

Số: 128/QĐ-TTĐVTH

Bá Xuyên, ngày 27 tháng 03 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp công trình phần điều chỉnh  
Công trình Khu đô thị số 4, phường Châu Sơn.

### TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 về sửa đổi bổ sung, một số điều của Luật quy hoạch, luật đầu tư, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật đầu tư công theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải Quan;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng; số 140/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 214/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về việc Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 70/QĐ-TTĐVTH ngày 06/03/2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Bá Xuyên về việc phê duyệt điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình Khu đô thị số 4, phường Châu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 107/QĐ-TTĐVTH ngày 20/03/2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Bá Xuyên về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu phần điều chỉnh mở rộng Công trình Khu đô thị số 4, phường Châu Sơn;

Căn cứ E-HSMT và tờ trình số 16/TTr-TCG ngày 26/03/2026 của Công ty TNHH tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại Hoàng Minh về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp công trình phần điều chỉnh Công trình Khu đô thị số 4, phường Châu Sơn;

Căn cứ Báo cáo thẩm định E-HSMT số 01/BCTĐ-BHT ngày 27/03/2026 của Công ty cổ phần tư vấn xây dựng BHT Thái Nguyên về việc thẩm định E-

*HSMT gói xây lắp công trình phân điều chỉnh công trình: Khu đô thị số 4, phường Châu Sơn;*

*Xét đề nghị của bộ phận chuyên môn Trung tâm dịch vụ tổng hợp,*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt E-HSMT gói thầu xây lắp công trình phân điều chỉnh Công trình Khu đô thị số 4, phường Châu Sơn, với nội dung như sau:

### **Phần 1. THỦ TỤC ĐẦU THẦU**

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSMT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

### **Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

### **Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG**

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

*(Chi tiết có E-HSMT gửi kèm theo)*

**Điều 2.** Giao bộ phận Bộ phận chuyên môn chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo E-HSMT được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Lãnh đạo, các bộ phận thuộc Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Bá Xuyên và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lưu VT,TTDVTH.

**PHỤ TRÁCH TRUNG TÂM  
DỊCH VỤ TỔNG HỢP**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG  
Hoàng Văn Pha**