

Số: /QĐ-VP

Tam Hiệp, ngày 27 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT

Gói thầu số 02 (Xây lắp): Nội dung chi phí xây dựng + Chi phí đảm bảo an toàn giao thông thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường Tân Lập, khu phố 8, phường Tam Hiệp

CHÁNH VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND PHƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 và Luật sửa đổi, bổ sung số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/06/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 27/06/2025 của UBND phường Tam Hiệp về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường Tân Lập, khu phố 8, phường Tam Hiệp

Căn cứ Quyết định số 58/QĐ-VP ngày 03/03/2026 của Văn phòng HĐND và UBND phường Tam Hiệp về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường Tân Lập, khu phố 8, phường Tam Hiệp;

Căn cứ Quyết định số 48/2026/QĐ-ĐK ngày 23/03/2026 Về việc thành lập tổ chuyên gia lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT cho Gói thầu số 02 (Xây lắp): Nội dung chi phí xây dựng + Chi phí đảm bảo an toàn giao thông thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường Tân Lập, khu phố 8, phường Tam Hiệp;

Xét tờ trình số 90/2026/TTr-ĐK ngày 26/03/2026 của Tổ chuyên gia Công ty TNHH tư vấn Đầu tư và Đấu thầu Đăng Khoa về việc phê duyệt e-HSMT Gói thầu số 02 (Xây lắp): Nội dung chi phí xây dựng + Chi phí đảm bảo an toàn giao thông thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường Tân Lập, khu phố 8, phường Tam Hiệp;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 02 (Xây lắp): Nội dung chi phí xây dựng + Chi phí đảm bảo an toàn giao thông thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường Tân Lập, khu phố 8, phường Tam Hiệp với các nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Tổ chuyên gia Công ty TNHH tư vấn Đầu tư và Đấu thầu Đăng Khoa chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông (bà) Lãnh đạo Văn phòng HĐND và UBND phường, kế toán Văn phòng HĐND và UBND phường, và các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND phường Tam Hiệp (báo cáo);
- Phòng KHTĐĐT phường Tam Hiệp (báo cáo);
- Công ty TNHH TVĐT và Đấu thầu Đăng Khoa;
- Lưu VT + CVKT.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đoàn Thanh Quang

Số: 90/2026/TTr-ĐK

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 03 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị phê duyệt e-HSMT Gói thầu số 02 (Xây lắp): Nội dung chi phí xây dựng + Chi phí đảm bảo an toàn giao thông thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường Tân Lập, khu phố 8, phường Tam Hiệp

Kính gửi: Văn phòng HĐND và UBND Phường Tam Hiệp

Tổ chuyên gia - Công ty TNHH tư vấn Đầu tư và Đầu thầu Đăng Khoa trình Văn phòng HĐND và UBND Phường Tam Hiệp xem xét, phê duyệt E-HSMT trên cơ sở những nội dung dưới đây:

I. THÔNG TIN CƠ BẢN

1. Căn cứ pháp lý

Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Luật Đầu thầu ngày 23/06/2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật quy hoạch, luật đầu tư, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và luật đầu thầu; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/06/2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đầu thầu, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật đầu tư, Luật đầu tư công, Luật quản lý; sử dụng tài sản công;

Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đầu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đầu thầu và mẫu hồ sơ đầu thầu trên Hệ thống mạng đầu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 27/06/2025 của UBND phường Tam Hiệp về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường Tân Lập, khu phố 8, phường Tam Hiệp;

Căn cứ Quyết định số 58/QĐ-VP ngày 03/03/2026 của Văn phòng HĐND và UBND phường Tam Hiệp về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường Tân Lập, khu phố 8, phường Tam Hiệp;

Căn cứ Hợp đồng số 23/2026/HĐTV-ĐK ngày 23/03/2026 giữa Văn phòng HĐND và UBND Phường Tam Hiệp và Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư và Đầu thầu Đăng Khoa về việc thực hiện lập Gói thầu số 03 (tư vấn): Lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu thi công xây dựng thuộc Dự án: Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường Tân Lập, khu phố 8, phường Tam Hiệp.

Căn cứ Quyết định số 48/2026/QĐ-ĐK ngày 23/03/2026 Về việc thành lập tổ chuyên gia lập E-HSMT và đánh giá E-HSMT cho Gói thầu số 02 (Xây lắp): Nội dung chi phí xây dựng + Chi phí đảm bảo an toàn giao thông thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường Tân Lập, khu phố 8, phường Tam Hiệp.



E-HSMT do tổ chuyên gia đấu thầu Công ty TNHH tư vấn Đầu tư và Đấu thầu Đăng Khoa lập;

2. Nội dung gói thầu

- Tên gói thầu: Gói thầu số 02 (Xây lắp): Nội dung chi phí xây dựng + Chi phí đảm bảo an toàn giao thông;
- Giá gói thầu: 3.124.855.686 đồng
- Nguồn vốn: Ngân sách từ nguồn tiền sử dụng đất của phường;
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 45 ngày;
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý I năm 2026;
- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh trong nước qua mạng;
- Loại hợp đồng: Trọn gói;
- Thời gian thực hiện gói thầu: 120 ngày;

2. Tổ chuyên gia

a) Cơ sở pháp lý thành lập tổ chuyên gia:

Tổ chuyên gia được Công ty TNHH tư vấn Đầu tư và Đấu thầu Đăng Khoa thành lập theo Quyết định số 48/2026/QĐ-ĐK ngày 23/03/2026 Về việc thành lập tổ chuyên gia lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT cho Gói thầu số 02 (Xây lắp): Nội dung chi phí xây dựng + Chi phí đảm bảo an toàn giao thông thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường Tân Lập, khu phố 8, phường Tam Hiệp.

Căn cứ Hợp đồng số 23/2026/HĐTV-ĐK ngày 23/03/2026 giữa Văn phòng HĐND và UBND Phường Tam Hiệp và Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư và Đấu thầu Đăng Khoa về việc thực hiện lập Gói thầu số 03 (tư vấn): Lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu thi công xây dựng thuộc Dự án: Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường Tân Lập, khu phố 8, phường Tam Hiệp.

b) Thành phần tổ chuyên gia:

*Số lượng, họ tên, chức vụ, vị trí và phân công công việc cụ thể của các thành viên trong tổ chuyên gia được nêu tại **Bảng số 01**.*

Bảng số 01

Stt	Họ và tên	Chức vụ, vị trí trong tổ chuyên gia	Phân công công việc của các thành viên
1	Nguyễn Quốc Phil	Tổ trưởng	Kiểm soát tổng thể, Tham gia lập e-HSMT, đánh giá E-HSDT
2	Doãn Bá Hội	Thành viên tổ chuyên gia	Lập e-HSMT, đánh giá E-HSDT
3	Đào Ngọc Dương Chương	Thành viên tổ chuyên gia	Lập e-HSMT, đánh giá E-HSDT

4	Nguyễn Đình Thịnh	Cán bộ hỗ trợ	Hỗ trợ nghiệp vụ trong công tác lựa chọn nhà thầu
---	--------------------------	---------------	---

c) Cách thức làm việc của tổ chuyên gia:

Các thành viên tổ chuyên gia đấu thầu có đầy đủ điều kiện tham gia lập e-HSMT gói thầu này. Sau khi lập e-HSMT xong thì tổ chuyên gia tiến hành làm việc theo nhóm, cụ thể như sau:

- Tổ chuyên gia sẽ họp tất cả các thành viên để tiến hành kiểm tra, thống nhất các yêu cầu trong e-HSMT và báo cáo, lập tờ trình gửi Chủ đầu tư.

- Trường hợp có một hoặc một số thành viên có ý kiến khác biệt với đa số thành viên còn lại thì Tổ trưởng tổ chuyên gia căn cứ các quy định về lựa chọn nhà thầu hiện hành trình Chủ đầu tư xem xét, quyết định. Ý kiến khác biệt của thành viên đó sẽ được bảo lưu và được nêu rõ trong Mục II.2 tờ trình này.

II. NỘI DUNG E-HSMT

1. Nội dung của e-HSMT

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

2. Ý kiến bảo lưu của thành viên tổ chuyên gia.

Không có: Tất cả thành viên trong tổ chuyên gia thống nhất các nội dung của E-HSMT

III. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

Các thành viên Tổ chuyên gia thống nhất nội dung E-HSMT, đính kèm E-HSMT theo tờ trình này. Kính trình Chủ đầu tư xem xét phê duyệt.

Tờ trình này được lập bởi các thành viên trong tổ chuyên gia.

Thành viên 1

Thành viên 2

Tổ trưởng

Doãn Bá Hội

Đào Ngọc Dương Chương

Nguyễn Quốc Phil

3-C
THH
TUV.
J
CA
CHI

Trên cơ sở nội dung, báo cáo kiến nghị của Tổ chuyên gia. Công ty TNHH tư vấn Đầu tư và Đấu thầu Đăng Khoa kính trình Văn phòng HĐND và UBND Phường Tam Hiệp phê duyệt hồ sơ mời thầu Gói thầu số 02 (Xây lắp): Nội dung chi phí xây dựng + Chi phí đảm bảo an toàn giao thông thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước đường Tân Lập, khu phố 8, phường Tam Hiệp theo các nội dung của e-HSMT kèm theo.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Cty.

**CTY TNHH TƯ VẤN ĐẦU TƯ VÀ ĐẦU
THẦU ĐĂNG KHOA**

Giám đốc

NGUYỄN QUỐC PHIL



C.H.H