

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

- **Khái quát về gói thầu:** Gói thầu "Điều chỉnh, bổ sung Phương án quản lý rừng bền vững Ban quản lý rừng phòng hộ Mù Cang Chải, giai đoạn 2021-2030" do Ban quản lý rừng phòng hộ Mù Cang Chải (BQL RPHB MCC - trực thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường) làm chủ đầu tư.

- **Bối cảnh dự án:** Phương án quản lý rừng bền vững giai đoạn 2021-2030 hiện tại cần được điều chỉnh do có những thay đổi về địa giới hành chính (sáp nhập tỉnh Lào Cai - Yên Bái), biến động tài nguyên rừng, sự xuất hiện của dịch hại (tầm gửi thông). Đồng thời, phương án mới cần cập nhật để đáp ứng nhu cầu quy hoạch du lịch sinh thái và phát triển dược liệu dưới tán rừng theo các quy định pháp luật hiện hành.

- **Mục đích tuyển chọn nhà thầu:** Lựa chọn đơn vị tư vấn có đủ năng lực, kinh nghiệm, và trang thiết bị công nghệ nhằm thực hiện việc điều chỉnh, bổ sung Phương án quản lý rừng bền vững. Đảm bảo phương án đầu ra đáp ứng đúng yêu cầu của Thông tư 16/2025/TT-BNNPTNT và các quy định liên quan, giải quyết được các thách thức thực tiễn tại địa phương.

- Cơ sở pháp lý:

- Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14;
- + Nghị định số 156/2018/NĐ-CP; Thông tư số 16/2025/TT-BNNPTNT về quản lý rừng bền vững;
- + Nghị định 175/2024/NĐ-CP về du lịch sinh thái trong rừng phòng hộ;
- + Nghị định 183/2025/NĐ-CP về phát triển dược liệu dưới tán rừng;
- + Quyết định số 9/QĐ-BQL ngày 24/02/2026 của BQL RPHB MCC về phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu.

II. Phạm vi công việc:

1. Thông tin chung

- Phạm vi: Toàn bộ diện tích rừng và đất lâm nghiệp được giao cho Ban quản lý rừng phòng hộ Mù Cang Chải.

- Nguồn vốn: (Chủ đầu tư điền thông tin nguồn vốn cụ thể).

- Cơ quan thực hiện: Ban quản lý rừng phòng hộ Mù Cang Chải.
- Thời gian thực hiện: 120 ngày (04 tháng) kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
- Tính chất công việc: Bao gồm cả công việc tính theo đơn giá, khối lượng (điều tra thực địa, lập bản đồ) và công việc tính theo thời gian chuyên gia (lập báo cáo, quy hoạch, tư vấn).

2. Các nhiệm vụ cụ thể Nhà thầu tư vấn có trách nhiệm thực hiện các nhóm nhiệm vụ trọng tâm sau:

- Nhóm 1: Điều tra, khảo sát hiện trạng và cập nhật bản đồ rừng.

+ Thu thập, phân tích số liệu thứ cấp và rà soát biến động địa giới hành chính.

+ Điều tra thực địa toàn bộ diện tích rừng/đất lâm nghiệp; cập nhật hiện trạng theo kết quả kiểm kê rừng mới nhất.

+ Ứng dụng GIS, viễn thám và GPS độ chính xác cao để hiệu chỉnh ranh giới, đánh giá sai lệch bản đồ địa chính/lâm nghiệp và lập bản đồ hiện trạng rừng mới.

- Nhóm 2: Điều tra, đánh giá nhanh và đề xuất giải pháp xử lý rừng thông nhiễm tầm gửi.

+ Xác định phạm vi, mức độ nhiễm tầm gửi bằng việc sử dụng UAV đa phổ kết hợp phân tích AI để lập bản đồ phân vùng.

+ Đề xuất giải pháp quản lý, các giải pháp lâm sinh phòng trừ (tỉa thưa, tỉa cành, trồng hỗn giao, ưu tiên giải pháp sinh học).

- Nhóm 3: Quy hoạch phát triển du lịch sinh thái (DLST).

+ Khảo sát điểm tiềm năng, tính toán sức tải du lịch.

+ Quy hoạch và số hóa khu vực DLST lên bản đồ tuân thủ Nghị định 175/2024/NĐ-CP.

- Nhóm 4: Quy hoạch vùng phát triển dược liệu dưới tán rừng.

+ Ứng dụng phân tích đa tiêu chí bằng GIS (độ cao, độ dốc, độ tàn che, loại đất...) để lập bản đồ vùng thích hợp.

+ Ưu tiên vùng trồng Sâm (Panax sp.) và Tam thất hoang ở độ cao trên 1.200m theo Nghị định 183/2025/NĐ-CP.

- Nhóm 5: Tổng hợp số liệu, rà soát, cập nhật Kế hoạch QLRBV.

+ Tính toán, tổng hợp số liệu điều tra.

+ Xây dựng thuyết minh phương án (Bản điều chỉnh) theo Thông tư 16/2025/TT-BNNPTNT.

+ Tổ chức tham vấn với các bên liên quan

+ Hỗ trợ chủ đầu tư trình cấp thẩm quyền phê duyệt phương án điều chỉnh.

3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện: Ngay sau khi hợp đồng tư vấn được ký kết và có hiệu lực.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện

Kết thúc hợp đồng, nhà thầu phải giao nộp 03 bộ hồ sơ bản in và file dữ liệu số (DVD/USB) bao gồm các báo cáo/sản phẩm theo tiến độ sau:

STT	Nội dung công việc chính	Thời gian	Sản phẩm / Báo cáo phải nộp
1	Khởi động, lập kế hoạch chi tiết, thu thập tài liệu thứ cấp	Tháng thứ 1	Kế hoạch chi tiết, phương pháp điều tra được duyệt.
2	Điều tra, khảo sát thực địa (tầm gửi thông, DLST, dựợc liệu, KT-XH)	Tháng thứ 1 - 2	Bộ số liệu thô điều tra thực địa.
3	Xử lý, phân tích số liệu; xây dựng CSDL và hệ thống bản đồ	Tháng thứ 2 - 3	Báo cáo chuyên đề; Hệ thống cơ sở dữ liệu GIS chuẩn hóa; Bộ bản đồ chuyên đề (hiện trạng, tầm gửi, dựợc liệu, DLST, hạ tầng).
4	Biên soạn dự thảo Phương án QLRBV	Tháng thứ 2 - 3	Dự thảo Thuyết minh tổng hợp lần 1 (nộp trước ngày thứ 80).
5	Tổ chức hội thảo tham vấn, xin ý kiến Sở, ngành, địa phương	Tháng thứ 3 - 4	Biên bản hội thảo; Tài liệu tổng hợp ý kiến tham gia; Dự thảo lần 2.
6	Hoàn thiện sản phẩm cuối cùng, trình Chủ đầu tư phê duyệt	Tháng thứ 3 - 4	Bộ sản phẩm cuối cùng (Hồ sơ Phương án QLRBV điều chỉnh hoàn chỉnh kèm bản đồ, CSDL gốc) nộp trước ngày thứ 115.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu

1. Yêu cầu về năng lực, thiết bị tổ chức

- **Pháp lý:** Có Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động khoa học công nghệ (lĩnh vực lâm sinh/QLRBV). Toàn bộ hồ sơ lập bằng ngôn ngữ Tiếng Việt.

- **Thiết bị:** Sở hữu hoặc cam kết huy động đủ thiết bị bay UAV gắn camera đa phổ (Multispectral), phần mềm viễn thám, GIS (ArcGIS/QGIS) và GPS độ chính xác cao.

2. Yêu cầu về nhân sự thực hiện Nhà thầu phải cung cấp đội ngũ chuyên gia đáp ứng các tiêu chuẩn tối thiểu:

Vị trí	Yêu cầu kinh nghiệm tối thiểu	Thời gian tham gia
Chủ nhiệm/ Tư vấn trưởng	Thạc sỹ chuyên ngành lâm nghiệp/lâm sinh trở lên. ≥ 10 năm kinh nghiệm. Đã chủ trì ít nhất 01 hợp đồng tư vấn lập/điều chỉnh phương án QLRBV cấp Tỉnh trở lên.	100% thời gian hợp đồng
Tư vấn phó/ Chuyên gia lâm sinh	Thạc sỹ lâm nghiệp/lâm sinh trở lên. ≥ 7 năm kinh nghiệm lâm sinh. Có kinh nghiệm điều tra tài nguyên rừng.	Tối thiểu 70% thời gian
Chuyên gia GIS/ Viễn thám/ UAV	Đại học GIS/viễn thám/lâm nghiệp trở lên. ≥ 5 năm kinh nghiệm lập bản đồ lâm nghiệp bằng GIS. Có kinh nghiệm ứng dụng UAV đa phổ/viễn thám.	Tối thiểu 70% thời gian
Chuyên gia thực vật/ ĐDSH	Đại học lâm nghiệp/sinh học trở lên. ≥ 5 năm kinh nghiệm điều tra thực vật rừng, đa dạng sinh học, bảo tồn nguồn gen.	Tối thiểu 40% thời gian
Chuyên gia KT-XH lâm nghiệp	Đại học kinh tế/xã hội học/lâm nghiệp trở lên. Có kinh nghiệm làm việc với cộng đồng dân tộc thiểu số vùng Tây Bắc.	Tối thiểu 30% thời gian
Chuyên gia khác & Hỗ trợ	Các chuyên gia nông lâm kết hợp, phát triển dược liệu, kỹ thuật viên, kế toán: Có bằng Đại học phù hợp và ≥ 5 năm kinh nghiệm.	Theo kế hoạch triển khai

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư (và Nhà thầu)

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư

- Cung cấp toàn bộ tài liệu, hồ sơ hiện có liên quan đến dự án trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.

- Hỗ trợ, tạo điều kiện thuận lợi và bố trí cán bộ phối hợp để nhà thầu tiếp cận hiện trường, làm việc với các cơ quan ban ngành, chính quyền địa phương (UBND xã, Chi cục Kiểm lâm).

- Tổ chức nghiệm thu từng phần và nghiệm thu cuối cùng theo đúng quy định và tiến độ đã cam kết.

- Thanh toán đầy đủ, đúng hạn theo các điều khoản trong hợp đồng.

2. Trách nhiệm của Nhà thầu tư vấn

- Thực hiện đầy đủ, đúng tiến độ và đảm bảo chất lượng các nhiệm vụ theo Điều khoản tham chiếu này. Chịu trách nhiệm pháp lý và chuyên môn về tính chính xác của số liệu, bản đồ.

- Bố trí nhân sự chủ chốt đúng cam kết. Bất kỳ sự thay đổi nhân sự nào đều phải được sự chấp thuận trước của Chủ đầu tư.

- Tổ chức hội thảo tham vấn (tối thiểu 01 lần) với sự tham gia của các bên liên quan.

- Bàn giao đầy đủ tài liệu, dữ liệu số gốc sau khi nghiệm thu.