

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG



THIẾT KẾ TRIỂN KHAI SAU THIẾT KẾ CƠ SỞ

XÂY DỰNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT CHÍNH KHU LIÊN HỢP XỬ LÝ
DỰ ÁN : CHẤT THẢI RẮN TÂY BẮC THÀNH PHỐ HUYỆN CỬ CHI GIAI
ĐOẠN 2 - ĐƯỜNG SỐ 2

ĐỊA ĐIỂM : XÃ TÂN AN HỘI - TP. HỒ CHÍ MINH

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN

CHỦ ĐẦU TƯ : BAN QUẢN LÝ CÁC KHU LIÊN HỢP XỬ LÝ CHẤT THẢI
THÀNH PHỐ

Trụ sở : 40 đường Võ Thị Sáu, Phường Tân Định, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại : 028.38208966 - Fax: 028.38208967

Năm /2026

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG



THIẾT KẾ TRIỂN KHAI SAU THIẾT KẾ CƠ SỞ

XÂY DỰNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT CHÍNH KHU LIÊN HỢP XỬ LÝ
DỰ ÁN : CHẤT THẢI RẮN TÂY BẮC THÀNH PHỐ HUYỆN CỬ CHI GIAI
ĐOẠN 2 - ĐƯỜNG SỐ 2

ĐỊA ĐIỂM : XÃ TÂN AN HỘI - TP. HỒ CHÍ MINH

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN

ĐƠN VỊ LẬP

CÔNG TY CỔ PHẦN V.N MÊ KÔNG



GIÁM ĐỐC

BÙI QUANG HIỂN

CHỦ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU LIÊN HỢP
XỬ LÝ CHẤT THẢI THÀNH PHỐ



Trịnh Lê Quang

Năm /2026

MỤC LỤC

1. TỔNG QUAN..... 2

1.1. Tên dự án 2

1.2. Địa điểm thực hiện dự án..... 2

1.3. Chủ Đầu tư công trình..... 2

2. CĂN CỨ PHÁP LÝ LẬP NHIỆM VỤ THIẾT KẾ XÂY DỰNG 2

3. MỤC TIÊU XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH 5

4. CÁC YÊU CẦU VỀ QUY HOẠCH, CẢNH QUAN VÀ KIẾN TRÚC CỦA CÔNG TRÌNH 5

5. CÁC YÊU CẦU VỀ QUY MÔ VÀ THỜI HẠN SỬ DỤNG CÔNG TRÌNH, CÔNG NĂNG SỬ DỤNG, TIÊU CHUẨN VÀ CÁC YÊU CẦU KỸ THUẬT KHÁC ĐỐI VỚI CÔNG TRÌNH 6

5.1. Loại và cấp công trình..... 6

5.2. Quy mô và tiêu chuẩn kỹ thuật 6

6. NHIỆM VỤ LẬP HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN..... 7

6.1. Yêu cầu chung công tác lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán..... 7

6.2. Hệ thống quy trình áp dụng trong thiết kế 7

6.3. Nội dung công tác thiết kế bản vẽ thi công..... 10

6.3.1. Nội dung chủ yếu của thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở..... 10

6.3.2. Công tác thiết kế bao gồm 10

6.3.3. Nội dung hồ sơ 11

6.3.4. Tổ chức hồ sơ 13

6.4. Hồ sơ giao nộp 13

6.5. Tiến độ thực hiện dự kiến 14

6.6. Dự toán chi phí cho công tác lập thiết kế bản vẽ thi công 14

* Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán

* Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Củ Chi giai đoạn 2 – Đường số 2

NHIỆM VỤ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN
CÔNG TRÌNH: XÂY DỰNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT CHÍNH KHU LIÊN HỢP
XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN TÂY BẮC THÀNH PHỐ HUYỆN CỦ CHI GIAI
ĐOẠN 2 - ĐƯỜNG SỐ 2

1. TỔNG QUAN

1.1. Tên dự án

- Tên dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Củ Chi giai đoạn 2 – Đường số 2.

1.2. Địa điểm thực hiện dự án

- Địa điểm xây dựng: xã Tân An Hội, TP.Hồ Chí Minh.
- Phạm vi dự án:
 - + Điểm đầu: đường Tam Tân.
 - + Điểm cuối: đường số 5 (theo quy hoạch).
 - + Chiều dài tuyến khoảng: 952 m.

1.3. Chủ Đầu tư công trình

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU LIÊN HỢP XỬ LÝ CHẤT THẢI THÀNH PHỐ

- ◆ Địa chỉ : 40 đường Võ Thị Sáu, Phường Tân Định, TP. Hồ Chí Minh.
- ◆ Điện thoại: 028.38208966 - Fax: 028.38208967.

2. CĂN CỨ PHÁP LÝ LẬP NHIỆM VỤ THIẾT KẾ XÂY DỰNG

- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014 và Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/06/2020 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13.
- Luật đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024 của Quốc Hội Khóa XV, kỳ họp thứ 8.
- Luật Sửa đổi, bổ Sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024.
- Luật Thuế giá trị gia tăng số 48/2024/QH15 ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Quốc Hội Khóa XV, kỳ họp thứ 8.
- Luật Quy hoạch số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội khoá XV, kỳ họp thứ 8.
- Luật Đường bộ số 35/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội khoá XV, kỳ họp thứ 6.
- Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ số 36/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm

* Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán

* Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Cù Chi giai đoạn 2 – Đường số 2

2024 của Quốc hội khoá XV, kỳ họp thứ 6.

- Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023.
- Luật Bảo vệ Môi trường số 72/2020/QH14 ngày 17/11/2020 của Quốc Hội Khóa XIII, kỳ họp thứ 7.
- Nghị quyết số: 204/2025/QH15 ngày 17/6/2025 của Quốc hội khóa XV, kỳ họp thứ 9 Nghị quyết về giảm thuế giá trị gia tăng.
- Nghị định số 15/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương.
- Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 04 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.
- Nghị định số 22/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 02 năm 2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 58/2023/NĐ-CP ngày 12 tháng 8 năm 2023 của Chính phủ.
- Nghị định số 17/2025/NĐ-CP ngày 06/02/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu.
- Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu 2023 về lựa chọn nhà thầu.
- Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng.
- Nghị định số 165/2024/NĐ-CP của Chính phủ: Quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đường bộ và Điều 77 Luật Trật tự, an toàn giao thông đường bộ.
- Nghị định 180/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 174/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc Hội.
- Nghị định số 35/2023/NĐ-CP của Chính phủ ngày 20/6/2023 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.
- Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật bảo vệ môi trường .
- Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.
- Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.
- Thông tư 004/2025/TT-BNV ngày 07 tháng 05 năm 2025 của Bộ Nội Vụ về việc

* Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán

* Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Cù Chi giai đoạn 2 – Đường số 2

Quy định mức lương của chuyên gia tư vấn trong nước làm cơ sở cho việc xác định giá gói thầu.

- Thông tư 02/2025/TT-BXD ngày 31 tháng 03 năm 2025 của Bộ Xây dựng sửa đổi Thông tư 06/2021/TT-BXD quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng.

- Thông tư số 01/2024/TT-BKHĐT ngày 15 tháng 02 năm 2024 của Bộ Kế hoạch đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.

- Thông tư số 38/2023/TT-BTC ngày 08 tháng 06 năm 2023 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường do cơ quan trung ương thực hiện thẩm định.

- Thông tư số 27/2023/TT-BTC ngày 12/05/2023 của Bộ Tài chính về quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định thiết kế kỹ thuật, phí thẩm định dự toán xây dựng.

- Thông tư số 28/2023/TT-BTC ngày 12/05/2023 của Bộ Tài Chính về Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng.

- Thông tư 219/2013/TT- BTC ngày 31/12/2013 của Bộ Tài Chính về việc Hướng dẫn thi hành luật thuế giá trị gia tăng và Nghị định số 209/2013/NĐ-CP ngày 18/12/2013 của chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều luật thuế giá trị gia tăng.

- Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về ban hành định mức xây dựng và Thông tư 09/2024/TT-BXD ngày 30 tháng 08 năm 2024 của Bộ Xây dựng về sửa đổi định mức xây dựng tại Thông tư 12/2021/TT-BXD.

- Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây Dựng về hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng và Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Bộ Xây dựng về sửa đổi Thông tư 11/2021/TT-BXD hướng dẫn nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

- Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây Dựng về hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình.

- Thông tư số 14/2021/TT-BXD ngày 08 tháng 9 năm 2021 của Bộ Xây dựng về xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng.

- Quyết định số 1491/QĐ-SXD-KT&VLXD ngày 31/12/2024 của Sở Xây Dựng Thành phố Hồ Chí Minh về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng, giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng năm 2024 trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

- Quyết định số 2966/QĐ-UBND ngày 21/07/2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về công bố đơn giá xây dựng công trình khu vực Thành phố Hồ Chí Minh;

- Quyết định số 959/QĐ-UBND ngày 14/03/2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc sửa đổi, bổ sung đơn giá xây dựng công trình công bố tại Quyết

* Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán

* Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Củ Chi giai đoạn 2 – Đường số 2

định số 2966/QĐ-UBND ngày 21/07/2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố;

- Tham khảo Quyết định số 2528/QĐ-UBND ngày 14/6/2019 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc công bố giá bộ đơn giá dự toán chuyên ngành công viên cây xanh trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

- Tham khảo Quyết định số 3025/QĐ-UBND ngày 13/6/2016 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc công bố định mức dự toán công tác Bảo dưỡng, duy trì một số lĩnh vực dịch vụ công ích trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

- Tham khảo Quyết định số 38/QĐ-BXD ngày 17/01/2025 của Bộ Xây dựng ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật dịch vụ cây xanh đô thị;

- Tham khảo Thông tư số 36/2022/TT-BCT ngày 22/12/2022 của Bộ trưởng Bộ Công thương ban hành bộ định mức dự toán chuyên ngành lắp đặt đường dây tải điện và lắp đặt trạm biến áp

- Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về giao kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương;

- Quyết định số 1057/QĐ-STNMT-KHTC ngày 28/04/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về phê duyệt dự toán chi phí lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án “Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc thành phố - huyện Củ Chi giai đoạn 2 – đường số 2”;

- Quyết định số 961/QĐ-SXD-XDCTĐB ngày 19/03/2026 của Sở Xây Dựng về việc phê duyệt dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Củ Chi giai đoạn 2 – Đường số 2.

3. MỤC TIÊU XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

Xây dựng đường giao thông và hạ tầng kỹ thuật góp phần từng bước hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc đã được phê duyệt, cải tạo môi trường, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội.

4. CÁC YÊU CẦU VỀ QUY HOẠCH, CẢNH QUAN VÀ KIẾN TRÚC CỦA CÔNG TRÌNH

♦ Các yêu cầu về quy hoạch

- Quyết định số 5875/QĐ-UBND ngày 18/11/2005 của UBND Thành phố về việc duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc,

* Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán

* Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Cù Chi giai đoạn 2 – Đường số 2

huyện Cù Chi với quy mô 822 ha.

- Và các quy hoạch liên quan khác.

♦ Các yêu cầu về cảnh quan công trình

- Công trình xây dựng sau khi hoàn thành phù hợp với cảnh quan khu vực xung quanh, đảm bảo sự hài hòa giữa cảnh quan tuyến đường với xung quanh.

♦ Các yêu cầu về kiến trúc công trình

- Các hạng mục phù hợp với kiến trúc khu vực xung quanh.

5. CÁC YÊU CẦU VỀ QUY MÔ VÀ THỜI HẠN SỬ DỤNG CÔNG TRÌNH, CÔNG NĂNG SỬ DỤNG, TIÊU CHUẨN VÀ CÁC YÊU CẦU KỸ THUẬT KHÁC ĐỐI VỚI CÔNG TRÌNH

5.1. Loại và cấp công trình

- Nhóm dự án: Nhóm B
- Loại công trình: Công trình giao thông - Đường trong đô thị.
- Cấp công trình: cấp công trình cấp III, vận tốc thiết kế 50km/h.

5.2. Quy mô và tiêu chuẩn kỹ thuật

(1) Phần đường

- Mặt cắt ngang đường: tuân thủ quy mô mặt cắt ngang quy hoạch.
- Mô đun đàn hồi yêu cầu:
 - + Mô đun đàn hồi yêu cầu: $E_{yc} \geq 179\text{MPa}$.
 - + Tải trọng trục 100 KN.
 - + Áp lực tính toán: 0.6 Mpa.
 - + Đường kính vệt bánh xe $D=33\text{cm}$.
- Tiêu chuẩn hình học: các tiêu chuẩn thiết kế hình học tuân thủ theo quy trình, quy chuẩn và các quy định hiện hành.

(2) Phần thoát nước

- Lưu vực thoát nước: Lưu vực thoát nước dọc tuyến đường số 2 thiết kế nhằm thu nước mặt đường hướng thoát nước đổ vào kênh 16 dọc tuyến rồi thoát ra kênh Thầy Cai.
- Xây dựng hệ thống thoát nước dọc: Xây dựng mới hệ thống thoát nước dọc bằng rãnh bê tông cốt thép dọc 2 bên tuyến. Xây dựng mới các cống ngang bằng bê tông cốt thép nối từ hệ thống rãnh ra cửa xả với khẩu độ cống $\varnothing 800$.

* Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán
* Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Cù Chi giai đoạn 2 – Đường số 2

- (3) Chiếu sáng: đầu tư mới hệ thống chiếu sáng, phù hợp quy mô mặt cắt ngang đường.
- (4) Cây xanh: đầu tư trồng mới cây xanh dọc 2 bên vỉa hè.
- (5) Điện: Xây dựng tuyến đường dây trung thế 22kV đi nổi 1 bên tuyến.
- (6) Cấp nước: xây dựng mới tuyến ống cấp nước dọc 1 bên tuyến.

6. NHIỆM VỤ LẬP HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ DỰ TOÁN

6.1. Yêu cầu chung công tác lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán

Nội dung lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán (sau đây viết tắt là TKBVTC) dự án đầu tư sử dụng vốn đầu tư công bao gồm các nội dung chủ yếu theo quy định tại Điều 80 của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014 của Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam (sau đây viết tắt là Luật Xây dựng) và nội dung quy định tại Điều 40 của Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính Phủ về việc hướng dẫn Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng và các quy định hiện hành.

6.2. Hệ thống quy trình áp dụng trong thiết kế

STT	Tên tiêu chuẩn	Mã hiệu
I	Áp dụng trong công tác khảo sát	
1	Công tác trắc địa trong xây dựng công trình– yêu cầu chung	TCVN 9398 : 2012
2	Kỹ thuật đo và xử lý số liệu GPS trong trắc địa công trình	TCVN 9401 : 2024
3	Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Thành lập bản đồ địa hình quốc gia tỷ lệ 1:500 và 1:1000	QCVN 41:2010/BTNMT
4	Đường ô tô – Tiêu chuẩn khảo sát	TCCS 31:2020/TCĐBVN
5	Tiêu chuẩn khảo sát, thiết kế nền đường ô tô trên nền đất yếu và Sửa đổi TCCS 41:2022/TCĐBVN ban hành kèm theo quyết định số 1365/QĐ-CĐBVN ngày 30/11/2022	TCCS 41:2022/TCĐBVN
6	Quy trình khoan thăm dò địa chất công trình	TCVN 9437 : 2012
7	Đất xây dựng – PP thí nghiệm hiện trường, Thí nghiệm xuyên tiêu chuẩn (SPT)	TCVN 9351 : 2012
8	Đất xây dựng - Thí nghiệm cắt cánh hiện trường cho đất dính	TCVN 10184:2021
9	Quy trình thí nghiệm xuyên tĩnh có đo áp lực nước lỗ	TCVN 9846 : 2013

* Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán

* Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Cù Chi giai đoạn 2 – Đường số 2

STT	Tên tiêu chuẩn	Mã hiệu
	rỗng(CPTu)	
10	Đất xây dựng PP thí nghiệm xuyên tĩnh	TCVN 9352 : 2012
11	Thí nghiệm nén 3 trục	TCVN 8868 : 2011
12	Cường độ chịu nén của đất dính trong điều kiện nén nở hông tự do	ASTM D2166
13	Quy trình đo áp lực nước lỗ rỗng trong đất	TCVN 8869 : 2011
14	Đất xây dựng - Phân loại	TCVN 5747: 1993
15	Đất xây dựng – lấy mẫu, bao gói, vận chuyển và bảo quản mẫu	TCVN 2683 : 2012
16	Đất xây dựng – PP xác định khối lượng riêng trong phòng TN	TCVN 4195 : 2012
17	Đất xây dựng – PP xác định độ ẩm và độ hút ẩm trong phòng TN	TCVN 4196 : 2012
18	Đất xây dựng – PP xác định giới hạn dẻo và giới hạn chảy trong phòng TN	TCVN 4197 : 2012
19	Đất xây dựng – PP phân tích thành phần hạt trong phòng TN	TCVN 4198 : 2014
20	Đất xây dựng – PP xác định sức chống cắt trong phòng TN ở máy cắt phẳng	TCVN 4199 : 1995
21	Đất xây dựng – PP xác định tính nén lún trong phòng TN	TCVN 4200 : 2012
22	Đất xây dựng – PP xác định độ chặt tiêu chuẩn trong phòng TN	TCVN 4201 : 2012
23	Đất xây dựng –PP xác định khối lượng thể tích trong phòng TN	TCVN 4202 : 2012
24	Cường độ chịu nén của đất dính trong điều kiện nén nở hông tự do	ASTM D2166
25	Phân loại đất và hỗn hợp cấp phối cho mục đích xây dựng đường ô tô	AASHTO M145-91(2004)
26	Tiêu chuẩn kỹ thuật bảo dưỡng thường xuyên đường bộ	TCCS 07:2013/TCĐBVN
II	Áp dụng trong công tác thiết kế	
1	Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia số liệu điều kiện tự nhiên dùng trong xây dựng	QCVN 02:2022/BXD
2	Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ	QCVN 41:2024/BGTVT

* Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán

* Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Cù Chi giai đoạn 2 – Đường số 2

STT	Tên tiêu chuẩn	Mã hiệu
3	Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về Báo hiệu đường thủy nội địa	QCVN 39:2020/BGTVT
4	Tải trọng và tác động – Tiêu chuẩn thiết kế	TCVN 2737 : 2023
5	Tính toán các đặc trưng dòng chảy lũ	TCVN 9845 : 2013
6	Đường đô thị - Yêu cầu thiết kế	TCVN 13592:2022
7	Đường ô tô – Yêu cầu thiết kế	TCVN 4054 - 2005
8	Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia các công trình hạ tầng kỹ thuật	QCVN 07:2023/BXD
9	Áo đường mềm – Các yêu cầu và chỉ dẫn thiết kế	TCCS 38:2022/TCĐBVN
10	Thiết kế mặt đường bê tông xi măng thông thường có khe nổi trong xây dựng công trình giao thông	TCCS 39:2022/TCĐBVN
11	Chiếu sáng nhân tạo bên ngoài các công trình công cộng và hạ tầng kỹ thuật - Yêu cầu thiết kế	TCVN 13608:2023
12	Thoát nước – Mạng lưới và công trình bên ngoài – Tiêu chuẩn thiết kế	TCVN 7957 : 2023
13	Tiêu chuẩn thiết kế cầu đường bộ	TCVN 11823:2017
14	Tiêu chuẩn phân cấp kỹ thuật đường thủy nội địa	TCXDVN 5664-2009
15	Quy định cấp kỹ thuật đường thủy nội địa	46/2016/TT-BGTVT
16	Tiêu chuẩn thiết kế Luồng đường thủy nội địa	TCCS 03:2014/CĐTNĐ
17	Kết cấu bê tông cốt thép – Tiêu chuẩn thiết kế	TCVN 5574:2018
18	Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép – yêu cầu chung về thiết kế độ bền lâu và tuổi thọ trong môi trường xâm thực	TCVN 12041:2017
19	Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép – yêu cầu bảo vệ chống ăn mòn trong môi trường biển	TCVN 9346:2012
20	Tiêu chuẩn thiết kế móng cọc	TCVN 10304-2025
21	Kết cấu thép – Tiêu chuẩn thiết kế	TCVN 5575-2024
22	Gối cầu cao su cốt bản thép không có tấm trượt trong cầu đường bộ - Yêu cầu kỹ thuật và phương pháp thử	TCVN 10308:2014
23	Gối cầu kiểu chậu – Yêu cầu kỹ thuật	TCVN 10268:2014

* Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán
* Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Cù Chi giai đoạn 2 – Đường số 2

STT	Tên tiêu chuẩn	Mã hiệu
24	Kết cấu thép – Yêu cầu kỹ thuật chung về chế tạo, lắp ráp và nghiệm thu	TCVN 10307:2014
25	Thiết kế các công trình phụ trợ trong thi công cầu	TCVN 11815:2017

Và các tiêu chuẩn kỹ thuật, quy trình qui phạm hiện hành khác của Việt Nam.

6.3. Nội dung công tác thiết kế bản vẽ thi công

6.3.1. Nội dung chủ yếu của thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở

Thực hiện theo quy định tại 80 Luật Xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP và các quy định hiện hành với các nội dung chính như sau:

- Phương án kiến trúc;
- Phương án công nghệ (nếu có);
- Công năng sử dụng;
- Thời hạn sử dụng và quy trình vận hành, bảo trì công trình;
- Phương án kết cấu, loại vật liệu chủ yếu;
- Chỉ dẫn kỹ thuật;
- Phương án phòng, chống cháy, nổ;
- Phương án sử dụng năng lượng tiết kiệm, hiệu quả;
- Giải pháp bảo vệ môi trường, ứng phó biến đổi khí hậu;
- Dự toán xây dựng phù hợp với bước thiết kế xây dựng;
- Các nội dung khác có liên quan.

6.3.2. Công tác thiết kế bao gồm

- Nghiên cứu hồ sơ, chỉnh lý tài liệu, dựa vào quy trình, quy phạm để thiết kế;
- Thiết kế bình đồ; Trắc dọc; Trắc ngang; Nền đường; Mặt đường, Cống ngang; Cống dọc; Chiều Sáng; Cống bề kỹ thuật,.....
- Tính toán khối lượng chi tiết nền, mặt đường, công trình cống và các công trình khác trên tuyến,...
- Tổng hợp khối lượng;
- Lập bảng tính toán thiết kế;
- Lập thuyết minh thiết kế;
- Tính dự toán công trình;
- Thiết kế tổ chức thi công;
- Thuyết minh tổng hợp;
- Giải pháp thi công cho từng hạng mục (chính và phụ), phân phối nhân lực, vật tư, xe máy,...
- Dự kiến thời gian xây dựng công trình.

* Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán

* Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Cù Chi giai đoạn 2 – Đường số 2

6.3.3. Nội dung hồ sơ

Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - tổng dự toán tuân thủ theo các quy trình quy phạm hiện hành, các quy định hiện hành của Nhà nước và phải đảm bảo các nội dung sau:

6.3.3.1. Phần thuyết minh

- * Căn cứ để lập thiết kế bản vẽ thi công
 - Quyết định phê duyệt dự án;
 - Thiết kế cơ sở trong dự án đầu tư đã được phê duyệt;
 - Tóm tắt nội dung thiết kế cơ sở (quy hoạch, quy mô, phương án xây dựng,...)
 - Danh mục Quy chuẩn xây dựng, tiêu chuẩn kỹ thuật áp dụng;
 - Yêu cầu về quy hoạch, kiến trúc, công nghệ,...
 - Điều kiện tự nhiên và kỹ thuật: địa hình, địa chất công trình, khí tượng thủy văn, động đất tại khu vực xây dựng, tác động của môi trường, hiện trạng chất lượng công trình,...
- * Thuyết minh thiết kế xây dựng:
 - Giải pháp kiến trúc phù hợp với quy hoạch, công nghệ, yêu cầu sử dụng, cảnh quan môi trường,...
 - Giải pháp xây dựng cho từng phần công và đường: Gia cố nền móng, kết cấu chịu lực chính, hệ thống kỹ thuật công trình có liên quan.
 - Danh mục phần mềm sử dụng, diễn giải các bước tính toán chủ yếu.
 - Tổng hợp khối lượng các công tác xây lắp, vật liệu, vật tư, máy móc thiết bị chủ yếu của từng hạng mục và toàn bộ công trình. Trong đó yêu cầu cụ thể về chất lượng các vật tư chính (chỉ tiêu vật liệu đắp nền đường, đá, cát, xi măng, nhựa đường, cốt thép, vải địa,...).
 - Chỉ dẫn biện pháp thi công, tiến độ thi công từng giai đoạn và toàn dự án.

6.3.3.2. Phần bản vẽ

- Mặt bằng hiện trạng và vị trí công trình trên bản đồ;
- Bình đồ;
- Bản vẽ thiết kế các công trình, tất cả các bản vẽ thiết kế chi tiết phải thể hiện đầy đủ về kích thước, liên kết, ký hiệu vật liệu, ghi chú rõ ràng, thống kê và tổng hợp vật liệu rõ ràng, chính xác, tỷ lệ bản vẽ hợp lý.
- Chỉ dẫn biện pháp thi công.

6.3.3.3. Phần dự toán

- Các căn cứ để lập dự toán;
 - Diễn giải tiên lượng;
 - Dự toán chi tiết từng hạng mục và tổng dự toán công trình; Phân tích và tổng hợp vật liệu, nhân công, xe máy;
-

* Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán

* Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Cù Chi giai đoạn 2 – Đường số 2

- Lập dự toán chi tiết và tổng dự toán công trình theo các quy định của Nhà nước về định mức, đơn giá và phải bảo đảm các yêu cầu sau:

- + Về khối lượng phải tính toán đầy đủ, chính xác;
- + Giá vật liệu: Theo bảng giá gốc thông báo hàng quý của Liên Sở tài chính - Xây dựng cộng với cước phí vận chuyển đến chân công trình hợp lý theo đúng cự ly từng hạng mục.
- + Định mức: áp dụng định mức phù hợp trong bộ định mức XDCB Của Bộ Xây dựng ban hành "Định mức dự toán xây dựng công trình - Phần xây dựng và các định mức được Nhà nước cho phép áp dụng hiện hành. Công việc nào không có định mức, đơn giá phải tính đơn giá riêng hoặc tạm tính nhưng phải có thuyết minh.
- + Đơn giá: Bộ đơn giá XDCB thống nhất do UBND Tỉnh ban hành.
- + Bảng tổng hợp kinh phí theo các văn bản hiện hành khác.
- + Tính toán đầy đủ khối lượng đền bù giải toả, di dời,...

6.3.3.4. Chỉ dẫn kỹ thuật

- Chỉ dẫn kỹ thuật bao gồm các yêu cầu kỹ thuật dựa trên các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn được áp dụng cho công trình, thiết kế xây dựng công trình để hướng dẫn, quy định về vật liệu, sản phẩm, thiết bị sử dụng cho công trình gói thầu xây dựng và các công tác thi công, giám sát, nghiệm thu công trình xây dựng.

- Chỉ dẫn kỹ thuật phải phù hợp với quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng cho công trình xây dựng được phê duyệt và yêu cầu của thiết kế xây dựng;

6.3.3.5. Quy trình bảo trì công trình xây dựng

Bảo trì công trình xây dựng được lập nhằm xác định các công việc nhằm bảo đảm và duy trì sự làm việc bình thường, an toàn của công trình theo quy định của thiết kế trong quá trình khai thác sử dụng. Nội dung bảo trì công trình xây dựng có thể bao gồm một, một số hoặc toàn bộ các công việc sau: kiểm tra, quan trắc, kiểm định chất lượng, bảo dưỡng và sửa chữa công trình; bổ sung, thay thế hạng mục, thiết bị công trình để việc khai thác sử dụng công trình đảm bảo an toàn nhưng không bao gồm các hoạt động làm thay đổi công năng, quy mô công trình.

Quy trình bảo trì công trình xây dựng theo Nghị định 06/2021/NĐ-CP bao gồm các nội dung sau:

- Các thông số kỹ thuật, công nghệ của công trình, bộ phận công trình và thiết bị công trình;
 - Quy định đối tượng, phương pháp và tần suất kiểm tra công trình;
 - Quy định nội dung và chỉ dẫn thực hiện bảo dưỡng công trình phù hợp với từng bộ phận công trình, loại công trình và thiết bị lắp đặt vào công trình;
-

* Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán

* Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Cù Chi giai đoạn 2 – Đường số 2

-
- Quy định thời điểm và chỉ dẫn thay thế định kỳ các thiết bị lắp đặt vào công trình;
 - Chỉ dẫn phương pháp sửa chữa các hư hỏng của công trình, xử lý các trường hợp công trình bị xuống cấp;
 - Quy định thời gian sử dụng của công trình, các bộ phận, hạng mục công trình, thiết bị lắp đặt vào công trình;
 - Quy định về nội dung, phương pháp và thời điểm đánh giá lần đầu, tần suất đánh giá đối với công trình phải đánh giá an toàn trong quá trình khai thác sử dụng theo quy định của quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng và quy định của pháp luật có liên quan;
 - Xác định thời điểm, đối tượng và nội dung cần kiểm định định kỳ;
 - Quy định thời điểm, phương pháp, chu kỳ quan trắc đối với công trình có yêu cầu thực hiện quan trắc;
 - Quy định về hồ sơ bảo trì công trình xây dựng và việc cập nhật thông tin vào hồ sơ bảo trì công trình xây dựng;
 - Các chỉ dẫn khác liên quan đến bảo trì công trình xây dựng và quy định các điều kiện nhằm bảo đảm an toàn lao động, vệ sinh môi trường trong quá trình thực hiện bảo trì công trình xây dựng.

6.3.4. Tổ chức hồ sơ

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được tổ chức thành các phần như sau:
 - + Tập 1: Thuyết minh thiết kế bản vẽ thi công và phụ lục pháp lý liên quan.
 - + Tập 2: Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.
 - Quyền II.1: Thuyết minh thiết kế bản vẽ thi công, bản vẽ.
 - Quyền II.2: Bảng tính, khối lượng.
 - + Tập 3: Dự toán, tổng dự toán.
 - + Tập 4: Hồ sơ chỉ dẫn kỹ thuật.
 - + Tập 5: Quy trình bảo trì công trình.
- Các chương mục cho phần thuyết minh và danh mục các bản vẽ được thực hiện theo các quy định hiện hành. Phần phụ lục sẽ bao gồm các văn bản, quy định có liên quan và các bảng tính toán.

6.4. Hồ sơ giao nộp

- Thuyết minh thiết kế bản vẽ thi công : 09 bộ;
 - Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công : 09 bộ.
 - Hồ sơ dự toán, tổng dự toán công trình : 09 bộ;
 - Hồ sơ chỉ dẫn kỹ thuật : 09 bộ;
 - Quy trình bảo trì công trình : 09 bộ;
 - USB chứa toàn bộ file khảo sát, thiết kế bản vẽ thi công.
-

* Nhiệm vụ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán
* Công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật chính Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Tây Bắc Thành phố, huyện Củ Chi
giai đoạn 2 – Đường số 2

6.5. Tiến độ thực hiện dự kiến

- Tiến độ thực hiện dự kiến: 45 ngày.

6.6. Dự toán chi phí cho công tác lập thiết kế bản vẽ thi công

Căn cứ giá trị xây lắp được phê duyệt theo Quyết định số: 961/QĐ-SXD-XDCTĐB ngày 19/03/2026, Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng, được sửa đổi bổ sung một số định mức xây dựng tại Thông tư số 09/2024/TT-BXD ngày 30/08/2024 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng giá trị dự toán chi phí công tác lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán là: **1.546.369.237 đồng**

Chủ trì lập nhiệm vụ thiết kế



Nguyễn Hữu Chuyên

ĐƠN VỊ LẬP

CÔNG TY CỔ PHẦN V.N MÊ KÔNG

GIÁM ĐỐC



Bùi Quang Hiền

CHỦ ĐẦU TƯ

**BAN QUẢN LÝ CÁC KHU LIÊN
HỢP XỬ LÝ CHẤT THẢI THÀNH**

**PHÓ
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trịnh Lê Quang