

Phần 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

Chương V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. Giới thiệu:

1. Về dự án

- Tên dự án: Xây dựng đường nối khu công nghiệp CN2 đi Quốc lộ 3, huyện Sóc Sơn
- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Sóc Sơn
- Nhóm dự án, loại, cấp công trình: Công trình giao thông cấp II – Nhóm B.
- Địa điểm xây dựng: Xã Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

*** Quy mô đầu tư:**

Xây dựng đường nối Khu công nghiệp CN2 đi Quốc lộ 3, huyện Sóc Sơn có chiều dài khoảng $L=1530\text{m}$:

- + Điểm đầu tuyến tại Khu công nghiệp CN2;
- + Điểm cuối tuyến tại Khu đấu giá QSD đất Dục Thục.

- Quy mô mặt cắt ngang, cụ thể như sau:

- + Bề rộng nền đường: $B_{\text{nền}} = 30,0\text{m}$.
- + Bề rộng mặt đường: $B_{\text{mặt}} = 2 \times 7,5\text{m} = 15,0\text{m}$.
- + Bề rộng hè đường: $B_{\text{hè}} = 2 \times 7,5 = 15,0\text{m}$.

- Cấp đường và loại đường: Tuyến đường cấp khu vực, đường chính khu vực - Đường trong đô thị (Theo Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia các công trình giao thông QCVN07-04:2023/BXD).

- Tốc độ thiết kế $V_{\text{tk}}=50\text{km/h}$.
- Công trình công trên tuyến được thiết kế với hoạt tải thiết kế HL93 theo tiêu chuẩn TCVN 11823:2017.
- Loại kết cấu áo đường mềm bê tông nhựa cấp cao A1 với $E_{\text{yc}} \geq 155 \text{ Mpa}$.

- Tải trọng trực tính toán tiêu chuẩn: Trọng đơn của ô tô có trọng lượng 100 kN (10 tấn). Tải trọng thiết kế cống, rãnh đặt dưới lòng đường xe chạy: HL93.

- Các hạng mục chủ yếu: Xây dựng nền, mặt đường, hè đường, cây xanh, dải phân cách giữa, thoát nước mưa, thoát nước sinh hoạt, cống thoát nước ngang, hào và bó ống kỹ thuật, tường chắn, hoàn trả mương, an toàn giao thông, hệ thống điện chiếu sáng và các hạng mục phụ trợ khác.

2. Về gói thầu

- Gói thầu: Gói thầu số 8: Tư vấn khảo sát xây dựng, lập thiết kế bản vẽ thi công và lập mô hình thông tin công trình (BIM) bước BVTC

- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, hai túi hồ sơ.

- Nguồn vốn: Ngân sách thành phố Hà Nội

- Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói

- Tiến độ thực hiện: 180 ngày.

- Giá gói thầu: Dự toán (Giá) gói thầu đang được lập tương ứng mức thuế VAT là 8%. Để có căn cứ đưa về một mặt bằng đánh giá về tài chính, nhà thầu phải lập giá dự thầu chào cụ thể mức thuế VAT. Tại thời điểm thực hiện hợp đồng, hai bên sẽ xác định giá trị khối lượng xây dựng hoàn thành tương ứng với mức thuế VAT tại thời điểm nghiệm thu, thanh toán.

II. Phạm vi công việc:

Tư vấn khảo sát xây dựng, lập thiết kế bản vẽ thi công và lập mô hình thông tin công trình (BIM) bước BVTC thuộc dự án Xây dựng đường nối khu công nghiệp CN2 đi Quốc lộ 3, huyện Sóc Sơn theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước, các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành và theo quy mô dự án, gói thầu đã được phê duyệt.

1. Nội dung và khối lượng công tác khảo sát:

Nhà thầu căn cứ vào các khối lượng công việc sau đây để tính toán giá dự thầu cho phần công việc khảo sát. Trường hợp nhà thầu phát hiện khối lượng chưa chính xác hoặc thiếu so với quy trình quy phạm, tiêu chuẩn hiện hành của nhà nước để thực hiện công tác khảo sát các thông số phục vụ công tác lập thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình. Nhà thầu có thể thông báo cho Chủ đầu tư và lập một bảng riêng cho phần khối lượng chưa chính xác hoặc thiếu này để Chủ đầu tư xem xét. Nhà thầu không được tính toán phần khối lượng này vào giá dự thầu:

STT	Mô tả công việc	Đơn vị tính	Khối lượng
	HẠNG MỤC: KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH NỀN ĐƯỜNG		
1	Đo lưới khống chế mặt bằng. Đường chuyền cấp 2. Máy toàn đạc điện tử	điểm	6,0
2	Đo khống chế cao. Thủy chuẩn kỹ thuật. Cấp địa hình I	km	0,9180
3	Đo khống chế cao. Thủy chuẩn kỹ thuật. Cấp địa hình II	km	0,9180
4	Đo vẽ mặt cắt dọc ở trên cạn. Cấp địa hình I	100m	16,330
5	Đo vẽ mặt cắt dọc ở trên cạn. Cấp địa hình II	100m	9,330
6	Đo vẽ mặt cắt ngang ở trên cạn. Cấp địa hình I	100m	27,10
7	Đo vẽ mặt cắt ngang ở trên cạn. Cấp địa hình II	100m	27,10
8	Kỹ sư điều tra thu thập số liệu	Trọn gói	1
	KHẢO SÁT ĐỊA CHẤT NỀN ĐƯỜNG		
1	Đào không chống độ sâu từ 0m đến 2m. Cấp đất đá I-III	m3	2,40
2	Thí nghiệm xác định chỉ số CBR của đất, đá dăm (California Bearing Ratio)	1 chỉ tiêu	2,0
3	Thí nghiệm phân tích nước, chỉ tiêu tổng lượng muối hòa tan	1 chỉ tiêu	2,0
4	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu khối lượng riêng	1 chỉ tiêu	2,0
5	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu độ ẩm, độ hút ẩm	1 chỉ tiêu	2,0
6	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu giới hạn dẻo, giới hạn chảy	1 chỉ tiêu	2,0
7	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu thành phần hạt	1 chỉ tiêu	2,0
8	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu hàm lượng hữu cơ mất khi nung	1 chỉ tiêu	2,0
9	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu khối thể tích (dung	1 chỉ tiêu	2,0

	trọng)		
10	Thí nghiệm đầm nén tiêu chuẩn PP I-D	1 chỉ tiêu	2,0
	KHẢO SÁT VỊ TRÍ ĐỒ THẢI		
1	Khảo sát vị trí đồ thải	Trọn gói	1
	KHẢO SÁT THỦY VĂN		
1	Mua số liệu thủy văn 1 trạm x50 năm	1 trạm/ 50 năm	1,0
2	Lượng mưa thời đoạn ngắn: 5', 10', 15', 20', 30', 45', 60', 120', 180'	1 trạm/ 50 năm	1,0
3	Tài liệu lượng mưa ngày tại tất cả các năm quan trắc (1,3,5,7 ngày lớn nhất)	1 trạm/ 50 năm	1,0
4	Mua số liệu tại trạm thủy văn: Mức nước giờ tại trạm thủy văn trong vòng 02 năm gần 2022, 2023	1 trạm/ 50 năm	1,0
5	Mức nước lớn nhất, nhỏ nhất, trung bình tháng, năm	1 trạm/ 50 năm	1,0
6	Kỹ sư điều tra khảo sát thủy văn	Trọn gói	1

2. Nhiệm vụ của nhà thầu tư vấn khảo sát xây dựng:

2.1. Nhiệm vụ của nhà thầu tư vấn khảo sát xây dựng:

- a. Phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng phải được lập phù hợp với loại, cấp công trình xây dựng, loại hình khảo sát, bước thiết kế và yêu cầu của việc lập thiết kế xây dựng.
- b. Phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng phải đáp ứng yêu cầu của nhiệm vụ khảo sát xây dựng và tuân thủ các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về khảo sát xây dựng được áp dụng.
- c. Công tác khảo sát xây dựng phải tuân thủ phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng, bảo đảm an toàn, bảo vệ môi trường, đáp ứng yêu cầu của nhiệm vụ khảo sát xây dựng được duyệt và được kiểm tra, giám sát, nghiệm thu theo quy định.
- d. Kết quả khảo sát xây dựng phải được lập thành báo cáo, bảo đảm tính trung thực, khách quan, phản ánh đúng thực tế và phải

được phê duyệt.

e. Nhà thầu khảo sát xây dựng phải đủ điều kiện năng lực phù hợp với loại, cấp công trình xây dựng, loại hình khảo sát.

3. Yêu cầu của nhà thầu tư vấn khảo sát xây dựng:

- Khảo sát địa hình

+ Lập trình phê duyệt nhiệm vụ khảo sát, phương án kỹ thuật khảo sát địa hình theo quy định;

+ Điều tra, thu thập số liệu quy hoạch, số liệu hiện trạng, thực hiện khảo sát địa hình phục vụ công tác lập báo cáo nghiên cứu khả thi;

+ Lập báo cáo kết quả khảo sát địa hình trình chủ đầu tư phê duyệt theo quy định;

- Khảo sát địa chất công trình

+ Lập trình phê duyệt nhiệm vụ khảo sát, phương án kỹ thuật khảo sát theo quy định;

+ Điều tra, thu thập số liệu về điều kiện địa chất công trình và các hoạt động địa chất khu vực xây dựng công trình phục vụ công tác lập báo cáo nghiên cứu khả thi;

+ Lập báo cáo kết quả khảo sát trình chủ đầu tư phê duyệt theo quy định;

+ Điều tra, thu thập đầy đủ các tài liệu và dữ liệu phục vụ cho công tác nghiên cứu, thiết kế, lập dự án và lập báo cáo.

+ Xác minh tính chính xác và cập nhật của các số liệu hiện có.

+ Tạo lập bộ dữ liệu thống nhất, tin cậy làm cơ sở cho công tác tính toán, phân tích

- Khảo thủy văn công trình

+ Mua các số liệu thủy văn tại Trung tâm điều tra khảo sát, công nghệ và dịch vụ khí tượng thủy văn – Cục Khí tượng thủy văn

4. Nhiệm vụ của Nhà thầu tư vấn thiết kế thi công xây dựng

Thiết kế xây dựng công trình phải bảo đảm các yêu cầu chung sau đây:

- Trình bày phương pháp luận trong đó đề xuất kỹ thuật thực hiện công tác thiết kế các hạng mục theo thiết kế cơ sở được duyệt

- Đáp ứng yêu cầu của nhiệm vụ thiết kế; phù hợp với nội dung dự án đầu tư xây dựng được duyệt, quy hoạch xây dựng, điều kiện tự nhiên tại khu vực xây dựng. Đề xuất nhiệm vụ khảo sát, thiết kế đáp ứng yêu cầu của từng bước thiết kế nếu có yêu cầu, có đầy đủ các phần mềm, máy móc thiết bị đáp ứng được công tác lập thiết kế, dự toán

- Nội dung thiết kế xây dựng công trình phải đáp ứng yêu cầu của từng bước thiết kế; nhà thầu phải có quy trình quản lý chất lượng thiết kế, quy trình quản lý chi phí đầu tư xây dựng để đảm bảo các thực hiện đầy đủ các quy định về đầu tư xây dựng của Nhà nước hiện hành.

- Tuân thủ tiêu chuẩn áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật, quy định của pháp luật về sử dụng vật liệu xây dựng, đáp ứng yêu cầu về công năng sử dụng, công nghệ áp dụng (nếu có); bảo đảm an toàn chịu lực, an toàn trong sử dụng, mỹ quan, bảo vệ môi trường, ứng phó với biến đổi khí hậu, phòng, chống cháy, nổ và điều kiện an toàn khác.

- Các giải pháp thiết kế phải bảo đảm các yếu tố kinh tế, kỹ thuật theo các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng, quản lý chi phí, quản lý chất lượng công trình và bảo trì công trình xây dựng; thực hiện việc kiểm soát chất lượng về thiết kế dự toán đảm bảo đồng bộ trong từng công trình và với các công trình liên quan; bảo đảm điều kiện về tiện nghi, vệ sinh, sức khỏe cho người sử dụng. Khai thác lợi thế và hạn chế tác động bất lợi của điều kiện tự nhiên; ưu tiên sử dụng vật liệu tại chỗ, vật liệu thân thiện với môi trường.

- Thực hiện công tác tư vấn kết hợp với Chủ đầu tư để làm việc với các cơ quan chức năng, cơ quan chuyên ngành có liên quan cho đến khi ra được thông số, kết quả thẩm tra, thẩm định để làm cơ sở cho việc triển khai thực hiện và phê duyệt thiết kế dự toán theo quy định.

- Nhà thầu thiết kế xây dựng phải có đủ điều kiện năng lực phù hợp với loại, cấp công trình và công việc do mình thực hiện.

- Nhà thầu phải thể hiện sự hiểu biết về quy trình thiết kế xây dựng, quy trình quản lý đầu tư xây dựng để đề xuất các giải pháp thực hiện các nội dung công việc tư vấn thiết kế - dự toán theo đúng trình tự, đúng các quy định của pháp luật; quy trình nghiệm thu hồ sơ, thanh quyết toán công trình lập báo cáo nghiệm thu theo giai đoạn thi công về chất lượng công trình; thực hiện công tác báo cáo với CĐT về tiến độ, chất lượng...theo kế hoạch thực hiện.

**** Chất lượng và các yêu cầu kỹ thuật đối với công việc của Nhà thầu:***

- Chất lượng công việc do bên B thực hiện phải đáp ứng được yêu cầu của Bên A, phải tuân thủ tiêu chuẩn áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật cho công trình; lập hồ sơ thiết kế xây dựng, lập dự toán đáp ứng yêu cầu của nhiệm vụ thiết kế, bước thiết kế, quy định của

hợp đồng thiết kế xây dựng và quy định của pháp luật có liên quan;

- Chịu trách nhiệm về chất lượng sản phẩm thiết kế do mình đảm nhận trong đó bao gồm nội dung quy định tại Luật Xây dựng số 50/2014/QH13, Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

- Có trách nhiệm giải trình cấp có thẩm quyền (khi có yêu cầu).

- Đảm bảo về tiến độ thực hiện công việc và số lượng hồ sơ (09 bộ và 01 USB ghi dữ liệu: Bản vẽ thiết kế (file cad, pdf...); phụ lục tính toán (etabs, excel, pdf...); Dự toán công trình (Excel, G8...); thuyết minh thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật, quy trình bảo trì (word, pdf); file scan màu pdf hồ sơ TKBVTC (đã đóng dấu thẩm tra, thẩm định, phê duyệt đầy đủ).

- Kế hoạch, đề xuất thực hiện các nội dung về giám sát tác giả theo quy định

5. Trách nhiệm của Nhà thầu tư vấn thiết kế trong quá trình thi công

- Trách nhiệm hỗ trợ thi công:

- + Nhà thầu tư vấn thiết kế có trách nhiệm phối hợp, giải thích, làm rõ các nội dung của hồ sơ thiết kế khi có yêu cầu từ Chủ đầu tư/Ban Quản lý dự án/Tư vấn giám sát.

- + Trường hợp phát hiện sai sót, bất hợp lý trong hồ sơ thiết kế, Nhà thầu tư vấn thiết kế có trách nhiệm kịp thời điều chỉnh, bổ sung thiết kế cho phù hợp với thực tế, quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành.

- Thời hạn xử lý:

- + Nhà thầu tư vấn thiết kế phải có văn bản phản hồi hoặc cung cấp hồ sơ điều chỉnh trong vòng 03 (ba) ngày làm việc kể từ khi nhận được yêu cầu chính thức bằng văn bản từ Chủ đầu tư/Ban QLDA.

- + Trường hợp nội dung phức tạp, cần thời gian dài hơn, Nhà thầu tư vấn phải có thông báo bằng văn bản, nhưng tối đa không quá 07 (bảy) ngày làm việc.

- Chi phí điều chỉnh:

- + Nếu việc điều chỉnh phát sinh do lỗi của Nhà thầu tư vấn thiết kế, mọi chi phí liên quan (bao gồm cả chi phí phát sinh trong thi công) Nhà thầu tư vấn phải tự chịu trách nhiệm.

- + Nếu phát sinh do thay đổi chủ trương, yêu cầu của Chủ đầu tư hoặc nguyên nhân khách quan khác, chi phí được thanh toán bổ sung theo thỏa thuận.

- Trường hợp Nhà thầu tư vấn thiết kế chậm trễ, không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ trách nhiệm nêu trên, Chủ đầu tư có quyền:

- + Khấu trừ vào giá trị thanh toán hợp đồng số tiền tương ứng với mức độ thiệt hại gây ra;
- + Giữ lại 5–10% giá trị hợp đồng cho đến khi Nhà thầu tư vấn hoàn thành toàn bộ trách nhiệm trong giai đoạn thi công và nghiệm thu;
- + Yêu cầu bồi thường thiệt hại (nếu có);

6. Yêu cầu, nhiệm vụ của Nhà thầu tư vấn thiết kế trong quá trình thi công

- Lập, trình thẩm định, phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thực hiện đầu tư;
- Lựa chọn đơn vị tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu tư vấn;
- Lập, thẩm định và phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu tư vấn: Khảo sát xây dựng, lập thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở; lập mô hình thông tin BIM bước TKBVTC;
- Đánh giá hồ sơ dự thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu, và phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu các gói thầu tư vấn: Khảo sát xây dựng, thiết kế thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở;

7. Nhiệm vụ lập mô hình thông tin công trình (BIM) và sản phẩm bàn giao

- + Tạo lập mô hình hiện trạng;
- + Tạo lập thiết kế với mô hình BIM;
- + Phân tích mô phỏng chuyển động;
- + Phối hợp giữa các bộ môn phối hợp sử dụng phần mềm chuyên ngành BIM;
- + Xuất và kiểm soát khối lượng thông qua mô hình BIM;
- + Kiểm tra thiết kế;
- + Phối hợp giữa các bên liên quan trong dự án: Cung cấp môi trường dữ liệu chung (CDE) từ khi bắt đầu thiết kế đến sau khi phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công (hoặc theo yêu cầu khác của cơ quan thẩm định);
- Tổ chức thẩm tra Bim bước BVTC;
- Thẩm định, phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng).

Sản phẩm bàn giao

Stt	Sản phẩm bàn giao	Hình thức bàn giao	Ghi chú
1	Mô hình hiện trạng công trình	File mềm	Các sản phẩm bàn giao bằng file mềm sẽ bao gồm cả định dạng dữ liệu gốc và định dạng dữ liệu trao đổi chung (IFC)
2	Các mô hình thành phần dự án	File mềm	
3	Báo cáo xung đột các bộ môn, hạng mục, mô hình thành phần dự án.	Bản cứng	
4	Mô hình tổng hợp.	File mềm	

8. Nội dung của hồ sơ khảo sát

** Hồ sơ khảo sát xây dựng bao gồm những nội dung sau:*

- + Căn cứ thực hiện khảo sát xây dựng.
- + Quy trình và phương pháp khảo sát xây dựng.
- + Khái quát về vị trí và điều kiện tự nhiên của khu vực khảo sát xây dựng, đặc điểm, quy mô, tính chất của công trình.
- + Khối lượng khảo sát xây dựng đã thực hiện.
- + Kết quả, số liệu khảo sát xây dựng sau khi thí nghiệm, phân tích.
- + Các ý kiến đánh giá, lưu ý, đề xuất (nếu có)
- + Kết luận và kiến nghị
- + Các phụ lục kèm theo.

9. Nội dung của hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công-dự toán

- Nội dung hồ sơ thiết kế đáp ứng quy định tại Khoản 43 Điều 3, Điều 80 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13, Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các quy định hiện hành có liên quan
- Thành phần hồ sơ bao gồm: Bản vẽ thiết kế thi công, thuyết minh thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng, phụ lục kết cấu, chỉ dẫn kỹ thuật, thể hiện đầy đủ nội dung theo quy định.

- + Đề xuất các ý kiến mà Bên B cho là cần thiết và phù hợp chủ trương thực hiện của Bên A.
- + Điều chỉnh thiết kế theo yêu cầu của Bên A và cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- + Giám sát tác giả thiết kế xây dựng trong quá trình thi công xây dựng
- + Các biên bản nghiệm thu, báo cáo khảo sát hiện trạng công trình (nếu có)

10. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện dịch vụ tư vấn

Không quá 5 ngày, kể từ khi hợp đồng được ký.

Ngay sau khi hợp đồng ký kết có hiệu lực và bên A bàn giao đầy đủ tài liệu cần thiết cho bên B (có thể bàn giao theo từng giai đoạn).

III. Kế hoạch, báo cáo và thời gian thực hiện:

a. Kế hoạch, báo cáo

- Ngay sau khi hợp đồng giữa hai bên có hiệu lực, nhà tư vấn có trách nhiệm lên danh mục khối lượng công việc thực hiện và các yêu cầu đề xuất cần thiết với chủ đầu tư để có sự phối hợp cần thiết trong công việc.

- Kế hoạch công việc của nhà thầu phải thể hiện rõ các nội dung công việc từ khâu chuẩn bị thực hiện cho đến khi hoàn thiện bàn giao hồ sơ thiết kế. Nộp cho chủ đầu tư các báo cáo và các tài liệu thuộc dịch vụ tư vấn cho từng nội dung công việc theo tiến độ đã dự kiến. Nhà thầu thông báo đầy đủ và kịp thời tất cả các thông tin liên quan đến công việc tư vấn có thể làm chậm trễ hoặc cản trở việc hoàn thành các công việc theo tiến độ và đề xuất giải pháp thực hiện.

- Nhà thầu tư vấn phải báo cáo quá trình thực hiện công việc bao gồm: khối lượng, tiến độ, chất lượng của từng công việc đã thực hiện theo yêu cầu của Chủ đầu tư hoặc định kỳ 1 tuần/1 lần

- Tham gia họp giao ban rà soát hồ sơ thiết kế do Chủ đầu tư tổ chức gồm (chủ nhiệm thiết kế, chủ trì thiết kế bộ môn) định kỳ theo thời gian và tiến độ chi tiết theo quy định. Bên A tổ chức họp giao ban tối thiểu 06 lần theo tiến độ chi tiết để rà soát thiết kế, tại địa điểm trụ sở của Bên A (thời gian do chủ đầu tư bố trí), thành phần gồm: Đại diện Bên A; Tổ thẩm định của Bên A; Tư vấn thẩm tra; Đại diện Bên B (Lãnh đạo Nhà thầu, Chủ nhiệm dự án, Chủ trì các bộ môn). Bên A từ chối làm việc khi Nhà thầu bố trí các cá nhân không đủ điều kiện, năng lực chuyên môn.

- Có trách nhiệm hoàn thành đúng tiến độ và giao nộp các sản phẩm tư vấn xây dựng. Nhà thầu có trách nhiệm trình bày và bảo vệ các quan điểm về các nội dung của công việc tư vấn trong các buổi họp trình duyệt của các cấp có thẩm quyền do chủ đầu tư tổ

chức.

- Trong trường hợp phải gia hạn tiến độ thực hiện hợp đồng cũng không được phép làm tăng giá hợp đồng.

b. Tiến độ và thời gian thực hiện

- Tiến độ thực hiện: Tối đa 180 ngày kể từ ngày ký hợp đồng (kể cả thứ 7 và chủ nhật và ngày lễ, tết).
- Thời gian chỉnh sửa hoàn thiện hồ sơ trong vòng từ 03-05 ngày kể từ ngày Chủ đầu tư ra thông báo nội dung, ý kiến ý kiến của đơn vị Thẩm tra, ý kiến của cơ quan thẩm định hoặc cơ quan có liên quan khác.
- Hợp giao ban rà soát hồ sơ TKBVTC do chủ đầu tư tổ chức gồm các thành phần: Đại diện Chủ đầu tư, Chủ nhiệm thiết kế, chủ trì các bộ môn, tư vấn thẩm tra (thời gian, địa điểm do chủ đầu tư bố trí).
- Tối đa 180 ngày kể từ ngày ký hợp đồng Nhà thầu giao nộp hồ sơ hoàn chỉnh + (các file sản phẩm phải đảm bảo thực hiện được các thao tác: chỉnh sửa, bổ sung,...), hồ sơ bàn giao đủ điều kiện trình thẩm duyệt, được nghiệm thu tại Bên A gồm các thành phần: Đại diện Chủ đầu tư, Chủ nhiệm thiết kế, chủ trì các bộ môn.

IV. Kinh nghiệm và năng lực của nhà thầu, nhân sự chủ chốt của nhà thầu:

- Nhà thầu phải bố trí tối thiểu nhân sự đáp ứng theo yêu cầu tại Chương III E-HSMT. Có sơ đồ tổ chức; và thuyết minh rõ nhiệm vụ, quyền hạn, nghĩa vụ của Chủ nhiệm dự án, các chủ trì và chuyên gia các hạng mục.
- Nhà thầu có thể đề xuất nhân sự chủ chốt thuộc biên chế của nhà thầu hoặc đi thuê.
- Nhà thầu không bố trí đồng thời hoặc kiêm nhiệm các vị trí trong gói thầu.
- Đối với nhân sự nhà thầu huy động thuê chuyên gia là cá nhân có bản cam kết của chuyên gia thực hiện cho gói thầu hoặc các chuyên gia huy động cho gói thầu đang có thời gian trùng lặp thực hiện toàn thời gian ở dự án khác, Nhà thầu chứng minh đáp ứng huy động để đảm bảo tiến độ và chất lượng.
- Số năm kinh nghiệm của các nhân sự chủ chốt được tính từ thời điểm nhân sự bắt đầu thực hiện công việc tương tự với công việc/lĩnh vực yêu cầu tại gói thầu đến thời điểm đóng thầu. Có kèm theo tài liệu chứng minh như hợp đồng tư vấn, tài liệu có xác nhận của chủ đầu tư hoặc tài liệu chứng minh tương đương khác.
- Tương tự về loại, cấp, nhóm công trình: Loại công trình giao thông đường bộ, có cấp công trình cấp đặc biệt, nhóm B.
- Trong E-HSMT có yêu cầu kinh nghiệm và năng lực của nhà thầu, kinh nghiệm của nhân sự chủ chốt: Đối với yêu cầu chứng

minh kinh nghiệm từ 02 Hợp đồng/Dự án/Công trình trở lên, Nhà thầu phải đáp ứng tối thiểu 01 công trình cấp II theo yêu cầu và 02 công trình cấp III tiếp theo được tính là 01 công trình cấp II tương tự.

- Trong trường hợp cần thiết, Chủ đầu tư sẽ yêu cầu kiểm tra, xác minh, đối chiếu đối với nhân sự chủ chốt nhà thầu kê khai tham gia gói thầu (nhà thầu chứng minh/kèm theo bản gốc bằng cấp, chứng chỉ, giấy giới thiệu của Nhà thầu cùng CMND hoặc thẻ căn cước công dân hoặc Hộ chiếu và các tài liệu khác...). Nếu Nhà thầu không bố trí đầy đủ/chứng minh nhân sự theo bảng kê sẽ bị coi là kê khai gian lận.

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Trong thời gian có hiệu lực của dịch vụ tư vấn đã thảo luận, chủ đầu tư cho phép các nhân viên tư vấn, tham khảo hồ sơ các thông tin cần thiết và các tài liệu khác liên quan đến dự án khi nhà tư vấn yêu cầu để thực hiện dịch vụ tư vấn.

- Sắp xếp cán bộ để cùng làm việc với nhà thầu tư vấn.

- Về tất cả các vấn đề nhà thầu tư vấn thông báo cho chủ đầu tư bằng văn bản, chủ đầu tư có văn bản trả lời trong khoảng thời gian thích đáng để không làm chậm trễ dịch vụ.

- Cung cấp cho nhà thầu tư vấn tài liệu khảo sát, hồ sơ thiết kế sơ bộ và các tài liệu khác có liên quan đến việc xây dựng hạng mục công trình.

- Có trách nhiệm cung cấp các thông tin cần thiết và các tài liệu khác liên quan đến dự án khi Nhà tư vấn yêu cầu để thực hiện các dịch vụ tư vấn.

- Thực hiện việc ký kết hợp đồng với nhà thầu

- Tổ chức nghiệm thu hồ sơ.

- Giám sát quá trình thực hiện của Nhà thầu.