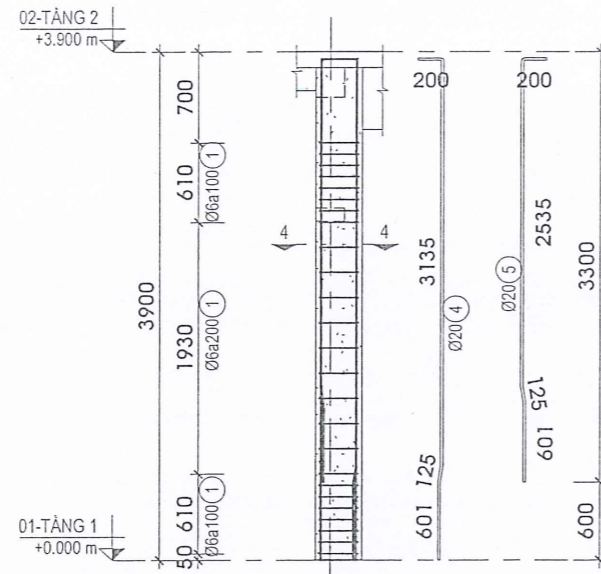


**CHI TIẾT CỘT C1**  
TL 1: 50

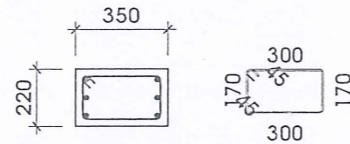


THÉP CHỦ	4Ø16
THÉP ĐAI TOP & BOT	Ø6a100
THÉP ĐAI MID	Ø6a200

MC: 2-2  
TL 1: 25



**CHI TIẾT CỘT C2**  
TL 1: 50



THÉP CHỦ	6Ø20
THÉP ĐAI TOP & BOT	Ø6a100
THÉP ĐAI MID	Ø6a200

MC: 4-4  
TL 1: 25

THÔNG KÊ THÉP CỘT.											
SỐ CK	SỐ HIEU	HÌNH DANG	Ø (mm)	TRONG 1 CẤU KIỆN			TỔNG CẤU KIỆN				
				NỘI THÉP		SL	C. DÀI (mm)	C. DÀI (m)	Ø≤10	10<Ø≤18	Ø>18
				SL	L (nối)						
C1											
5	1		6	0	0	28	760	106.40	23.62	0.00	0.00
5	4		16	0	0	2	4070	40.70	0.00	64.24	0.00
5	5		16	0	0	2	3590	35.90	0.00	56.66	0.00
C2											
10	1		6	0	0	27	1020	275.40	61.13	0.00	0.00
10	4		20	0	0	3	4050	121.50	0.00	0.00	299.64
10	5		20	0	0	3	3450	103.50	0.00	0.00	255.25
TỔNG						65		683.40	84.74	120.90	554.88

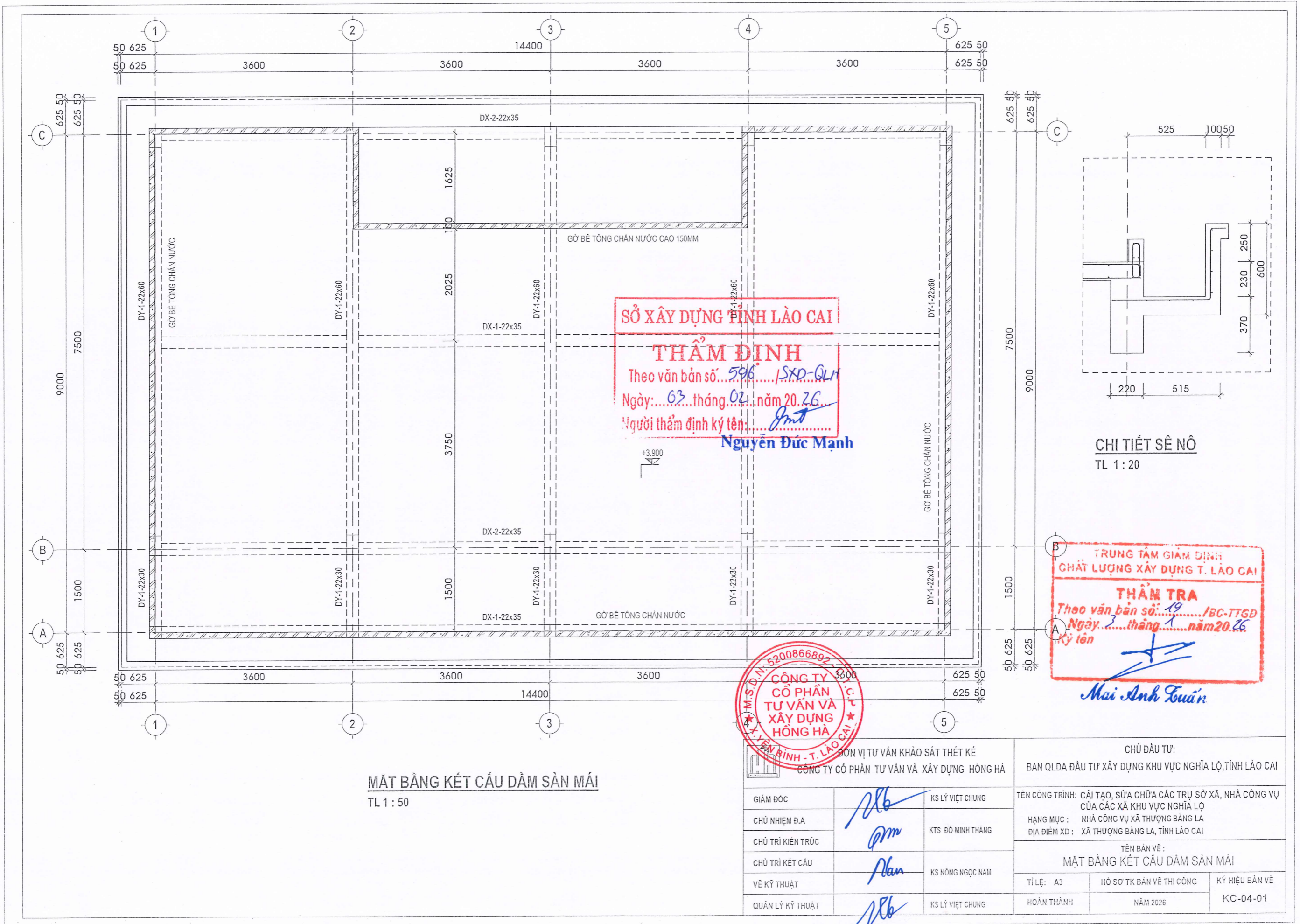
THÔNG KÊ CỘT		
TÊN CỘT	TIẾT DIỆN (cm)	SỐ LƯỢNG
01-TẦNG 1		
C1	22x22	5
C2	22x35	10
TỔNG :		

**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
Theo văn bản số 596 /SXĐ-QLN  
Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
Theo văn bản số 19 /BC-TTGD  
Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
Ký tên: Mai Anh Tuấn



ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THÉP KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI			
GIÁM ĐỐC		KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI		
CHỦ NHIỆM Đ.A		KTS ĐỖ MINH THẮNG			
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC		KS NÔNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: <b>CHI TIẾT THÉP CỘT</b>		
CHỦ TRÌ KẾT CẤU			TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG	KÝ HIỆU BẢN VẼ
VẼ KỸ THUẬT		KS LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH	NĂM 2026	KC-03-01
QUẢN LÝ KỸ THUẬT					



**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số... 596... / SXD-QLM  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Nguyễn Đức Mạnh*

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19 / BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: *Mai Anh Tuấn*

**MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN MÁI**  
 TL 1 : 50



ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THÉT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI
GIÁM ĐỐC <i>Đb</i> CHỦ NHIỆM Đ.A <i>Đm</i> CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>Nam</i> CHỦ TRÌ KẾT CẤU <i>Đb</i> VẼ KỸ THUẬT <i>Đb</i> QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>Đb</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG KTS ĐỖ MINH THẮNG KS NÔNG NGỌC NAM KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BÀNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BÀNG LA, TỈNH LÀO CAI TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG KẾT CẤU DẦM SÀN MÁI</b> TỈ LỆ: A3 HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG KỶ HIỆU BẢN VẼ KC-04-01
HOÀN THÀNH		NĂM 2026



THÔNG KÊ THÉP DÀM MÁI											
SỐ CK	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG	Ø (mm)	TRONG 1 CẦU KIẾN			TỔNG CẦU KIẾN				
				NỐI THÉP		SL	C. DÀI (mm)	C. DÀI (m)	Ø ≤ 10	10 < Ø ≤ 18	Ø > 18
				SL	L (nối)						
DX-1											
2	1		16	1	480	2	15050	60.20	0.00	95.02	0.00
2	2		16	1	480	2	15770	63.08	0.00	99.56	0.00
2	3		16	0	0	4	2500	20.00	0.00	31.57	0.00
2	4		16	0	0	1	1700	3.40	0.00	5.37	0.00
2	5		16	0	0	3	2520	15.12	0.00	23.86	0.00
2	6		16	0	0	1	1700	3.40	0.00	5.37	0.00
2	7		6	0	0	108	1040	224.64	49.86	0.00	0.00
DX-2											
2	1		18	1	540	2	15110	60.44	0.00	120.73	0.00
2	2		18	1	540	2	15930	63.72	0.00	127.29	0.00
2	3		18	0	0	4	2500	20.00	0.00	39.95	0.00
2	4		18	0	0	1	1760	3.52	0.00	7.03	0.00

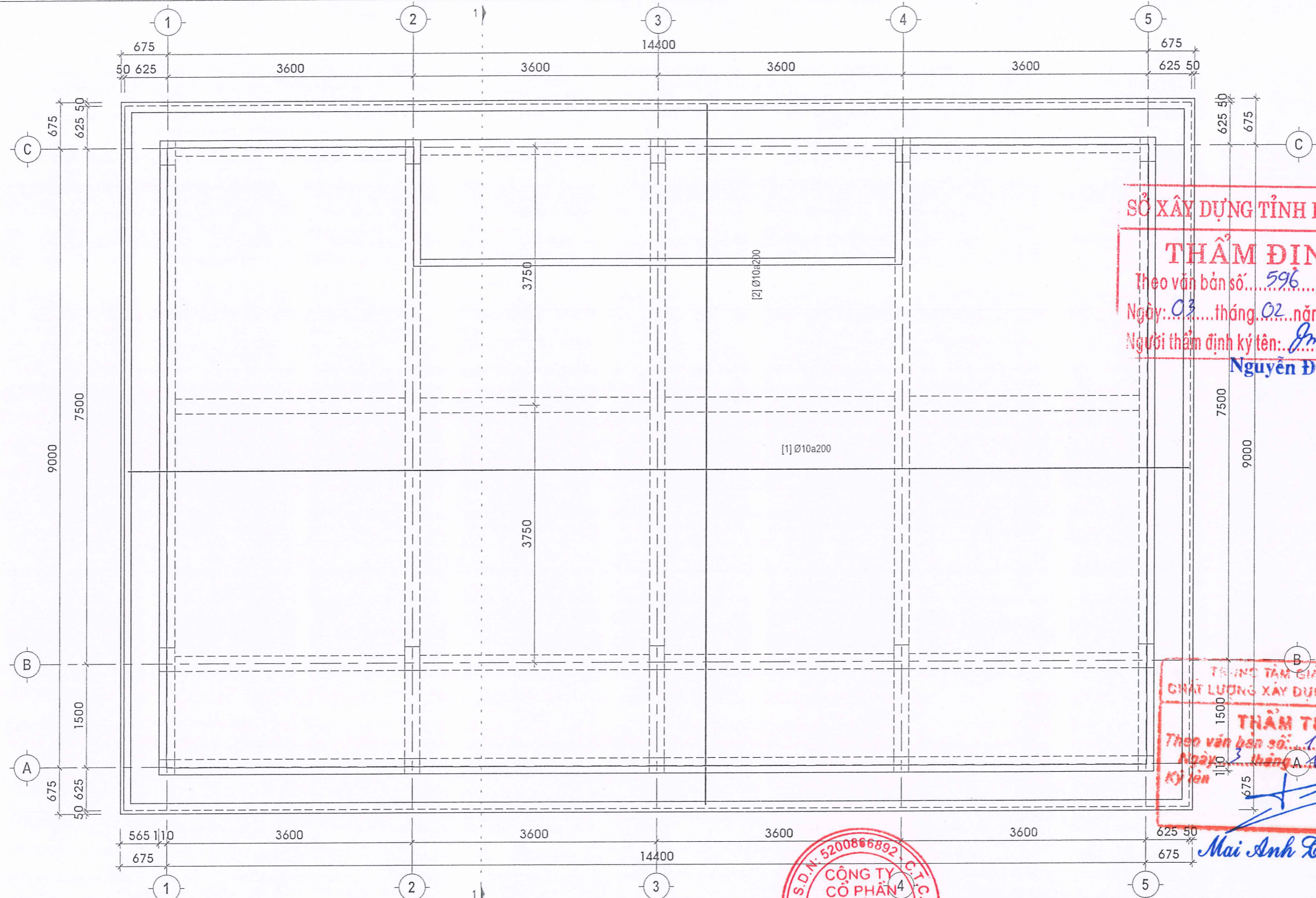
**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596/SXD-QM  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Đmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

THÔNG KÊ THÉP DÀM MÁI											
SỐ CK	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG	Ø (mm)	TRONG 1 CẦU KIẾN			TỔNG CẦU KIẾN				
				NỐI THÉP		SL	C. DÀI (mm)	C. DÀI (m)	Ø ≤ 10	10 < Ø ≤ 18	Ø > 18
				SL	L (nối)						
2	5		18	0	0	3	2520	15.12	0.00	30.20	0.00
2	6		18	0	0	1	1760	3.52	0.00	7.03	0.00
2	7		6	0	0	108	1040	224.64	49.86	0.00	0.00
DY-1											
5	1		18	0	0	2	2680	26.80	0.00	53.54	0.00
5	2		20	0	0	3	7670	115.05	0.00	0.00	283.73
5	3		20	0	0	3	9990	149.85	0.00	0.00	369.55
5	4		20	0	0	2	5400	54.00	0.00	0.00	133.17
5	5		20	0	0	2	2620	26.20	0.00	0.00	64.61
5	6		20	0	0	2	2680	26.80	0.00	0.00	66.09
5	7		6	0	0	11	930	50.60	0.00	0.00	0.00
5	9		6	0	0	62	1530	471.20	104.58	0.00	0.00
TỔNG						329					

**TRUNG TÂM CÁN ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19/BC-TTGD  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Ký tên: *Mai Anh Tuấn*



ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THÉP KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SÒ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ	
CHỦ NHIỆM Đ.A <i>[Signature]</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẮNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẮNG LA, TỈNH LÀO CAI	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>	KS NÔNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: <b>THÔNG KÊ THÉP DÀM</b>	
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH	NĂM 2026
		KÝ HIỆU BẢN VẼ KC-05-02	



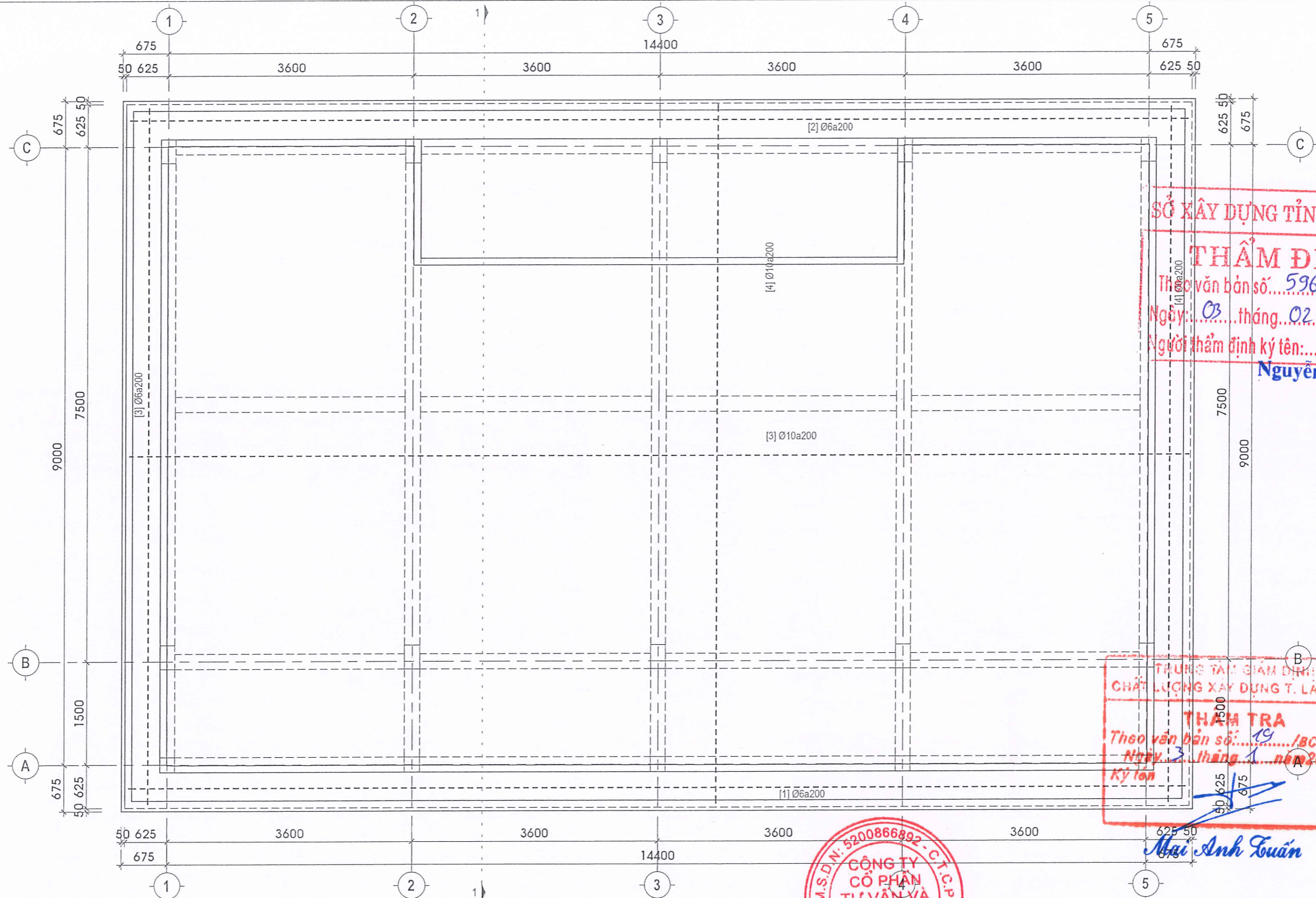
**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596 /SXĐ-QLN  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19 /BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 01 năm 2026  
 Ký tên: *Mai Anh Tuấn*

**MẶT BẰNG THÉP SÀN MÁI LỚP DƯỚI**  
 TL 1 : 50



CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG ANH - T. LÀO CAI M.S.D.N. 5200866892		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	K.S LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ	
CHỦ NHIỆM ĐA <i>[Signature]</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>	K.S HỒNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: THÉP SÀN MÁI LỚP DƯỚI	
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	K.S LÝ VIỆT CHUNG	TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	K.S LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH	NĂM 2026
		KỶ HIỆU BẢN VẼ KC-06-01	




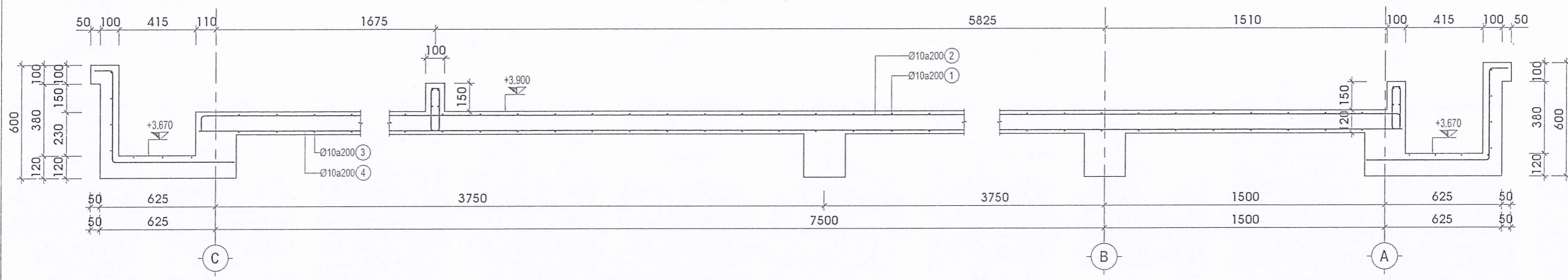
**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596 /SXĐ-QLN  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THAM TRA**  
 Theo văn bản số: 19 /BC-TTGP  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: *Mai Anh Tuấn*



**MẶT BẰNG THÉP SÀN MÁI LỚP TRÊN**  
 TL 1 : 50

 ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THÉP KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ X. T. L. LAO CAI		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CÀI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ	
CHỦ NHIỆM Đ.A. <i>[Signature]</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>		TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG THÉP SÀN LỚP TRÊN</b>	
CHỦ TRÌ KẾT CẤU <i>[Signature]</i>	KS HỒNG NGỌC NAM	TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>		HOÀN THÀNH	NĂM 2026
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG		KỶ HIỆU BẢN VẼ KC-06-02



**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**

**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số: 596 / SX-D-QIM

Ngày: 03 tháng 02 năm 2026

Người thẩm định ký tên: [Signature]

Nguyễn Đức Mạnh

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**

**THẨM TRA**


Theo văn bản số: 19 / BC-TTGB

Ngày: 3 tháng 1 năm 2026

Ký tên

[Signature]  
Mai Anh Tuấn



		<b>CHỦ ĐẦU TƯ:</b> BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
		TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC: <u>[Signature]</u> CHỦ NHIỆM Đ.A: <u>[Signature]</u> CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC: <u>[Signature]</u> CHỦ TRÌ KẾT CẤU: <u>[Signature]</u> VẼ KỸ THUẬT: <u>[Signature]</u> QUẢN LÝ KỸ THUẬT: <u>[Signature]</u>		KS LÝ VIỆT CHUNG KTS ĐỖ MINH THẮNG KS NÔNG NGỌC NAM KS LÝ VIỆT CHUNG	
TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT CẮT THÉP SÀN</b>		TỈ LỆ: A3	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG
HOÀN THÀNH		NĂM 2026	KÝ HIỆU BẢN VẼ KC-06-03

THỐNG KÊ THÉP SÀN.												
SỐ CK	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG	Ø (mm)	TRONG 1 CẤU KIỆN			TỔNG CẤU KIỆN					
				NỐI THÉP		SL	C.DÀI (mm)	C.DÀI (m)	Ø≤10	10<Ø≤18	Ø>18	
				SL	L(nối)							
THÉP SÀN MÁI												
1	1		10	1	300	45	15050	677.25	417.55	0.00	0.00	
1	2		10	0	0	74	9330	690.42	425.67	0.00	0.00	
1	3		10	1	300	45	14880	669.60	412.83	0.00	0.00	
1	4		10	0	0	74	9180	679.32	418.83	0.00	0.00	
1	6		6	0	0	8	15500	124.00	27.52	0.00	0.00	
1	7		6	0	0	8	10100	80.80	17.93	0.00	0.00	
1	8		10	0	0	210	1270	266.70	164.43	0.00	0.00	
1	9		10	0	0	138	1240	171.12	105.50	0.00	0.00	
TỔNG						602		3359.21	1990.27	0.00	0.00	

TƯỜNG CHÂN NƯỚC MÁI												
SỐ CK	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG	Ø (mm)	TRONG 1 CẤU KIỆN			TỔNG CẤU KIỆN					
				NỐI THÉP		SL	C.DÀI (mm)	C.DÀI (m)	Ø≤10	10<Ø≤18	Ø>18	
				SL	L(nối)							
TƯỜNG CHÂN NƯỚC MÁI												
1	1		6	0	0	336	320	107.52	23.86	0.00	0.00	
1	2		6	0	0	4	14470	57.88	12.85	0.00	0.00	
1	3		6	0	0	8	9070	72.56	16.10	0.00	0.00	
1	4		6	0	0	40	320	12.80	2.84	0.00	0.00	
1	5		6	0	0	4	3670	14.68	3.26	0.00	0.00	
TỔNG						392		265.44	58.92	0.00	0.00	

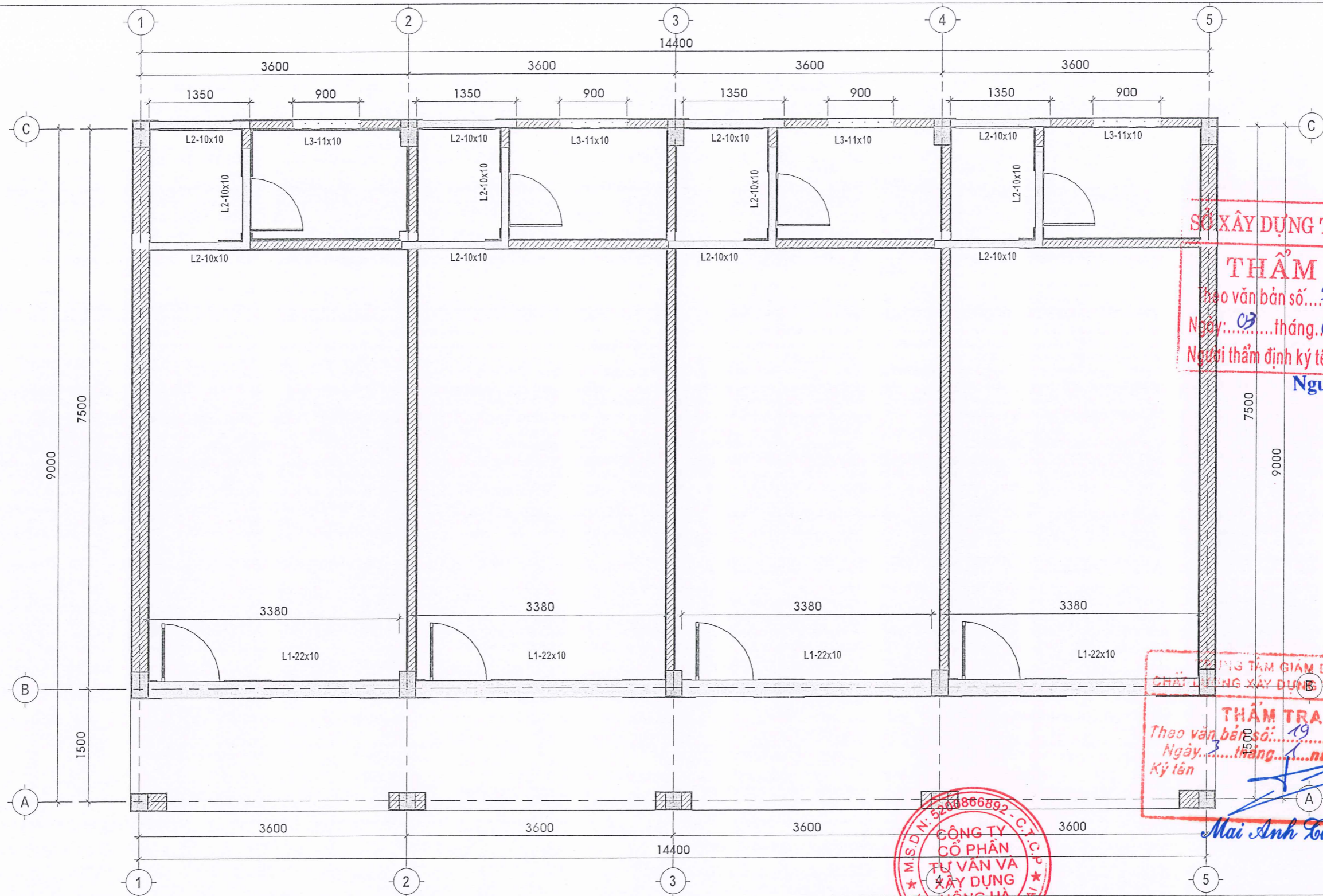
THỐNG KÊ THÉP LANH TÔ.												
SỐ CK	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG	Ø (mm)	TRONG 1 CẤU KIỆN			TỔNG CẤU KIỆN					
				NỐI THÉP		SL	C.DÀI (mm)	C.DÀI (m)	Ø≤10	10<Ø≤18	Ø>18	
				SL	L(nối)							
L1												
4	1		10	0	0	3	3580	42.96	26.49	0.00	0.00	
4	3		6	0	0	35	250	35.00	7.77	0.00	0.00	
L2												
12	1		10	0	0	2	1430	34.32	21.16	0.00	0.00	
12	3		6	0	0	14	150	25.20	5.59	0.00	0.00	
L3												
4	1		10	0	0	2	860	6.88	4.24	0.00	0.00	
4	2		6	0	0	9	150	5.40	1.20	0.00	0.00	
TỔNG						65		149.76	66.45	0.00	0.00	

**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596/XP-Q11  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Nguyễn Đức Mạnh*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

**TRUNG TÂM GIÁP ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19/BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: *Mai Anh Tuấn*  
**Mai Anh Tuấn**

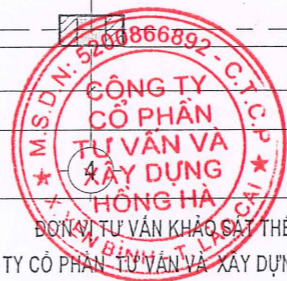


		CHỦ ĐẦU TƯ:	
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC	<i>ĐB</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ
CHỦ NHIỆM Đ.A	<i>ĐB</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC	<i>ĐB</i>		ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	<i>ĐB</i>	KS NGÔNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: <b>THỐNG KÊ THÉP SÀN MÁI</b>
VẼ KỸ THUẬT	<i>ĐB</i>		TỈ LỆ: A3
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	<i>ĐB</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG
			KỶ HIỆU BẢN VẼ
			HOÀN THÀNH
			NĂM 2026
			KC-06-04

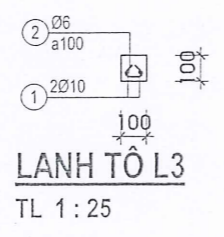
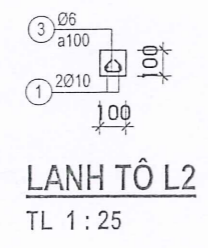
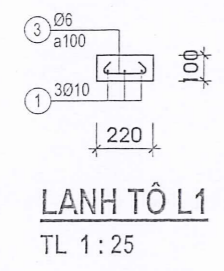



**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Thao văn bản số: 596 /SXĐ-QLN  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Thao văn bản số: 19 /BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: *Mai Anh Tuấn*  
**Mai Anh Tuấn**



**MẶT BẰNG LẠNH TÔ**  
 TL 1 : 50



 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THẾT KẾ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC	<i>Phan</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ
CHỦ NHIỆM Đ.A	<i>Phan</i>	KTS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẰNG LA
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC	<i>Phan</i>		ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẰNG LA, TỈNH LÀO CAI
CHỦ TRÌ KẾT CẤU	<i>Phan</i>	KS NÔNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG LẠNH TÔ</b>
VẼ KỸ THUẬT	<i>Phan</i>		TỈ LỆ: A3
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	<i>Phan</i>	KS LÝ VIỆT CHUNG	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG
			KỶ HIỆU BẢN VẼ KC-07-01
			HOÀN THÀNH
			NĂM 2026

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI

**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số: 596/SXD-Q/17

Ngày: 03 tháng 02 năm 2026

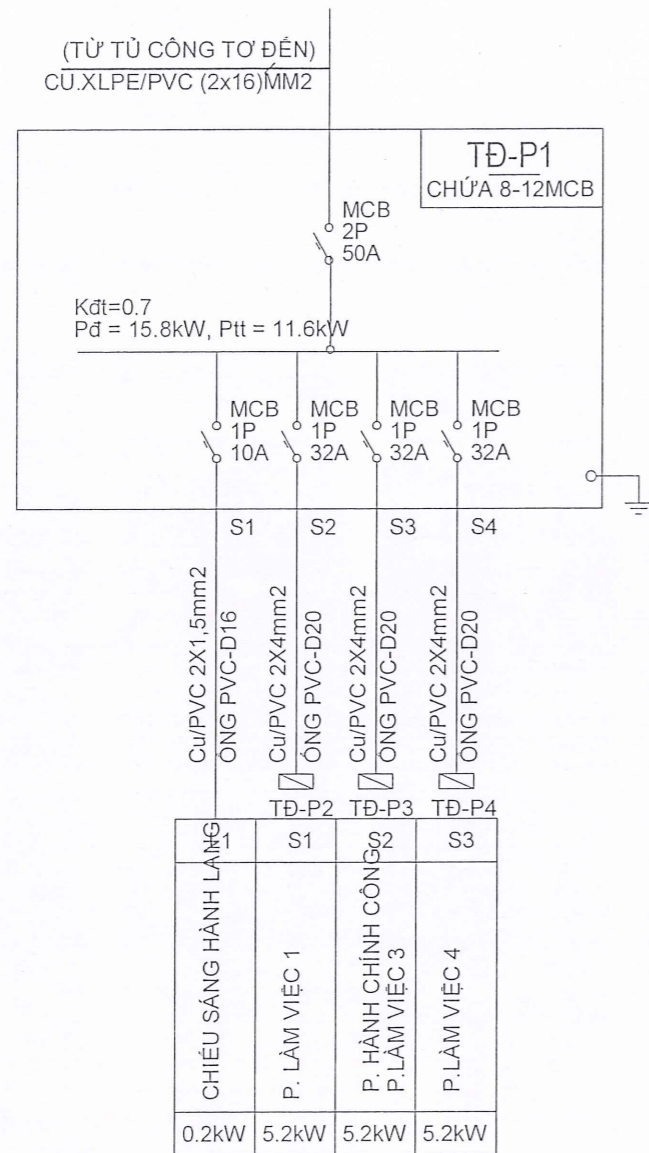
Người thẩm định ký tên: *Jmt*

**Nguyễn Đức Mạnh**

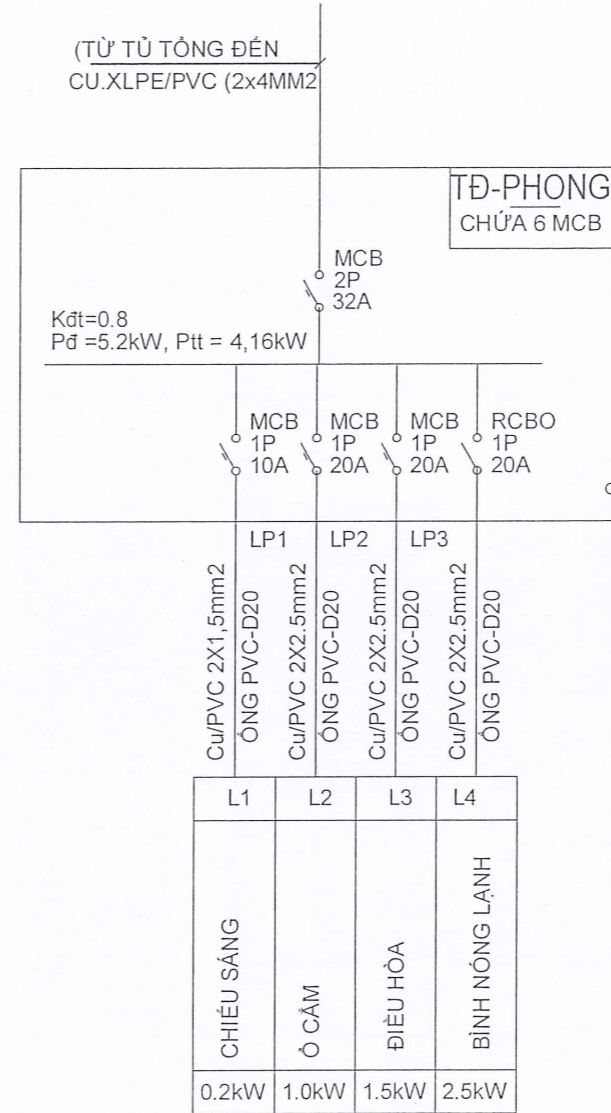
## HẠNG MỤC PHẦN ĐIỆN:



SƠ ĐỒ TỬ ĐIỆN TỔNG TĐ-T



SƠ ĐỒ TỬ ĐIỆN CÁC PHÒNG



**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596/SXD-QW  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19/BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: Vũ Trọng Cường

**GHI CHÚ:**

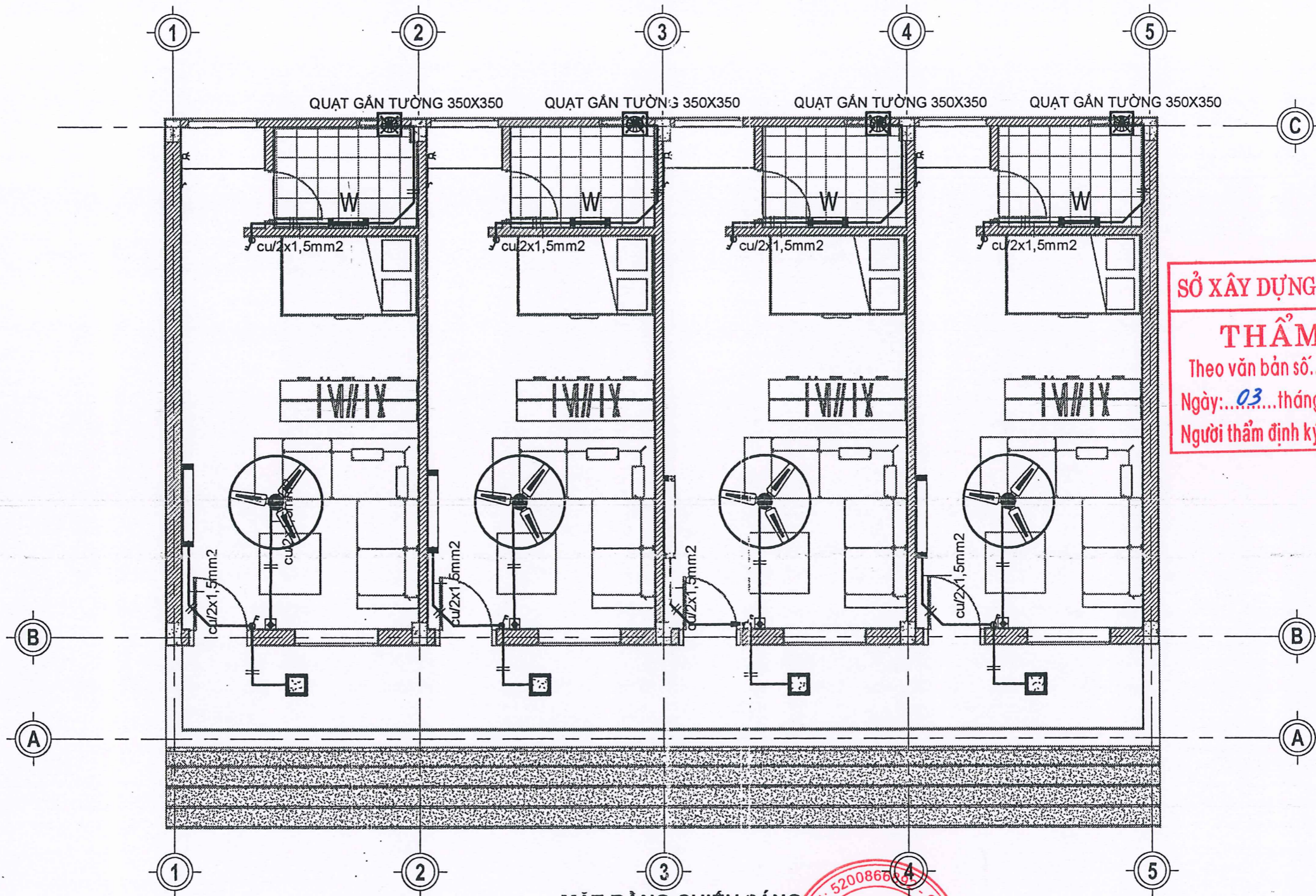
- DÂY TRỰC CẤP VÀO NHÀ Cu/XLPE/PVC-CXV- (2X16MM2)
- DÂY CẤP ĐẾN CÁC PHÒNG Cu/PVCCXV- 2X4MM2
- DÂY RA Ổ CẮM ĐIỀU HÒA Cu/PVC 2X2.5MM2
- DÂY RA ĐÈN, QUẠT Cu/PVC 2X1.5MM2
- BÓNG ĐIỆN GẮN TƯỜNG ĐẠT CÁCH TRẦN 0.4M
- CÔNG TẮC ĐIỆN, APTOMAT ĐẶT CÁCH SÀN HOÀN THIỆN 1.25 M
- Ổ CẮM ĐẠT CÁCH SÀN HOÀN THIỆN 0.35M
- TỬ ĐIỆN ĐẠT CÁCH SÀN HOÀN THIỆN 1.6M
- TẤT CẢ CÁC DÂY ĐIỆN ĐƯỢC LUỒN TRONG ỐNG PVC ĐI ẨM TƯỜNG

**KÝ HIỆU:**

- ☒ HỘP ĐẦU NÓI
- ☒ TỬ ĐIỆN
- APTOMAT

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ**  
 S.D.N: 5200866892 - C.T.C

GIÁM ĐỐC	KS LÝ VIỆT CHUNG	CHỦ ĐẦU TƯ:	BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI
CHỦ NHIỆM Đ.A	KTS ĐỖ MINH THẮNG	TÊN CÔNG TRÌNH:	CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC		HẠNG MỤC:	NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA
THIẾT KẾ ĐIỆN	KS TƯỜNG DUY HIỆP	ĐỊA ĐIỂM XD:	XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI
VẼ KỸ THUẬT		TÊN BẢN VẼ:	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS LÝ VIỆT CHUNG	TỈ LỆ:	A3
		HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG	KỶ HIỆU BẢN VẼ
		HOÀN THÀNH	NĂM 2026
			EL-101



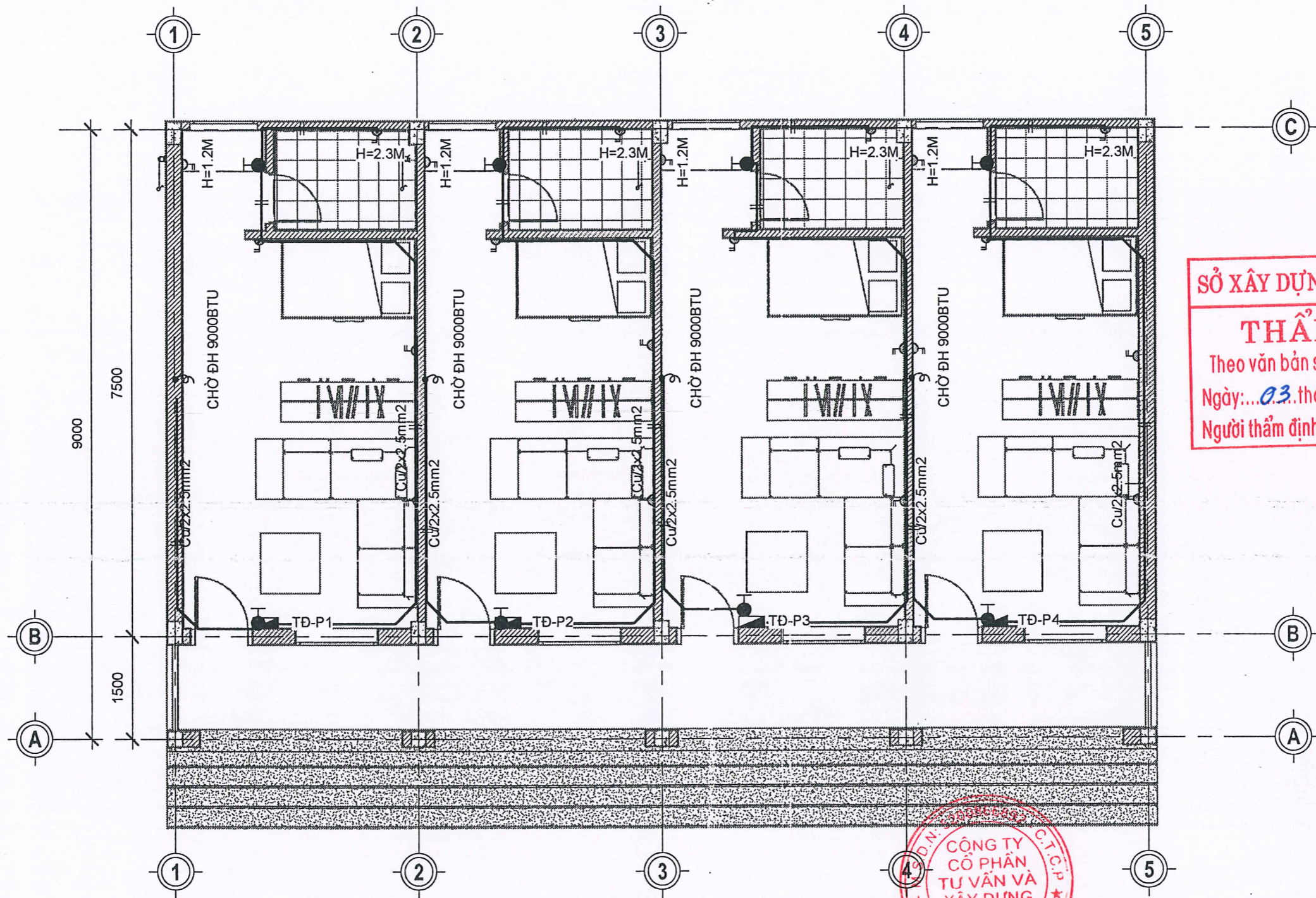
**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596...../SXĐ-ĐƯ  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026.....  
 Người thẩm định ký tên: .....  
 Nguyễn Đức Mạnh

**MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG**  
(1:50)

**KÝ HIỆU:**

- |  |                  |  |                                      |
|--|------------------|--|--------------------------------------|
|  | TỦ ĐIỆN ÂM TƯỜNG |  | ĐÈN LED BÁN NGUYỆT L=1.2M (220V/40W) |
|  | CÔNG TẮC ĐÔI     |  | ĐÈN LED BÁN NGUYỆT L=0.6M (220V/18W) |
|  | CÔNG TẮC ĐƠN     |  | ĐÈN LED ĐUI XOÁY (220V/18W)          |
|  | Ồ CẮM ĐÔI        |  | ĐÈN LED ỐP TRẦN HÀNH LANG (220V/18W) |
|  | Ồ CẮM ĐƠN        |  | APTOMAT ĐƠN ( ĐIỀU HÒA, BÌNH NL)     |
|  | QUẠT TRẦN        |  | HỘP SỐ QUẠT TRẦN                     |
|  |                  |  | QUẠT HÚT 350X350/ 220V               |

		CHỦ ĐẦU TƯ:		
		BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI		
GIÁM ĐỐC		KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ	
CHỦ NHIỆM Đ.A		KTS ĐỖ MINH THẮNG		HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẮNG LA
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC			ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẮNG LA, TỈNH LÀO CAI	
THIẾT KẾ ĐIỆN		KS TƯỜNG DUY HIỆP	TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG</b>	
VẼ KỸ THUẬT			HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG	KÝ HIỆU BẢN VẼ
QUẢN LÝ KỸ THUẬT		KS LÝ VIỆT CHUNG	NĂM 2026	EL-102



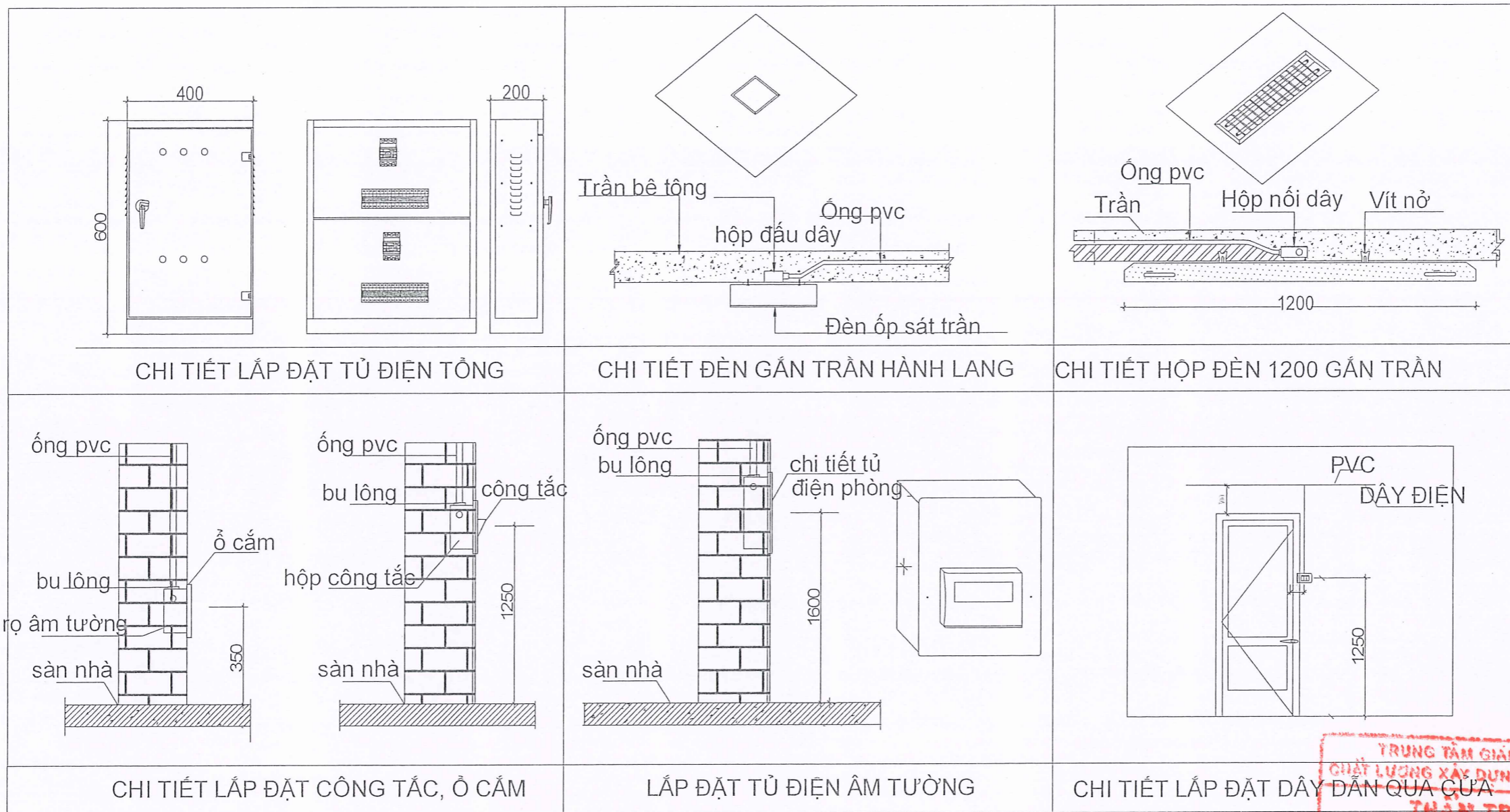
**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596 / SXD-DUX  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh



**MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN**

- KÝ HIỆU:**
- TỦ ĐIỆN ÂM TƯỜNG
  - CÔNG TẮC ĐÔI
  - CÔNG TẮC ĐƠN
  - Ổ CĂM ĐÔI
  - Ổ CĂM ĐƠN
  - QUẠT TRẦN
  - ĐÈN LED BÁN NGUYỆT L=1.2M (220V/40W) (1:50)
  - ĐÈN LED BÁN NGUYỆT L=0.6M (220V/18W)
  - ĐÈN LED ĐUI XOÁY (220V/18W)
  - ĐÈN LED ÓP TRẦN HÀNH LANG (220V/18W)
  - APTOMAT ĐƠN ( ĐIỀU HÒA, BÌNH NL)
  - HỘP SỐ QUẠT TRẦN
  - QUẠT HÚT 350X350/ 220V

<b>ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THẾT KẾ</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ</b>		<b>CHỦ ĐẦU TƯ:</b> <b>BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI</b>	
GIÁM ĐỐC		KS LÝ VIỆT CHUNG	<b>TÊN CÔNG TRÌNH:</b> CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ <b>HẠNG MỤC:</b> NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BÀNG LA <b>ĐỊA ĐIỂM XD:</b> XÃ THƯỢNG BÀNG LA, TỈNH LÀO CAI
CHỦ NHIỆM Đ.A		KS ĐÓ MINH THẮNG	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC		KS TƯỜNG DUY HIỆP	<b>TÊN BẢN VẼ:</b> <b>MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN</b>
THIẾT KẾ ĐIỆN		KS LÝ VIỆT CHUNG	<b>HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG</b>
VẼ KỸ THUẬT			<b>KỶ HIỆU BẢN VẼ</b> <b>NĂM 2025</b>
QUẢN LÝ KỸ THUẬT			<b>EL-103</b>



**GHI CHÚ:**

- DÂY TRỰC CẤP VÀO NHÀ Cu/XLPE/PVC-CXV- (2X16MM<sup>2</sup>)
- DÂY CẤP ĐẾN CÁC PHÒNG Cu/PVCCXV- 2X4MM<sup>2</sup>
- DÂY RA Ổ CẮM ĐIỀU HÒA Cu/PVC 2X2.5MM<sup>2</sup>
- DÂY RA ĐÈN, QUẠT Cu/PVC 2X1.5MM<sup>2</sup>
- BÓNG ĐIỆN GẮN TƯỜNG ĐẶT CÁCH TRẦN 0.4M
- CÔNG TẮC ĐIỆN, APTOMAT ĐẶT CÁCH SÀN HOÀN THIỆN 1.25 M
- Ổ CẮM ĐẶT CÁCH SÀN HOÀN THIỆN 0.35M
- TỦ ĐIỆN ĐẶT CÁCH SÀN HOÀN THIỆN 1.6M
- TẤT CẢ CÁC DÂY ĐIỆN ĐƯỢC LUÔN TRONG ỐNG PVC ĐI ÂM TƯỜNG

**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596/SXD-QIM  
 Ngày: 07 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *[Signature]*

**Nguyễn Đức Mạnh**

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19/BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: *[Signature]*  
**Vũ Trọng Cường**

M.S.D.N: 5200866892 - C.T.C.  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HẠ**  
 HỒNG HẠ  
 V. BINH - T. LAO

GIÁM ĐỐC	KS LÝ VIỆT CHUNG	CHỦ ĐẦU TƯ:	BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI
CHỦ NHIỆM Đ.A	<i>[Signature]</i>	TÊN CÔNG TRÌNH:	CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC	KS ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC:	NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BÀNG LA
THIẾT KẾ ĐIỆN	<i>[Signature]</i>	ĐỊA ĐIỂM XD:	XÃ THƯỢNG BÀNG LA, TỈNH LÀO CAI
VẼ KỸ THUẬT	KS TƯỜNG DUY HIỆP	TÊN BẢN VẼ:	CHI TIẾT LẮP ĐẶT THIẾT BỊ
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS LÝ VIỆT CHUNG	TỈ LỆ:	A3
		HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG	KỶ HIỆU BẢN VẼ
		HOÀN THÀNH	NĂM 2026 EL-104

**THỐNG KÊ VẬT LIỆU ĐIỆN**

STT	TÊN VẬT LIỆU	Đơn vị	SL	GHI CHÚ
1	ĐÈN LED BÁN NGUYỆT (220v/40W, R300, L= 1.2M)	Bộ	4.0	
2	ĐÈN LED BÁN NGUYỆT (220v/40W, R300, L= 0.6M)	Bộ	4.0	
3	QUẠT TRẦN D1400	Bộ	4.0	
4	HỘP SỐ QUẠT TRẦN	Bộ	4.0	
5	QUẠT HÚT GẦM TƯỜNG WC (355X355/220V)	Bộ	4.0	
6	APTOMAT MCB 2P -50A (TỔNG)	Cái	1.0	
7	APTOMAT MCB 1P -32A	Cái	4.0	
8	APTOMAT MCB 2P -32A	Cái	4.0	
9	APTOMAT MCB 1P -20A	Cái	8.0	
10	APTOMAT MCB 1P -10A	Cái	4.0	
11	APTOMAT MCB 1P -20A ( ĐIỀU HÒA )	Cái	4.0	
12	APTOMAT CHỐNG GIẬT RCBO 1P -20a ( BÌNH LL )	Cái	4.0	
13	HẠT CÔNG TẮC ĐÔI (MẶT 3+ HẠT CẦU CHÌ)	Cái	8.0	
14	Ổ CẮM ĐÔI 2 CHẤU (MẶT 3+HẠT CẦU CHÌ)	Cái	16.0	
15	HẠT CẦU CHÌ ( CÔNG TẮC+ Ổ CẮM)	Cái	24	
16	CÁP CẤP NGUỒN CU/XLPE/PVC-CXV(2X16MM2)	M	100	TT
17	CÁP ĐIỆN CU/XLPE/PVC-CXV(2X4MM2)	M	60	

**THỐNG KÊ VẬT LIỆU ĐIỆN**

STT	TÊN VẬT LIỆU	Đơn vị	SL	GHI CHÚ
18	CÁP ĐIỆN CU/PVC 2X2.5MM2( Ổ CẮM, ĐH, BLL)	M	320	
19	CÁP ĐIỆN CU/PVC 2X1.5MM2( ĐÈN, QUẠT)	M	240	
20	ỐNG LUỒN DÂY PVC-D20	M	220	
21	ỐNG LUỒN DÂY PVC-D16	M	120	
22	TỦ ĐIỆN ÂM TƯỜNG(CHỨA 12MCB)	Cái	1.0	
23	TỦ ĐIỆN ÂM TƯỜNG(CHỨA 8MCB)	Cái	1.0	
24	ĐINH +VÍT	Cái	200	
25	BĂNG DÍNH	CUỘN	10	
26	PHỤ KIỆN CHO TRÊN	SET	1.0	

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI

**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số: 596 /XD-Q.114

Ngày: 03 tháng 02 năm 2026

Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh

TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH  
CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI

**THẨM TRA**

Theo văn bản số: 29 /BC-TTGD

Ngày: 3 tháng 1 năm 2026

Ký tên: Vũ Trọng Cường



ĐƠN VỊ TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG KHẢO SÁT THÉT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, TỈNH LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC CHỦ NHIỆM Đ.A CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC THIẾT KẾ ĐIỆN VẼ KỸ THUẬT QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS LÝ VIỆT CHUNG KTS ĐỖ MINH THẮNG KS TƯỜNG DUY HIỆP KS LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO, SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ XÃ THƯỢNG BẢNG LA ĐỊA ĐIỂM XD: XÃ THƯỢNG BẢNG LA, TỈNH LÀO CAI TÊN BẢN VẼ: BẢNG THỐNG KÊ VẬT TƯ	
		TỈ LỆ: A3 HOÀN THÀNH	HỒ SƠ TK BẢN VẼ THI CÔNG NĂM 2026
		KÝ HIỆU BẢN VẼ EL-105	

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI

**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số... 596.../SXD-QLM

Ngày: 03... tháng 02... năm 2026...

Người thẩm định ký tên: *Đnt*

**Nguyễn Đức Mạnh**

HẠNG MỤC PHẦN NƯỚC:



SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI

**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số...596.../SX-D-QUY

Ngày: 03 tháng 02 năm 2026

Người thẩm định ký tên: *Jmt*

Nguyễn Đức Mạnh

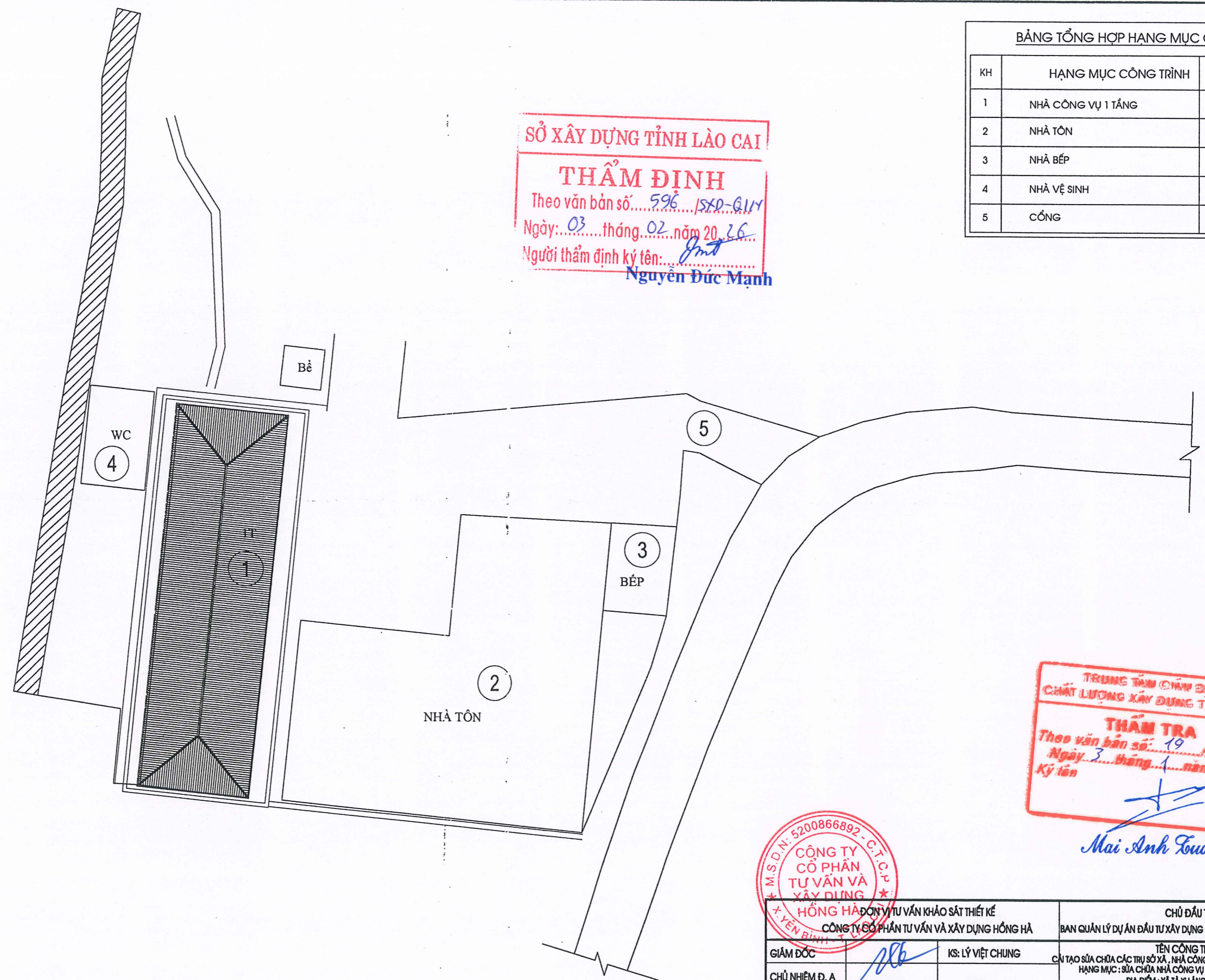
## 2 : SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ TÀ XI LĂNG



BẢNG TỔNG HỢP HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH

KH	HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH	GHI CHÚ
1	NHÀ CÔNG VỤ 1 TẦNG	HIỆN TRẠNG
2	NHÀ TÒN	HIỆN TRẠNG
3	NHÀ BẾP	HIỆN TRẠNG
4	NHÀ VỆ SINH	HIỆN TRẠNG
5	CỔNG	HIỆN TRẠNG

**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596/SXD-Q114  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh



**TRUNG TÂM CHẤM ĐÌNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19/BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: Mai Anh Tuấn

M.S.D.N: 5200866892 - C.T.C.P  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ**  
 X. YÊN BÌNH

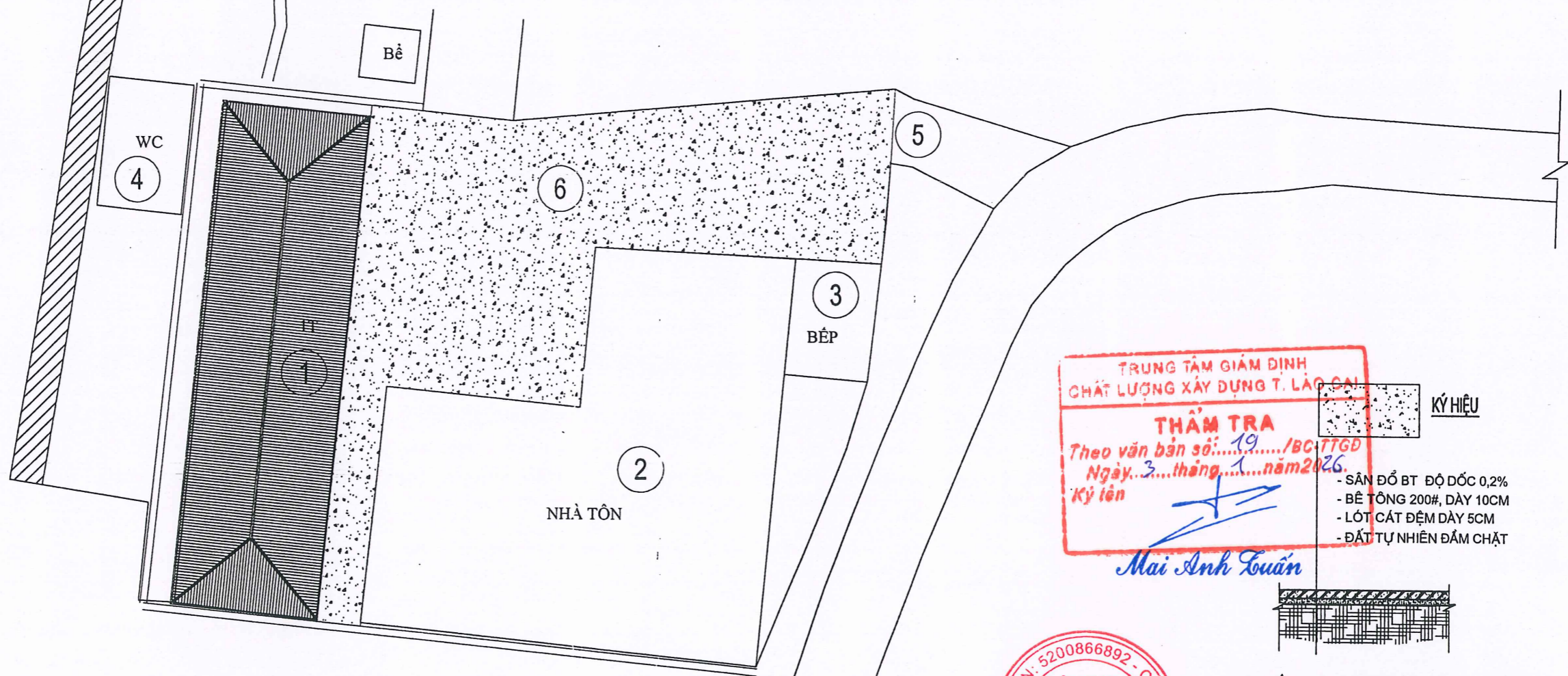
ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THIẾT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, T. LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC	KS: LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ	
CHỦ NHIỆM Đ. A	KS: ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ XÃ TÀ XÍ LẮNG, TỈNH LÀO CAI	
CHỦ TRƯ KIẾN TRÚC	KS: NÔNG NGỌC NAM	ĐỊA ĐIỂM: XÃ TÀ XÍ LẮNG - TỈNH LÀO CAI	
CHỦ TRƯ KẾT CẤU		TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG	
VỀ KỸ THUẬT		TỶ LỆ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS: LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH:	NGÀY THÁNG NĂM 2025

KT:01

**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596/SXD-QLN  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: *Đmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

**BẢNG TỔNG HỢP HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH**

KH	HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH	GHI CHÚ
1	NHÀ CÔNG VỤ 1 TẦNG	HIỆN TRẠNG
2	NHÀ TÔN	HIỆN TRẠNG
3	NHÀ BẾP	HIỆN TRẠNG
4	NHÀ VỆ SINH	HIỆN TRẠNG
5	CỔNG	HIỆN TRẠNG
6	SÂN BÊ TÔNG	LÀM MỚI
7	MÁI CHE SÂN PHỐI	LÀM MỚI



**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19/BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: *Mai Anh Tuấn*

- KÝ HIỆU**
- SÀN ĐỔ BT ĐỘ DỐC 0,2%
  - BÊ TÔNG 200#, DÀY 10CM
  - LÓT CÁT ĐỆM DÀY 5CM
  - ĐẤT TỰ NHIÊN ĐÁM CHẶT

M.S.D.N: 5200866892 - C.T.C.P.  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ**  
 HỒNG HÀ  
 T. YÊN BÌNH

**MẶT CÁT SÂN BÊ TÔNG LÀM MỚI S= 228 M2**

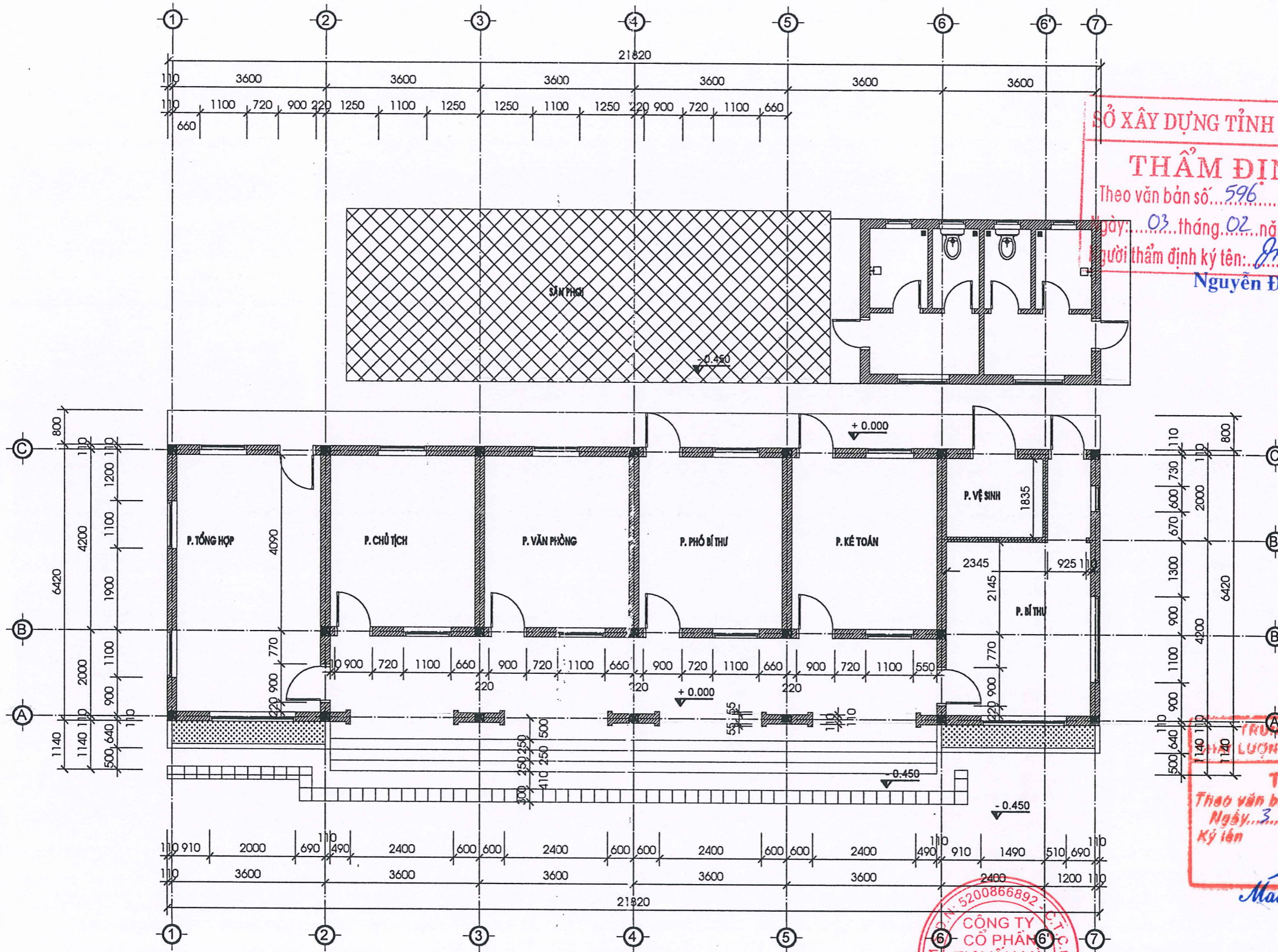
ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THIẾT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, T. LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CÁN TẠO SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ	
CHỦ NHIỆM D. A <i>[Signature]</i>	KTS: ĐỖ MINH THẮNG	HẠNG MỤC: SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ XÃ T. XI LĂNG, TỈNH LÀO CAI ĐỊA ĐIỂM: XÃ T. XI LĂNG - TỈNH LÀO CAI	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>	KS: NÔNG NGỌC NAM	TÊN BẢN VẼ: TỔNG MẶT BẰNG CÁN TẠO	
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	TỶ LỆ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH:	NGÀY THÁNG NĂM 2026

KT: 01

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI  
**THẨM ĐỊNH**  
Theo văn bản số...596.../SXĐ-QLM  
Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
Nguyễn Đức Mạnh

**HIỆN TRẠNG**





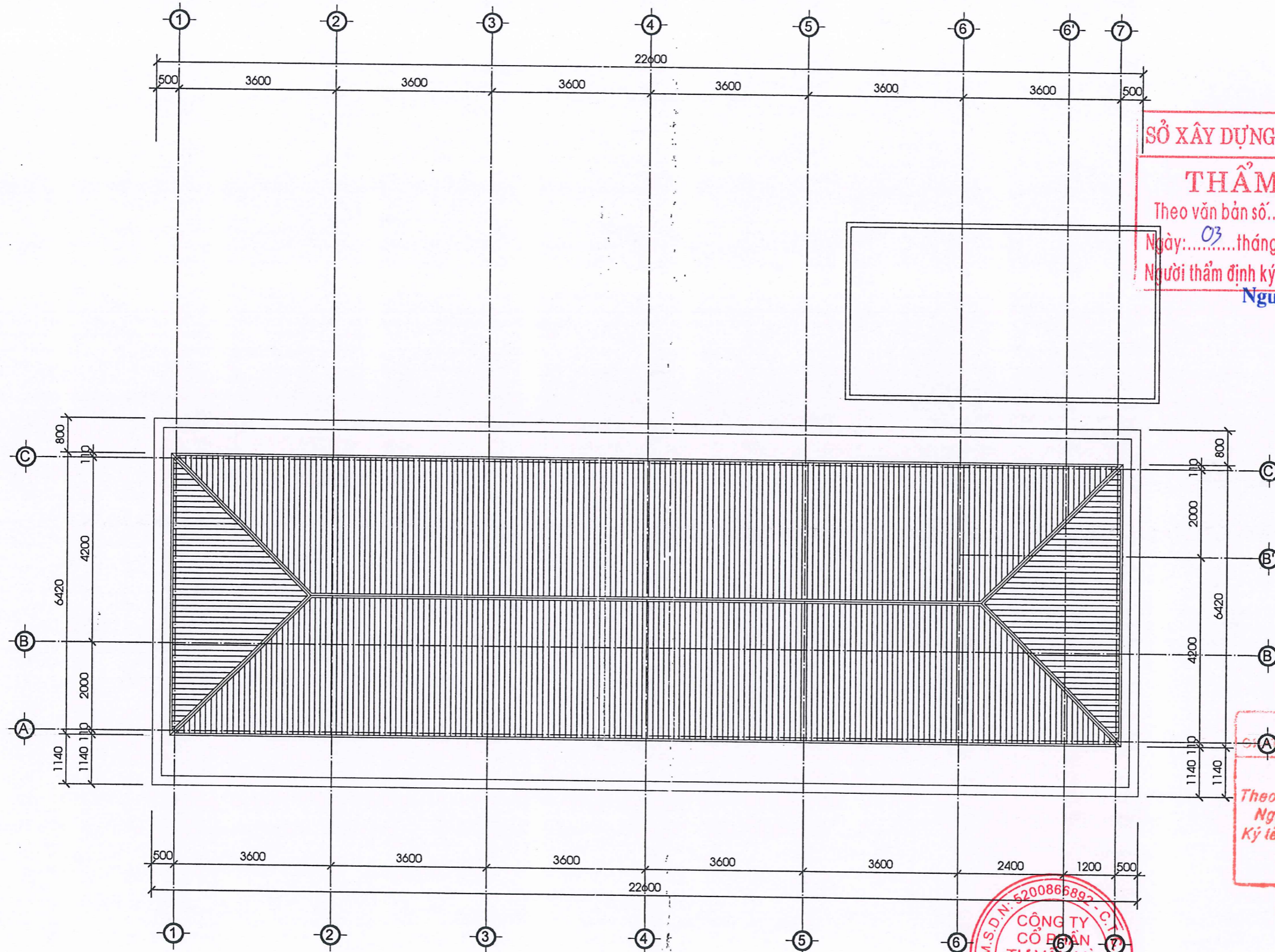
**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số... 596... /XD-Q/IN  
 Ngày... 03... tháng... 02... năm 20... 26...  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

**TRƯỞNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số... 19... /BC-TTGB  
 Ngày... 3... tháng... 1... năm 20... 26...  
 Ký tên: *Mai Anh Tuấn*

5200866892  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ**

**MẶT BẰNG NHÀ**

<b>ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THIẾT KẾ</b> <b>CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ</b>		<b>CHỦ ĐẦU TƯ:</b> <b>BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, T. LÀO CAI</b>	
<b>GIÁM ĐỐC</b> <i>[Signature]</i>	<b>KS: LÝ VIỆT CHUNG</b>	<b>TÊN CÔNG TRÌNH:</b> CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ XÃ TÀ XÍ LẮNG, TỈNH LÀO CAI ĐỊA ĐIỂM: XÃ TÀ XÍ LẮNG - TỈNH LÀO CAI	
<b>CHỦ NHIỆM D. A</b> <i>[Signature]</i>	<b>KTS: ĐỖ MINH THẮNG</b>	<b>TÊN BẢN VẼ:</b> <b>MẶT BẰNG TẦNG 1</b>	
<b>CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC</b> <i>[Signature]</i>	<b>KS: NÔNG NGỌC NAM</b>	TỶ LỆ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
<b>CHỦ TRÌ KẾT CẤU</b> <i>[Signature]</i>	<b>KS: LÝ VIỆT CHUNG</b>	HOÀN THÀNH:	NGÀY THÁNG NĂM 2026
<b>VỀ KỸ THUẬT</b> <i>[Signature]</i>			<b>KT: 01</b>



**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số... 596.../SXĐ-QTN  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026...  
 Người thẩm định ký tên: *Jmt*  
**Nguyễn Đức Mạnh**

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19.../BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026.  
 Ký tên: *[Signature]*

*Mai Anh Tuấn*



**MẶT BẰNG MÁI**

ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THIẾT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, T. LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CHẾ TẠO SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ XÃ TÀ XÍ LÃNG, TỈNH LÀO CAI ĐỊA ĐIỂM: XÃ TÀ XÍ LÃNG - TỈNH LÀO CAI	
CHỦ NHIỆM Đ. A <i>[Signature]</i>	KTS: ĐỖ MINH THẮNG	TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG MÁI</b>	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>	KS: NÔNG NGỌC NAM	TỶ LỆ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU <i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH:	NGÀY THÁNG NĂM 2026
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>			KT: 02

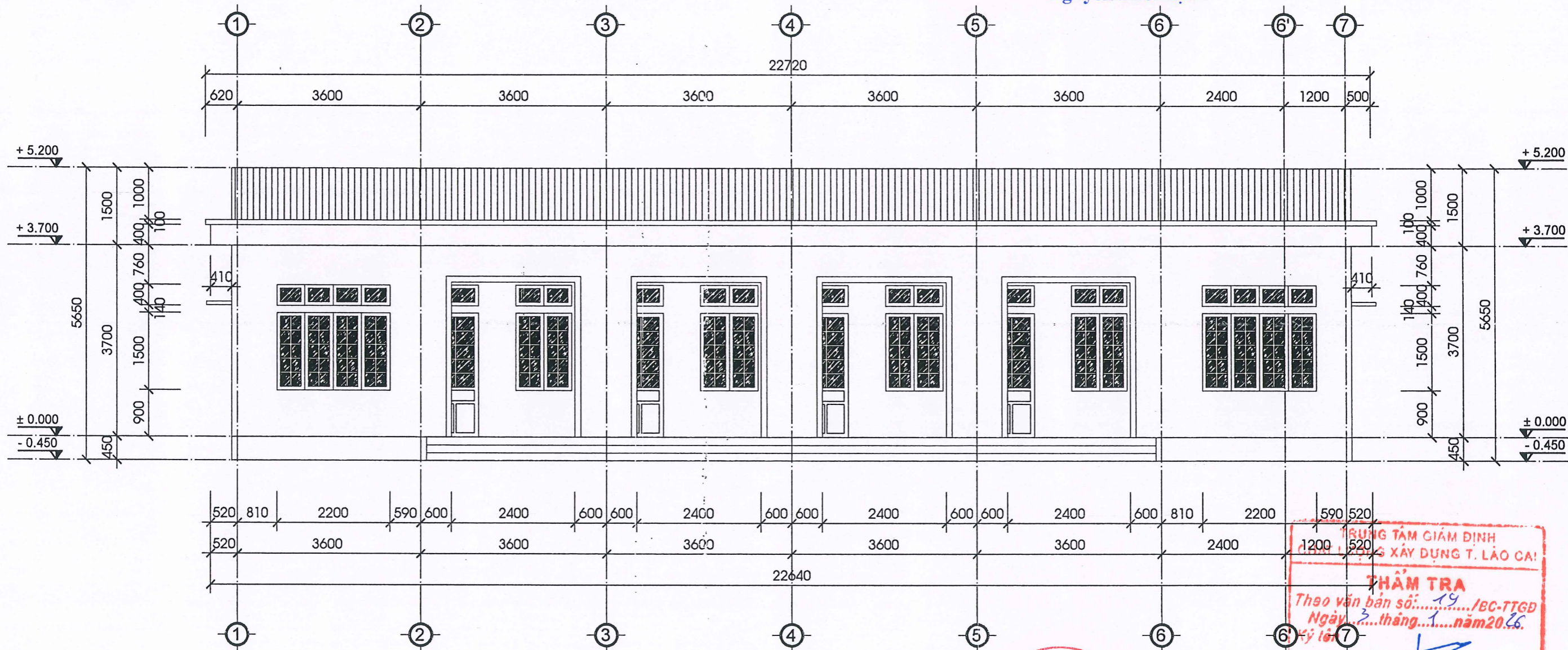
SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI

**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số... 596... /SXĐ-Q/14

Ngày: 03... tháng 02... năm 2026

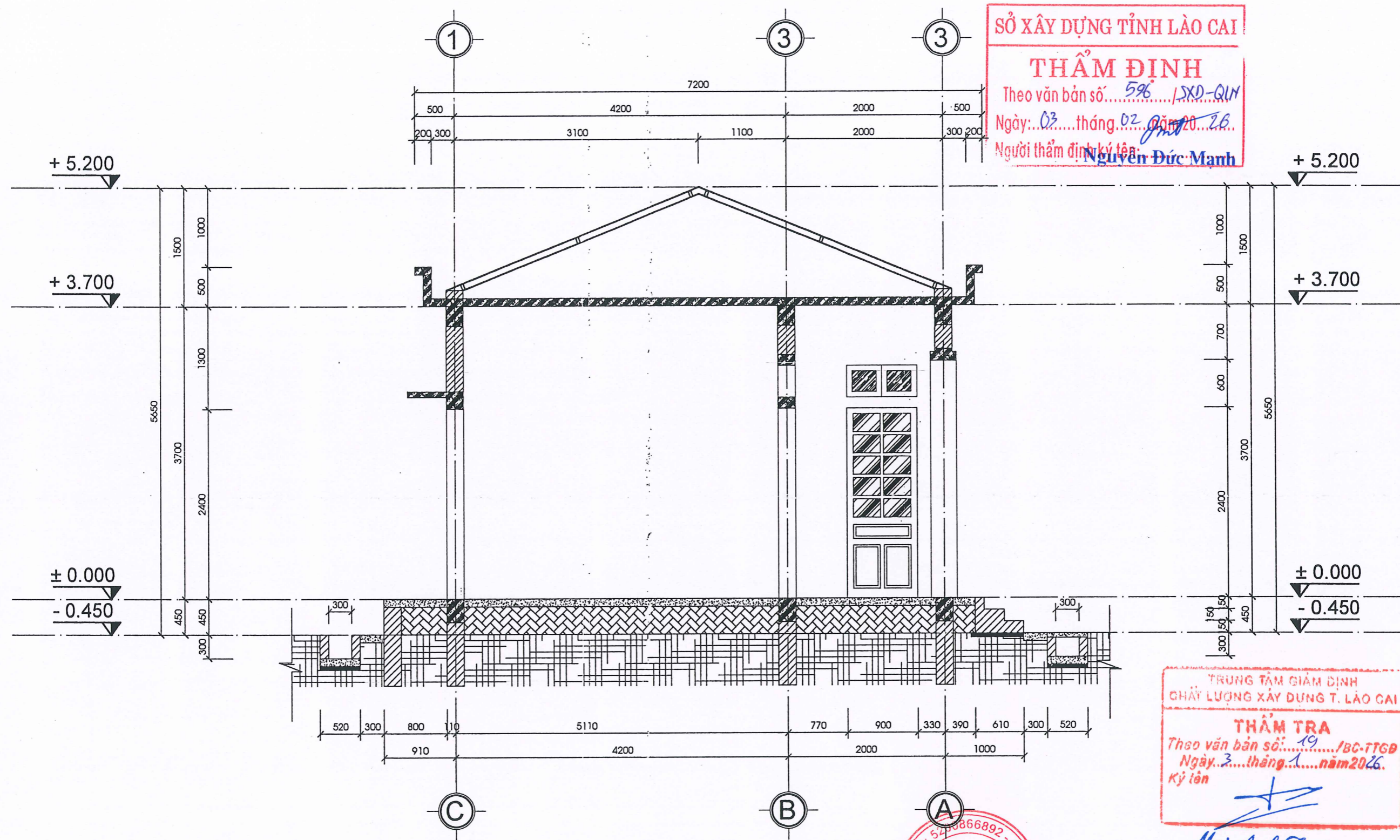
Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh



**MẶT ĐỨNG**



ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THIẾT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, T. LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CHỈ TẠO SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ XÃ TÀ XÍ LẮNG, TỈNH LÀO CAI ĐỊA ĐIỂM: XÃ TÀ XÍ LẮNG - TỈNH LÀO CAI	
CHỦ NHIỆM Đ. A <i>[Signature]</i>	KTS: ĐỖ MINH THẮNG	TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>	KS: NÔNG NGỌC NAM	TỶ LỆ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH:	NGÀY THÁNG NĂM 2026
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>			KT: 03



**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596/SXD-QLH  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19/BC-TTGP  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên

Mai Anh Tuấn

**MẶT CẮT**

M.S.D.N: 578866892 - C.T.C.P  
**CÔNG TY**  
**CỔ PHẦN**  
**TƯ VẤN VÀ**  
**XÂY DỰNG**  
**HÔNG HÀ**  
 YÊN BÌNH - LAO CAI

ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THIẾT KẾ		CHỦ ĐẦU TƯ:	
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HÔNG HÀ		BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, T. LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC	KS: LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH:	
CHỦ NHIỆM Đ. A	KS: ĐỖ MINH THẮNG	CÁI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC	KS: NÔNG NGỌC NAM	HẠNG MỤC: SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ XÃ TÀ XÍ LẮNG, TỈNH LÀO CAI	
CHỦ TRÌ KẾT CẤU		ĐỊA ĐIỂM: XÃ TÀ XÍ LẮNG - TỈNH LÀO CAI	
VỀ KỸ THUẬT		TÊN BẢN VẼ:	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS: LÝ VIỆT CHUNG	MẶT CẮT	
		TỶ LỆ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
		HOÀN THÀNH:	NGÀY THÁNG NĂM 2026
			KT:04

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI

**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số... 596... / SXD-QTM

Ngày: 03 tháng 02 năm 2026

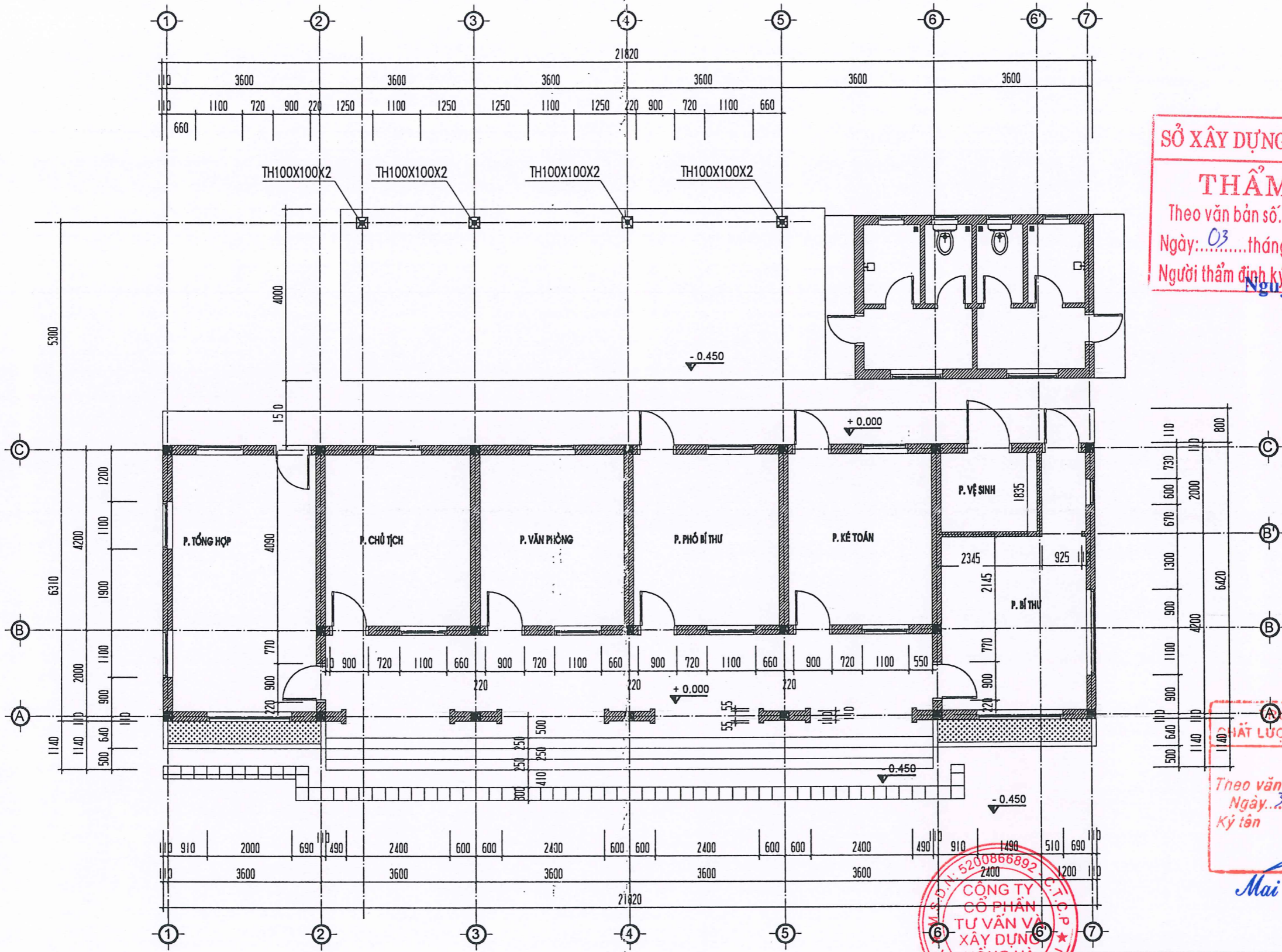
Người thẩm định ký tên: **Nguyễn Đức Mạnh**

# CẢI TẠO

GHI CHÚ:

- LÀM MỚI MÁI SÂN PHƠI , CHIỀU DÀI 9.8M , CHIỀU RỘNG 5.3 M , CHIỀU CAO 3.2 M , SỬ DỤNG CỘT THÉP HỘP 100X100 , BÁN KÈO THÉP HỘP 50X50 , XÀ GỖ THÉP HỘP 80X40X1.2 , MÁI LỢP TÔN DÀY 0.35MM





**MẶT BẰNG NHÀ**

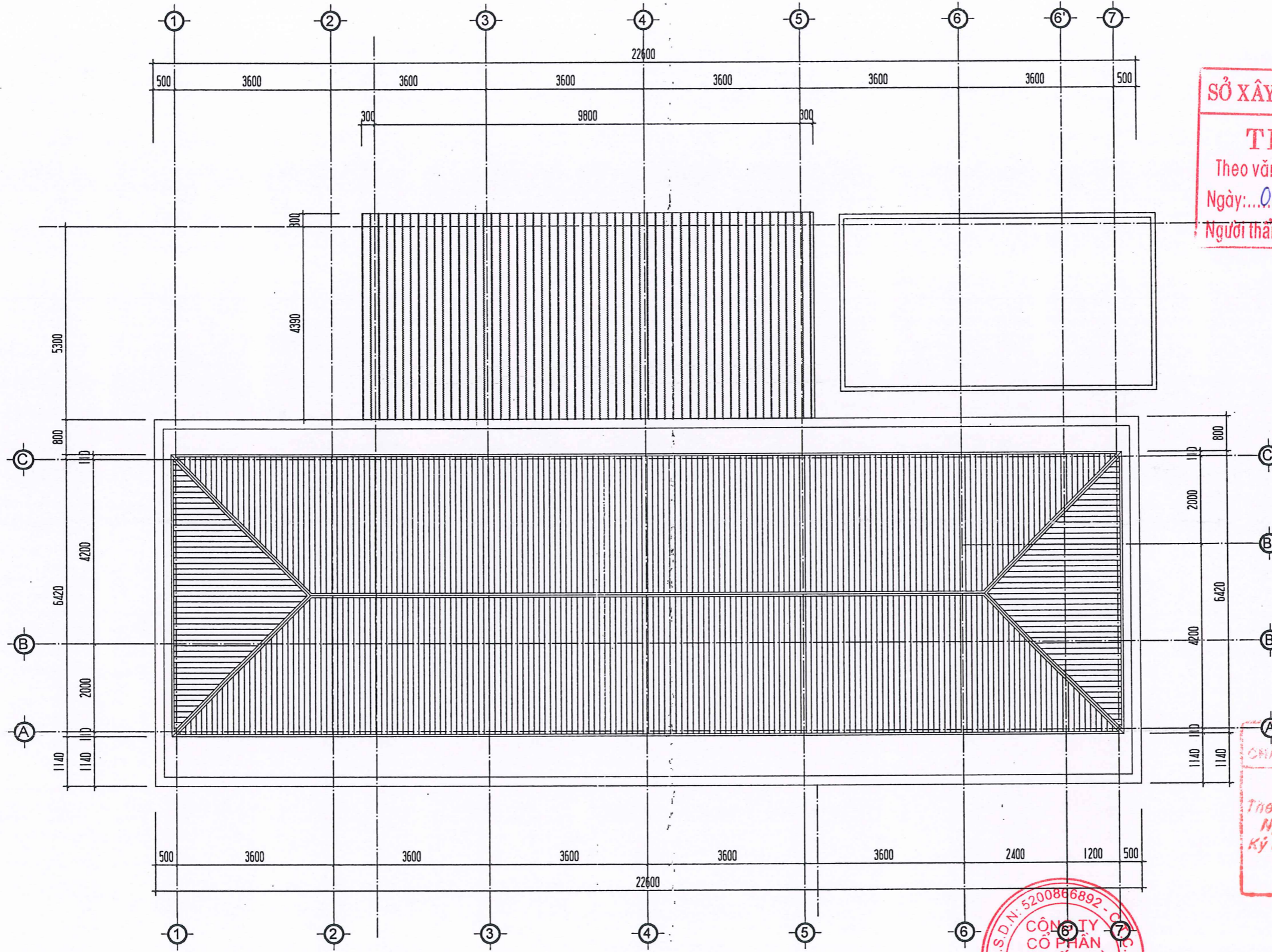
**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số: 596/SXD-QLY  
 Ngày: 03 tháng 02 năm 2026  
 Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19/BC-TTDP  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên

Mai Anh Tuấn



ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THIẾT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, T. LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC	<i>[Signature]</i> KS: LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CÁI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỨC: SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ XÃ TÀ XÌ LẮNG, TỈNH LÀO CAI ĐỊA ĐIỂM: XÃ TÀ XÌ LẮNG - TỈNH LÀO CAI	
CHỦ NHIỆM Đ. A	<i>[Signature]</i> KTS: ĐỖ MINH THẮNG	TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG TẦNG 1</b>	
CHỦ TRƯỞNG KIẾN TRÚC	<i>[Signature]</i>		
CHỦ TRƯỞNG KẾT CẤU	<i>[Signature]</i> KS: NÔNG NGỌC NAM	TỶ LỆ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
VỀ KỸ THUẬT	<i>[Signature]</i>	HOÀN THÀNH:	NGÀY THÁNG NĂM 2026
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	<i>[Signature]</i> KS: LÝ VIỆT CHUNG		KT:01



**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số... 596... /SXĐ-QLN  
 Ngày: 03... tháng 02... năm 2026...  
 Người thẩm định: Nguyễn Đức Mạnh

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19... /BC-TTGB  
 Ngày: 3... tháng 1... năm 2026...  
 Ký tên

Mai Anh Tuấn



**MẶT BẰNG MÁI**

ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THIẾT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, T. LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ XÃ TÀ XÌ LĂNG, TỈNH LÀO CAI ĐỊA ĐIỂM: XÃ TÀ XÌ LĂNG - TỈNH LÀO CAI	
CHỦ NHIỆM Đ. A <i>[Signature]</i>	KTS: ĐỖ MINH THẮNG	TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT BẰNG MÁI</b>	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>	KS: NÔNG NGỌC NAM	TỶ LỆ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
CHỦ TRÌ KẾT CẤU <i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH:	NGÀY THÁNG NĂM 2025
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>			KT: 02
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>			

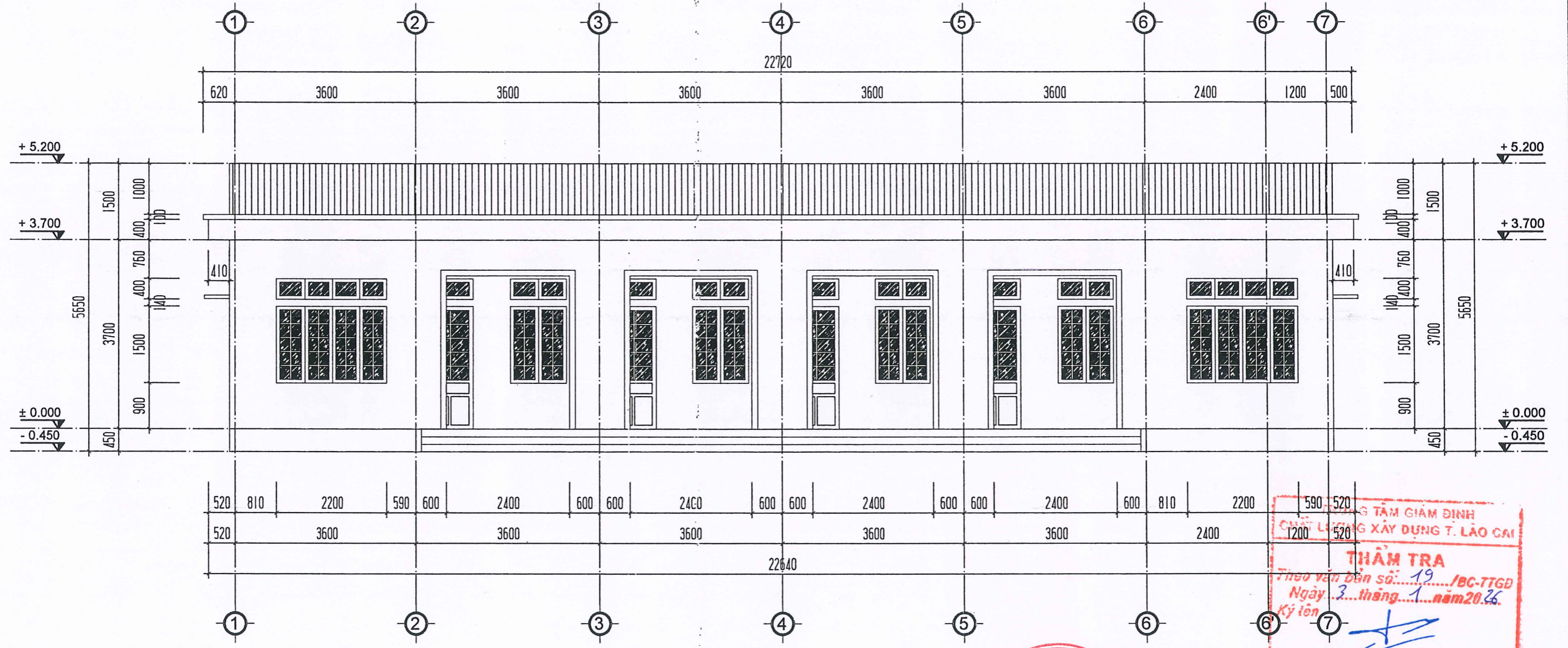
SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI

**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số: 596/SXD-QLN

Ngày: 03 tháng 02 năm 2026

Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh

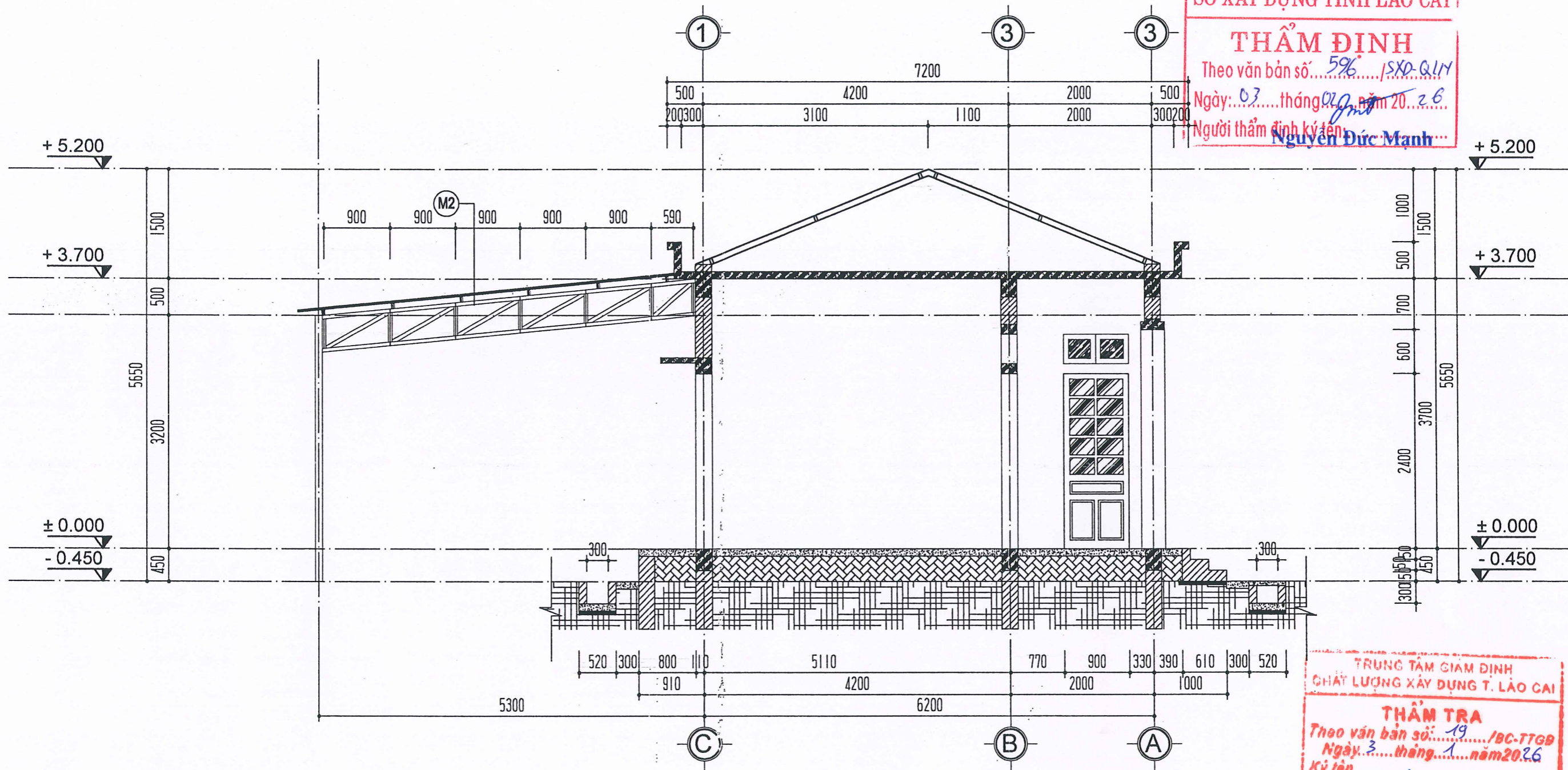


THẨM TRA  
 Theo văn bản số: 19/BC-TTGD  
 Ngày: 3 tháng 1 năm 2026  
 Ký tên: Mai Anh Tuấn

**MẶT ĐỨNG**



ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THIẾT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, T. LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC CHỦ NHIỆM Đ. A CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC CHỦ TRÌ KẾT CẤU VẼ KỸ THUẬT QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS: LÝ VIỆT CHUNG KTS: ĐỖ MINH THẮNG KS: NÔNG NGỌC NAM KS: LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CÀI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ XÃ TÀ XÍ LẮNG, TỈNH LÀO CAI ĐỊA ĐIỂM: XÃ TÀ XÍ LẮNG - TỈNH LÀO CAI	
		TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG	
		TỶ LỆ: HOÀN THÀNH:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG NGÀY THÁNG NĂM 2026
		KT:03	



**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số... 596... /SXĐ-QLY  
 Ngày: 07... tháng 02... năm 20... 26  
 Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số: 19... /BC-TTGB  
 Ngày: 3... tháng 1... năm 2026  
 Ký tên

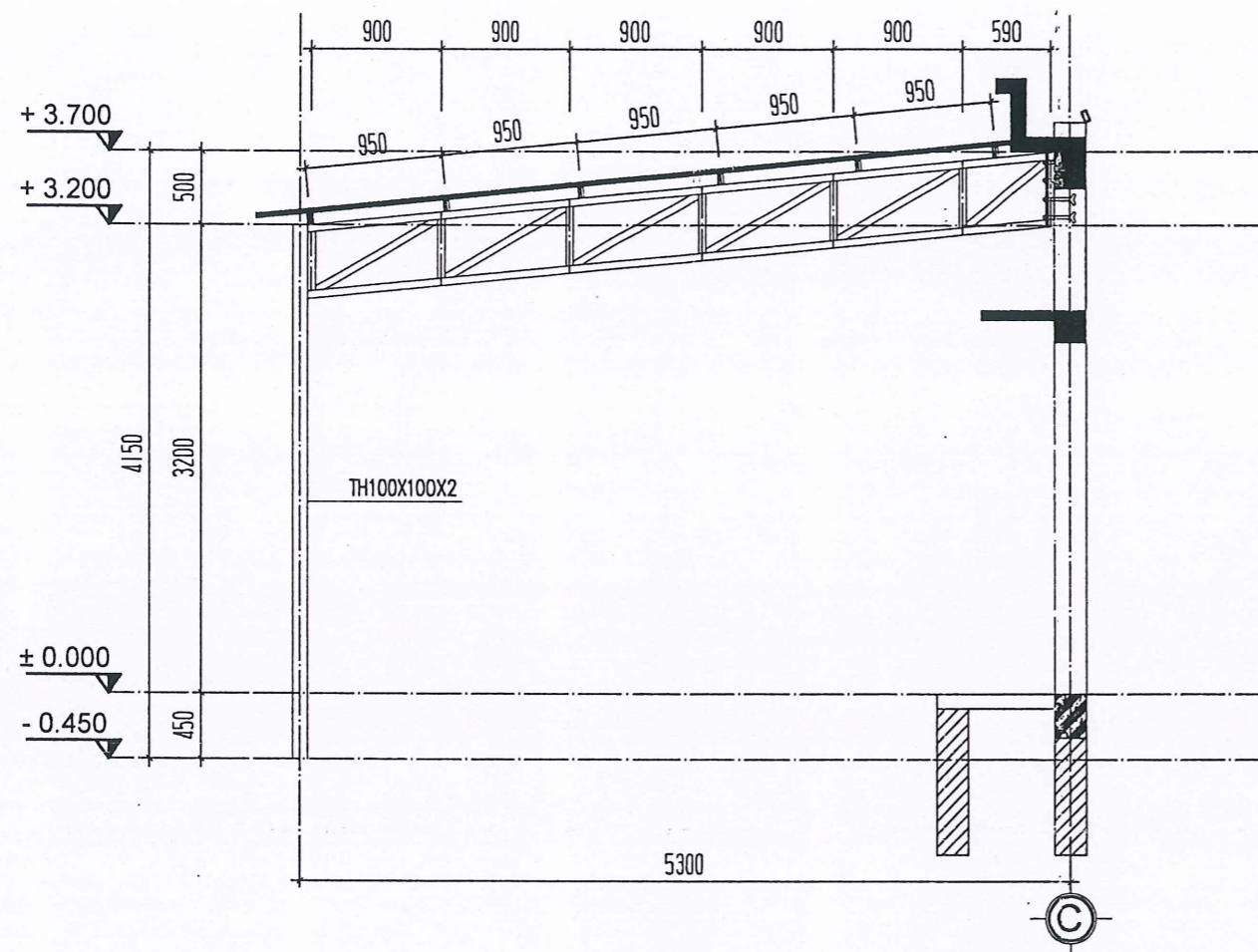
- (M2) **CẤU TẠO MÁI LỢP TÔN**
- MÁI TÔN DÀY 0.35MM KẾT HỢP TÔN LẤY SÁNG
  - XÀ GỖ THÉP HỘP 40X80X1.4
  - VÌ KÈO THÉP HỘP

**MẶT CẮT**

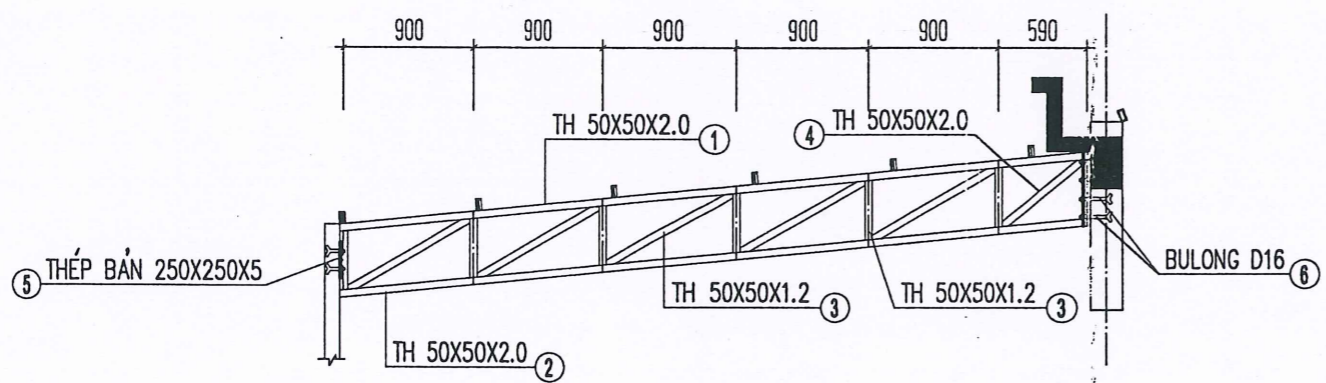


Mai Anh Tuấn

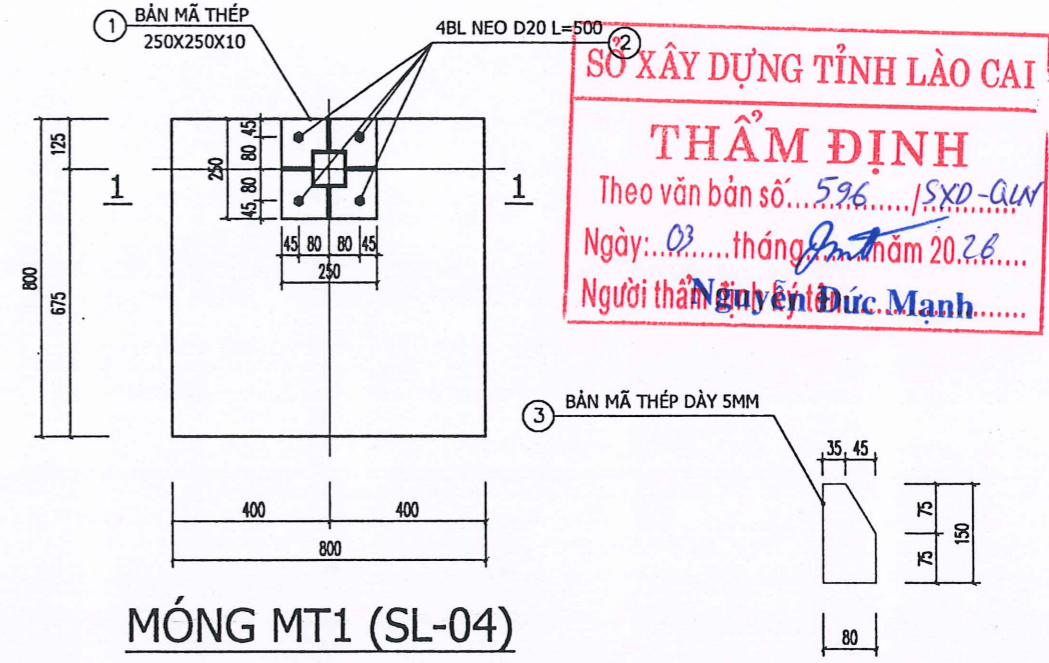
ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THIẾT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, T. LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẤU TẠO SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ XÃ TÀ XÌ LĂNG, TỈNH LÀO CAI ĐỊA ĐIỂM: XÃ TÀ XÌ LĂNG - TỈNH LÀO CAI	
CHỦ NHIỆM D. A <i>[Signature]</i>	KTS: ĐỖ MINH THẮNG	TÊN BẢN VẼ: <b>MẶT CẮT</b>	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>	KS: NÔNG NGỌC NAM	TỶ LỆ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH:	NGÀY THÁNG NĂM 2026
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>			KT: 04



MẶT CẮT



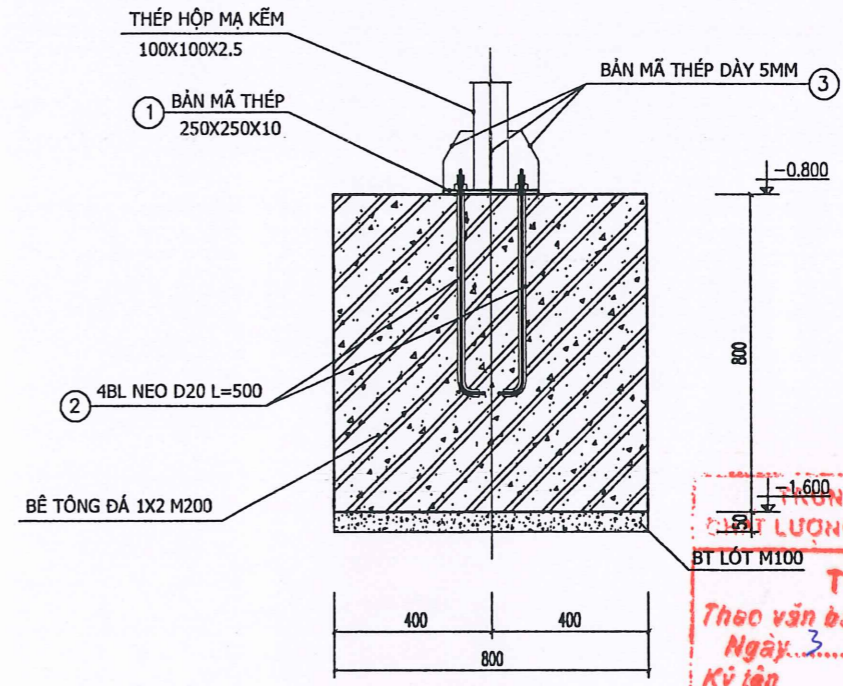
CHI TIẾT BÀN KÈO



MÓNG MT1 (SL-04)

SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI  
**THẨM ĐỊNH**  
 Theo văn bản số...596.../SXĐ-QLN  
 Ngày: 03...tháng 1...năm 2026...  
 Người thẩm định: Nguyễn Đức Mạnh.....

CHI TIẾT BẢN MÃ




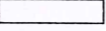
MẶT CẮT 1-1


TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH  
 KIỂM LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI  
**THẨM TRA**  
 Theo văn bản số...19.../BC-PTGD  
 Ngày: 3...tháng 1...năm 2026...  
 Ký tên






Mai Anh Tuấn



ĐƠN VỊ TƯ VẤN VÀ THIẾT KẾ CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ		CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, T. LÀO CAI	
GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ HẠNG MỤC: SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ XÃ TÀ XÍ LẮNG, TỈNH LÀO CAI ĐỊA ĐIỂM: XÃ TÀ XÍ LẮNG - TỈNH LÀO CAI	
CHỦ NHIỆM Đ. A <i>[Signature]</i>	KTS: ĐỖ MINH THẮNG	TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT BÀN KÈO	
CHỦ TRÌ KIẾN TRÚC <i>[Signature]</i>	KS: NÔNG NGỌC NAM	TỶ LỆ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
VẼ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>	KS: LÝ VIỆT CHUNG	HOÀN THÀNH:	NGÀY THÁNG NĂM 2026
QUẢN LÝ KỸ THUẬT <i>[Signature]</i>			KT:05

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP								
TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
MT1 Số lượng: 4	1	Thép bản  250x250x10			1	4	0.25 m2	19.62
	2	Bulong neo	20	500	4	16		
	3	Thép bản  150x50x5			4	16	0.12 m2	4.71
- Trọng lượng thép có đường kính $\Phi 16 = 0$ kg; Chiều dài = 0 mét - Trọng lượng thép bản có chiều dày 10 mm = 19.62 kg - Trọng lượng thép bản có chiều dày 5 mm = 4.71 kg								

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP								
TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
CỐT Số lượng: 4	1	Thép hộp  100x100x2		3200	1	4	12.8	78.78
- Trọng lượng thép ống vuông có BxHxd=100x100x2: = 78.78 kg; Chiều dài = 12.8 mét								

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP								
TÊN C.KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG T.LƯỢNG (Kg)
					1 C.KIỆN	T.BỘ		
BÀN KÉO Số lượng: 4	1	Thép hộp  50x50x2		5160	1	4	20.64	62.22
	2	Thép hộp  50x50x2		5160	1	4	20.64	62.22
	3	Thép hộp  50x50x1.2		970	5	20	19.4	35.67
	4	Thép hộp  50x50x1.2		700	1	4	2.8	5.15
	5	Thép bản  250x250x5			3	12	0.75 m2	29.44
	6	Bulong neo		16	100	8	32	
- Trọng lượng thép ống vuông có BxHxd=50x50x2: = 124.44 kg; Chiều dài = 41.28 mét - Trọng lượng thép ống vuông có BxHxd=50x50x1.2: = 40.82 kg; Chiều dài = 22.2 mét - Trọng lượng thép bản có chiều dày 5 mm = 29.44 kg								

**SỞ XÂY DỰNG TỈNH LÀO CAI**

**THẨM ĐỊNH**

Theo văn bản số: 596/SXD-QLM

Ngày: 03 tháng 02 năm 2026

Người thẩm định ký tên: Nguyễn Đức Mạnh

**TRUNG TÂM GIÁM ĐỊNH**  
**CHẤT LƯỢNG XÂY DỰNG T. LÀO CAI**

**THẨM TRA**


Theo văn bản số: 19/BC-TTGB

Ngày: 3 tháng 1 năm 2026

Ký tên

Mai Anh Tuấn



ĐƠN VỊ TƯ VẤN KHẢO SÁT THIẾT KẾ			CHỦ ĐẦU TƯ:		
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HỒNG HÀ			BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU VỰC NGHĨA LỘ, T. LÀO CAI		
GIÁM ĐỐC		KS: LÝ VIỆT CHUNG	TÊN CÔNG TRÌNH:		
CHỦ NHIỆM Đ. A		KTS: ĐỖ MINH THẮNG	CÁI TẠO SỬA CHỮA CÁC TRỤ SỞ XÃ, NHÀ CÔNG VỤ CỦA CÁC XÃ KHU VỰC NGHĨA LỘ		
CHỦ TRƯỞNG KẾT CẤU		KS: NÔNG NGỌC NAM	HẠNG MỤC: SỬA CHỮA NHÀ CÔNG VỤ XÃ TÀ XÌ LẮNG, TỈNH LÀO CAI		
VỆ KỸ THUẬT		KS: LÝ VIỆT CHUNG	ĐỊA ĐIỂM: XÃ TÀ XÌ LẮNG - TỈNH LÀO CAI		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT			TÊN BẢN VẼ:		
			THỐNG KÊ		
			TỶ LỆ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	KT: 06
			HOÀN THÀNH:	NGÀY THÁNG NĂM 2025	