

PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. Giới thiệu:

1. Mô tả khái quát về dự án và gói thầu:

- Tên dự án: Mở rộng kho bảo quản động cơ máy bay tại Tân Sơn Nhất.
- Loại, cấp công trình: Công trình công nghiệp , cấp IV.
- Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Kỹ thuật máy bay.
- Nguồn vốn: Vốn chủ sở hữu.
- Địa điểm xây dựng: Chi nhánh Công ty TNHH MTV Kỹ thuật máy bay tại TP. Hồ Chí Minh. Địa chỉ: A75 Trường Sơn, Phường Tân Sơn Hòa, TP. Hồ Chí Minh.
- Quy mô đầu tư: Xây dựng mở rộng Kho bảo quản động cơ máy bay hiện hữu có diện tích $25m \times 10m = 250 m^2$ gồm các hạng mục chủ yếu:
 - + Nhà kho: diện tích xây dựng $250 m^2$.
 - + Hệ thống điện chiếu sáng và động lực.
 - + Hệ thống máy hút ẩm, máy điều hòa.
 - + Hệ thống báo cháy và chữa cháy.

II. Phạm vi công việc của nhà thầu:

Lựa chọn nhà thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm để kiểm tra, đánh giá tính đúng đắn, hợp lý và phù hợp của báo cáo kinh tế - kỹ thuật do đơn vị tư vấn lập (chủ đầu tư thuê), cụ thể:

- Thẩm tra về pháp lý và sự phù hợp quy định: Luật Xây dựng, Luật Đầu tư công, Luật Đấu thầu,...; Các quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng; Các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng.
- Thẩm tra phương án thiết kế, công nghệ.
- Thẩm tra dự toán xây dựng.
- Thẩm tra tiến độ thực hiện.
- Thẩm tra yếu tố môi trường và PCCC.

III. Sản phẩm tư vấn và thời gian thực hiện:

1. Hồ sơ Báo cáo kết quả thẩm tra báo cáo kinh tế - kỹ thuật Công trình “Mở rộng kho bảo quản động cơ máy bay tại Tân Sơn Nhất”.
2. Số lượng hồ sơ: **07** bộ.
3. Thời gian thực hiện nộp Báo cáo kết quả thẩm tra báo cáo kinh tế - kỹ thuật: tối đa **14** ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

IV. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

1. Năng lực, kinh nghiệm của nhà thầu:

- Nhà thầu tham dự thầu phải có chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng lĩnh vực thiết kế hoặc thẩm tra thiết kế công trình hạng III trở lên (còn hiệu lực).

2. Yêu cầu về nhân sự cần thiết cho gói thầu và cho từng vị trí.

- Chủ nhiệm thẩm tra: Có chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc hoặc thiết kế kết cấu công trình hạng III trở lên (còn hiệu lực).

- Chuyên gia kết cấu:

+ Số lượng: 01 chuyên gia;

+ Kỹ sư có chứng chỉ hành nghề thiết kế kết cấu công trình hạng III trở lên.

- Chuyên gia định giá công trình xây dựng.

+ Số lượng: 01 chuyên gia;

+ Có chứng chỉ hành nghề định giá xây dựng hạng III trở lên.

V. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

1. Cung cấp thông tin, tài liệu liên quan, nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện nhiệm vụ của mình.

2. Cử cán bộ, cung cấp địa chỉ liên hệ của bên mời thầu để phối hợp, hỗ trợ nhà thầu trong quá trình thực hiện gói thầu.