

CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU

I. Giới thiệu:

- Tên dự án: Gói thầu 3: Tư vấn khảo sát phục vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
- Địa điểm xây dựng: Xã Phù Đồng, TP Hà Nội
- Chủ đầu tư: Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội (EVN HANOI).
- Quy mô dự án:

TT	Vật tư, thiết bị chính	Chủng loại/Quy cách	Đơn vị	Số lượng
I	Phần TBA			
1	Máy biến áp 110kV	63MVA; 115/23/6,3kV; tỷ lệ phân bố công suất: 63/63/21 MVA; tổ đấu dây YNyn0d11. 22/0,4kV-180kVA; tổ đấu dây Dyn11.	máy	2
2	MBA tự dùng		máy	2
3	Hệ thống thiết bị phân phối 110kV	Lắp 05 ngăn GIS 110kV	HT	1
4	Hệ thống tủ phân phối trung áp	Hệ thống 01 thanh cái 22kV có lắp 02 phân đoạn, mỗi phân đoạn bao gồm tủ tổng, các tủ xuất tuyến, tủ liên lạc và các tủ chức năng, ...	HT	1
5	Hệ thống role, BCU điều khiển, bảo vệ	IEC 61850	HT	1
6	Hệ thống thông tin, máy tính điều khiển, SCADA	Theo quy định hiện hành	HT	1
7	Hệ thống tủ AC, DC, tủ chỉnh lưu, ắc quy	380/220V AC, 220V DC	HT	1
8	Hệ thống PCCC	Cho MBA 110kV $\geq$ 63MVA và thiết bị TBA không người trực	HT	1
9	Hệ thống camera, thiết bị chống đột nhập, giám sát nhiệt độ, cảnh báo âm thanh	Cho TBA không người trực	HT	1
II	Phần ĐZ 110kV			
1	Cáp ngầm 110kV, mạch kép	XLPE 1200mm ²	km	0,05

TT	Vật tư, thiết bị chính	Chủng loại/Quy cách	Đơn vị	Số lượng
2	Cột đơn thân	Cột thép đơn thân 2 mạch 31 mét	Cột	1

- Giải pháp công nghệ chính:

+ Xây dựng mới TBA công suất 2x63MVA sử dụng hợp bộ GIS.

+ Xây dựng mới đường dây cáp 110kV mạch kép sử dụng cáp ngầm XLPE 1200mm². Điểm đầu: đầu nối chuyển tiếp (Transit) trên đường dây 110kV từ trạm 172E1.2 Gia Lâm - 180E1.1 Đông Anh tại vị trí cột 63 A xây mới. Điểm cuối: Tại TBA 110kV Yên Viên

***Giới thiệu chung về gói thầu:**

- Tên gói thầu: Gói thầu 3: Tư vấn khảo sát phục vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
- Nguồn vốn: Khấu hao cơ bản.
- Loại hợp đồng: Đơn giá cố định.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 20 ngày.

II. Phạm vi công việc:

- Khảo sát điều tra các yếu tố địa hình, địa chất. Thu thập điều tra các yếu tố khí tượng thủy văn, các tài liệu liên quan. Điều tra thống kê các yếu tố kỹ thuật trên các hạng mục công trình...theo các nội dung quy định hiện hành của ngành, của địa phương để phục vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi công trình.
- Tiến hành khảo sát địa hình, khảo sát địa chất, khí tượng thủy văn, phân điện, hệ thống thông tin và SCADA trên cơ sở hướng tuyến cáp ngầm và vị trí xây dựng TBA được lựa chọn để phục vụ cho việc lập dự án đầu tư nhằm đạt được mục tiêu của dự án. Việc khảo sát phải thể hiện:
- Lựa chọn tối ưu vị trí TBA.
- Xác định được hướng cáp ngầm nối vào trạm và các xuất tuyến.
- Dự kiến, đề xuất các biện pháp phòng chống, các biện pháp thiết kế phù hợp đối với các hiện tượng ĐCCT bất thường có thể xảy ra trong thi công xây dựng và vận hành.
- Điều tra được nguồn nước và điện cho việc thi công và vận hành trạm, nguồn cung vật liệu xây dựng tại địa phương.
- Điều tra được nguồn nước và điện cho việc thi công tuyến cáp ngầm, nguồn cung vật liệu xây dựng tại địa phương.

Chi tiết khối lượng theo bảng sau:

STT	Tên công tác	Đơn vị	Khối lượng	Ghi chú
I	GIAI ĐOẠN BCNKKT			
I.1	PHẦN TRẠM BIẾN ÁP			
I.1.1	Khảo sát địa hình			
1	Đo lưới khống chế mặt bằng. Đường chuyền cấp 2. Máy toàn đạc điện tử. Địa hình cấp IV	điểm	3,0	
2	Đo khống chế cao. Thủy chuẩn kỹ thuật. Cấp địa hình IV	km	1,0	
3	Đo vẽ chi tiết bản đồ địa hình trên cạn bằng máy toàn đạc điện tử và máy thủy bình điện tử. Bản đồ tỷ lệ 1/500, đường đồng mức 0,5m, cấp địa hình IV	ha	2,5	
	<i>TBA: 54x54m → Diện tích đo vẽ = 154x154=2,37ha</i> <i>Đường vào trạm 100m → Diện tích đo = 100x10=0,1ha</i>			
4	Số hóa bản đồ địa hình tỷ lệ 1/500, đường đồng mức 0,5m - loại khó khăn 4	ha	2,5	
I.1.2	Khảo sát địa chất			
5	Khoan thủ công trên cạn. Độ sâu hố khoan từ 0m đến 20m, đất cấp I-III	mét khoan	24	
6	Lấy mẫu đất, thí nghiệm 17 chỉ tiêu	mẫu	8	
7	Lấy mẫu nước ngầm, thí nghiệm	mẫu	2,0	
8	Thăm dò địa vật lý điện bằng phương pháp đo sâu điện đối xứng. Cấp địa hình III-IV	quan sát	2,0	
I.2	NHÁNH RỄ 110KV			
I.2.1	Khảo sát địa hình			
9	Đo vẽ mặt cắt dọc tuyến 110kV tỷ lệ đứng 1/200, tỷ lệ ngang 1/2000, địa hình cấp IV.	m	50	
10	Đo vẽ chi tiết bản đồ địa hình trên cạn bằng máy toàn đạc điện tử và máy thủy bình điện tử. Bản đồ tỷ lệ 1/500, đường đồng mức 0,5m, cấp địa hình IV	ha	0,3	
11	Số hoá bản đồ địa hình tỷ lệ 1/500, đường đồng mức 0.5m – loại khó khăn 4.	ha	0,3	
12	Đo vẽ mặt cắt dọc tuyến đường dây không hiện tại từ cột 60 - 64	m	900	
I.2.2	Khảo sát địa chất			

STT	Tên công tác	Đơn vị	Khối lượng	Ghi chú
14	Khoan thử công trên cạn. Độ sâu hố khoan từ 0m đến 20m. Cấp đất đá I-III.	m khoan	12	
15	Lấy mẫu đất, thí nghiệm 17 chỉ tiêu	mẫu	4,0	
16	Lấy mẫu nước ngầm, thí nghiệm	mẫu	1,0	
17	Thăm dò địa vật lý điện bằng phương pháp đo sâu điện đối xứng. Cấp địa hình III-IV	quan sát	1,0	
I.3	Khảo sát khí tượng thủy văn	hạng mục	1,0	

III. Trách nhiệm của các bên:

* Đại diện chủ đầu tư:

- Cung cấp các hồ sơ có liên quan cho nhà thầu để phục vụ công tác lập hồ sơ thỏa thuận chuyên ngành và lập Báo cáo nghiên cứu khả thi công trình.
- Tổ chức nghiệm thu khối lượng và thanh toán cho nhà thầu theo quy định.

* Nhà thầu tư vấn:

1. Đối với công tác khảo sát:

- Thực hiện công tác khảo sát xây dựng, tuân thủ theo Quyết định số 789/QĐ-EVN ngày 10/6/2025 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc ban hành “Quy định về khảo sát phục vụ thiết kế các công trình điện áp dụng trong Tập đoàn Điện lực Việt Nam”.
- Cung cấp tài liệu khảo sát đầy đủ, chi tiết về địa hình địa chất, khí tượng - thủy văn của phần tuyến đường dây làm cơ sở tính toán phục vụ lập báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình.
- Nhà thầu lập nhiệm vụ khảo sát. Công tác khảo sát phù hợp theo yêu cầu của nhiệm vụ khảo sát được cấp thẩm quyền phê duyệt và các tiêu chuẩn về khảo sát xây dựng được áp dụng, trình duyệt nhiệm vụ khảo sát cho Chủ đầu tư sau 03 ngày kể từ khi hợp đồng có hiệu lực.
- Thực hiện khảo sát theo nhiệm vụ khảo sát xây dựng được phê duyệt.
- Nhà thầu phải chủ động liên hệ làm việc với chính quyền địa phương, người dân trong phạm vi công tác khảo sát để thỏa thuận cho phép thực hiện.
- Lập phương án bồi thường hoa màu (nếu có) trong quá trình khảo sát. Chủ động thực hiện công tác bồi thường hoa màu trong quá trình khảo sát để đảm bảo tiến độ triển khai dự án.

- Cung cấp tài liệu khảo sát đầy đủ, chi tiết về địa hình, địa chất, khí tượng - thủy văn của phần tuyến đường dây làm cơ sở tính toán phục vụ thiết kế xây dựng công trình.
- Lập báo cáo kết quả khảo sát xây dựng đáp ứng yêu cầu của nhiệm vụ khảo sát xây dựng, phương án khảo sát và hợp đồng tuân thủ các quy định hiện hành; kiểm tra, khảo sát lại hoặc khảo sát bổ sung khi báo cáo kết quả khảo sát xây dựng không phù hợp với điều kiện tự nhiên nơi xây dựng công trình hoặc không đáp ứng yêu cầu của nhiệm vụ khảo sát. Trong trường hợp này, Chủ đầu tư không chịu bất kỳ phát sinh nào.
- Bảo đảm an toàn cho người, thiết bị, các công trình hạ tầng kỹ thuật và các công trình xây dựng khác trong khu vực khảo sát.
- Bảo vệ môi trường, giữ gìn cảnh quan trong khu vực khảo sát; phục hồi hiện trường sau khi kết thúc khảo sát.
- Bàn giao toàn bộ kết quả khảo sát bằng file mềm cho chủ đầu tư.

IV. Báo cáo và thời gian thực hiện

1. Báo cáo:

- Nhà thầu phải đệ trình Báo cáo theo yêu cầu của chủ đầu tư hoặc theo thực tế cần thiết trong quá trình thực hiện

2. Tiến độ thực hiện và hồ sơ bàn giao:

a) Tiến độ thực hiện:

Thời gian thực hiện hợp đồng là: 20 ngày

Nhà thầu phải đệ trình Báo cáo theo yêu cầu của chủ đầu tư hoặc theo thực tế cần thiết trong quá trình thực hiện.

b) Hồ sơ bàn giao:

Hồ sơ khảo sát:

- 08 bộ báo cáo khảo sát.
- 01 USB ghi lại các nội dung trên.

IV Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:

- Quy định tại Chương II Bảng dữ liệu đấu thầu và Chương III Tiêu chuẩn đánh giá
- Nhà thầu phải đảm bảo chứng chỉ hành nghề tư vấn của các nhân sự chủ chốt còn hiệu lực trong thời gian thực hiện hợp đồng. Nếu trong trường hợp chứng chỉ của nhân sự

hết hạn nhà thầu phải chủ động thông báo cho Chủ đầu tư và thực hiện gia hạn chứng chỉ hành nghề theo đúng quy định.

V. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

Ban quản lý dự án lưới điện được Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội giao nhiệm vụ và chịu trách nhiệm đối với việc thực hiện dự án. Vai trò, trách nhiệm của bên mời thầu với nội dung chính như sau:

- Phối hợp chặt chẽ với Tư vấn trong quá trình thực hiện hợp đồng.
- Cung cấp cho Tư vấn những văn bản, tài liệu có liên quan đến dự án: các quyết định phê duyệt nhiệm vụ thiết kế,....
- Giám sát, kiểm tra Tư vấn thực hiện Dịch vụ.
- Tổ chức thẩm tra, nghiệm thu và trình duyệt các sản phẩm tư vấn đầy đủ, kịp thời.