

## **PHẦN 2. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU**

### **CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU**

#### **I. Giới thiệu về gói thầu**

##### **1. Phạm vi công việc của gói thầu:**

- Tên gói thầu: Gói thầu số 05: Tư vấn khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi.
- Tên dự án: Đường nối Quốc lộ 53 và Quốc lộ 54.
- Nhóm dự án: Nhóm A.
- Loại, cấp công trình: Công trình giao thông, cấp II.
- Địa điểm xây dựng: Dự án đi qua 04 xã, phường: Xã Long Hồ, xã Cái Ngang, xã Tam Bình và xã Ngãi Tứ tỉnh Vĩnh Long.

##### **2. Nhiệm vụ khảo sát xây dựng:**

###### **2.1 Mục đích:**

- Nhằm thu thập các tài liệu cần thiết để sơ bộ đánh giá về sự cần thiết phải đầu tư xây dựng công trình, các thuận lợi và khó khăn, sơ bộ xác định vị trí, quy mô công trình và ước tính tổng mức đầu tư, chọn hình thức đầu tư cũng như sơ bộ đánh giá hiệu quả đầu tư về mặt kinh tế, xã hội của dự án.

###### **2.2 Công tác khảo sát**

- Quá trình khảo sát phải nghiên cứu tổng quan các điều kiện tự nhiên vùng tuyến sẽ đi qua (địa hình, địa chất, thủy văn, nguồn cung cấp vật liệu xây dựng...) đồng thời điều tra, thu thập các tài liệu khảo sát đã thực hiện (nếu có) và làm việc với các cơ quan hữu quan về lợi ích (và cả khó khăn) trong xây dựng cũng như trong khai thác tuyến đường.

- Kết quả khảo sát phải sơ bộ đề xuất được hướng tuyến, ước định được quy mô và các giải pháp kinh tế - kỹ thuật của công trình.

- Trước khi tiến hành khảo sát ở hiện trường cần tổ chức nghiên cứu toàn diện trên các loại bản đồ hiện có về các điều kiện tự nhiên vùng tuyến đi qua, sơ bộ vạch các phương án tuyến, bổ sung kết quả thị sát, lựa chọn các phương án tuyến khả thi để tổ chức đo đạc, thu thập các số liệu cần thiết cho thiết kế. Trong đó, cần lưu ý các khu vực nhạy cảm về môi trường, các khu bảo tồn sinh thái... để có giải pháp kỹ thuật phù hợp với yêu cầu bảo vệ môi trường sinh thái.

- Những công tác khảo sát bước NCTKT gồm:

- + Chuẩn bị trong phòng;
- + Thị sát và đo đạc ngoài thực địa.

##### **3. Nhiệm vụ lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi:**

###### **3.1 Yêu cầu chung**

- Nội dung lập Báo cáo NCTKT dự án đầu tư sử dụng vốn đầu tư công cần tuân thủ quy định của Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024.

- Phương án thiết kế sơ bộ theo quy định của Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024.

### **3.2 Nội dung Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi**

Căn cứ Điều 53 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 và Khoản 2 Điều 9 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP, Hồ sơ Báo cáo NCTKT và Thiết kế sơ bộ cần bao gồm, nhưng không hạn chế, những nội dung chủ đạo sau:

- Sự cần thiết đầu tư và các điều kiện để thực hiện đầu tư xây dựng.
- Dự kiến mục tiêu, quy mô, địa điểm và hình thức đầu tư xây dựng.
- Nhu cầu sử dụng đất và tài nguyên.
- Phương án thiết kế sơ bộ bao gồm về xây dựng, thuyết minh, công nghệ, kỹ thuật và thiết bị phù hợp, bao gồm:
  - Sơ bộ về địa điểm xây dựng; quy mô dự án; vị trí, loại và cấp công trình chính;
  - Bản vẽ thiết kế sơ bộ tổng mặt bằng dự án; mặt bằng, mặt đứng, mặt cắt công trình chính của dự án;
  - Bản vẽ và thuyết minh giải pháp thiết kế sơ bộ được lựa chọn của công trình chính;
  - Sơ bộ về dây chuyền công nghệ và thiết bị công nghệ (nếu có).
  - Dự kiến thời gian thực hiện dự án.
  - Sơ bộ tổng mức đầu tư, phương án huy động vốn; xác định sơ bộ hiệu quả kinh tế - xã hội và đánh giá tác động của dự án.

## **4. Sản phẩm giao nộp:**

### **4.1 Yêu cầu chung**

- Hồ sơ được giao nộp theo cả 2 dạng: Hồ sơ giấy và tập tin máy tính ở định dạng gốc (word, excel, autocad...) và định dạng pdf, ngoại trừ các tài liệu ngoại nghiệp bằng bản giấy như sổ đo đạc, nhật ký công tác hiện trường.
- Số lượng hồ sơ giao nộp: Theo yêu cầu hợp đồng.

### **4.2 Hồ sơ giao nộp**

Bao gồm nhưng không hạn chế các loại hồ sơ, tài liệu sau:

- Phương án kỹ thuật khảo sát, lập BCNCTKT phải đạt được sự chấp thuận của Chủ đầu tư và Cấp có thẩm quyền liên quan trước khi triển khai công tác hiện trường;
- Tài liệu, số liệu đầu vào: Các hồ sơ thu thập được, bản đồ, hình ảnh, video hiện trạng khu vực nghiên cứu của dự án; Báo cáo kết quả khảo sát (thuyết minh, bản vẽ); Nhật ký khảo sát, sổ đo đạc; Bảng diễn giải và thống kê tổng khối lượng thực hiện...
- Tập hợp các văn bản pháp lý, biên bản làm việc, hồ sơ thỏa thuận và văn bản thỏa thuận với các Cấp Chính quyền địa phương cùng các tài liệu hiện trường và nội nghiệp khác có liên quan đến nhiệm vụ được giao có liên quan đến dự án;
- Hồ sơ Báo cáo NCTKT, bao gồm thuyết minh, bản vẽ, tổng mức đầu tư, phương án huy động vốn đầu tư và cơ chế, hình thức đầu tư xây dựng công trình, tiến độ thực hiện dự án, đánh giá hiệu quả kinh tế, xã hội, môi trường của dự án...

## **5. Số lượng các hồ sơ nêu trên giao nộp:** Quy định trong hợp đồng ký kết.

**6. Kinh nghiệm và nhân sự của nhà thầu:** Nhân sự theo yêu cầu mục 2 Chương III -E-HSMT.

**7. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:**

- Hỗ trợ những tài liệu có liên quan đến nhiệm vụ của tư vấn, kể cả các tài liệu nghiên cứu liên quan hiện có nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho nhà thầu thực hiện nhiệm vụ của mình.
- Cử cán bộ phối hợp với nhà thầu khi nhà thầu thực hiện nhiệm vụ của mình.
- Cung cấp các tài liệu cần thiết theo đề xuất của nhà thầu để nhà thầu thực hiện công việc tư vấn. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm về tính chính xác và đầy đủ của các tài liệu do mình cung cấp.

**Ghi chú:** Giá gói thầu trong thông báo mời thầu đã bao gồm thuế, phí, lệ phí (nếu có), trong đó thuế GTGT 08%. Trong quá trình thực hiện hợp đồng, trường hợp tại thời điểm thanh toán nếu chính sách về thuế có sự thay đổi (tăng hoặc giảm) và trong hợp đồng có quy định được điều chỉnh thuế, đồng thời nhà thầu xuất trình được các tài liệu xác định rõ số thuế phát sinh thì khoản chênh lệch về thuế sẽ được điều chỉnh theo quy định trong hợp đồng.