

Số: 256/QĐ-KTX&ĐTĐH Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ thầu gói thầu số 6: Dịch vụ phi tư vấn tổ chức Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá Khu B (E1,F1(E3)-F2(E2),G1(E4)) thuộc dự toán mua sắm: Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá

### GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM QUẢN LÝ KÝ TÚC XÁ VÀ KHU ĐÔ THỊ

Căn cứ Quyết định số 2403/QĐ-ĐHQG ngày 18 tháng 12 năm 2025 của Giám đốc Đại học Quốc gia Thành phố Hồ Chí Minh (ĐHQG-HCM) về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Trung tâm Quản lý Ký túc xá và Khu đô thị ĐHQG-HCM;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 871/QĐ-KTX&ĐTĐH ngày 01 tháng 12 năm 2025 của Giám đốc Trung tâm Quản lý Ký túc xá và Khu đô thị ĐHQG-HCM về việc phê duyệt dự toán mua sắm: Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá;

Căn cứ Quyết định số 900/QĐ-KTX&ĐTĐH ngày 08 tháng 12 năm 2025 của Giám đốc Trung tâm Quản lý Ký túc xá và Khu đô thị ĐHQG-HCM về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán mua sắm: Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá;

Căn cứ Quyết định số 134/QĐ-KTX&ĐTĐH ngày 24 tháng 03 năm 2026 của Giám đốc Trung tâm Quản lý Ký túc xá và Khu đô thị ĐHQG-HCM về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 6: Dịch vụ phi tư vấn tổ chức Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá Khu B (E1,F1(E3)-F2(E2),G1(E4)) thuộc dự toán mua sắm: Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá;

Căn cứ Quyết định số 106/QĐ-KTX&ĐTĐH ngày 09 tháng 03 năm 2026 của Trung tâm Quản lý Ký túc xá và Khu đô thị ĐHQG-HCM về việc thành lập tổ thẩm định hồ sơ mời thầu (E-HSMT) và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 1: Dịch vụ phi tư vấn tổ chức Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá Khu A (H1-H2, G3(H4), G4(H3)); Gói thầu số 2: Dịch vụ phi tư vấn tổ chức Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá Khu B(A1-A2, A3, A4,A5), Gói thầu số 3: Dịch vụ phi tư vấn tổ chức Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá Khu B (B1,B2, B3, B4, B5), Gói

*thầu số 4: Dịch vụ phi tư vấn tổ chức Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá Khu B(C1-C2, C3-C4,C5-C6), Gói thầu số 5: Dịch vụ phi tư vấn tổ chức Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá Khu B (D2,D3-D4, D5-D6), Gói thầu số 6: Dịch vụ phi tư vấn tổ chức Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá Khu B (E1,F1(E3)-F2(E2),G1(E4));*

*Căn cứ Báo cáo đánh giá hồ sơ dự thầu số 116/2026/BCĐG ngày 15 tháng 04 năm 2026 của Tổ chuyên gia;*

*Căn cứ Báo cáo thẩm định số 139/BC-KHTC ngày 16 tháng 04 năm 2026 của Tổ thẩm định về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 6: Dịch vụ phi tư vấn tổ chức Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá Khu B (E1,F1(E3)-F2(E2),G1(E4)) thuộc dự toán mua sắm: Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Phòng Kế hoạch – Tài chính.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Huỷ thầu gói thầu số 6: Dịch vụ phi tư vấn tổ chức Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá Khu B (E1,F1(E3)-F2(E2),G1(E4)) thuộc dự toán mua sắm: Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự toán mua sắm: Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá bao gồm:

#### **1. Thông tin về gói thầu:**

- Tên gói thầu: Gói thầu số 6: Dịch vụ phi tư vấn tổ chức Bảo trì hệ thống thang máy các tòa nhà Ký túc xá Khu B (E1,F1(E3)-F2(E2),G1(E4));
- Chủ đầu tư: Trung tâm Quản lý Ký túc xá và Khu đô thị ĐHQG-HCM;
- Giá gói thầu: 442.920.960 đồng;
- Nguồn vốn: Nguồn thu hoạt động sự nghiệp;
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ;
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 60 ngày;
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý I năm 2026;
- Loại hợp đồng: Trọn gói;
- Thời gian thực hiện gói thầu: 24 tháng.
- Tùy chọn mua thêm (Nếu có): Không

#### **2. Thông tin về nhà thầu trúng thầu: Không có**

#### **3. Thông tin về nhà thầu không trúng thầu:**

STT	Tên nhà thầu	Mã số thuế	Lý do nhà thầu không trúng thầu
1	Công ty Cổ phần Liên danh Cơ điện Tokyo Việt Nam	0110032491	Không đáp ứng về yêu cầu kỹ thuật
2	Công ty Cổ phần Việt Chào	0101454169	Không đáp ứng về yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm theo thông tin nhà thầu kê khai trên Webform, Không đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật
3	Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghệ Long Thịnh	0312994678	Không đáp ứng về yêu cầu kỹ thuật
4	Công ty TNHH Tadobe	1801581894	Không đáp ứng về yêu cầu kỹ thuật

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

Giao Phòng Quản trị - Thiết bị, Phòng Kế hoạch – Tài chính căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, tiến hành tổ chức đấu thầu lại theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Trưởng phòng Phòng Quản trị - Thiết bị, Trưởng phòng Phòng Kế hoạch - Tài chính, Trưởng phòng Phòng Tổng hợp chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT, KHTC.

**GIÁM ĐỐC**



**Lăng Hữu Thủy**