

PHẦN PHỤ LỤC
THUYẾT MINH + BẢN VẼ

CÔNG TÁC: DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ ĐƯỜNG NGÕ NGÁCH TRÊN
ĐỊA BÀN PHƯỜNG NGỌC HÀ NĂM 2026
A I M: PHƯỜNG NGÕ NGÁCH, TP HÀ NỘI

THUYẾT MINH BÁO CÁO KHẢO SÁT DUY TU, DUY TRÌ VỈA HÈ VÀ ĐƯỜNG NGÕ NGÁCH

Công tác: Duy tu, duy trì hè đường tuyến phố và đường ngõ ngách trên địa bàn phường Ngọc Hà năm 2026

Địa điểm: phường Ngọc Hà, Thành phố Hà Nội.

I. CĂN CỨ VÀ QUY TRÌNH QUY PHẠM:

1. Căn cứ

- Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024
- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014;
- Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 06/1/2026 của UBND phường Ngọc Hà về việc giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư thực hiện các công trình sửa chữa, cải tạo, nâng cấp thuộc nguồn vốn chi thường xuyên trên địa bàn phường thuộc thẩm quyền quyết định đầu tư của UBND phường Ngọc Hà
- Căn cứ hợp đồng số 03/2026/HĐTV ngày 30/01/2026 về việc: Tư vấn lập dự toán Công tác: Duy tu, duy trì hè đường tuyến phố và đường ngõ ngách trên địa bàn phường Ngọc Hà năm 2026
- Các căn cứ khác có liên quan.

2. Các quy trình quy phạm tham khảo:

- Quyết định số 1303/ QĐ - UBND ngày 21/03/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành thiết kế mẫu hè đường đô thị trên địa bàn thành phố Hà Nội
- Kết cấu BT và BTCT toàn khối – Quy phạm thi công và nghiệm thu TCVN 4453 – 1995.
- Tiêu chuẩn Quốc gia TCVN 8264 : 2009 Gạch ốp lát – Quy phạm thi công và nghiệm thu
- Tiêu chuẩn kỹ thuật quốc gia TCVN 4732: 2016 về đá ốp lát tự nhiên
- TCVN 9377 – 1: 2012 Công tác hoàn thiện trong xây dựng – Thi công và nghiệm thu – phần 1: Công tác lát và láng trong xây dựng

II. TÌNH HÌNH HIỆN TRẠNG:

Phường Ngọc Hà, Hà Nội, là một trong những khu vực lâu đời, mang đậm dấu ấn lịch sử – văn hóa của Thủ đô. Nơi đây không chỉ nổi tiếng với Cung thể thao quần ngựa, làng hoa Ngọc Hà, mà còn là địa bàn tập trung nhiều cơ quan, trường học, trung tâm thương mại, khu dân cư đông đúc. Trong nhiều năm qua, hệ thống đường phố, vỉa hè và các ngõ ngách của phường đóng vai trò quan trọng trong việc phục vụ giao thông, đi lại, sinh hoạt và kinh doanh của hàng vạn người dân. Tuy nhiên, cùng với sự phát triển nhanh chóng của đô thị, mật độ dân cư cao và lưu lượng phương tiện lớn, nhiều tuyến hè đường tại Ngọc Hà đang xuống cấp nghiêm trọng. Trên các trục phố chính như Kim Mã, Vạn Bảo, Vạn Phúc, Đội Cấn, Đường Bưởi, phố Liễu Giai, phố Văn Cao, phố Đốc Ngũ, phố Vĩnh Phúc, khu 7.2ha, phố Giang Văn Minh ..., tình trạng gạch lát vỉa hè bị bong tróc, sụt lún, nứt vỡ diễn ra khá phổ biến. Một số đoạn vỉa hè đã mất hẳn lớp gạch, để lộ nền cát, xi măng phía dưới, tạo thành những hố lõm, vừa mất mỹ quan vừa tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn cho người đi bộ, đặc biệt là người cao tuổi và trẻ em. Ở các khu vực gần cống thoát nước, do ảnh hưởng của mưa ngập hoặc sự cố hạ tầng ngầm, mặt hè bị lún sâu, gạch lát xô lệch, gây trơn trượt khi trời mưa.

Tại các ngõ nhỏ hay các nhánh đường dẫn vào khu tập thể cũ, nền đường bê tông hoặc gạch block đã xuống cấp, xuất hiện nhiều vết nứt, ổ gà, lồi lõm. Một số vị trí bị chiếm dụng để tập kết vật liệu, đỗ xe máy, xe đạp, làm hư hại bề mặt. Các hệ thống bó vỉa, bồn cây cũng có nhiều đoạn bị sút mẻ, vỡ vụn, ảnh hưởng đến cảnh quan chung.

Có thể nói, hè đường và ngõ ngách tại phường Ngọc Hà là một phần quan trọng của hạ tầng đô thị, ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống dân sinh, bộ mặt văn minh của địa phương và hình ảnh của phường. Tình trạng xuống cấp hiện nay nếu không được xử lý sớm sẽ gây mất an toàn, giảm mỹ quan, ảnh hưởng tiêu cực tới phát triển kinh tế – xã hội và giá trị văn hóa của khu vực. Vì vậy, công tác duy tu, duy trì cần được coi là nhiệm vụ thường xuyên, có kế hoạch, đồng bộ và sự tham gia của cả chính quyền và cộng đồng dân cư.

Qua khảo sát, Nhà thầu nhận thấy hiện tại các tuyến hè đường có nhiều chủng loại gạch Terrazzo, gạch Coric, hè đá với nhiều kích thước. Sau nhiều năm đưa vào sử dụng, hè đường trên các tuyến này đã hư hỏng, xuống cấp như:

- + Nhiều vị trí hè bị lún sụt, hư hỏng, bong bật
- + Một số vị trí đã bị các hộ dân, đơn vị, công ty tự ý cải tạo đổ bê tông, lát gạch dẫn đến hạ tầng không đồng bộ, một số vị trí cây cỏ đại mộc gây mất mỹ quan đô thị
- + Nhiều vị trí hè lún sụt, các tấm đan rãnh, tấm vỉa vát đã bong bật, hư hỏng
- + Mặt hè bị nứt vỡ, sụt, nghiêng đọng nước nhiều vị trí trên các tuyến.
- + Bó vỉa hè bao gồm bó vỉa đá 18x22x100cm, vỉa đá 23x26x100cm, vỉa BTXM 18x22x100cm, vỉa BTXM 23x26x100cm
- + Góc cây: Góc cây hai bên tuyến được xây bằng gạch chỉ và bó gốc cây đá có nhiều kích thước khác nhau.
- + Ga thoát nước nhiều vị trí bị hư hỏng, mất nắp, sập xệ.
- + Mặt đường bê tông nhựa, mặt đường bê tông xi măng nhiều khu vực bị bong tróc, ổ gà ổ voi gây ngập úng ảnh hưởng đến giao thông khu vực.

III. MỤC TIÊU, QUY MÔ ĐẦU TƯ:

1. Mục tiêu đầu tư:

Đây là gói thầu duy tu, duy trì vỉa hè và đường ngõ ngách nhằm đảm bảo sự sinh hoạt đi lại êm thuận, đảm bảo cảnh quan môi trường trên địa bàn do Quận quản lý theo phân cấp.

2. Quy mô đầu tư:

2.1. Quy mô đầu tư dự kiến:

Duy tu, duy trì vỉa hè, ngõ ngách thực hiện trên toàn bộ địa bàn phường Ngọc Hà gồm hè phố và các tuyến ngõ.

2.2. Giải pháp thực hiện :

- + Cắt mảnh hè hỏng, đào bóc khuôn hè bằng thủ công
- + Đổ bê tông móng, lát hè theo kết cấu nguyên trạng

- + Phá bỏ bê tông đường cũ, đào khuôn đường cũ bằng thủ công
- + Đầm móng cát đầm chặt, đổ bê tông mặt đường theo kết cấu hiện có
- + Nạo vét thay tấm đan rãnh thoát nước hiện trạng
- + Cải tạo, sửa chữa ga rãnh, ga thu nước hiện có bằng thủ công

IV. CÔNG TÁC KHẢO SÁT:

1. Công tác khảo sát

a. Phạm vi khảo sát:

- Phạm vi khảo sát trên địa bàn phường Ngọc Hà bao gồm:
- Duy tu, duy trì các điểm hè đường tuyến phố và đường ngõ ngách trên địa bàn phường Ngọc Hà: Kim Mã, Vạn Bảo, Vạn Phúc, Đội Cấn, Đường Bưởi, phố Liễu Giai, phố Văn Cao, phố Đốc Ngũ, phố Vĩnh Phúc, khu 7.2ha, phố Giang Văn Minh

b. Địa điểm khảo sát:

Thực hiện khảo sát gồm các tuyến hè đường, phố, ngõ, ngách, sân chơi, trên địa bàn phường Ngọc Hà;

c. Phương án khảo sát:

Khảo sát đánh giá hiện trạng hư hỏng các mảnh hè, tuyến ngõ, đo đếm đưa lên bản vẽ hiện trạng đúng vị trí có ghi chú địa danh, số nhà và thống kê khối lượng phục vụ tính dự toán.

Thực hiện công tác nội nghiệp đưa vị trí hư hỏng lên bản đồ, ghi chú hiện trạng hư hỏng

Bảng tổng hợp khối lượng khảo sát

Đánh giá bằng mắt, dùng thước thép đo diện tích, chiều dài mảnh hổng, đoạn hổng, kích thước nắp ga, tấm đan, viên gạch... Dùng đục, búa đục lỗ, thước thép đo chiều sâu, chiều dày từng lớp, kết cấu hư hỏng mặt kết cấu hè.

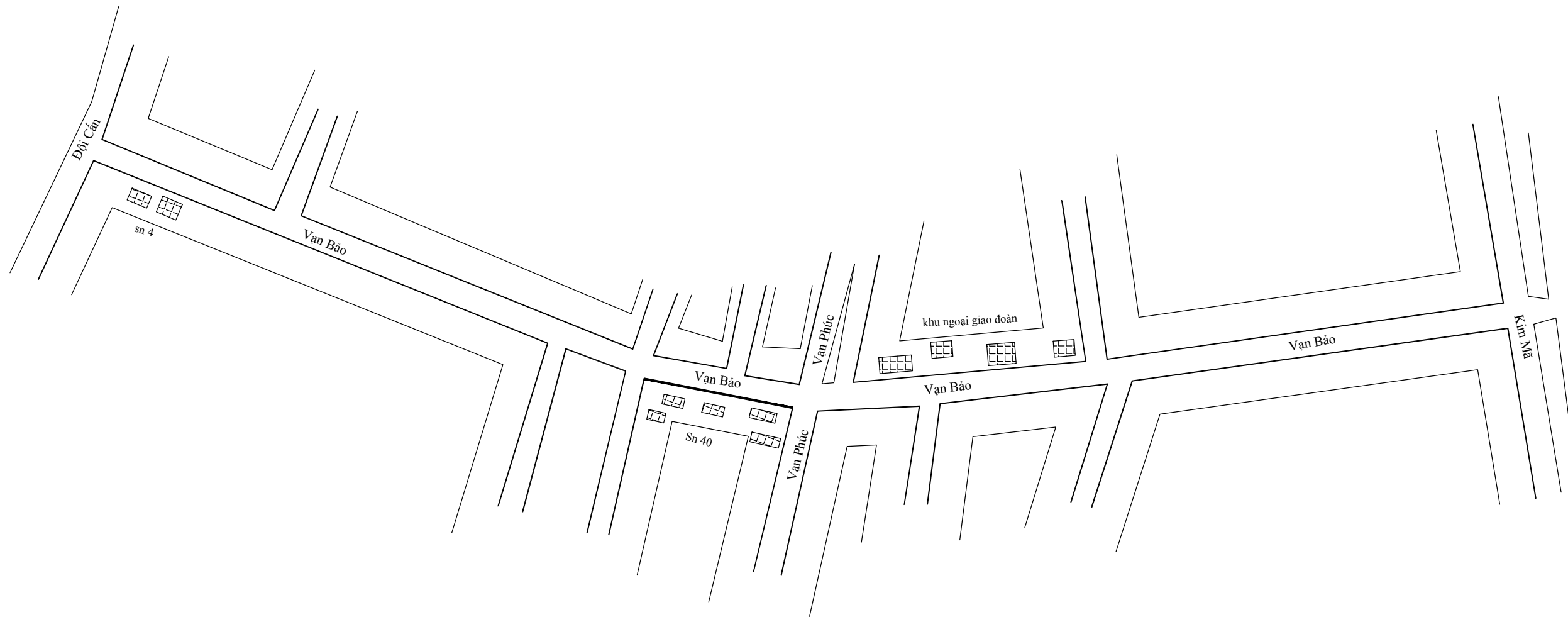
Khảo sát đánh giá công trình thoát nước: Dùng búa chim, xà beng bẩy nắp tấm đan, đo chiều sâu bùn ga, rãnh thoát nước

Khảo sát đường gõ ngách: Dùng đục, búa đục lỗ, thước thép đo chiều sâu, chiều dày từng lớp, kết cấu hư hỏng mặt đường

MỤC LỤC BẢN VẼ				
DUY TU, DUY TRÌ HÈ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG NGỌC HÀ NĂM 2026				
TT	TÊN BẢN VẼ	SỐ TỜ	KHỔ GIẤY	GHI CHÚ
1	MẶT BẰNG DUY TU HÈ PHỐ KIM MÃ	2	A3	
2	MẶT BẰNG DUY TU HÈ PHỐ VẠN BẢO	2	A3	
3	MẶT BẰNG DUY TU HÈ PHỐ VẠN PHÚC	3	A3	
4	MẶT BẰNG DUY TU HÈ PHỐ ĐỘI CÁN	8	A3	
5	MẶT BẰNG DUY TU HÈ ĐƯỜNG BUỒI	4	A3	
6	MẶT BẰNG DUY TU HÈ PHỐ LIỄU GIAI	4	A3	
7	MẶT BẰNG DUY TU HÈ PHỐ VĂN CAO	3	A3	
8	MẶT BẰNG DUY TU HÈ PHỐ ĐỐC NGŨ	3	A3	
9	MẶT BẰNG DUY TU KHU 7,2HA VĨNH PHÚC	5	A3	
10	MẶT BẰNG DUY TU HÈ PHỐ GIANG VĂN MINH	3	A3	
11	CẦU TẠO DUY TU KẾT CẤU VỈA, HÈ, RÃNH THOÁT NƯỚC	6	A3	

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ	CÔNG TÁC DUY TU, DUY TRÌ HÈ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG NGỌC HÀ NĂM 2026	BẢN VẼ MẶT BẰNG DUY TU	HỒ SƠ SỐ:	HOÀN THÀNH: /2026
			KÝ HIỆU:	TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ VẠN BẢO



Ghi chú:



Gạch Coric 40x40



Đan rãnh BTXM 30x50



Bố vỉa BTXM 18x22cm

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

HỒ SƠ SỐ:

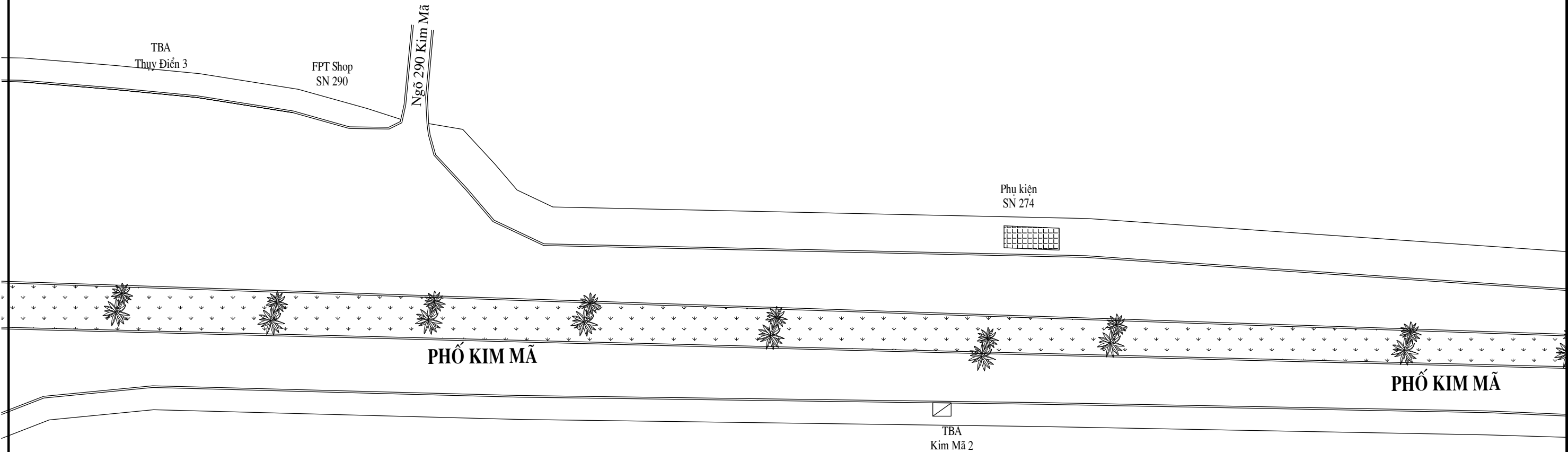
HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

TT	TUYẾN PHỐ	BÓ VỈA BTXM 18x22	HÈ GẠCH CORIC 40x40		
		m	Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m2)
2	Vạn Bảo	19.00			77.76
	SN 4		2.00	1.20	2.40
			2.00	1.20	2.40
	Khu ngoại giao Đoàn		2.00	1.20	2.40
			4.40	1.20	5.28
			2.00	1.20	2.40
			2.40	1.20	2.88
			3.60	1.20	4.32
	Sân chơi ngõ 40 Vạn Bảo	4.00	4.00	1.60	6.40
			3.20	1.60	5.12
		4.00	4.00	1.60	6.40
			4.80	1.60	7.68
		4.00	3.20	2.00	6.40
			3.20	1.60	5.12
		3.00	3.20	1.60	5.12
			4.00	1.60	6.40
		4.00	4.40	1.60	7.04

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ KIM MÃ



GHI CHÚ:



HỆ LÁT ĐÁ BÌNH ĐỊNH 15X20CM



BÓ VỈA ĐÁ BÌNH ĐỊNH 23X26



BÓ GỐC CÂY ĐÁ

CÔNG TÁC

DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ

MẶT BẰNG DUY TU

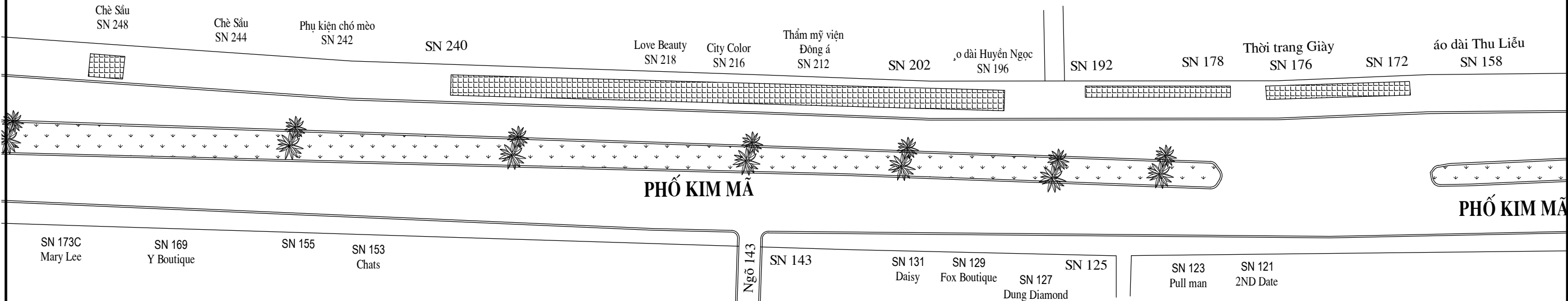
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ KIM MÃ



TT	TUYẾN PHỐ	HÈ ĐÁ BÌNH ĐỊNH 15x20cm		
		Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m2)
1	Phố Kim Mã			91.62
	SN 172-176	8.00	0.90	7.20
	SN 178-192	20.00	1.20	24.00
	SN 196-240	40.00	1.20	48.00
	SN 248	2.40	1.80	4.32
	SN 274	9.00	0.90	8.10

GHI CHÚ:



HÈ LÁT ĐÁ BÌNH ĐỊNH 15X20CM



BÓ VỈA ĐÁ BÌNH ĐỊNH 23X26



BÓ GỐC CÂY ĐÁ

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HÈ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

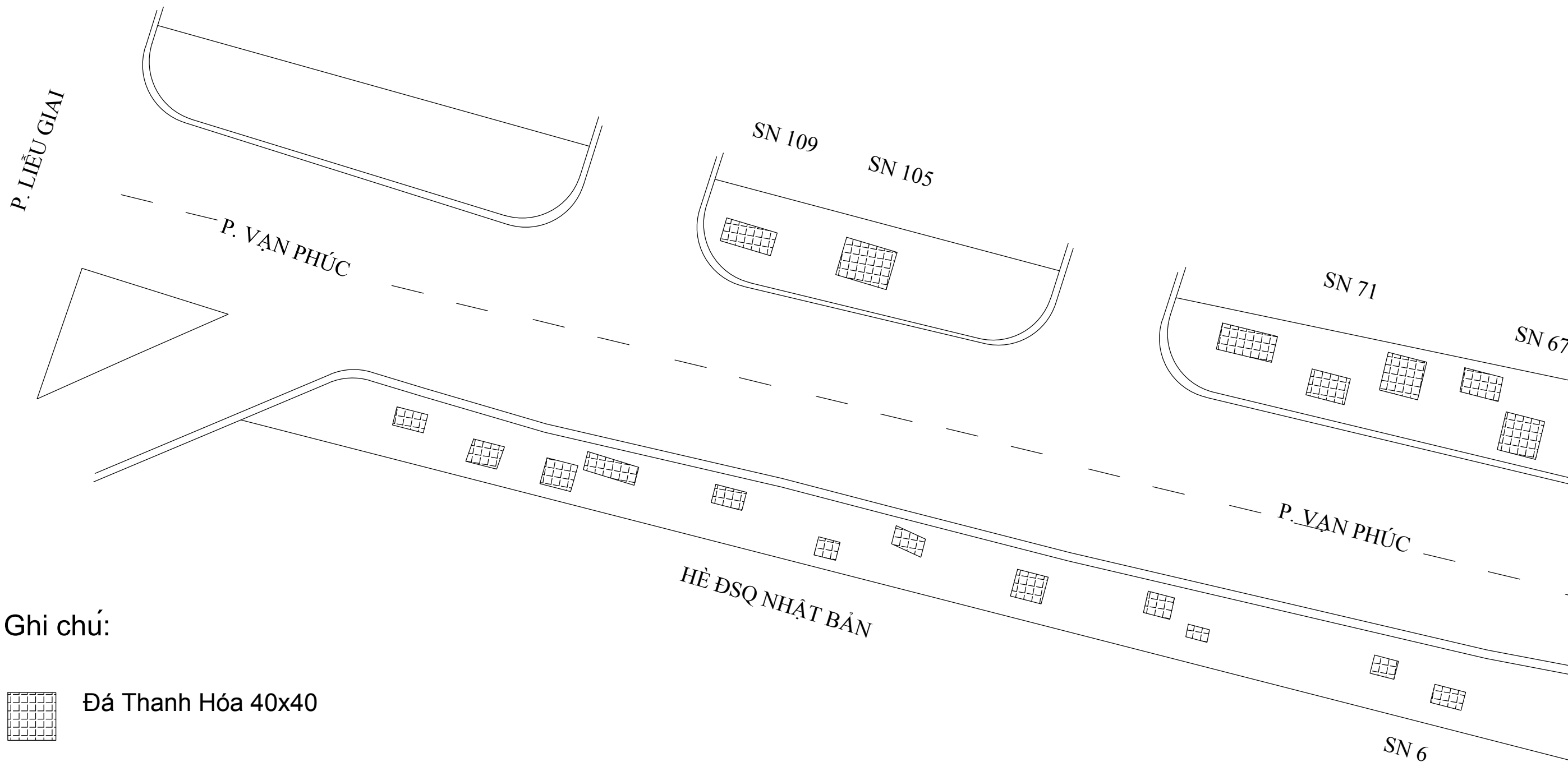
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ VẠN PHÚC



ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

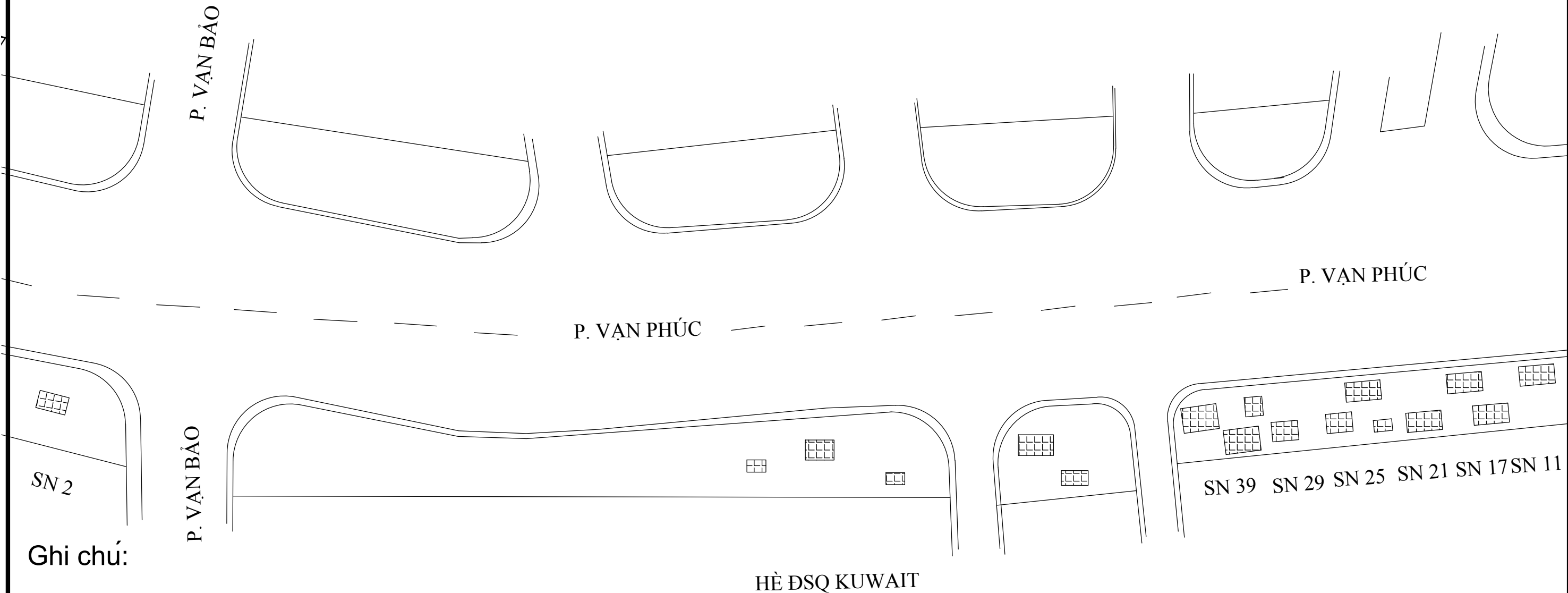
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ VẠN PHÚC



ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ	CÔNG TÁC DUY TU, DUY TRÌ HÈ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG NGỌC HÀ NĂM 2026	BẢN VẼ MẶT BẰNG DUY TU	HỒ SƠ SỐ:	HOÀN THÀNH: /2026
			KÝ HIỆU:	TỶ LỆ: 1/10

TT	TUYẾN PHỐ	HÈ ĐÁ 40x40 THANH HÓA			TT	TUYẾN PHỐ	HÈ ĐÁ 40x40 THANH HÓA		
		Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m2)			Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m2)
	SN 109	2.00	2.00	4.00		Hè ĐSQ Kuwait	4.00	4.00	16.00
	SN 104	3.20	1.60	5.12			3.20	1.60	5.12
	SN 67	4.00	1.60	6.40			4.00	1.20	4.80
		4.00	1.20	4.80			3.20	1.20	3.84
	SN 71	3.60	1.60	5.76			4.00	1.60	6.40
		2.00	1.60	3.20		Góc giao Vạn Bảo	2.00	2.00	4.00
		3.00	0.80	2.40			3.60	2.00	7.20
	SN 09	3.60	2.00	7.20			2.40	2.00	4.80
	SN 16	2.40	2.00	4.80		SN 6	4.00	1.60	6.40
	SN 39	4.00	2.00	8.00			4.80	1.60	7.68
		2.00	1.20	2.40		SN 2	3.60	1.20	4.32
		4.00	1.60	6.40			4.80	1.20	5.76
	SN 29	2.00	1.60	3.20		Hè đại sứ quán Nhật	3.20	1.60	5.12
		6.00	4.00	24.00			4.00	1.60	6.40
		2.00	2.00	4.00			4.80	1.60	7.68
	SN 25	2.80	2.00	5.60			4.00	1.60	6.40
		2.00	1.20	2.40			2.40	1.20	2.88
	SN 21	2.80	1.20	3.36			2.00	1.20	2.40
	SN 17	2.00	2.00	4.00			2.40	1.60	3.84
		2.00	1.20	2.40			2.00	1.20	2.40
	SN 11	2.00	1.20	2.40			2.40	1.20	2.88
							1.20	0.80	0.96
							4.00	1.20	4.80

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ ĐỘI CẦN



- Ghi chú:
- Đá Thanh Hóa 40x40
 - Ô bố gốc cây
 - Bó vỉa

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

HỒ SƠ SỐ:	HOÀN THÀNH: /2026
KÝ HIỆU:	TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ ĐỘI CẦN



ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ	CÔNG TÁC DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG NGỌC HÀ NĂM 2026	BẢN VẼ MẶT BẰNG DUY TU	HỒ SƠ SỐ:	HOÀN THÀNH: /2026
			KÝ HIỆU:	TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ ĐỘI CẦN



ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

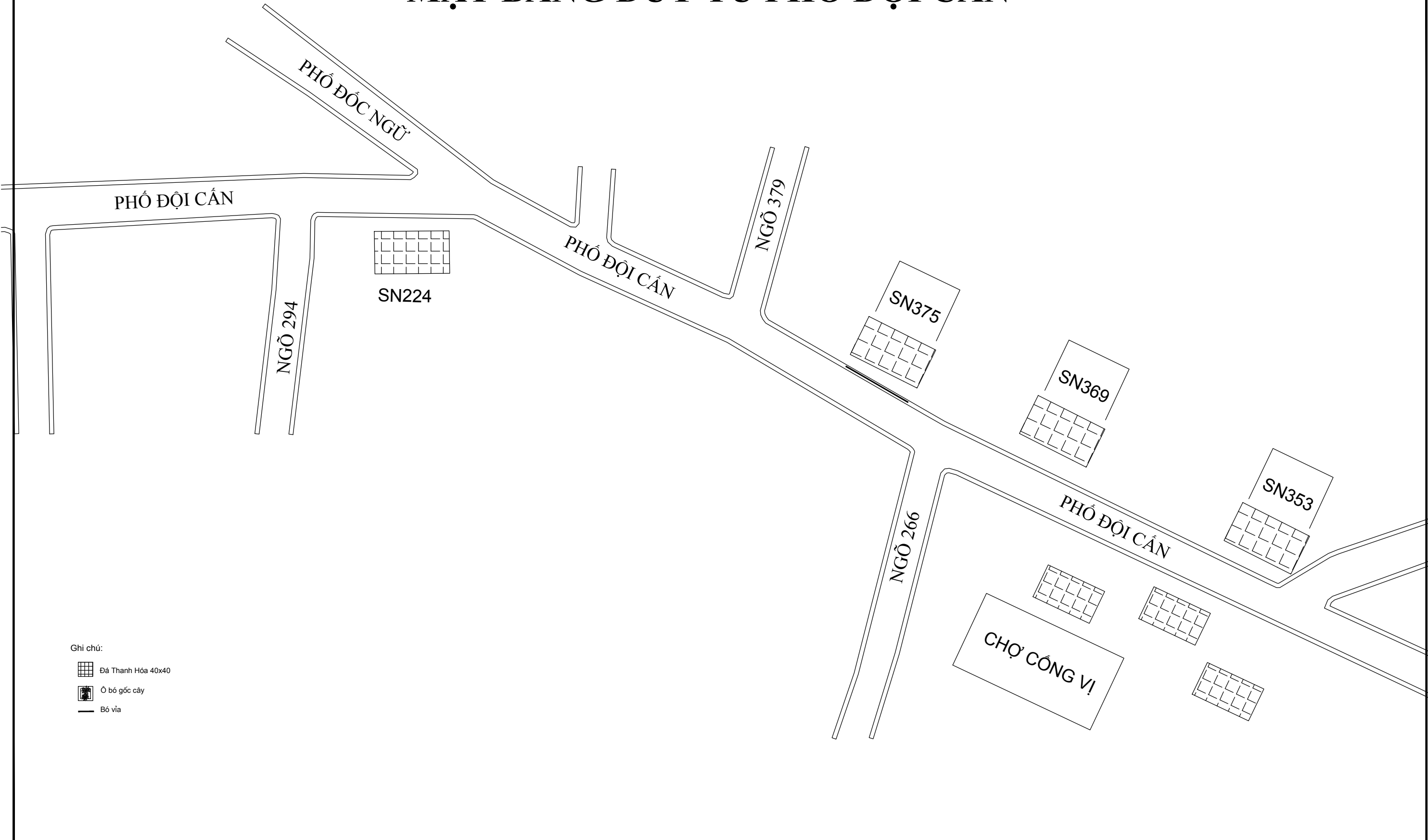
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ ĐỘI CẦN

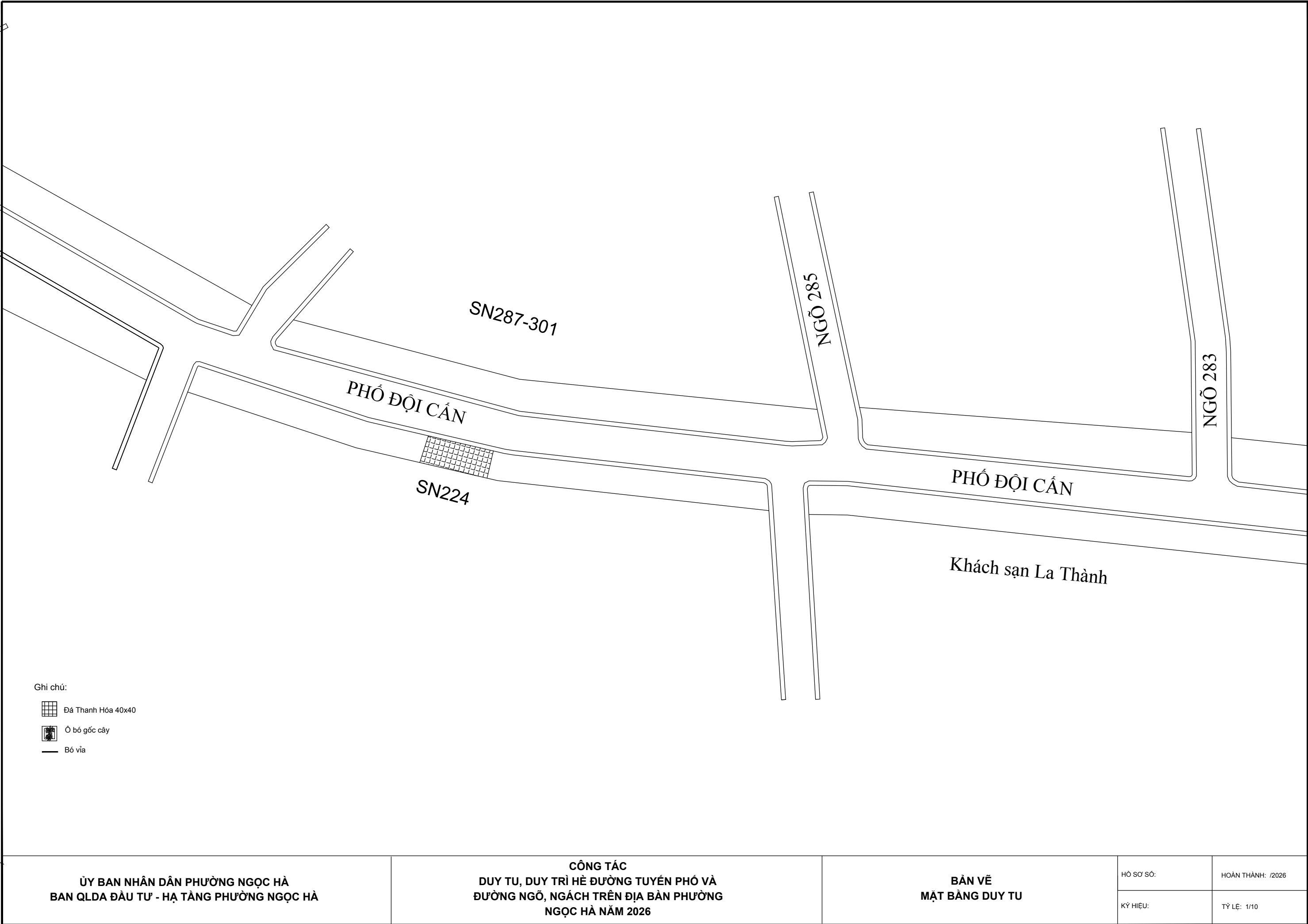


ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

HỒ SƠ SỐ:	HOÀN THÀNH: /2026
KÝ HIỆU:	TỶ LỆ: 1/10



ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

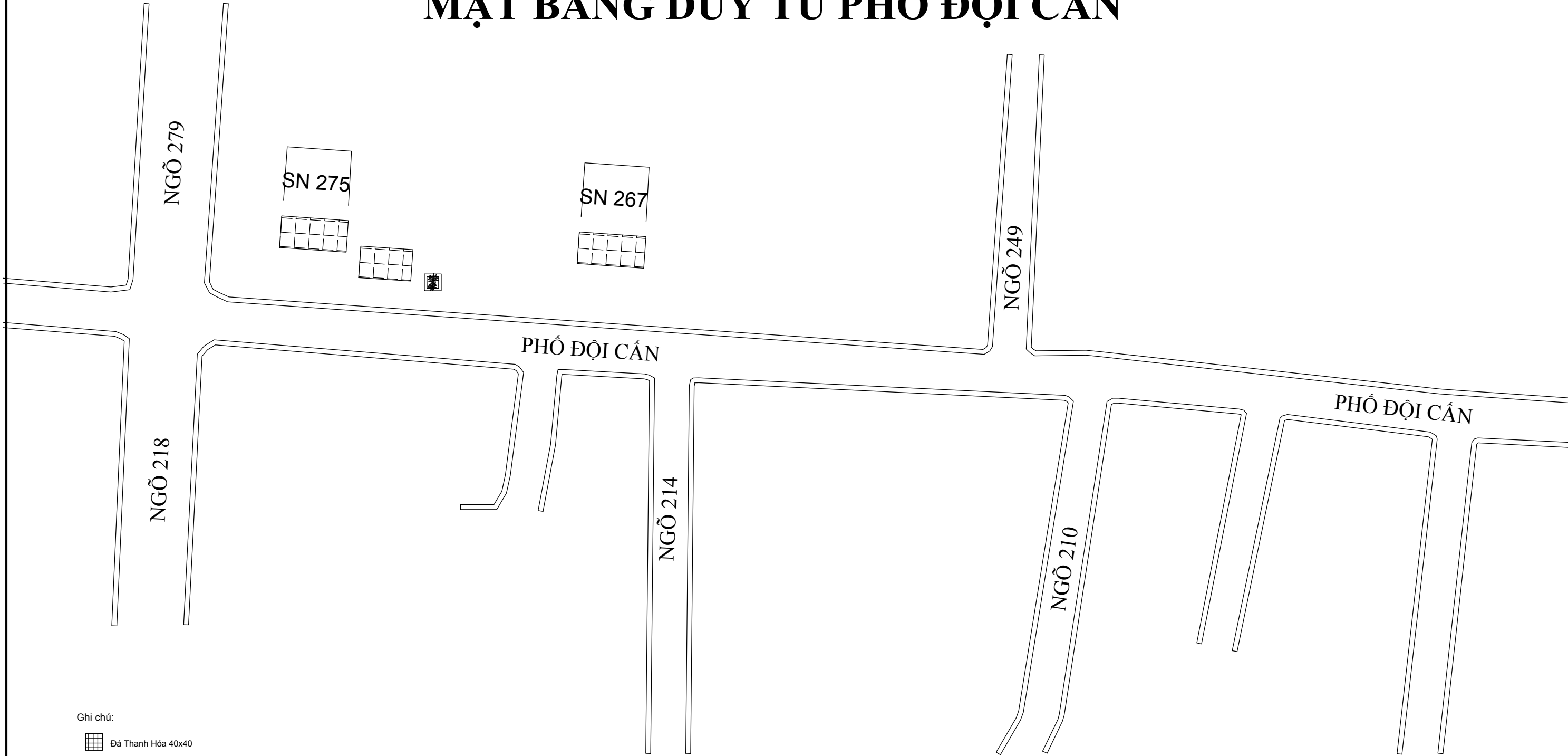
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ ĐỘI CẦN



Ghi chú:



Đá Thanh Hóa 40x40



Ô bô gốc cây



Bó vỉa

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

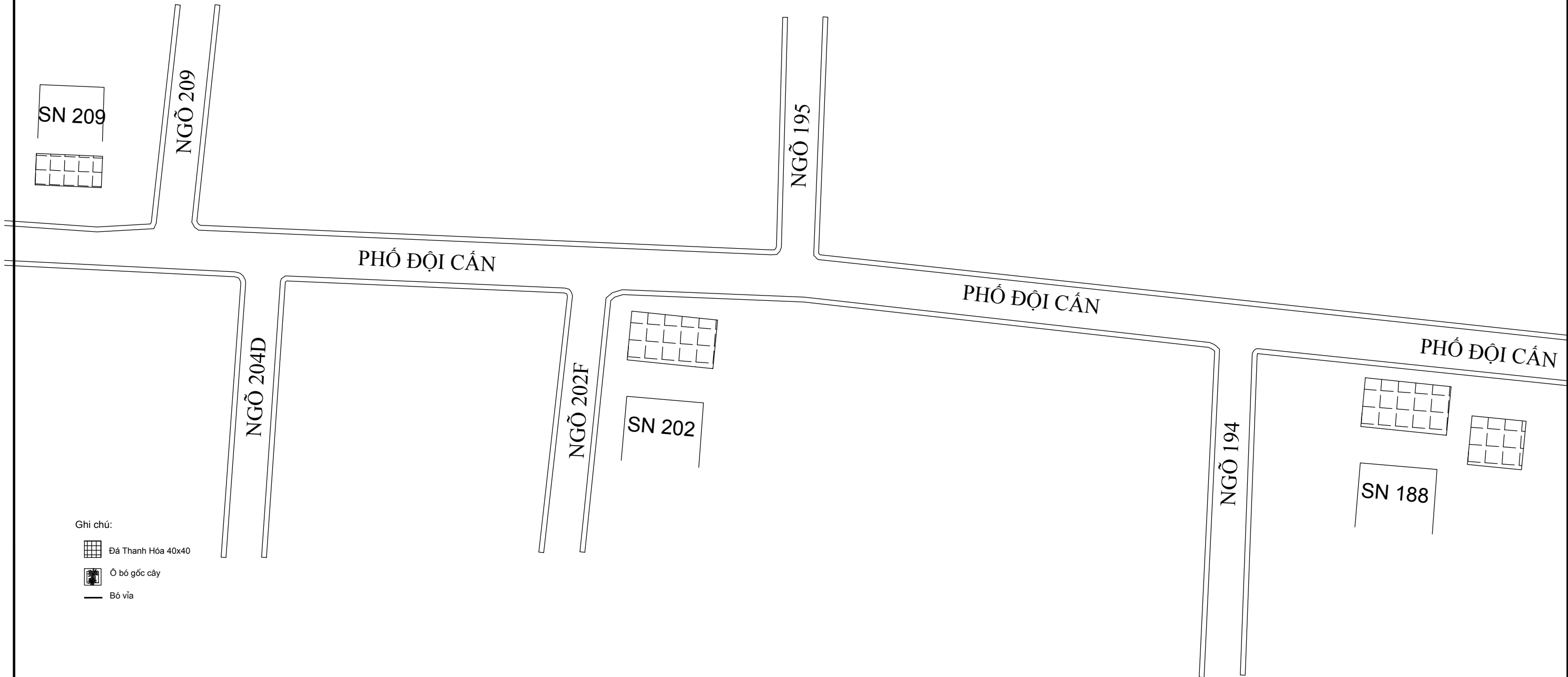
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ ĐỘI CẦN



Ghi chú:



Đá Thanh Hóa 40x40



Ô bó gốc cây



Bó vỉa

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

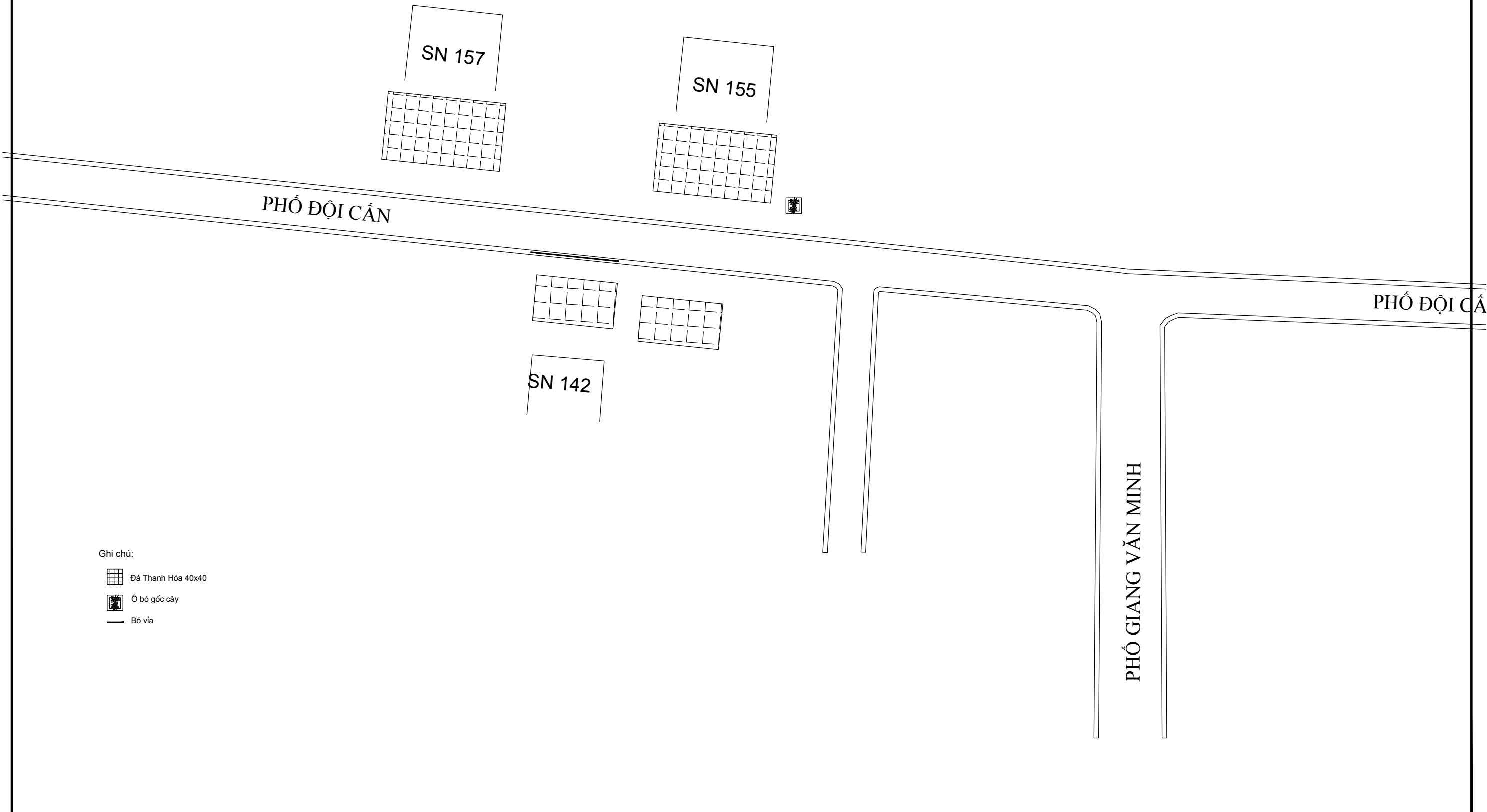
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ ĐỘI CẦN



ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

HỒ SƠ SỐ:

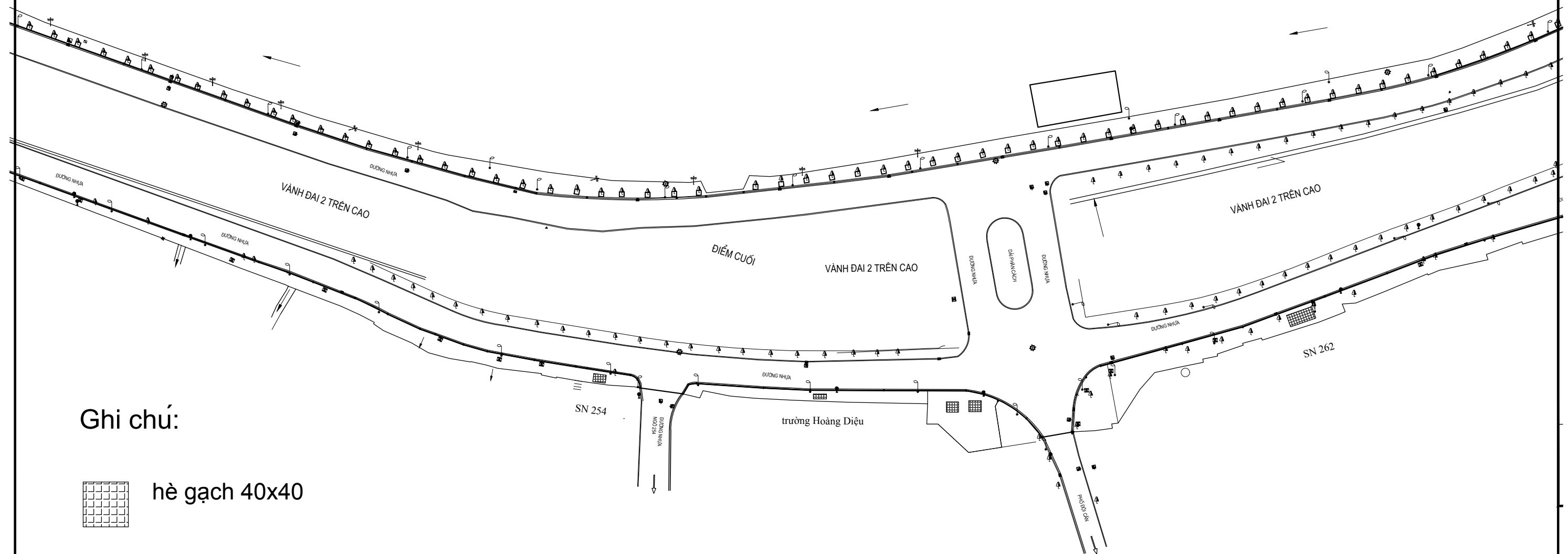
HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

TT	TUYẾN PHỐ	BÓ VỈA ĐÁ 23x26 THANH HÓA	BÓ GỐC CÂY ĐÁ THANH HÓA	HÈ ĐÁ 40x40 THANH HÓA		
		m	m	Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m2)
4	Phố Đội Cấn	11.00	18.00			208.56
				16.00	1.60	25.60
	Hè công chợ Cống Vị	3.00		20.00	1.60	32.00
				10.00	1.20	12.00
	SN 472			3.20	0.80	2.56
	SN 464			3.00	0.80	2.40
	SN 353			2.40	1.60	3.84
	SN 369			1.60	1.20	1.92
	SN 375	2.00		2.00	1.60	3.20
	SN 209			2.40	2.00	4.80
	SN 267			6.00	0.80	4.80
	SN 275		6.00	2.80	1.60	4.48
				4.40	1.60	7.04
	SN 343			2.40	1.60	3.84
	SN 202			3.20	0.40	1.28
				2.00	2.00	4.00
	SN 188			1.60	1.20	1.92
				2.40	2.00	4.80
	SN 142	2.00		2.40	1.60	3.84
	SN 385			3.20	1.60	5.12
				2.40	1.20	2.88
	SN 445			3.60	2.00	7.20
	SN 447			6.40	2.40	15.36
			6.00	4.80	2.00	9.60
	SN 461			3.20	1.60	5.12
	SN 459			4.40	2.40	10.56
	SN 467			4.80	1.60	7.68
	SN 469	4.00		1.60	1.20	1.92
				6.60	1.20	7.92
	SN 155		6.00	2.40	1.60	3.84
				2.40	1.60	3.84
	SN 157			2.00	1.60	3.20

MẶT BẰNG DUY TU ĐƯỜNG BƯỞI



Ghi chú:



hè gạch 40x40

**ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ**

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỀ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGOC HÀ NĂM 2026

**BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU**

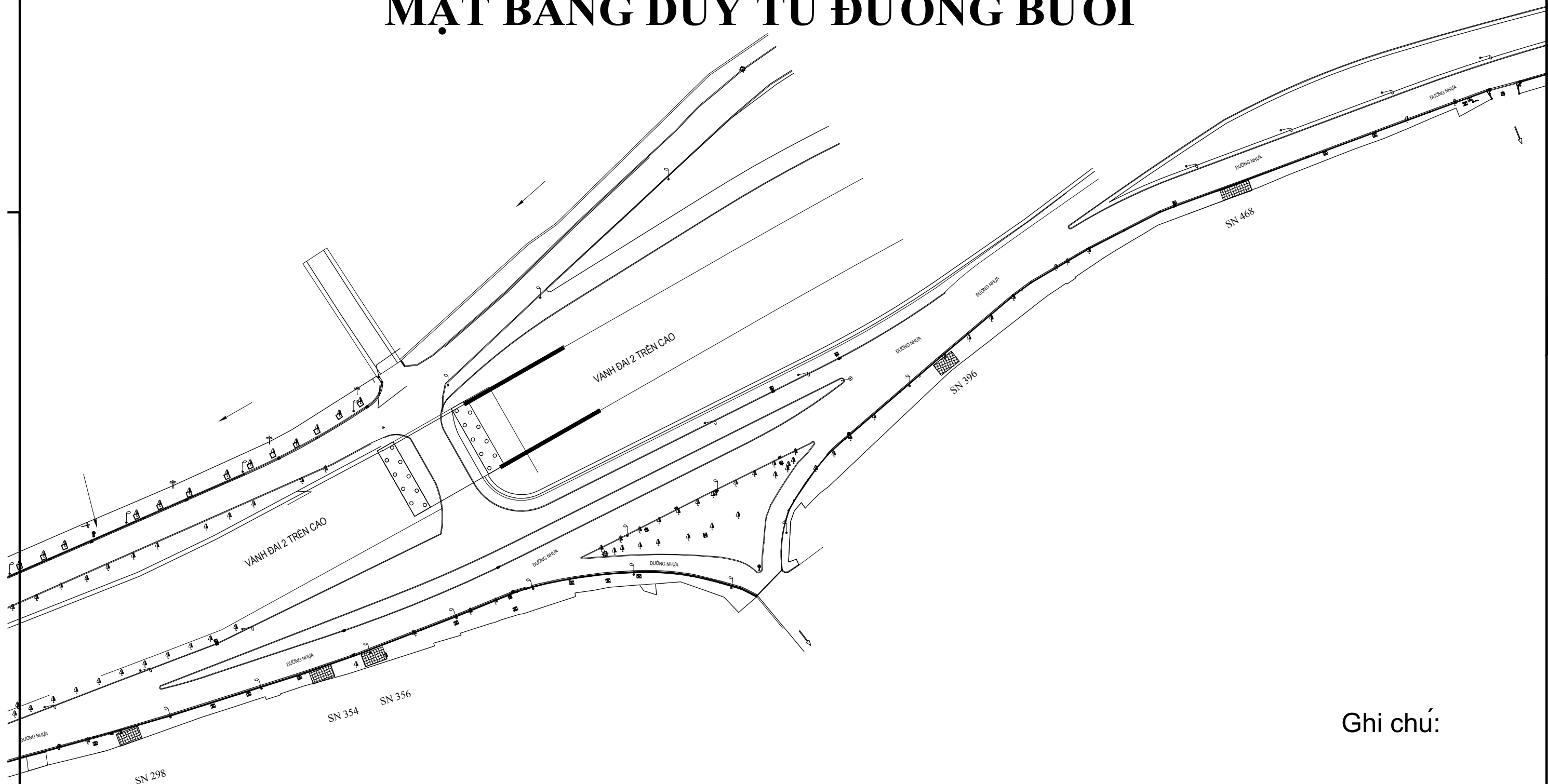
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU ĐƯỜNG BƯỞI



Ghi chú:



hè gạch 40x40

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HÈ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

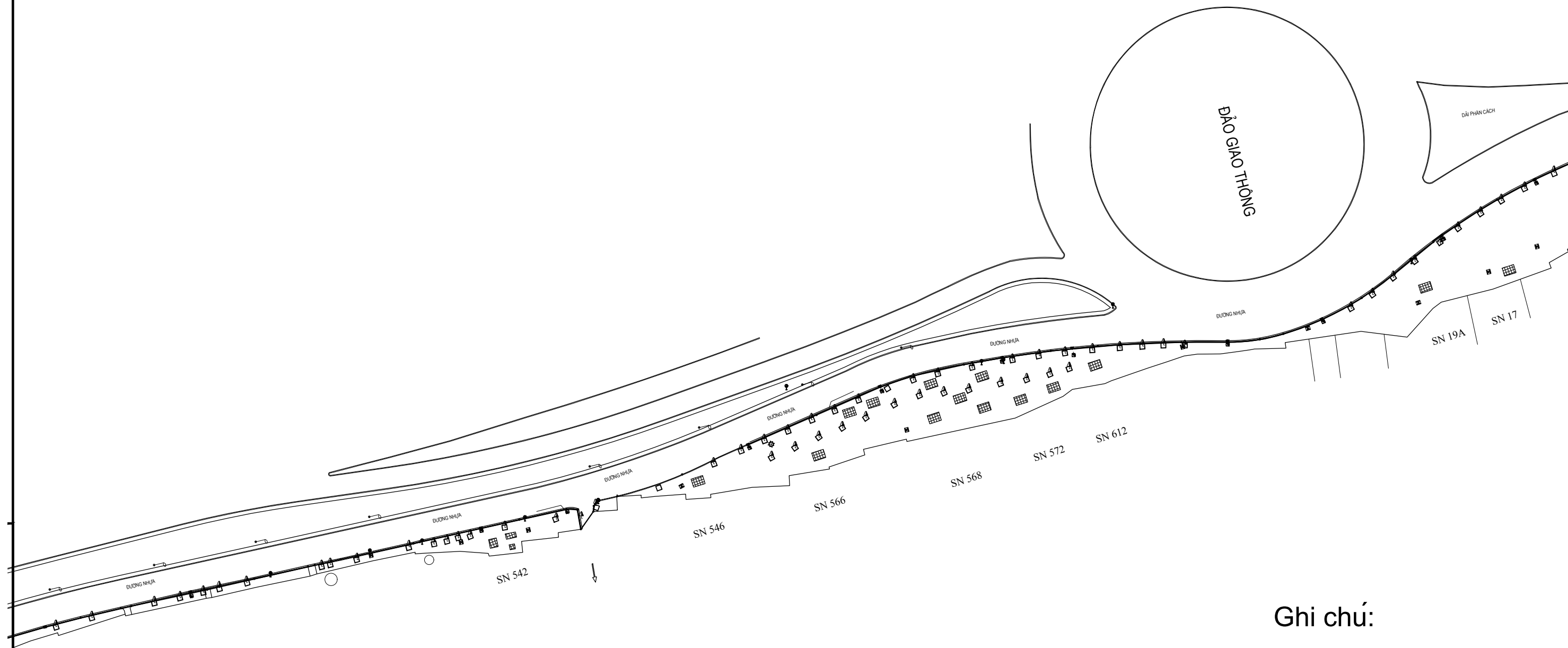
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU ĐƯỜNG BƯỞI



Ghi chú:



hè gạch 40x40

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ	CÔNG TÁC DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG NGỌC HÀ NĂM 2026	BẢN VẼ MẶT BẰNG DUY TU	HỒ SƠ SỐ:	HOÀN THÀNH: /2026
			KÝ HIỆU:	TỶ LỆ: 1/10

TT	TUYẾN PHỐ	HỆ GẠCH CORIC 40x40		
		Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m2)
5	Đường Bưởi			237.68
	SN 254	2.40	0.80	1.92
	Cổng trường Hoàng Diệu	3.20	4.00	12.80
	Góc giao Đội Cấn	6.00	1.20	7.20
		2.00	2.00	4.00
	SN 262	2.80	1.60	4.48
	SN 298	3.20	2.00	6.40
	SN 354	3.20	2.40	7.68
	SN 356	2.80	2.00	5.60
	SN 396	3.60	2.00	7.20
	SN 468	3.00	2.80	8.40
	SN 542	5.20	2.80	14.56
		4.00	1.60	6.40
		2.00	2.00	4.00
	SN 546	2.40	2.40	5.76
	SN 566	3.20	2.80	8.96
		5.60	1.60	8.96
		2.40	2.00	4.80
		3.20	1.60	5.12
	SN 568	2.40	2.00	4.80
		4.00	1.60	6.40
		4.00	2.40	9.60
		6.00	1.60	9.60
		4.40	2.00	8.80
		4.00	2.40	9.60
		3.20	2.40	7.68
	SN 572	4.00	2.80	11.20
		3.60	2.40	8.64
	SN 612	3.20	2.00	6.40
		2.40	1.60	3.84
		2.00	1.60	3.20
	SN 19A	3.20	1.60	5.12
	SN 17	4.40	2.40	10.56
		4.00	2.00	8.00

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ LIỄU GIAI

PHỐ PHAN KẾ BÌNH

Cafe Góc Phố
SN 46

NGÕ 42

SN 38

SN 36

TBA
Liễu Giai 18

SN 24

PHỐ KIM MÃ THƯỢNG

PHỐ LIỄU GIAI

PHỐ LIỄU GIAI

SN 25

NGÕ 23

SN 19

NGÕ 19

SN 15

NGÕ 9

NGÕ 7

UBND
quận Ba Đình

Ghi chú:



Đá Bình Định 15x20 cm



Bó gốc cây đá

TT	TUYẾN PHỐ	BÓ GỐC CÂY ĐÁ BÌNH ĐỊNH	HỆ ĐÁ BÌNH ĐỊNH 15x20cm			
			m	Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m2)

CÔNG VỊ

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

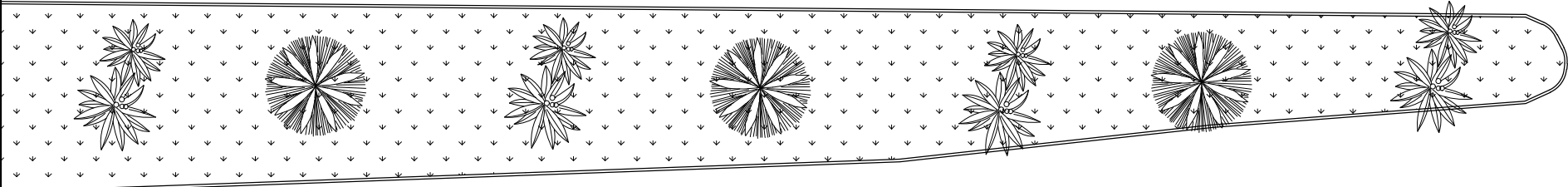
TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ LIỄU GIAI

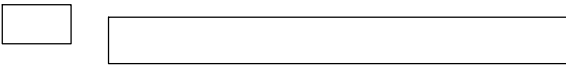
SN 22 SN 18 SN 16 SN 14 SN 12 SN 10 SN 8 SN 6 SN 2



PHỐ LIỄU GIAI



PHỐ LIỄU GIAI



SN 1

TT	TUYẾN PHỐ	BỐ GỐC CÂY ĐÁ BÌNH ĐỊNH	HẸ ĐÁ BÌNH ĐỊNH 15x20cm		
			m	Dài (m)	Rộng (m) Diện tích (m2)

Ghi chú:

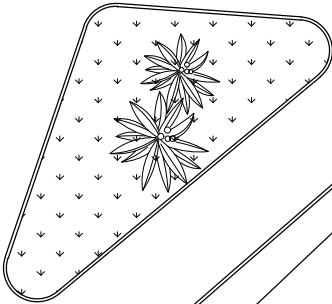


Đá Bình Định 15x20 cm



Bố gốc cây đá

PHỐ VĂN CAO



skoda

PHỐ ĐỘI CÁN

Cổng Vị

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HẸ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

HỒ SƠ SỐ:

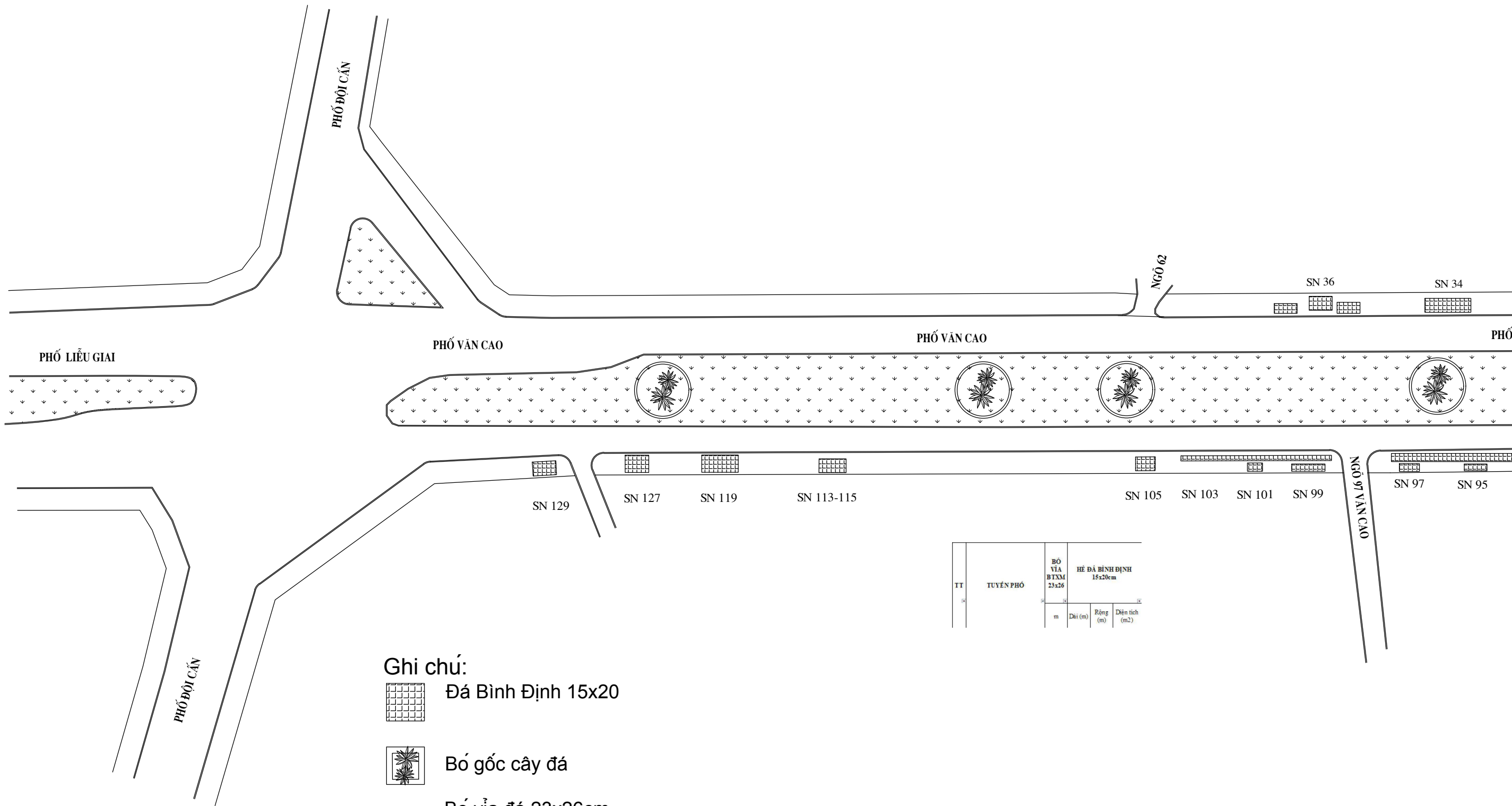
HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

TT	TUYẾN PHỐ	HÈ ĐÁ BÌNH ĐỊNH 15x20cm		
		Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m2)
6	Phố Liễu Giai			80.10
	SN 1	10.00	2.10	21.00
		3.00	2.10	6.30
	Góc giao Đội Cấn - Skoda đến VIB	10.00	1.20	12.00
		15.00	0.90	13.50
		10.00	0.90	9.00
	SN 18	2.00	1.50	3.00
	SN 24	3.00	1.50	4.50
	SN 36	4.00	1.20	4.80
	SN 38	5.00	1.20	6.00

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ VĂN CAO



TT	TUYẾN PHỐ	BỘ VỈA BTXM 23x26			HỆ ĐÁ BÌNH ĐỊNH 15x20cm	
		m	Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m ²)	

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

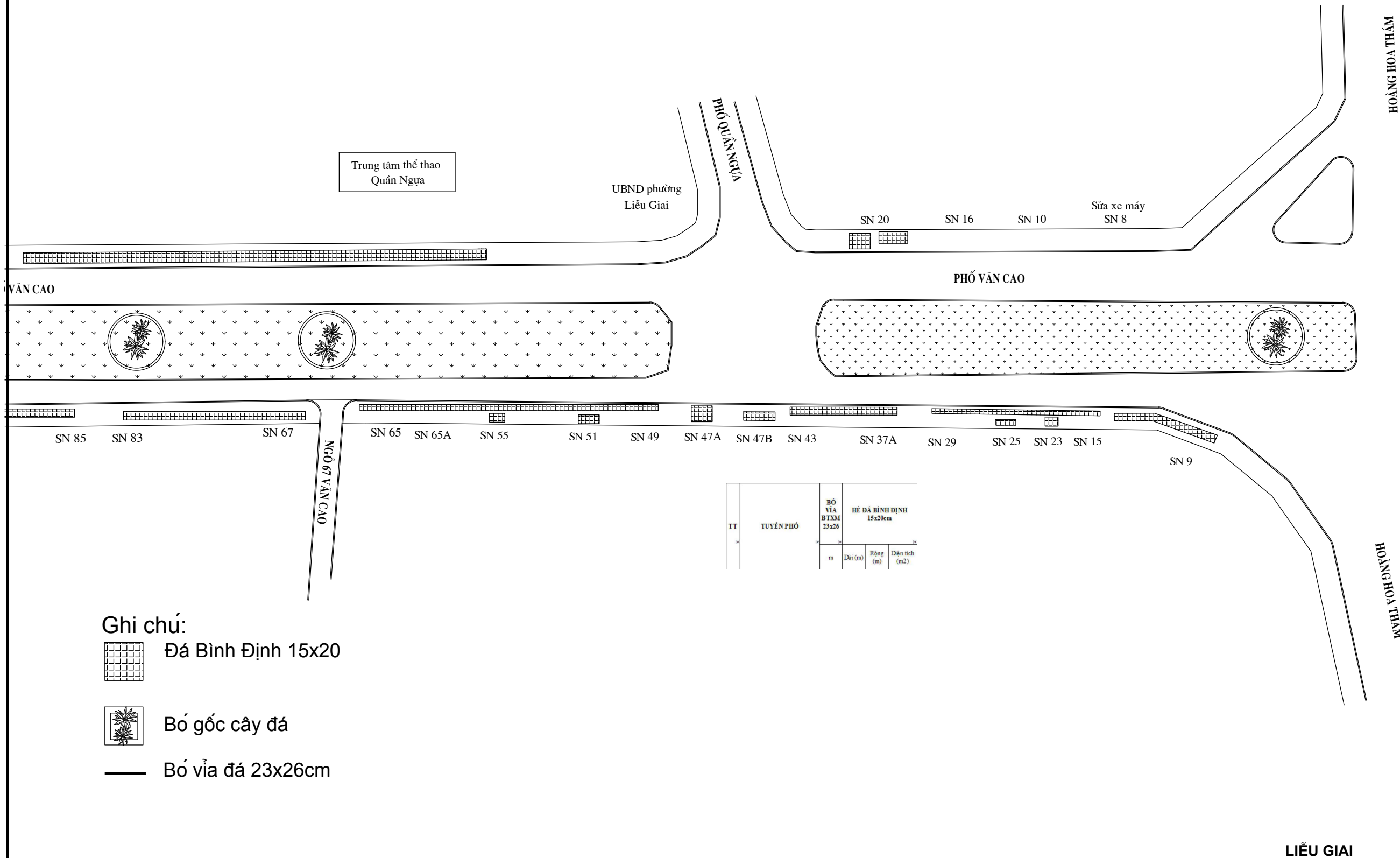
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ VĂN CAO



ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

HỒ SƠ SỐ:

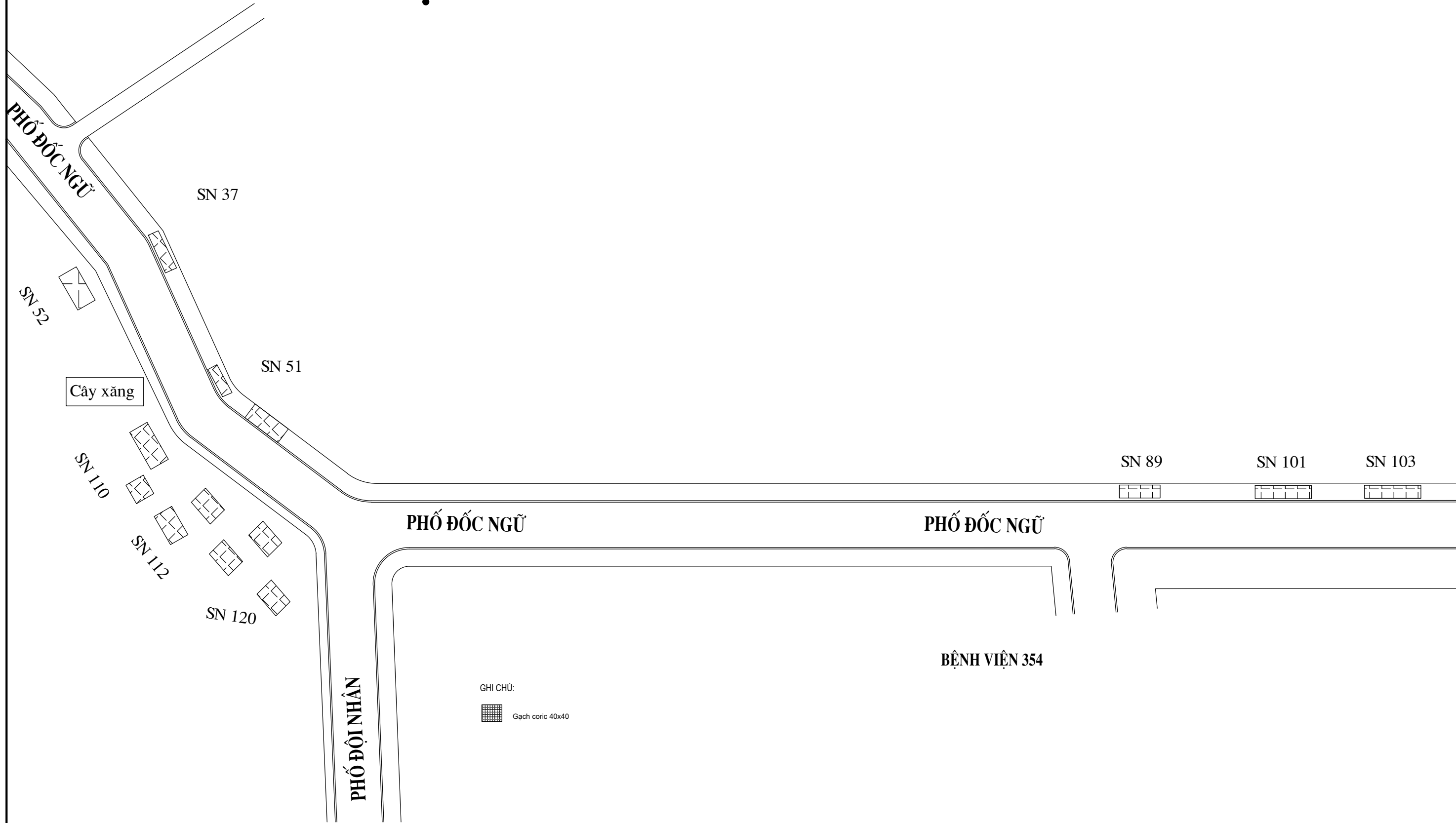
HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

TT	TUYẾN PHỐ	HÈ ĐÁ BÌNH ĐỊNH 15x20cm			TT	TUYẾN PHỐ	HÈ ĐÁ BÌNH ĐỊNH 15x20cm		
		Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m2)			Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m2)
7	Phố Văn Cao			304,32		SN 51	2,00	1,80	3,60
	SN 129	2,00	1,80	3,60		SN 55	3,00	1,50	4,50
	SN 127	1,80	1,50	2,70		Từ SN 43 đến SN 37A	20,00	0,60	12,00
		2,40	2,10	5,04		Từ SN 29 đến SN 15	20,00	0,75	15,00
	SN 119	5,00	0,60	3,00		SN 23	3,00	1,50	4,50
	SN 113-115	3,00	2,00	6,00		SN 25	2,40	1,50	3,60
	SN 105	6,00	1,20	7,20		Từ SN 15 đến SN 9	30,00	0,60	18,00
		9,00	1,20	10,80		SN 20	5,00	1,20	6,00
	Từ ngõ 103 đến ngõ 97	30,00	0,90	27,00			2,40	1,50	3,60
	SN 99	2,40	2,10	5,04		Hè sân Quần Ngựa	2,40	2,10	5,04
		2,00	1,50	3,00			30,00	0,60	18,00
	Từ ngõ 97 đến SN 85	22,00	0,90	19,80			2,40	1,80	4,32
	SN 95	6,00	1,50	9,00			2,20	1,50	3,30
	SN 97	4,00	1,80	7,20			20,00	0,60	12,00
	Từ SN 83 đến ngõ 67	30,00	0,75	22,50		SN 34	2,40	1,20	2,88
	Từ ngõ 67 đến ngõ 49	40,00	0,75	30,00		SN 36	3,00	0,60	1,80
	SN 43	3,00	1,50	4,50			2,00	1,20	2,40
	SN 47A	6,00	1,50	9,00			2,00	0,60	1,20
	SN 47B	6,00	1,20	7,20					

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ ĐỐC NGŨ



ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

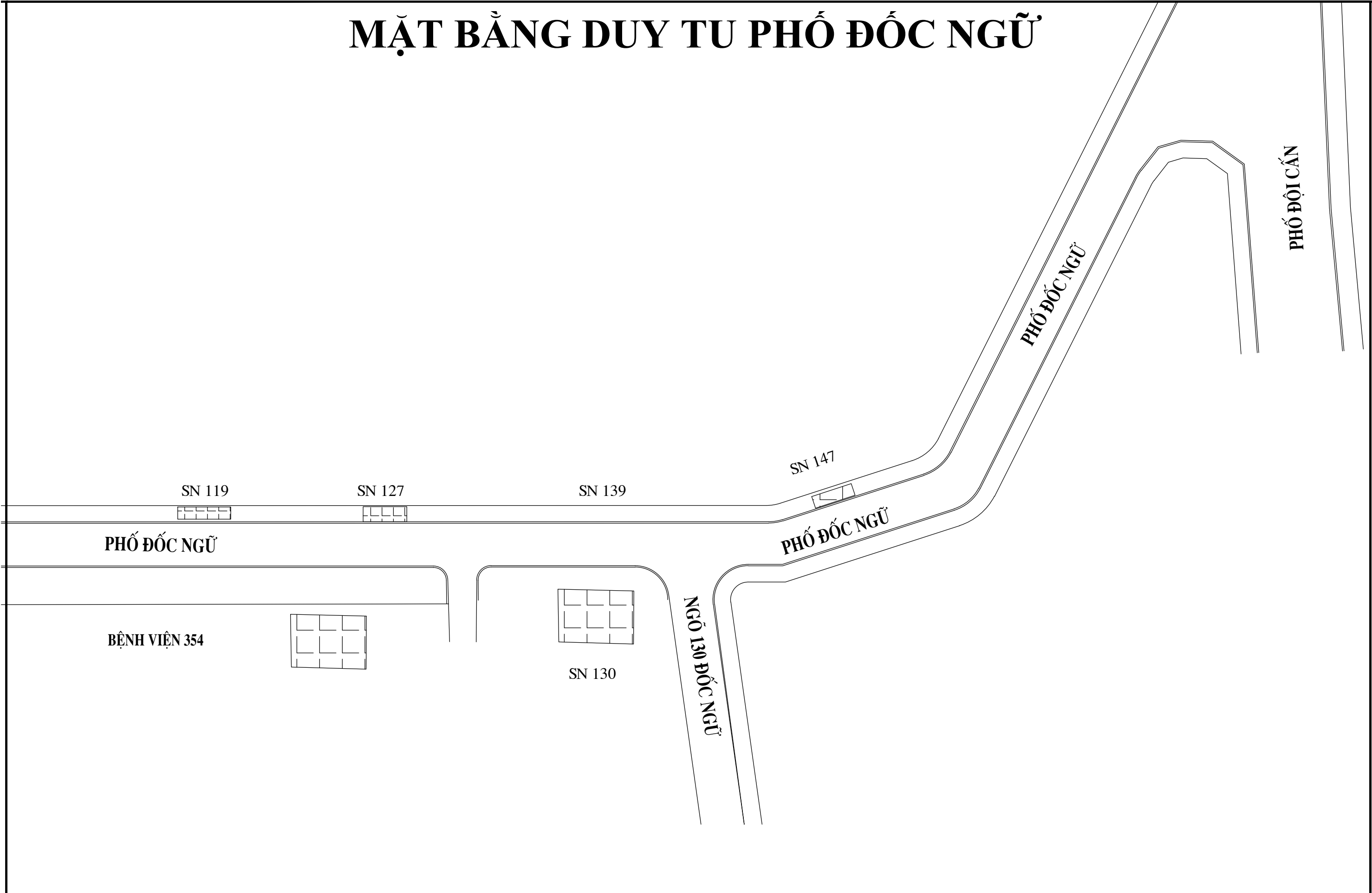
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

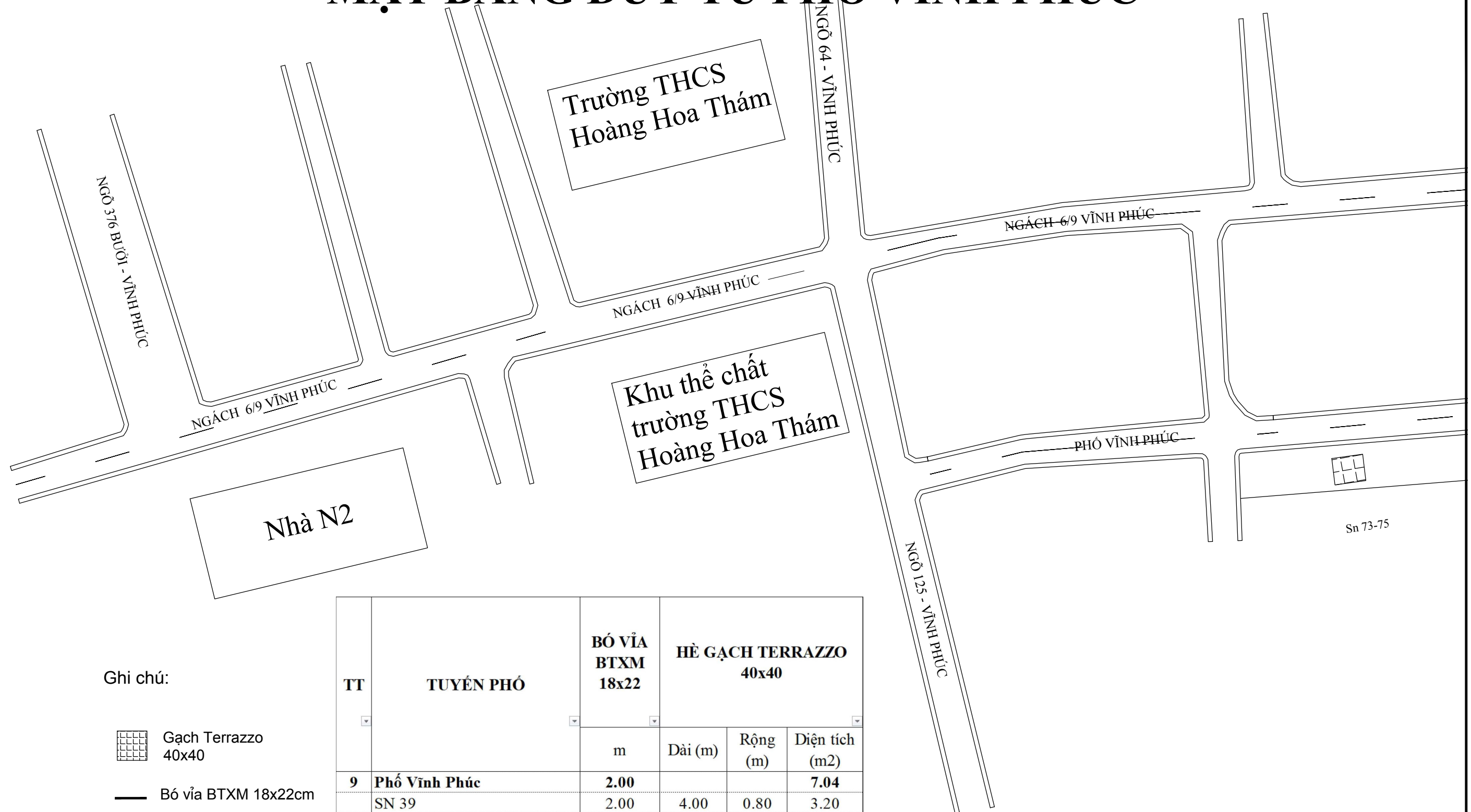
MẶT BẰNG DUY TU PHỐ ĐỐC NGŨ



ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ	CÔNG TÁC DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG NGỌC HÀ NĂM 2026	BẢN VẼ MẶT BẰNG DUY TU	HỒ SƠ SỐ:	HOÀN THÀNH: /2026
			KÝ HIỆU:	TỶ LỆ: 1/10

TT	TUYẾN PHỐ	BÓ GÓC CÂY GẠCH CHỈ	HÈ GẠCH CORIC 40x40		
		góc	Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m2)
8	Phố Đốc Ngừ	2.00			97.12
	SN 147		3.20	0.80	2.56
	SN 139		2.40	2.00	4.80
	SN 127		2.40	1.20	2.88
	SN 119		2.80	1.20	3.36
	SN 103		2.40	1.20	2.88
	SN 101		2.40	1.20	2.88
	SN 89		3.20	1.60	5.12
	SN 51		3.20	2.40	7.68
			2.00	1.20	2.40
	SN 37		2.00	1.20	2.40
	Góc giao Hoàng Hoa Thám		4.00	1.20	4.80
	SN 52		2.40	0.80	1.92
	SN 110		4.80	1.20	5.76
	SN 112		4.00	2.40	9.60
		1.00	4.00	2.80	11.20
			5.20	0.80	4.16
			2.00	2.00	4.00
	SN 120		2.80	0.80	2.24
		1.00	2.40	2.00	4.80
			2.00	2.00	4.00
			2.40	1.20	2.88
	SN 130		4.00	1.20	4.80

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ VĨNH PHÚC



Ghi chú:



Gạch Terrazzo
40x40

— Bó vĩa BTXM 18x22cm

TT	TUYỂN PHỐ	BÓ VỈA BTXM 18x22	HÈ GẠCH TERRAZZO 40x40		
			m	Dài (m)	Rộng (m)
9	Phố Vĩnh Phúc	2.00			7.04
	SN 39	2.00	4.00	0.80	3.20
	SN 73-75		4.80	0.80	3.84

VĨNH PHÚC

**ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HA TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ**

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỀ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

**BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU**

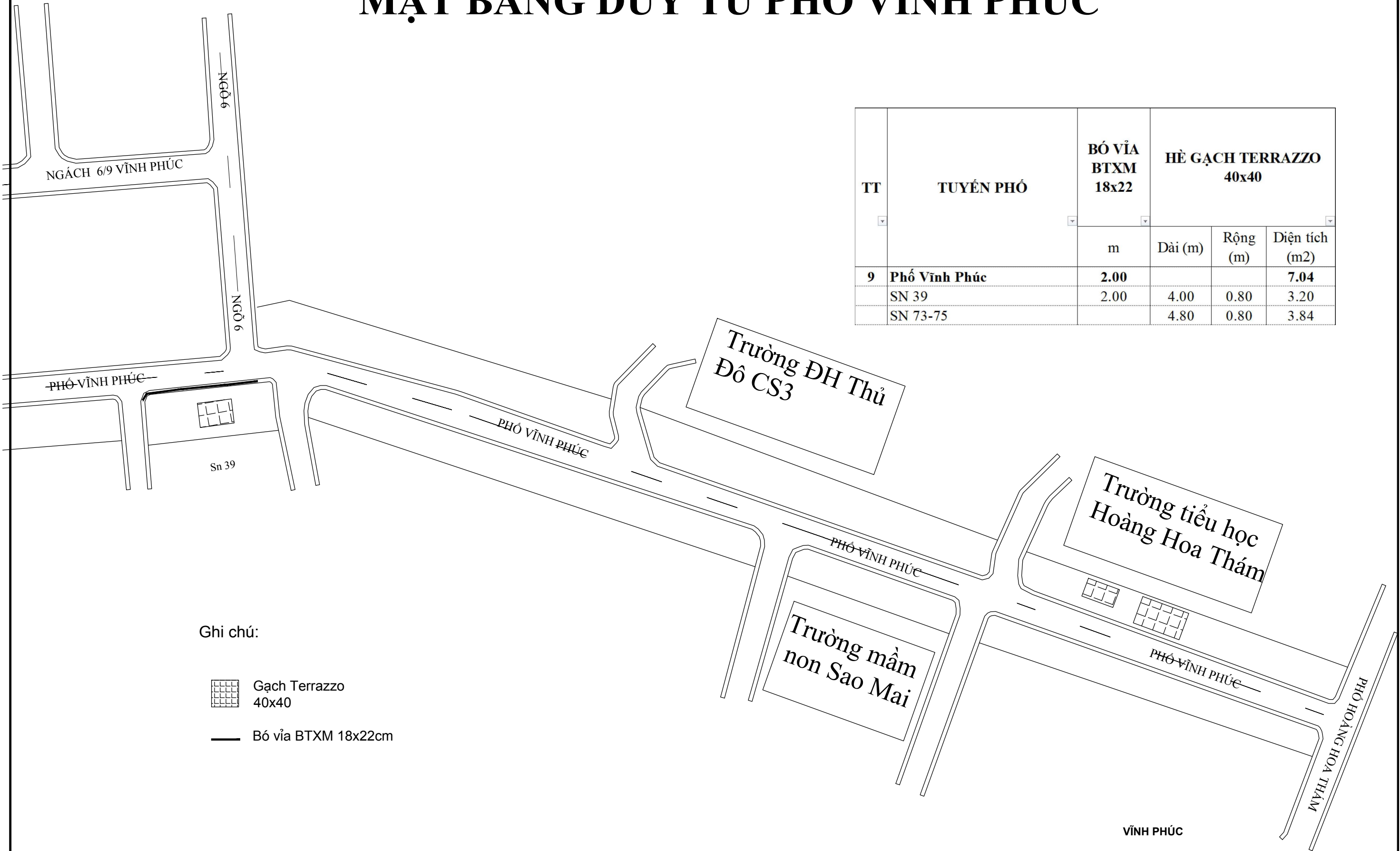
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ VĨNH PHÚC



TT	TUYẾN PHỐ	BÓ VỈA BTXM 18x22	HÈ GẠCH TERRAZZO 40x40		
		m	Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m2)
9	Phố Vĩnh Phúc	2.00			7.04
	SN 39	2.00	4.00	0.80	3.20
	SN 73-75		4.80	0.80	3.84

Ghi chú:



Gạch Terrazzo
40x40



Bó vỉa BTXM 18x22cm

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

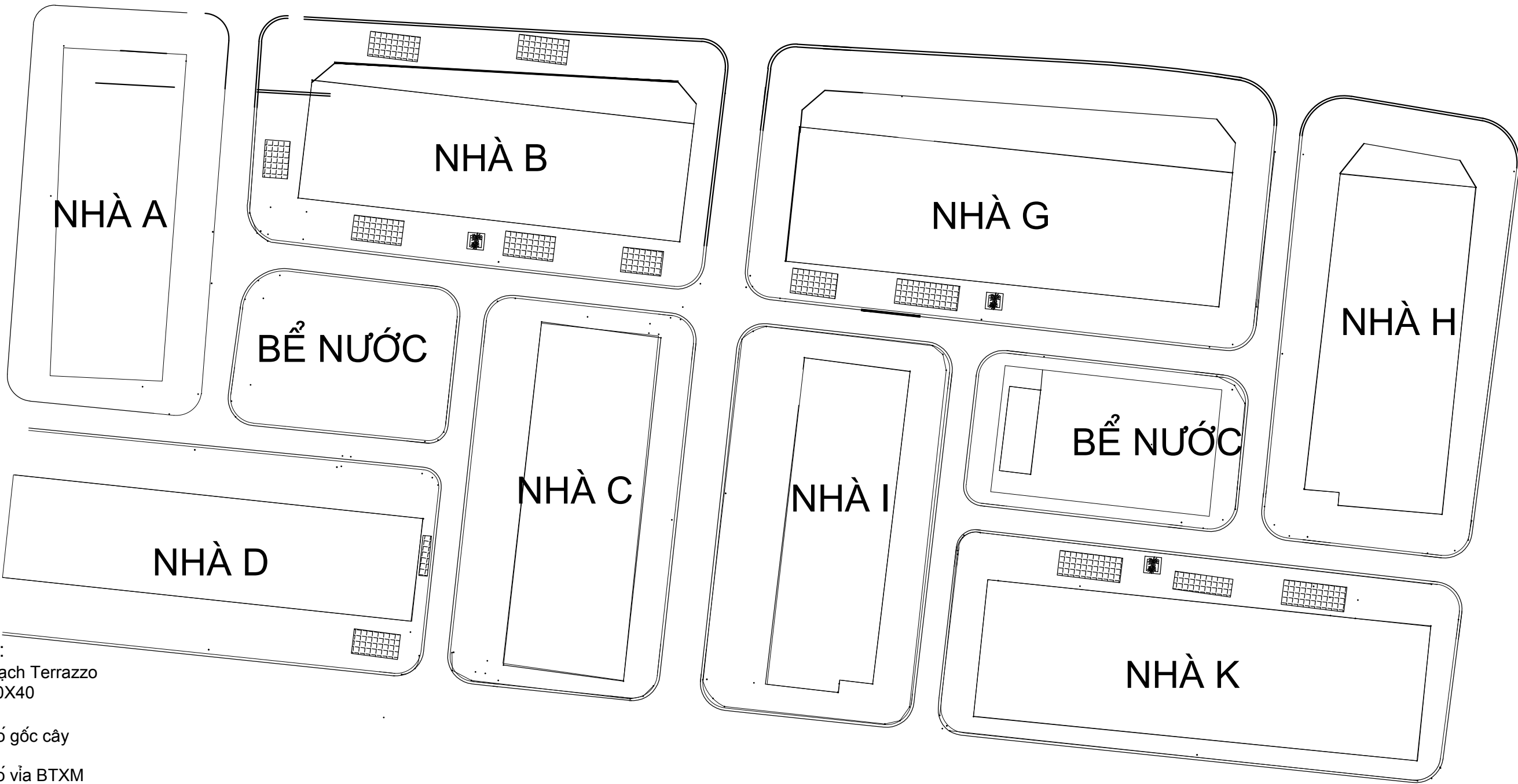
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU KHU 7,2HA VĨNH PHÚC

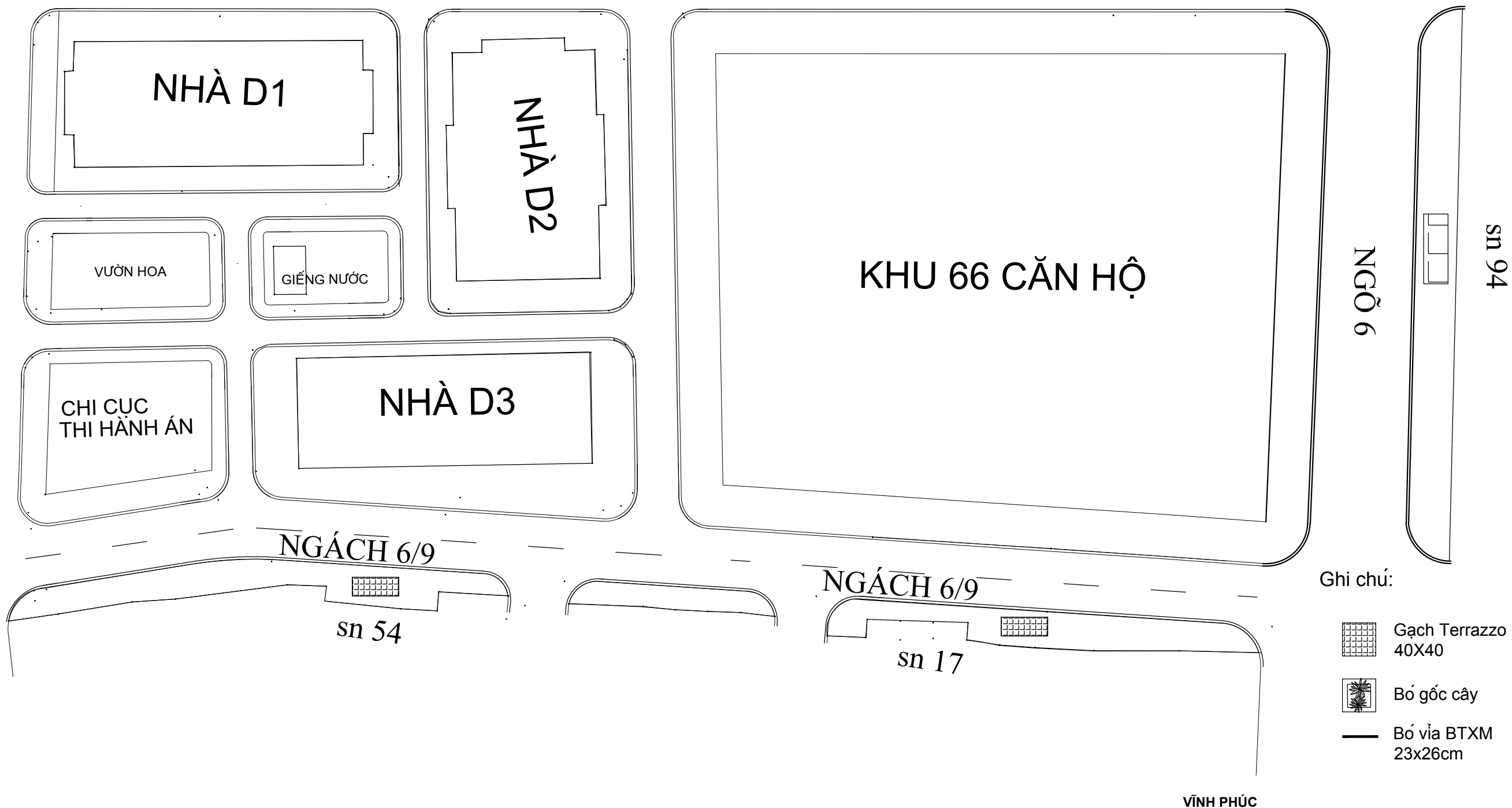


- Ghi chú:
- Gạch Terrazzo 40X40
 - Bó gốc cây
 - Bó vỉa BTXM 23x26cm

VĨNH PHÚC

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ	CÔNG TÁC DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG NGỌC HÀ NĂM 2026	BẢN VẼ MẶT BẰNG DUY TU	HỒ SƠ SỐ:	HOÀN THÀNH: /2026
			KÝ HIỆU:	TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU KHU 7,2HA VĨNH PHÚC



ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

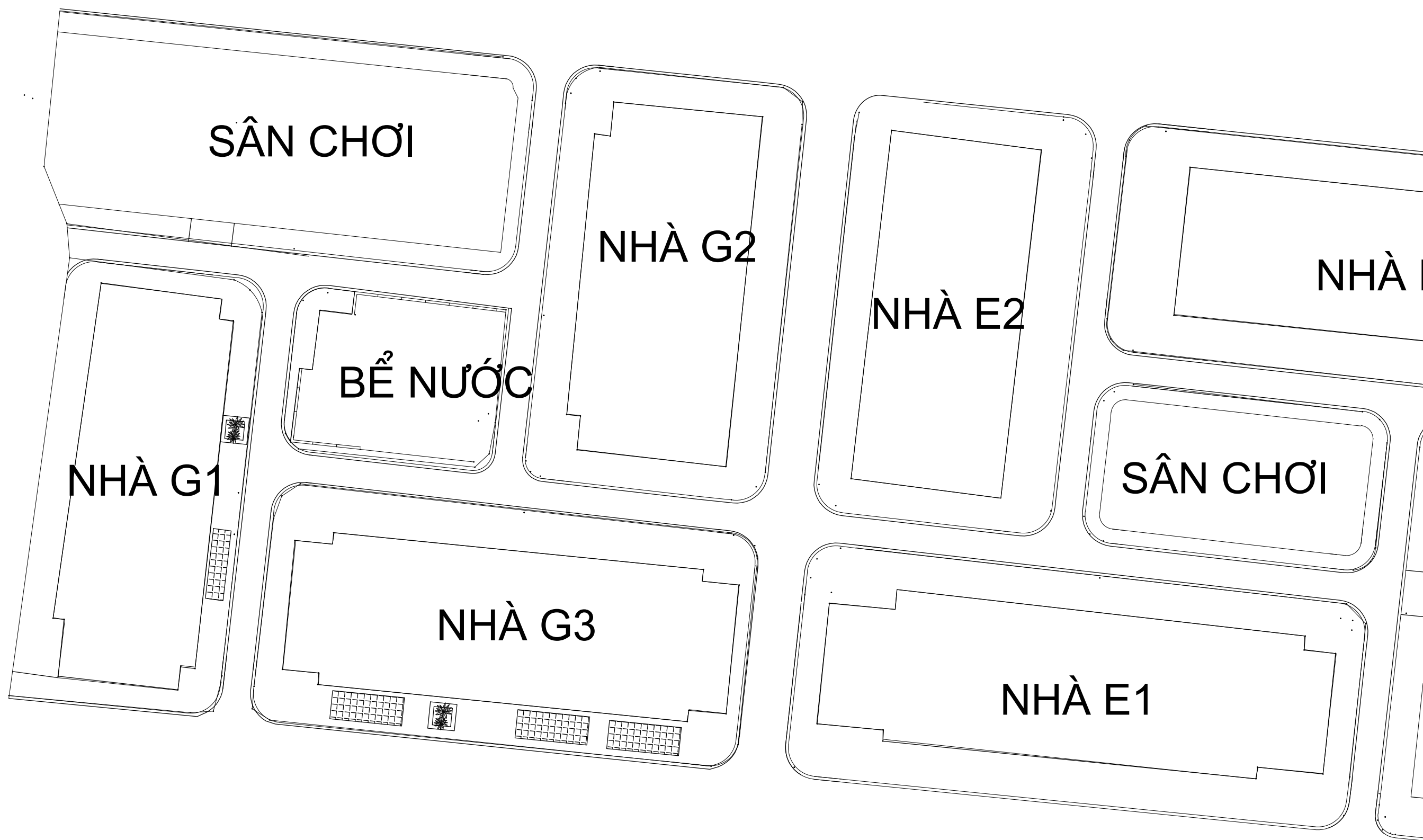
BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

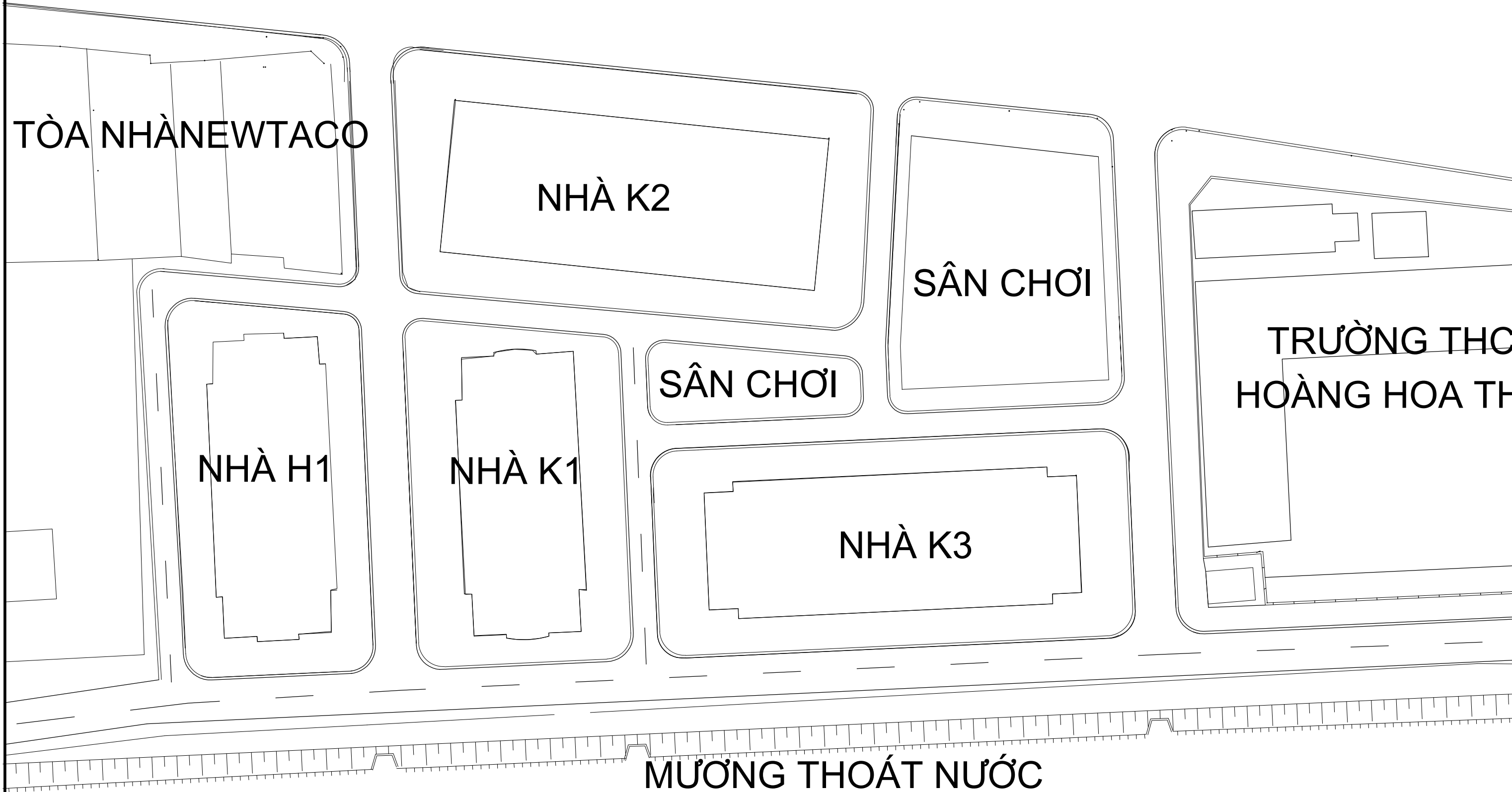


VĨNH P

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HÈ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU



VĨNH P

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HÈ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

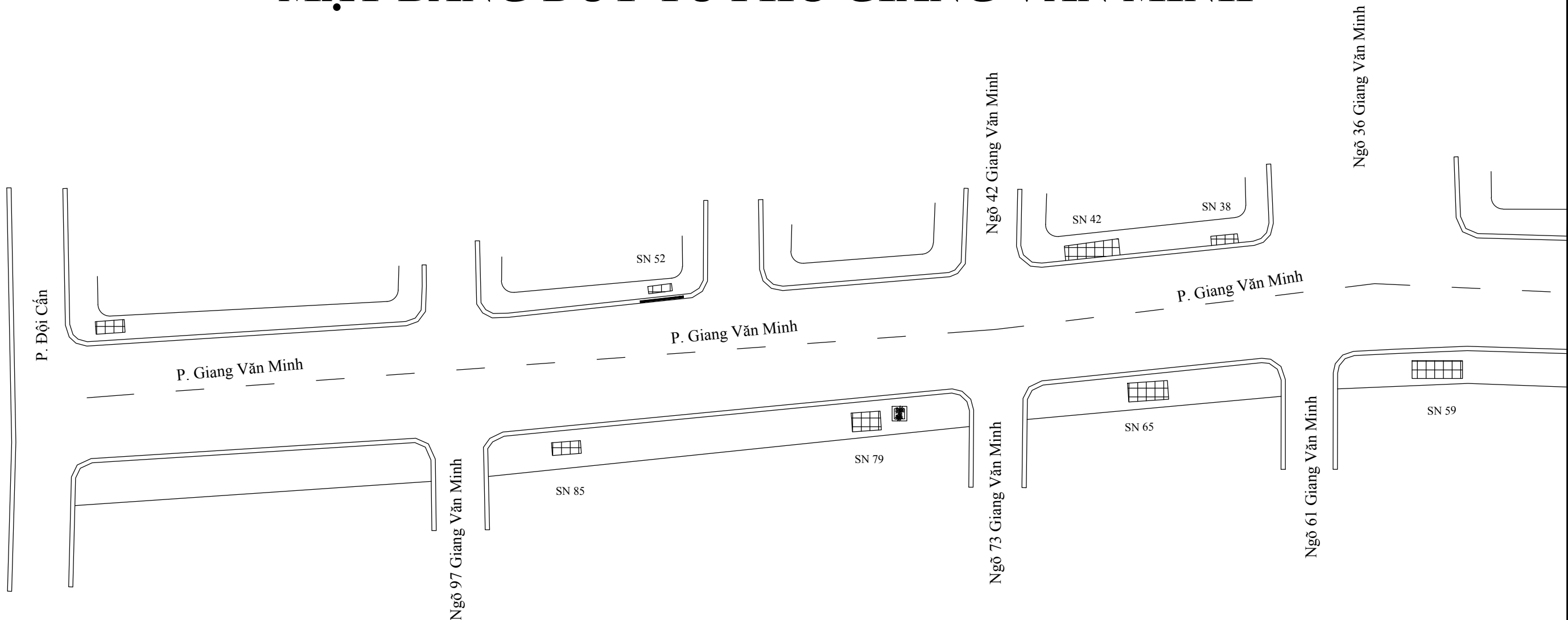
TT	TUYẾN PHỐ	18x22	CHỈ			
		m	góc	Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m2)
10	Khu 7,2 ha	5,00	5,00			109,76
	SN 94 - Ngõ 6 Vĩnh Phúc			2,00	2,00	4,00
	SN 17 - Ngách 6/9 Vĩnh Phúc			3,20	0,80	2,56
	SN 54 - Ngách 6/9 Vĩnh Phúc			1,60	1,60	2,56
	Hè trường THCS Hoàng Hoa Thám			4,00	2,40	9,60
				2,40	1,20	2,88
				3,20	2,40	7,68
	Nhà K1			2,40	2,00	4,80
			1,00	2,80	1,60	4,48
				2,40	0,80	1,92
				2,00	1,60	3,20
	Nhà G1		1,00	1,60	1,20	1,92
	Nhà G3			3,20	1,60	5,12
			1,00	2,40	1,20	2,88
				2,00	2,00	4,00
	Nhà D			4,40	2,40	10,56
				2,00	1,60	3,20
	Nhà B			2,00	2,00	4,00
			1,00	2,80	1,60	4,48
				4,00	2,00	8,00
				4,80	1,60	7,68
				2,00	2,00	4,00
		5,00	1,00	2,00	1,60	3,20
	Nhà G			4,40	1,60	7,04

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ GIANG VĂN MINH



Ghi chú:

-  Đá Thanh Hóa 40x40
-  Ô bó gốc cây
-  Bó vỉa
-  Đan rãnh

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

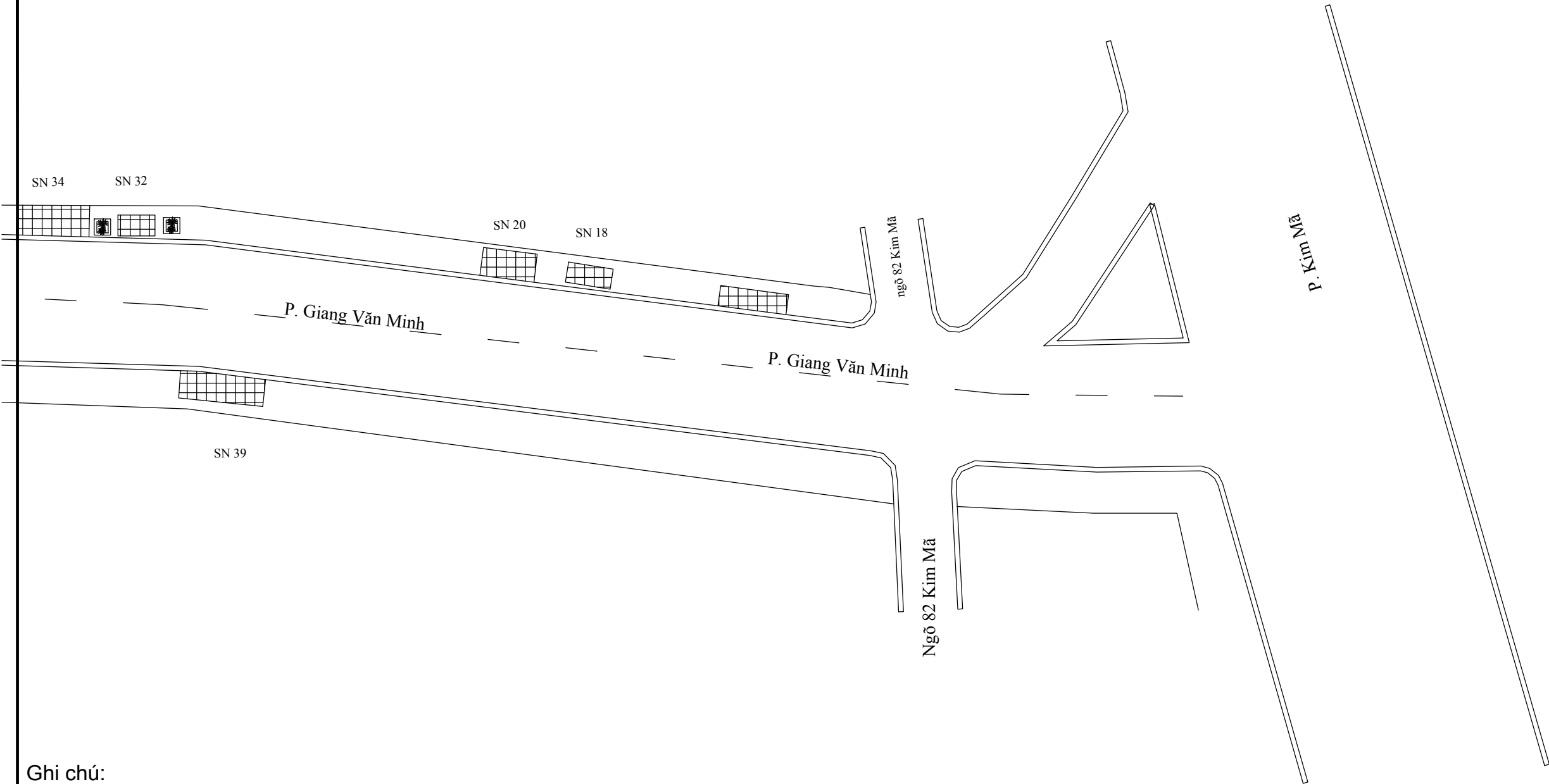
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

MẶT BẰNG DUY TU PHỐ GIANG VĂN MINH



Ghi chú:

- Đá Thanh Hóa 40x40
- Ô bó gốc cây
- Bó vỉa
- Đan rãnh

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
MẶT BẰNG DUY TU

HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

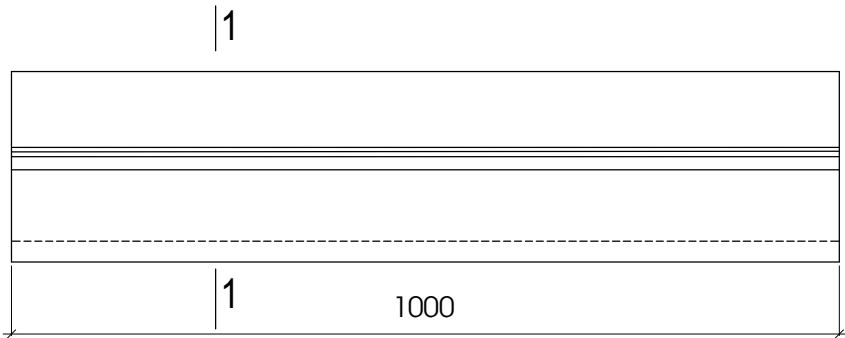
TỶ LỆ: 1/10

TT	TUYẾN PHỐ	BÓ VỈA ĐÁ 23x26 THANH HÓA	BÓ GỐC CÂY ĐÁ THANH HÓA	HÈ ĐÁ 40x40 THANH HÓA			GHI CHÚ
		m	m	Dài (m)	Rộng (m)	Diện tích (m2)	
11	Phố Giang Văn Minh	3,00	18,00				98,56
	Ngõ 82				4,40	2,00	8,80
	Sn 18				2,00	2,00	4,00
	Sn 20				4,00	1,60	6,40
	Sn 32		6,00	2,00	2,00	4,00	
	Sn 34		6,00	4,00	2,40	9,60	
	Sn 38			2,00	1,20	2,40	
	Sn 42			2,40	2,00	4,80	
	Sn 52	3,00		2,00	1,20	2,40	
	Góc giao Đội Cấn			2,00	2,00	4,00	
	Sn 85			2,40	1,20	2,88	
	Sn 79		6,00	2,40	1,20	2,88	
	Sn 65			6,00	4,40	26,40	
	Sn 59			4,00	1,60	6,40	
	Sn 39			4,80	2,00	9,60	
				2,00	2,00	4,00	

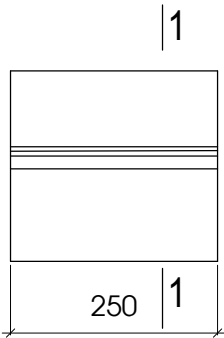
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ	CÔNG TÁC DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG NGỌC HÀ NĂM 2026	BẢN VẼ MẶT BẰNG DUY TU	HỒ SƠ SỐ:	HOÀN THÀNH: /2026
			KÝ HIỆU:	TỶ LỆ: 1/10

KẾT CẤU BÓ VỈA ĐÁ 23X26X100CM BÌNH ĐỊNH, THANH HÓA VÀ ĐAN RÃNH ĐÁ 30X50X6CM

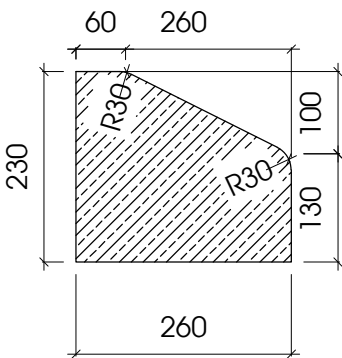
VỈA VÁT ĐÁ 23X26X100CM



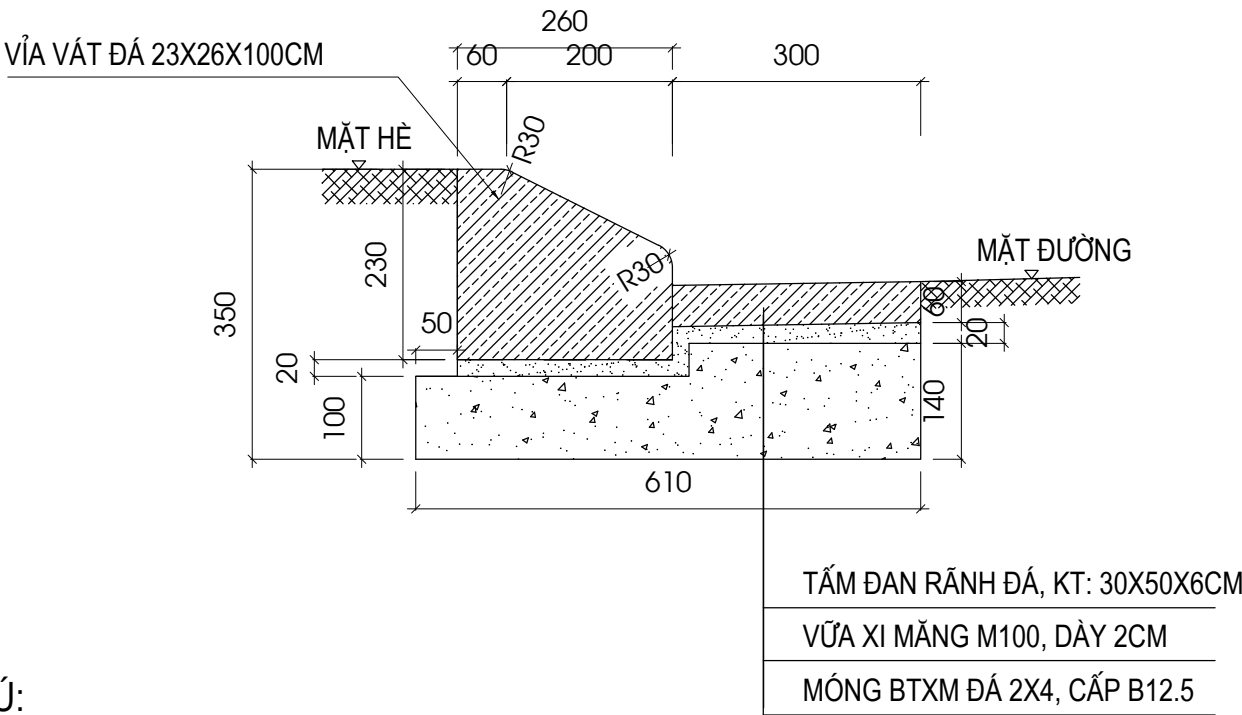
VỈA ĐÁ 23X26X25CM



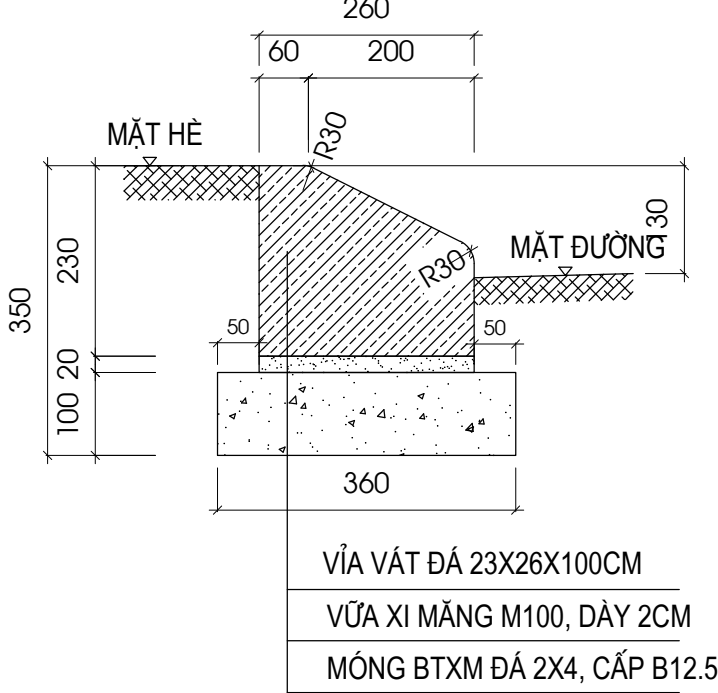
MẶT CẮT 1-1



CẤU TẠO BÓ VỈA VÁT 23X26X100 CM CÓ ĐAN



CẤU TẠO BÓ VỈA VÁT 23X26X100 CM KHÔNG ĐAN



GHI CHÚ:

- 1 - CÓ 2 LOẠI:
- + VỈA 23X26 LOẠI A CÓ CHIỀU DÀI L = 100CM ĐỂ BÓ VỈA TRÊN CÁC ĐOẠN ĐƯỜNG THẲNG
 - + VỈA 23X26 LOẠI B CÓ CHIỀU DÀI L = 25CM ĐỂ BÓ VỈA TRÊN CÁC ĐOẠN ĐƯỜNG CONG
- 2 - KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ LÀ MM.

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HÈ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
KẾT CẤU DUY TU

HỒ SƠ SỐ:

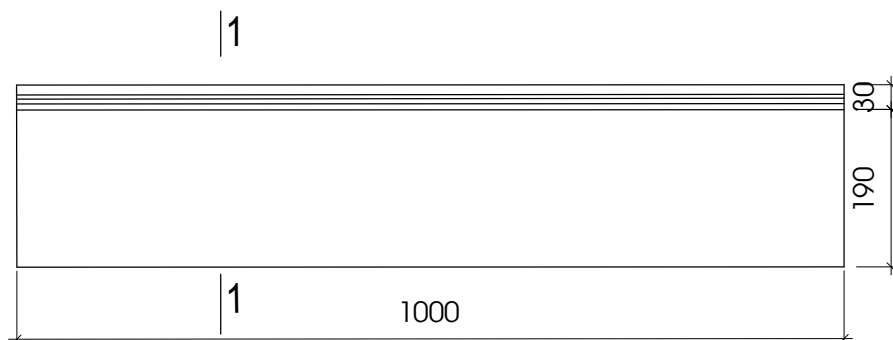
HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

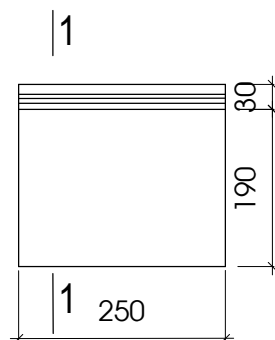
TỶ LỆ: 1/10

KẾT CẤU BÓ VỈA BTXM 18X22X100CM

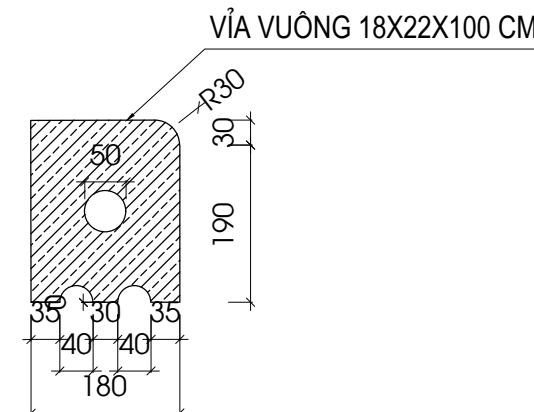
VỈA VUÔNG BTXM 18X22X100CM (LOẠI A)



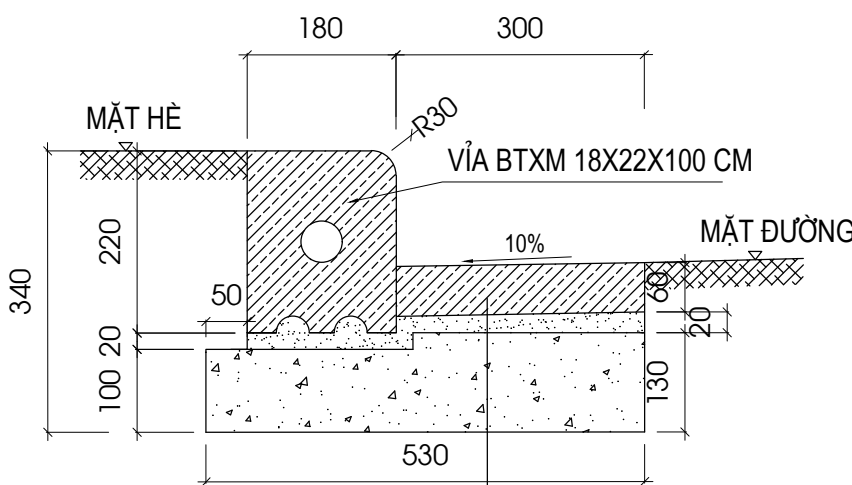
18X22CM (LOẠI B)



MẶT CẮT 1-1

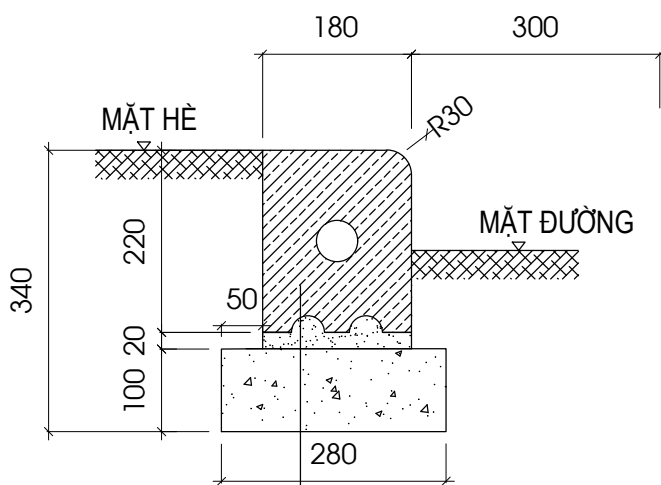


CHI TIẾT BÓ VỈA 18X22X100 CM CÓ ĐAN



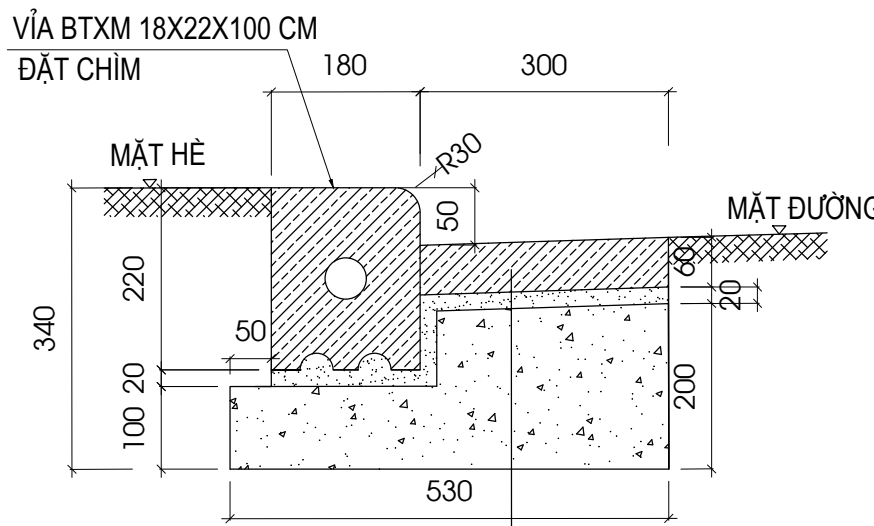
TẤM ĐAN RÃNH BTXM KT: 30X50X6CM
VỮA XI MĂNG M100: DÀY 2CM
MÓNG BTXM, ĐÁ 2X4, CẤP B12.5

CHI TIẾT BÓ VỈA 18X22X100 CM KHÔNG ĐAN



VỈA BTXM 18X22X100CM
VỮA XI MĂNG M100: DÀY 2CM
MÓNG BTXM ĐÁ 2X4, CẤP B12.5

CHI TIẾT BÓ VỈA TẠI VỊ TRÍ HẠ HÈ



TẤM ĐAN RÃNH BTXM KT: 30X50X6CM
VỮA XI MĂNG M100: DÀY 2CM
MÓNG BTXM, ĐÁ 2X4, CẤP B12.5

GHI CHÚ:

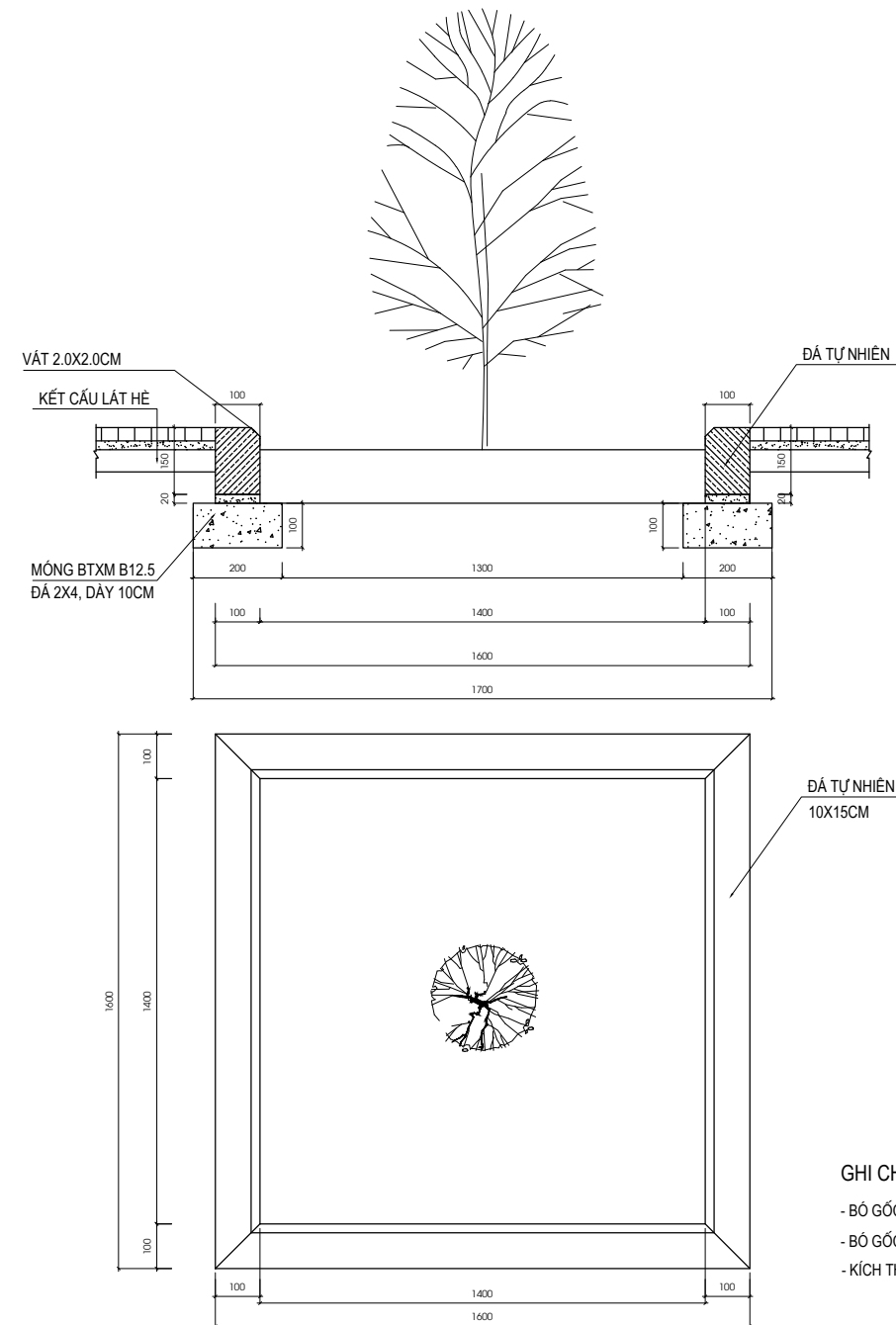
1 - CÓ 2 LOẠI:

- + VỈA 18X22 LOẠI A CÓ CHIỀU DÀI L = 100CM ĐỂ BÓ VỈA TRÊN CÁC ĐOẠN ĐƯỜNG THẲNG
- + VỈA 18X22 LOẠI B CÓ CHIỀU DÀI L = 25CM ĐỂ BÓ VỈA TRÊN CÁC ĐOẠN ĐƯỜNG CONG

2 - KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ LÀ MM.

BẢN VẼ KẾT CẤU BÓ GỐC CÂY

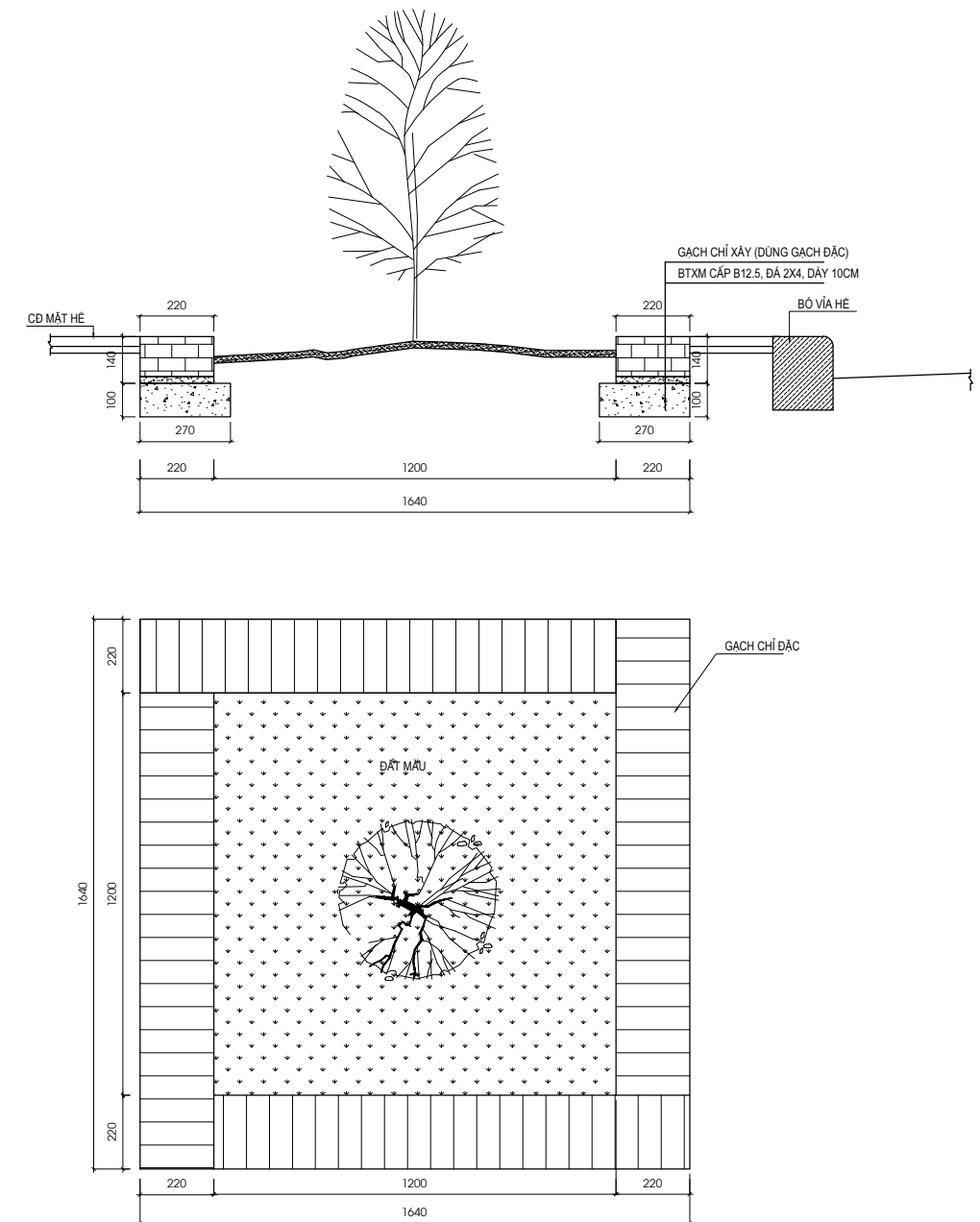
CẤU TẠO Ô BÓ GỐC CÂY, BỒN HOA ĐÁ BÌNH ĐỊNH, THANH HÓA



GHI CHÚ:

- BỐ GỐC CÂY BẰNG ĐÁ: ĐƯỢC ÁP DỤNG VỚI HỆ BẰNG ĐÁ
- BỐ GỐC CÂY BẰNG GẠCH XÂY: ĐƯỢC ÁP DỤNG VỚI HỆ GẠCH BLOCK, HOẶC TERRAZZO
- KÍCH THƯỚC TRONG BẢN VẼ LÀ MM.

CẤU TẠO Ô BÓ GỐC CÂY GẠCH CHỈ



**ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ**

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

**BẢN VẼ
KẾT CẤU DUY TU**

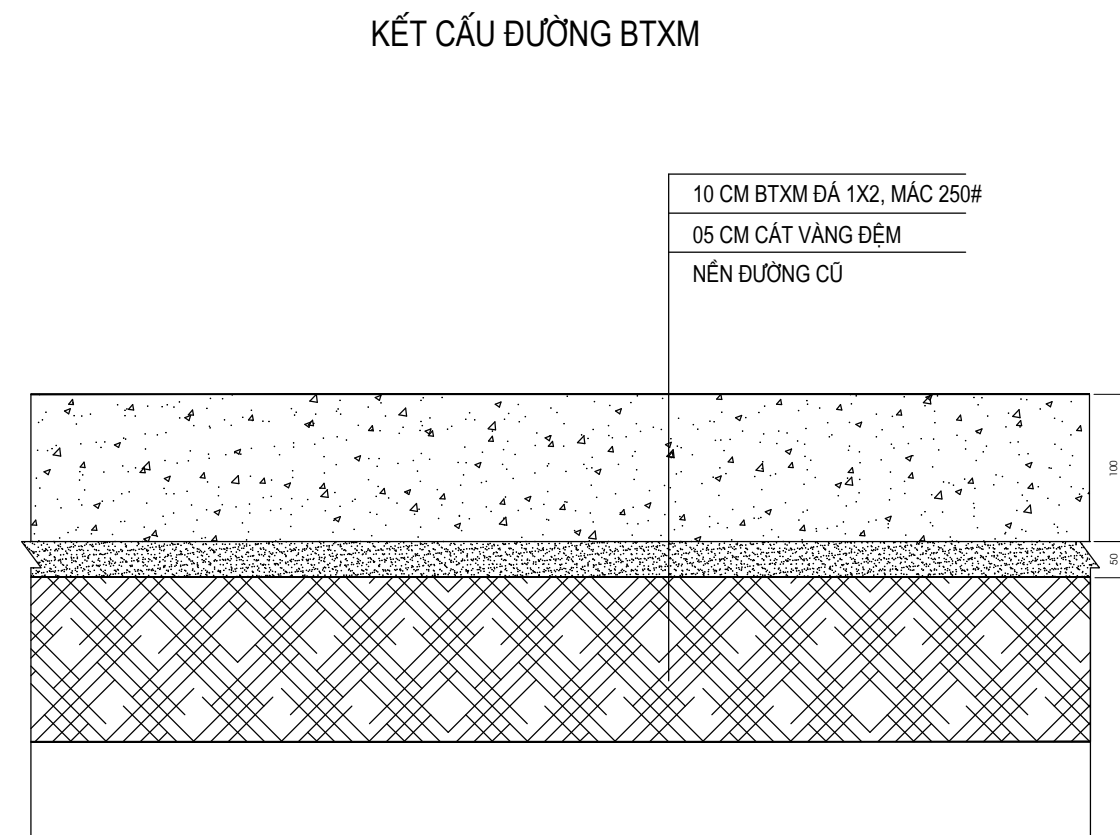
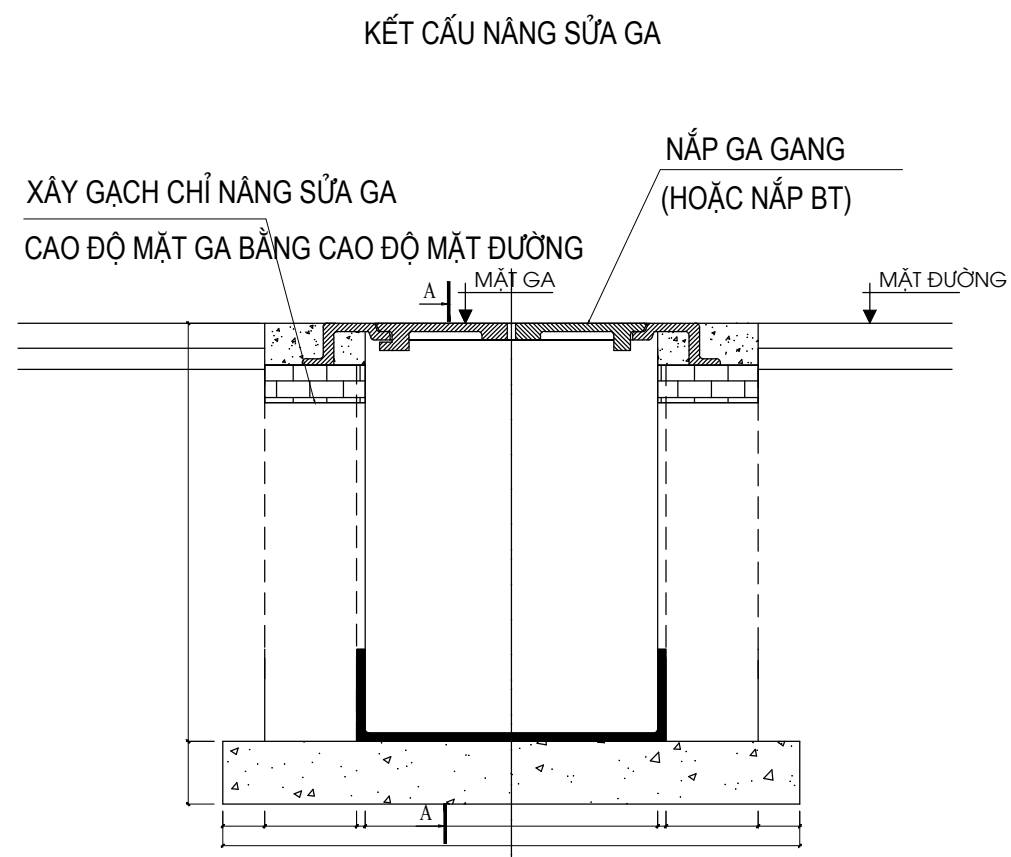
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

KẾT CẤU NÂNG SỬA GA
KẾT CẤU THẨM MẶT ĐƯỜNG BTN, ĐỔ BTXM MẶT ĐƯỜNG



GHI CHÚ:

- CÀO BÓC MẶT ĐƯỜNG CŨ HỎNG TRƯỚC KHI THI CÔNG MẶT ĐƯỜNG NHỰA VÀ MẶT ĐƯỜNG BTXM

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
KẾT CẤU DUY TU

HỒ SƠ SỐ:

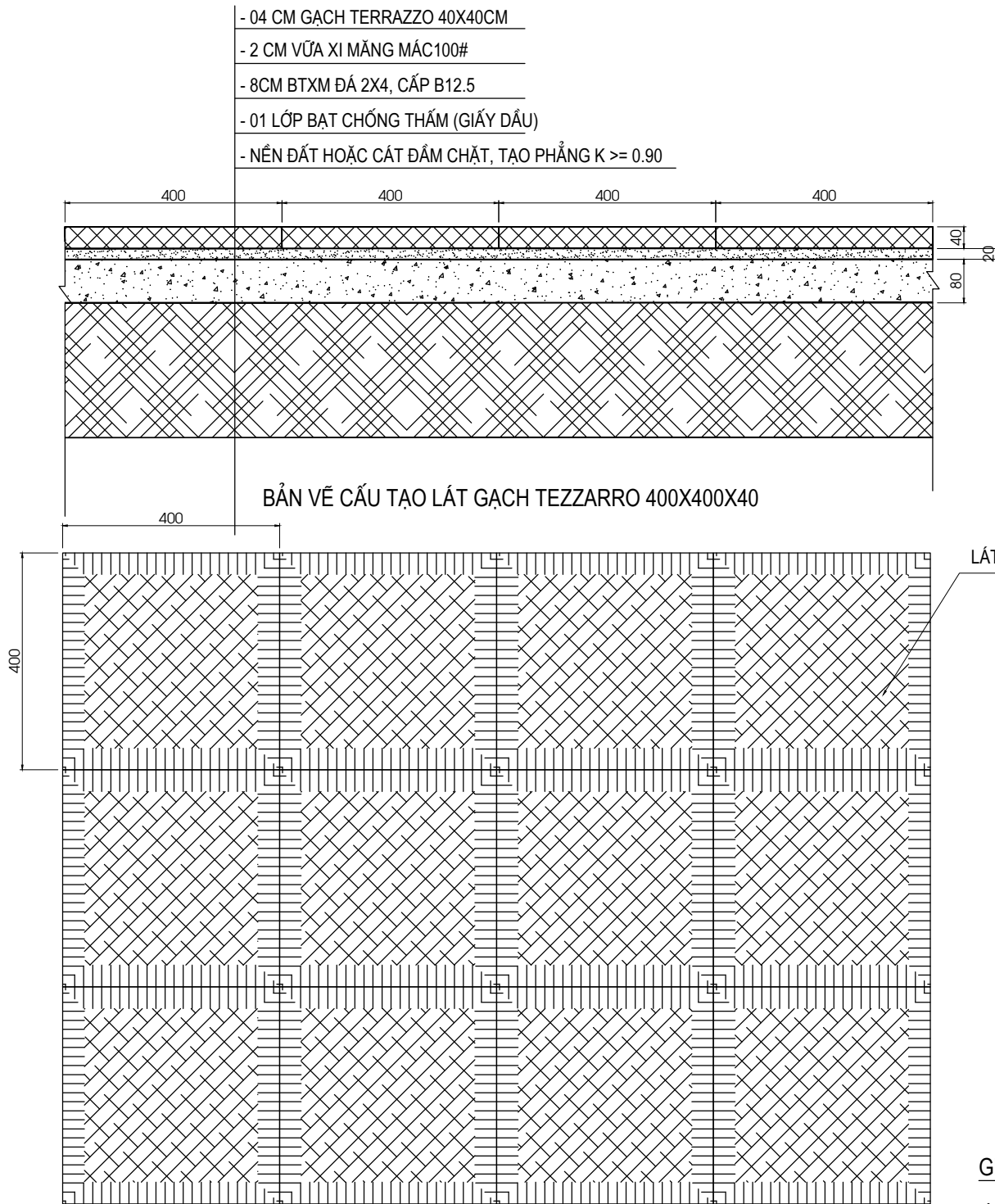
HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

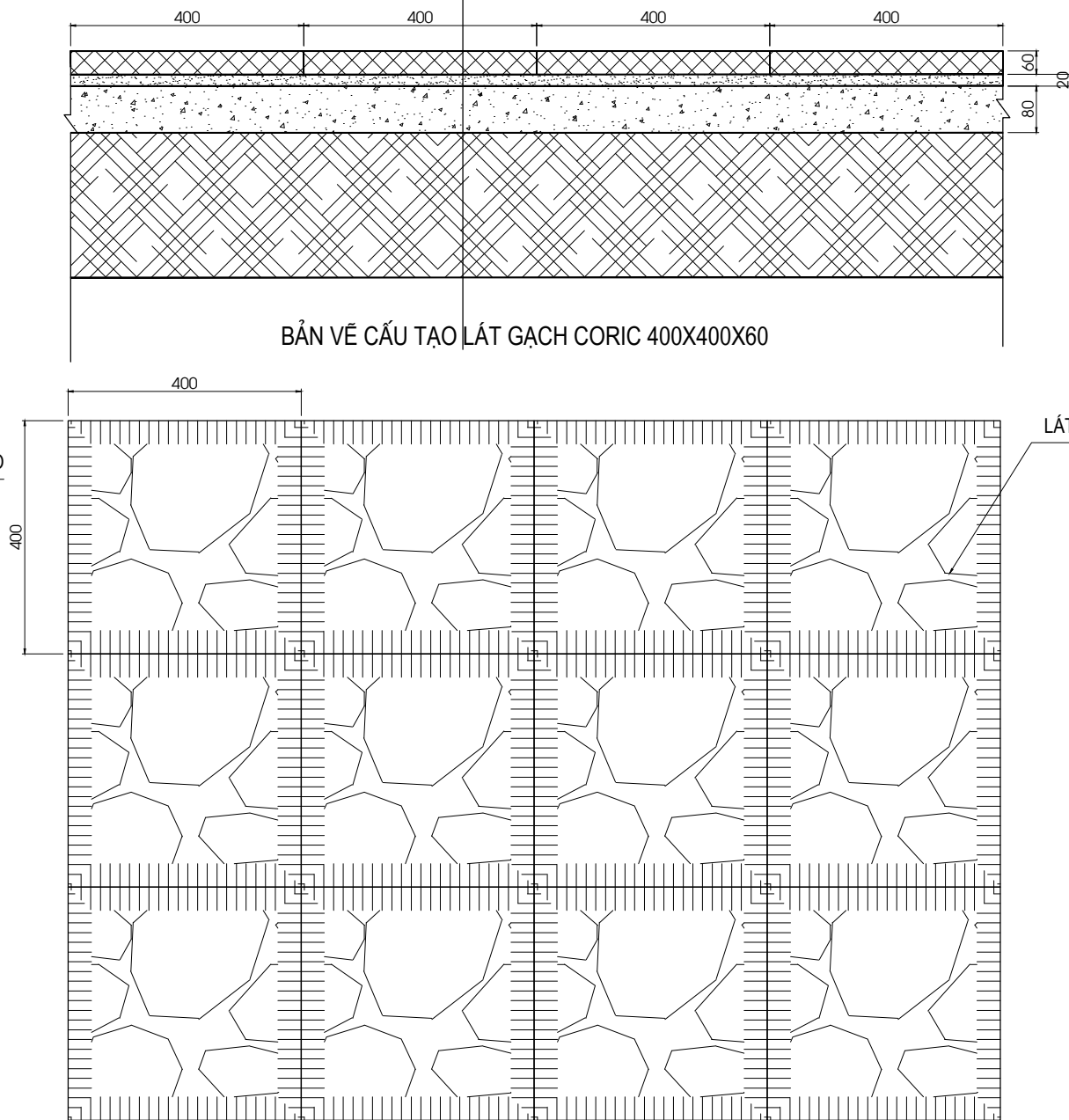
TỶ LỆ: 1/10

KẾT CẤU LÁT GẠCH TERRAZZO 40X40CM, CORIC 40X40CM

KẾT CẤU LÁT GẠCH TERRAZZO, KT: 400X400X40



- 06 CM GẠCH CORIC 40X40CM
- 2 CM VỮA XI MẮNG MÁC100#
- 8CM BTXM ĐÁ 2X4, CẤP B12.5
- 01 LỚP BẠT CHỐNG THẤM (GIẤY DẦU)
- NỀN ĐẤT HOẶC CÁT ĐẦM CHẶT, TẠO PHẪNG K >= 0.90



GHI CHÚ:

KÍCH THƯỚC TRÊN BẢN VẼ LÀ MM TRỪ TRƯỜNG HỢP ĐƯỢC CHỈ ĐỊNH TRỰC TIẾP TRÊN BẢN VẼ

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HỆ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
KẾT CẤU DUY TU

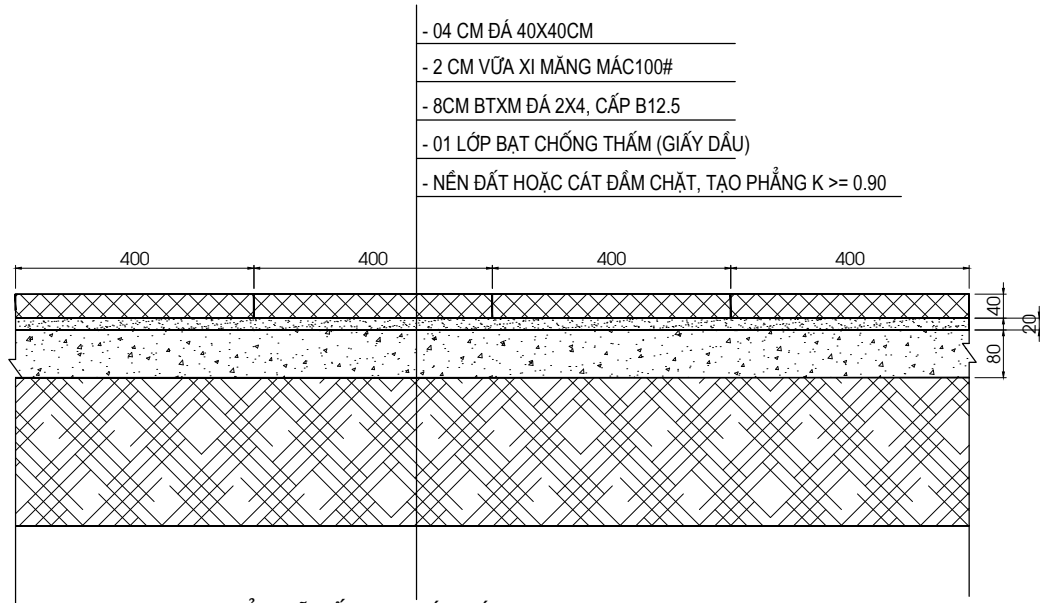
HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

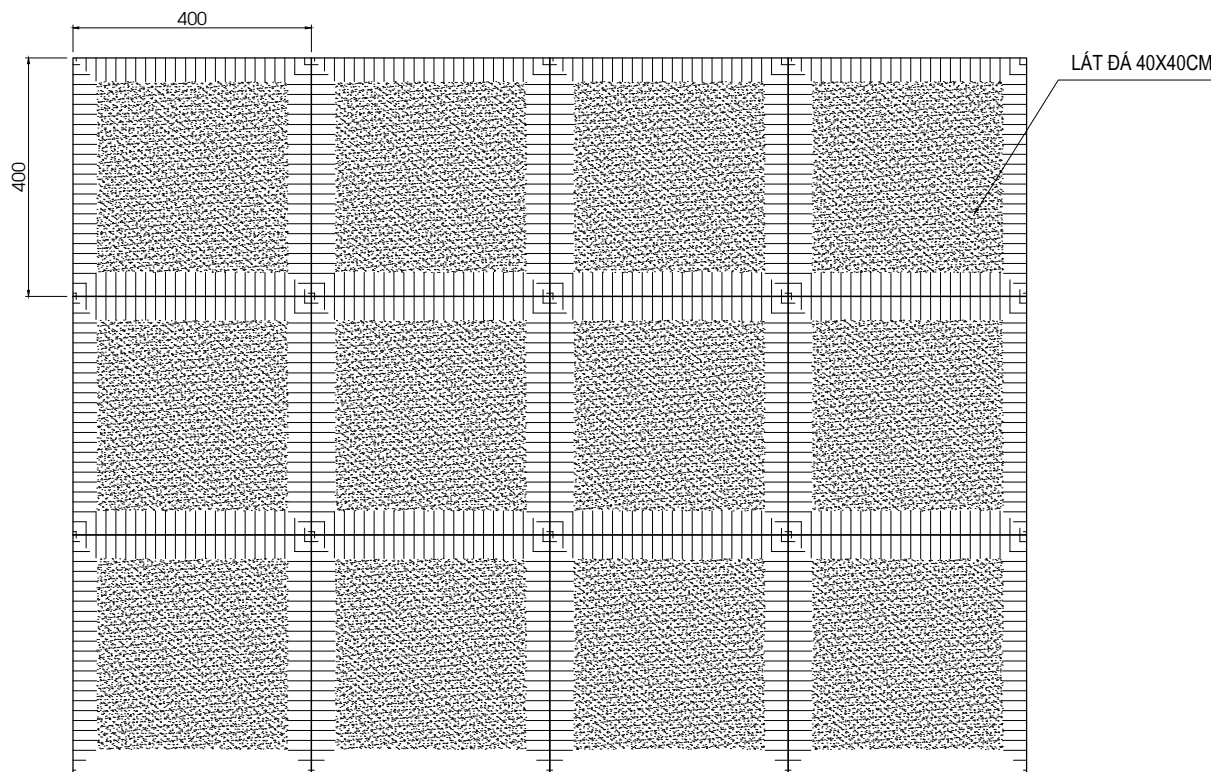
KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10

KẾT CẤU LÁT ĐÁ BÌNH ĐỊNH, THANH HÓA 40X40CM, 15X20CM

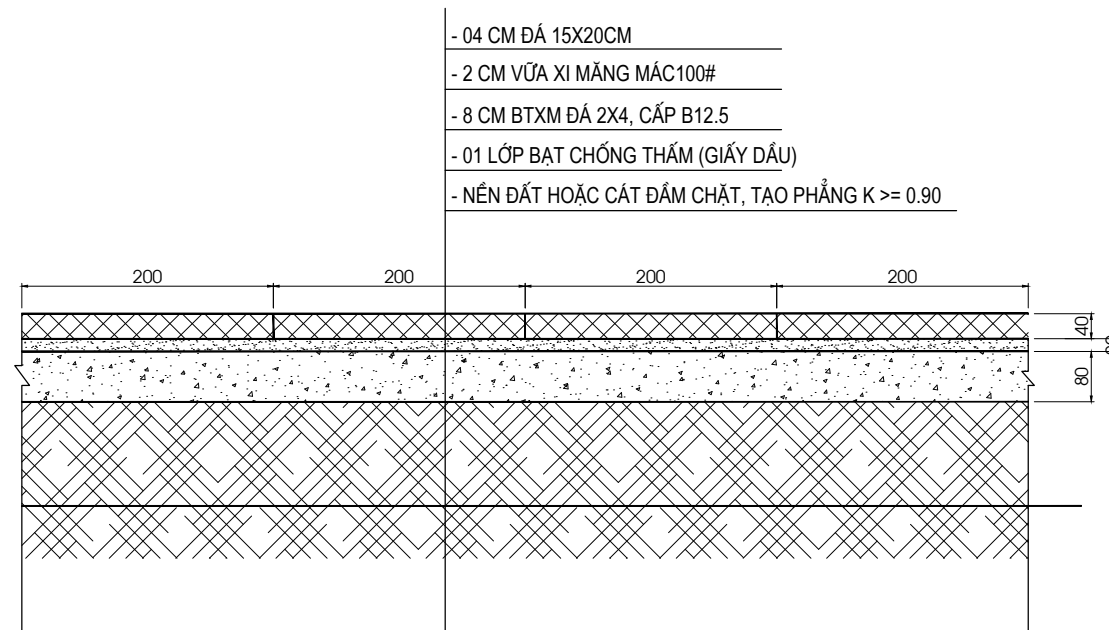


BẢN VẼ CẤU TẠO LÁT ĐÁ 400X400X40

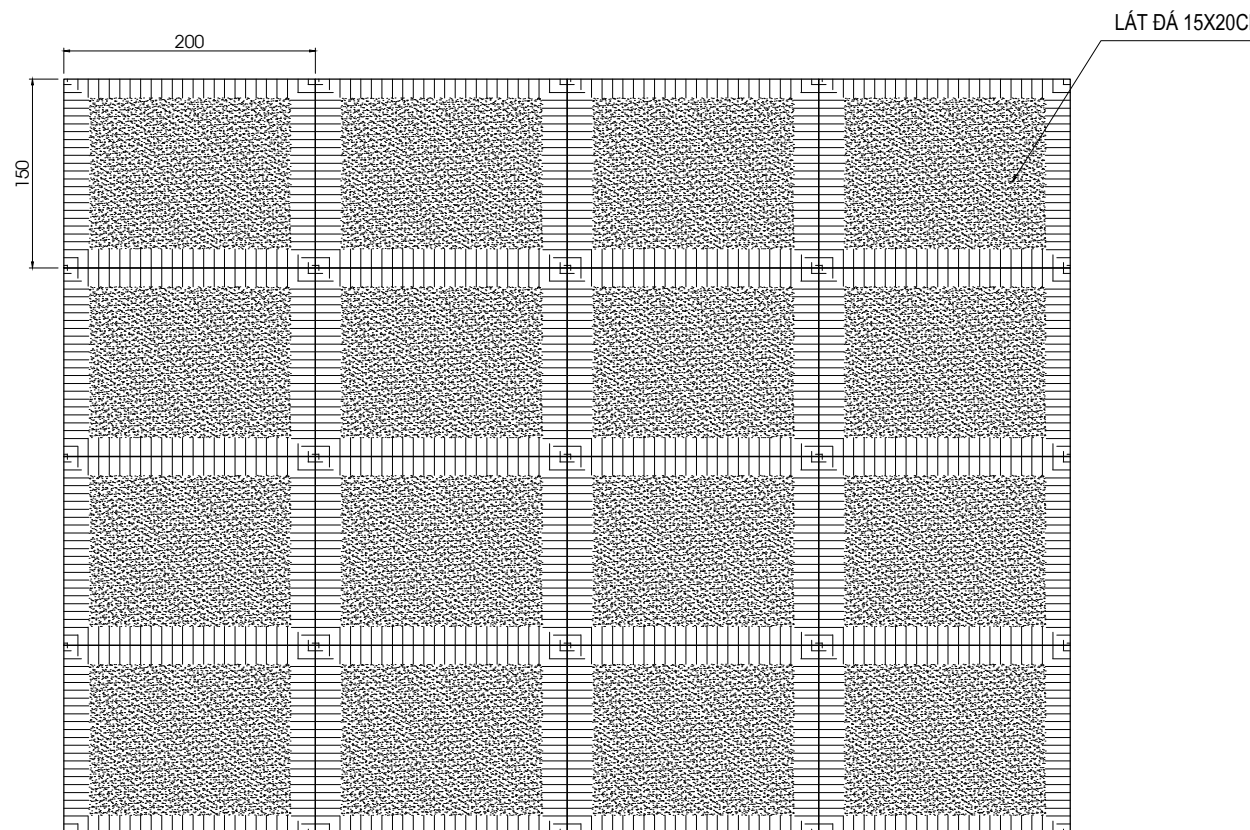


GHI CHÚ:

KÍCH THƯỚC TRÊN BẢN VẼ LÀ MM TRỪ TRƯỜNG HỢP ĐƯỢC CHỈ ĐỊNH TRỰC TIẾP TRÊN BẢN VẼ



BẢN VẼ CẤU TẠO LÁT ĐÁ 150X200X40



ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG NGỌC HÀ
BAN QLDA ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG NGỌC HÀ

CÔNG TÁC
DUY TU, DUY TRÌ HÈ ĐƯỜNG TUYẾN PHỐ VÀ
ĐƯỜNG NGÕ, NGÁCH TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG
NGỌC HÀ NĂM 2026

BẢN VẼ
KẾT CẤU DUY TU

HỒ SƠ SỐ:

HOÀN THÀNH: /2026

KÝ HIỆU:

TỶ LỆ: 1/10