

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)

ĐỊA ĐIỂM: ÁP MỸ AN 2, XÃ THÁP MƯỜI, TỈNH ĐỒNG THÁP.

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CTY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG
LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP
GIÁM ĐỐC



NGUYỄN THỊ ÚT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Phường Cao Lãnh, ngày 04 tháng 3 năm 2026

THUYẾT MINH

THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG VÀ CHỈ DẪN KỸ THUẬT THI CÔNG

KHÁI QUÁT CÔNG TRÌNH

- Công trình: Sửa chữa Nhà làm việc và Nhà công vụ Đội quản lý điện Tháp Mười (Bổ sung năm 2026).
- Địa điểm: Ấp Mỹ An 2, xã Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.
- Chủ đầu tư: Công ty Điện Lực Đồng Tháp
- Đơn vị thiết kế: Công ty TNHH MTV Tư vấn Xây dựng Lâm Nguyễn Đồng Tháp.

CHƯƠNG 1

CĂN CỨ THIẾT KẾ, SỰ CẦN THIẾT VÀ MỤC TIÊU

I. CĂN CỨ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ Xây dựng về việc Quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 Ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Thông tư số 08/2025/TT-BXD ngày 22/01/2025 của Bộ xây dựng về việc sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021;

Thông tư số 02/2025/TT-BXD ngày 31/3/2025 của Bộ xây dựng về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/06/2021 của Bộ trưởng Bộ xây dựng Quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng

Căn cứ Thông tư số 01/2025/TT-BXD của Bộ Xây dựng: Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình, Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ

Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số: 27/2025/TT-BTC, ngày 22 tháng 5 năm 2025 của Bộ Tài Chính Quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành sử dụng vốn nhà nước ngoài vốn đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số: 08/2025/TT-BXD, ngày 30/5/2025 của Bộ Xây dựng “V/v sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng ban hành tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ xây dựng

Căn cứ Quyết định số 2681/QĐ-PCĐT ngày 24/10/2025 của Công ty Điện lực đồng Tháp Về việc phê duyệt Phương án kỹ thuật và khái toán chi phí sửa chữa lớn kiến trúc Công trình: Sửa chữa nhà làm việc và nhà công vụ Đội Quản lý điện Tháp Mười (bổ sung năm 2026);

Căn cứ Biên bản khảo sát hiện trạng công trình: Sửa chữa nhà làm việc và nhà công vụ Đội Quản lý điện Tháp Mười (bổ sung năm 2026) do Đội Quản lý điện Tháp Mười lập ngày 21/10/2025

Căn cứ Quyết định số 530/QĐ-SXD ngày 31/12/2025 của Sở Xây dựng Về việc công bố Đơn giá nhân công xây dựng, Giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng năm 2026 trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp

Căn cứ Công bố giá số 5296/TB-SXD của Sở Xây dựng ngày 11 tháng 11 năm 2025 giá vật liệu xây dựng, thiết bị công trình, giá vật tư, thiết bị điện tại thời điểm tháng 12 năm 2025;

Căn cứ theo KQTT số 06/KQTT/TVTK ngày 02 tháng 3 năm 2026 của Công ty TNHH Thiết kế và Xây dựng Tân Lập;

Căn cứ báo cáo KQĐT số 288/ĐT ngày 03 tháng 03 năm 2026 của Phòng Quản lý đầu tư Công ty Điện Lực Đồng Tháp về kết quả thẩm định Thiết kế bản vẽ thi công – dự toán công trình: Sửa chữa Nhà làm việc và nhà công vụ Đội quản lý điện Tháp Mười (năm 2026 bổ sung)

- Các văn bản quy định, hướng dẫn hiện hành của Nhà nước về XD CB.

II. SỰ CẦN THIẾT VÀ MỤC TIÊU ĐẦU TƯ

1. Sự cần thiết đầu tư:

Nhà làm việc chính: Nhà làm việc Đội Quản lý điện Tháp Mười được xây dựng hoàn thành và đưa vào sử dụng năm 2005, trong đó tổng diện tích khu đất là 40m x 40m = 1.600m², diện tích làm việc 10,8m x 21,6m = 233,3m², nhà xe 4 bánh 4m x 4m = 36m², nhà công nhân viên và khách 15m x 5m = 75m², nhà kho 10m x 5m = 50m², cây xanh 446m², đường nội bộ và sân bãi 759,7m², rào bảo vệ 160m². Vào năm 2012, được cải tạo, sửa chữa mở rộng nhà làm việc Đội Quản lý điện Tháp Mười để phục vụ nhu cầu

sản xuất, kinh doanh và phát triển tại đơn vị. Khu nhà gồm 01 tầng trệt và 02 tầng lầu với tổng diện tích sàn là 699,8m² (trong đó tầng trệt 10,8m x 21,6m = 233,3m², lầu 1 10,8m x 21,6m = 233,3m², lầu 2 10,8m x 21,6m = 233,3m²), được kết cấu nhà khung cột BTCT, tường xây gạch ống, mái lợp tole sóng vuông. Nhà làm việc Đội Quản lý điện Tháp Mười gồm 14 phòng, đang có 74 cán bộ, công nhân đang làm việc tại đây.

Nhà công vụ: Nhà trực ca Đội Quản lý điện Tháp Mười được xây dựng hoàn thành đưa vào sử dụng từ năm 1995, năm 2008 được cải tạo, sửa chữa để phục vụ kinh doanh điện lực. Khu nhà gồm một trệt, một lầu tổng diện tích sàn 379,3m² (tầng trệt: 16m x 11,2m = 179,2m²; tầng lầu: 17m x 11,3m + 8m x 11,3m = 200,1m²), kết cấu nhà khung cột BTCT, tường xây gạch ống, mái lợp tole sóng vuông. Nhà công vụ gồm 07 phòng, đang có 08 cán bộ, công nhân đang lưu trú tại đây

Khu vực hàng rào: Hiện nay cổng ra vào (cổng chính) đã bị lún sâu, đọng nước, rỉ sét, thanh ray trượt cửa lùa bị voăn vẹo, tường rào sơn P đã bị bong tróc

Khu vực nhà kho: Nền bê tông bị sụt lún, mái tôn lợp bằng tôn sóng vuông mạ màu bị mục sét, thủng nhiều chỗ, hệ thống rầu ra bảo đã bị rỉ sét không đảm bảo an toàn khu vực cho nhà kho

2. Mục tiêu đầu tư:

Cải tạo, nâng cấp Nhà làm việc, nhà kho, Hàng rào và Nhà công vụ Đội Quản lý điện Tháp Mười nhằm bảo đảm an toàn và có nơi cho lãnh đạo các CB.CNV độc thân sống xa nhà, tạo điều kiện thuận lợi cho CBCNV làm việc. Đảm bảo nơi làm việc thông thoáng, nâng cao hiệu quả và nâng suất lao động. Đồng thời góp phần tăng mỹ quan, đảm bảo tính khang trang cho nhà làm việc Đội quản lý điện Tháp Mười.

3. Hệ thống tiêu chuẩn, quy trình, quy phạm áp dụng:

3.1 Phần kết cấu

- TCVN 2737:2023: Tải trọng và tác động - Tiêu chuẩn thiết kế.
- TCVN 5575-2012: Kết cấu thép - Tiêu chuẩn thiết kế.

3.2 Phần điện

- TCVN 9207:2012 Đặt đường dẫn điện trong nhà ở và công trình công cộng – tiêu chuẩn thiết kế.
- TCVN 9026:2012: Đặt thiết bị điện trong nhà ở và công trình công cộng – Tiêu chuẩn thiết kế.

3.3 Phần cấp, thoát nước

- TCVN 4513:1988: Cấp nước bên trong. Tiêu chuẩn thiết kế.
- TCVN 4474:1987: Thoát nước bên trong. Tiêu chuẩn thiết kế.

3.4 Phần thi công

- TCVN 9377:2012 Công tác hoàn thiện trong xây dựng thi công và nghiệm thu.

- TCVN 4453:1995: Kết cấu bê tông và bê tông cốt khối - Quy phạm thi công và nghiệm thu.

TCVN 9404:2012: Sơn xây dựng – Phân loại;

TCVN 8652:2012: Sơn tường dạng nhũ tương– yêu cầu kỹ thuật;

TCVN 8790:2011: Sơn bảo vệ kết cấu thép – Qui phạm thi công- nghiệm thu

Và các Qui phạm, Qui chuẩn, Tiêu chuẩn kỹ thuật và qui định...hiện hành.

CHƯƠNG 2

QUY MÔ VÀ KẾT CẤU CÔNG TRÌNH

I. QUY MÔ CÔNG TRÌNH:

– Loại, cấp công trình: **Công trình dân dụng, cấp III.**

– Công trình: **Sửa chữa Nhà làm việc và Nhà công vụ Đội quản lý điện Tháp Mười (Bổ sung năm 2026).**

II. PHƯƠNG ÁN CẢI TẠO – SỬA CHỮA:

1. Nhà làm việc chính:

a. Lầu 2

- Thay tôn mái nhà bằng tôn sóng vuông mạ màu dày 0.45mm;
- Cạo lớp sơn cũ trên xà gỗ và sơn lại 3 nước hoàn thiện;
- Tháo dỡ trần hiện trạng, thay bằng trần nhựa khổ 600x600mm + khung xương chuyên dụng;
- Cạo lớp sơn cũ, xử lý các vết nứt tường, bả bột sơn P lại 01 nước lót + 02 nước phủ;
- Đục bỏ lớp vữa láng sê nô, vệ sinh láng vữa xi măng M100 dày TB 3cm tạo dốc về ống thoát nước, quét chống thấm 03 lớp theo hướng dẫn nhà sản xuất;
- Tháo dỡ hệ thống điện (không tháo hệ thống cáp mạng), thay mới hệ thống điện mới bao gồm đèn chiếu sáng và ổ cắm điện;
- Tháo dỡ rèm cửa cũ, thay lại rèm cửa mới;
- Tháo dỡ các cửa đi, cửa sổ bị hư hỏng, thay mới bằng cửa nhôm Xingfa hệ 55 + kính cường lực dày 5mm;
- Đục nền gạch, lớp vữa lát hiện trạng, cán nền lát lại gạch Granit kích thước 600x600mm.

b. Lầu 1

- Cạo lớp sơn cũ, xử lý các vết nứt tường, bả bột sơn P lại 01 nước lót + 02 nước phủ;
- Đục bỏ lớp vữa láng sê nô, vệ sinh láng vữa xi măng M100 dày TB 3cm tạo dốc về ống thoát nước, quét chống thấm 03 lớp theo hướng dẫn nhà sản xuất;

- Tháo dỡ hệ thống điện (không tháo hệ thống cáp mạng), thay mới hệ thống điện mới bao gồm đèn chiếu sáng và ổ cắm điện; tháo dỡ rèm cửa cũ, thay lại rèm cửa mới;

- Tháo dỡ các cửa đi, cửa sổ bị hư hỏng, thay mới bằng cửa nhôm Xingfa hệ 55 + kính cường lực dày 5mm;

- Đục nền gạch, lớp vữa lát hiện trạng, cán nền lát lại gạch Granit kích thước 600x600mm, nền nhà vệ sinh lát gạch Granit 300x300mm chống trượt;

- Phá dỡ gạch ốp tường và tường ngăn phòng vệ sinh (theo bản vẽ thiết kế) đi lại ống cấp nước âm tường, ốp lại gạch Granit 300x600mm cao 2.1m;

- Lắp vách ngăn vệ sinh bằng tấm compact dày 12mm + phụ kiện kèm theo Inox 304;

- Tận dụng lại thiết bị vệ sinh và hệ thống thoát nước hiện trạng;

c. Tầng trệt

- Cạo lớp sơn cũ, xử lý các vết nứt tường, bả bột sơn P lại 01 nước lót + 02 nước phủ;

- Đục bỏ lớp vữa láng sê nô, vệ sinh láng vữa xi măng M100 dày TB 3cm tạo dốc về ống thoát nước, quét chống thấm 03 lớp theo hướng dẫn nhà sản xuất;

- Tháo dỡ hệ thống điện (không tháo hệ thống cáp mạng), thay mới hệ thống điện mới bao gồm đèn chiếu sáng và ổ cắm điện;

- Tháo dỡ rèm cửa cũ, thay lại rèm cửa mới;

- Tháo dỡ các cửa đi, cửa sổ bị hư hỏng, thay mới bằng cửa nhôm xingfa hệ 55 + kính cường lực dày 5mm;

- Đục nền gạch, lớp vữa lát hiện trạng, láng nền lát lại gạch Granit kích thước 600x600mm,

- Phá dỡ nền nhà vệ sinh hạ cote xuống 5cm, đầm nền, trải ni long lót, đổ bê tông đá 1x2, M150 dày 100mm, lát gạch Granit 300x300mm chống trượt;

- Phá dỡ gạch ốp tường và tường ngăn phòng vệ sinh (theo bản vẽ thiết kế) đi lại ống cấp nước âm tường, ốp lại gạch granit 300x600mm cao 2.1m;

- Lắp vách ngăn vệ sinh bằng tấm compact dày 12mm + phụ kiện kèm theo inox 304;

- Tận dụng lại thiết bị vệ sinh và hệ thống thoát nước hiện trạng.

- Thay ống thoát nước mưa hiện trạng có đường kính Ø114;

- Phá dỡ tường gạch bồn hoa, sửa nền, trải nilong chống mất nước xi măng, đổ bê tông đá 1x2, M250, dày 100mm.

2. Sửa chữa nhà kho

- Tháo dỡ tôn hiện trạng, thay mới bằng tôn sóng vuông mạ màu dày 0.45mm;

- Cạo lớp sơn cũ trên xà gồ và sơn lại 3 nước hoàn thiện;

- Cạo lớp sơn cũ, xử lý các vết nứt tường, bả bột sơn p lại 01 nước lót + 02 nước phủ;

- Đục bỏ nền bị sụp lún, san sửa, đầm chặt nền;

- Gia công, lắp đặt cốt thép nền Ø8@150;

- Trải ni lông chống mất nước xi măng

- Đổ lại bê tông đá 1x2, M250, dày 100mm

3. Sửa chữa hàng rào nhà làm việc

- Cạo lớp sơn cũ trên hàng rào và sơn lại 03 nước hoàn thiện;

- Cạo lớp sơn cũ, xử lý các vết nứt tường, bả bột sơn p lại 01 nước lót + 02 nước phủ;

- Đục bỏ nền bị sụp lún, san sửa, đầm chặt nền;

- Gia công, lắp đặt cốt thép nền Ø8@150;

- Trải ni lông chống mất nước xi măng;

- Đổ lại bê tông đá 1x2, m250, dày 100mm;

- Thay thế thanh ray mới bằng thép v75x75x6

4. Sửa chữa nhà công vụ

- **Khu vực lầu 1:** Tháo dỡ tôn hiện trạng, thay lại tôn sóng vuông mạ màu dày 0,45mm; cạo lớp sơn cũ trên xà gồ và sơn lại 3 nước hoàn thiện; tháo dỡ trần hiện trạng, thay mới bằng trần nhựa khổ 600x600mm + khung xương chuyên dụng; đục bỏ lớp vữa láng sê nô, vệ sinh láng vữa xi măng m100 dày tb 3cm tạo dốc về ống thoát nước, quét chống thấm 03 lớp theo hướng dẫn nhà sản xuất; cạo lớp sơn cũ, xử lý các vết nứt tường, bả bột sơn p lại 01 nước lót + 02 nước phủ; tháo dỡ toàn bộ hệ thống điện cũ, thay lại hệ thống điện mới;

Khu vực tầng trệt: vệ sinh cửa đi, cửa sổ nhôm kính hiện trạng; cạo lớp sơn cũ trên cửa sắt kính, sơn dầu 3 nước; cạo lớp sơn cũ, xử lý các vết nứt tường, bả bột sơn p lại 01 nước lót + 02 nước phủ; tháo dỡ toàn bộ hệ thống điện cũ, thay lại hệ thống điện mới

III. YÊU CẦU ĐỐI VỚI NHÀ THẦU THI CÔNG:

Nhà thầu phải xem xét tại công trường để nắm bắt với những điều kiện công trường có liên quan đến những khó khăn mà ảnh hưởng đến công tác thi công. Nhà thầu phải nghiên cứu bản vẽ thi công để nắm bắt được toàn bộ tính chất của công tác phải thực hiện hoàn thành trong bản hợp đồng. Nhà thầu sẽ phải tính đến mọi chi phí thầu có liên quan tới khả năng được thanh toán như phương tiện thi công, lối vào, nơi làm việc, kho và những hạn chế khác ở công trường có liên quan ảnh hưởng đến quá trình thực hiện thi công. Mọi khiếu nại đối với sai sót do nhà thầu nghiên cứu, hiểu sai bản vẽ thiết kế sẽ không được Chủ đầu tư giải quyết.

Tùy điều kiện thiết bị, nhân lực nhà thầu có thể tự chọn lựa các phương án thi công sao cho công trình được xây dựng đúng thiết kế, đảm bảo chất lượng, đảm bảo tiến độ thi công và không làm ảnh hưởng đến môi trường khu vực.

Khi thi công lưu ý thỏa thuận với Chủ đầu tư chọn khu vực thi công (thi công hạng mục nào trước, hạng mục nào sau), khi thi công xong di chuyển qua hạng mục khác và tuân tự thi công theo phương pháp bàn giao cuốn chiếu; Xác định khu vực thi công tiến hành song song công việc tháo dỡ, hạng mục công việc thi công mới không ảnh hưởng lẫn nhau...tuân tự từ trên xuống, công việc chìm khuất làm trước, tiến hành nghiệm thu bàn giao cho tổ thi công tiếp theo vv....

IV. YÊU CẦU VẬT LIỆU:

4.1. Cát xây, trát:

Cát dùng để xây, trát có thể dùng cát núi hoặc cát sông nước ngọt. Cát mịn hàm lượng bụi sét không quá 2% (theo TCVN hiện hành).

4.2. Nước trộn vữa, bê tông:

- Trong nước không có lẫn tạp chất ảnh hưởng đến độ ninh kết và hóa cứng bình thường của xi măng.
- Các loại nước bẩn, có dầu, mỡ,..., nước có độ PH<4, nước có hàm lượng sunphat (tính hàm lượng SO4) vượt mức 1% đều không được dùng trộn bê tông.
- Trước khi trộn bê tông ít nhất phải thử một mẫu nước tại nguồn nước cấp.
- Nước trộn vữa, bê tông theo Tiêu chuẩn TCVN 4506:2012.

4.3. Đá trộn bê tông

Đá 1x2 dùng trộn bê tông có cường độ >=600kg/cm2 hàm lượng bụi sét không quá 1% (theo TCVN).

4.4. Xi Măng: Dùng xi măng loại PCB (TCVN). Chất lượng xi măng đánh giá theo 3 chỉ tiêu:

- Cường độ xi măng xác định theo phương pháp kiểm tra nhanh ngay trước khi thi công không nhỏ hơn 380 kg/cm2;
- Thời gian ninh kết không muộn hơn 10 giờ;
- Xi Măng không vón cục, lượng xi măng lọt qua sàng N0 = 0.08 phải lớn hơn 85%;
- Xi Măng phải được bảo quản trong nhà kho theo quy định bảo quản hiện hành;

4.5. Yêu cầu kỹ thuật đối với cốt thép: TCVN 1651:2008

MAC THEP	TÍNH CƠ LÝ			LOẠI THÉP	GHI CHÚ
	Giới hạn chảy Re, N/mm ²	Giới hạn bền Rm, (N/mm ²)	Độ giãn dài (%)		
CB240-T	240 min	380 min	20 min	Thép cuộn	

CB 300-T	300 min	440 min	16 min	D6, D8, D10	
CB300-V	300 min	450 min	19 min	Phép thanh có vân	
CB400-V	400 min	570 min	14 min		
CB500-V	500 min	650 min	14 min		

V. CÁC YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT THI CÔNG:

Phương pháp thi công sẽ do đơn vị thi công chọn, phù hợp với điều kiện, khả năng của đơn vị thi công sao cho công trình được xây dựng theo trình tự và đúng với thiết kế, đảm bảo chất lượng, đảm bảo tiến độ thi công, không ảnh hưởng đến môi trường khu vực xây dựng;

5.1. Quy định chung

Thi công công tác hoàn thiện công trình, ngoài việc tuân theo những quy định trong tiêu chuẩn này cần phải tuân theo những quy định về an toàn lao động, về phòng cháy chữa cháy cũng như tiêu chuẩn khác có liên quan đã được nhà nước ban hành.

Đối với những kết cấu chế tạo và gia công sẵn tại nhà máy, công tác hoàn thiện được thực hiện ngay trong quá trình chế tạo và phải tuân theo những quy định riêng.

Trước khi thi công hoàn thiện từng phần hay toàn bộ công trình phải thực hiện xong những công tác cơ bản sau đây:

Chèn kín những mối nối giữa các khối hay panen lắp ghép của công trình, đặc biệt chèn bít kín các chi tiết thép nối của các bộ phận cấu kiện bê tông cốt thép.

Lắp đặt hệ thống cấp nước và thoát nước, kiểm tra các liên kết và đầu mối của hệ thống ống dẫn.

Lắp đặt mạng dây dẫn ngầm cho hệ thống đèn chiếu sáng điện thoại, truyền thanh, truyền hình, ổ cắm điện chôn ngầm....

Trong trường hợp cần thiết phải tiến hành trát lát, ốp ngay những nơi sẽ đặt các thiết bị vệ sinh, cấp hơi cấp nhiệt, tiêu nước v.v...

Trình tự thực hiện công tác hoàn thiện mỗi phòng, mỗi khu vực công trình phải được ghi rõ trong biện pháp thi công.

Đối với công trình này, công tác hoàn thiện nên bắt đầu từ tầng trên cao nhất thi công xuống tầng trệt. Khi đó ít nhất phải có hai tầng của công trình đã hoàn thành xong công tác lắp ghép và những công việc đã quy định. Trong thiết kế phải có biện pháp bảo vệ an toàn cho người và thiết bị trong quá trình hoàn thiện. Không được đồng thời tiến hành công tác lắp ghép ở phía trên những căn phòng và tầng nhà đang thi công hoàn thiện.

Hoàn thiện bên trong công trình.

Nếu tường, cột và các kết cấu khác trong công trình xây bằng vật liệu rời dùng vữa xây trát, cho phép hoàn thiện ngay sau khi xây xong tầng nhà đó.

5.2. Mẫu:

Nếu trong trường hợp chủ đầu tư yêu cầu phải trình những mẫu vật liệu định thay đổi để duyệt, thì những mẫu vật liệu này sẽ phải được chủ đầu tư xác định chất lượng và được giữ bảo quản tại nơi mà chủ đầu tư chỉ định.

5.3. Chi phí thử nghiệm kiểm tra:

Nhà thầu phải chịu mọi chi phí thử nghiệm đã nêu rõ trong hồ sơ hoặc được cung cấp trong hồ sơ, những chi phí này phải được tính vào trong đơn giá dự thầu.

Nhà thầu sẽ phải chịu mọi chi phí thử nghiệm kiểm tra để xác định chất lượng hay tiêu chuẩn của nguyên vật liệu được đề xuất thay thế những nguyên vật liệu đã nêu trong danh mục công việc xây dựng hoặc điều kiện sách.

5.4. An toàn, sức khỏe, điều kiện sinh hoạt của công nhân:

Nhà thầu phải chịu trách nhiệm về điều kiện sinh hoạt, an toàn của công nhân tuân thủ đúng luật lao động hiện hành.

Nhà thầu phải cung cấp cho công nhân của mình, kể cả những công nhân thuộc nhà thầu phụ được chỉ định làm việc tại công trường nón bảo hiểm, dây lưng an toàn, găng bảo vệ, v.v ... Tuân thủ đầy đủ mọi yêu cầu của chính quyền sở tại về biện pháp an toàn cho công nhân cũng như những quy định về an toàn lao động.

5.5. Bảo vệ công trường:

Nhà thầu chịu trách nhiệm thực hiện tất cả yêu cầu cần thiết về bố trí chỗ ở cho nhân viên bảo vệ, hàng rào bảo vệ, biển báo, đèn bảo vệ phải được duy trì trong suốt thời gian thi công.

5.6. Chuyên chở vật liệu:

Chú ý việc chất và bốc dỡ vật liệu thi công không gây ra cản trở giao thông. Tuân thủ mọi quy định của cảnh sát giao thông về chuyên chở, chất dỡ mọi vật liệu xây dựng, máy móc thiết bị thi công, đất, xà bần ... đến hoặc rời khỏi công trường.

5.7. Sửa chữa công trình:

Việc thi công không đúng quy định trong hợp đồng sẽ bị phá bỏ và được sửa chữa lại cho phù hợp. Chủ đầu tư không thanh toán bất kỳ khoản chi phí nào cho phần việc này.

5.8. Nhân viên của nhà thầu tại công trường:

Nhà thầu phải trình cho chủ đầu tư danh sách các nhân viên của nhà thầu làm việc tại công trường trong vòng 5 ngày kể từ khi ký hợp đồng.

Sau khi chủ đầu tư phê duyệt bản danh sách trên, nhà thầu sẽ không được tự ý thay thế bất kỳ nhân viên nào trừ khi người đại diện chủ đầu tư đồng ý bằng văn bản.

5.9. Dọn rác:

Nhà thầu có trách nhiệm giữ cho mặt bằng công trường luôn sạch sẽ và ngăn nắp bằng cách thường xuyên dọn dẹp và di chuyển khỏi công trường mọi rác rưởi, đất đá và xà bần trong suốt thời gian thi công công trình.

Nhà thầu sẽ phải đặt tại công trường những thùng lớn không cháy được, có kích thước phù hợp để chứa các vật thải xây dựng theo quy định của cơ quan bảo vệ môi trường địa phương.

5.10. Chất cháy nổ:

Khi cần phải dùng đến chất cháy nổ, nhà thầu sẽ phải tuyệt đối tuân thủ mọi điều khoản theo luật quy định về sử dụng và bảo quản chất cháy nổ. Nhà thầu chịu hoàn toàn trách nhiệm về mọi thiệt hại về người và tài sản do việc sử dụng chất cháy nổ gây ra.

5.11. Giải tỏa công trường sau khi đã hoàn tất công trình:

Nhà thầu phải dọn sạch rác và xà bần khỏi công trường một cách đều đặn hoặc theo yêu cầu của chủ đầu tư

Khi hoàn thành công trình từng giai đoạn nhà thầu phải dọn sạch khỏi công trình rác, xà bần, máy móc, vật liệu thừa ngoại trừ những vật tư của chủ đầu tư (theo hợp đồng) hay những vật liệu được lệnh phải để lại, tháo dỡ khỏi công trường mọi công trình tạm, lán trại, rào chắn, rào gỗ xung quanh công trường, dàn giáo, bao che, ngoại trừ những công trình tạm theo yêu cầu của hợp đồng, được lệnh của chủ đầu tư phải để lại công trường.

5.12. Quy định về an toàn lao động và vệ sinh:

Nhà thầu trả các chi phí cho các biện pháp an toàn lao động, bảo vệ sức khỏe cho công nhân lao động tại công trường, kể cả những cuộc họp về an toàn, v.v ... Trang thiết bị bảo vệ khi được yêu cầu và nhà thầu phải chịu chi phí cho những vấn đề nêu trên.

5.13. Bản vẽ hoàn công-Trách nhiệm của nhà thầu:

Trong quá trình thi công nhà thầu ghi vào sổ nhật ký chính xác mọi chi tiết của công Việc thi công tại công trường

Nhà thầu sẽ phải nộp cho chủ đầu tư những bản vẽ hoàn công gốc và được người giám sát công trình xác nhận cùng với một bản ghi lại những thay đổi xảy ra trong giai đoạn thi công trước khi làm thủ tục nghiệm thu trong quyết toán.

5.14. Các thử nghiệm thiết yếu:

Các thí nghiệm sau đây sẽ được tiến hành trong quãng thời gian thích hợp hoặc theo yêu cầu của người đại diện chủ đầu tư trong thời gian bất kỳ để đảm bảo các vật tư, vật liệu có đặc tính kỹ thuật đúng tiêu chuẩn quy định.

Tất cả các thí nghiệm trên sẽ được tiến hành bởi cơ quan có chức năng được chủ đầu tư chấp thuận. Các biên bản ghi kết quả thử nghiệm sẽ được kỹ sư chuyên môn xác nhận.

Khi nhà thầu phát hiện ra bất kỳ sự khác biệt nào giữa bản vẽ và điều kiện thi công công trình sẽ phải báo cáo cho chủ đầu tư quyết định.

Quyết định của chủ đầu tư là tối hậu và bắt buộc đối với nhà thầu.

Trước khi bắt đầu thi công hạng mục nào, nhà thầu sẽ phải kiểm tra lại và xác định mọi kích thước ghi trong bản vẽ đối chiếu với các điều kiện thực tế công trường cùng với người đại diện chủ đầu tư để đảm bảo không có gì khác biệt giữa bản vẽ và thực tế công trường.

Nếu nhà thầu bắt đầu thi công mà không cùng với người đại diện chủ đầu tư tiến hành làm sáng tỏ mọi sự khác biệt, nhà thầu sẽ phải trả các phí tổn cho các công việc sửa chữa.

5.15. Bồi thường công nhân:

Nhà thầu chịu trách nhiệm bồi thường cho tai nạn hoặc thương tích cho công nhân làm việc trên công trường. Nhà thầu sẽ phải chịu bồi thường cho chủ đầu tư mọi khiếu nại, yêu cầu, kiện cáo, chi phí, tiền phạt đối với vấn đề trên hay những vấn đề có liên quan.

5.16. Hỏa hoạn trong thời gian thi công:

Nhà thầu sẽ phải cung cấp đầy đủ các bình xịt cứu hỏa kích cỡ thích hợp hoặc các phương tiện cứu hỏa tạm thời khác được chính quyền chấp thuận, để tại công trường trong suốt thời gian thi công để phòng hỏa hoạn xảy ra.

5.17. Công tác BT thô:

a. Công tác cốt pha:

Cốp pha dùng cốp pha gỗ, kết hợp cốp pha thép được gia công sẵn tại xưởng và trên công trường, với các yêu cầu đảm bảo chất lượng cốp pha như khe nối ván phải kín khít để nước xi măng khỏi chảy rỉ ra. Gỗ cốp pha phải khô, không cong vênh, ván cốp pha dày trên 25mm, cạnh ván phải thẳng để ghép không bị hở. Các loại cốp pha cây chống phai đảm bảo đủ chịu lực thi công, đúng kích thước, vị trí.

Vị trí các trục, các kích thước phải được kiểm tra bằng máy kinh vĩ và thước. Trước khi đổ bê tông phải lót giấy hoặc quét dầu để bê tông không dính.

Cốp pha cũ dùng lại được cạo rửa sạch hết vữa xi măng dính trên cốp pha.

b. Công tác thi công cốt thép:

Cốt thép: trước khi gia công, lắp dựng phải được kiểm tra cường độ cũng như kích thước, chủng loại theo yêu cầu của thiết kế cũng như tiêu chuẩn Việt Nam.

Cốt thép được gia công tại xưởng (trên công trường): những thanh cốt thép trước khi dùng được nắn thẳng, cạo sạch gỉ và cắt theo chiều dài yêu cầu.

Gia công cốt thép bằng máy cắt uốn thép kết hợp với thủ công. Nối thép bằng liên kết hàn hoặc liên kết buộc đúng theo chiều dài đoạn nối theo quy phạm, chiều dài đường hàn khi liên kết hàn phải đảm bảo theo đúng yêu cầu, vị trí mối nối thép phải thiết kế tại những vị trí có momen tương đối nhỏ.

Để đảm bảo đúng, dù chiều dày lớp bê tông bảo vệ cũng như khoảng cách cốt thép, phải kẻ cốt thép bằng các miếng bê tông đúc sẵn theo kích thước từng loại.

Trước khi đặt cốt thép cần kiểm tra lại kích thước cốp pha. Để đặt cốt thép dễ dàng, chính xác cần để hở một mặt của cốp pha cột, dầm lớn. Sau khi chỉnh lại vị trí cốt thép xong mới lắp cốp pha mặc hở vào.

Đặt cốt thép sàn, ta vạch phân định vị trí của chúng trên ván sàn. Nếu sàn hai lớp thép thì buộc lưới cốt thép dưới trước, sau đó theo gió mà dài và buộc cốt thép trên rồi nâng cao lên và chèn miếng đệm vào giữa hai lớp.

c. Công tác đổ bê tông:

Quy định chung: Tất cả các loại vật liệu trước khi đưa vào sử dụng đều phải có nguồn gốc, xuất xứ rõ ràng, vật liệu phải mang thí nghiệm để kiểm tra chất lượng hoặc có chứng chỉ công nhận chất lượng của nhà sản xuất và phải được các cơ quan chức năng công nhận.

Vật liệu sử dụng phải đảm bảo yêu cầu kỹ thuật theo các tiêu chuẩn quy trình hiện hành, đồng thời đáp ứng các yêu cầu của thiết kế.

Bê tông tươi được trộn tại nhà máy, bê tông phải được trộn đúng, đầu cấp phối cho phép. Nhà cung cấp bê tông phải thiết kế cấp phối và trộn thử cấp phối này. Sau Khi mẫu thử của cấp phối đạt yêu cầu, giám sát sẽ phê duyệt mẫu bê tông và cấp phối.

Nhà cung cấp bê tông dựa vào thiết kế cấp phối này để sản xuất. Trong suốt quá trình thi công, nhà cung cấp cần kiểm tra lại nguồn nguyên liệu để Cần chỉnh cấp phối đảm bảo chất lượng bê tông. Các hiệu chỉnh này phải được sự giám sát và cho phép của Tư vấn.

Vận chuyển bằng xe chuyên dụng đến công trường. Bê tông cần đảm bảo chất lượng, độ sụt theo quy định.

Đổ bê tông: vận chuyển lên cao bằng bơm; vận chuyển ngang bằng xe rùa, xe cải tiến. Vận chuyển bê tông trên sàn phải có cầu thang công tác thật chắc chắn, cầu công tác được kê cao để không ảnh hưởng đến cốt thép, cốp pha. Bố trí sao cho hợp lý để tháo, lắp, di dời được thuận tiện.

Các loại cốt liệu (đá, cát) phải đúng theo tiêu chuẩn, đo đúng cấp phối.

Đối với bê tông đầm, sàn dùng bê tông tươi bơm lên sàn phải chú ý không để bê tông bơm dồn đồng tại một chỗ, gây tải trọng cục bộ.

Đối với bê tông móng dùng bê tông tươi bơm xuống hố móng phải tuân thủ theo “TCXDVN hiện hành”

Đầm bê tông bằng máy đầm dùi và đầm bàn. Đầm đúng kỹ thuật, tránh hiện tượng phân tầng bê tông.

Không đổ bê tông cao quá cao độ quy định để tránh cho bê tông không bị phân tầng. Để bê tông khỏi co ngót khi đông kết, phải chia công trình thành những phân đoạn để đổ bê tông. Bố trí mạch ngừng thi công tại các vị trí mà lực cắt và mômen tương đối nhỏ, đồng thời phải vuông góc với phương truyền lực nén vào kết cấu như khi đổ bê tông đầm, sàn liền khối, bố trí những mạch ngừng ở chỗ có lực cắt nhỏ nhất tức nếu hướng đổ bê

tông song song với dầm phụ thì bố trí mạch ngừng trong đoạn 1/3 ở giữa nhịp dầm phụ. Muốn bê tông mạch ngừng dính chặt chẽ phải gia công mặt bê tông đúc trước bằng cách băm hoặc chà nhám bằng bàn chải sắt sau đó thổi bụi và rửa nước thật sạch, tưới nước xi măng.

Khi thi công bê tông cường độ cao đạt mác 250 hoàn toàn bằng các thiết bị thông dụng và theo đúng các yêu cầu quy định của TCVN hiện hành “Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép - Quy phạm thi công và nghiệm thu”. Tuy nhiên cần chú ý một số điểm sau.

Do có sử dụng một hay hai loại phụ gia đồng thời khi trộn nên việc tính toán, Cần đông phụ gia phải hết sức chuẩn xác không nhầm lẫn, khi trộn phải tuân thủ chỉ dẫn trong chứng chỉ của người sản xuất phụ gia.

Vì có lượng xi măng lớn, nên hỗn hợp bê tông dễ bị dính bết, chóng sẽ c ứng vì vậy nên sử dụng máy trộn cưỡng bức. Khi vận chuyển hỗn hợp bê tông bằng bơm, cần thiết phải sử dụng thêm phụ gia ninh kết chậm và phụ gia tăng dẻo để duy trì độ lưu động của hỗn hợp bê tông.

Cần có biện pháp bảo dưỡng bê tông nghiêm ngặt ngay sau khi hình thành cấu kiện theo đúng quy định của TCVN hiện hành “Bê tông nặng - Yêu cầu bảo dưỡng tự nhiên”. Phủ cấu kiện bằng tấm nhựa chống bay hơi nước và tận dụng nhiệt thủy hóa là biện pháp có hiệu quả để bảo dưỡng bê tông, nhất là khi cấu kiện ở trên cao.

Lượng xi măng sử dụng trong bê tông không nên vượt quá 650kg/m³ (đối với xi măng pooc lăng PC40). Cần có biện pháp kỹ thuật (sử dụng phụ gia có hiệu quả, công nghệ đầm tiên tiến ...) để không chế liều lượng xi măng không vượt quá giới hạn cho phép.

Việc sử dụng bơm bê tông cần phải chú ý đến thành phần hỗn hợp theo tiêu chuẩn Việt Nam TCVN hiện hành “Đá dăm, sỏi dăm, sỏi dùng trong xây dựng” “TCVN hiện hành” Cát xây dựng - yêu cầu kỹ thuật “ Nước dùng để chế tạo bê tông bơm phải đảm bảo yêu cầu TCVN hiện hành “ Nước cho bê tông và vữa - Yêu cầu kỹ thuật “ kiểm tra độ sụt đạt từ 12-15 cm và theo tiêu chuẩn TCVN hiện hành .Tuyệt đối không dùng phụ gia đông cứng nhanh và phụ gia trương nở thể tích khí chế tạo bê tông bơm.

Kiểm tra chất lượng bê tông bơm bao gồm việc kiểm tra chất lượng vật liệu, các tính chất hỗn hợp bê tông và bê tông đã đông cứng.

d. Công tác bảo dưỡng cho bê tông:

Cần có biện pháp bảo dưỡng bê tông nghiêm ngặt ngay sau khi hình thành cấu kiện theo đúng quy định của TCVN hiện hành “Bê tông nặng - Yêu cầu bảo dưỡng tự nhiên”. Phủ cấu kiện bằng tấm nhựa chống bay hơi nước và tận dụng nhiệt thủy hóa là biện pháp có hiệu quả để bảo dưỡng bê tông là khi cấu kiện ở trên cao.

e. Công tác xây thô:

Gạch xây phải theo đúng kích thước quy định, gạch phải vuông vắn, phẳng mặt và thẳng cạnh, thờ gạch đồng đều, không phân lớp, cường độ đạt yêu cầu, sai số về kích thước trong phạm vi cho phép.

Tường xây phải đạt được các nguyên tắc kỹ thuật thi công sau: ngay bằng, đứng thẳng, phẳng mặt, giao tường tạo thành góc vuông, mạch vữa không trùng nhau và liên kết tốt thành một khối xây đặc chắc.

Công tác xây phải chú ý gạch trước khi xây được nhúng nước kỹ. Yêu cầu này phải được thực hiện chặt chẽ hơn trong mùa nóng. Những viên gạch xây bị dính bụi, bùn, mọc rêu mốc đều không được sử dụng cho tường xây. Toàn bộ tường xây bị chiếu nắng được giữ ẩm sau khi xây xong và trong cả ngày hôm sau.

Hết sức tránh va chạm mạnh cũng như không được vận chuyển, đặt vật liệu, rửa dụng cụ và đi lại trực tiếp trên khối tường đang xây hoặc tường khối xây còn mới.

Trong khối xây gạch chiều dài mạch vữa ngang là 10mm. Cường độ vữa đạt yêu cầu thiết kế, mạch ngang dọc đứng của khối tường gạch phải đủ vữa. Vữa xây không được trộn để lâu quá 1 giờ, không trộn lại lần nữa những phần vữa đã khô cứng.

Khối xây cột ốp tường gạch các cửa dùng gạch nguyên đã chọn lọc, gạch nửa chỉ cho phép chèn kín chỗ trống trong các kết cấu gạch đá chịu tải trọng nhỏ (tường bao che, tường ngăn, tường dưới cửa sổ).

Tường gạch dày 100 được xây theo chiều dọc viên gạch sao cho tường bị trùng mạch, gạch ở góc tường được xây kiểu cài răng lược và liên kết với nhau tại mỗi lớp xen kẽ, đỉnh tường chỗ tạm ngưng xây được thấm nước kỹ trước khi tiến hành xây tiếp.

Đối với gạch không nung thực hiện theo TCVN 9029: 2011 Bê tông nhẹ - Gạch bê tông bọt, khí không chưng áp - Yêu cầu kỹ thuật.

Toàn bộ hồ bắt dàn giáo trên tường phải được trét lại bằng vữa bê tông đá mi cẩn thận và chính xác trước khi hoàn tất phần xây tường và tiến hành trát tường

5.18. Công tác hoàn thiện:

a. Công tác ốp trang trí, ốp, trát, láng:

Thi công công tác hoàn thiện công trình, ngoài việc tuân theo những quy định trong tiêu chuẩn này cần phải tuân theo những quy định về an toàn lao động, về phòng cháy chữa cháy cũng như tiêu chuẩn khác có liên quan đã được nhà nước ban hành. Trước khi thi công hoàn thiện từng phần hay toàn bộ công trình phải thực hiện xong những công tác có bản sau đây:

- Thi công các lớp lót sàn nhà;
- Thi công các lớp chống thấm của mái và khu vệ sinh xí, tắm, v.v... đảm bảo không thấm ướt, không thoát mùi hôi qua khe chèn ống và lỗ thu nước.
- Lắp đặt hệ thống cấp nước và thoát nước, kiểm tra các liên kết và đầu mối của hệ thống ống dẫn.

Vật liệu dùng cho công tác hoàn thiện công trình

Vật liệu và sản phẩm sử dụng trong công tác hoàn thiện phải tuân theo những yêu cầu của tiêu chuẩn cũng như chỉ dẫn riêng của thiết kế đã được quy định.

Trong trường hợp những vật liệu và sản phẩm dùng cho công tác hoàn thiện, đưa đến công trình mà không có ký hiệu trên bao kiện hay trên bao kiện không còn nguyên vẹn, cần phải tiến hành thử nghiệm và xác định những chỉ tiêu đặc trưng cho tính chất cơ lý của loại vật liệu đó.

Không cho phép sử dụng vật liệu hay sản phẩm đã quá hạn. Nếu muốn sử dụng tiếp, phải tiến hành thử nghiệm, chất lượng phải thỏa mãn những yêu cầu của tiêu chuẩn tương ứng đối với loại vật liệu đó hay phải thỏa mãn những yêu cầu ghi trong thiết kế.

b. Công tác trát:

Lớp trát để che bọc các mặt kết cấu gạch đá, kết cấu bê tông và bê tông cốt thép, kết cấu thép (khi cần),... cần phải có những quy định cụ thể cho mỗi loại kết cấu và loại vữa và chất lượng vữa trát, trình tự thi công ...

Trước khi trát, bề mặt kết cấu phải được làm sạch, cọ rửa hết bụi bẩn, rêu bám, các vết dầu mỡ và tưới ẩm:

Những vết lõm lồi và gồ ghề, vón cục vôi, vữa dính lên mặt kết cấu phần được đắp thêm hay đổ tấy cho phẳng.

Nếu bề mặt kết cấu không đủ độ nhám cho lớp vữa bám dính như bề mặt bê tông đúc trong ván khuôn thép, mặt kim loại, mặt gỗ dán, gỗ bào nhẵn... trước khi trát phải gia công tạo nhám bằng cách phun cát hay gia công vữa xi măng, vẩy cát lên mặt kết cấu, hoặc khía ô quả trám. Phải trát thử một vài chỗ để xác định độ dính kết cần thiết.

Ở những vị trí tiếp giáp giữa hai kết cấu bằng vật liệu khác nhau, trước khi trát phải gắn trải một lớp lưới thép phủ kín chiều dày mạch ghép và trùm vét hai bên ít nhất một đoạn từ 5 đến 20 cm. Kích thước của ô lưới thép không lớn hơn từ 4 đến 5 cm.

Chiều dày lớp vữa phụ thuộc vào chất lượng mặt trát, loại kết cấu, loại vữa sử dụng và cách thi công trát.

Chiều dày lớp trát trần từ 10 đến 15 mm. Nếu trát dày hơn phải có biện pháp chống thấm lỗ bằng cách trát lên lưới thép hay thực hiện trát nhiều lớp.

Chiều dày lớp trát phẳng đối với kết cấu tường thông thường không nên quá 12mm khi trát chất lượng cao hơn - không quá 15mm và chất lượng đặc biệt cao không quá 20 mm.

Khi trát dày hơn 8mm, phải trát làm nhiều lớp, mỗi lớp không dày quá 8mm và không mỏng hơn 5mm (khi trát bằng vữa vôi).

Lấy mũi bay kẻ thành ô trám để tăng tốc độ bám dính giữa các lớp. Ô trám ở cạnh khoảng 60mm, vạch sâu 2-3 mm.

Lớp trát phào phẳng. Khi lớp trát trước se mặt mới trát tiếp lớp sau. Nếu lớp trước đã khô mặt thì phải tưới nước để trát tiếp.

Nếu trát bằng vữa xi măng, chiều dày mỗi lớp không được quá 5 mm. Lớp trát tạo mặt phẳng, không dày quá 2 mm. Đối với trát trang trí (trát mài, trát rùa, trát băm ...).

Cho phép lớp trát cuối cùng dày 5mm. Lớp trát ngoài cũng được thực hiện khi các lớp lót đã đóng rắn.

Ở những phòng thường xuyên ẩm ướt như khu vệ sinh, phòng tắm rửa, lớp trát phải dùng vữa xi măng để chống thấm và tăng độ bám dính giữa các lớp trát.

Vữa dùng để trát nhám mặt và các lớp lót, phải lọc qua lưới sàn 3x3 mm. Vữa dùng cho lớp hoàn thiện phải nhẵn mặt ngoài, phải lọc qua lưới sàn 1,5 x 1,5 mm.

Độ sụt của vữa lúc bắt đầu trát lên kết cấu, phụ thuộc vào điều kiện và phương tiện thi công được quy định trong bảng 2.

Bảng 2 - Độ sụt của vữa trát

Tên loại vữa trát	Độ sụt của vữa (cm)
Trát thủ công	Từ 6 đến 7
Trát cơ giới	Từ 8 đến 9
Trát vữa lót	Từ 7 đến 8
Vữa trát mạng ngoài	Từ 9 đến 10

Trường hợp có yêu cầu cao về chất lượng mặt trát như độ phẳng. Độ chính xác, các đường cong thì trước khi trát phải gắn các điểm làm mốc chuẩn cho việc thi công.

Khi lớp vữa trát chưa cứng không được va chạm hay rung động, bảo vệ mặt trát không để nước chảy qua hạt, chịu nóng, lạnh đột ngột và cục bộ.

Đối với vữa trát bề mặt bên trong nhà, không cho phép sử dụng phụ gia có chứa clo. Khi nghiệm thu công tác trát, phải thỏa mãn các yêu cầu sau;

Lớp vữa trát phào bám dính chắc với kết cấu, không bị bong, bọt. Kiểm tra độ bám dính thực hiện bằng cách gõ nhẹ lên mặt trát. Tất cả những chỗ có tiếng bộp phải phá ra trát lại.

Bề mặt vữa trát không được có vết rạn chân chim, không có vết vữa chảy, vết hàn của dụng cụ trát, vết lõm lồi, gồ ghề cục bộ, cũng như các khuyết tật khác ở góc, cạnh, gờ chân tường, gờ chân cửa, chỗ tiếp giáp với các vị trí đặt thiết bị điện, vệ sinh thoát nước v.v...

Các đường gờ cạnh của tường phải phẳng, sắc nét. Các đường vuông góc phải kiểm tra bằng thước kẻ vuông. Các cạnh của cửa sổ, cửa đi phải song song nhau. Mặt trên của bệ cửa có độ dốc theo thiết kế. Lớp vữa trát phải chèn sâu vào dưới nẹp khuôn cửa ít nhất là 10mm.

Độ sai lệch cho phép của bề mặt trát kiểm tra theo các trị số cho ở bảng 3.

Bảng 3 - Độ sai lệch cho phép của bề mặt trát hoàn thiện

Tên mặt trát hay các chi tiết	Trị số sai lệch mặt trát (mm)		
	Trát đơn giản	Trát kỹ	Trát chất lượng
Độ không bằng phẳng kiểm tra bằng thước dài 2m	Số chỗ lồi lõm không quá 3, độ sâu vết lồi lõm <5	Số chỗ lồi lõm không quá 3, độ sâu vết lồi lõm <3	Số chỗ lồi lõm không quá 3, độ sâu vết lồi lõm <2
Độ sai lệch theo phương thẳng đứng của mặt tường và trần nhà	<15 suốt chiều dài hay chiều rộng phẳng	<2 trên M dài chiều cao và chiều rộng 10mm trên toàn chiều cao và chiều rộng phẳng	<1 trên M dài chiều cao và chiều dài rộng và <5 trên suốt chiều cao hay chiều dài phẳng
Đường nghiêng của đường gờ mép tường cột	<10 trên suốt chiều cao kết cấu	<2 trên 1m chiều cao và 5mm trên toàn bộ chiều cao	<1 trên 1m chiều cao và 3mm trên toàn bộ chiều cao
		Kết cấu	Kết cấu
Độ sai lệch bán kính của các phẳng lượng cong	<10	7	5

c. Công tác lát và láng:

a). Công tác lát

Công tác lát chỉ được bắt đầu khi đã hoàn thành công việc ở phần kết cấu bên trên và xung quanh, bao gồm: Công tác trát trần hay lớp ghép trần treo, công tác trát và ốp tường. Mặt lát phải phẳng và được làm sạch.

Vật liệu lát phải đúng chủng loại kích thước, màu sắc và tạo được hoa văn thiết kế. Các tấm lát hay gạch lát phải vuông vắn không cong vênh, nứt góc, không có khuyết tật khác trên mặt. Những viên gạch lẻ bị chặt thì cạnh chặt phải phẳng.

Mặt lát phải phẳng, không gồ ghề, lồi lõm cục bộ. Kiểm tra bằng thước có chiều dài 2m. Khe hở giữa các mặt lát và thước không quá 3 mm. Độ dốc và phương dốc của mặt lát phải theo đúng thiết kế. Kiểm tra độ dốc thực hiện bằng nivô, đổ nước thử hay cho lăn viên bi thép đường kính 10mm, nếu có chỗ lõm tạo vũng đọng nước phải bốc lên lát lại, giữa các viên gạch lát và sàn phải lót đầy vữa. Việc kiểm tra độ chắc đặc của lớp vữa liên kết bằng cách gõ nhẹ lên mặt lát, nếu có chỗ nào bị bụm thì bốc lên lát lại. Chiều dài của lớp vữa xi măng lót không được quá 15 mm. Mạch giữa các viên gạch không quá 1,5 mm và được chèn đầy bột chà joint theo đúng chỉ tiêu kỹ thuật của nhà cung cấp. Khi chưa chuyển mạch, không được đi lại hoặc va chạm mạnh lên mặt lát làm bong gạch. Mạch

chèn xong, rửa ngay cho đường gạch sắc gọn, đồng thời lau sạch mặt gạch lát không bề xi măng bám dính.

Phần tiếp giáp giữa các mạch lát, cũng như giữa mạch lát và chân tường, phải chèn đầy vữa xi măng. Mặt lát phải đảm bảo các yêu cầu về độ cao, độ phẳng, độ dốc, độ dính kết với mặt nền lát. Chiều dày lớp vữa lót, chiều dày, mạch vữa, màu sắc, hình dáng trang trí... phải đúng thiết kế.

b). Công tác láng

Đối với những diện tích và khu vực có yêu cầu chống thấm cao như khu vệ sinh, láng dẫn nước và thoát nước v.v... Ngoài việc trát láng thông thường, trước gió phải thực hiện các lớp chống thấm theo thiết kế.

Chất lượng mặt láng phải đảm bảo các yêu cầu về độ phẳng, độ dốc và những yêu cầu khác giống như đối với bề mặt trát.

d. Công tác ốp:

Trước khi tiến hành ốp bề mặt bên trong và bên ngoài công trình cần phải kết thúc công việc có liên quan, để tránh mọi va chạm làm hư hỏng hay ảnh hưởng đến chất lượng bề mặt ốp.

Vật liệu ốp tự nhiên hay nhân tạo khi đưa đến hiện trường phải được bao gói theo đúng quy cách, có dán nhãn, ghi rõ kích thước, chủng loại, màu sắc...

Trên mặt ốp không được có vết nứt, vết ố của sơn hay vôi, vữa, vết nứt ở các góc cạnh tấm ốp không lớn hơn 1mm. Khi kiểm tra bằng thước dài 2 m đặt áp vào mặt ốp, khe hở giữa thước và mặt ốp không được quá 2 mm.

e. Công tác sơn lót, sơn phủ bề mặt:

Trước khi công tác sơn lót bắt đầu, bề mặt các khung thép phải được làm sạch, các khuyết tật, các mối nối, mối giáp lai phải được xử lý kỹ, đặc biệt bề mặt phải khô, không dính các tạp chất như dầu, mỡ, bụi bẩn....Những nơi bề mặt thép tiếp xúc trực tiếp với gạch, bê tông thì cần được phủ 02 lớp sơn lót nhằm hạn chế sự ăn mòn vào cấu kiện thép sau này.

Tất cả bề mặt thép khi sơn lót chống sét xong thì công việc sơn hoàn thiện mới có thể bắt đầu.

Sơn hoàn thiện: Việc sơn hoàn thiện phải do công nhân lành nghề thực hiện và được sơn bằng súng phun sơn hoặc quét tay bằng cọ lông thỏ.

Màu và chủng loại sơn phải được sự phê duyệt đồng ý của Nhà thiết kế. Mỗi một lớp sơn cần phải được để khô trước khi sơn lớp tiếp theo, thời gian chờ khô được thực hiện cụ thể theo quy định của từng chủng loại sơn. Lớp sơn cuối cùng nên phủ một lớp sơn đặc và dày hơn.

Nhà thầu phải có biện pháp bảo vệ cho môi trường và các hạng mục xung quanh không bị ảnh hưởng khi thực hiện công tác sơn.

f. Công tác sơn nước, bả bột bả cho tường:

Trước khi công tác sơn bả được tiến hành, Nhà thầu phải kiểm tra lại bề mặt của tường để sửa chữa các lỗi nếu có.

Công tác sơn cho tường cũng được thực hiện 03 lớp gồm 01 lớp sơn lót và 02 lớp sơn hoàn thiện. Màu và loại sơn cùng với bột bả phải được Chủ đầu tư và Nhà thiết kế phê duyệt.

Đối với công tác bả cho tường, được tiến hành 02 lớp (hoặc 03 lớp tùy theo sự yêu cầu của Nhà thiết kế) sao cho bề mặt trước khi sơn phải phẳng và nhẵn. Bả lớp trước xong chờ khô thì mới thi công lớp sau.

Trước khi sơn Nhà thầu phải có biện pháp bảo vệ và che phủ, tránh làm bẩn cho đồ đạc, phào chỉ, nẹp cửa...và những hạng mục xung quanh.

Nhà thầu phải chịu trách nhiệm và phí tổn cho việc dây bẩn hay nhưng lỗi do thi công không cẩn thận gây ra.

g. Công tác gia công lắp đặt cửa:

- Nguyên tắc chung

Tất cả vật liệu phải được lựa chọn từ những loại chất lượng cao, phù hợp với yêu cầu thiết kế và phải được Chủ đầu tư chấp thuận.

- Gia công, lắp đặt

Các công việc lắp đặt phải được lắp đặt đồng thời khi công việc được khởi công nhưng không được chêm, chèn, hoặc gấn nếu các cấu kiện lắp chưa được chuẩn bị sẵn sàng.

Các thanh của khung được liên kết với nhau đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, bề mặt của khung phào phẳng và nhẵn. Tất cả các công việc trên phải phù hợp với bản vẽ thiết kế.

■ Lắp đặt:

Nhà thầu đảm bảo công việc lắp đặt phải cẩn thận và có trách nhiệm, phải có mặt bằng lắp đặt phù hợp với công việc.

Nhà thầu cũng phải đảm bảo rằng sau khi lắp đặt, cửa phải đảm bảo yêu cầu sử dụng như hồ sơ thiết kế quy định.

- Bảo vệ đồ đạc

Nhà thầu phải có trách nhiệm bảo vệ, chế phù cho các khuôn cửa, và các đồ mộc khác nhằm tránh những va đập do vật cứng, hoặc những va chạm khác có thể gây ra nứt mẻ hay trầy xước.

20. Công tác vệ sinh bàn giao:

Những chỗ tiếp giáp giữa tường ngăn và cửa đi, tủ tường và tường chịu lực, trần. Chỗ tiếp giáp giữa các kết cấu bằng các vật liệu khác nhau cần phải gắn bằng loại matit co ngót. Trong một số trường hợp, ở những chỗ mạch nối tiếp tiếp giáp có thể dùng nẹp phụ,

ghim tự do vào tường để khi công trình có biến dạng lún các vết nứt xuất hiện sẽ được nẹp che kín.

Toàn bộ công việc trước khi bàn giao cho Chủ đầu tư phải được dọn dẹp sạch sẽ. Tất cả các vết bẩn trên sàn, tường... phải được tẩy bỏ.

VI. TỔ CHỨC THI CÔNG:

Căn cứ bản vẽ đồ án thiết kế, đơn vị thi công phải trình cho chủ đầu tư và tư vấn giám sát phương án tổ chức thi công, chứng chỉ vật liệu và kế hoạch công tác kiểm tra chất lượng từng hạng mục công trình. Ngoài ra nhà thầu trình gửi tư vấn các mẫu vật liệu cho từng loại để kiểm tra xem xét cho phép sử dụng.

Công tác tổ chức thi công bao gồm:

Chuẩn bị xây lắp;

Tổ chức cung ứng vật tư kỹ thuật và vận tải cơ giới hoá;

Tổ chức lao động, lập kế hoạch tác nghiệp, điều độ sản xuất;

Tổ chức kiểm tra chất lượng xây lắp;

Trong quá trình thi công phải làm đúng theo bản vẽ thi công, những thay đổi trong quá trình thi công phải được thoả thuận của Chủ đầu tư, cơ quan thiết kế và phải theo đúng quy định về việc lập, thẩm tra, xét duyệt thiết kế và dự toán các công trình xây dựng;

Cần tuân thủ an toàn lao động trong xây dựng;

Thi công dứt điểm từng phòng, từng hạng mục;

Kiểm tra kích thước, cao độ nền;

Sau khi hoàn thành mỗi phòng, cần tiến hành đo đạc, kiểm tra nghiệm thu theo đúng nội dung quy định của Quy trình;

VII. CÁC YÊU CẦU CHUNG:

Vật liệu sử dụng cho công trình phải đạt các yêu cầu chung được xác định trong các quy trình hiện hành, các vật liệu bán thành phẩm phải có lý lịch và phiếu kiểm tra chất lượng.

Để bảo đảm chất lượng công trình, cần tuân thủ nghiêm tất cả các quy trình thi công và nghiệm thu công trình hiện hành của Bộ xây dựng, tăng cường công tác giám sát của Ban quản lý công trình;

Công tác định vị công trình: Phải đảm bảo chính xác theo các chỉ dẫn trong hồ sơ thiết kế.

-Thành phần cường độ và các chỉ tiêu có liên quan của các loại vật liệu phải đảm bảo theo đúng qui trình tương ứng của qui trình hiện hành;

VIII. THỜI GIAN THI CÔNG:

– Thời gian thi công dự kiến : 90 ngày.

IX. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ:

9.1. Kiến nghị:

Hồ sơ được lập phù hợp với các chỉ tiêu định mức quy chuẩn, quy phạm của Nhà nước ban hành.

Dựa trên cơ sở pháp lý, quy mô dự án đơn vị Tư vấn thiết kế đã nghiên cứu và đề xuất các giải pháp thiết kế về mặt kỹ thuật, đảm bảo chất lượng xây dựng theo đúng qui trình và qui phạm chuyên ngành với tổng mức đầu tư của dự án thấp nhất mang lại hiệu quả kinh tế và tạo điều kiện cho đơn vị thi công tiến hành thi công công trình thuận lợi nhất;

Trong quá trình thực hiện công trình, nếu có vướng mắc thuộc chuyên môn, đơn vị Tư vấn thiết kế sẽ phối hợp với Chủ đầu tư, đơn vị thi công xử lý kịp thời, đẩy nhanh tiến độ thi công, sớm đưa công trình vào sử dụng;

Để nhằm đảm bảo điều kiện xây dựng hoàn thành đưa vào sử dụng đúng tiến độ, kiến nghị các ngành chức năng xem xét thẩm tra và thẩm định, sớm trình cấp thẩm tquyeenf phê duyệt để các hạng mục công trình sớm được triển khai xây dựng.

9.2. Kết luận:

Công trình: Sửa chữa Nhà làm việc và Nhà công vụ Đội quản lý điện Tháp Mười (Bổ sung năm 2026) được đầu tư xây dựng theo đúng qui trình, trình tự thủ tục về quản lý đầu tư xây dựng cơ bản của Nhà nước.

Kính đề nghị các ngành chức năng xem xét và phê duyệt để sớm được thực hiện các bước tiếp theo, sớm đưa công trình vào khai thác sử dụng.

CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG

LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP

GIÁM ĐỐC

NGƯỜI LẬP



Ks. Quảng Ngọc Thuận

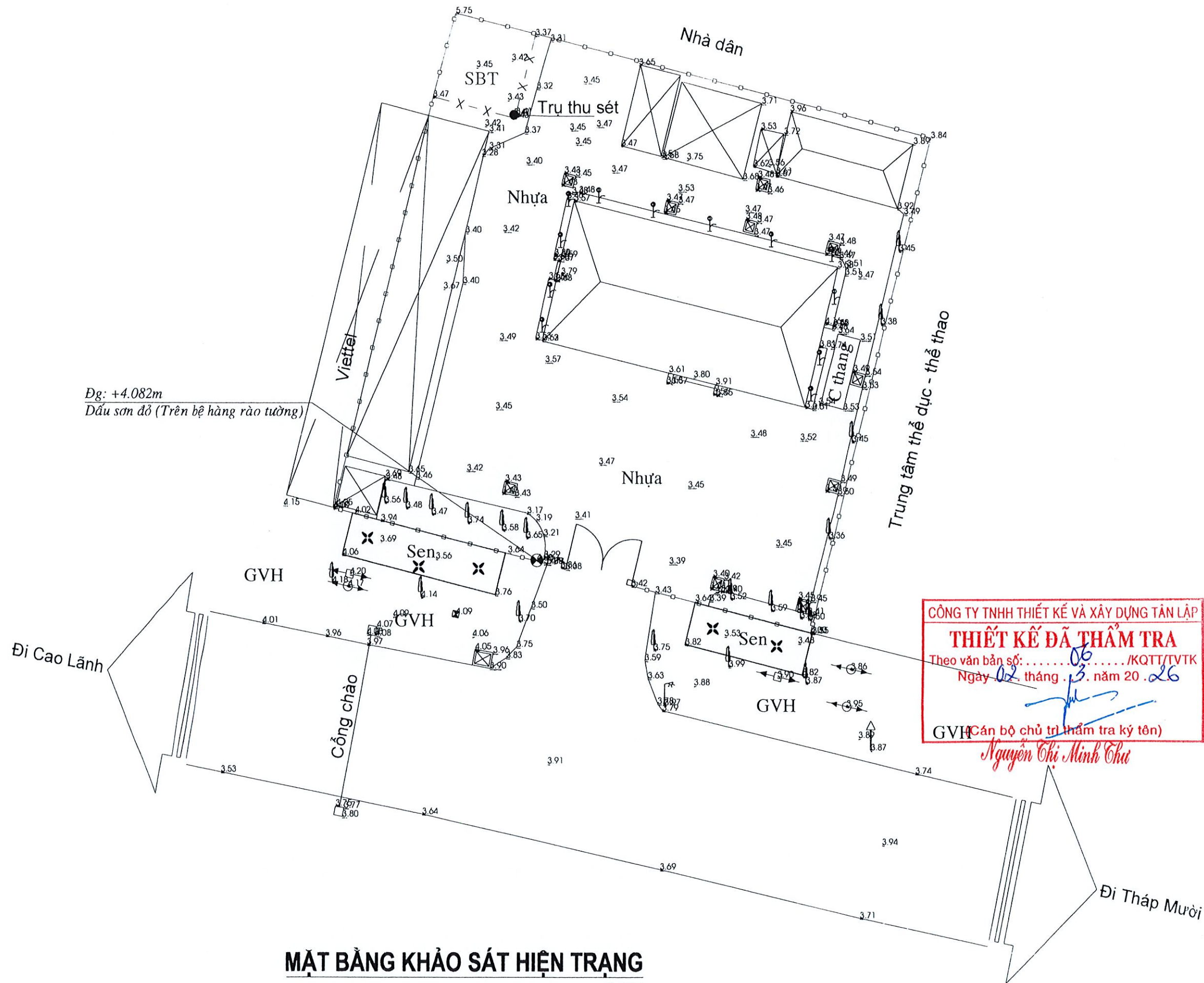


Nguyễn Thị Út

DANH MỤC BẢN VẼ		
STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU BẢN VẼ
BẢN VẼ KHẢO SÁT		
1	MẶT BẰNG KHẢO SÁT HIỆN TRẠNG	BVKS: 01 / 01
BẢN VẼ HIỆN TRẠNG		
1	MẶT BẰNG TỔNG THỂ HIỆN TRẠNG	BVHT: 01 / 20
2	MẶT BẰNG TẦNG TRỆT HIỆN TRẠNG	BVHT: 02 / 20
3	MẶT BẰNG LẦU 1 HIỆN TRẠNG	BVHT: 03 / 20
4	MẶT BẰNG LẦU 2 HIỆN TRẠNG	BVHT: 04 / 20
5	MẶT BẰNG LẦU MÁI HIỆN TRẠNG	BVHT: 05 / 20
6	MẶT ĐỨNG TRỤC 1-7 HIỆN TRẠNG	BVHT: 06 / 20
7	MẶT ĐỨNG TRỤC 7-1 HIỆN TRẠNG	BVHT: 07 / 20
8	MẶT ĐỨNG TRỤC A-D HIỆN TRẠNG; MẶT ĐỨNG TRỤC D-A HIỆN TRẠNG; CHI TIẾT A	BVHT: 08 / 20
9	MẶT CẮT A-A HIỆN TRẠNG	BVHT: 09 / 20
10	MB VỆ SINH TẦNG TRỆT HIỆN TRẠNG; MB VỆ SINH LẦU 1 HIỆN TRẠNG	BVHT: 10 / 20
11	MẶT CẮT 1-1 HIỆN TRẠNG; MẶT CẮT 2-2 HIỆN TRẠNG	BVHT: 11 / 20
12	MẶT BẰNG CHI TIẾT B HIỆN TRẠNG; MẶT CẮT B-B; C-CHIỆN TRẠNG	BVHT: 12 / 20
13	CHI TIẾT CỬA ĐI Đ1; Đ2; Đ3; Đ4; Đ5; CHI TIẾT CỬA Đ6; Đ7 HIỆN TRẠNG	BVHT: 13 / 20
14	CHI TIẾT CỬA ĐI Đ8; Đ9; CHI TIẾT CỬA SÔ S1; S2; S3	BVHT: 14 / 20
15	CHI TIẾT CỬA SÔ S4 HIỆN TRẠNG; CT VÁCH KÍNH VK1; VK2 HIỆN TRẠNG	BVHT: 15 / 20
16	CT VÁCH KÍNH VK3; VK4 HIỆN TRẠNG; CT VK Ô CẦU THANG HIỆN TRẠNG	BVHT: 16 / 20
17	CT VÁCH KÍNH VK4 HIỆN TRẠNG; BẢNG THÔNG KÊ CỬA ĐI, CỬA SÔ	BVHT: 17 / 20
	MẶT BẰNG TRẦN TẦNG TRỆT HIỆN TRẠNG	18 / 20
	MẶT BẰNG TRẦN LẦU 1 HIỆN TRẠNG	19 / 20
	MẶT BẰNG TRẦN LẦU 2 HIỆN TRẠNG	20 / 20
BẢN VẼ CẢI TẠO		
18	GHI CHÚ CẢI TẠO; GHI CHÚ VẬT LIỆU	BVCT: 01 / 23
19	MẶT BẰNG TỔNG THỂ CẢI TẠO	BVCT: 02 / 23
20	MẶT BẰNG TẦNG TRỆT CẢI TẠO	BVCT: 03 / 23
21	MẶT BẰNG LẦU 1 CẢI TẠO	BVCT: 04 / 23
22	MẶT BẰNG LẦU 2 CẢI TẠO	BVCT: 05 / 23
23	MẶT BẰNG LẦU MÁI CẢI TẠO	BVCT: 06 / 23
24	MẶT ĐỨNG TRỤC 1-7 CẢI TẠO	BVCT: 07 / 23

25	MẶT ĐỨNG TRỤC 7-1 CẢI TẠO; CHI TIẾT LT01; BẢNG THÔNG KÊ THÉP LT01	BVCT: 08 / 23
26	MẶT ĐỨNG TRỤC A-D CẢI TẠO; MẶT ĐỨNG TRỤC D-A CẢI TẠO; CHI TIẾT A	BVCT: 09 / 23
27	MẶT CẮT A-A CẢI TẠO	BVCT: 10 / 23
28	MB VỆ SINH TẦNG TRỆT CẢI TẠO; MB VỆ SINH LẦU 1 CẢI TẠO	BVCT: 11 / 23
29	MẶT CẮT 1-1 CẢI TẠO; MẶT CẮT 2-2 CẢI TẠO	BVCT: 12 / 23
30	MẶT CẮT B-B; C-CCẢI TẠO	BVCT: 13 / 23
31	CHI TIẾT CỬA ĐI Đ1; Đ3; CẢI TẠO	BVCT: 14 / 23
32	CHI TIẾT CỬA ĐI Đ2; Đ4 CẢI TẠO	BVCT: 15 / 23
33	CHI TIẾT CỬA ĐI Đ5; Đ6 CẢI TẠO; CHI TIẾT CỬA SÔ S3 CẢI TẠO	BVCT: 16 / 23
34	CHI TIẾT CỬA SÔ S1; S2; S4 CẢI TẠO; BẢNG THÔNG KÊ CỬA	BVCT: 17 / 23
35	CT VÁCH KÍNH VK1 CẢI TẠO	BVCT: 18 / 23
36	CT VÁCH KÍNH VK3; VK4 CẢI TẠO	BVCT: 19 / 23
37	CT VÁCH KÍNH VK5 CẢI TẠO; VÁCH KÍNH Ô CẦU THANG CẢI TẠO	BVCT: 20 / 23
38	MẶT BẰNG TRẦN TẦNG TRỆT CẢI TẠO	21 / 23
39	MẶT BẰNG TRẦN LẦU 1 CẢI TẠO	22 / 23
40	MẶT BẰNG TRẦN LẦU 2 CẢI TẠO	23 / 23
BẢN VẼ ĐIỆN		
38	MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG TẦNG TRỆT	BVD: 01 / 12
39	MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG LẦU 1	BVD: 02 / 12
40	MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG LẦU 2	BVD: 03 / 12
41	MẶT BẰNG ĐIỆN Ô CẮM + MÁY LẠNH TẦNG TRỆT	BVD: 04 / 12
42	MẶT BẰNG ĐIỆN Ô CẮM + MÁY LẠNH LẦU 1	BVD: 05 / 12
43	MẶT BẰNG ĐIỆN Ô CẮM + MÁY LẠNH LẦU 2	BVD: 06 / 12
44	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ BỐ TRÍ ĐIỆN	BVD: 07 / 12
45	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ BỐ TRÍ ĐIỆN	BVD: 08 / 12
46	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ BỐ TRÍ ĐIỆN	BVD: 09 / 12
47	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ BỐ TRÍ ĐIỆN	BVD: 10 / 12
48	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ BỐ TRÍ ĐIỆN	BVD: 11 / 12
49	BẢNG THÔNG KÊ + GHI CHÚ	BVD: 12 / 12
50	MB VỆ SINH TẦNG TRỆT CẢI TẠO; MB VỆ SINH LẦU 1 CẢI TẠO	BVN: 01 / 02
51	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP NƯỚC; BẢNG THÔNG KÊ + GHI CHÚ	BVN: 02 / 02

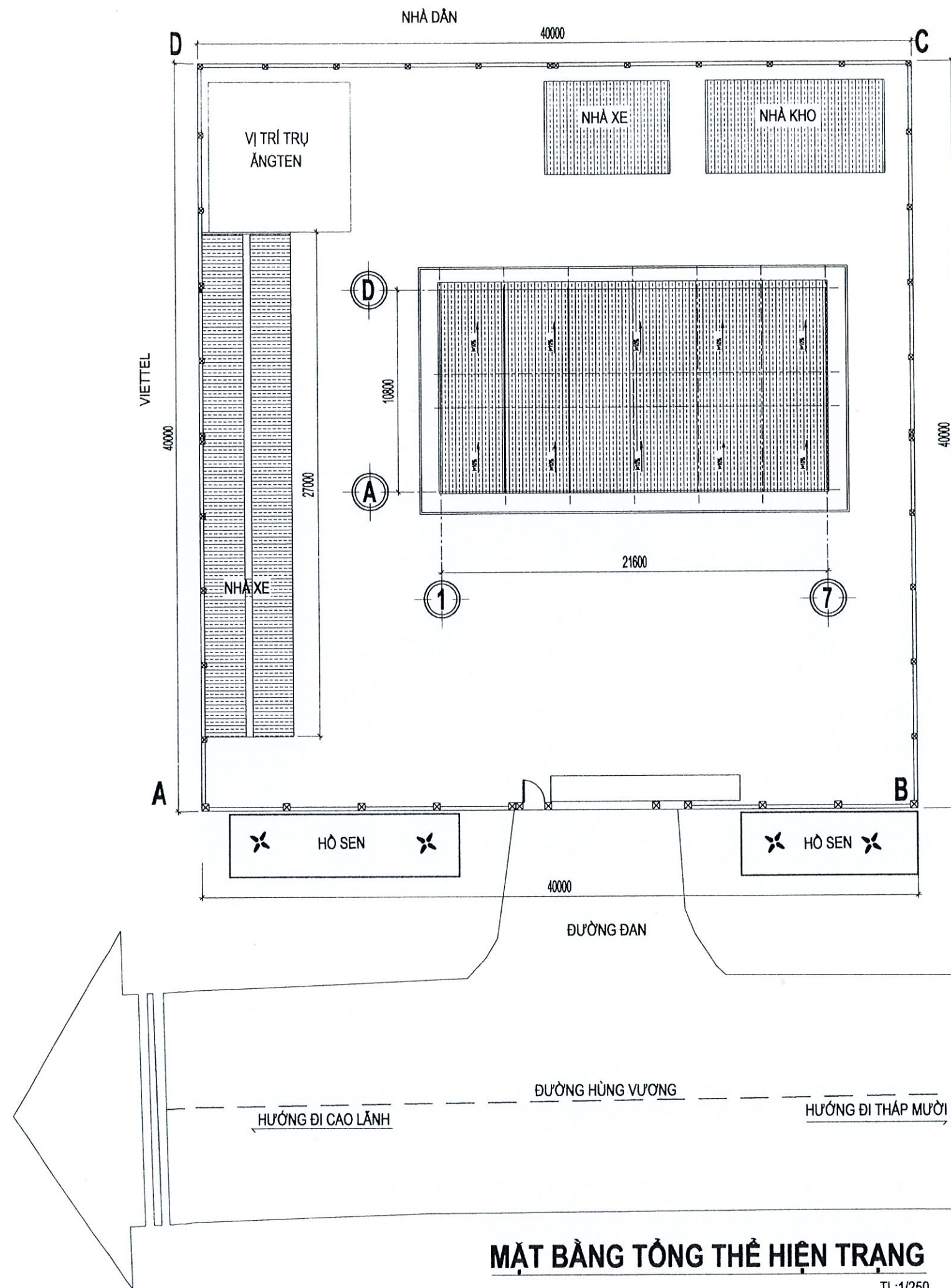
NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 34, KHUẤT PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0983.865.825 - 0918.370.183 Email: lamnguyendongthap.vn@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
DANH MỤC BẢN VẼ		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVGH: 



MẶT BẰNG KHẢO SÁT HIỆN TRẠNG

TL:1/300

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH ĐẤT DIỆN THOẠI: 091.85.525 - 0912.00.112 Email: lamnguyendongthap@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ỨT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG KHẢO SÁT HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVKS: 01/01



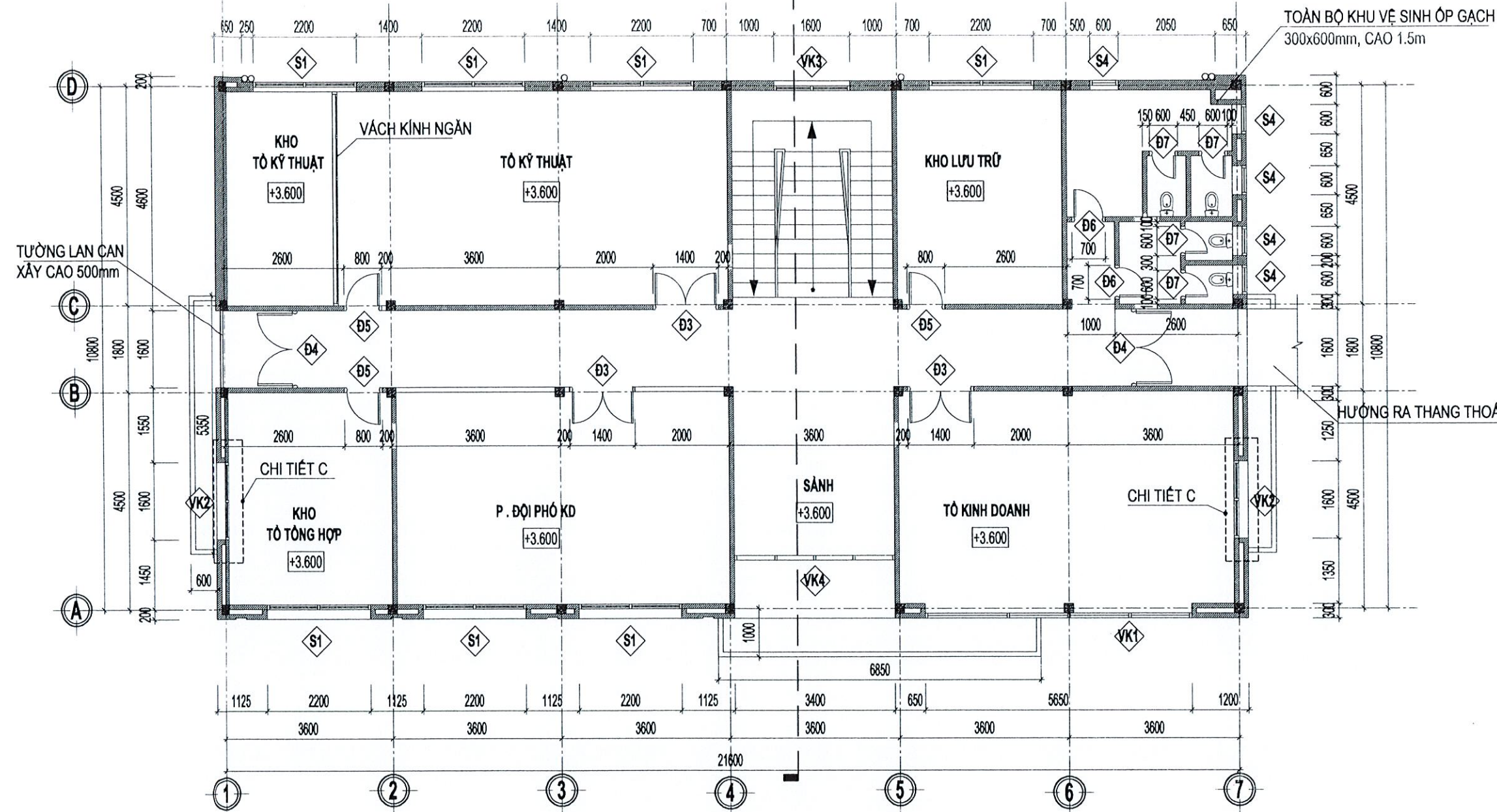
TRUNG TÂM THỂ DỤC THỂ THAO

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số: 06 /KQTT/TVTK
Ngày 02 tháng 03 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MỸ TỰ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/114 TỔ 30, KHU PHÂN PHỐI CAO LÃNH - DT DIỆN THOẠI: 0983.865.325 / 0918.179.182 Email: lamnguyendongthap@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THẺ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG TỔNG THỂ HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 01/20

MẶT BẰNG TỔNG THỂ HIỆN TRẠNG

TL:1/250

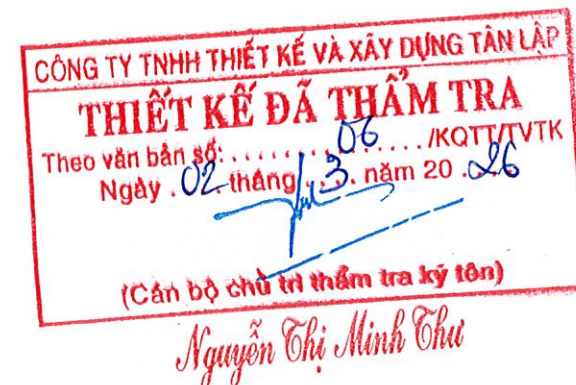


MẶT BẰNG LẦU 1 HIỆN TRẠNG

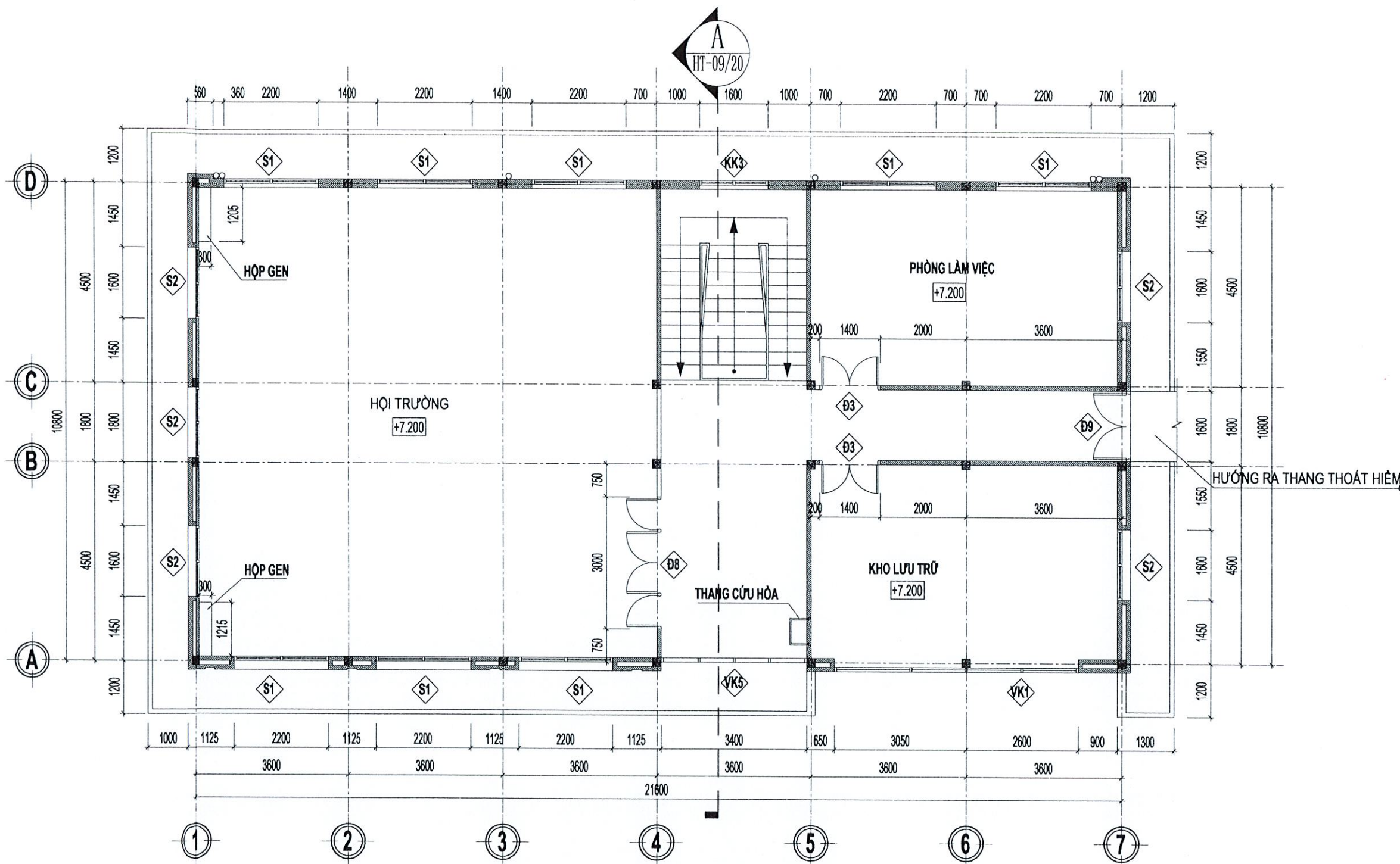
TL:1/100

GHI CHÚ HIỆN TRẠNG:

- KHU VỰC TẦNG 2: MÃI TÔN KHI MƯA XUỐNG, CÓ HIỆN TƯỢNG DỌT, CHẢY NƯỚC XUỐNG CÁC TẦM LA PHÒNG LÀM ẢNH HƯỞNG ĐẾN PHÒNG HỌP VÀ PHÒNG LƯU TRỮ HỒ SƠ; HỆ THỐNG ĐIỆN CUNG CẤP CHO NHÀ LÀM VIỆC ĐÃ XUỐNG CẤP KHÔNG ĐẢM BẢO AN TOÀN VÀ PHÒNG CHỐNG CHÁY NỔ; CÁC MÀN CHE NẮNG BỊ HỒNG, TƯỜNG NHÀ BỊ BONG TRÓC LỚP SƠN BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI; HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MÃI NHÀ BỊ BÊ VÀ HỆ THỐNG ĐƯỜNG ỐNG ĐÃ XUỐNG CẤP KHÔNG ĐẢM BẢO CHO PHÒNG CHỐNG CHÁY NỔ; CÁC CỬA PHÒNG LÀM VIỆC VÀ CÁC CỬA SỔ BỊ BONG TRÓC SƠN VÀ RỈ SÉT, BÊ KÍNH VÀ HƯ BÀN LÊ;
- KHU VỰC TẦNG 1: HỆ THỐNG ĐIỆN CUNG CẤP CHO NHÀ LÀM VIỆC ĐÃ XUỐNG CẤP KHÔNG ĐẢM BẢO AN TOÀN VÀ PHÒNG CHỐNG CHÁY NỔ; CÁC MÀN CHE NẮNG BỊ HỒNG, TƯỜNG NHÀ BỊ BONG TRÓC LỚP SƠN BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI, CÁC CỬA PHÒNG LÀM VIỆC VÀ CÁC CỬA SỔ BỊ BONG TRÓC SƠN VÀ RỈ SÉT, BÊ KÍNH VÀ HƯ BÀN LÊ;
- KHU VỰC TẦNG TRỆT: HỆ THỐNG ĐIỆN CUNG CẤP CHO NHÀ LÀM VIỆC ĐÃ XUỐNG CẤP KHÔNG ĐẢM BẢO AN TOÀN VÀ PHÒNG CHỐNG CHÁY NỔ; CÁC MÀN CHE NẮNG BỊ HỒNG, TƯỜNG NHÀ BỊ BONG TRÓC LỚP SƠN BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI, CẤP VÁCH BÊN NGOÀI TRÔNG HOA CÓ HIỆN TƯỢNG THẤM NƯỚC, CÁC CỬA PHÒNG LÀM VIỆC VÀ CÁC CỬA SỔ BỊ BONG TRÓC SƠN VÀ RỈ SÉT, BÊ KÍNH VÀ HƯ BÀN LÊ.



NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÀM NGUYỄN ĐỒNG THÁP BỘ: 48/41A T.Đ. 30, T.Đ. 30M PH. AN, PH. CAO L. NH. Đ. T. ĐIỆN THOẠI: 0933.865.523 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap@hoidao.vn		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ LÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỲNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THẺ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG LẦU 1 HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 03/20

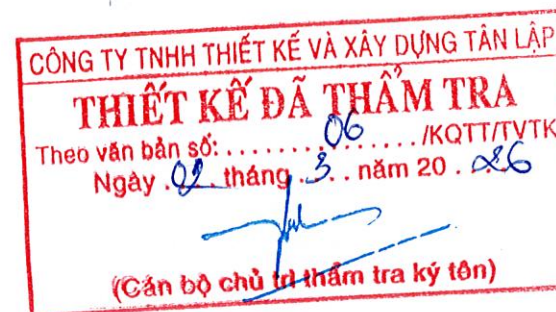


MẶT BẰNG LẦU 2 HIỆN TRẠNG

TL:1/100

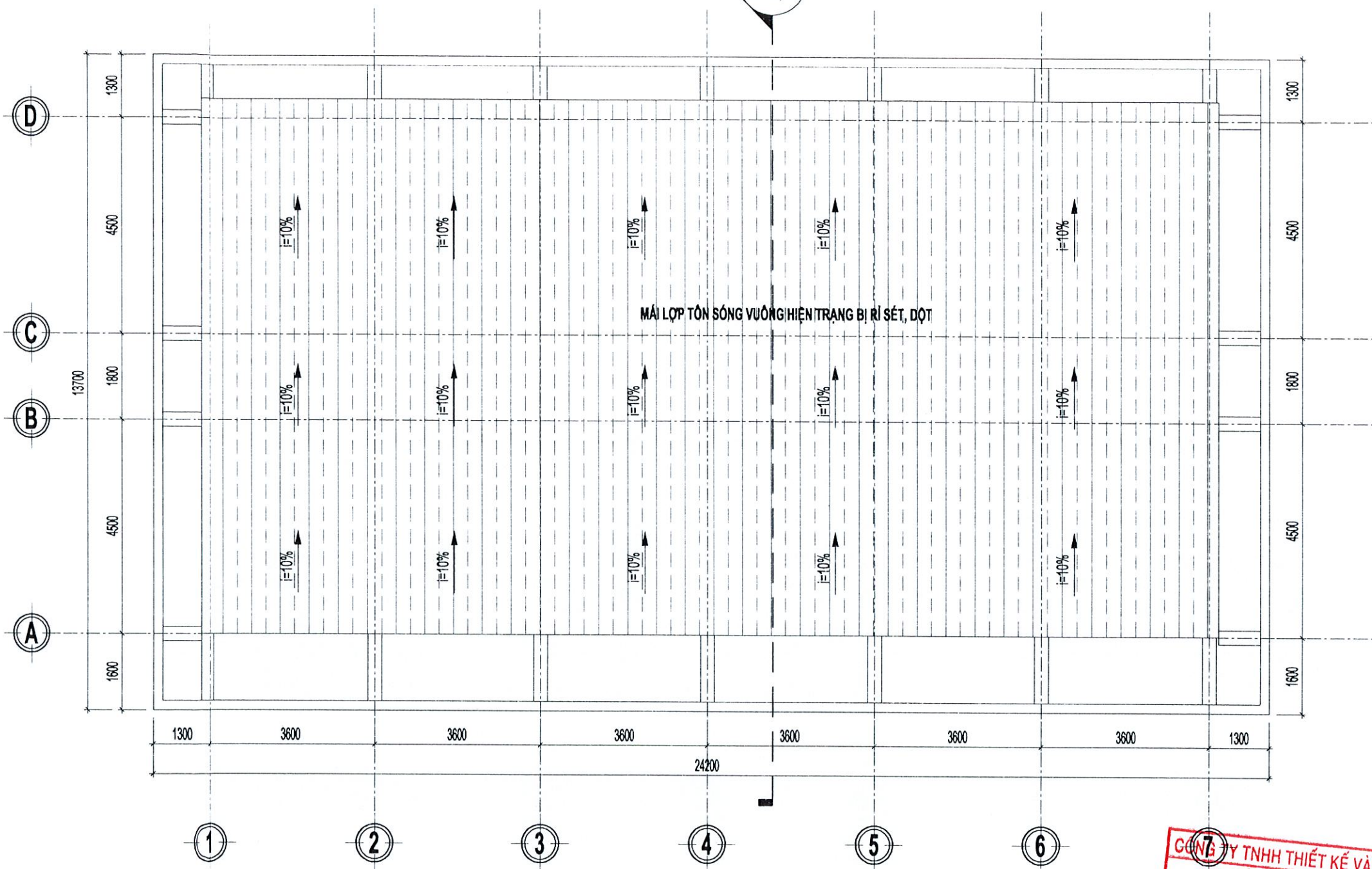
GHI CHÚ HIỆN TRẠNG:

- KHU VỰC TẦNG 2: MÃI TÔN KHI MUA XUỐNG, CÓ HIỆN TƯỢNG DỌT, CHẢY NƯỚC XUỐNG CÁC TẦM LA PHÒNG LÀM ẢNH HƯỞNG ĐẾN PHÒNG HỌP VÀ PHÒNG LƯU TRỮ HỒ SƠ; HỆ THỐNG ĐIỆN CUNG CẤP CHO NHÀ LÀM VIỆC ĐÃ XUỐNG CẤP KHÔNG ĐẢM BẢO AN TOÀN VÀ PHÒNG CHỐNG CHÁY NỔ; CÁC MÀN CHE NẮNG BỊ HỒNG, TƯỜNG NHÀ BỊ BONG TRÓC LỚP SƠN BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI; HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MÃI NHÀ BỊ BÊ VÀ HỆ THỐNG ĐƯỜNG ỐNG ĐÃ XUỐNG CẤP KHÔNG ĐẢM BẢO CHO PHÒNG CHỐNG CHÁY NỔ; CÁC CỬA PHÒNG LÀM VIỆC VÀ CÁC CỬA SỔ BỊ BONG TRÓC SƠN VÀ RỈ SÉT, BÊ KÍNH VÀ HƯ BÀN LÊ;
- KHU VỰC TẦNG 1: HỆ THỐNG ĐIỆN CUNG CẤP CHO NHÀ LÀM VIỆC ĐÃ XUỐNG CẤP KHÔNG ĐẢM BẢO AN TOÀN VÀ PHÒNG CHỐNG CHÁY NỔ; CÁC MÀN CHE NẮNG BỊ HỒNG, TƯỜNG NHÀ BỊ BONG TRÓC LỚP SƠN BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI, CÁC CỬA PHÒNG LÀM VIỆC VÀ CÁC CỬA SỔ BỊ BONG TRÓC SƠN VÀ RỈ SÉT, BÊ KÍNH VÀ HƯ BÀN LÊ;
- KHU VỰC TẦNG TRỆT: HỆ THỐNG ĐIỆN CUNG CẤP CHO NHÀ LÀM VIỆC ĐÃ XUỐNG CẤP KHÔNG ĐẢM BẢO AN TOÀN VÀ PHÒNG CHỐNG CHÁY NỔ; CÁC MÀN CHE NẮNG BỊ HỒNG, TƯỜNG NHÀ BỊ BONG TRÓC LỚP SƠN BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI, CÁP VÁCH BÊN NGOÀI TRÔNG HOA CÓ HIỆN TƯỢNG THẤM NƯỚC, CÁC CỬA PHÒNG LÀM VIỆC VÀ CÁC CỬA SỔ BỊ BONG TRÓC SƠN VÀ RỈ SÉT, BÊ KÍNH VÀ HƯ BÀN LÊ.



Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 36, KHU M. PHƯỚC AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT DIỆN THOẠI: 0963.885.325 - 0916.170.862 Email: lamnguyendongthap@tngmai.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ LÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG LẦU 2 HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 04/20



MẶT BẰNG MÁI HIỆN TRẠNG

TL: 1/100



- LỚP SƠN P BỊ BONG TRÓC
- TƯỜNG XÂY GẠCH



- NỀN HIỆN TRẠNG
- NỀN ĐẤT HIỆN TRẠNG



- SÀN LÓT GẠCH MEN
- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG
- TRẦN SƠN P BỊ BONG TRÓC



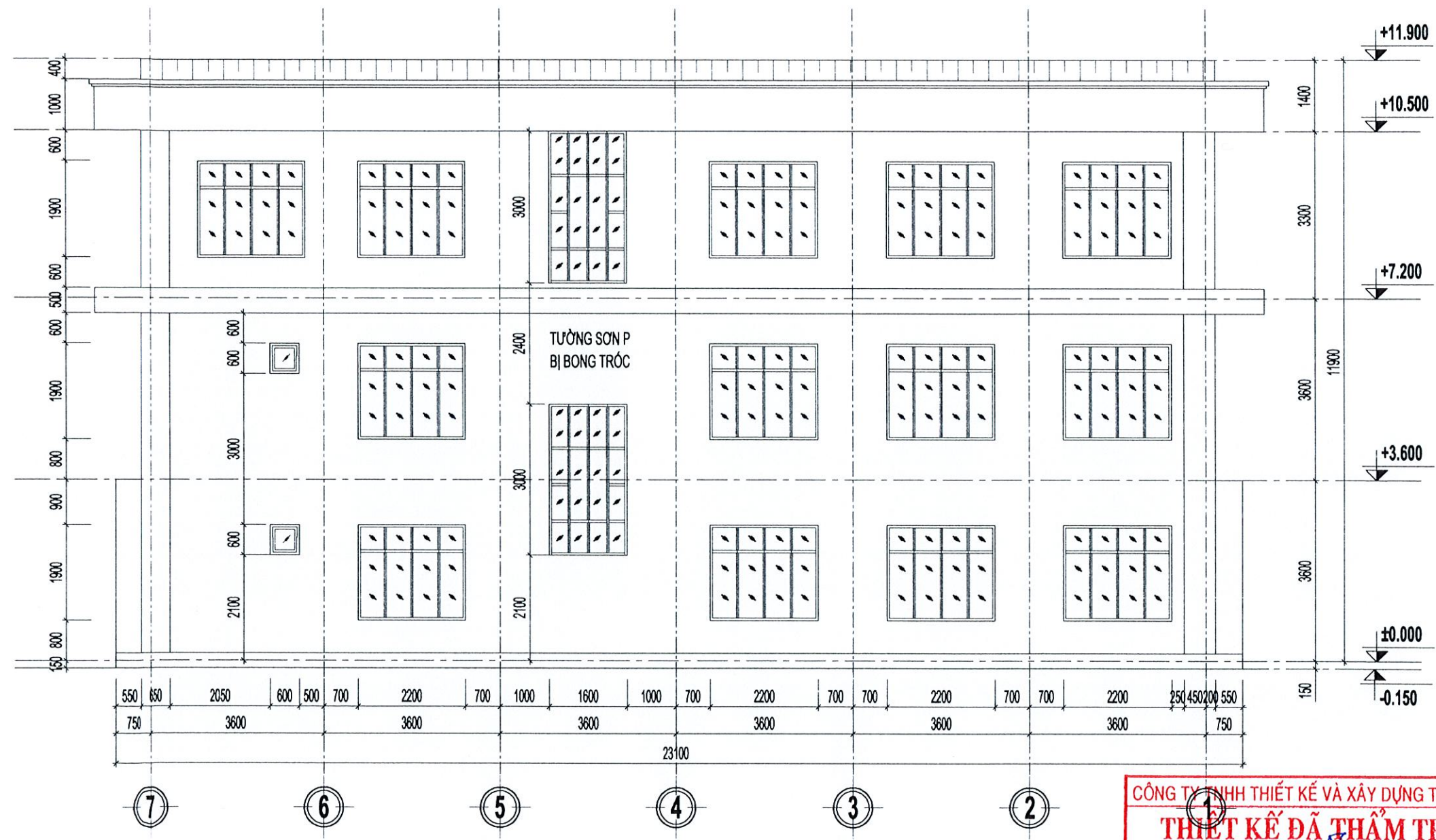
- LỚP Vữa LĂNG BONG TRÓC, THẨM SÀN
- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG
- LỚP SƠN P BỊ BONG TRÓC



- MÁI LỢP TÔN SÓNG VUÔNG BỊ RỈ SÉT, DỌT
- XÀ GỖ THÉP C45x100 BỊ BONG LỚP SƠN
- TRẦN THẠCH CAO BỊ MỤC, HƯ HỎNG



NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A T.0.0, KH. PH. AN, PH. CAO L. NH. - DT DIỆN THOẠI: 093.888.325 - 093.779.888 Email: lamnguyendongthap@gmail.com GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ỨT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG MÁI HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 05/20



MẶT ĐỨNG TRỤC 7-1 HIỆN TRẠNG
TL:1/100

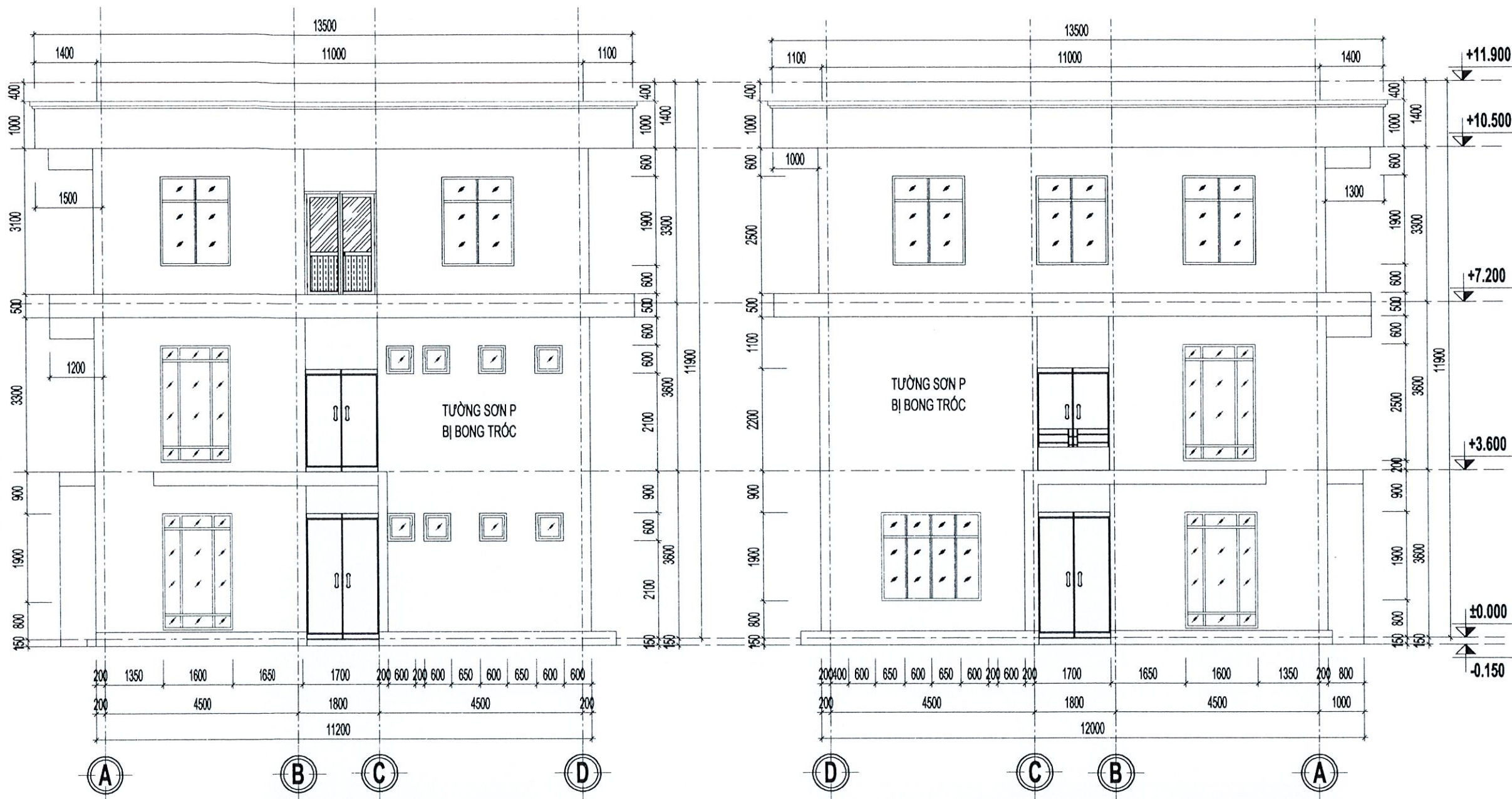
- | | | | |
|--------------------------|----------------------|---------------------------|------------------------------------|
| | | | |
| - LỚP SƠN P BỊ BONG TRÓC | - NỀN HIỆN TRẠNG | - SÀN LÓT GẠCH MEN | - LỚP VỮA LĂNG BONG TRÓC, THẨM SÀN |
| - TƯỜNG XÂY GẠCH | - NỀN ĐẤT HIỆN TRẠNG | - SÀN BTCT HIỆN TRẠNG | - SÀN BTCT HIỆN TRẠNG |
| | | - TRẦN SƠN P BỊ BONG TRÓC | - LỚP SƠN P BỊ BONG TRÓC |

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày .. tháng .. năm 20 ..
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thu

- MÁI LỢP TÔN SÓNG VƯƠNG BỊ RỈ SÉT, DỘT
- XÀ GỖ THÉP C45x100 BỊ BONG LỚP SƠN
- TRẦN THẠCH CAO BỊ MỤC, HƯ HỎNG

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP Số: 484/H1A TỔ 30, KH. PHƯỚC AN, PHƯỜNG QUỐC LÃNH - Q7 Điện thoại: 0963.883.323 - 0918.170.142 Email: lamnguyendongthap@tongmai.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ LÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THẺ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT ĐỨNG TRỤC 7-1 HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 07/20



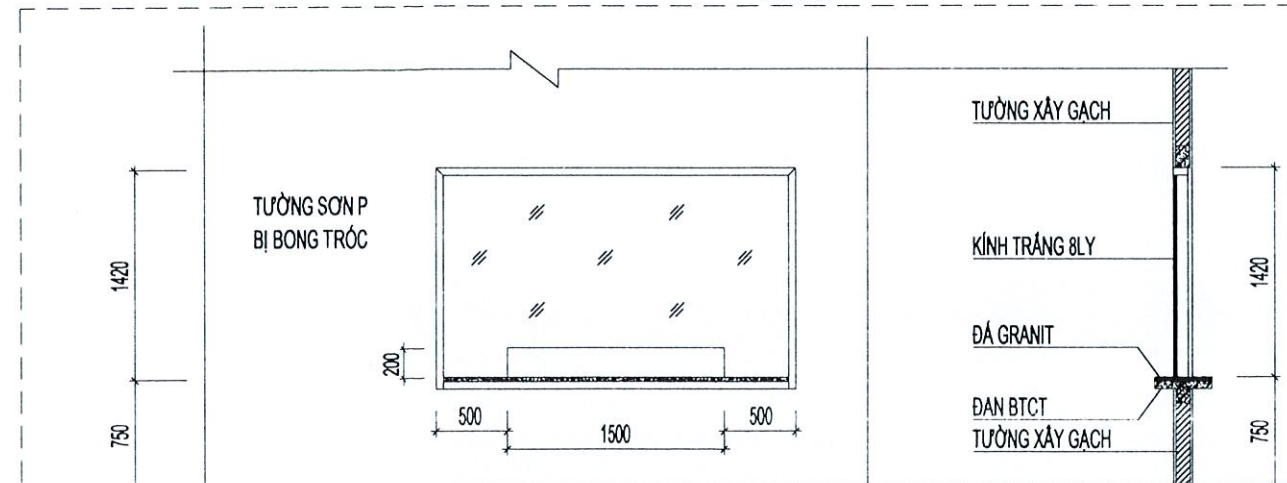
MẶT ĐỨNG TRỤC A-D HIỆN TRẠNG

TL:1/100

MẶT ĐỨNG TRỤC D-A HIỆN TRẠNG

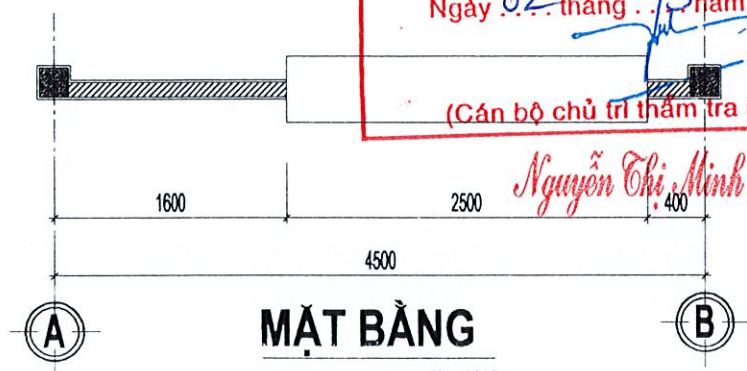
TL:1/100

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÀN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KOTT/TVTK
Ngày 02 tháng 03 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư



MẶT ĐỨNG VÀ MẶT CẮT

TL:1/50



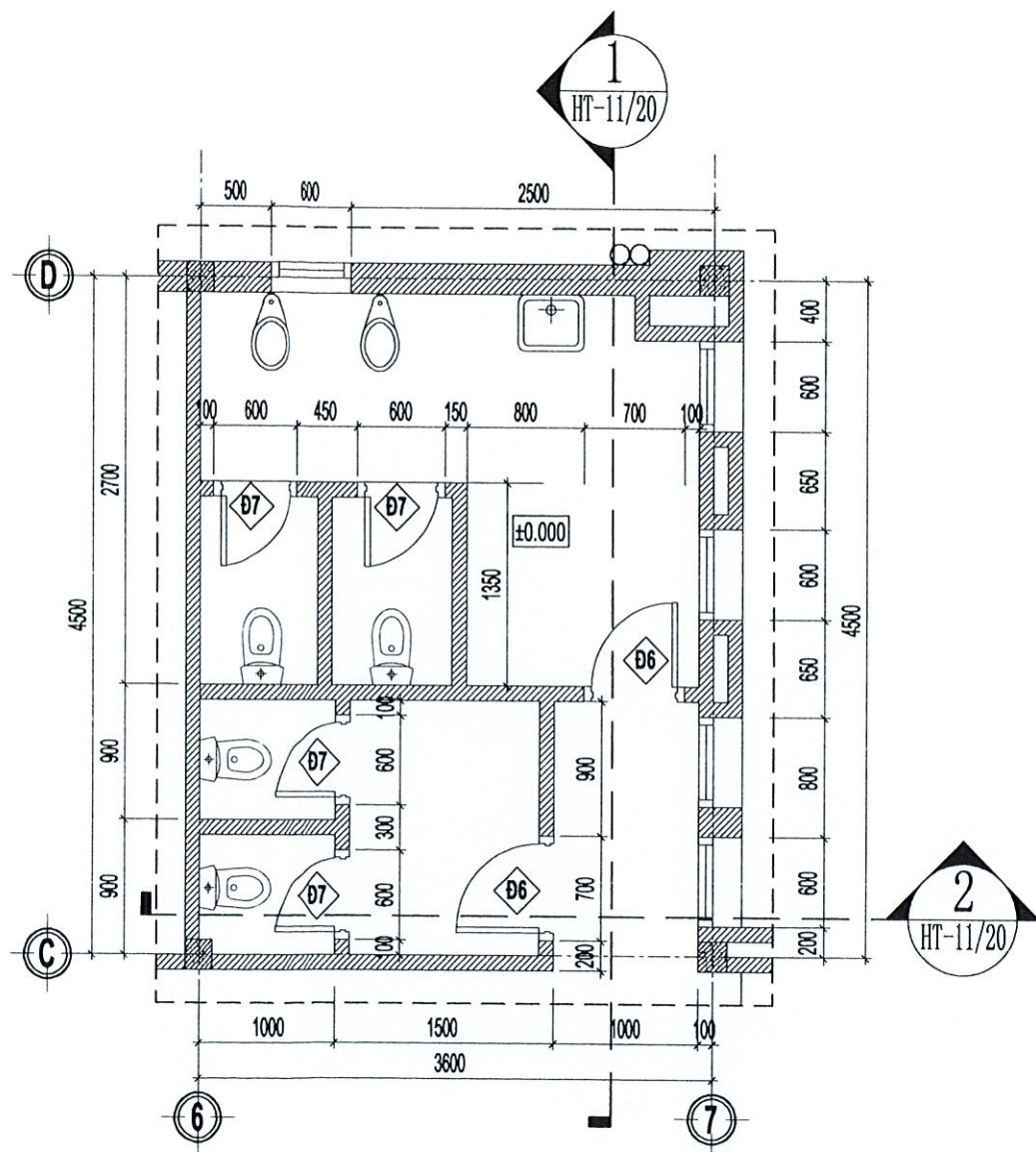
MẶT BẰNG

TL:1/50

CHI TIẾT A

TL:1/50

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/H1A TỔ 30, KHU PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỀN THOẠI: 0963.865.325 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap@ttd.vn GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ LÚT CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: <i>[Signature]</i> KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: <i>[Signature]</i> KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: <i>[Signature]</i> KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: <i>[Signature]</i> KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: <i>[Signature]</i> KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ MẶT ĐỨNG TRỤC A-D HIỆN TRẠNG MẶT ĐỨNG TRỤC D-A HIỆN TRẠNG CHI TIẾT A		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 08/20



MẶT BẰNG KHU VỆ SINH TẦNG TRỆT HIỆN TRẠNG

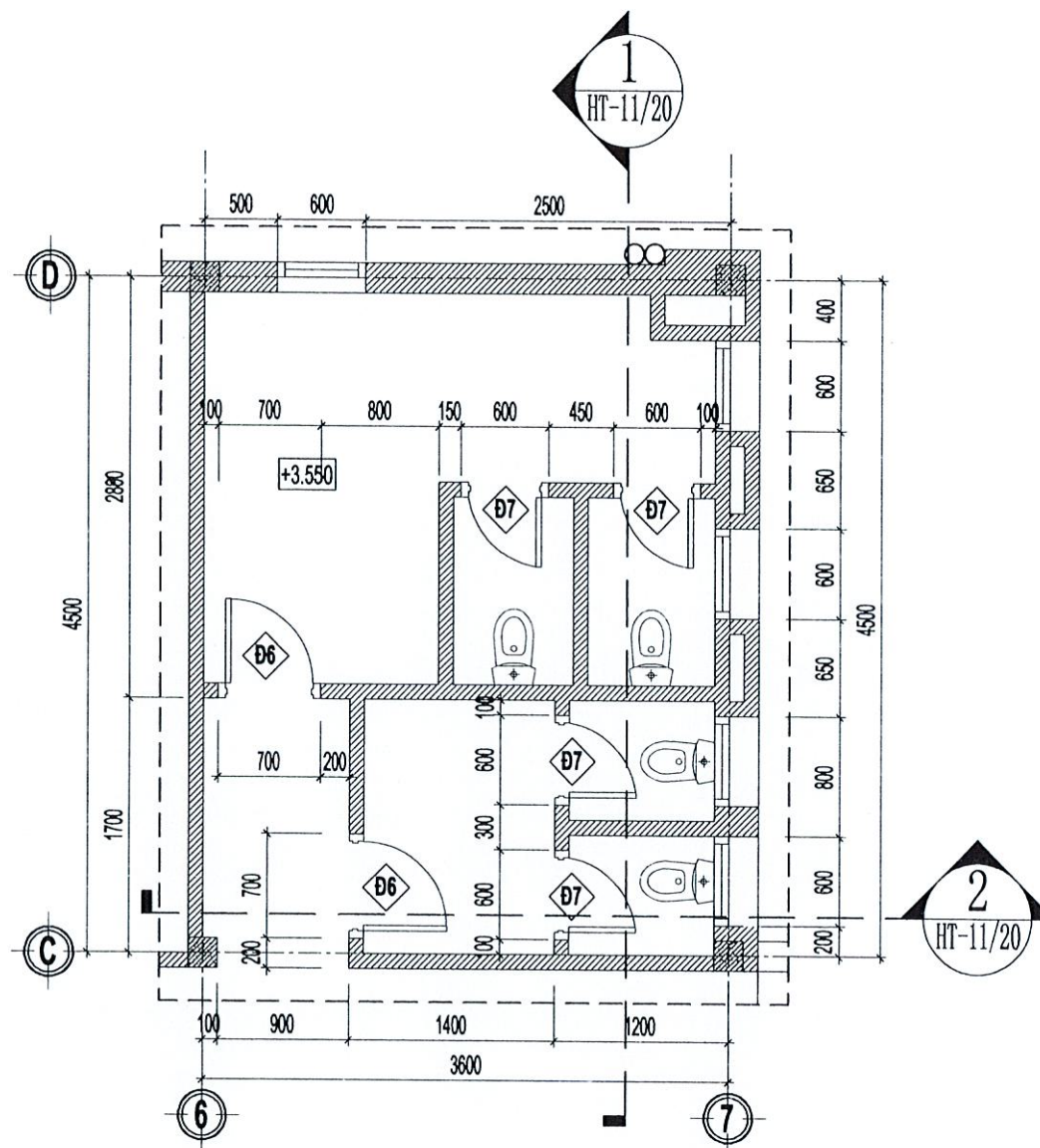
TL:1/50



- NỀN HIỆN TRẠNG
- NỀN ĐẤT HIỆN TRẠNG

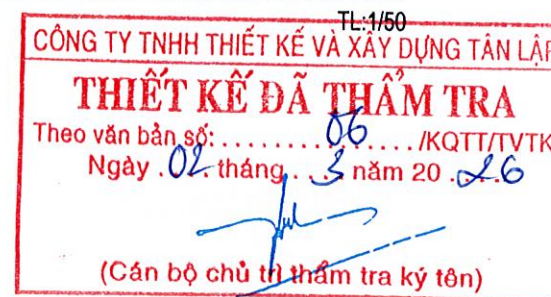


- SÀN LÓT GẠCH MEN
- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG
- TRẦN NHỰA BỊ PHAI MÀU,
KHUNG THÉP BỊ RỈ SÉT



MẶT BẰNG KHU VỆ SINH LẦU 1 HIỆN TRẠNG

TL:1/50



Nguyễn Thị Minh Châu

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP

PHÊ DUYỆT:



ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG
LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP

SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU MỘT PHƯỜNG CAO LÃNH - DT
ĐIỆN THOẠI: 0983.965.523 - 0916.170.167
Email: lamnguyendongthap@gmail.com

GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT

CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

CHỦ TRÌ:

KTS. HUỲNH THANH TRƯƠNG

THIẾT KẾ:

KS. LÂM ANH XUÂN

THẺ HIỆN:

KS. NGÔ QUỐC BẢO

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ
CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI
(NĂM 2026 BỔ SUNG)

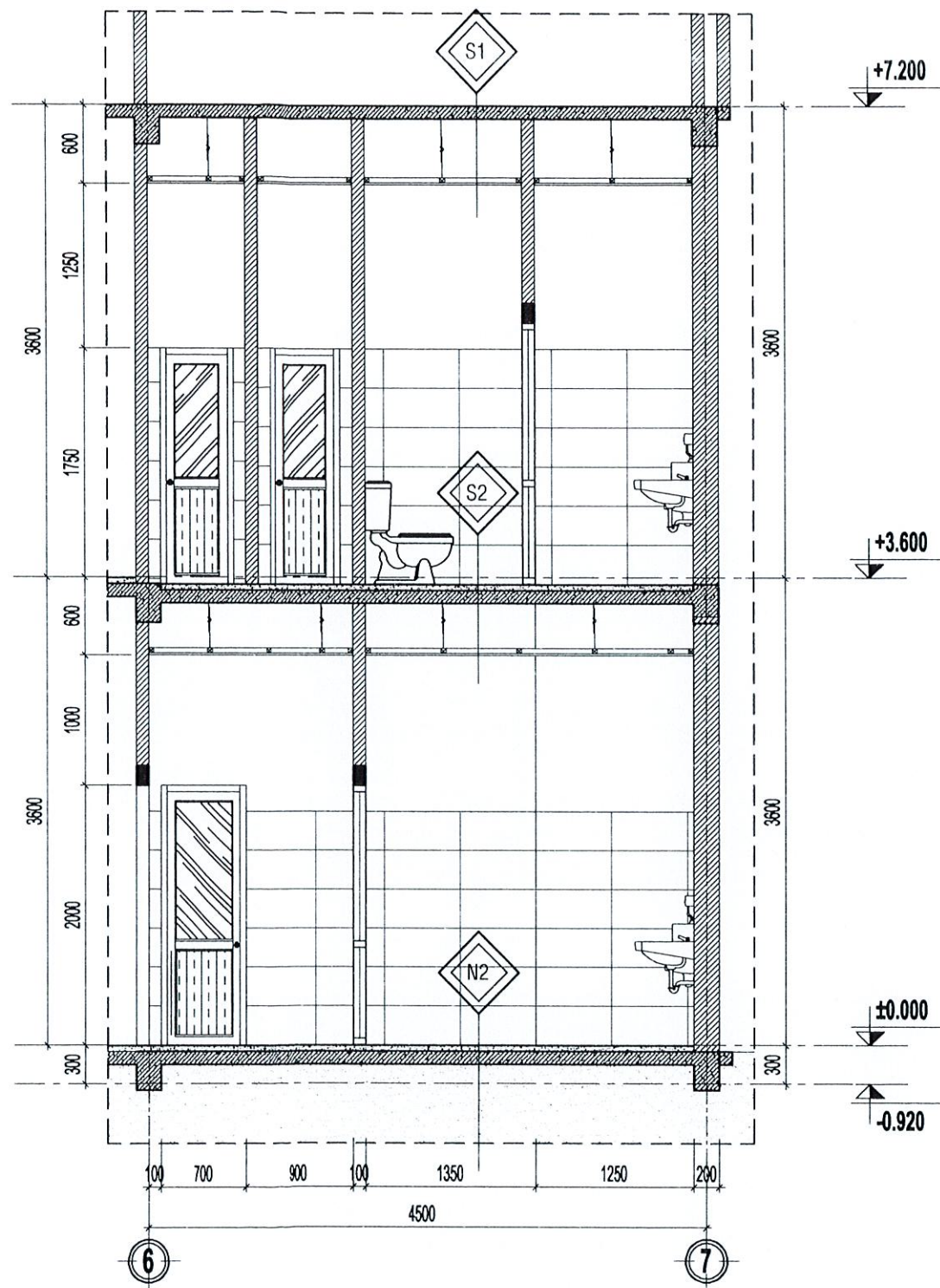
HẠNG MỤC:

NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH

TÊN BẢN VẼ

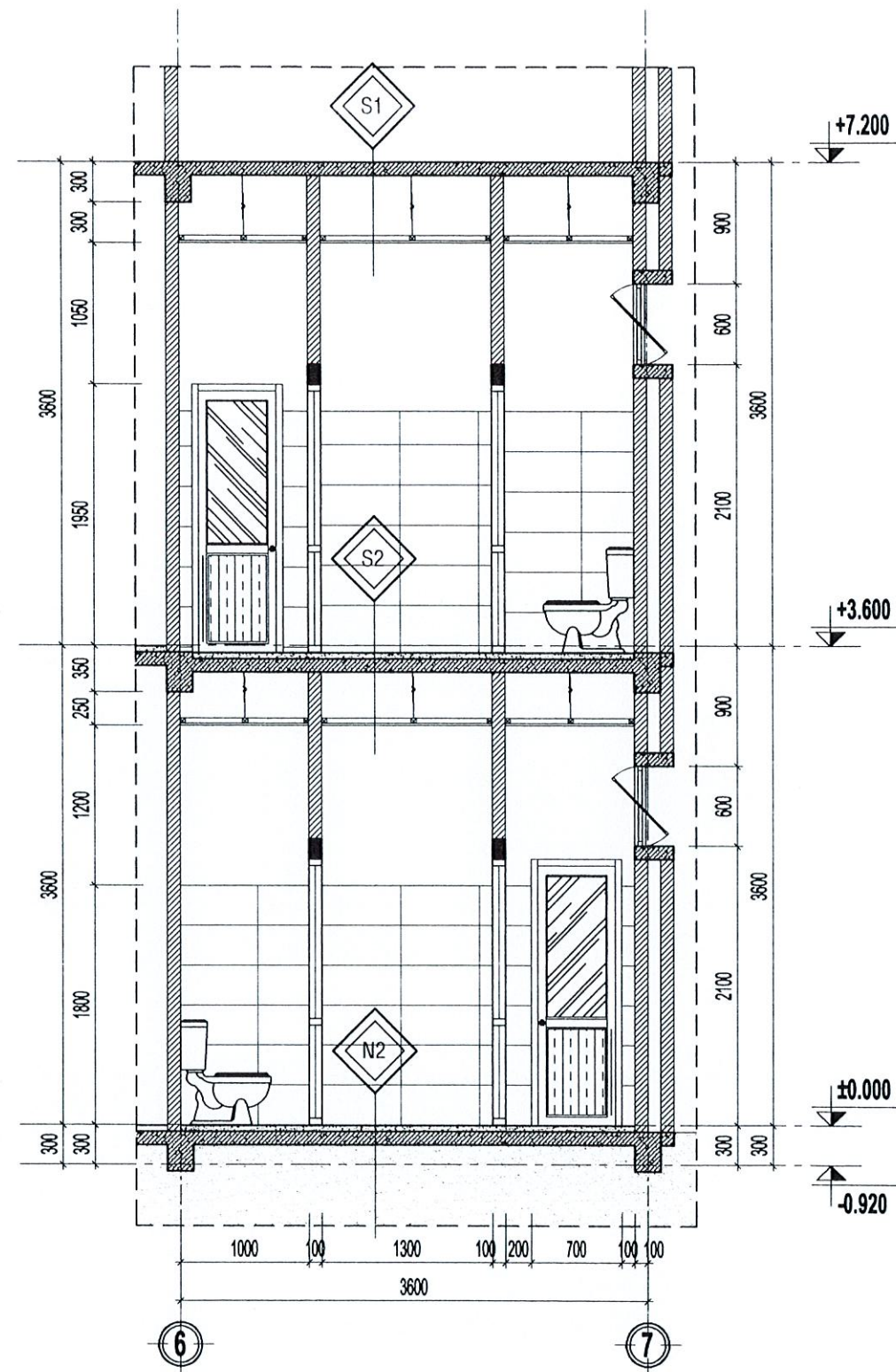
MB VỆ SINH TẦNG TRỆT HIỆN TRẠNG
MB VỆ SINH LẦU 1 HIỆN TRẠNG

MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 10/20



MẶT CẮT 1-1 HIỆN TRẠNG

TL:1/50



MẶT CẮT 2-2 HIỆN TRẠNG

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày tháng năm 20...
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP

PHÊ DUYỆT:

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG
LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP

SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHÂN PHỐI CAO LÃNH - DT
DIỆN THOẠI: 0933.893.324 - 0918.170.182
Email: lamnguyendongthap@gmail.com

GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT

CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

CHỦ TRÌ:

KTS. HUỲNH THANH TRƯƠNG

THIẾT KẾ:

KS. LÂM ANH XUÂN

THỂ HIỆN:

KS. NGÔ QUỐC BẢO

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

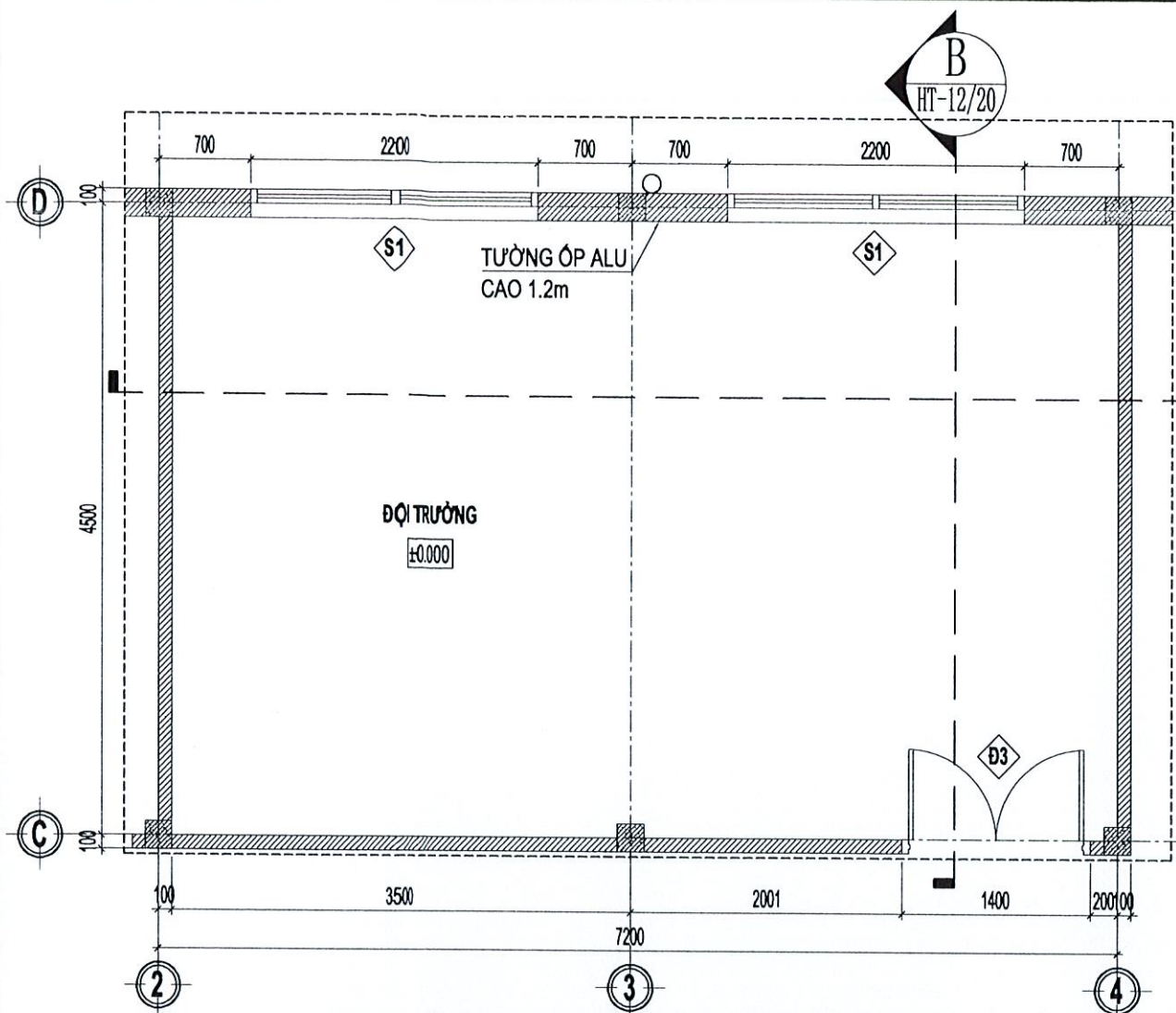
CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ
CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI
(NĂM 2026 BỔ SUNG)

HẠNG MỤC:
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH

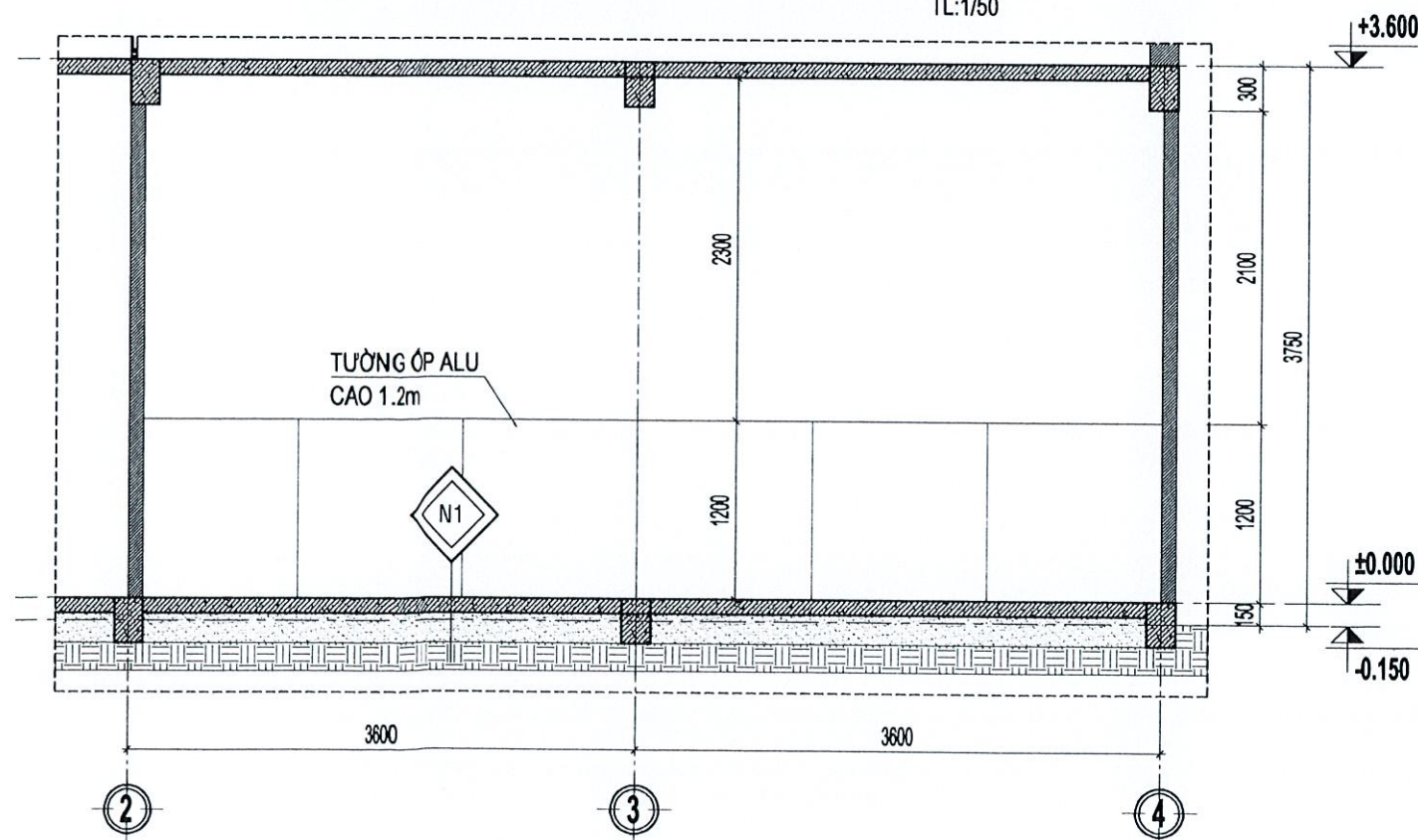
TÊN BẢN VẼ
MẶT CẮT 1-1 HIỆN TRẠNG
MẶT CẮT 2-2 HIỆN TRẠNG

MÃ SỐ:	HẠNG MỤC:	BẢN VẼ:
		BVHT: 11/20



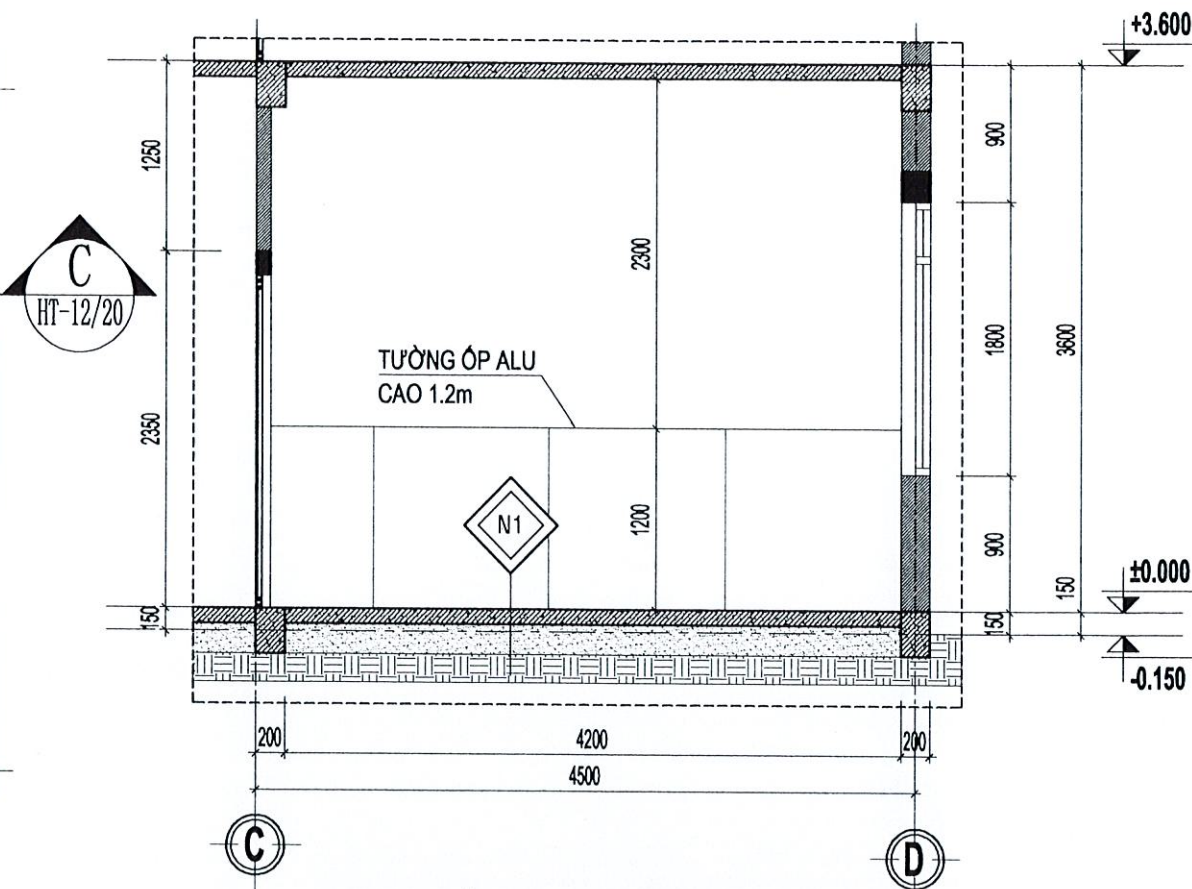
MẶT BẰNG CHI TIẾT B HIỆN TRẠNG

TL:1/50



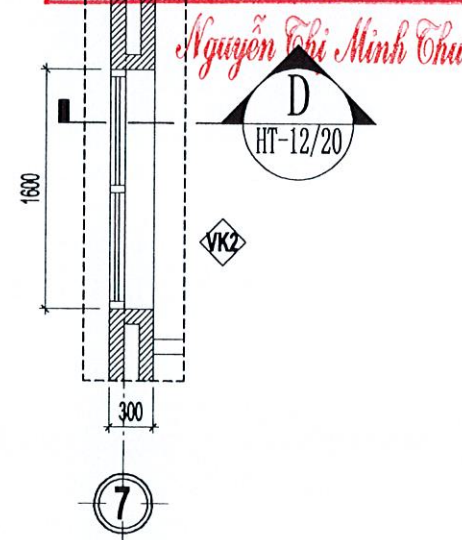
MẶT CẮT C-C HIỆN TRẠNG

TL:1/50



MẶT CẮT B-B HIỆN TRẠNG

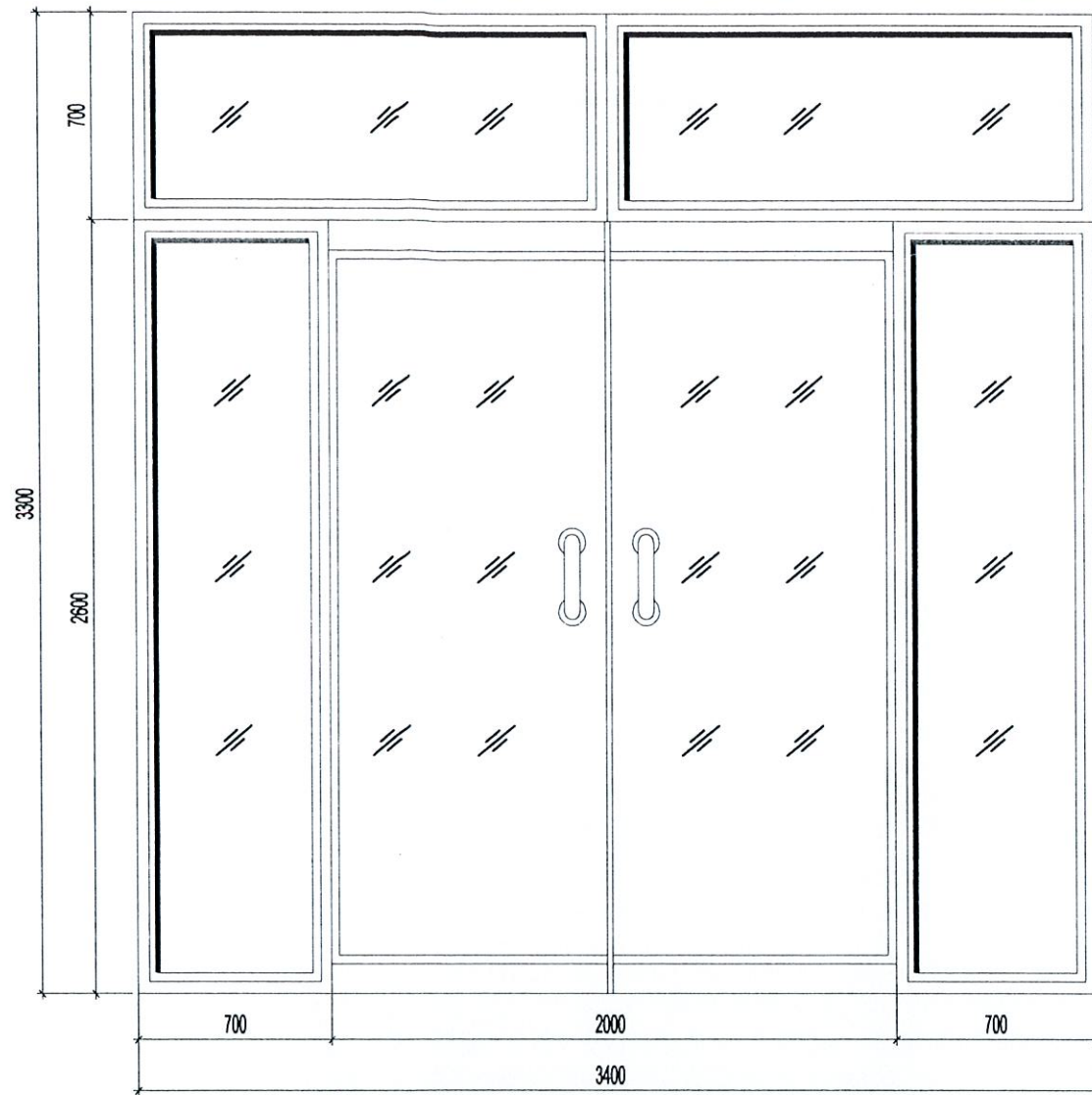
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 3 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thu



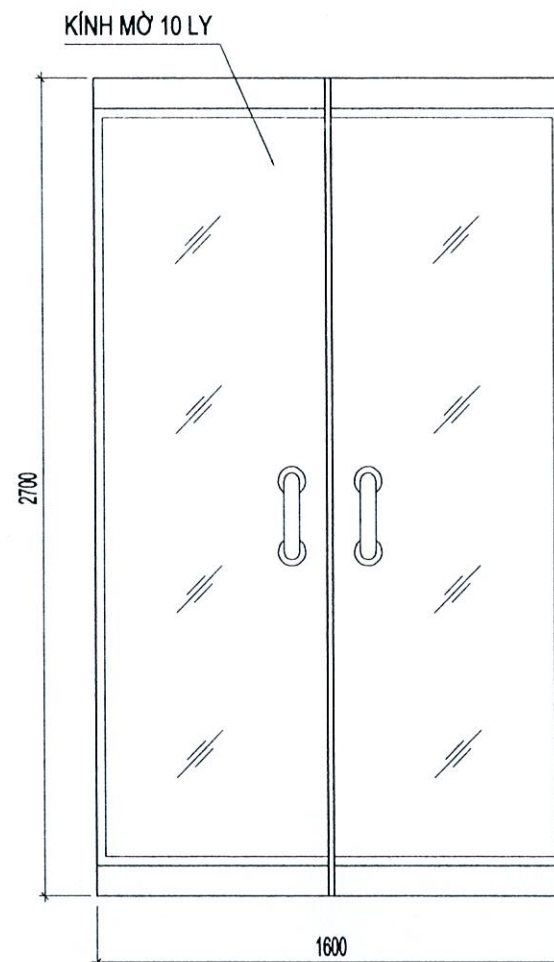
MẶT CẮT D-D HIỆN TRẠNG

TL:1/50

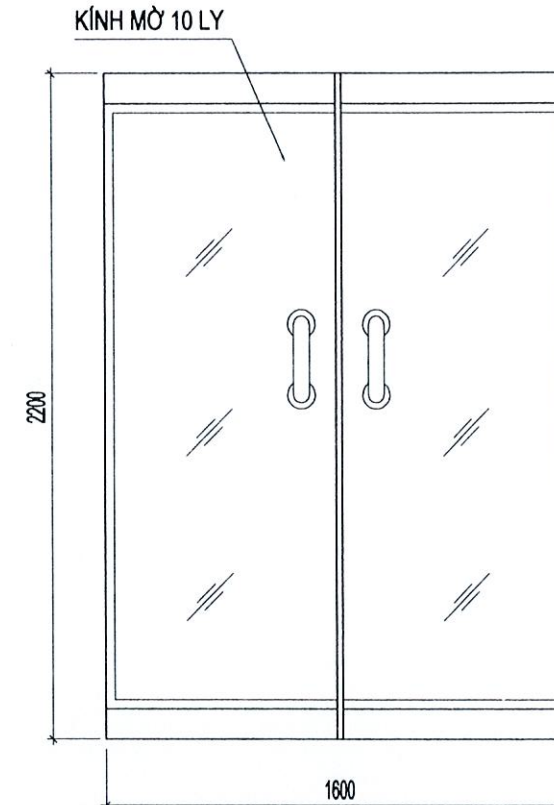
NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/1A TỔ 30, KHU MỘT PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH, Q.Đ.Đ. ĐIỆN THOẠI: 0963.885.329 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap.ttd@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ LỢI		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG CHI TIẾT B HIỆN TRẠNG MẶT CẮT B-B; C-C HIỆN TRẠNG MBCT C; MẶT CẮT D-D HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 12/20



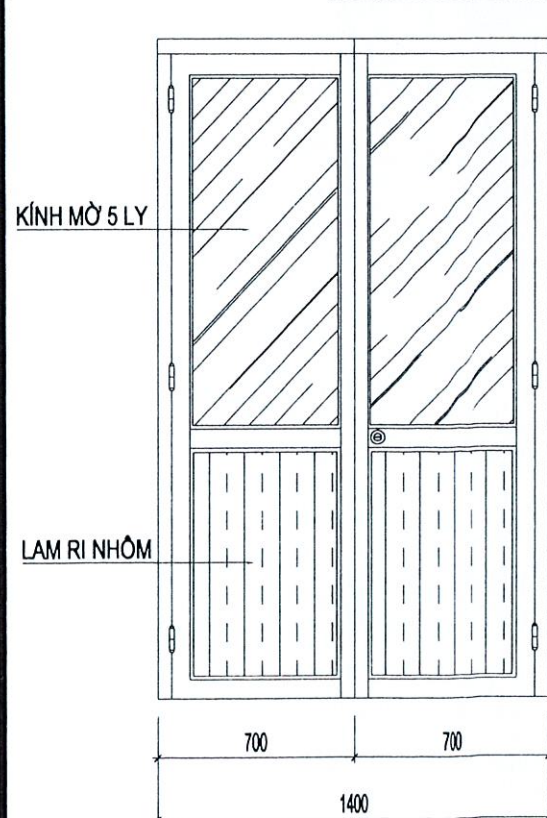
CỬA ĐI Đ1 HIỆN TRẠNG (01 BỘ)



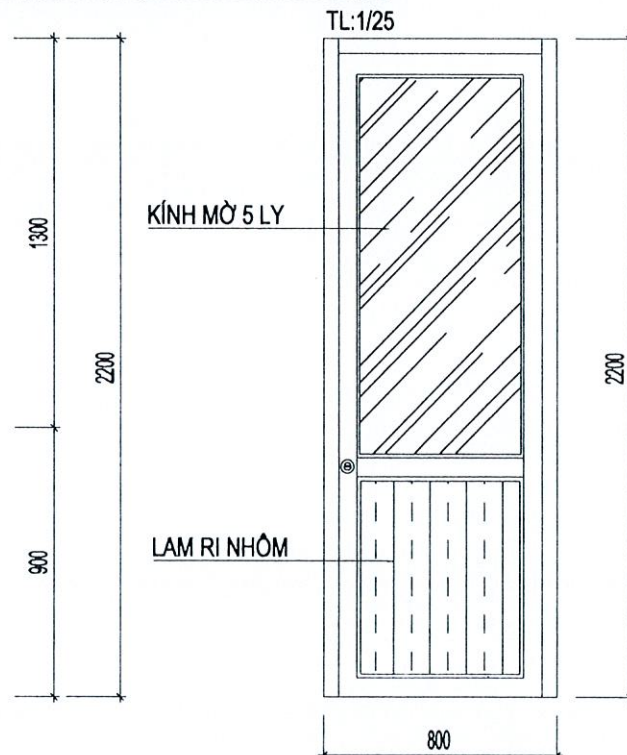
CỬA ĐI Đ2 HIỆN TRẠNG (02 BỘ)



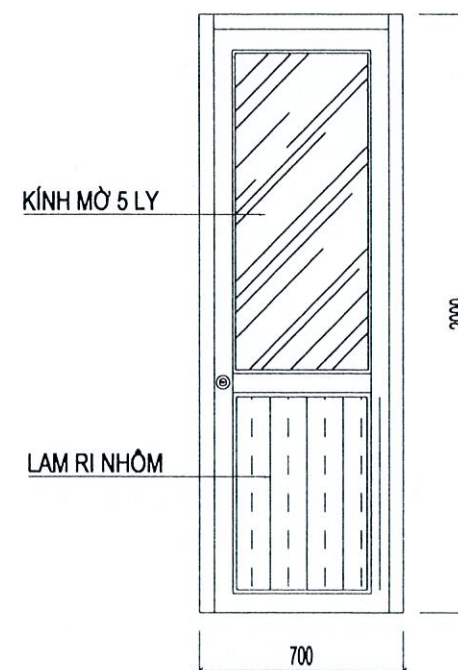
CỬA ĐI Đ4 HIỆN TRẠNG (02 BỘ)



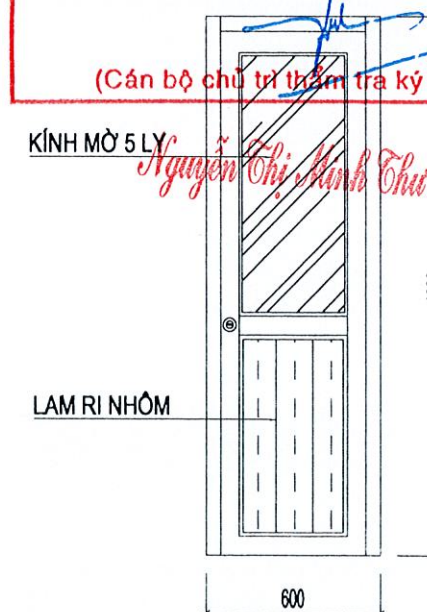
CỬA ĐI Đ3 HIỆN TRẠNG (06 BỘ)



CỬA ĐI Đ5 HIỆN TRẠNG (08 BỘ)

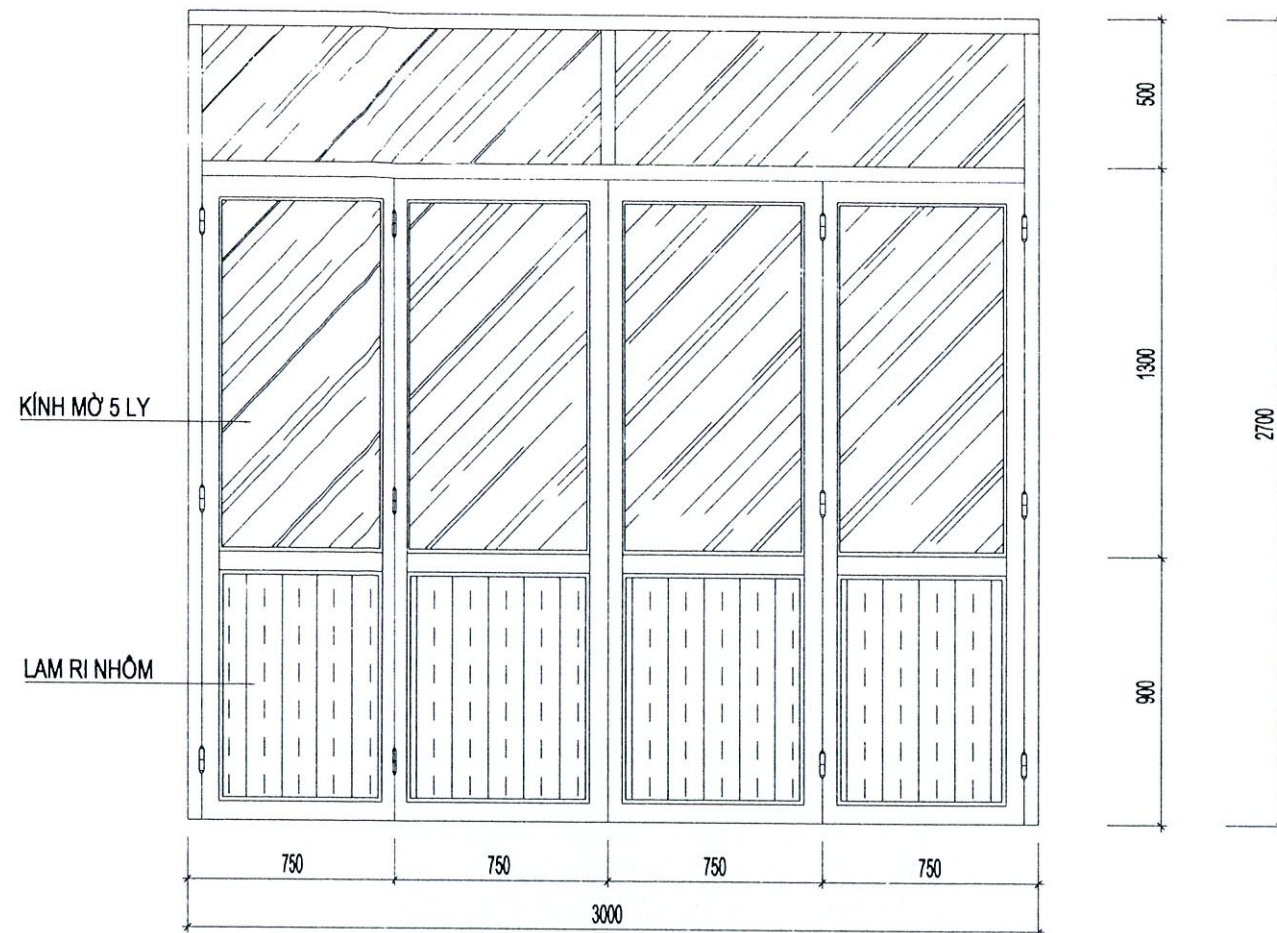


CỬA ĐI Đ6 HIỆN TRẠNG (04 BỘ)



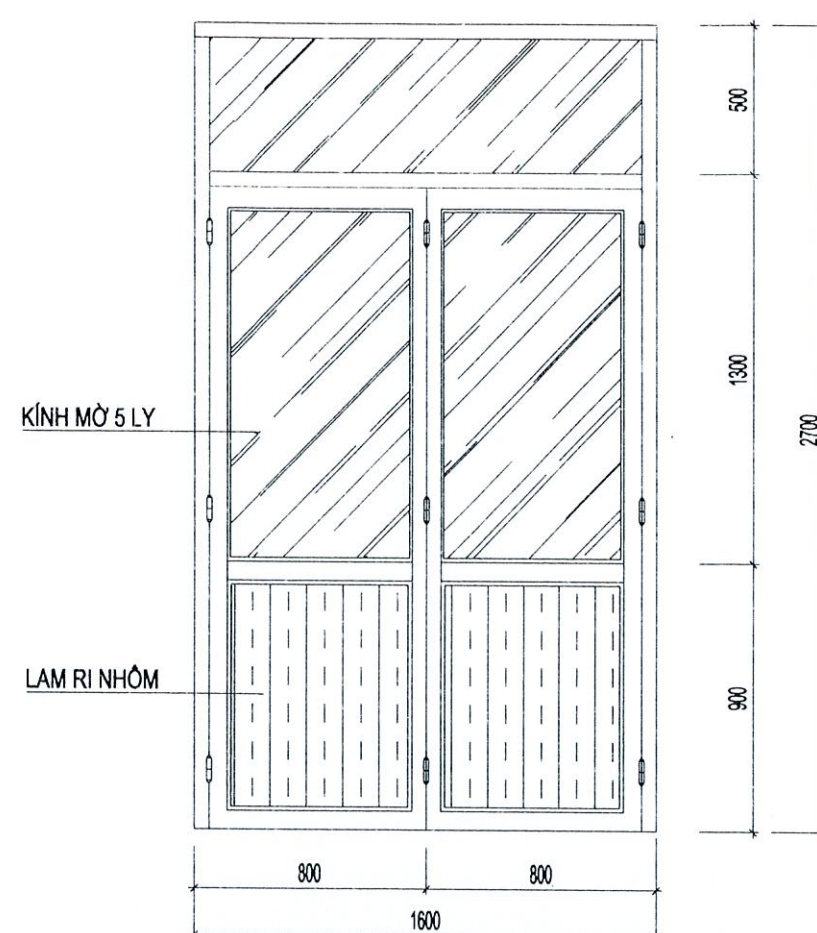
CỬA ĐI Đ7 HIỆN TRẠNG (04 BỘ)

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP		
Số: 484/11A TỎ 30 / KHỐI PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - BT ĐIỆN THOẠI: 0963.885.325 / 0918.779.182 Email: lamnguyendongthap@bdo.com.vn		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT CỬA Đ1; Đ2; Đ3; Đ4; Đ5; CHI TIẾT CỬA Đ6; Đ7 HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 



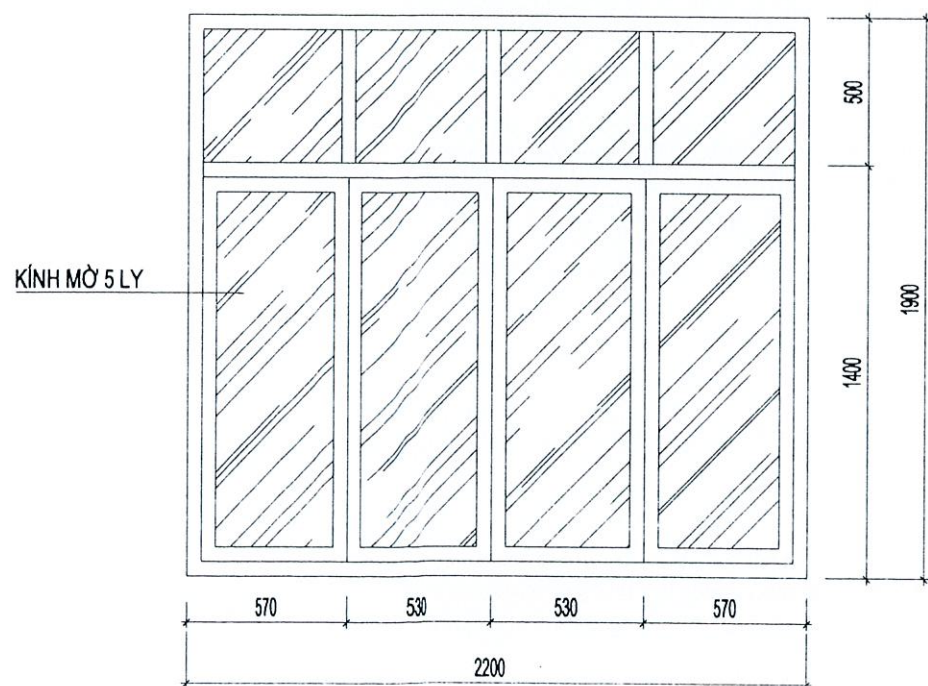
CỬA ĐI Đ8 HIỆN TRẠNG (01 BỘ)

TL:1/25



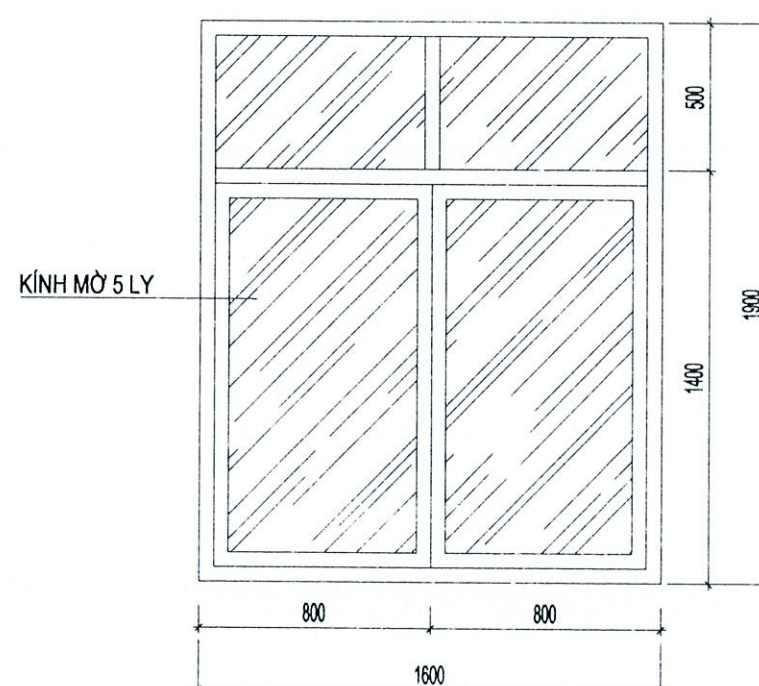
CỬA ĐI Đ9 HIỆN TRẠNG (01 BỘ)

TL:1/25



CỬA SỔ S1 HIỆN TRẠNG (23 BỘ)

TL:1/25



CỬA SỔ S2 HIỆN TRẠNG (05 BỘ)

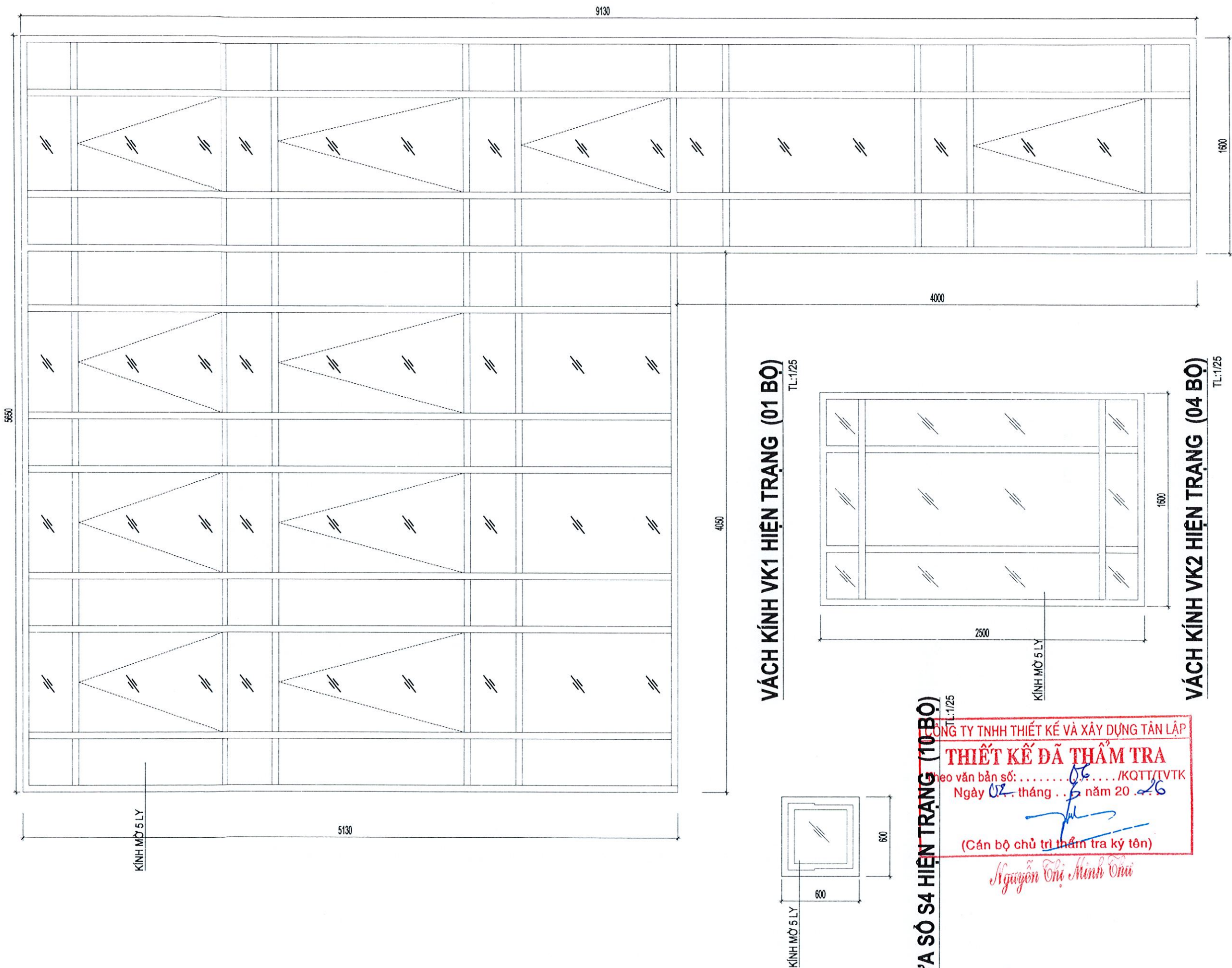
TL:1/25



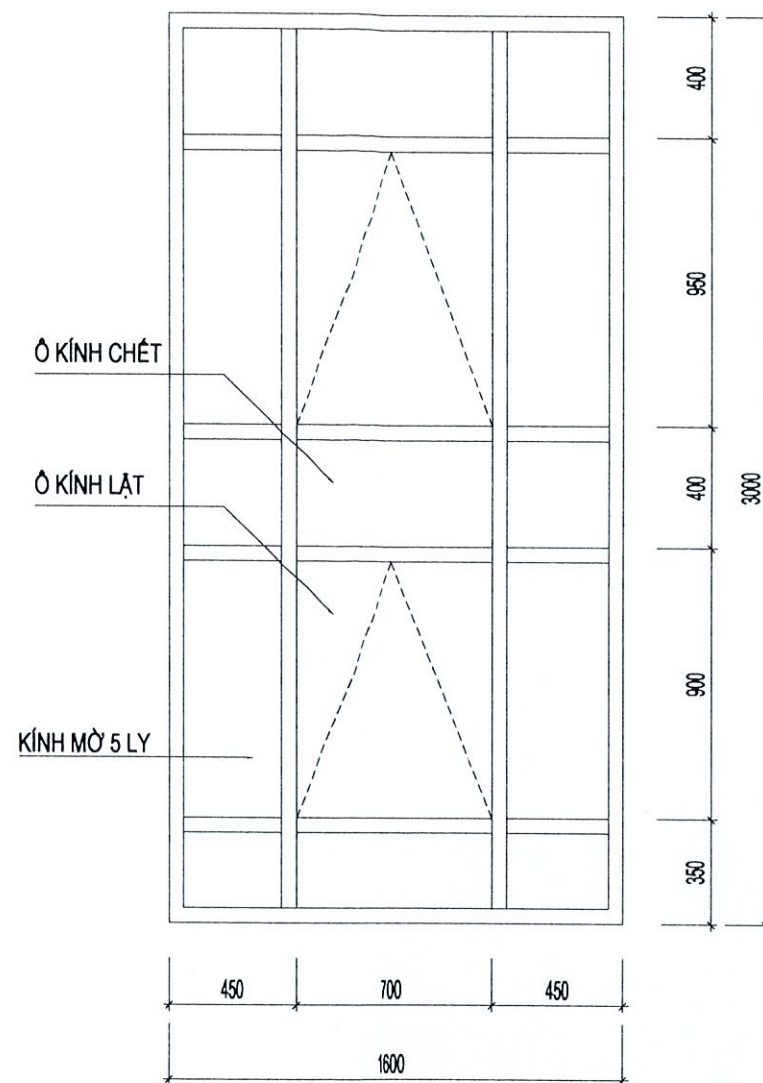
CỬA SỔ S3 HIỆN TRẠNG (03 BỘ)

TL:1/25

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
 SỐ: 484/11A TỔ 34, KHU PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH ĐỘT ĐIỆN THOẠI: 0965.865.325 - 0976.113.162 Email: lamnguyendongthap@ttdn.vn		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THẺ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT CỬA ĐI Đ8; Đ9 CHI TIẾT CỬA SỔ S1; S2; S3		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 

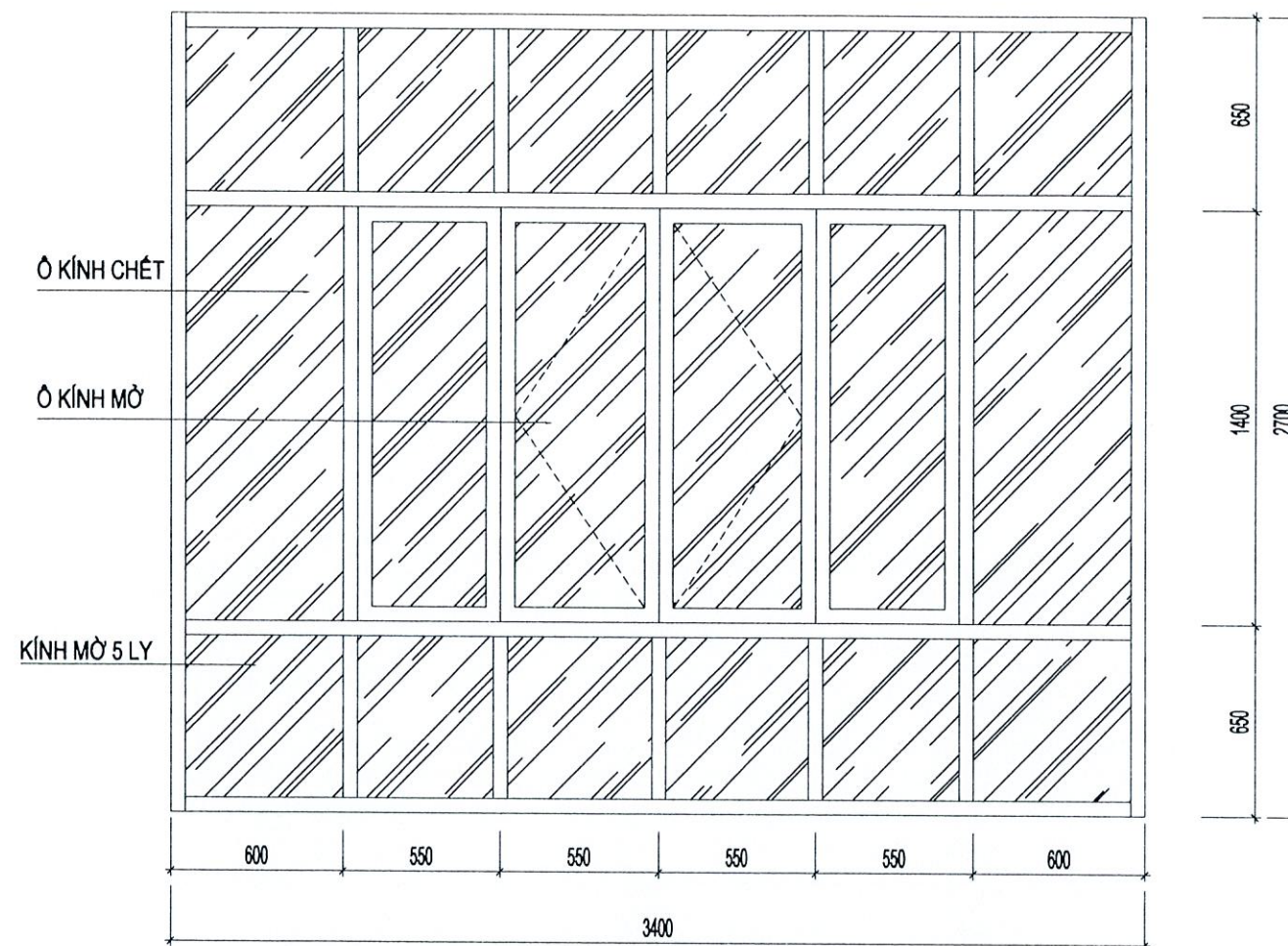


NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
(1)	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
(2)	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
(3)	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÉ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYÊN ĐỒNG THÁP ĐỒ: 484/11A TỎ 30 / QUẬN PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH 7 ĐT ĐIỆN THOẠI: 0963.863.325 - 0918.170.782 Email: lamnguyendongthap@ttd.vn		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỲNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ		
CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI		
(NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT CỬA SÔ S4 HIỆN TRẠNG		
CT VÁCH KÍNH VK1; VK2 HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 15/20



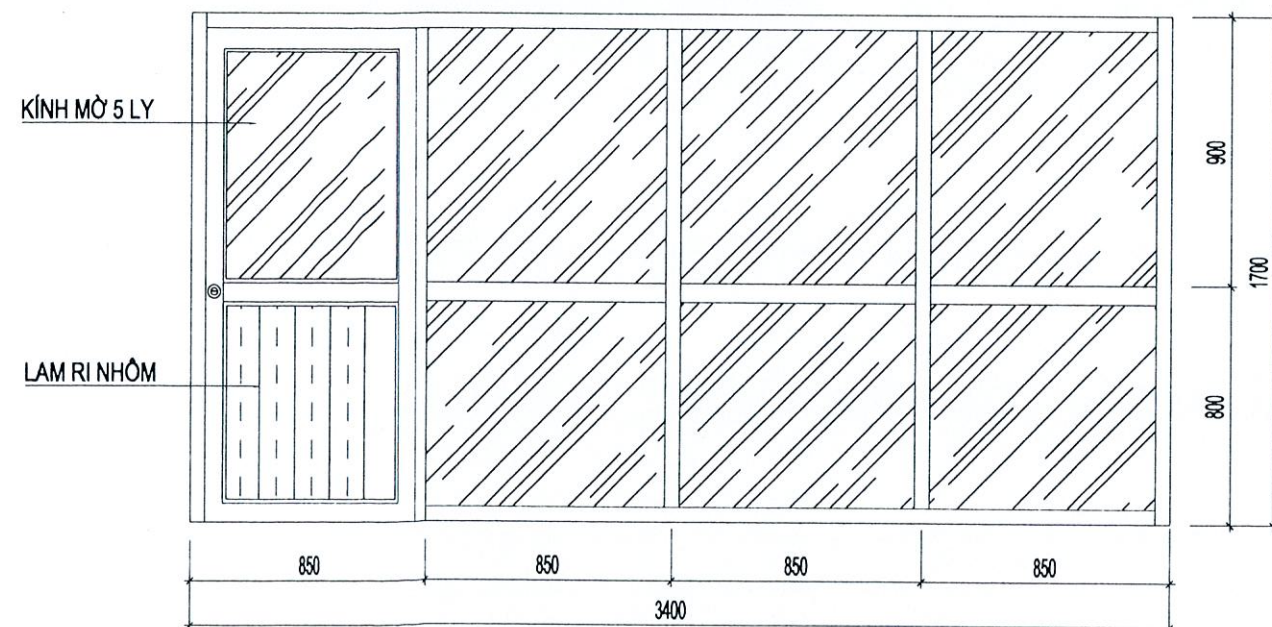
VÁCH KÍNH VK3 HIỆN TRẠNG (02 BỘ)

TL:1/25



VÁCH KÍNH VK4 HIỆN TRẠNG (01 BỘ)

TL:1/25



VÁCH KÍNH Ô CẦU THANG (01BỘ)

TL:1/25

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày tháng năm 20..
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Oanh

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP

PHÊ DUYỆT:

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG
LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP

SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH ĐT
ĐIỆN THOẠI: 0983.885.325 - 0918.772.181
Email: lamnguyendongthap.ttd@gmail.com

GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT

CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

CHỦ TRÌ:

KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG

THIẾT KẾ:

KS. LÂM ANH XUÂN

THỂ HIỆN:

KS. NGÔ QUỐC BẢO

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ
CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI
(NĂM 2026 BỔ SUNG)

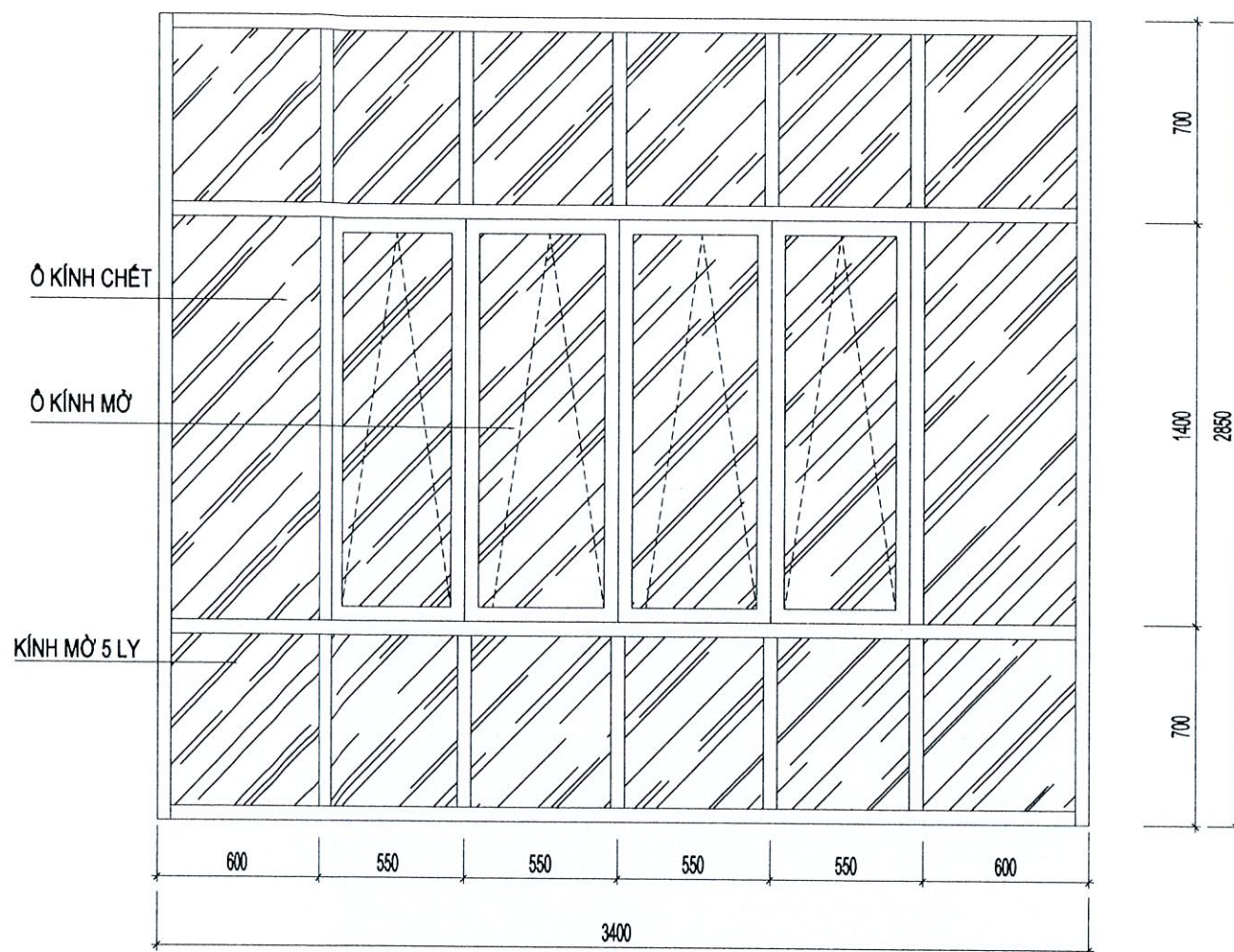
HẠNG MỤC:
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH

TÊN BẢN VẼ

CT VÁCH KÍNH VK3; VK4 HIỆN TRẠNG
CT VK Ô CẦU THANG HIỆN TRẠNG

MÃ SỐ: HẠNG MỤC: BẢN VẼ

BVHT: 16/20



VÁCH KÍNH VK4 HIỆN TRẠNG (01 BỘ)

TL:1/25

BẢNG THÔNG KÊ CỬA

KÍ HIỆU	CHUNG LOẠI	KÍCH THƯỚC	S.L (BỘ)
VK1	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH	(5130x5650)+(4000x1600)	01
VK2	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH	1600x2500	04
VK3	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH	1600x3000	02
VK4	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH	2700x3400	04
VK5	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH	2850x3400	01
Đ1	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG D.10LY PHAI MÀU, XE BẮN LÊ	3400x3300	01
Đ2	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG D.10LY PHAI MÀU, XE BẮN LÊ	1600x2700	02
Đ3	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG D.5LY PHAI MÀU, XE BẮN LÊ	1400x2200	06
Đ4	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG D.10LY PHAI MÀU, XE BẮN LÊ	1600x2200	02
Đ5	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG D.5LY PHAI MÀU, XE BẮN LÊ	800x2200	08
Đ6	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG D.5LY PHAI MÀU, XE BẮN LÊ	700x2000	04
Đ7	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG D.5LY PHAI MÀU, XE BẮN LÊ	600x1800	08
Đ8	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG D.5LY PHAI MÀU, XE BẮN LÊ	3000x2700	01
Đ9	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG D.5LY PHAI MÀU, XE BẮN LÊ	1600x2700	01
S1	CỬA SÔ KHUNG NHÔM KÍNH MỜ D.5LY PHAI MÀU, HƯ BẠC ĐẠN, KHÔNG KÉO ĐƯỢC	2200x1400	24
S2	CỬA SÔ KHUNG NHÔM KÍNH MỜ D.5LY PHAI MÀU, HƯ BẠC ĐẠN, KHÔNG KÉO ĐƯỢC	1600x1900	05
S3	CỬA SÔ KHUNG NHÔM KÍNH MỜ D.5LY PHAI MÀU, HƯ BẠC ĐẠN, KHÔNG KÉO ĐƯỢC	600x1900	03
S4	CỬA SÔ KHUNG NHÔM KÍNH MỜ D.5LY PHAI MÀU, HƯ CHÓT CHÓNG CỬA	600x600	10

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số: 06...../KQTT/VTVK
Ngày 02... tháng 13... năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thu

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP

PHÊ DUYỆT:

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG
LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP
SỐ: 484/11A TỔ 20, KHUẤT PHƯỚC AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT
DIỆN THOẠI: 0963.865.325 - 0916.179.162
Email: lamnguyendongthap@ttdn.com.vn

GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ÚT
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

CHỦ TRÌ:

KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG

THIẾT KẾ:

KS. LÂM ANH XUÂN

THỂ HIỆN:

KS. NGÔ QUỐC BẢO

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

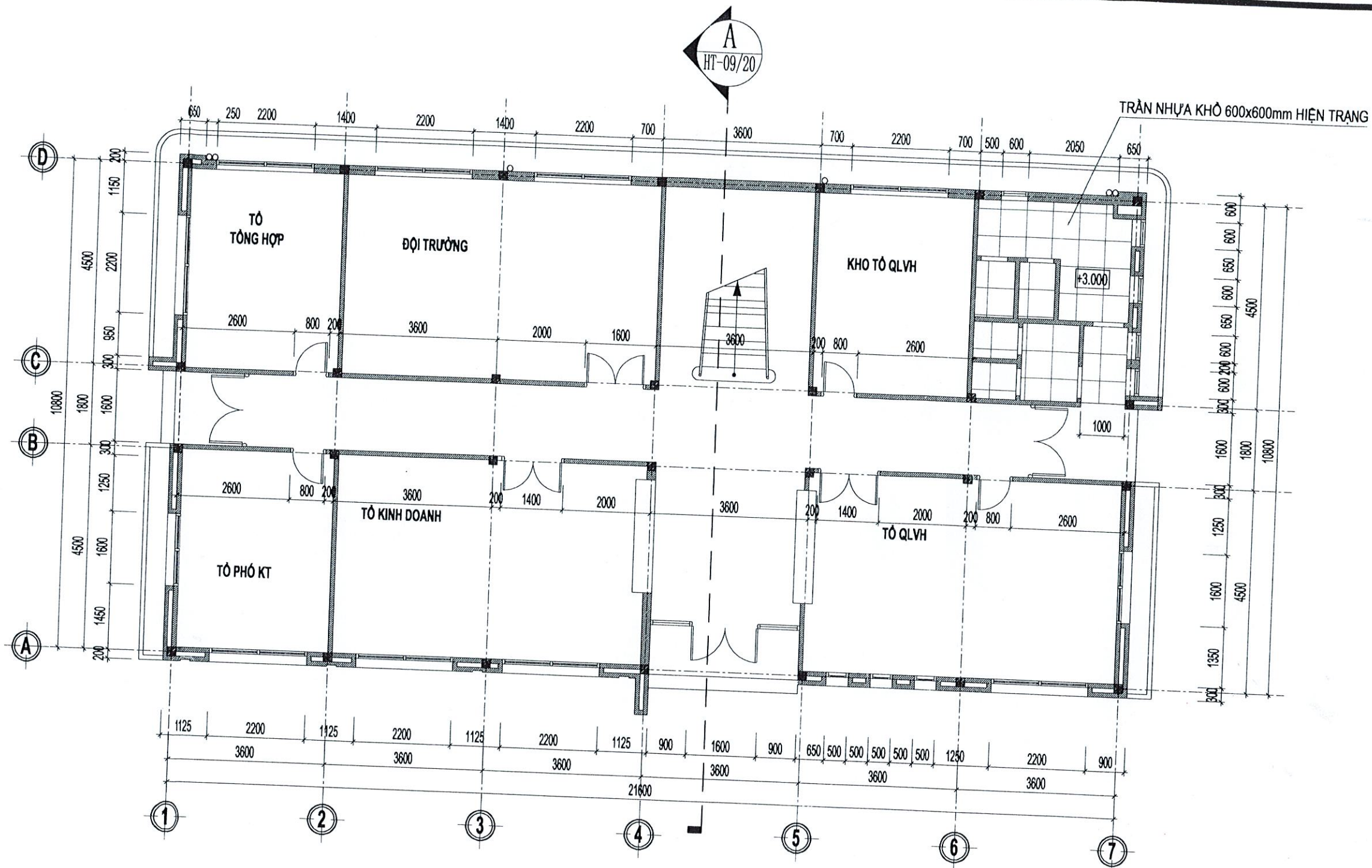
CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ
CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI
(NĂM 2026 BỔ SUNG)

HẠNG MỤC:
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH

TÊN BẢN VẼ
CT VÁCH KÍNH VK4 HIỆN TRẠNG
BẢNG THÔNG KÊ CỬA ĐI, CỬA SÔ

MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 17/20



MẶT BẰNG TRẦN TẦNG TRỆT HIỆN TRẠNG

TL: 1/100

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản số: /KQTT/TVTK
 Ngày: 02 tháng 3 năm 2026
 (Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:	NGÀY VẼ:
[1] THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2] THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3] THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP

PHÊ DUYỆT:



GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT

CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

CHỦ TRÌ:

KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG

THIẾT KẾ:

KS. LÂM ANH XUÂN

THỂ HIỆN:

KS. NGÔ QUỐC BẢO

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ
 CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI
 (NĂM 2026 BỔ SUNG)

HẠNG MỤC:

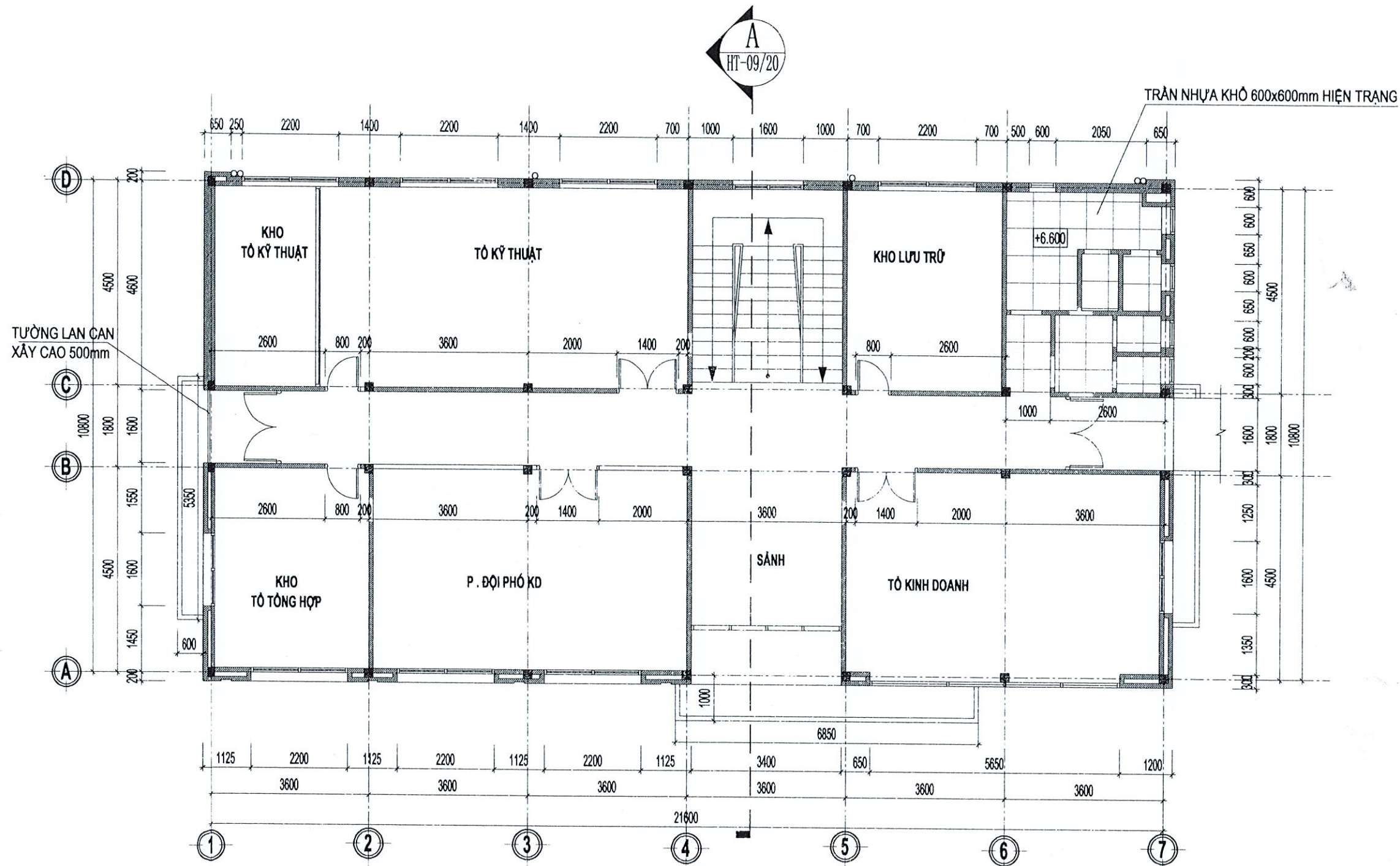
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG TRẦN TẦNG TRỆT
 HIỆN TRẠNG

MÃ SỐ: HẠNG MỤC BẢN VẼ

BVHT: 18/20



MẶT BẰNG TRẦN LẦU 1 HIỆN TRẠNG

TL: 1/100

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 13 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP Số: 484/11A TỔ 50, KHU PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH, DT ĐIỆN THOẠI: 0963.888.325 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap@tandep.com.vn CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ LƯU		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỲNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG TRẦN LẦU 1 HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 19/20

GHI CHÚ CẢI TẠO:

- KHU VỰC TẦNG 2: THAY TÔN MÁI BẰNG TÔN SÓNG VUÔNG MẠ MÀU DÀY 0.45mm; CẠO LỚP SƠN CÙ TRÊN XÀ GỖ VÀ SƠN LẠI 3 NƯỚC HOÀN THIỆN; THẢO DỠ TRẦN HIỆN TRẠNG, THAY BẰNG TRẦN NHỰA KHÔ 600x600mm + KHUNG XƯƠNG CHUYÊN DỤNG; CẠO LỚP SƠN CÙ, XỬ LÝ CÁC VẾT NỨT TƯỜNG, BẢ BỌT SƠN P LẠI 01 NƯỚC LÓT + 02 NƯỚC PHỦ; ĐỤC BỎ LỚP VỮA LĂNG SÊ NỖ, VỆ SINH LĂNG VỮA XI MĂNG M100 DÀY TB 3cm TẠO DỐC VỀ ỚNG THOÁT NƯỚC, QUÉT CHÓNG THẨM 03 LỚP THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẢN XUẤT; THẢO DỠ HỆ THỐNG ĐIỆN (KHÔNG THẢO HỆ THỐNG CẤP MẠNG), THAY MỚI HỆ THỐNG ĐIỆN MỚI BAO GỒM ĐÈN CHIẾU SÁNG VÀ Ổ CẮM ĐIỆN; THẢO DỠ RÈM CỬA CÙ, THAY LẠI RÈM CỬA MỚI; THẢO DỠ CÁC CỬA ĐI, CỬA SỔ BỊ HƯ HỒNG, THAY MỚI BẰNG CỬA NHÔM XINFA HỆ 55+ CƯỜNG LỰC DÀY 5mm; ĐỤC NỀN GẠCH, LỚP VỮA LÁT HIỆN TRẠNG, CÁN NỀN LÁT LẠI GẠCH GRANIT KÍCH THƯỚC 600x600mm.

- KHU VỰC TẦNG 1: CẠO LỚP SƠN CÙ, XỬ LÝ CÁC VẾT NỨT TƯỜNG, BẢ BỌT SƠN P LẠI 01 NƯỚC LÓT + 02 NƯỚC PHỦ; ĐỤC BỎ LỚP VỮA LĂNG SÊ NỖ, VỆ SINH LĂNG VỮA XI MĂNG M100 DÀY TB 3cm TẠO DỐC VỀ ỚNG THOÁT NƯỚC, QUÉT CHÓNG THẨM 03 LỚP THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẢN XUẤT; THẢO DỠ HỆ THỐNG ĐIỆN (KHÔNG THẢO HỆ THỐNG CẤP MẠNG), THAY MỚI HỆ THỐNG ĐIỆN MỚI BAO GỒM ĐÈN CHIẾU SÁNG VÀ Ổ CẮM ĐIỆN; THẢO DỠ RÈM CỬA CÙ, THAY LẠI RÈM CỬA MỚI; THẢO DỠ CÁC CỬA ĐI, CỬA SỔ BỊ HƯ HỒNG, THAY MỚI BẰNG CỬA NHÔM XINFA HỆ 55+ CƯỜNG LỰC DÀY 5mm; ĐỤC NỀN GẠCH, LỚP VỮA LÁT HIỆN TRẠNG, CÁN NỀN LÁT LẠI GẠCH GRANIT KÍCH THƯỚC 600x600mm, NỀN NHÀ VỆ SINH LÁT GẠCH GRANIT 300x300mm CHÓNG TRƯỢT; PHẢ DỠ GẠCH ỚP TƯỜNG VÀ TƯỜNG NGẮN PHÒNG VỆ SINH (THEO BẢN VẼ THIẾT KẾ) ĐI LẠI ỚNG CẤP NƯỚC ẨM TƯỜNG, ỚP LẠI GẠCH GRANIT 300x600mm CAO 2.1m; LẮP VÁCH NGẮN VỆ SINH BẰNG TẮM COMPACT DÀY 12mm + PHỤ KIỆN KÈM THEO INOX 304; TẬN DỤNG LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC HIỆN TRẠNG.

- KHU VỰC TẦNG TRỆT: CẠO LỚP SƠN CÙ, XỬ LÝ CÁC VẾT NỨT TƯỜNG, BẢ BỌT SƠN P LẠI 01 NƯỚC LÓT + 02 NƯỚC PHỦ; ĐỤC BỎ LỚP VỮA LĂNG SÊ NỖ, VỆ SINH LĂNG VỮA XI MĂNG M100 DÀY TB 3cm TẠO DỐC VỀ ỚNG THOÁT NƯỚC, QUÉT CHÓNG THẨM 03 LỚP THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẢN XUẤT; THẢO DỠ HỆ THỐNG ĐIỆN (KHÔNG THẢO HỆ THỐNG CẤP MẠNG), THAY MỚI HỆ THỐNG ĐIỆN MỚI BAO GỒM ĐÈN CHIẾU SÁNG VÀ Ổ CẮM ĐIỆN; THẢO DỠ RÈM CỬA CÙ, THAY LẠI RÈM CỬA MỚI; THẢO DỠ CÁC CỬA ĐI, CỬA SỔ BỊ HƯ HỒNG, THAY MỚI BẰNG CỬA NHÔM XINFA HỆ 55 + KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 5mm; ĐỤC NỀN GẠCH, LỚP VỮA LÁT HIỆN TRẠNG, CÁN NỀN LÁT LẠI GẠCH GRANIT KÍCH THƯỚC 600x600mm, PHẢ DỠ NỀN NHÀ VỆ SINH HẠ COTE XUỐNG 5cm, ĐẦM NỀN, TRẢI NI LONG LÓT, ĐỒ BÊ TÔNG ĐÁ 1x2, M150 DÀY 100mm, LÁT GẠCH GRANIT 300x300mm CHÓNG TRƯỢT; PHẢ DỠ GẠCH ỚP TƯỜNG VÀ TƯỜNG NGẮN PHÒNG VỆ SINH (THEO BẢN VẼ THIẾT KẾ) ĐI LẠI ỚNG CẤP NƯỚC ẨM TƯỜNG, ỚP LẠI GẠCH GRANIT 300x600mm CAO 2.1m; LẮP VÁCH NGẮN VỆ SINH BẰNG TẮM COMPACT DÀY 12mm + PHỤ KIỆN KÈM THEO INOX 304; TẬN DỤNG LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC HIỆN TRẠNG. THAY ỚNG THOÁT NƯỚC MƯA HIỆN TRẠNG CỎ ĐƯỜNG KÍNH Ø114; PHẢ DỠ TƯỜNG GẠCH BỒN HOA, SỬA NỀN, TRẢI NI LONG CHÓNG MẮT NƯỚC XI MĂNG, ĐỒ BÊ TÔNG ĐÁ 1x2, M250, DÀY 100mm



TƯỜNG CẢI TẠO

- CẠO LỚP SƠN CÙ TRÊN TƯỜNG
- TRÁT MASTIC
- SƠN P 1 NƯỚC LÓT + 2 NƯỚC PHỦ



S1 ĐỤC NỀN GẠCH VÀ LỚP VỮA HIỆN TRẠNG

- LĂNG NỀN VXM M75 VÀ LÁT LẠI
- GẠCH GRANIT KT 600x600mm

- SÀN BTCT CẢI TẠO

- CẠO LỚP SƠN CÙ TRÊN TƯỜNG

- BẢ BỌT

- SƠN P 1 NƯỚC LÓT + 2 NƯỚC PHỦ



N2 ĐỤC NỀN GẠCH VÀ LỚP VỮA HIỆN TRẠNG

- ĐỤC NỀN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG

- ĐẦM NỀN, TRẢI NI LONG LÓT

- ĐỒ BÊ TÔNG ĐÁ 1x2, M200, DÀY 100mm

- LĂNG NỀN VÀ LÁT LẠI

GẠCH GRANIT KT 300x300mm, CHÓNG TRƯỢT



N1 ĐỤC NỀN GẠCH VÀ LỚP VỮA HIỆN TRẠNG

- LĂNG NỀN VXM M75 VÀ LÁT LẠI

GẠCH GRANIT KT 600x600mm

- NỀN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG



SN SẼ NỖ SẴNH CẢI TẠO

- ĐỤC LỚP VỮA BONG TRÓC HIỆN HỮU

- LĂNG VỮA XM M100, i=2% TẠO DỐC VỀ ỚNG THU

- QUÉT CHÓNG THẨM 3 LỚP THEO HƯỚNG DẪN

NHÀ SẢN XUẤT

- CẠO LỚP SƠN CÙ TRÊN TRẦN

- BẢ BỌT

- SƠN P 1 NƯỚC LÓT + 2 NƯỚC PHỦ



S2 ĐỤC NỀN GẠCH VÀ LỚP VỮA HIỆN TRẠNG

- LĂNG VỮA XM M100, i=2% TẠO DỐC VỀ ỚNG THU

- QUÉT CHÓNG THẨM 3 LỚP THEO HƯỚNG DẪN

NHÀ SẢN XUẤT

LÁT GẠCH GRANIT KT 600x600mm

- SÀN BTCT CẢI TẠO

- LẮP MỚI TRẦN NHỰA KHÔ 600x600mm

KHUNG XƯƠNG THÉP



M MÁI CẢI TẠO

- THẢO DỠ MÁI TÔN CẢI TẠO

- LỢP LẠI TÔN SÓNG VUÔNG MẠ MÀU DÀY 0,45mm

- CẠO LỚP SƠN CÙ TRÊN XÀ GỖ C100x45

SƠN DẦU 01 NƯỚC LÓT + 02 NƯỚC PHỦ

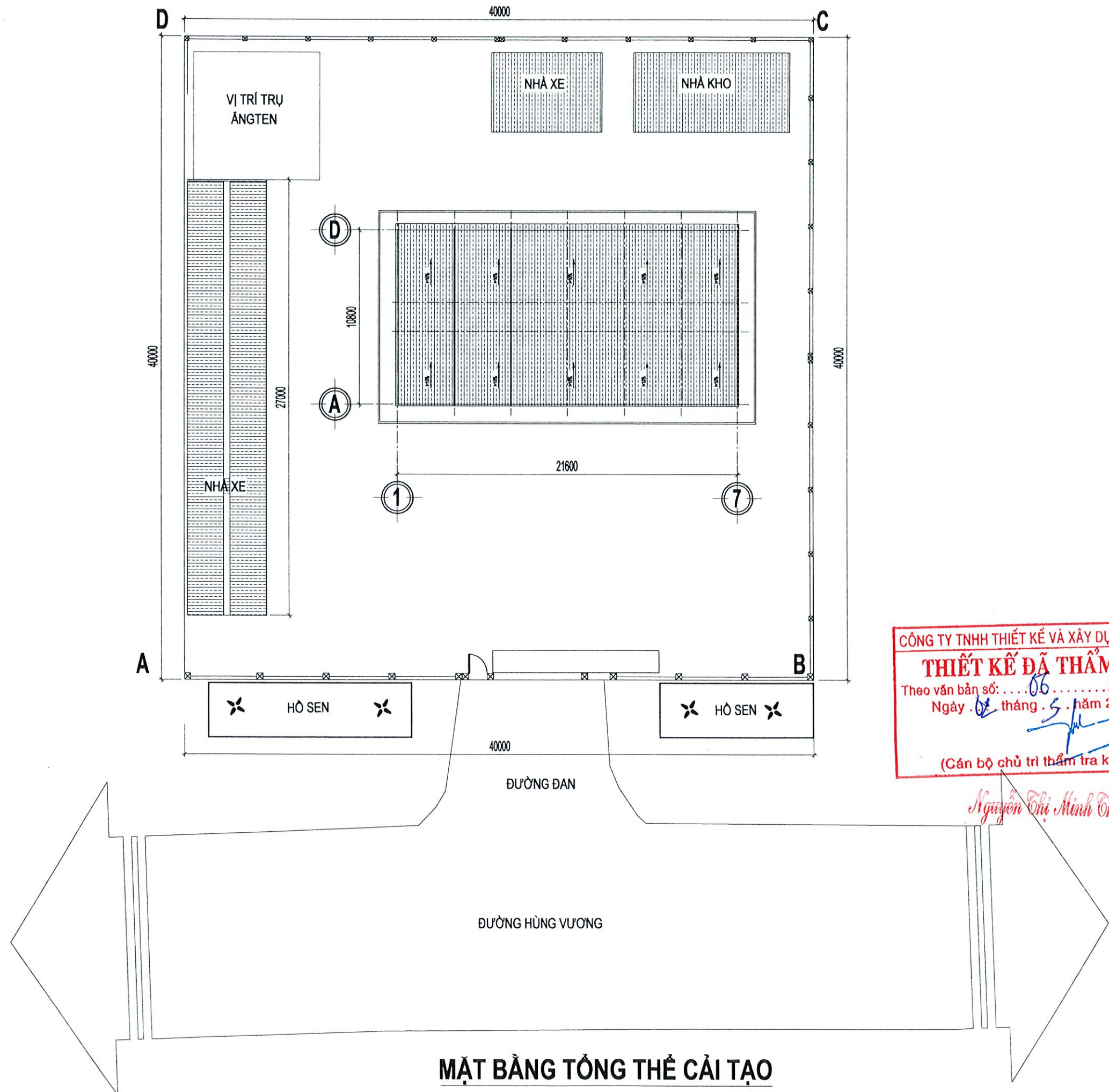
- LẮP MỚI TRẦN NHỰA KHÔ 600x600mm

KHUNG XƯƠNG THÉP

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số: 6 /KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 03 năm 2026.
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thư

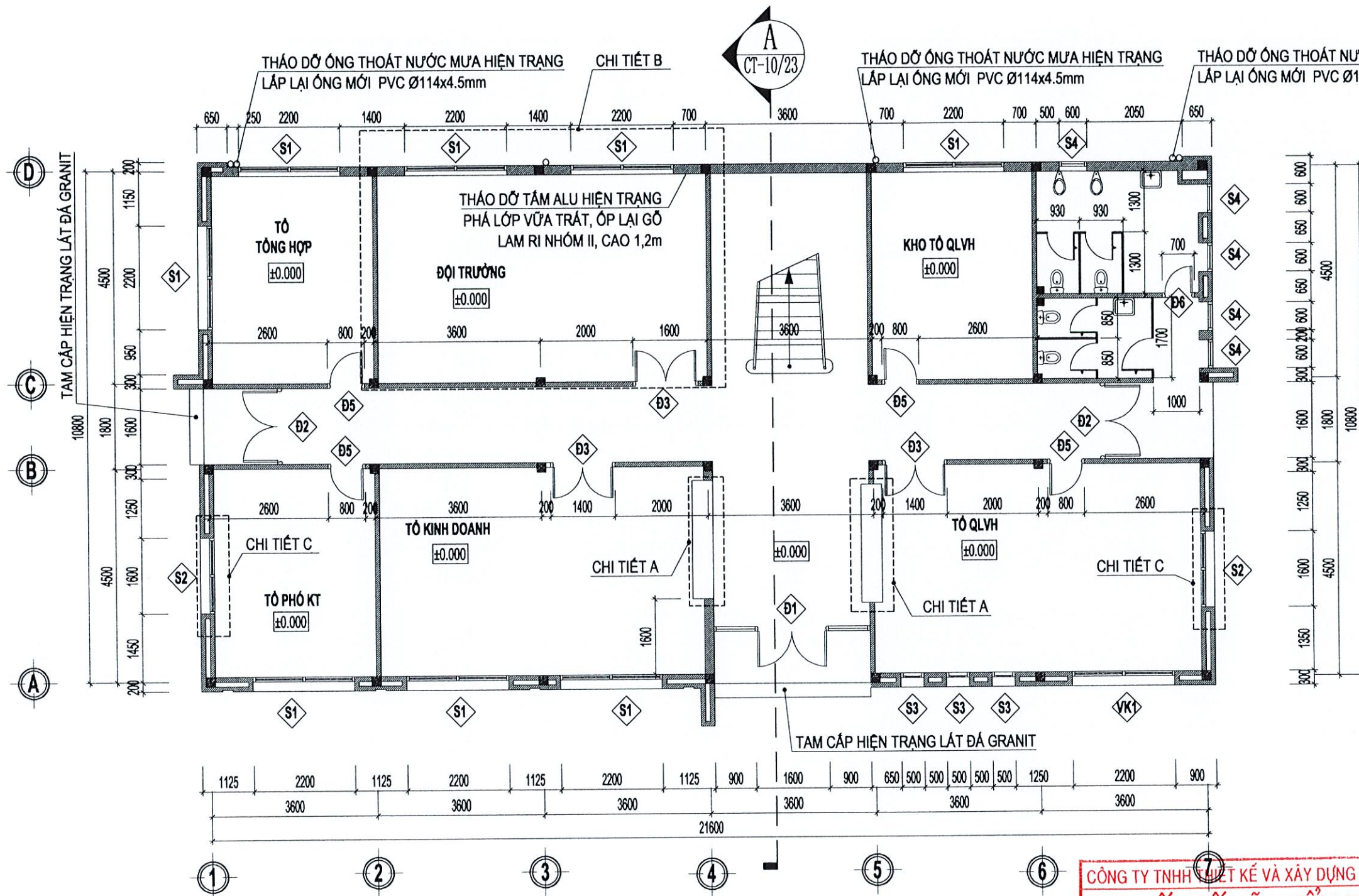
NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP Số: 484/11A TỔ 10, KHU M PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0963.863.325 - 0918.170.181 Email: lamnguyendongthap.kt@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ LÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THẺ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
GHI CHÚ CẢI TẠO GHI CHÚ VẬT LIỆU		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 01/23



CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số: .../KQTT/TVTK
Ngày ... tháng ... năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thôi

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - BT ĐIỆN THOẠI: 0983 886 823 - 0918 076 130 Email: lamnguyendongthap.hogidhau.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ỨT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ		
CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI		
(NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG TỔNG THỂ		
CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 02/23



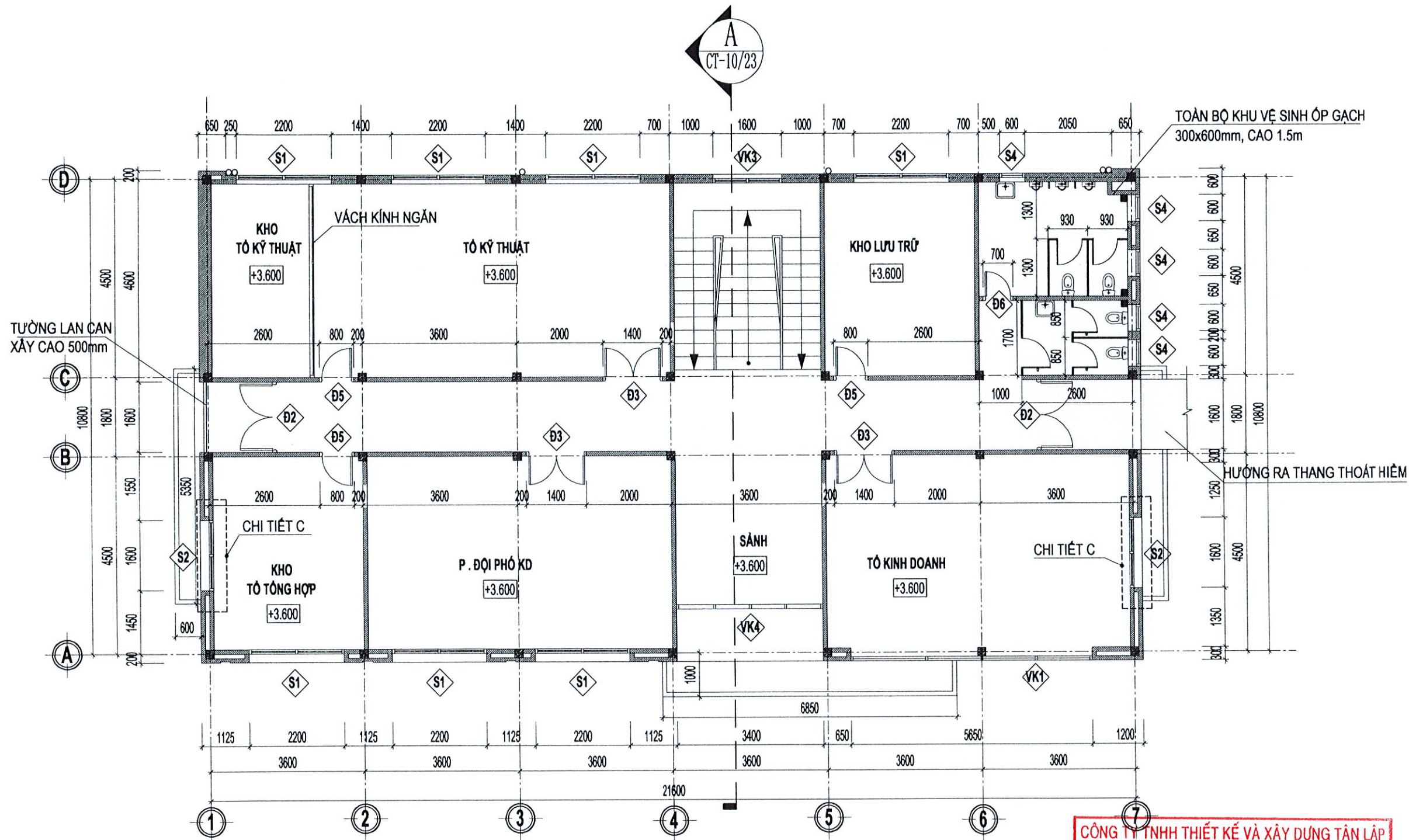
MẶT BẰNG TẦNG TRỆT CẢI TẠO

TL:1/100

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày tháng năm 20.....
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

BẢNG TỔNG ỚNG THOÁT NƯỚC MƯA			
STT	TÊN TIẾT DIỆN (MM)	ĐƠN VỊ	TỔNG CHIỀU DÀI (M)
1	PVC Ø114x4.5mm	M	63.9

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP ĐỊA CHỈ: 48A/11A TÔ 30, PHƯỜNG PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0963.863.325 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap.td@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ỨT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG TẦNG TRỆT CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 03/23

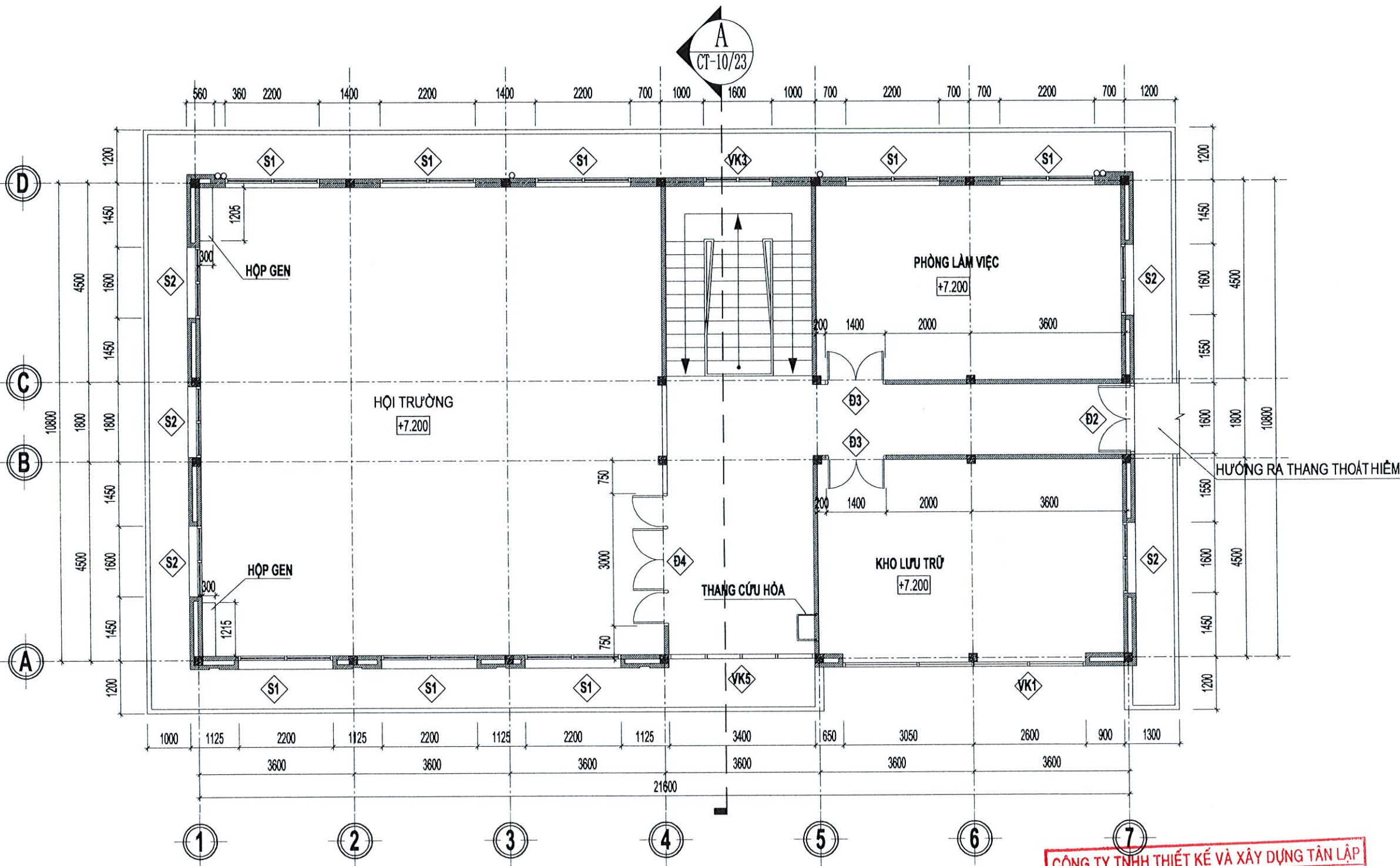


MẶT BẰNG LẦU 1 CẢI TẠO
TL:1/100

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 3 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thư

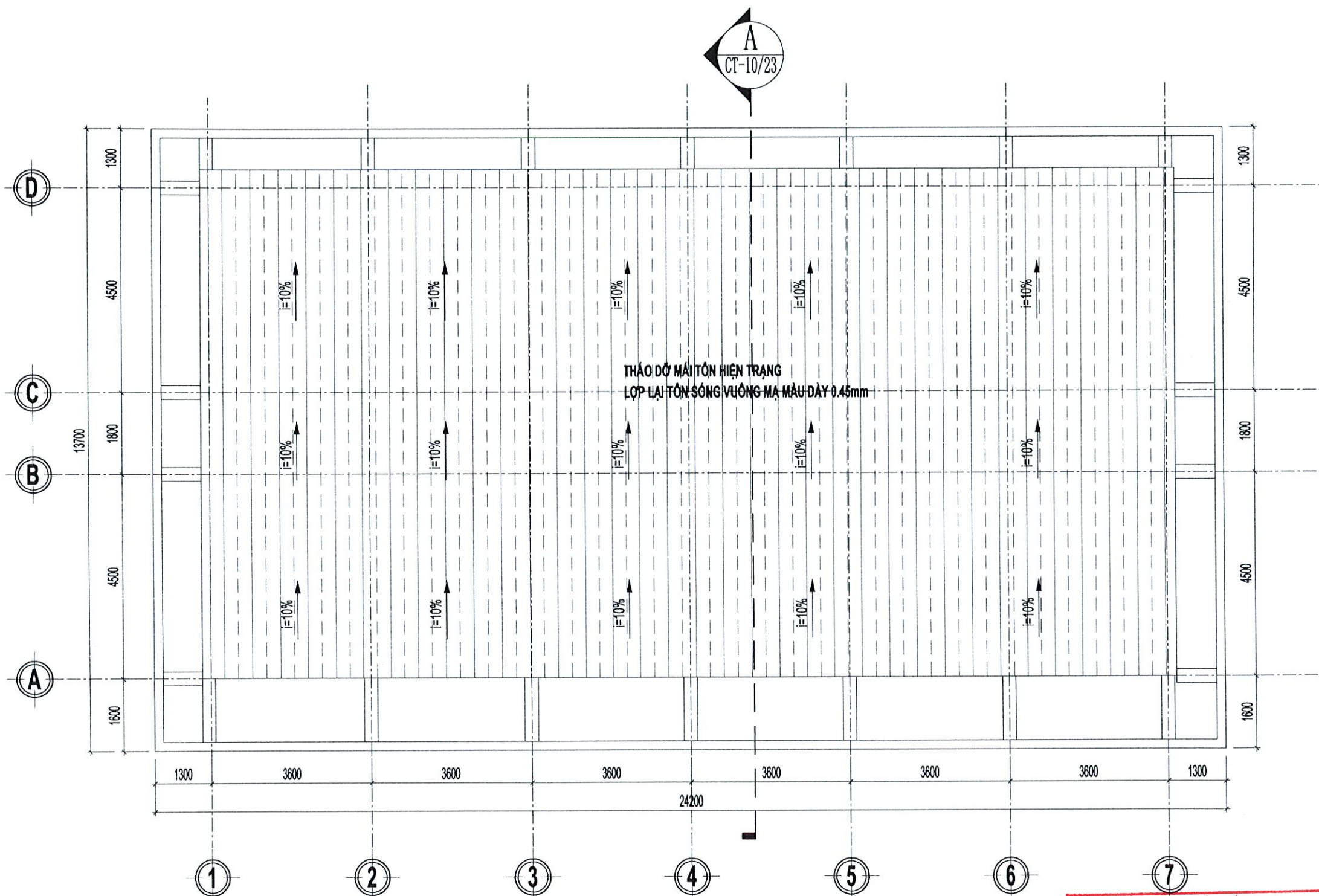
NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHỤ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0963.865.325 - 0918.170.113 Email: lamnguyendongthap13@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ LẬP		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ		
CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI		
(NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG LẦU 1 CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 04/23



MẶT BẰNG LẦU 2 CẢI TẠO
TL: 1/100

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 03 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP PHÊ DUYỆT:		
	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - BT ĐIỆN THOẠI: 0963.865.325 - 191.170.112 Email: lamnguyendongthap.ttd@gmail.com	
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ L CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG) HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG LẦU 2 CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 



MẶT BẰNG MÁI CẢI TẠO
TL:1/100

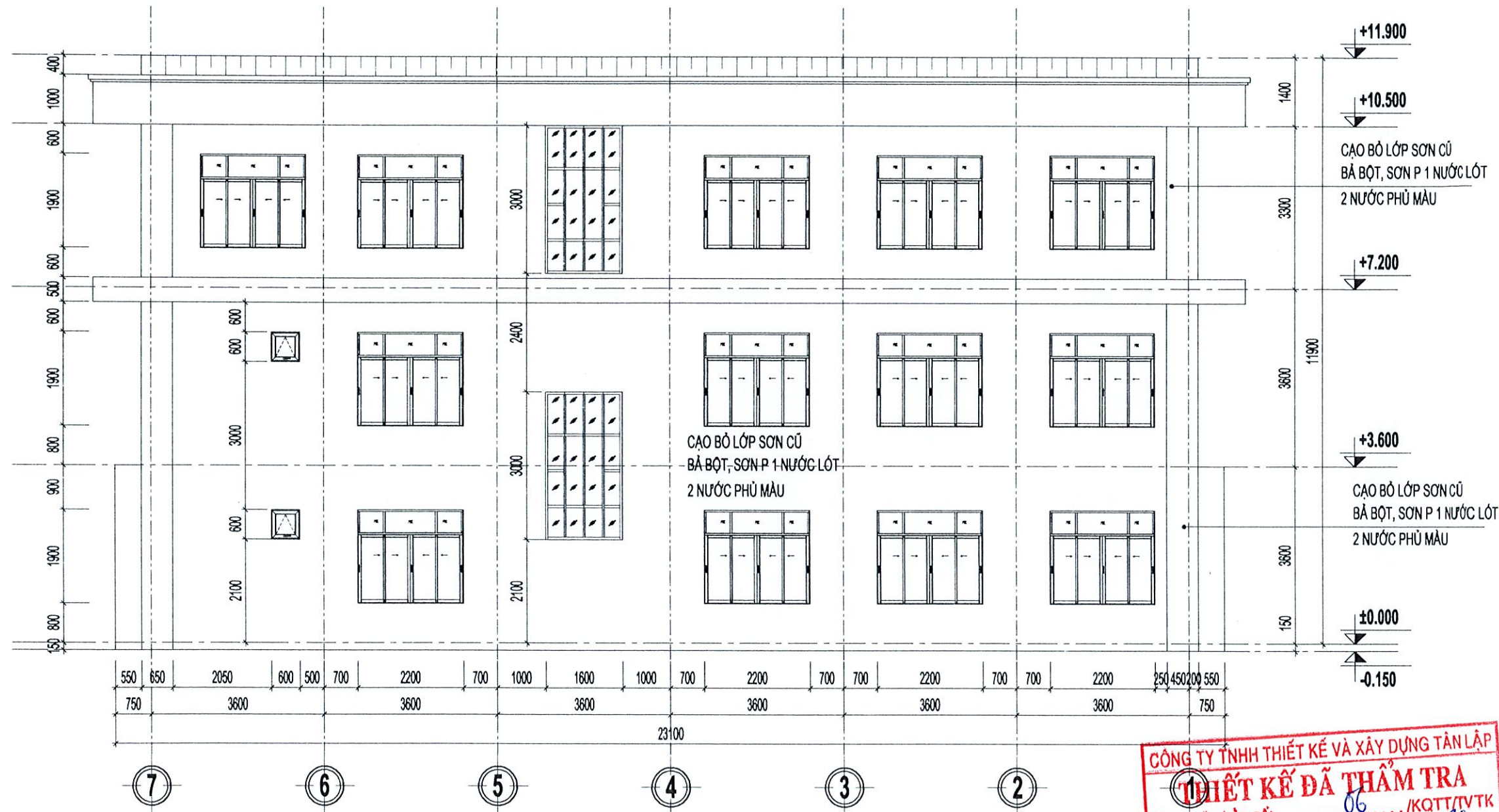
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày 02 tháng 3 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYÊN ĐỒNG THÁP BỘ: 484/11A TỔ 30, KHUON PHU AN, PHƯỜNG CAO LAM - DT DIỆN THOẠI: 0903.885.325 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap.ttd@gmail.com GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG) HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG MÁI CẢI TẠO MÃ SỐ: HẠNG MỤC: BẢN VẼ: BVCT: 06/23		



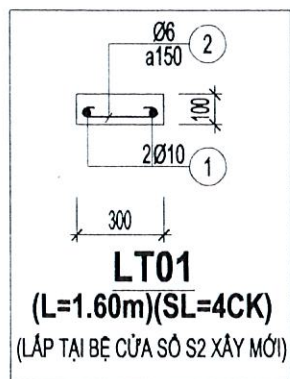
TL:1/100

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:	
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ		
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT		
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026	
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP			
PHÊ DUYỆT:			
 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYÊN ĐỒNG THÁP Số: 484/11A TĐ 30, KHUỖI PHÚ AN, PHƯỜNG CAO ĐÌNH - BT ĐIỆN THOẠI: 0983.865.325 - 0916.170.182 Email: lamnguyendongthap@tntv.vn  GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ LÚT CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG) HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỰC 1-7 CẢI TẠO			
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ	
		BVCT:	

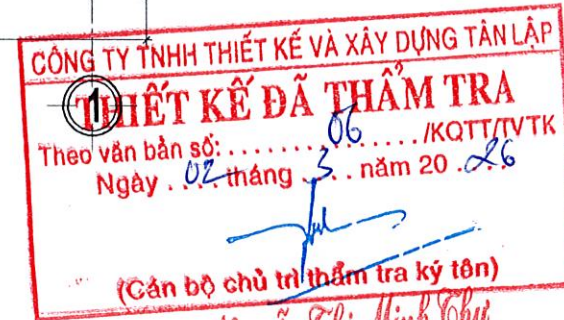


MẶT ĐƯNG TRỤC 7-1 CẢI TẠO

TL:1/100

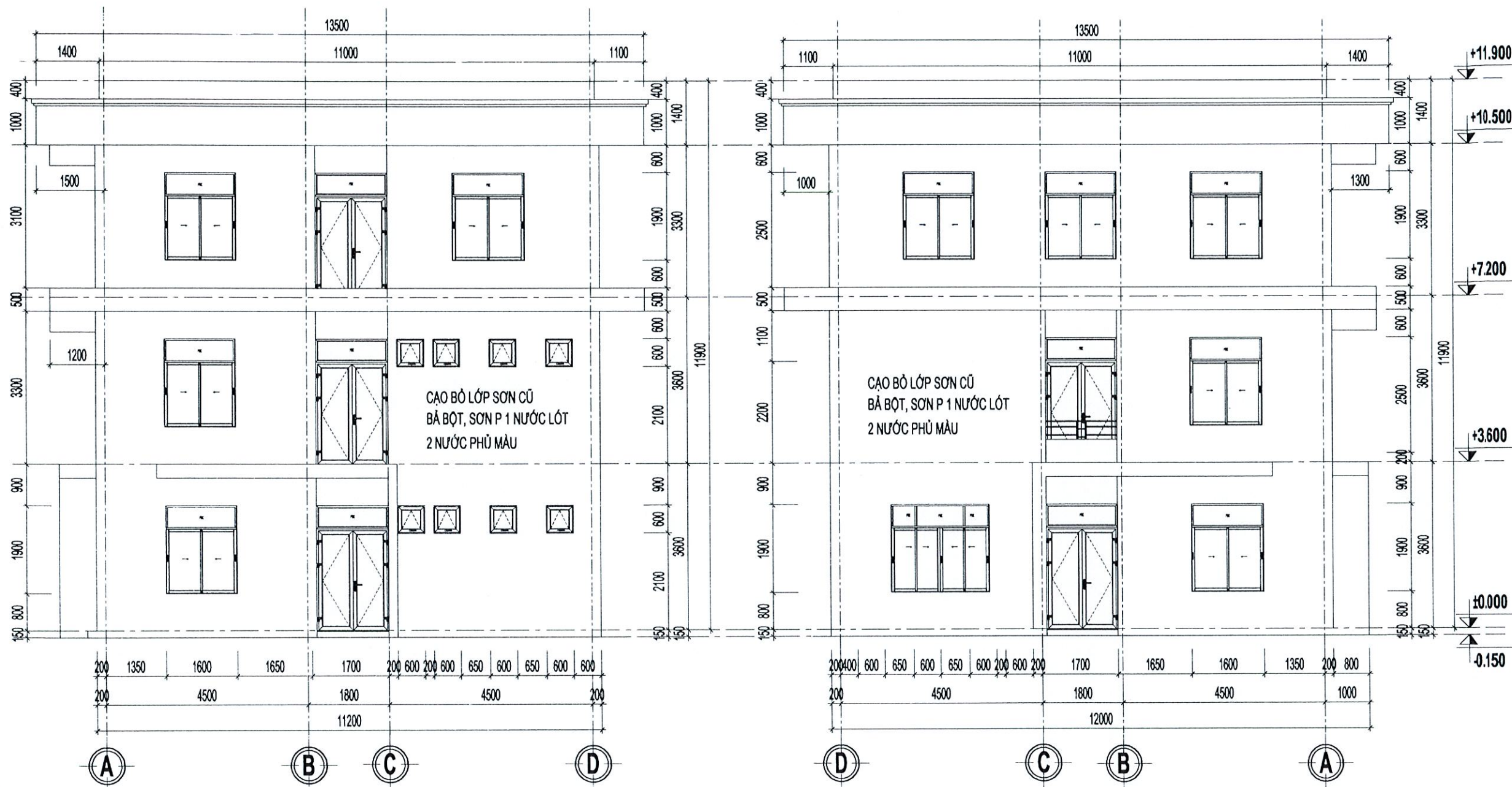


BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP								
TÊN CẤU KIỆN	SỐ HIỆU	HÌNH DẠNG KÍCH THƯỚC (mm)	ĐƯỜNG KÍNH Ø (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG TRỌNG LƯỢNG (kg)
					MỘT CK	TOÀN BỘ		
LT01 (SL=4CK)	1	1540	Ø10	1540	2	8	12.32	7.60
	2	50 240 50	Ø6	340	11	44	14.96	3.32



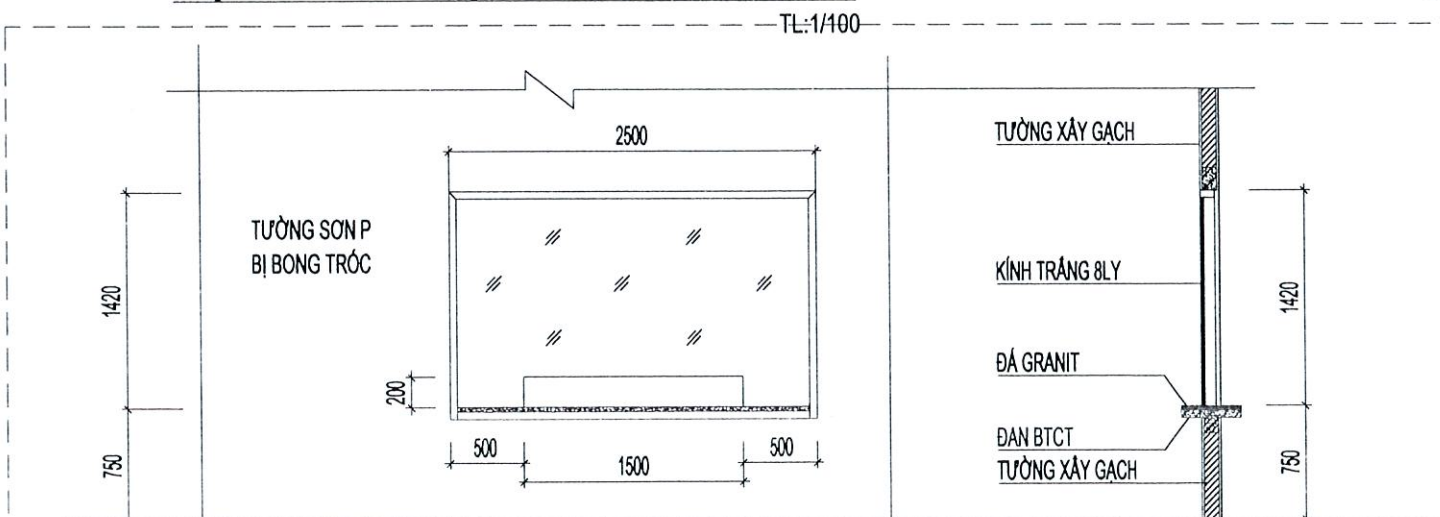
BẢNG TỔNG HỢP CỐT THÉP		
ĐƯỜNG KÍNH	Ø6	Ø10
CHIỀU DÀI (m)	14.96	12.32
TRỌNG LƯỢNG (kg)	3.32	7.60
TỔNG CÂY THÉP DÀI 11.7 m		1.1
TỔNG CỘNG (kg)	10.92	

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:	
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ		
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT		
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026	
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP			
PHÊ DUYỆT:			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 48/11A TỔ 50, KHU PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LAM - DT ĐIỆN THOẠI: 0963.863.325 - 0963.178.182 Email: lamnguyendongthap@gmail.com			
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ LÚT			
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:			
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU			
CHỦ TRÌ:			
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG			
THIẾT KẾ:			
KS. LÂM ANH XUÂN			
THỂ HIỆN:			
KS. NGÔ QUỐC BẢO			
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:			
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU			
CÔNG TRÌNH:			
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ			
CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI			
(NĂM 2026 BỔ SUNG)			
HẠNG MỤC:			
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH			
TÊN BẢN VẼ			
MẶT ĐƯNG TRỤC 7-1 CẢI TẠO			
CHI TIẾT LT01			
BẢNG THỐNG KÊ THÉP LT01			
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ	
		BVCT: 08/23	

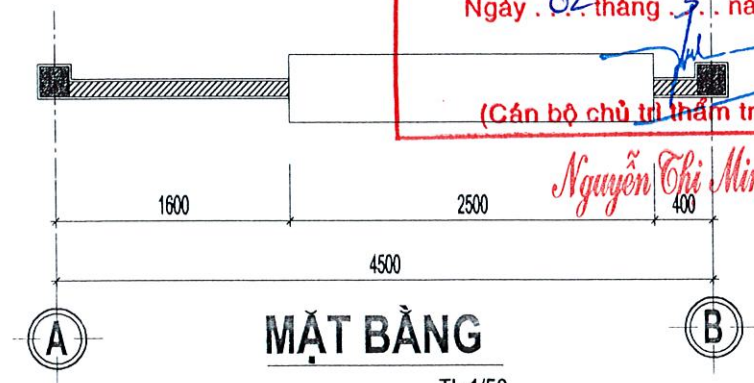


MẶT ĐỨNG TRỰC A-D CẢI TẠO

MẶT ĐỨNG TRỰC D-A CẢI TẠO



MẶT ĐỨNG VÀ MẶT CẮT



MẶT BẰNG

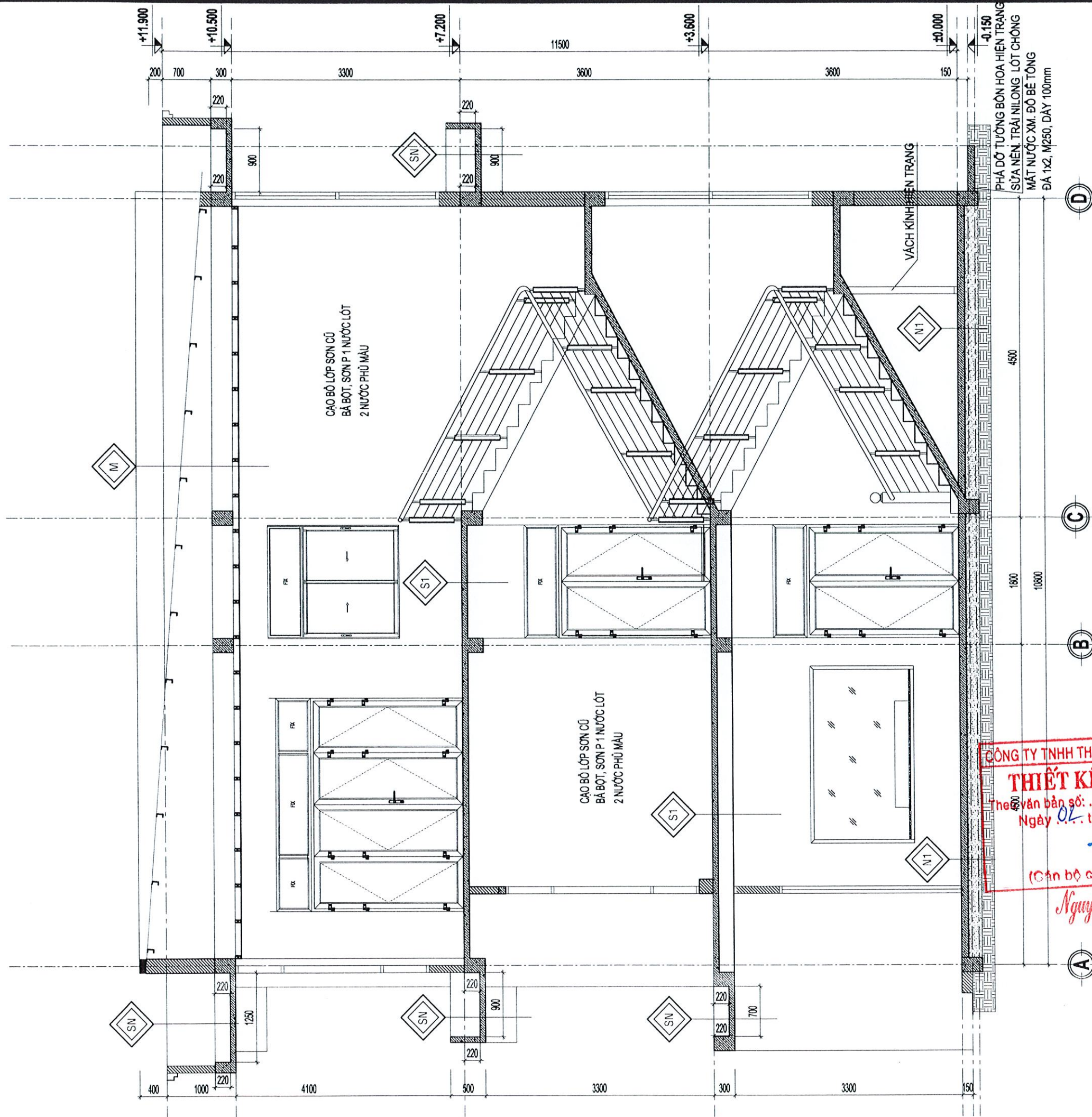
TL: 1/50

CHI TIẾT A

TL: 1/50

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 01 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Châu

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:						
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ							
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT							
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026						
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP								
PHÊ DUYỆT:								
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHUẤT PHÚ XÚN, PHƯỜNG CAO LẠNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0963.883.326 - 0916.178.182 Email: lamnguyendongthap@ttd.vn GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ LƯU CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG) HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH TÊN BẢN VẼ MẶT ĐỨNG TRỰC A-D CẢI TẠO MẶT ĐỨNG TRỰC D-A CẢI TẠO CHI TIẾT A <table><tr><td>MÃ SỐ:</td><td>HẠNG MỤC</td><td>BẢN VẼ</td></tr><tr><td></td><td></td><td>BVCT: 09/23</td></tr></table>			MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ			BVCT: 09/23
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ						
		BVCT: 09/23						

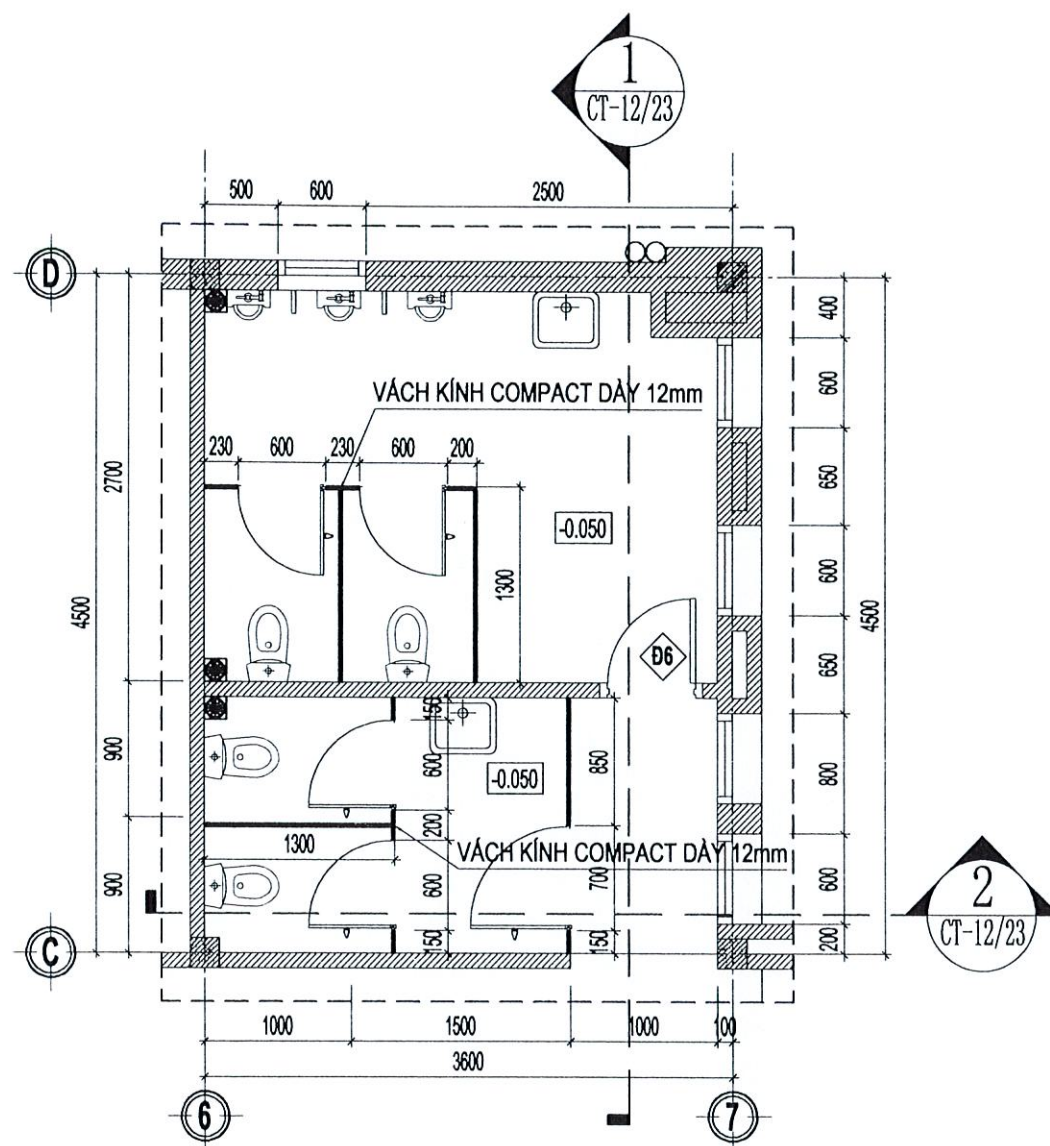


MẶT CẮT A-A CẢI TẠO

TL:1/100

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Thuyết minh bản số:/KQTT/TVTK
Ngày 02 tháng 5 năm 2026.
(Chức năng chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

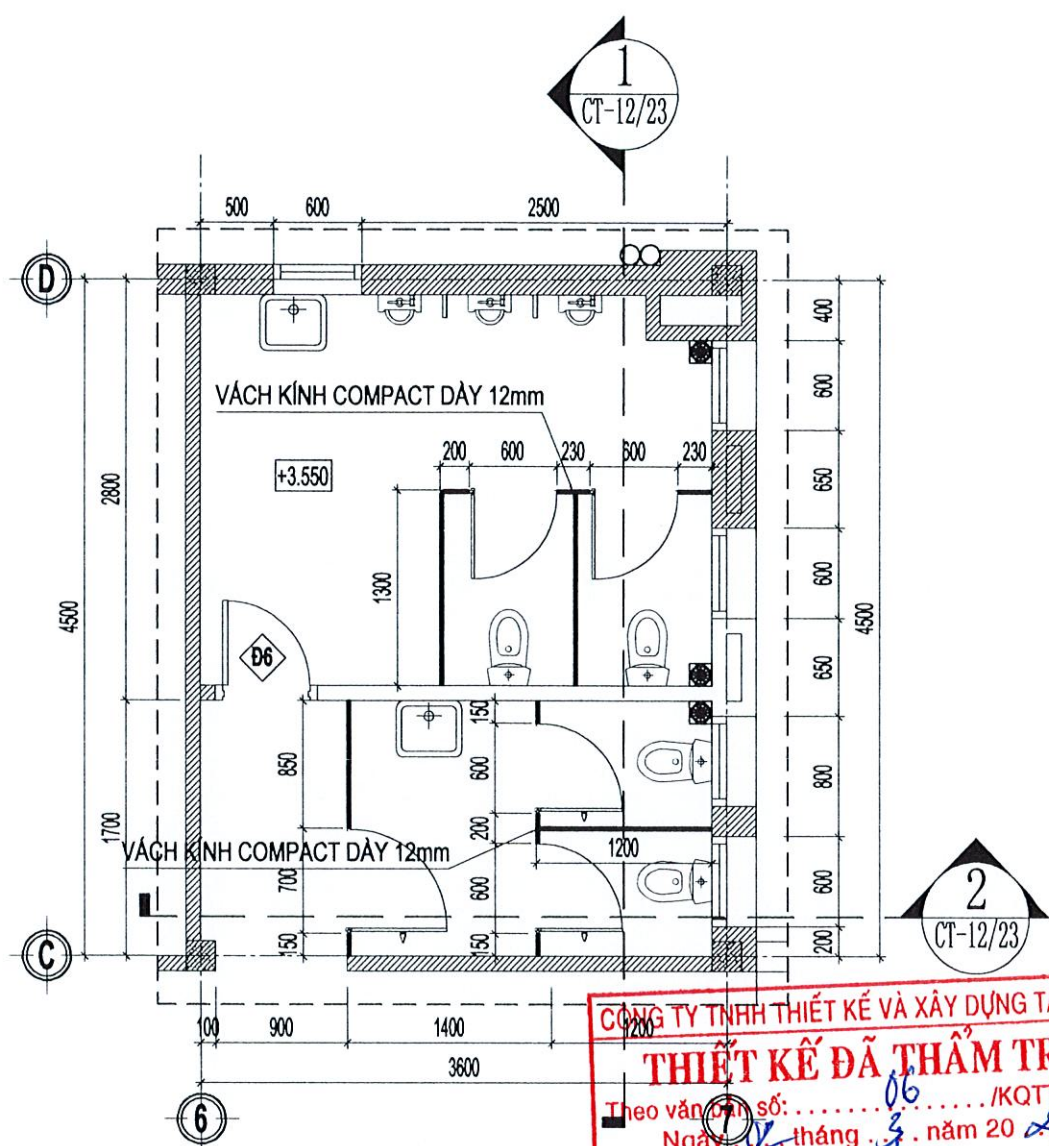
NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LAM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 55, KHU PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LỖU - BT ĐIỆN THOẠI: 0933.865.325 - 0916.914.182 Email: lamnguyendongthap.vn@gmail.com GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UYÊN CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: KTS. HUỲNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG) HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH TÊN BẢN VẼ MẶT CẮT A-A CẢI TẠO MÃ SỐ: HẠNG MỤC BẢN VẼ BVCT: 10/23		



MẶT BẰNG KHU VỆ SINH TẦNG TRỆT CẢI TẠO
TL: 1/50

GHI CHÚ CẢI TẠO KHU VỆ SINH:

- KHU VỰC TẦNG 1: PHÁ DỠ NỀN GẠCH VÀ VỮA LÁT NỀN NHÀ VỆ SINH HIỆN TRẠNG, VỆ SINH LẮNG VỮA XI MĂNG M100 DÀY TB 3cm TẠO DỐC VỀ ỚNG THOÁT NƯỚC, QUÉT CHỐNG THẤM 03 LỚP THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẴN XUẤT; LÁT LẠI GẠCH GRANIT 300x300mm CHỐNG TRƯỢT; PHÁ DỠ GẠCH ỚP TƯỜNG VÀ TƯỜNG NGẮN PHÒNG VỆ SINH (THEO BẢN VẼ THIẾT KẾ) ĐI LẠI ỚNG CẤP NƯỚC ẨM TƯỜNG, ỚP LẠI GẠCH GRANIT 300x600mm CAO 2.1m; LẮP VÁCH NGẮN VỆ SINH BẰNG TẤM COMPACT DÀY 12mm + PHỤ KIỆN KÈM THEO INOX 304; TẬN DỤNG LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC HIỆN TRẠNG.
- KHU VỰC TẦNG TRỆT: PHÁ DỠ NỀN GẠCH VÀ VỮA LÁT NỀN NHÀ VỆ SINH HIỆN TRẠNG, ĐẦM NỀN, TRẢI NI LONG CHỐNG MẮT NƯỚC XI MĂNG, ĐỒ LẠI BẾ TÔNG NỀN ĐÁ 1x2, M200, DÀY 100mm; LÁT LẠI GẠCH GRANIT 300x300mm CHỐNG TRƯỢT; PHÁ DỠ GẠCH ỚP TƯỜNG VÀ TƯỜNG NGẮN PHÒNG VỆ SINH (THEO BẢN VẼ THIẾT KẾ) ĐI LẠI ỚNG CẤP NƯỚC ẨM TƯỜNG, ỚP LẠI GẠCH GRANIT 300x600mm CAO 2.1m; LẮP VÁCH NGẮN VỆ SINH BẰNG TẤM COMPACT DÀY 12mm + PHỤ KIỆN KÈM THEO INOX 304; TẬN DỤNG LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC HIỆN TRẠNG. THAY ỚNG THOÁT NƯỚC MƯA HIỆN TRẠNG CÓ ĐƯỜNG KÍNH Ø114



MẶT BẰNG KHU VỆ SINH LẦU 1 CẢI TẠO
TL: 1/50



- ĐỤC NỀN GẠCH VÀ LỚP VỮA HIỆN TRẠNG
- ĐỤC NỀN BẾ TÔNG HIỆN TRẠNG
- ĐẦM NỀN, TRẢI NI LONG LÓT
- ĐỒ BẾ TÔNG ĐÁ 1x2, M200, DÀY 100mm
- LẮNG NỀN VÀ LÁT LẠI
- GẠCH GRANIT KT 300x300mm, CHỐNG TRƯỢT



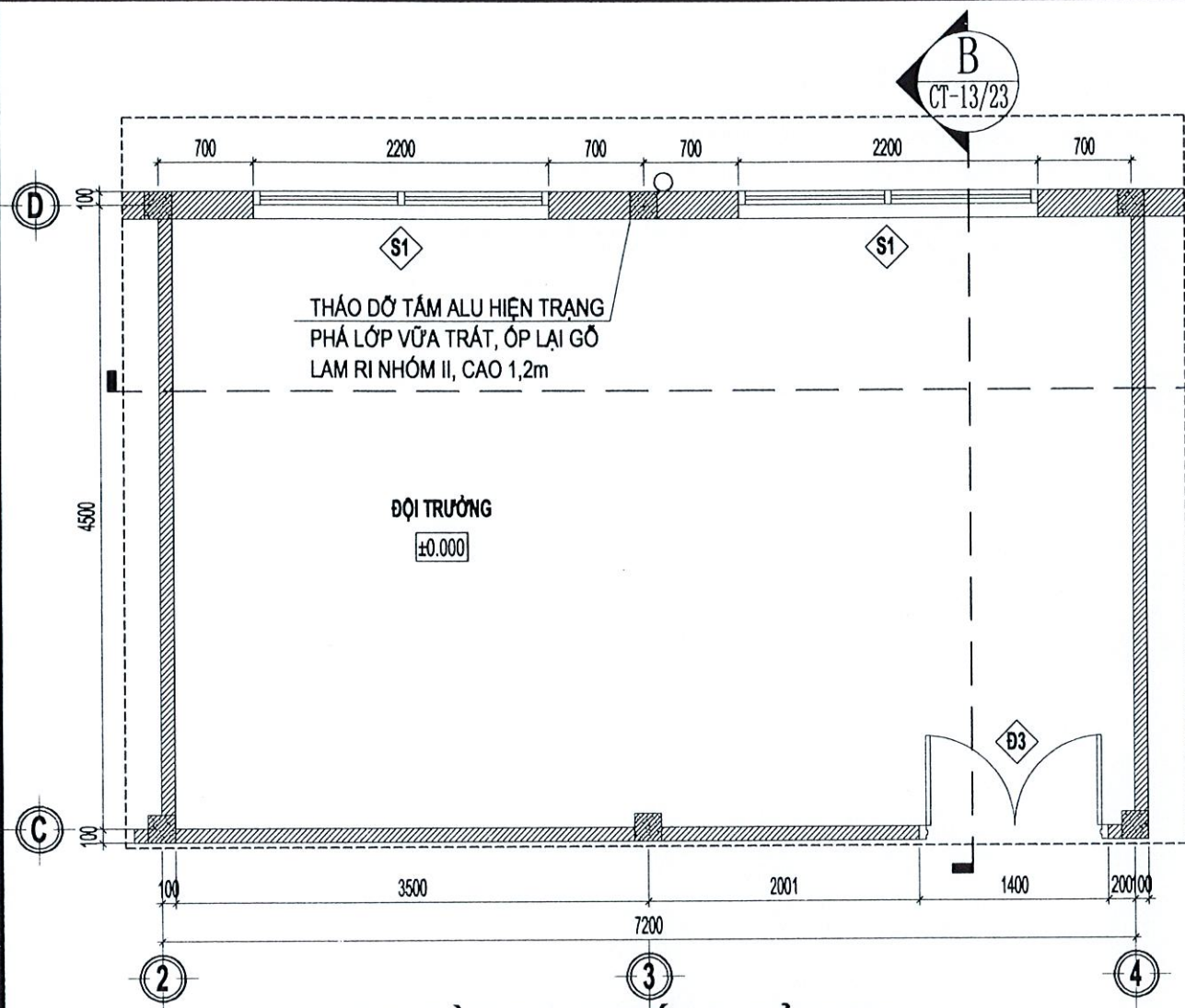
- ĐỤC NỀN GẠCH VÀ LỚP VỮA HIỆN TRẠNG
- LẮNG VỮA XM M100, i=2% TẠO DỐC VỀ ỚNG THU
- QUÉT CHỐNG THẤM 3 LỚP THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẴN XUẤT
- GẠCH GRANIT KT 300x300mm, CHỐNG TRƯỢT
- SÀN BTCT CẢI TẠO
- LẮP MỚI TRẦN NHỰA KHÔ 600x600mm
- KHUNG XƯƠNG THÉP

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQT/TVTK
Ngày: 06 tháng 3 năm 2026
Nguyễn Thị Minh Thư

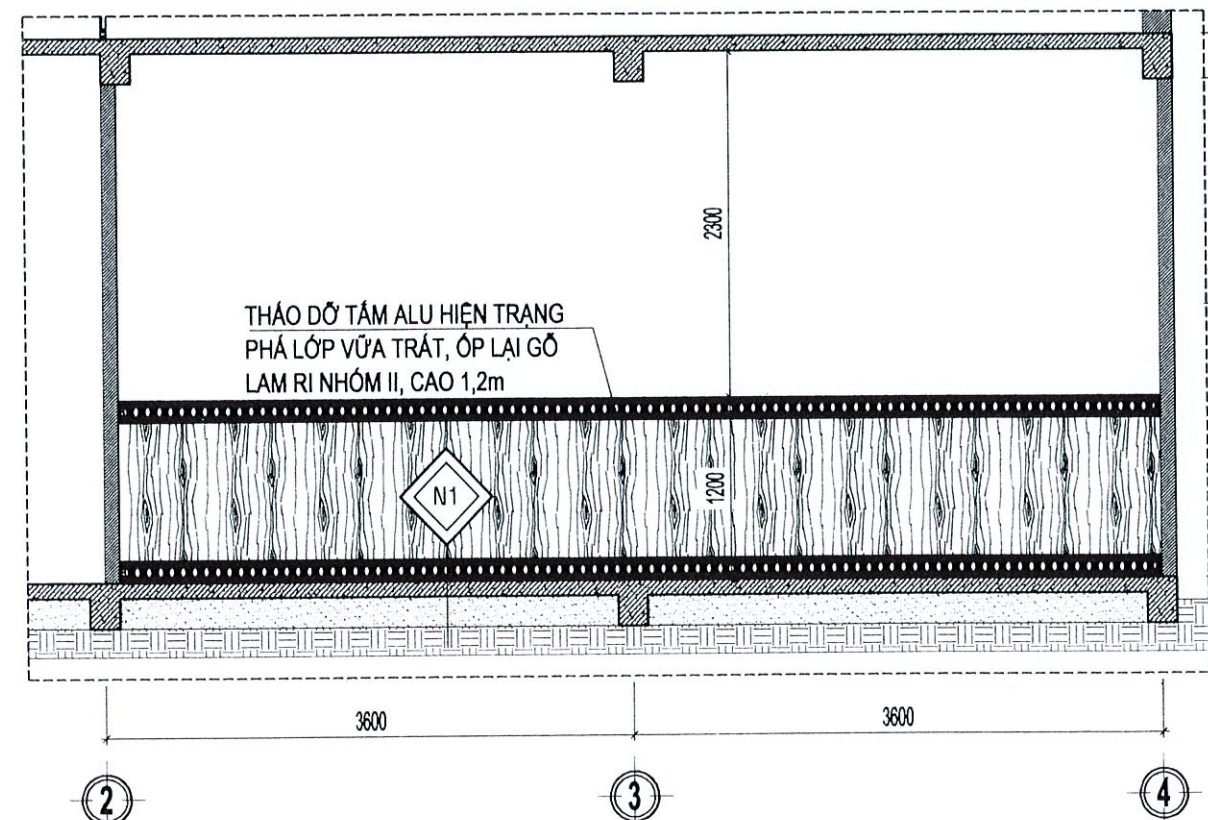
NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP CÔNG TY SỐ: 484/11A TỔ 50, KHU PHỐ 3A, PHƯỜNG ĐÀO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0943.365.123 (LÀM NHẬN VIỆC) Email: lamnguyendongthap.vn@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ỚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHẤU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯỞNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHẤU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ MB VỆ SINH TẦNG TRỆT CẢI TẠO MB VỆ SINH LẦU 1 CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 11/23



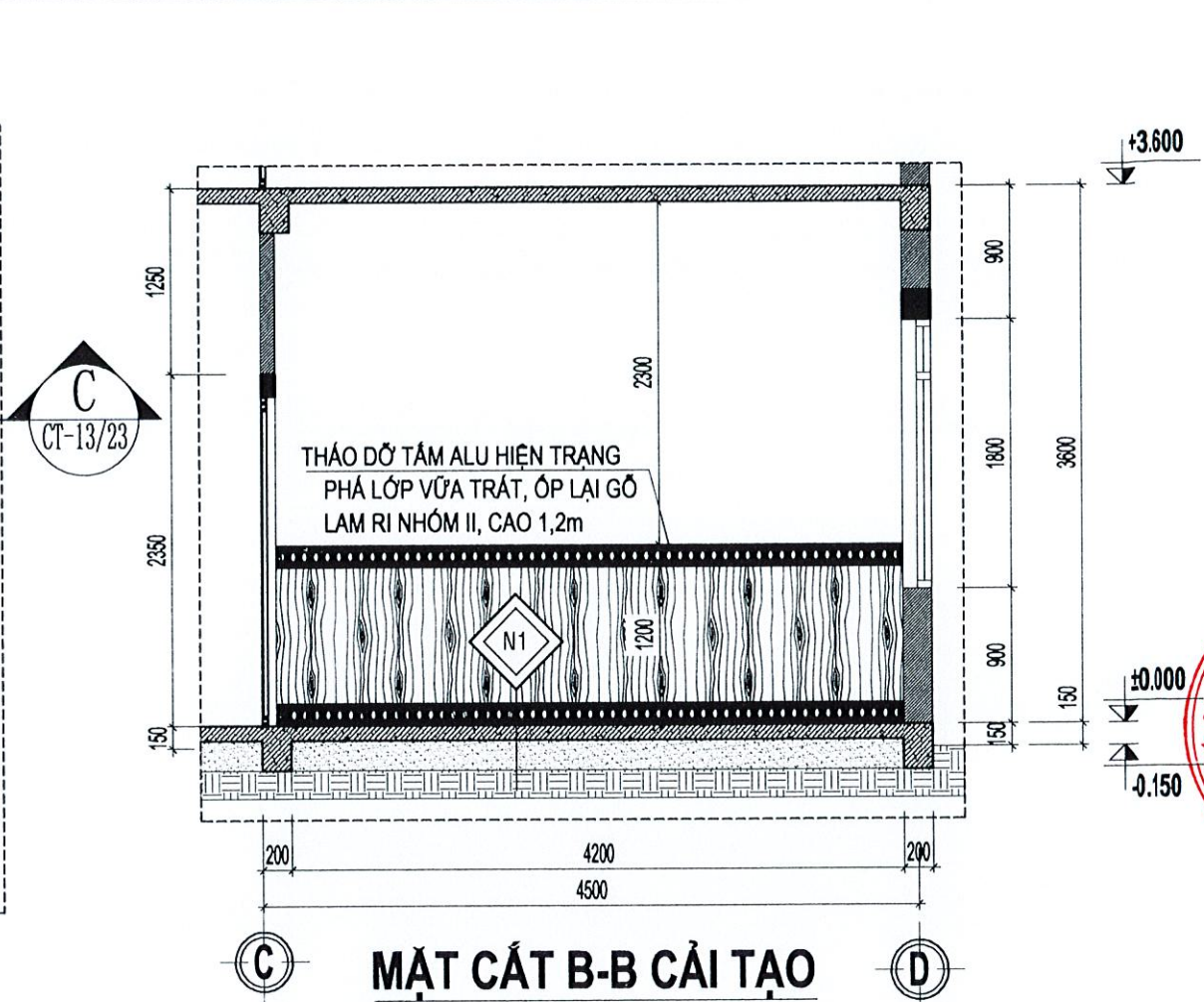
NỘI DUNG BỔ SUNG:						NGÀY VẼ:							
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ												
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT												
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG							01-2026					
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP													
PHÊ DUYỆT: 													
				ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYÊN ĐỒNG THÁP									
Số: 45/1A TỐ C - KHOM PHU ANH , PHƯỜNG CAO LÃNH - QT Điện thoại : 0983.865.325 – 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap.td@gmail.com													
 GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT													
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: 													
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU													
CHỦ TRÌ : 													
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG													
THIẾT KẾ : 													
KS. LÂM ANH XUÂN													
THỂ HIỆN : 													
KS. NGÔ QUỐC BẢO													
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: 													
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU													
CÓNG TRÌNH :													
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)													
HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH													
TÊN BẢN VẼ MẮT CẮT 1-1 CÁI TẠO MẮT CẮT 2-2 CÁI TẠO													
MÃ SỐ:				HẠNG MỤC				BẢN VẼ					
								BVCT:					



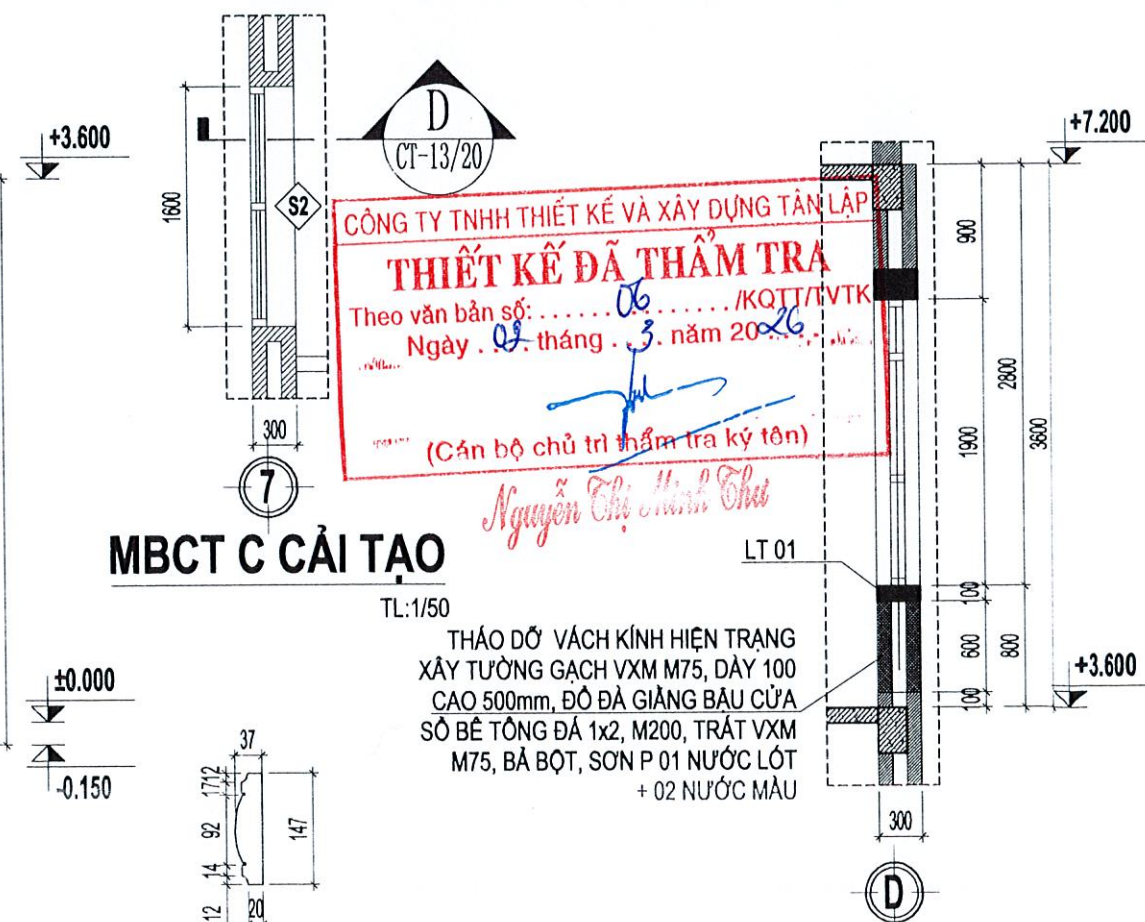
MẶT BẰNG CHI TIẾT B CẢI TẠO
TL:1/50



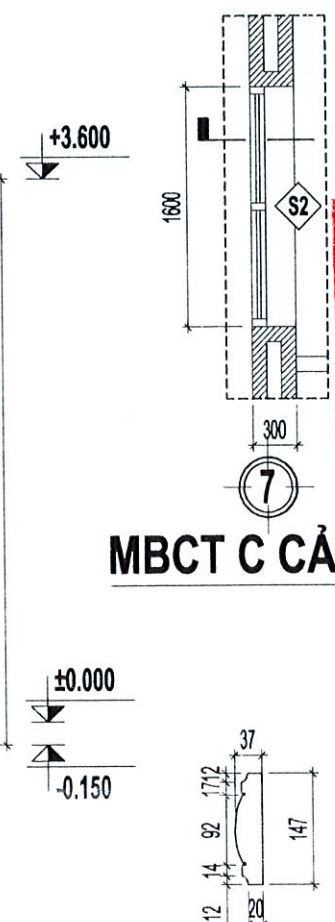
MẶT CẮT C-C CẢI TẠO
TL:1/50



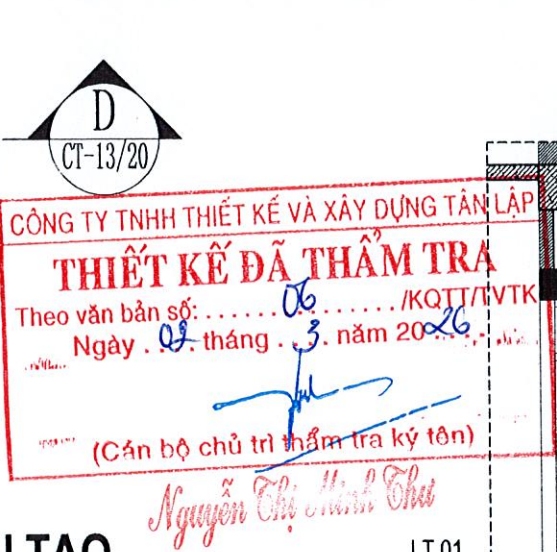
MẶT CẮT B-B CẢI TẠO
TL:1/50



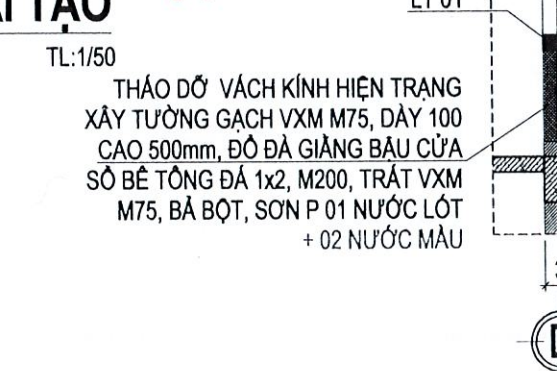
MẶT CẮT D-D CẢI TẠO
TL:1/50



CHI TIẾT PHÀO CHỈ
TL:1/10

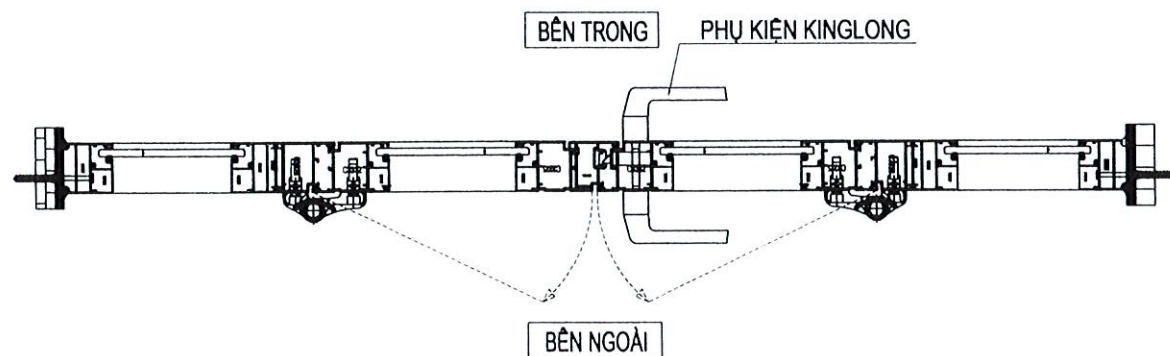
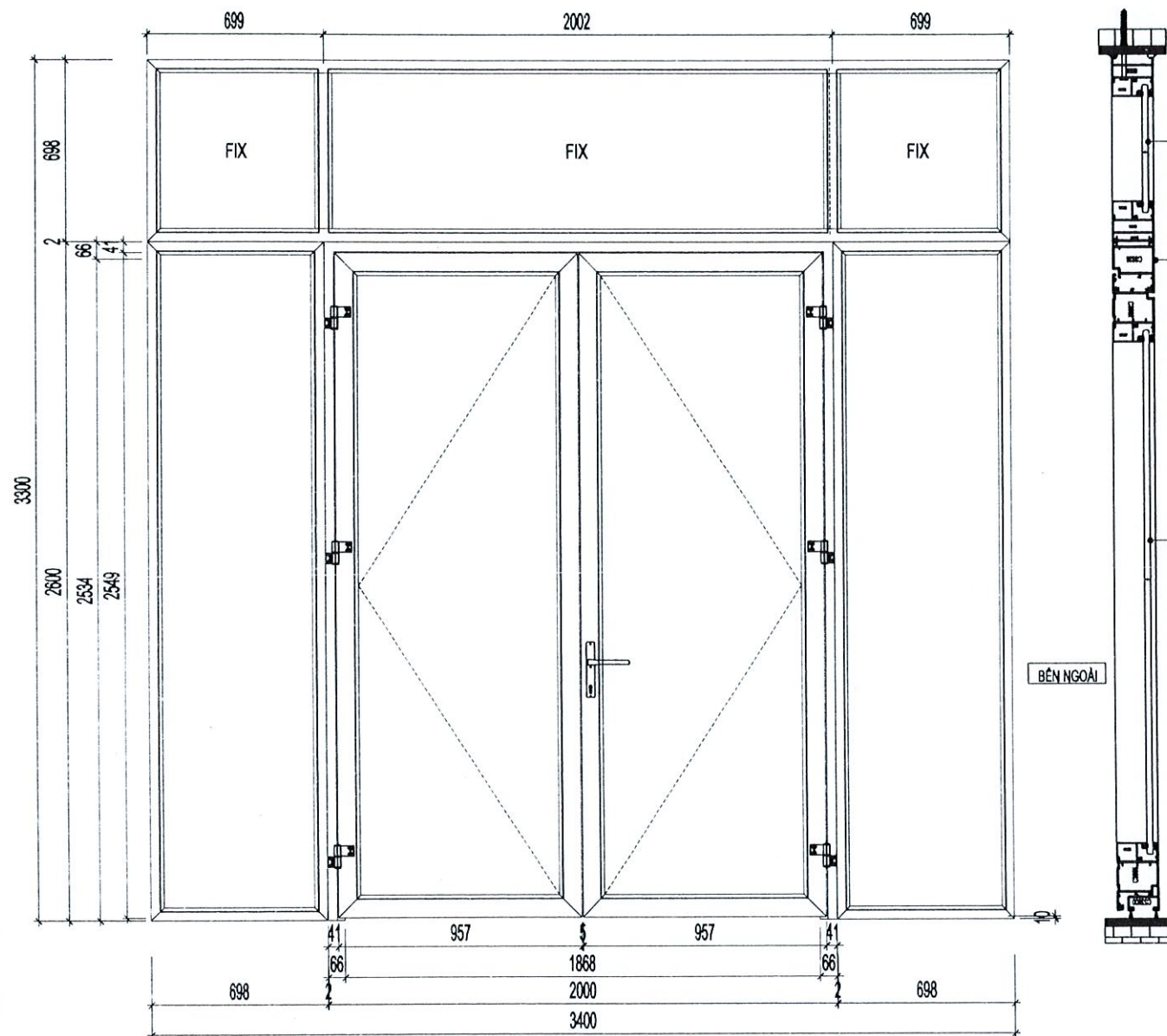


MBCT C CẢI TẠO
TL:1/50



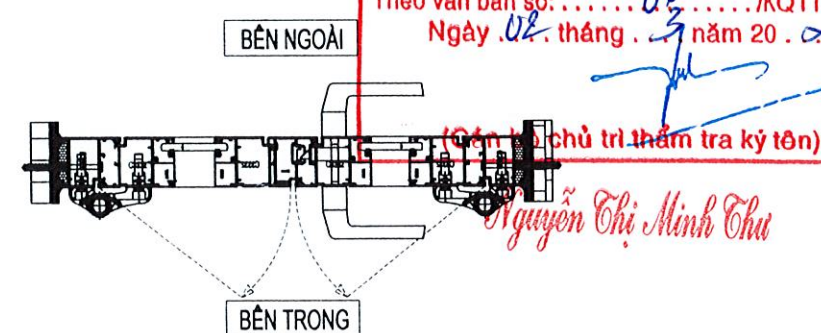
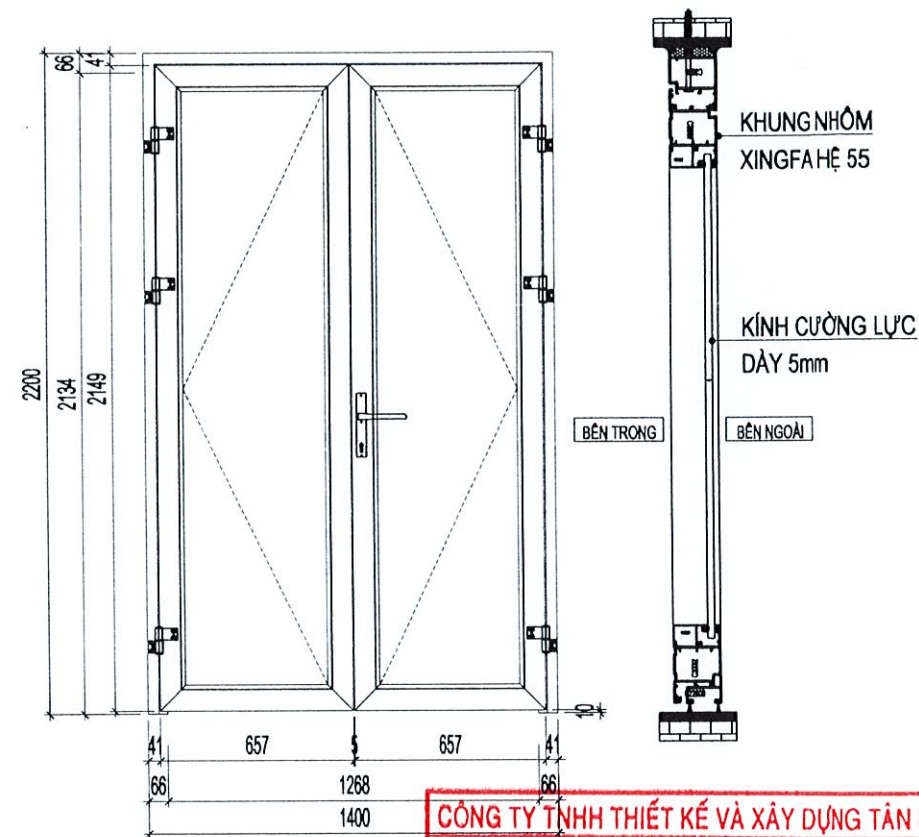
CHI TIẾT PHÀO CHỈ
TL:1/10

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP		
SỐ: 48/11A TĐ 30, KH. PH. AN, PH. CAO LÃNH - Đ.T ĐIỀU HÀNH: 0943.883.325 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap.hd@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ỨT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG CHI TIẾT B CẢI TẠO MẶT CẮT B-B; C-C CẢI TẠO MBCT C; MẶT CẮT D-D CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 13/23



CỬA ĐI Đ1 CẢI TẠO (01 BỘ)

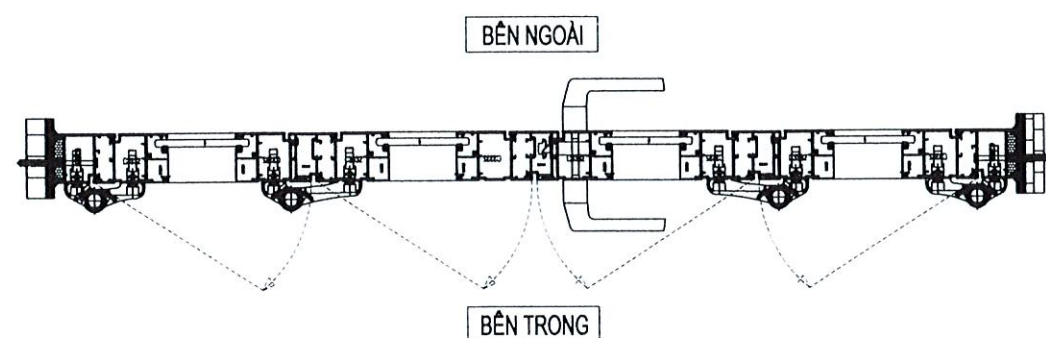
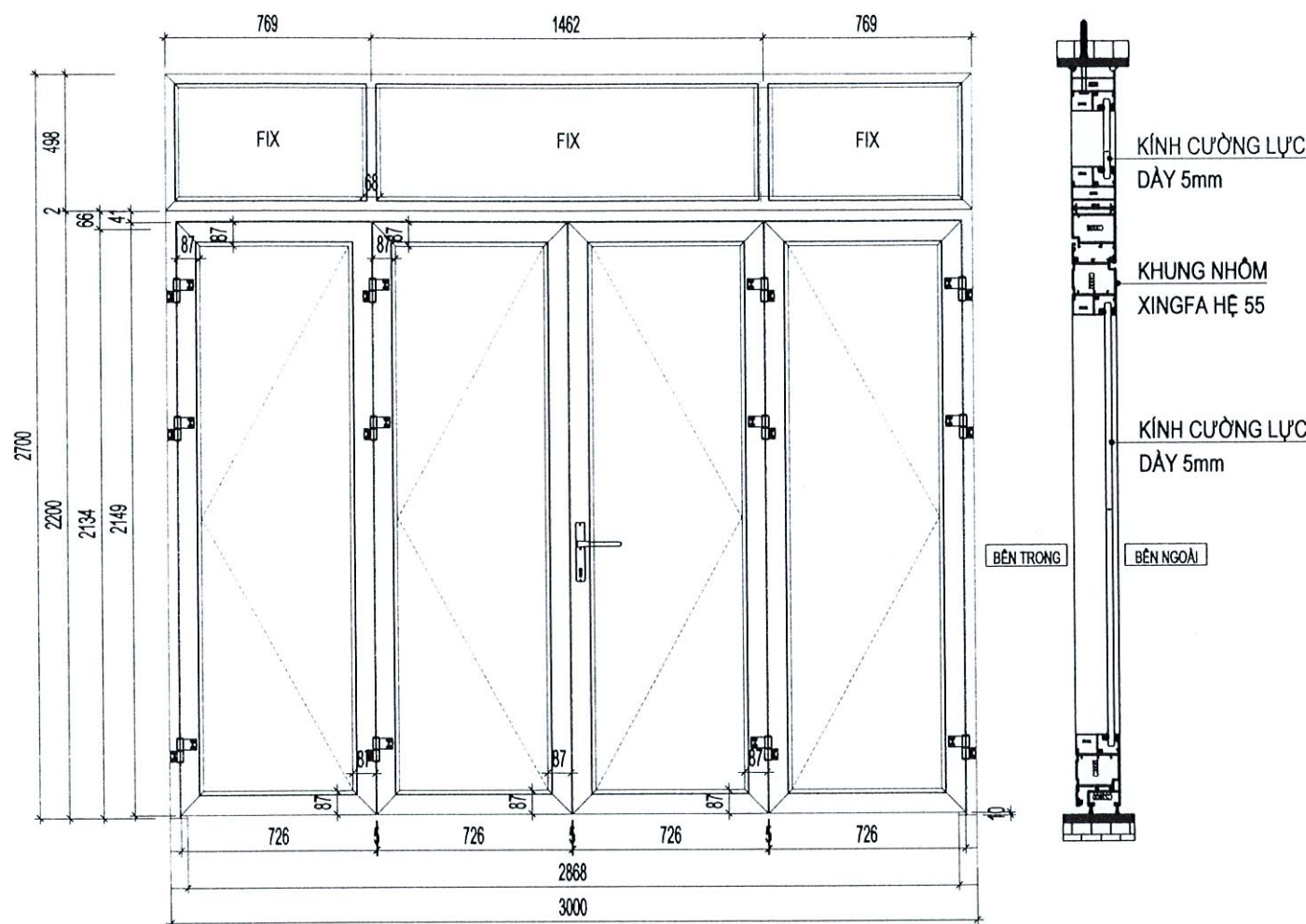
TL:1/25



CỬA ĐI Đ3 CẢI TẠO (08 BỘ)

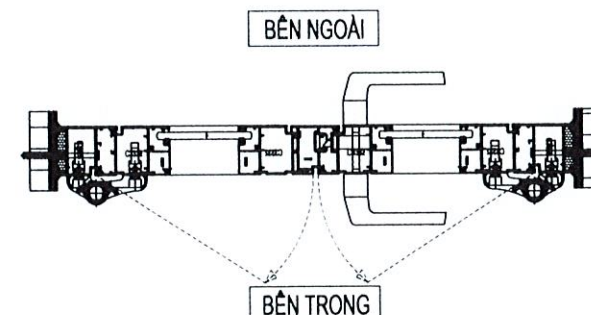
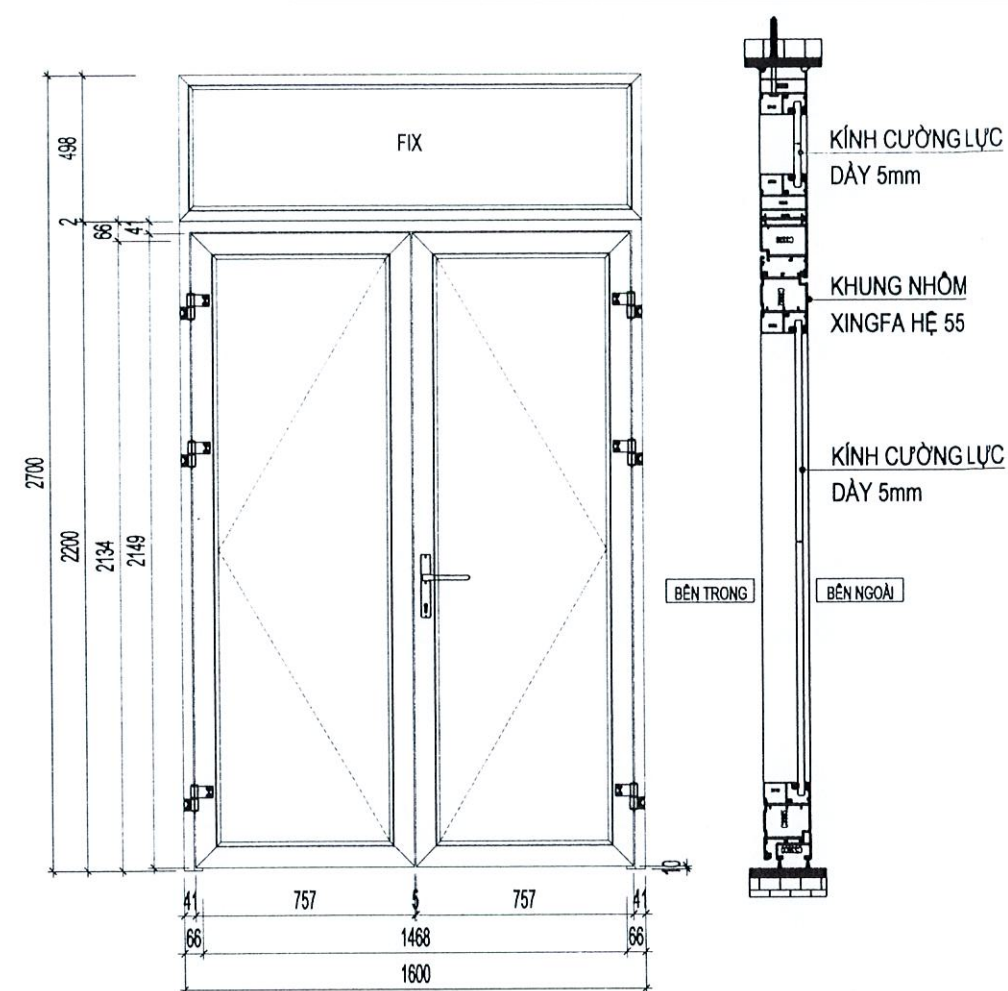
TL:1/25

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP		
SỐ 46/1A T. 30, KH. PH. AN, PH. CAO L. - Đ. T. ĐIỆN TH. 091.961.125 - 091.176.182 Email: lamnguyendongthap.vn@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ỨT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT CỬA ĐI Đ1; Đ3; CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 14/23



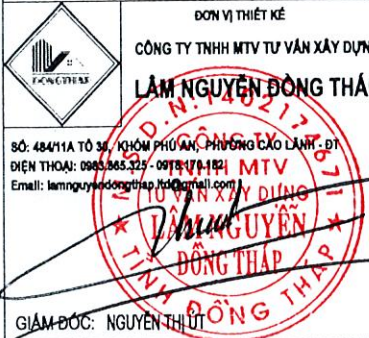
CỬA ĐI Đ4 CẢI TẠO (01 BỘ)

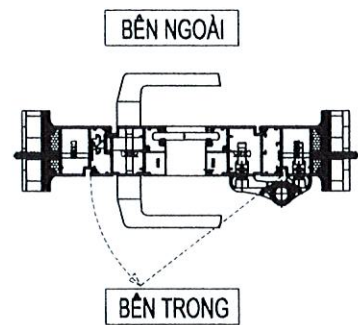
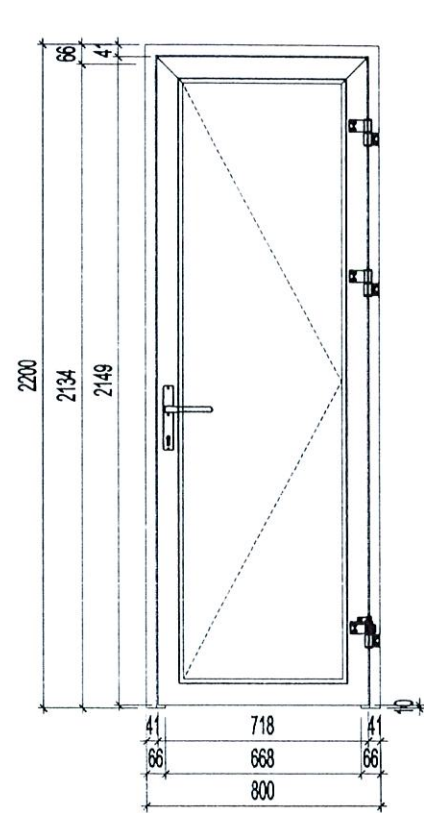
TL:1/25



CỬA ĐI Đ2 CẢI TẠO (07 BỘ)

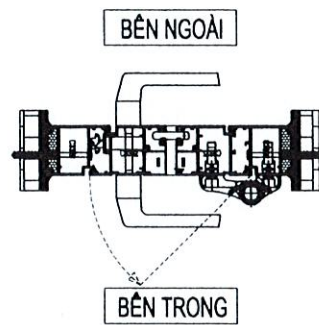
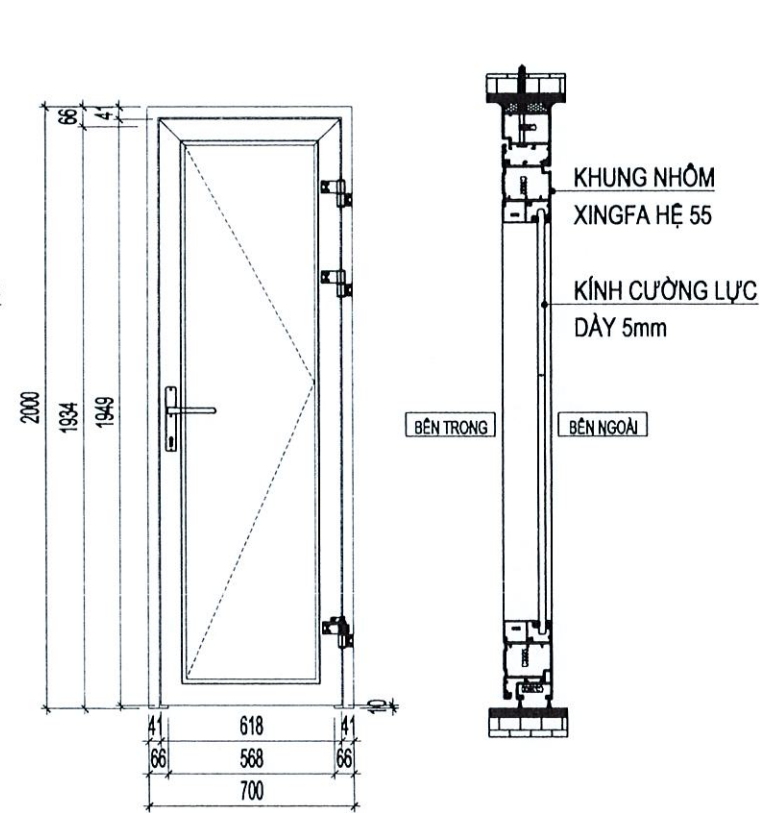
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số: /KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 3 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
		
SỐ: 484/11A TỔ 3A, KHU PHƯỜNG, PHƯỜNG CAO LÃNH - Đ. ĐIỆN THOẠI: 0985.865.329 - 0978.178.182 Email: lamnguyendongthap.td@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ L		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỲNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT CỬA ĐI Đ2; Đ4 CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 15/23



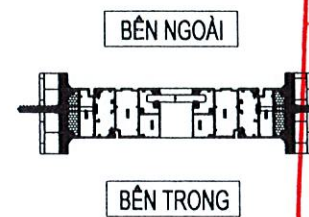
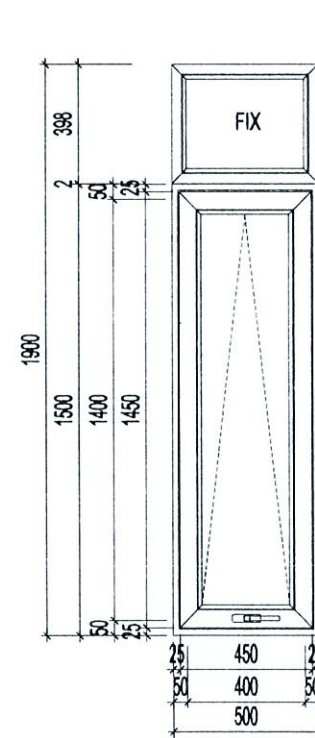
CỬA ĐI Đ5 CẢI TẠO (08 BỘ)

TL:1/25



CỬA ĐI Đ6 CẢI TẠO (02 BỘ)

TL:1/25

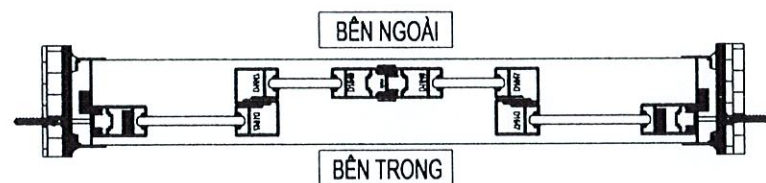
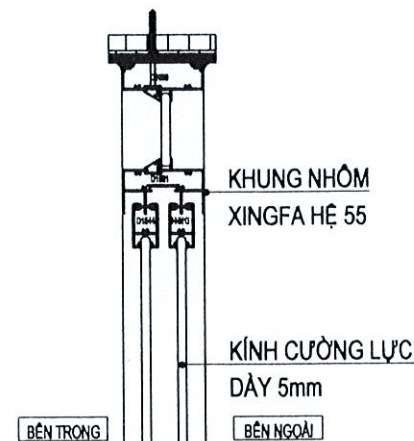
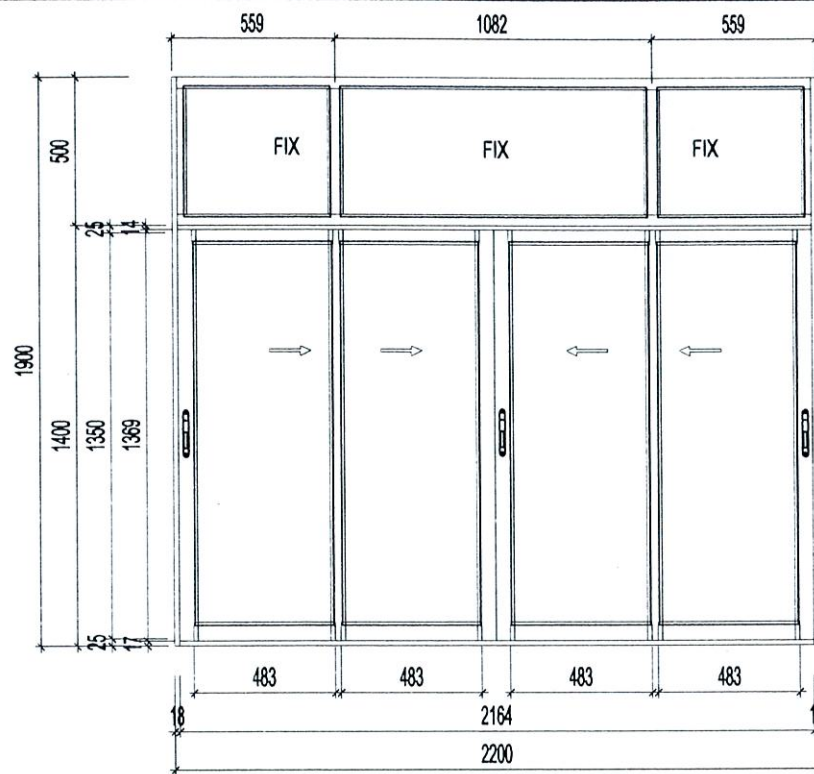


CỬA SỔ S3 CẢI TẠO (03 BỘ)

TL:1/25

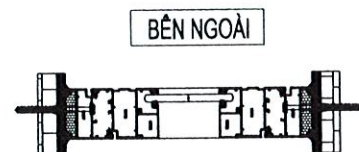
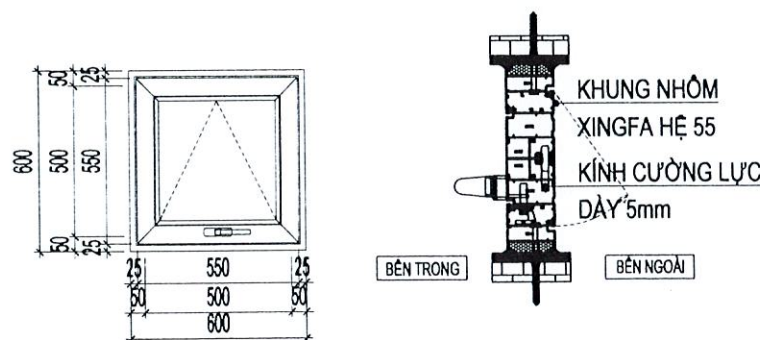


NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÀM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ 464/1A TỔ 3 PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0983.953.325 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap.ttd@gmail.com GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ CHI TIẾT CỬA ĐI Đ5; Đ6 CẢI TẠO CHI TIẾT CỬA SỔ S3 CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 16/23



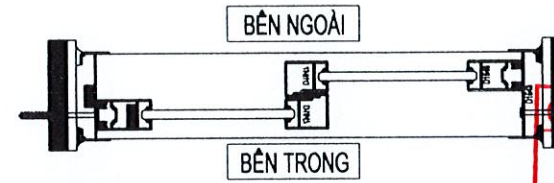
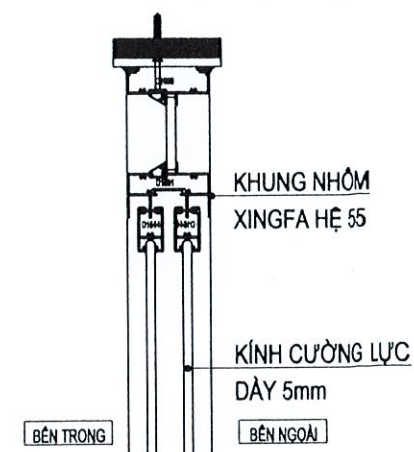
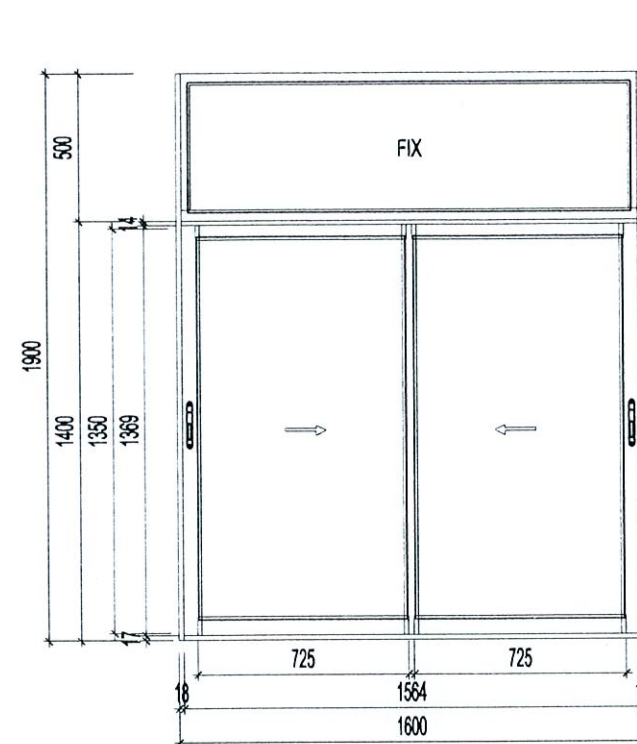
CỬA SỔ S1 CẢI TẠO (24 BỘ)

TL:1/25



CỬA SỔ S4 CẢI TẠO (10 BỘ)

TL:1/25

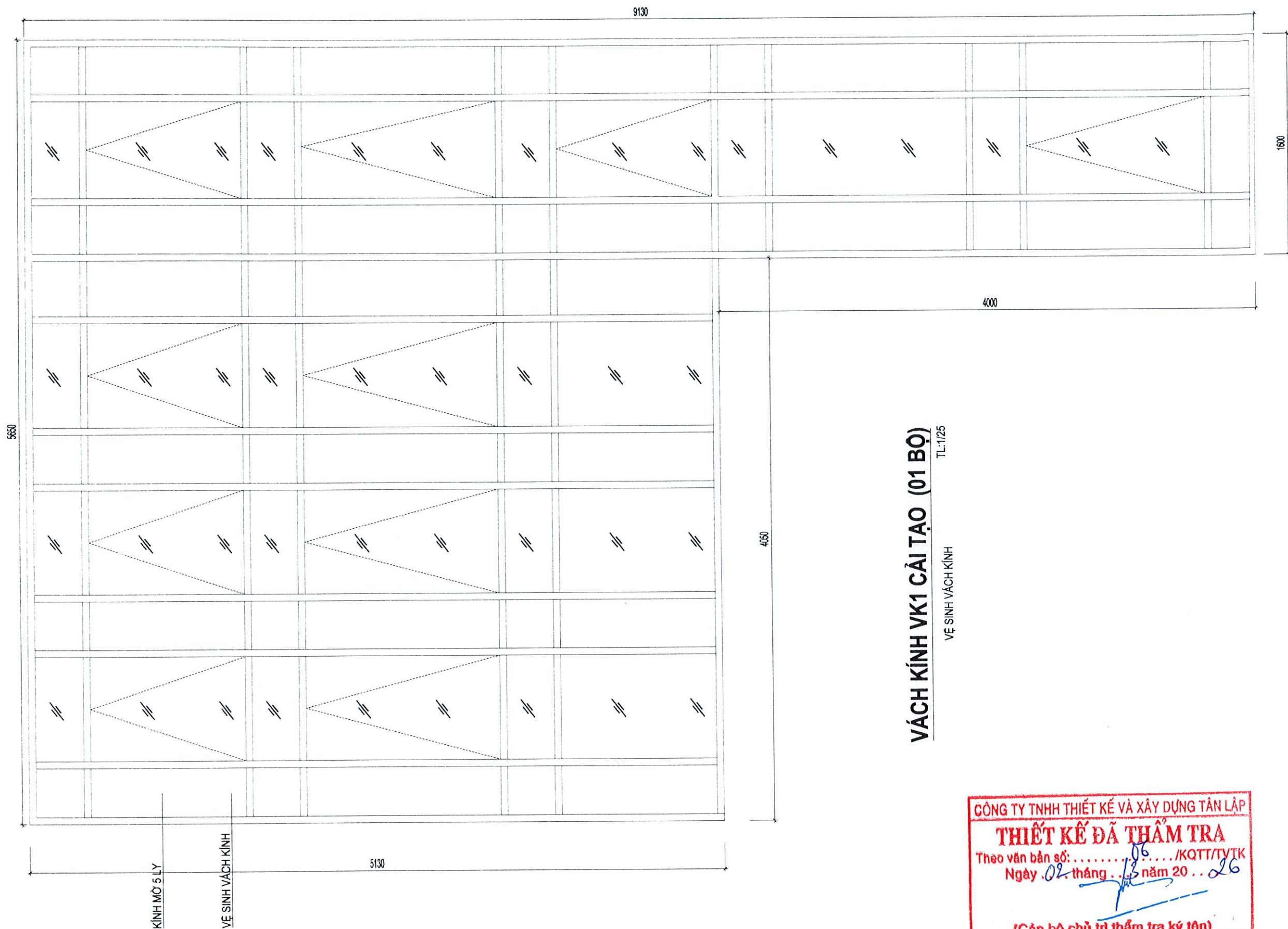


CỬA SỔ S2 CẢI TẠO (09 BỘ)

BẢNG THÔNG KÊ CỬA

KÍ HIỆU	CHUNG LOẠI	KÍCH THƯỚC	S.L (BỘ)
VK1	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH - VỆ SINH	(5130x5650)+(4000x1600)	01
VK3	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH - VỆ SINH	1600x3000	02
VK4	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH - VỆ SINH	2700x3400	04
VK5	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH - VỆ SINH	2850x3400	01
Đ1	LẮP MỚI CỬA NHÔM XINGFA HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 5mm, PHỤ KIỆN	3400x3300	01
Đ2	LẮP MỚI CỬA NHÔM XINGFA HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 5mm, PHỤ KIỆN	1600x2700	07
Đ3	LẮP MỚI CỬA NHÔM XINGFA HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 5mm, PHỤ KIỆN	1400x2200	08
Đ4	LẮP MỚI CỬA NHÔM XINGFA HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 5mm, PHỤ KIỆN	3000x2700	01
Đ5	LẮP MỚI CỬA NHÔM XINGFA HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 5mm, PHỤ KIỆN	800x2200	08
Đ6	LẮP MỚI CỬA NHÔM XINGFA HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 5mm, PHỤ KIỆN	700x2000	02
S1	LẮP MỚI CỬA SỔ LỬA NHÔM XINGFA HỆ 93, KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 5mm, PHỤ KIỆN	2200x1400	24
S2	LẮP MỚI CỬA SỔ LỬA NHÔM XINGFA HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 5mm, PHỤ KIỆN	1600x1900	05
S3	LẮP MỚI CỬA SỔ BẬT NHÔM XINGFA HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 5mm, PHỤ KIỆN	600x1900	03
S4	LẮP MỚI CỬA SỔ LỬA NHÔM XINGFA HỆ 55, KÍNH CƯỜNG LỰC DÀY 5mm, PHỤ KIỆN	600x600	10

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
(1)	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
(2)	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
(3)	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP		
SỐ 46/11A TÔ SỎ, KHU MÃ CHUÂN, PHƯỜNG CAO LÃNH - ĐT ĐIỆN THOẠI: 0988.845.328 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap.ttd@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ THU		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT CỬA SỔ S1; S2; S4 CẢI TẠO BẢNG THÔNG KÊ CỬA		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 17/23

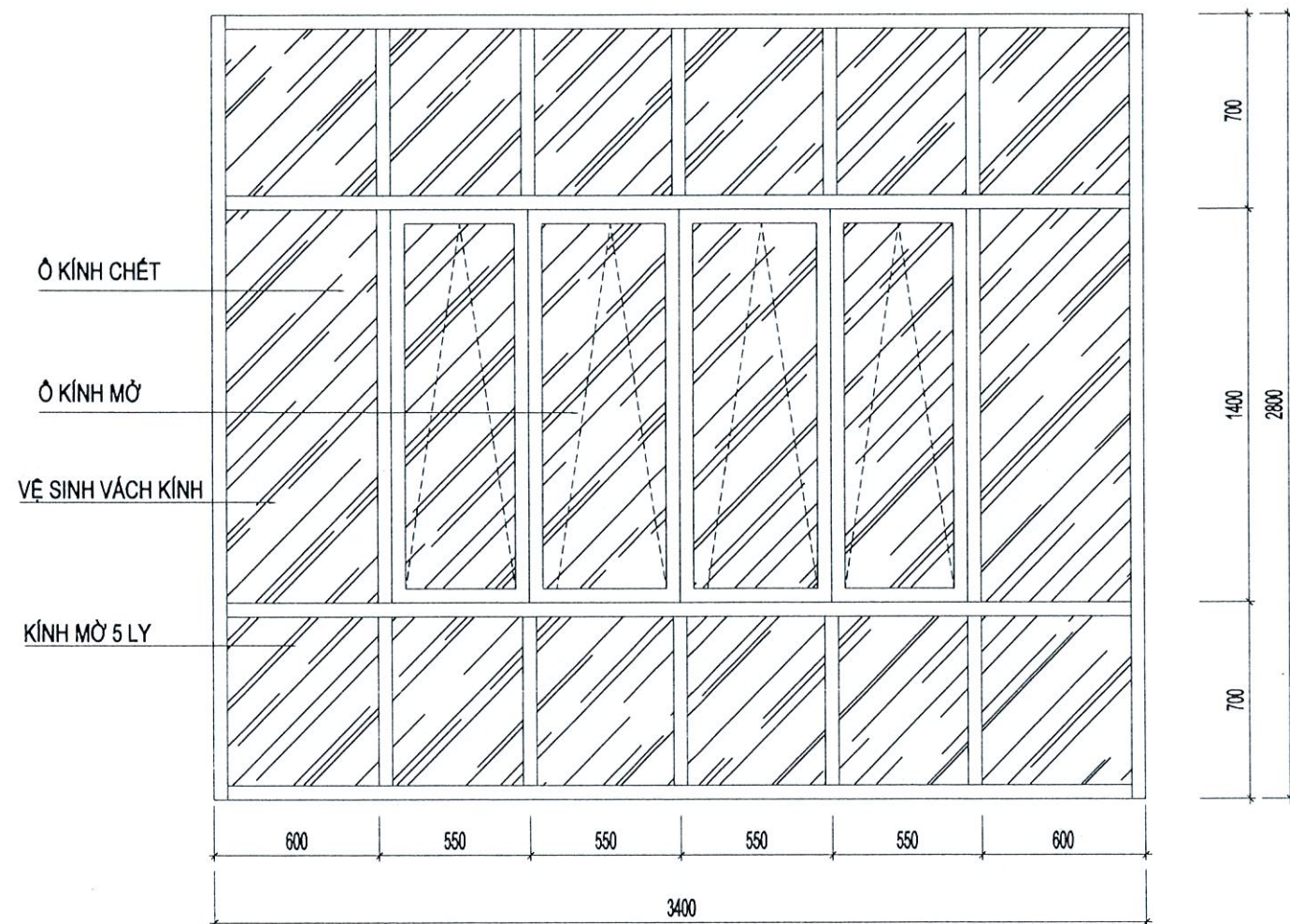


VÁCH KÍNH VK1 CẢI TẠO (01 BỘ)
TL: 1/25
VỀ SINH VÁCH KÍNH

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TYTK
Ngày 02 tháng 06 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

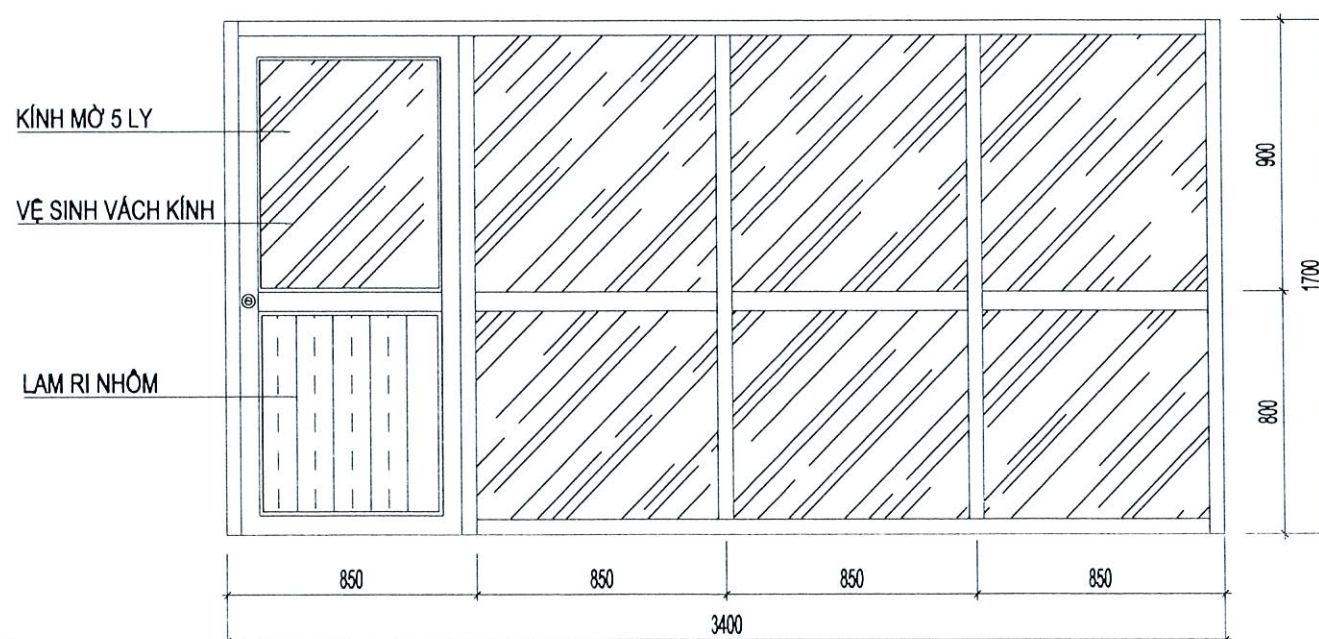
NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP PHÉ DUYỆT:  ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYÊN ĐỒNG THÁP SỐ: 44/TA TỎ 3P, KHUOM PHU AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0963.863.323 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap@ttdt.vn GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG) HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH TÊN BẢN VẼ CT VÁCH KÍNH VK1 CẢI TẠO MÃ SỐ: HẠNG MỤC BẢN VẼ BVCT: 		

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÀM NGUYỄN ĐỒNG THÁP CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG ĐỒNG THÁP Số: 484/11A TỔ 39, KHUỖ PHƯỚC AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0963.888.355 - 0918.178.182 Email: lamnguyendongthap.ttd@gmail.com GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ÚT CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG) HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH TÊN BẢN VẼ CT VÁCH KÍNH VK3; VK4 CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 



VÁCH KÍNH VK5 CẢI TẠO (01 BỘ)

VỆ SINH VÁCH KÍNH TL:1/25



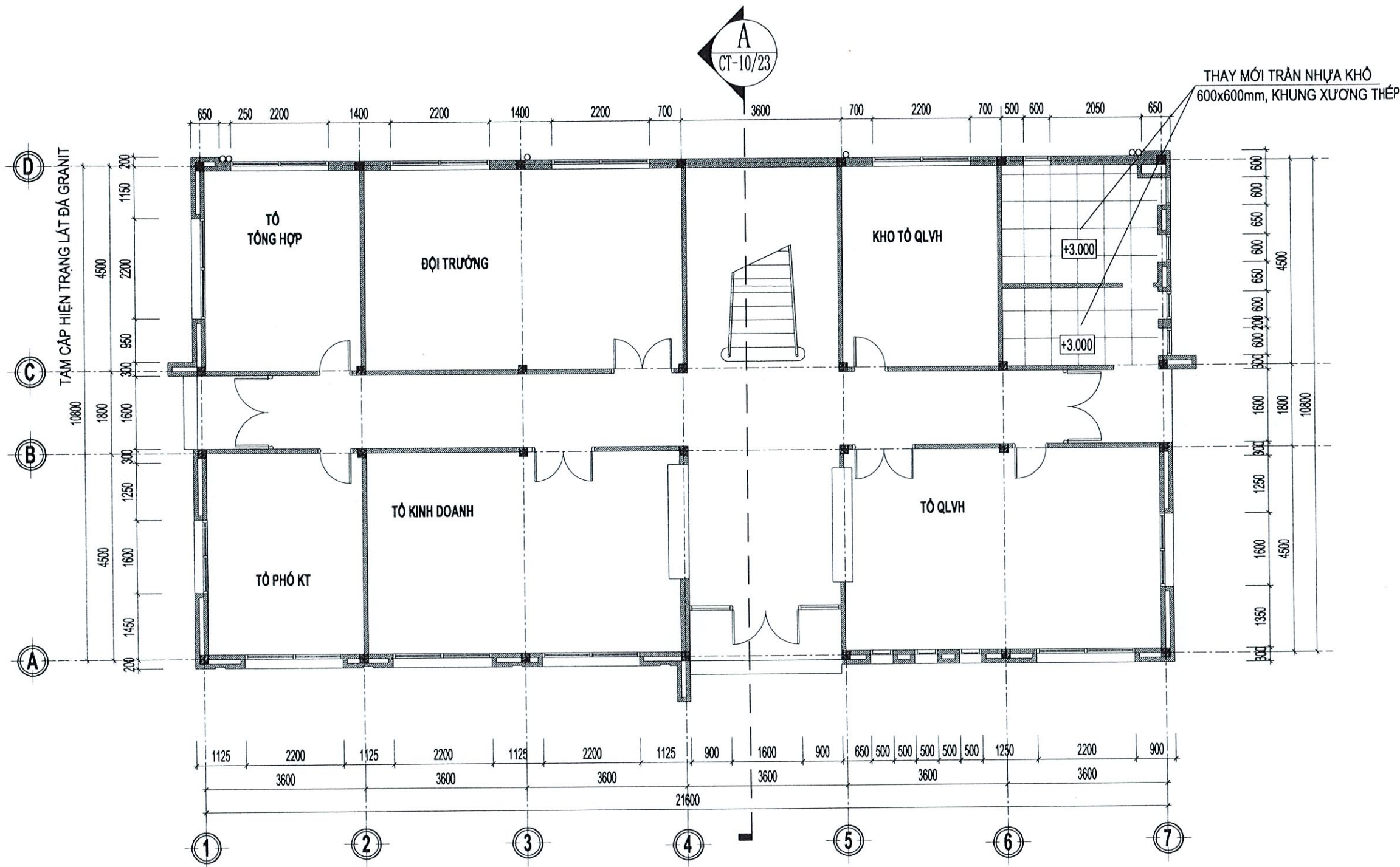
VÁCH KÍNH Ô CẦU THANG CẢI TẠO (01BỘ)

VỆ SINH VÁCH KÍNH TL:1/25

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày tháng năm 20...
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thu

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
CT VÁCH KÍNH VK5 CẢI TẠO VÁCH KÍNH Ô CẦU THANG CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 20/23

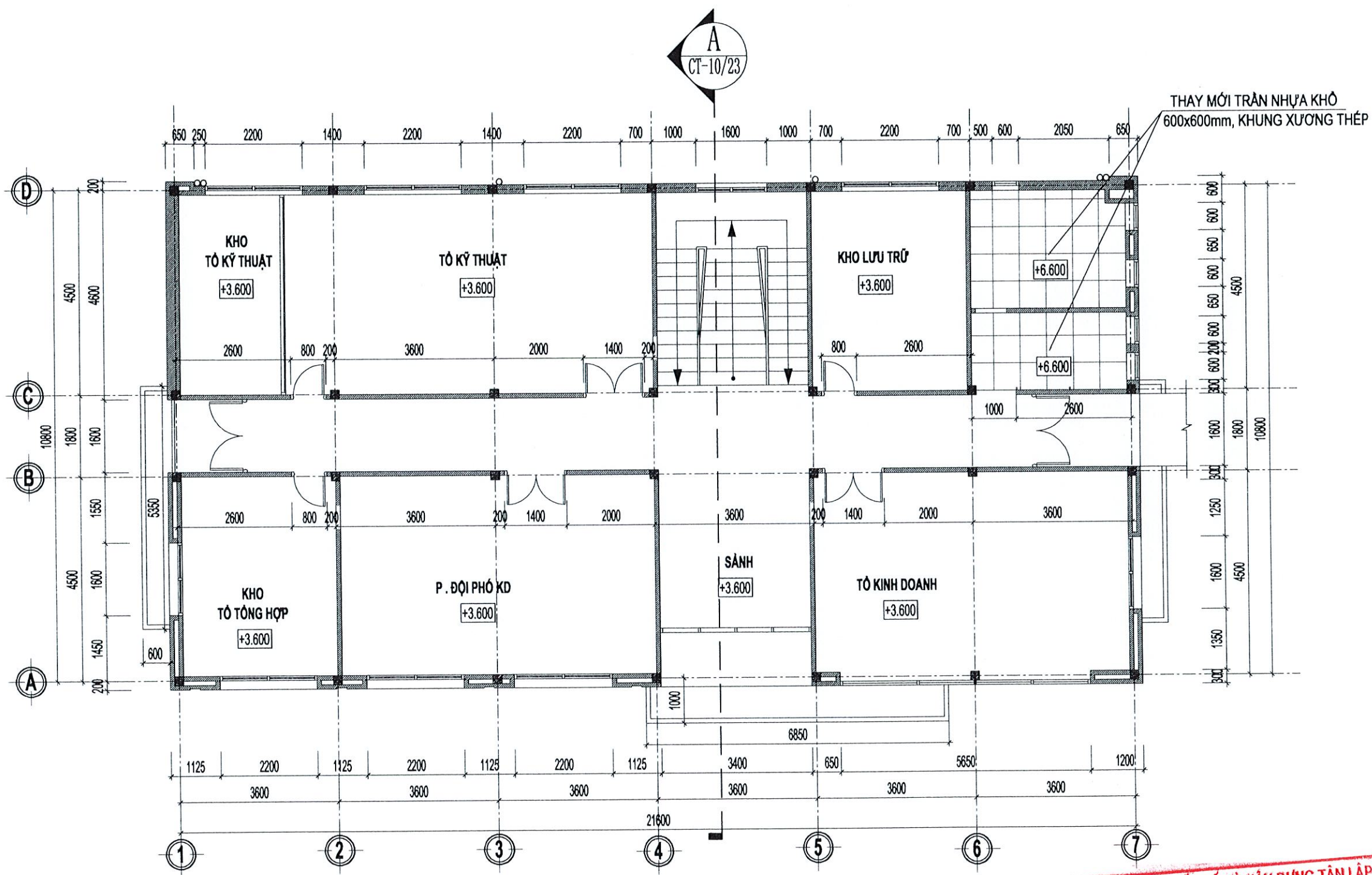


MẶT BẰNG TRẦN TẦNG TRỆT CẢI TẠO

TL:1/100



NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 40/114-TỔ 30, KHUỖ PHƯỚC AN / PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỂM THOẠI: 0943.888.123 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap.tts@gmail.com GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ THÚY CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG TRẦN TẦNG TRỆT CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT:



MẶT BẰNG TRẦN LẦU 1 CẢI TẠO

TL:1/100

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

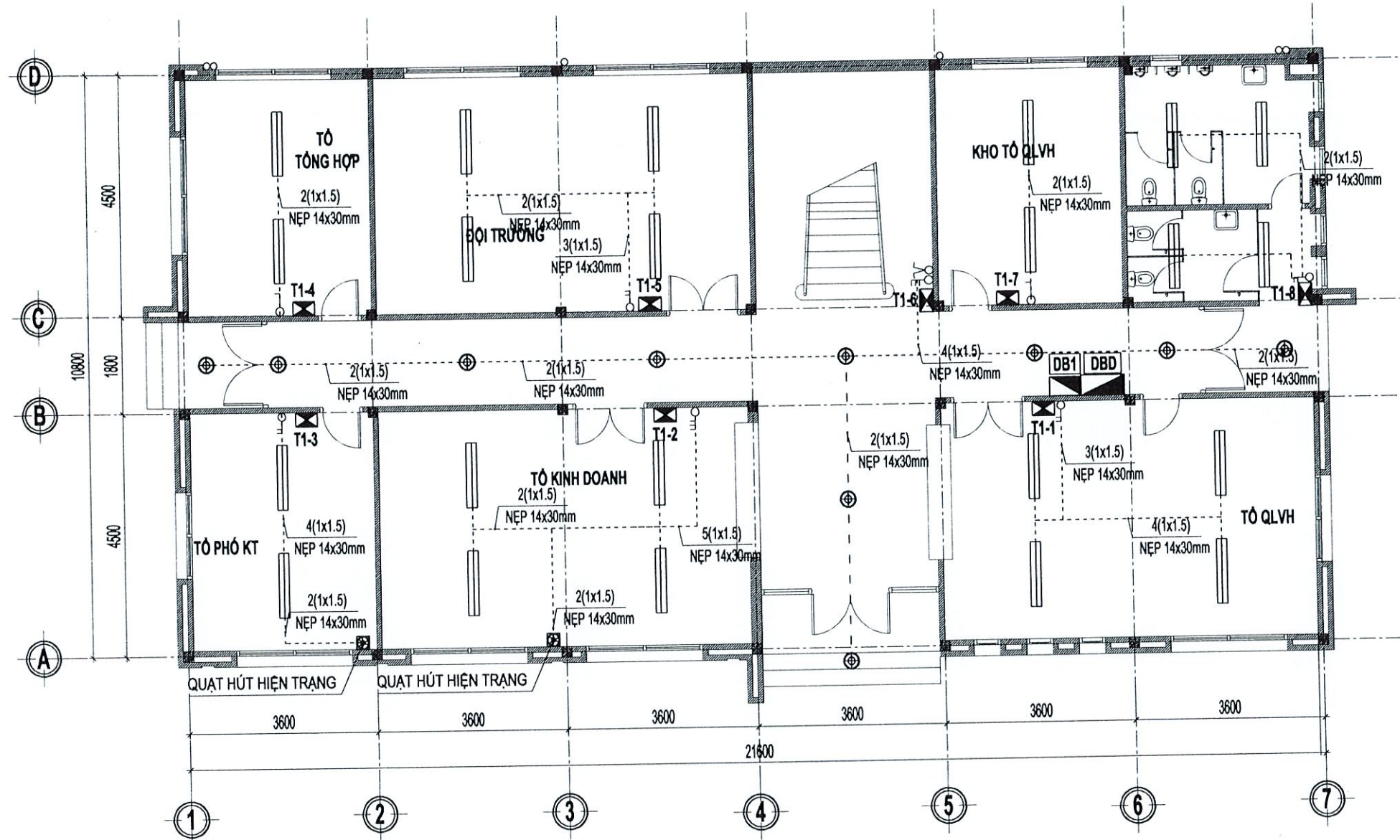
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK

Ngày: 02 tháng 3 năm 2026

(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 44/11A TÔ SỎ, KHU PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0983.465.323 - 0916.178.182 Email: lamnguyendongthap@ngdthap.com GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG TRẦN LẦU 1 CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 22/23



KÍ HIỆU	MÔ TẢ
	ĐÈN LED 1.2M ĐÔI, LẮP NỘI 2x40W/220V
	ĐÈN LED 1.2M ĐƠN, LẮP NỘI 1x20W/220V
	ĐÈN LED D300 - 30W
	QUẠT HÚT HIỆN TRẠNG 40W/220V
	MÁY LẠNH HIỆN TRẠNG 1.5HP
	Ô CẮM ĐÔI -10A/220V, H=400mm
	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA 1 CHIỀU - 10A/220V
	CÔNG TẮC ĐƠN 2 CHIỀU - 10A/220V
	TỦ ĐIỆN TỔNG TẦNG (CHIẾU SÁNG, MÁY LẠNH, Ô CẮM)
	TỦ ĐIỆN TỔNG
	TỦ ĐIỆN CHO PHÒNG / KHU VỰC

MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG TẦNG TRỆT

TL:1/100



Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP

PHÊ DUYỆT:

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG
LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP

Số: 484/11A TỔ 30, KHU PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT
ĐIỆN THOẠI: 0933.663.125 - 0918.170.182
Email: lamnguyendongthap@ttd.vn

LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP
GIÁM ĐỐC - NGUYỄN THỊ ÚT

CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

CHỦ TRÌ:

KS. LÂM ANH XUÂN

THIẾT KẾ:

KS. NGÔ QUỐC BẢO

THỂ HIỆN:

KS. NGÔ QUỐC BẢO

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ
CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI

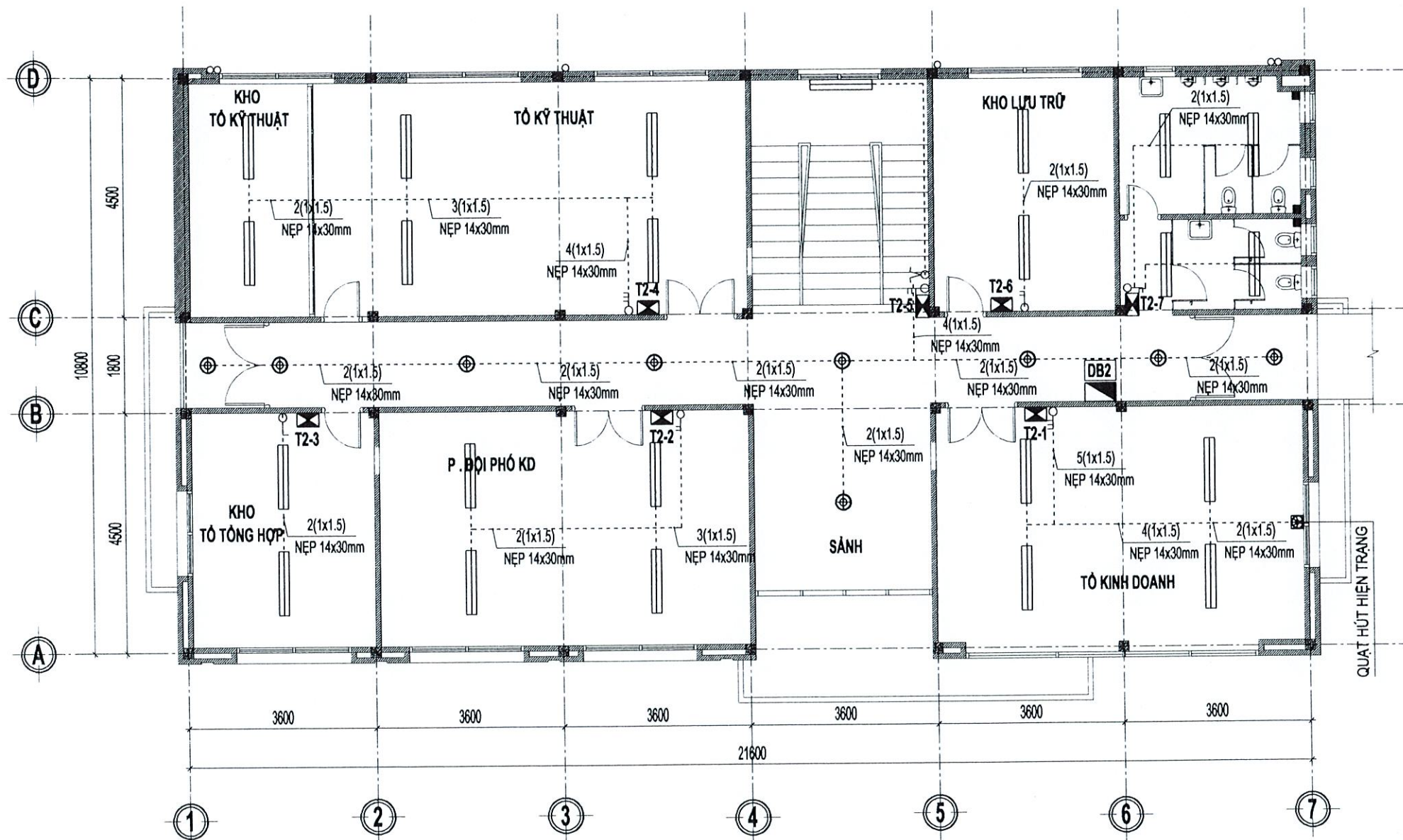
HẠNG MỤC:
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH

TÊN BẢN VẼ

MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG TẦNG TRỆT

MÃ SỐ: HẠNG MỤC: BẢN VẼ

BVD: 01/12



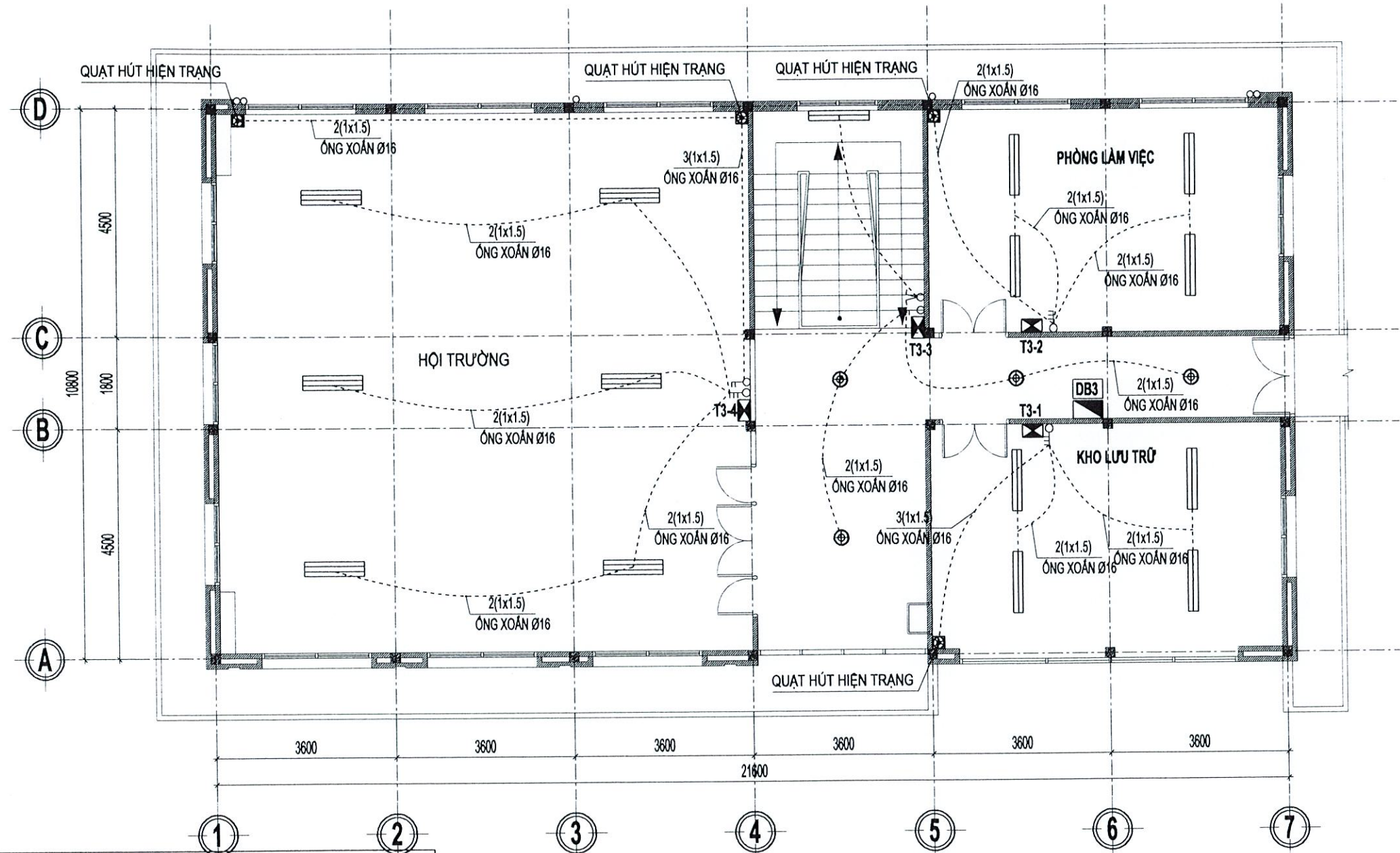
MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG LẦU 1

TL:1/100

KÍ HIỆU	MÔ TẢ
	ĐÈN LED 1.2M ĐÔI, LẮP NỔI 2x40W/220V
	ĐÈN LED 1.2M ĐƠN, LẮP NỔI 1x20W/220V
	ĐÈN LED D300 - 30W
	QUẠT HÚT HIỆN TRẠNG 40W/220V
	MÁY LẠNH HIỆN TRẠNG 1.5HP
	Ô CẮM ĐÔI - 10A/220V, H=400mm
	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA 1 CHIỀU - 10A/220V
	CÔNG TẮC ĐƠN 2 CHIỀU - 10A/220V
	TỦ ĐIỆN TÔNG TÀNG (CHIẾU SÁNG, MÁY LẠNH, Ô CẮM)
	TỦ ĐIỆN TÔNG
	TỦ ĐIỆN CHO PHÒNG / KHU VỰC

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 3 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 454/11A TỔ 3, PHƯỜNG PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0988.843.123 - 0916.176.182 Email: lamnguyendongthap@ttd.vn		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ THÚY		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG LẦU 1		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVĐ:



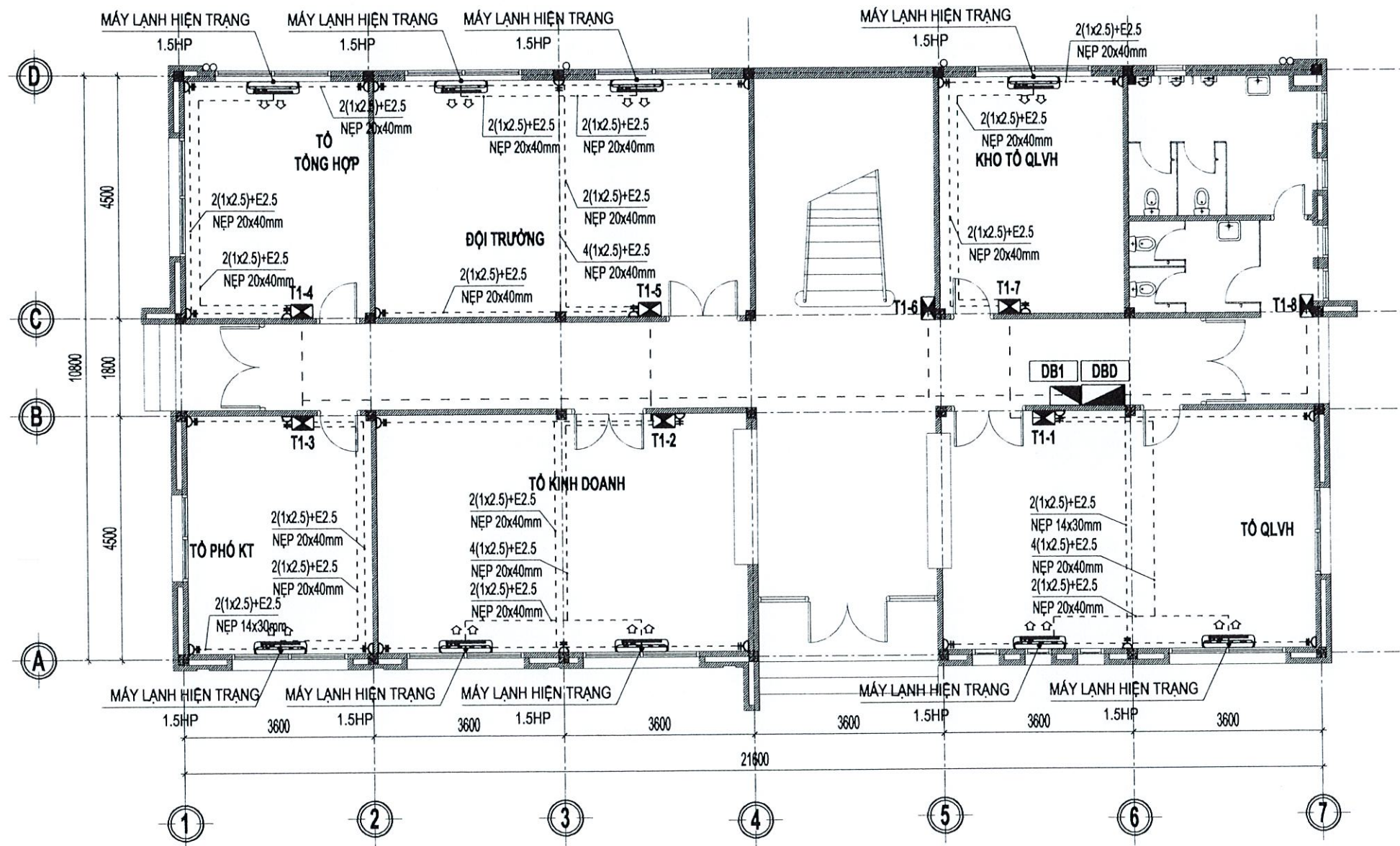
MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG LẦU 2

TL: 1/100

KÍ HIỆU	MÔ TẢ
	ĐÈN LED 1.2M ĐÔI, LẮP NỘI 2x40W/220V
	ĐÈN LED 1.2M ĐƠN, LẮP NỘI 1x20W/220V
	ĐÈN LED D300 - 30W
	QUẠT HÚT HIỆN TRẠNG 40W/220V
	MÁY LẠNH HIỆN TRẠNG 1.5HP
	Ô CẮM ĐÔI - 10A/220V, H=400mm
	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA 1 CHIỀU - 10A/220V
	CÔNG TẮC ĐƠN 2 CHIỀU - 10A/220V
	TỦ ĐIỆN TỔNG TẦNG (CHIẾU SÁNG, MÁY LẠNH, Ô CẮM)
	TỦ ĐIỆN TỔNG
	TỦ ĐIỆN CHO PHÒNG / KHU VỰC

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số: 06...../KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 3 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

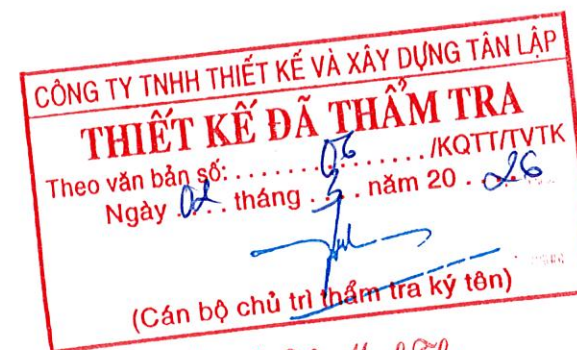
NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
SỐ: 484/TA-TS-SK-KHOM PHU AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT PHẦN THỰC HIỆN: 0903.883.225 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG CHIẾU SÁNG LẦU 2		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVD: 03/12



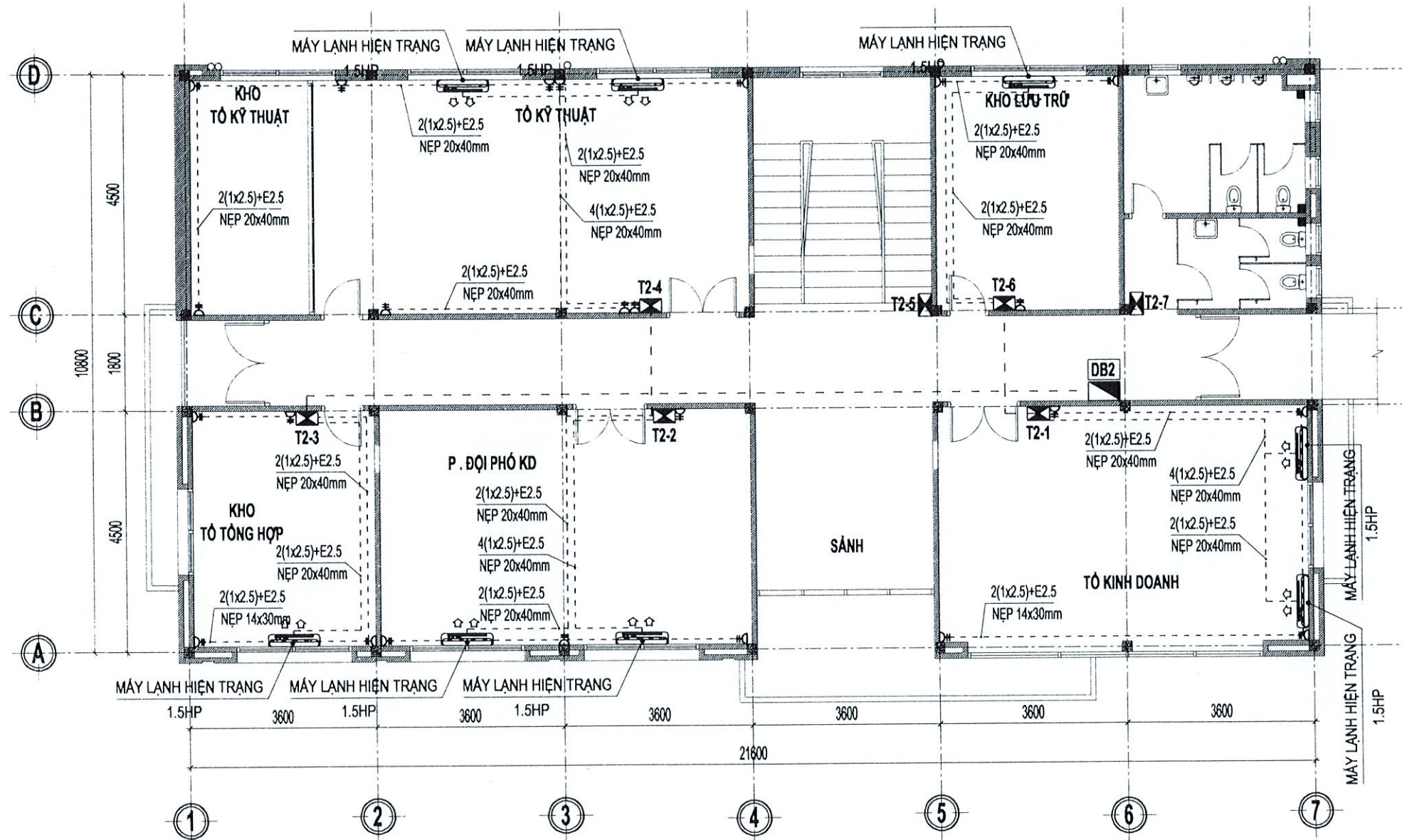
KÍ HIỆU	MÔ TẢ
	ĐÈN LED 1.2M ĐÔI, LẮP NỘI 2x40W/220V
	ĐÈN LED 1.2M ĐƠN, LẮP NỘI 1x20W/220V
	ĐÈN LED D300 - 30W
	QUẠT HÚT HIỆN TRẠNG 40W/220V
	MÁY LẠNH HIỆN TRẠNG 1.5HP
	Ô CẤM ĐÔI - 10A/220V, H=400mm
	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA 1 CHIỀU - 10A/220V
	CÔNG TẮC ĐƠN 2 CHIỀU - 10A/220V
	TỦ ĐIỆN TỔNG TẦNG (CHIẾU SÁNG, MÁY LẠNH, Ô CẤM)
	TỦ ĐIỆN TỔNG
	TỦ ĐIỆN CHO PHÒNG / KHU VỰC

MẶT BẰNG ĐIỆN Ở CẦM + MÁY LẠNH TẦNG TRỆT

TL:1/100



NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
SỐ: 484/11A TỜ SƠ, KHỐI PHỤ AN, PHÒNG CAO ĐẲNG - BT ĐIỆN THOẠI: 0963.863.323 - 0916.170.183 Email: lamnguyendongthap@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG ĐIỆN Ở CẦM + MÁY LẠNH TẦNG TRỆT		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVD:



MẶT BẰNG ĐIỆN Ở CẦM + MÁY LẠNH LẦU 1

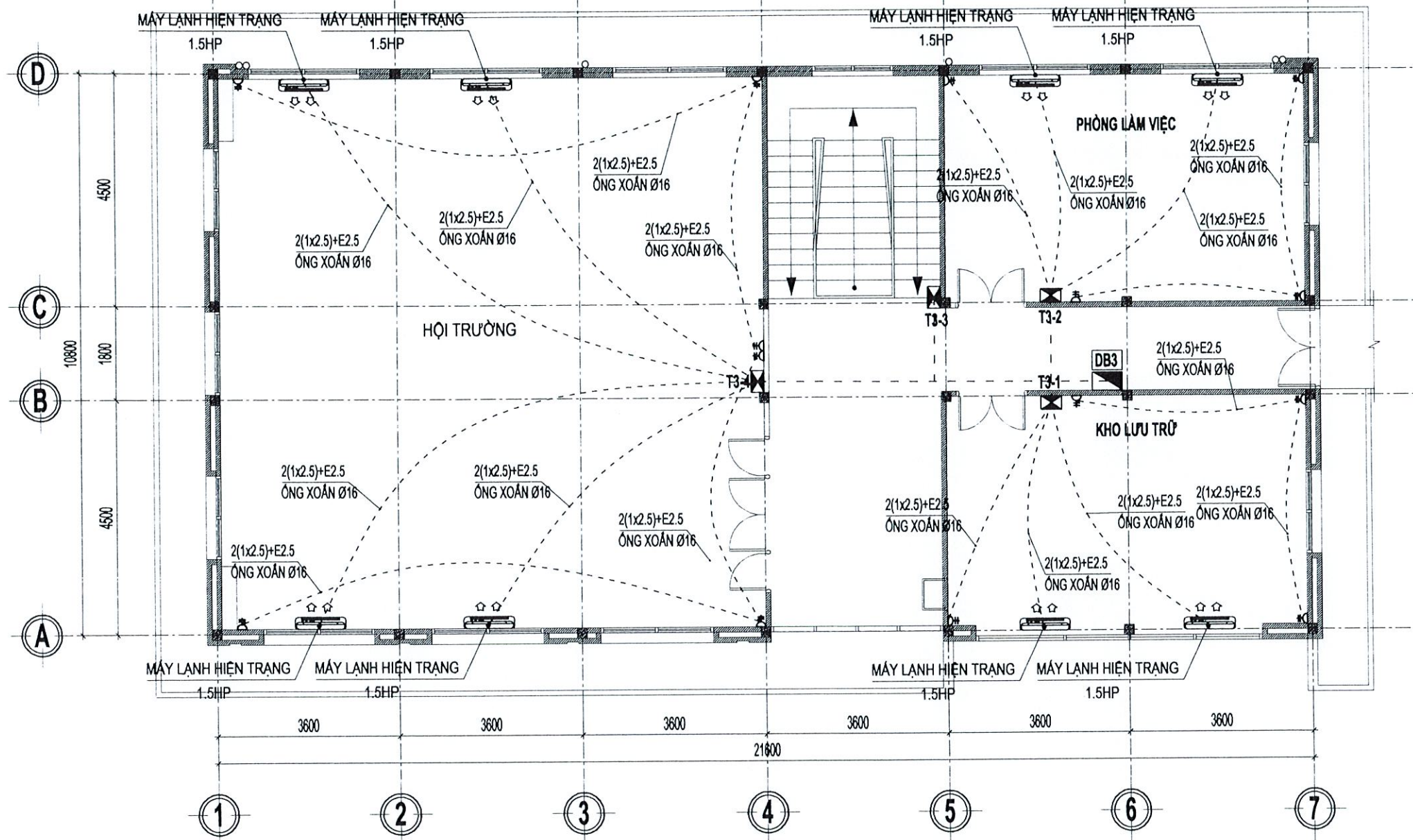
TL:1/100

KÍ HIỆU	MÔ TẢ
	ĐÈN LED 1.2M ĐÔI, LẮP NỘI 2x40W/220V
	ĐÈN LED 1.2M ĐƠN, LẮP NỘI 1x20W/220V
	ĐÈN LED D300 - 30W
	QUẠT HÚT HIỆN TRẠNG 40W/220V
	MÁY LẠNH HIỆN TRẠNG 1.5HP
	Ô CẮM ĐÔI - 10A/220V, H=400mm
	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA 1 CHIỀU - 10A/220V
	CÔNG TẮC ĐƠN 2 CHIỀU - 10A/220V
	TỦ ĐIỆN TÔNG TẮNG (CHIỀU SÁNG, MÁY LẠNH, Ô CẮM)
	TỦ ĐIỆN TÔNG
	TỦ ĐIỆN CHO PHÒNG / KHU VỰC



Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
SỐ: 484/11A TỐ 30, KHU 04 PHƯỜNG AN, PHƯỜNG AN, PHƯỜNG AN, PHƯỜNG AN, PHƯỜNG AN DIỆN THOẠI: 0983.865.329 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap.ho@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG ĐIỆN Ở CẦM + MÁY LẠNH LẦU 1		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVD:



MẶT BẰNG ĐIỆN Ở CẦM + MÁY LẠNH LẦU 2

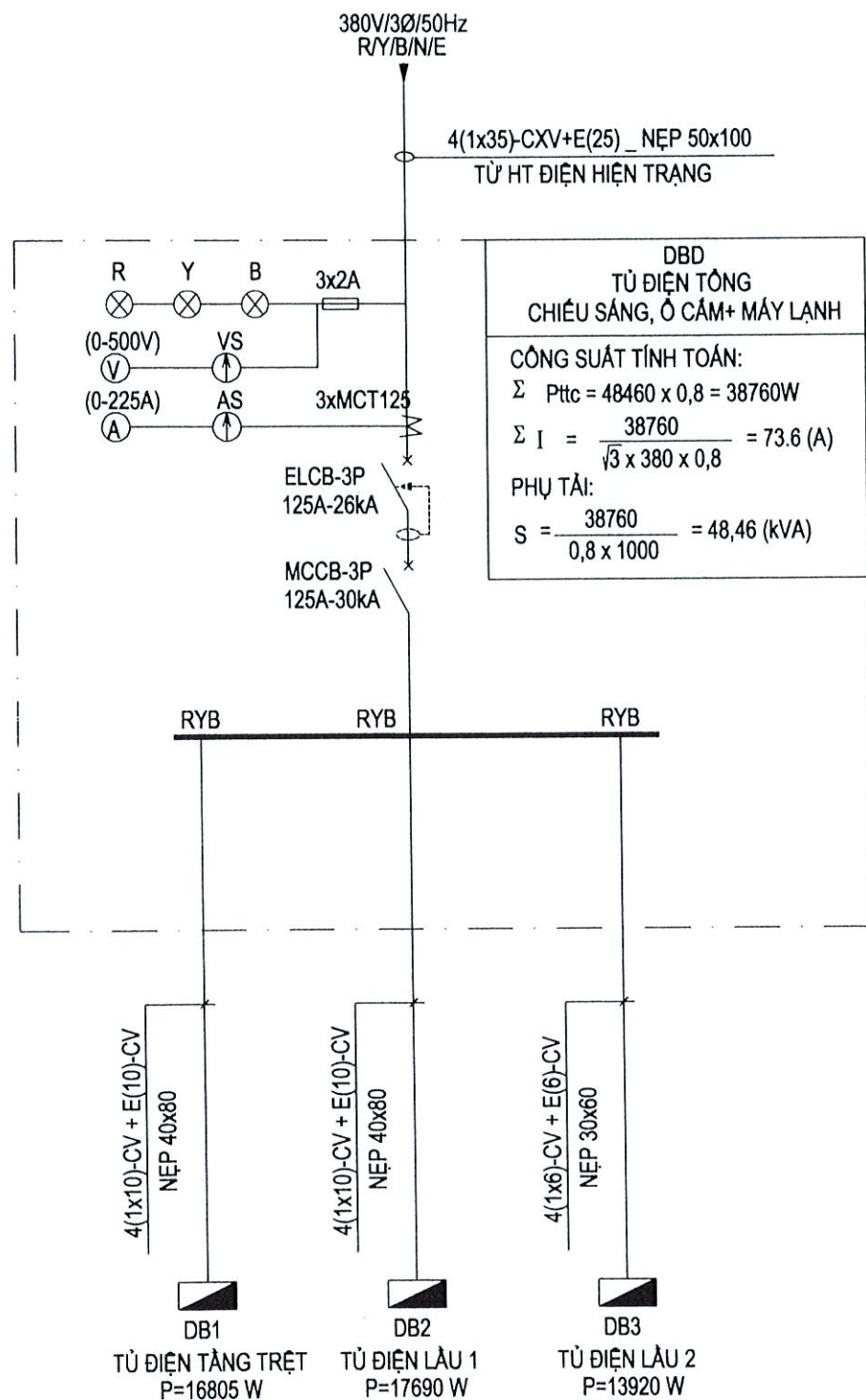
TL:1/100

KÍ HIỆU	MÔ TẢ
	ĐÈN LED 1.2M ĐÔI, LẮP NỘI 2x40W/220V
	ĐÈN LED 1.2M ĐƠN, LẮP NỘI 1x20W/220V
	ĐÈN LED D300 - 30W
	QUẠT HÚT HIỆN TRẠNG 40W/220V
	MÁY LẠNH HIỆN TRẠNG 1.5HP
	Ô CẮM ĐÔI - 10A/220V, H=400mm
	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA 1 CHIỀU - 10A/220V
	CÔNG TẮC ĐƠN 2 CHIỀU - 10A/220V
	TỦ ĐIỆN TỔNG TẦNG (CHIẾU SÁNG, MÁY LẠNH, Ô CẮM)
	TỦ ĐIỆN TỔNG
	TỦ ĐIỆN CHO PHÒNG / KHU VỰC

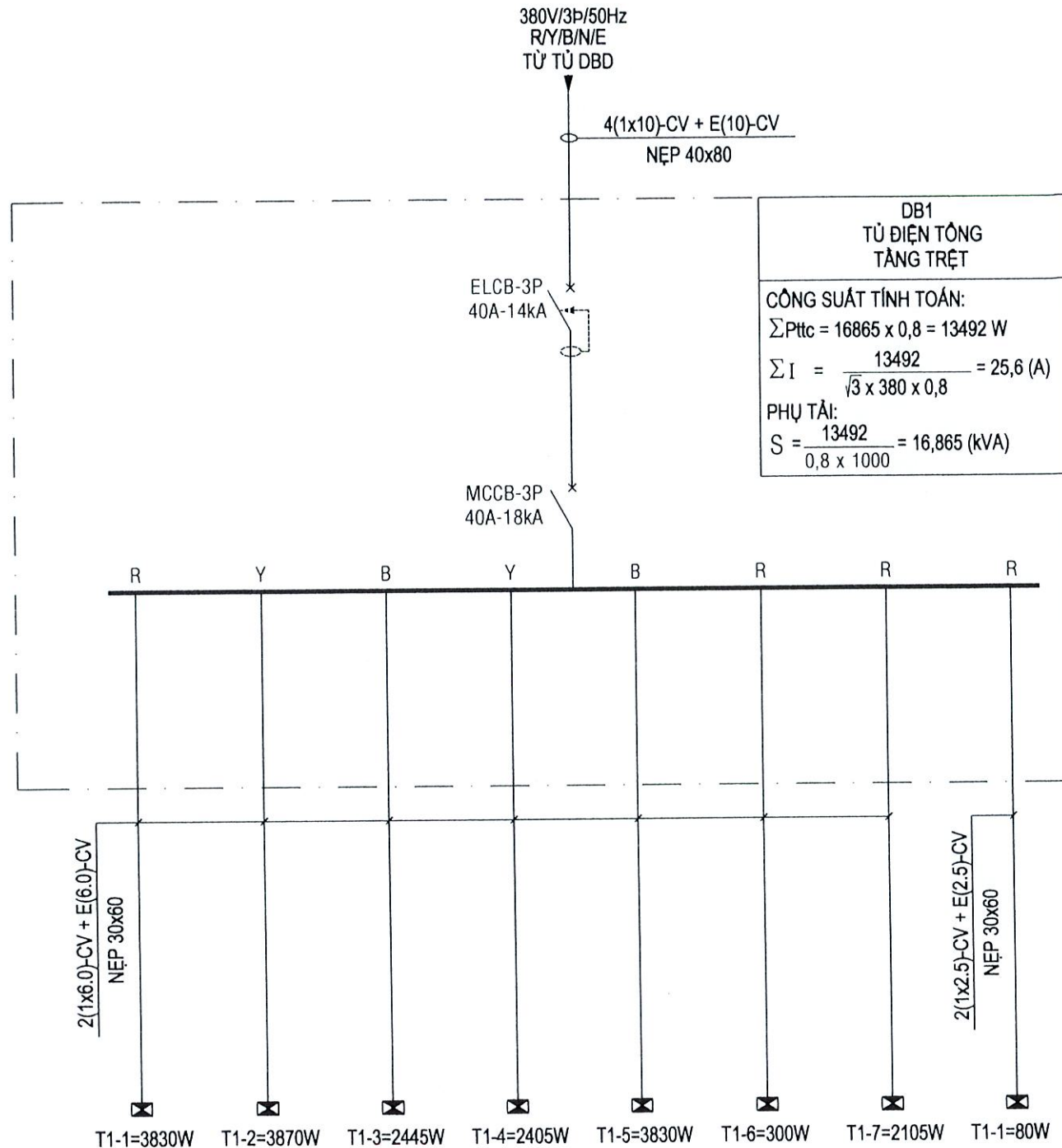


Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - ĐT. DIỆN THOẠI: 0963.865.325 - 0916.170.182 Email: lamnguyendongthap@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG ĐIỆN Ở CẦM + MÁY LẠNH LẦU 2		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVD: 06/12



SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN TỔNG CHIẾU SÁNG, Ô CẮM + MÁY LẠNH - DBD



SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN TỔNG CHIẾU SÁNG, Ô CẮM + MÁY LẠNH TẦNG TRỆT - DB1

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

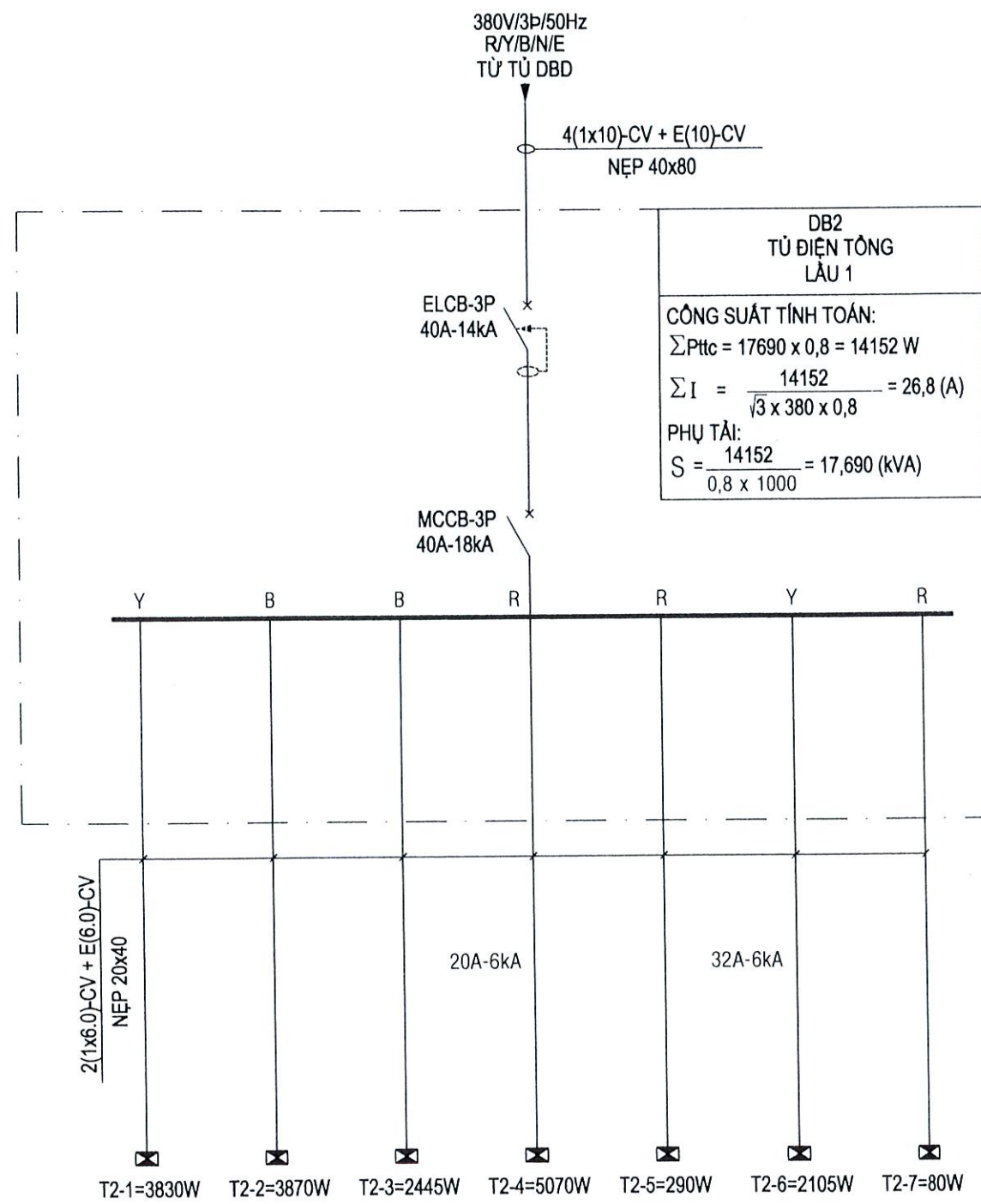
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK

Ngày .. tháng .. năm 20 ..

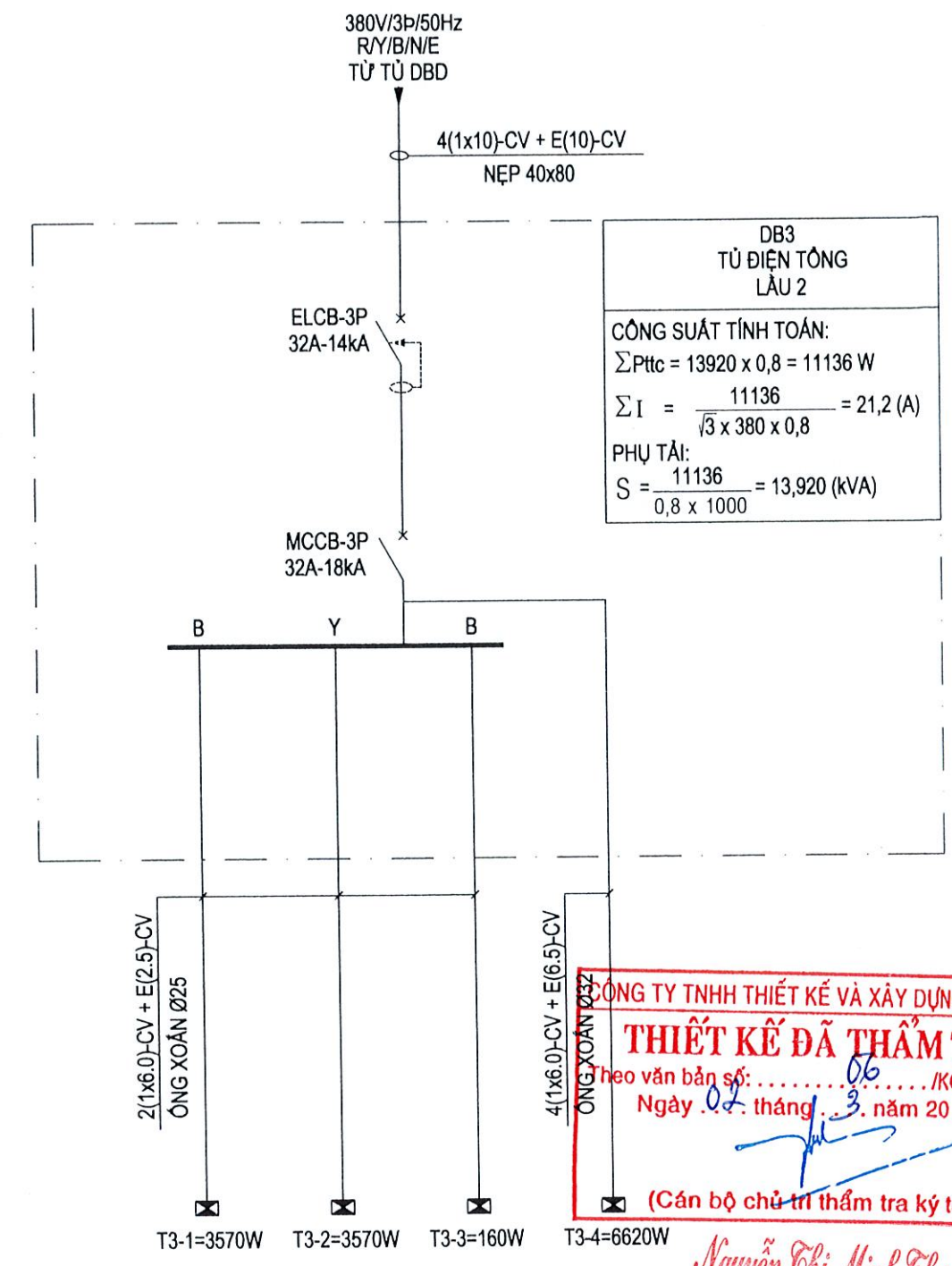
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHỤ CÁN, PHƯỜNG CAO LÃNH, Q.1 ĐIỆN THOẠI: 0983.865.325 / 0918.470.192 Email: lamnguyendongthap.tts@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ LÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ BỐ TRÍ ĐIỆN		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVD: 



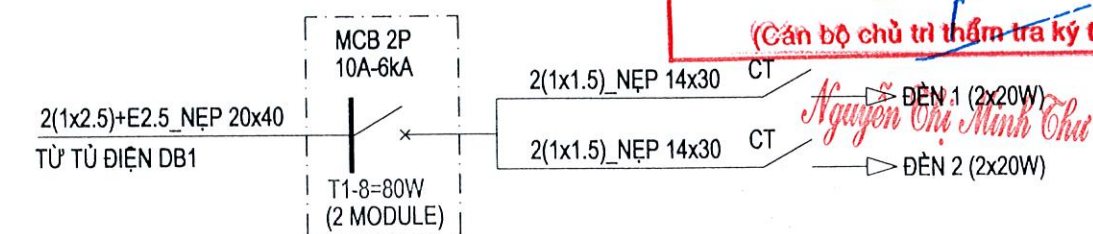
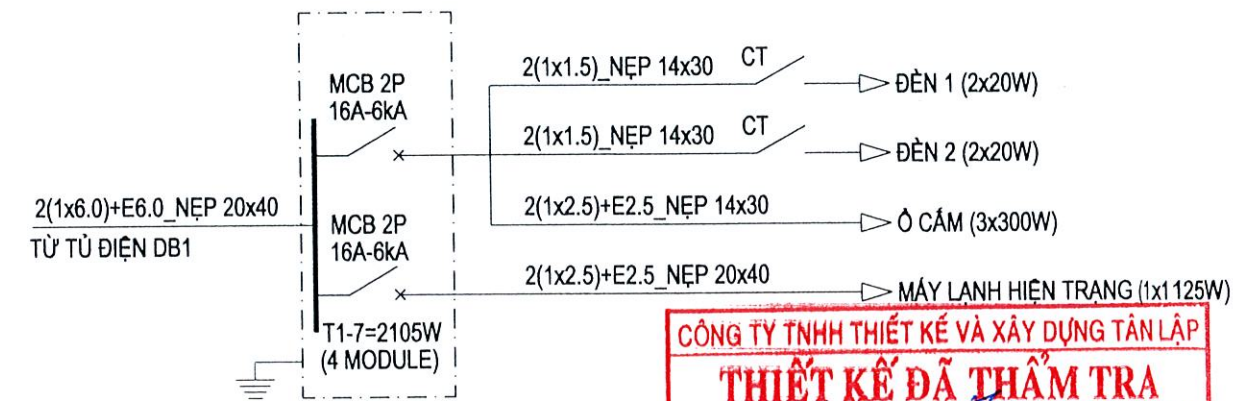
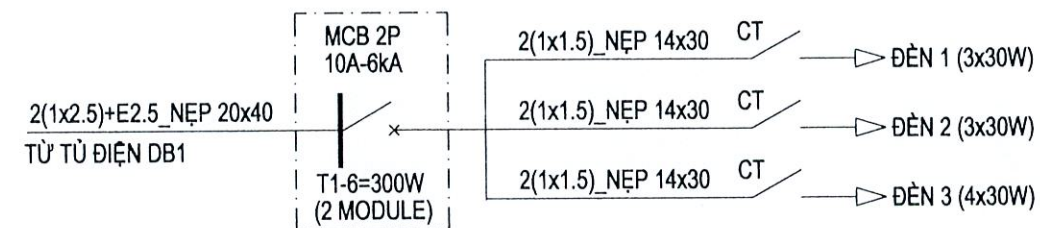
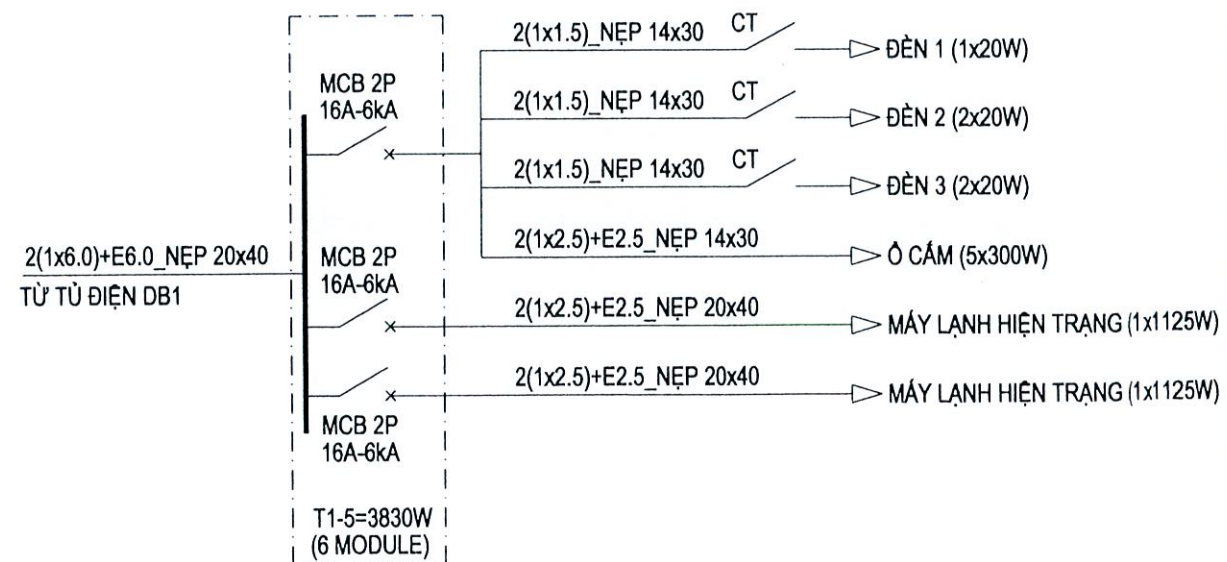
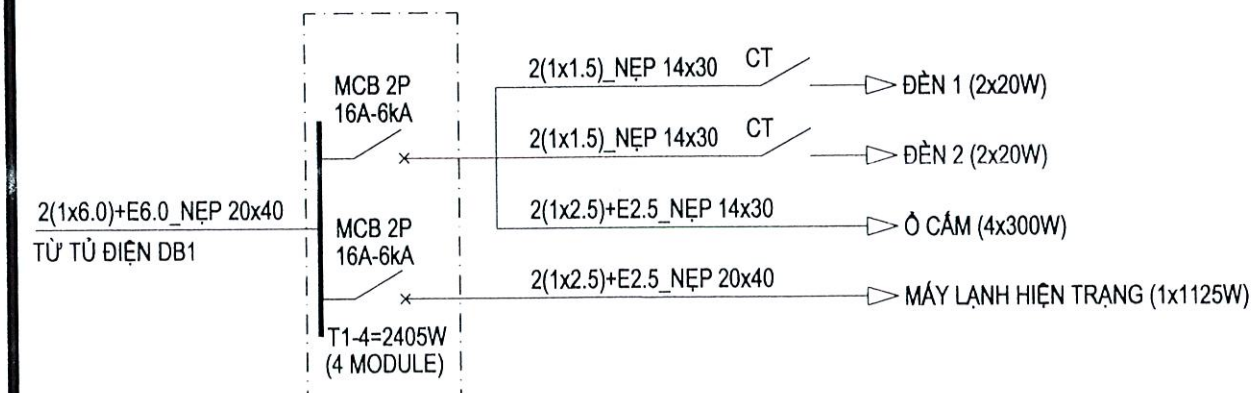
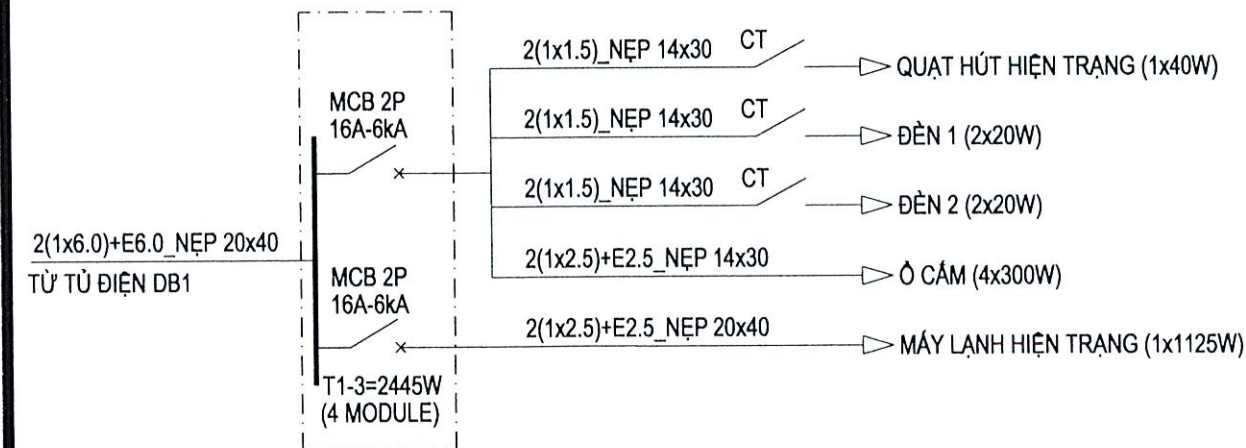
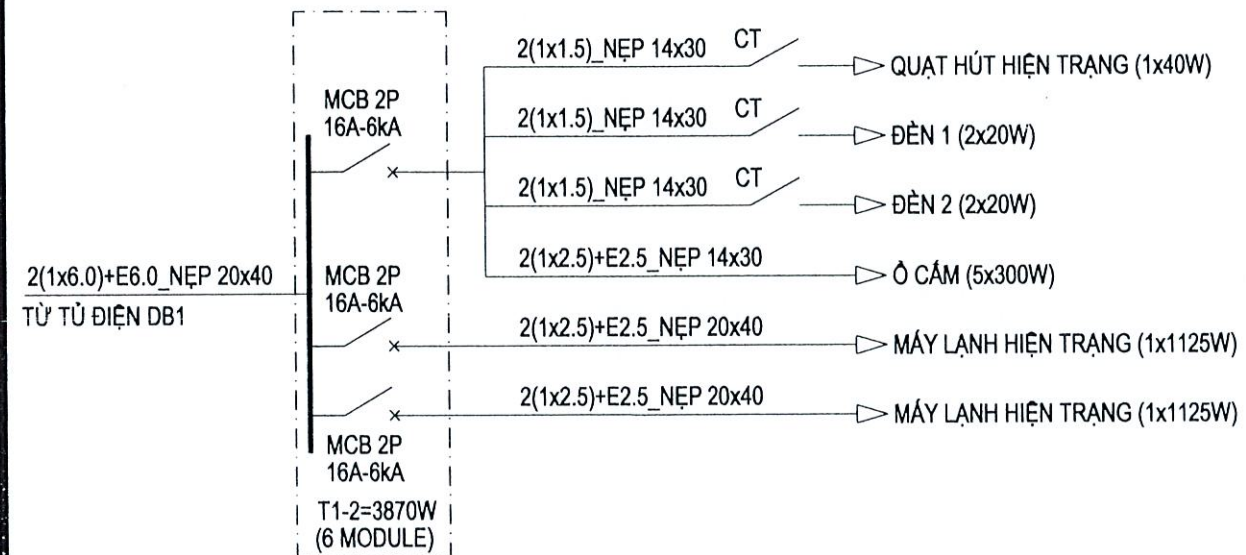
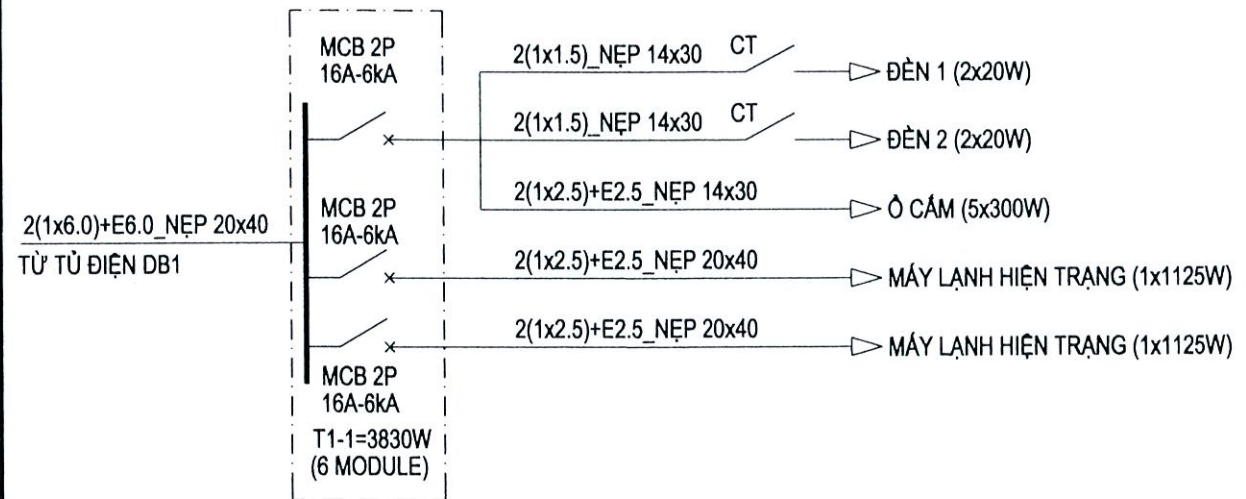
SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN TỔNG CHIẾU SÁNG, Ô CẮM + MÁY LẠNH LẦU 1 - DB2



SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN TỔNG CHIẾU SÁNG, Ô CẮM + MÁY LẠNH LẦU 2 - DB3

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày 02 tháng 03 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
 SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0983.885.325 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ BỐ TRÍ ĐIỆN		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVD: 



CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

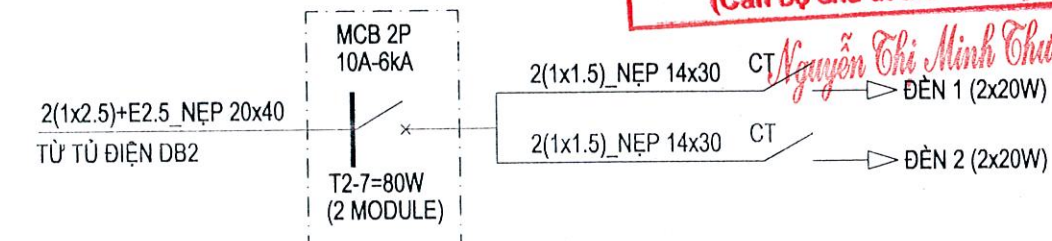
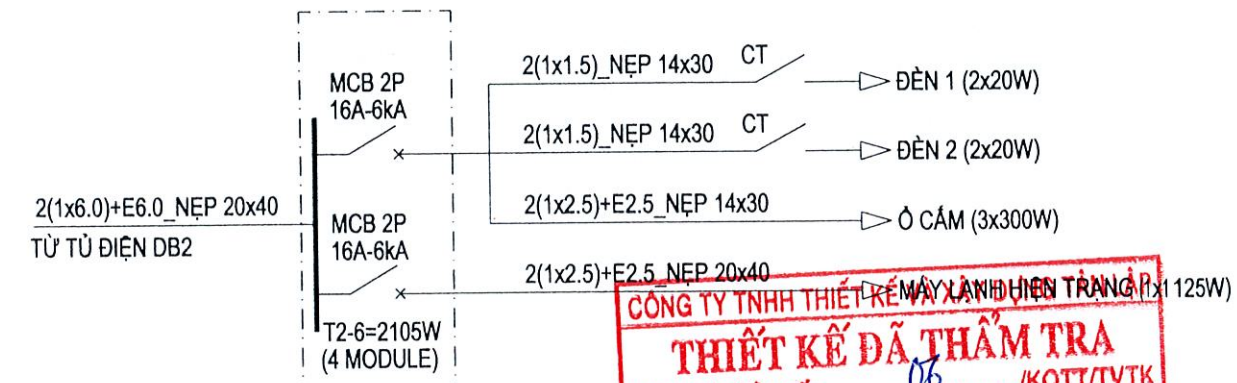
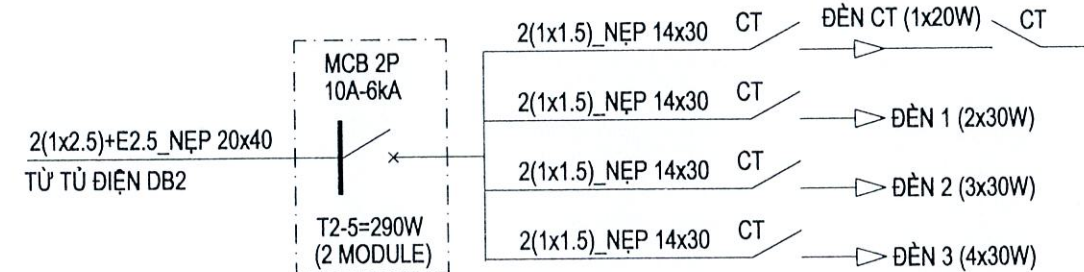
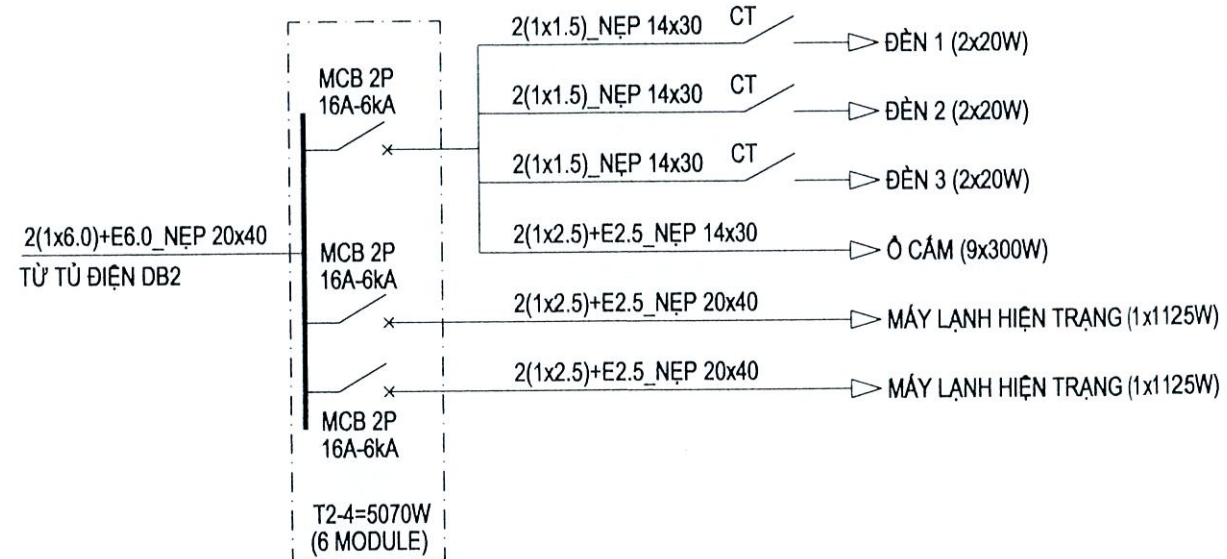
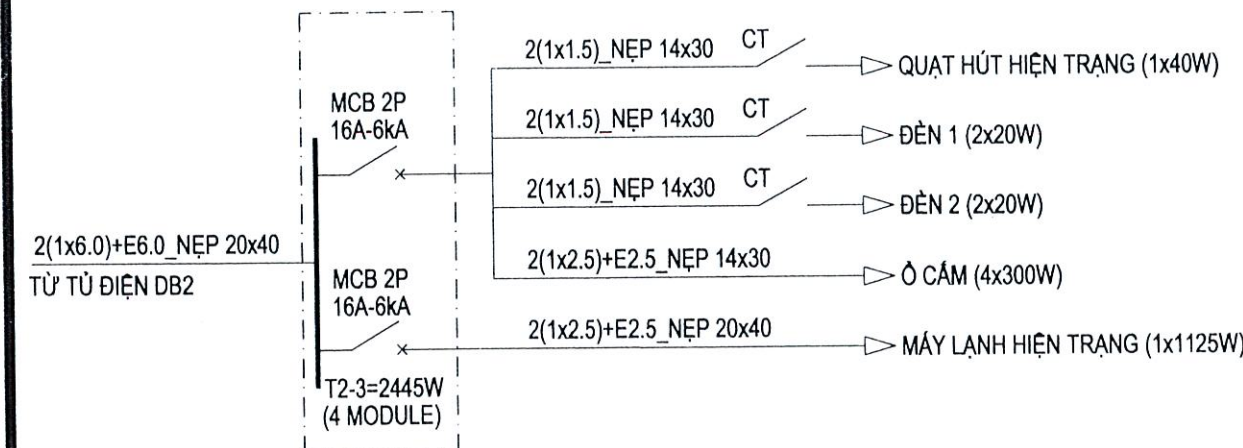
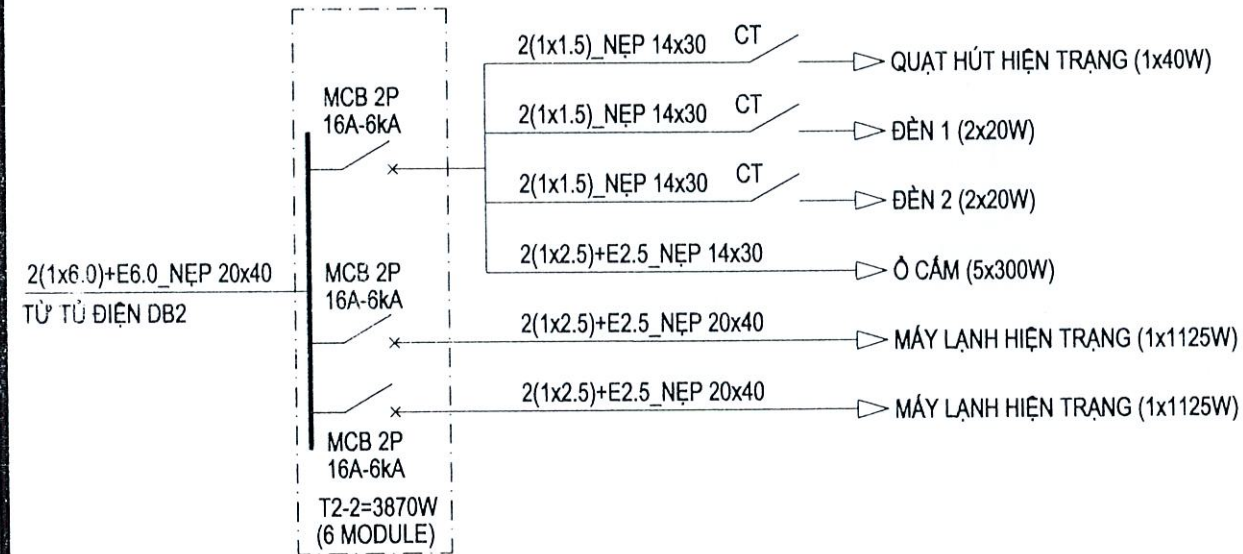
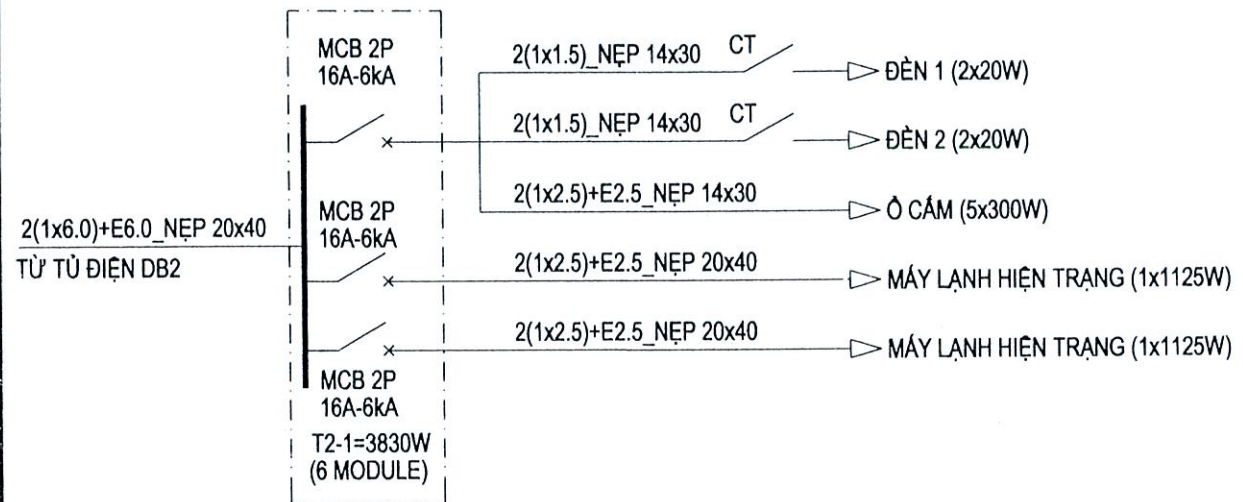
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK

Ngày .. tháng .. năm 20 ..

(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

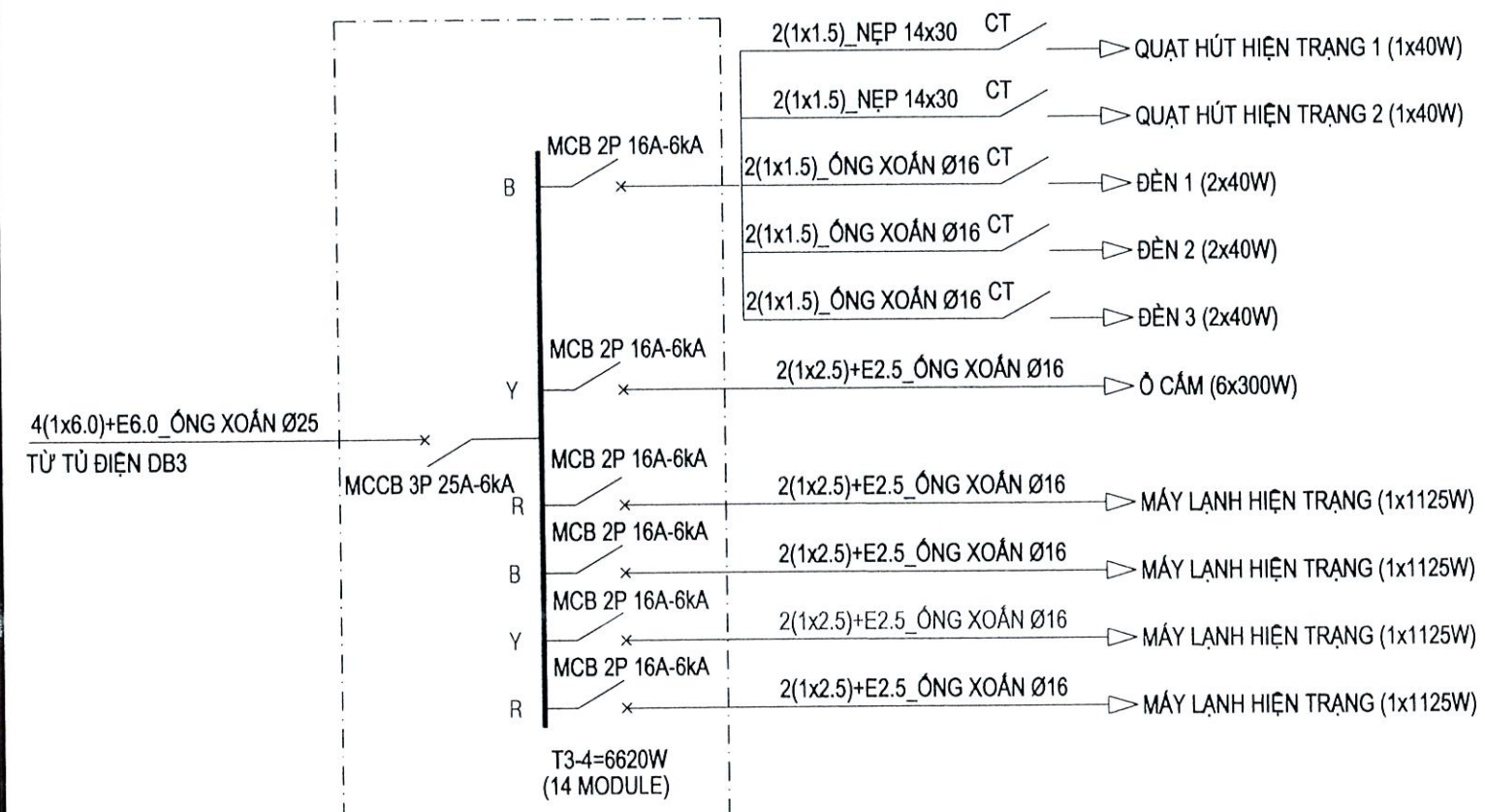
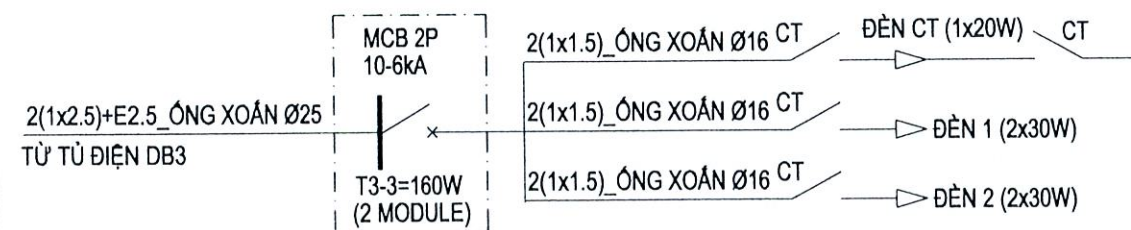
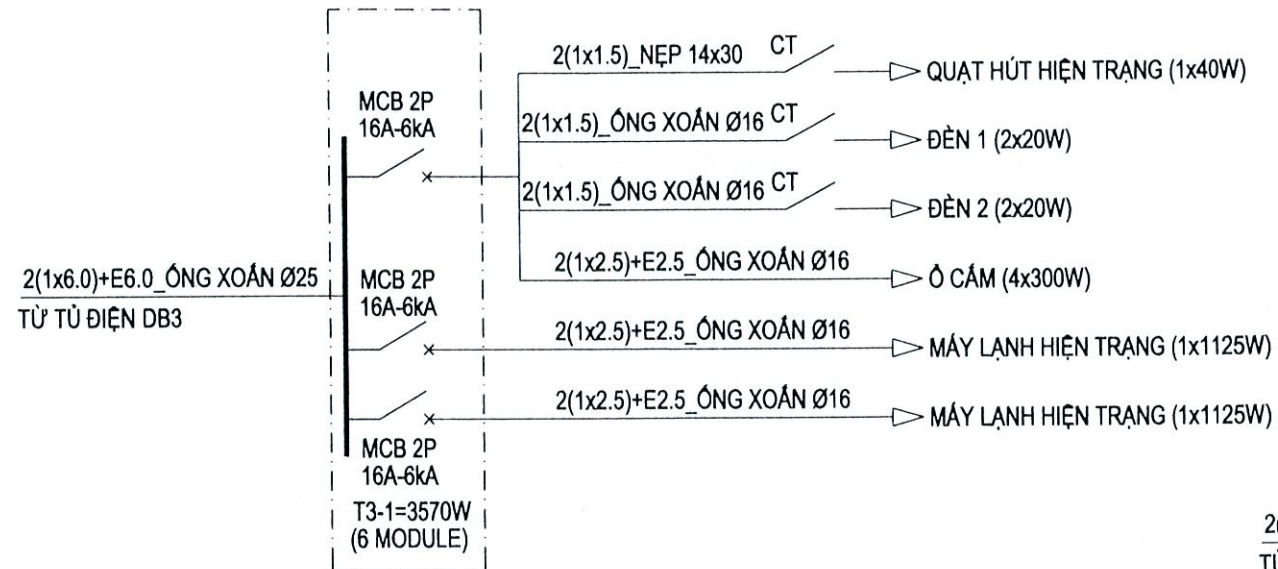
Nguyễn Chí Minh Chư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYÊN ĐỒNG THÁP CÔNG TY SỐ: 484/11A TỔ 30, KHUỖM PHÚ AN, PHƯỜNG CẨM LAM, QUẬN LÃCH GIANG, TP. SÀI GÒN ĐIỆN THOẠI: 0963.863.325 / 0918.779.182 Email: lamnguyendongthap.ttd@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ BỐ TRÍ ĐIỆN		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVD: 09/12

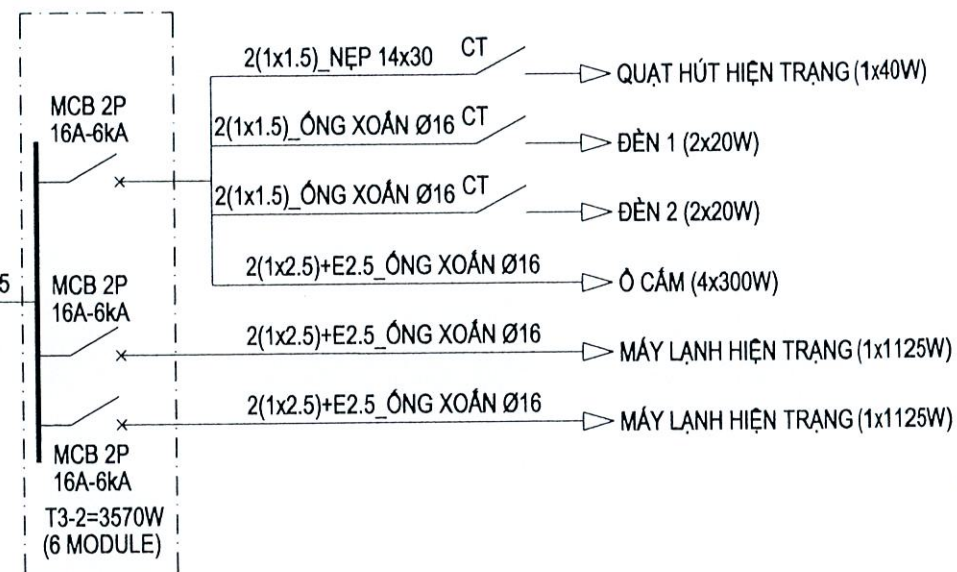


CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 13 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LAM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TÔ 30, KHU PHỐ AN, PHƯỜNG SÁO LÂM - DT ĐIỆN THOẠI: 0963.863.326 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap.vn@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ BỐ TRÍ ĐIỆN		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVD: 10/12



2(1x6.0)+E6.0_ỐNG XOẮN Ø25
TỦ TỦ ĐIỆN DB3



Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
		
SỐ: 484/11A TỔ 30, KHUẤT PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - TP. ĐIỆN THOẠI: 0983.863.325 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap.ttd@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ BỐ TRÍ ĐIỆN		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVD: 

BẢNG THỐNG KÊ ĐIỆN

STT	KÝ HIỆU	CHUNG LOẠI	ĐVT	SL
01		ĐÈN LED TUÝP 1,2M - 20W (LOẠI 2 BÓNG - BAO GỒM MÁNG ĐÈN)	BỘ	39
02		ĐÈN LED TUÝP 1,2M - 20W (LOẠI 1 BÓNG - BAO GỒM MÁNG ĐÈN)	BỘ	06
03		ĐÈN LED D300 - 30W	BỘ	23
04		MCB - 2P - 10A	CÁI	05
05		MCB - 2P - 16A	CÁI	40
06		MCB - 3P - 25A	CÁI	01
07		MCB - 3P - 32A	CÁI	01
08		MCB - 3P - 40A	CÁI	02
09		MCB - 3P - 125A	CÁI	01
10		ELCB - 3P - 32A	CÁI	01
11		ELCB - 3P - 40A	CÁI	02
12		ELCB - 3P - 125A	CÁI	01
13		CÔNG TẮC LOẠI 1 CÔNG TẮC	CÁI	06
14		CÔNG TẮC LOẠI 2 CÔNG TẮC	CÁI	10
15		CÔNG TẮC LOẠI 3 CÔNG TẮC	CÁI	08
16		Ổ CẮM ĐƠN 2 CHẤU LOẠI MẶT 2 LỖ	CÁI	64
17		ĐỒNG HỒ VOLT + CÔNG TẮC CHUYÊN	BỘ	01
18		ĐỒNG HỒ AMPE + CÔNG TẮC CHUYÊN + BIẾN DÒNG	BỘ	01
19		BỘ ĐÈN BÁO PHA + CẦU CHỈ	BỘ	01
20		TỦ ĐIỆN LẮP NỔI 2 LINE KT: 202x138x57	CÁI	05
21		TỦ ĐIỆN LẮP NỔI 4 LINE KT: 202x138x57	CÁI	04
22		TỦ ĐIỆN LẮP NỔI 6 LINE KT: 202x210x57	CÁI	09
23		TỦ ĐIỆN LẮP NỔI 18 LINE KT: 382x295x57	CÁI	01
24		TỦ ĐIỆN LẮP NỔI 6 LINE KT: 202x210x57	CÁI	03
25		TỦ ĐIỆN TÔNG LẮP NỔI KT: 350x450x150	CÁI	01
26		DÂY ĐIỆN ĐƠN CV 1.5mm²	M	766.5
27		DÂY ĐIỆN ĐƠN CV 2.5mm²	M	1913
28		DÂY ĐIỆN ĐƠN CV 6.0mm²	M	267.7
29		DÂY ĐIỆN ĐƠN CV 10.0mm²	M	307.1

STT	KÝ HIỆU	CHUNG LOẠI	ĐVT	SL
30		ỐNG NHỰA PVC Ø16	M	170
31		ỐNG NHỰA PVC Ø25	M	20
32		NẸP NHỰA 14x30	M	215.6
33		NẸP NHỰA 30x60	M	21
34		NẸP NHỰA 40x80	M	63
35		HỘP NỔI + MẶT CÔNG TẮC	CÁI	24
36		HỘP NỔI + MẶT Ổ CẮM	CÁI	64

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CUNG CẤP ĐIỆN

THUYẾT MINH:

- HỆ THỐNG ĐIỆN CẢI TẠO NHÀ LÀM VIỆC ĐIỆN LỰC THÁP MƯỜI ĐƯỢC THIẾT KẾ CẢI TẠO VỚI PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ THI CÔNG LẮP ĐẶT ÁM VỚI CÁC THIẾT BỊ ĐƯỢC LẮP ĐẶT NHƯ SAU:
* PHẦN CẢI TẠO:
- TẦNG LẦU 2: THÁO DỖ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG VÀ Ổ CẮM, GIỮ LẠI HỆ THỐNG BẢO CHÁY VÀ MẠNG.
+ CHIẾU SÁNG CHO CÁC PHÒNG, CẦU THANG SỬ DỤNG ĐÈN LED 1,2m ĐƠN (1x20W); VÀ 1,2m ĐÔI (2x40W), LẮP NỔI ÁP TRẦN, TƯỜNG.
+ CHIẾU SÁNG HÀNG LANG SỬ DỤNG ĐÈN Đĩa TRÒN D300 - 1x30W, LẮP NỔI ÁP TRẦN.
+ HỆ THỐNG THÔNG GIÓ SỬ DỤNG QUẠT HÚT HIỆN TRẠNG.
+ HỆ THỐNG ĐIỀU HOÀ KHÔNG KHÍ SỬ DỤNG MÁY LẠNH 1,5HP HIỆN TRẠNG, CHỈ CẤP NGUỒN MỚI.
+ THIẾT BỊ BẢO VỆ QUÁ TẢI VÀ NGẮN MẠCH SỬ DỤNG MCB 3PHA LẮP TRONG TỦ ĐIỆN TỔNG CÁCH NỀN HOÀN THIỆN 1,5m.
+ THIẾT BỊ CÔNG TẮC, Ổ CẮM, MCB 1P LẮP TẠI VỊ TRÍ BẢNG ĐIỆN CÁC PHÒNG CỬA CÁC TẦNG, LẮP NỔI (SỬ DỤNG HỘP + MẶT LẮP NỔI) TƯỜNG, CÁCH NỀN HOÀN THIỆN 1,5m.
+ DÂY DẪN ĐIỆN CHO CHIẾU SÁNG & ĐỘNG LỰC CỦA CÁC TẦNG SỬ DỤNG DÂY ĐIỆN ĐƠN RUỘT ĐỒNG BỌC CV ĐƯỢC LUÔN TRONG NẸP NHỰA VUÔNG LẮP NỔI TRÊN TƯỜNG, ĐÀ, VÀ NỔI TRÊN TRẦN LA PHONG.
+ DÂY ĐIỆN CẤP NGUỒN TRỰC CHỈNH CHO CHIẾU SÁNG & ĐỘNG LỰC CỦA CÁC TẦNG SỬ DỤNG CẤP ĐIỆN ĐƠN LỖI ĐỒNG BỌC CV ĐƯỢC LUÔN TRONG NẸP NHỰA LẮP NỔI ÁP TƯỜNG, TRẦN, ĐÀ, SÀN.
+ CẤP NGUỒN LÊN TỦ ĐIỆN CÁC TẦNG LẦU LẤY TỪ TỦ ĐIỆN TỔNG TẦNG TRỆT SỬ DỤNG CẤP ĐIỆN ĐƠN 4(1x10mm²)+ E(1x0mm²) LỖI ĐỒNG BỌC CV ĐƯỢC ĐÁU VÀO NGUỒN ĐIỆN 3P - 4D - 380V.
+ NẸP BẢO VỆ DÂY DẪN NGUỒN TRỰC CHỈNH & ĐẾN CÁC THIẾT BỊ SỬ DỤNG NẸP NHỰA VUÔNG LẮP NỔI ÁP TƯỜNG, TRẦN, ĐÀ, SÀN.
+ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG & ĐỘNG LỰC CỦA CÁC TẦNG ĐƯỢC TIẾP ĐỊA TỦ ĐIỆN CHUNG VỚI HỆ THỐNG TIẾP ĐỊA HIỆN TRẠNG.
* GHI CHÚ: HỆ THỐNG CHỐNG SÉT HIỆN TRẠNG TẬN DỤNG LẠI HỆ THỐNG CŨ.

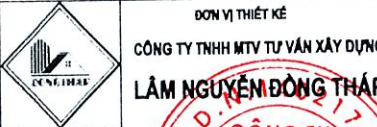
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVT/K
Ngày 02 tháng 03 năm 2025
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thu

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP

PHÊ DUYỆT:



SỐ: 484/11A TỔ 30, KHUẤT PHƯỚC AN, PHƯỜNG CAO LẠNH - DT
ĐIỆN THOẠI: 0983.865.325 - 0918.170.182
Email: lamnguyendongthap@ttd.com.vn

GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU
CHỦ TRÌ:

KS. LÂM ANH XUÂN
THIẾT KẾ:

KS. NGÔ QUỐC BẢO
THỂ HIỆN:

KS. NGÔ QUỐC BẢO
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU
CÔNG TRÌNH:

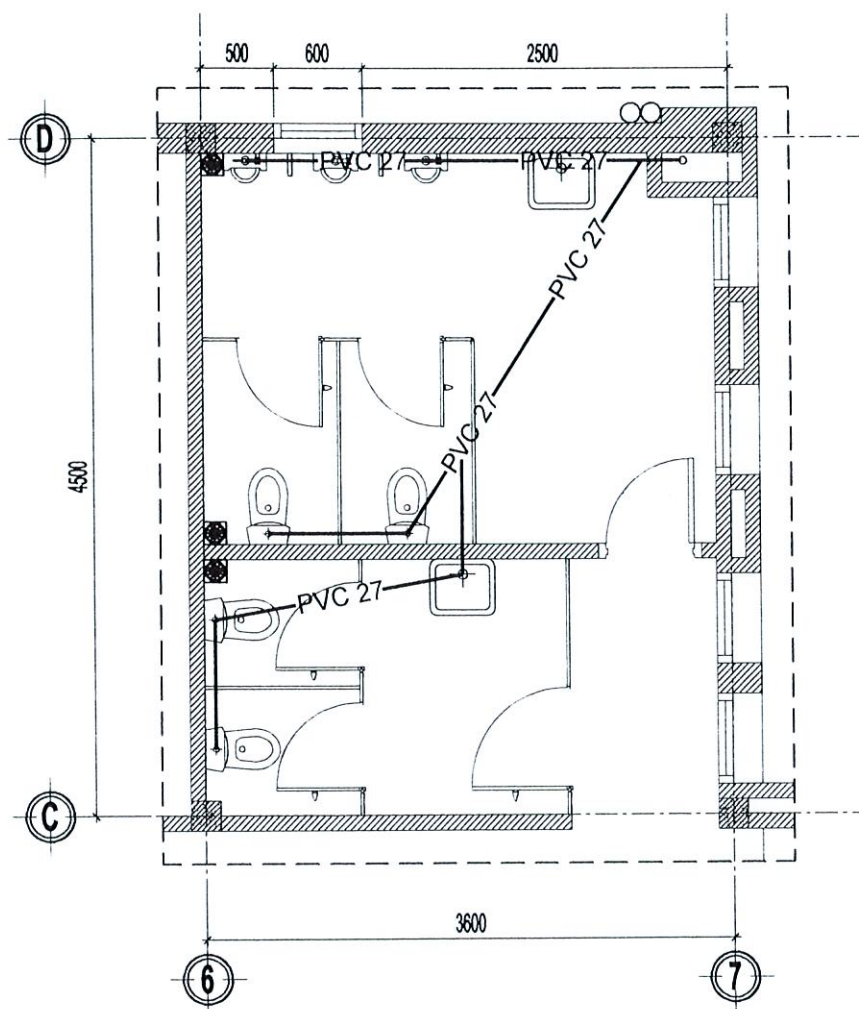
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ
CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI
(NĂM 2026 BỔ SUNG)

HẠNG MỤC:
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH

TÊN BẢN VẼ
BẢNG THỐNG KÊ + GHI CHÚ

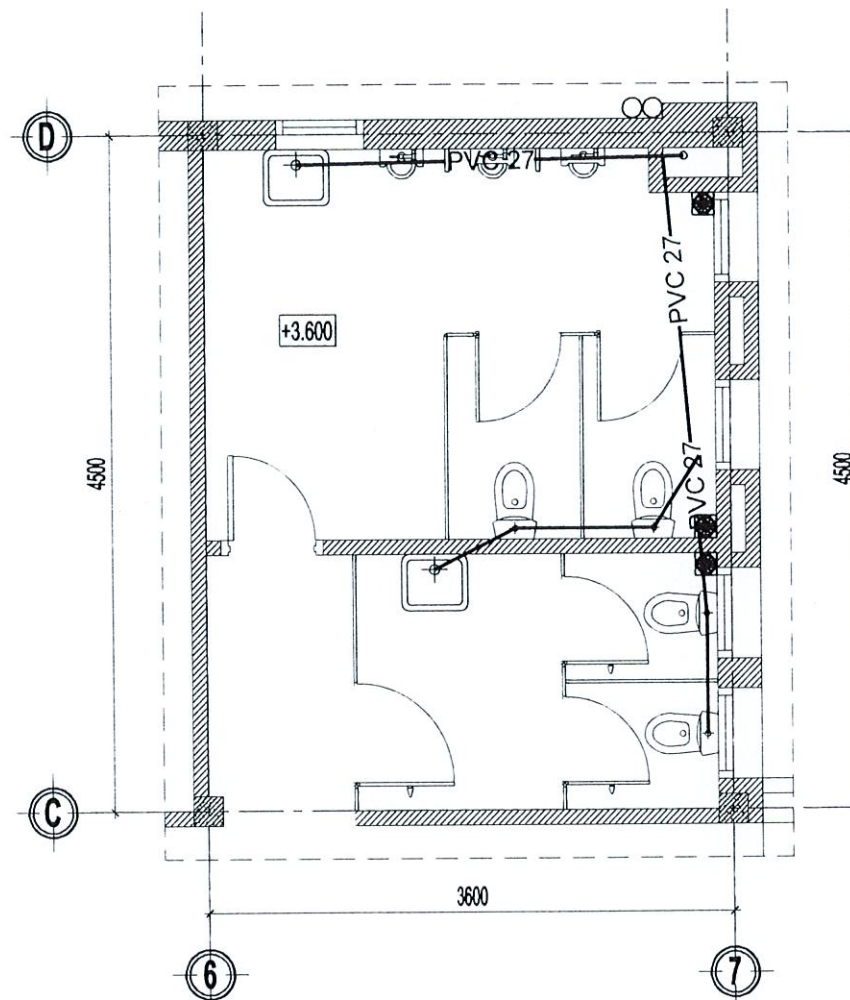
MÃ SỐ: HẠNG MỤC BẢN VẼ

BVD: 12/12



MẶT BẰNG CẤP NƯỚC VỆ SINH TẦNG TRỆT CẢI TẠO

TL:1/50



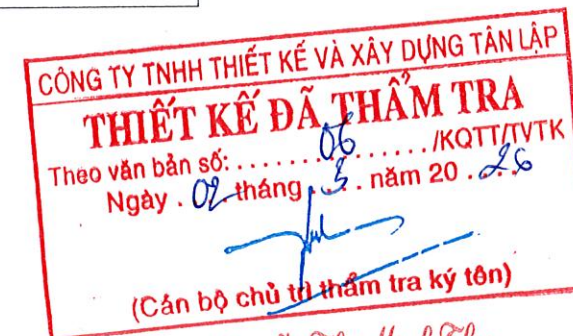
MẶT BẰNG CẤP NƯỚC VỆ SINH LẦU 1 CẢI TẠO

TL:1/50

GHI CHÚ CẢI TẠO KHU VỆ SINH:

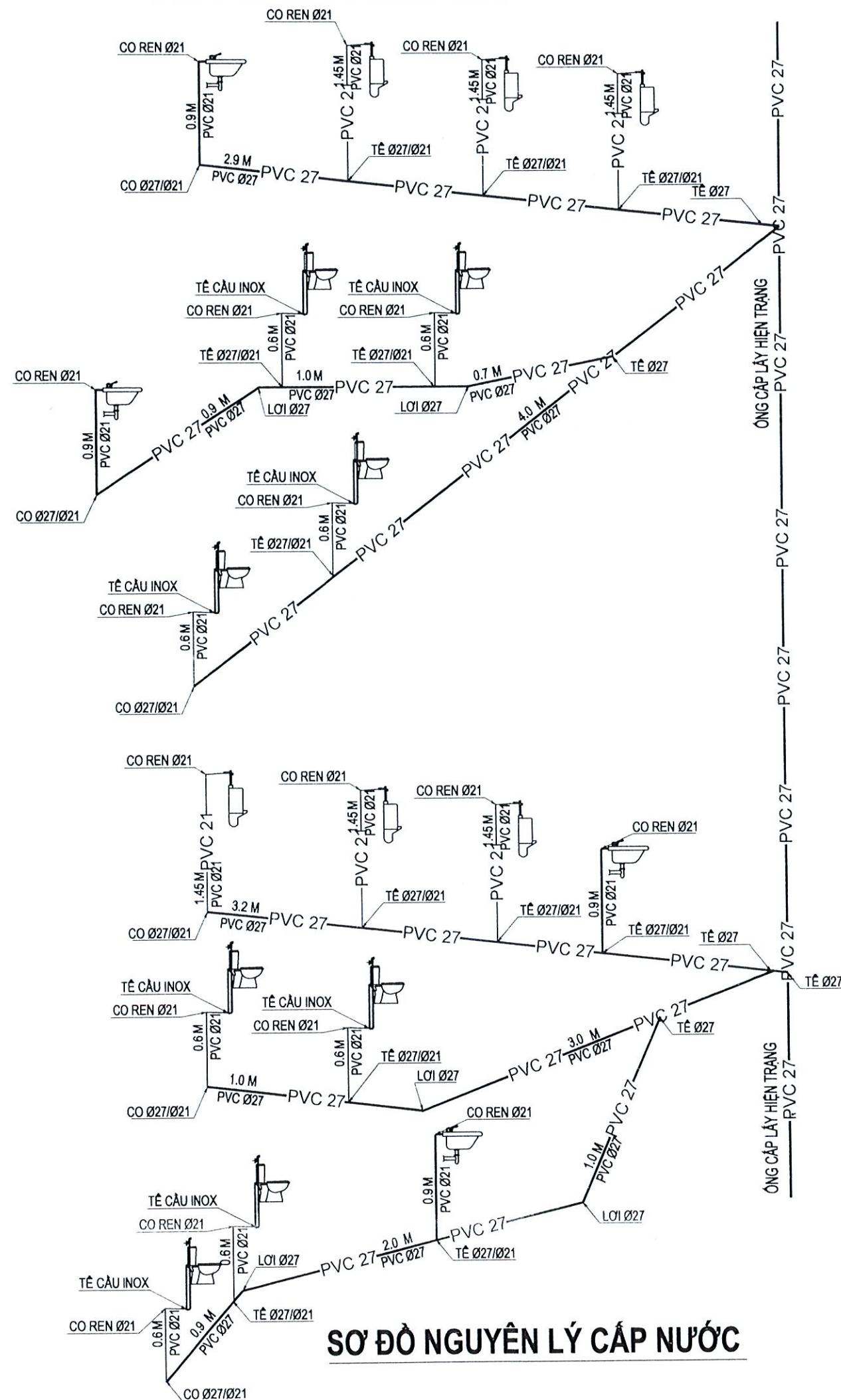
- KHU VỰC TẦNG 1: PHÁ DỠ NỀN GẠCH VÀ VỮA LÁT NỀN NHÀ VỆ SINH HIỆN TRẠNG, VỆ SINH LẮNG VỮA XI MĂNG M100 DÂY TB 3cm TẠO DỐC VỀ ÔNG THOÁT NƯỚC, QUÉT CHỐNG THẨM 03 LỚP THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẴN XUẤT; LÁT LẠI GẠCH GRANIT 300x300mm CHỐNG TRƯỢT; PHÁ DỠ GẠCH ỐP TƯỜNG VÀ TƯỜNG NGĂN PHÒNG VỆ SINH (THEO BẢN VẼ THIẾT KẾ) ĐI LẠI ÔNG CẤP NƯỚC ẨM TƯỜNG, ỐP LẠI GẠCH GRANIT 300x600mm CAO 2.1m; LẮP VÁCH NGĂN VỆ SINH BẰNG TẤM COMPACT DÀY 12mm + PHỤ KIỆN KÈM THEO INOX 304; TẬN DỤNG LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC HIỆN TRẠNG.
- KHU VỰC TẦNG TRỆT: PHÁ DỠ NỀN GẠCH VÀ VỮA LÁT NỀN NHÀ VỆ SINH HIỆN TRẠNG, ĐÁM NỀN, TRÁI NILONG CHỐNG MẮT NƯỚC XI MĂNG, ĐỒ LẠI BÊ TÔNG NỀN ĐÁ 1x2, M200, DÀY 100mm; LÁT LẠI GẠCH GRANIT 300x300mm CHỐNG TRƯỢT; PHÁ DỠ GẠCH ỐP TƯỜNG VÀ TƯỜNG NGĂN PHÒNG VỆ SINH (THEO BẢN VẼ THIẾT KẾ) ĐI LẠI ÔNG CẤP NƯỚC ẨM TƯỜNG, ỐP LẠI GẠCH GRANIT 300x600mm CAO 2.1m; LẮP VÁCH NGĂN VỆ SINH BẰNG TẤM COMPACT DÀY 12mm + PHỤ KIỆN KÈM THEO INOX 304; TẬN DỤNG LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC HIỆN TRẠNG. THAY ÔNG THOÁT NƯỚC MƯA HIỆN TRẠNG CÓ ĐƯỜNG KÍNH Ø114

STT	CHUNG LOẠI VT	KÝ HIỆU
1	ÔNG PVC Ø21	_____
2	ÔNG PVC Ø27	_____



Nguyễn Thị Minh Thu

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP PHÊ DUYỆT:		
 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYÊN ĐỒNG THÁP SỞ: 484/11A TỔ 30, KHU PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH THỨ 8 ĐIỆN THOẠI: 0983.863.325 - 0916.170.162 Email: lamnguyendongthap.vn@gmail.com P.N: 14021740		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ÚT CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO THẺ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC: NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ MB VỆ SINH TẦNG TRỆT HIỆN TRẠNG MB VỆ SINH LẦU 1 HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVN: 01 02



BẢNG THỐNG KÊ CẤU KIỆN		
STT	TÊN CẤU KIỆN	SỐ LƯỢNG
1	CO Ø27/Ø21	6CK
2	CO REN Ø21	18CK
3	LƠI Ø27	5CK
4	TÊ Ø27	5CK
5	TÊ Ø27/Ø21	12CK
6	TÊ CẦU INOX	8CK

BẢNG TỔNG HỢP CHIỀU DÀI			
STT	TÊN TIẾT DIỆN (MM)	ĐƠN VỊ	TỔNG CHIỀU DÀI (M)
1	PVC Ø21x1.6	M	17.10
2	PVC Ø27x1.8	M	20.60

GHI CHÚ CẢI TẠO KHU VỆ SINH:

- KHU VỰC TẦNG 1: PHÁ DỠ NỀN GẠCH VÀ VỮA LÁT NỀN NHÀ VỆ SINH HIỆN TRẠNG, VỆ SINH LẮNG VỮA XI MĂNG M100 DÀY TB 3cm TẠO ĐỐC VỀ ỚNG THOÁT NƯỚC, QUÉT CHÓNG THẨM 03 LỚP THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẢN XUẤT; LÁT LẠI GẠCH GRANIT 300x300mm CHÓNG TRƯỢT; PHÁ DỠ GẠCH ỚP TƯỜNG VÀ TƯỜNG NGẮN PHÒNG VỆ SINH (THEO BẢN VẼ THIẾT KẾ) ĐI LẠI ỚNG CẤP NƯỚC ẨM TƯỜNG, ỚP LẠI GẠCH GRANIT 300x600mm CAO 2.1m; LẤP VÁCH NGẮN VỆ SINH BẰNG TẤM COMPACT DÀY 12mm + PHỤ KIỆN KÈM THEO INOX 304; TẬN DỤNG LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC HIỆN TRẠNG.
- KHU VỰC TẦNG TRỆT: PHÁ DỠ NỀN GẠCH VÀ VỮA LÁT NỀN NHÀ VỆ SINH HIỆN TRẠNG, ĐÀM NỀN, TRẢI NILONG CHÓNG MẮT NƯỚC XI MĂNG, ĐỒ LẠI BÊ TÔNG NỀN ĐÁ 1x2, M200, DÀY 100mm; LÁT LẠI GẠCH GRANIT 300x300mm CHÓNG TRƯỢT; PHÁ DỠ GẠCH ỚP TƯỜNG VÀ TƯỜNG NGẮN PHÒNG VỆ SINH (THEO BẢN VẼ THIẾT KẾ) ĐI LẠI ỚNG CẤP NƯỚC ẨM TƯỜNG, ỚP LẠI GẠCH GRANIT 300x600mm CAO 2.1m; LẤP VÁCH NGẮN VỆ SINH BẰNG TẤM COMPACT DÀY 12mm + PHỤ KIỆN KÈM THEO INOX 304; TẬN DỤNG LẠI THIẾT BỊ VỆ SINH VÀ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC HIỆN TRẠNG. THAY ỚNG THOÁT NƯỚC MƯA HIỆN TRẠNG CỎ ĐƯỜNG KÍNH Ø114

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÀN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày tháng năm 20..
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Châu

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP		
SỐ: 484/11A TỔ 30, KH. PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - Đ. ĐIỆN THOẠI: 0983.865.325 - 0918.370.182 Email: lamnguyendongthap.tvo@gmail.com		
		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ		
CHỨC NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP NƯỚC		
BẢNG THỐNG KÊ + GHI CHÚ		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVN: 

DANH MỤC BẢN VẼ				
STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU BẢN VẼ		
BẢN VẼ HIỆN TRẠNG				
1	MẶT BẰNG NHÀ KHO HIỆN TRẠNG; MẶT BẰNG MÁI KHO HIỆN TRẠNG; MẶT ĐỨNG TRỤC A-B; B-A HIỆN TRẠNG	BVHT:	01	/ 02
2	MẶT CẮT A-A HIỆN TRẠNG	BVHT:	01	/ 02
BẢN VẼ CẢI TẠO				
3	MẶT BẰNG NHÀ KHO CẢI TẠO; MẶT BẰNG MÁI KHO CẢI TẠO; MẶT ĐỨNG TRỤC A-B; B-A CẢI TẠO	BVCT:	01	/ 02
4	MẶT CẮT A-A CẢI TẠO	BVCT:	01	/ 02

GHI CHÚ HIỆN TRẠNG:

- KHU VỰC NHÀ KHO NỀN BÊ TÔNG BỊ SỤT LÚN;
- MÁI LỘP TÔN SÓNG VUÔNG, XÀ GỖ BỊ RỈ SÉT;
- HỆ THỐNG CỬA RA VÀO BỊ RỈ SÉT, KHÔNG ĐẢM BẢO AN TOÀN CHO KHU VỰC NHÀ KHO;
- TƯỜNG NHÀ BỊ BONG TRÓC LỚP SƠN BÊN TRONG VÀ BÊN NGOÀI.

GHI CHÚ CẢI TẠO:

- THÁO DỖ TÔN HIỆN TRẠNG, THAY MỚI BẰNG TÔN SÓNG VUÔNG MÀ MÀU DÀY 0.45mm;
- CAO LỚP SƠN CÙ TRÊN XÀ GỖ VÀ SƠN LẠI 3 NƯỚC HOÀN THIỆN;
- CAO LỚP SƠN CÙ, XỬ LÝ CÁC VẾT NỨT TƯỜNG, BẢ BỘT SƠN P LẠI 01 NƯỚC LÓT + 02 NƯỚC PHỦ;
- ĐỤC BỎ NỀN BỊ SỤT LÚN, SAN SỬA, ĐẦM CHẶT NỀN;
- GIA CÔNG, LẮP ĐẶT CỘT THÉP NỀN Ø8@150;
- TRẢI NI LÔNG CHỐNG MẮT NƯỚC XI MĂNG;
- ĐỔ LẠI BÊ TÔNG ĐÁ 1x2, M250, DÂY 100mm .

GHI CHÚ HIỆN TRẠNG:



- LỚP SƠN P BỊ BONG TRÓC
- TƯỜNG XÂY GẠCH



- NỀN BÊ TÔNG HIỆN TRẠNG BỊ SỤT LÚN
- NỀN ĐÁT HIỆN TRẠNG



- LỚP VỮA LÁNG BONG TRÓC, THẨM SÀN
- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG
- LỚP SƠN P BỊ BONG TRÓC



- MÁI LỘP TÔN SÓNG VUÔNG BỊ RỈ SÉT, ĐỘT
- XÀ GỖ THÉP C45x100 BỊ BONG LỚP SƠN

GHI CHÚ CẢI TẠO:



- NỀN LÁT GẠCH CẢI TẠO
- BÊ TÔNG LÓT ĐÁ 1x2, M150, D100
- TRẢI NI LÔNG CHỐNG MẮT NƯỚC XI MĂNG
- ĐẦM NỀN HIỆN TRẠNG K>0.95



- BÊ NỒ SÁNH CẢI TẠO
- ĐỤC LỚP VỮA BONG TRÓC HIỆN HỮU
- LĂNG VỮA XM M100, i=2% TẠO DỐC VỀ ỒNG THU
- QUÉT CHỐNG THẨM 3 LỚP THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẢN XUẤT
- SƠN P 1 NƯỚC LÓT + 2 NƯỚC PHỦ
- BẢ BỘT



- MÁI CẢI TẠO
- THÁO DỖ MÁI TÔN HIỆN TRẠNG
- LỘP LẠI TÔN SÓNG VUÔNG MÀ MÀU DÀY 0.45mm
- CAO LỚP SƠN CÙ TRÊN XÀ GỖ C100x45
- SƠN DẦU 01 NƯỚC LÓT + 02 NƯỚC PHỦ



- TƯỜNG CẢI TẠO
- SƠN P 1 NƯỚC LÓT + 2 NƯỚC PHỦ
- TRÁT MASTIC

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 03 năm 2026.
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Châu

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP

PHÊ DUYỆT:



Số: 484/11A TỔ 30, KH. PHÚ AN, PHƯỜNG DAO LAM, TP. LAM VŨNG, TỈNH ĐỒNG THÁP
Điện thoại: 0983.865.325 - 0918.170.187
Email: lamnguyendongthap@ttdg.vn

GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ÚT

CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

CHỦ TRÌ:

KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG

THIẾT KẾ:

KS. LAM ANH XUÂN

THỂ HIỆN:

KS. NGÔ QUỐC BẢO

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

CÔNG TRÌNH:

SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ

CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI

(NĂM 2026 BỔ SUNG)

HẠNG MỤC:

NHÀ KHO

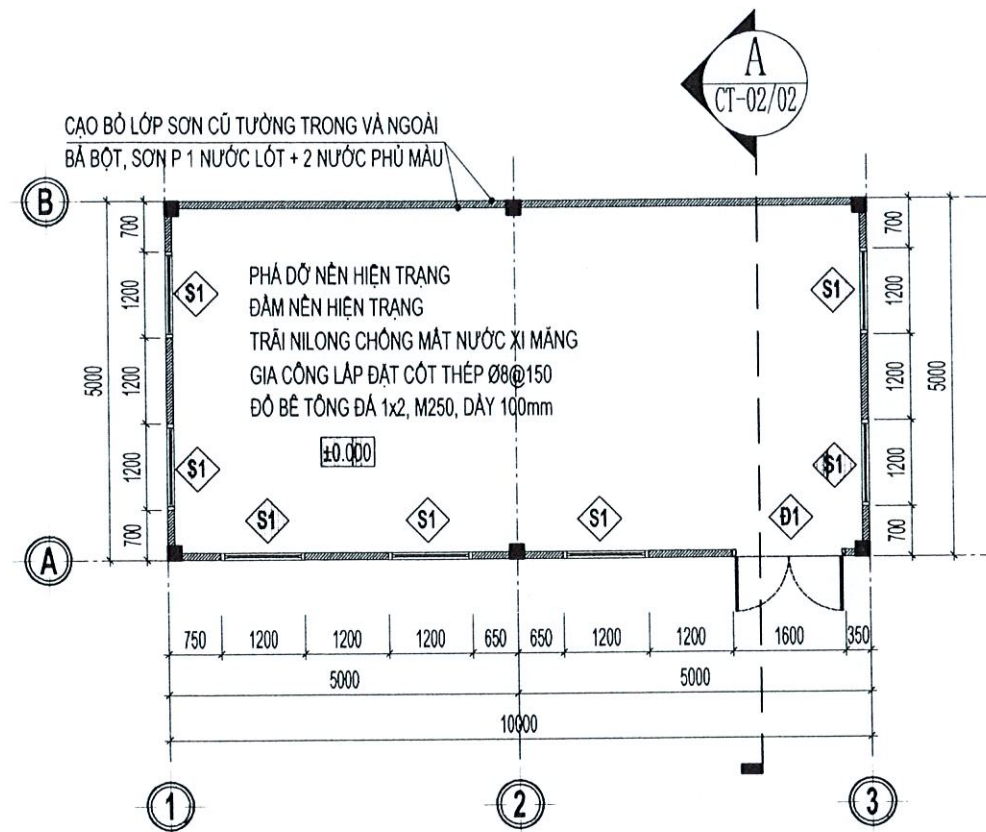
TÊN BẢN VẼ

DANH MỤC BẢN VẼ

GHI CHÚ CẢI TẠO

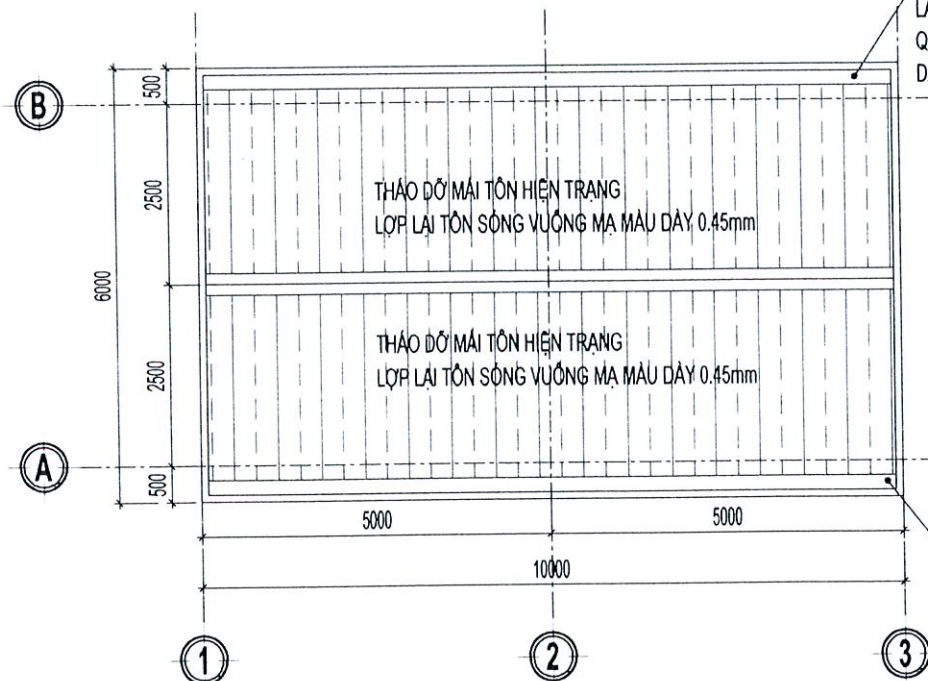
MÃ SỐ: HẠNG MỤC BẢN VẼ

BVHT: 01 02



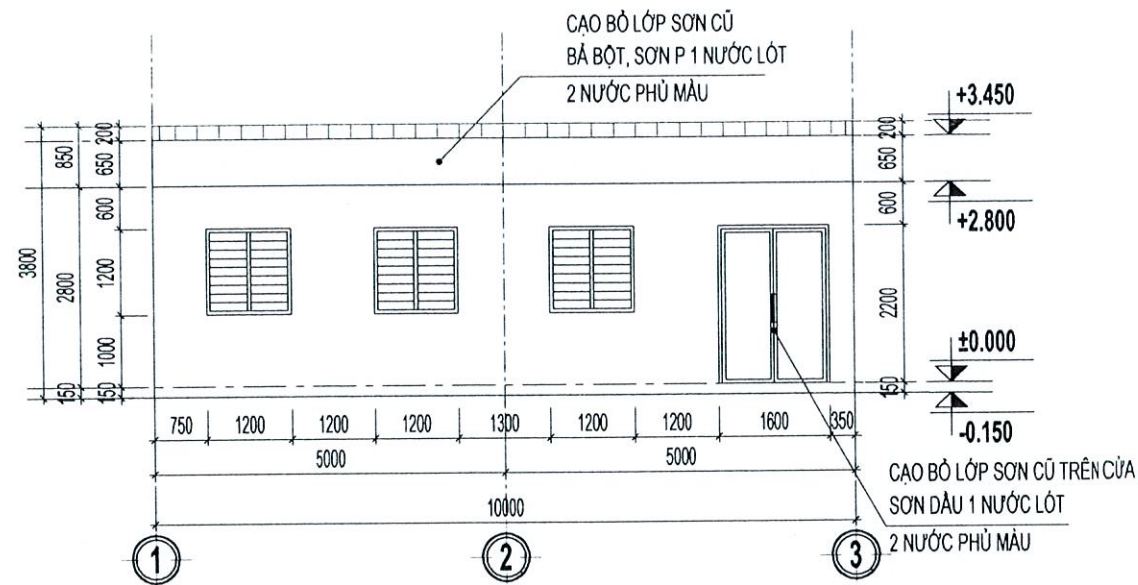
MẶT BẰNG NHÀ KHO CẢI TẠO

TL: 1/100



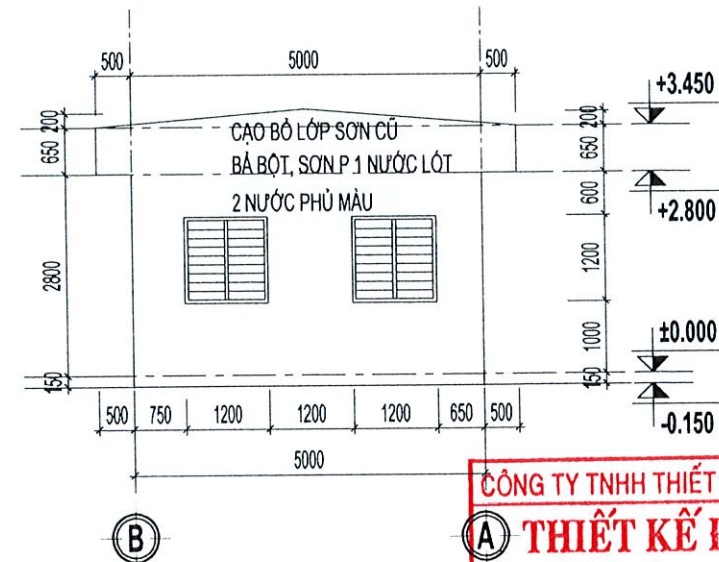
MẶT BẰNG MÁI KHO CẢI TẠO

TL: 1/100



MẶT ĐỨNG TRỤC 1-3 CẢI TẠO

TL: 1/100



MẶT ĐỨNG TRỤC B-A CẢI TẠO

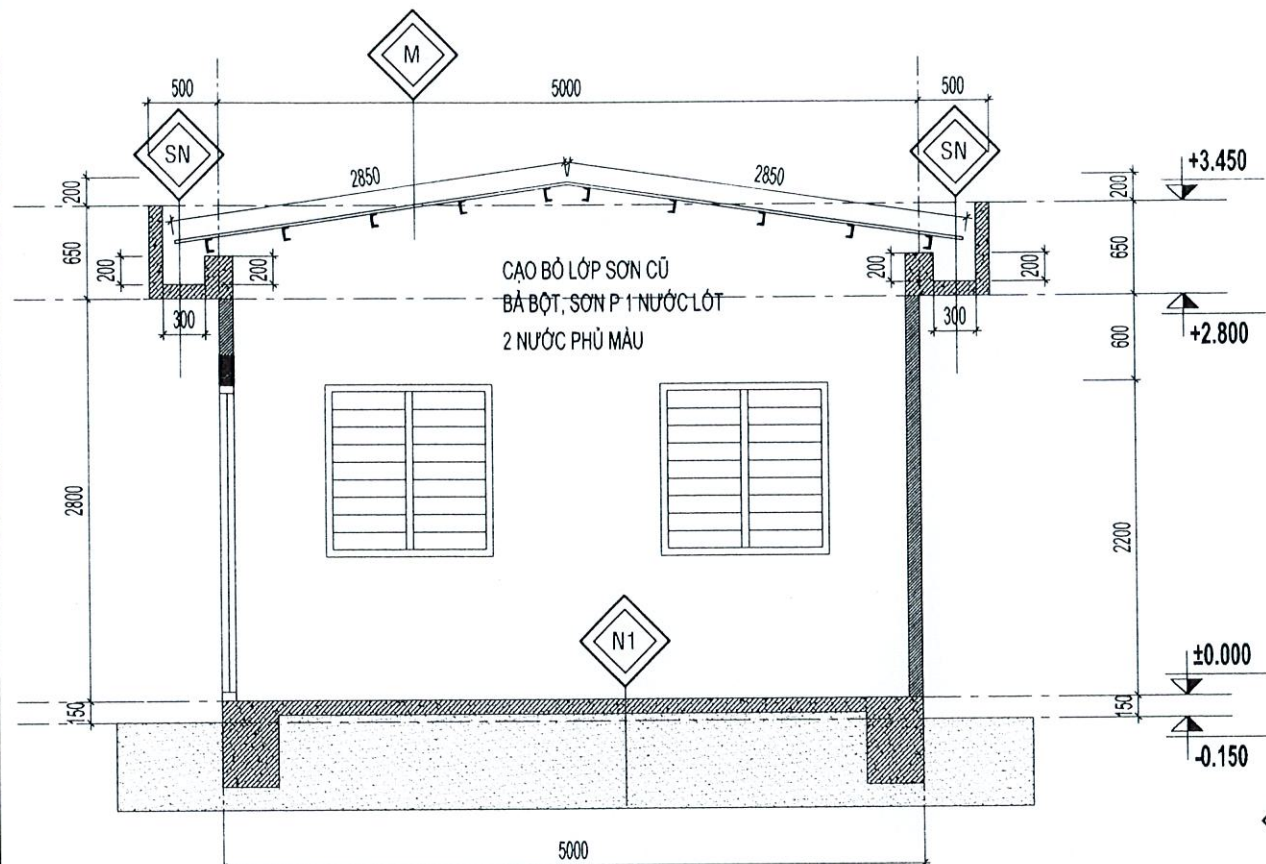
TL: 1/100



GHI CHÚ CẢI TẠO:

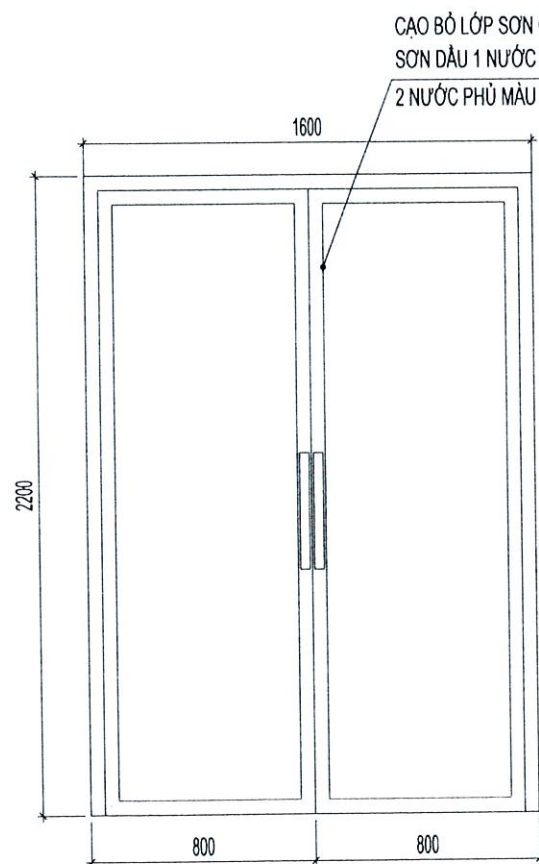
- THÁO DỖ TÔN HIỆN TRẠNG, THAY MỚI BẢNG TÔN SÔNG VUÔNG MÀ MÀU DÀY 0.45mm;
- CẠO LỚP SƠN CỤ TRÊN XÀ GỖ VÀ SƠN LẠI 3 NƯỚC HOÀN THIỆN;
- CẠO LỚP SƠN CỤ, XỬ LÝ CÁC VẾT NỨT TƯỜNG, BẢ BỘT SƠN P LẠI 01 NƯỚC LÓT + 02 NƯỚC PHỦ;
- ĐỤC BỎ NỀN BỊ SỤP LÚN, SAN SỬA, ĐÀM CHẶT NỀN;
- GIA CÔNG, LẮP ĐẶT CỘT THÉP NỀN Ø8@150;
- TRẢI NI LÔNG CHỐNG MẮT NƯỚC XI MĂNG;
- ĐÓ LẠI BÊ TÔNG ĐÁ 1x2, M250, DÀY 100mm .

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
SỐ: 484/11A TỔ 38, KHU PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - Đ.T ĐIỆN THOẠI: 0983.865.825 - 0916.170.182 Email: lamnguyendongthap@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ AN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THẺ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG NHÀ KHO CẢI TẠO MẶT BẰNG MÁI KHO CẢI TẠO MẶT ĐỨNG TRỤC A-B; B-A CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		01 02



MẶT CẮT A-A CẢI TẠO

TL: 1/100



CỬA ĐI Đ1 (01 BỘ)

TL: 1/25



MÁI CẢI TẠO

- THẢO DỮ MÁI TÔN HIỆN TRẠNG
- LỘP LẠI TÔN SÓNG VUÔNG MẠ MÀU DÀY 0,45mm
- CAO LỚP SƠN CŨ TRÊN XÀ GỖ C100x45
- SƠN DẦU 01 NƯỚC LÓT + 02 NƯỚC PHỦ



TƯỜNG CẢI TẠO

- SƠN P 1 NƯỚC LÓT + 2 NƯỚC PHỦ
- TRÁT MASTIC



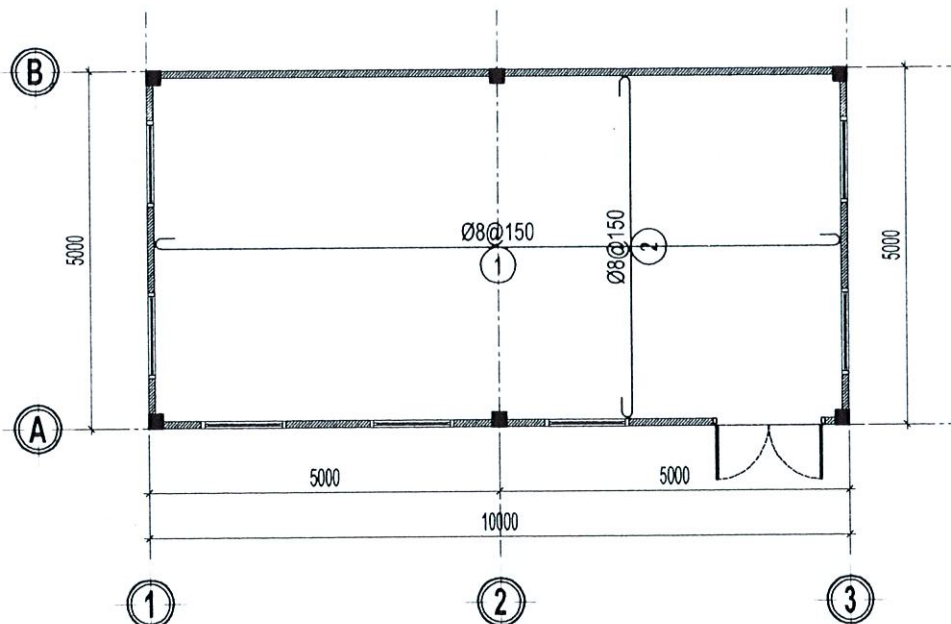
NỀN LÁT GẠCH CẢI TẠO

- BÊ TÔNG LÓT ĐÁ 1x2, M250, D100
- TRÁI NI LÔNG CHỐNG MẬT NƯỚC XI MĂNG
- ĐÁM NỀN HIỆN TRẠNG K>0.95



SẼ NỖ SÁNH CẢI TẠO

- ĐỤC LỚP VỮA BONG TRÓC HIỆN HỮU
- LĂNG VỮA XM M100, i=2% TẠO DỐC VỀ ÔNG THU
- QUÉT CHỐNG THÂM 3 LỚP THEO HƯỚNG DẪN
- NHÀ SẢN XUẤT
- SƠN P 1 NƯỚC LÓT + 2 NƯỚC PHỦ
- BẢ BỌT



MẶT BẰNG THÉP NỀN NHÀ KHO

TL: 1/100



CỬA SỔ S1 (07 BỘ)

(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kg)
					1 CK	T. BỘ		
THÉP NỀN (SL: 1)	1	80 9760 80	8	9920	33	33	327.36	129.17
	2	80 4760 80	8	4920	66	66	324.72	128.13

- TRỌNG LƯỢNG THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH Ø8 = 257.3 kg; CHIỀU DÀI = 652.1 m

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ĐỨC		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT CẮT A-A CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 01/02

DANH MỤC BẢN VẼ			
STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU BẢN VẼ	
BẢN VẼ HIỆN TRẠNG			
1	MẶT BẰNG TẦNG TRỆT HIỆN TRẠNG; MẶT BẰNG LẦU 1 HIỆN TRẠNG	BVHT:	01 / 08
2	MẶT ĐỨNG 1-4 HIỆN TRẠNG; MẶT ĐỨNG 4-1 HIỆN TRẠNG; MẶT ĐỨNG A-E HIỆN TRẠNG	BVHT:	02 / 08
3	MẶT ĐỨNG E-A HIỆN TRẠNG; CỬA ĐI Đ1; Đ4 HIỆN TRẠNG; CỬA SỔ S1; S2 HIỆN TRẠNG	BVHT:	03 / 08
4	MẶT BẰNG MÁI HIỆN TRẠNG; MẶT CẮT B-B HIỆN TRẠNG	BVHT:	04 / 08
5	MẶT CẮT A-A HIỆN TRẠNG	BVHT:	05 / 08
6	CỬA ĐI Đ2; Đ3; Đ5; Đ5* HIỆN TRẠNG; CỬA ĐI Đ6; Đ7 HIỆN TRẠNG; VÁCH KÍNH VK1 HIỆN TRẠNG	BVHT:	06 / 08
7	VÁCH KÍNH VK4; VK5 HIỆN TRẠNG; BẢNG THÔNG KÊ CỬA	BVHT:	07 / 08
8	VÁCH KÍNH VK2 HIỆN TRẠNG; VÁCH KÍNH VK3 HIỆN TRẠNG	BVHT:	08 / 08
BẢN VẼ CẢI TẠO			
9	MẶT BẰNG TẦNG TRỆT CẢI TẠO; MẶT BẰNG LẦU 1 CẢI TẠO	BVCT:	01 / 08
10	MẶT ĐỨNG 1-4 CẢI TẠO; MẶT ĐỨNG 4-1 CẢI TẠO; MẶT ĐỨNG A-E CẢI TẠO	BVCT:	02 / 08
11	MẶT ĐỨNG E-A CẢI TẠO; CỬA ĐI Đ1; Đ4 CẢI TẠO; CỬA SỔ S1; S2 CẢI TẠO	BVCT:	03 / 08
12	MẶT BẰNG MÁI CẢI TẠO; MẶT CẮT B-B CẢI TẠO	BVCT:	04 / 08
13	MẶT CẮT A-A CẢI TẠO	BVCT:	05 / 08
14	CỬA ĐI Đ2; Đ3; Đ5; Đ5* CẢI TẠO; CỬA ĐI Đ6; Đ7 CẢI TẠO; VÁCH KÍNH VK1 CẢI TẠO	BVCT:	06 / 08
15	VÁCH KÍNH VK4; VK5 CẢI TẠO; BẢNG THÔNG KÊ CỬA	BVCT:	07 / 08
16	VÁCH KÍNH VK2 CẢI TẠO; VÁCH KÍNH VK3 CẢI TẠO	BVCT:	08 / 08
BẢN VẼ ĐIỆN			
17	MB CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG TẦNG TRỆT, LẦU 1 - CẢI TẠO	BVD:	01 / 04
18	MB CẤP ĐIỆN Ở CẦM TẦNG TRỆT, LẦU 1 - CẢI TẠO	BVD:	02 / 04
19	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ ĐIỆN	BVD:	03 / 04
20	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ ĐIỆN; BẢNG THÔNG KÊ ĐIỆN	BVD:	04 / 04

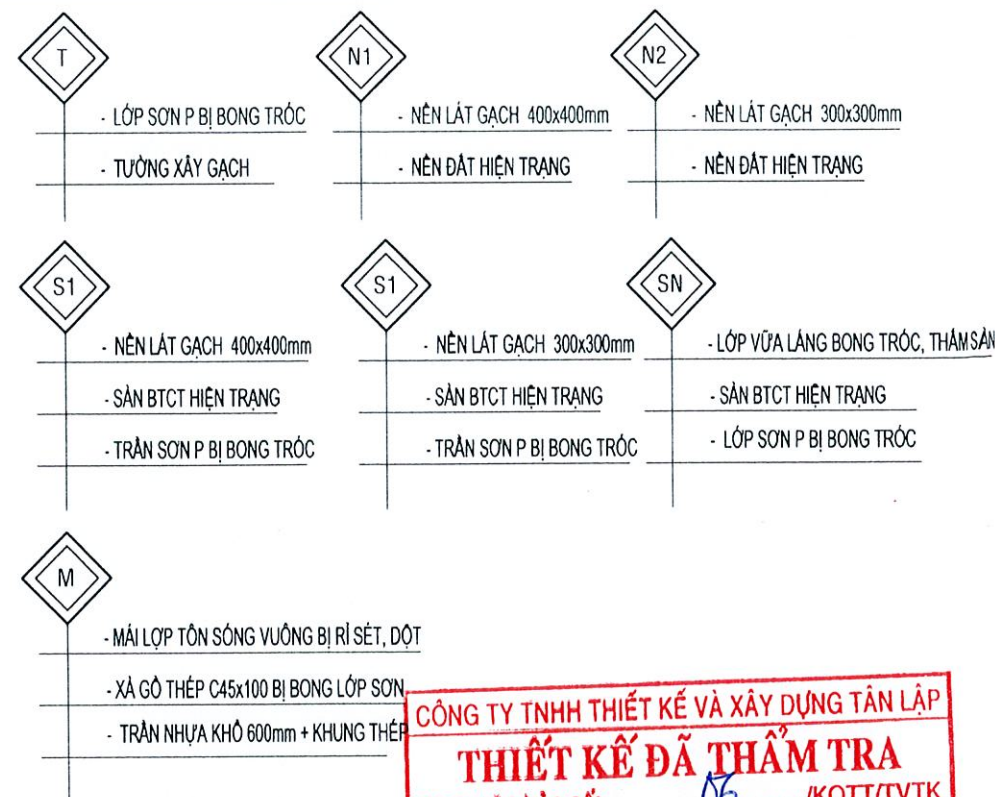
GHI CHÚ HIỆN TRẠNG:

- KHU VỰC LẦU 1:** MÁI TÔN BỊ DỘT NHIỀU CHỖ; TẦM TRẦN ERON ĐÃ BỊ ẨM, MỤC, HƯ HỎNG; TƯỜNG MẶT TIỀN VÀ MỘT SỐ MẠNG TƯỜNG TRONG BỊ BONG DỘP, THẨM NƯỚC; HÀNH LANG MẶT TIỀN KHÔNG CÓ RÃNH THOÁT NƯỚC NÊN THƯỜNG ĐONG NƯỚC KHI TRỜI MƯA; Ô KHÓA CỬA, CÁC BỘ ĐÈN HUỖNH QUANG CHIẾU SÁNG BỊ HỎNG, HIỆN ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TẠM BẰNG ĐÈN COMPACT. PHÒNG LƯU TRÚ CÓ ÍT Ô CẮM ĐIỆN GÂY KHÓ KHĂN TRONG SỬ DỤNG ĐIỆN SINH HOẠT;
- KHU VỰC TẦNG TRỆT:** CỬA CHÍNH MẶT TIỀN LOẠI CỬA SẮT KÍNH 03 CÁNH TẬN DỤNG TỪ NHÀ CŨ (ĐƯA VÀO SỬ DỤNG NĂM 1995) ĐÃ BỊ MỤC SÉT, HƯ HỎNG; TƯỜNG MẶT TIỀN, TƯỜNG BÊN HÔNG PHÍA NGOÀI VÀ MỘT SỐ MẢNG TƯỜNG TRONG BỊ BONG DỘP, THẨM NƯỚC; Ô KHÓA CỬA, CÁC BỘ ĐÈN HUỖNH QUANG CHIẾU SÁNG BỊ HỎNG, HIỆN ĐƯỢC CHIẾU SÁNG TẠM BẰNG ĐÈN COMPACT. PHÒNG LƯU TRÚ CÓ ÍT Ô CẮM ĐIỆN GÂY KHÓ KHĂN TRONG SỬ DỤNG ĐIỆN SINH HOẠT.

GHI CHÚ CẢI TẠO:

- KHU VỰC LẦU 1:** THÁO DỖ TÔN HIỆN TRẠNG, THAY LẠI TÔN SÔNG VUÔNG MẠ MÀU DÀY 0,45mm; CẠO LỚP SƠN CÙ TRÊN XÀ GỖ VÀ SƠN LẠI 3 NƯỚC HOÀN THIỆN; THÁO DỖ TRẦN HIỆN TRẠNG, THAY MỚI BẢNG TRẦN NHỰA KHÔ 600x600mm + KHUNG XƯƠNG CHUYÊN DỤNG; ĐỤC BỎ LỚP VỮA LẮNG SÊ NỎ, VỆ SINH LẮNG VỮA XI MĂNG M100 DÀY TB 3cm TẠO DỐC VỀ ÔNG THOÁT NƯỚC, QUÉT CHÔNG THẨM 03 LỚP THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẢN XUẤT; CẠO LỚP SƠN CÙ, XỬ LÝ CÁC VẾT NỨT TƯỜNG, BẢ BỌT SƠN P LẠI 01 NƯỚC LÓT + 02 NƯỚC PHỦ; THÁO DỖ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỆN CÙ, THAY LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN MỚI;
- KHU VỰC TẦNG TRỆT:** VỆ SINH CỬA ĐI, CỬA SỔ NHÔM KÍNH HIỆN TRẠNG; CẠO LỚP SƠN CÙ TRÊN CỬA SẮT KÍNH, SƠN DẦU 3 NƯỚC; CẠO LỚP SƠN CÙ, XỬ LÝ CÁC VẾT NỨT TƯỜNG, BẢ BỌT SƠN P LẠI 01 NƯỚC LÓT + 02 NƯỚC PHỦ; THÁO DỖ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỆN CÙ, THAY LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN MỚI.

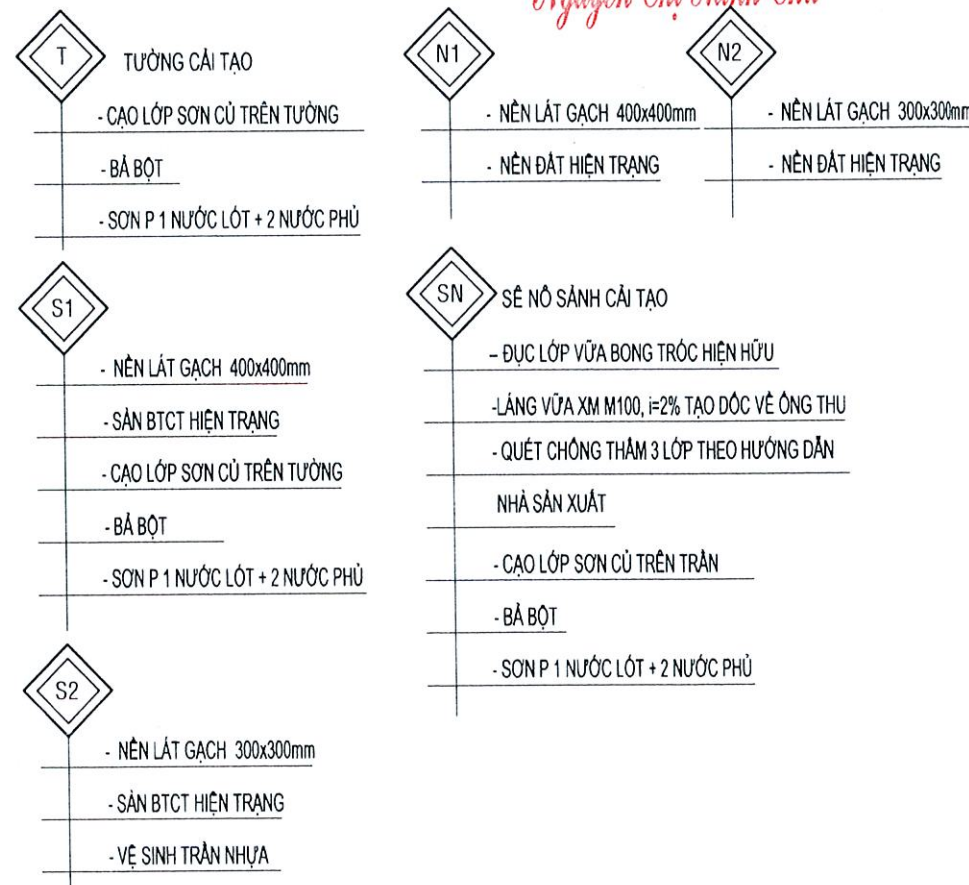
GHI CHÚ HIỆN TRẠNG:



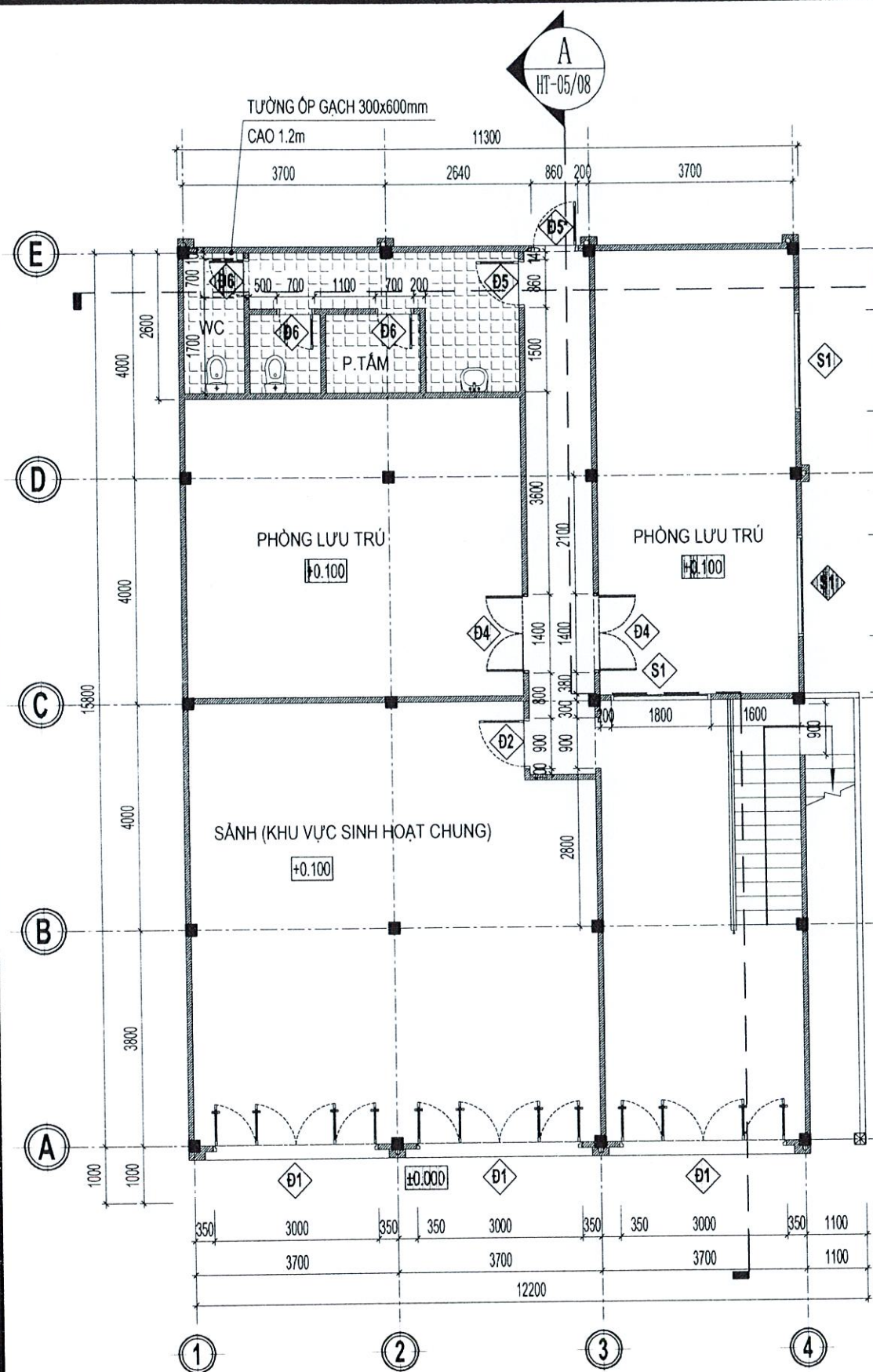
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 3 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thu

GHI CHÚ CẢI TẠO:

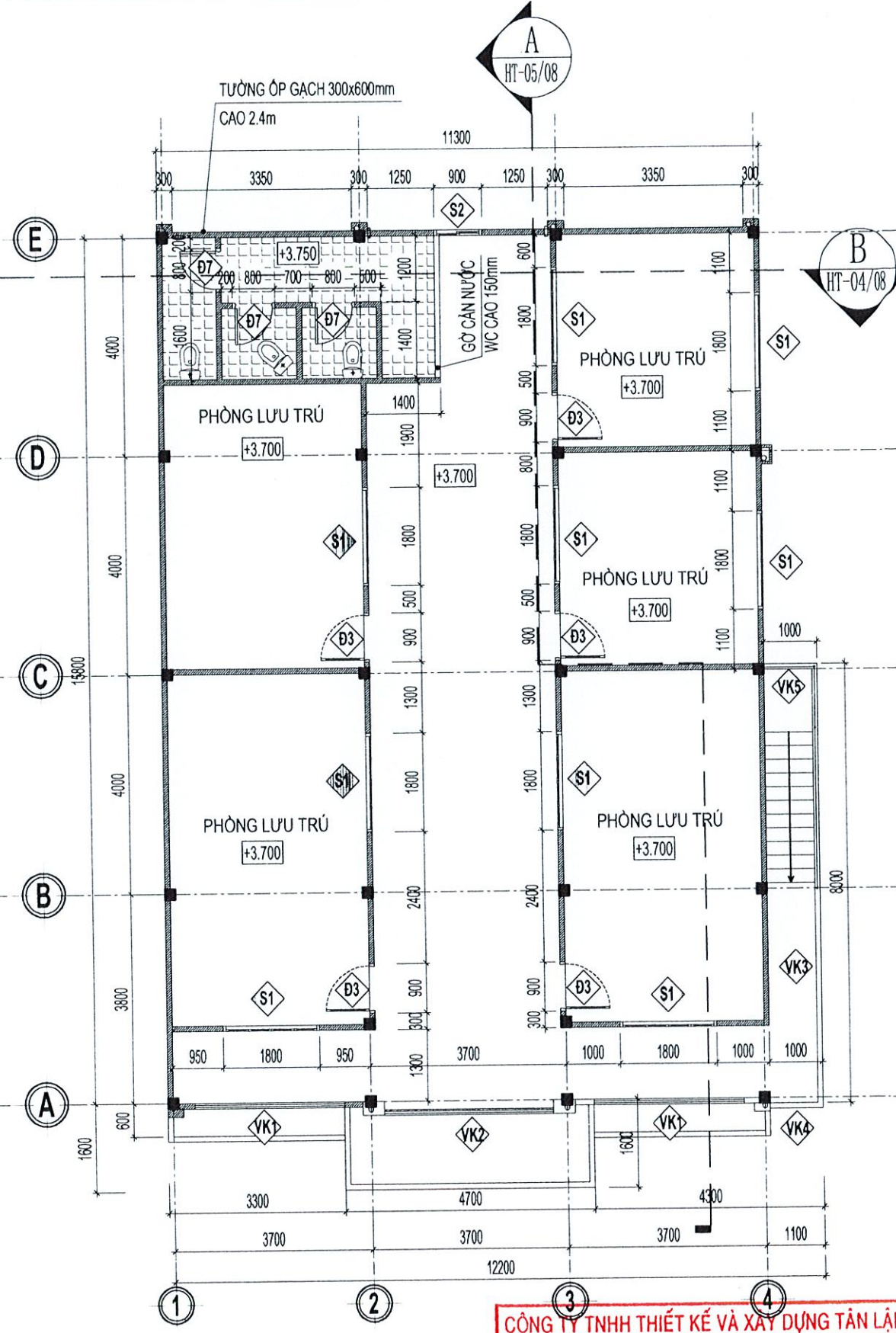


NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHỐ AN/ PHƯỜNG CAO LÃNH - ĐT ĐIỆN THOẠI: 0983.865.325 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HANG MỤC:		
NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG TẦNG TRỆT HIỆN TRẠNG MẶT BẰNG LẦU 1 HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HANG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 01/08



MẶT BẰNG TẦNG TRỆT HIỆN TRẠNG

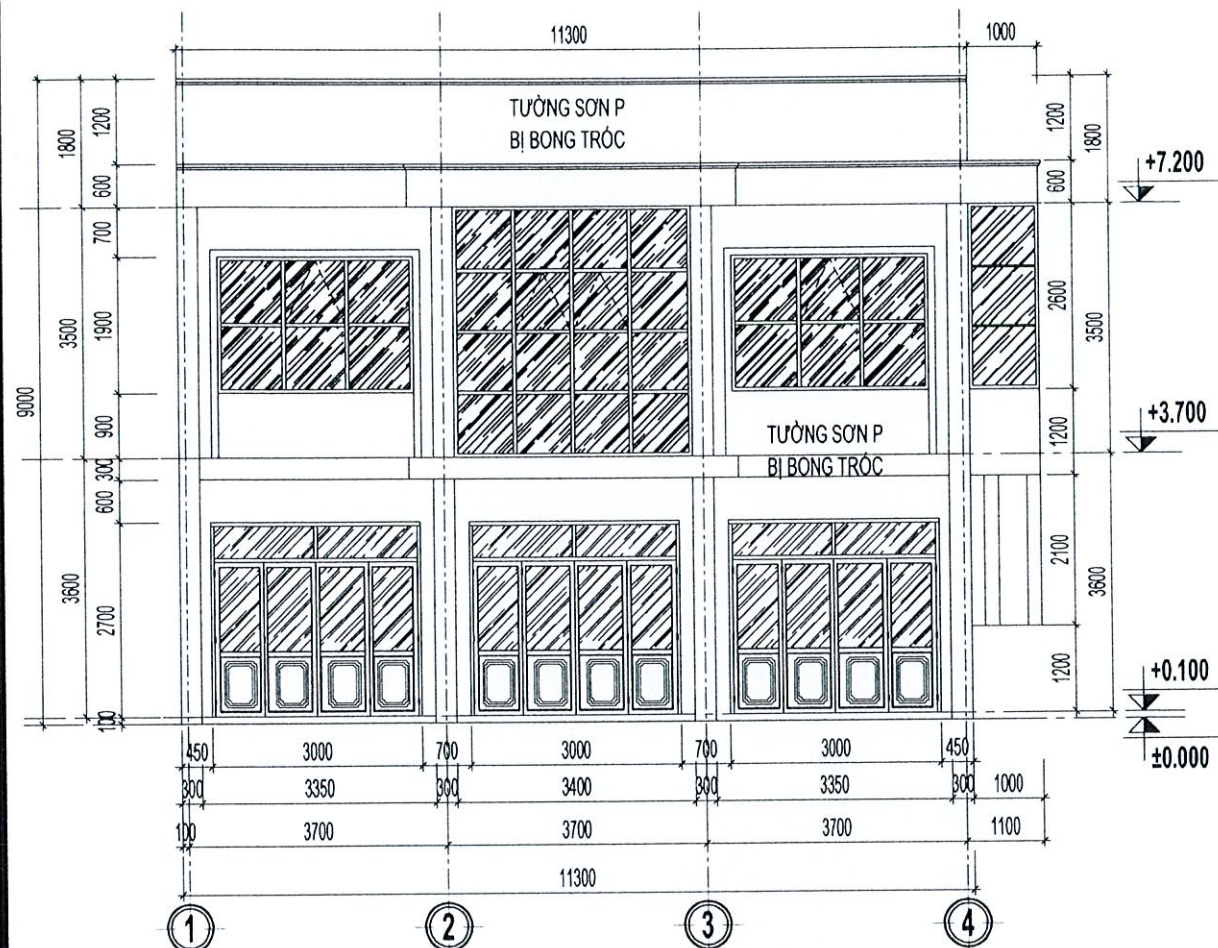
TL:1/100



MẶT BẰNG LẦU 1 HIỆN TRẠNG

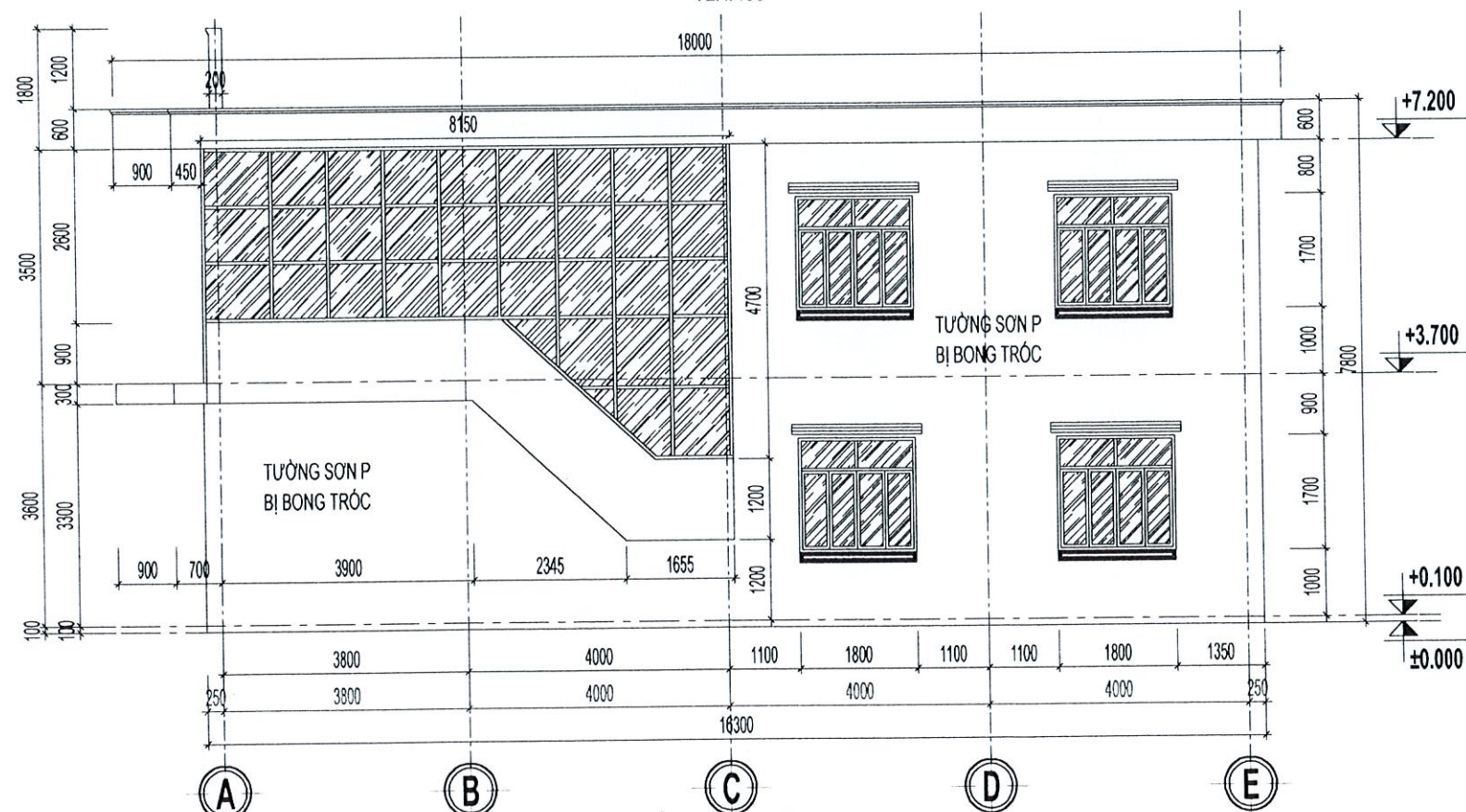
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 5 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Châu

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU M. PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0983.865.025 - 0918.170.360 Email: lamnguyendongthap@gmail.com GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG) HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG TẦNG TRỆT HIỆN TRẠNG MẶT BẰNG LẦU 1 HIỆN TRẠNG MÃ SỐ: HẠNG MỤC: BẢN VẼ: BVHT: 01/08		



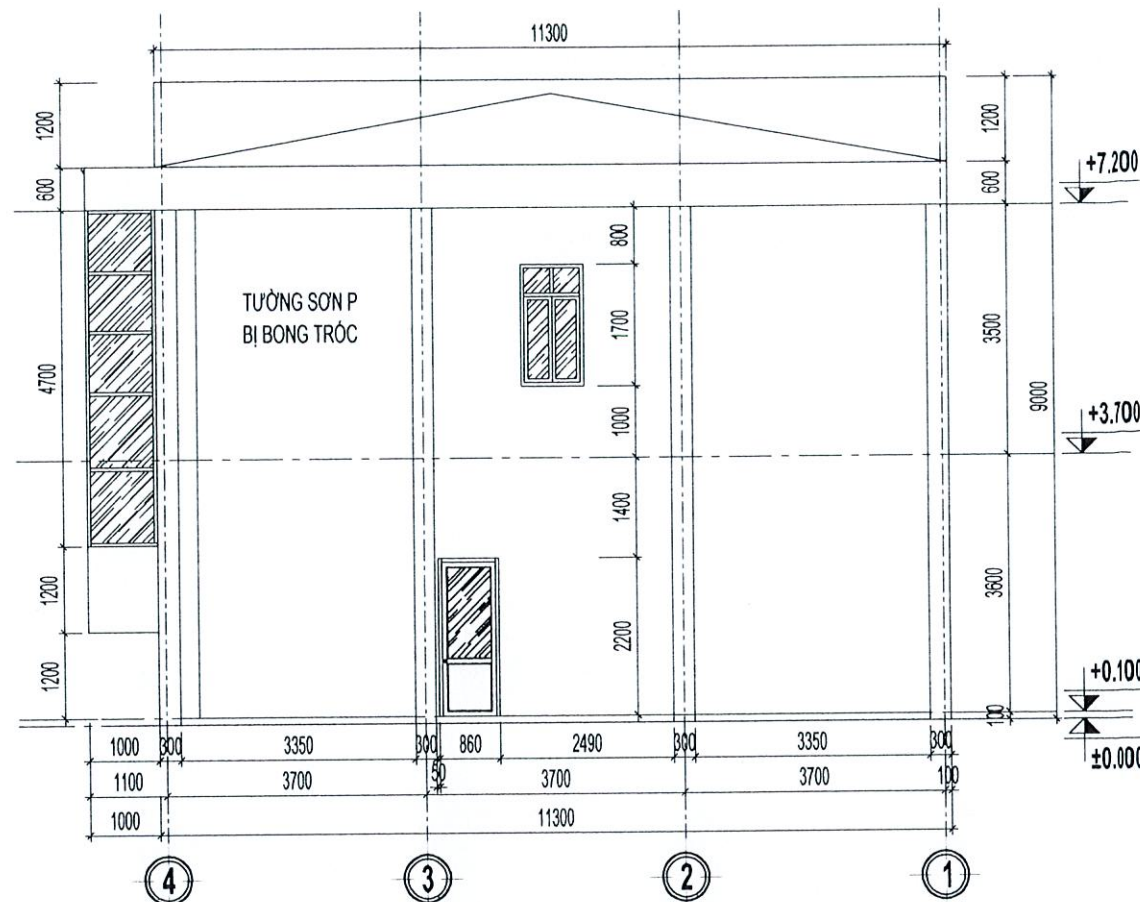
MẶT ĐỨNG 1-4 HIỆN TRẠNG

TL: 1/100



MẶT ĐỨNG A-E HIỆN TRẠNG

TL: 1/100



MẶT ĐỨNG 4-1 HIỆN TRẠNG

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP

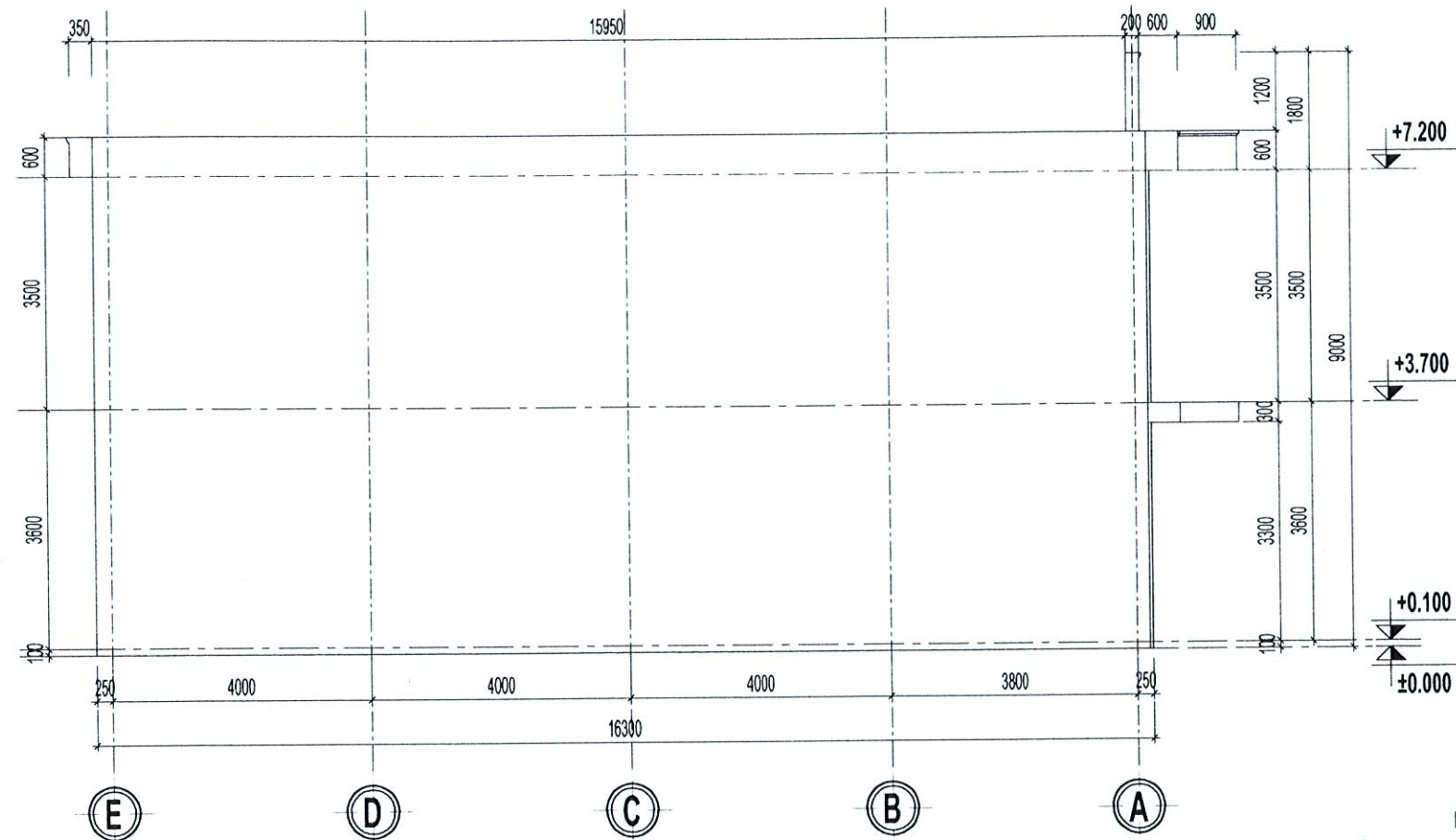
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Theo văn bản số: /KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 03 năm 2026

GHI CHÚ HIỆN TRẠNG:

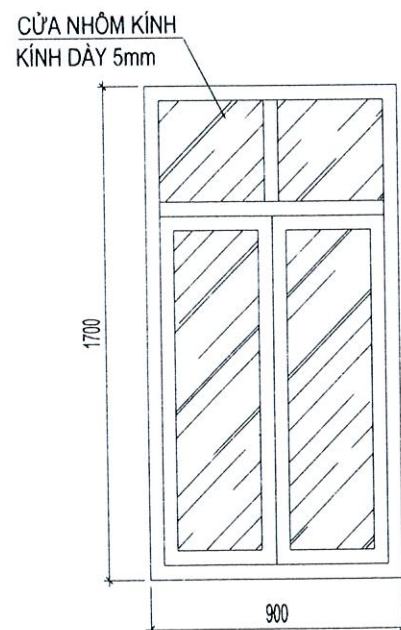
- KHU VỰC LẦU 1:** Mái tôn bị dột nhiều chỗ, tấm trần eron đã bị ẩm, mục, hư hỏng; tường mặt tiền và một số mảng tường trong bị bong dộp, thấm nước; hành lang mặt tiền không có rãnh thoát nước nên thường đọng nước khi trời mưa; ổ khóa cửa, các bộ đèn huỳnh quang chiếu sáng bị hỏng, hiện được chiếu sáng tạm bằng đèn compact. Phòng lưu trữ có ít ổ cắm điện gây khó khăn trong sử dụng điện sinh hoạt;
- KHU VỰC TẦNG TRỆT:** Cửa chính mặt tiền loại cửa sắt kính 03 cánh tận dụng từ nhà cũ (đưa vào sử dụng năm 1995) đã bị mục sứt, hư hỏng; tường mặt tiền, tường bên hông phía ngoài và một số mảng tường trong bị bong dộp, thấm nước; ổ khóa cửa, các bộ đèn huỳnh quang chiếu sáng bị hỏng, hiện được chiếu sáng tạm bằng đèn compact. Phòng lưu trữ có ít ổ cắm điện gây khó khăn trong sử dụng điện sinh hoạt.

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYÊN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU MỸ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - BT ĐIỆN THOẠI: 0983.865.025 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap@nguyendongthap.vn		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THẺ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT ĐỨNG 1-4 HIỆN TRẠNG		
MẶT ĐỨNG 4-1 HIỆN TRẠNG		
MẶT ĐỨNG A-E HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 02/08



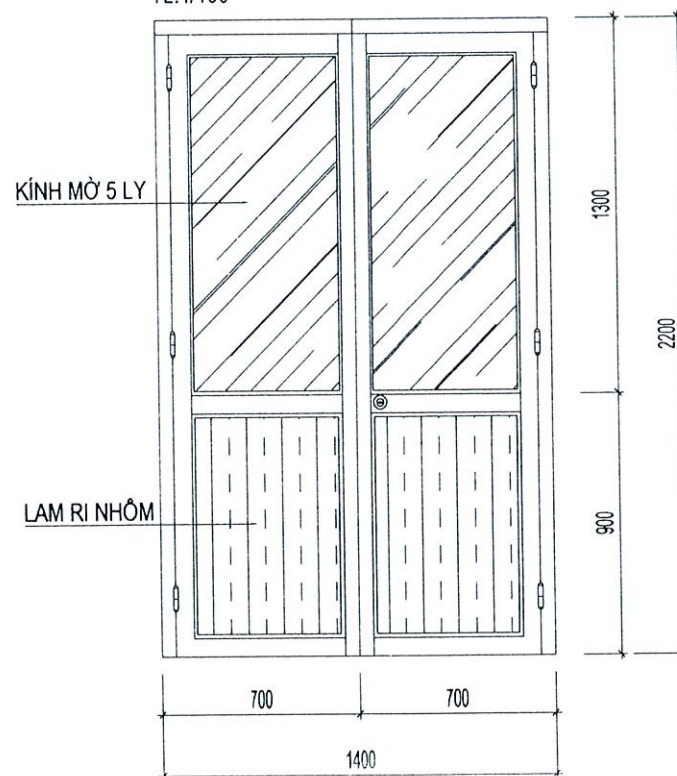
MẶT ĐỨNG E-A HIỆN TRẠNG

TL:1/100



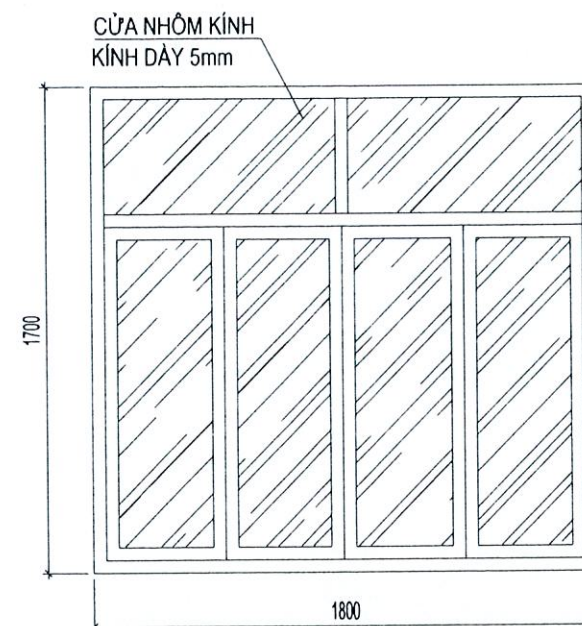
CỬA SỔ S2 HIỆN TRẠNG (01 BỘ)

TL:1/25



CỬA ĐI Đ4 HIỆN TRẠNG (02 BỘ)

TL:1/25



CỬA SỔ S1 HIỆN TRẠNG (12 BỘ)

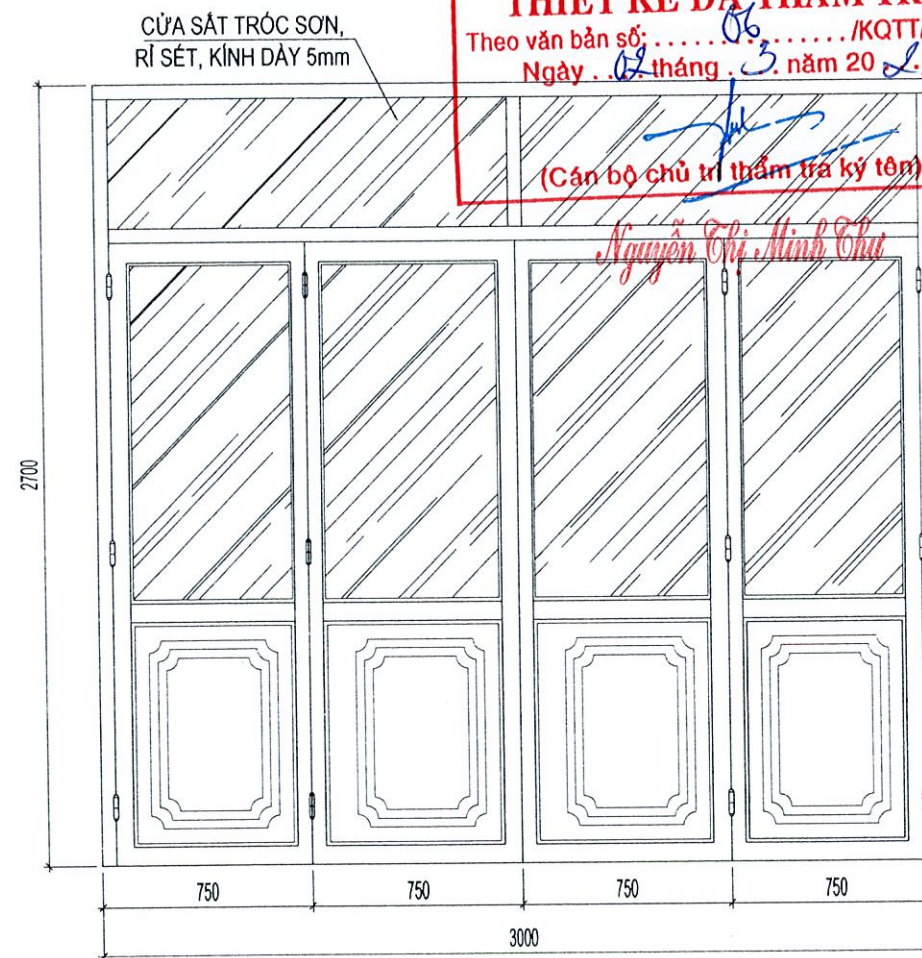
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 3 năm 2026

(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

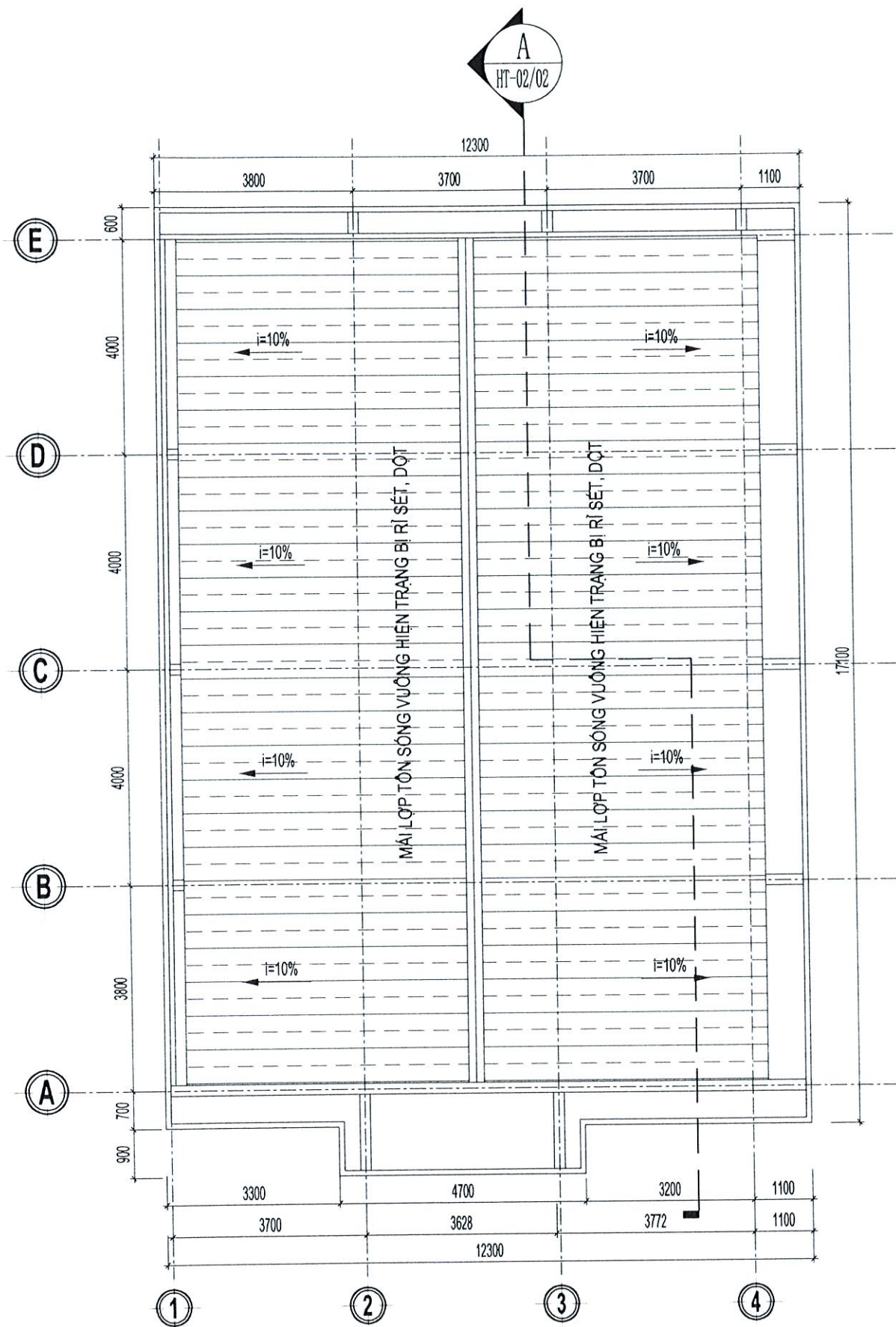
Nguyễn Thị Minh Châu



CỬA ĐI Đ1 HIỆN TRẠNG (03 BỘ)

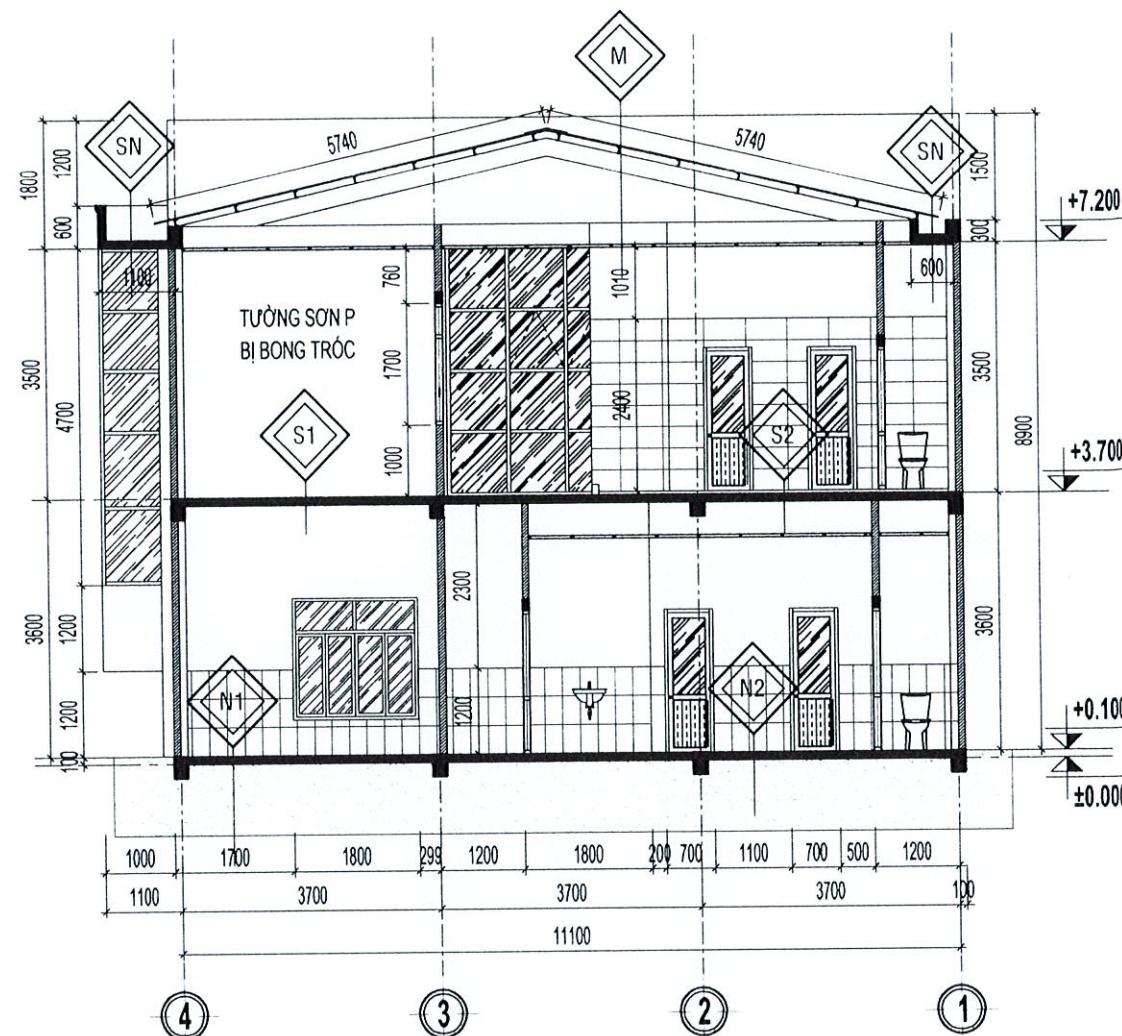
TL:1/25

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYÊN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0983.865.252 - 018.970.182 Email: lamnguyendongthap.td@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐOÀN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THẺ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ		
CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI		
(NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT ĐỨNG E-A HIỆN TRẠNG		
CỬA ĐI Đ1; Đ4 HIỆN TRẠNG		
CỬA SỔ S1; S2 HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 03/08



MẶT BẰNG MÁI HIỆN TRẠNG

TL: 1/100



MẶT CẮT B-B HIỆN TRẠNG

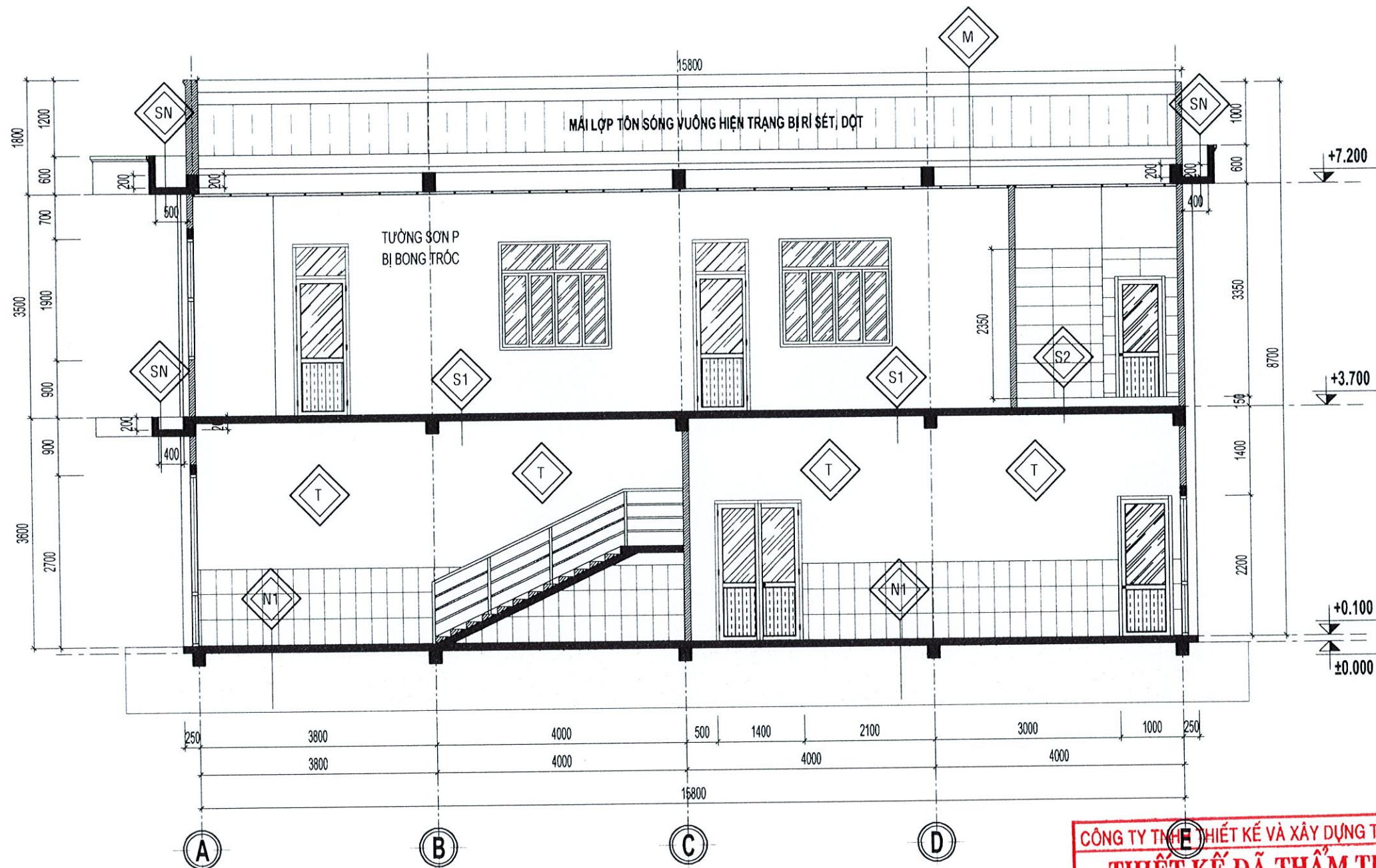
TL: 1/100

T	N1	N2
- LỚP SƠN P BỊ BONG TRÓC	- NỀN LÁT GẠCH 400x400mm	- NỀN LÁT GẠCH 300x300mm
- TƯỜNG XÂY GẠCH	- NỀN ĐẤT HIỆN TRẠNG	- NỀN ĐẤT HIỆN TRẠNG
S1	S1	SN
- NỀN LÁT GẠCH 400x400mm	- NỀN LÁT GẠCH 300x300mm	- LỚP VỮA LĂNG BONG TRÓC, THẨM SÀN
- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG	- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG	- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG
- TRẦN SƠN P BỊ BONG TRÓC	- TRẦN SƠN P BỊ BONG TRÓC	- LỚP SƠN P BỊ BONG TRÓC
M		
- MÁI LỘP TÓN SÔNG VUÔNG HIỆN TRẠNG BỊ RỈ SÉT, DỘT		
- XÀ GỖ THÉP C45x100 BỊ BONG LỚP SƠN		
- TRẦN NHỰA KHÔ 600mm + KHUNG THÉP		



Nguyễn Thị Minh Châu

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ		
CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG MÁI HIỆN TRẠNG		
MẶT CẮT B-B HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 04 08



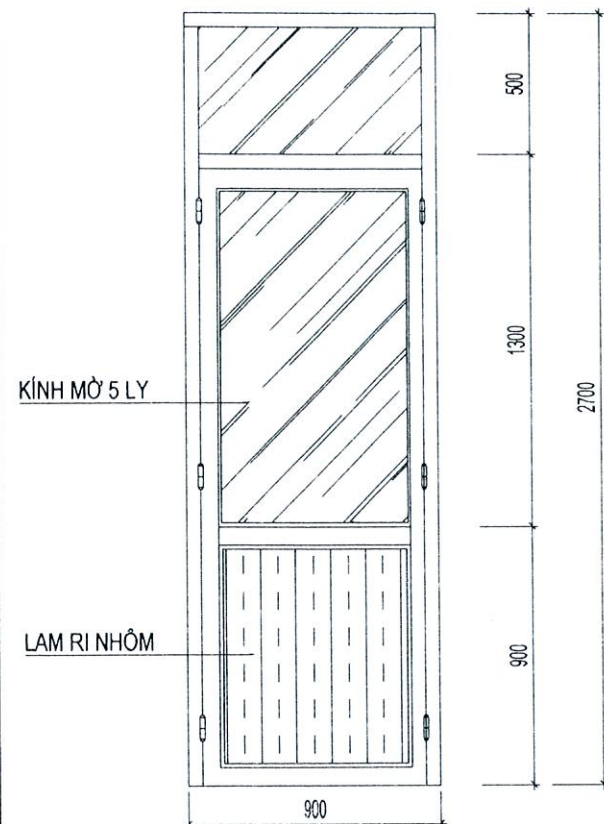
MẶT ĐỨNG A-E HIỆN TRẠNG

TL: 1/75

- LỚP SƠN P BỊ BONG TRÓC	- NỀN LÁT GẠCH 400x400mm	- NỀN LÁT GẠCH 300x300mm	- NỀN LÁT GẠCH 400x400mm	- NỀN LÁT GẠCH 300x300mm	- LỚP Vữa LĂNG BONG TRÓC, THẨM SÀN	- MÁI LỢP TÔN SÓNG VUÔNG HIỆN TRẠNG BỊ RỈ SÉT, DỌT
- TƯỜNG XÂY GẠCH	- NỀN ĐẤT HIỆN TRẠNG	- NỀN ĐẤT HIỆN TRẠNG	- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG	- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG	- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG	- XÀ GỖ THÉP C45x100 BỊ BONG LỚP SƠN
			- TRẦN SƠN P BỊ BONG TRÓC	- TRẦN SƠN P BỊ BONG TRÓC	- LỚP SƠN P BỊ BONG TRÓC	- TRẦN NHỰA KHỔ 600mm + KHUNG THÉP



NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
SỐ: 484/11A TỔ 30, KHUỖM PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - ĐT ĐIỆN THOẠI: 0983.865.325 - 0916.170.132 Email: lamnguyendongthap@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ AN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ MẶT CẮT A-A HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 05/08

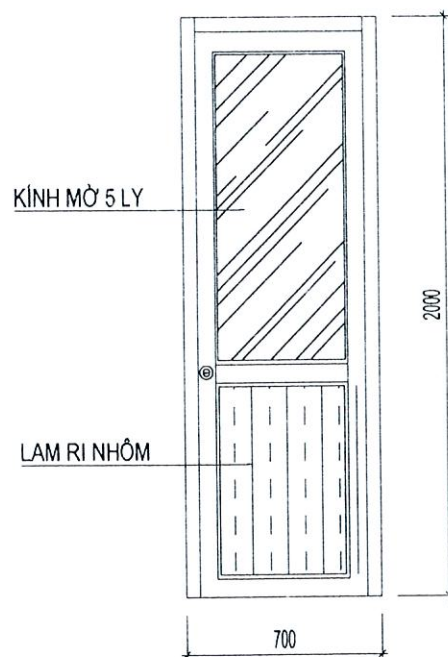


CỬA ĐI Đ3 HIỆN TRẠNG (05 BỘ)

TL:1/25

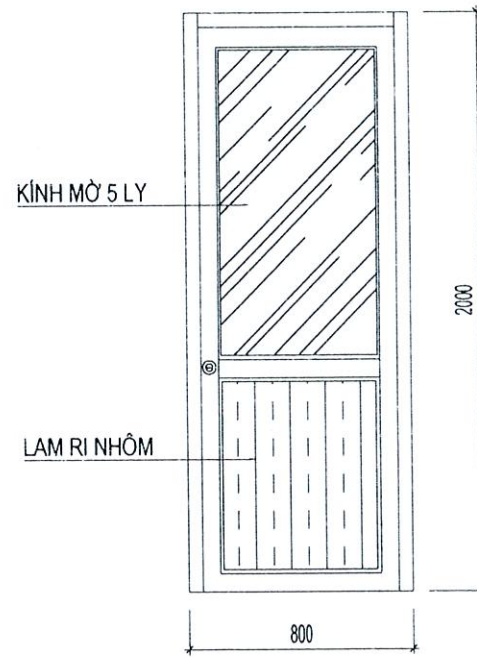
CỬA ĐI Đ2 HIỆN TRẠNG (01 BỘ)

TL:1/25



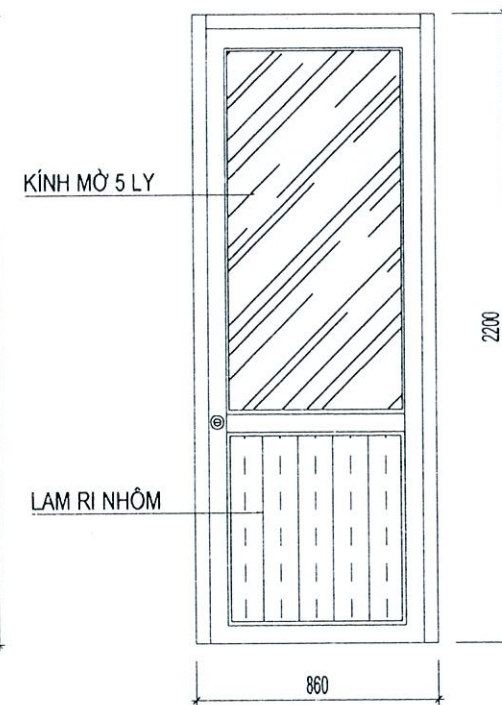
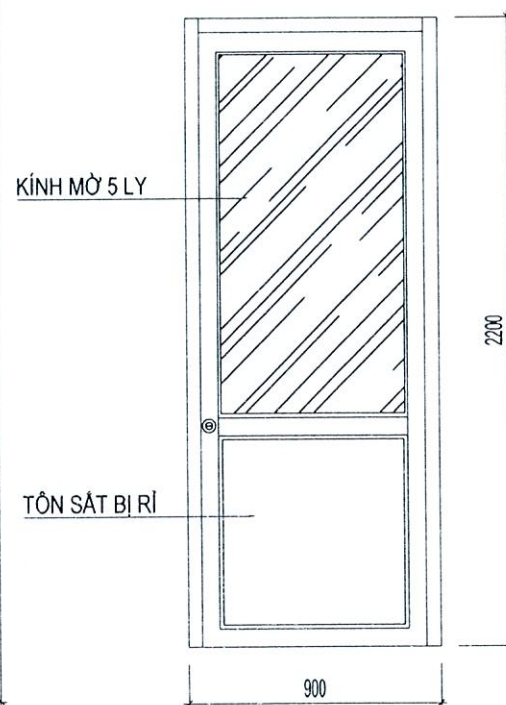
CỬA ĐI Đ6 HIỆN TRẠNG (03 BỘ)

TL:1/25



CỬA ĐI Đ7 HIỆN TRẠNG (03 BỘ)

TL:1/25



CỬA ĐI Đ5 HIỆN TRẠNG (01 BỘ)

TL:1/25

CỬA ĐI Đ5* HIỆN TRẠNG (01 BỘ)

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số: 06/KOTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 5 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Châu



VÁCH KÍNH VK1 HIỆN TRẠNG (02BỘ)

TL:1/25

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYÊN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU MỸ AN, PHƯỜNG CAO LÃNG - BT ĐIỆN THOẠI: 0983.865.325 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ THÚY		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
CỬA ĐI Đ2; Đ3; Đ5; Đ5* HIỆN TRẠNG CỬA ĐI Đ6; Đ7 HIỆN TRẠNG VÁCH KÍNH VK1 HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 06/08



VÁCH KÍNH VK4 HIỆN TRẠNG (01BỘ)
TL:1/25

VÁCH KÍNH VK5 HIỆN TRẠNG (01BỘ)
TL:1/25

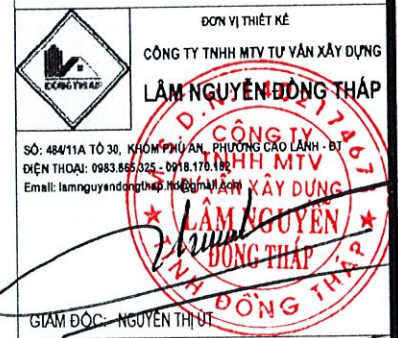
						
- LỚP SƠN P BỊ BONG TRÓC	- NỀN LÁT GẠCH 400x400mm	- NỀN LÁT GẠCH 300x300mm	- NỀN LÁT GẠCH 400x400mm	- NỀN LÁT GẠCH 300x300mm	- LỚP VỮA LÁNG BONG TRÓC, THẨM SÀN	- MÁI LỘP TÔN SÔNG VUÔNG BỊ RỈ SÉT, DỘT
- TƯỜNG XÂY GẠCH	- NỀN ĐẤT HIỆN TRẠNG	- NỀN ĐẤT HIỆN TRẠNG	- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG	- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG	- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG	- XÀ GỖ THÉP C45x100 BỊ BONG LỚP SƠN
			- TRẦN SƠN P BỊ BONG TRÓC	- TRẦN SƠN P BỊ BONG TRÓC	- LỚP SƠN P BỊ BONG TRÓC	- TRẦN NHỰA KHÔ 600mm + KHUNG THÉP

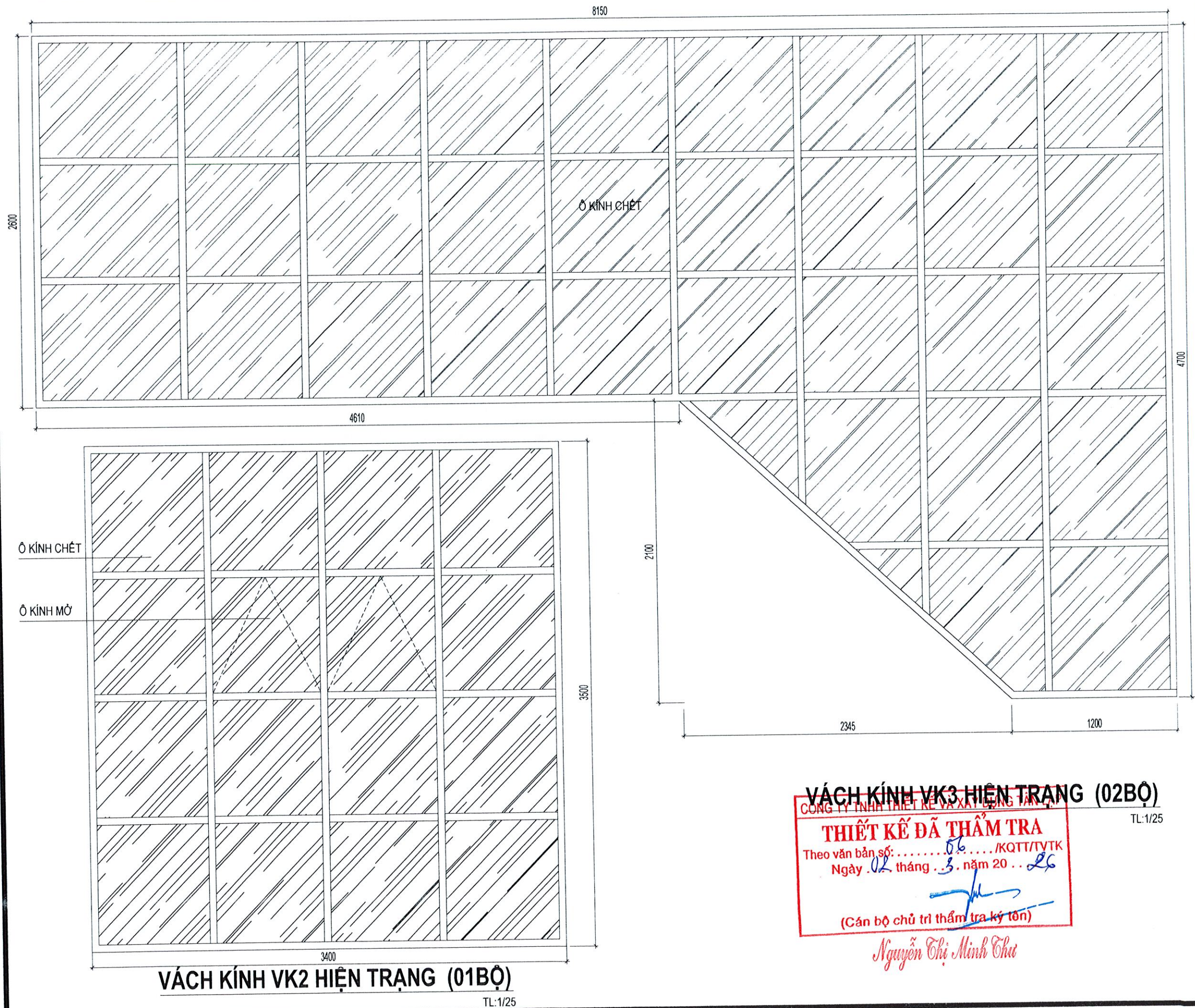
BẢNG THÔNG KÊ CỬA

KÍ HIỆU	CHUNG LOẠI	KÍCH THƯỚC	S.L (BỘ)
VK1	VÁCH KÍNH CÔ ĐỊNH	2800x1900	02
VK2	VÁCH KÍNH CÔ ĐỊNH	3400x3500	01
VK3	VÁCH KÍNH CÔ ĐỊNH	(2600x4160)+(3545x4700)	01
VK4	VÁCH KÍNH CÔ ĐỊNH	1000x2600	01
VK5	VÁCH KÍNH CÔ ĐỊNH	1000x4700	01
B1	CỬA KHUNG SẮT KÍNH DÀY 5mm TRÓC LỚP SƠN, RỈ SÉT	3000x2700	03
B2	CỬA KHUNG SẮT KÍNH DÀY 5mm TRÓC LỚP SƠN, RỈ SÉT	900x2200	01
B3	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG DÀY 5mm	900x2700	05
B4	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG DÀY 5mm	1400x2200	02
B5	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG DÀY 5mm	860x2200	01
B5	CỬA KHUNG SẮT KÍNH DÀY 5mm TRÓC LỚP SƠN, RỈ SÉT	860x2200	01
B6	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG DÀY 5mm	700x2200	02
B7	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG DÀY 5mm	800x2200	03
B1	CỬA SÔ KHUNG NHÔM KÍNH TRONG DÀY 5mm	1800x1700	12
S2	CỬA SÔ KHUNG NHÔM KÍNH TRONG DÀY 5mm	900x1700	01

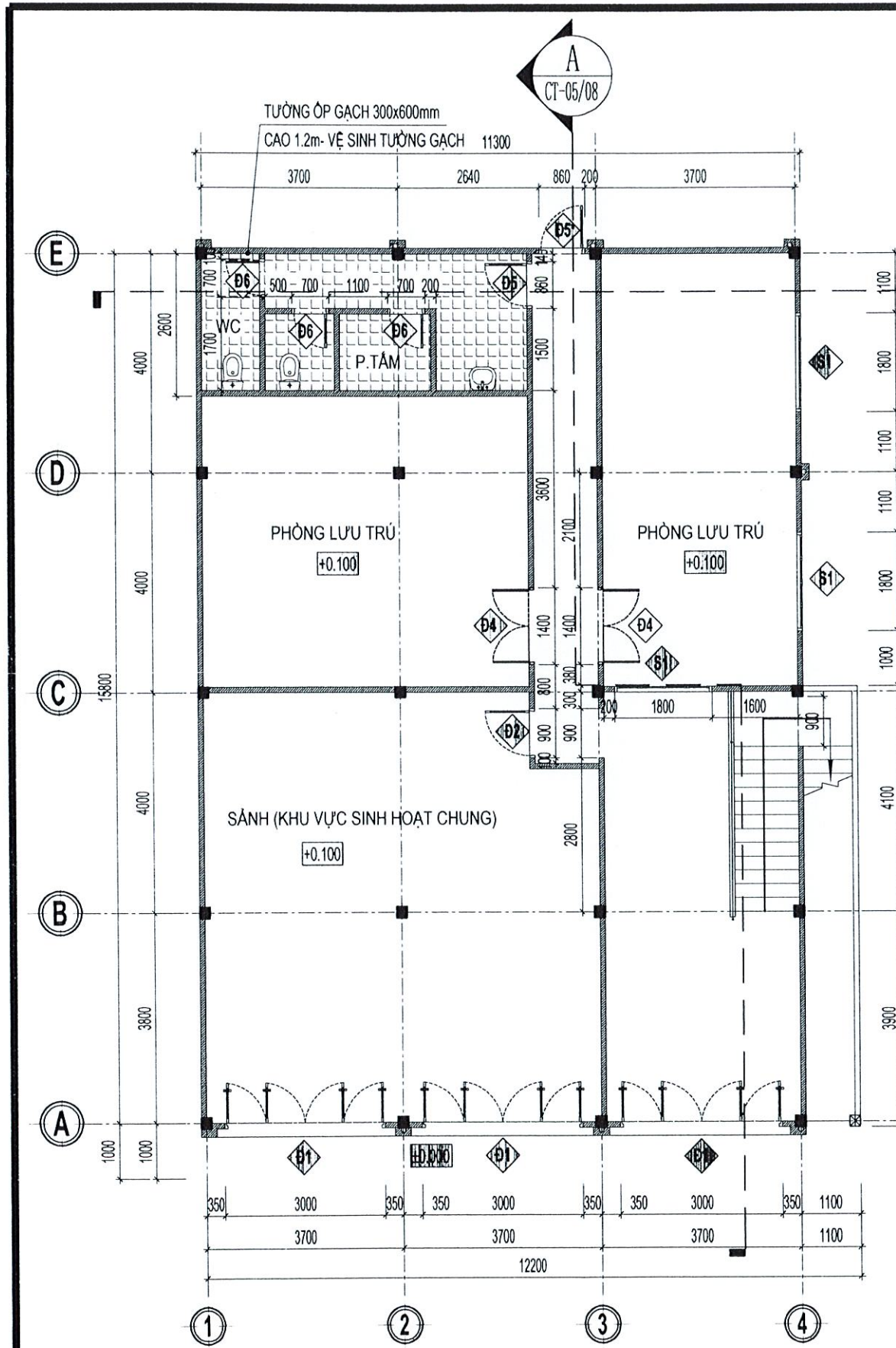
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số: 06/...../KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 3 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thư

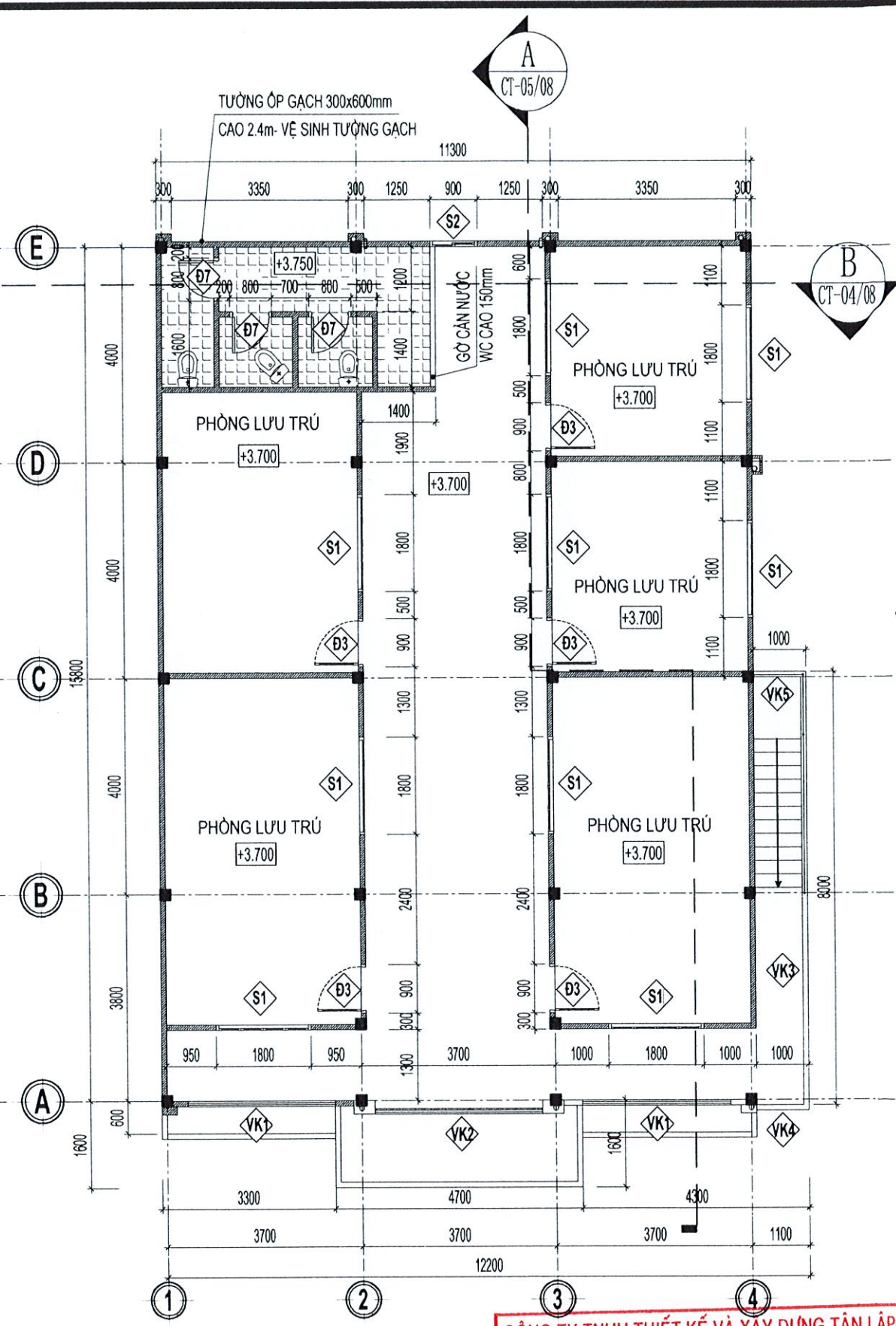
NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
		
SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU M. PHU AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - BT ĐIỆN THOẠI: 0983.865.025 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap@tandep.vn		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THẺ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
VÁCH KÍNH VK4; VK5 HIỆN TRẠNG BẢNG THÔNG KÊ CỬA		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 07/08



NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
 SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - PT ĐIỆN THOẠI: 0983.865.825 - 2018.110.182 Email: lamnguyendongthap.its@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THẺ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
VÁCH KÍNH VK2 HIỆN TRẠNG VÁCH KÍNH VK3 HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 08/08



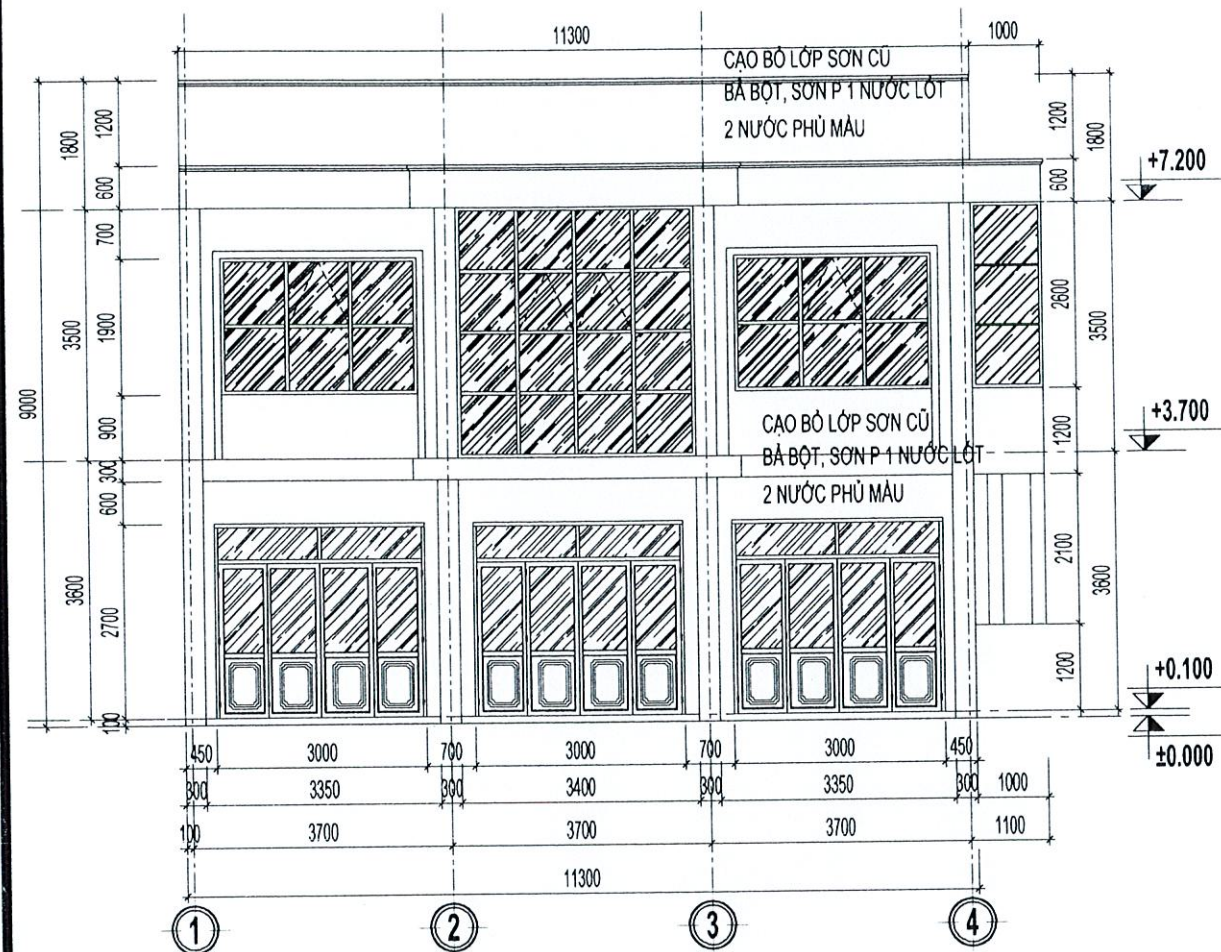
MẶT BẰNG TẦNG TRỆT CẢI TẠO
TL: 1/100



MẶT BẰNG LẦU 1 CẢI TẠO
THẨM TRA
Theo văn bản số: 06/KQTT/VTK
Ngày 02 tháng 3 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

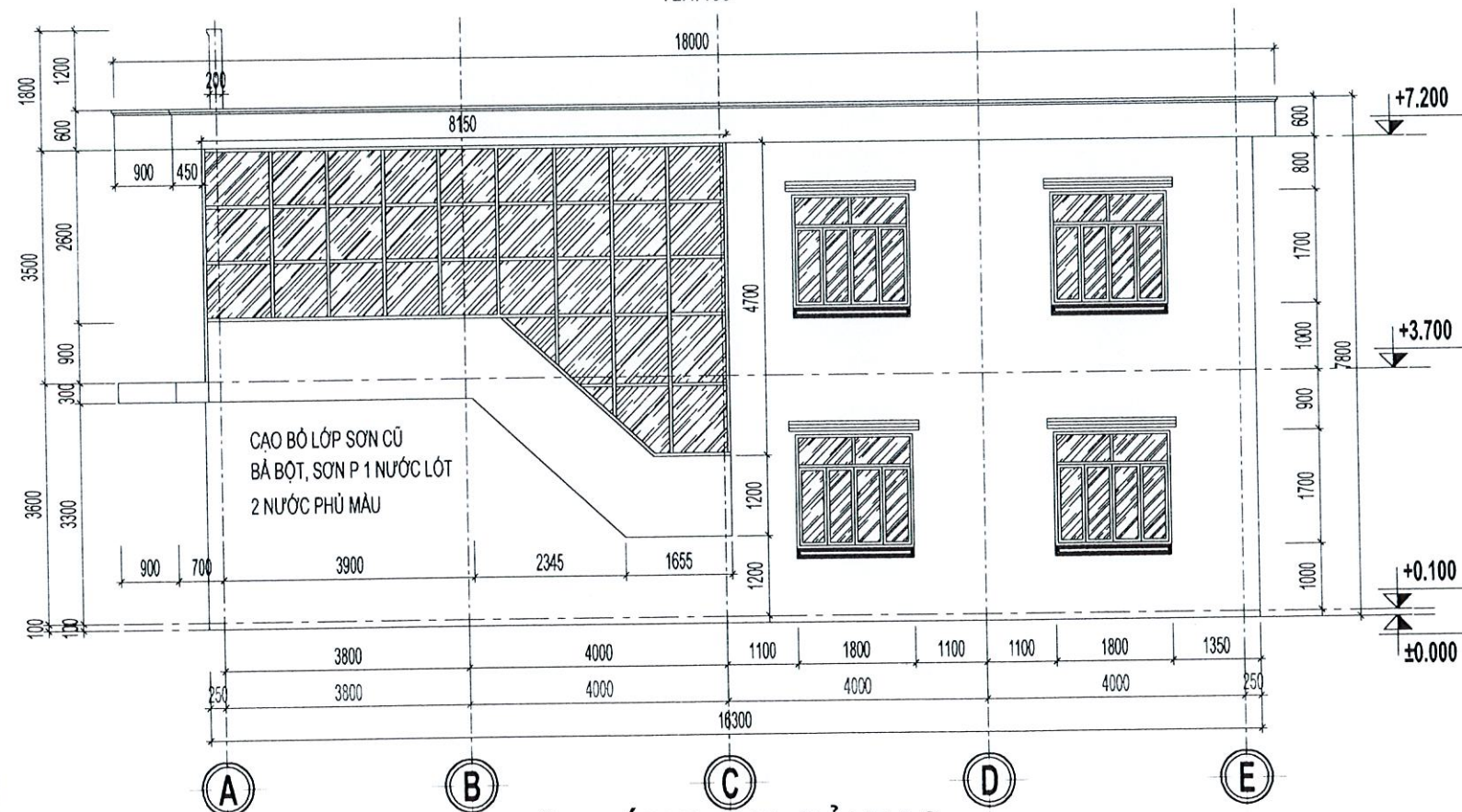
NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MỸ THUẬT VÀ XÂY DỰNG LÀM NGUYÊN ĐỒNG THÁP CÔNG TY SỐ: 48/11A TÔ 30, KHU PHỤ ANH, PHƯỜNG CAO LÂN, DT ĐIỆN THOẠI: 0983.843.325 - 0918.779.182 Email: lamnguyendongthap.ho@gmail.com GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT CHỦ NHIỆM DỒ AN: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ MẶT BẰNG TẦNG TRỆT CẢI TẠO MẶT BẰNG LẦU 1 CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC:	BẢN VẼ:
		BVCT: 01/08

Nguyễn Thị Minh Châu



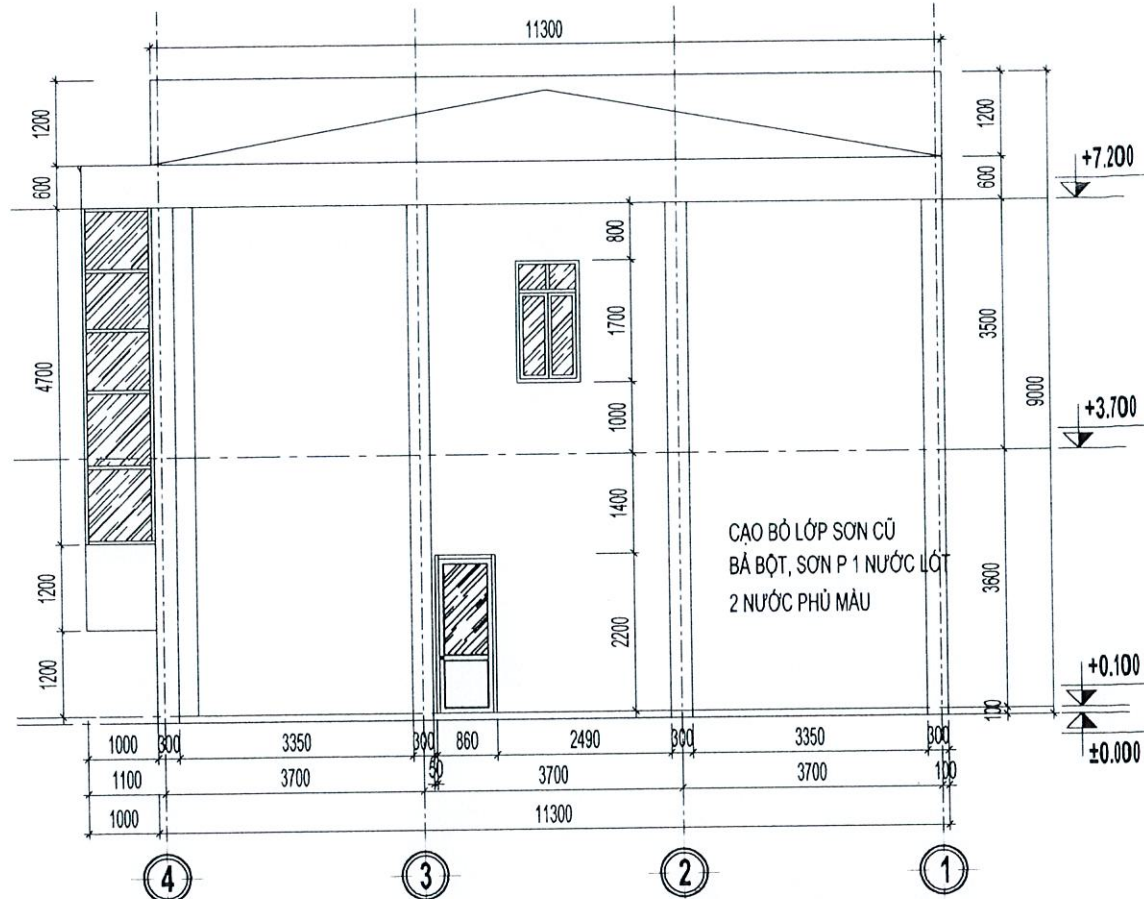
MẶT ĐỨNG 1-4 CẢI TẠO

TL: 1/100



MẶT ĐỨNG A-E CẢI TẠO

TL: 1/100



MẶT ĐỨNG 4-1 CẢI TẠO

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

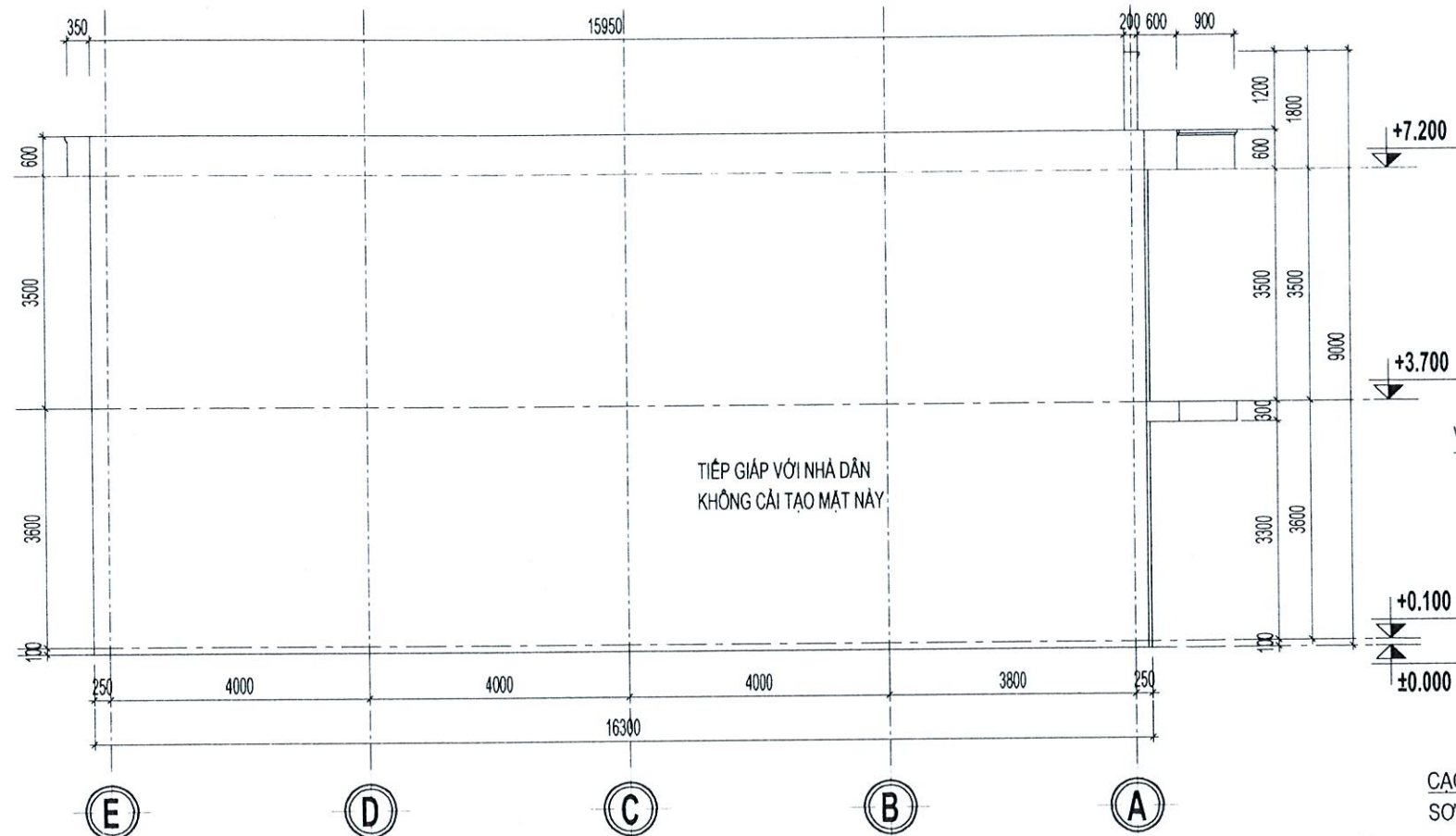
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày .. tháng .. năm 20 ..

(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

GHI CHÚ CẢI TẠO:

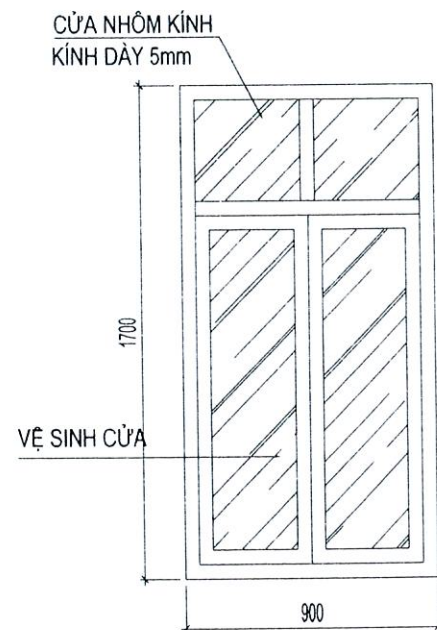
- KHU VỰC LẦU 1:** THẢO DỖ TÔN HIỆN TRANG, THAY LẠI TÔN SÔNG VUÔNG MÀ MÀU DÀY 0,45mm; CAO LỚP SƠN CŨ TRÊN XÁ GỖ VÀ SƠN LẠI 3 NƯỚC HOÀN THIỆN; THẢO DỖ TRẦN HIỆN TRANG, THAY MỜI BẢNG TRẦN NHỰA KHÔ 600x600mm + KHUNG XƯƠNG CHUYÊN DỤNG; ĐỤC BỎ LỚP VỮA LẮNG SẼ NỖ, VỆ SINH LẮNG VỮA XI MẮNG M100 DÀY TB 3cm TẠO DỐC VỀ ÔNG THOÁT NƯỚC, QUÉT CHÔNG THẨM 03 LỚP THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẢN XUẤT; CAO LỚP SƠN CŨ, XỬ LÝ CÁC VẾT NÚT TƯỜNG, BẢ BỘT SƠN P LẠI 01 NƯỚC LỘT + 02 NƯỚC PHỦ; THẢO DỖ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỆN CŨ, THAY LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN MỚI;
- KHU VỰC TẦNG TRỆT:** VỆ SINH CỬA ĐI, CỬA SỔ NHỒM KÍNH HIỆN TRANG; CAO LỚP SƠN CŨ TRÊN CỬA SẮT KÍNH, SƠN DẦU 3 NƯỚC; CAO LỚP SƠN CŨ, XỬ LÝ CÁC VẾT NÚT TƯỜNG, BẢ BỘT SƠN P LẠI 01 NƯỚC LỘT + 02 NƯỚC PHỦ; THẢO DỖ TOÀN BỘ HỆ THỐNG ĐIỆN CŨ, THAY LẠI HỆ THỐNG ĐIỆN MỚI.

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT DIỆN THOẠI: 0983.865.875 - 0919.170.111 Email: lamnguyendongthap@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỤT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THẺ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT ĐỨNG 1-4 CẢI TẠO		
MẶT ĐỨNG 4-1 CẢI TẠO		
MẶT ĐỨNG A-E CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 02/08



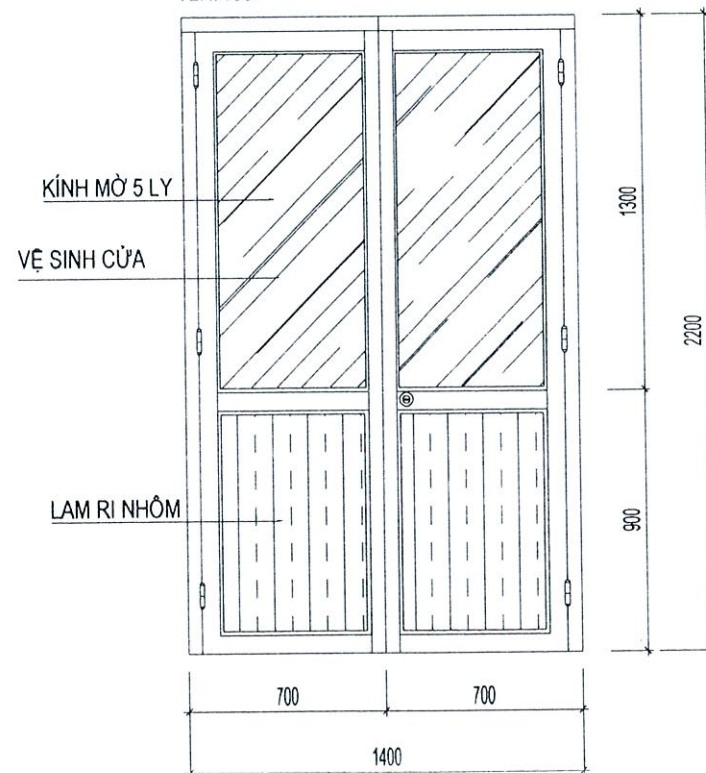
MẶT ĐỨNG E-A CẢI TẠO

TL:1/100



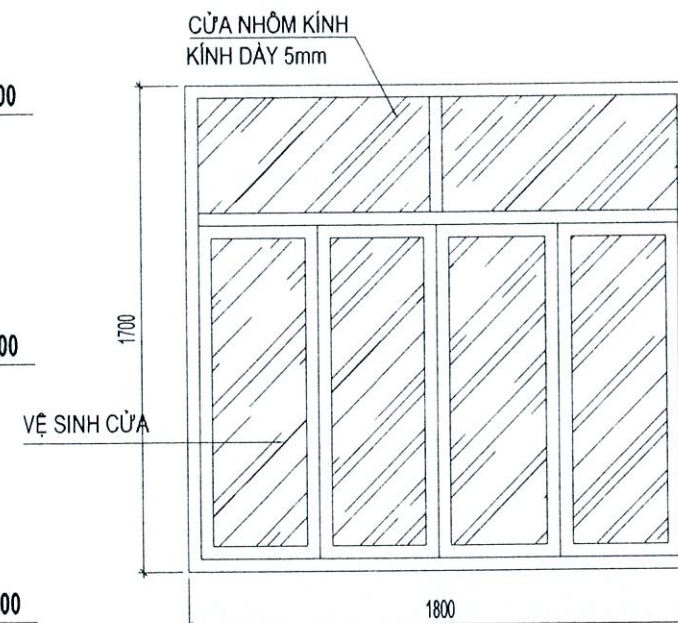
CỬA SỔ S2 CẢI TẠO (01 BỘ)

TL:1/25



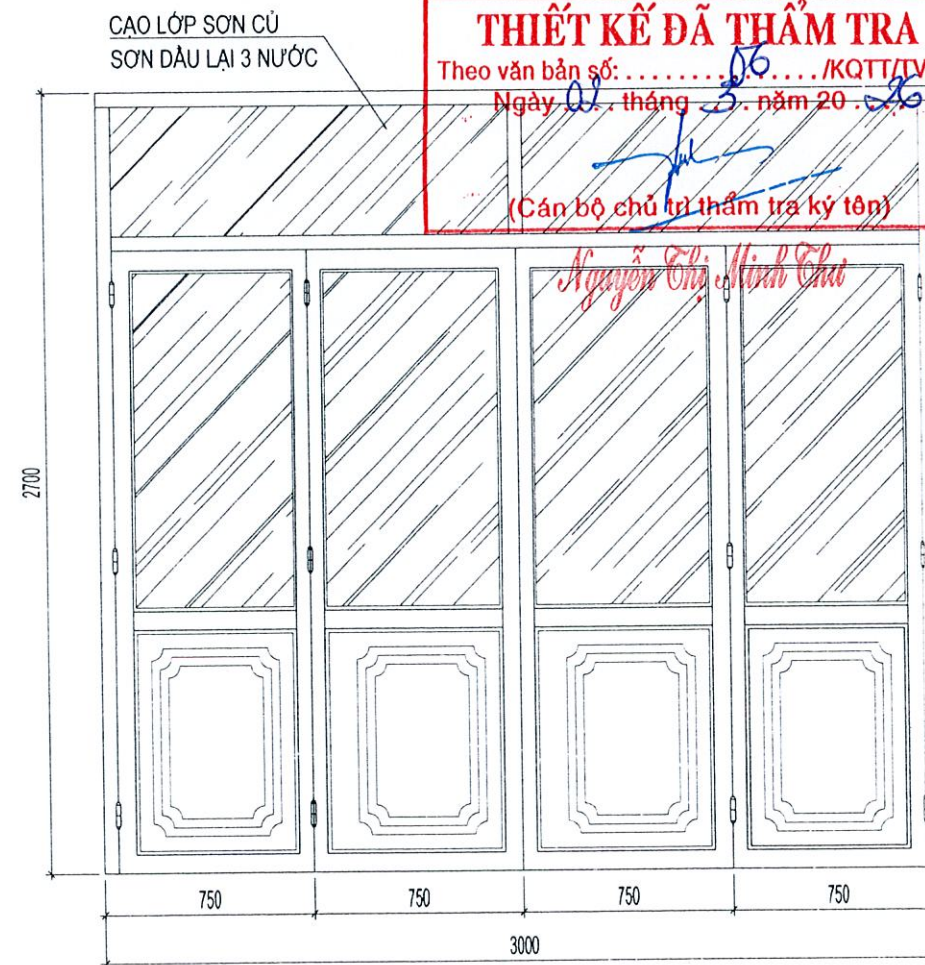
CỬA ĐI Đ4 CẢI TẠO (02 BỘ)

TL:1/25



CỬA SỔ S1 CẢI TẠO (12 BỘ)

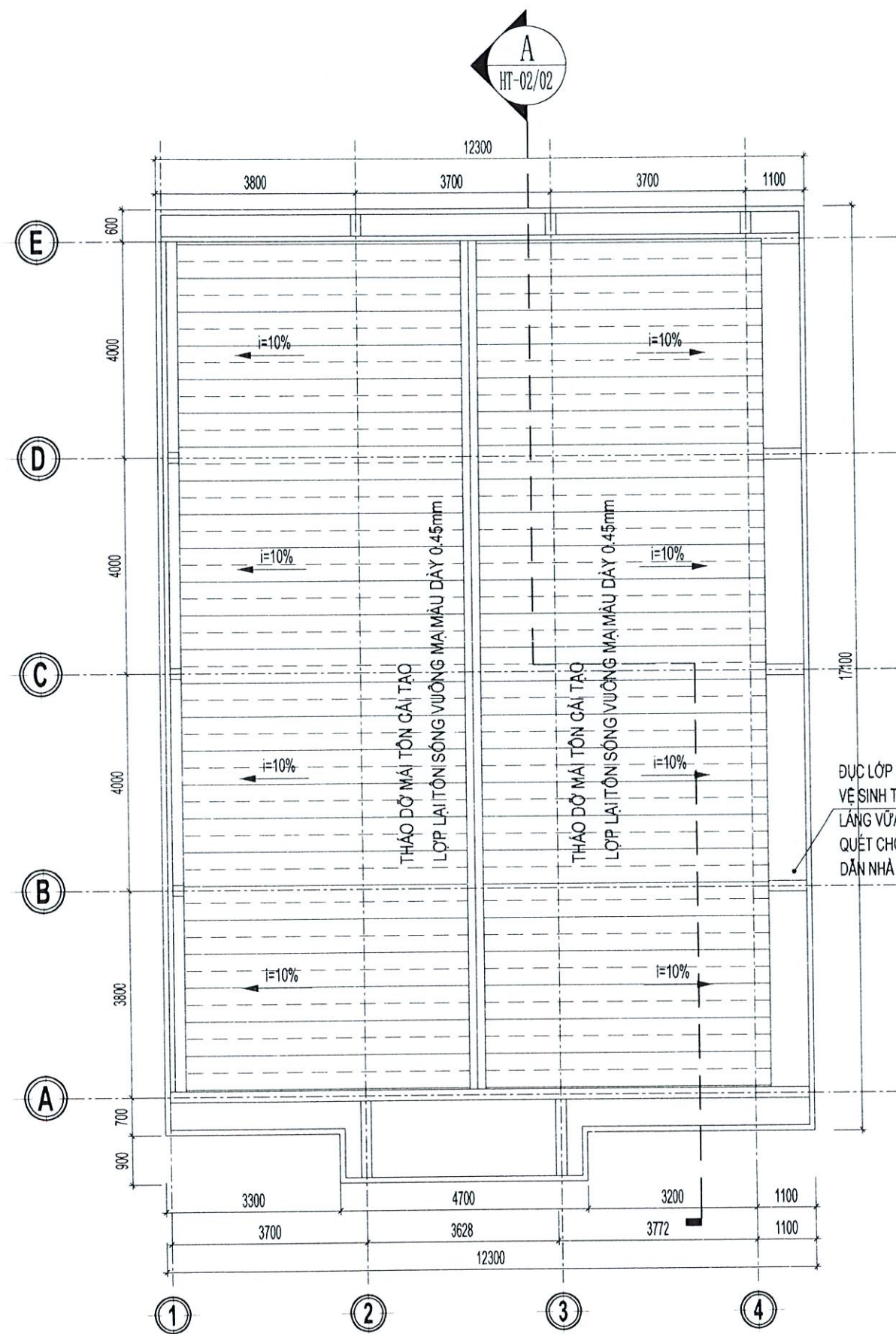
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/VTK
Ngày .. tháng .. năm 20..
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)



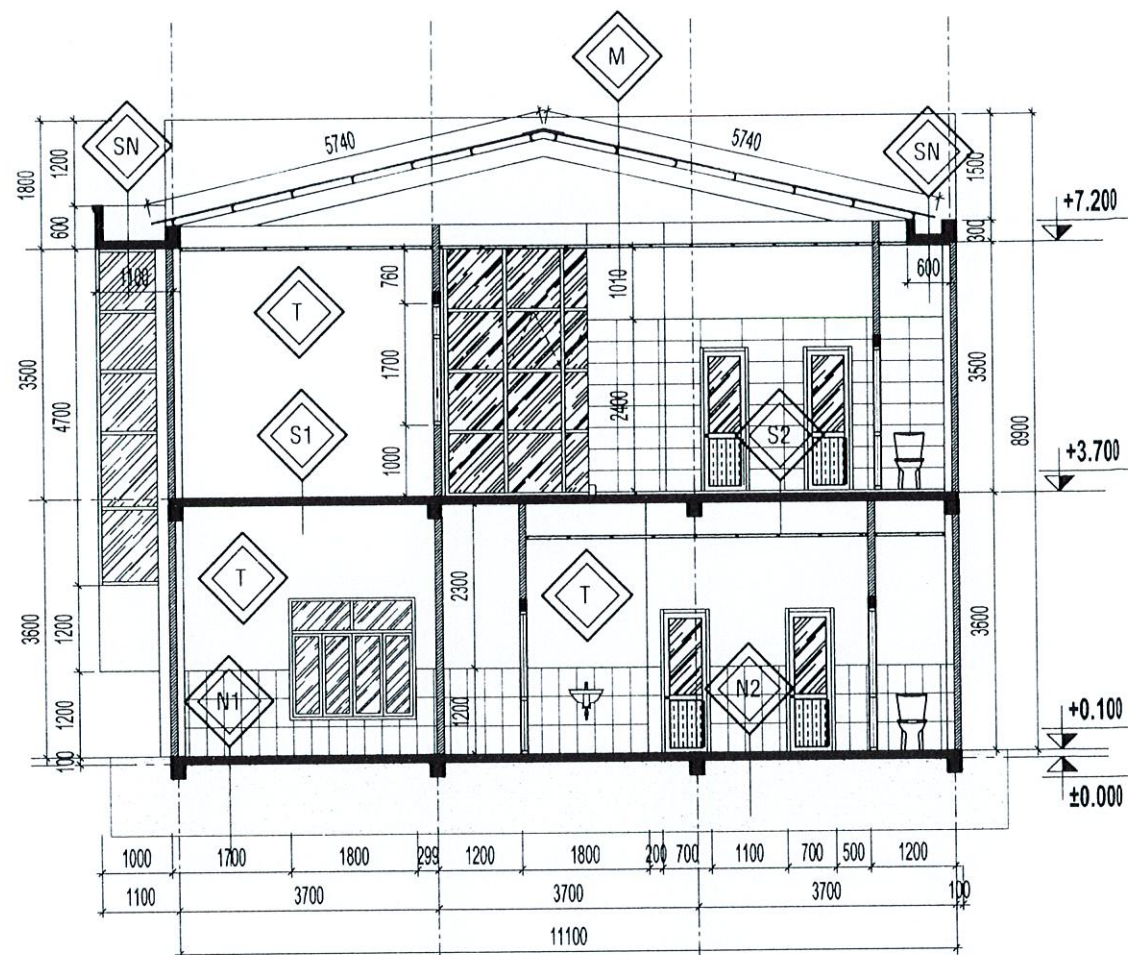
CỬA ĐI Đ1 CẢI TẠO (03 BỘ)

TL:1/25

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP CÔNG TY THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP ĐỒNG THÁP		
SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHỐ AN, THỊNH QUANG, Đ.T ĐIỆN THOẠI: 0983.865.565 - 0918.370.182 Email: lamnguyendongthap@tdp.com.vn		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT ĐỨNG E-A CẢI TẠO CỬA ĐI Đ1; Đ4 CẢI TẠO CỬA SỔ S1; S2 CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 03/08



MẶT BẰNG MÁI CẢI TẠO
TL: 1/100



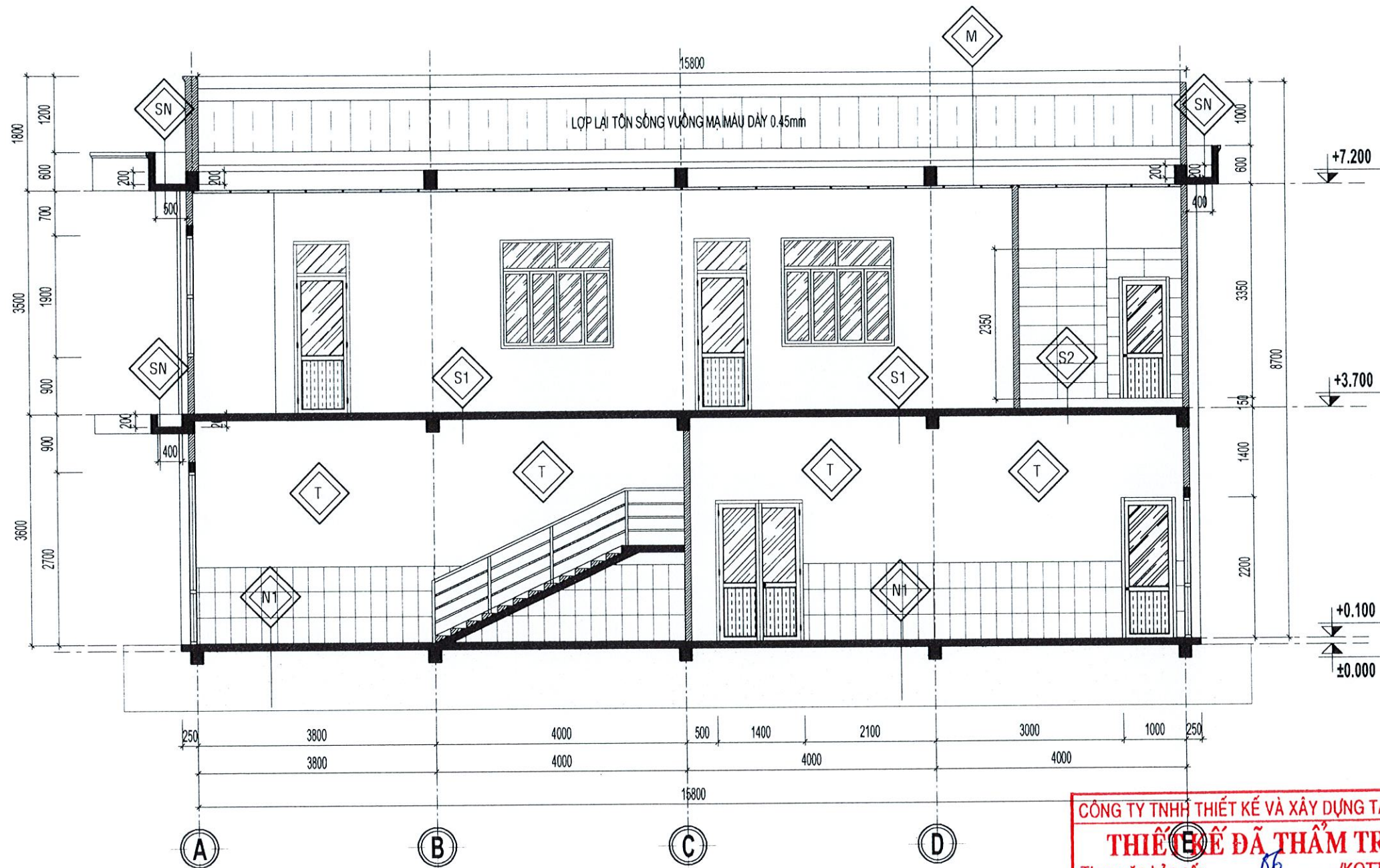
MẶT CẮT B-B CẢI TẠO
TL: 1/100

ĐƯỢC LỚP VỮA LĂNG HIỆN HỮU
VỆ SINH TOÀN BỘ BỀ MẶT SẾ NỖ
LĂNG VỮA TẠO ĐỐC $i=2\%$ VỀ ỒNG THU NƯỚC
QUÉT CHỐNG THẨM 2 LỚP THEO HƯỚNG
DẪN NHÀ SẢN XUẤT

- T** TƯỜNG CẢI TẠO
 - CAO LỚP SƠN CÚ TRÊN TƯỜNG
 - BÀ BỐT
 - SƠN P 1 NƯỚC LÓT + 2 NƯỚC PHỦ
- S1**
 - NỀN LÁT GẠCH 400x400mm
 - SÀN BTCT HIỆN TRẠNG
 - CAO LỚP SƠN CÚ TRÊN TƯỜNG
 - BÀ BỐT
 - SƠN P 1 NƯỚC LÓT + 2 NƯỚC PHỦ
- S2**
 - NỀN LÁT GẠCH 300x300mm
 - SÀN BTCT HIỆN TRẠNG
 - VỆ SINH TRẦN NHỰA
- SN** SẾ NỖ SÁNH CẢI TẠO
 - ĐƯỢC LỚP VỮA BONG TRÓC HIỆN HỮU
 - LĂNG VỮA XM M100, $i=2\%$ TẠO ĐỐC VỀ ỒNG THU
 - QUÉT CHỐNG THẨM 3 LỚP THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẢN XUẤT
 - CAO LỚP SƠN CÚ TRÊN TRẦN
- N1**
 - NỀN LÁT GẠCH 400x400mm
 - NỀN ĐẤT HIỆN TRẠNG
- N2**
 - NỀN LÁT GẠCH 300x300mm
 - NỀN ĐẤT HIỆN TRẠNG

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
BÀ BỐT
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số: /KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 13 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
SỐ: 484/11A TỔ 30, KHUON PHU AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - BT Đ ĐIỆN THOẠI: 0983.893.325 - 0918.170.073 Email: lamnguyendongthap@tandep.com.vn		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ THÙY		
CHỨC NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THẺ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯƠI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG MÁI CẢI TẠO MẶT CẮT B-B CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 04/08



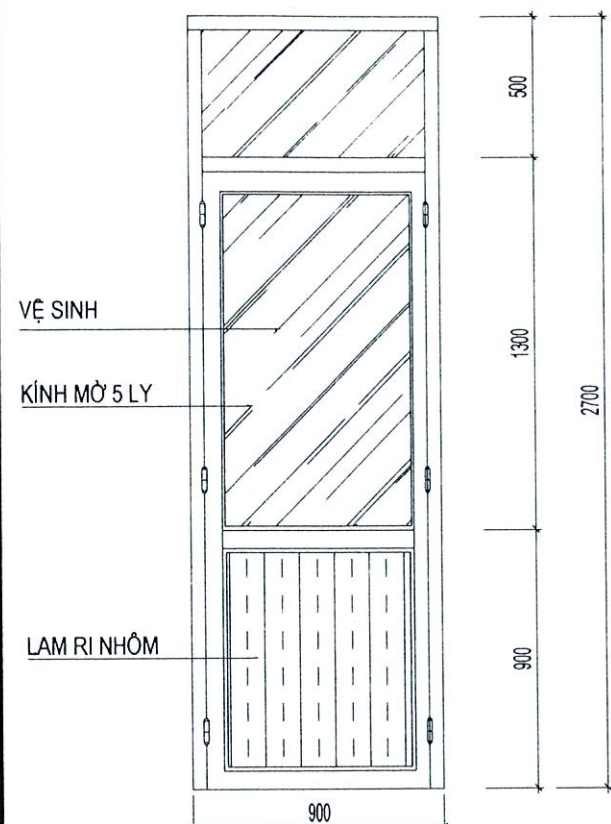
MẶT ĐỨNG A-E CẢI TẠO

TL: 1/75

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày tháng năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

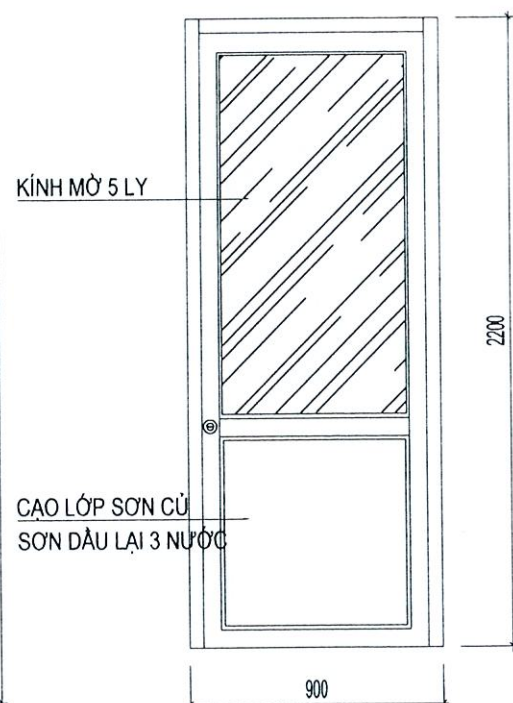
- | | | | | | |
|---|---|--|---|---|--|
| T
TƯỜNG CẢI TẠO
- CẠO LỚP SƠN CỤ TRÊN TƯỜNG
- BẢ BỘT
- SƠN P 1 NƯỚC LỘT + 2 NƯỚC PHỦ | N1
- NỀN LÁT GẠCH 400x400mm
- NỀN ĐẤT HIỆN TRẠNG | S1
- NỀN LÁT GẠCH 400x400mm
- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG
- CẠO LỚP SƠN CỤ TRÊN TƯỜNG
- BẢ BỘT
- SƠN P 1 NƯỚC LỘT + 2 NƯỚC PHỦ | SN
SÊ NÔ SÀN CẢI TẠO
- ĐỤC LỚP VỮA BONG TRÓC HIỆN HỮU
- LẮNG VỮA XM M100, i=2% TẠO DỐC VỀ ỒNG THU
- QUÉT CHỐNG THẤM 3 LỚP THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẢN XUẤT
- CẠO LỚP SƠN CỤ TRÊN TRẦN
- BẢ BỘT
- SƠN P 1 NƯỚC LỘT + 2 NƯỚC PHỦ | S2
- NỀN LÁT GẠCH 300x300mm
- SÀN BTCT HIỆN TRẠNG
- VỆ SINH TRẦN NHỰA | M
MÁI CẢI TẠO
- THẢO DỜ MÁI TÔN HIỆN TRẠNG
- LỘ LẠI TÔN SÔNG VUÔNG MÀ MÀU DÂY 0.45mm
- CẠO LỚP SƠN CỤ TRÊN XÀ GỖ C100x45
- SƠN DẦU 01 NƯỚC LỘT + 02 NƯỚC PHỦ
- VỆ SINH TRẦN NHỰA HIỆN TRẠNG |
| N2
- NỀN LÁT GẠCH 300x300mm
- NỀN ĐẤT HIỆN TRẠNG | | | | | |

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 48411A TỔ 70, KHU M. PHU AN, PHƯỜNG ĐÀO LĂNG - BT ĐIỆN THOẠI: 0963.865.325 - 0916.71.192 Email: lamnguyendongthap@ktdn.vn THẨM TRA THIẾT KẾ ĐỒNG THÁP		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ THU		
CHỦ NHIỆM DỒ AN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỲNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯƠI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ MẶT CẮT A-A CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 05/08



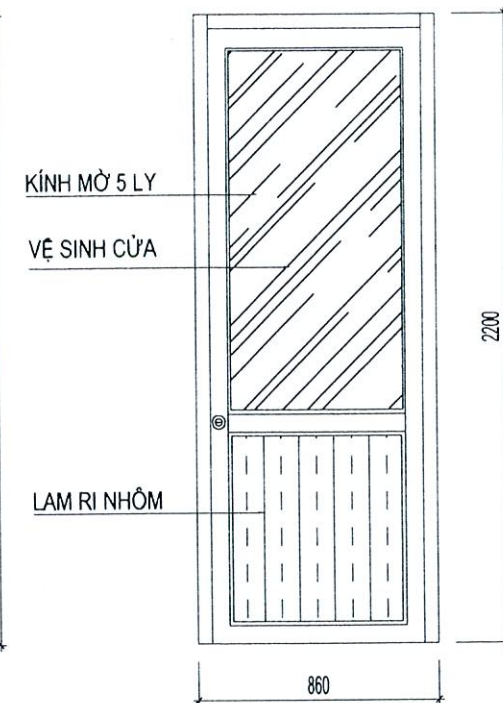
CỬA ĐI Đ3 CẢI TẠO (05 BỘ)

TL:1/25



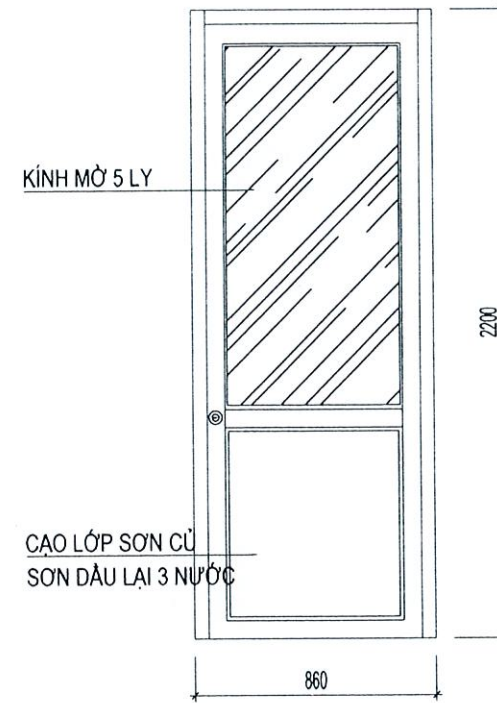
CỬA ĐI Đ2 CẢI TẠO (01 BỘ)

TL:1/25



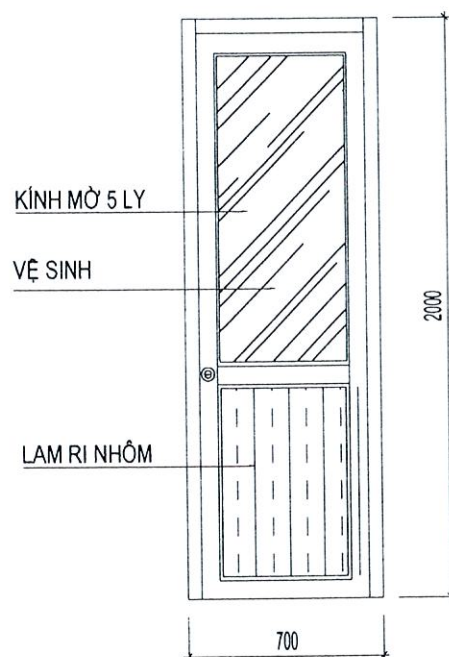
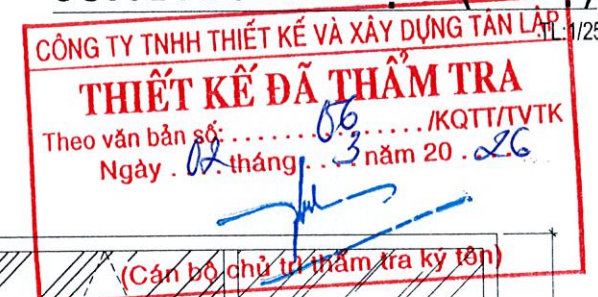
CỬA ĐI Đ5 CẢI TẠO (01 BỘ)

TL:1/25



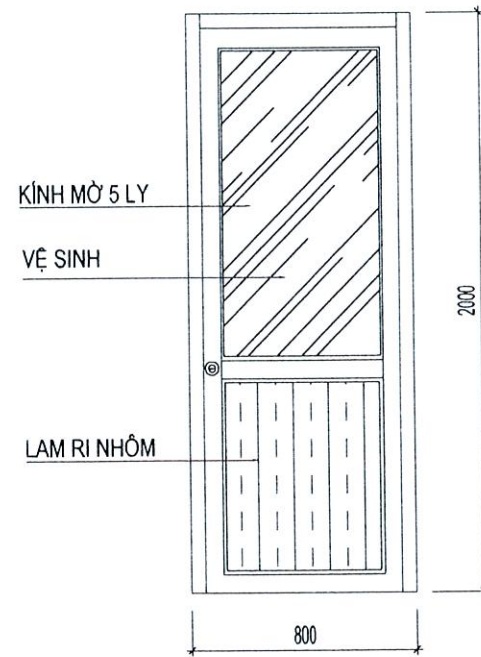
CỬA ĐI Đ5* CẢI TẠO (01 BỘ)

TL:1/25



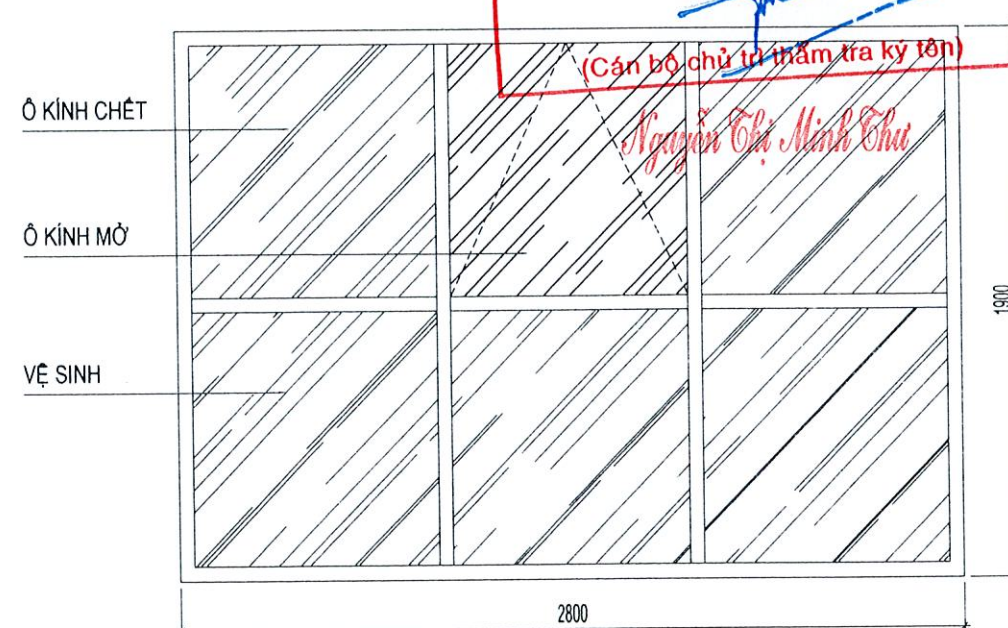
CỬA ĐI Đ6 CẢI TẠO (03 BỘ)

TL:1/25



CỬA ĐI Đ7 CẢI TẠO (03 BỘ)

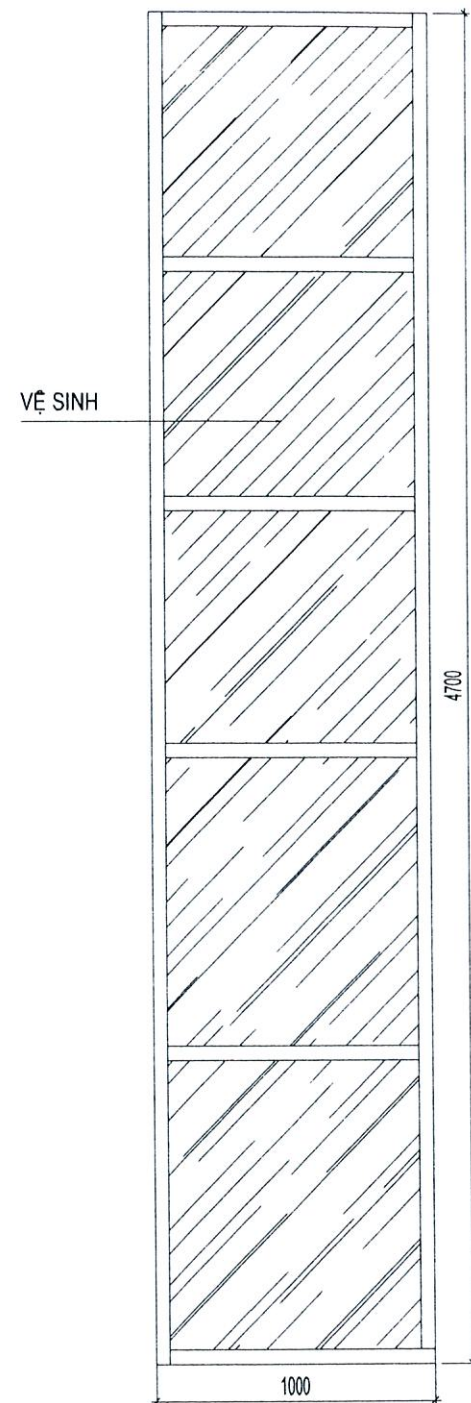
TL:1/25



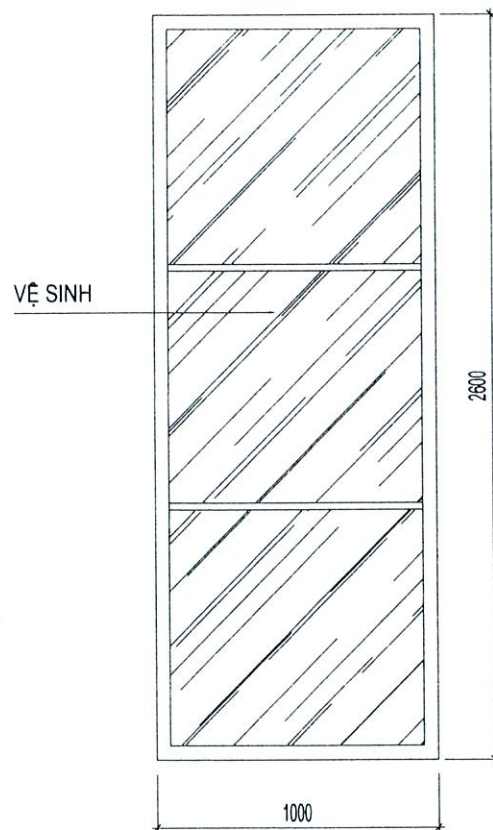
VÁCH KÍNH VK1 CẢI TẠO (02BỘ)

TL:1/25

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYÊN ĐỒNG THÁP CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYÊN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH, BT ĐIỆN THOẠI: 0983 865 875 - 0918 170 193 Email: lamnguyendontthap@nguyenvan.vn		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM DỒ AN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ		
CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI		
(NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
CỬA ĐI Đ2; Đ3; Đ5; Đ5* CẢI TẠO		
CỬA ĐI Đ6; Đ7 CẢI TẠO		
VÁCH KÍNH VK1 CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 06/08



VÁCH KÍNH VK5 CẢI TẠO (01BỘ)
TL:1/25



VÁCH KÍNH VK4 CẢI TẠO (01BỘ)
TL:1/25

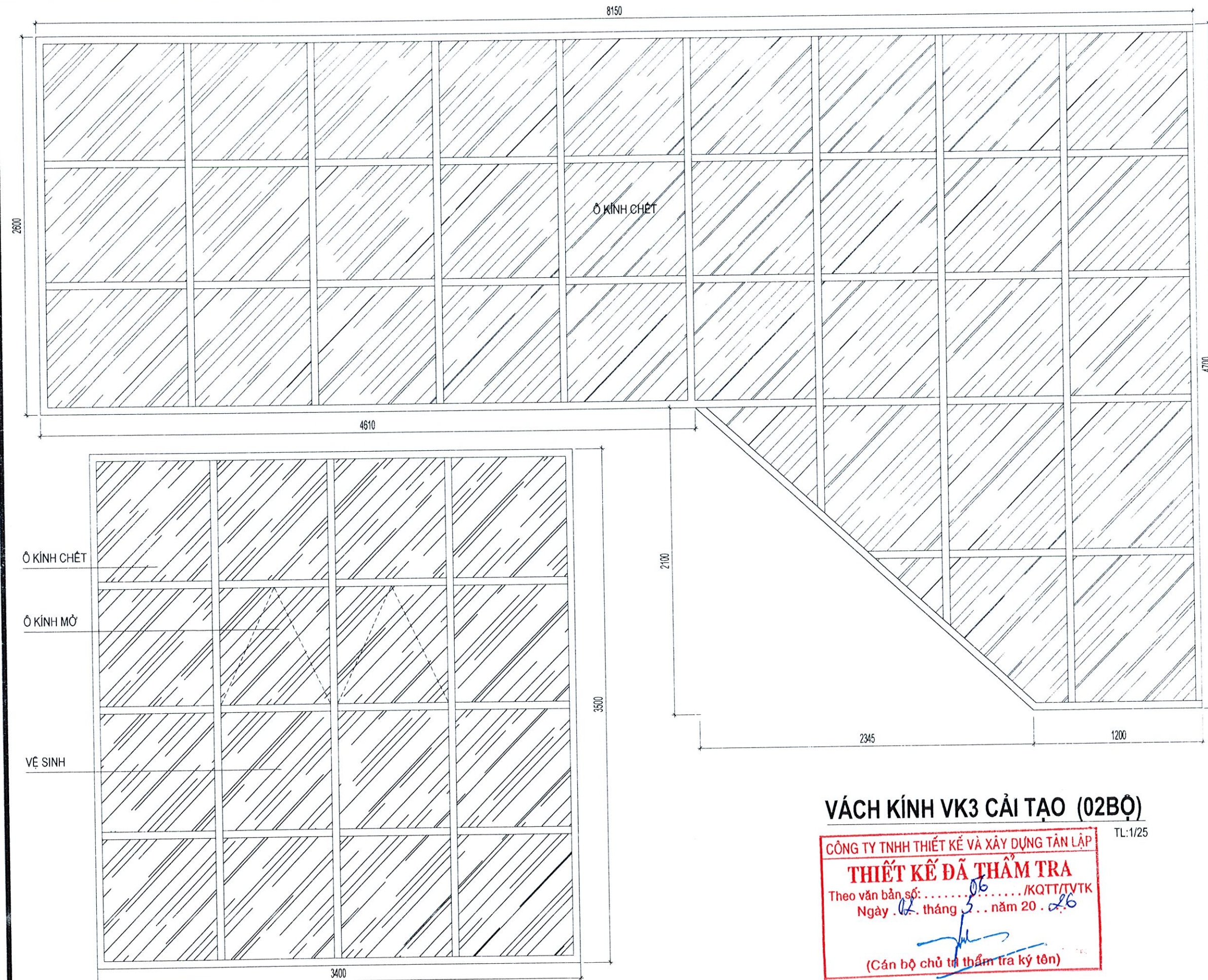
BẢNG THÔNG KÊ CỬA

KÍ HIỆU	CHUNG LOẠI	KÍCH THƯỚC	S.L (BỘ)
VK1	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH; VỆ SINH	2800x1900	02
VK2	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH; VỆ SINH	3400x3500	01
VK3	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH; VỆ SINH	(2600x4160)+(3545x4700)	01
VK4	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH; VỆ SINH	1000x2600	01
VK5	VÁCH KÍNH CỐ ĐỊNH; VỆ SINH	1000x4700	01
D1	CỬA KHUNG SẮT KÍNH DÂY 5mm CAO LỚP SƠN, SƠN ĐẦU LẠI 3 NƯỚC	3000x2700	03
D2	CỬA KHUNG SẮT KÍNH DÂY 5mm CAO LỚP SƠN, SƠN ĐẦU LẠI 3 NƯỚC	900x2200	01
D3	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG DÂY 5mm VỆ SINH MẶT TRONG VÀ NGOÀI	900x2700	05
D4	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG DÂY 5mm VỆ SINH MẶT TRONG VÀ NGOÀI	1400x2200	02
D5	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG DÂY 5mm VỆ SINH MẶT TRONG VÀ NGOÀI	860x2200	01
D6	CỬA KHUNG SẮT KÍNH DÂY 5mm TRÓC LỚP SƠN, RỈ SÉT	860x2200	01
D7	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG DÂY 5mm VỆ SINH MẶT TRONG VÀ NGOÀI	700x2200	02
D8	CỬA KHUNG NHÔM KÍNH TRONG DÂY 5mm VỆ SINH MẶT TRONG VÀ NGOÀI	800x2200	03
S1	CỬA SÔ KHUNG NHÔM KÍNH TRONG DÂY 5mm VỆ SINH MẶT TRONG VÀ NGOÀI	1800x1700	12
S2	CỬA SÔ KHUNG NHÔM KÍNH TRONG DÂY 5mm VỆ SINH MẶT TRONG VÀ NGOÀI	900x1700	01



Nguyễn Thị Minh Thu

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHUON PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT DIỆN THOẠI: 0943.865.325 - 0913.370.382 Email: lamnguyendongthap.itd@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
VÁCH KÍNH VK4; VK5 CẢI TẠO BẢNG THÔNG KÊ CỬA		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 

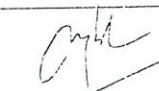


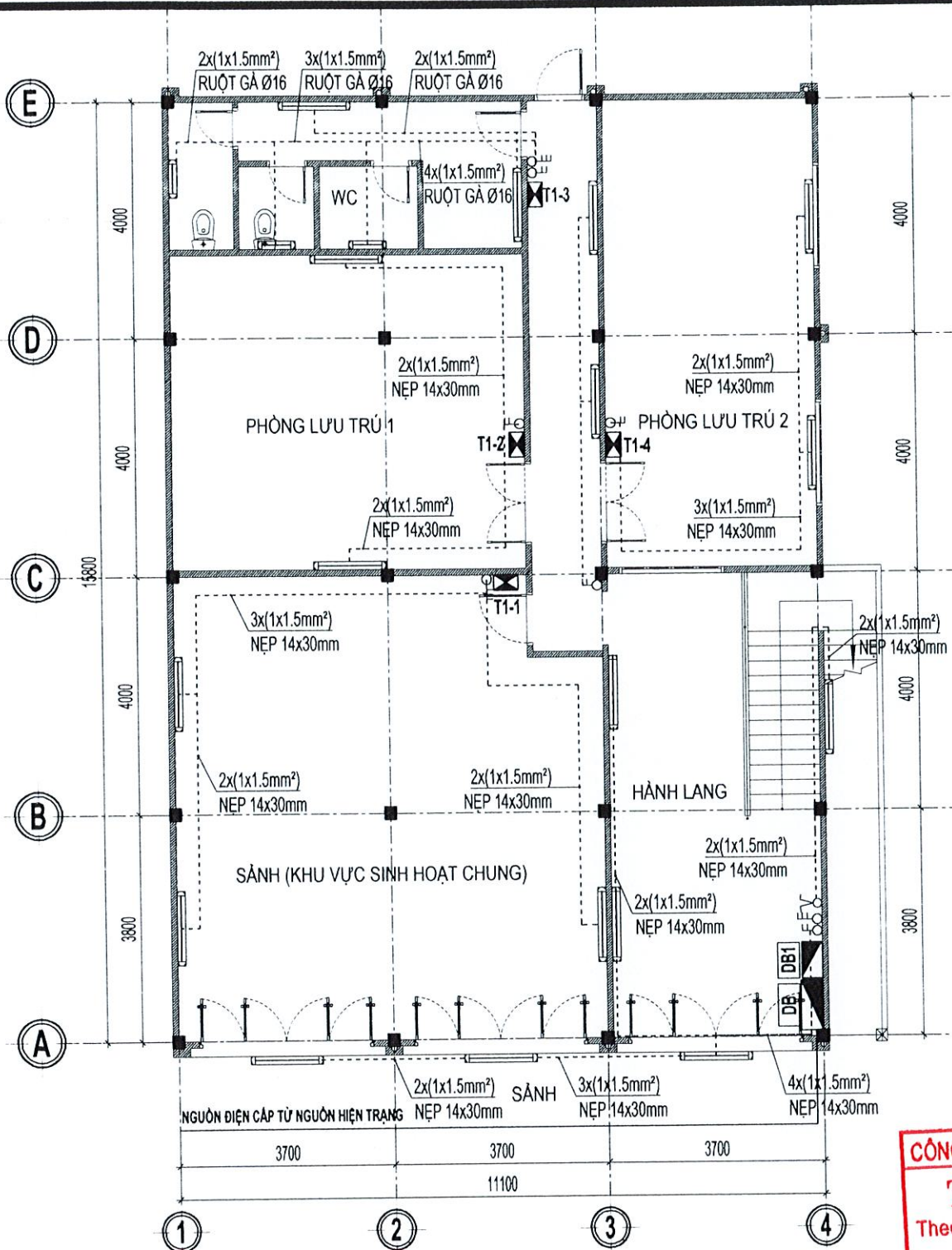
VÁCH KÍNH VK2 CẢI TẠO (01BỘ)
TL:1/25

VÁCH KÍNH VK3 CẢI TẠO (02BỘ)

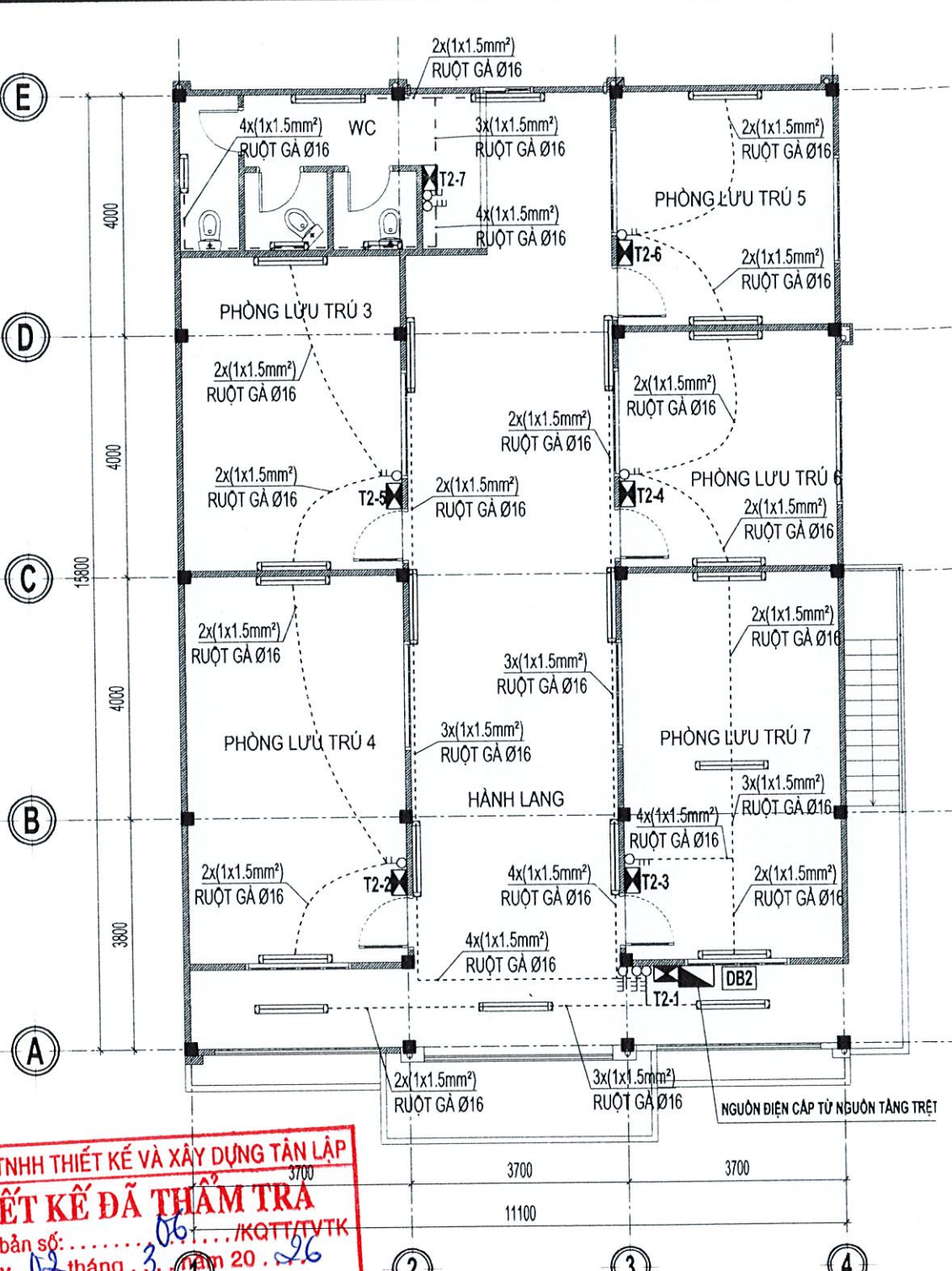
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày . 02 . tháng 3 . năm 20 . 26
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHUỘN PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH, Đ. Đ ĐIỆN THOẠI: 0983.865.329 - 0918.170.182 Email: tamnguyendongthap@tandep.vn CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP ĐỒNG THÁP		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỤT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: 		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ: 		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ: 		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN: 		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT: 		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HANG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ VÁCH KÍNH VK2 CẢI TẠO VÁCH KÍNH VK3 CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HANG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 



MB CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG TẦNG TRỆT - CẢI TẠO



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN LẦU 1 - CẢI TẠO

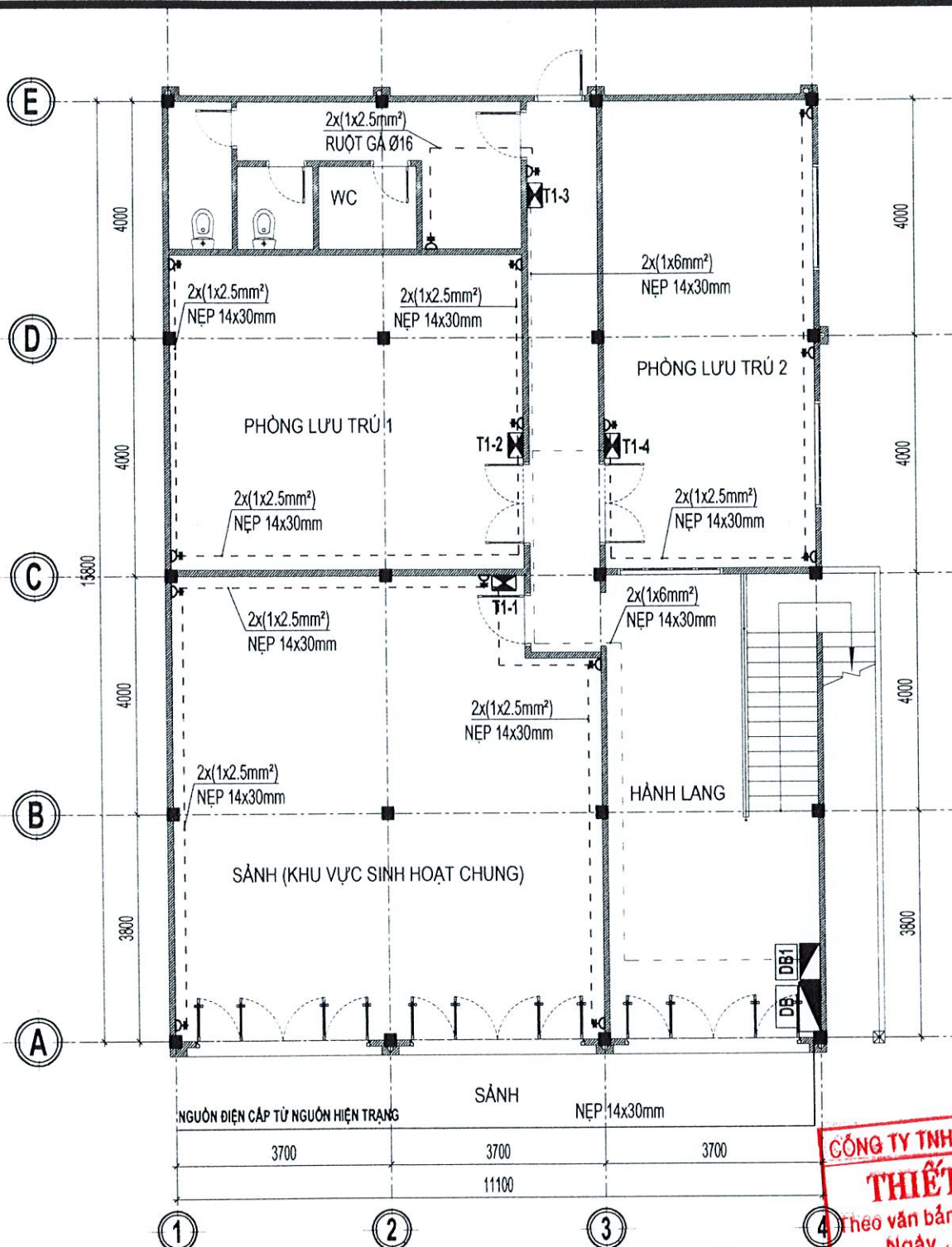
KÍ HIỆU	MÔ TẢ
	ĐÈN LED 1.2M ĐƠN, LẮP NỘI 1x20W/220V
	ĐÈN LED 0.6M ĐƠN, LẮP NỘI 1x10W/220V
	Ô CẮM ĐÔI - 10A/220V, H=400mm
	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA 1 CHIỀU - 10A/220V
	CÔNG TẮC ĐƠN 2 CHIỀU - 10A/220V
	TỦ ĐIỆN TỔNG TẦNG (CHIẾU SÁNG, MÁY LẠNH, Ô CẮM)
	TỦ ĐIỆN TỔNG
	TỦ ĐIỆN CHO PHÒNG / KHU VỰC

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRÁ
Theo văn bản số:/KQTT/VT/K
Ngày: 02 tháng 06 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

GHI CHÚ CẢI TẠO:

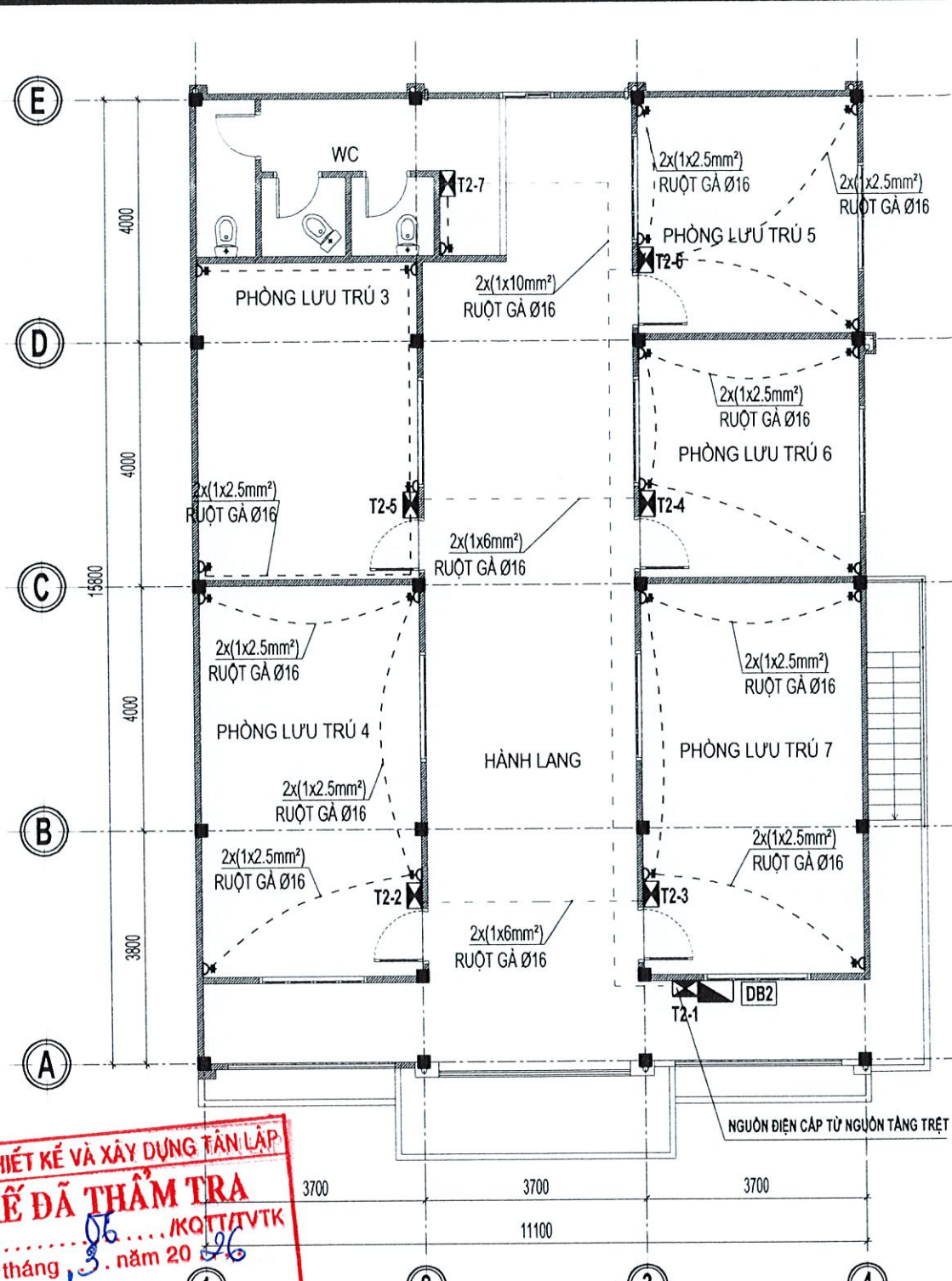
- KHU VỰC LẦU 1:** THẢO DỮ HỆ THỐNG ĐIỆN HIỆN TRẠNG; LẮP MỚI ĐÈN LED LOẠI 1.2m ĐƠN 20W, GẮN SÁT TRẦN, TƯỜNG; DÂY CẤP NGUỒN CHO ĐÈN DÙNG DÂY CV-1.5mm²; NGUỒN Ô CẮM DÙNG DÂY CV-2.5mm²; TẮT CẢ LUÔN TRONG ỚNG RUỘT GÀ ĐI TRÊN TRẦN, TRỤC ĐỨNG DÙNG NỆP NHỰA 16x30;
- KHU VỰC TẦNG TRỆT:** THẢO DỮ HỆ THỐNG ĐIỆN HIỆN TRẠNG; LẮP MỚI ĐÈN LED LOẠI 1.2m ĐƠN 20W, GẮN SÁT TRẦN, TƯỜNG; DÂY CẤP NGUỒN CHO ĐÈN DÙNG DÂY CV-1.5mm²; NGUỒN Ô CẮM DÙNG DÂY CV-2.5mm²; TẮT CẢ TRONG NỆP NHỰA 16x30.

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHÂN AN, PHƯỜNG GAO LẠNH - QUẬN 11 - TP. HỒ CHÍ MINH ĐIỆN THOẠI: 0983.865.823 - 0916.170.182 Email: lamnguyendongthap@nguyendongthap.vn		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ MINH THƯ		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
MB CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG TẦNG TRỆT LẦU 1 - CẢI TẠO		
MÃ SỐ	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BV-Đ: 01/04



MB CẤP ĐIỆN Ở CẨM TẦNG TRỆT - CẢI TẠO

TL:1/100



MB CẤP ĐIỆN Ở CẨM LẦU 1 - CẢI TẠO

TL:1/100

KÍ HIỆU	MÔ TẢ
	ĐÈN LED 1.2M ĐƠN, LẮP NỘI 1x20W/220V
	ĐÈN LED 0.6M ĐƠN, LẮP NỘI 1x10W/220V
	Ổ CẮM ĐÔI - 10A/220V, H=400mm
	CÔNG TẮC ĐƠN, ĐÔI, BA 1 CHIỀU - 10A/220V
	CÔNG TẮC ĐƠN 2 CHIỀU - 10A/220V
	TỦ ĐIỆN TỔNG TẦNG (CHIỀU SÁNG, MÁY LẠNH, Ổ CẮM)
	TỦ ĐIỆN TỔNG
	TỦ ĐIỆN CHO PHÒNG / KHU VỰC

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
theo văn bản số:/KOTT/VTK
Ngày: 02 tháng 03 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

GHI CHÚ CẢI TẠO:

- KHU VỰC LẦU 1:** THẢO DỜ HỆ THỐNG ĐIỆN HIỆN TRẠNG; LẮP MỚI ĐÈN LED LOẠI 1.2m ĐƠN 20W, GẮN SẮT TRẦN, TƯỜNG; DÂY CẤP NGUỒN CHO ĐÈN DÙNG DÂY CV-1.5mm²; NGUỒN Ổ CẮM DÙNG DÂY CV-2.5mm²; TẮT CẢ LUÔN TRONG ỐNG RUỘT GÀ ĐI TRÊN TRẦN, TRỤC ĐỪNG DÙNG NỆP NHỰA 16x30;
- KHU VỰC TẦNG TRỆT:** THẢO DỜ HỆ THỐNG ĐIỆN HIỆN TRẠNG; LẮP MỚI ĐÈN LED LOẠI 1.2m ĐƠN 20W, GẮN SẮT TRẦN, TƯỜNG; DÂY CẤP NGUỒN CHO ĐÈN DÙNG DÂY CV-1.5mm²; NGUỒN Ổ CẮM DÙNG DÂY CV-2.5mm²; TẮT CẢ ĐI TRONG NỆP NHỰA 16x30.

NỘI DUNG BỔ SUNG:	NGÀY VẼ:
[1] THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2] THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3] THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP

PHÊ DUYỆT:

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG
LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP
SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHƯỜNG AN, PHƯỜNG CAO LÃNH, Q. Đ. Đ.
ĐIỆN THOẠI: 0983.865.725 - 016.170.192
Email: lamnguyendongthap.ho@gmail.com

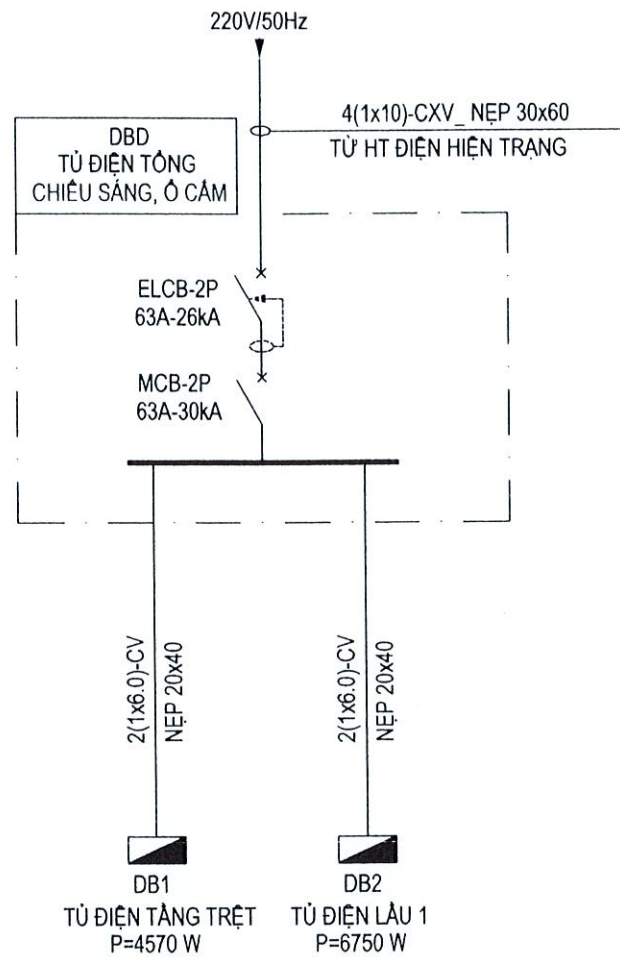
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ THU
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU
CHỦ TRÌ:
KS. LÂM ANH XUÂN
THIẾT KẾ:
KS. NGÔ QUỐC BẢO
THỂ HIỆN:
KS. NGÔ QUỐC BẢO
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU

CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ
CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI
(NĂM 2026 BỔ SUNG)

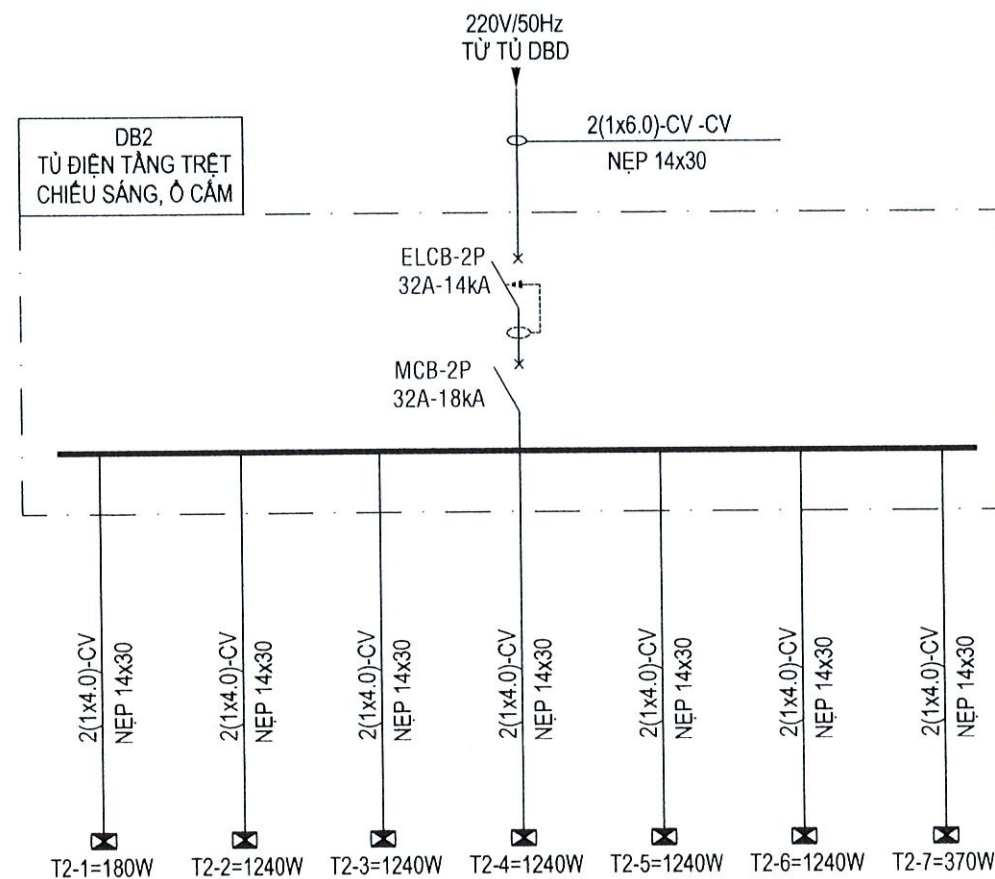
HẠNG MỤC:
NHÀ CÔNG VỤ

TÊN BẢN VẼ
MB CẤP ĐIỆN Ở CẨM TẦNG TRỆT
LẦU 1 - CẢI TẠO

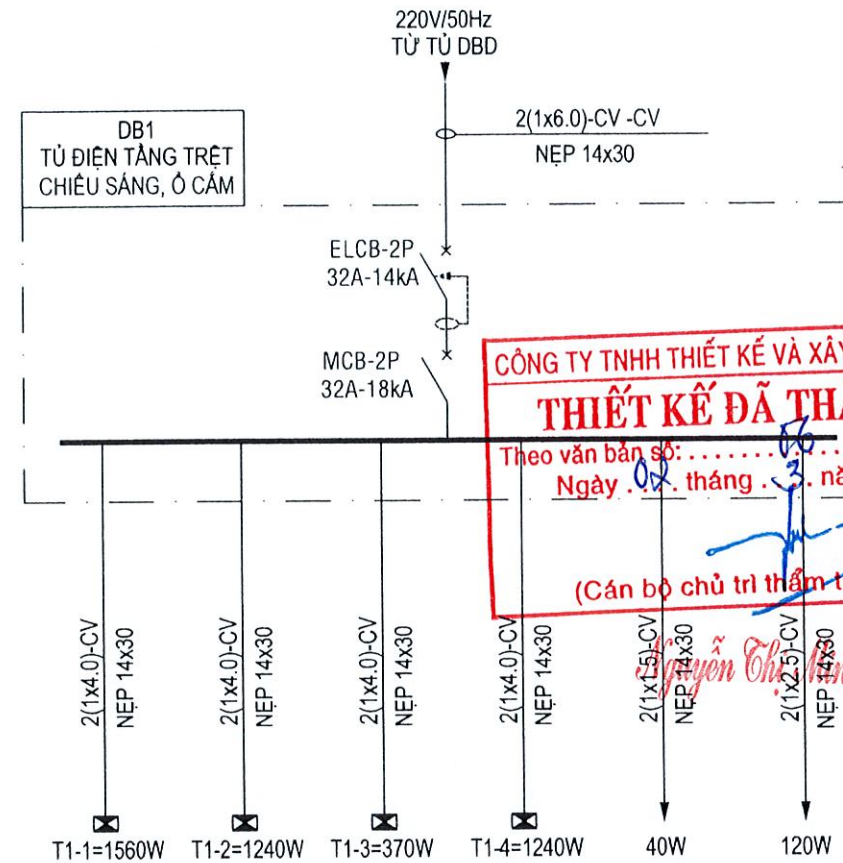
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BV-D: 02/04



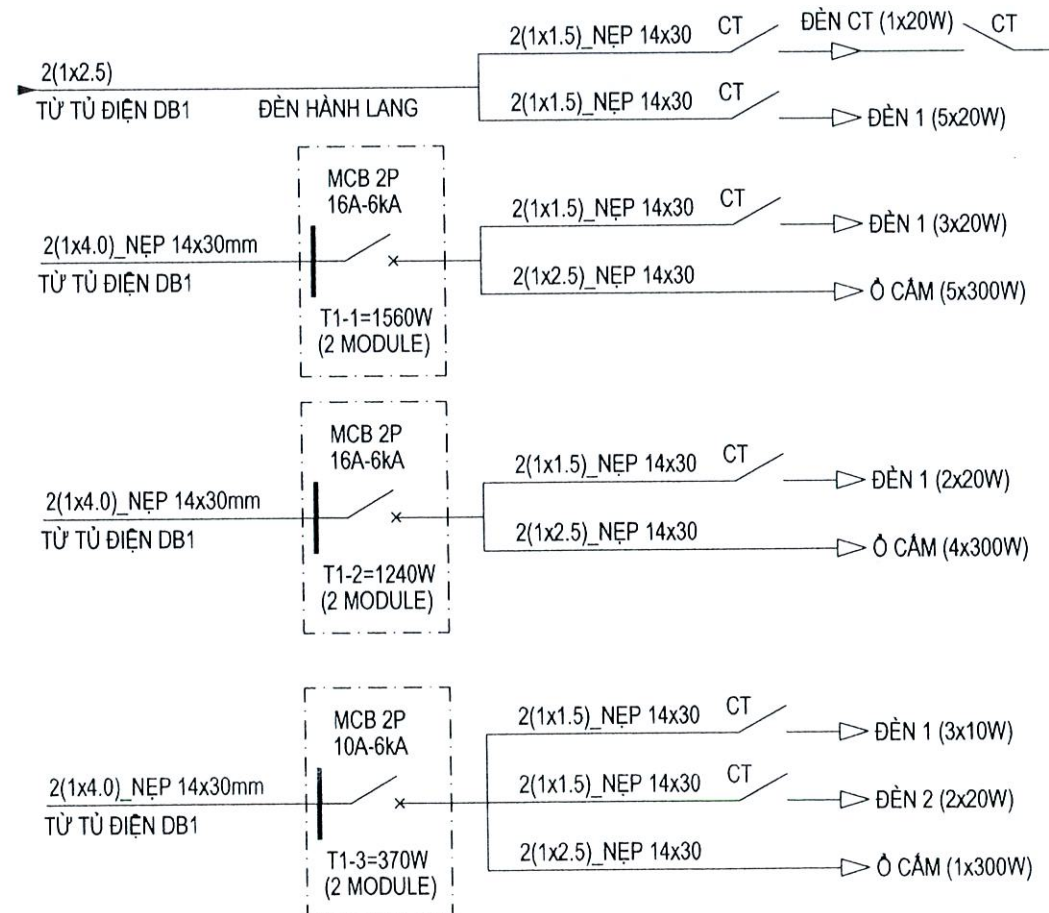
SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN TỔNG CHIẾU SÁNG, Ổ CẮM - DBD



SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN TỔNG CHIẾU SÁNG, Ổ CẮM LẦU 1 - DB2



SƠ ĐỒ TỦ ĐIỆN TỔNG CHIẾU SÁNG, Ổ CẮM TẦNG TRỆT - DB1



CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP

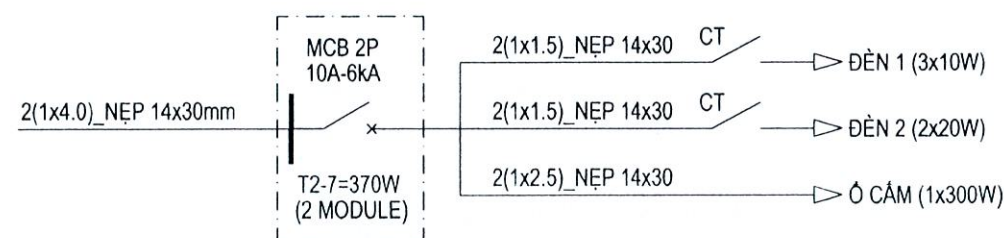
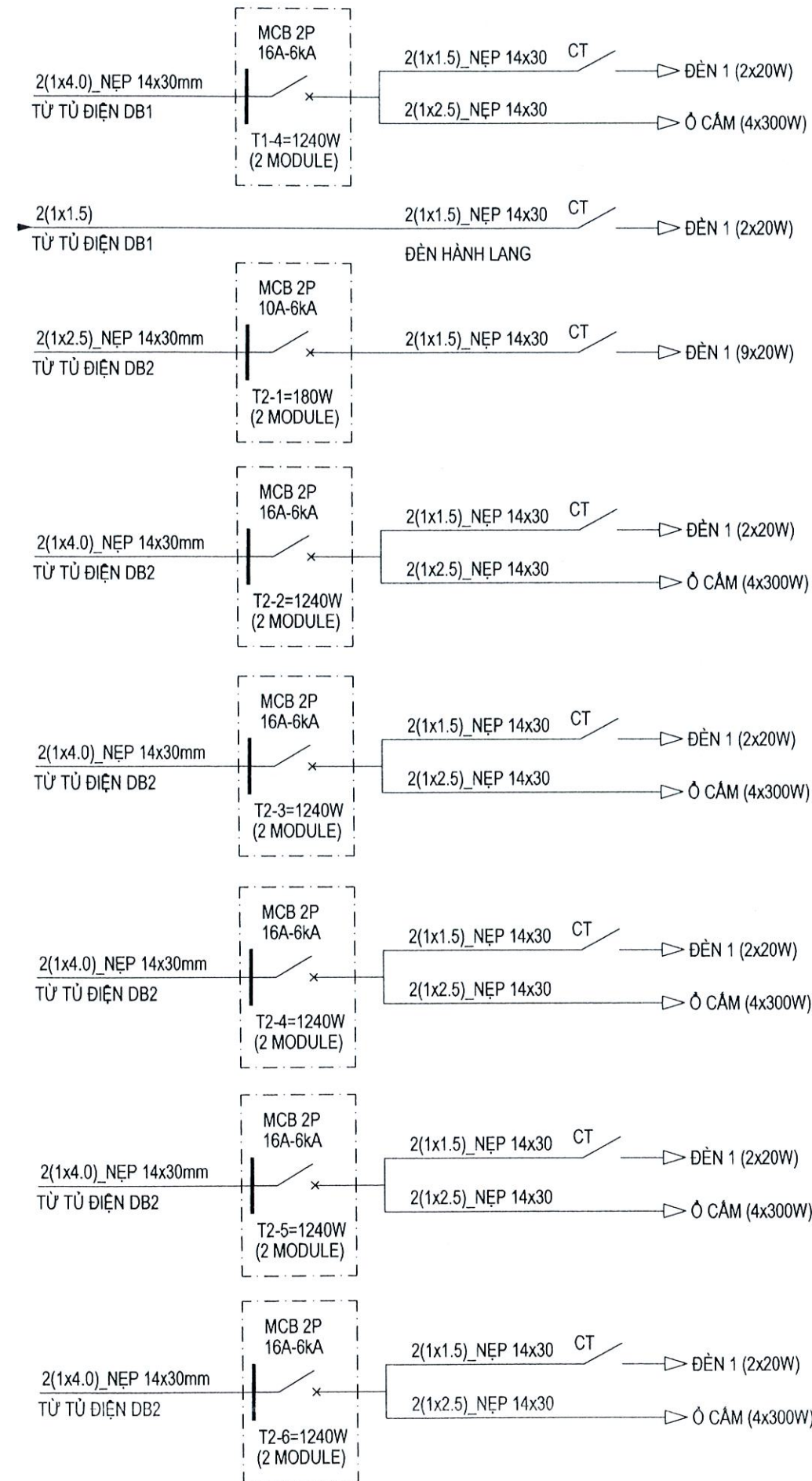
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Theo văn bản số:/KQTT/TVTK

Ngày .. tháng .. năm 20..

(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHUỖM PHƯỚC AN, PHƯỜNG CAO LẠNH, Đ.T. ĐIỆN THOẠI: 0983.866.325 - 0918.170.113 Email: lamnguyendongthap@nguyenviet.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ LỢI		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ ĐIỆN		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVĐ: 03/04



BẢNG THÔNG KÊ ĐIỆN

STT	KÝ HIỆU	CHUNG LOẠI	ĐVT	SL
01		ĐÈN LED TUÝP 0.6M - 10W (LOẠI 1 BÓNG - BAO GỒM MĂNG ĐÈN)	BỘ	39
02		ĐÈN LED TUÝP 1,2M - 20W (LOẠI 1 BÓNG - BAO GỒM MĂNG ĐÈN)	BỘ	06
03		MCB - 2P - 10A	CÁI	03
04		MCB - 2P - 16A	CÁI	08
05		MCB - 2P - 32A	CÁI	02
06		MCB - 2P - 63A	CÁI	01
07		ELCB - 2P - 32A	CÁI	02
08		ELCB - 2P - 63A	CÁI	01
09		CÔNG TẮC LOẠI 1 CÔNG TẮC	CÁI	01
10		CÔNG TẮC LOẠI 2 CÔNG TẮC	CÁI	11
11		CÔNG TẮC LOẠI 3 CÔNG TẮC	CÁI	06
12		Ổ CẮM ĐƠN 2 CHẤU LOẠI MẶT 2 LỖ	CÁI	35
13		TỦ ĐIỆN LẬP NỘI 2 LINE KT: 202x138x57	CÁI	11
14		TỦ ĐIỆN LẬP NỘI 4 LINE KT: 202x138x57	CÁI	02
15		TỦ ĐIỆN LẬP NỘI 4 LINE KT: 202x138x57	CÁI	01
16		DÂY ĐIỆN ĐƠN CV 1.5mm ²	M	548.37
17		DÂY ĐIỆN ĐƠN CV 2.5mm ²	M	381.2
18		DÂY ĐIỆN ĐƠN CV 6.0mm ²	M	170
19		ỐNG NHỰA PVC Ø16	M	238
20		NẾP NHỰA 14x30	M	206
21		NẾP NHỰA 30x60	M	30
22		HỘP NỘI + MẶT CÔNG TẮC	CÁI	18
23		HỘP NỘI + MẶT Ổ CẮM	CÁI	35

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU M PHƯỚC AN, PHƯỜNG CAO LỖN - DT ĐIỆN THOẠI: 0983.855.825-0916.170.183 Email: lamnguyendongthap@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ LÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THIẾT KẾ:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC: NHÀ CÔNG VỤ		
TÊN BẢN VẼ		
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ ĐIỆN BẢNG THÔNG KÊ ĐIỆN		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVD:

DANH MỤC BẢN VẼ		
STT	TÊN BẢN VẼ	KÝ HIỆU BẢN VẼ
BẢN VẼ HIỆN TRẠNG		
1	MẶT BẰNG HÀNG RÀO TỔNG THỂ HIỆN TRẠNG	BVHT: 01 / 05
2	MẶT ĐỨNG, MẶT BẰNG HÀNG RÀO TRỤC 1-11 HIỆN TRẠNG; MẶT ĐỨNG HÀNG RÀO TRỤC A-L HIỆN TRẠNG VÀ 2 MẶT CÒN LẠI	BVHT: 02 / 05
3	CHI TIẾT A; MẶT CẮT 1-1 HIỆN TRẠNG CHI TIẾT C; MẶT CẮT 3-3 HIỆN TRẠNG	BVHT: 03 / 05
4	MẶT ĐỨNG CHI TIẾT B HIỆN TRẠNG; MẶT BẰNG CHI TIẾT B HIỆN TRẠNG	BVHT: 04 / 05
5	MẶT CẮT 2-2 HIỆN TRẠNG; CHI TIẾT D	BVHT: 05 / 05
BẢN VẼ CẢI TẠO		
6	MẶT BẰNG TỔNG THỂ CẢI TẠO	BVCT: 01 / 05
7	MẶT ĐỨNG, MẶT BẰNG HÀNG RÀO TRỤC 1-11; MẶT ĐỨNG HÀNG RÀO TRỤC A-L VÀ 2 MẶT CÒN LẠI	BVCT: 02 / 05
8	CHI TIẾT A; MẶT CẮT 1-1 CẢI TẠO CHI TIẾT C; MẶT CẮT 3-3 CẢI TẠO	BVCT: 03 / 05
9	MẶT ĐỨNG CHI TIẾT B CẢI TẠO; MẶT BẰNG CHI TIẾT B CẢI TẠO	BVCT: 04 / 05
10	MẶT CẮT 2-2 CẢI TẠO; CHI TIẾT D; CHI TIẾT TẮM ĐẠN RAY CỬA LỬA; CHI TIẾT RẦY CỬA LỬA; MC A-A	BVCT: 05 / 05

GHI CHÚ HÀNG RÀO:

- HÀNG RÀO ĐOẠN A-B: SONG SẮT+ CỬA LỬA SẮT DÀI 40m;
- HÀNG RÀO ĐOẠN A-D: XÂY TƯỜNG KÍNH, CAO 2.20m DÀI 40m;
- HÀNG RÀO ĐOẠN B-C: XÂY TƯỜNG KÍNH, CAO 2.20m DÀI 40m;
- HÀNG RÀO ĐOẠN C-D: XÂY TƯỜNG KÍNH, CAO 2.20m DÀI 40m;



- NỀN SÀN ĐẠN HIỆN TRẠNG
- CÁT NĂNG NỀN

GHI CHÚ HIỆN TRẠNG:

- KHU VỰC HÀNG RÀO ĐOẠN CÔNG CHÍNH BỊ SỤT LÚN SÂU, ĐỘNG NƯỚC;
- THANH RẦY TRƯỢT CỬA LỬA BỊ RỈ SÉT, VOẶN VẸO;
- TƯỜNG HÀNG RÀO SƠN P ĐÃ BONG TRÓC LỚP SƠN, SONG SẮT BỊ RỈ SÉT, BONG LỚP SƠN.

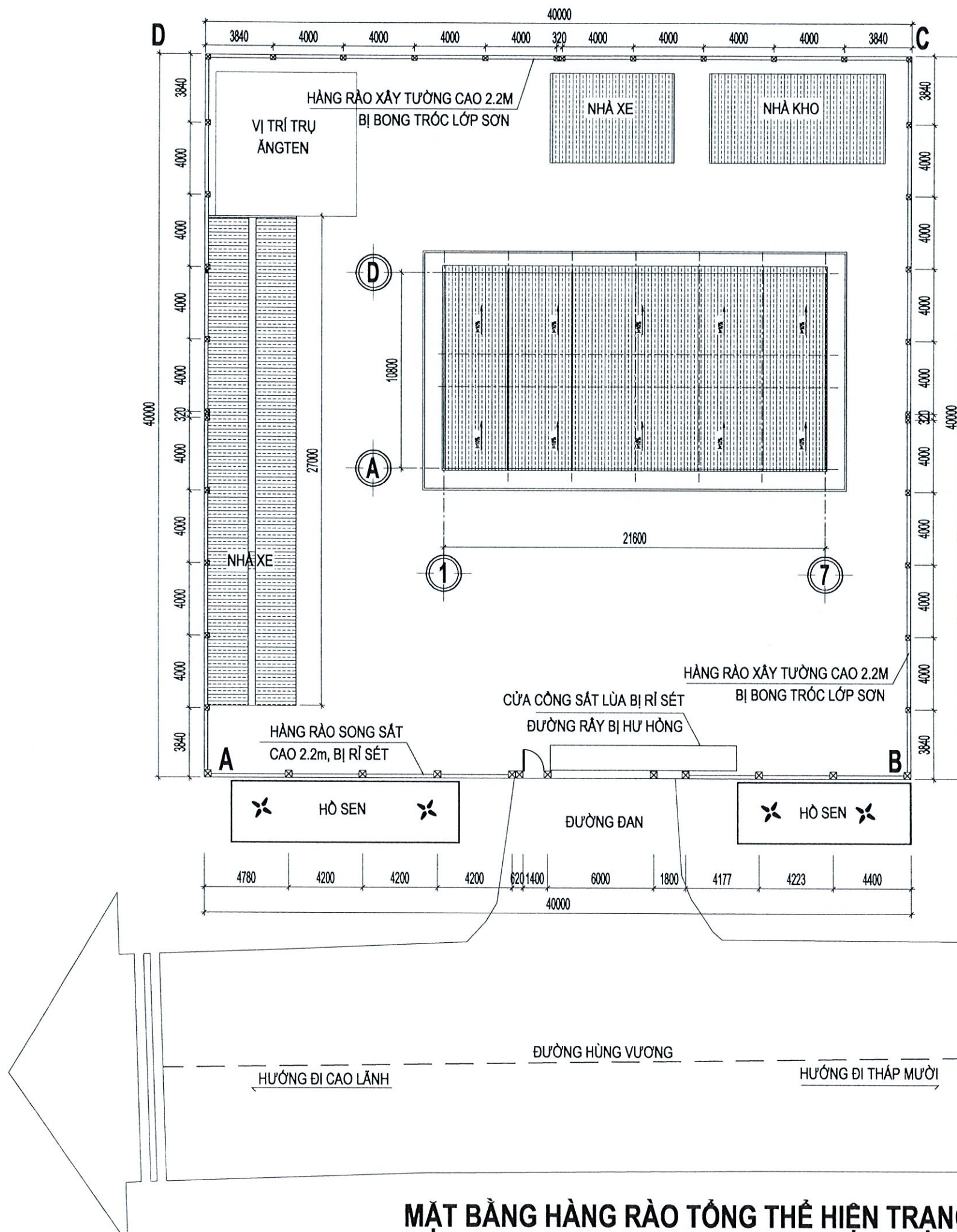


- BÊ TÔNG ĐÁ 1x2, M250, DÂY 100 + THÉP Ø8@150
- NI LONG CHỐNG MẮT NƯỚC XI MĂNG
- CÁT NĂNG NỀN



Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - BT ĐIỆN THOẠI: 0983.865.325 - 0916.170.182 Email: lamnguyendongthap@ttdt.com.vn		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
NHÀ LÀM VIỆC CHÍNH		
TÊN BẢN VẼ		
GHI CHÚ DANH MỤC BẢN VẼ		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 01/05



GHI CHÚ HÀNG RÀO:

- HÀNG RÀO ĐOẠN A-B: SONG SẮT+ CỬA LỬA SẮT DÀI 40m;
- HÀNG RÀO ĐOẠN A-D: XÂY TƯỜNG KÍNH, CAO 2.20m DÀI 40m;
- HÀNG RÀO ĐOẠN B-C: XÂY TƯỜNG KÍNH, CAO 2.20m DÀI 40m;
- HÀNG RÀO ĐOẠN C-D: XÂY TƯỜNG KÍNH, CAO 2.20m DÀI 40m;

GHI CHÚ HIỆN TRẠNG:

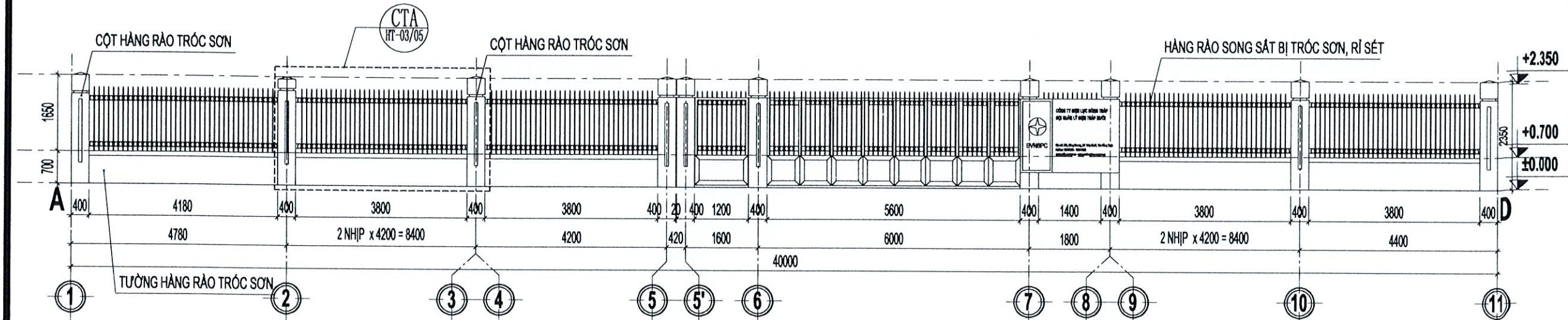
- KHU VỰC HÀNG RÀO ĐOẠN CÔNG CHÍNH BỊ SỤT LÚN SÂU, ĐỘNG NƯỚC;
- THANH RÂY TRƯỢT CỬA LỬA BỊ RỈ SÉT, VOẶN VEO;
- TƯỜNG HÀNG RÀO SƠN P ĐÃ BONG TRóc LỚP SƠN, SONG SẮT BỊ RỈ SÉT, BONG LỚP SƠN.

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 03 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

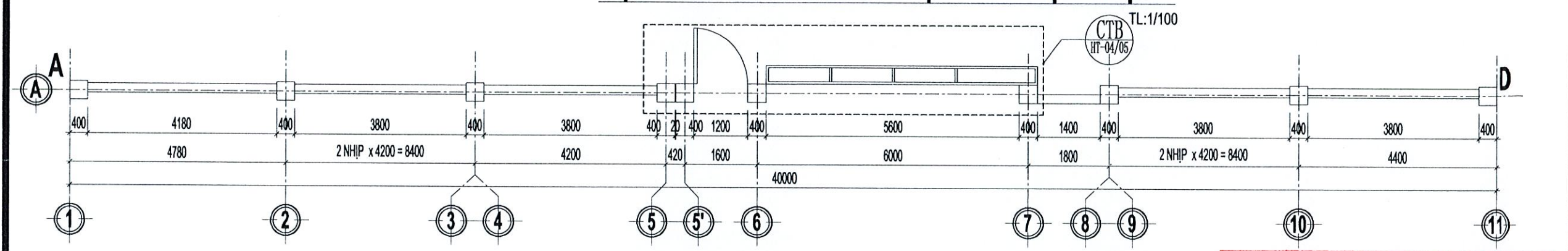
Nguồn Chi Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
SỐ: 484/11A TỔ 30, KHUỐM PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - BT ĐIỆN THOẠI: 0983.865.325 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap.ttd@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
HÀNG RÀO		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT BẰNG HÀNG RÀO TỔNG THỂ HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 01/05

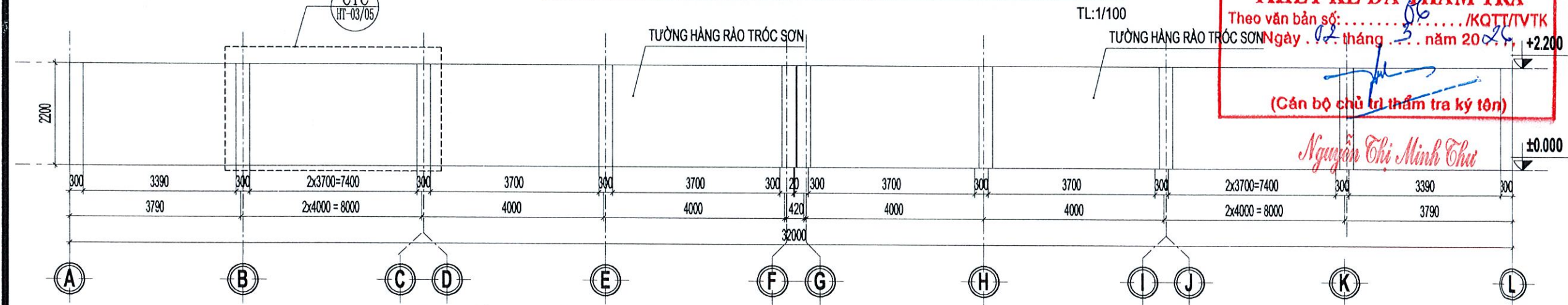
MẶT BẰNG HÀNG RÀO TỔNG THỂ HIỆN TRẠNG
TL:1/250



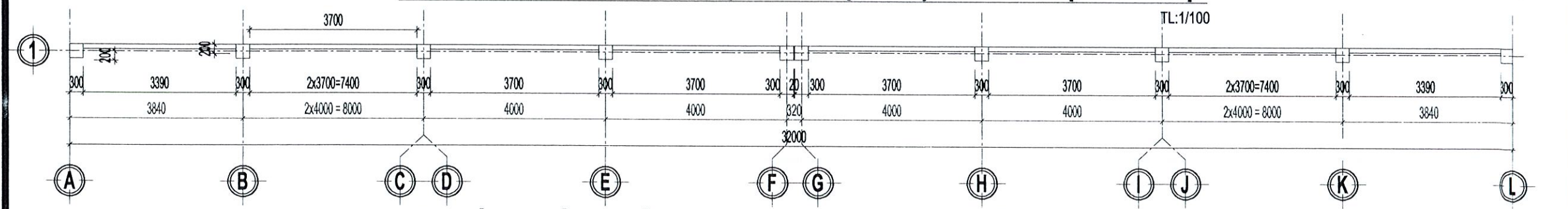
MẶT ĐỪNG HÀNG RÀO TRỤC 1-11 HIỆN TRẠNG



MẶT BẰNG HÀNG RÀO TRỤC 1-11 HIỆN TRẠNG



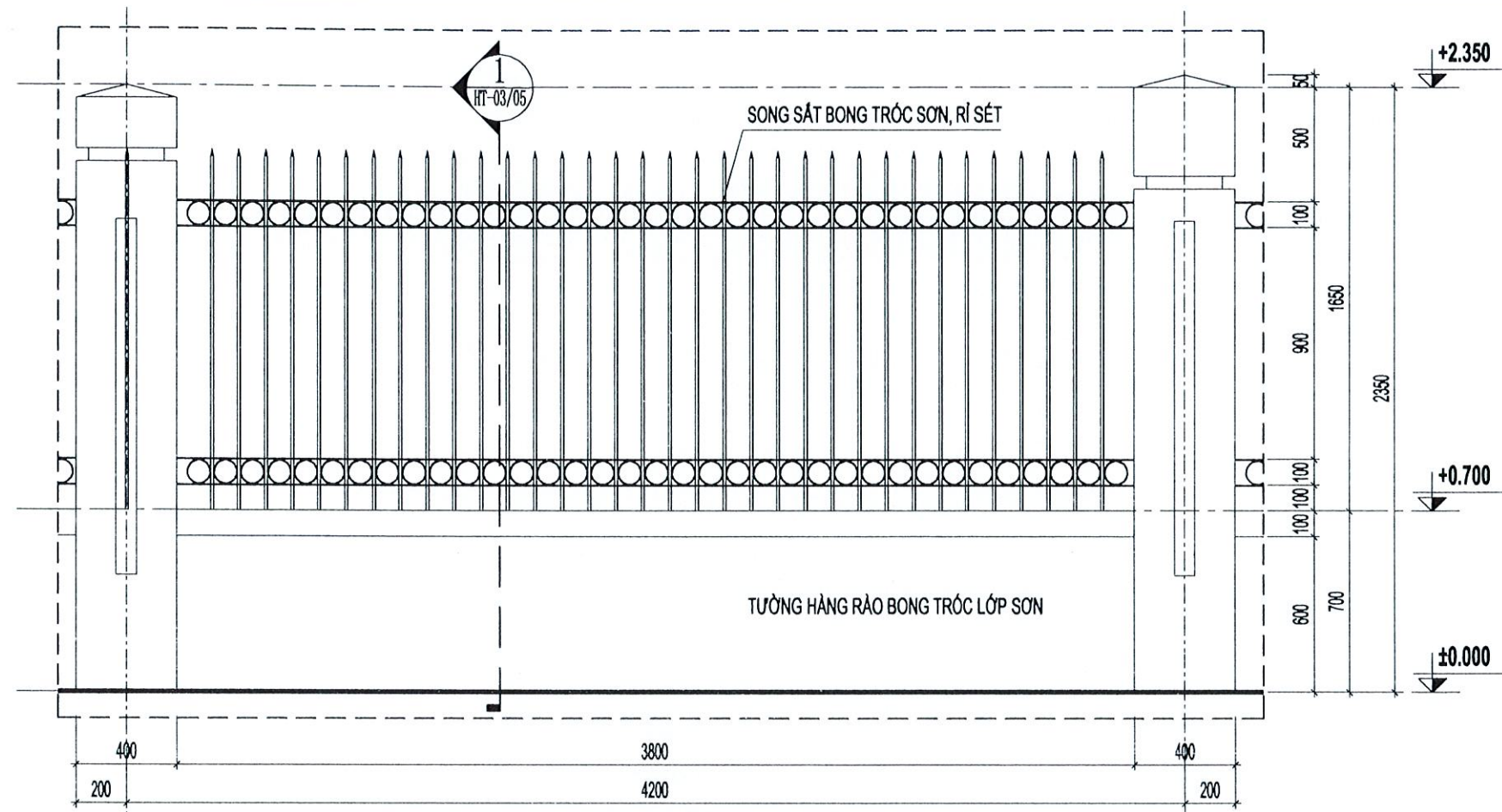
MẶT ĐỪNG HÀNG RÀO TRỤC A-L HIỆN TRẠNG VÀ 2 MẶT CÒN LẠI



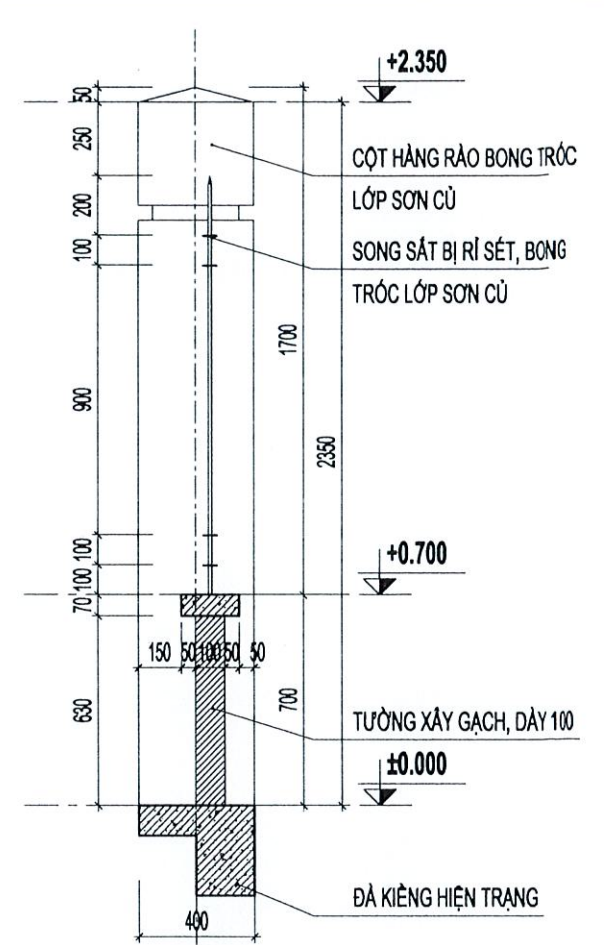
MẶT BẰNG HÀNG RÀO TRỤC A-L HIỆN TRẠNG VÀ 2 MẶT CÒN LẠI

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 03 năm 2024
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

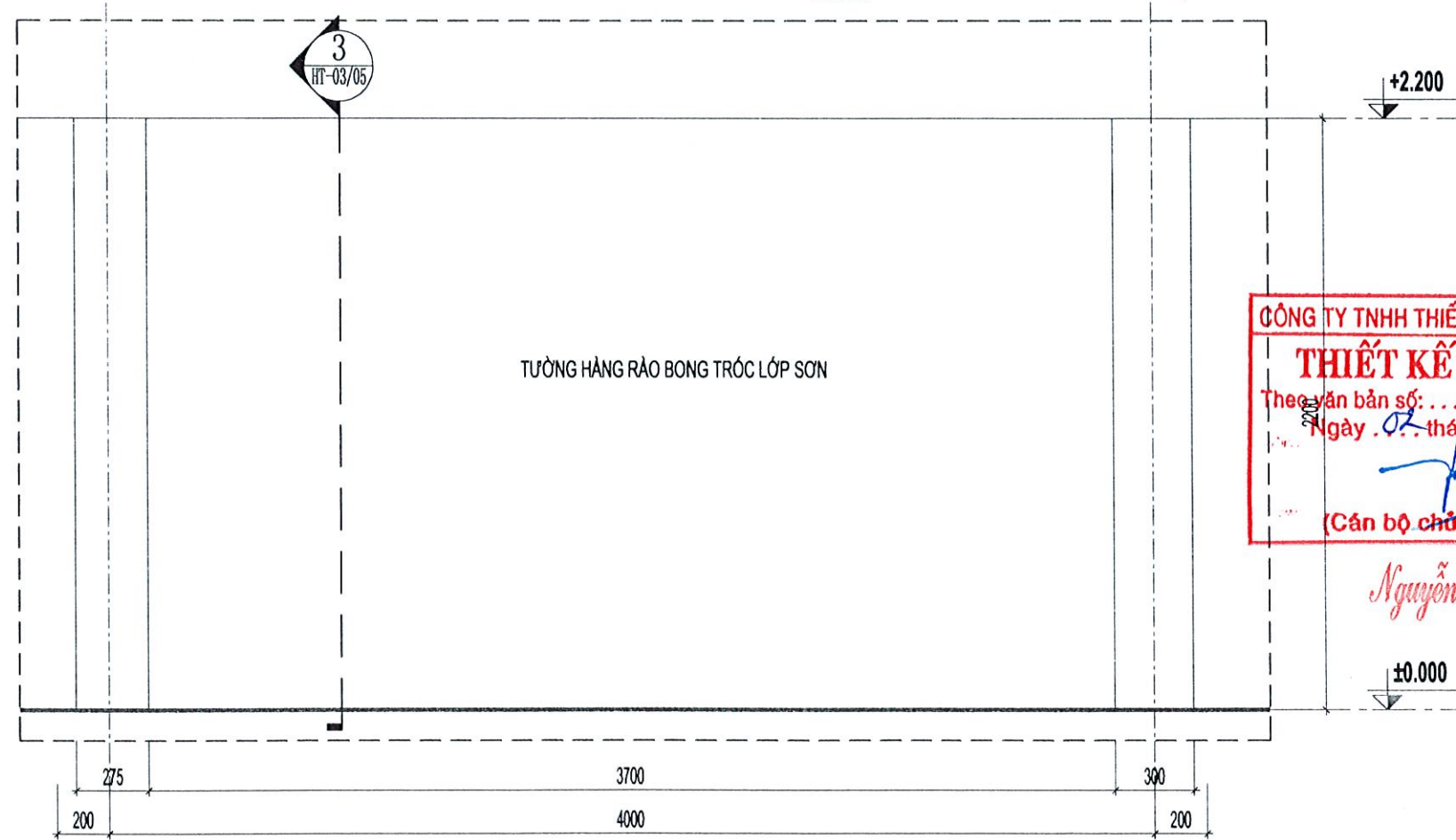
NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYÊN ĐỒNG THÁP ĐỒ: 484/11A TỔ 30, KHUẤT PHƯỚC AN, PHƯỜNG CAO LÃNH, Q.ĐT DIỆN THOẠI: 0983.865.525 CỐ ĐỊNH 170.182 Email: lamnguyendongthap@tandep.com.vn		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ÚT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ		
CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI		
(NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
HÀNG RÀO		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT ĐỪNG, MẶT BẰNG HÀNG RÀO		
TRỤC 1-11 HIỆN TRẠNG; MẶT ĐỪNG		
HÀNG RÀO TRỤC A-L VÀ 2 MẶT CÒN LẠI		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 02/05



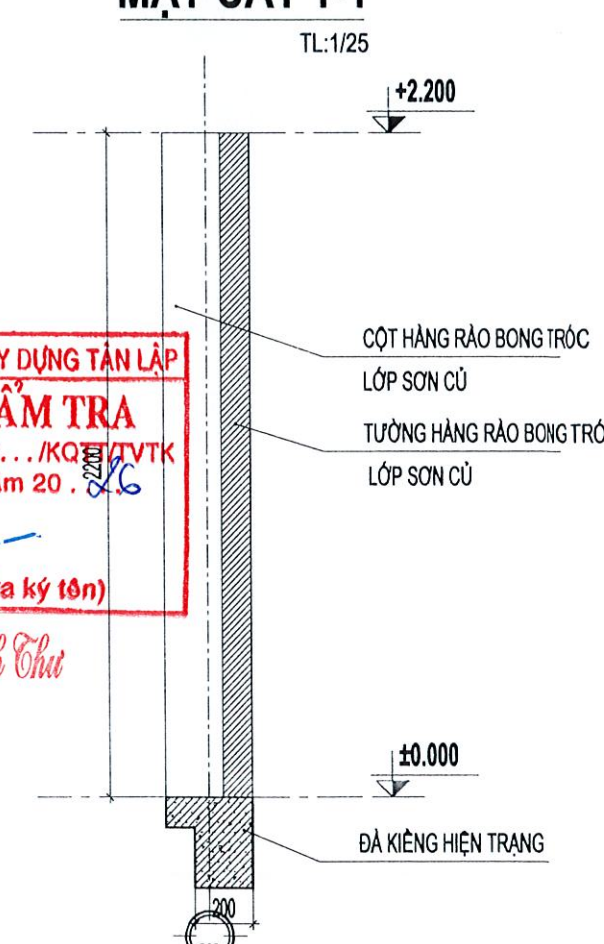
CHI TIẾT A HIỆN TRẠNG
TL:1/25



MẶT CẮT 1-1
TL:1/25



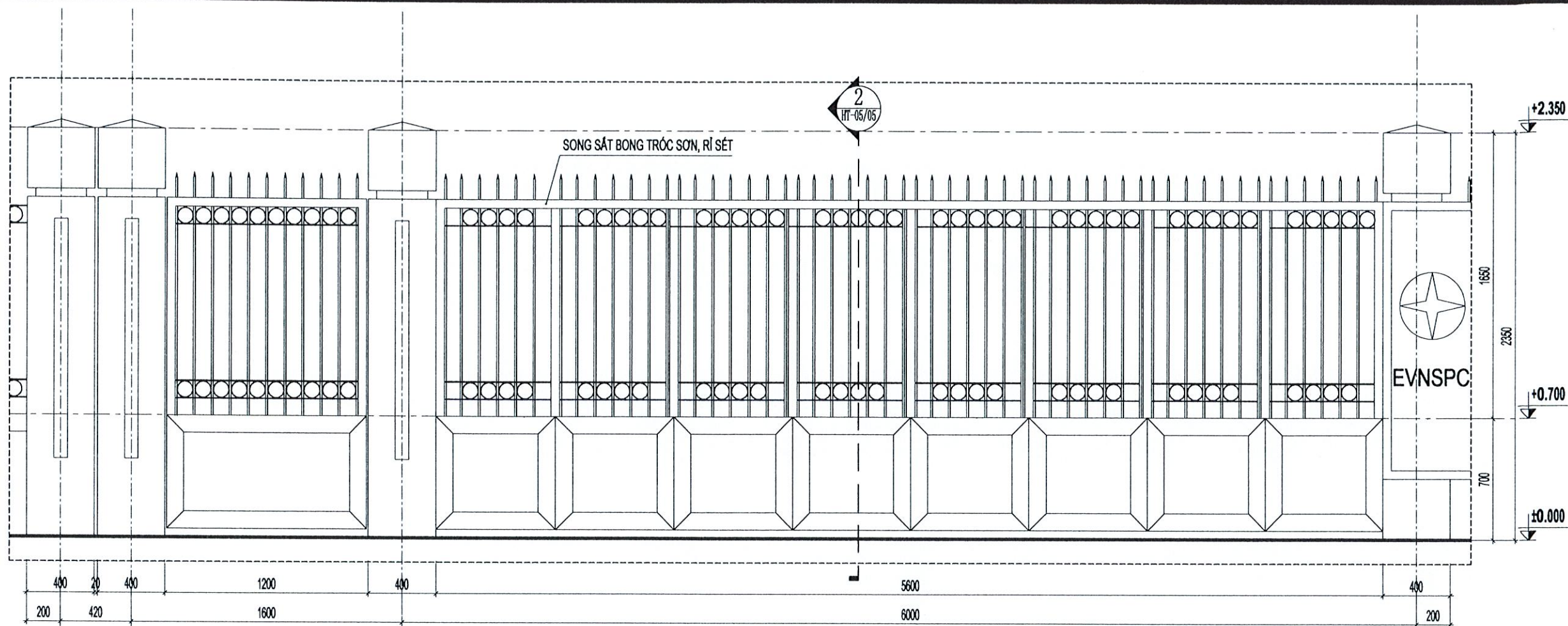
CHI TIẾT C HIỆN TRẠNG
TL:1/25



MẶT CẮT 3-3
TL:1/25

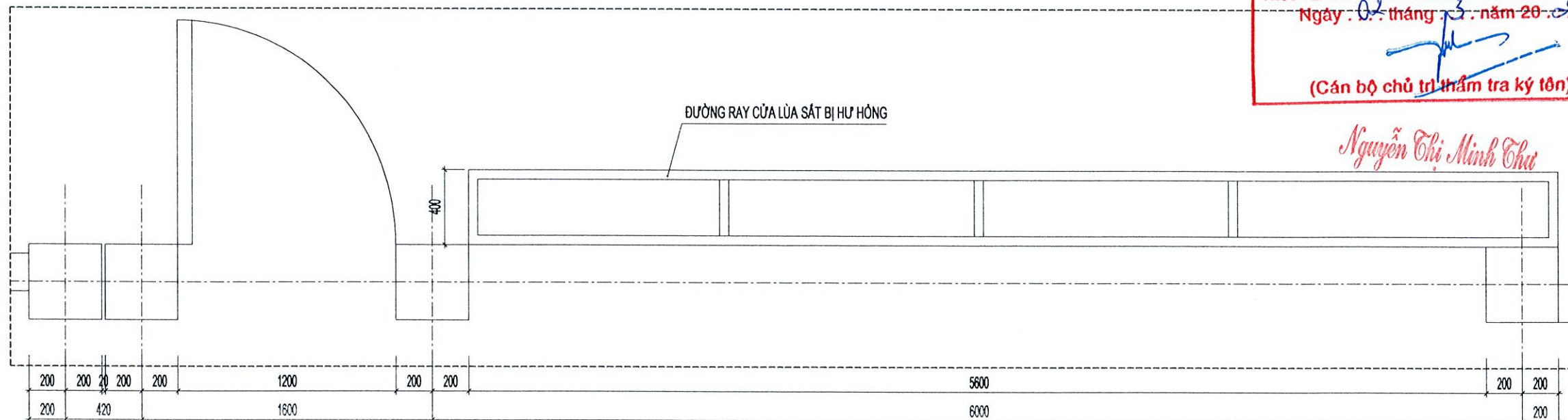
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo bản số:/KQ/TVTK
Ngày: 02 tháng 3 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHUẤT PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH, QUẬN THẠM LẠC, TP. SÀI GÒN DIỆN THOẠI: 0983.865.325 / 0918.178.182 Email: lamnguyendongthap@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
HÀNG RÀO		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT A; MẶT CẮT 1-1 HIỆN TRẠNG CHI TIẾT C; MẶT CẮT 3-3 HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 03/05



MẶT ĐỨNG CHI TIẾT B HIỆN TRẠNG

TL:1/25



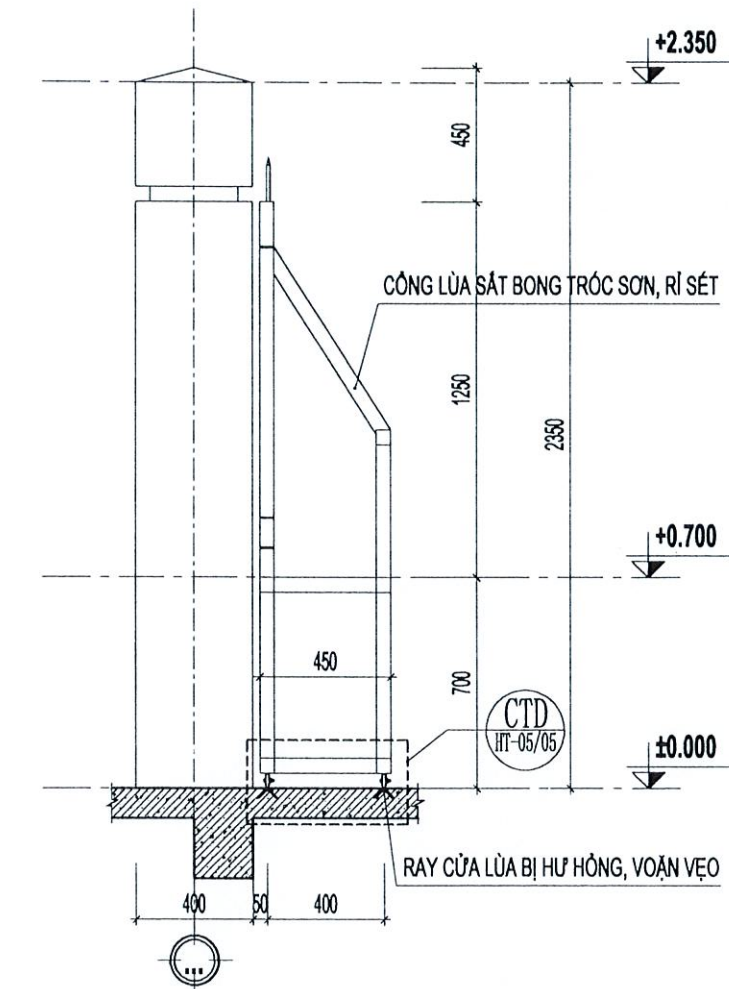
MẶT BẰNG CHI TIẾT B HIỆN TRẠNG

TL:1/25

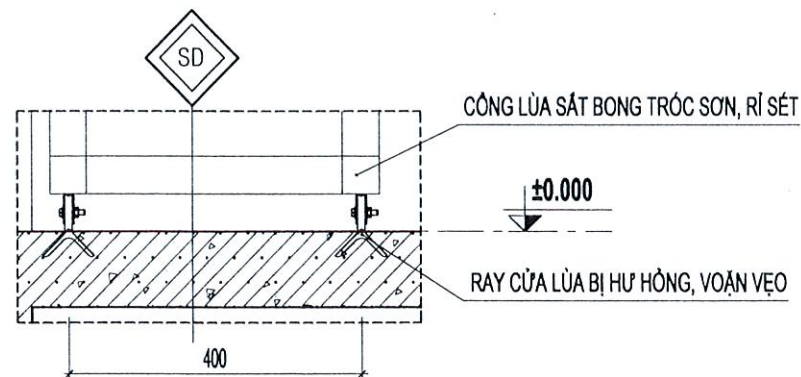
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số: /KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 03 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0983.863.325 - 0918.170.182 Email: lamnguyendongthap@ttd.vn GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ ÚT CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
HÀNG RÀO		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT ĐỨNG CHI TIẾT B HIỆN TRẠNG		
MẶT BẰNG CHI TIẾT B HIỆN TRẠNG		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 04 05



MẶT CẮT 2-2 HIỆN TRẠNG
TL:1/25



CHI TIẾT D
TL:1/10

GHI CHÚ HÀNG RÀO:

- HÀNG RÀO ĐOẠN A-B: SONG SẮT+ CỬA LỬA SẮT DÀI 40m;
- HÀNG RÀO ĐOẠN A-D: XÂY TƯỜNG KÍNH, CAO 2.15m DÀI 40m;
- HÀNG RÀO ĐOẠN B-C: XÂY TƯỜNG KÍNH, CAO 2.15m DÀI 40m;
- HÀNG RÀO ĐOẠN C-D: XÂY TƯỜNG KÍNH, CAO 2.15m DÀI 40m;

GHI CHÚ HIỆN TRẠNG:

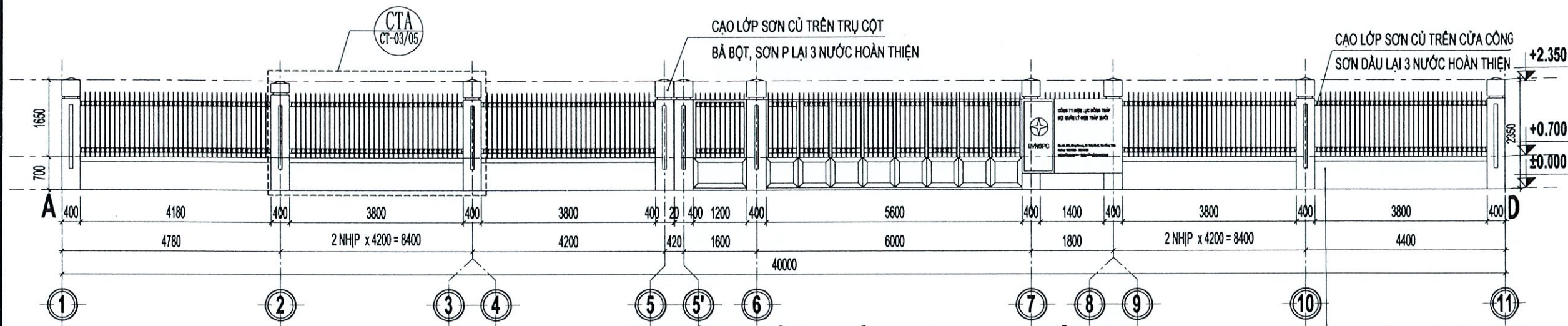
- KHU VỰC HÀNG RÀO ĐOẠN CÔNG CHÍNH BỊ SỤT LÚN SÂU, ĐỘNG NƯỚC;
- THANH RẦY TRƯỢT CỬA LỬA BỊ RỈ SÉT, VOẶN VẸO;
- TƯỜNG HÀNG RÀO SƠN P ĐÃ BONG TRÓC LỚP SƠN, SONG SẮT BỊ RỈ SÉT, BONG LỚP SƠN.

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày tháng năm 20.....
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

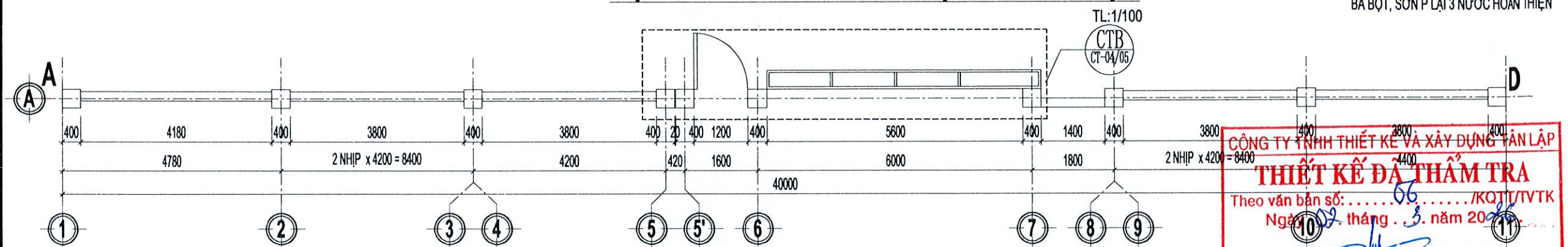
Nguyễn Thị Minh Thư

SD
- NỀN SÀN ĐẠN HIỆN TRẠNG
- CÁT NẶNG NỀN

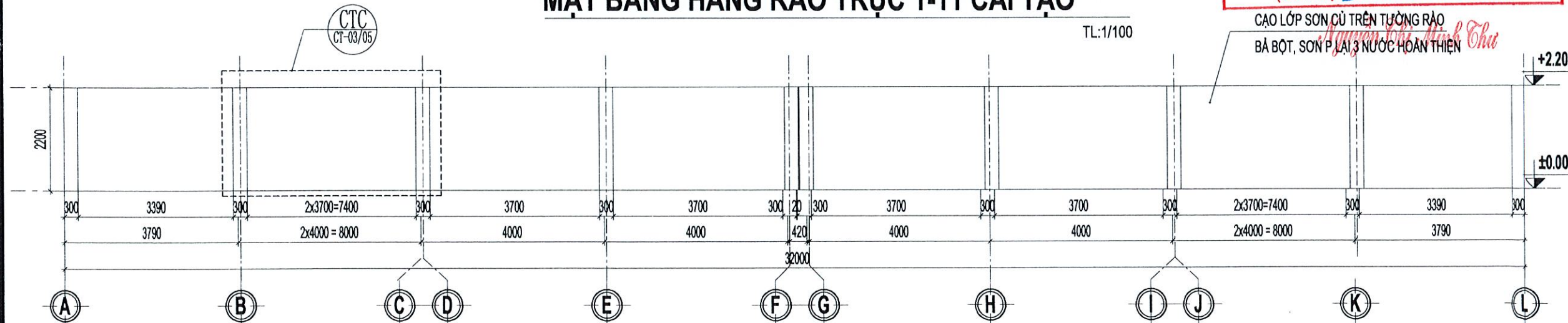
NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
		
SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - BT ĐIỆN THOẠI: 0983.865.525 - 0916.178.182 Email: lamnguyendongthap.tz@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ THÚY		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
HÀNG RÀO		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT CẮT 2-2 HIỆN TRẠNG CHI TIẾT D		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVHT: 



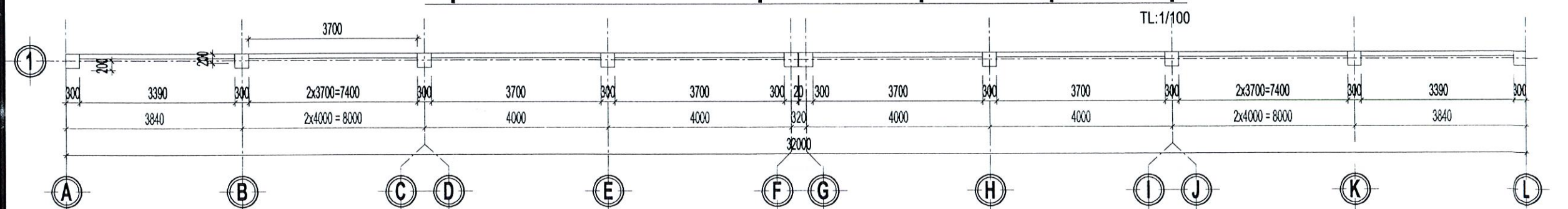
MẶT ĐỨNG HÀNG RÀO TRỤC 1-11 CẢI TẠO



MẶT BẰNG HÀNG RÀO TRỤC 1-11 CẢI TẠO



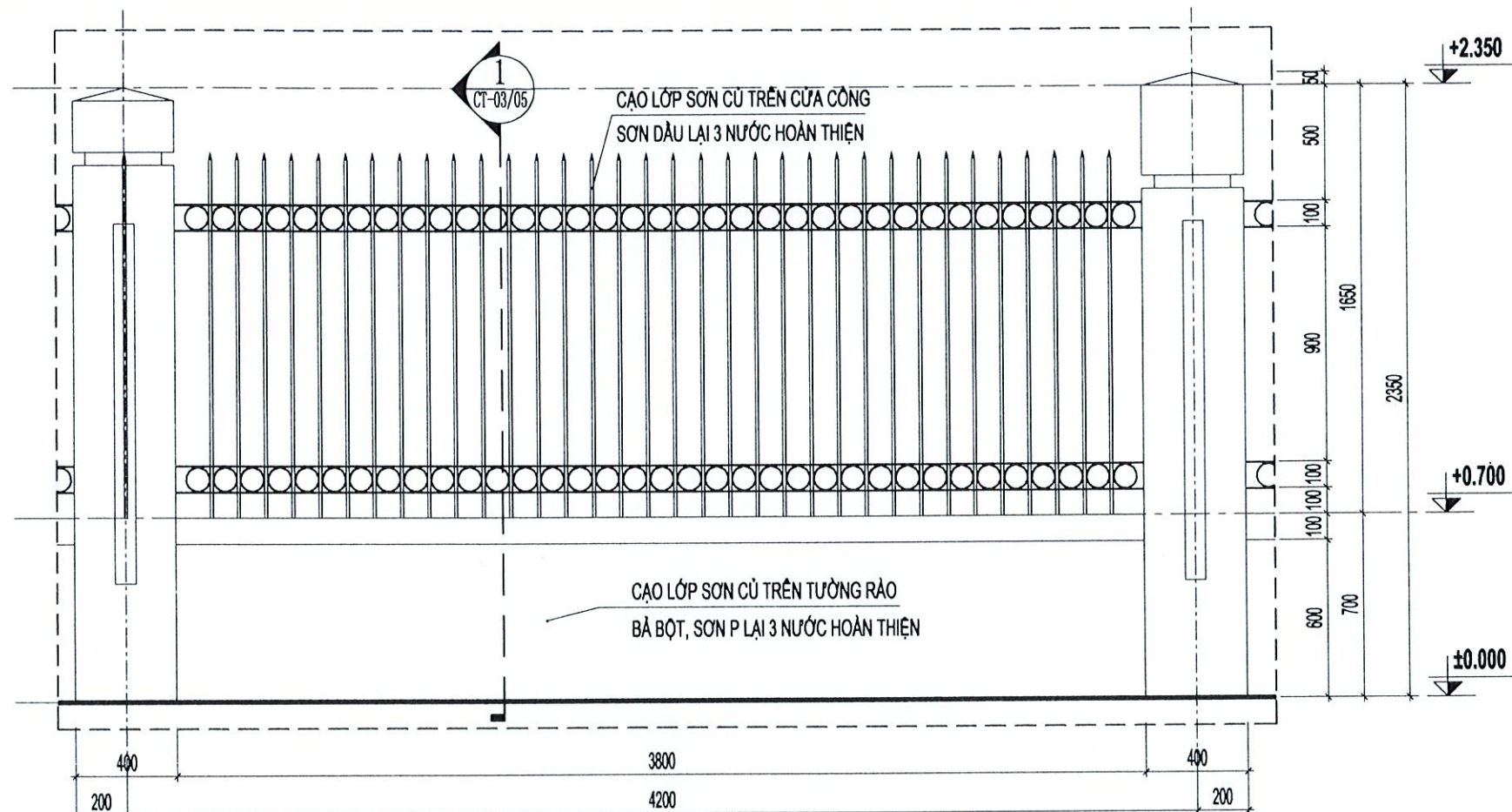
MẶT ĐỨNG HÀNG RÀO TRỤC A-L CẢI TẠO VÀ 2 MẶT CÒN LẠI



MẶT BẰNG HÀNG RÀO TRỤC A-L CẢI TẠO VÀ 2 MẶT CÒN LẠI

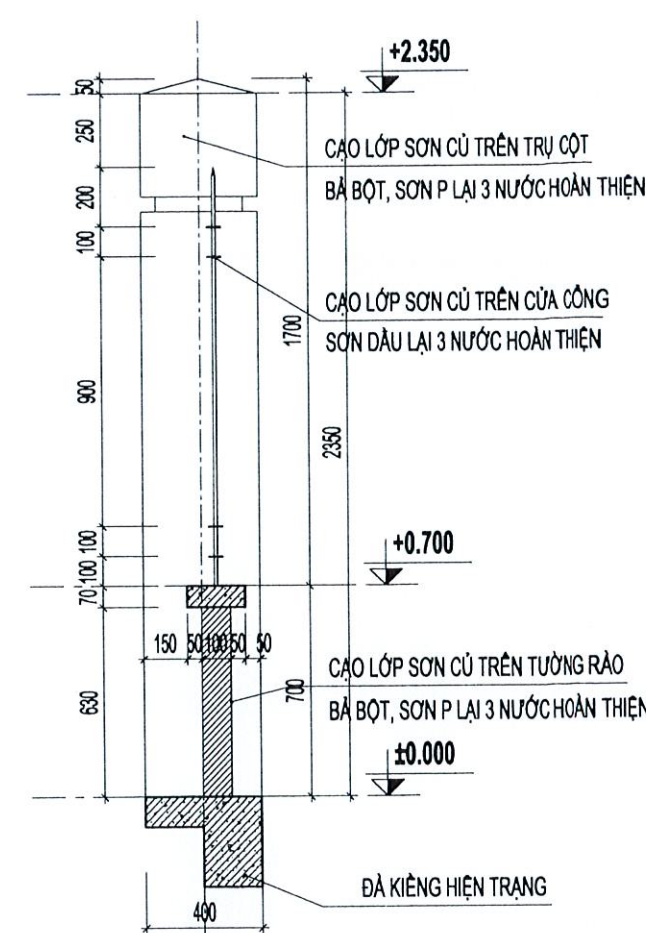
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG VẠN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
 Ngày: 10/02/2026, tháng 3, năm 2026
 (Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHU PHỐ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0963.865.224 - 0916.170.182 Email: lamnguyendongthap.vn@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
HÀNG RÀO		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT ĐỨNG, MẶT BẰNG HÀNG RÀO TRỤC 1-11; MẶT ĐỨNG HÀNG RÀO TRỤC A-L VÀ 2 MẶT CÒN LẠI		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 02/05



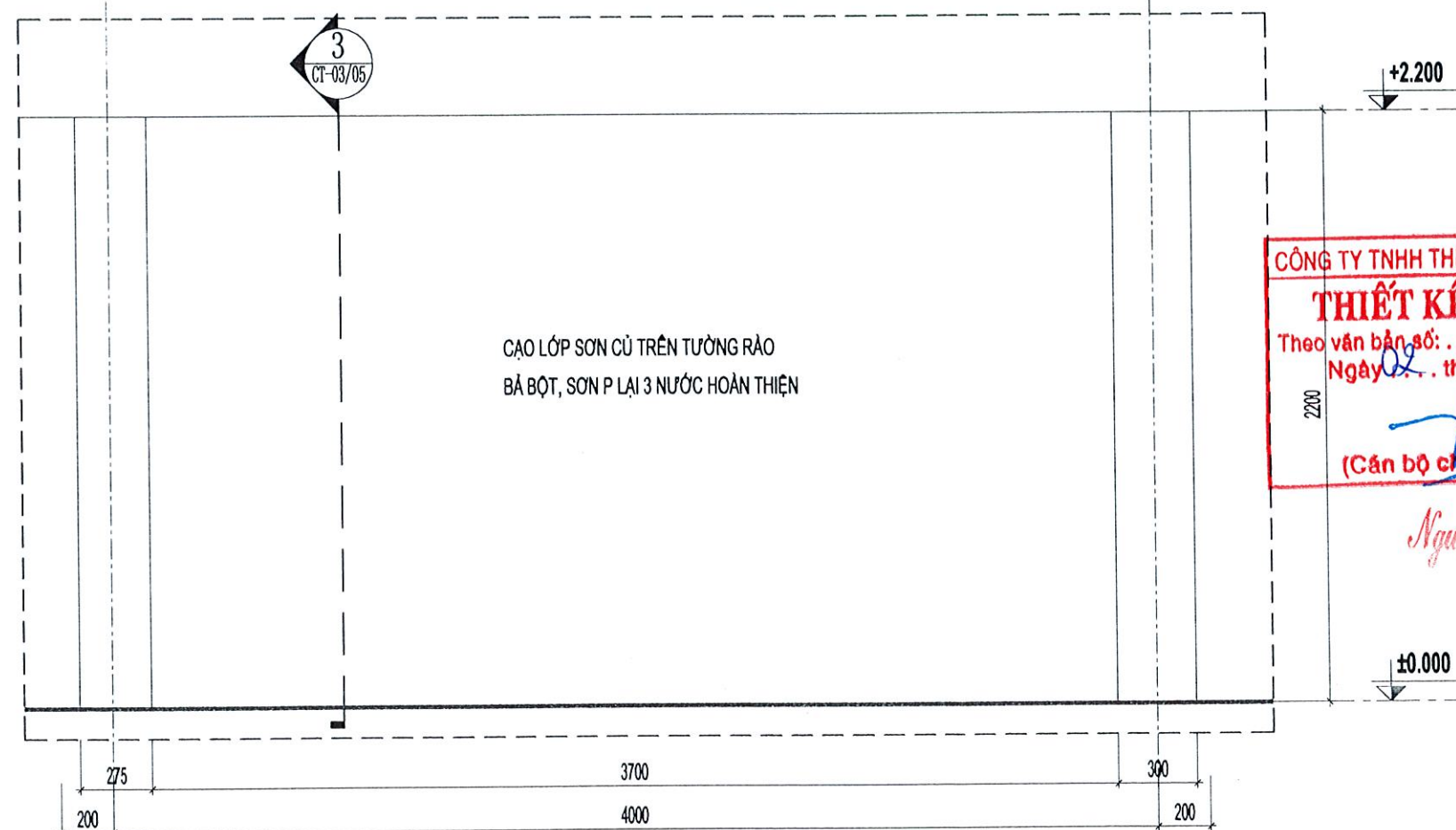
CHI TIẾT A CẢI TẠO

TL:1/25



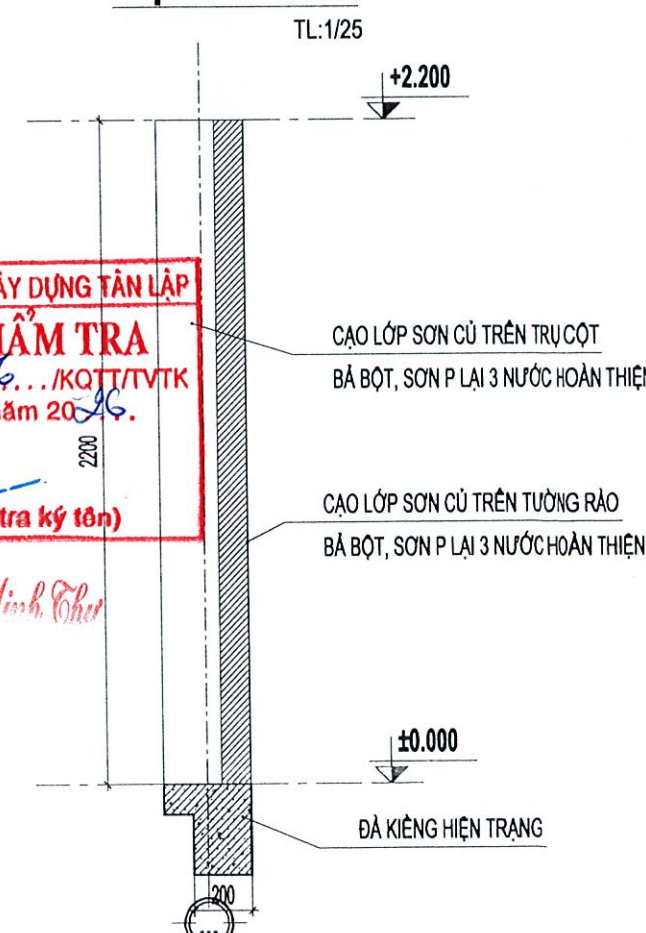
MẶT CẮT 1-1

TL:1/25



CHI TIẾT C CẢI TẠO

TL:1/25

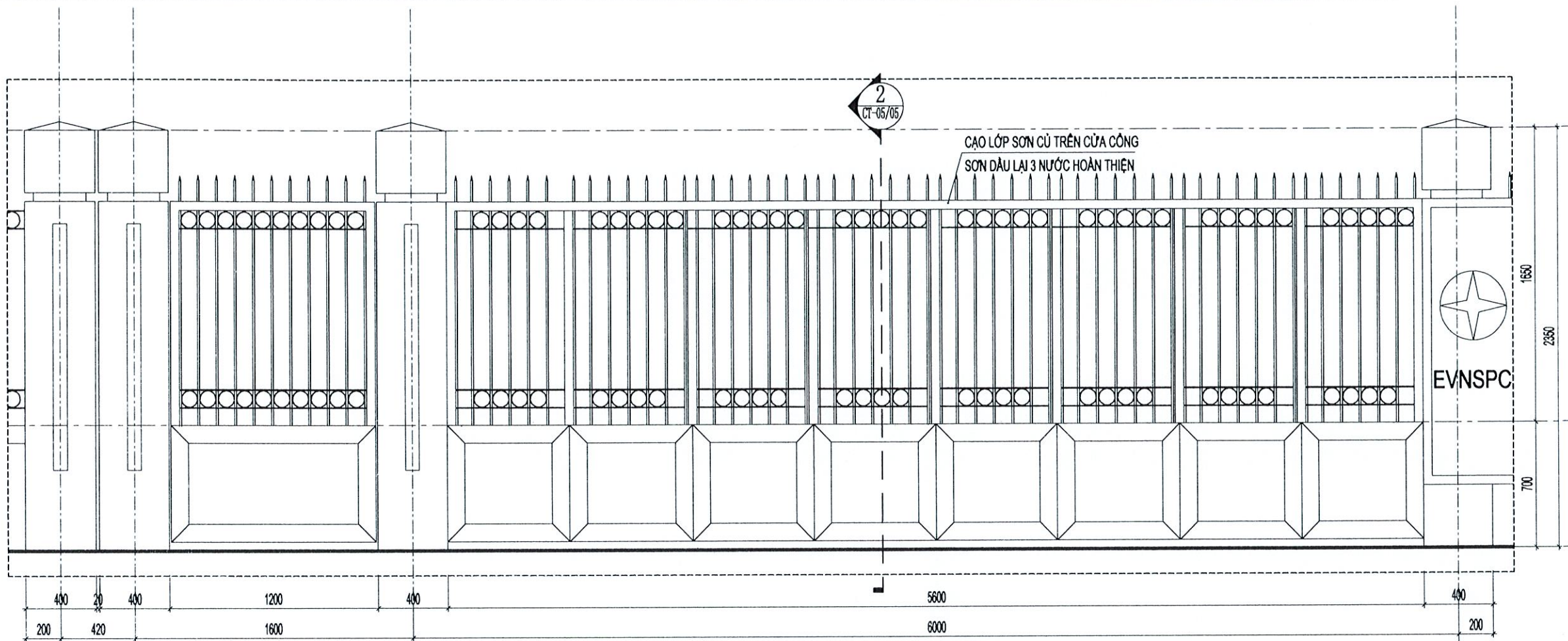


MẶT CẮT 3-3

TL:1/25

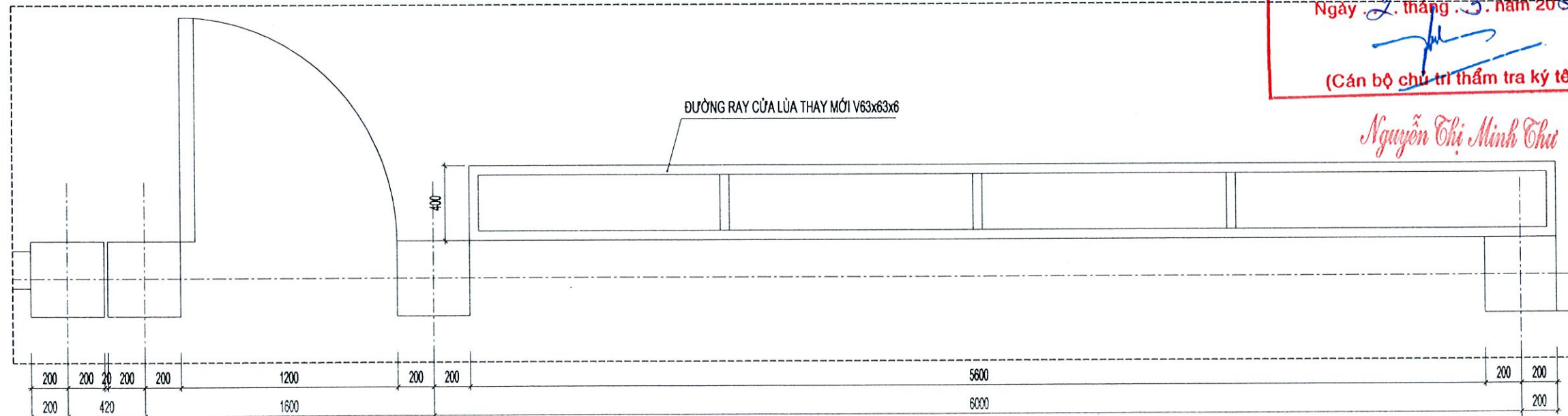
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày tháng năm 20.....
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 48/11A TÔ 30, KHU MỸ AN, PHƯỜNG CAO LẠNH - ĐT DIỆN THOẠI: 0963.865.325 - 0978.177.183 Email: lamnguyendongthap@tongthap.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỂ HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
HÀNG RÀO		
TÊN BẢN VẼ		
CHI TIẾT A; MẶT CẮT 1-1 CẢI TẠO CHI TIẾT C; MẶT CẮT 3-3 CẢI TẠO		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 03/05



MẶT ĐỨNG CHI TIẾT B CẢI TẠO

TL:1/25



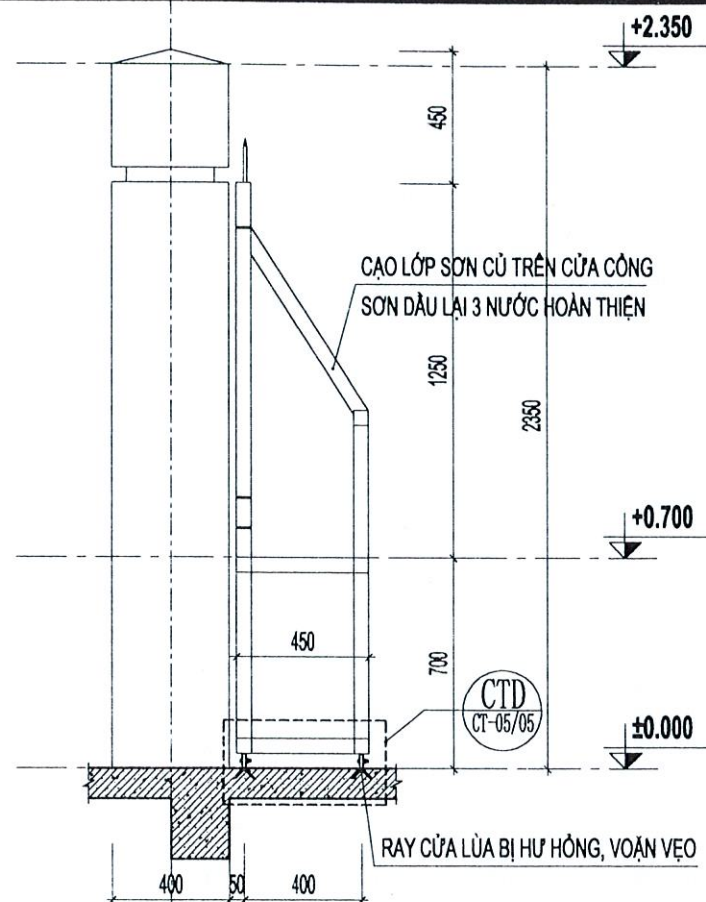
MẶT BẰNG CHI TIẾT B CẢI TẠO

TL:1/25

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số:/KQTT/TVTK
Ngày 2 tháng 3 năm 2016
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)

Nguyễn Thị Minh Thư

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN XÂY DỰNG LÂM NGUYỄN ĐỒNG THÁP SỐ: 484/11A TỔ 30, KHUẤT PHÚ AN, PHƯỜNG CAO LÃNH - DT DIỆN THOẠI: 0983.865.325 - 0918.170.168 Email: lamnguyendongthap@tandep.com.vn GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CHỦ TRÌ: KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG THIẾT KẾ: KS. LÂM ANH XUÂN THỂ HIỆN: KS. NGÔ QUỐC BẢO QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU CÔNG TRÌNH: SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG) HẠNG MỤC: HÀNG RÀO TÊN BẢN VẼ MẶT ĐỨNG CHI TIẾT B CẢI TẠO MẶT BẰNG CHI TIẾT B CẢI TẠO MÃ SỐ: HẠNG MỤC BẢN VẼ BVCT: 04 05		

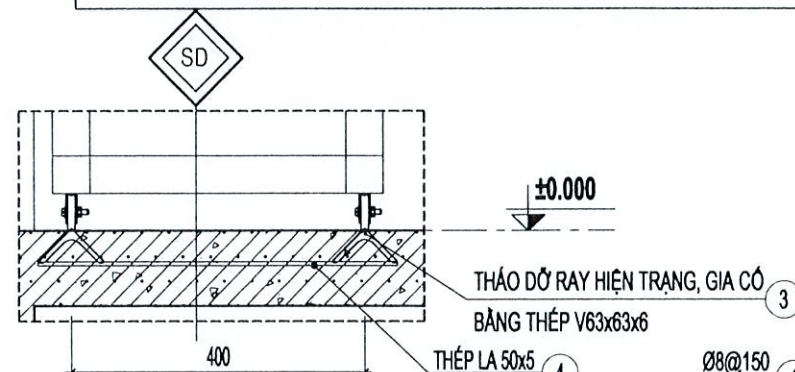


MẶT CẮT 2-2 CẢI TẠO

TL:1/25

GHI CHÚ HÀNG RÀO:

- HÀNG RÀO ĐOẠN A-B: SONG SẮT+ CỬA LỬA SẮT DÀI 40m;
- HÀNG RÀO ĐOẠN A-D: XÂY TƯỜNG KÍNH, CAO 2.20m DÀI 40m;
- HÀNG RÀO ĐOẠN B-C: XÂY TƯỜNG KÍNH, CAO 2.20m DÀI 40m;
- HÀNG RÀO ĐOẠN C-D: XÂY TƯỜNG KÍNH, CAO 2.20m DÀI 40m;

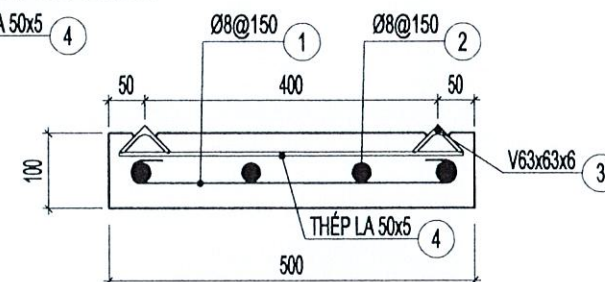


CHI TIẾT D

TL:1/10

GHI CHÚ CẢI TẠO:

- CAO LỚP SƠN CỬ TRÊN HÀNG RÀO VÀ SƠN LẠI 03 NƯỚC HOÀN THIỆN;
- CAO LỚP SƠN CỬ, XỬ LÝ CÁC VẾT NÚT TƯỜNG, BẢ BỌT SƠN P LẠI 01 NƯỚC LÓT + 02 NƯỚC PHỦ;
- ĐỤC BỎ NỀN BỊ SỤP LÚN, SAN SỬA, ĐÀM CHẶT NỀN;
- GIA CÔNG, LẮP ĐẶT CỐT THÉP NỀN Ø8@150;
- TRẢI NI LÔNG CHỐNG MẮT NƯỚC XI MĂNG;
- ĐỒ LẠI BÊ TÔNG ĐÁ 1x2, M250, DÀY 100mm;
- THAY THẾ THANH RAY MỚI BẰNG THÉP V63x63x6.

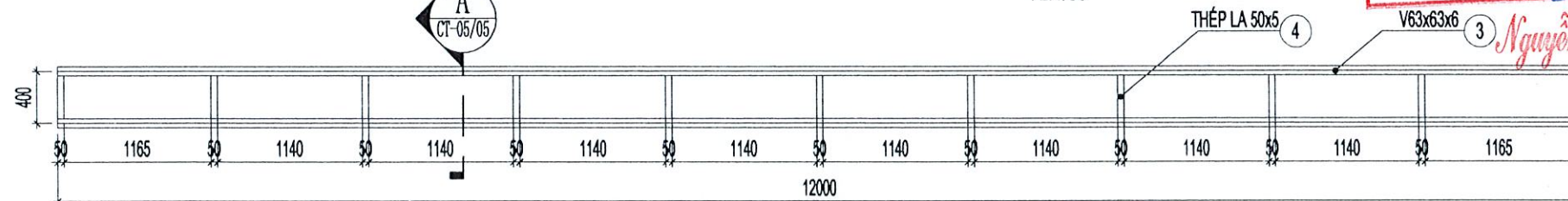


MẶT CẮT A-A

TL:1/10

CHI TIẾT TẤM ĐAN RÂY CỬA LỬA

TL:1/50



CHI TIẾT THÉP HÌNH RÂY CỬA LỬA

TL:1/50

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN LẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo văn bản số: /KQTT/TVTK
Ngày: 02 tháng 03 năm 2026
(Cán bộ chủ trì thẩm tra ký tên)
Nguyễn Thị Minh Thư

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kg)
					1 CK	T. BỘ		
Lớp dưới (SL: 1)	1	80 460 80	8	620	81	81	50.22	19.82
	2	80 11960 80	8	12120	4	4	48.48	19.13

BẢNG THỐNG KÊ KHỐI LƯỢNG THÉP HÌNH

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG DIỆN TÍCH (m ²)	KHỐI LƯỢNG (kg)
				1 CK	T. BỘ			
RAY CỬA LỬA (SL: 1)	1	L-63x6	12000	2	2	24	-	137.3
	5	-50x5x470	-	11	11	-	0.00275	10.1
TỔNG KHỐI LƯỢNG (kg): 147.4								

- TRỌNG LƯỢNG THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH Ø8 = 40.9 kg; CHIỀU DÀI = 98.7 m

NỘI DUNG BỔ SUNG:		NGÀY VẼ:
[1]	THIẾT KẾ CƠ SỞ	
[2]	THIẾT KẾ KỸ THUẬT	
[3]	THIẾT KẾ THI CÔNG	01-2026
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY ĐIỆN LỰC ĐỒNG THÁP		
PHÊ DUYỆT:		
SỐ: 484/11A TỔ 30, KHUẤT PHÚ AN, PHƯỜNG CẤP LÍNH - DT ĐIỆN THOẠI: 0963.865.325 - 0916.170.161 Email: lamnguyendongthap150@gmail.com		
GIÁM ĐỐC: NGUYỄN THỊ UT		
CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CHỦ TRÌ:		
KTS. HUỖNH THANH TRƯƠNG		
THIẾT KẾ:		
KS. LÂM ANH XUÂN		
THỰC HIỆN:		
KS. NGÔ QUỐC BẢO		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:		
KS. NGUYỄN ĐỨC CHÂU		
CÔNG TRÌNH:		
SỬA CHỮA NHÀ LÀM VIỆC VÀ NHÀ CÔNG VỤ ĐỘI QUẢN LÝ ĐIỆN THÁP MƯỜI (NĂM 2026 BỔ SUNG)		
HẠNG MỤC:		
HÀNG RÀO		
TÊN BẢN VẼ		
MẶT CẮT 2-2 CẢI TẠO; CHI TIẾT D CHI TIẾT TẤM ĐAN RÂY CỬA LỬA CHI TIẾT RÂY CỬA LỬA; MC A-A		
MÃ SỐ:	HẠNG MỤC	BẢN VẼ
		BVCT: 05 05