

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

“Điều khoản tham chiếu” bao gồm những nội dung chủ yếu sau:

I. Giới thiệu:

1. Mô tả khái quát về dự án

1.1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng đường ô tô đến trung tâm xã Tân Tiến, huyện Đầm Dơi.

1.2. Tổng mức đầu tư: 95.495.169.000 đồng.

1.3. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Đầm Dơi.

1.4. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 và giai đoạn 2026 - 2030 (theo Quyết định số 691/QĐ-UBND ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư dự án).

1.5. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2025 - 2027.

1.6. Địa điểm xây dựng: Các xã Đầm Dơi, Tạ An Khương, Tân Thuận và Tân Tiến, tỉnh Cà Mau.

1.7. Mục tiêu đầu tư: Dự án đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng đường ô tô đến trung tâm xã Tân Tiến, huyện Đầm Dơi trước đây nhằm hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ, tạo điều kiện thuận lợi cho việc lưu thông, vận chuyển hàng hóa của người dân và doanh nghiệp, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội và củng cố quốc phòng, an ninh của địa phương; giúp từng bước hoàn thành tiêu chí về giao thông đối với các xã đạt chuẩn nông thôn mới, nông thôn mới nâng cao.

1.8. Quy mô đầu tư và giải pháp kỹ thuật:

- Tổng chiều dài dự kiến phần đường nâng cấp, mở rộng: 13km (không bao gồm chiều dài các cầu trên tuyến).

- Cấp đường: Đường cấp VI đồng bằng, vận tốc 30km/h.

- Tải trọng trục thiết kế: 100kN

- Mặt cắt ngang đường mở rộng:

+ Chiều rộng mặt đường: 5,5m;

+ Chiều rộng lề đường: $2 \times 0,5\text{m} = 1,0\text{m}$;

+ Chiều rộng mương thoát nước dọc (nếu có): 0,6m/01 bên;

+ Chiều rộng nền đường:

Trên đoạn không có bố trí mương thoát nước dọc: 6,5m;

Trên đoạn có bố trí mương thoát nước dọc một bên: $6,5 + 0,6\text{m} = 7,1\text{m}$;

Trên đoạn có bố trí mương thoát nước dọc hai bên: $6,5 + 2 \times 0,6\text{m} = 7,7\text{m}$.

1.9. Phần khảo sát địa hình:

- Tổng chiều dài khảo sát phần đường theo dự án đã được duyệt, dự kiến 12.246m:

+ Khảo sát bình đồ tuyến:

Tim tuyến khảo sát: Phù hợp với tim tuyến dự án đã được phê duyệt; có thể xem xét điều chỉnh cục bộ đỉnh tuyến ở các vị trí chưa hợp lý (nếu có);

Phạm vi khảo sát từ tim tuyến đường hiện trạng ra mỗi bên 6m;

+ Đo vẽ mặt cắt dọc tuyến: Thực hiện trên toàn tuyến

+ Đo vẽ mặt cắt ngang tuyến: Chiều rộng đo vẽ từ tim tuyến ra mỗi bên 6m.

- Đối với phần cầu và đường vào cầu, chiều dài 1.669m:

+ Khảo sát bình đồ tuyến:

Tìm tuyến khảo sát: Phù hợp với tìm tuyến dự án đã được phê duyệt; có thể xem xét điều chỉnh cục bộ đỉnh tuyến ở các vị trí chưa hợp lý (nếu có);

Phạm vi khảo sát từ tìm tuyến đường hiện trạng ra mỗi bên 6m;

+ Đo vẽ mặt cắt dọc tuyến: Thực hiện trên toàn tuyến

+ Đo vẽ mặt cắt ngang tuyến: Chiều rộng đo vẽ từ tìm tuyến ra mỗi bên 6m đối với đường vào cầu; 04m đối với phần cầu (chỉ đo cầu kênh Thủy Lợi và kênh Láng Cháo).

2. Mô tả mục đích tuyển chọn nhà thầu.

Mục đích tuyển chọn nhà thầu: Lựa chọn nhà thầu có đủ năng lực về kinh nghiệm, nhân lực, máy móc thiết bị để thực hiện công tác Tư vấn khảo sát, lập thiết kế bản vẽ thi công - dự toán giai đoạn thiết kế bản vẽ thi công Đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng đường ô tô đến trung tâm xã Tân Tiến, huyện Đầm Dơi theo đúng quy định hiện hành và các quy trình, quy định của pháp luật có liên quan và theo Hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi được phê duyệt. Trên cơ sở cạnh tranh, công bằng, minh bạch và hiệu quả kinh tế.

II. Phạm vi công việc:

1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu, nguồn vốn, tên cơ quan thực hiện dự án/dự toán mua sắm, thời gian, tiến độ thực hiện, số tháng - người hoặc ngày - người cần thiết (nếu có):

1.1. Mô tả chi tiết phạm vi công việc đối với nhà thầu tư vấn:

Phạm vi công việc của gói thầu tư vấn này là Tư vấn “ Khảo sát, lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công phần đường” cho dự án Dự án đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng đường ô tô đến trung tâm xã Tân Tiến, huyện Đầm Dơi. Khối lượng sơ bộ phục vụ cho các công việc nêu trên được liệt kê trong “Mẫu số 01A, 01C, Chương IV, Phần I – Thủ tục đấu thầu”. Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, Tư vấn phải luôn tham chiếu Nhiệm vụ khảo sát, thiết kế được cấp thẩm quyền phê duyệt để đảm bảo nhiệm vụ không vượt khỏi nội dung chủ trương đầu tư đề nghị.

1.2. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 và giai đoạn 2026 – 2030.

2. 1.3. Tên Cơ quan thực hiện dự án:

3.+ Chủ đầu tư: UBND xã Đầm Dơi.

4.+ Đại diện Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án khu vực Đầm Dơi.

5. **1.4. Thời gian, tiến độ thực hiện dự án: 45 ngày.**

6. **1.5. Số tháng-người cần thiết:**

7. Thời gian thực hiện công tác “Khảo sát địa hình, lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công” của các Thành viên của nhà thầu yêu cầu tối thiểu như sau:

STT	Vị trí công việc	Trình độ chuyên môn	Số lượng	Thời gian huy động (ngày)
1	Chủ nhiệm thiết kế (01 chuyên gia)	Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực thiết kế xây dựng công trình giao thông hạng III trở lên còn hiệu lực.	01	45

2	Chủ nhiệm khảo sát địa hình (01 chuyên gia)	- Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực khảo sát địa hình hạng III trở lên, còn hiệu lực	01	45
3	Chủ trì thiết kế (01 chuyên gia)	- Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực thiết kế xây dựng công trình giao thông hạng III trở lên còn hiệu lực	01	45
4	Chủ trì dự toán xây dựng công trình (01 chuyên gia)	- Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực định giá xây dựng hạng III trở lên, còn hiệu lực.	01	45
5	Cán bộ kỹ thuật khảo sát địa hình (01 chuyên gia)	- Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực khảo sát địa hình hạng III trở lên còn hiệu lực; hoặc tốt nghiệp đại học trở lên thuộc các ngành xây dựng công trình; hoặc tốt nghiệp cao đẳng, trung cấp các ngành trắc địa, bản đồ.	01	45
6	Cán bộ thiết kế (01 chuyên gia)	- Có chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lĩnh vực thiết kế xây dựng công trình giao thông hạng III trở lên còn hiệu lực; hoặc tốt nghiệp đại học trở lên thuộc ngành xây dựng công trình.	01	45

2. Mô tả các nhiệm vụ cụ thể do nhà thầu phải tiến hành trong thời gian thực hiện gói thầu tư vấn. Trong đó phải nêu rõ loại công việc dựa trên đơn giá và khối lượng, loại công việc tính theo lương chuyên gia.

Nhiệm vụ của tư vấn là “Khảo sát địa hình, lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công” cho gói thầu nêu trên bao gồm nhưng không hạn chế các nhiệm vụ sau trong khoảng thời gian là **45 ngày**.

2.1. Hướng tuyến công trình dự án.

- Hướng tuyến cơ bản: Bám theo tuyến đường hiện hữu đang khai thác.
- Điểm đầu tuyến: Cách mố MA của cầu Lung Lắm khoảng 50m về phía sông Đầm Dơi.
- Điểm cuối tuyến: Tại nút giao với đường ô tô đến trung tâm xã Nguyễn Huân cũ (nay là xã Tân Tiến).
- Tổng chiều dài toàn tuyến công trình: 13.915m.

2.2. Phần đường:

- Tổng chiều dài dự kiến phần đường nâng cấp, mở rộng: 13km (không bao gồm chiều dài các cầu trên tuyến).
- Cấp đường: Đường cấp VI đồng bằng, vận tốc 30km/h.
- Tải trọng trục thiết kế: 100kN
- Mặt cắt ngang đường mở rộng:

- + Chiều rộng mặt đường: 5,5m;
- + Chiều rộng lề đường: $2 \times 0,5\text{m} = 1,0\text{m}$;
- + Chiều rộng mương thoát nước dọc (nếu có): 0,6m/01 bên;
- + Chiều rộng nền đường:
 - Trên đoạn không có bố trí mương thoát nước dọc: 6,5m;
 - Trên đoạn có bố trí mương thoát nước dọc một bên: $6,5 + 0,6\text{m} = 7,1\text{m}$;
 - Trên đoạn có bố trí mương thoát nước dọc hai bên: $6,5 + 2 \times 0,6\text{m} = 7,7\text{m}$.
- Kết cấu nền, mặt đường mở rộng (ngoài phạm vi tận dụng đường cũ):
- + Mặt đường láng nhựa nóng (trên cùng);
- + Đá dăm nước dày 15cm;
- + Cấp phối đá dăm lớp dưới dày 30cm, độ chặt $K \geq 0,98$;
- + Lớp cát dày 50cm, độ chặt $K \geq 0,98$;
- + Lớp cát dày 30cm, độ chặt $K \geq 0,95$;
- + Nền hiện hữu được đào khuôn đến cao độ thiết kế, trải 01 lớp vải địa kỹ thuật phân cách (dưới cùng).
- Kết cấu nền, mặt đường tăng cường trong phạm vi tận dụng đường cũ:
- + Mặt đường láng nhựa nóng (trên cùng);
- + Đá dăm nước dày 15cm;
- + Cấp phối đá dăm bù vênh trên đường cũ, độ chặt $K \geq 0,98$;
- + Mặt đường cũ tận dụng.
- Lề đường: Đắp bằng đất, $K \geq 0,90$.

2.3. Các hạng mục khác:

* Gia cố, cải tạo một số công dân sinh ngang đường:

- Dự kiến số lượng vị trí gia cố, cải tạo cống:
- + Gia cố thân cống hộp bê tông cốt thép (BTCT): 49 vị trí;
- + Nối dài thân cống hộp BTCT: 57 vị trí đầu cống;
- + Nối dài cống tròn loại BTCT: 15 vị trí đầu cống;
- + Nối dài cống tròn loại cống nhựa HDPE: 40 vị trí đầu cống.
- Trong quá trình triển khai thực hiện dự án, tiến hành khảo sát, rà soát xác định cụ thể số lượng, vị trí gia cố, cải tạo cống cho phù hợp với điều kiện thực tế hiện trường, bảo đảm đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của công trình, hiệu quả đầu tư.
- Đối với các vị trí cần nối dài thân cống, phạm vi đầu tư của dự án chỉ thực hiện xây dựng phần nối dài cần thiết, với chiều dài từ 2m đến 3m tùy theo điều kiện cụ thể của từng vị trí, nhằm bảo đảm phù hợp với quy mô nền đường sau khi mở rộng và yêu cầu kỹ thuật của công trình. Phần chiều dài cống còn lại (nếu có) phát sinh ngoài phạm vi đầu tư của dự án sẽ do các hộ dân đang quản lý, sử dụng cống tự xây dựng theo nhu cầu sử dụng thực tế của từng hộ.

* Xây dựng hệ thống mương thoát nước dọc tuyến trên các đoạn đông dân cư:

- Tổng chiều dài mương: Dự kiến 1200m;
- Chiều rộng mương: Phù bì 0,6m, lọt lòng 0,3m.

*** Xây dựng mặt đường vuốt nối từ tuyến chính vào các đường nhánh đầu nối hiện hữu.**

Dự kiến xây dựng mặt đường vuốt nối tại 25 vị trí giao cắt, với tổng diện tích mặt đường khoảng 1750m².

*** Hệ thống báo hiệu giao thông:** Xây dựng mới hệ thống báo hiệu giao thông đường bộ, đường thủy trên toàn tuyến.

2.4. Mục đích khảo sát:

Khảo sát xây dựng nhằm thu thập, tổng hợp các thông tin cần thiết về địa hình, địa mạo, thủy văn, địa chất công trình, đặc điểm công trình hiện hữu và các thông tin cần thiết khác để phục vụ cho việc lập thiết kế bản vẽ thi công xây dựng các công trình thuộc Dự án đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng tuyến đường ô tô đến trung tâm xã Tân Tiến, huyện Đàm Dơi.

2.5. Phạm vi khảo sát xây dựng

2.5.1. Hướng tuyến khảo sát:

- Điểm đầu tuyến: Cách mỏ MA của cầu Lung Lắm khoảng 50m về phía soongn Đàm Dơi.
- Điểm cuối tuyến: Tại nút giao với đường ô tô đến trung tâm xã Nguyễn Huân cũ (nay là xã Tân Tiến).
- Hướng tuyến: Hướng tuyến thiết kế bám theo hướng tuyến của dự án đã được phê duyệt.

2.5.2. Phạm vi khảo sát:

2.5.2.1. Khảo sát địa hình

- Tổng chiều dài khảo sát phần đường theo dự án đã được duyệt, dự kiến 12.246m:
- + *Khảo sát bình đồ tuyến:*
 - Tim tuyến khảo sát: Phù hợp với tim tuyến dự án đã được phê duyệt; có thể xem xét điều chỉnh cục bộ đỉnh tuyến ở các vị trí chưa hợp lý (nếu có);
 - Phạm vi khảo sát từ tim tuyến đường hiện trạng ra mỗi bên 6m;
 - + *Đo vẽ mặt cắt dọc tuyến:* Thực hiện trên toàn tuyến
 - + *Đo vẽ mặt cắt ngang tuyến:* Chiều rộng đo vẽ từ tim tuyến ra mỗi bên 6m.
- Đối với phần cầu và đường vào cầu, chiều dài 1.669m:
- + *Khảo sát bình đồ tuyến:*
 - Tim tuyến khảo sát: Phù hợp với tim tuyến dự án đã được phê duyệt; có thể xem xét điều chỉnh cục bộ đỉnh tuyến ở các vị trí chưa hợp lý (nếu có);
 - Phạm vi khảo sát từ tim tuyến đường hiện trạng ra mỗi bên 6m;
 - + *Đo vẽ mặt cắt dọc tuyến:* Thực hiện trên toàn tuyến
 - + *Đo vẽ mặt cắt ngang tuyến:* Chiều rộng đo vẽ từ tim tuyến ra mỗi bên 6m đối với đường vào cầu; 04m đối với phần cầu (chỉ đo cầu kênh Thủy Lợi và kênh Láng Cháo).

2.5.2.2. Khảo sát thủy văn.

- Tận dụng số liệu thủy văn đã thu thập được trong bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi.
- Nghiên cứu bổ sung thêm các số liệu thủy văn khác (nếu cần thiết).

- Điều tra mực nước dọc tuyến (nếu cần thiết).
- Điều tra những đoạn đường bị ngập, lụt về phạm vi bị ngập; chiều sâu nước ngập bình quân, chiều sâu ngập lớn nhất, nguyên nhân gây ngập.
- Điều tra những đoạn đường bị lũ phá hoại: phạm vi bị xói lở; mức độ bị xói lở; chiều sâu xói lở lớn nhất, chiều sâu xói lở bình quân; nguyên nhân gây xói lở.

2.5.2.3. Khảo sát địa chất công trình:

- Tận dụng số liệu khảo sát địa chất đã thực hiện trước đây, tham khảo số liệu địa chất khu vực lân cận hoặc thực hiện khoan địa chất (nếu cần thiết)

2.5.2.4. Đo mô đun đàn hồi chung của mặt đường cũ:

Tận dụng số liệu đã thực hiện ở bước lập Báo cáo nghiên cứu khả thi.

2.5.2.5. Thu thập các số liệu để lập thiết kế tổ chức xây dựng, dự toán về các nội dung chủ yếu sau:

- Dự kiến thời gian thi công, thời hạn kết thúc những công trình chính;
- Xác định các đoạn thi công và cung đoạn quản lý để xây dựng lán trại và trụ sở cơ quan quản lý đường;
- Điều tra các khu dân cư hai bên tuyến, tìm hiểu khả năng nhân lực, điều kiện ăn ở cho cán bộ, công nhân viên trong quá trình xây dựng, khai thác;
- Tìm hiểu các đơn giá, chế độ chính sách áp dụng tại địa phương;
- Dự kiến các nguồn cung cấp vật liệu xây dựng;
- Dự kiến cơ sở xây dựng chính và trung gian;
- Quy định các trạm trung chuyển vật liệu;
- Tìm hiểu các xí nghiệp sản xuất bán thành phẩm như: cát, đá dăm các loại, xi măng, bê tông, nhựa đường, thép xây dựng,...và khả năng ký hợp đồng;
- Bố trí các kho chứa vật liệu, xác định cự ly và phương tiện vận chuyển tới;
- Xác định chiều dài đường công vụ và ước tính khối lượng xây dựng chúng;
- Khả năng sử dụng năng lượng điện tại trạm gần nhất và điều kiện đấu nối vào mạng lưới;
- Xác định vị trí giao cắt với đường dây thông tin, điện cao thế về số lượng và chi phí đền bù di chuyển;
- Xác định điều kiện cấp nước (nguồn trữ lượng, chất lượng và cự ly vận chuyển);
- Khả năng sử dụng nhân lực phổ thông vào các công việc giản đơn.

2.6 Phần công việc dựa trên đơn giá và khối lượng, áp dụng loại hợp đồng trọn gói

Mẫu số 01A

STT	Mô tả công việc	Đơn vị tính	Khối lượng
(1)	(2)	(3)	(4)

1	Công tác đo lưới khống chế mặt bằng, đường chuyên cấp II, Bộ thiết bị GPS (3 máy)	31,0000	điểm
2	Công tác đo khống chế cao, thủy chuẩn kỹ thuật, cấp địa hình II	12,2460	km
3	Đo vẽ chi tiết bản đồ địa hình trên cạn bằng máy toàn đạc điện tử và máy thủy bình điện tử; bản đồ tỷ lệ 1/1.000, đường đồng mức 1m, cấp địa hình I	0,1470	100ha
4	Công tác đo vẽ mặt cắt địa hình, đo vẽ mặt cắt dọc ở trên cạn; cấp địa hình I	122,4600	100m
5	Đo vẽ mặt cắt ngang ở trên cạn; cấp địa hình I	89,7600	100m

2.7 Phần công việc dựa trên lương chuyên gia và chi phí khác ngoài lương, áp dụng loại hợp đồng trọn gói hoặc hợp đồng theo thời gian

Mẫu số 01C

STT	Mô tả công việc
1	Chi phí lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán phần đường

3. Dự kiến thời gian chuyên gia bắt đầu thực hiện DVTV

Không quá 07 ngày kể từ khi hợp đồng được ký.

III. Báo cáo và thời gian thực hiện:

- Ngay sau khi hợp đồng giữa hai bên có hiệu lực, Nhà thầu tư vấn có trách nhiệm lên danh mục khối lượng công việc thực hiện và các yêu cầu đề xuất cần thiết với chủ đầu tư để có sự phối hợp cần thiết trong công việc;

- Theo tiến độ của nhà thầu đề xuất trong E-HSDT, nhà thầu phải có kế hoạch hoàn thành các phần công việc "Khảo sát, lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công phần đường" theo từng giai đoạn. Khi xong mỗi phần công việc như: Khảo sát, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán,.... Nhà thầu báo cáo cho Chủ đầu tư và gửi một báo cáo để chủ đầu tư kiểm tra;

- Việc báo cáo về công việc và trao đổi ý kiến phải được duy trì thường xuyên trong suốt quá trình làm việc. Bất cứ tại giai đoạn nào, khi chủ đầu tư cần thiết đều có thể kiểm tra về tiến độ thực hiện, mức độ hoàn thành công việc của Nhà thầu để giảm rủi ro cũng như có sự phối hợp cụ thể. Ngoài những báo cáo thường xuyên theo cam kết, Nhà thầu cũng không có quyền từ chối làm các báo cáo đột xuất khi Chủ đầu tư yêu cầu.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

- Tư vấn có trách nhiệm giải thích các nội dung trong quá trình “ Khảo sát, lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công phần đường” trước Chủ đầu tư và các cơ quan thẩm định khi Chủ đầu tư yêu cầu.

- Phía Tư vấn có trách nhiệm chỉnh sửa, bổ sung các nội dung trong báo cáo trên cơ sở các ý kiến góp ý của Chủ đầu tư và của các cơ quan chức năng liên quan để hoàn thiện báo cáo và giao nộp cho Chủ đầu tư theo đúng quy định.

V. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

- Chủ đầu tư sẽ tạo điều kiện thuận lợi để nhà thầu tư vấn thực thi nhiệm vụ tại công trình như vào hiện trường, tham khảo hồ sơ các thông tin cần thiết và các tài liệu khác liên quan đến dự án khi nhà tư vấn yêu cầu để thực hiện các dịch vụ tư vấn

- Bên mời thầu sẽ cử cán bộ phối hợp với nhà thầu tư vấn trong quá trình làm việc thiết kế.

- Bên mời thầu sẽ có trách nhiệm cung cấp những tài liệu có liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn, kể cả các tài liệu nghiên cứu liên quan hiện có nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu tư vấn thực hiện nhiệm vụ của mình.

- Hỗ trợ và tạo điều kiện thuận lợi cho Nhà thầu trong quá trình thực hiện và hoàn thành công việc.

- Hỗ trợ nhà thầu trong việc lập công văn gửi các đơn vị chức năng trong việc xin thỏa thuận về phòng cháy chữa cháy (nếu có), cam kết bảo vệ môi trường đối với sản phẩm tư vấn;

- Có trách nhiệm và nghĩa vụ khác theo quy định của Pháp luật.