

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 04...../TTK-ĐP.
Ngày ..19..tháng ...3...năm 2026....
Chủ trì bộ môn ký tên: *WZ*

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT -BẢN VẼ THIẾT KẾ-

CÔNG TRÌNH : SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG : PHƯỜNG TÂN PHONG - TỈNH LAI CHÂU



SỞ KẾ HOẠCH & ĐẦU TƯ TỈNH LAI CHÂU

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY



P. Tân Phong - TP. Lai Châu - tỉnh Lai Châu

ĐT/Fax: 0213 3795333

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/TM-ĐP
Ngày 19 tháng 3 năm 2024
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*



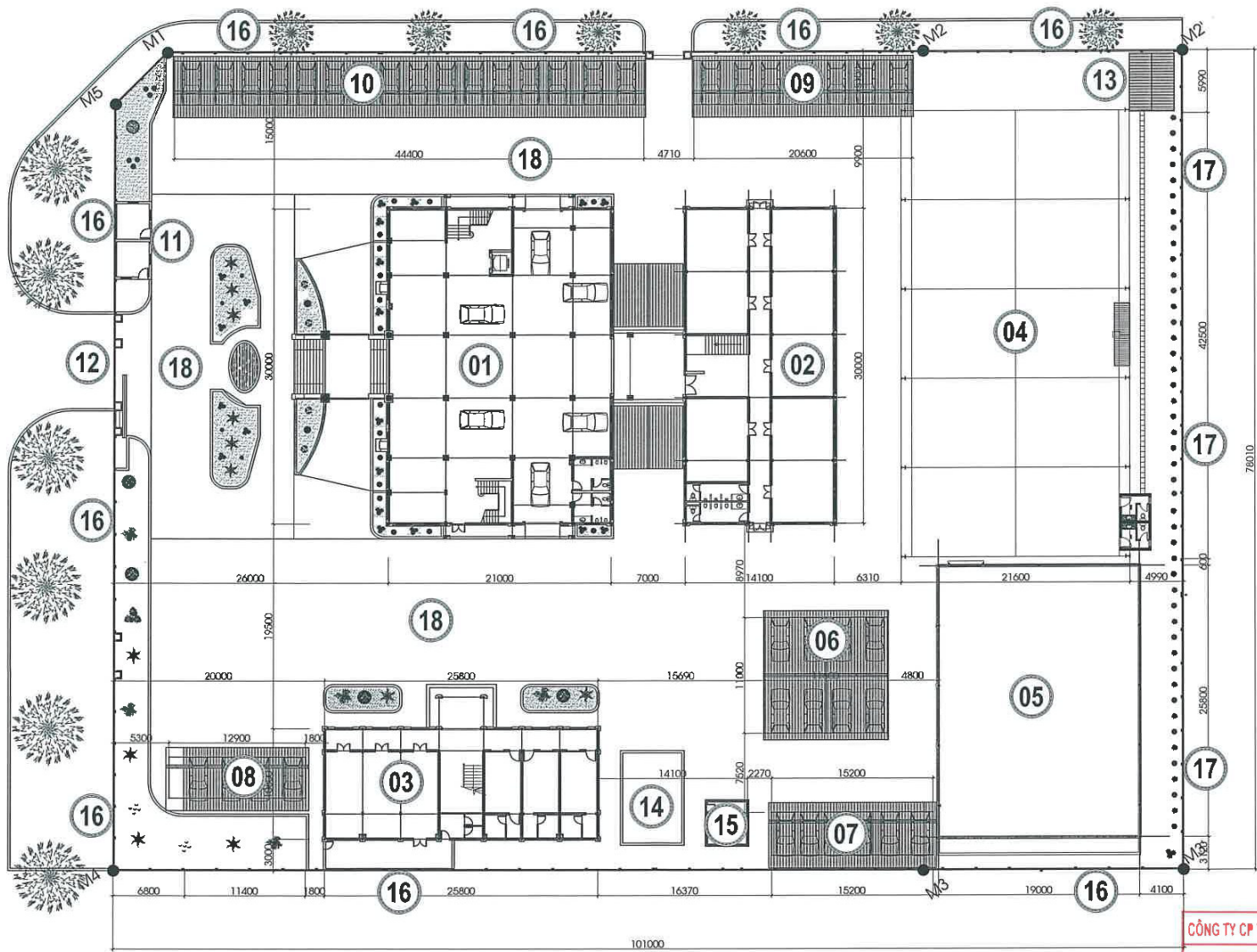
TUAN DUY CO.,LTD

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
THÀNH PHỐ LAI CHÂU - TỈNH LAI CHÂU

PHẦN TỔNG MẶT BẰNG





TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG

CHÚ THÍCH :

- 01 NHÀ LÀM VIỆC 06 TẦNG
- 02 NHÀ LÀM VIỆC 03 TẦNG
- 03 NHÀ CÔNG VỤ
- 04 KHO TANG VẬT
- 05 NHÀ ĐỂ XE CBNV
- 06 GA RA XE Ô TÔ 1
- 07 GA RA XE Ô TÔ 2
- 08 GA RA XE Ô TÔ 3
- 09 GA RA XE Ô TÔ 4
- 10 GA RA XE Ô TÔ 5
- 11 NHÀ THƯỜNG TRỰC
- 12 CỔNG CHÍNH
- 13 NHÀ BIẾN ÁP + MÁY PHÁT
- 14 BỂ NƯỚC PCCC
- 15 NHÀ BƠM CHỮA CHÁY
- 16 TƯỜNG RÀO INOX THOÁNG
- 17 TƯỜNG RÀO XÂY GẠCH
- 18 SÂN ĐƯỜNG LÁT ĐÁ

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

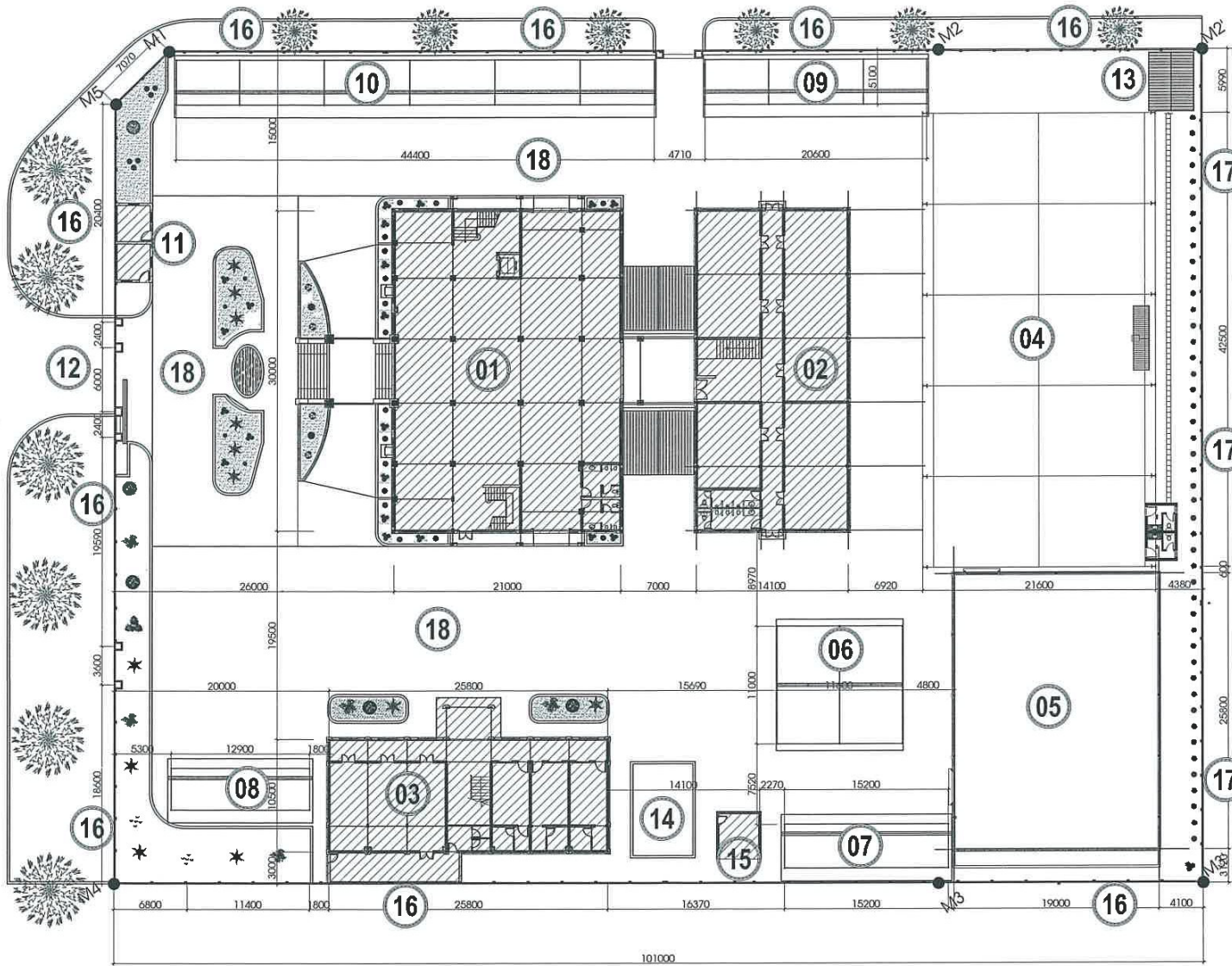
THẨM TRA

Theo Văn bản số:/TA.../P.P.

Ngày ... tháng ... năm 202...

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

| | |
|---|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> KS: TRẦN VĂN CHUNG | THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KS: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ <i>[Signature]</i> KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | CHỦ TRÌ THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KS: TRẦN QUÂN |
| K.C.S <i>[Signature]</i> KS: TRẦN QUÂN | HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: |
| TÊN BẢN VẼ: | |
| TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | MB - 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



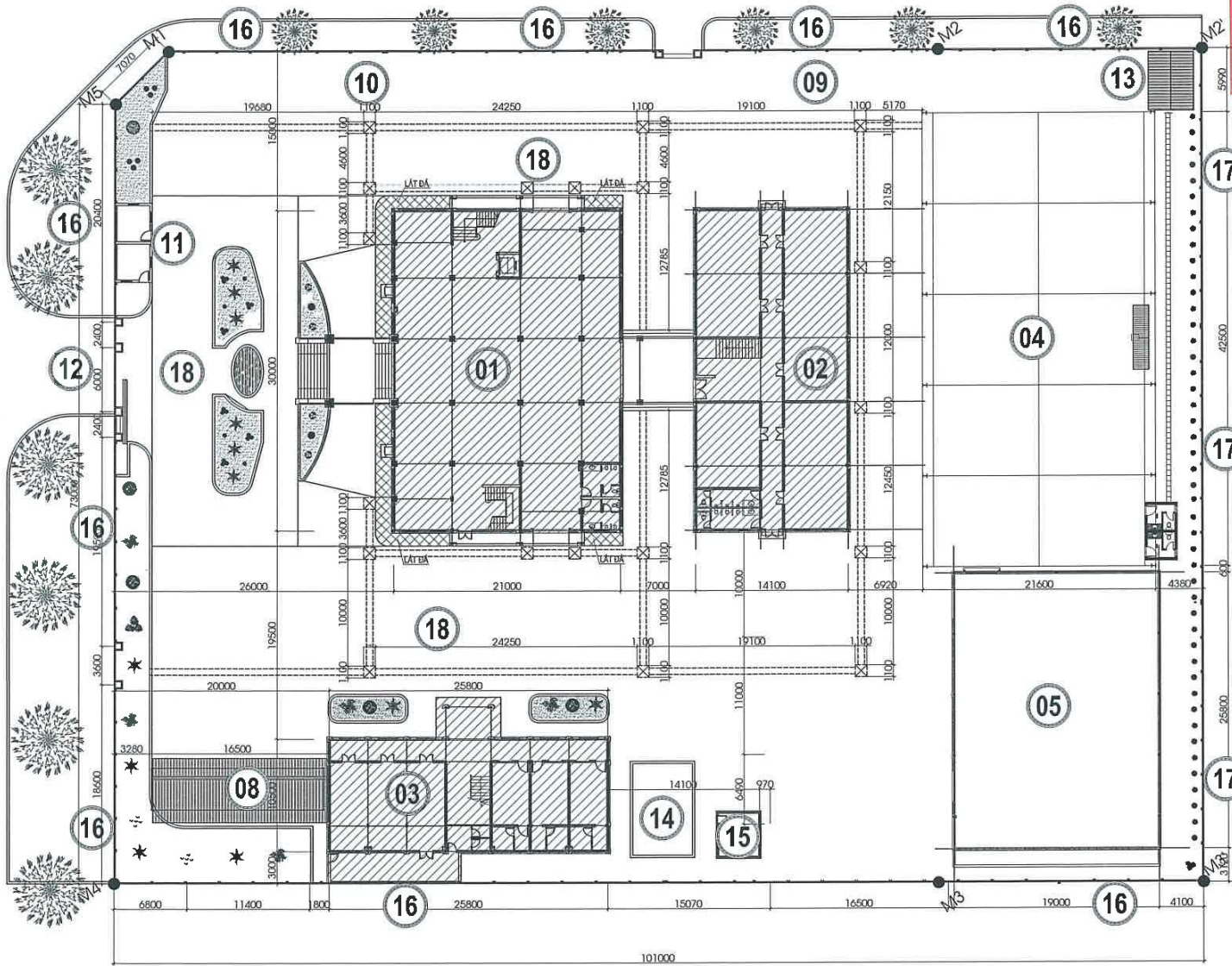
TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG

CHÚ THÍCH :

- 01 NHÀ LÀM VIỆC 06 TẦNG (SỬA CHỮA)
- 02 NHÀ LÀM VIỆC 03 TẦNG (SỬA CHỮA)
- 03 NHÀ CÔNG VỤ (SỬA CHỮA)
- 04 KHO TANG VẬT
- 05 NHÀ ĐỂ XE CBNV
- 06 GA RA XE Ô TÔ 1 (SỬA CHỮA)
- 07 GA RA XE Ô TÔ 2 (SỬA CHỮA)
- 08 GA RA XE Ô TÔ 3 (SỬA CHỮA)
- 09 GA RA XE Ô TÔ 4 (SỬA CHỮA)
- 10 GA RA XE Ô TÔ 5 (SỬA CHỮA)
- 11 NHÀ THƯỜNG TRỰC (SỬA CHỮA)
- 12 CỔNG CHÍNH (SỬA CHỮA)
- 13 NHÀ ĐẶT BIẾN ÁP + MÁY PHÁT
- 14 BỂ NƯỚC PCCC
- 15 NHÀ BƠM CHỮA CHÁY(SỬA CHỮA)
- 16 TƯỜNG RÀO INOX (SỬA CHỮA)
- 17 TƯỜNG RÀO XÂY GẠCH
- 18 SÀN ĐƯỜNG LÁT ĐÁ

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:.....01...../TTV-ĐP.
 Ngày ...19...tháng ...3...năm 202...G...
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

| | |
|--|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU K.S. GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ | <i>[Signature]</i> K.S. NGUYỄN HỮU PHÙ |
| VẼ | <i>[Signature]</i> K.S. NGUYỄN HỮU PHÙ |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ | <i>[Signature]</i> K.S. TRẦN QUÂN |
| K.C.S | <i>[Signature]</i> K.S. TRẦN QUÂN |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: | |
| TÊN BẢN VẼ: | |
| TỔNG MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | MB - 02 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 01/TTC-PP

Ngày 15 tháng 3 năm 2021

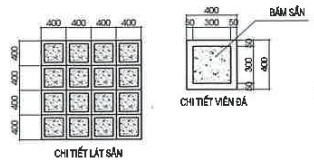
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

- CHÚ THÍCH :**
- 01 NHÀ LÀM VIỆC 06 TẦNG (SỬA CHỮA)
 - 02 NHÀ LÀM VIỆC 03 TẦNG (SỬA CHỮA)
 - 03 NHÀ CÔNG VỤ (SỬA CHỮA)
 - 04 KHO TANG VẬT
 - 05 NHÀ ĐỂ XE CBNV
 - 06 GA RA XE Ô TÔ 1 (THÁO DỖ)
 - 07 GA RA XE Ô TÔ 2 (THÁO DỖ)
 - 08 GA RA XE Ô TÔ 3 (SỬA CHỮA)
 - 09 GA RA XE Ô TÔ 4 (SỬA CHỮA)
 - 10 GA RA XE Ô TÔ 5 (SỬA CHỮA)
 - 11 NHÀ THƯỜNG TRỰC (SỬA CHỮA)
 - 12 CỔNG CHÍNH (SỬA CHỮA)
 - 13 NHÀ ĐẶT BIẾN ÁP + MÁY PHÁT
 - 14 BỂ NƯỚC PCCC
 - 15 NHÀ BƠM CHỮA CHÁY(SỬA CHỮA)
 - 16 TƯỜNG RÀO INOX (SỬA CHỮA)
 - 17 TƯỜNG RÀO XÂY GẠCH
 - 18 SÀN ĐƯỜNG LÁT ĐÁ

HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cổng chính bị hỏng phần .
- Tường rào mặt trước trụ sở rêu mốc, bong tróc.
- Bồn hoa chân tòa nhà 06 tầng phá dỡ làm rộng sân.

TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG



| | |
|--|-----------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CAO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| <p>KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ</p> | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| K.S: TRẦN VĂN CHUNG | P. GIÁM ĐỐC |
| THIẾT KẾ K.S: NGUYỄN HỮU PHÙ | |
| VẼ K.S: NGUYỄN HỮU PHÙ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ K.S: TRẦN QUẢN | |
| K.C.S K.S: TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: | |
| TÊN BẢN VẼ: | |
| TỔNG MẶT BẰNG SỬA CHỮA | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | MB - 03 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2021 |

THẨM TRA

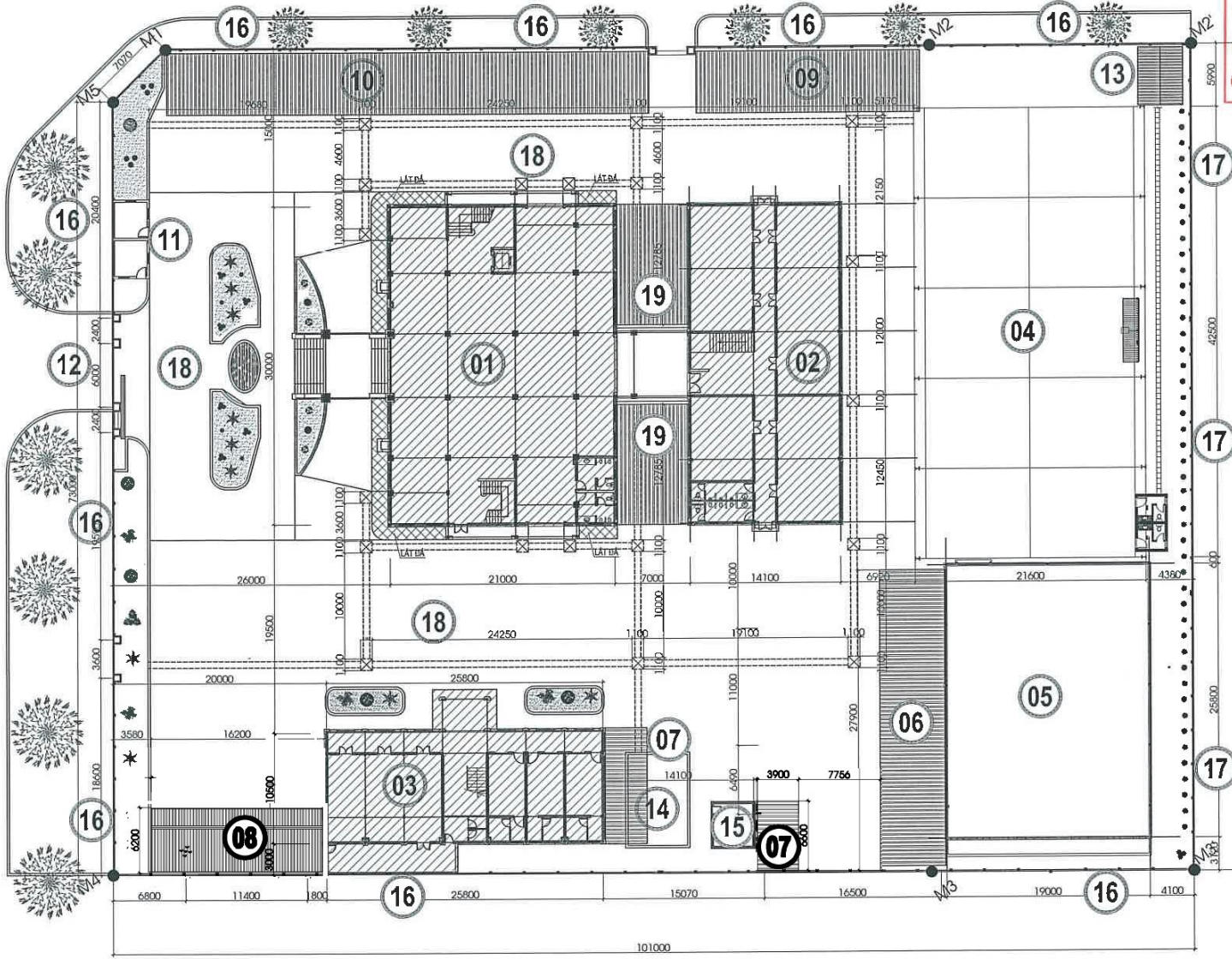
Theo Văn bản số:/DTG-PT.....

Ngày/...tháng .../...năm 202... ..

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*
 CHỦ THÍCH:

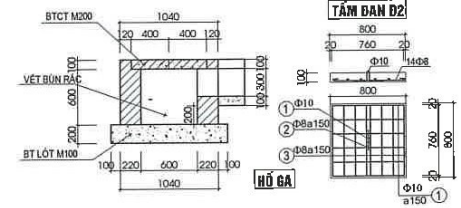
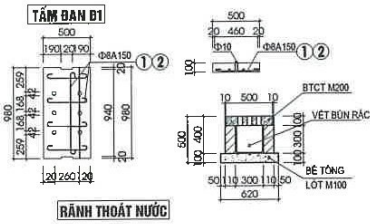
- 01 NHÀ LÀM VIỆC 06 TẦNG (SỬA CHỮA)
- 02 NHÀ LÀM VIỆC 03 TẦNG (SỬA CHỮA)
- 03 NHÀ CÔNG VỤ (SỬA CHỮA)
- 04 KHO TANG VẬT
- 05 NHÀ ĐỂ XE CBNV
- 06 GA RA XE Ô TÔ 1 (NÂNG CẤP)
- 07 GA RA XE Ô TÔ 2 (TẬN DỤNG)
- 08 GA RA XE Ô TÔ 3 (NÂNG CẤP)
- 09 GA RA XE Ô TÔ 4 (NÂNG CẤP)
- 10 GA RA XE Ô TÔ 5 (SỬA CHỮA)
- 11 NHÀ THƯƠNG TRỰC (SỬA CHỮA)
- 12 CỔNG CHÍNH (SỬA CHỮA)
- 13 NHÀ ĐẶT BIẾN ÁP + MÁY PHÁT
- 14 BỂ NƯỚC PCCC
- 15 NHÀ BƠM CHỮA CHÁY(SỬA CHỮA)
- 16 TƯỜNG RÀO INOX (SỬA CHỮA)
- 17 TƯỜNG RÀO XÂY GẠCH
- 18 SÂN ĐƯỜNG LÁT ĐÁ
- 19 BÀN MÁI (TẬN DỤNG)

| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THỰC CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ ĐÚT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU P. GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ <i>[Signature]</i> K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> K.S. TRẦN QUẢN | |
| K.C.S <i>[Signature]</i> K.S. TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: | |
| TÊN BẢN VẼ: | |
| TỔNG MẶT BẰNG SỬA CHỮA | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | MB - 03 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



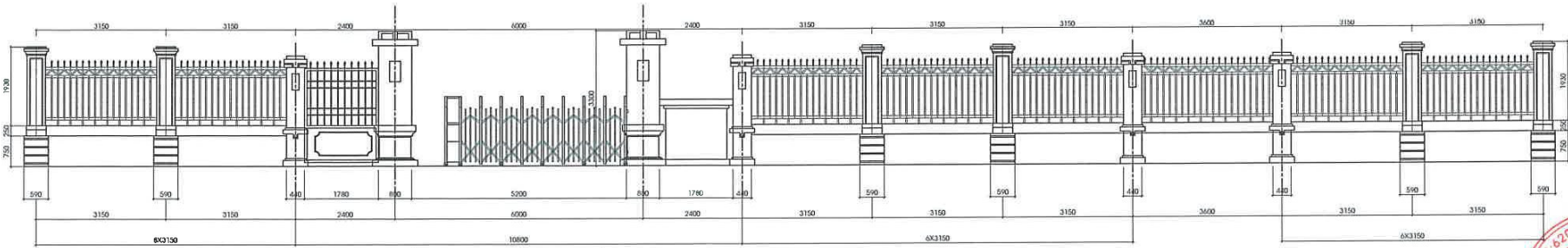
TỔNG MẶT BẰNG XÂY DỰNG

- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Thay mới cổng chính .
 - Sơn lại tường rào mặt trước.
 - Lát đá nền sân.
 - Vết bùn rác rãnh thoát nước và hồ ga.
 - Bàn mái tận dụng thứ vật liệu tháo dỡ Gara cũ.
 - Nâng cấp Gara xe.

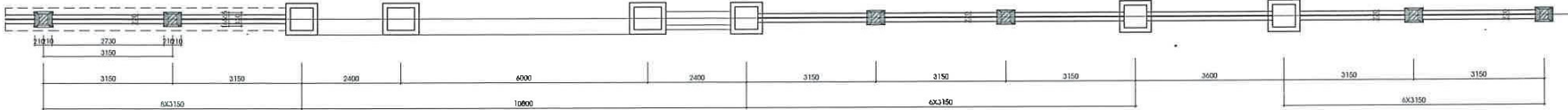


MẶT ĐỨNG TƯỜNG RÀO, CỔNG CHÍNH

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TTT-PP
 Ngày 15 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*



MẶT ĐỨNG CỔNG CHÍNH



PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Tháo dỡ cổng chính.
- Cạo bỏ lớp sơn chân tường và cột hàng rào mặt trước.

SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Thay mới cổng chính inox đóng mở tự động.
- Sơn chân tường và cột hàng rào mặt trước L=80m.

**CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TỈNH LAI CHÂU**

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUÊ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

PHIẾM ĐÓC

 K.S. TRẦN VĂN CHUNG
 THIẾT KẾ

 K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ

VẼ

 K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRỊ THIẾT KẾ

 K.S. TRẦN QUẢN

K.C.S

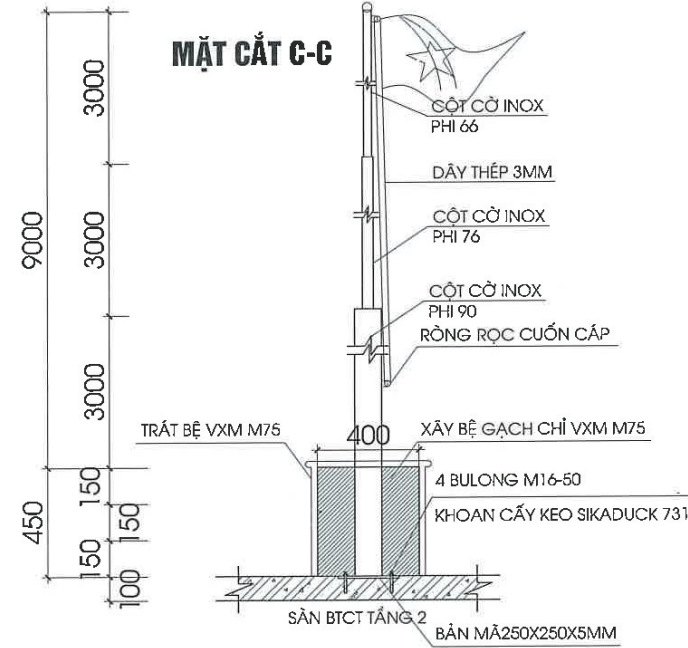
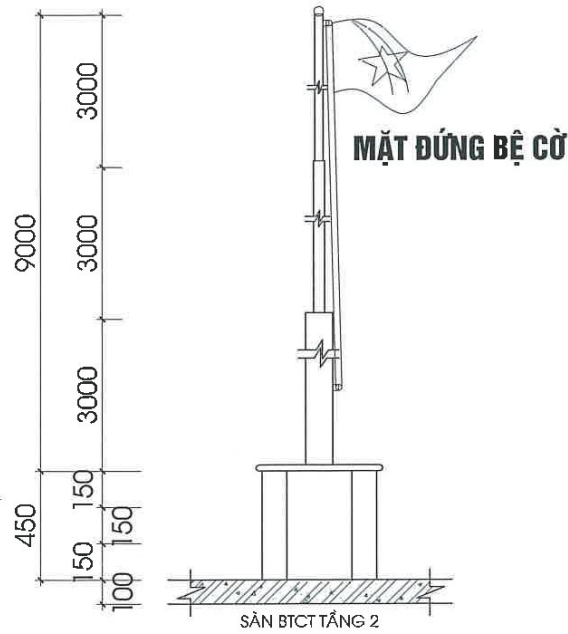
 K.S. TRẦN QUẢN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:

TÊN BẢN VẼ:
**MẶT BẰNG SỬA CHỮA
CỔNG TƯỜNG RÀO**

TỶ LỆ:
 SỐ BẢN VẼ:
 KH BẢN VẼ: MB - 04
 PHÁT HÀNH: NĂM - 2026

CHI TIẾT CỘT CỜ SẢNH TẦNG 2



GHI CHÚ:

- Bệ cột cờ xây gạch chỉ VXM M75.
- Cột cờ gia công sẵn chôn vào bệ cột 450.
- Bản mã chân cột bắt vào sàn BTCT.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 01/TĐU-Đ.P.

Ngày 19 tháng 3 năm 2026

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

PH. GIÁM ĐỐC

[Signature]

KS. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

[Signature]

KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

[Signature]

KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

[Signature]

KS. TRẦN QUÂN

K.C.S

[Signature]

KS. TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT SỬA CHỮA
CỔNG TƯỜNG RÀO

TỶ LỆ:

SỐ BẢN VẼ:

KH BẢN VẼ: MB - 05

PHÁT HÀNH: NĂM - 2026

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 04 / TĐ-ĐP

Ngày 15 tháng 3 năm 2026

Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]



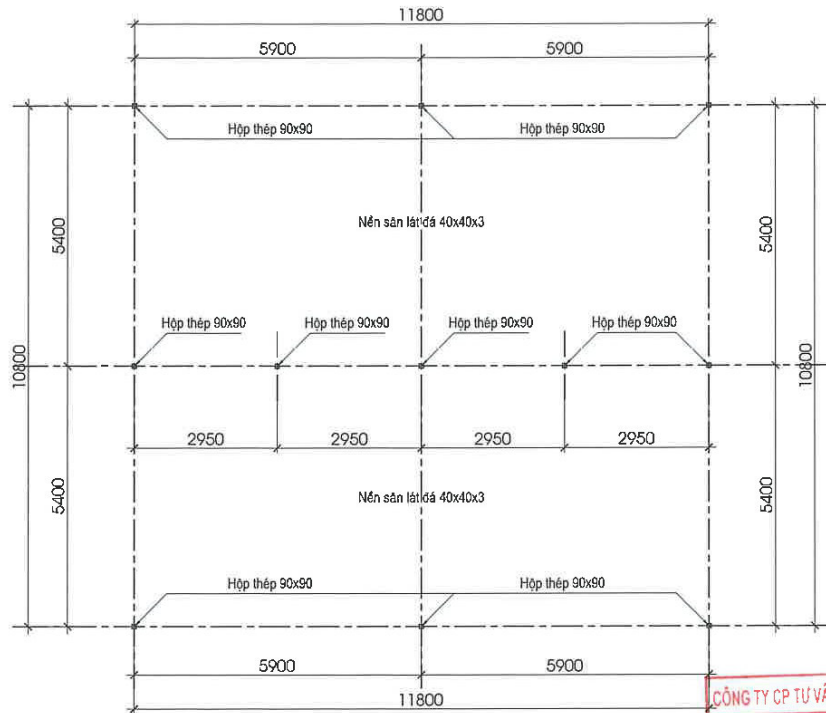
TUAN DUY CO.,LTD

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

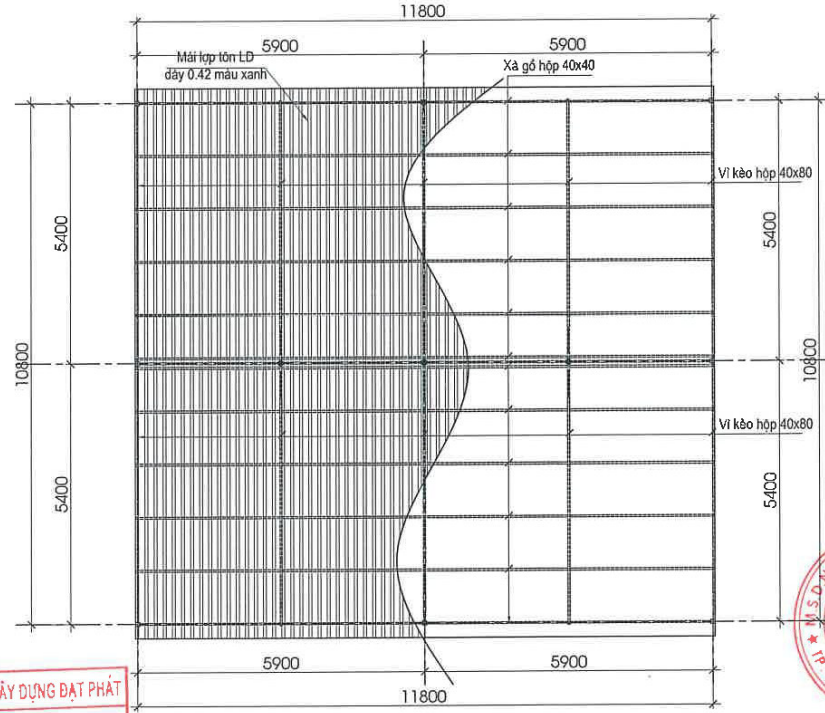
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
THÀNH PHỐ LAI CHÂU - TỈNH LAI CHÂU

HIỆN TRẠNG KHU LẤN XE

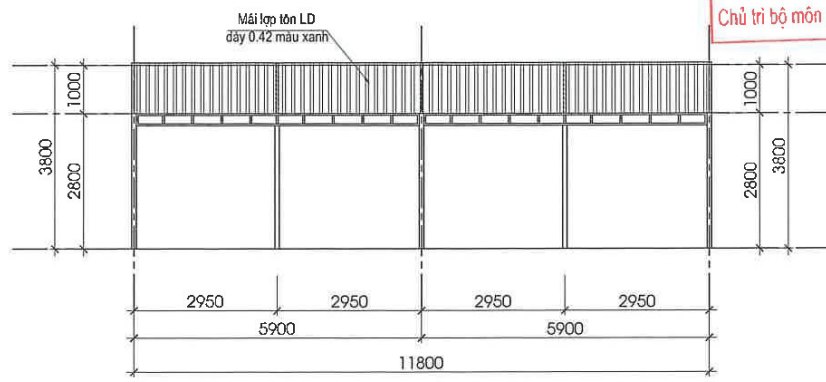




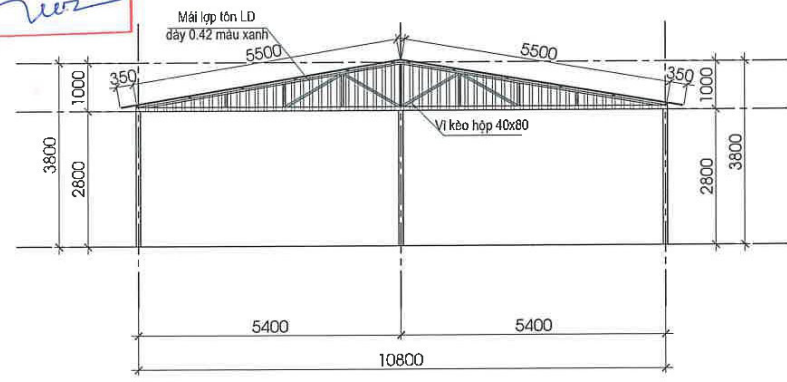
MẶT BẰNG GA RA SỐ 1



MẶT BẰNG MÁI GA RA SỐ 1



MẶT ĐỨNG GA RA SỐ 1



MẶT ĐỨNG MÁI GA RA SỐ 1

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: *01/TM-PP*
 Ngày: *19* tháng *3* năm 20*26*
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

PHẠ ĐỒ:
 - Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Thước đồ ga ra cũ.

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TỈNH LAI CHÂU

BẢO CAO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TR
KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY
 ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU

P. GIÁM ĐỐC
[Signature]
 KS. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
[Signature]
 KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
[Signature]
 KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
[Signature]
 KS. TRẦN QUẢN

K.C.S
[Signature]
 KS. TRẦN QUẢN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT GARAGE Ô TÔ SỐ 1

TỶ LỆ:

SỐ BẢN VẼ:

KH BẢN VẼ: HT- 01

PHÁT HÀNH: NĂM - 2026



CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TÍNH LAI CHÂU

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUÊ TÍNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

P. GIÁM ĐỐC
[Signature]
K.S: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
[Signature]
K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
[Signature]
K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ

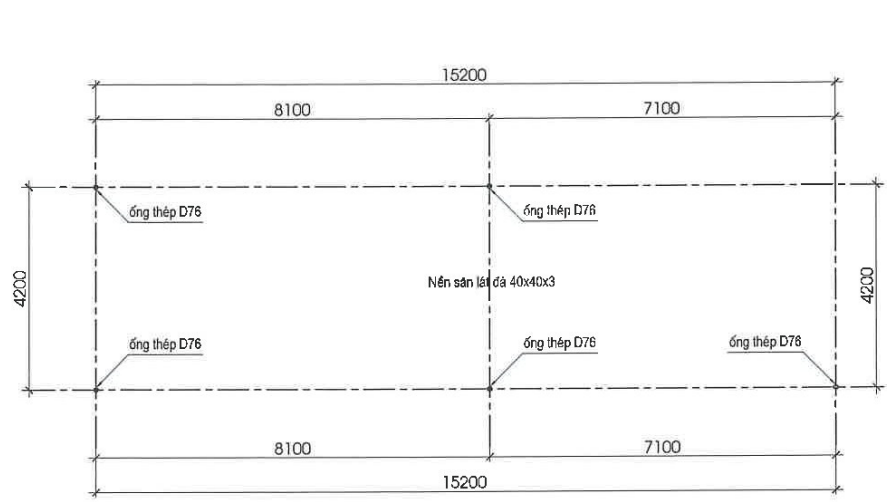
CHỦ TRƯ THIẾT KẾ
[Signature]
K.S: TRẦN QUẢN

K.C.S
[Signature]
K.S: TRẦN QUẢN

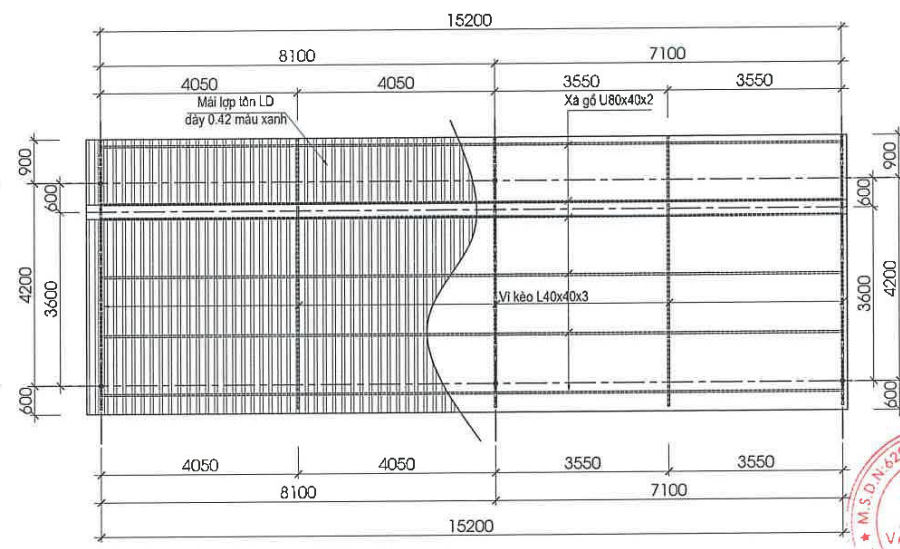
HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT GARA Ô TÔ SỐ 2

| | |
|-------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| XH BẢN VẼ: | HT- 02 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |

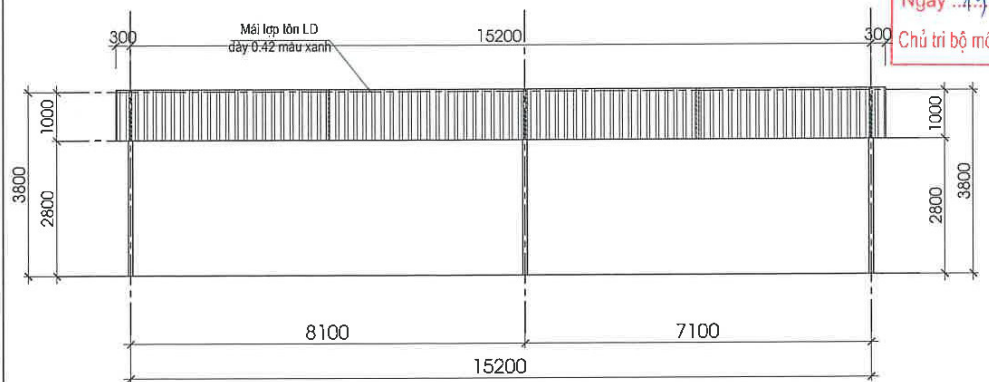


MẶT BẰNG GA RA SỐ 2

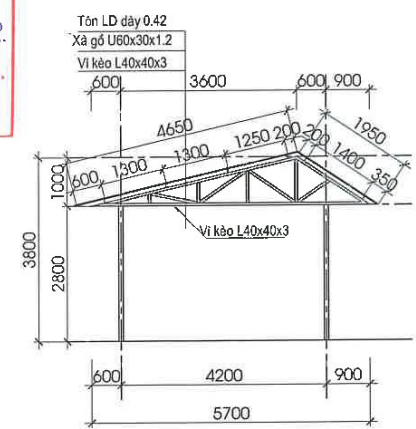


MẶT BẰNG MÁI GA RA SỐ 2

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
Theo Văn bản số: *01/TTA-PP*
Ngày *14* tháng *3* năm *2026*
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

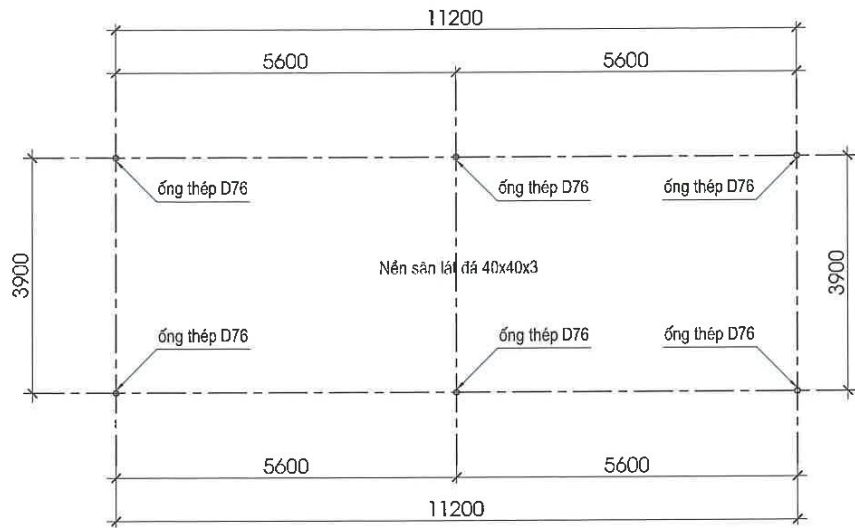


MẶT ĐỨNG GA RA SỐ 2

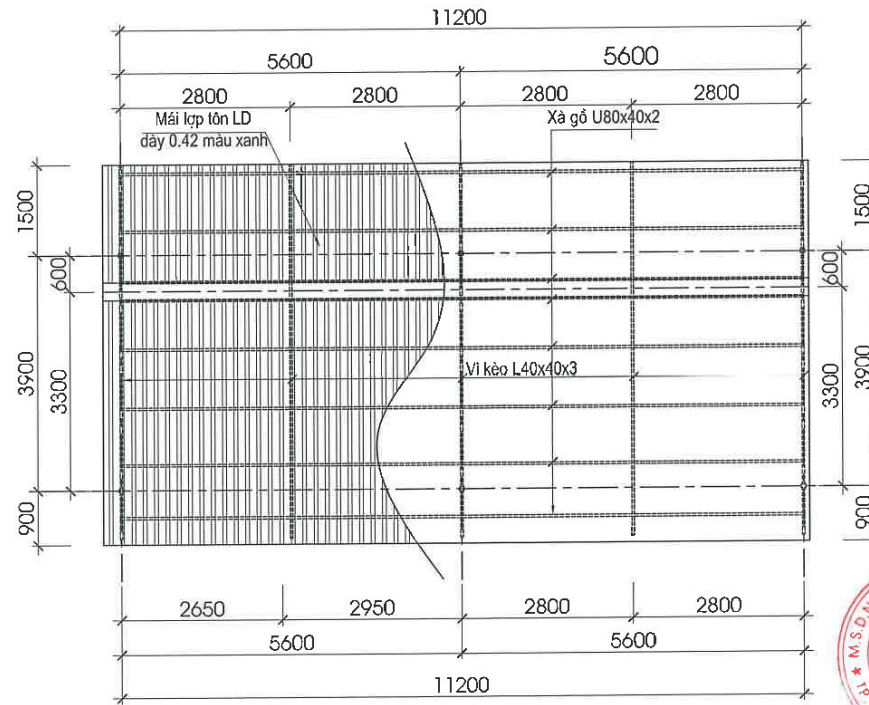


MẶT ĐỨNG MÁI GA RA SỐ 2

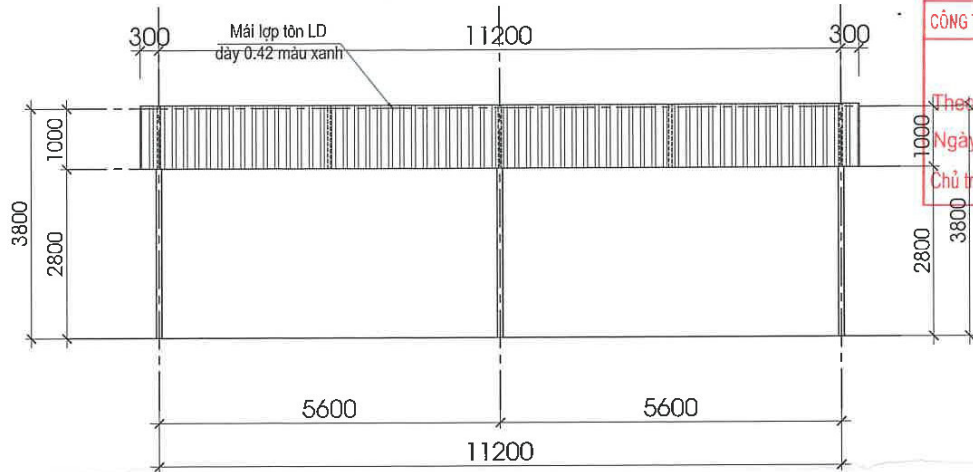
PHẠ ĐỒ:
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Thào dờ ga ra cũ.



MẶT BẰNG GA RA SỐ 3

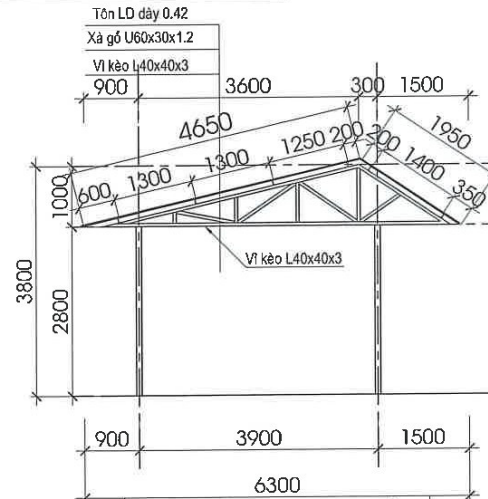


MẶT BẰNG MÁI GA RA SỐ 3



MẶT ĐỨNG GA RA SỐ 3

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Tháo Văn bản số: C.1 / TT.01-PP
 Ngày: 15 tháng 3 năm 2021
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]



MẶT ĐỨNG MÁI GA RA SỐ 3

PHÁ DỜ:
 - Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Tháo dỡ nhà xe.

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TP
KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẦN DUY
 ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU

GIÁM ĐỐC
 KS: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
 KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
 KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
 KS: TRẦN QUẢN

K.C.S
 KS: TRẦN QUẢN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

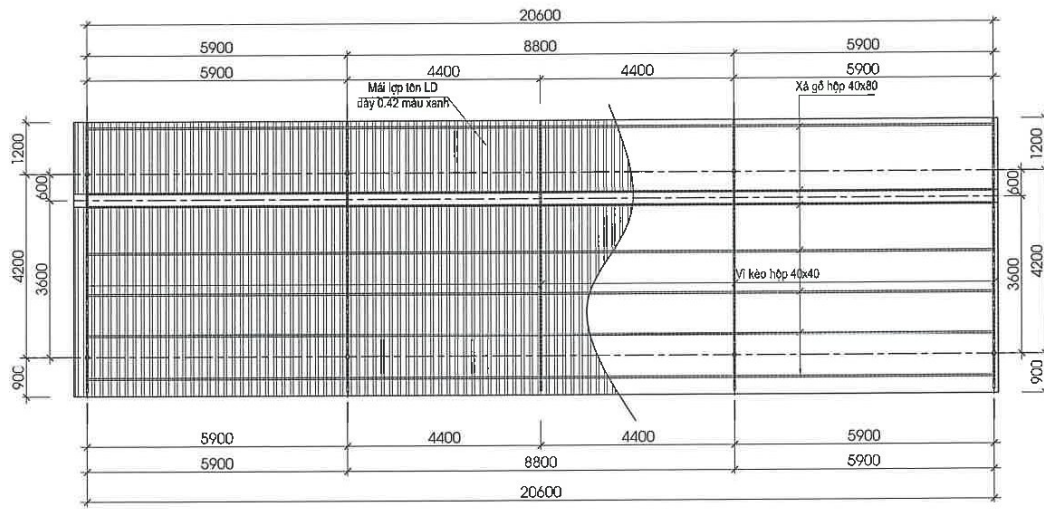
TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT GARAGE Ô TÔ SỐ 3

TỶ LỆ:

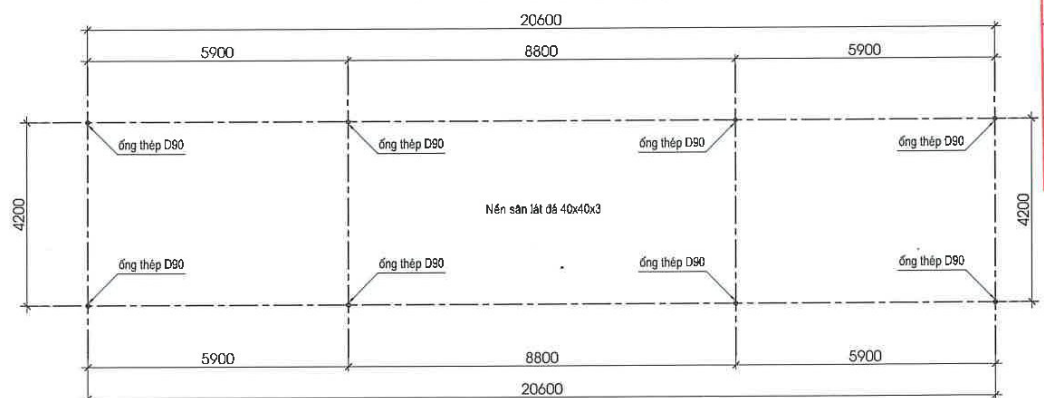
SỐ BẢN VẼ:

KH BẢN VẼ: HT- 03

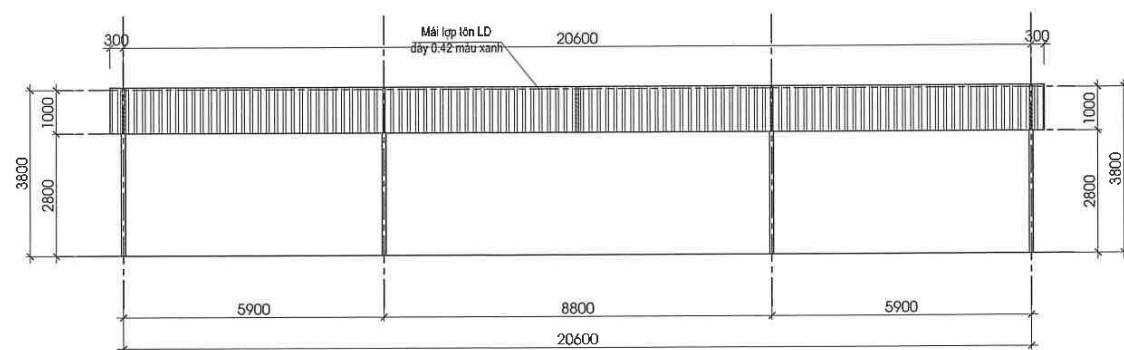
PHÁT HÀNH : NĂM - 2026



MẶT BẰNG MÁI GA RA SỐ 4



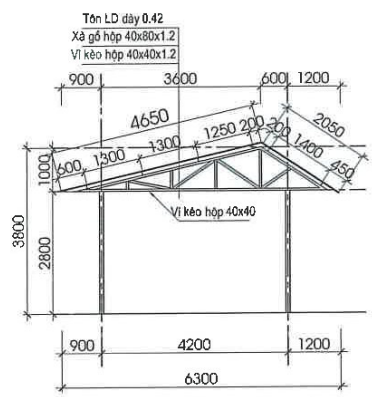
MẶT BẰNG GA RA SỐ 4



MẶT ĐỨNG GA RA SỐ 4

PHÁ DỠ:
 - Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Tháo dỡ nhà xe.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:.....01...../TƯV-PP.....
 Ngày15.....tháng3.....năm 2025.....
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*



MẶT ĐỨNG GA RA SỐ 4

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

P. GIÁM ĐỐC



KS: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

[Signature]
KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

[Signature]
KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

[Signature]
KS: TRẦN QUÂN

K.C.S

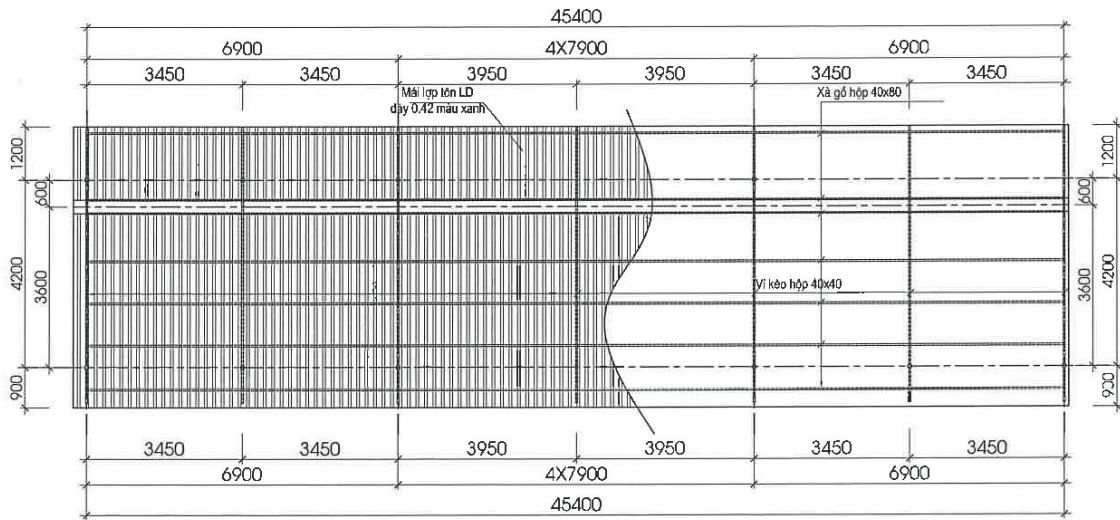
[Signature]
KS: TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

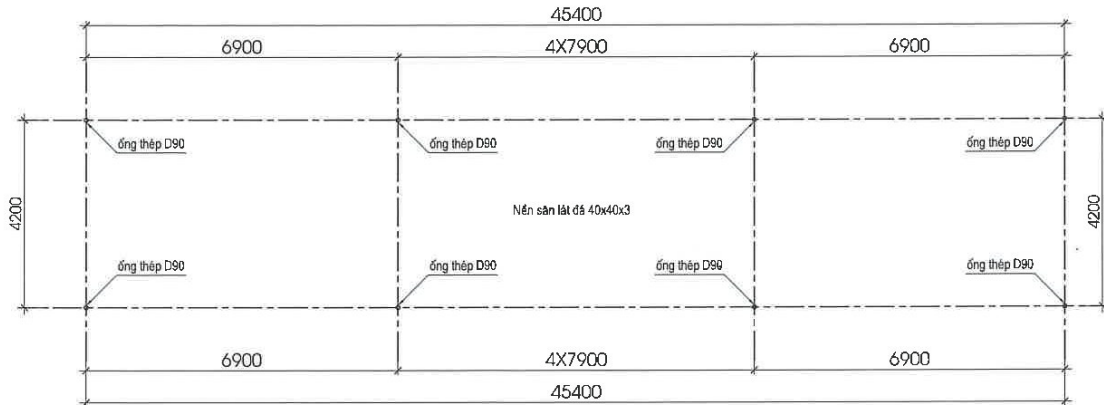
TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT GARAGE Ô TÔ SỐ 4

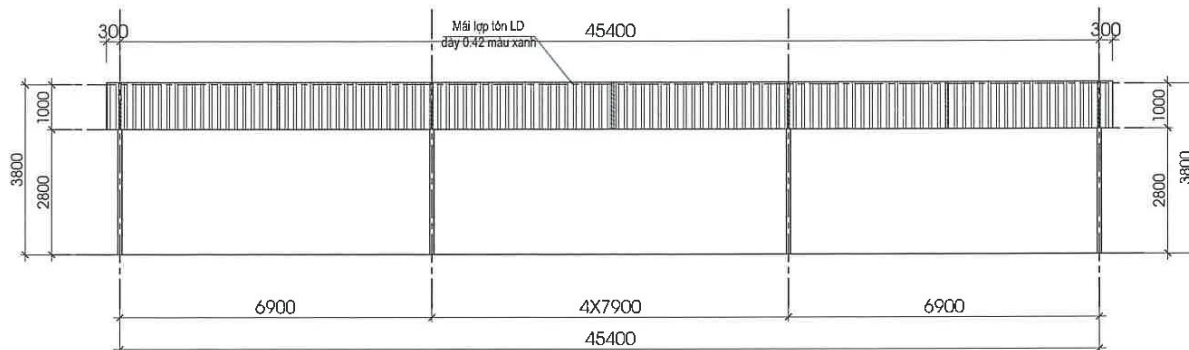
| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 04 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2025 |



MẶT BẰNG MÁI GA RA SỐ 5



MẶT BẰNG GA RA SỐ 5



MẶT ĐỨNG GA RA SỐ 5

PHẢI DỜ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Tháo dỡ nhà xe.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 04/TTC-PP.
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026.
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: *[Signature]*

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY
 ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
 TỈNH LAI CHÂU
 P. GIÁM ĐỐC
[Signature]
 KS: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
[Signature]
 KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
[Signature]
 KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

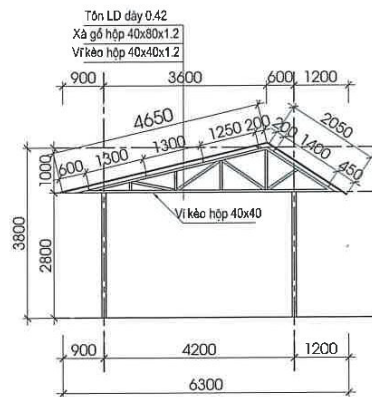
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
[Signature]
 KS: TRẦN QUẢN

K.C.S
[Signature]
 KS: TRẦN QUẢN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT GARAGE Ô TÔ SỐ 5

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT-05 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



MẶT ĐỨNG MÁI GA RA SỐ 5

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: *01* / *TDĐP*

Ngày *19* tháng *3* năm 20*26*

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*



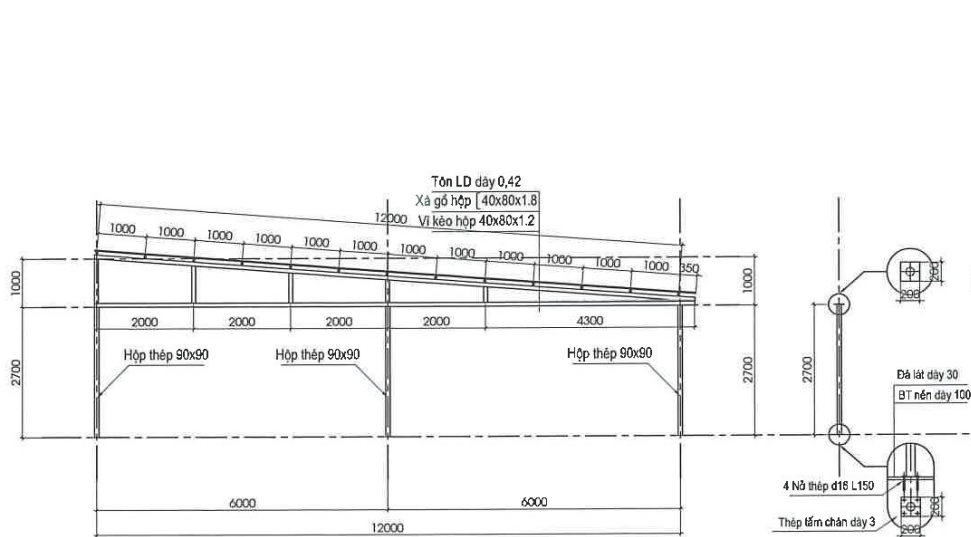
TUAN DUY CO.,LTD

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

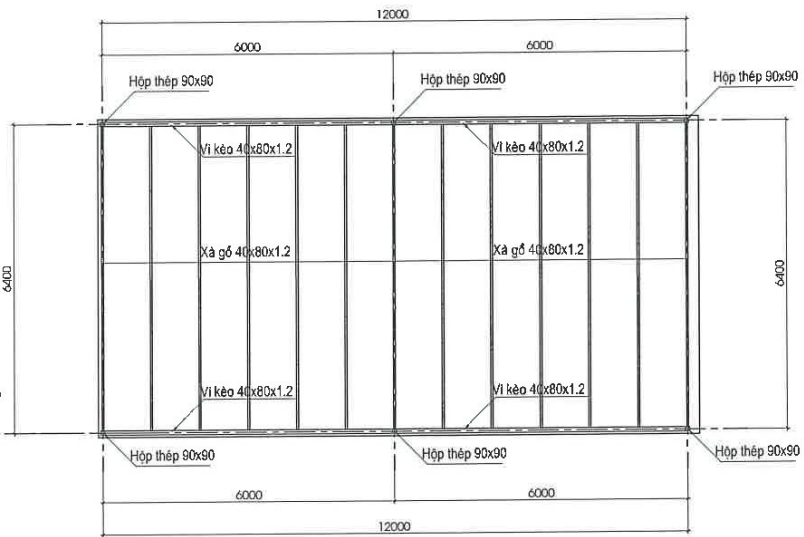
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
THÀNH PHỐ LAI CHÂU - TỈNH LAI CHÂU

SỬA CHỮA KHU LẤN XE

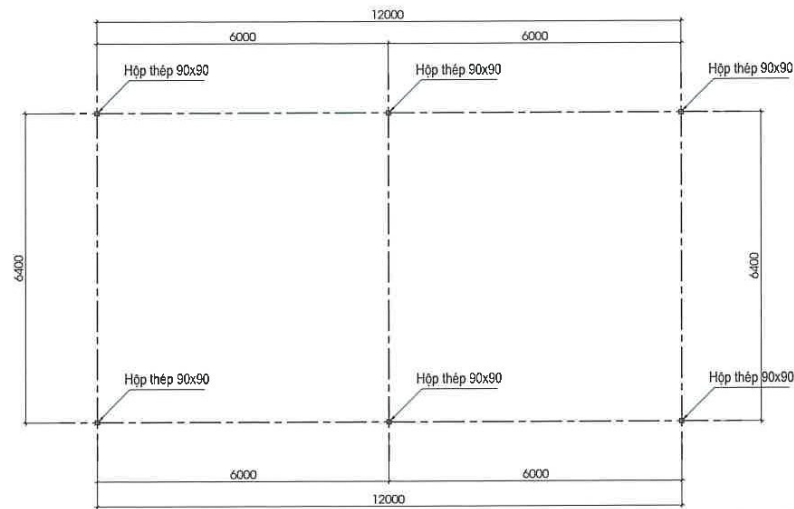




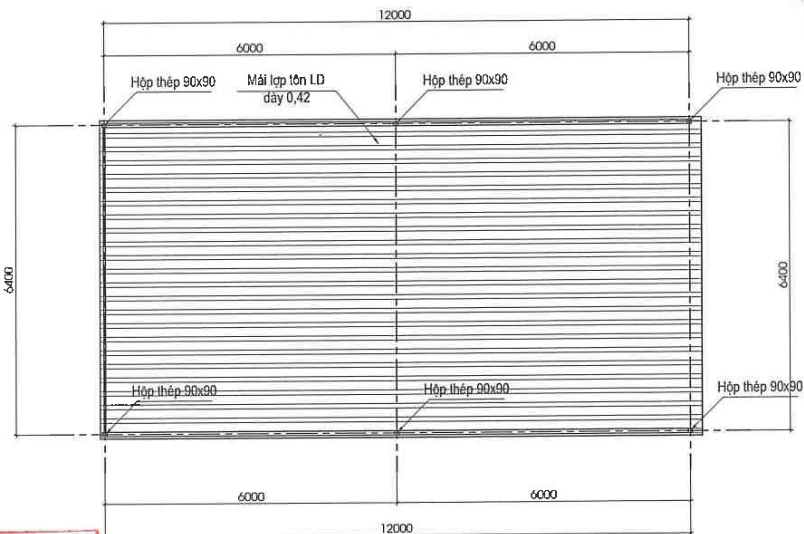
MẶT ĐƯƠNG BẢN MÁI



MẶT BẰNG KẾT CẤU MÁI



MẶT BẰNG BẢN MÁI



MẶT BẰNG MÁI BẢN MÁI

GHI CHÚ:
 - Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Tận dụng vật tư tháo dỡ các Gara xe để lắp đặt bản mái.
 - Bản mái giữa 2 nhà làm việc 6 tầng và 3 tầng.
 - Lắp dựng 02 bản mái giữa 2 nhà.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:/...../.....
 Ngày ... tháng ... năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên:

**CHỦ ĐẦU TƯ:
 THUẾ TỈNH LAI CHÂU**

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
 SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
 THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
 TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
 & XÂY DỰNG TUẤN DUY**
 ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
 TỈNH LAI CHÂU



P. GIÁM ĐỐC
**CÔNG TY
 TNHH
 TƯ VẤN
 & XÂY DỰNG
 TUẤN DUY**
 K.S. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

 K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

 K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

 K.S. TRẦN QUÂN

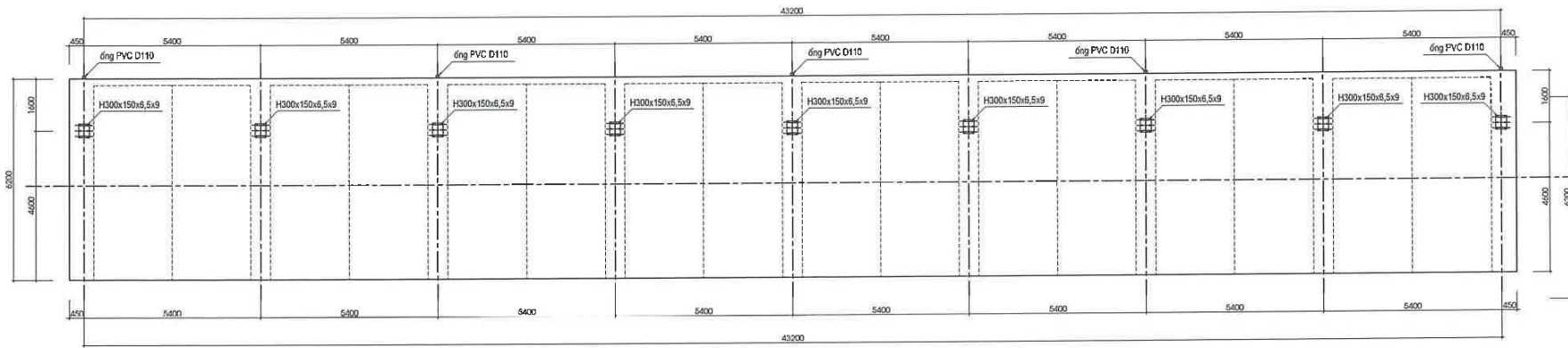
K.C.S

 K.S. TRẦN QUÂN

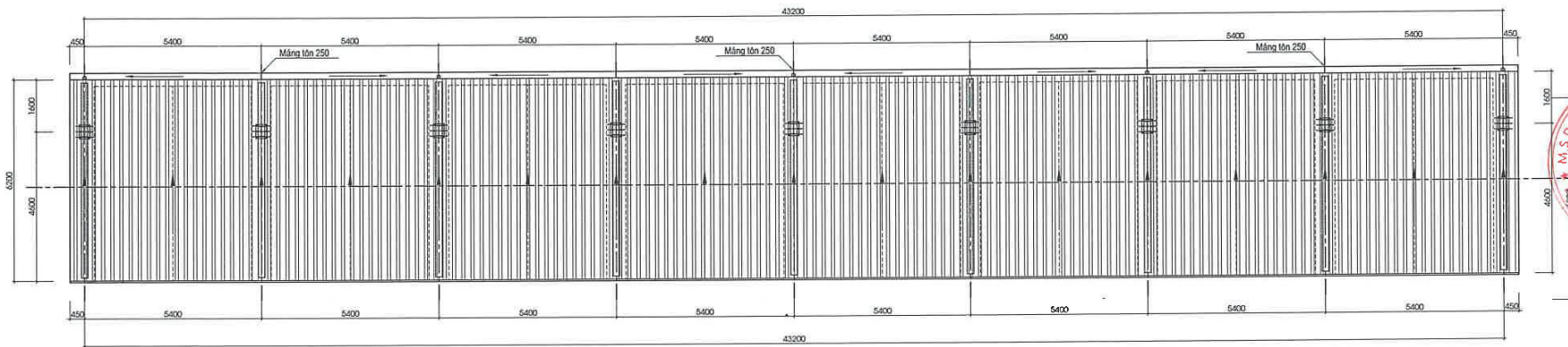
HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT GARAGE Ô TÔ SỐ 1

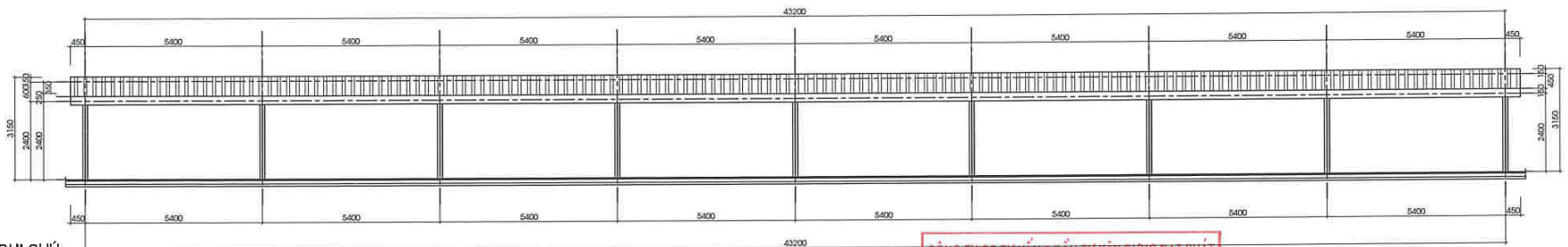
| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT-01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



MẶT BẰNG GARAGE SỐ 10



MẶT BẰNG MÁI GARAGE SỐ 10



MẶT ĐẮNG GARAGE SỐ 10

- GHI CHÚ:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Cột thép I 350x150x6,5x9.
 - Kèo thép I 200x100x5,5x8.
 - Giằng dịnh I 100x50x3,2.
 - Mái tôn LD độ dày 0,42mm.
 - Xà gỗ mái [120x50x20x1,8.
 - Máng tôn 250 dày 0,42mm; ống thoát nước PVC D110.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 01...../T.V&P.P.

Ngày 19 tháng 3 năm 2026

Chủ trì bộ môn kỹ tên: *veez*

**CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TỈNH LAI CHÂU**

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUÊ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU



P. GIÁM ĐỐC

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

KS. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KS. TRẦN QUÂN

K.C.S

KS. TRẦN QUÂN

HANG MỤC CÔNG TRÌNH:

CÁC HANG MỤC PHỤ TRỢ

TÊN BẢN VẼ:

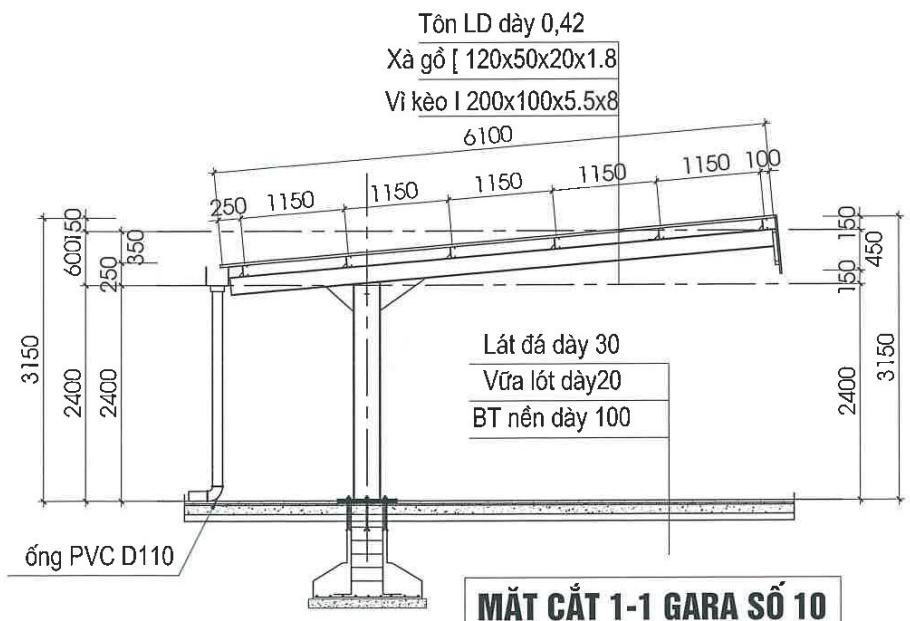
CHI TIẾT GARAGE Ở TỶ SỐ 1

TỶ LỆ:

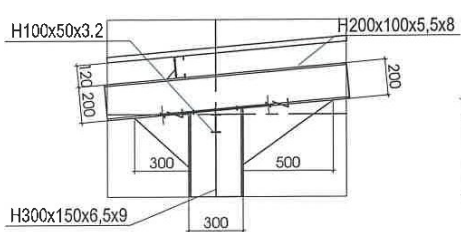
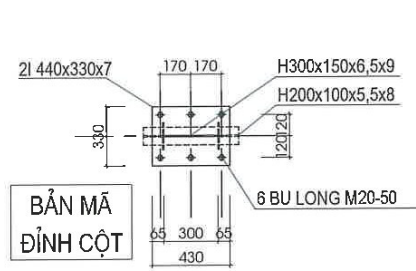
SỐ BẢN VẼ:

KH BẢN VẼ: HT- 01

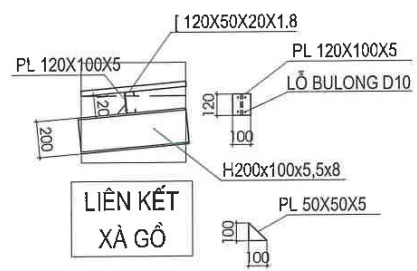
PHÁT HÀNH: NĂM - 2026



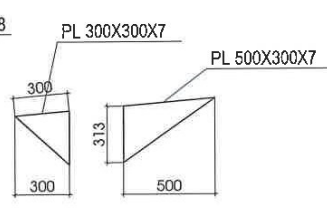
MẶT CẮT 1-1 GARA SỐ 10



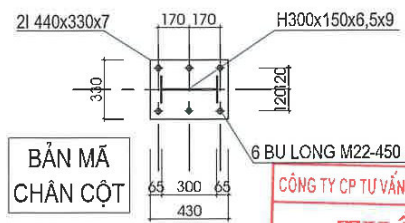
LIÊN KẾT ĐỈNH CỘT



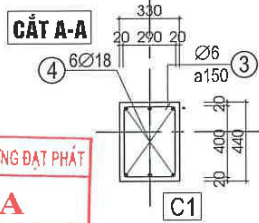
LIÊN KẾT XÀ GỖ



CHI TIẾT ĐIỂM MÁI



BẢN MÃ CHÂN CỘT



CẮT A-A

THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TT-SP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ thuật: [Signature]

- GHI CHÚ:**
- Lót móng bằng bê tông đá 4x6 M100.
 - Bê tông móng M200 đá Dmax=20 mm.
 - Cốt thép có $\Phi < 10$ dùng thép CI có Ra=2300 kg/cm².
 - Cốt thép có $\Phi \geq 10$ dùng thép CII có Ra =2800 kg/cm².
 - Chiều dày lớp bảo vệ thép d=20mm.
 - Khi thi công cần đo cốt thép theo thực tế, kết hợp các bản vẽ có liên quan.
 - Cột thép I 350x150x6,5x9.
 - Kèo thép I 200x100x5,5x8.
 - Giằng đỉnh I 100x50x3,2.
 - Mái tôn LD độ dày 0,42mm.
 - Xà gỗ mái [120x50x20x1,8.
 - Máng tôn 250 dày 0,42mm; ống thoát nước PVC D110.



THIẾT KẾ
 KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
 KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

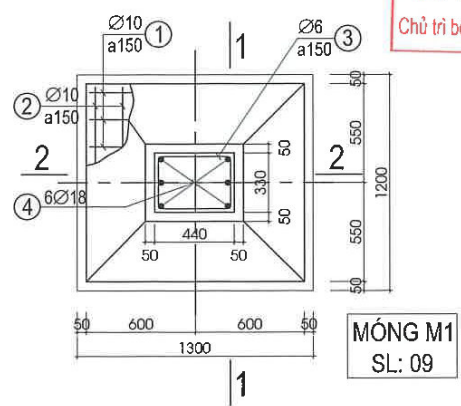
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
 KS: TRẦN QUÂN

K.C.S
 KS: TRẦN QUÂN

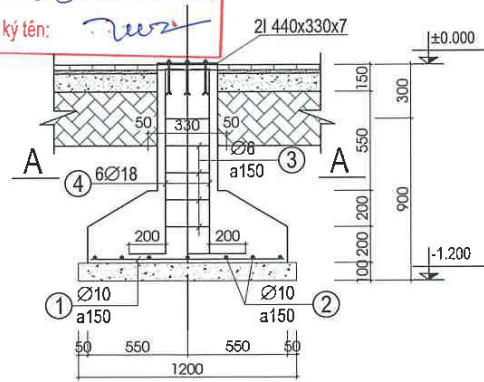
HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT GARA Ô TÔ SỐ 1

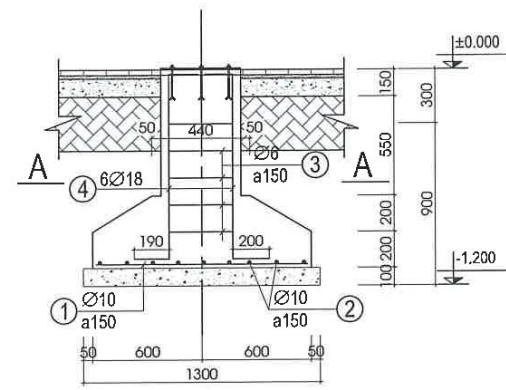
| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



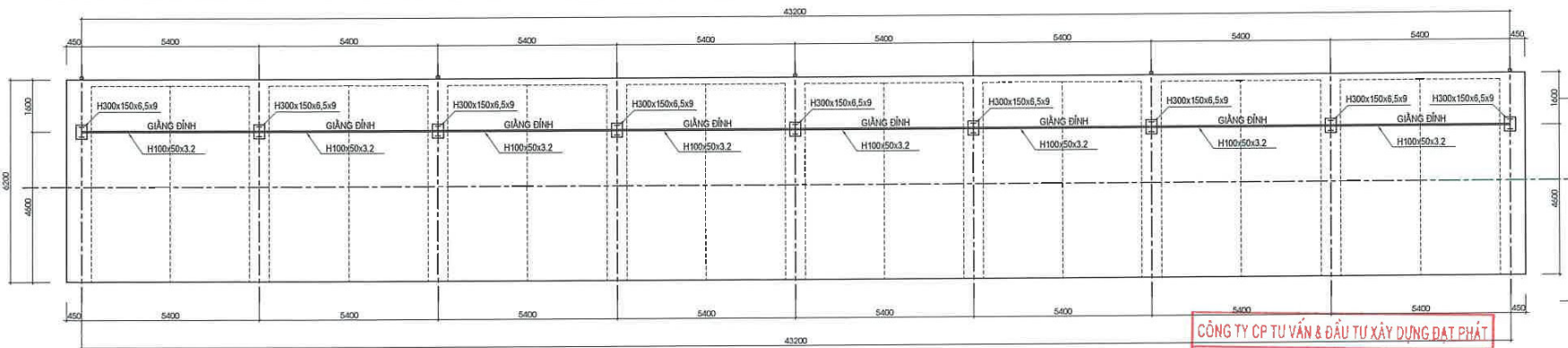
**MÓNG M1
 SL: 09**



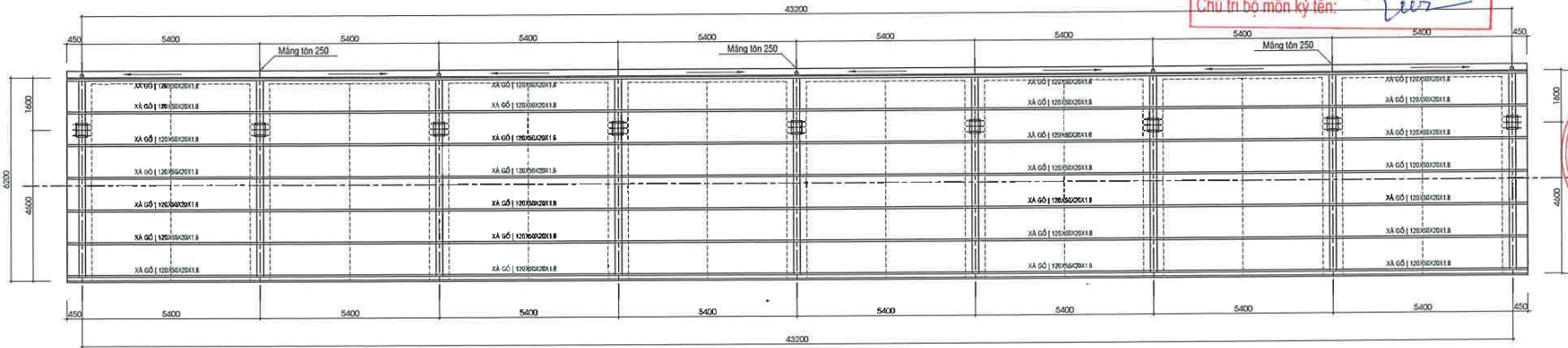
CẮT 1-1



CẮT 2-2



**MẶT BẰNG GIANG ĐÌNH
CỘT GARAGE SỐ 10**

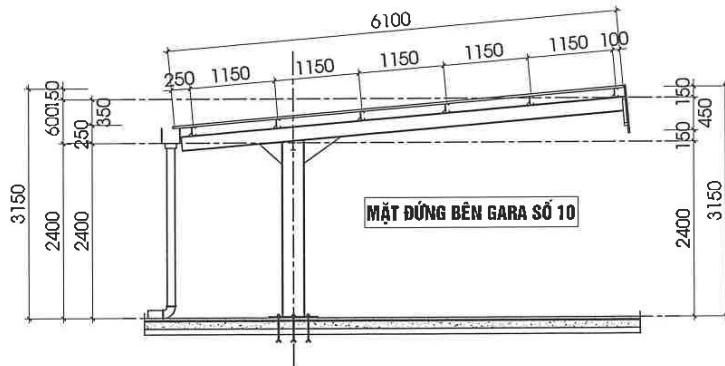


**MẶT BẰNG XÀ GỖ MÁI
GARAGE SỐ 10**



| THỐNG KÊ THÉP KHUNG | | | | | | |
|---------------------|-----------------|----------------|-----|-------------|------------------|--------------------|
| STT | TÊN THÀNH | QUY CÁCH | SL | L-THÀNH (M) | TRỌNG LƯỢNG (KG) | T.TRỌNG LƯỢNG (KG) |
| 1 | TẦM CHÂN | 430X330X7 | 2 | | 7,80 | 15,59 |
| 2 | TẦM ĐỈNH | 430X330X7 | 2 | | 7,80 | 8,08 |
| 3 | TẦM GIA CỘ ĐÌNH | 300X300X7 | 0,5 | | 4,95 | 5,12 |
| 4 | TẦM GIA CỘ ĐỈNH | 300X300X7 | 0,5 | | 8,24 | 8,54 |
| 5 | LIÊN KẾT XÀ GỖ | 120X100X8 | 8 | | 0,47 | 0,49 |
| 6 | LIÊN KẾT XÀ GỖ | 100X100X8 | 3 | | 0,33 | 0,41 |
| 7 | CỘT | H300X150X6,5X9 | 1 | 2,4 | | 144,00 |
| 8 | VÍ KÉO | H200X100X5,5X8 | 1 | 6 | | 127,80 |
| TỔNG | | | | | 29,85 | 318,03 |

| THỐNG KÊ THÉP XÀ GỖ | | | | | | |
|---------------------|------------|----------------|----|-------------|--------------|--------------------|
| STT | TÊN THÀNH | QUY CÁCH | SL | L-THÀNH (M) | TỔNG DÀI (M) | T.TRỌNG LƯỢNG (KG) |
| 1 | XÀ GỖ | C120X50X20X1.8 | 1 | 1 | 6,00 | 23,86 |
| 2 | GIANG ĐÌNH | H100X50X3.2 | 1 | 1 | 1,00 | 7,00 |
| 3 | | 40X40X1.2 | 1 | 1 | 1,00 | 1,45 |
| TỔNG | | | | | 6,00 | 32,33 |



MẶT ĐỪNG BÊN GARAGE SỐ 10

- GHI CHÚ:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Cột thép I 350x150x6.5x9.
 - Kèo thép I 200x100x5.5x8.
 - Giàng đình I 100x50x3.2.
 - Mái tôn LD độ dày 0,42mm.
 - Xà gỗ mái I 120x50x20x1.8.
 - Máng tôn 250 dày 0,42mm;
 - ống thoát nước PVC D110.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01...../TTB-T.P.P.
 Ngày: 19...tháng 3...năm 2026...
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: *[Signature]*

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TÍNH LAI CHÂU

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
 SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
 THUÊ TÍNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

LOGO:
KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY
 ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
 TỈNH LAI CHÂU

CHỖ CHỮA CHỮA:
 P. GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG TUẤN DUY
 KS: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ:
[Signature]
 KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ:
[Signature]
 KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
[Signature]
 KS: TRẦN QUÂN

K.C.S:
[Signature]
 KS: TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT GARAGE Ô TÔ SỐ 1

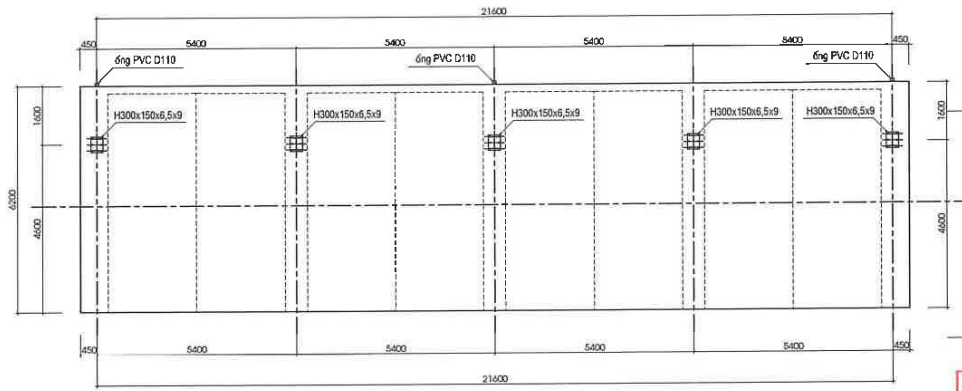
TỶ LỆ:

SỐ BẢN VẼ:

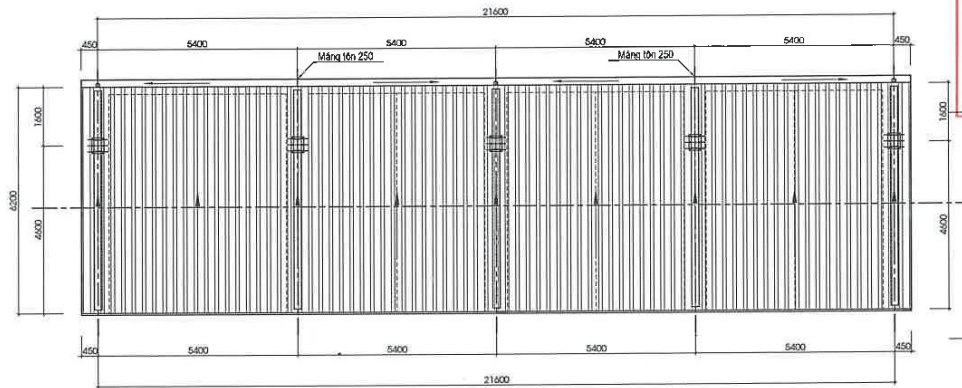
KH BẢN VẼ: HT- 01

PHÁT HÀNH: NĂM - 2026

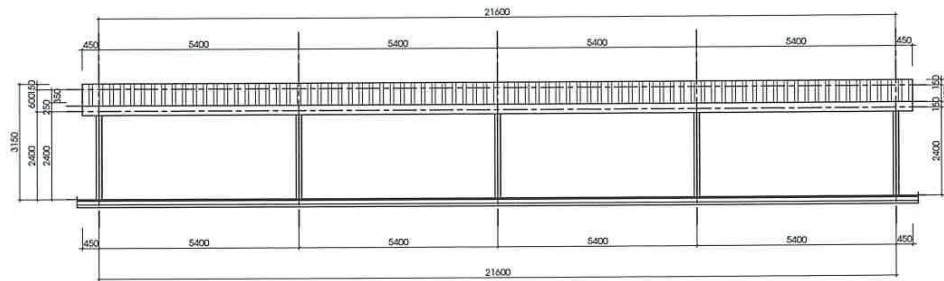
| THỐNG KÊ THÉP MÓNG | | | | | | | |
|--------------------|------|----------------------|-------------|------------------------|----------|------------------|----------------------|
| CẤU KIỆN | T.SỐ | HÌNH DẠNG KÍCH THƯỚC | Ø KÍNH (mm) | Chiều dài 1 thanh (mm) | Số lượng | T. Chiều dài (m) | Tổng khối lượng (kg) |
| 1 | 1050 | Ø 1050 | 10 | 1090 | 9 | 9,45 | 5,82 |
| 2 | 1150 | Ø 1150 | 10 | 1190 | 8 | 9,2 | 5,08 |
| 3 | 170 | 310 x 50 | 8 | 1080 | 8 | 8,48 | 1,88 |
| 4 | 250 | 1080 x 250 | 18 | 1580 | 6 | 9,48 | 18,98 |



MẶT BẰNG GARA SỐ 9



MẶT BẰNG MÁI GARA SỐ 9



MẶT ĐỨNG GARA SỐ 9

GHI CHÚ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cột thép I 350x150x6.5x9.
- Kèo thép I 200x100x5.5x8.
- Giằng đỉnh I 100x50x3.2.
- Mái tôn LD độ dày 0,42mm.
- Xà gồ mái I 120x50x20x1.8.
- Máng tôn 250 dày 0,42mm; ống thoát nước PVC D110.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 01/1714-PP

Ngày 19 tháng 3 năm 2026

Chủ trì bộ môn kỹ tên: *Trần Văn Chung*



**CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU**

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

PH. GIÁM ĐỐC
Trần Văn Chung
KS. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
Nguyễn Hữu Phú
KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
Nguyễn Hữu Phú
KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

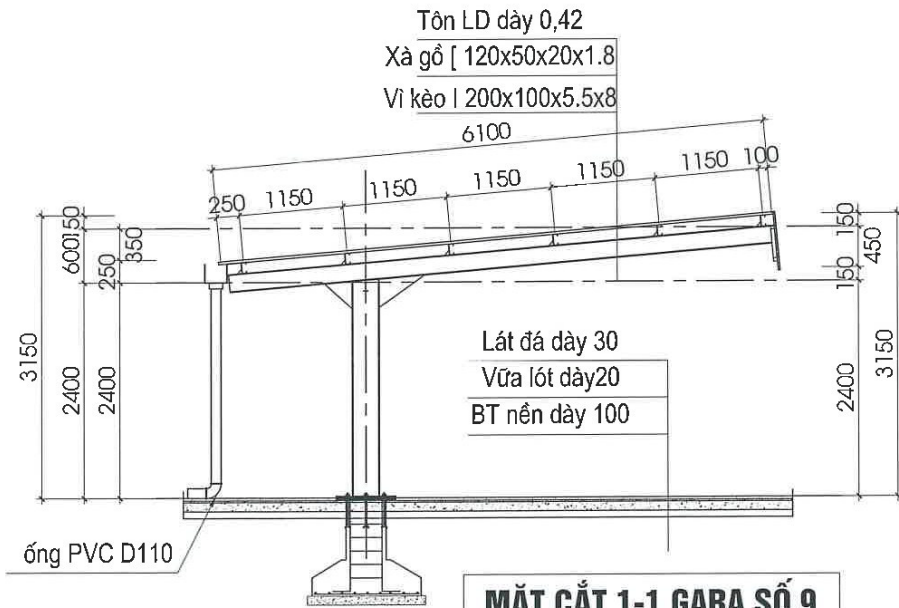
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
Trần Quân
KS. TRẦN QUÂN

K.C.S
Trần Quân
KS. TRẦN QUÂN

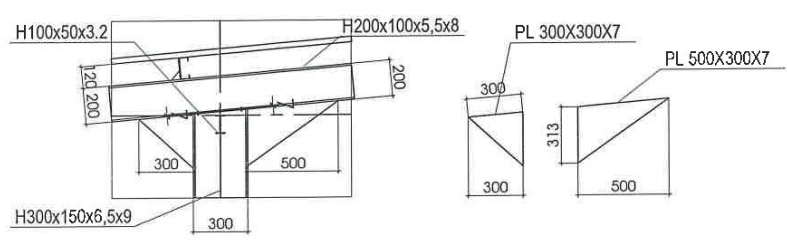
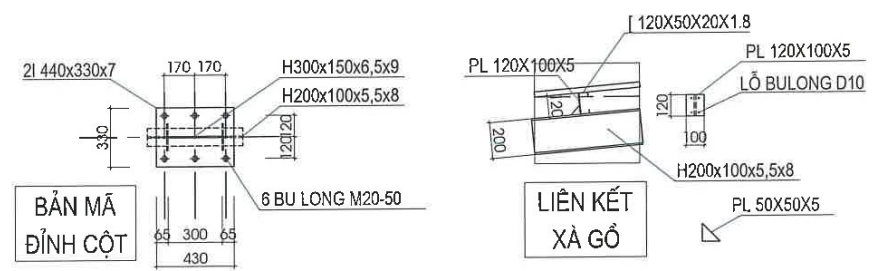
HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT GARA Ô TÔ SỐ 1

| | |
|-------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH. BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



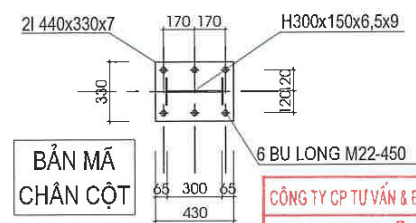
MẶT CẮT 1-1 GARA SỐ 9



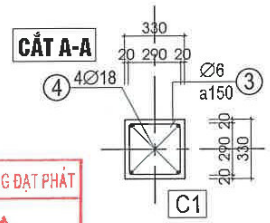
LIÊN KẾT ĐỈNH CỘT

CHI TIẾT ĐIỂM MÁI

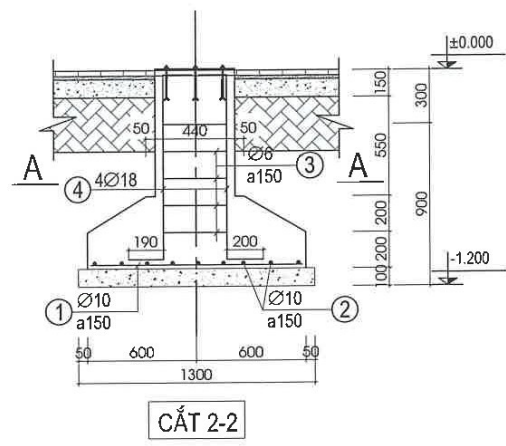
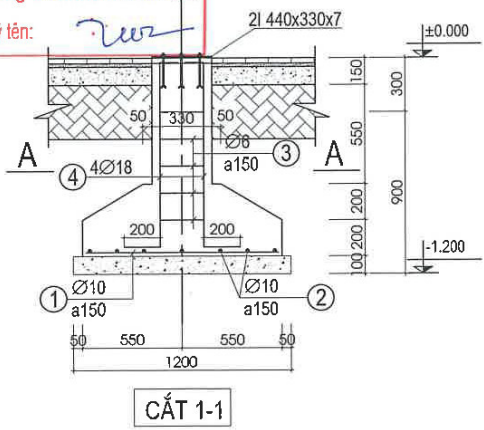
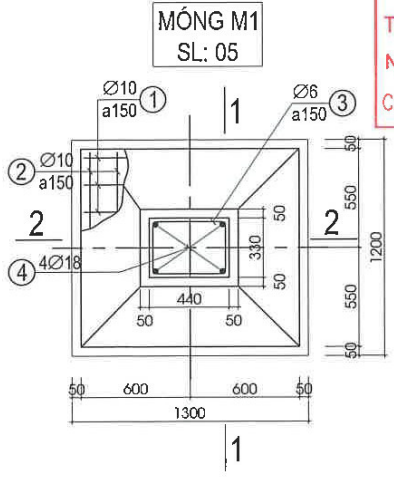
- GHI CHÚ:**
- Lót móng bằng bê tông đá 4x8 M100.
 - Bê tông móng M200 đá Dmax=20 mm.
 - Cốt thép có $\Phi < 10$ dùng thép CI có Ra=2300 kg/cm².
 - Cốt thép có $\Phi \geq 10$ dùng thép CII có Ra =2800 kg/cm².
 - Chiều dày lớp bảo vệ thép d=20mm.
 - Khi thi công cần đo cốt thép theo thực tế, kết hợp các bản vẽ có liên quan.
 - Cột thép I 350x150x6.5x9.
 - Kèo thép I 200x100x5.5x8.
 - Giằng đỉnh I 100x50x3.2.
 - Mái tôn LD độ dày 0,42mm.
 - Xà gỗ mái [120x50x20x1.8.
 - Máng tôn 250 dày 0,42mm; ống thoát nước PVC D110.



BẢN MÃ CHÂN CỘT



THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01 /TTU-PP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: [Signature]



CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TÍNH LAI CHÂU

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
 SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
 THUÊ TÍNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY
 ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
 TỈNH LAI CHÂU

PH. GIÁM ĐỐC
 KS. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
 KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

VẼ
 KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
 KS. TRẦN QUÂN

K.C.S
 KS. TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT GARA Ô TÔ SỐ 1

TÝ LỆ:

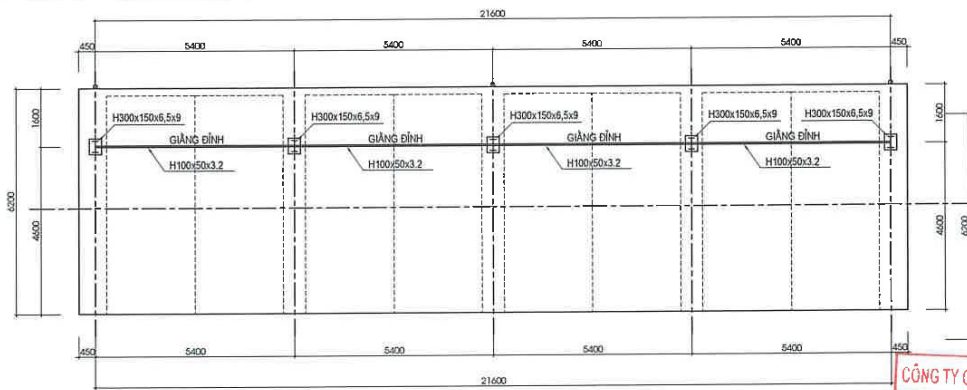
SỐ BẢN VẼ:

KH BẢN VẼ: HT-01

PHÁT HÀNH: NĂM - 2026

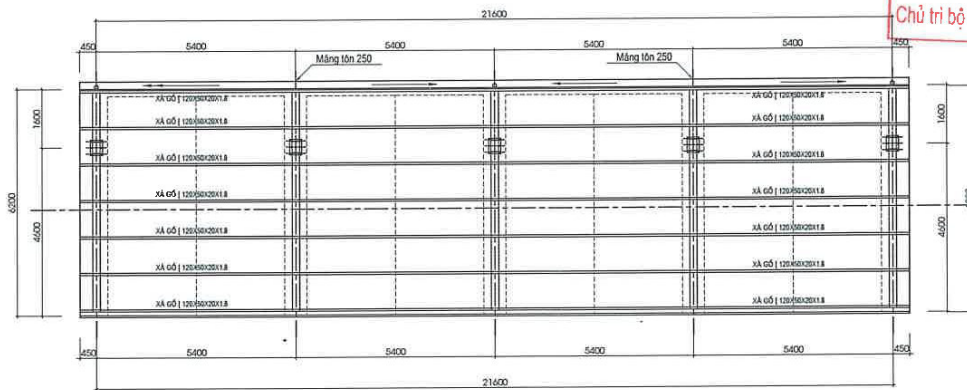
| THỐNG KÊ THÉP KHUNG | | | | | | |
|---------------------|------------------|----------------|-----|---------|-------------|---------------|
| STT | TÊN THÀNH | QUY CÁCH | SL | L-THÀNH | TRỌNG LƯỢNG | T.TRỌNG LƯỢNG |
| | | (CÁI) | (M) | (M) | (KG) | (KG) |
| 1 | TẦM CHÂN | 430X330X7 | 2 | | 7,80 | 15,59 |
| 2 | TẦM ĐỈNH | 430X330X7 | 2 | | 7,80 | 9,08 |
| 3 | TẦM GIỮA CỘ ĐỈNH | 300X300X7 | 0,5 | | 4,05 | 5,12 |
| 4 | TẦM GIỮA CỘ ĐỈNH | 300X500X7 | 0,5 | | 8,24 | 9,54 |
| 5 | LIÊN KẾT XÀ GỖ | 120X100X5 | 6 | | 0,47 | 0,49 |
| 6 | LIÊN KẾT XÀ GỖ | 100X100X5 | 3 | | 0,39 | 0,41 |
| 7 | CỘT | H300X150X6,5X9 | 1 | 2,4 | | 144,00 |
| 8 | VỊ KÉO | H200X100X5,5X8 | 1 | 6 | | 127,80 |
| TỔNG | | | | | 29,85 | 310,03 |

| THỐNG KÊ THÉP XÀ GỖ | | | | | | |
|---------------------|-------------|----------------|-----|---------|----------|---------------|
| STT | TÊN THÀNH | QUY CÁCH | SL | L-THÀNH | TỔNG DÀI | T.TRỌNG LƯỢNG |
| | | (CÁI) | (M) | (M) | (M) | (KG) |
| 1 | XÀ GỖ | C120X50X20X1,8 | 1 | 1 | 8,00 | 23,86 |
| 2 | GIƯỜNG ĐỈNH | H100X50X3,2 | 1 | 1 | 1,00 | 7,00 |
| 3 | | 40X40X1,2 | 1 | 1 | 1,00 | 1,45 |
| TỔNG | | | | | 6,00 | 32,33 |

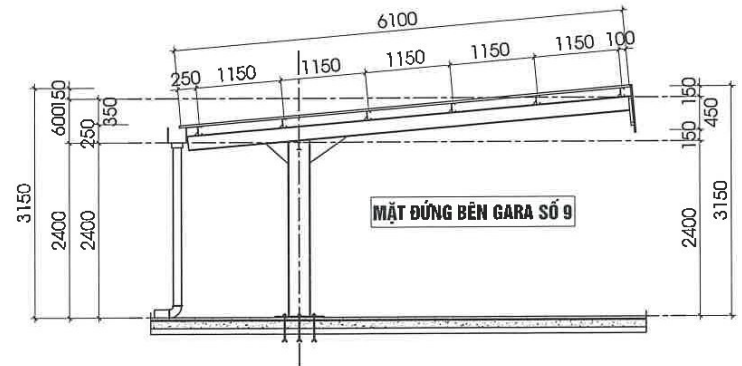
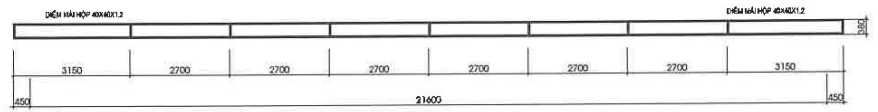


CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:/TTA-PP
 Ngày ..19.. tháng ..3.. năm 2026...
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**MẶT BẰNG GIƯỜNG ĐỈNH
CỘT GARAGE SỐ 9**



**MẶT BẰNG XÀ GỖ MÁI
GARAGE SỐ 9**



MẶT ĐỨNG BÊN GARAGE SỐ 9

| THỐNG KÊ THÉP MÓNG | | | | | | | |
|--------------------|------|----------------------|---------------|----------------|----------|------------------|---------------------|
| CẤU KIỆN | T.SỐ | HÌNH DẠNG KÍCH THƯỚC | Đ. MẶT Ø (mm) | Chiều dài (mm) | Số lượng | T. Chiều dài (m) | T. Trọng lượng (kg) |
| 1 | | 1050 | 70 | 1050 | 9 | 9,45 | 5,83 |
| 2 | | 1150 | 70 | 1150 | 8 | 9,2 | 5,68 |
| 3 | 170 | 310 50 | 6 | 1060 | 8 | 8,48 | 1,89 |
| 4 | 250 | 1080 250 | 18 | 1580 | 6 | 0,48 | 18,96 |

GHI CHÚ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cột thép I 350x150x6.5x9.
- Kèo thép I 200x100x5.5x8.
- Giường đỉnh I 100x50x3.2.
- Mái tôn LD độ dày 0,42mm.
- Xà gỗ mái [120x50x20x1.8.
- Máng tôn 250 độ dày 0,42mm; ống thoát nước PVC D110.

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TÍNH LAI CHÂU

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUÊ TÍNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TP
KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁT

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

P. GIÁM ĐỐC
K.S: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
[Signature]
K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
[Signature]
K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
[Signature]
K.S: TRẦN QUÂN

K.C.S
[Signature]
K.S: TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

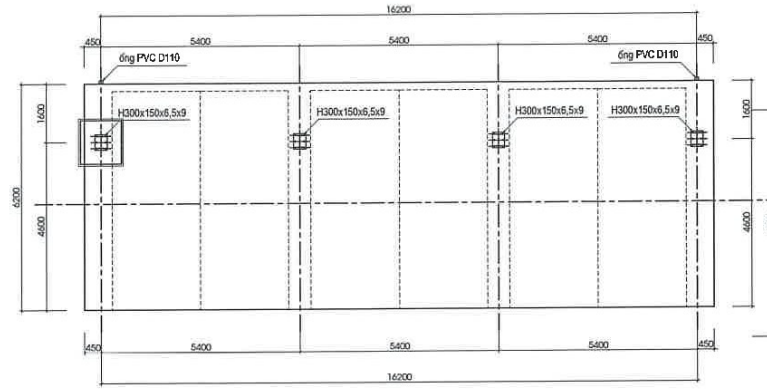
TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT GARAGE Ô TÔ SỐ 1

TỶ LỆ:

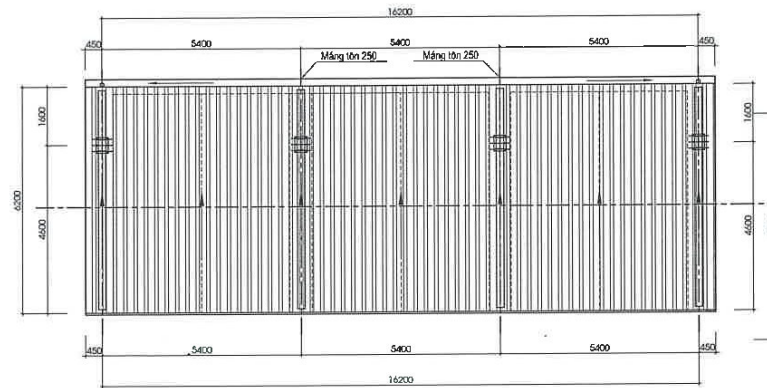
SỐ BẢN VẼ:

KH BẢN VẼ: HT- 01

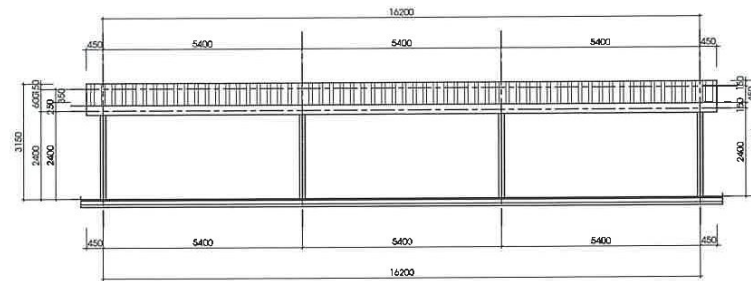
PHÁT HÀNH : NĂM - 2026



MẶT BẰNG GARA SỐ 8



MẶT BẰNG MÁI GARA SỐ 8



MẶT ĐỨNG GARA SỐ 8

GHI CHÚ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cột thép I 350x150x6.5x9.
- Kèo thép I 200x100x5.5x8.
- Giằng đỉnh I 100x50x3.2.
- Mái tôn LD độ dày 0,42mm.
- Xà gỗ mái [120x50x20x1.8.
- Máng tôn 250 độ dày 0,42mm; ống thoát nước PVC D110.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01.....TTA...PP
 Ngày ...19...tháng ...3...năm 2026...
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: *Trần Văn Chung*



**CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TÍNH LAI CHÂU**

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
**SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUÊ TÍNH LAI CHÂU**

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT**

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

THẨM ĐỐC
 K.S: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
Nguyễn Hữu Phú
 K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ

VẼ
Nguyễn Hữu Phú
 K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ

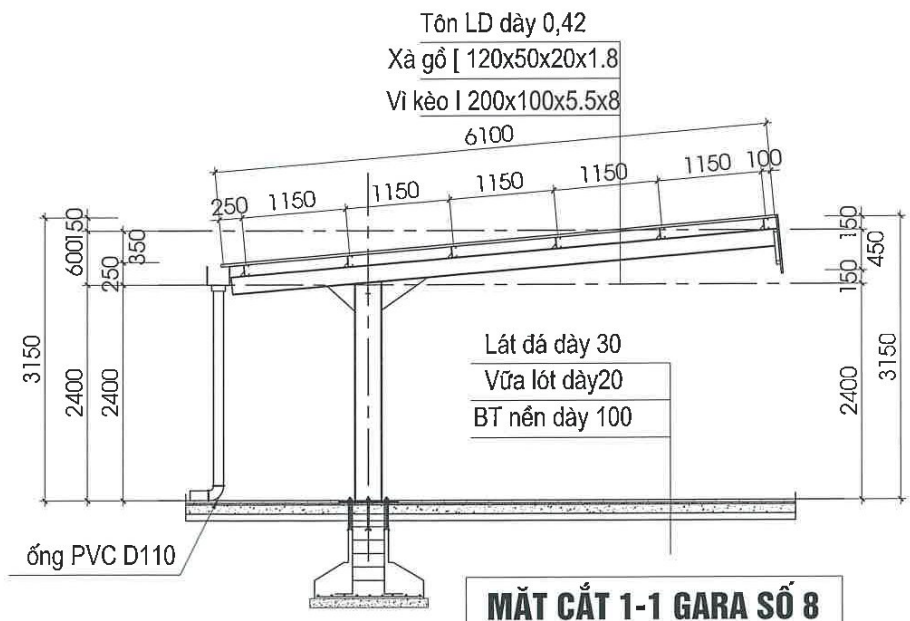
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
Trần Quân
 K.S: TRẦN QUÂN

K.C.S
Trần Quân
 K.S: TRẦN QUÂN

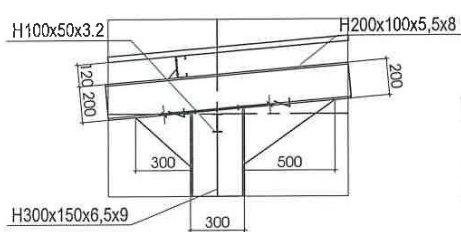
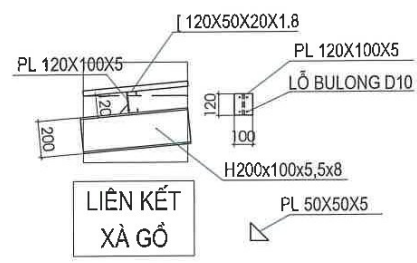
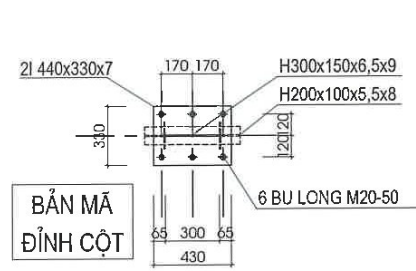
HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT GARA Ô TÔ SỐ 1

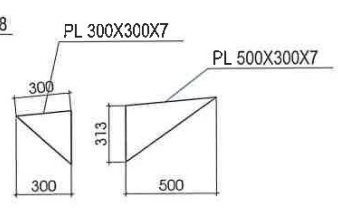
| | |
|-------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



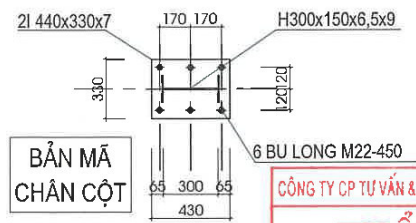
MẶT CẮT 1-1 GARA SỐ 8



LIÊN KẾT ĐỈNH CỘT



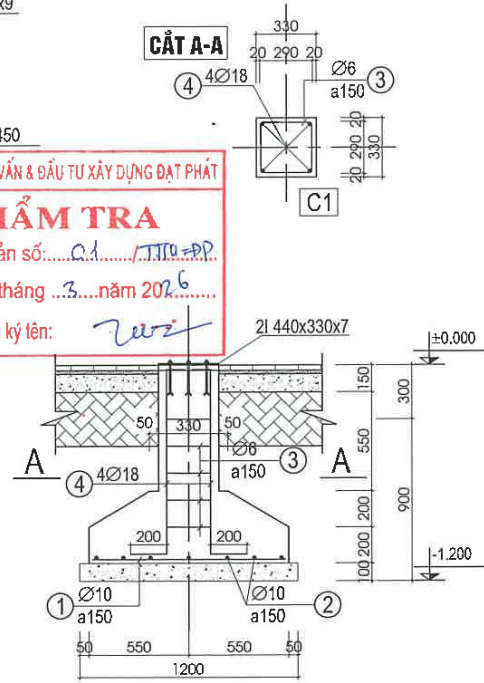
- GHI CHÚ:**
- Lót móng bằng bê tông đá 4x6 M100.
 - Bê tông móng M200 đá Dmax=20 mm.
 - Cốt thép có $\Phi < 10$ dùng thép CI có Ra=2300 kg/cm².
 - Cốt thép có $\Phi \geq 10$ dùng thép CII có Ra =2800 kg/cm².
 - Chiều dày lớp bảo vệ thép d=20mm.
 - Khi thi công cần đo cốt thép theo thực tế, kết hợp các bản vẽ có liên quan.
 - Cột thép I 350x150x6.5x9.
 - Kèo thép I 200x100x5.5x8.
 - Giằng đỉnh I 100x50x3.2.
 - Mái tôn LD độ dày 0,42mm.
 - Xà gỗ mái [120x50x20x1.8.
 - Máng tôn 250 dày 0,42mm; ống thoát nước PVC D110.



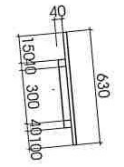
MÓNG M1 SL: 04

THẨM TRA
 Theo Văn bản số: C.1 / TTU-PP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

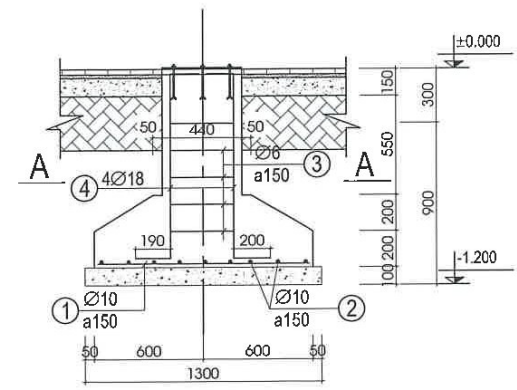
CẮT A-A



CẮT 1-1



CHI TIẾT ĐIỂM MÁI

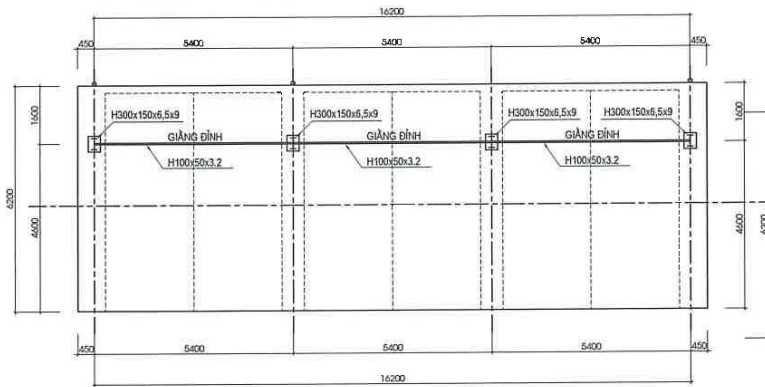


CẮT 2-2

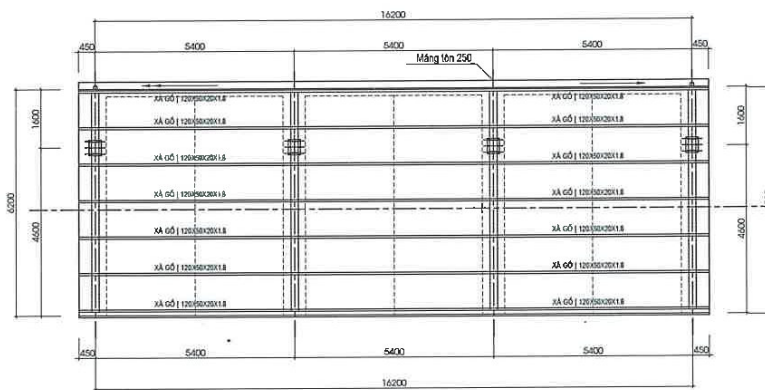
| | |
|--|---------------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THỰC CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC [Signature] | K.S: TRẦN VĂN CHUNG |
| THIẾT KẾ [Signature] K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ [Signature] K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ [Signature] K.S: TRẦN QUẢN | |
| K.C.S [Signature] K.S: TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ | |
| TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT GARA Ở TỜ SỐ 1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2028 |

| THỐNG KÊ THÉP KHUNG | | | | | | |
|---------------------|-----------------|----------------|---------|-------------|-----------------|--------------------|
| STT | TÊN THÀNH | QUY CÁCH | SL (CÁ) | L-THÀNH (M) | TRỌNG LƯỢNG (M) | T.TRỌNG LƯỢNG (KG) |
| 1 | TẤM CHÂN | 430X330X7 | 2 | | 7,80 | 15,99 |
| 2 | TẤM ĐỈNH | 430X330X7 | 2 | | 7,80 | 9,06 |
| 3 | TẤM GIA CỐ ĐỈNH | 300X300X7 | 0,5 | | 4,95 | 5,12 |
| 4 | TẤM GIA CỐ ĐỈNH | 300X500X7 | 0,5 | | 8,24 | 8,54 |
| 5 | LIÊN KẾT XÀ GỖ | 120X100X5 | 6 | | 0,47 | 0,49 |
| 6 | LIÊN KẾT XÀ GỖ | 100X100X5 | 3 | | 0,39 | 0,41 |
| 7 | CỘT | H300X150X6,5X9 | 1 | 2,4 | | 144,00 |
| 8 | VÍ KÉO | H200X100X5,5X8 | 1 | 8 | | 127,60 |
| TỔNG | | | | | 29,55 | 310,03 |

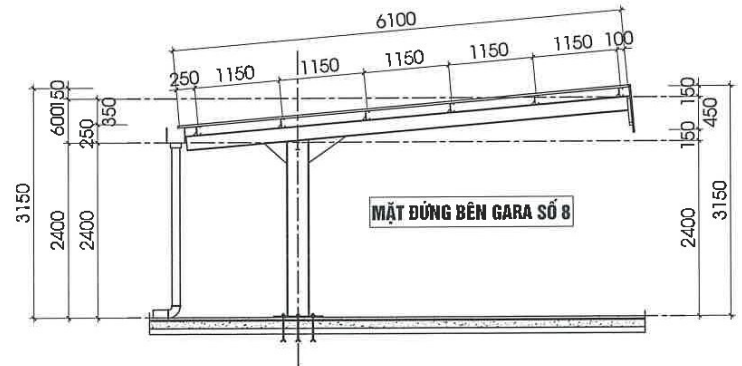
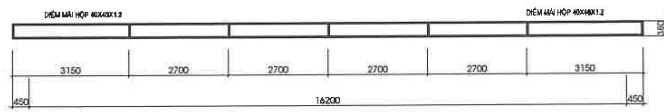
| THỐNG KÊ THÉP XÀ GỖ | | | | | | |
|---------------------|------------|----------------|---------|-------------|--------------|--------------------|
| STT | TÊN THÀNH | QUY CÁCH | SL (CÁ) | L-THÀNH (M) | TỔNG DÀI (M) | T.TRỌNG LƯỢNG (KG) |
| 1 | XÀ GỖ | C120X50X20X1,8 | 1 | 1 | 6,00 | 23,88 |
| 2 | GIẰNG ĐỈNH | I100X50X3,2 | 1 | 1 | 1,00 | 7,00 |
| 3 | | 40X40X1,2 | 1 | 1 | 1,00 | 1,45 |
| TỔNG | | | | | 6,00 | 32,33 |



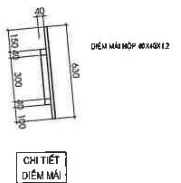
MẶT BẰNG GIẰNG ĐỈNH CỘT GARA SỐ 8



MẶT BẰNG XÀ GỖ MÁI GARA SỐ 8



CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:/TKA-PP.
 Ngày ..19.. tháng ..3.. năm 2026.....
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*



| THỐNG KÊ THÉP MÓNG | | | | | | | |
|--------------------|-----|----------------------|--------------|----------------|----------|---------------|----------------------|
| CÁC KIỂN | SỐ | HÌNH DẠNG KÍCH THƯỚC | Đ. KÍCH (mm) | Chiều dài (mm) | Số lượng | T. Chiều (mm) | Tổng khối lượng (kg) |
| 1 | | 1050 | 10 | 1950 | 9 | 9,45 | 5,81 |
| 2 | | 1150 | 9 | 1150 | 9 | 9,2 | 5,68 |
| 3 | 170 | 310 50 | 6 | 1060 | 9 | 8,48 | 1,86 |
| 4 | 250 | 1080 250 | 19 | 1580 | 6 | 9,48 | 19,96 |

- GHI CHÚ:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Cột thép I 350x150x6.5x9.
 - Kèo thép I 200x100x5.5x8.
 - Giằng đỉnh I 100x50x3.2.
 - Mái tôn LD độ dày 0,42mm.
 - Xà gỗ mái [120x50x20x1.8.
 - Máng tôn 250 dày 0,42mm; ống thoát nước PVC D110.

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TÍNH LAI CHÂU

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TÍNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TD
 KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY
 ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU

P. GIÁM ĐỐC
[Signature]
 KS. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
[Signature]
 KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
[Signature]
 KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
[Signature]
 KS. TRẦN QUÂN

K.C.S
[Signature]
 KS. TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

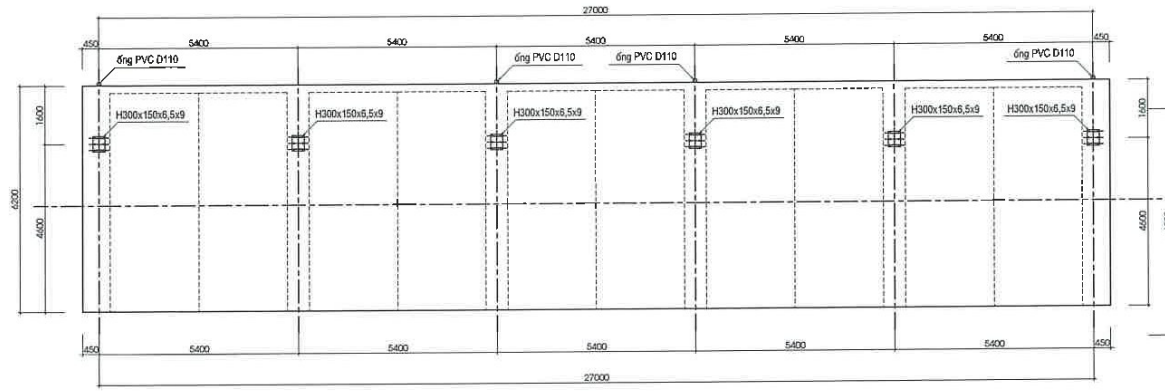
TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT GARA Ô TÔ SỐ 1

TỶ LỆ:

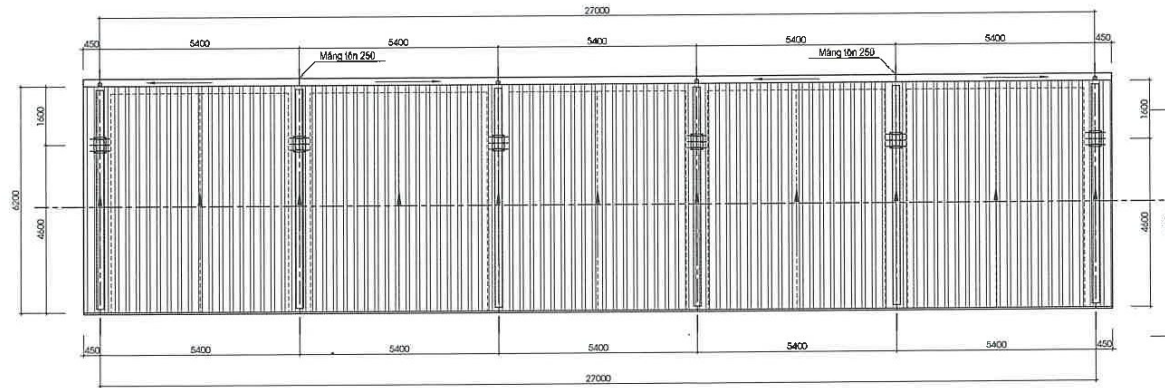
SỐ BẢN VẼ:

KH BẢN VẼ: HT- 01

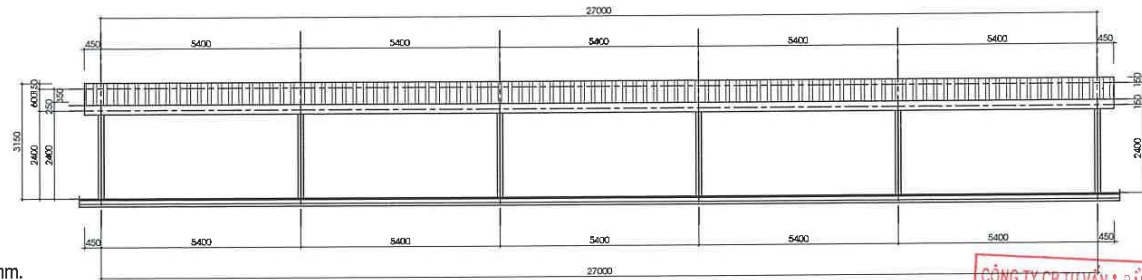
PHÁT HÀNH : NĂM - 2026



MẶT BẰNG GARA SỐ 6



MẶT BẰNG MÁI GARA SỐ 6



MẶT ĐÚNG GARA SỐ 6

GHI CHÚ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cột thép I 350x150x6.5x9.
- Kèo thép I 200x100x5.5x8.
- Giằng đỉnh I 100x50x3.2.
- Máng tôn LD độ dày 0,42mm.
- Xà gỗ mái | 120x50x20x1.8.
- Máng tôn 250 dày 0,42mm; ống thoát nước PVC D110.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TĐ-PP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: *[Signature]*

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TỈNH LAI CHÂU

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
 THUÊ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
 TỈNH LAI CHÂU

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG TUẤN DUY
 P. GIÁM ĐỐC
 K.S. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

[Signature]
 K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

[Signature]
 K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

[Signature]
 K.S. TRẦN QUÂN

K.C.S

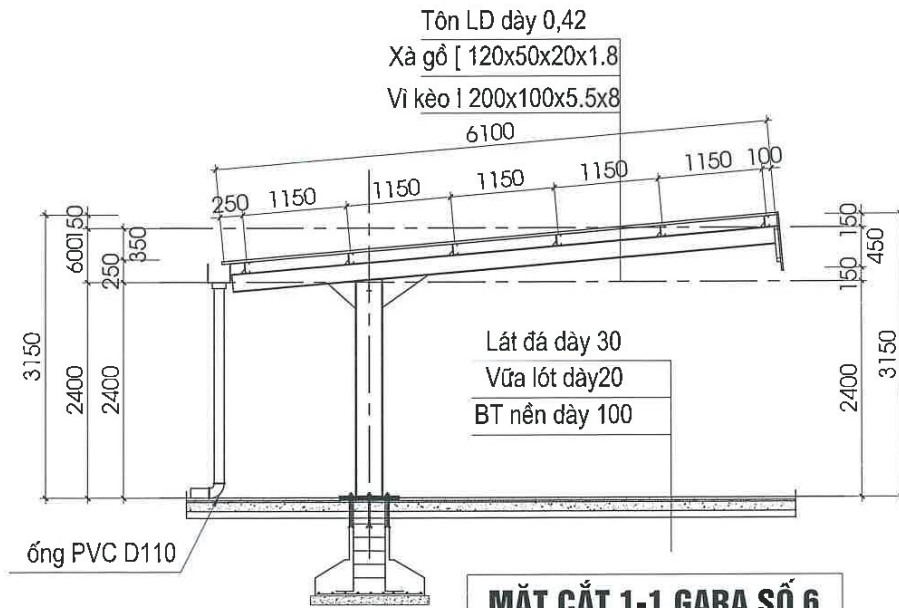
[Signature]
 K.S. TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

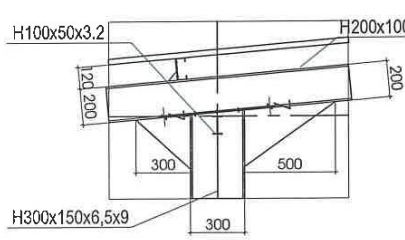
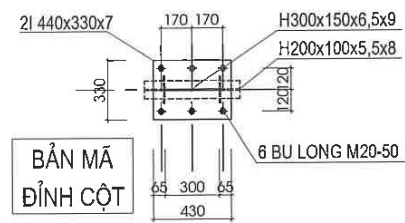
TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT GARA Ô TÔ SỐ 1

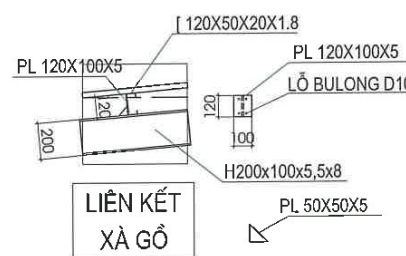
| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| XH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



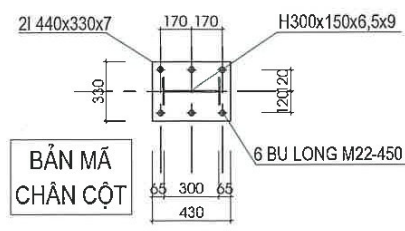
MẶT CẮT 1-1 GARA SỐ 6



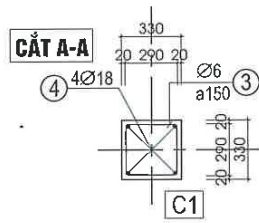
LIÊN KẾT ĐỈNH CỘT



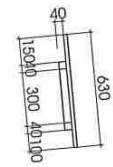
LIÊN KẾT XÀ GỖ



BẢN MÃ CHÂN CỘT

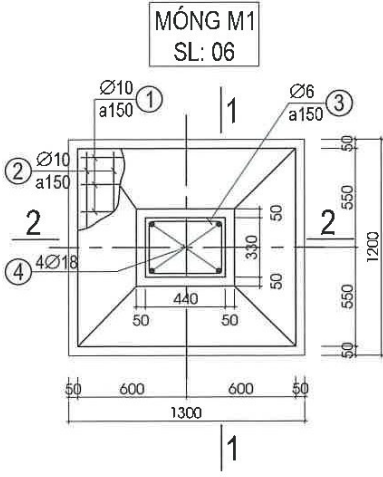


CẮT A-A

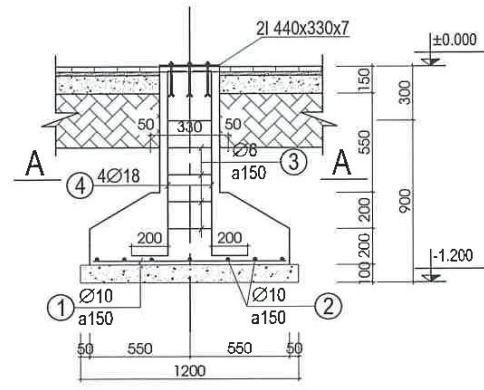


CHI TIẾT ĐIỂM MÁI

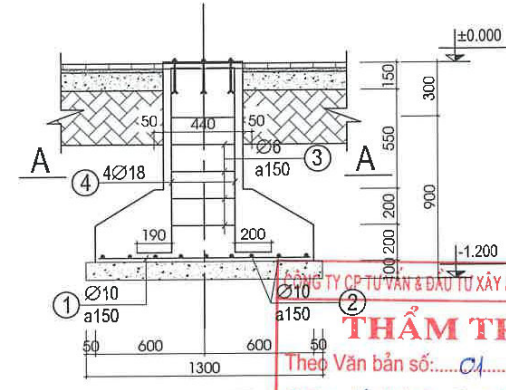
- GHI CHÚ:**
- Lót móng bằng bê tông đá 4x6 M100.
 - Bê tông móng M200 đá Dmax=20 mm.
 - Cốt thép có $\Phi < 10$ dùng thép CI có Ra=2300 kg/cm².
 - Cốt thép có $\Phi \geq 10$ dùng thép CII có Ra =2800 kg/cm².
 - Chiều dày lớp bảo vệ thép d=20mm.
 - Khi thi công cần đo cốt thép theo thực tế, kết hợp các bản vẽ có liên quan.
 - Cột thép I 350x150x6,5x9.
 - Kèo thép I 200x100x5,5x8.
 - Giằng đỉnh I 100x50x3.2.
 - Mái tôn LD độ dày 0,42mm.
 - Xà gỗ mái [120x50x20x1.8.
 - Máng tôn 250 dày 0,42mm; ống thoát nước PVC D110.



MÓNG M1 SL: 06



CẮT 1-1



CẮT 2-2

THẨM TRA
 Theo Văn bản số: C1/TTC-PP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

| | |
|--|---------------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THỰC CÔNG | |
| | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC [Signature] | K.S: TRẦN VĂN CHUNG |
| THIẾT KẾ [Signature] | K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ [Signature] | K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ [Signature] K.S: TRẦN QUÂN | |
| K.C.S [Signature] K.S: TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ | |
| TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT GARA Ở TỶ SỐ 1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/TĐ-ĐP
Ngày 19 tháng 3 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

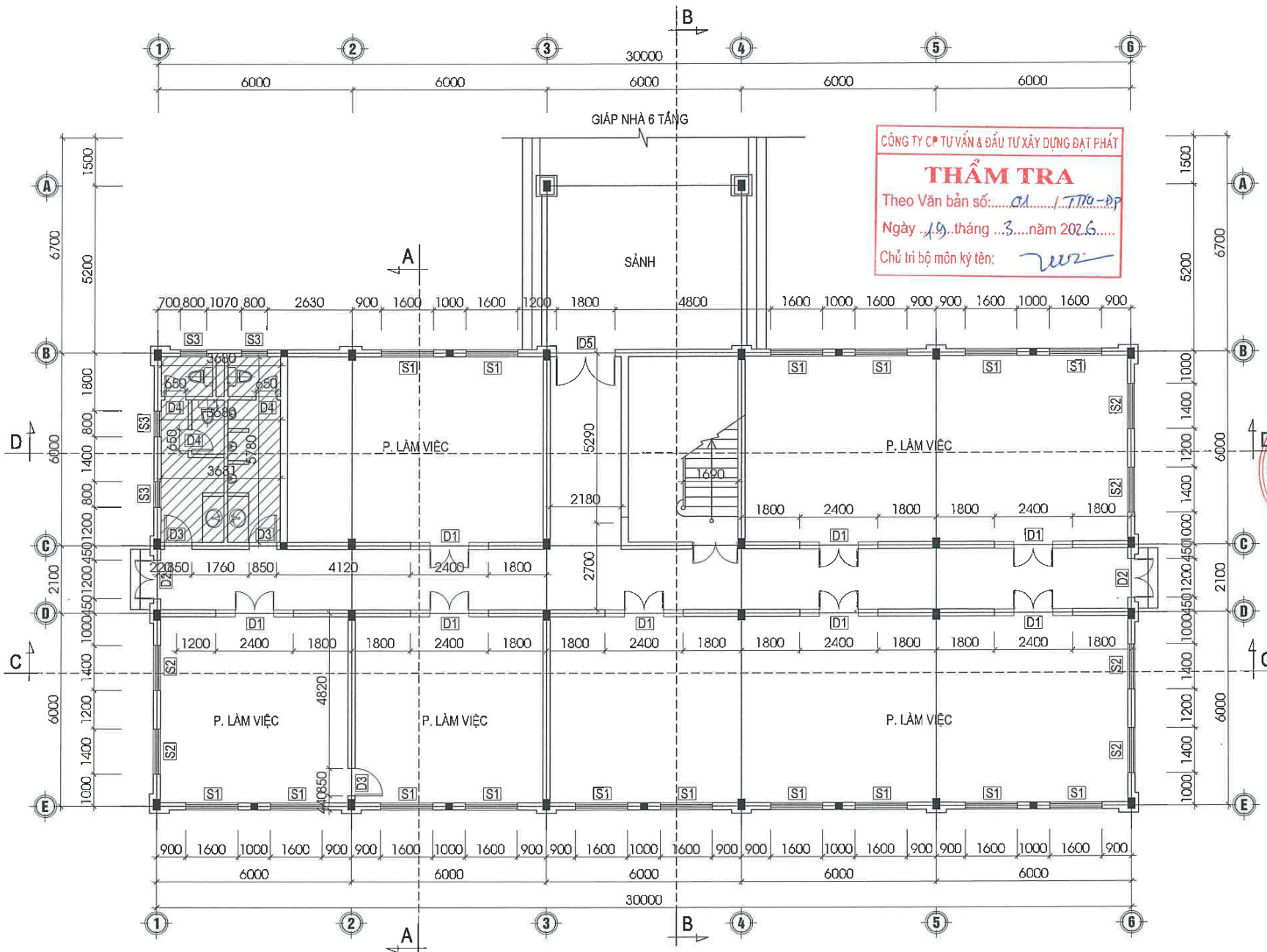


TUAN DUY CO.,LTD

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
THÀNH PHỐ LAI CHÂU - TỈNH LAI CHÂU

HIỆN TRẠNG NHÀ 3 TẦNG





CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: *01* / TTQ-ĐP

Ngày: *19* tháng *3* năm 202*6*

Chủ trì bộ môn kỹ thuật: *[Signature]*

MẶT BẰNG TẦNG 1

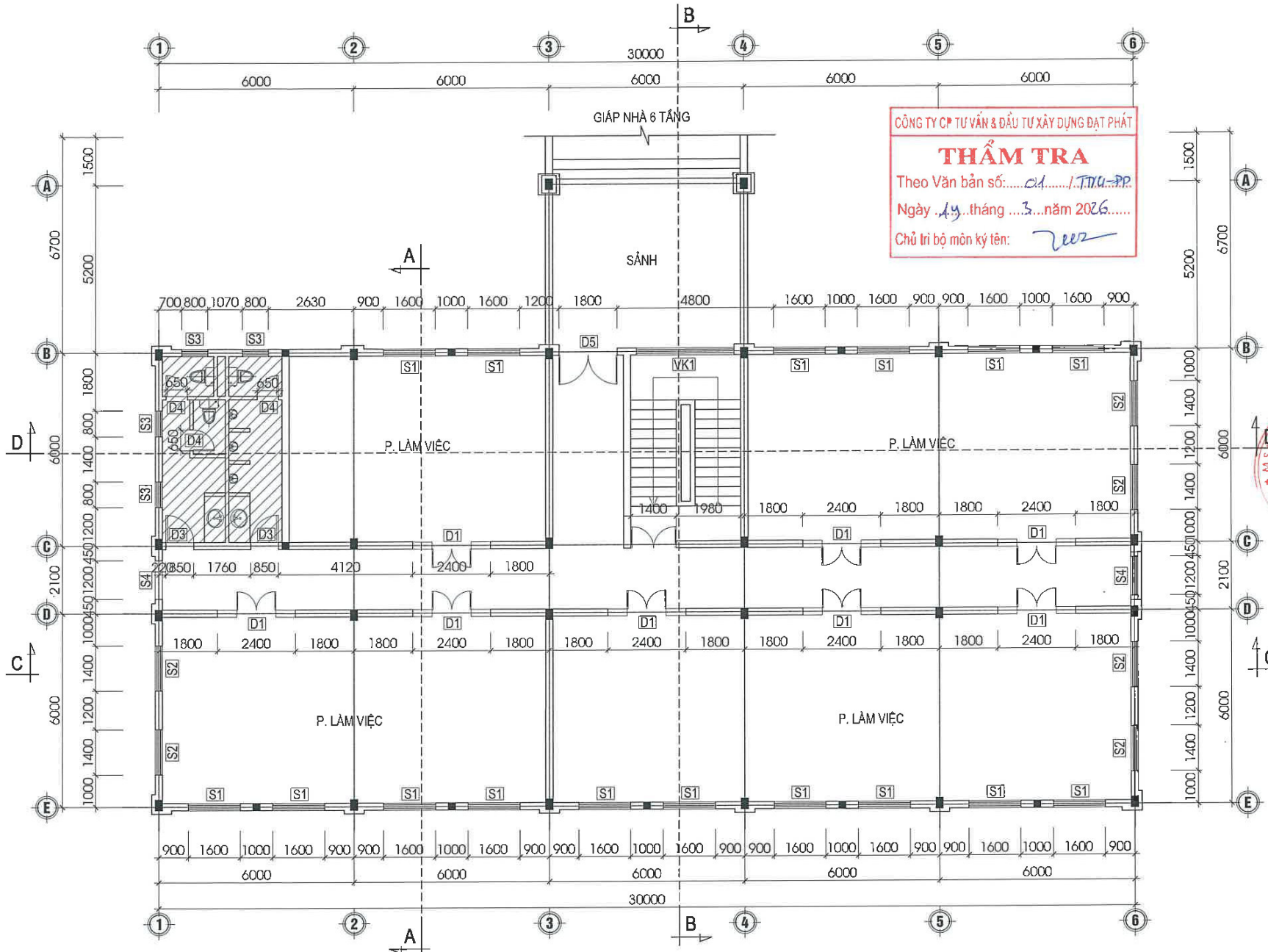
HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Khu WC tầng 2,3 bị thẩm ngầm sàn.
- Mái tôn han gỉ, một thủng.

PHÁ ĐỔ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Tháo dỡ mái tôn.
- Tháo dỡ trần 60x60cm, phá dỡ lớp sàn lát gạch chống trơn khu WC tầng 2,3.

| | |
|---|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  K.S. TRẦN VĂN CHUNG | R. GIÁM ĐỐC  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ |
| THIẾT KẾ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S. TRẦN QUẢN | |
| K.C.S  K.S. TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: *CD* / *T.T.U-PP*

Ngày *14* tháng *3* năm *2026*

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

MẶT BẰNG TẦNG 2

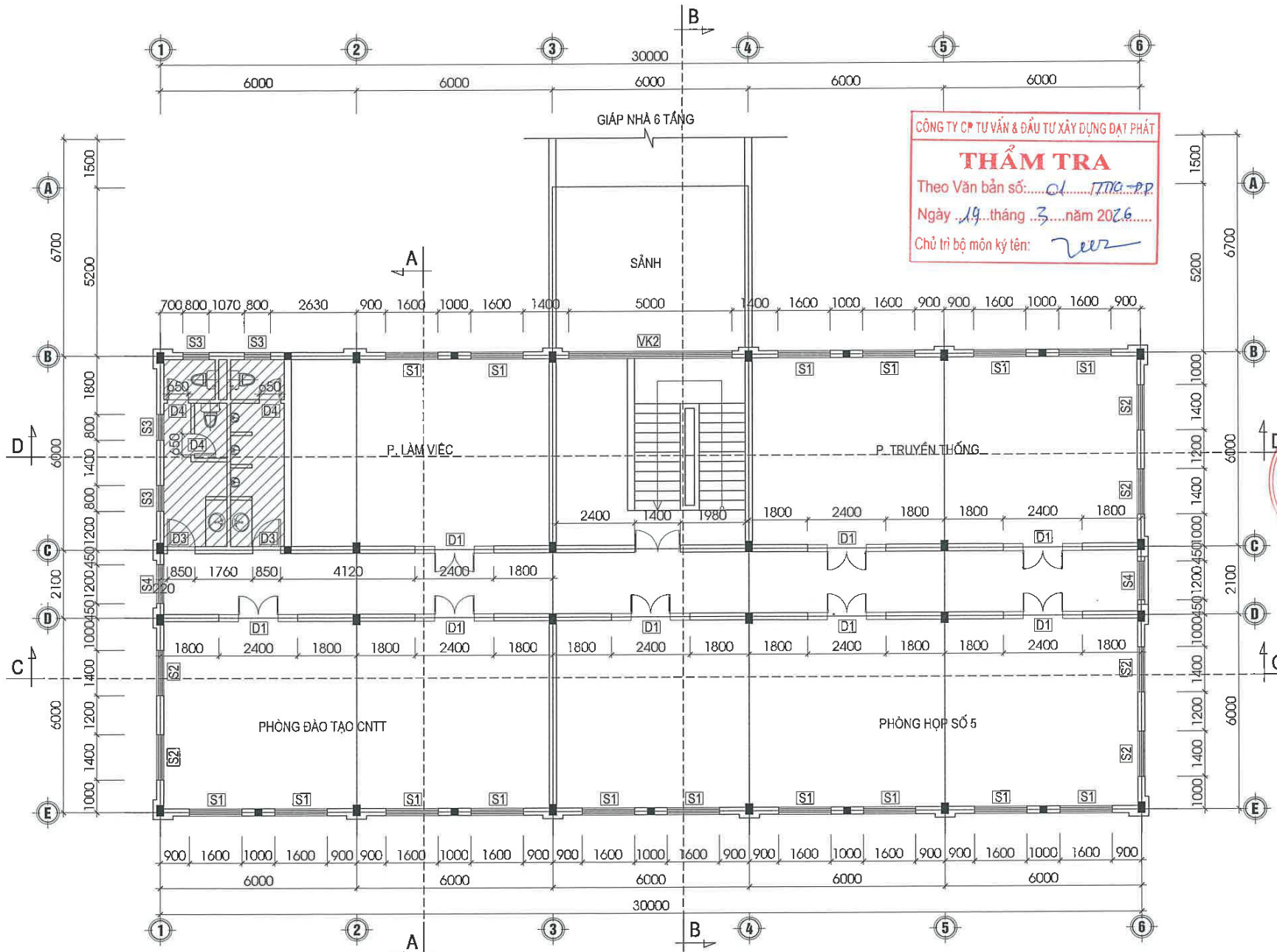
HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Khu WC tầng 2,3 bị thấm ngầm sàn.
- Mái tôn han gỉ, một thùng.

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Tháo dỡ mái tôn.
- Tháo dỡ trần 60x60cm, phá dỡ lớp sàn lát gạch chống trơn khu WC tầng 2,3.

| | |
|--|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  K.S. TRẦN VĂN CHUNG | P. GIÁM ĐỐC  K.S. TRẦN VĂN CHUNG |
|  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | THIẾT KẾ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ |
|  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | VẼ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ |
|  K.S. TRẦN QUÂN | CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S. TRẦN QUÂN |
| K.C.S  K.S. TRẦN QUÂN | K.C.S  K.S. TRẦN QUÂN |
| HANG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 2 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TĐD-PP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

MẶT BẰNG TẦNG 3

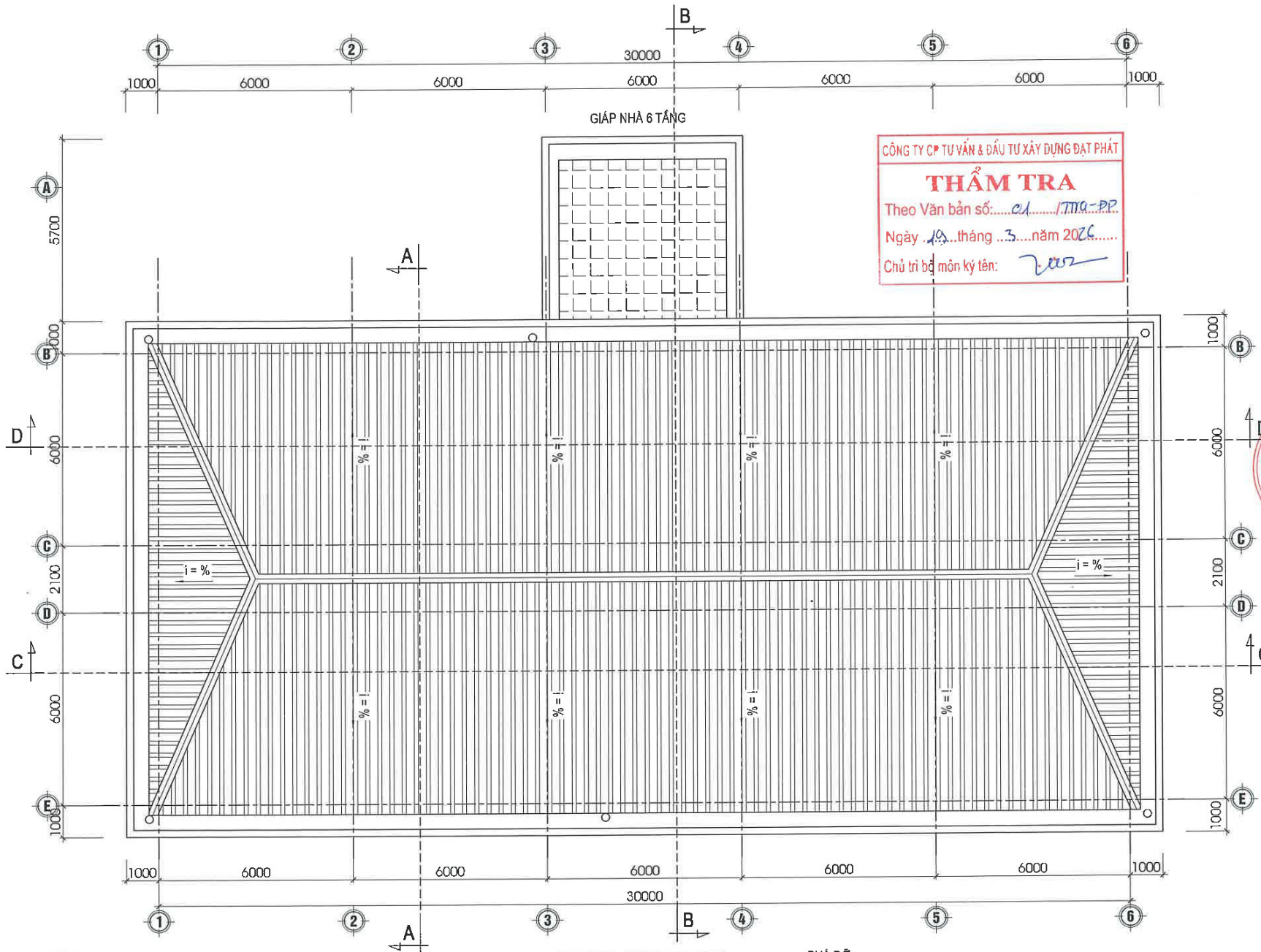
HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Khu WC tầng 2,3 bị thẩm ngầm sàn.
- Mái tôn han gỉ, một thủng.

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Tháo dỡ mái tôn.
- Tháo dỡ trần 60x60cm, phá dỡ lớp sàn lát gạch chống trơn khu WC tầng 2,3.

| | |
|--|--|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  P. GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> KS: TRẦN VĂN CHUNG | THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KS: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ <i>[Signature]</i> KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KS: TRẦN QUÂN | |
| K.C.S <i>[Signature]</i> KS: TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 3 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: .../TTQ-ĐP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

HIỆN TRẠNG:
 - Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Khu WC tầng 2,3 bị thấm ngầm sàn.
 - Mái tôn han gỉ, một thùng.

MẶT BẰNG MÁI

PHẠ ĐỒ:
 - Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Tháo dỡ mái tôn.
 - Tháo dỡ trần 60x60cm, phá dỡ lớp sàn lát gạch chống trơn khu WC tầng 2,3.

| | |
|--|--|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  P. GIÁM ĐỐC KS: TRẦN VĂN CHUNG | THIẾT KẾ  KS: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ  KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  KS: TRẦN QUẢN |
| K.C.S  KS: TRẦN QUẢN | HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG MÁI | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |

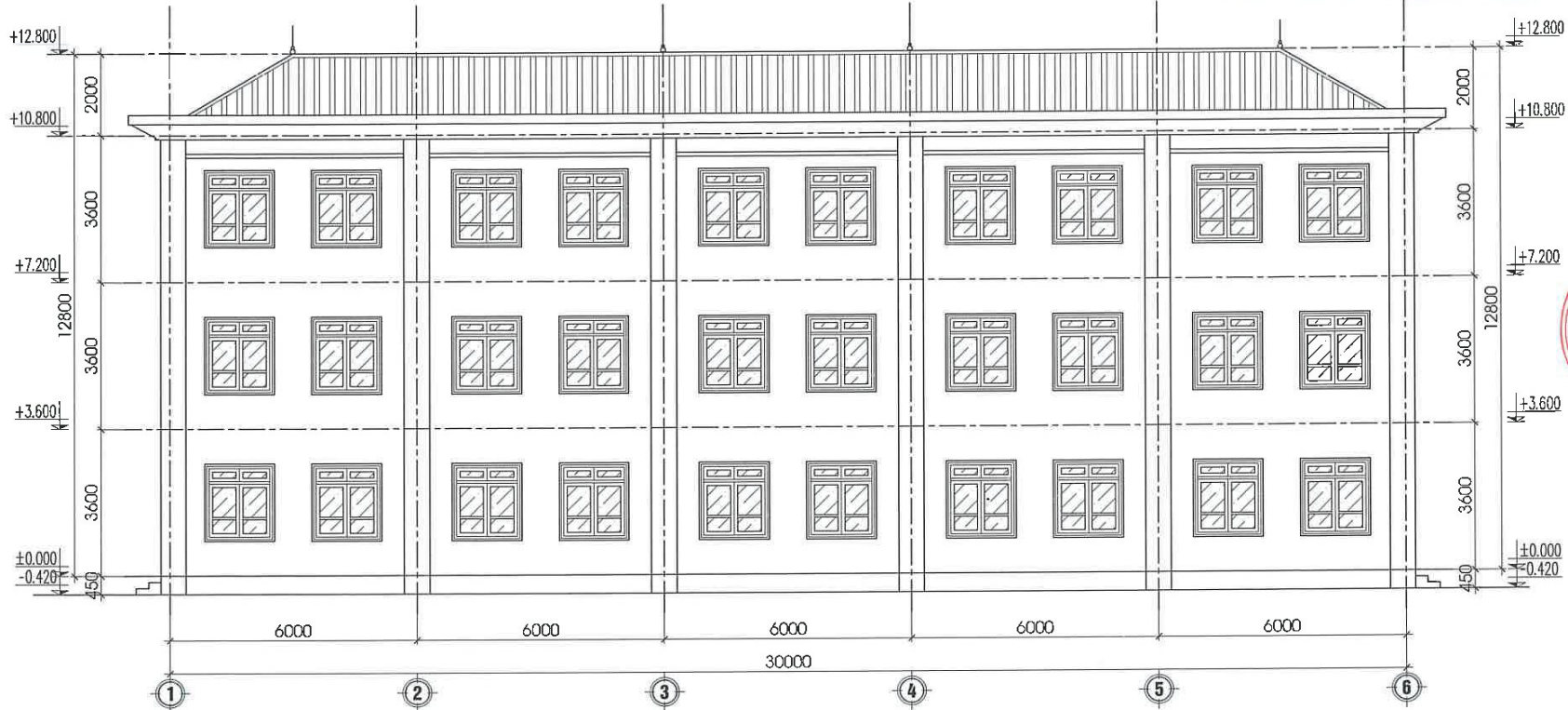
CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: *01*...../TTX-PP

Ngày *19* tháng *3* năm 20*26*.....

Chủ trì bộ môn ký tên: *Trần Văn Chung*



MẶT ĐỨNG TRỰC 1 - 6

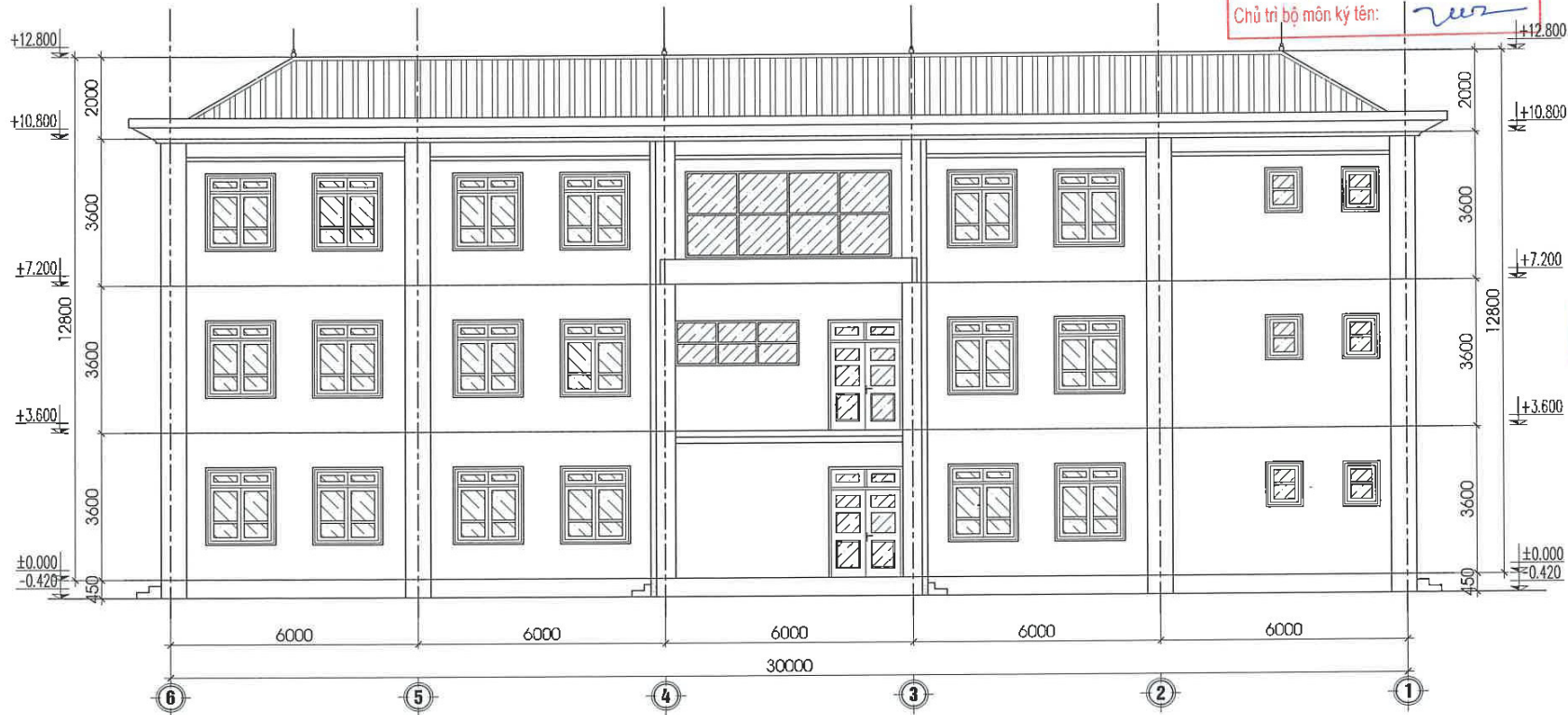
HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Khu WC tầng 2,3 bị thấm ngấm sàn.
- Mái tôn han gỉ, một thủng.

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Tháo dỡ mái tôn.
- Tháo dỡ trần 60x60cm, phá dỡ lớp sàn lát gạch chống trơn khu WC tầng 2,3.

| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỪT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU P. QUẢN ĐỐC | |
|  K.S: TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S: TRẦN QUÂN | |
| K.C.S  K.S: TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỰC 1-6 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:01.....TTVA-PP
 Ngày ..14..tháng ..3..năm 2026.....
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

MẶT ĐỨNG TRỤC 6-1

HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Khu WC tầng 2,3 bị thấm ngấm sàn.
- Mái tôn han gỉ, một thùng.

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Tháo dỡ mái tôn.
- Tháo dỡ trần 60x60cm, phá dỡ lớp sàn lát gạch chống trơn khu WC tầng 2,3.

| | |
|--|--|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  P. GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> KS: TRẦN VĂN CHUNG | THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KS: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ <i>[Signature]</i> KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KS: TRẦN QUẢN | |
| K.C.S <i>[Signature]</i> KS: TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỤC 6-1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



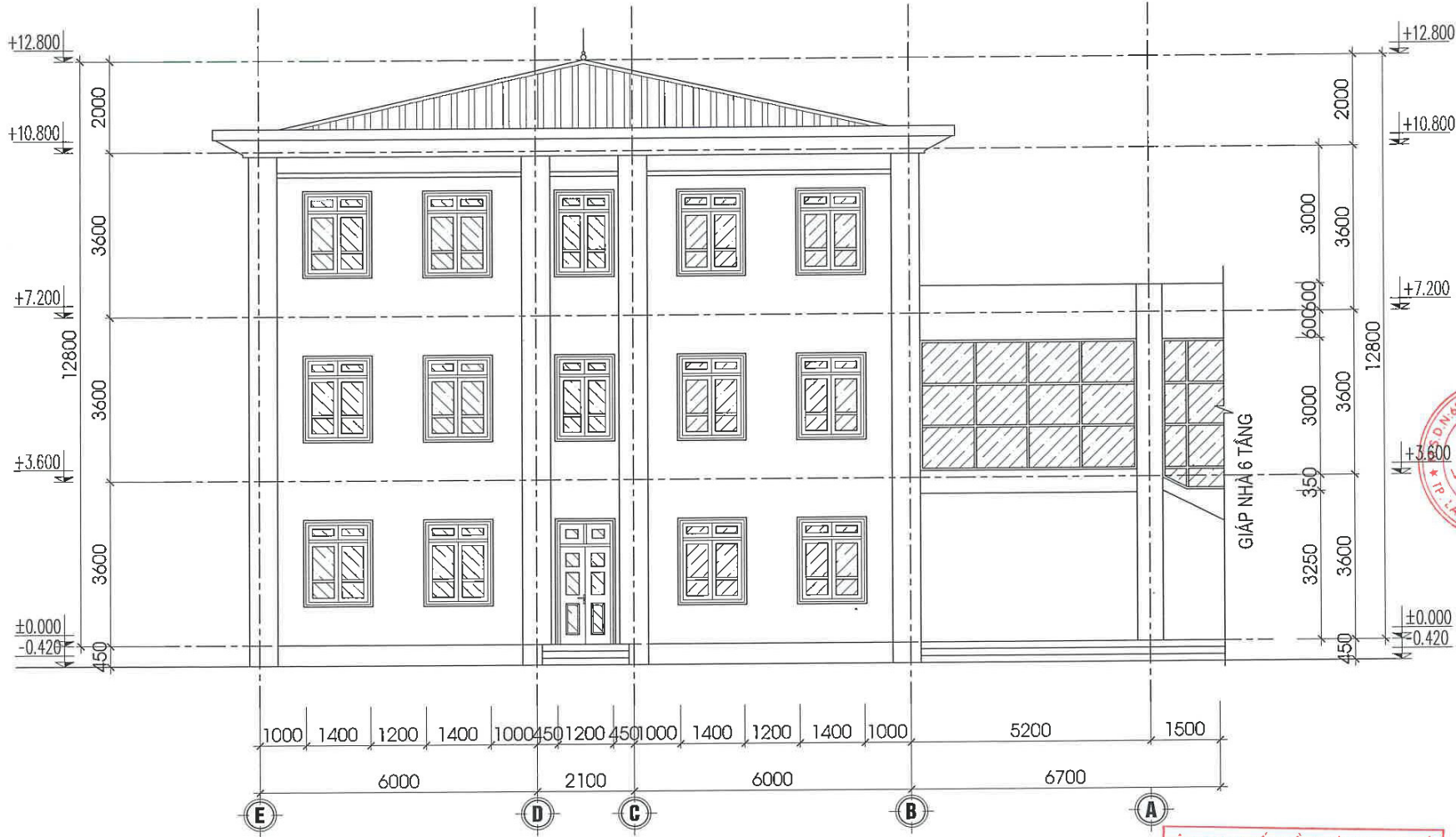
MẶT ĐỨNG TRỤC A - E

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: CH...../TC-ĐT?
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

- HIỆN TRẠNG:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Khu WC tầng 2,3 bị thấm ngấm sàn.
 - Mái tôn han gỉ, một thùng.

- PHÁ DỠ:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Tháo dỡ mái tôn.
 - Tháo dỡ trần 60x60cm, phá dỡ lớp sàn lát gạch chống trơn khu WC tầng 2,3.

| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU P. GIÁM ĐỐC K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| M.S.D.N. 620018333 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG TUẤN DUY K.S. TRẦN VĂN CHUNG THIẾT KẾ [Signature] K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ [Signature] K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ [Signature] K.S. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S [Signature] K.S. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỤC A-F | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



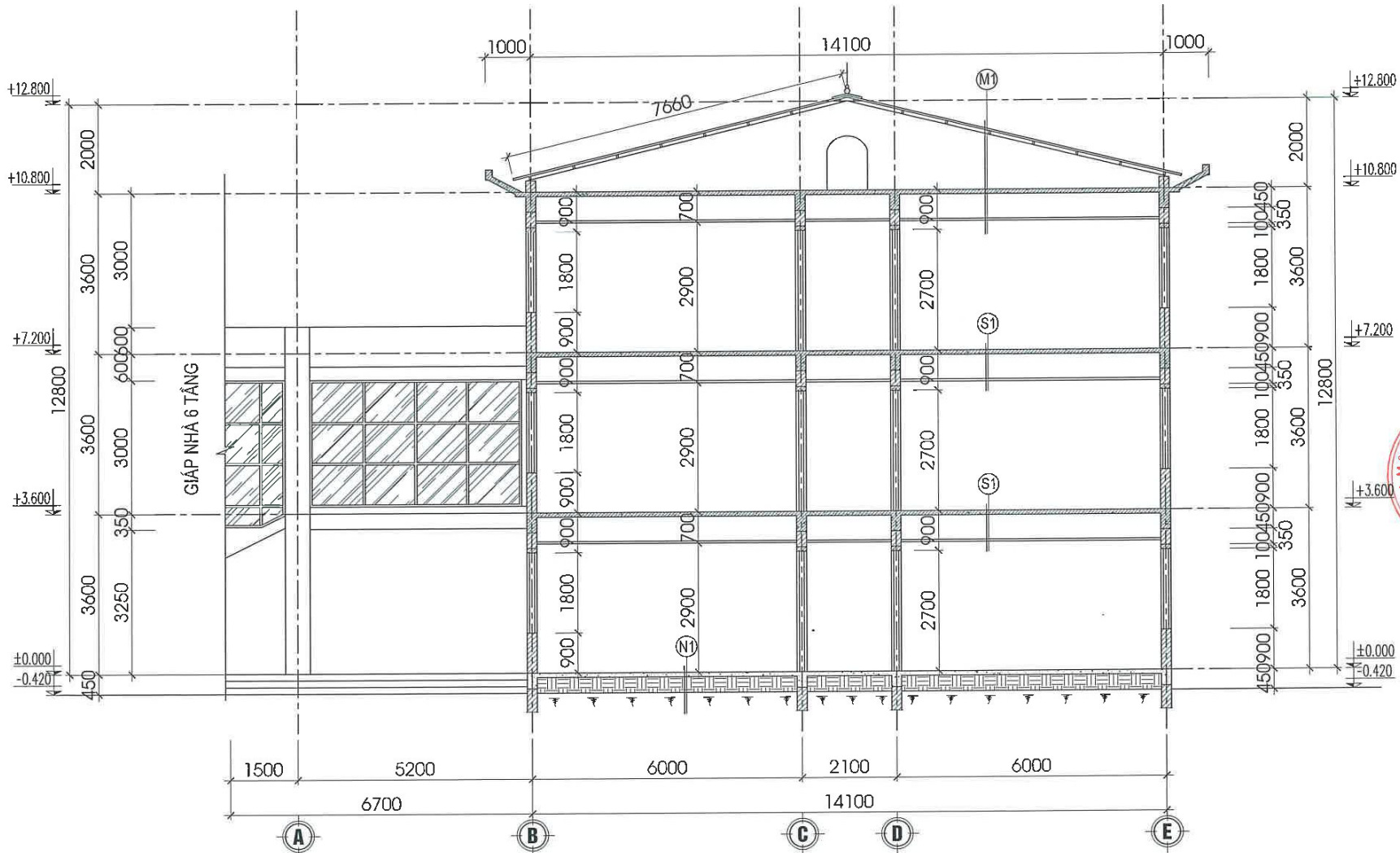
MẶT ĐỨNG TRỤC E - A

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: CA/TTA-ĐP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: Ver

- HIỆN TRANG:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Khu WC tầng 2,3 bị thấm ngấm sàn.
 - Mái tôn han gỉ, mọt thủng.

- PHÁ DỠ:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Tháo dỡ mái tôn.
 - Tháo dỡ trần 60x60cm, phá dỡ lớp sàn lát gạch chống trơn khu WC tầng 2,3.

| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  P. GIÁM ĐỐC K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S  K.S. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỤC E - A | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



MẶT CẮT A - A

- (N1)**
- NỀN LÁT GẠCH 500X500
 - BÊ TÔNG NỀN ĐÀNG 100
 - ĐẤT TỰ NHIÊN
 - COS ĐẤT THIẾT KẾ

- (S1)**
- NỀN LÁT GẠCH 500X500
 - SÀN BTCT ĐÀNG 100
 - TRẦN THẠCH CAO

- (M1)**
- MÁI LỢP TÔN DÀY 0.42 LY
 - HỆ THỐNG XÀ GỖ THÉP
 - SÀN BTCT ĐÀNG 100
 - TRẦN THẠCH CAO

HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Khu WC tầng 2,3 bị thấm ngầm sàn.
- Mái tôn han gỉ, một thùng.

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Tháo dỡ mái tôn.
- Tháo dỡ trần 60x60cm, phá dỡ lớp sàn lát gạch chống trơn khu WC tầng 2,3.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

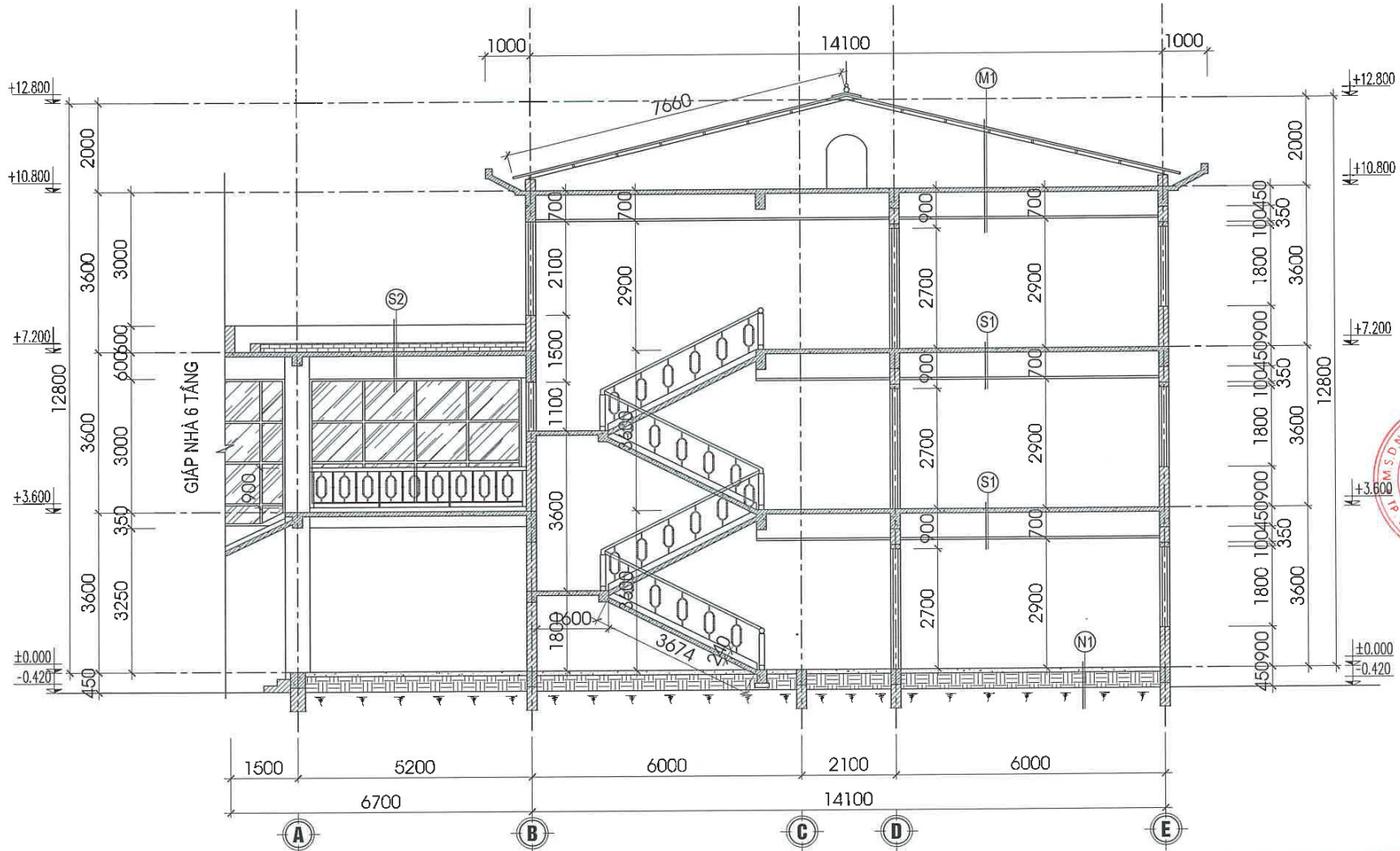
THẨM TRA

Theo Văn bản số: 01/TTU-PP

Ngày 19 tháng 03 năm 2026

Chủ trì bộ môn kỹ tên: *[Signature]*

| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THỰC CÔNG | |
| <p>KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ</p> | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| | |
| CÔNG TY P. GIÁM ĐỐC TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG TUẤN DUY K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ <i>[Signature]</i> K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> K.S. TRẦN QUẢN | |
| K.C.S <i>[Signature]</i> K.S. TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT A-A | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT-01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



MẶT CẮT B - B

N1

- NỀN LÁT GẠCH 500X500
- BÊ TÔNG NỀN DÀY 100
- ĐẤT TỰ NHIÊN
- COS ĐẤT THIẾT KẾ

S1

- NỀN LÁT GẠCH 500X500
- SÀN BTCT DÀY 100
- TRẦN THẠCH CAO

M1

- MÁI LỢP TÔN DÀY 0.42 LY
- HỆ THỐNG XÀ GỖ THÉP
- SÀN BTCT DÀY 100
- TRẦN THẠCH CAO

HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Khu WC tầng 2,3 bị thấm ngầm sàn.
- Mái tôn han gỉ, một thùng.

PHÁ ĐỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Tháo dỡ mái tôn.
- Tháo dỡ trần 60x60cm, phá dỡ lớp sàn lát gạch chống trơn khu WC tầng 2,3.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

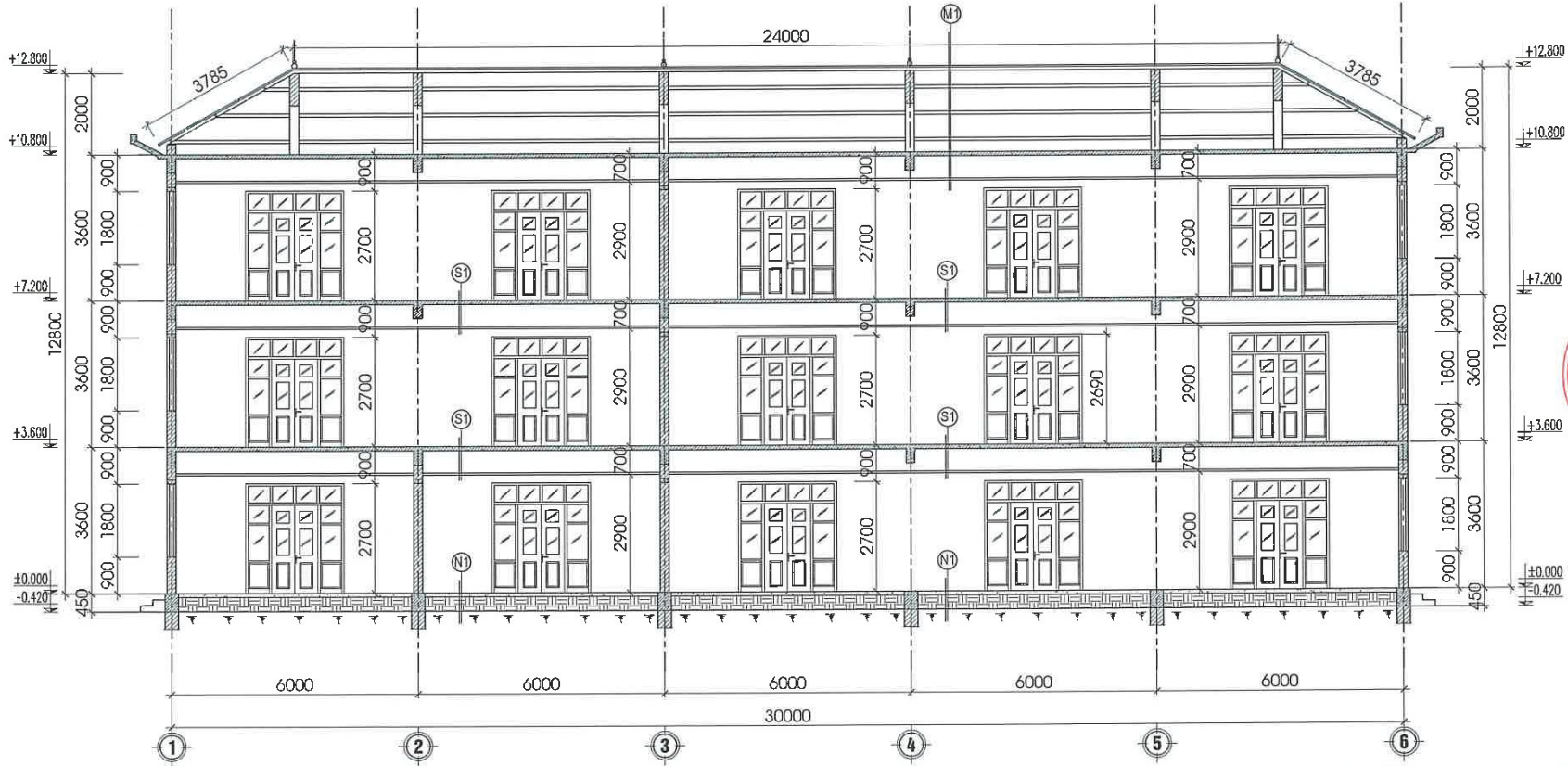
THẨM TRA

Theo Văn bản số: 01 / TTU-PP

Ngày 19 / tháng 03 / năm 2024

Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

| |
|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TÍNH LAI CHÂU |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TÍNH LAI CHÂU |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU |
| GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỖ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU |
|  P. GIÁM ĐỐC K.S: TRẦN VĂN CHUNG |
| THIẾT KẾ  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S: TRẦN QUÂN |
| K.C.S  K.S: TRẦN QUÂN |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT B-B |
| TỶ LỆ: |
| SỐ BẢN VẼ: |
| KH BẢN VẼ: HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: NĂM - 2028 |



MẶT CẮT C - C

- (N1)
- NỀN LÁT GẠCH 500X500
 - BÊ TÔNG NỀN DÀY 100
 - ĐẤT TỰ NHIÊN
 - COS ĐẤT THIẾT KẾ

- (S1)
- NỀN LÁT GẠCH 500X500
 - SÀN BTCT DÀY 100
 - TRẦN THẠCH CAO

- (M1)
- MÁI LỚP TÔN DÀY 0.42 LY
 - HỆ THỐNG XÀ GỖ THÉP
 - SÀN BTCT DÀY 100
 - TRẦN THẠCH CAO

HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Khu WC tầng 2,3 bị thấm ngầm sàn.
- Mái tôn han gỉ, một thủng.

PHẢI DỜ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Tháo dỡ mái tôn.
- Tháo dỡ trần 60x60cm, phải đỡ lớp sàn lát gạch chống trơn khu WC tầng 2,3.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 01/TTU-PP

Ngày 14 tháng 3 năm 2026

Chủ trì bộ môn kỹ tên: *[Signature]*

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU



THIẾT KẾ
[Signature]
KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
[Signature]
KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

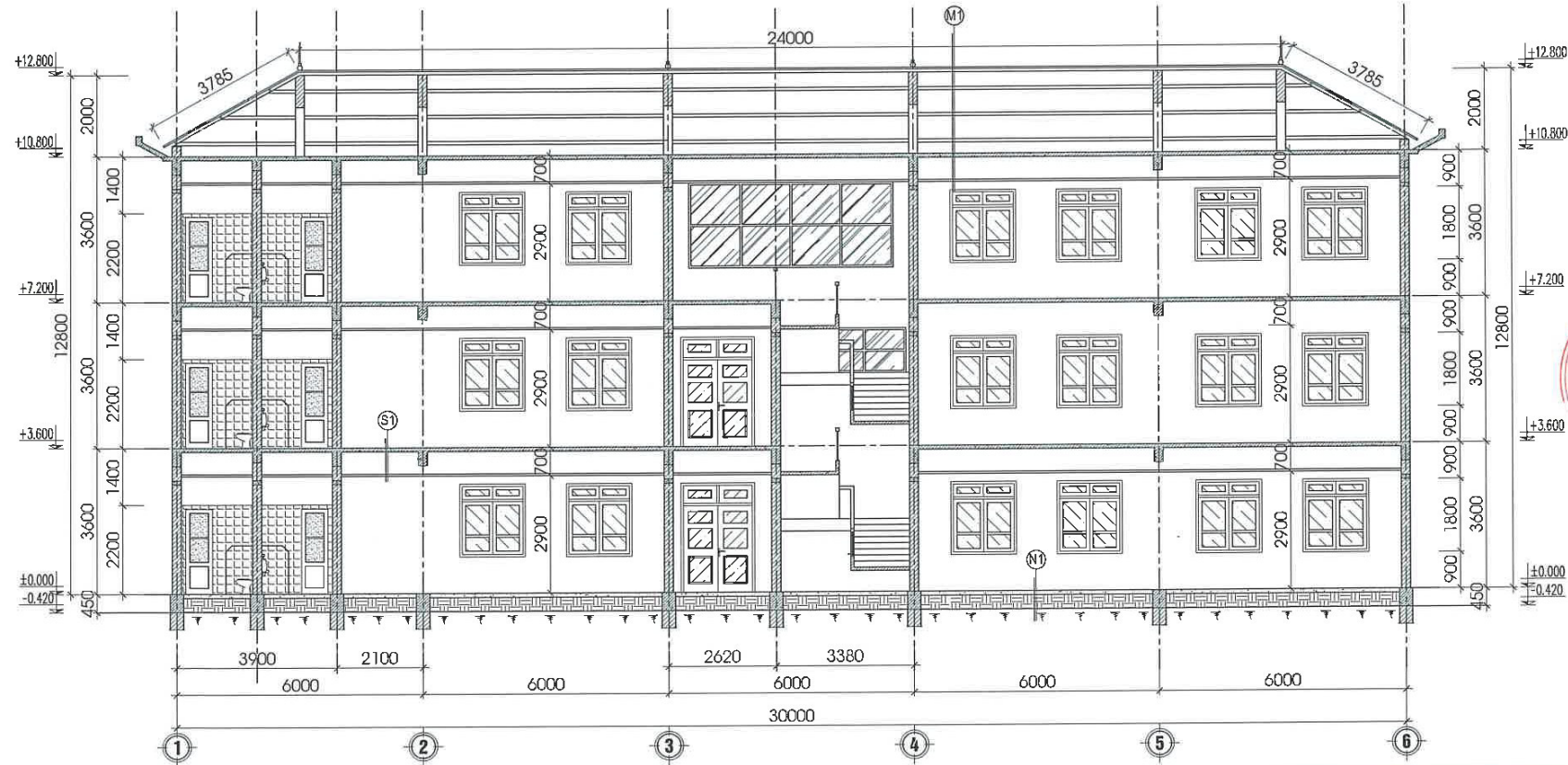
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
[Signature]
KS: TRẦN QUÂN

K.C.S
[Signature]
KS: TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
NHÀ 03 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:
MẶT CẮT C-C

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2028 |



MẶT CẮT D - D

- (N1)**
- NÉN LÁT GẠCH 500X500
 - BÊ TÔNG NÉN DÀY 100
 - ĐẤT TỰ NHIÊN
 - COS ĐẤT THIẾT KẾ

- (S1)**
- NÉN LÁT GẠCH 500X500
 - SÀN BTCT DÀY 100
 - TRẦN THẠCH CAO

- (M1)**
- MÁI LỢP TÔN DÀY 0.42 LY
 - HỆ THỐNG XÀ GỖ THÉP
 - SÀN BTCT DÀY 100
 - TRẦN THẠCH CAO

HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Khu WC tầng 2,3 bị thấm ngầm sàn.
- Mái tôn han gỉ, một thủng.

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Tháo dỡ mái tôn.
- Tháo dỡ trần 60x60cm, phá dỡ lớp sàn lát gạch chống trơn khu WC tầng 2,3.



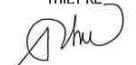
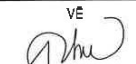
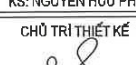

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

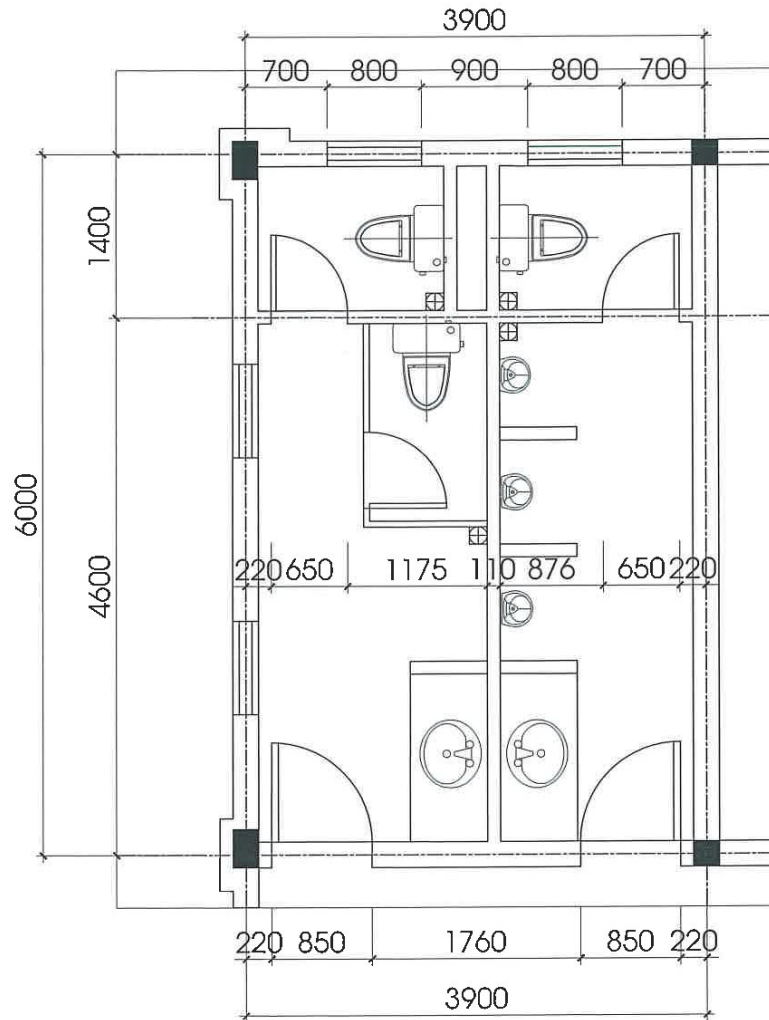
THẨM TRA

Theo Văn bản số: 01 / TTA-ĐP

Ngày 19 tháng 3 năm 2026

Chủ trì bộ môn ký tên: WZ

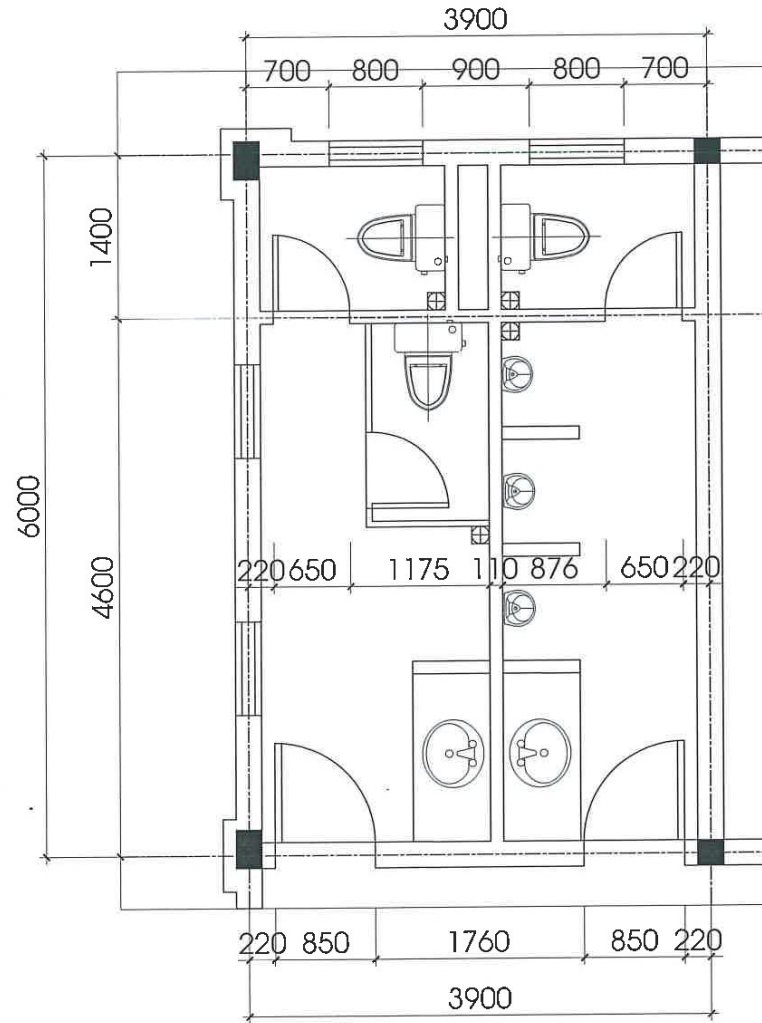
| |
|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU |
| GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU |
|  CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY K.S: TRẦN VĂN CHUNG |
| THIẾT KẾ  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S: TRẦN QUÂN |
| K.C.S  K.S: TRẦN QUÂN |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT D-D |
| TỶ LỆ: |
| SỐ BẢN VẼ: |
| KH BẢN VẼ: HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: NĂM - 2026 |



CHI TIẾT WC TẦNG 2

HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp gạch lát nền 30x30cm tầng 2,3, bị mòn, bay màu.
- Khu WC tầng 2,3 bị thấm ngấm sàn.



CHI TIẾT WC TẦNG 3

PHÁ DỠ:

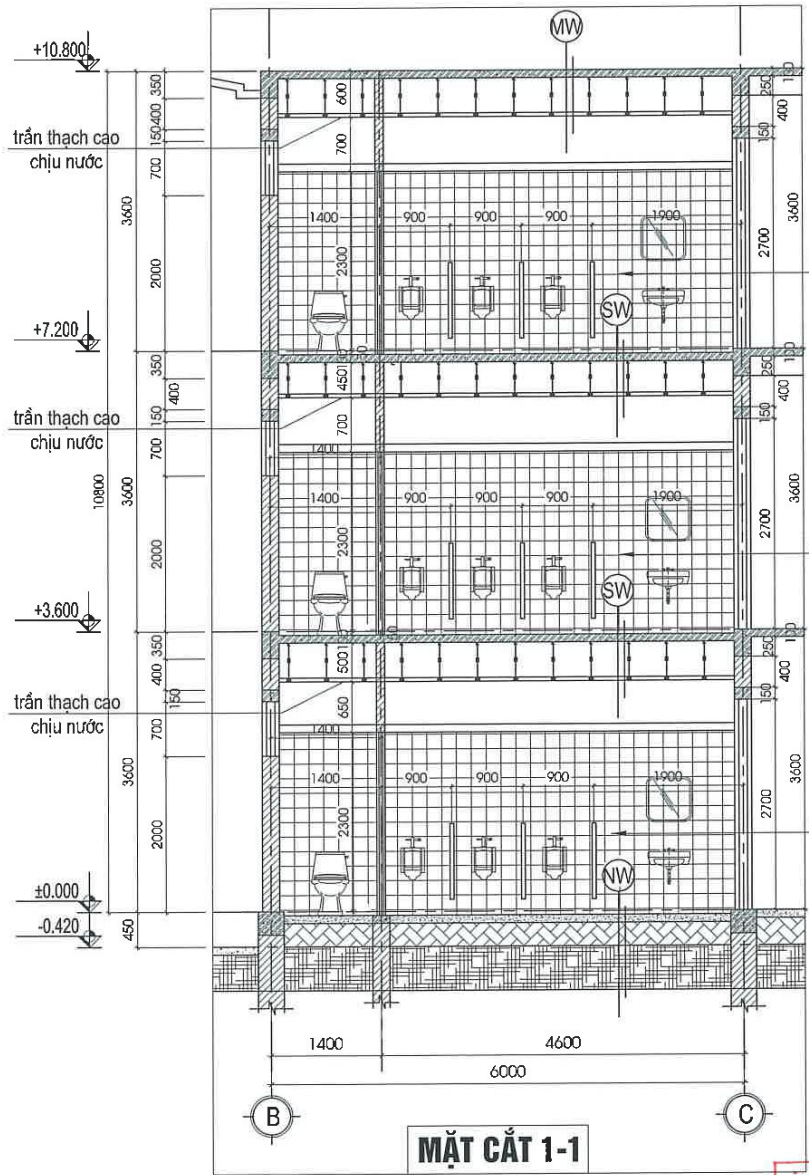
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Phá dỡ lớp gạch lát nền 30x30cm tầng 2,3, bị mòn, bay màu.
- Tháo dỡ trần 60x60cm, phá dỡ lớp sàn lát gạch chống trơn khu WC tầng 2,3.
- Tháo dỡ thiết bị vệ sinh.
- Tháo dỡ khung nhôm kính khu WC nữ.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

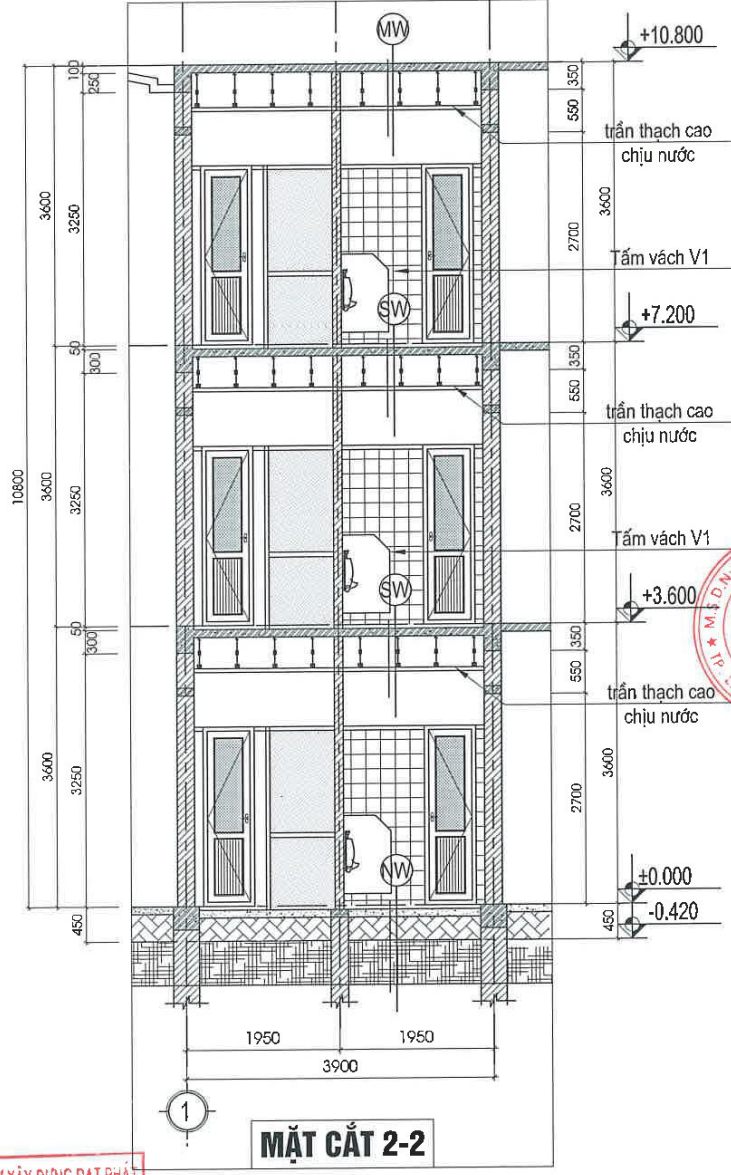
THẨM TRA

Theo Văn bản số: 01/TTU-TP
 Ngày: 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

| | |
|--|---------------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| | |
| KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| | K.S. TRẦN VĂN CHUNG |
| THIẾT KẾ | K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ | K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ | K.S. TRẦN QUẢN |
| K.C.S | K.S. TRẦN QUẢN |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT KHU WC | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



MẶT CẮT 1-1



MẶT CẮT 2-2

NW - Lớp nền wc

Lát gạch chống trơn 300x300 màu sáng.
 Vữa lót VXM M50.
 Nền BT M100 dày 100.
 Đất tôn nền đầm chặt K90.
 Nền đất tự nhiên (san gạt).

SW - Lớp sàn wc

Lát gạch chống trơn 300x300 màu sáng.
 Vữa lót VXM M50.
 Sàn BTCT M200 dày 100
 Trần thạch cao chịu nước

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẤT PHÁ
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TTB-ĐP
 Ngày 14 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: [Signature]

HIỆN TRANG:
 - Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Lớp gạch lát nền 30x30cm tầng 2,3, bị mòn, bay màu.
 - Khu WC tầng 2,3 bị thấm ngầm sàn.
PHÁ ĐỔ:
 - Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Phá dỡ lớp gạch lát nền 30x30cm tầng 2,3, bị mòn, bay màu.
 - Tháo dỡ trần 60x60cm, phá dỡ lớp sàn lát gạch chống trơn khu WC tầng 2,3.
 - Tháo dỡ thiết bị vệ sinh.
 - Tháo dỡ khung nhôm kính khu WC nữ.

| | |
|---|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  P. GIÁM ĐỐC K.S. TRẦN VĂN CHUNG |  |
| THIẾT KẾ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S  K.S. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT KHU WC | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: *01* / *TTC* - *ĐP*

Ngày *19* tháng *3* năm *2026*

Chủ trì bộ môn ký tên: *WZ*



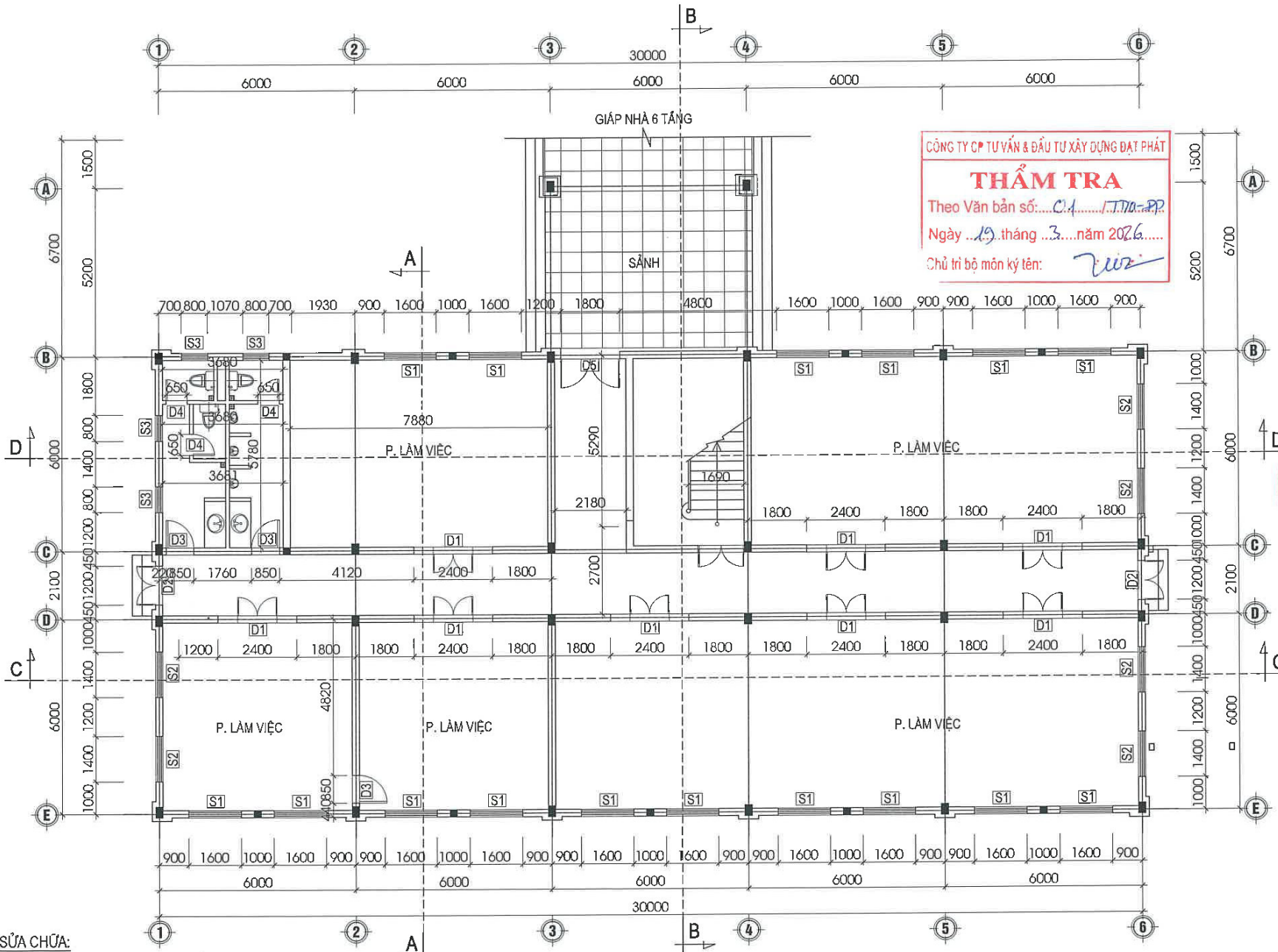
TUAN DUY CO.,LTD

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
THÀNH PHỐ LAI CHÂU - TỈNH LAI CHÂU

SỬA CHỮA NHÀ 3 TẦNG



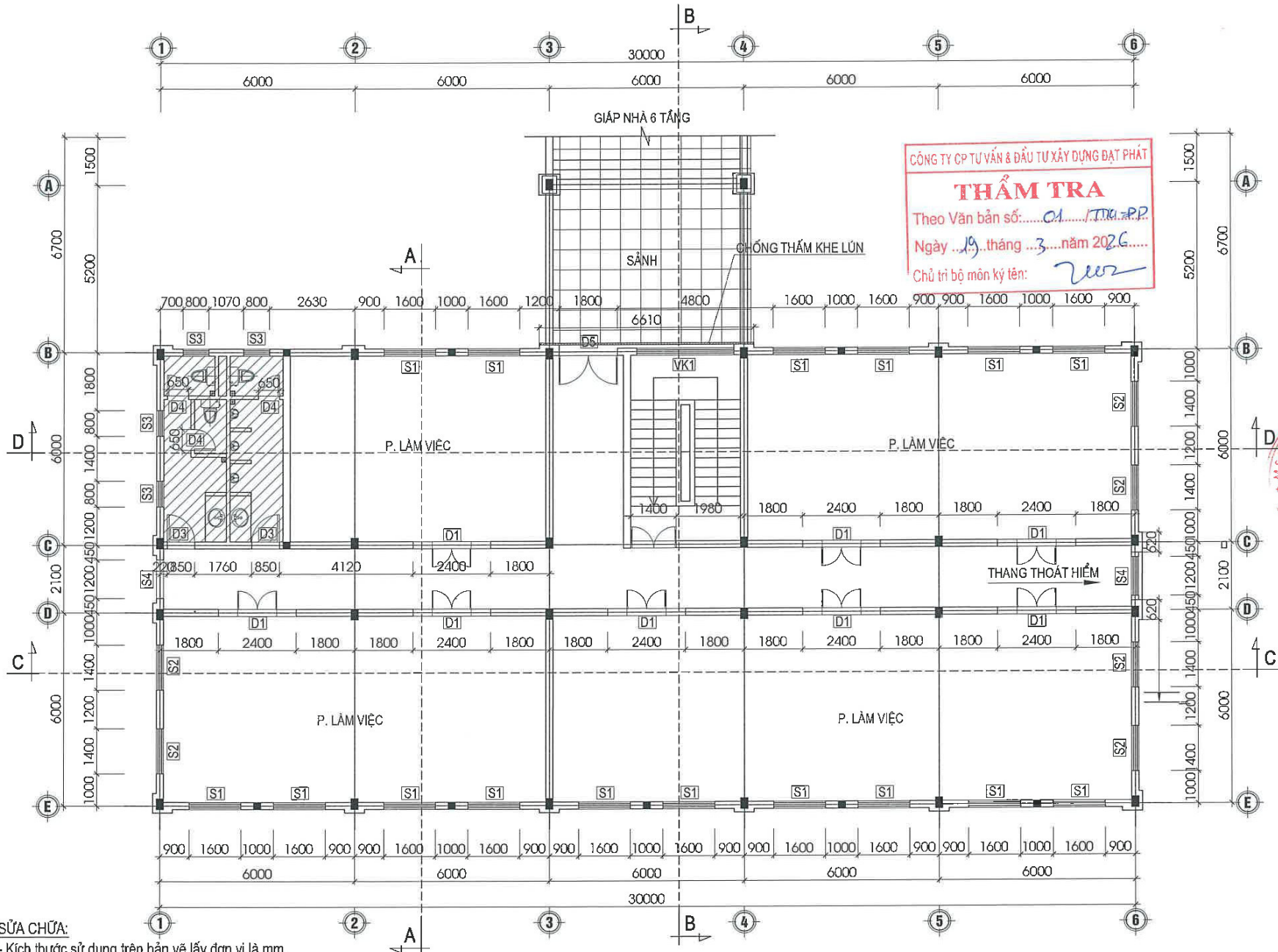


- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Sửa chữa khu WC tầng 2,3.
 - Thay mái tôn chống nóng.

MẶT BẰNG TẦNG 3

LÁT GẠCH CERAMIC MÀU SÁNG KT 80X80CM

| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC KS. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ KS. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ KS. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KS. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S KS. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

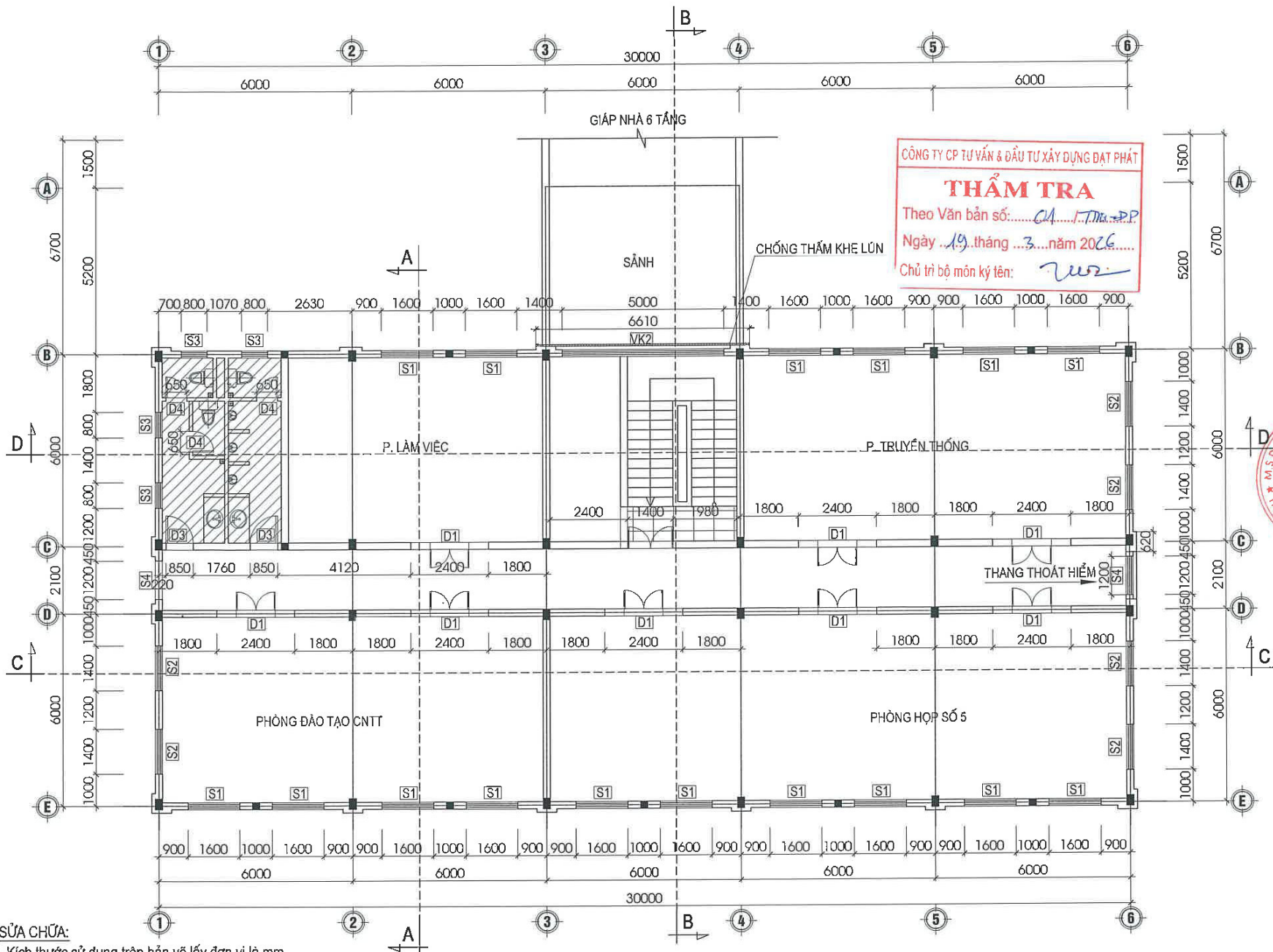


- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Sửa chữa khu WC tầng 2,3.
 - Thay mái tôn chống nóng.

MẶT BẰNG TẦNG 2

LÁT GẠCH CERAMIC MÀU SÁNG KT 80X80CM

| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ K.S. TRẦN QUẢN | |
| K.C.S K.S. TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 2 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

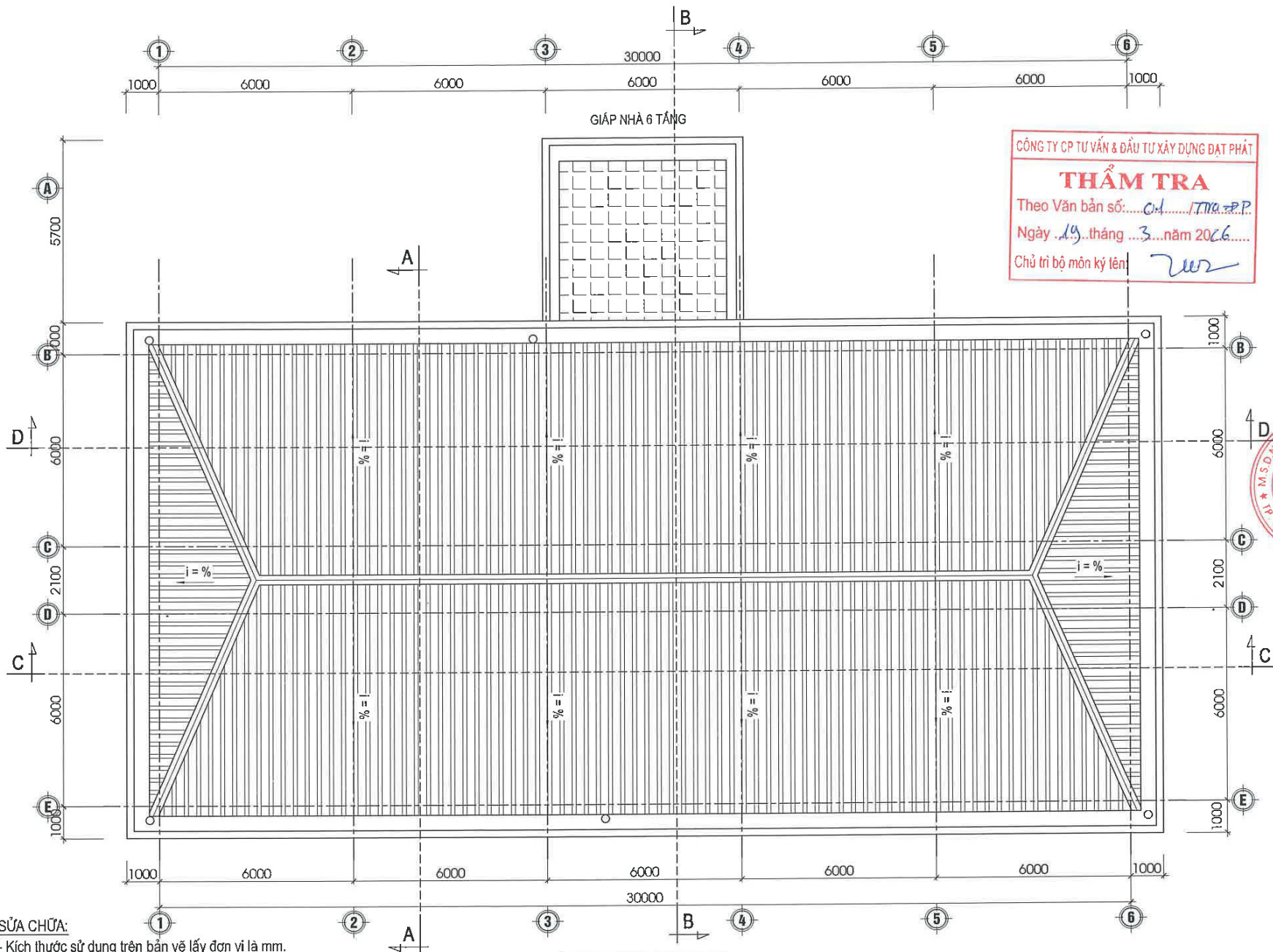


- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Sửa chữa khu WC tầng 2,3.
 - Thay mái tôn chống nóng.

MẶT BẰNG TẦNG 3

LÁT GẠCH CERAMIC MÀU SÁNG KT 80X80CM

| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| * M.S.ĐN.6200/18333 * CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY TỈNH LAI CHÂU | |
| K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ K.S. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S K.S. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 3 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Sửa chữa khu WC tầng 2,3.
 - Thay mái tôn chống nóng.

MẶT BẰNG MÁI



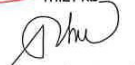
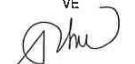
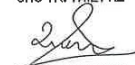

| | |
|---|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TÍNH LẠI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TÍNH LẠI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LẠI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LẠI CHÂU | |
|  P. GIÁM ĐỐC K.S. TRẦN VĂN CHUNG | THIẾT KẾ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S. TRẦN QUÂN |
| K.C.S  K.S. TRẦN QUÂN | HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG MÁI | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



MẶT ĐỨNG TRỰC 1 - 6

SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Sửa chữa khu WC tầng 2,3.
- Thay mái tôn chống nóng.

| | |
|--|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỪT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  P. GIÁM ĐỐC KS: TRẦN VĂN CHUNG | THIẾT KẾ  KS: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ  KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  KS: TRẦN QUÂN | |
| K.C.S  KS: TRẦN QUÂN | |
| HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỰC 1-6 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

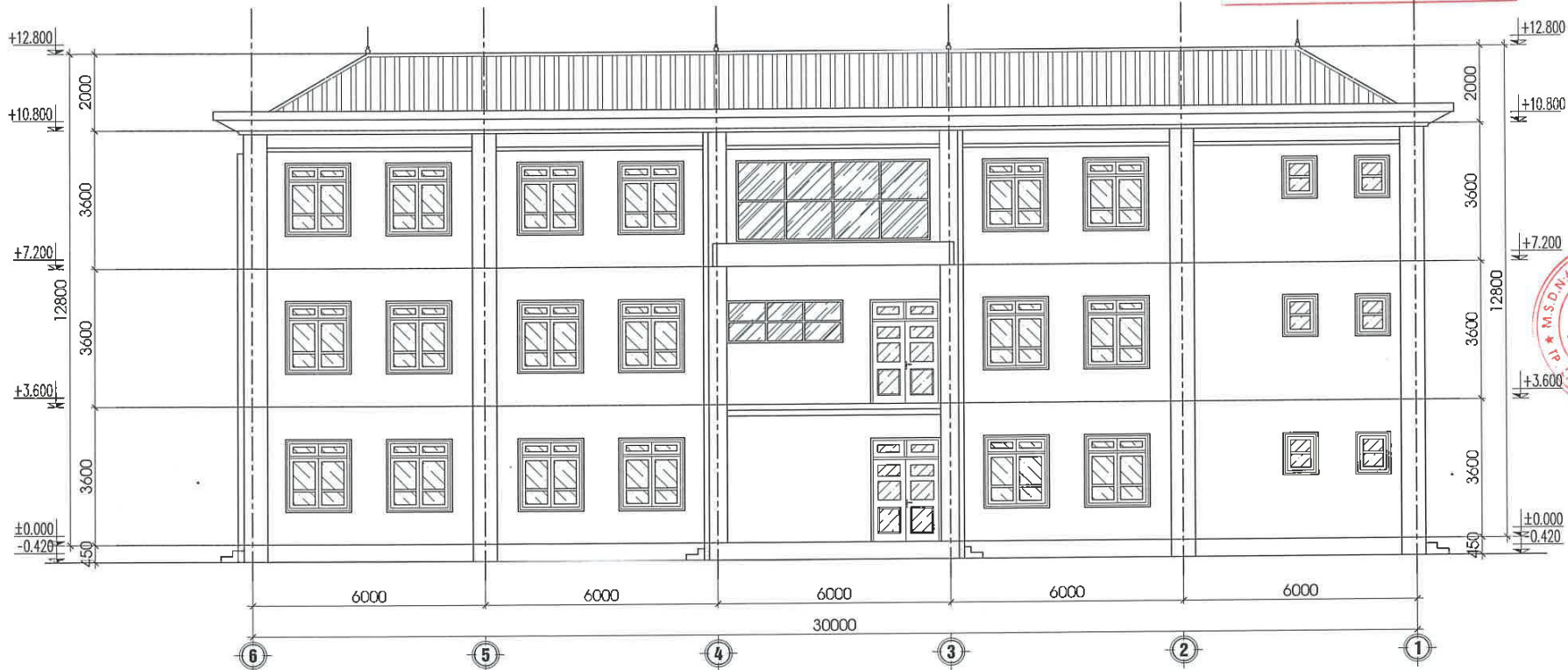
CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: CI...../TTG.ĐP

Ngày 19 tháng 3 năm 2026.....

Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]



MẶT ĐỨNG TRỰC 6-1

SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Sửa chữa khu WC tầng 2,3.
- Thay mái tôn chống nóng.

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU



P. GIÁM ĐỐC

KS. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

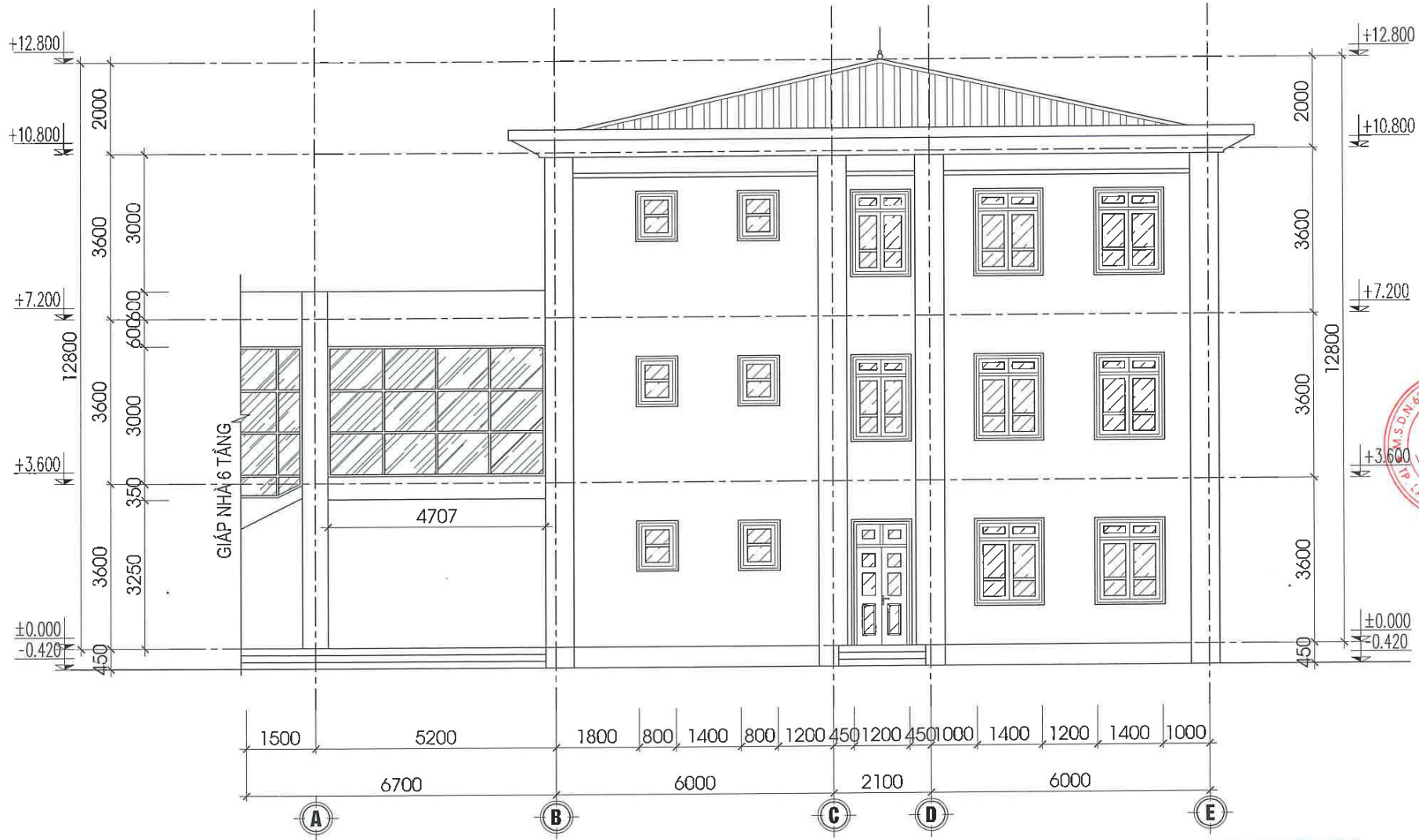
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
KS. TRẦN QUÂN

K.C.S
KS. TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
NHÀ 03 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:
MẶT ĐỨNG TRỰC 6-1

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

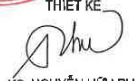
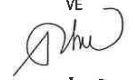



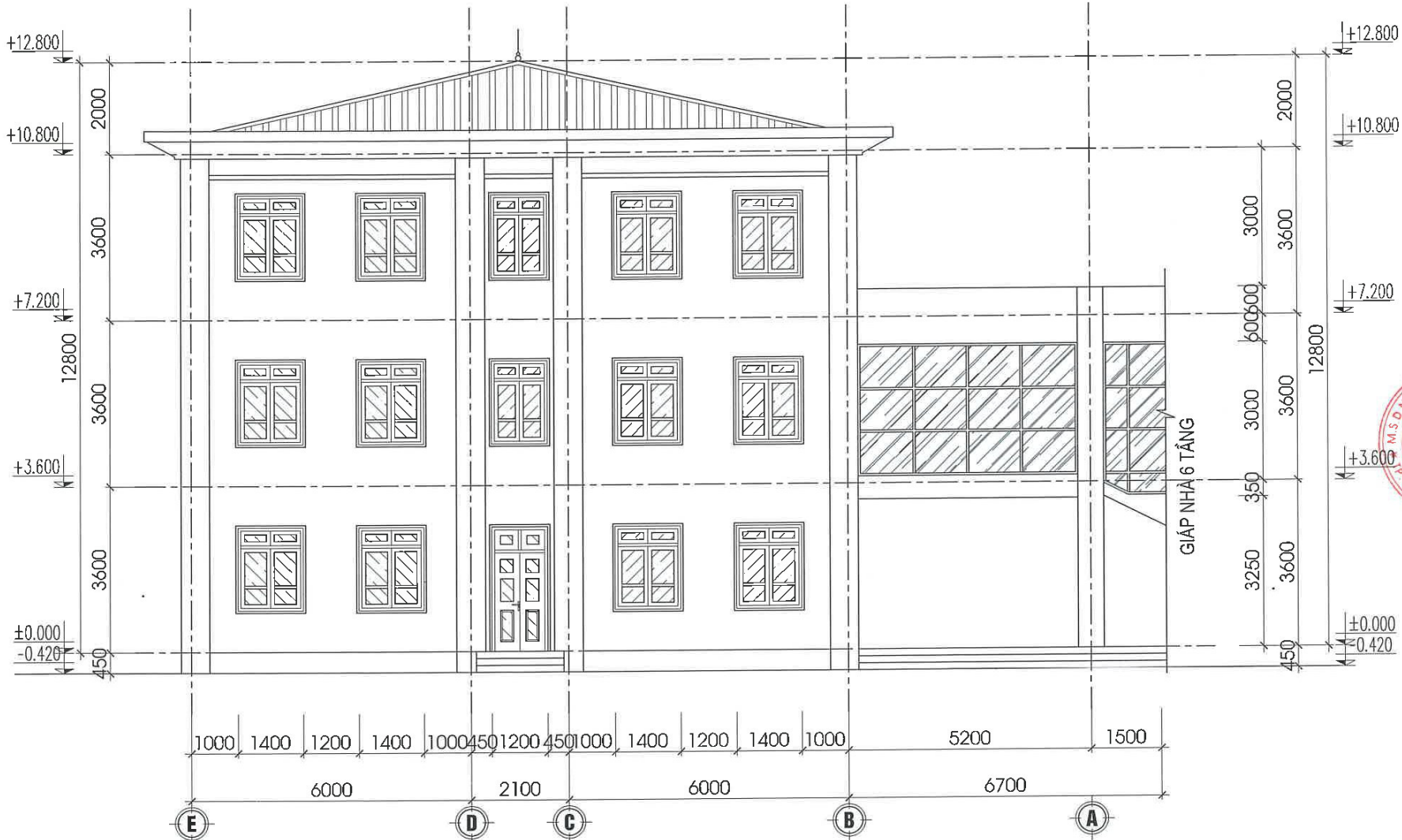
SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Sửa chữa khu WC tầng 2,3.
- Thay mái tôn chống nóng.

MẶT ĐỨNG TRỰC A - E

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: .../TTK-PP.
 Ngày ... tháng ... năm 2026.
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: ...

| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  K.S: TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S: TRẦN QUÂN | |
| K.C.S  K.S: TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỰC A-F | |
| TÝ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



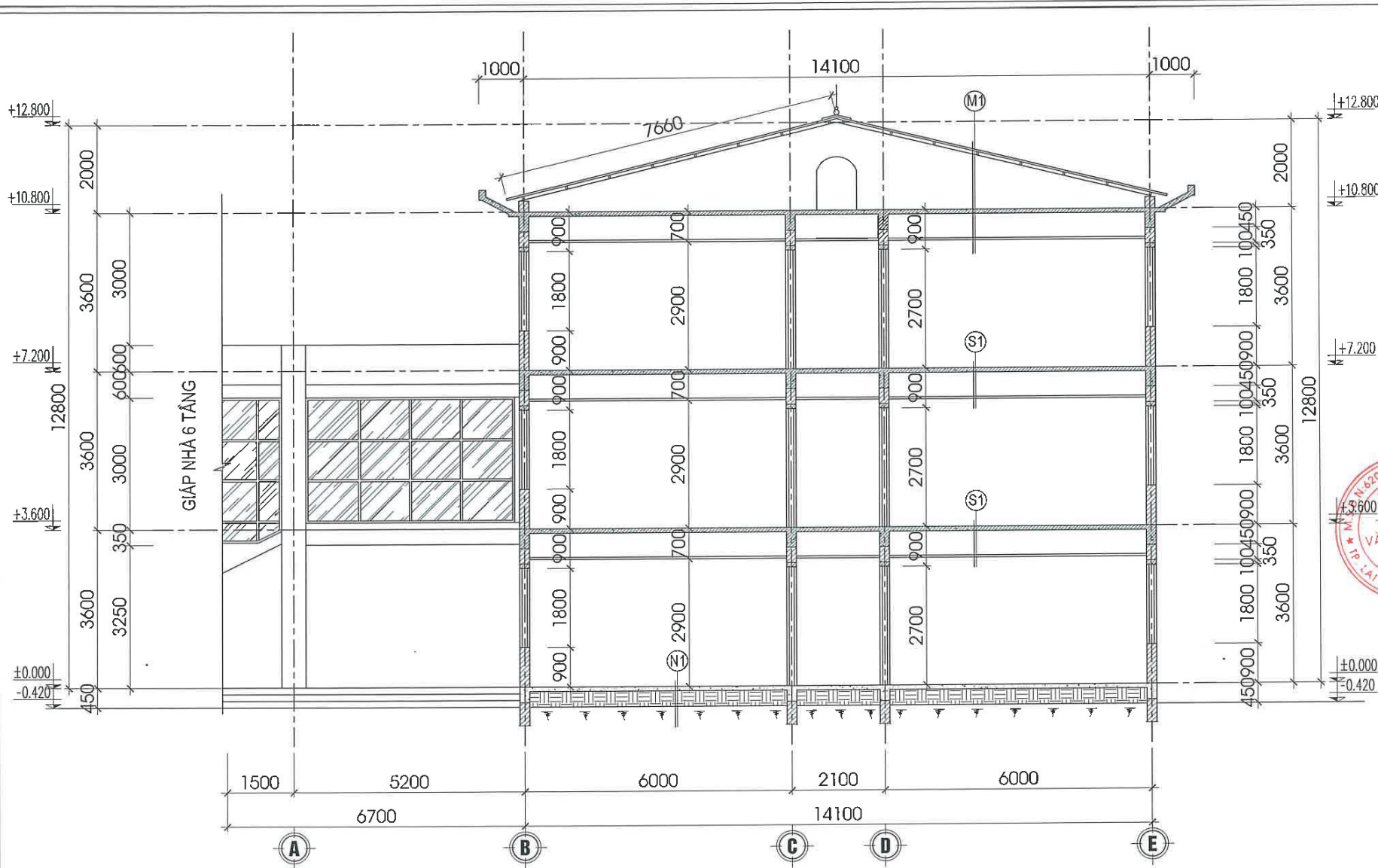
SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Sửa chữa khu WC tầng 2,3.
- Thay mái tôn chống nóng.

MẶT ĐỨNG TRỤC E - A

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: *04/TTA-ĐP*
 Ngày *19* tháng *3* năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁT | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ <i>[Signature]</i> K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> K.S: TRẦN QUẢN | |
| K.C.S <i>[Signature]</i> K.S: TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỤC E-A | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |

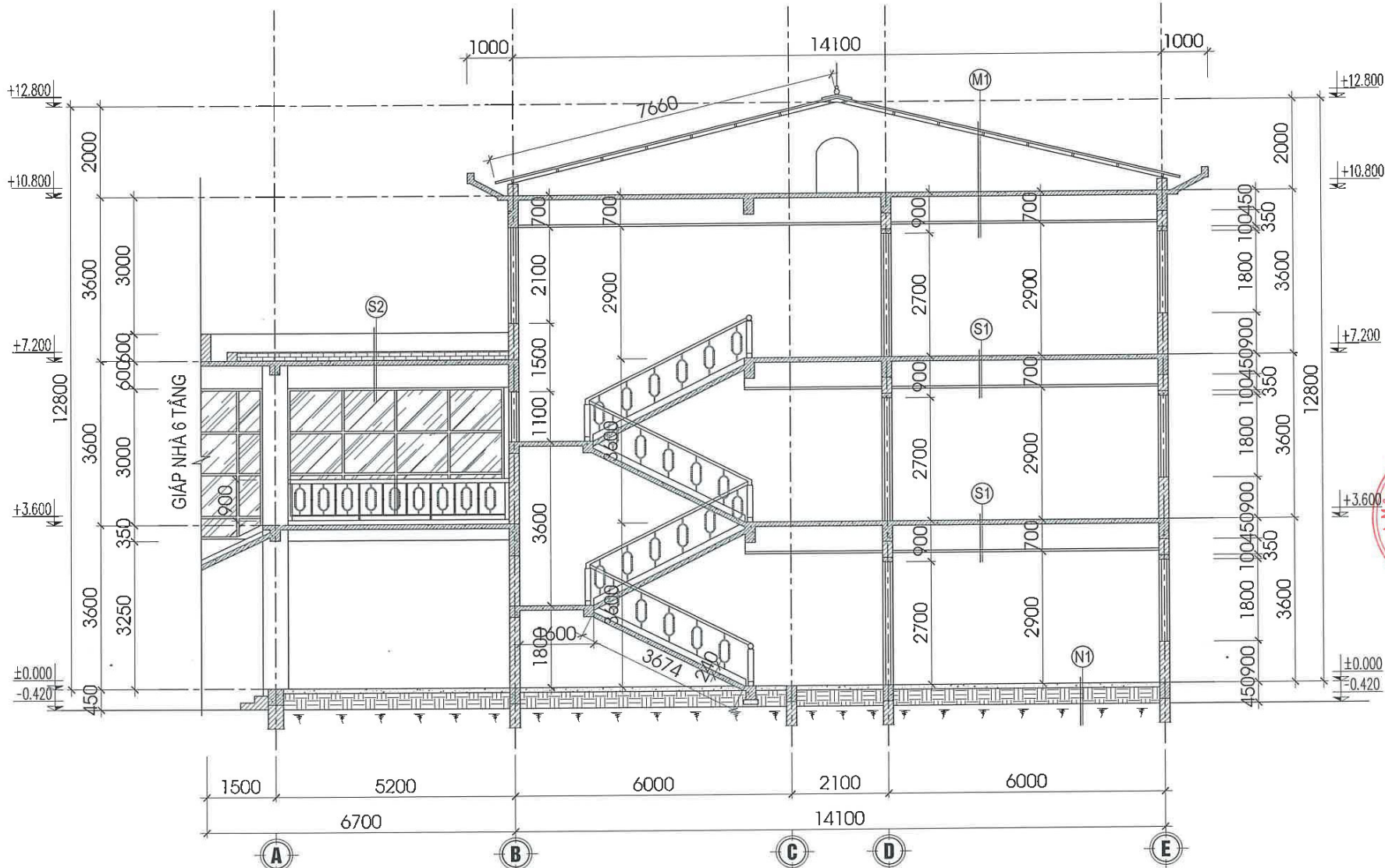


- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Sửa chữa khu WC tầng 2,3.
 - Thay mái tôn chống nóng.

MẶT CẮT A - A

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TM-ĐP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ lên: [Signature]

| | |
|--|-------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC | [Signature] |
| KS. TRẦN VĂN CHUNG | [Signature] |
| THIẾT KẾ | [Signature] |
| KS. NGUYỄN HỮU PHÚ | [Signature] |
| VỀ | [Signature] |
| KS. NGUYỄN HỮU PHÚ | [Signature] |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ | [Signature] |
| KS. TRẦN QUÂN | [Signature] |
| K.C.S | [Signature] |
| KS. TRẦN QUÂN | [Signature] |
| HANG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT A-A | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |





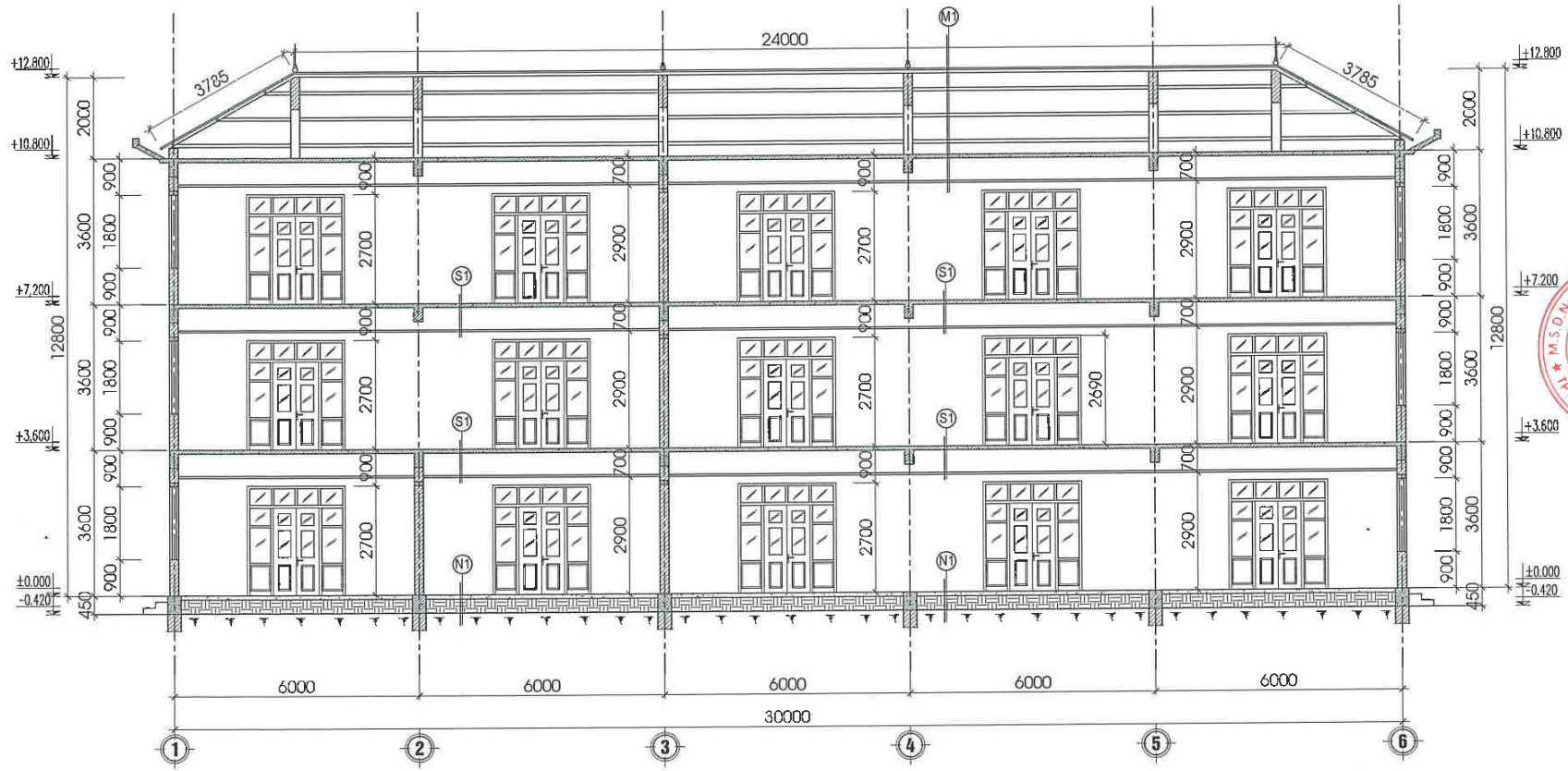
MẶT CẮT B - B

SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Sửa chữa khu WC tầng 2,3.
- Thay mái tôn chống nóng.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TT-ĐP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TÍNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TÍNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU P. GIÁM ĐỐC K.S: TRẦN VĂN CHUNG | |
|  THIẾT KẾ K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
|  VẼ K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
|  CHỦ TRÌ THIẾT KẾ K.S: TRẦN QUẢN | |
|  K.C.S K.S: TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT B-B | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |

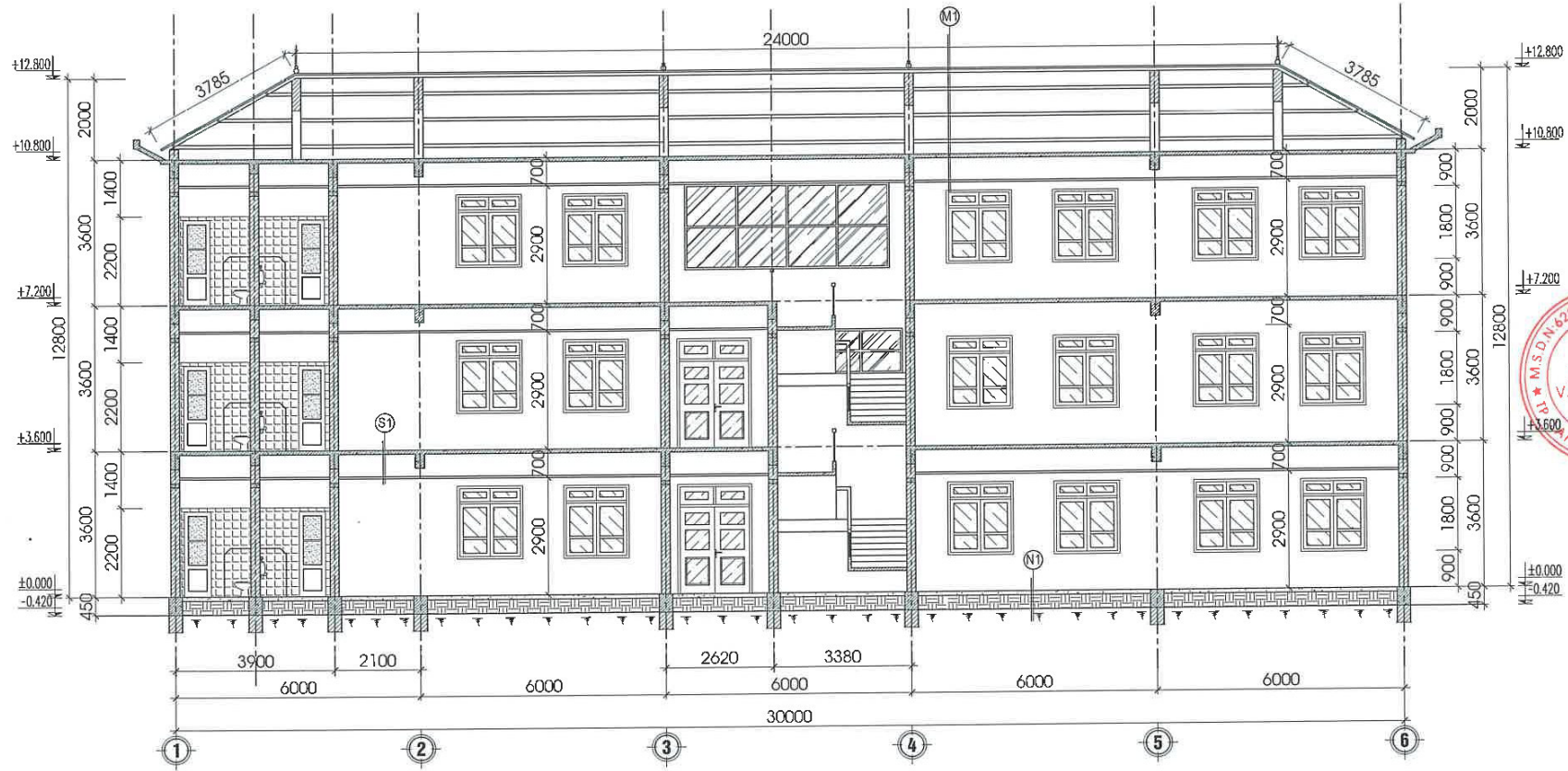


MẶT CẮT C - C

- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Sửa chữa khu WC tầng 2,3.
 - Thay mái tôn chống nóng.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TTC-TP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: *[Signature]*

| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  P. GIÁM ĐỐC K.S: TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S: TRẦN QUẢN | |
| K.C.S  K.S: TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT C-C | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



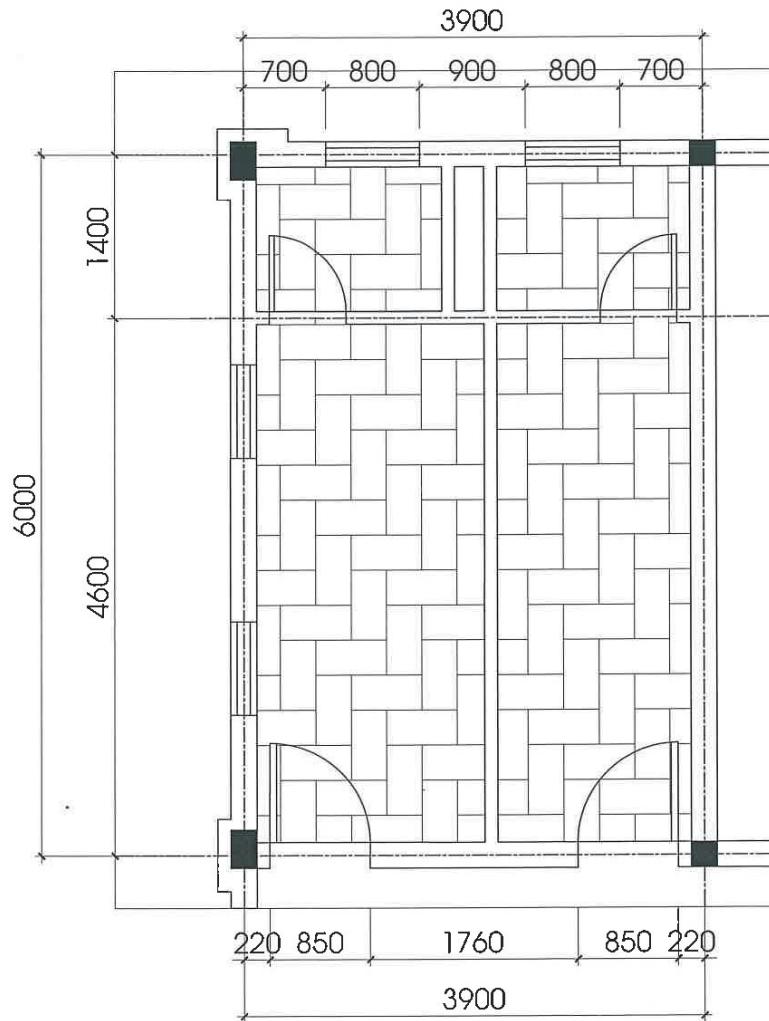
MẶT CẮT D - D

SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Sửa chữa khu WC tầng 2,3.
- Thay mái tôn chống nóng.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/MA-ĐP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

| | |
|--|--------------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC | <i>[Signature]</i> |
| KS. TRẦN VĂN CHUNG | <i>[Signature]</i> |
| THIẾT KẾ | <i>[Signature]</i> |
| KS. NGUYỄN HỮU PHÚ | <i>[Signature]</i> |
| VỀ | <i>[Signature]</i> |
| KS. NGUYỄN HỮU PHÚ | <i>[Signature]</i> |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ | <i>[Signature]</i> |
| KS. TRẦN QUẢN | <i>[Signature]</i> |
| K.C.S | <i>[Signature]</i> |
| KS. TRẦN QUẢN | <i>[Signature]</i> |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT D-D | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



CHI TIẾT CHỐNG THẨM WC

SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Quét dung dịch chống thấm sàn 2 lớp.
- Chống thấm cổ ống xuyên sàn bê tông bằng vữa chống co ngót, thanh tương nở.
- Thay thế các côn, nút ống thoát nếu có hiện tượng rò rỉ nước thải.
- Lát lại gạch chống trơn 30x30cm khu WC tầng 2,3.
- Thay thế các côn, nút ống thoát nếu có hiện tượng rò rỉ nước thải.
- Thay thế các ga thoát sàn, thu nước sàn.
- Lắp đặt lại toàn bộ thiết bị vệ sinh cũ đã tháo.

CHI TIẾT CHỐNG THẨM

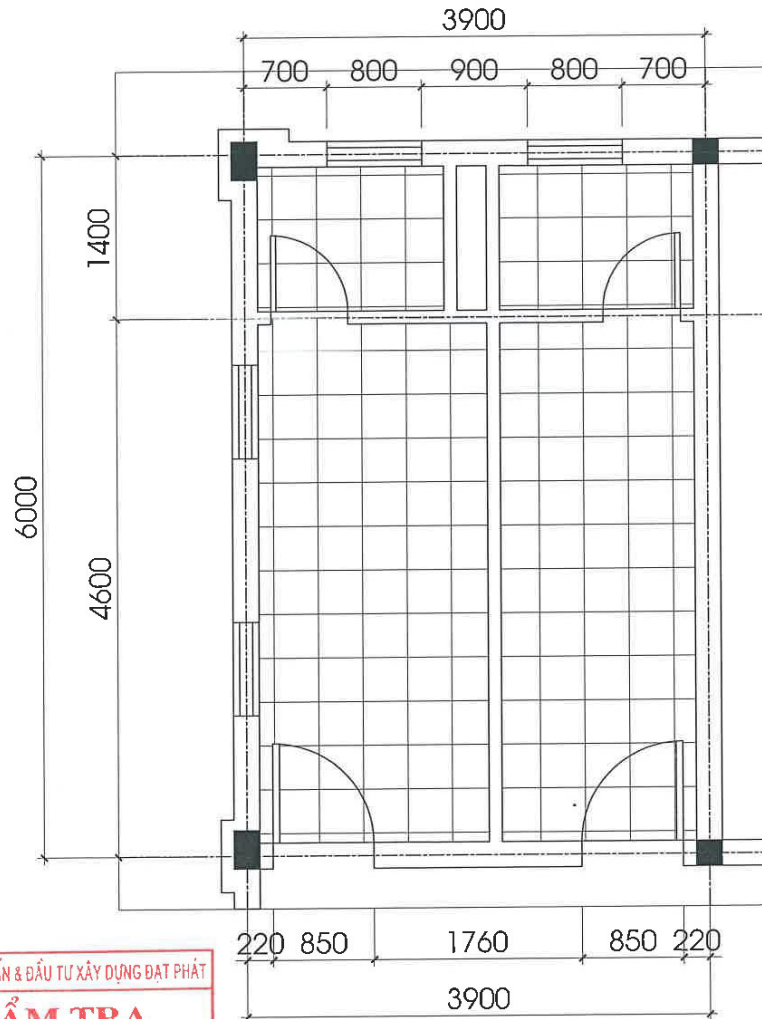
CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

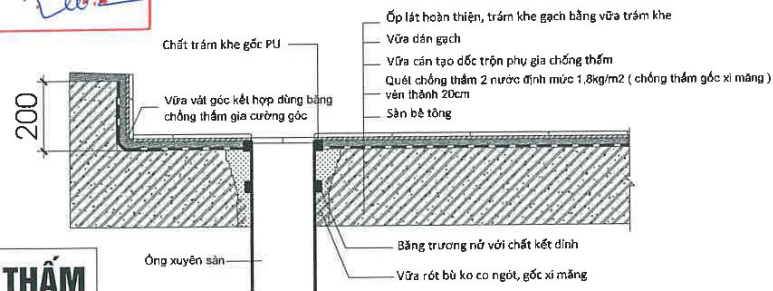
Theo Văn bản số: 01/T.HT.ĐP

Ngày 19 tháng 3 năm 2026

Chủ trì bộ môn kỹ tên: [Signature]



CHI TIẾT LÁT NỀN KHU WC



CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỪT PHÁ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU



P. GIÁM ĐỐC

KS: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KS: TRẦN QUÂN

K.C.S

KS: TRẦN QUÂN

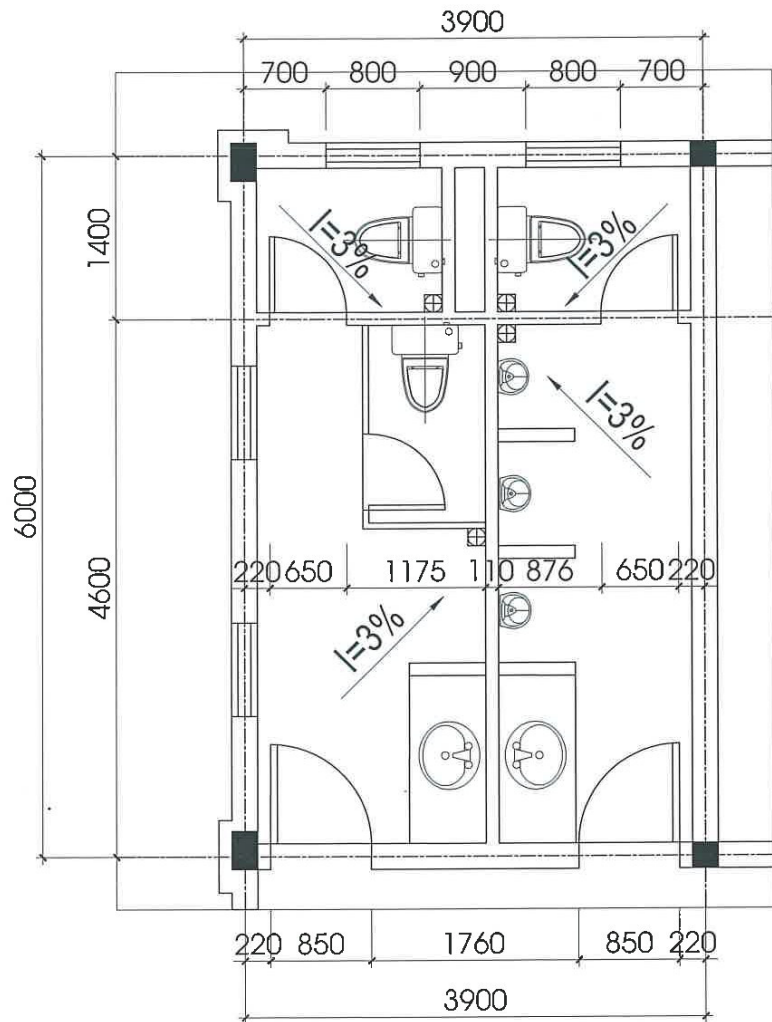
HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:

NHÀ 03 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT KHU WC

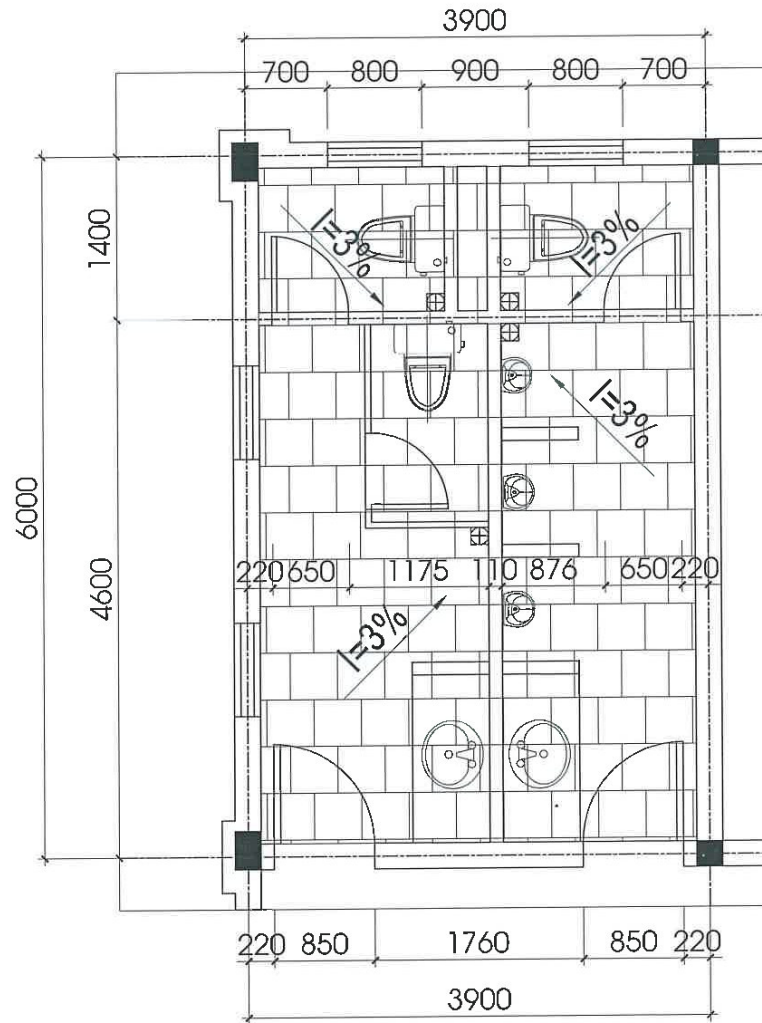
| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



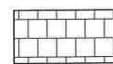
CHI TIẾT WC TẦNG 1-3

SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Quét dung dịch chống thấm sàn 2 lớp.
- Chống thấm cổ ống xuyên sàn bê tông bằng vữa chống co ngót, thanh tương nỡ.
- Thay thế các côn, nút ống thoát nếu có hiện tượng rò rỉ nước thải.
- Lát lại gạch chống trơn 30x30cm khu WC tầng 2,3.
- Thay thế các côn, nút ống thoát nếu có hiện tượng rò rỉ nước thải.
- Thay thế các ga thoát sàn, thu nước sàn.
- Lắp đặt lại toàn bộ thiết bị vệ sinh cũ đã tháo.



CHI TIẾT TRẦN KHU WC



TRẦN NHÔM CLIP IN CHỐNG NƯỚC

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

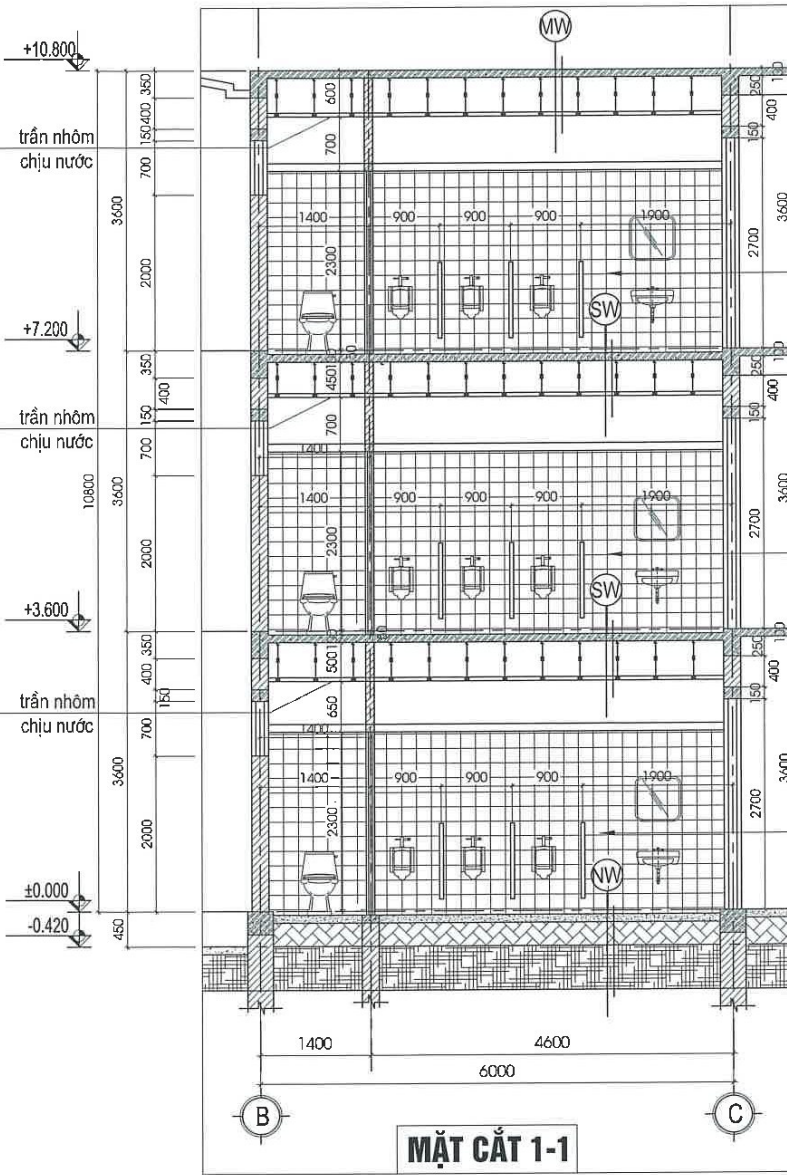
THẨM TRA

Theo Văn bản số: 01 /TTA-PP

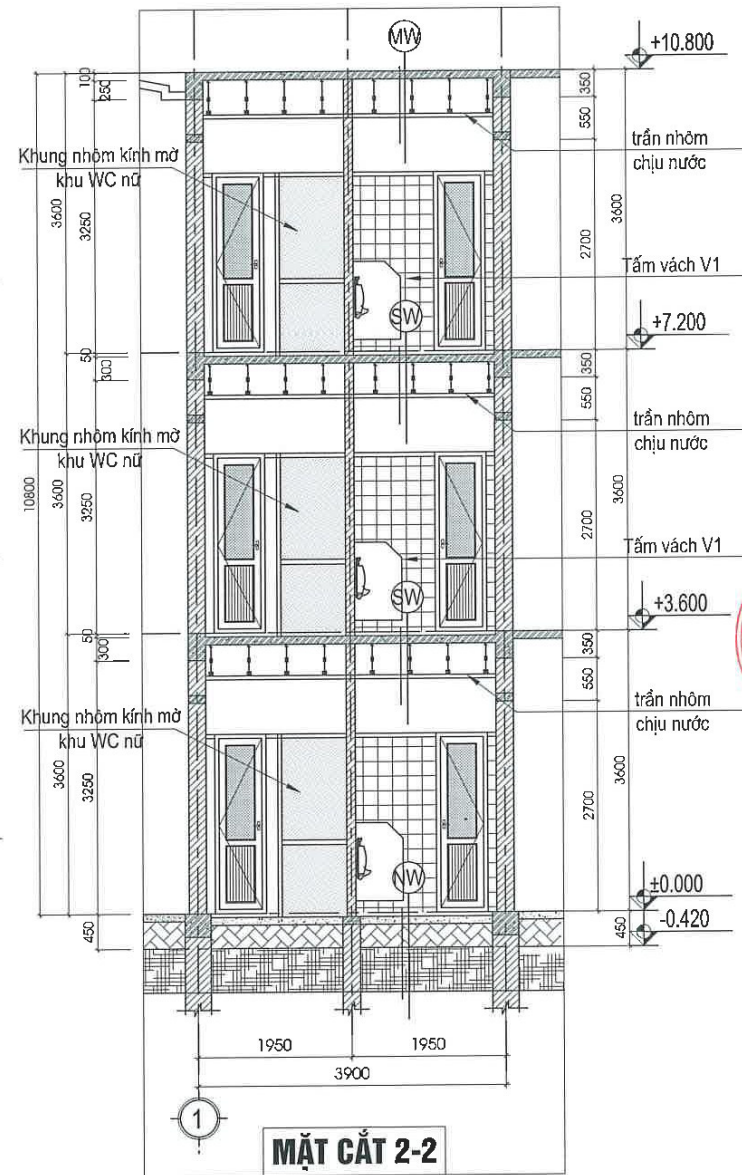
Ngày 19 tháng 3 năm 2026

Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| <p>KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ</p> | |
| <p>CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẦN DUY</p> <p>ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU</p> | |
| <p>PH. GIÁM ĐỐC</p> <p><u>[Signature]</u> K.S. TRẦN VĂN CHUNG</p> | |
| <p>THIẾT KẾ</p> <p><u>[Signature]</u> K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ</p> | |
| <p>VỀ</p> <p><u>[Signature]</u> K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ</p> | |
| <p>CHỦ TRÌ THIẾT KẾ</p> <p><u>[Signature]</u> K.S. TRẦN QUẢN</p> | |
| <p>K.C.S</p> <p><u>[Signature]</u> K.S. TRẦN QUẢN</p> | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ 03 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT KHU WC | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



MẶT CẮT 1-1



MẶT CẮT 2-2

NW - Lớp nền wc
 Lát gạch chống trơn 300x300 màu sáng.
 Vữa lót VXM M50.
 Nén BT M100 dày 100.
 Đất tón nền đầm chặt K90.
 Nền đất tự nhiên (san gạt).

SW - Lớp sàn wc
 Lát gạch chống trơn 300x300 màu sáng.
 Vữa lót VXM M50.
 Chống thấm 2 lớp bằng dung dịch.
 Sàn BTCT M200 dày 100
 Trần thạch cao chịu nước

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: *01/TVA-PP*
 Ngày: *19* tháng *03* năm *2026*
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Quét dung dịch chống thấm sàn 2 lớp.
 - Chống thấm cổ ống xuyên sàn bê tông bằng vữa chống co ngót, thanh tương nở.
 - Thay thế các côn, cốt ống thoát nếu có hiện tượng rò rỉ nước thải.
 - Lát lại gạch chống trơn 30x30cm khu WC tầng 2,3.
 - Thay thế các côn, cốt ống thoát nếu có hiện tượng rò rỉ nước thải.
 - Thay thế các ga thoát sàn, thu nước sàn.
 - Lắp đặt lại toàn bộ thiết bị vệ sinh cũ đã tháo.

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

KTĐ
KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẦN DUY
 ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU
 P. GIÁM ĐỐC
TUẦN DUY
 K.S: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
[Signature]
 K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
[Signature]
 K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
[Signature]
 K.S: TRẦN QUẢN

K.C.S
[Signature]
 K.S: TRẦN QUẢN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
NHÀ 03 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT KHU WC

TỶ LỆ:

SỐ BẢN VẼ:

KH BẢN VẼ: SC - 01

PHÁT HÀNH: NĂM - 2026

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: *01*...../TTA-ĐP

Ngày *19* tháng *3* năm 20*26*.....

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*



TUAN DUY CO.,LTD

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
THÀNH PHỐ LAI CHÂU - TỈNH LAI CHÂU

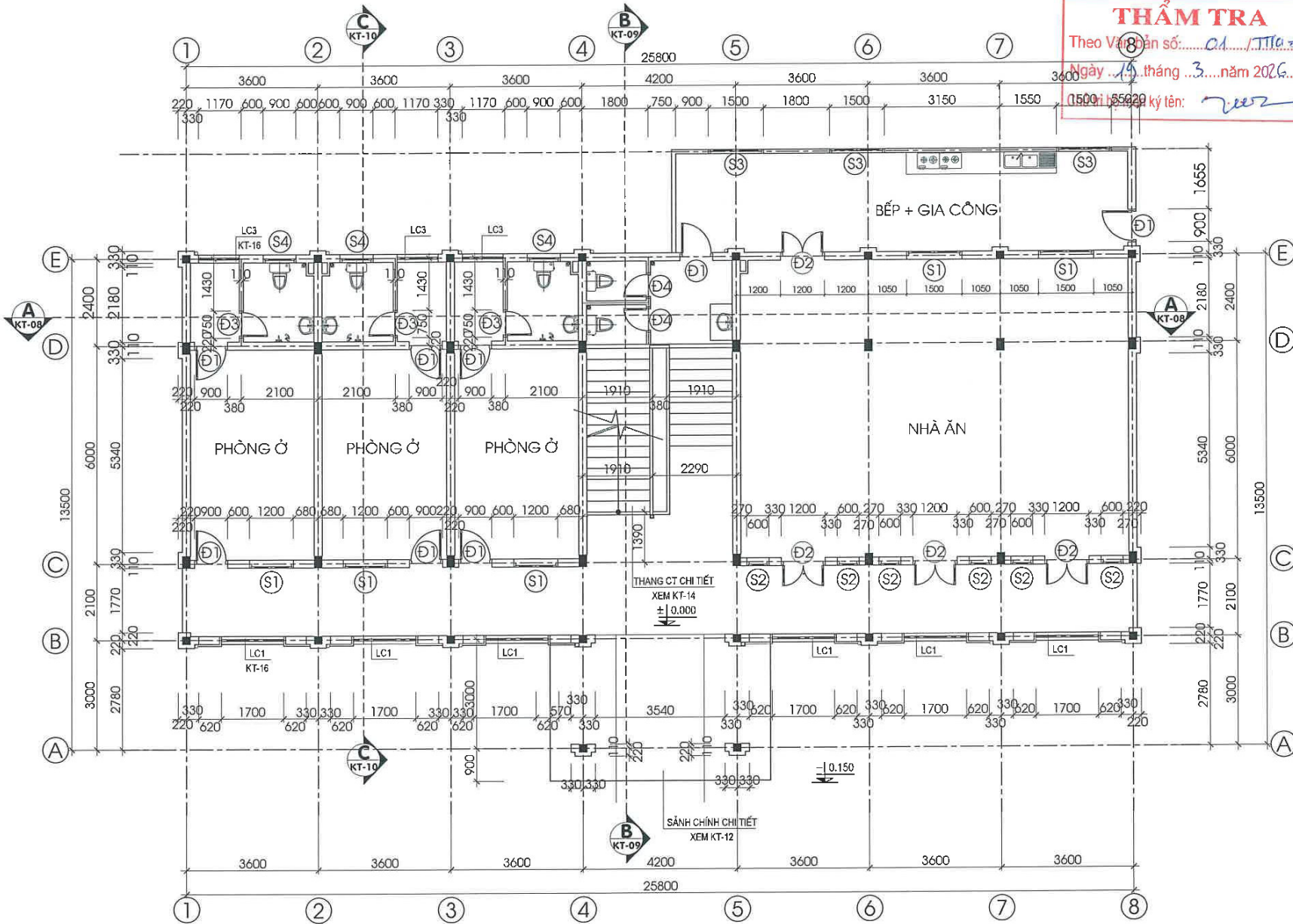
HIỆN TRẠNG NHÀ 2 TẦNG



CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: CA/TTA/ĐP
Ngày: 10 tháng 3 năm 2026
(1500185629) ký tên: [Signature]



MẶT BẰNG TẦNG 1

HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% lớp trát tường ẩm mốc, bong rộp.
- Lan can thép han gỉ, bong tróc lớp sơn.

PHÁ ĐỔ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Bọc trát lại 10% diện tích lớp trát tường trong, ngoài nhà.
- Tháo dỡ lan can thép, tháo dỡ tay vịn cầu thang.

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TỈNH LAI CHÂU

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUÊ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU



CÔNG TY GIÁM ĐỐC
TƯ VẤN
& XÂY DỰNG
TUẤN DUY

KS: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

[Signature]

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VẼ

[Signature]

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

[Signature]

KS: TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG

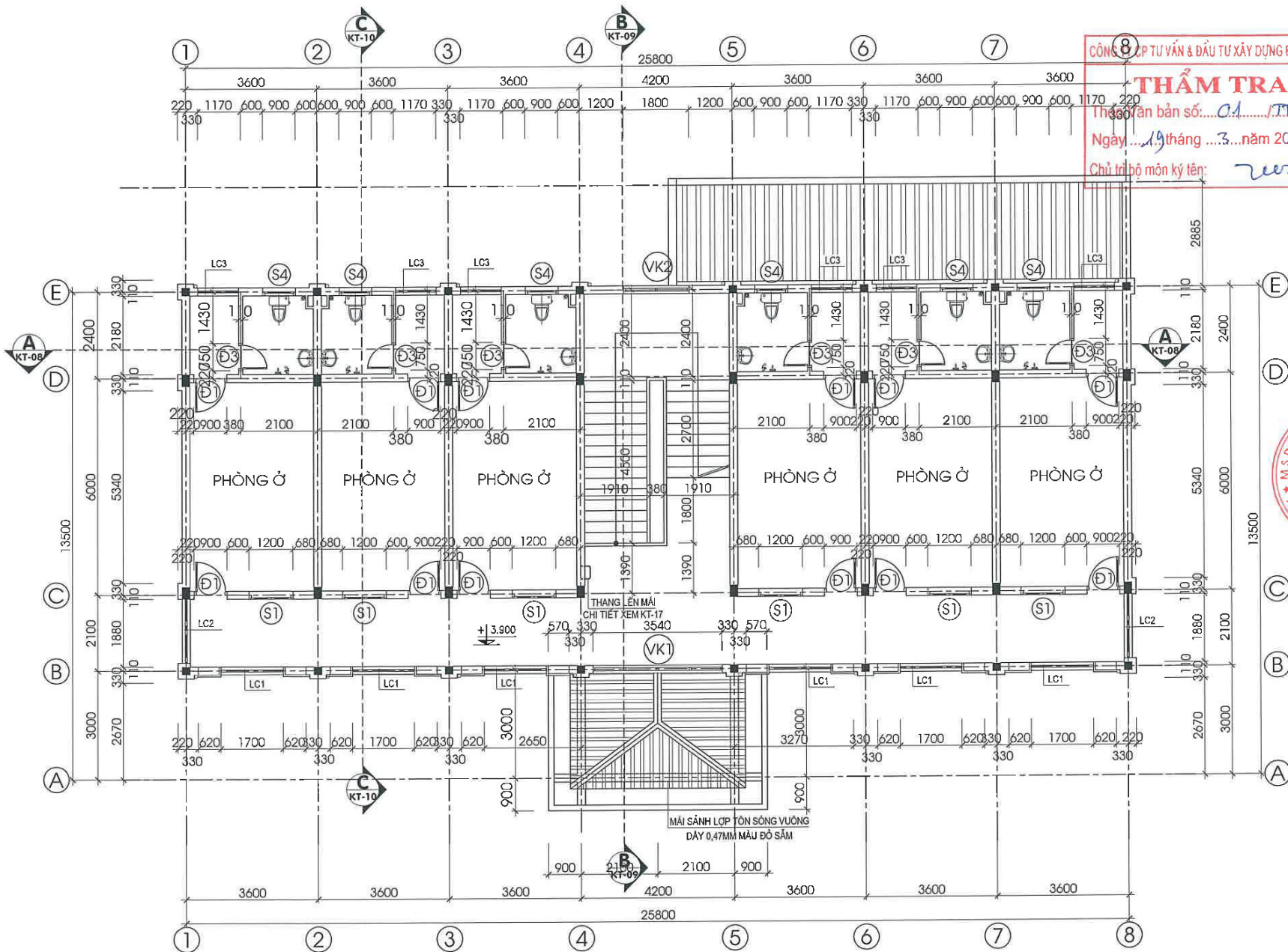
TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG TẦNG 1

TỶ LỆ:

SỐ BẢN VẼ:

KH BẢN VẼ: HT-01

PHÁT HÀNH: NĂM - 2026



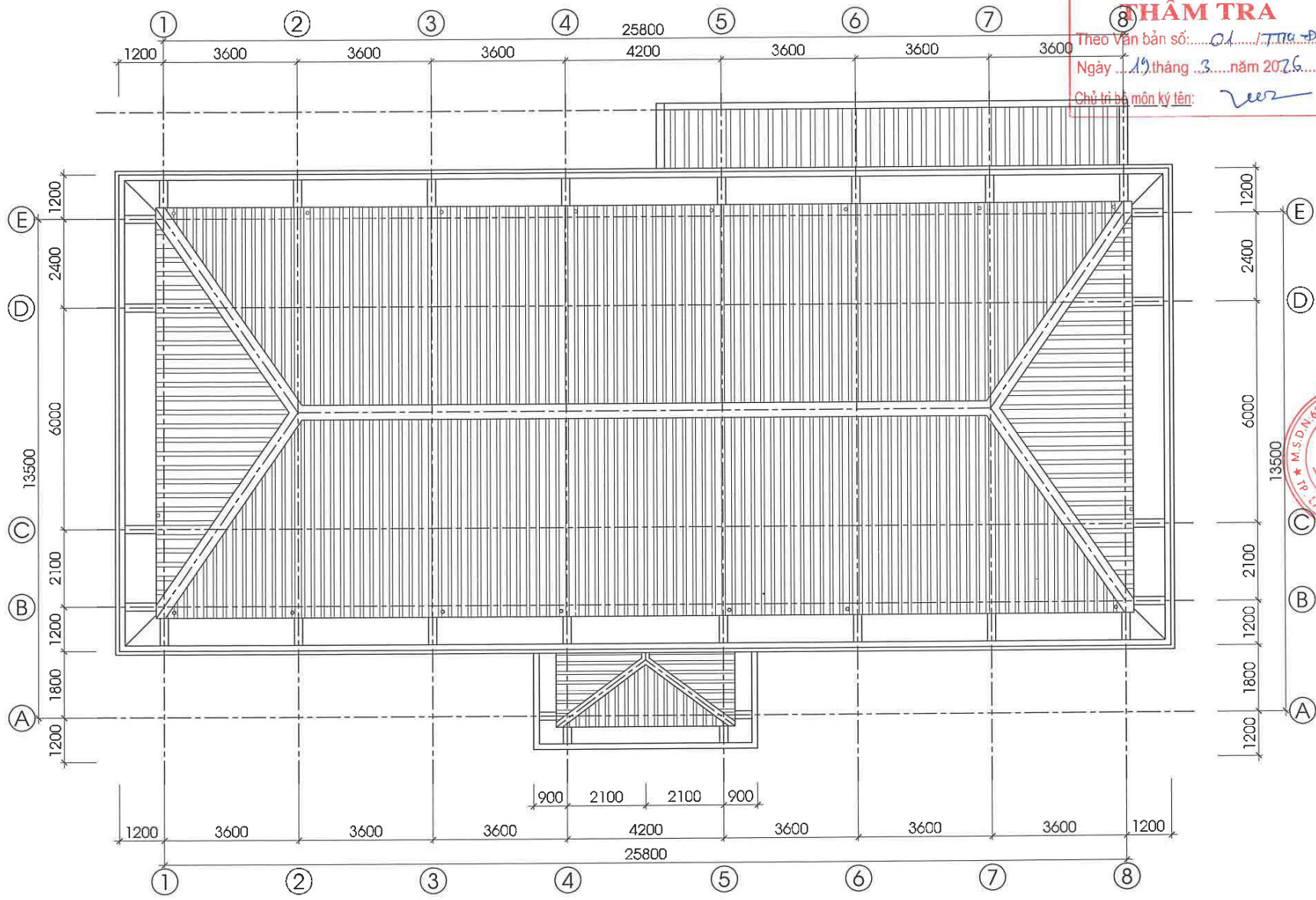
CÔNG TY TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Thuyết minh bản số: 01 / TTTA-PP
 Ngày: 19 tháng 03 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: *[Signature]*

| | |
|--|--------------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC | <i>[Signature]</i> |
|  K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ | <i>[Signature]</i> |
| K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ | <i>[Signature]</i> |
| K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ | |
| <i>[Signature]</i> | |
| K.S. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S | |
| <i>[Signature]</i> | |
| K.S. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: | |
| NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: | |
| MẶT BẰNG TẦNG 2 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |

- HIỆN TRẠNG:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
 - Khoảng 10% lớp trát tường ẩm mốc, bong rộp.
 - Lan can thép han gỉ, bong tróc lớp sơn.

MẶT BẰNG TẦNG 2

- PHÁ ĐỠ:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
 - Đục trát lại 10% diện tích lớp trát tường trong, ngoài nhà.
 - Tháo dỡ lan can thép, tháo dỡ tay vịn cầu thang.



THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/T.T.ĐP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2025
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  P. GIÁM ĐỐC K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S  K.S. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG MÁI | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | |
| KH BẢN VẼ: | HT-01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2025 |

- HIỆN TRẠNG:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
 - Khoảng 10% lớp trát tường ẩm mốc, bong rộp.
 - Lan can thép han gỉ, bong tróc lớp sơn.

MẶT BẰNG MÁI

- PHÁ ĐỠ:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Tạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
 - Dục trát lại 10% diện tích lớp trát tường trong, ngoài nhà.
 - Tháo dỡ lan can thép, tháo dỡ tay vịn cầu thang.



THẨM TRA
 Theo Văn bản số: *Ch/...../TTĐA-PP*
 Ngày *19* tháng *3* năm 20*26*
 Chủ trì bộ môn ký tên: *veer*

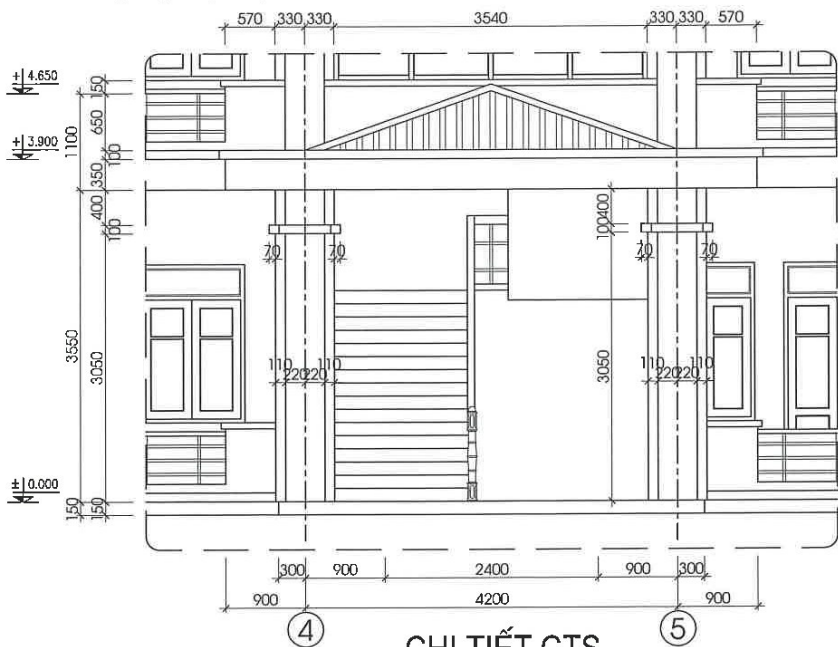
HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% lớp trát tường ẩm mốc, bong rộp.
- Lan can thép han gỉ, bong tróc lớp sơn.

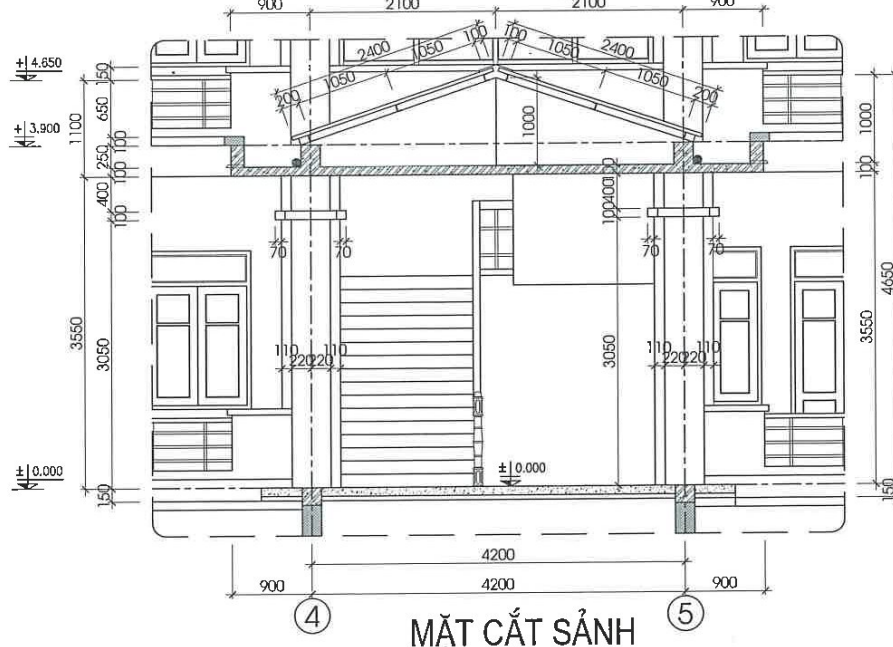
MẶT ĐỨNG TRỤC 1 - 8

PHẦN DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục trát lại 10% diện tích lớp trát tường trong, ngoài nhà.
- Tháo dỡ lan can thép, tháo dỡ tay vịn cầu thang.



CHI TIẾT CTS



MẶT CẮT SẴNH

| | |
|---|--|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY | |
| ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  KIỂM TRA: <i>Trần Văn Chung</i> CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT 18333-CT/CH/TTĐA-PP | GIÁM ĐỐC: <i>Nguyễn Hữu Phú</i> KS: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| THIẾT KẾ: <i>Nguyễn Hữu Phú</i> KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ: <i>Nguyễn Hữu Phú</i> KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: <i>Trần Quân</i> KS: TRẦN QUÂN | |
| K.C.S <i>Trần Quân</i> KS: TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỤC 1-8 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU



PHẠM ĐỐC

KS: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VẼ

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KS: TRẦN QUÂN

K.C.S

KS: TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:

NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:

MẶT ĐỨNG TRỤC E-A

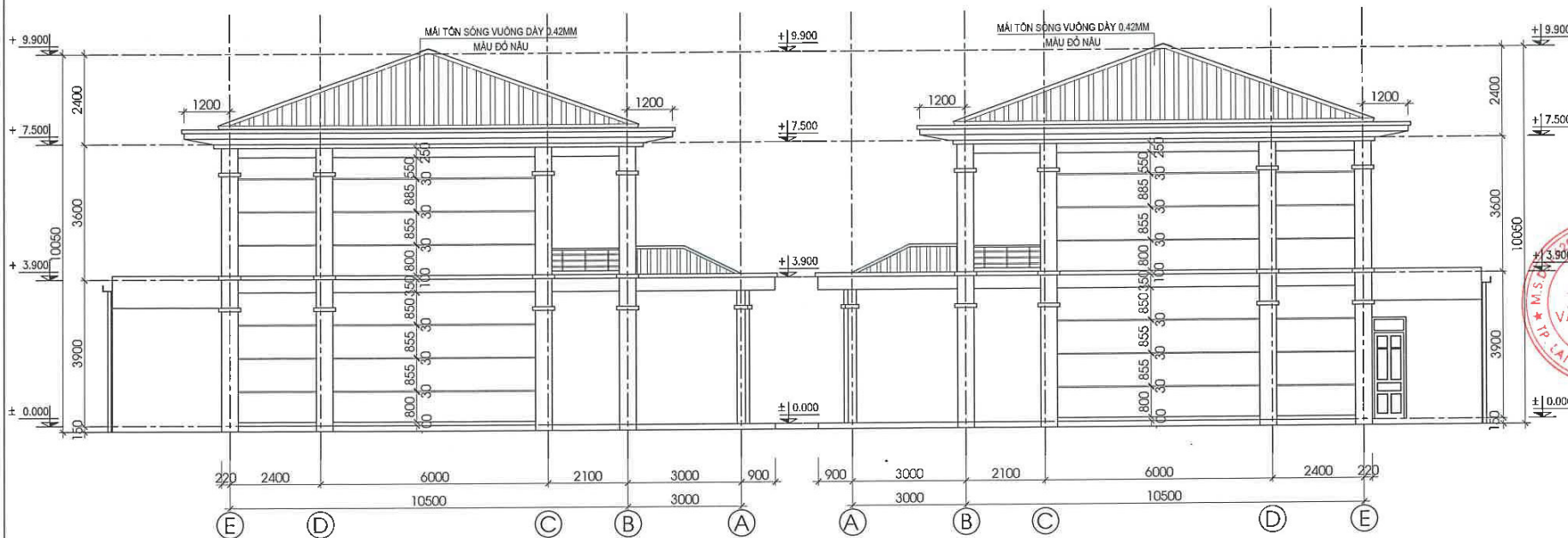
MẶT ĐỨNG TRỤC A-E

TỶ LỆ:

SỐ BẢN VẼ:

KH BẢN VẼ: HT-01

PHÁT HÀNH: NĂM - 2026



MẶT ĐỨNG TRỤC E - A

MẶT ĐỨNG TRỤC A - E

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/TTC-ĐP
Ngày 19 tháng 3 năm 2026
Chủ trì bộ môn kỹ tên: [Signature]

- HIỆN TRẠNG:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
 - Khoảng 10% lớp trát tường ẩm mốc, bong rộp.
 - Lan can thép han gỉ, bong tróc lớp sơn.

- PHÁ ĐỔ:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
 - Đục trát lại 10% diện tích lớp trát tường trong, ngoài nhà.
 - Tháo dỡ lan can thép, tháo dỡ tay vịn cầu thang.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 01/TTr-PP

Ngày 19 tháng 3 năm 2026

Chủ trì bộ môn ký tên: *vin*



MẶT CẮT A - A

HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% lớp trát tường ẩm mốc, bong rộp.
- Lan can thép han gỉ, bong tróc lớp sơn.

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục trát lại 10% diện tích lớp trát tường trong, ngoài nhà.
- Tháo dỡ lan can thép, tháo dỡ tay vịn cầu thang.

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TỈNH LAI CHÂU

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA TRUY SỞ LÀM VIỆC
THUÊ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẦN DUY

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU



THIẾT KẾ

Phu
KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

Phu
KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

Quán
KS: TRẦN QUẢN

K.C.S

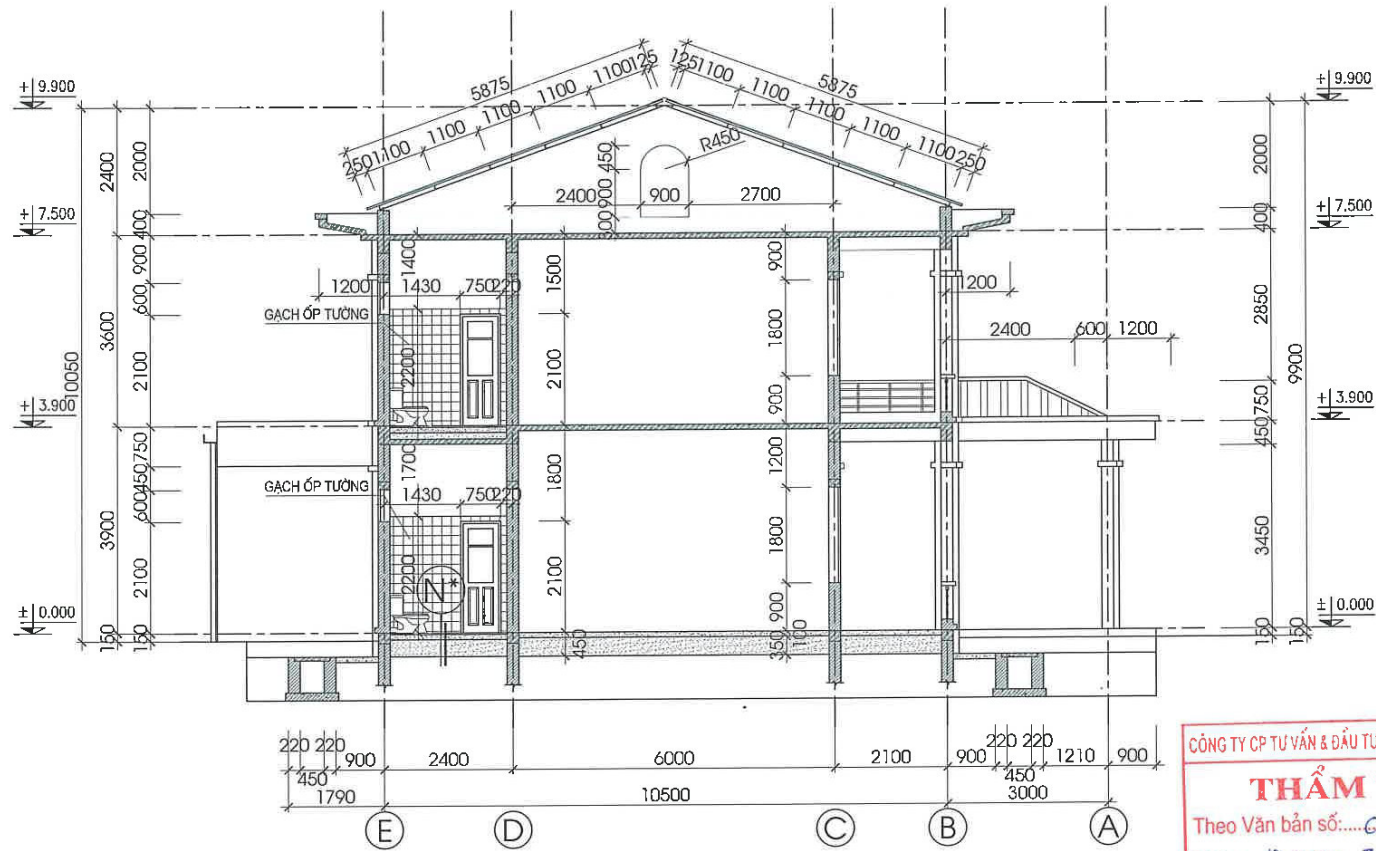
Quán
KS: TRẦN QUẢN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:

MẶT CẮT A-A

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT-01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



MẶT CẮT C - C

HIỆN TRẠNG:

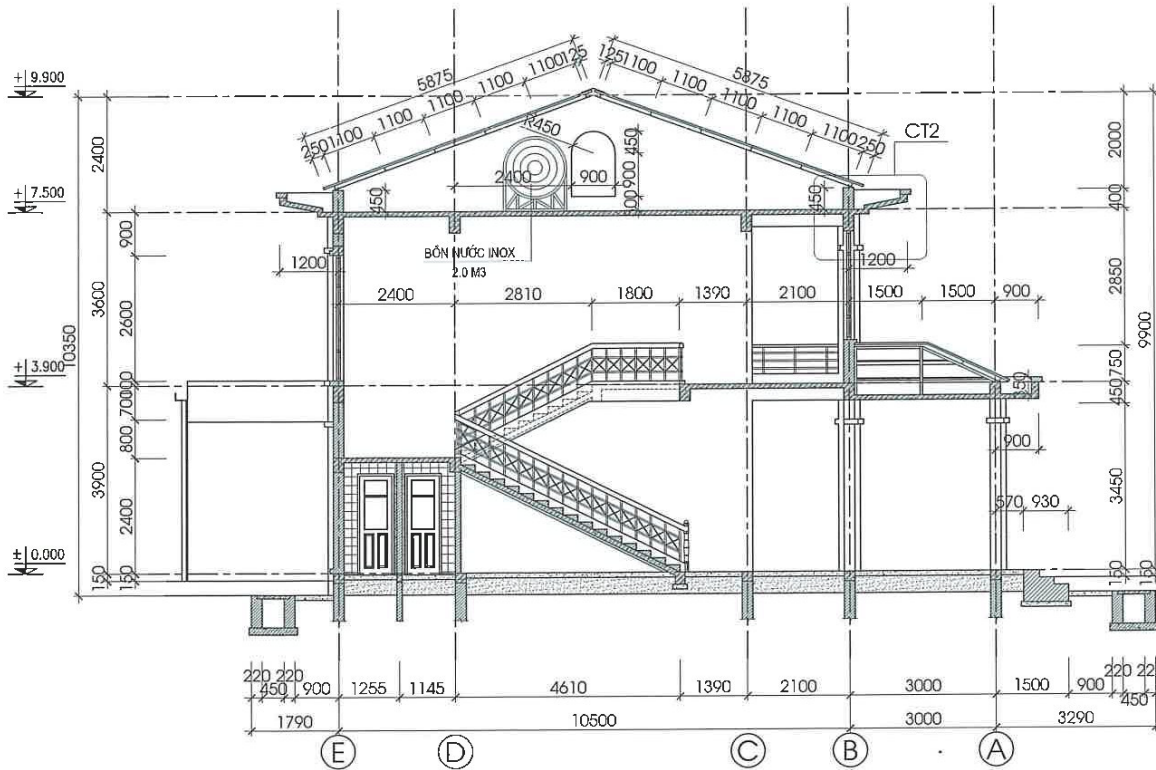
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% lớp trát tường ẩm mốc, bong rộp.
- Lan can thép han gỉ, bong tróc lớp sơn.

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Tạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục trát lại 10% diện tích lớp trát tường trong, ngoài nhà.
- Tháo dỡ lan can thép, tháo dỡ tay vịn cầu thang.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TTLT-ĐP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: *vee*

| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> KS: TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ <i>[Signature]</i> KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> KS: TRẦN QUÂN | |
| K.C.S <i>[Signature]</i> KS: TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT B-B | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | |
| KH BẢN VẼ: | HT-01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



MẶT CẮT B - B

HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% lớp trát vữa ẩm mốc, bong rộp.
- Lan can thép han gỉ, bong tróc lớp sơn.

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục trát lại 10% diện tích lớp trát tường trong, ngoài nhà.
- Tháo dỡ lan can thép, tháo dỡ tay vịn cầu thang.

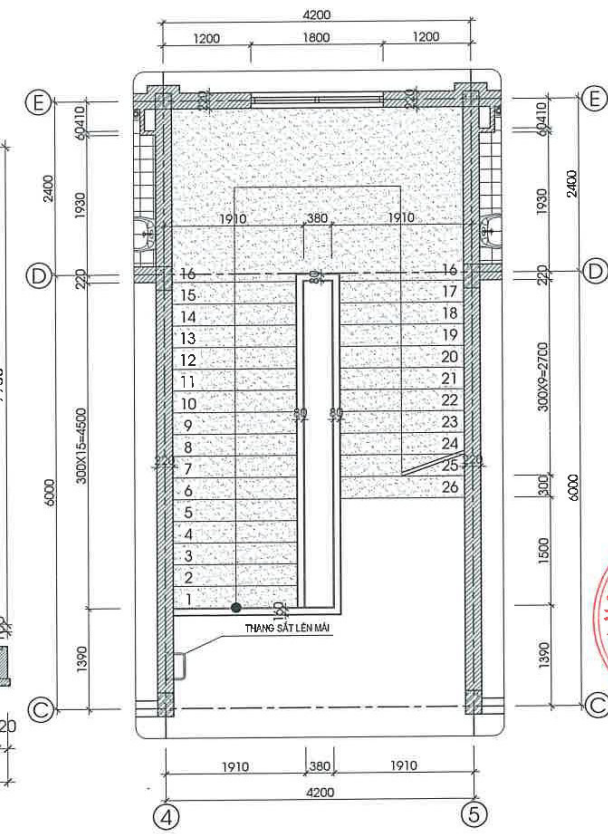
CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

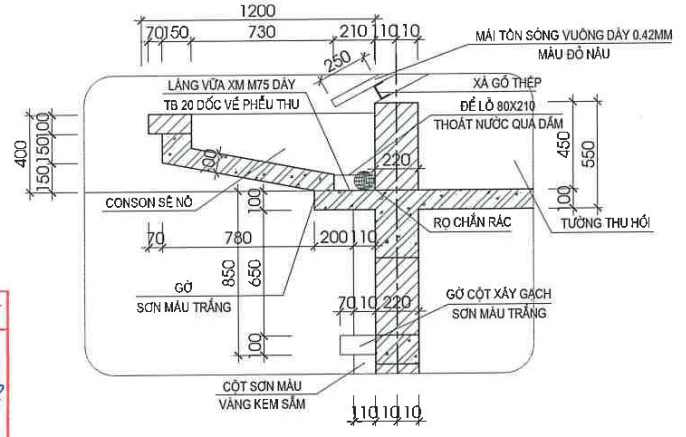
Theo Văn bản số: 01/TTM-ĐT

Ngày 19 tháng 3 năm 2026

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*



MẶT BẰNG CẦU THANG



CT2

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỬ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

TD
KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẦN DUY
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG TUẦN DUY
R. GIÁM ĐỐC
KS: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
[Signature]
KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
[Signature]
KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
[Signature]
KS: TRẦN QUẢN

K.C.S
[Signature]
KS: TRẦN QUẢN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:
MẶT CẮT C-C

TỶ LỆ:

SỐ BẢN VẼ:

KH BẢN VẼ: HT- 01

PHÁT HÀNH : NĂM - 2026

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
Theo Văn bản số: *CM* / *TĐD* - *Đ.P.*
Ngày *19* tháng *3* năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên: *Zew*



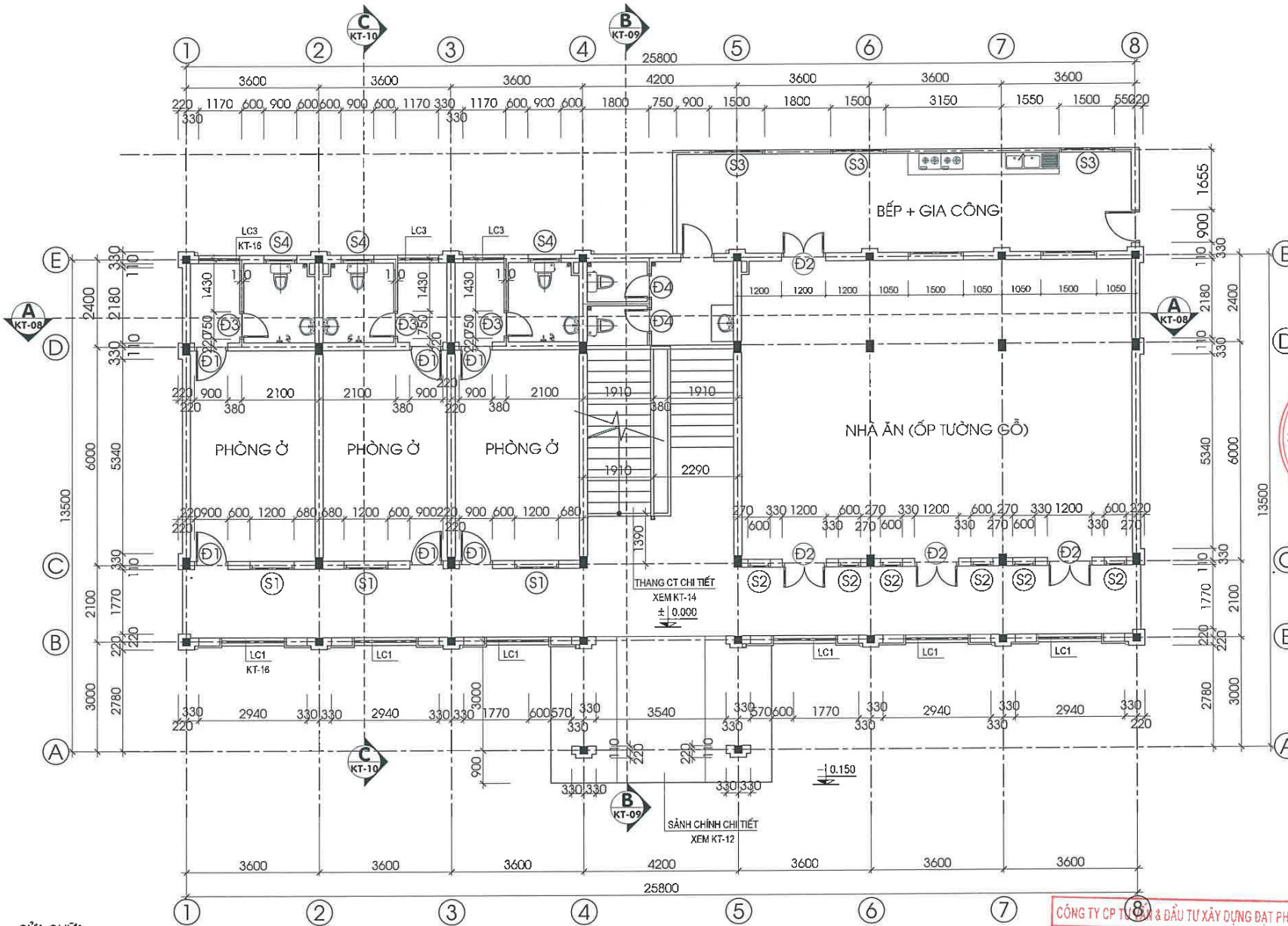
TUAN DUY CO.,LTD

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
THÀNH PHỐ LẠI CHÂU - TỈNH LẠI CHÂU

SỬA CHỮA NHÀ 2 TẦNG





SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường trong, ngoài nhà đã phá dỡ bằng VXM M7.5.
- Bả lại toàn bộ tường bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường trong, ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ.
- Thay lan can inox, tay vịn cầu thang inox.
- Thay 18 bộ khóa cửa D1; D3 khu WC.

MẶT BẰNG TẦNG 1

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: *04* / *TTK-ĐP*

Ngày *19* tháng *3* năm *2026*

Chủ trì bộ môn kỹ tên: *Trần Văn Chung*

**CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TÍNH LAI CHÂU**

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUÊ TÍNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIÁM ĐỐC

Trần Văn Chung
KS. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

Nguyễn Hữu Phú
KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

Nguyễn Hữu Phú
KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

Trần Quân
KS. TRẦN QUÂN

K.C.S

Trần Quân
KS. TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:

NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:

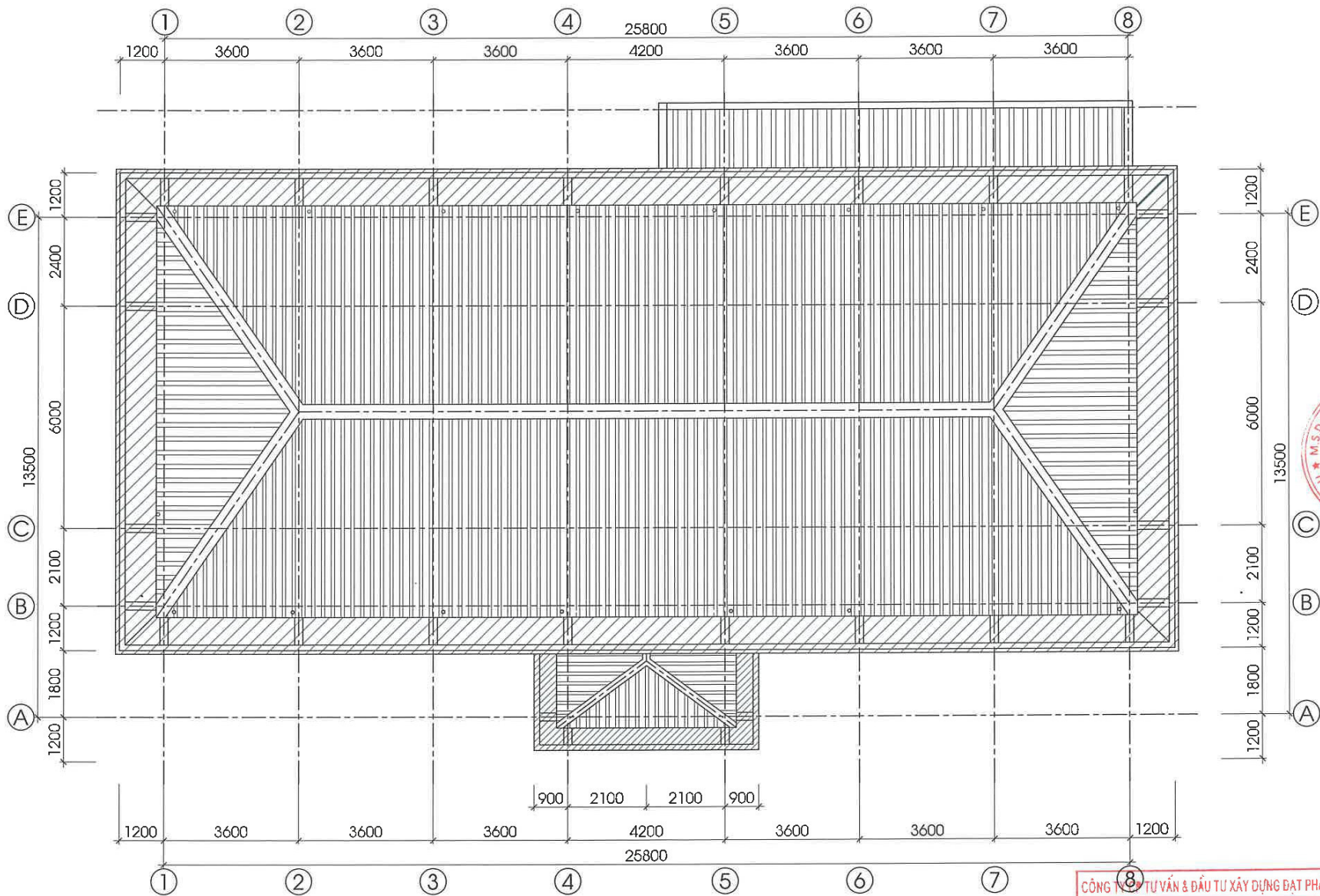
MẶT BẰNG TẦNG 1

TỶ LỆ:

SỐ BẢN VẼ:

KH BẢN VẼ: SC - 01

PHÁT HÀNH: NĂM - 2026



- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Trát lại 10% diện tích tường trong, ngoài nhà đã phá dỡ bằng VXM M75.
 - Bả lại toàn bộ tường bằng bột bả.
 - Sơn lại toàn bộ tường trong, ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ.
 - Thay lan can inox, tay vịn cầu thang inox.
 - Thay 18 bộ khóa cửa D1; D3 khu WC.

MẶT BẰNG MÁI

CHỐNG THẨM SÀN + LĂNG VXM M100

CÔNG TY TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TTĐ-PP
 Ngày: 15 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: [Signature]

| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU P. GIÁM ĐỐC K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ K.S. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S K.S. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT GARAGE 0 TẦNG 1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

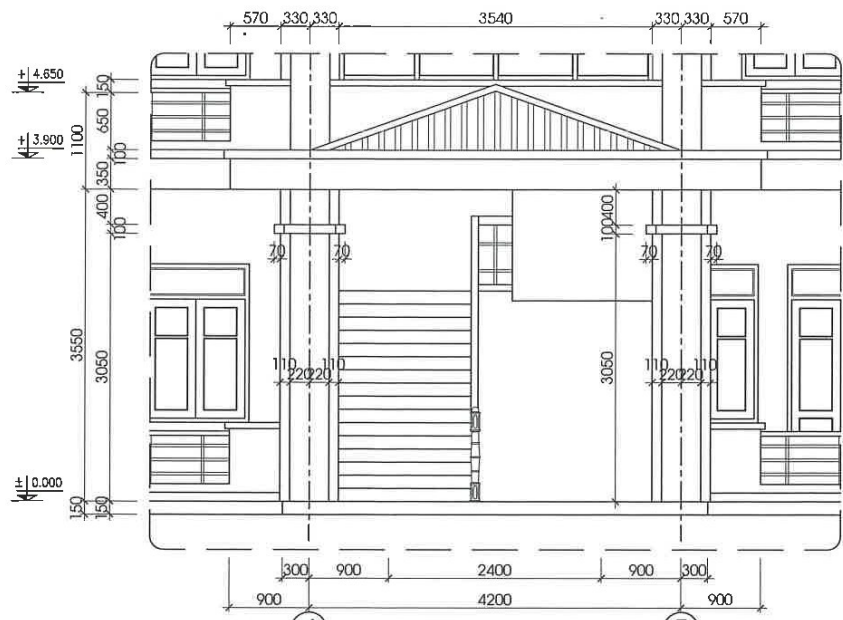


MẶT ĐỨNG TRỰC 1 - 8

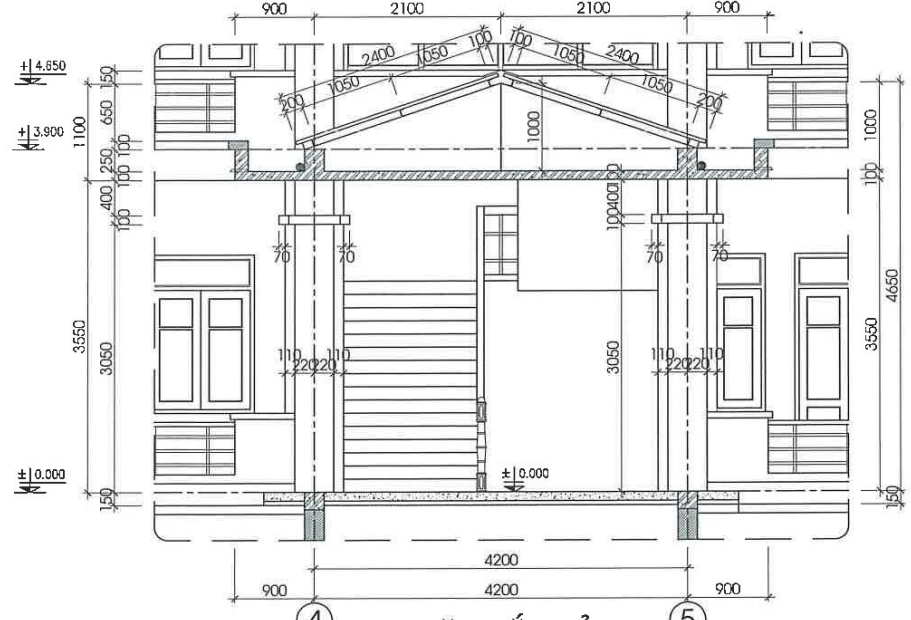
- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Trát lại 10% diện tích tường trong, ngoài nhà đá phả đờ bằng VXM M75.
 - Bả lại toàn bộ tường bằng bột bả.
 - Sơn lại toàn bộ tường trong, ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ.
 - Thay lan can inox, tay vịn cầu thang inox.
 - Thay 18 bộ khóa cửa D1; D3 khu WC.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TM.ĐP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: *vee*


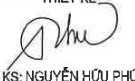
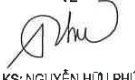


CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY
 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
 K.S: TRẦN VĂN CHUNG



CHI TIẾT CTS



MẶT CẮT SẴNH

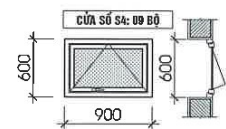
| | |
|--|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT THẨM TRA Theo Văn bản số: 01/TM.ĐP Ngày 19 tháng 3 năm 2026 Chủ trì bộ môn ký tên: <i>vee</i> | CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐƠN VỊ THIẾT KẾ K.S: TRẦN VĂN CHUNG |
| THIẾT KẾ |  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ |  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ |  K.S: TRẦN QUẢN |
| K.C.S |  K.S: TRẦN QUẢN |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT GARAGE TỶ SỐ 1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



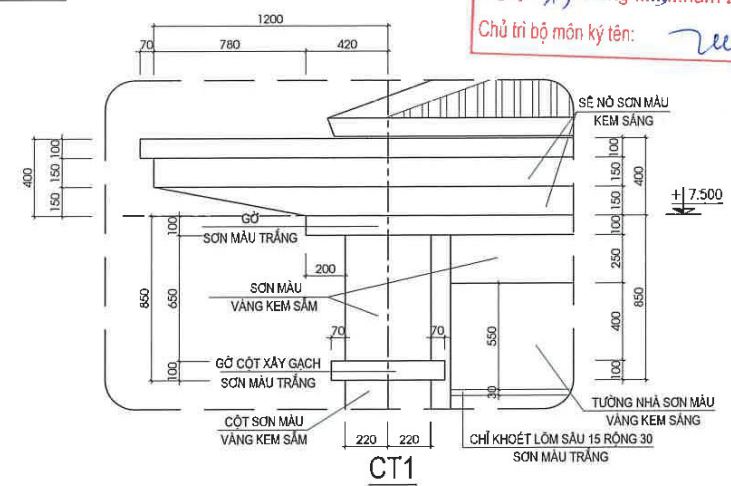
MẶT ĐỨNG TRỰC 8 - 1

SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường trong, ngoài nhà đã phá dỡ bằng VXM M75.
- Bả lại toàn bộ tường bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường trong, ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ.
- Thay lan can inox, tay vịn cầu thang inox.
- Thay 18 bộ khóa cửa D1; D3 khu WC.



THAY 09 CỬA SỔ KHU WC



CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/T.TĐ.ĐP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: *[Signature]*

| | |
|---|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  P. GIÁM ĐỐC K.S: TRẦN VĂN CHUNG | THIẾT KẾ  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S: TRẦN QUÂN |
| K.C.S  K.S: TRẦN QUÂN | HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỰC 8-1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU



PHẠM ĐỐC
KS. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

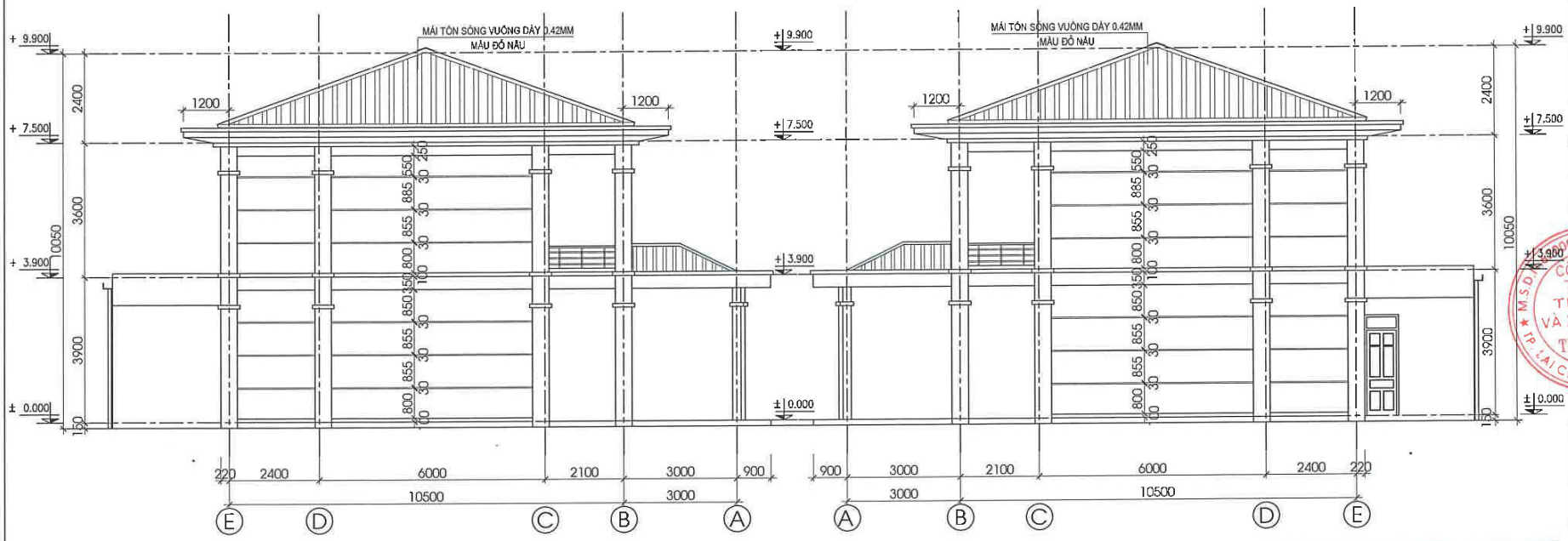
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
KS. TRẦN QUÂN

K.C.S
KS. TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:
MẶT ĐỨNG TRỤC E - A
MẶT ĐỨNG TRỤC A - E

TỶ LỆ:
SỐ BẢN VẼ:
KH BẢN VẼ: SC - 01
PHÁT HÀNH: NĂM - 2026



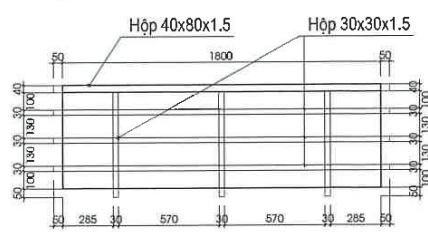
MẶT ĐỨNG TRỤC E - A

MẶT ĐỨNG TRỤC A - E

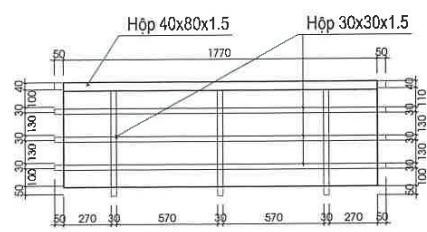
CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01 / TTĐ-PP
Ngày 19 tháng 03 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

SỬA CHỮA:

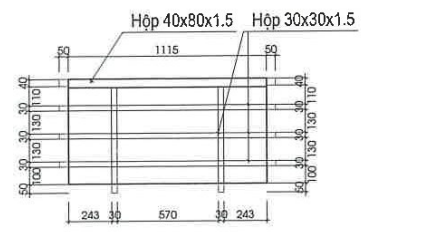
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường trong, ngoài nhà đã phá dỡ bằng VXM M75.
- Bả lại toàn bộ tường bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường trong, ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ.
- Thay lan can inox, tay vịn cầu thang inox.
- Thay 18 bộ khóa cửa D1; D3 khu WC.



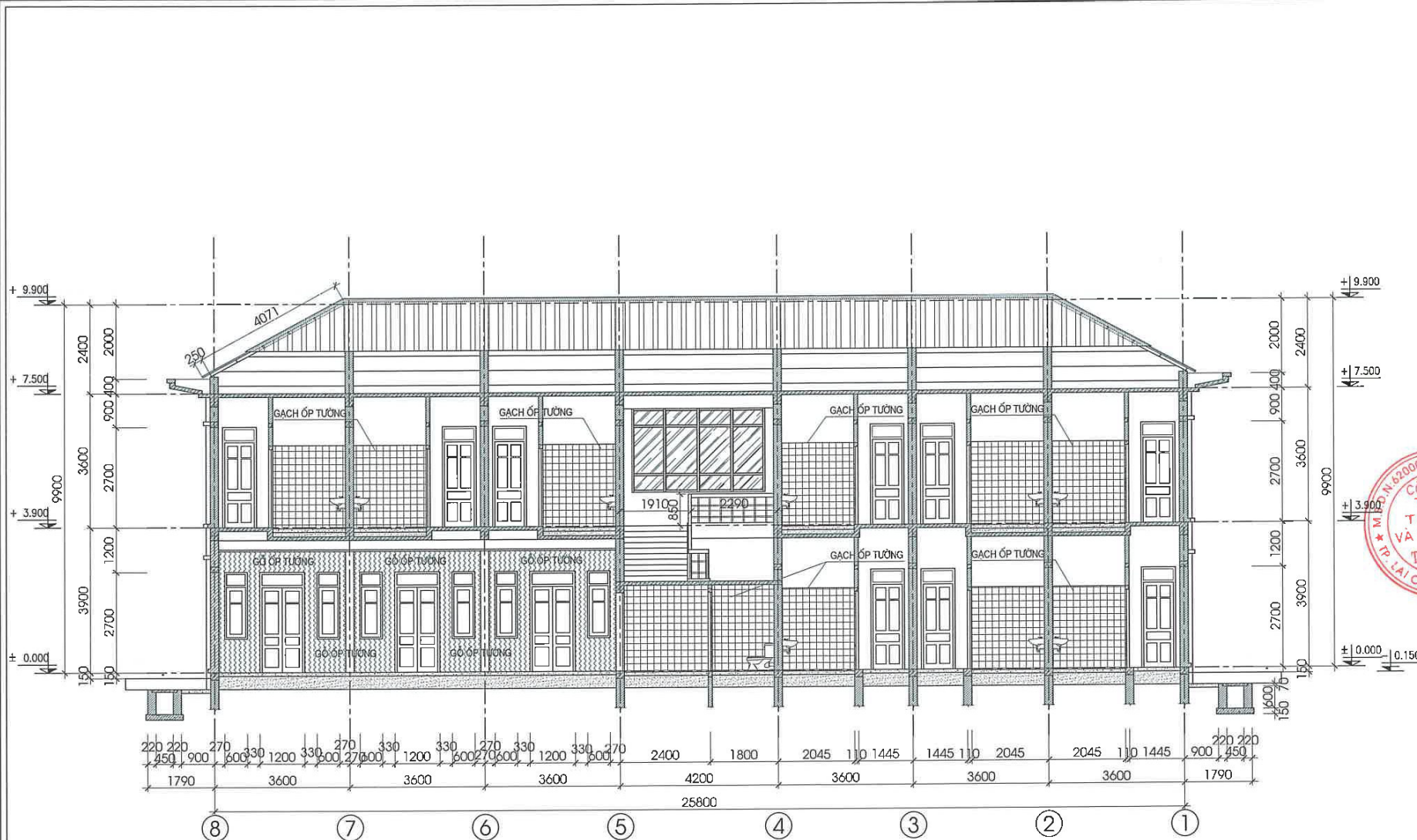
LAN CAN 01: 12 BỘ



LAN CAN 02: 02 BỘ



LAN CAN 03: 09 BỘ



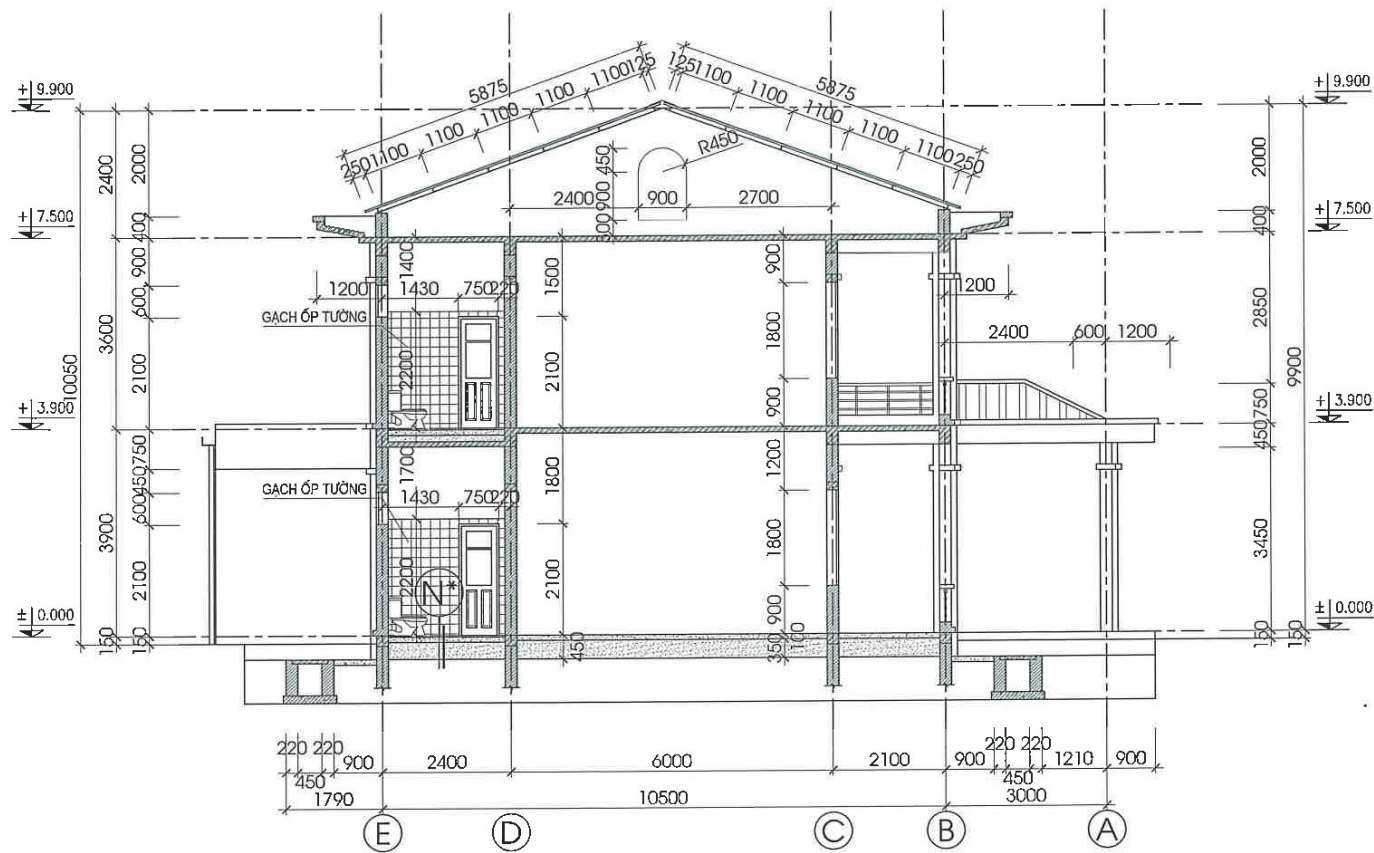
MẶT CẮT A - A

SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường trong, ngoài nhà đã phá dỡ bằng VXM M7.5.
- Bả lại toàn bộ tường bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường trong, ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ.
- Thay lan can inox, tay vịn cầu thang inox.
- Thay 18 bộ khóa cửa D1; D3 khu WC.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: *01/T.TN-PP*
 Ngày *19* tháng *3* năm 20*26*
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THỊ CÔNG | |
| | |
| KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU P. GIÁM ĐỐC K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ K.S. TRẦN QUÁN | |
| K.C.S K.S. TRẦN QUÁN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT A-A | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



MẶT CẮT C - C

SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường trong, ngoài nhà đã phá dỡ bằng VXM M75.
- Bả lại toàn bộ tường bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường trong, ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ.
- Thay lan can inox, tay vịn cầu thang inox.
- Thay 18 bộ khóa cửa D1; D3 khu WC.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TTĐ-ĐP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: *[Signature]*

**CHỦ ĐẦU TƯ:
 THUẾ TỈNH LAI CHÂU**

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
 THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
 TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁT

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
 & XÂY DỰNG TUẤN DUY**

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
 TỈNH LAI CHÂU



P. GIÁM ĐỐC

KS: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VẼ

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KS: TRẦN QUÂN

K.C.S

KS: TRẦN QUÂN

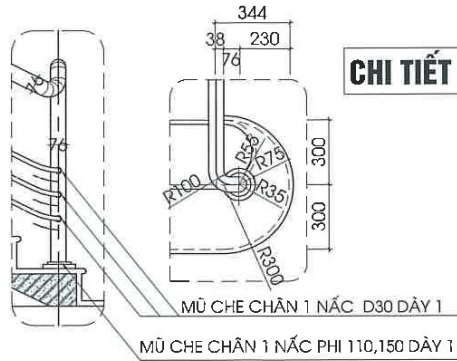
HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:

NHÀ CÔNG VỤ 02 TẦNG

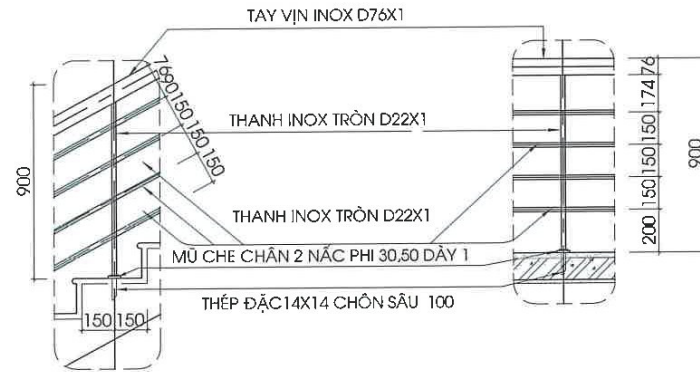
TÊN BẢN VẼ:

MẶT CẮT B-B

| | |
|-------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



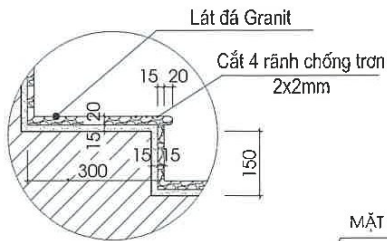
CHI TIẾT TRỤ THANG; LAN CAN TAY VỊN



CT CHI TIẾT LAN CAN TAY VỊN CHÉO

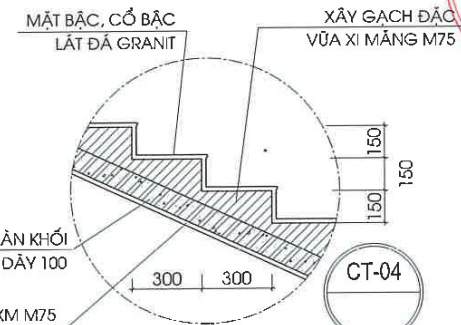
CT CHI TIẾT LAN CAN TAY VỊN NGANG

CHI TIẾT LÁT ĐÁ

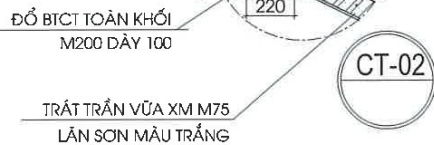
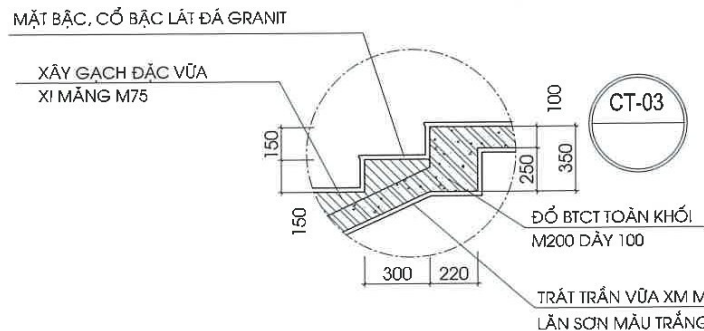


- Mặt bậc lát đá Granit.
- Lớp vữa XM M50, dày 15.
- Bậc thang xây bằng gạch đặc M75.
- Bản thang BTCT M200, dày 100.
- Lớp vữa trát M75, dày 15.
- Lăn sơn màu trắng.

CHI TIẾT CẤU TẠO THANG CT-04



CHI TIẾT CẤU TẠO THANG CT-03



CHI TIẾT CẤU TẠO CT-02



CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TM-ĐP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: [Signature]

- GHI CHÚ**
- Trụ thang inox D70.
 - Tay vịn inox D70.
 - Lan can inox D20.
 - Bậc lát đá Granit màu theo chỉ định.

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TÍNH LẠI CHẤU

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
 THUẾ TÍNH LẠI CHẤU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LẠI CHẤU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẦN DUY
 ĐỊA CHẾ: PHƯỜNG TÂN PHONG
 TỈNH LẠI CHẤU

PHIẾM ĐÓC

KS: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KS: TRẦN QUÂN

K.C.S


KS: TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT THANG BỘ

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | KT - 18 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01...../TTĐ-ĐP
Ngày 19 tháng 3 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên: 

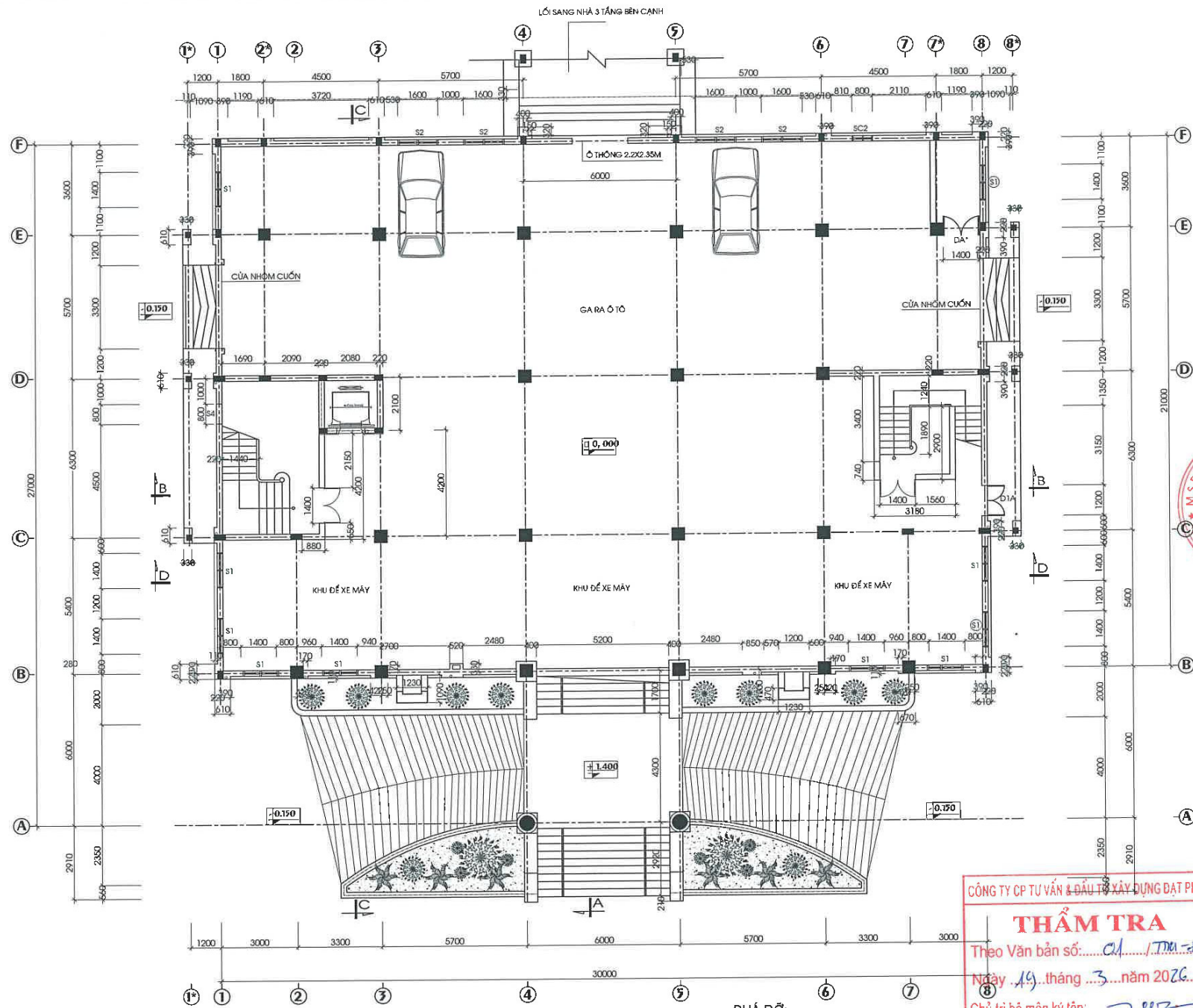


TUAN DUY CO.,LTD

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
THÀNH PHỐ LAI CHÂU - TỈNH LAI CHÂU

HIỆN TRẠNG NHÀ 6 TẦNG





MẶT BẰNG TẦNG 1

HIỆN TRẠNG:

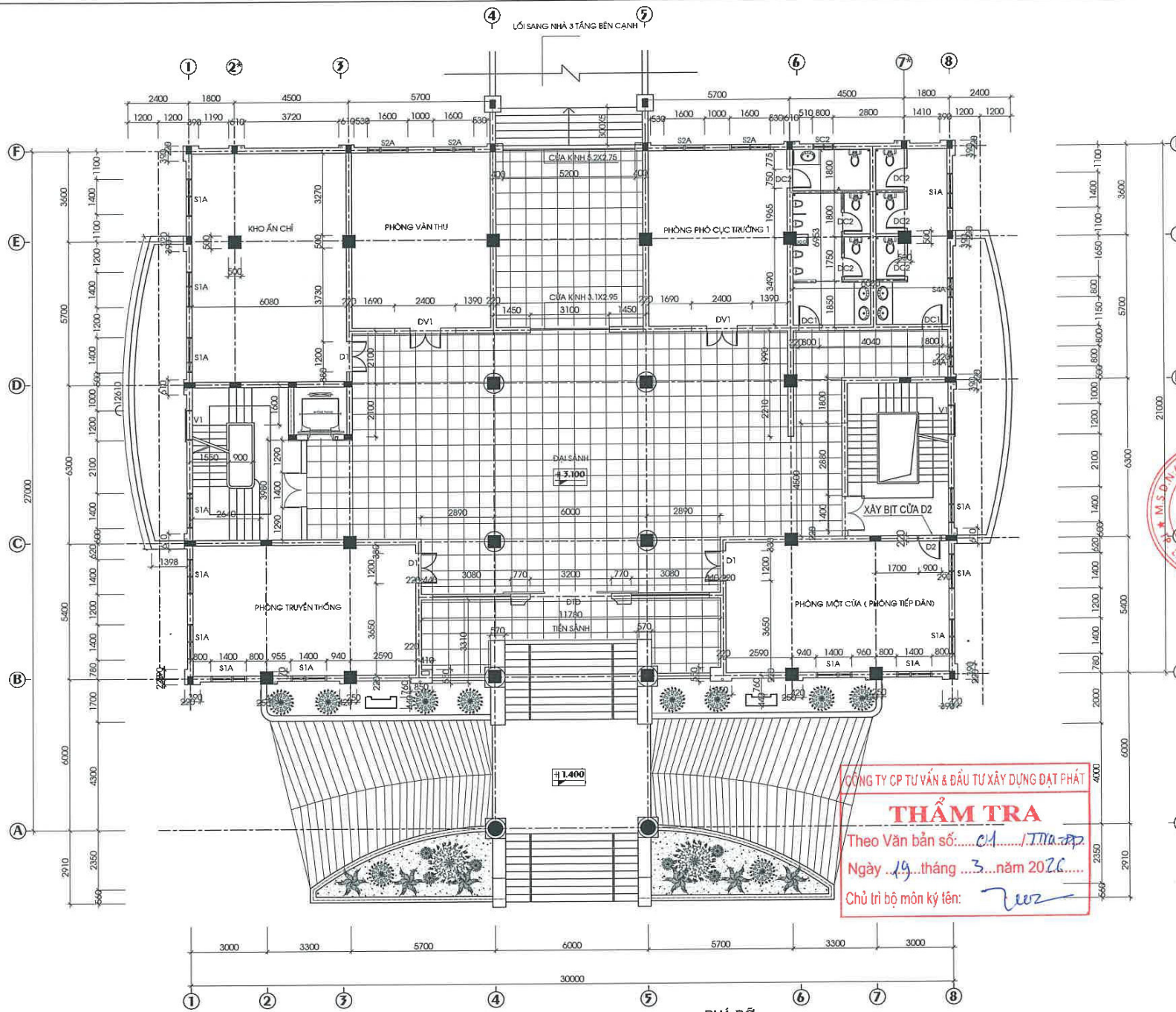
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Lớp gạch lát nền 50x50cm tầng 2,3,4,5,6 bị mòn, bay màu, bong rộp, nứt vỡ.

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: CH/TTA-EP
 Ngày: 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: [Signature]

| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CAO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC <u>[Signature]</u> KS. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ <u>[Signature]</u> KS. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ <u>[Signature]</u> KS. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ <u>[Signature]</u> KS. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S <u>[Signature]</u> KS. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT-01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

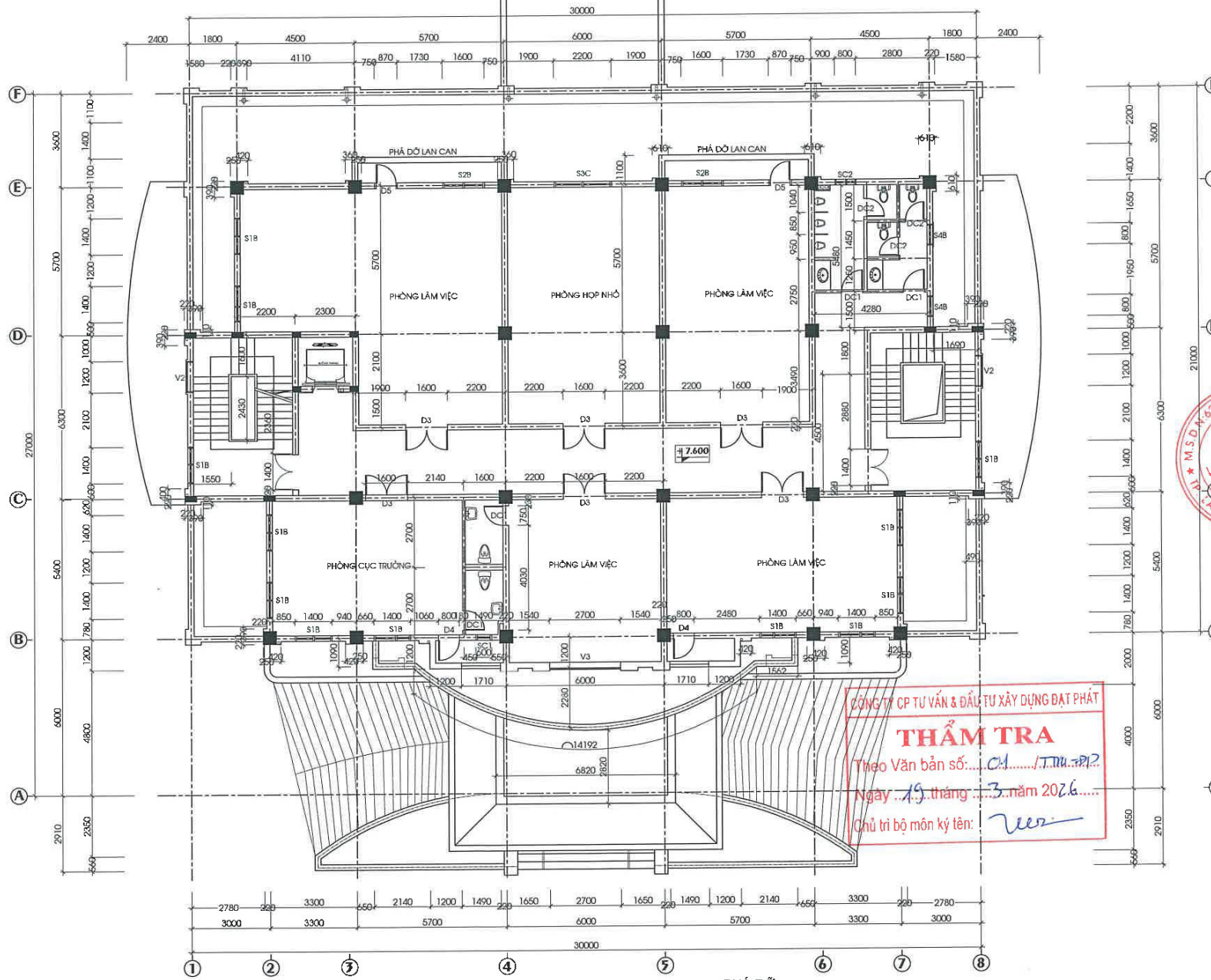


MẶT BẰNG TẦNG 2

- PHÁ DỠ:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Tạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
 - Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
 - Phá dỡ lớp gạch lát nền 50x50cm tầng 2 bị mòn, bay màu, bong rộp, nứt vỡ.

- HIỆN TRẠNG:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
 - Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
 - Lớp gạch lát nền 50x50cm tầng 2,3,4,5,6 bị mòn, bay màu, bong rộp, nứt vỡ.

| | |
|---|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  P. GIÁM ĐỐC K.S. TRẦN VĂN CHUNG |  THIẾT KẾ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ |
|  VẼ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ |  CHỦ TRÌ THIẾT KẾ K.S. TRẦN QUẢN |
|  K.C.S K.S. TRẦN QUẢN | HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 2 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH. BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



HIỆN TRẠNG:

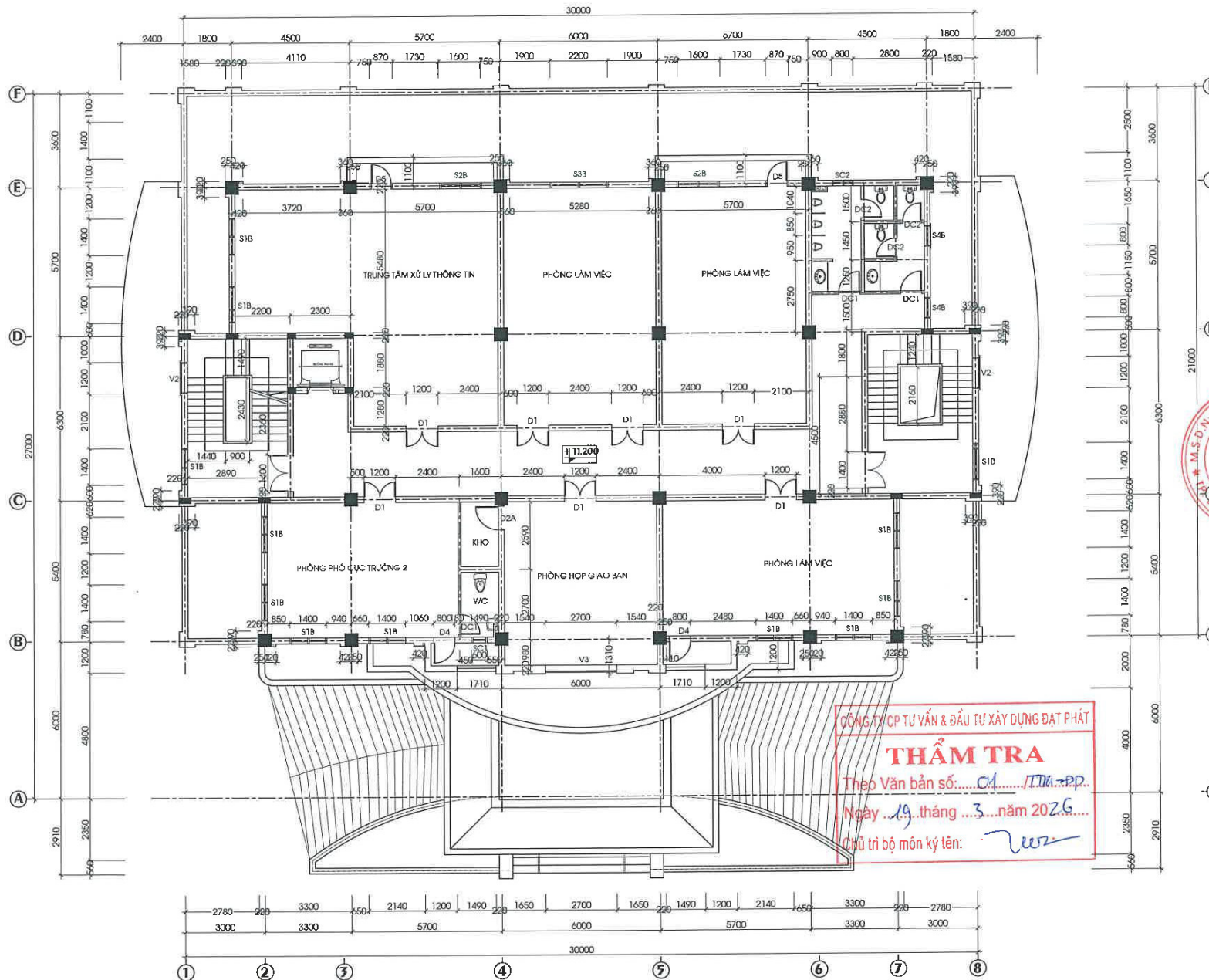
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

MẶT BẰNG TẦNG 3

PHẢ ĐỒ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Tạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

| | |
|--|---------------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. CHẤM ĐÓC  | K.S. TRẦN VĂN CHUNG |
| THIẾT KẾ  | K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ  | K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  | K.S. TRẦN QUẢN |
| K.C.S  | K.S. TRẦN QUẢN |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 3 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



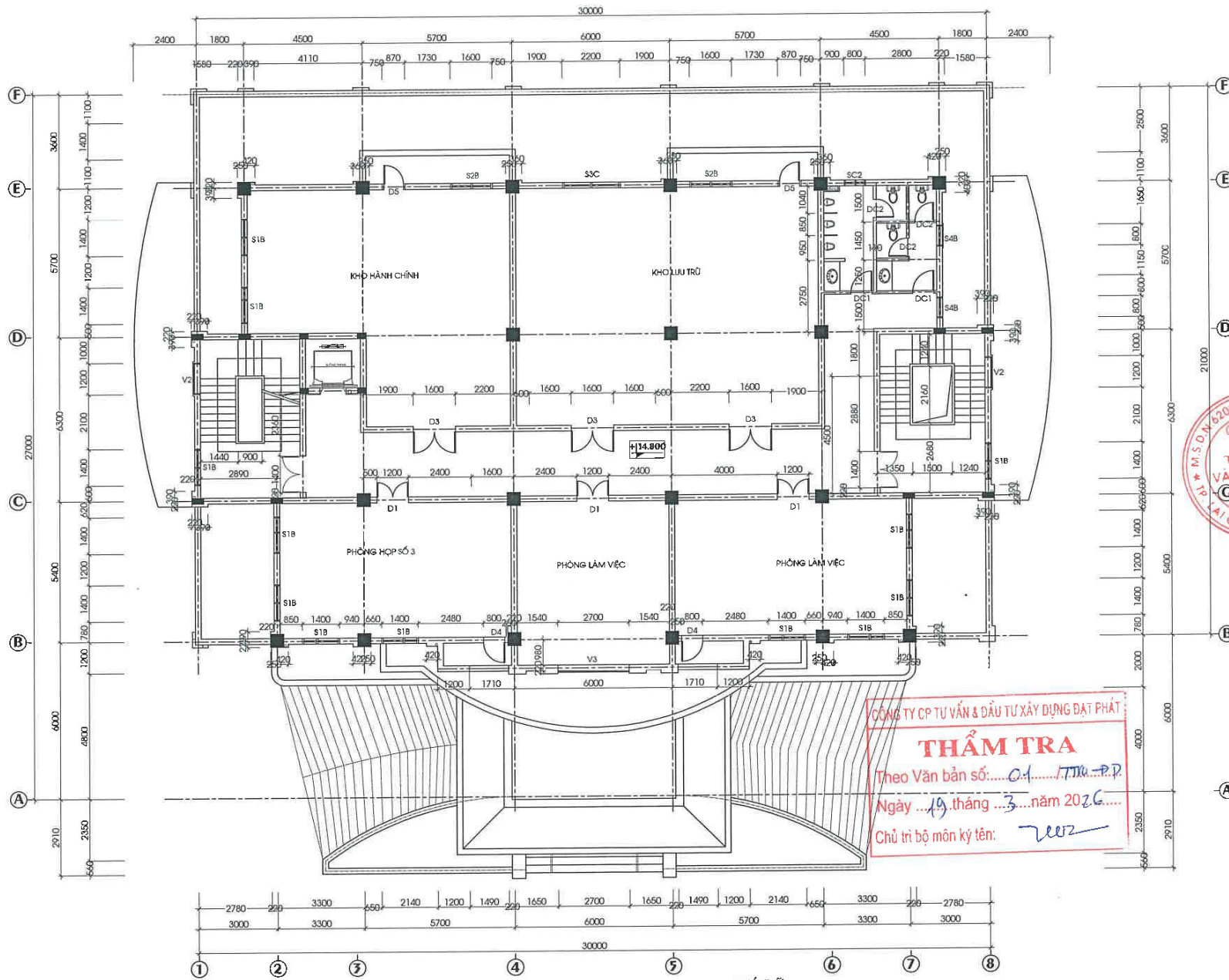
CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01 / ITM-PP
 Ngày: 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

MẶT BẰNG TẦNG 4

- PHÁ DỠ:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Tạo bộ hoàn thiện lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
 - Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

- HIỆN TRẠNG:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
 - Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

| | |
|---|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯƠNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯƠNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  K.S: TRẦN VĂN CHUNG | P. GIÁM ĐỐC  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ |
| THIẾT KẾ  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ  K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S: TRẦN QUÂN | |
| K.C.S  K.S: TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 4 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



HIỆN TRẠNG:

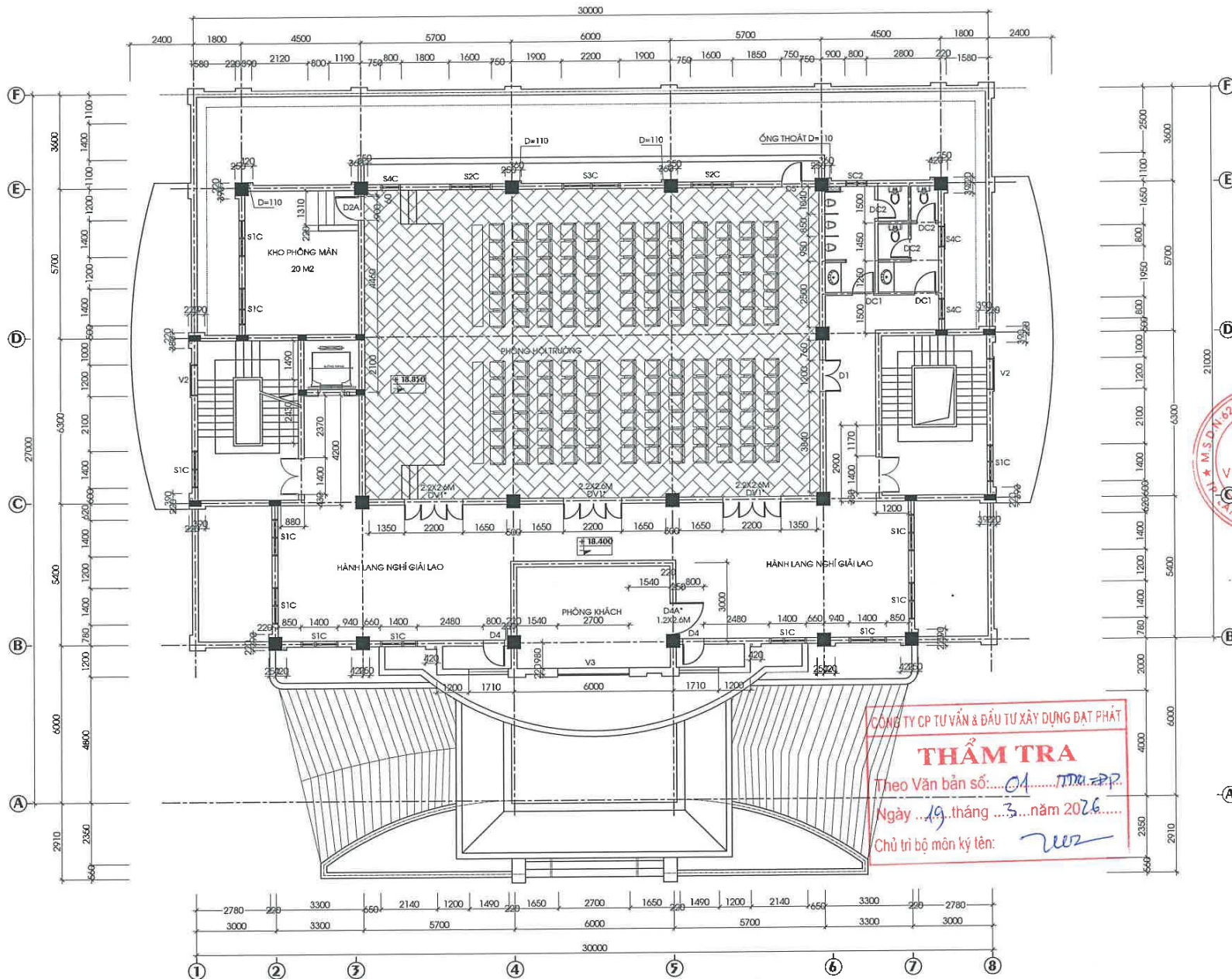
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

MẶT BẰNG TẦNG 5

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| CHAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
|  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
|  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
|  K.S. TRẦN QUÂN | |
|  K.S. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 5 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 04/TTM-PP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

HIỆN TRẠNG:

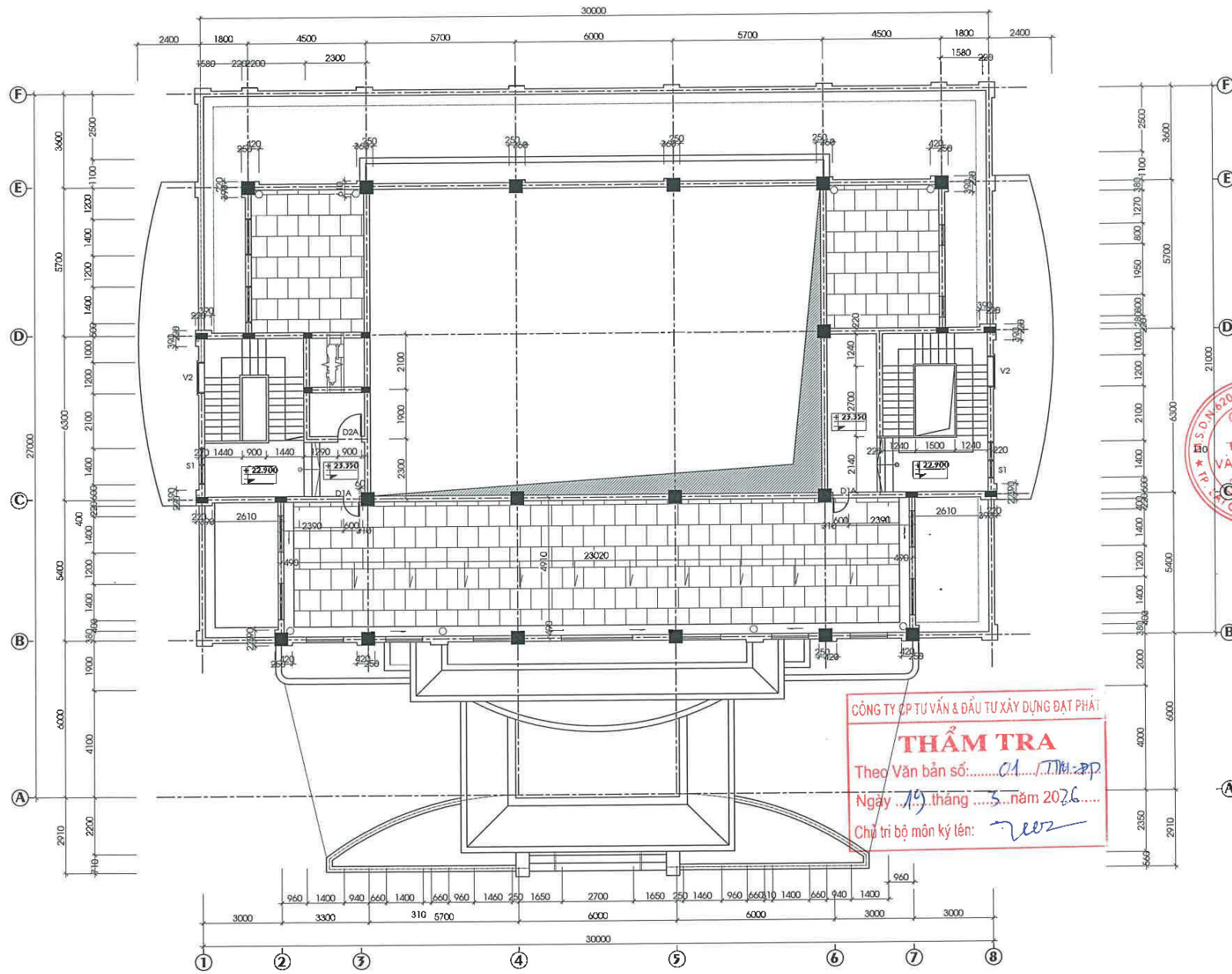
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

MẶT BẰNG TẦNG 6

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TÍNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU P. GIÁM ĐỐC | |
|  K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S  K.S. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 6 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



HIỆN TRẠNG:

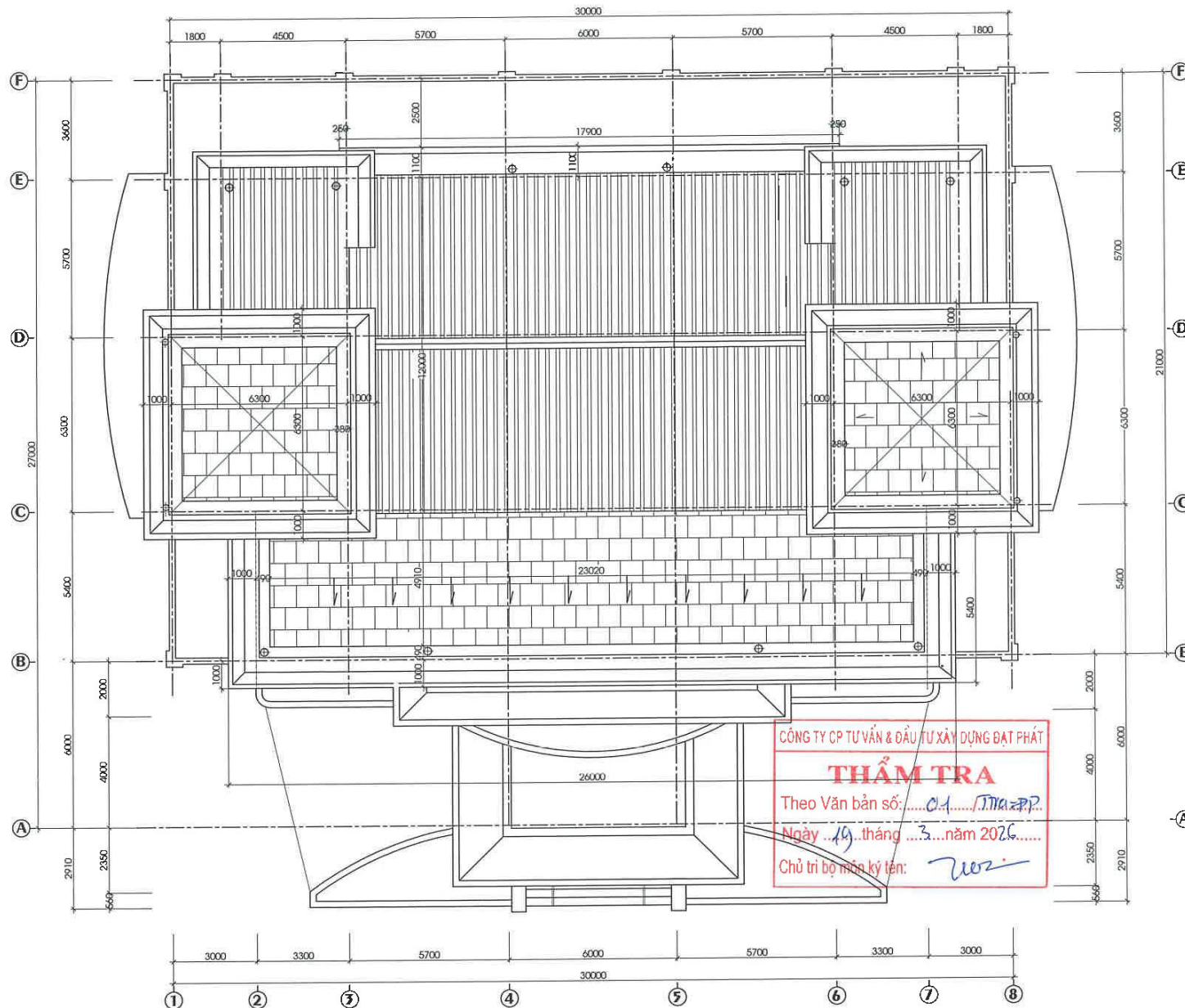
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

MẶT BẰNG TẦNG ÁP MÁI

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

| | |
|--|---------------------------------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| <p>KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ</p> | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| | P. GIÁM ĐỐC KS. TRẦN VĂN CHUNG |
| THIẾT KẾ KS. NGUYỄN HỮU PHÙ | |
| VẼ KS. NGUYỄN HỮU PHÙ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KS. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S KS. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG ÁP MÁI | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TTA-PP.
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026.
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

MẶT BẰNG MÃI

- HIỆN TRẠNG:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
 - Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

- PHÁ DỠ:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
 - Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

| | |
|--|---------------------------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY | |
| ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG TUẤN DUY TP. LAI CHÂU - TỈNH LAI CHÂU | PHÒNG ĐỐC KS: TRẦN VĂN CHUNG |
| THIẾT KẾ KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KS: TRẦN QUÂN | |
| K.C.S KS: TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG MÃI | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 01/TTB-PP

Ngày: 19 tháng 3 năm 2026

Chủ trì bộ môn kiến trúc: [Signature]



| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  | |
| KIỂM ĐỊNH: <u>[Signature]</u> KS: TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ: <u>[Signature]</u> KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ: <u>[Signature]</u> KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: <u>[Signature]</u> KS: TRẦN QUÂN | |
| K.C.S: <u>[Signature]</u> KS: TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐÚNG TRỰC 1-8 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT-01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

MẶT ĐÚNG TRỰC 1-8

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.



| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU P. GIÁM ĐỐC | |
|  K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S. TRẦN QUẢN | |
| K.C.S  K.S. TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỰC 8-1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2024 |

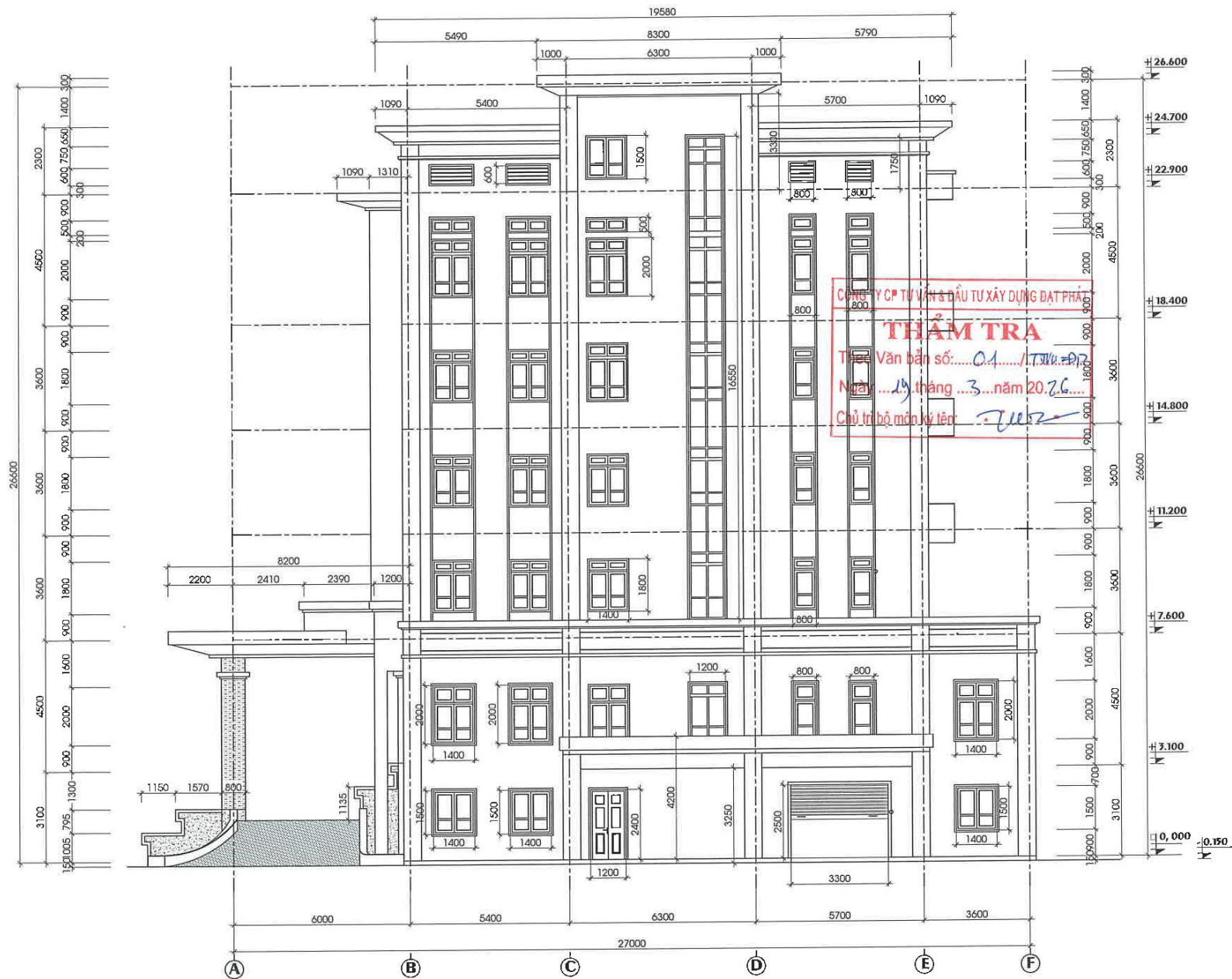
HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

MẶT ĐỨNG TRỰC 8 - 1

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.



HIỆN TRẠNG:

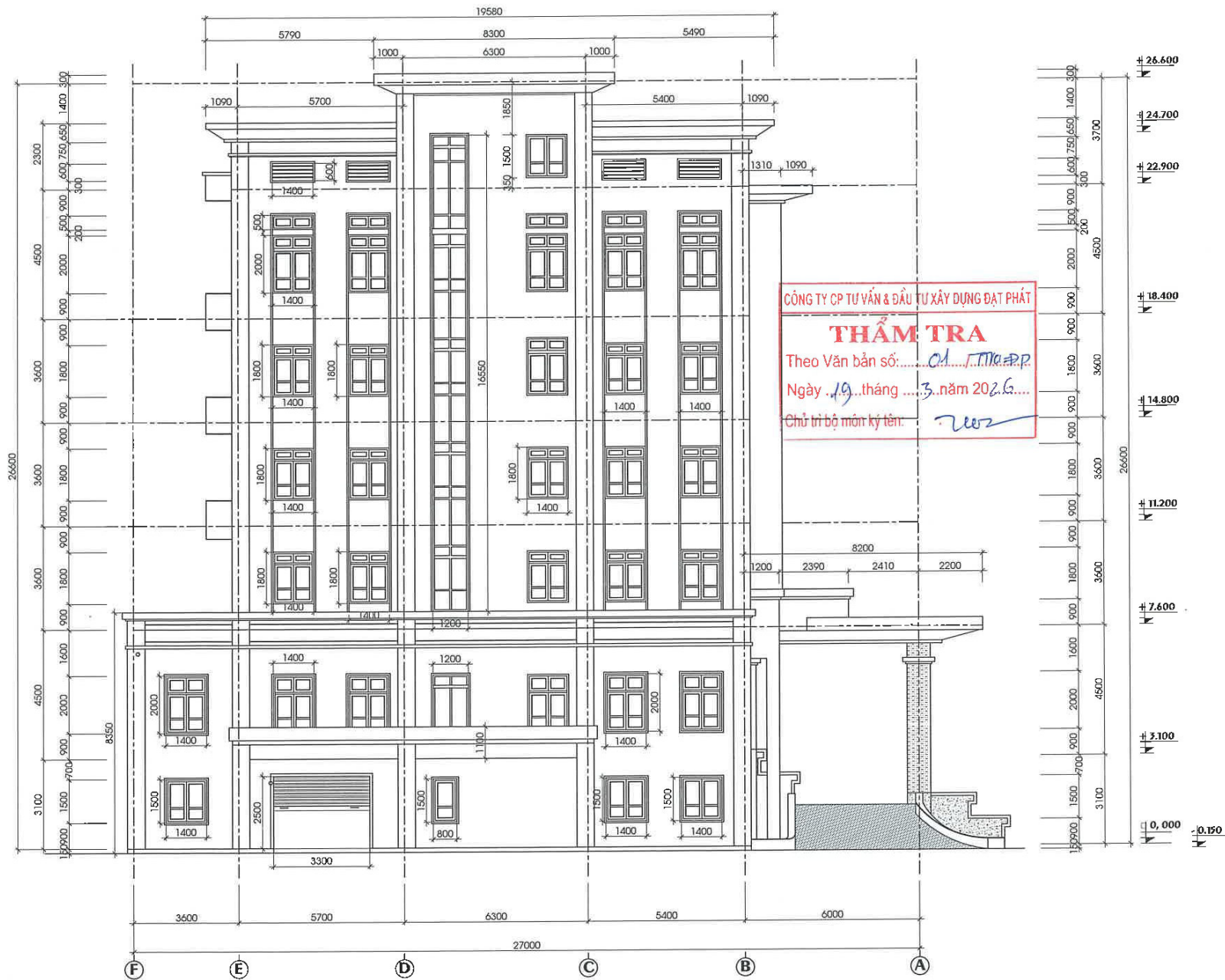
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

MẶT ĐỨNG TRỤC A - F

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

| | |
|---|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ ĐỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  PGS. GIÁM ĐỐC K.S. TRẦN VĂN CHUNG |  |
| THIẾT KẾ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S. TRẦN QUẢN | |
| K.C.S  K.S. TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỤC A-F | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH. BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

MẶT ĐỨNG TRỤC F - A

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

**CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TỈNH LAI CHÂU**

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUÊ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG


KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ

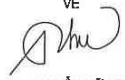
**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

PIGAM ĐỐC

KS. TRẦN VĂN CHUNG


THIẾT KẾ

KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

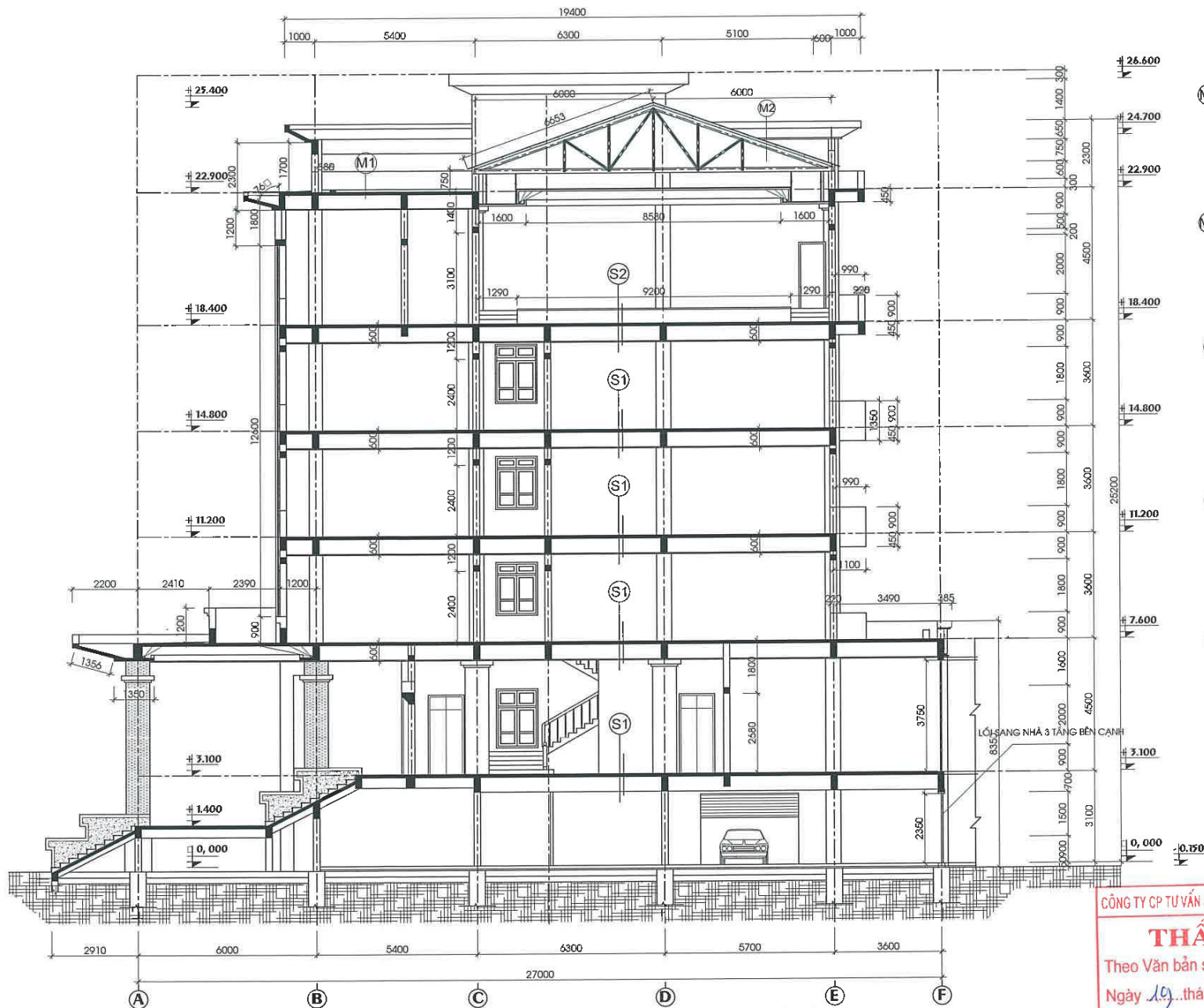
KS. TRẦN QUÂN

K.C.S

KS. TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:
MẶT ĐỨNG TRỤC F-A

| | |
|-------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| XH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



- M1**
 - LỚP VỮA LÁNG DÀY 3CM
 - QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM FLINKOTE
 - BÀN SÀN BTCT
 - LỚP VỮA TRÁT TRẦN MẮC 75 DÂY 15
 - SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG
- M2**
 - LỚP TÔN
 - XÀ GỖ THÉP SƠN MÀU GHI SÁNG
 - HỆ KÈO THÉP SƠN MÀU GHI SÁNG
 - HỆ TRẦN TREO THẠCH CAO
 - SƠN 2 NƯỚC MÀU TRẮNG
- M3**
 - LỚP VỮA LÁNG DÀY 3CM
 - QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM FLINKOTE
 - BÀN SÀN BTCT
 - LỚP VỮA TRÁT TRẦN MẮC 75 DÂY 15
 - SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG
- S1**
 - LÁT SÀN GẠCH CERAMIC 60X60CM
 - LỚT VXM M75 DÀY 2CM
 - BÀN SÀN BTCT
 - LỚP VỮA TRÁT TRẦN MẮC 75 DÂY 15
 - SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG
- S2**
 - LÁT SÀN GỖ DÀY 15MM.
 - LÁT GẠCH CERAMIC 60X60CM
 - LỚT VXM M75 DÀY 2CM
 - BÀN SÀN BTCT
 - LỚP VỮA TRÁT TRẦN MẮC 75 DÂY 15
 - SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG

| | |
|--|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  P. GIÁM ĐỐC  K.S. TRẦN VĂN CHUNG | THIẾT KẾ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S. TRẦN QUÂN |
| K.C.S  K.S. TRẦN QUÂN | HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT A-A | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẤT PHÁP
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: *CH/TT/2026*
 Ngày *19* tháng *3* năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: *veez*

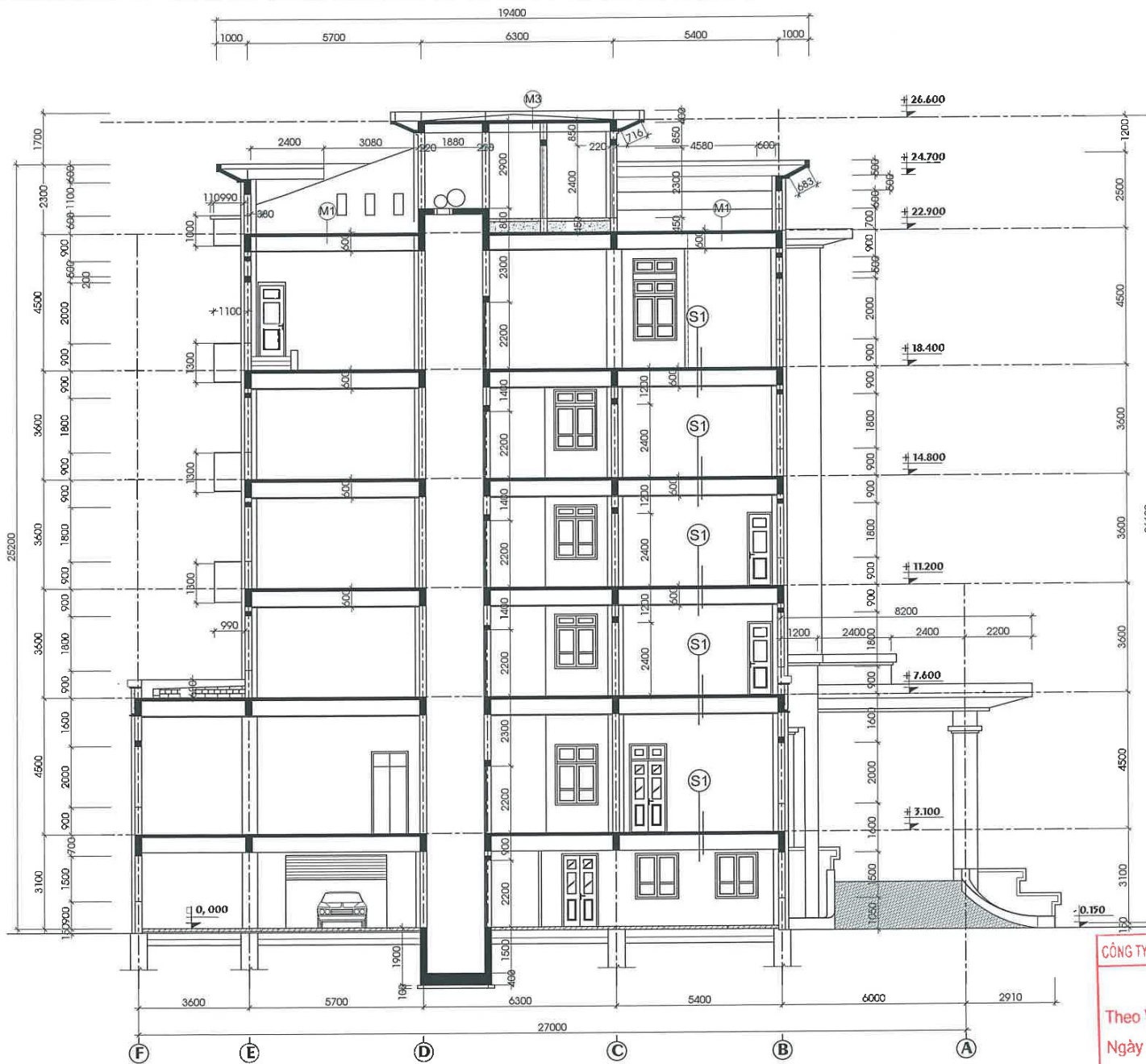
HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

MẶT CẮT A - A

PHÁ ĐỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.



- M1
 - LỚP VỎ LÁNG DÀY 3CM
 - QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THÂM FLINKOTE
 - BÀN SÀN BTCT
 - LỚP VỎ TRÁT TRẦN MÀC 75 DÂY 15
 - SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG
- M2
 - LỚP TÔN
 - XÀ GỖ THÉP SƠN MÀU GHI SÁNG
 - HÉ KÉO THÉP SƠN MÀU GHI SÁNG
 - HÉ TRẦN TẠO THẠCH CAO
 - SƠN 2 NƯỚC MÀU TRẮNG
- M3
 - LỚP VỎ LÁNG DÀY 3CM
 - QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THÂM FLINKOTE
 - BÀN SÀN BTCT
 - LỚP VỎ TRÁT TRẦN MÀC 75 DÂY 15
 - SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG
- S1
 - LÁT SÀN GẠCH CERAMIC 50X50CM
 - LỚT VXM M75 DÀY 2CM
 - BÀN SÀN BTCT
 - LỚP VỎ TRÁT TRẦN MÀC 75 DÂY 15
 - SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG
- S2
 - LÁT SÀN GỖ DÀY 16MM.
 - LÁT GẠCH CERAMIC 60X60CM
 - LỚT VXM M75 DÀY 2CM
 - BÀN SÀN BTCT
 - LỚP VỎ TRÁT TRẦN MÀC 75 DÂY 15
 - SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 01/TTĐ-ĐP.

Ngày 19 tháng 3 năm 2026

Chủ trì bộ môn kỹ thuật: *[Signature]*

HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

MẶT CẮT C - C

PHÁ ĐỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

| | |
|--|---------------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY | |
| ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> | K.S: TRẦN VĂN CHUNG |
| THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ <i>[Signature]</i> K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ <i>[Signature]</i> K.S: TRẦN QUÂN | |
| K.C.S <i>[Signature]</i> K.S: TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT C-C | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

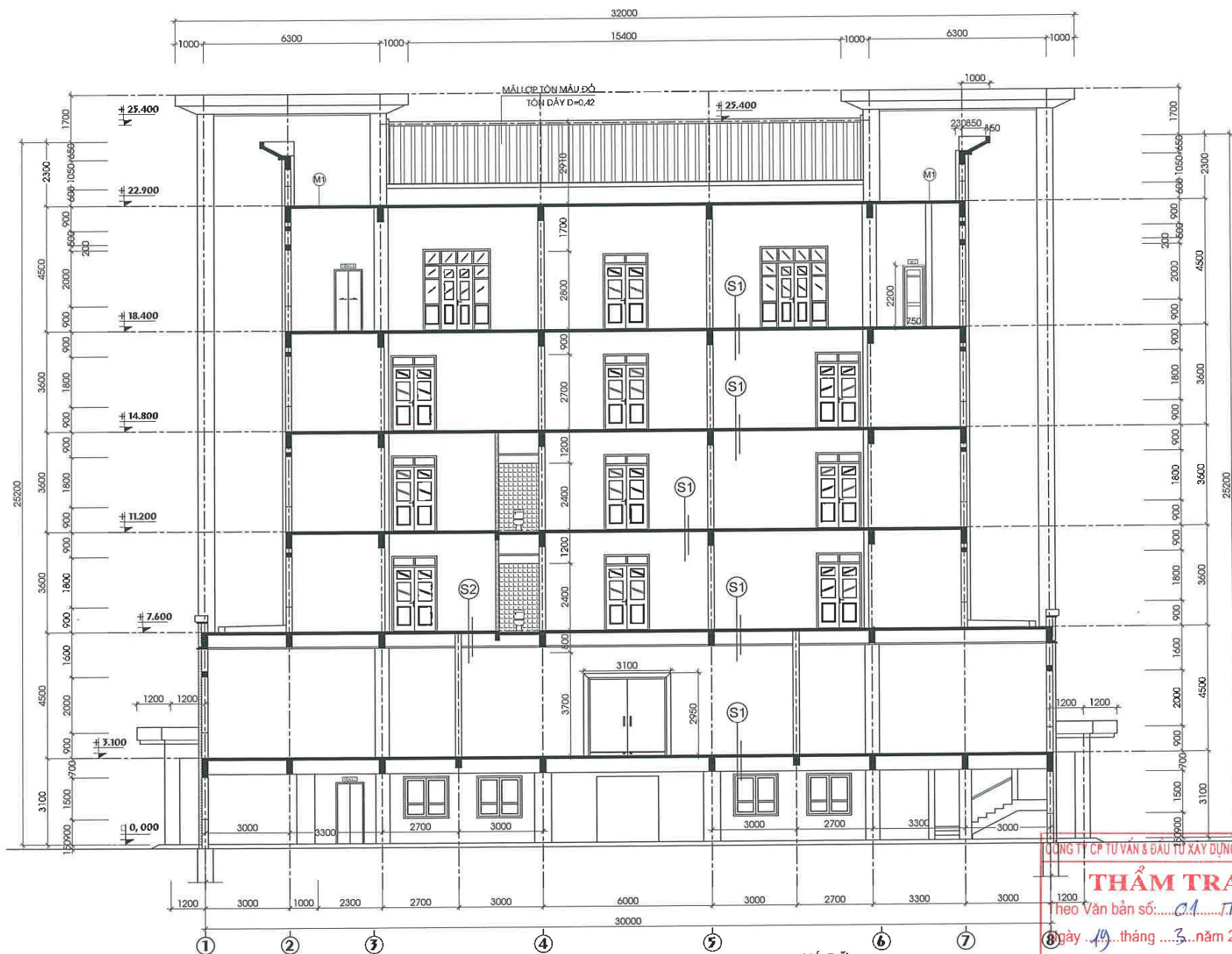
MẶT CẮT B - B

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TT-PP
 Ngày: 19 tháng 3 năm 2026
 Chức vụ: Giám đốc
 Bộ môn kỹ thuật: [Signature]

| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  P. GIÁM ĐỐC KS. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ  KS. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ  KS. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  KS. TRẦN QUẢN | |
| K.C.S  KS. TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT B-B | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

MẶT CẮT D - D

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ hoàn toàn lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Đục phá khoảng 10% diện tích lớp trát tường ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01 / TT-HĐP
 Ngày: 19 tháng 3 năm 2025
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

| | |
|--|--|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC |  Ks. TRẦN VĂN CHUNG |
| THIẾT KẾ |  Ks. NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ |  Ks. NGUYỄN HỮU PHÚ |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ |  Ks. TRẦN QUẢN |
| K.C.S |  Ks. TRẦN QUẢN |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT D-D | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | HT- 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2025 |

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01 / TĐĐ-ĐP
Ngày 19 tháng 3 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên: WZ

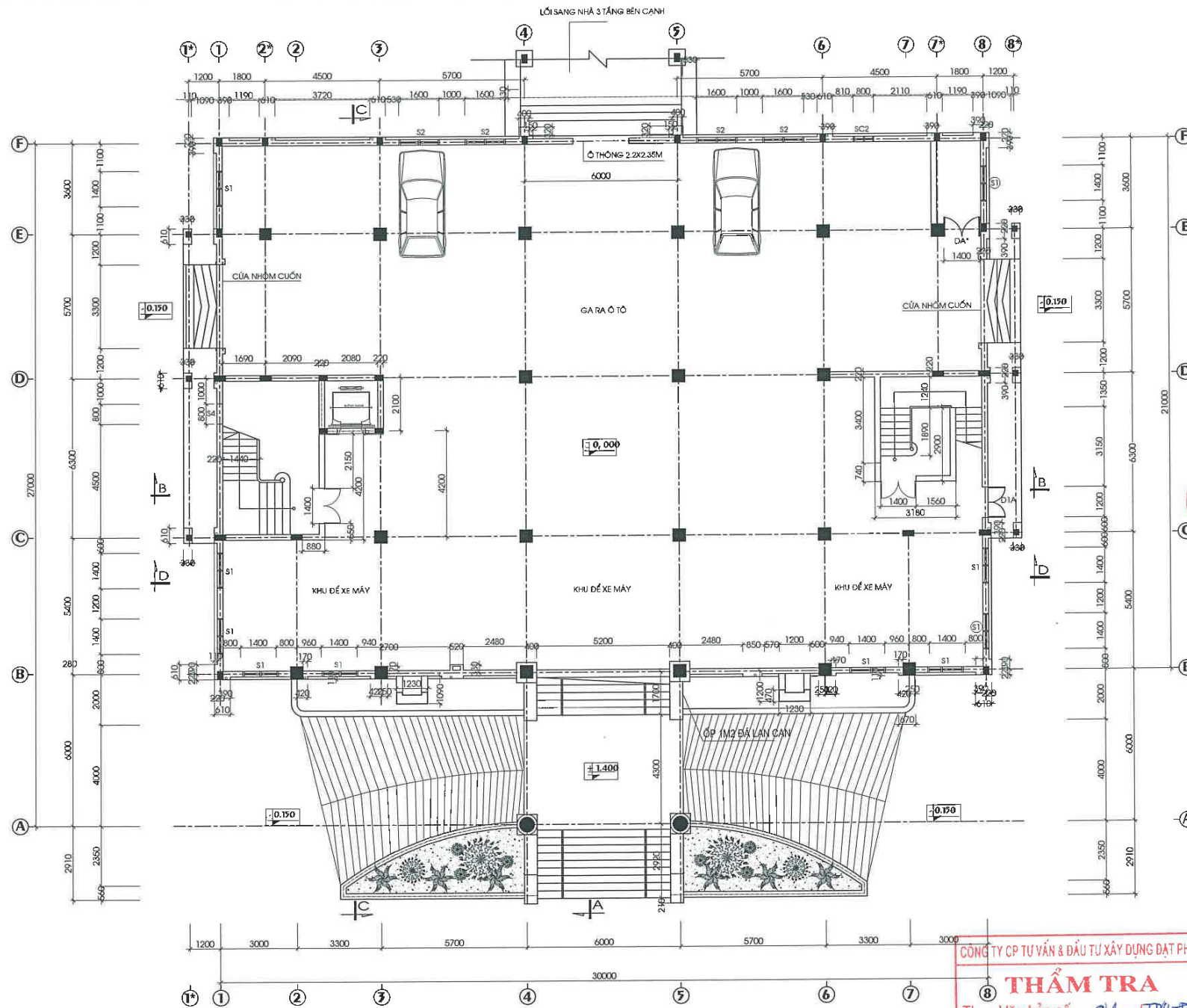


TUAN DUY CO.,LTD

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
THÀNH PHỐ LAI CHÂU - TỈNH LAI CHÂU

SỬA CHỮA NHÀ 6 TẦNG





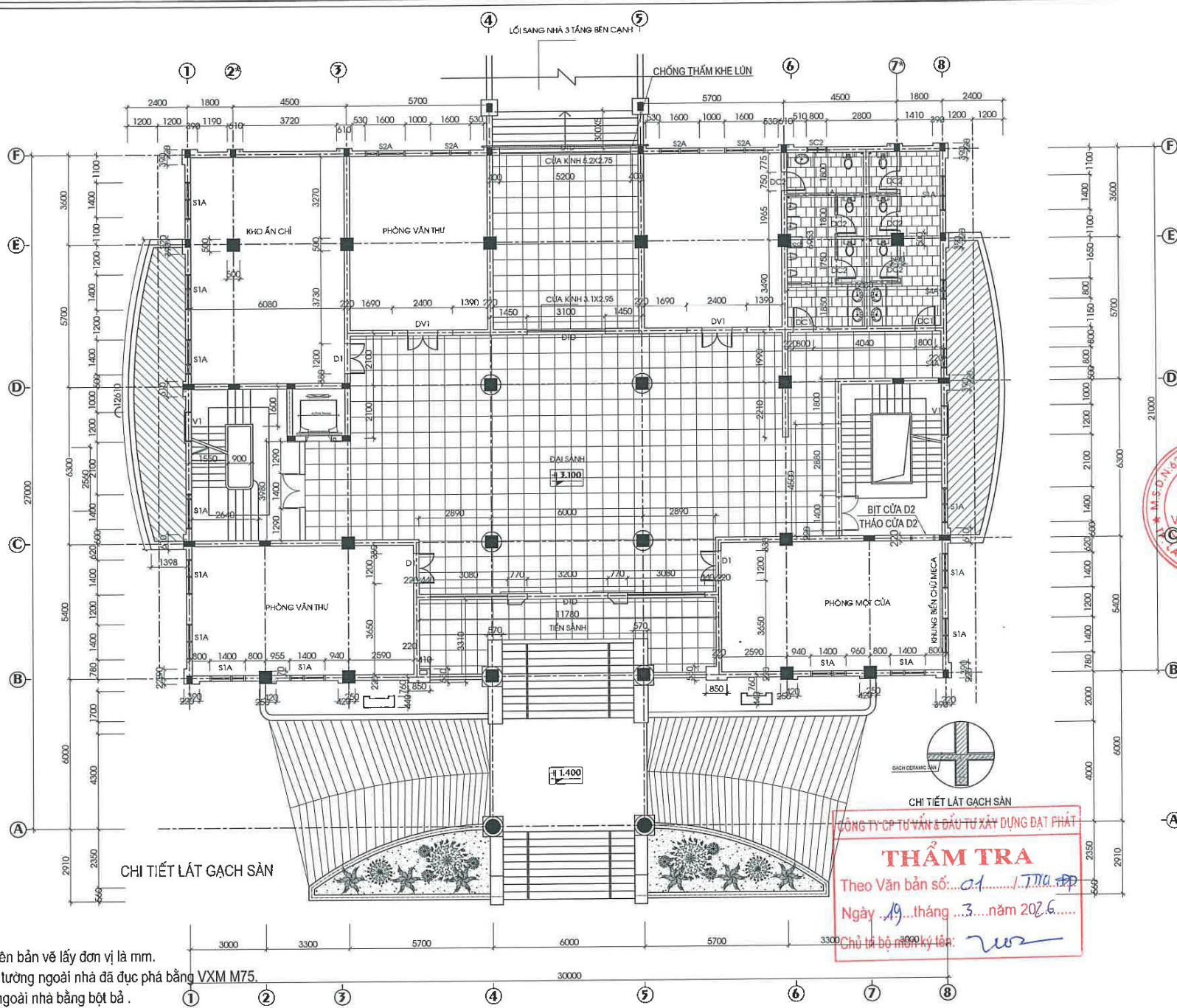
MẶT BẰNG TẦNG 1

SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
- Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hành lang trong nhà.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01 / TTU-TP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ thuật: [Signature]

| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
|  P. GIÁM ĐỐC K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
|  THIẾT KẾ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
|  VẼ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
|  CHỦ TRÌ THIẾT KẾ K.S. TRẦN QUÂN | |
|  K.C.S K.S. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |

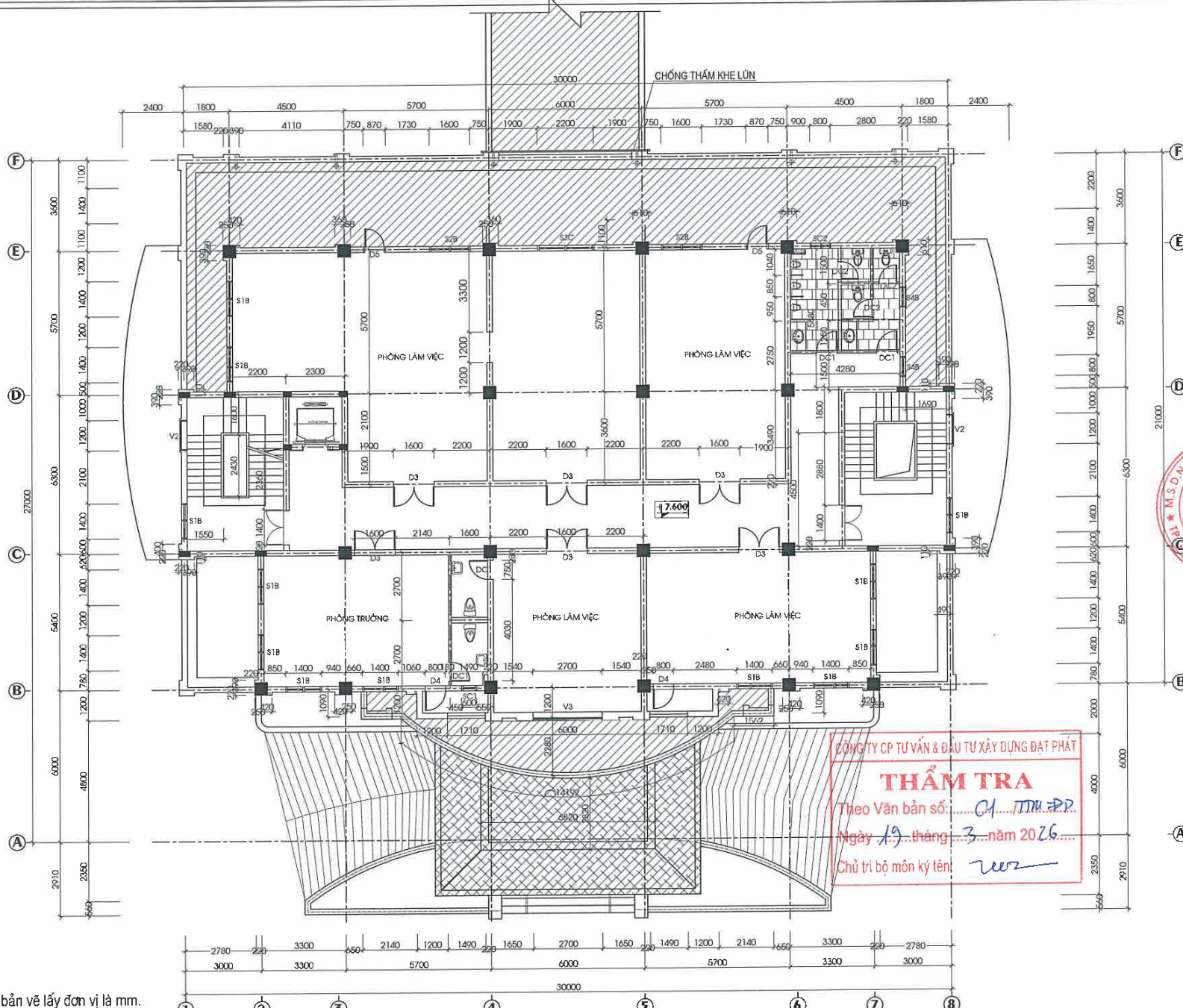


MẶT BẰNG TẦNG 2

- LÁT GẠCH CERAMIC MÀU SÁNG KT 80X80CM
- CHỐNG THẨM SÀN + LẮNG VXM M100
- TRẦN NHÔM CLIP IN CHỐNG NƯỚC

- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
 - Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
 - Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hàng lang trong nhà.
 - Tháo dỡ cửa D2 phòng tiếp dân tầng 2. Bịt lại bằng tấm thạch cao khung xương thép.
 - Lát lại nền sảnh gạch Ceramic 80x80cm; Sửa chữa phòng phú Thuế tỉnh.
 - Thay 03 bộ cảm biến cửa tự động ĐTD. Thay cửa nhôm khu WC ĐC1-SC2
 - Thay đèn chùm sảnh chính; thay 09 đèn mắt trâu âm trần

| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
|  KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU P. GIÁM ĐỐC  K.S. TRẦN VĂN CHUNG THIẾT KẾ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ VẼ  K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ CHỦ TRÌ THIẾT KẾ  K.S. TRẦN QUÂN K.C.S  K.S. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 2 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



MẶT BẰNG TẦNG 3

- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
 - Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
 - Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hành lang trong nhà.
 - Thay cửa nhôm khu WC ĐC1-SC2

- QUÉT THẨM SÉ NỖ 2 NƯỚC
- CHỐNG THẨM SÀN + LĂNG VXM M100
- TRẦN NHÔM CLIP IN CHỐNG NƯỚC

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THỰC CÔNG

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

KS: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VẼ

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KS: TRẦN QUẢN

K.C.S

KS: TRẦN QUẢN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG

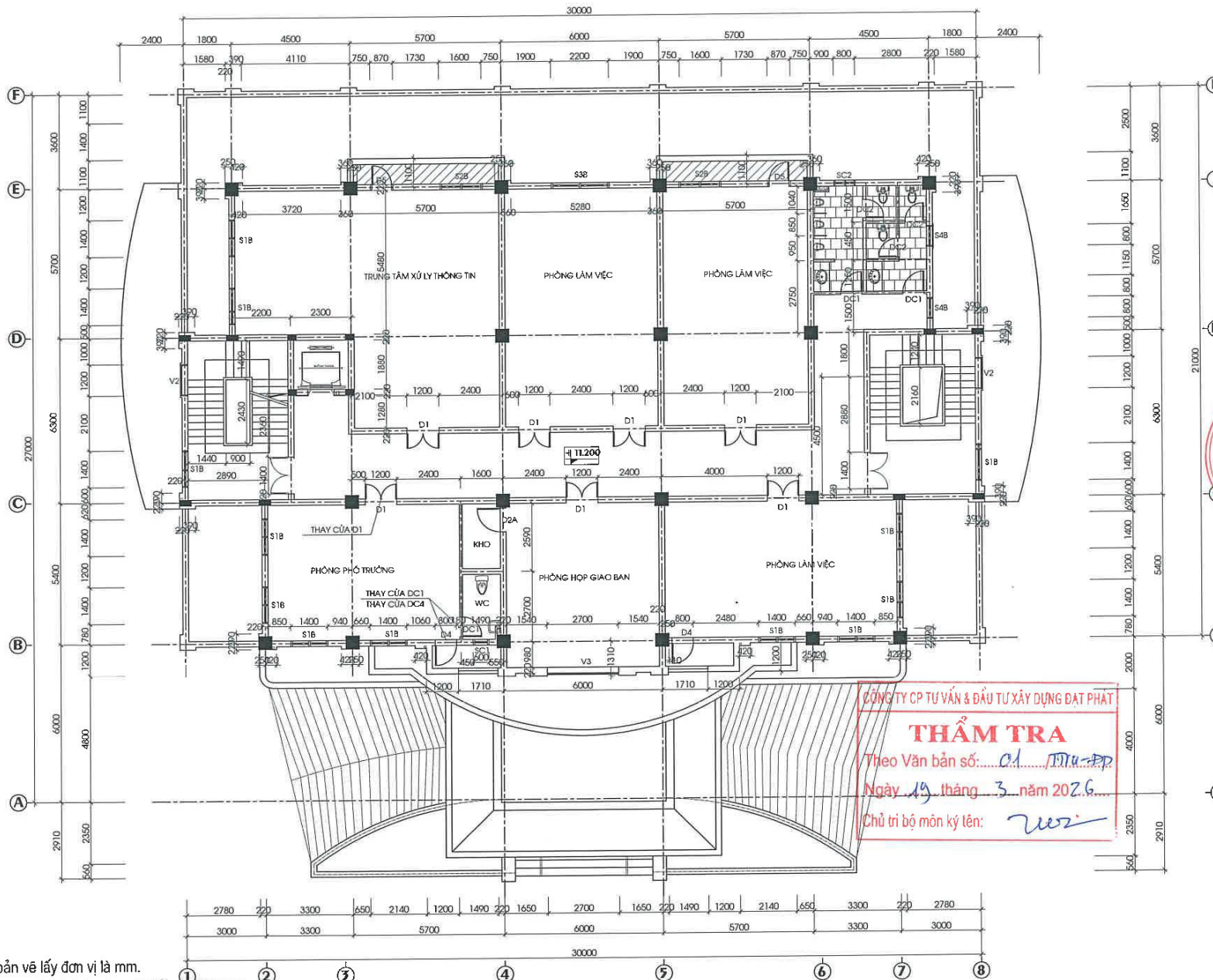
TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG TẦNG 3

TỶ LỆ:

SỐ BẢN VẼ:

KH BẢN VẼ: SC - 01

PHÁT HÀNH : NĂM - 2026

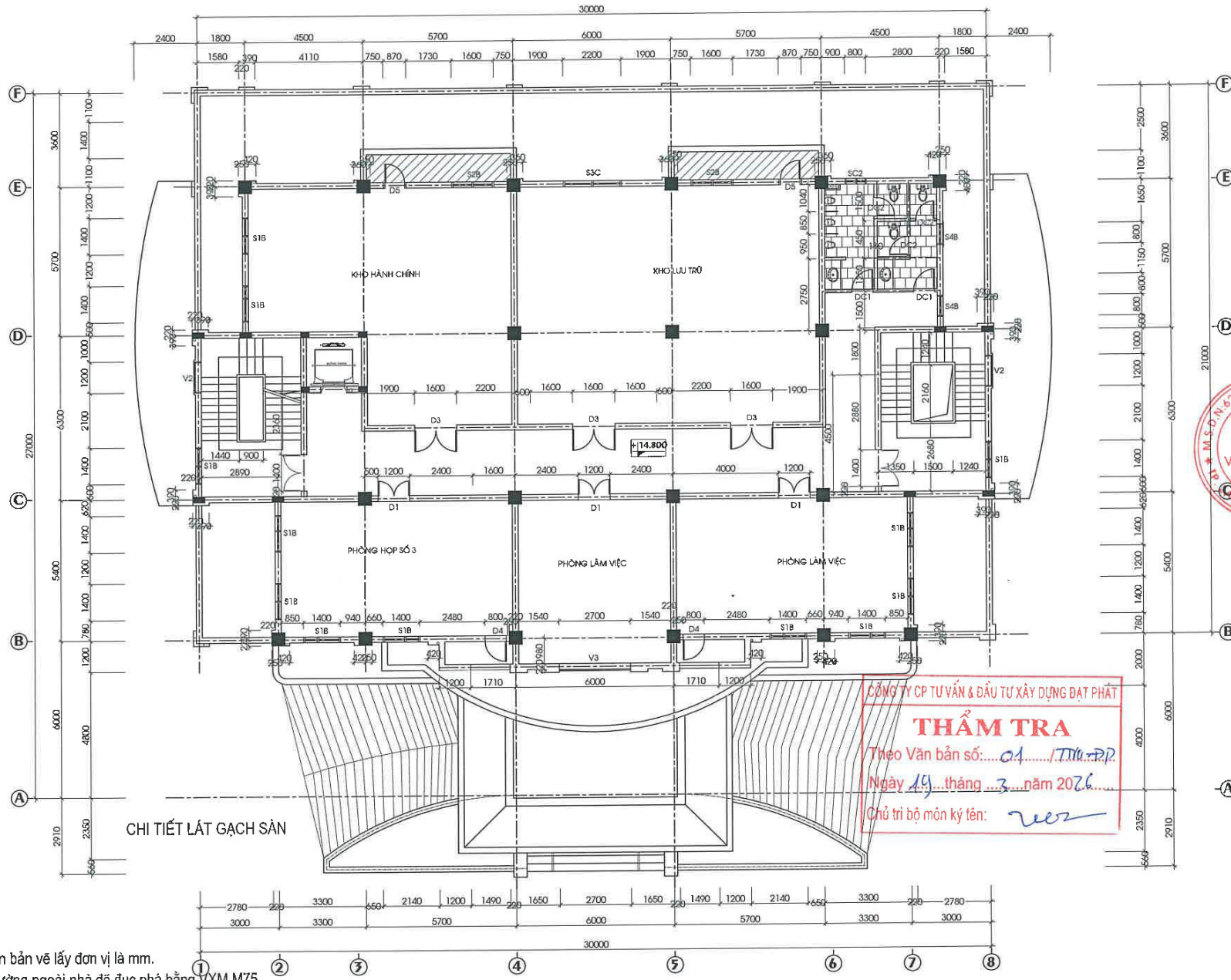


MẶT BẰNG TẦNG 4

- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
 - Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
 - Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hành lang trong nhà.
 - Thay cửa nhôm khu WC ĐC1-SC2

- CHỐNG THẤM SÀN + LĂNG VXM M100
- TRẦN NHÔM CLIP IN CHỐNG NƯỚC

| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TÍNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TÍNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| | |
| KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẦN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| | |
| KS: TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KS: TRẦN QUẢN | |
| K.C.S KS: TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 4 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



CHI TIẾT LÁT GẠCH SÀN

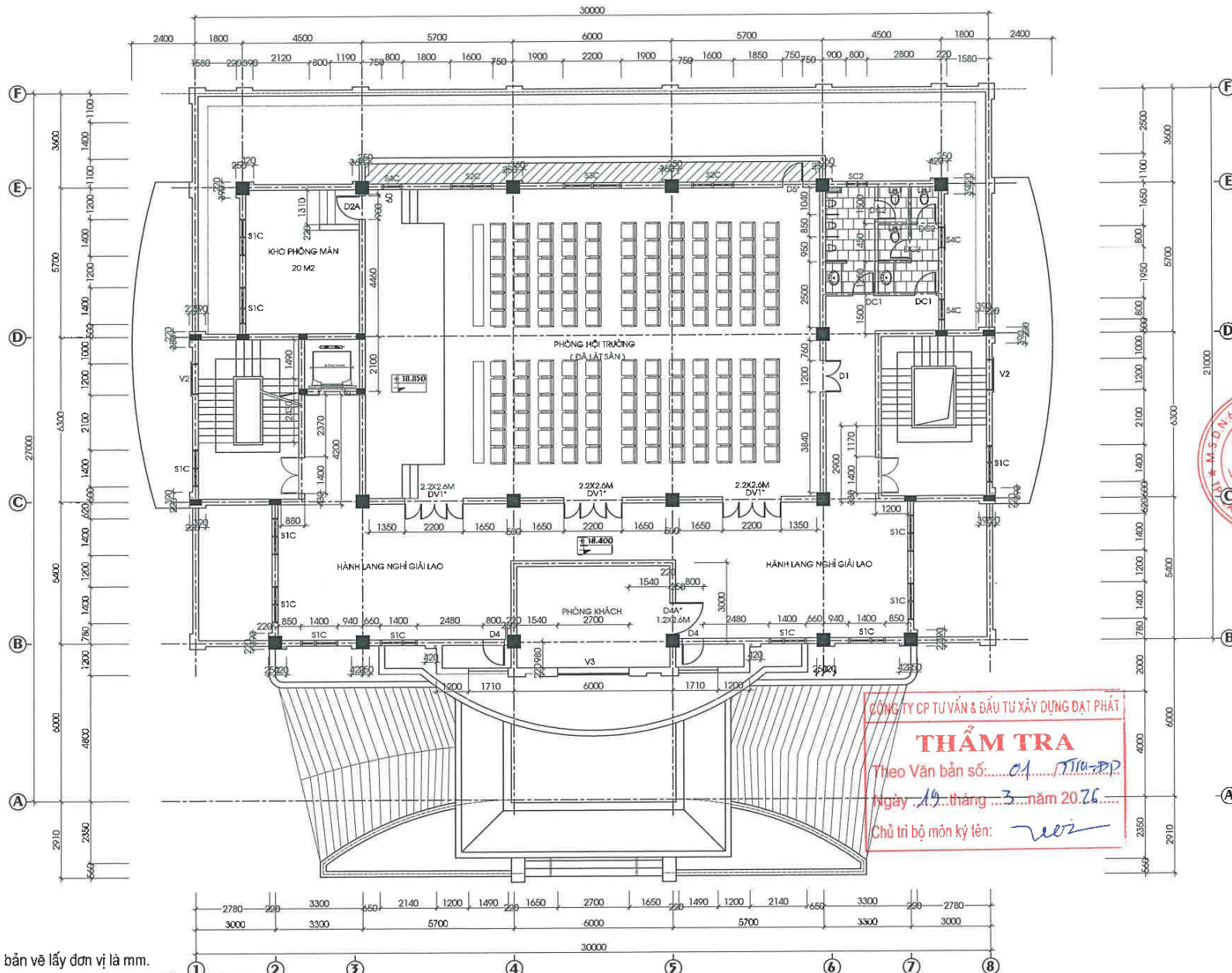
MẶT BẰNG TẦNG 5

- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
 - Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
 - Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hành lang trong nhà.
 - Thay cửa nhôm khu WC DC1-SC2

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: ... 01 ... / TTU-ĐP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ tên: *[Signature]*

- CHỐNG THẤM SÀN + LĂNG VXM M100
- TRẦN NHÔM CLIP IN CHỐNG NƯỚC

| | |
|--|---|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| | |
| KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẦN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| | P. GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> KS. TRẦN VĂN CHUNG |
| <i>[Signature]</i> | THIẾT KẾ KS. NGUYỄN HỮU PHÚ |
| <i>[Signature]</i> | VẼ KS. NGUYỄN HỮU PHÚ |
| <i>[Signature]</i> | CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KS. TRẦN QUÂN |
| <i>[Signature]</i> | K.C.S KS. TRẦN QUÂN |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 5 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



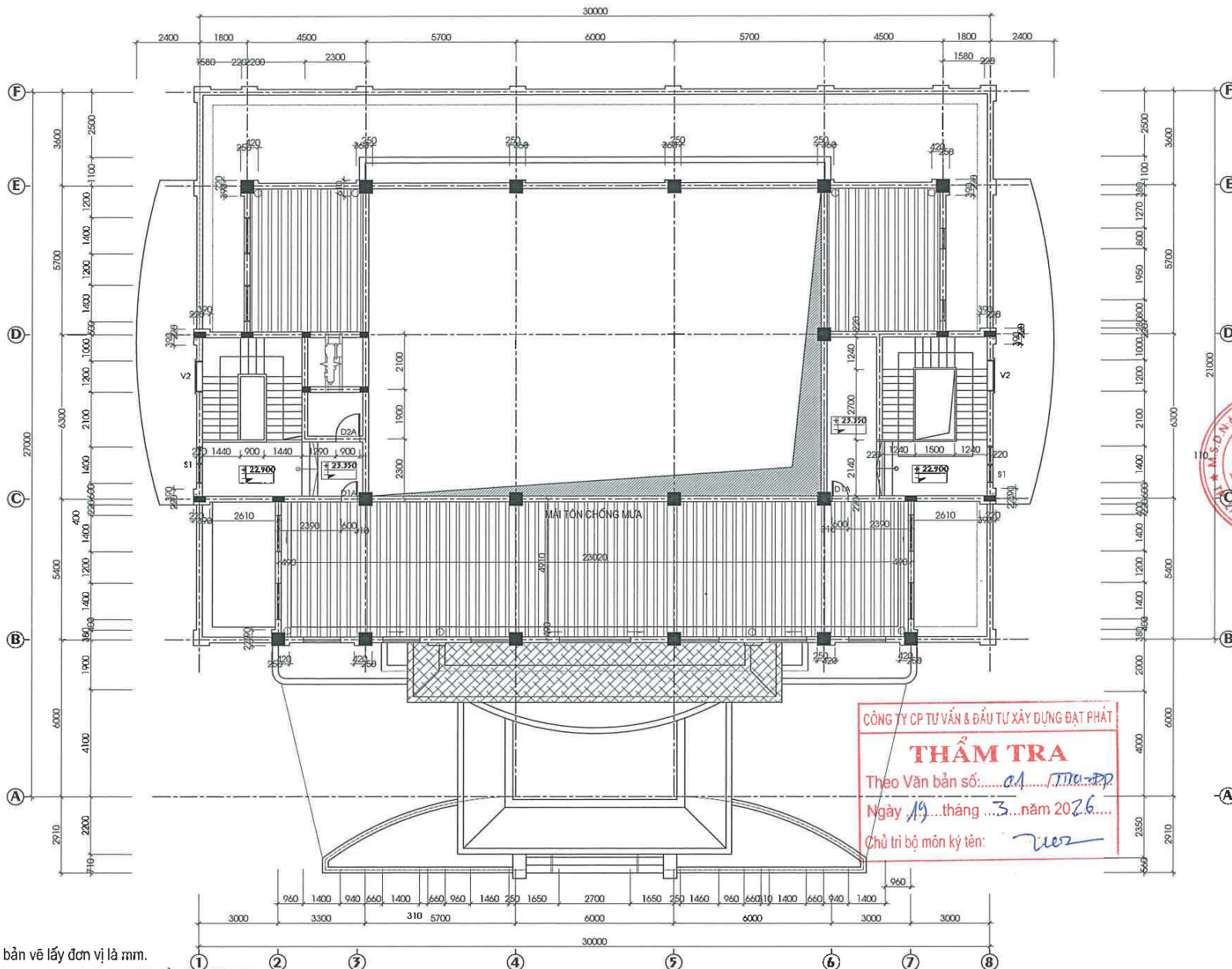
MẶT BẰNG TẦNG 6

- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
 - Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
 - Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hành lang trong nhà.
 - Thay cửa nhôm khu WC ĐC1-SC2

CHỐNG THẤM SÀN + LĂNG VXM M100
 TRẦN NHÔM CLIP IN CHỐNG NƯỚC

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01 /TTU-PP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: wei

| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| | |
| KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẦN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| | |
| P. GIÁM ĐỐC K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ K.S. TRẦN QUẢN | |
| K.C.S K.S. TRẦN QUẢN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG TẦNG 6 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
- Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hành lang trong nhà.
- Thay mái Tônmat hội trường.
- Chống thấm mái.

MẶT BẰNG TẦNG ÁP MÁI

CHỐNG THẨM SÀN + LĂNG VXM M100

**CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU**

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:

**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU



THIẾT KẾ

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KS: TRẦN QUẢN

K.C.S

KS: TRẦN QUẢN

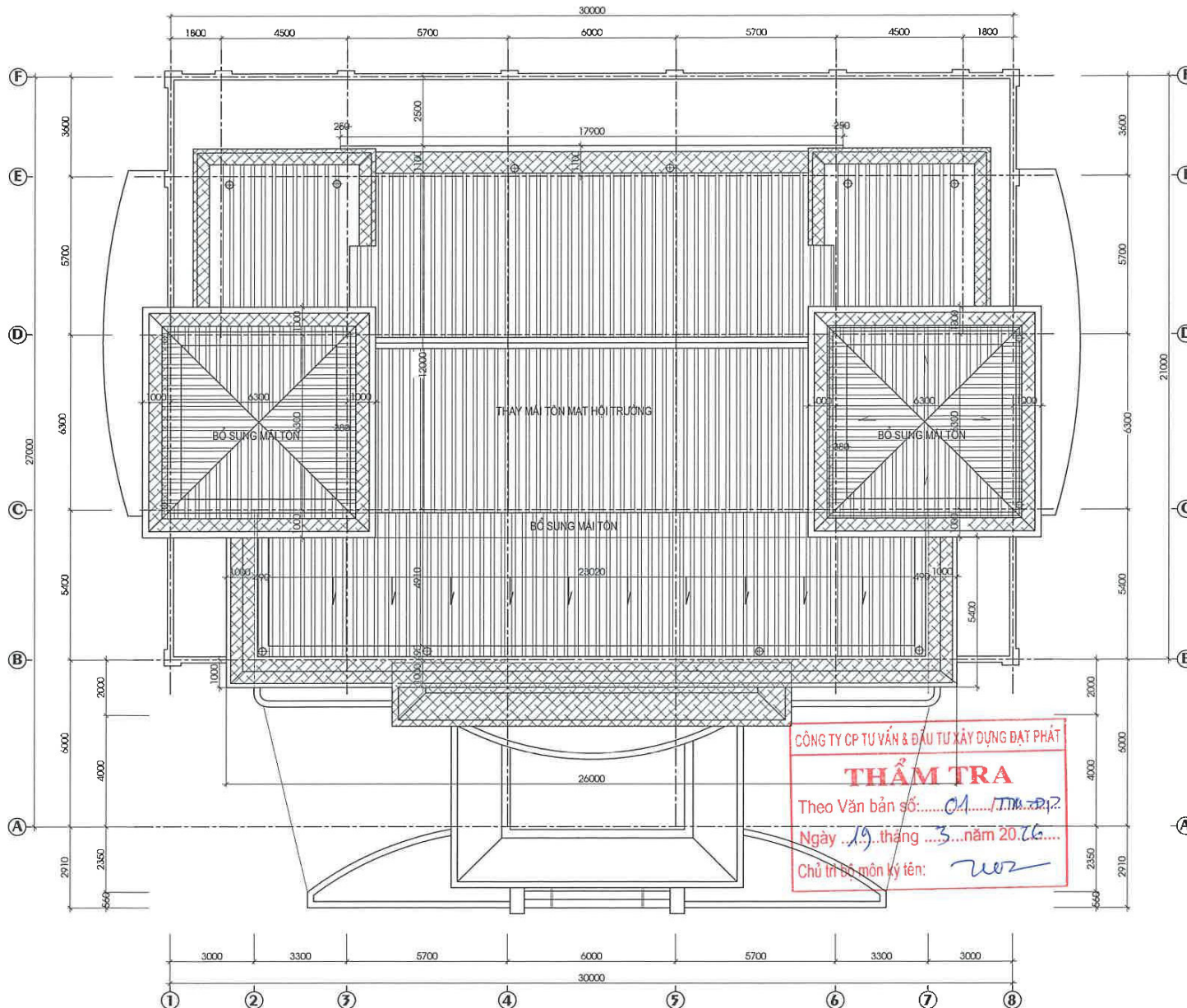
HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:

TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG TẦNG ÁP MÁI

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
- Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ.
- Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hành lang trong nhà.
- Đục mở cửa D1A KT 60x210cm; chống thấm mái;
- Thay mái Tônmat hội trường.

MẶT BẰNG MÁI

QUÉT THẨM SÉ NÓ 2 NƯỚC

CHỐNG THẨM SÀN + LĂNG VXM M100

**CHỦ ĐẦU TƯ:
THUÊ TỈNH LAI CHÂU**

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUÊ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU



P. GIÁM ĐỐC
KS. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KS. TRẦN QUÁN

K.C.S

KS. TRẦN QUÁN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG MÁI

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
- Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hàng lang trong nhà.
- Thay mái Tônmat hội trường.

MẶT ĐỨNG TRỤC 1-8

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: CM.../TTM...
 Ngày 19...tháng 3...năm 2026...
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]



CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
 SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
 THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY
 ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
 TỈNH LAI CHÂU

PH. GIÁM ĐỐC
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY
 K.S. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
 K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
 K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
 K.S. TRẦN QUÂN

K.C.S
 K.S. TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:
MẶT ĐỨNG TRỤC 1-8

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



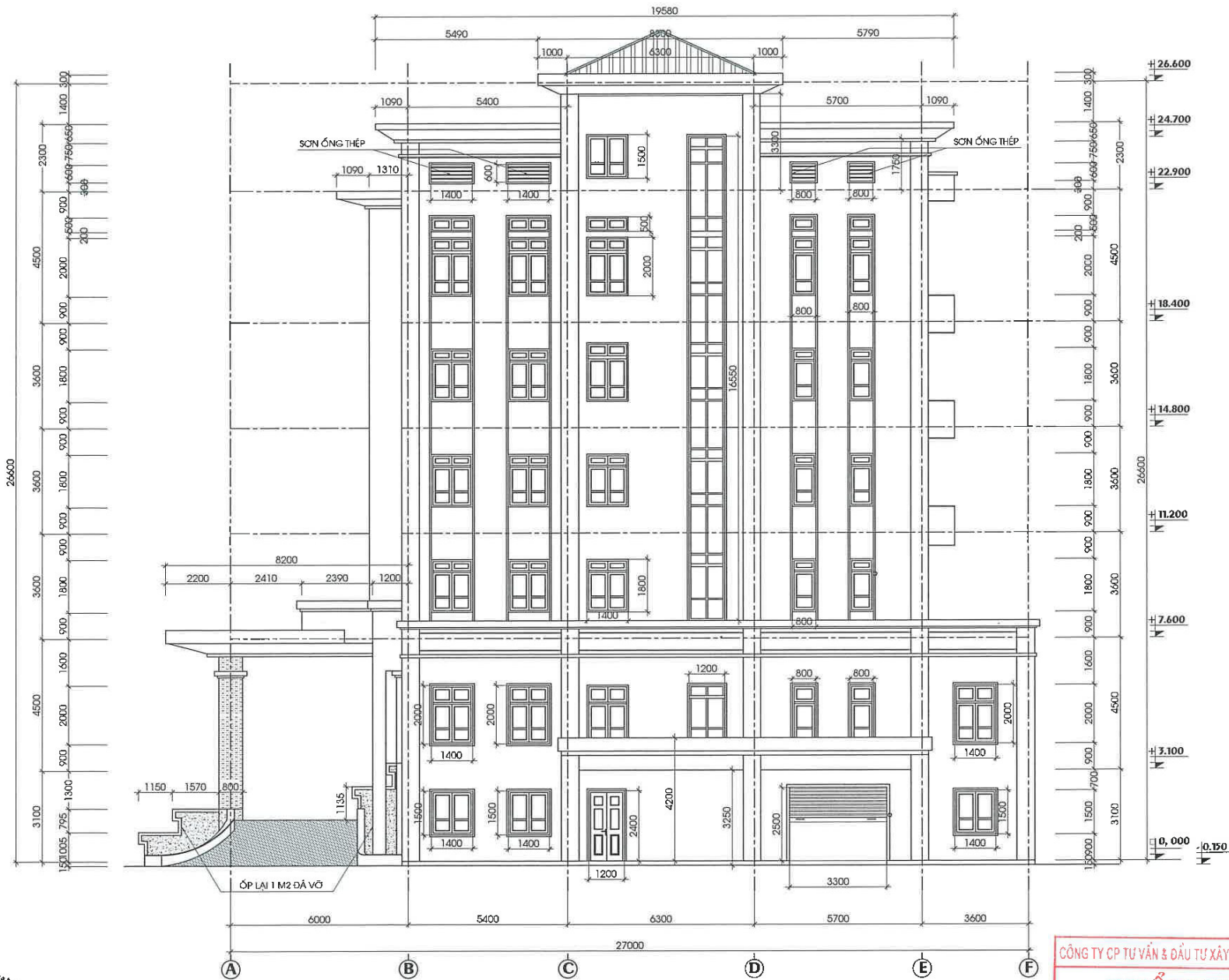
SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M7.5.
- Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hành lang trong nhà.
- Thay mái Tônmat hội trường.

MẶT ĐÚNG TRỤC 8 - 1

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TTU-PP
 Ngày: 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ thuật: [Signature]

| | |
|--|--------------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC [Signature] | KS. TRẦN VĂN CHUNG |
| THIẾT KẾ [Signature] | KS. NGUYỄN HỮU PHÚ |
| VẼ [Signature] | KS. NGUYỄN HỮU PHÚ |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ [Signature] | KS. TRẦN QUÂN |
| K.C.S [Signature] | KS. TRẦN QUÂN |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐÚNG TRỤC 8-1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
- Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hành lang trong nhà.
- Thay mái Tônmat hội trường.

MẶT ĐỨNG TRỤC A - F

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TTA-PP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

**CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU**

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU



THIẾT KẾ

[Signature]
KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

[Signature]
KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

[Signature]
KS: TRẦN QUÂN

K.C.S

[Signature]
KS: TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:

TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:

MẶT ĐỨNG TRỤC A-F

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



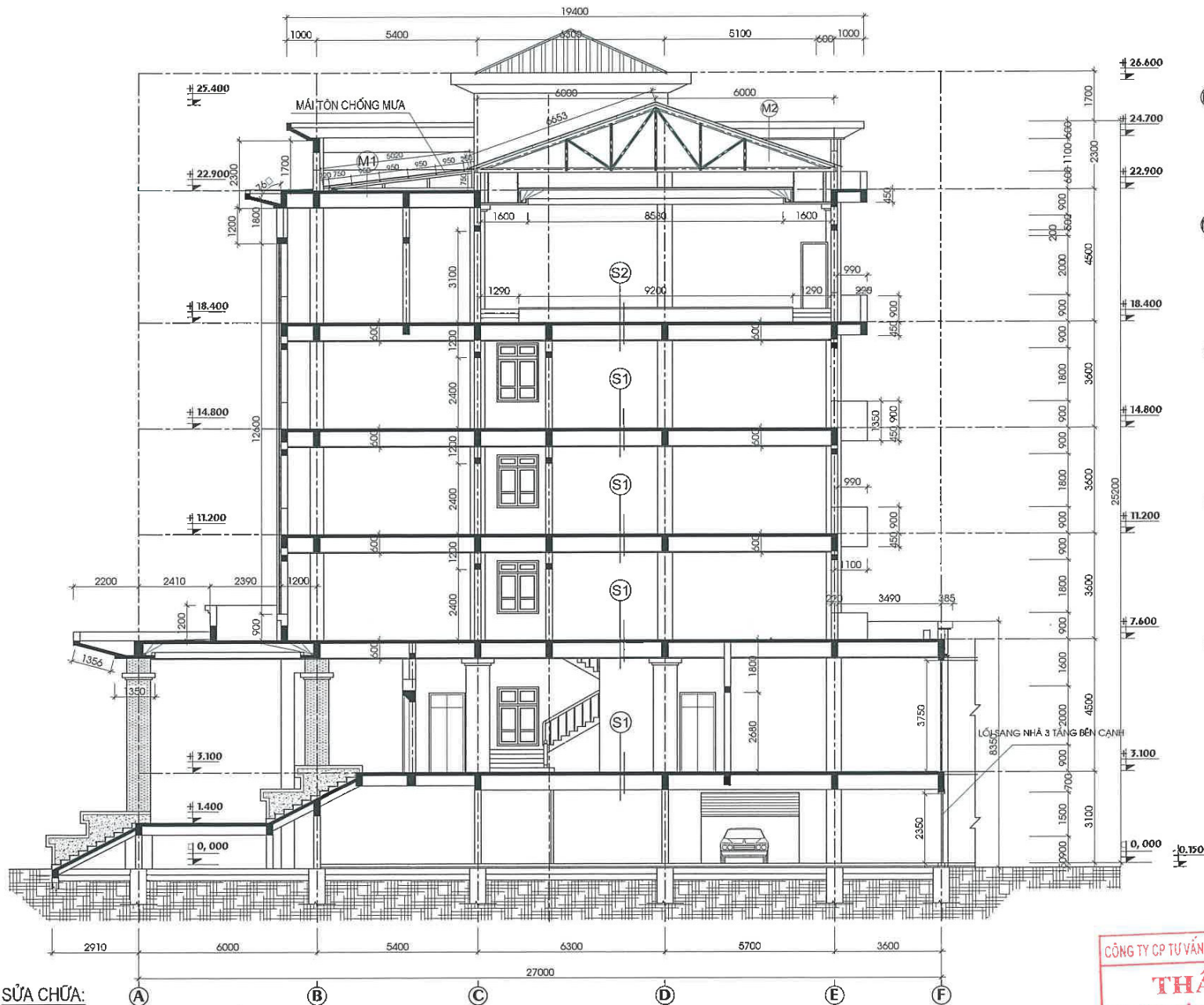
SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
- Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hành lang trong nhà.
- Thay mái Tônmat hội trường.

MẶT ĐỨNG TRỤC F - A

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:.....01...../TTM-ĐP.
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026.....
 Chủ trì bộ môn ký tên: *Uoz*

| | |
|---|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU P. GIÁM ĐỐC <i>(Signature)</i> KS. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ <i>(Signature)</i> KS. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ <i>(Signature)</i> KS. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ <i>(Signature)</i> KS. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S <i>(Signature)</i> KS. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỤC F-A | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



- M1**
 - LỚP TÔN D=0.42MM
 - XÀ GỖ THÉP MÀ KÉM
 - HỆ KÈO THÉP MÀ KÉM
 - LỚP Vữa LÁNG DÀY 3CM
 - QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM
 - BÀN SÀN BTCT
 - LỚP Vữa TRÁT TRẦN MẮC 75 DÂY 15
 - SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG
- M2**
 - LỚP TÔN MÀT THAY
 - XÀ GỖ THÉP SƠN MÀU GHI SÁNG
 - HỆ KÈO THÉP SƠN MÀU GHI SÁNG
 - HỆ TRẦN TREO THẠCH CAO
 - SƠN 2 NƯỚC MÀU TRẮNG
- M3**
 - LỚP Vữa LÁNG DÀY 3CM
 - QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM FLINKOTE
 - BÀN SÀN BTCT
 - LỚP Vữa TRÁT TRẦN MẮC 75 DÂY 15
 - SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG
- S1**
 - LÁT SÀN GẠCH CERAMIC 50X50CM
 - LỚT VXM M75 DÀY 2CM
 - BÀN SÀN BTCT
 - LỚP Vữa TRÁT TRẦN MẮC 75 DÂY 15
 - SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG
- S2**
 - LÁT SÀN GỖ DÀY 15MM
 - LÁT GẠCH CERAMIC 50X50CM
 - LỚT VXM M75 DÀY 2CM
 - BÀN SÀN BTCT
 - LỚP Vữa TRÁT TRẦN MẮC 75 DÂY 15
 - SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG

SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
- Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hành lang trong nhà.
- Thay mái Tônmat hội trường.

MẶT CẮT A - A

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/TTU-TP
Ngày 19 tháng 3 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU

P. GIÁM ĐỐC

KS: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

KS: TRẦN QUÂN

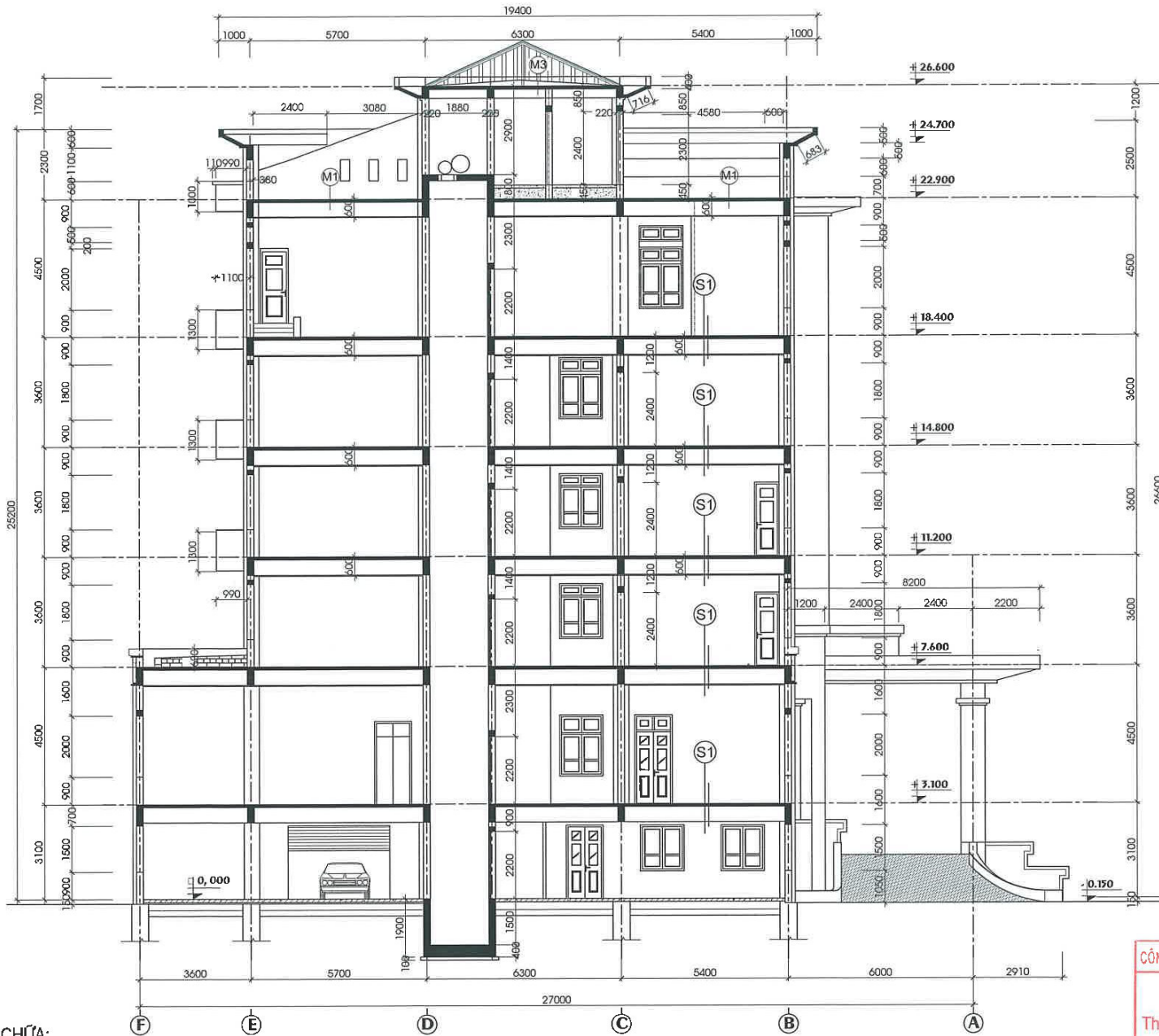
K.C.S

KS: TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:
MẶT CẮT A-A

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2025 |



SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
- Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hành lang trong nhà.
- Thay mái Tônmat hội trường.

MẶT CẮT C - C

M1

- LỚP Vữa LĂNG DÀY 3CM
- QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM
- BÀN SÀN BTCT
- LỚP Vữa TRÁT TRẦN MẮC 75 DÂY 15
- SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG

M2

- LỚP TÔN
- XÀ GỖ THÉP SƠN MÀU GHI SÁNG
- HỆ KÈO THÉP SƠN MÀU GHI SÁNG
- HỆ TRẦN TREO TIẾCH CAO
- SƠN 2 NƯỚC MÀU TRẮNG

M3

- LỚP Vữa LĂNG DÀY 3CM
- QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẤM FLINKOTE
- BÀN SÀN BTCT
- LỚP Vữa TRÁT TRẦN MẮC 75 DÂY 15
- SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG

S1

- LÁT SÀN GẠCH CERAMIC 50X50CM
- LỚT VXM M75 DÀY 2CM
- BÀN SÀN BTCT
- LỚP Vữa TRÁT TRẦN MẮC 75 DÂY 15
- SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG

S2

- LÁT SÀN GỖ DÀY 15MM.
- LÁT GẠCH CERAMIC 50X50CM
- LỚT VXM M75 DÀY 2CM
- BÀN SÀN BTCT
- LỚP Vữa TRÁT TRẦN MẮC 75 DÂY 15
- SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: 01/TTA-PP

Ngày 14 tháng 3 năm 2026

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

**CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU**

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU



GIÁM ĐỐC
KS. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
KS. TRẦN QUÂN

K.C.S
KS. TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:
MẶT CẮT C-C

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
- Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hàng lang trong nhà.
- Thay mái Tônmat hội trường.

MẶT CẮT B - B

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01 / TT.Đ.Đ.Đ.P.
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

| | |
|--|---------------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC K.S: <u>[Signature]</u> | K.S: TRẦN VĂN CHUNG |
| THIẾT KẾ K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ K.S: TRẦN QUÂN | |
| K.C.S K.S: TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG | |
| TÊN BẢN VẼ: MẶT CẮT B-B | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

P. GIÁM ĐỐC



KS. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

Signature
KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

Signature
KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

Signature
KS. TRẦN QUÂN

K.C.S

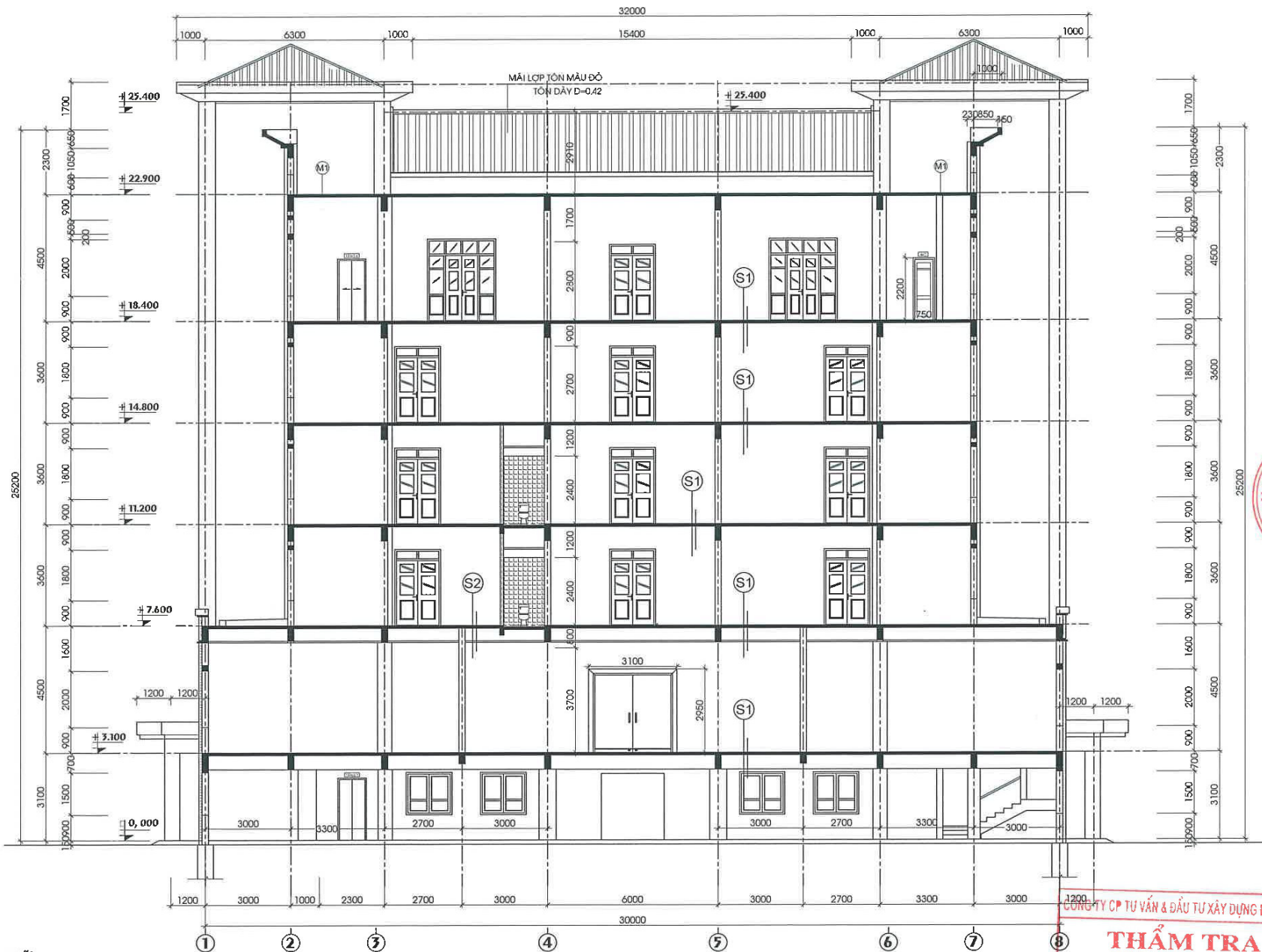
Signature
KS. TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
TRỤ SỞ LÀM VIỆC 6 TẦNG

TÊN BẢN VẼ:

MẶT CẮT D-D

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

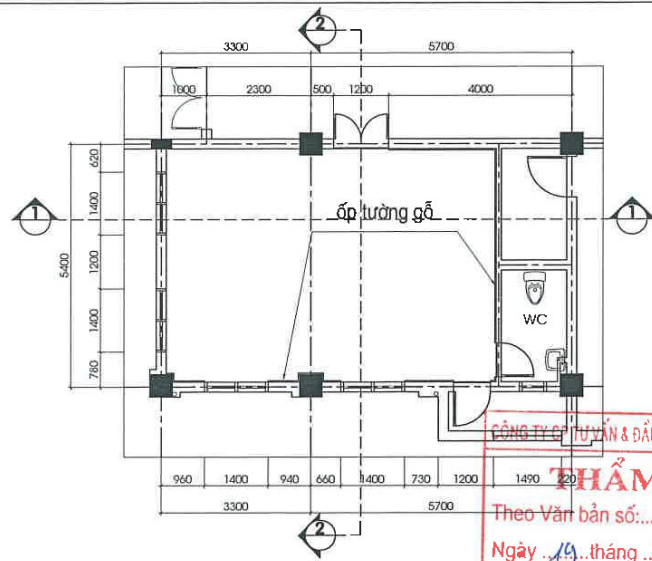
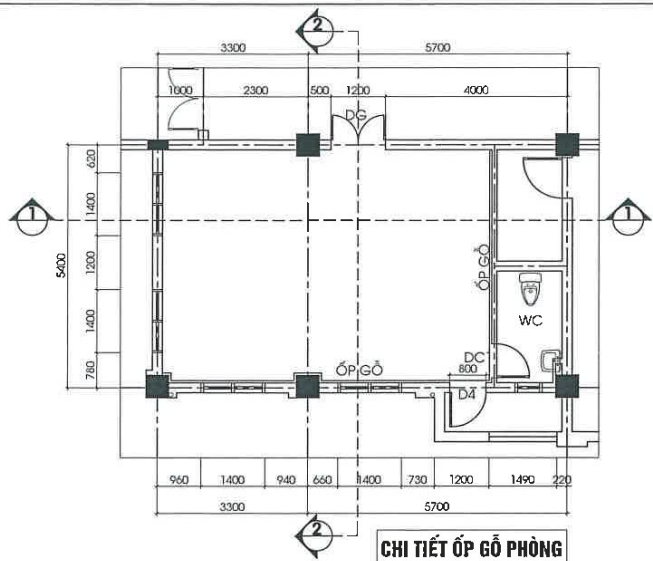


MẶT CẮT D - D

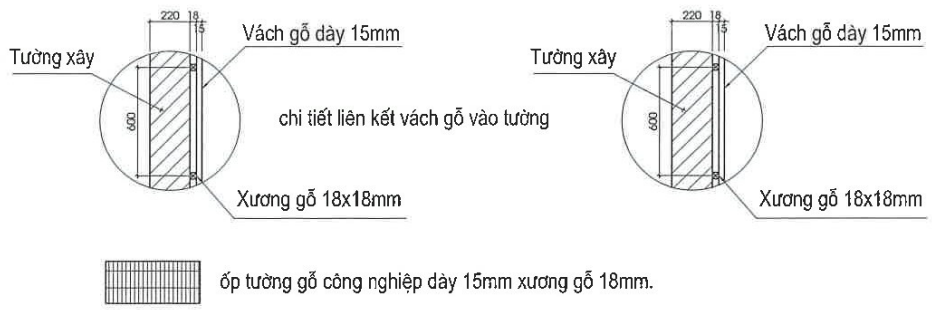
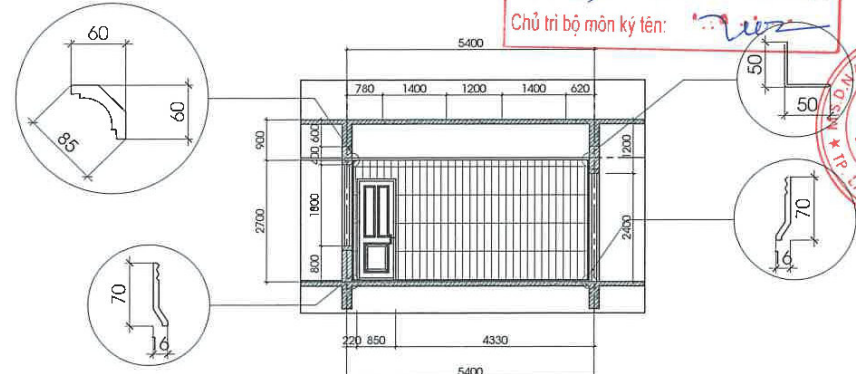
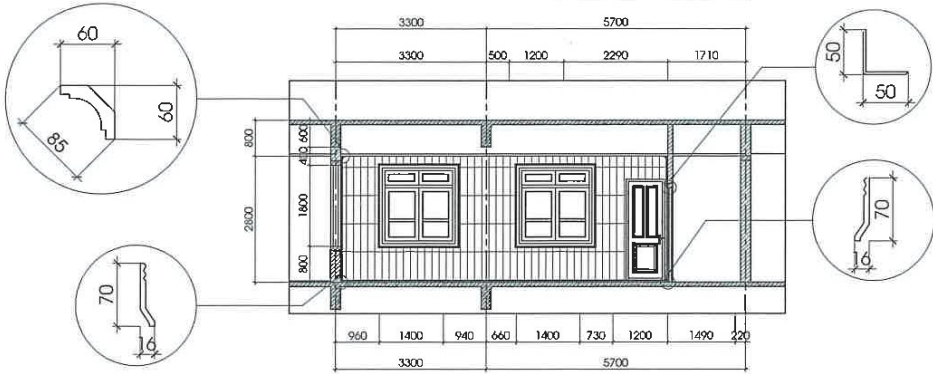
SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Trát lại 10% diện tích tường ngoài nhà đã đục phá bằng VXM M75.
- Bả lại toàn bộ tường ngoài nhà bằng bột bả.
- Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Sơn hành lang trong nhà.
- Thay mái Tônmat hội trường.

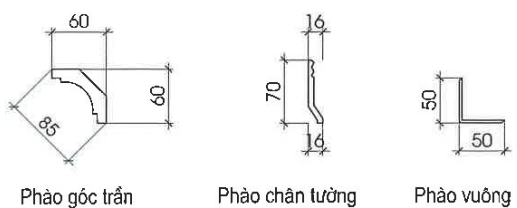
CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
Theo Văn bản số: *01/T.TU-PP*
Ngày *19* tháng *3* năm *2026*
Chủ trì bộ môn ký tên: *Trần Văn Chung*



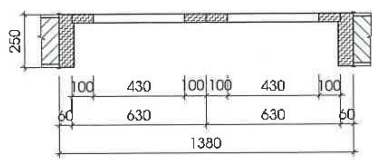
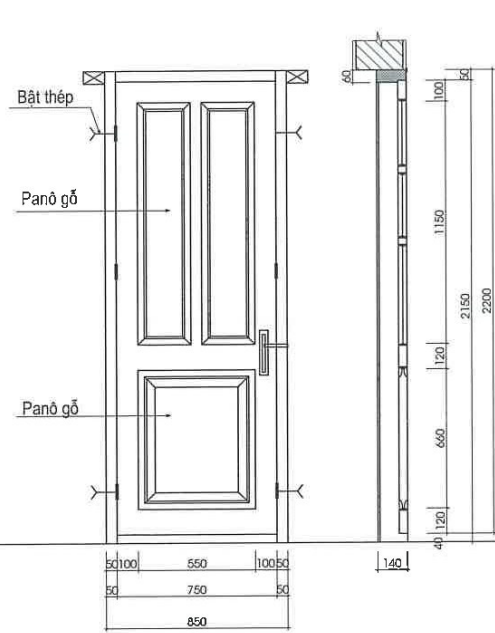
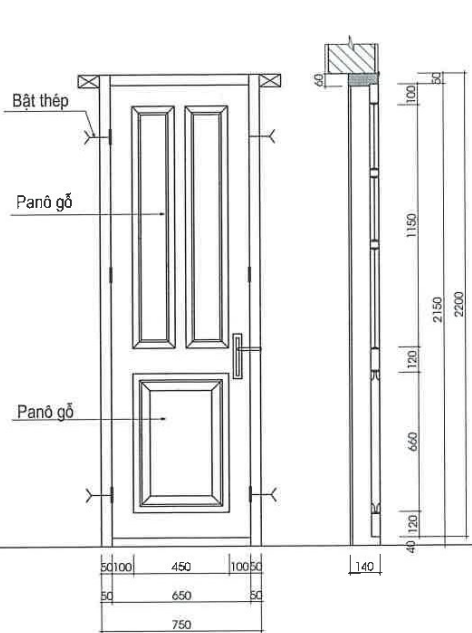
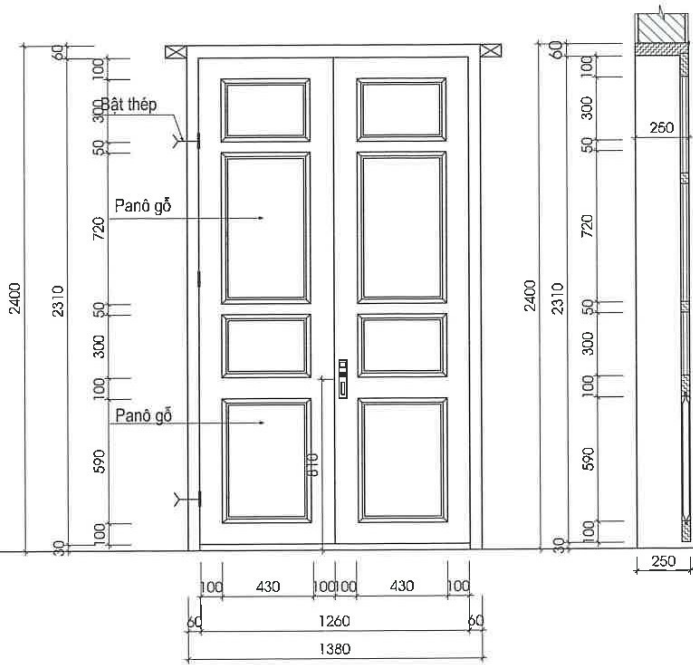
CÔNG TY TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01 / T.Đ.Đ. - P.P.
 Ngày: 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ thuật: [Signature]



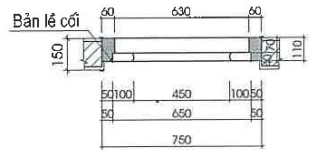
- SỬA CHỮA:**
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Lát nền bằng sàn gỗ công nghiệp dày 15mm.
 - Vách tường trong nhà ốp gỗ công nghiệp dày 15mm xương gỗ 18x18mm liên kết vào tường bằng vít nở khoảng cách 60x60cm trên tường.
 - Phào trần, phào chân tường bằng gỗ, nẹp vuông các cạnh cửa đi, cửa sổ.
 - Chú ý đường điện ngầm tường khi thi công vách tường ốp gỗ (tham khảo hồ sơ hoàn công phần điện của chủ đầu tư).
 - Di chuyển các mặt ổ điều khiển thiết bị điện lên vách gỗ.
 - Thay cửa gỗ cửa chính, cửa khu WC; gỗ Nil khung, khuôn, nẹp cánh; sơn vecni hoàn thiện.



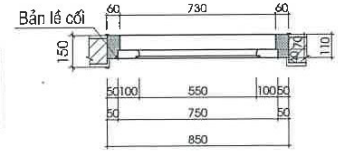
| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁT | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC KS: TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ [Signature] KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ [Signature] KS: NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ [Signature] KS: TRẦN QUÂN | |
| K.C.S [Signature] KS: TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ | |
| TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT GARAGE Ô TÔ SỐ 1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



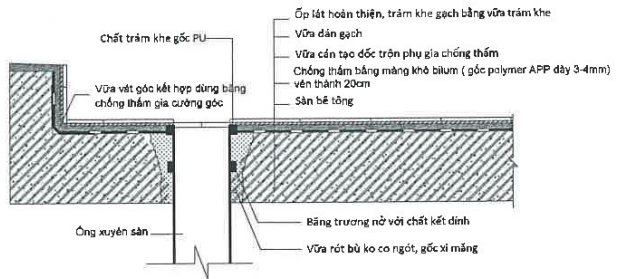
**CỬA ĐI D1
SL: 01 BỘ**



**CỬA ĐI DC1
SL: 01 BỘ**



**CỬA ĐI D4
SL: 01 BỘ**



CHI TIẾT CHỐNG THẨM

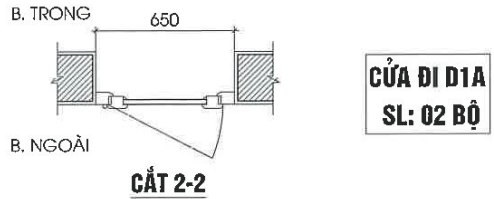
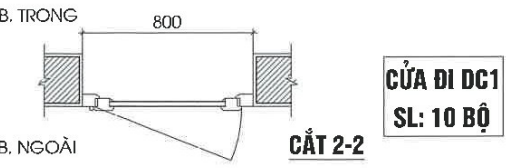
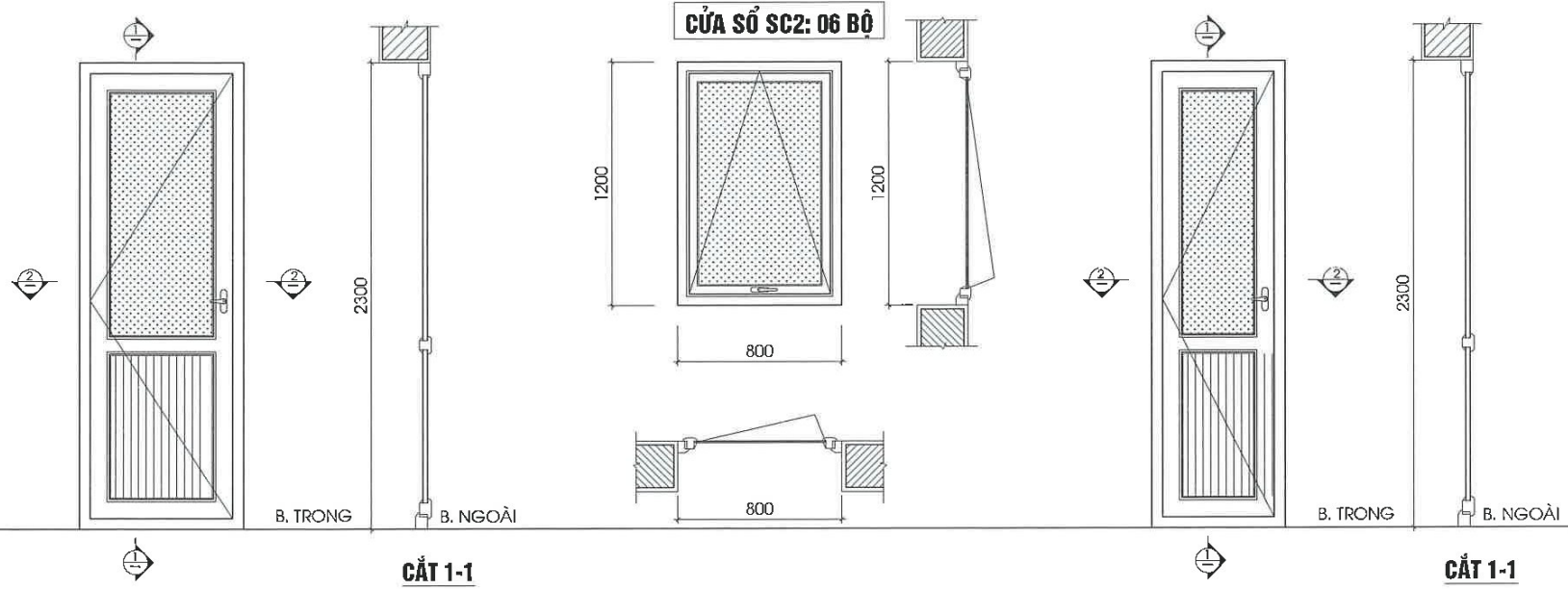
GHI CHÚ

- Cửa gỗ DG cửa khuôn kép, gỗ Nil đầy đủ phụ kiện, khóa từ thông minh.
- Cửa đi DW cửa khuôn đơn, gỗ Nil đầy đủ phụ kiện.
- Cửa đi D4 cửa khuôn đơn, gỗ Nil đầy đủ phụ kiện.
- Cửa đi D1A cửa nhôm kính đầy đủ phụ kiện (cửa ra mái).

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 04/TTĐ-PP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn kỹ thuật: [Signature]

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY
 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
 P. GIÁM ĐỐC
 K.S. TRẦN VĂN CHUNG
 CHẤU - LA

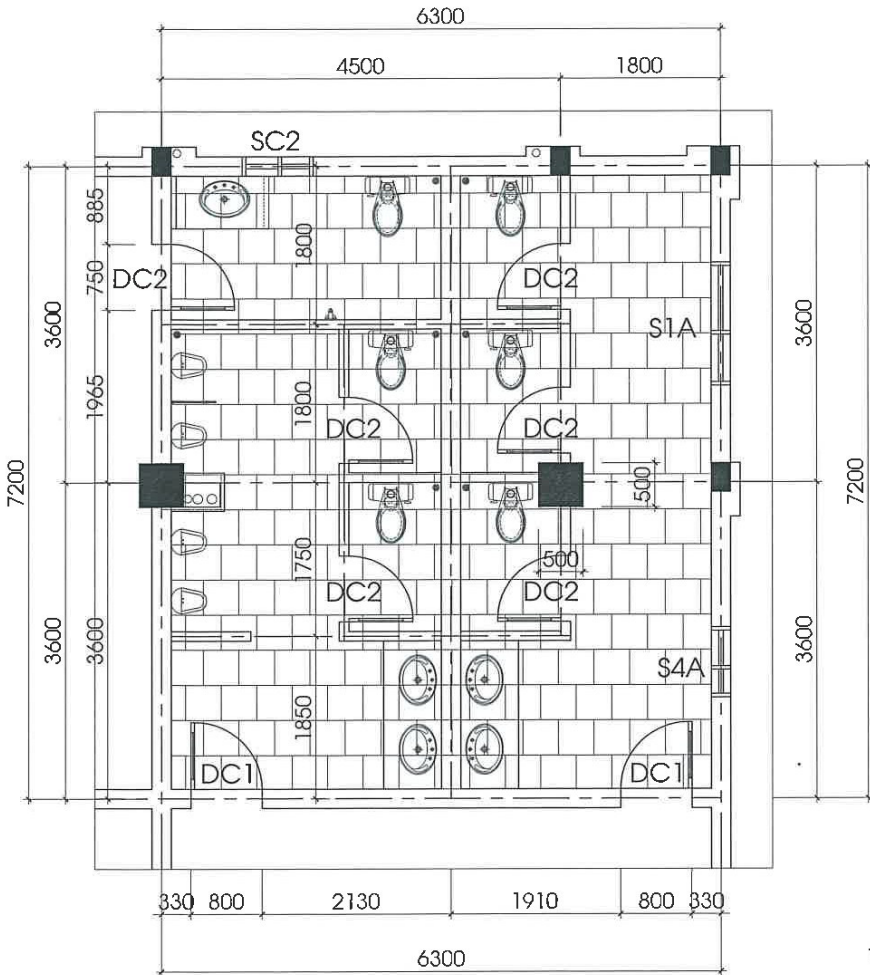
| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CAO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| | |
| KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁ | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ [Signature] K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VỀ [Signature] K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ [Signature] K.S. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S [Signature] K.S. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ | |
| TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT GARA Ô TÔ SỐ 1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH : | NĂM - 2026 |



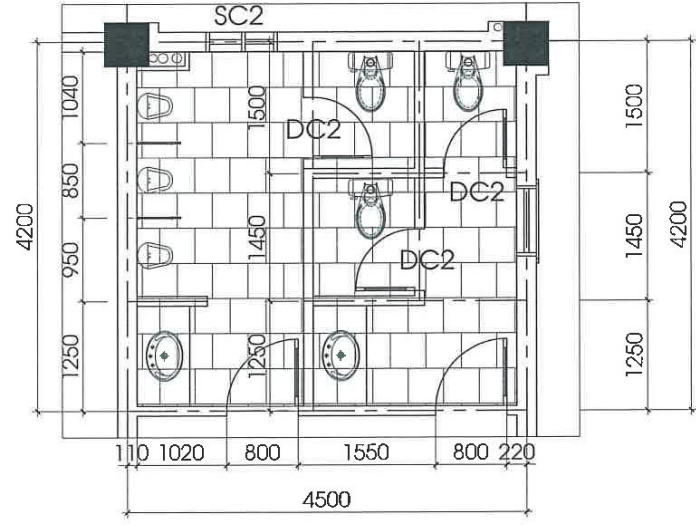
CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TTC-ĐP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

GHI CHÚ
 - Cửa và khung cửa dùng loại cửa nhôm Xingfa định hình;
 - Kính màu trắng dày 6.38mm; cửa WC kính mờ dày 6.38mm.

| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUẾ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| | |
| KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁT CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẦN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU P. GIÁM ĐỐC K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| | |
| THIẾT KẾ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VẼ K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ K.S. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S K.S. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ | |
| TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT GARAGE Ô TÔ SỐ 1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

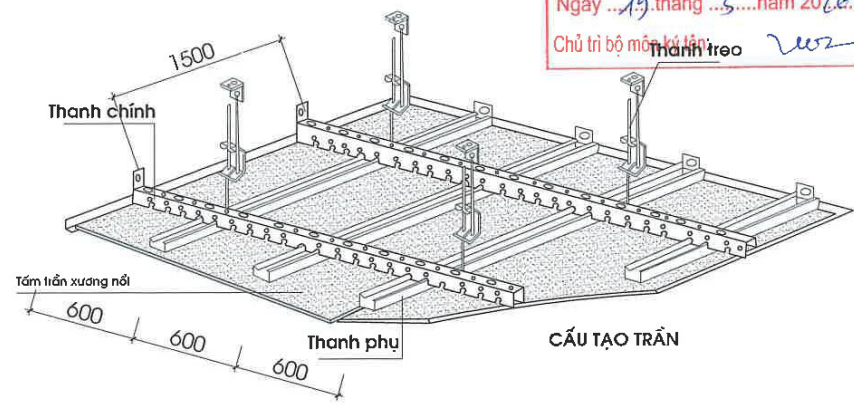


MẶT BẰNG TRẦN WC TẦNG 2



MẶT BẰNG TRẦN WC TẦNG 3-6

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:.....01...../TT.ĐP
 Ngày ...19...tháng ...3...năm 2026...
 Chủ trì bộ môn kỹ thuật: Mạnh Cường



 TRẦN NHÔM CLIP IN CHỐNG NƯỚC

CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
 SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
 THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



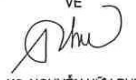
**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
 & XÂY DỰNG TUẤN DUY**
 ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
 TỈNH LAI CHÂU



P. GIÁM ĐỐC
 KS. TRẦN VĂN CHUNG


THIẾT KẾ

 KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

 KS. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

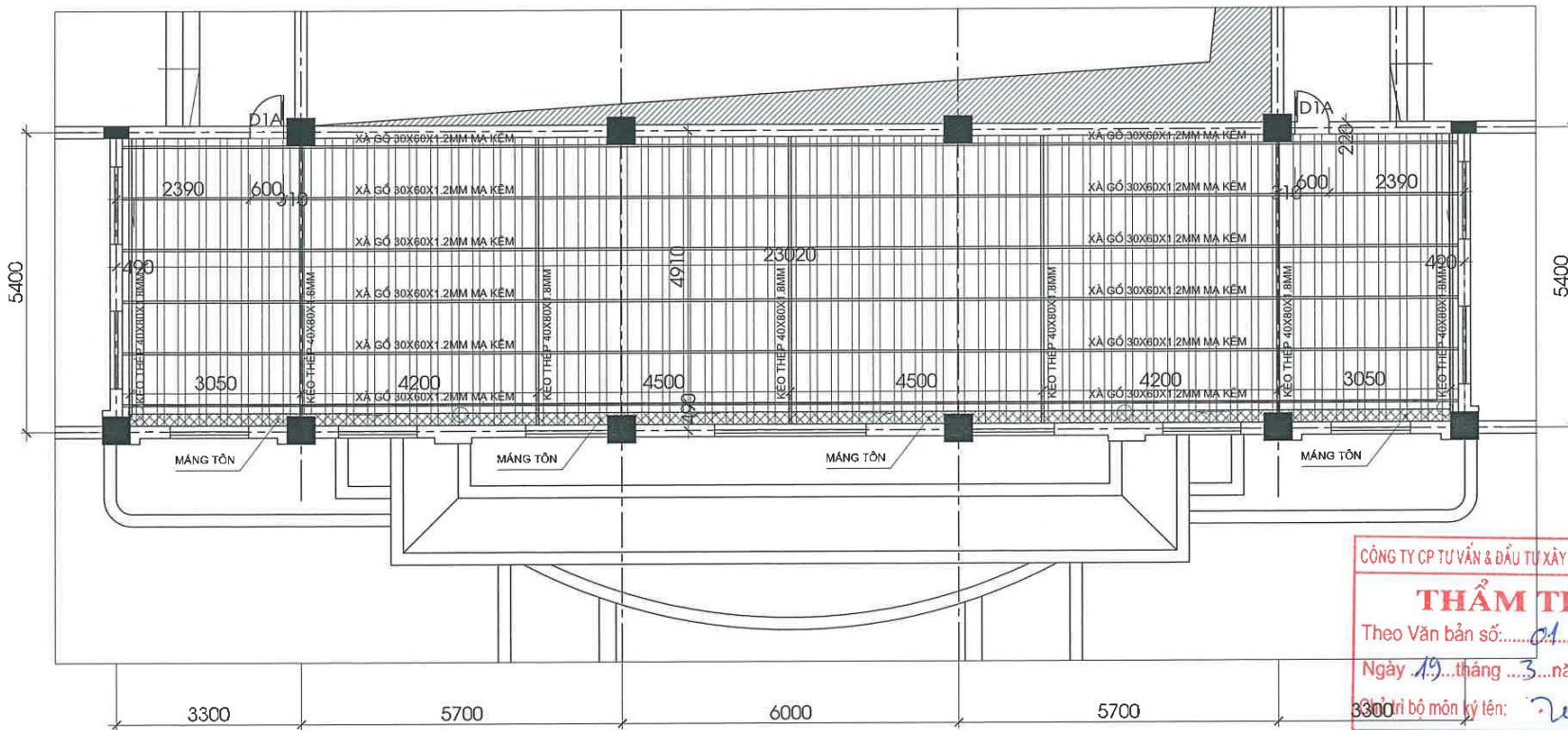
 KS. TRẦN QUÂN

K.C.S

 KS. TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT GARAGE Ô TÔ SỐ 1

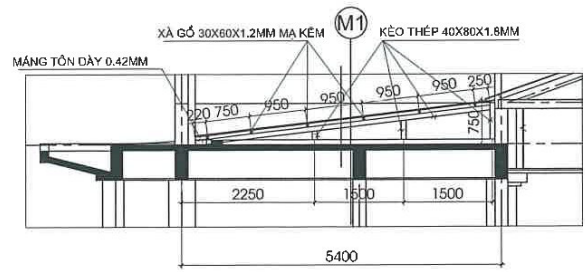
| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |



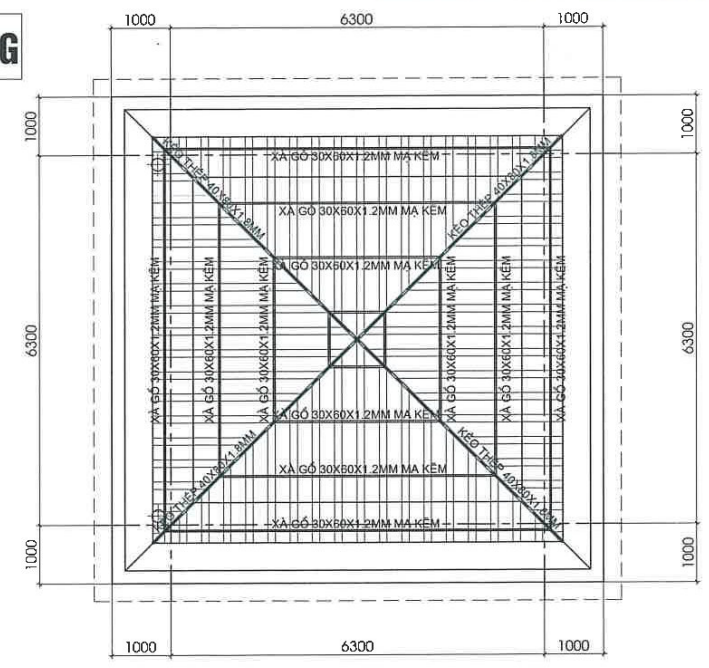
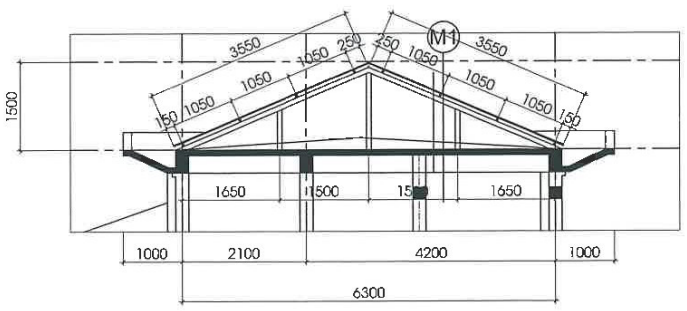
CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số:
 Ngày: 19 tháng 3 năm 2026
 Bộ môn kỹ thuật:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY
 ĐƠN VỊ: PHƯỜNG TÂN PHONG
 TỈNH LAI CHÂU
 P. GIÁM ĐỐC
 K.S. TRẦN VĂN CHUNG
 THIẾT KẾ

MẶT BẰNG MÁI TÔN BỔ SUNG



- M1**
- LỚP TÔN D=0.42MM
 - XÀ GỖ THÉP 30X60X1.2MM MÀ KÉM
 - HỆ KÈO THÉP 40X80X1.8MM MÀ KÉM
 - LỚP Vữa LĂNG DÀY 3CM
 - QUÉT DUNG DỊCH CHỐNG THẨM
 - BÀN SÀN BTCT
 - LỚP Vữa TRẮT TRẮN MẠC 75 DÂY 15
 - SƠN PHỦ 2 NƯỚC MÀU TRẮNG



| | |
|--|------------|
| CHỦ ĐẦU TƯ: THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| BẢO CAO KINH TẾ KỸ THUẬT | |
| TÊN CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC THUÊ TỈNH LAI CHÂU | |
| ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| GIAI ĐOẠN THIẾT KẾ: THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG | |
| | |
| CÔNG TY TNHH TƯ VẤN & XÂY DỰNG TUẤN DUY ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG TỈNH LAI CHÂU | |
| P. GIÁM ĐỐC | |
| K.S. TRẦN VĂN CHUNG | |
| THIẾT KẾ | |
| K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| VỀ | |
| K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ | |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ | |
| K.S. TRẦN QUÂN | |
| K.C.S | |
| K.S. TRẦN QUÂN | |
| HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH: CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ | |
| TÊN BẢN VẼ: CHI TIẾT GARO Ô TÔ SỐ 1 | |
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
Theo Văn bản số:.....01...../TĐD-TPP
Ngày ..19..tháng ..3..năm 2026.....
Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*



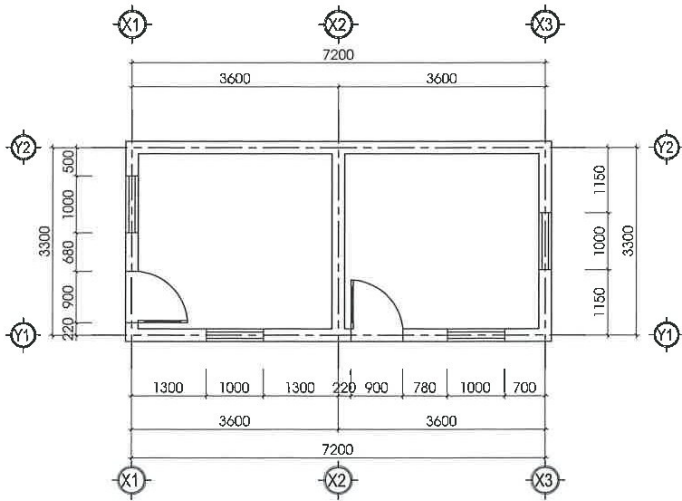
TUAN DUY CO.,LTD

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

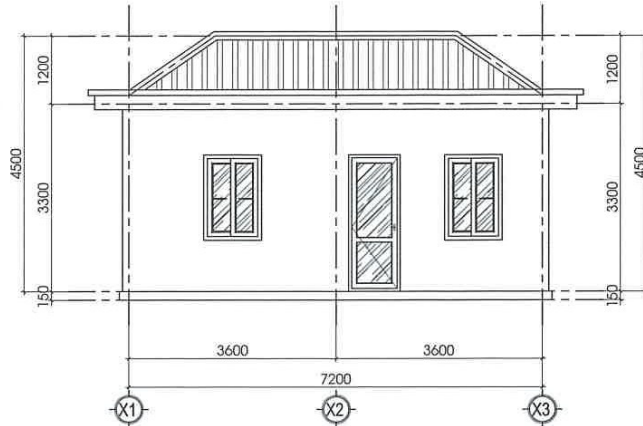
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
THÀNH PHỐ LAI CHÂU - TỈNH LAI CHÂU

HIỆN TRẠNG NHÀ BẢO VỆ

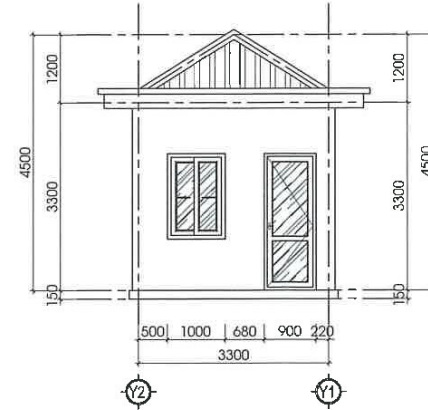




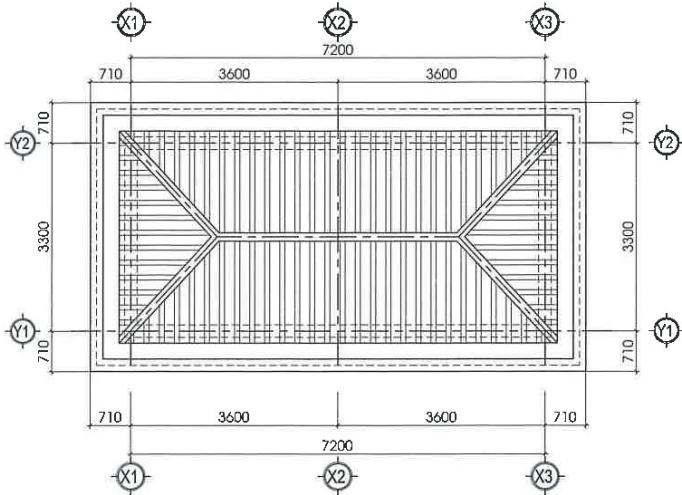
MẶT BẰNG NHÀ



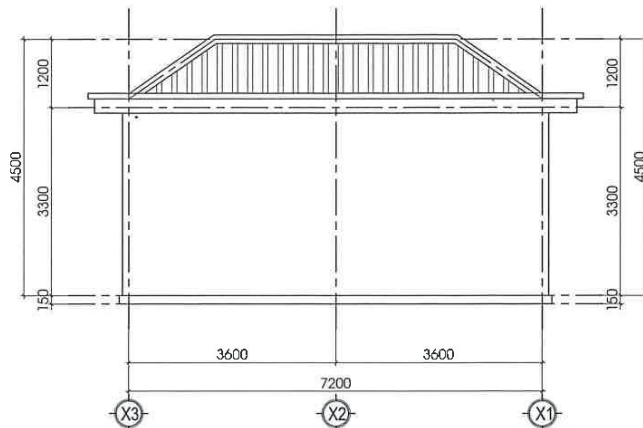
MẶT ĐỨNG TRỰC X1-X3



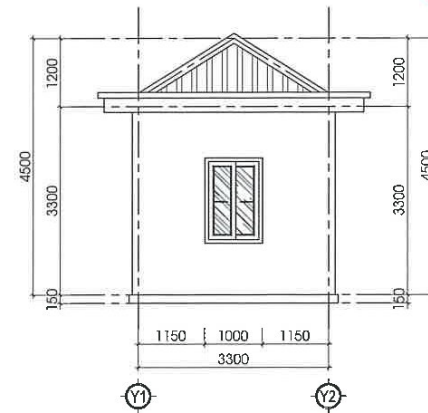
MẶT ĐỨNG TRỰC Y2-Y1



MẶT BẰNG MÁI



MẶT ĐỨNG TRỰC X3-X1



MẶT ĐỨNG TRỰC Y1-Y2

HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà ẩm mốc, bong rộp.
- Mái tôn bạc màu, han gỉ.

PHÁ DỠ:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Cạo bỏ lớp sơn tường nhà.
- Tháo mái tôn.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: 01/TTA-PP
 Ngày 19 tháng 3 năm 2026
 Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

**CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU**

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU



P. GIÁM ĐỐC
K.S: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ
[Signature]
K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
[Signature]
K.S: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
[Signature]
K.S: TRẦN QUÂN

K.C.S
[Signature]
K.S: TRẦN QUÂN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
NHÀ BẢO VỆ

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
Theo Văn bản số: 01/TM-PP
Ngày 19 tháng 3 năm 2026
Chủ trì bộ môn ký tên: *Tuo*



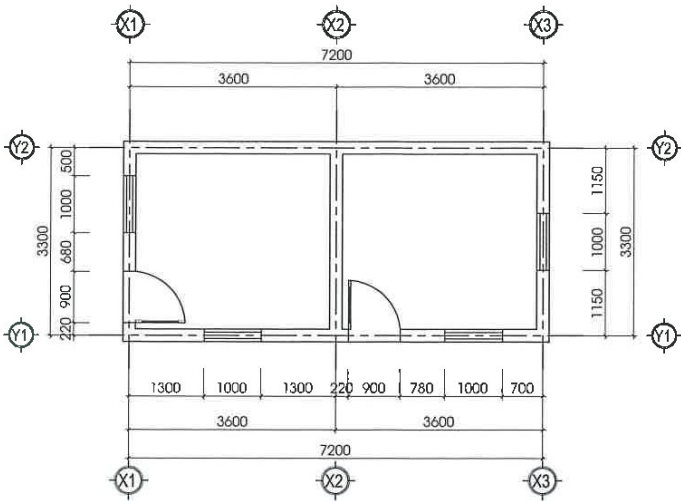
TUAN DUY CO.,LTD

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

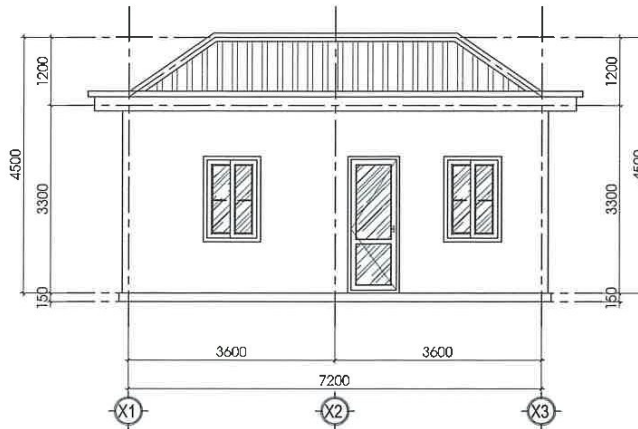
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
THÀNH PHỐ LAI CHÂU - TỈNH LAI CHÂU

SỬA CHỮA NHÀ BẢO VỆ

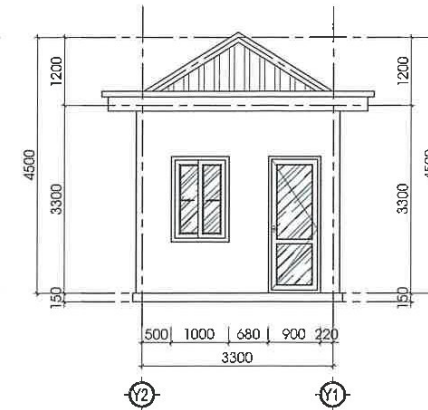




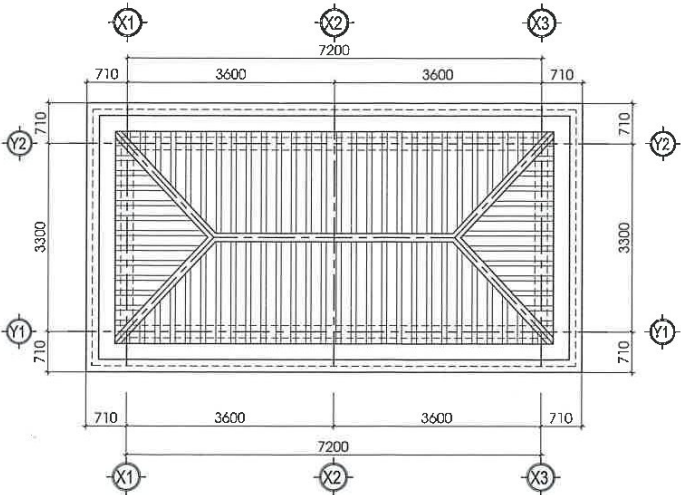
MẶT BẰNG NHÀ



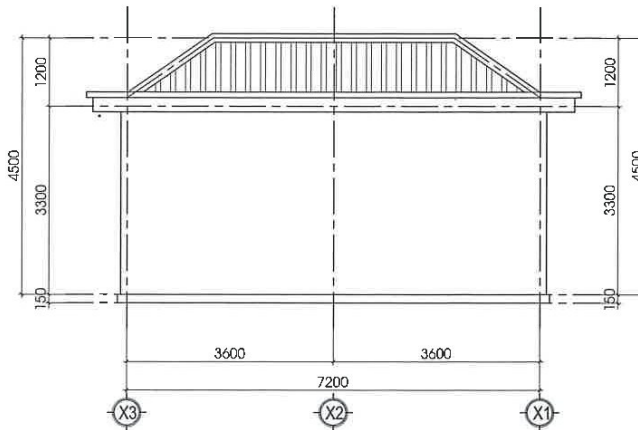
MẶT ĐỨNG TRỰC X1-X3



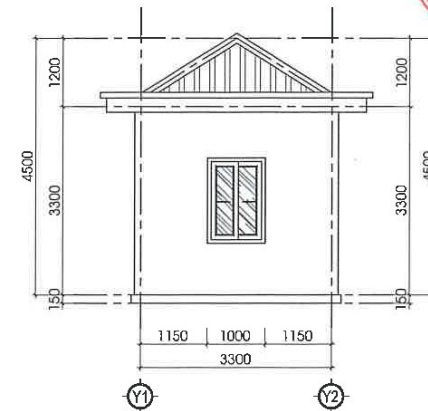
MẶT ĐỨNG TRỰC Y2-Y1



MẶT BẰNG MÁI



MẶT ĐỨNG TRỰC X3-X1



MẶT ĐỨNG TRỰC Y1-Y2

SỬA CHỮA:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Sơn tường trong, ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ.
- Lợp lại mái tôn LD D=0.42mm.

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: C.1 / TTM-PP

Ngày 19 tháng 3 năm 2026

Chủ trì bộ môn ký tên: [Signature]

**CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU**

BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA TRỤ SỞ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:
**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁT

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU

P. GIÁM ĐỐC



KS: TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

[Signature]
KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

[Signature]
KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

[Signature]
KS: TRẦN QUẢN

K.C.S

[Signature]
KS: TRẦN QUẢN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:

NHÀ BẢO VỆ

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: *01* / *TĐD* / *ĐP*

Ngày *19* tháng *3* năm 20*26*

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*



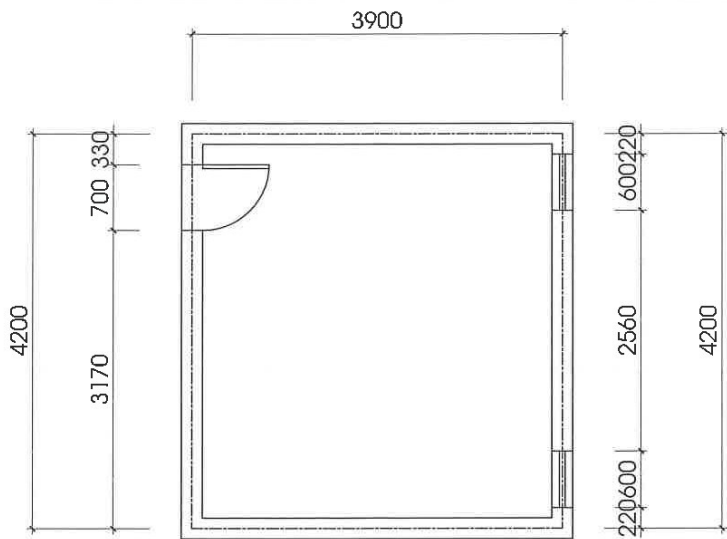
TUAN DUY CO., LTD

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

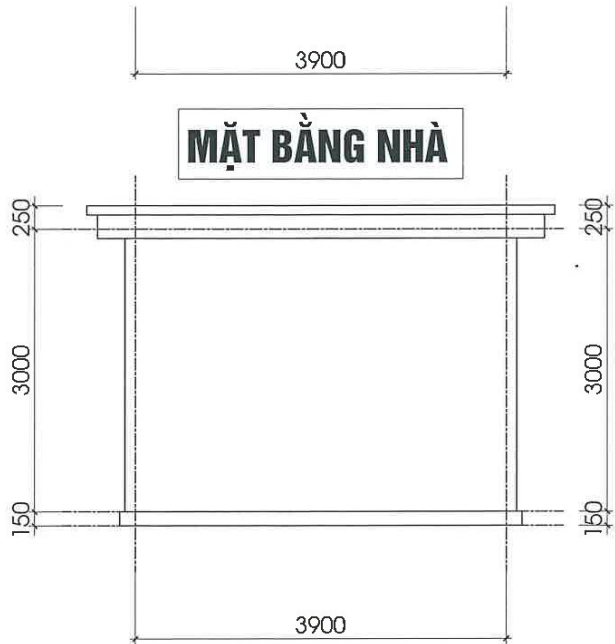
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
THÀNH PHỐ LAI CHÂU - TỈNH LAI CHÂU

HIỆN TRẠNG NHÀ BƠM

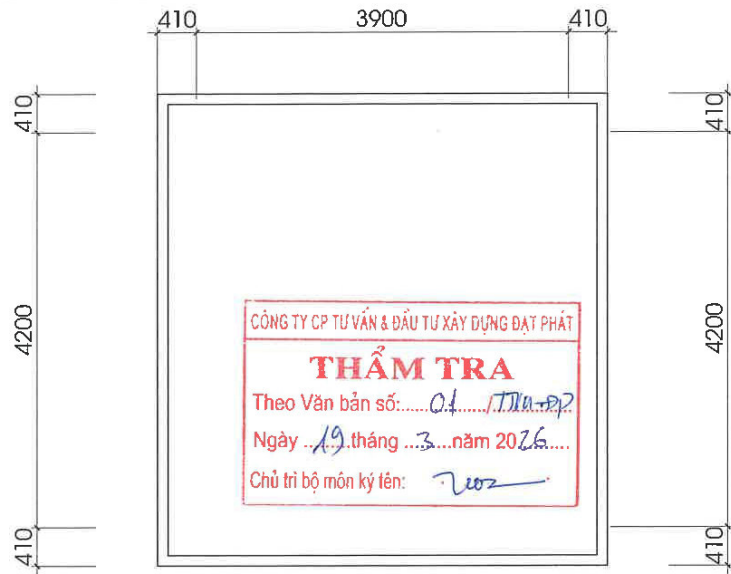




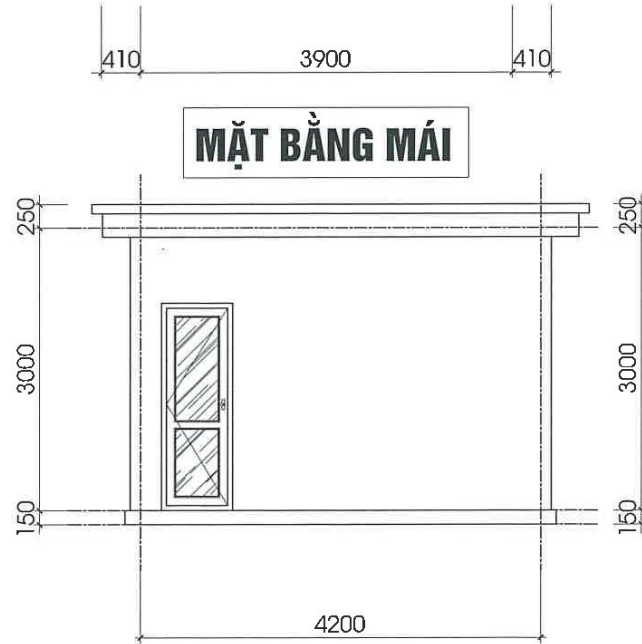
MẶT BẰNG NHÀ



MẶT ĐỨNG TRỰC X1-X2



MẶT BẰNG MÁI



MẶT ĐỨNG TRỰC Y1-Y2

HIỆN TRẠNG:

- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
- Lớp sơn hoàn thiện tường ngoài nhà ảm mốc, bong rộp.
- Mái bị thấm ngấm.

**CHỦ ĐẦU TƯ:
THUẾ TỈNH LAI CHÂU**

BẢO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

TÊN CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA TRỤY SỬ LÀM VIỆC
THUẾ TỈNH LAI CHÂU

ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG:

**PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU**

GIẢI ĐOẠN THIẾT KẾ:

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG



KHÁC BIỆT ĐỂ BỨT PHÁT

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
TỈNH LAI CHÂU



P. GIÁM ĐỐC

**CÔNG TY
TNHH
TƯ VẤN
&
XÂY DỰNG
TUẤN DUY**

KS. TRẦN VĂN CHUNG

THIẾT KẾ

(Signature)

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ

(Signature)

KS: NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

(Signature)

KS: TRẦN QUẢN

K.C.S

(Signature)

KS: TRẦN QUẢN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:

NHÀ BƠM

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT

THẨM TRA

Theo Văn bản số: *01/TM-DP*

Ngày *19* tháng *3* năm 20*26*

Chủ trì bộ môn ký tên: *Ươ*



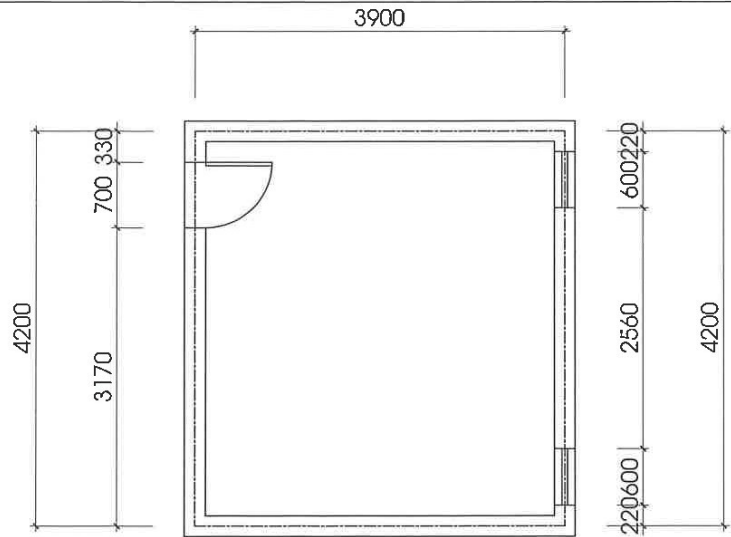
TUAN DUY CO.,LTD

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN
& XÂY DỰNG TUẤN DUY**

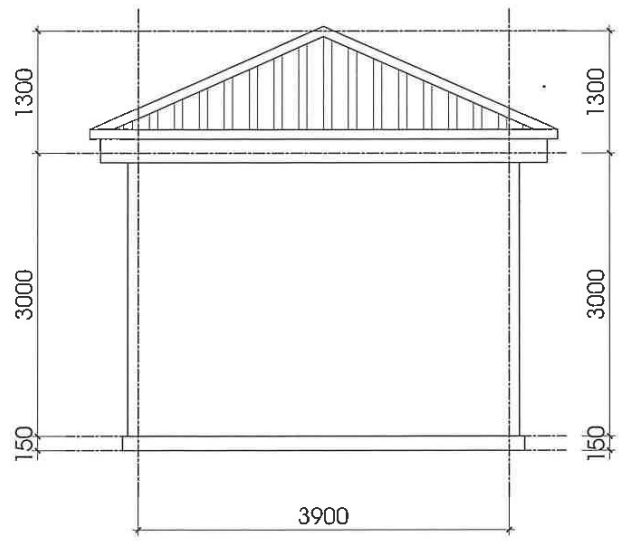
ĐỊA CHỈ: PHƯỜNG TÂN PHONG
THÀNH PHỐ LAI CHÂU - TỈNH LAI CHÂU

SỬA CHỮA NHÀ BƠM

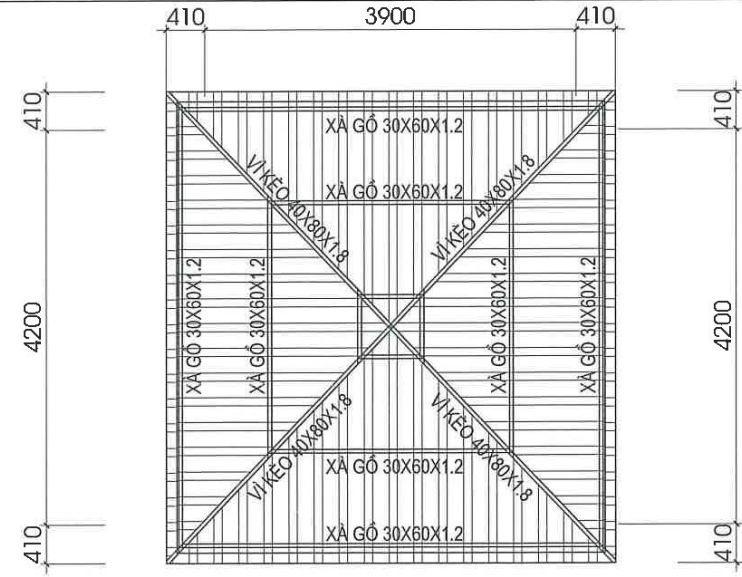




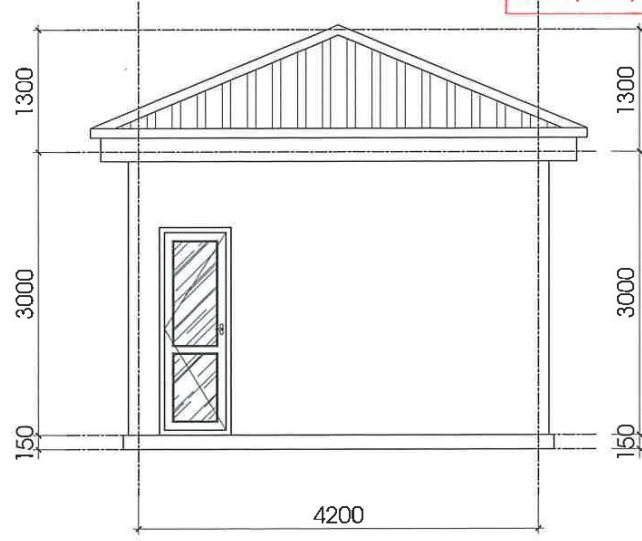
MẶT BẰNG NHÀ



MẶT ĐỨNG TRỰC X1-X2



MẶT BẰNG MÁI



MẶT ĐỨNG TRỰC Y1-Y2

CÔNG TY CP TƯ VẤN & ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐẠT PHÁT
THẨM TRA
 Theo Văn bản số: *01/TTH-TPP*
 Ngày: *19* tháng *3* năm 20*26*
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

THÀNH LAI CHÂU
 P. GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG TUẤN DUY
 K.S. TRẦN VĂN CHUNG
 M.S.O. 1833

THIẾT KẾ
[Signature]
 K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ

VỀ
[Signature]
 K.S. NGUYỄN HỮU PHÚ

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
[Signature]
 K.S. TRẦN QUẢN

K.C.S
[Signature]
 K.S. TRẦN QUẢN

HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH:
NHÀ BƠM

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG; MẶT ĐỨNG

| | |
|------------|------------|
| TỶ LỆ: | ..... |
| SỐ BẢN VẼ: | ..... |
| KH BẢN VẼ: | SC - 01 |
| PHÁT HÀNH: | NĂM - 2026 |

- SỬA CHỮA:
- Kích thước sử dụng trên bản vẽ lấy đơn vị là mm.
 - Vị kèo thép hộp 40x80x1.8; xà gỗ thép hộp 40x4x1.2
 - Lợp lại mái tôn LD D=0.42mm.
 - Sơn lại tường ngoài nhà.